

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา



สถานที่ตั้งโครงการ ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

SPPC/ss/L397/2566

22 กรกฎาคม 2566

เรื่อง นำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ ประจำปี เดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

เรียน นายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี)

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำปี เดือน
มกราคม – มิถุนายน 2566 จำนวน 3 เล่ม
2. แผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD-ROM จำนวน 3 แผ่น

ด้วยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่าง
สม่ำเสมอ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึงขอส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำปี เดือน
มกราคม – มิถุนายน 2566 มายังนายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี) จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่น
แม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD-ROM จำนวน 3 แผ่น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



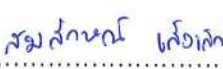

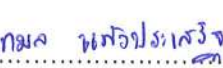
(นายอรรถพล วันดี)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

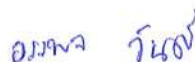
หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ
โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า เจ้าพระยา
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่ 15 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายสมลักษณ์ เสงี่ยม		หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นางสาวสุวรรณี แหว่อง		ผู้จัดการอาคาร
นายกมล แก้วประเสริฐ		ฝ่ายวิศวกรรม

ผู้จัดการนิติบุคคล



(นายอรรถพล วันดี)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ
โครงการ ศุภาลักษณ์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ช่วงเปิดดำเนินการเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

- ชื่อโครงการ โครงการ ศุภาลักษณ์ ชิตี ริสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
- สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 210 ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
- สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1011 อาคารศุภาลักษณ์ แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3
แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ 0-2725-8888 โทรสาร 0-2683-2177
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557

ที่ ทส. 1009.5/8592
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2566
- รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงาน บทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการ
- 1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน
- 1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

- 2.1 หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- 2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
- 2.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3.2 แบบรายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 ภาพการซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 2 แบบบันทึก ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566
- ภาคผนวก 3 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร แบบบันทึกสถิติและรายงานผลตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 4 ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำของบ่อบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 5 แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566
- ภาคผนวก 6 ภาพการดูแลรักษาตู้แลกรักษาและถังเก็บน้ำ
- ภาคผนวก 7 แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MBD) ประจำวัน
- ภาคผนวก 8 ภาพการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบการระบายน้ำ
- ภาคผนวก 9 ภาพการจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ
- ภาคผนวก 10 ภาพการตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาโครงสร้างและอุปกรณ์ของระบบสระว่ายน้ำ

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

บทที่ 4 ภาคผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวก 11 ภาพการทำความสะอาดสระว่ายน้ำและระบบกรองสระว่ายน้ำ
- ภาคผนวก 12 แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ
- ภาคผนวก 13 ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบสระว่ายน้ำ
- ภาคผนวก 14 ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย
- ภาคผนวก 15 ใบรายงานตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน
- ภาคผนวก 16 ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน
- ภาคผนวก 17 ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์)
- ภาคผนวก 18 ภาพการตรวจสอบสภาพบันไดและเส้นทางรถดับเพลิง
- ภาคผนวก 19 ภาพการปลูกพืชคลุมดินและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- ภาคผนวก 20 ภาพการตรวจสอบสภาพถนนทางเข้า-ออกภายในโครงการ
- ภาคผนวก 21 ภาพการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละออง แนวกันชนและลดมลภาวะทางอากาศและลดมลภาวะด้านเสียง
- ภาคผนวก 22 ภาพการจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการ
- ภาคผนวก 23 อุปกรณ์ควบคุมการจราจรและความปลอดภัยภายในโครงการ
- ภาคผนวก 24 ภาพแสดงชั้นจอดรถให้มีความสูงเพื่อระบายอากาศและรับแสงสว่างตามธรรมชาติ
- ภาคผนวก 25 ภาพการจัดการด้านความปลอดภัยภายในโครงการ
- ภาคผนวก 26 การออกแบบและก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 27 ภาพการดูแลรักษาทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง
- ภาคผนวก 28 การกำหนดช่วงเวลาในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 29 ภาพแสดงระยะห่าง ระยะกอยร่นและที่ว่าง
- ภาคผนวก 30 แผนผังลานจอดรถ
- ภาคผนวก 31 การออกแบบภายในโครงการเพื่อให้อนุรักษ์พลังงาน
- ภาคผนวก 32 ภาพอุปกรณ์ของระบบไฟฟ้าสำรอง
- ภาคผนวก 33 ภาพอุปกรณ์ของระบบน้ำดี
- ภาคผนวก 34 ภาพแสดงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานไฟฟ้าและน้ำประปาตามจุดต่างๆ
- ภาคผนวก 35 ภาพอุปกรณ์ภายในห้องไฟฟ้า
- ภาคผนวก 36 ภาพอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกรณีเกิดน้ำท่วม
- ภาคผนวก 37 ภาพการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบน้ำดี

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

บทที่ 4 ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก 38 ภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

ภาคผนวก 39 การซ่อมอพยพหนีไฟประจำปี

ภาคผนวก 40 ภาพการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร

ภาคผนวก 41 ภาพการประชาสัมพันธ์เนื่องในวันสำคัญต่างๆ

ภาคผนวก 42 ภาพการสอบถามความพึงพอใจและรับข้อร้องเรียนจากบ้านใกล้เคียงโครงการ

ภาคผนวก 43 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก 44 เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุดฯ

บทที่ 1: บทนำ

บทที่ 1

บทนำ



1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
2. สถานที่ตั้งโครงการ ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
4. จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน

6.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการอาคารพักอาศัย 1 อาคาร สูง 33 ชั้น มีหน่วยพักอาศัยทั้งหมด 741 หน่วย ห้องชุดพักอาศัย 733 หน่วย มีร้านค้า 8 หน่วย ที่จอดรถ 336 ช่องจอด

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทบางขนาด (พ.ศ. 2537)

ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว มีผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำประมาณร้อยละ 98.65 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด (ห้องพักอาศัยทั้งหมด 741 ห้องชุด เข้าพักอาศัย 731 ห้องชุด แบ่งเป็นพักอาศัยเอง 579 ห้องชุด และเช่า 152 ห้องชุด ห้องว่าง 10 ห้องชุด) โดยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จัดจ้าง บริษัท เซ็นจูรี ทเวนตีวัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นข้อเสนอแนะ และความต้องการต่างๆ เกี่ยวกับการอยู่อาศัย รวมทั้งทำหน้าที่ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการต่างๆ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัย

6.2 พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย 1 หลัง ถัดไปเป็นบ้านร้างและพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ลำกระโดงสาธารณะและคลองบางกระสอ ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้และวัชพืชขึ้นตามธรรมชาติ
ทิศใต้	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่างเปล่า
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนนนทบุรี เขตทางกว้าง 30 เมตร

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ



6.3 กิจกรรมในโครงการ

■ น้ำใช้ในโครงการ

โครงการให้บริการน้ำอุปโภค (น้ำใช้) จากการประปานครหลวง สำนักงานประปา นนทบุรี โดยมีการเก็บสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินกักเก็บ จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำที่ตาดฟ้าอาคาร จำนวน 2 ถัง สูบจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ

■ การบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นชนิด Activated Sludge

■ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบระบบแยก (Separated system) โดยส่วนแรกจะเป็นการระบายน้ำฝนจากตัวอาคารที่ระบายลงสู่ท่อในแนวดิ่ง และไหลสู่ท่อระบายน้ำรอบโครงการ ส่วนที่สองจะเป็นท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง

■ การจัดการขยะมูลฝอย

การจัดการขยะมูลฝอยในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะขนาด 120 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ตั้งอยู่แต่ละชั้นของอาคารแยกเป็นถังขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง ไว้บริเวณห้องพักขยะจากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการเก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจาก เขตเทศบาลนครนนทบุรี โดยจะทำการจัดเก็บขยะจากห้องพักขยะภายในจุดต่างๆ ของอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง

1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557 ที่ ทส1009.5/8592 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ ระบบน้ำใช้เข้าโครงการ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบระบายอากาศและคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำ ทส.1 ทส.2 ทุกเดือน
2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำ การทำงานของระบบส่งน้ำ และถังเก็บน้ำ การใช้ไฟฟ้าและการระบายน้ำ ทุกเดือน
4. ตรวจสอบความสะอาดและการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การดูแลสระว่ายน้ำ ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

7. ตรวจสอบระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงเส้นทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 6 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบบันไดหนีไฟ 1 เดือน/ครั้ง จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง

**บทที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ**

2.1 หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๔.๔/ ๘ ๕ ๙ ๒ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยปิ่นเกล้าวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GCC-๐๓๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๔
เมษายน ๒๕๕๗

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสุภาลัย ซิตี้รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบินน้ำ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี มีขนาด
พื้นที่โครงการ ๓-๒-๕๕.๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วย
อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๓๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย ๗๓๓ หน่วย และร้านค้า
๘ หน่วย ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน

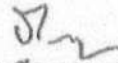
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด
(มหาชน) โดยให้บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกัน...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสาน
กับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์
จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



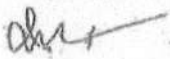
(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

อธิการฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวระวีวรรณ เทศจำปา)
เจ้าหน้าที่งานธุรการปฏิบัติงาน



บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 104/278 ถนนเอี่ยมคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10510

Tel./Fax. 02-548-0191 Email : greenecareconsultant@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 4 แผ่น

5942 25 12 2557

11-16

ที่ GCC - 031/2557

24 เมษายน 2557

เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา

988 25 12 2557
11-16

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 21 เมษายน 2557
2. หนังสือส่งเทศบาลนครนนทบุรี ที่ GCC-030/2557 ลงวันที่ 24 เมษายน 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 17 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานสรุป) จำนวน 17 ชุด

ตามที่บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็น
ที่ปรึกษาในการศึกษาและยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ซิตี รีสอร์ท
สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
พิจารณาให้ความเห็นชอบตามที่อ้างถึง โดยโครงการดังกล่าว ตั้งอยู่บนถนนสนามบินน้ำ ตำบลบางกระสอบ
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานของโครงการฯ แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานฯ มาเพื่อพิจารณา พร้อม
กับนี้ ได้เสนอรายงานดังกล่าวให้เทศบาลนครนนทบุรีพิจารณาแล้วตามที่อ้างถึง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

1224 25 12 2557
11 58

ขอแสดงความนับถือ



นางณัฐรี ยมะสมิต
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวระวีวรรณ เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

11 58 25 12 2557

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการสุภาลัย จิต วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุภาลัย จิต วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสนามบินน้ำ ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ออกแบบเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 733 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 8 หน่วย ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-55.9 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุภาลัย จิต วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผล การดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด พร้อมกันนี้ให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไปแจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

กรกฎาคม 2557

(นายไตรเพชร ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557

(นางณัฐริ นมะสมิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณา ซึ่งหากมีความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม 2557

(นายไตรเดช หังสศิริธรรม)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557

(นางฉวีรุณี ยมระสมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุราษฎร์ จีที รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. พืชพรรณสิ่งแวดล้อมทางอากาศ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏเป็นอาคารที่ก่อภัยความสูง 33 ชั้น (รวมตาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการจะยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีระดับความสูงเทียบกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอยู่ระดับ -0.10 เมตร ถึง +1.20 เมตร ไม่มีผลกระทบที่สำคัญ ผังบริเวณโครงการแสดงในรูปที่ 3		
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	พื้นที่โครงการถูกสร้างเป็นอาคาร ทางเดิน ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้มีสิ่งปกคลุมดินเพิ่มขึ้นจากเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ทำให้การชะล้างพังทลายของดินลดลง ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำหรือไม่มีผลกระทบ	1) ปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างพังทลายโดยน้ำฝน	
1.3 คุณภาพอากาศ	การจราจรภายในโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศต่างๆ สรุปได้ดังนี้ 1. ผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.044 มก./ลบ.ม. เป็น 0.047 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.	1) ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพที่ไม่ขรุขระ และสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการวิ่งตาม 2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1,070 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 4) 3) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเชิงแนวกันและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ 4) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความสอดคล้องเพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องใช้	



ณ วันที่ 25/7

(นายสุวิทย์ ชัยสุกิต)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุราษฎร์ จีที รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 25/7

(นางณัฏฐา ชัยสุกิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุราษฎร์ จีที รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะทำเนียบการ) (ต่อ-1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. ผู้คนละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้คนละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.054 มก./ลบ.ม. เป็น 0.047 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) เกิดขึ้น 0.00075 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจนเพิ่มขึ้นจาก 0.066 มก./ลบ.ม. เป็น 0.06675 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (PM₁₀) มีค่า 0.0066 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับค่าปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า 1.97 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มขึ้นเป็น 1.97066 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตาม ยังได้มีการกำหนดค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศแต่อย่างใด</p>	<p>5) จำกัดความเร็วรถที่วิ่งในโครงการ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดรออยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดปริมาณการระเหยของสารพิษออกสู่บรรยากาศ.</p> <p>6) ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติ อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้มีความคล่องตัวลดการระบายความร้อนและมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์</p> <p>8) รวบรวมก๊าซที่มีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้เส้นทรีโยในบูมบลัดวอร์หรือโยคอกในการย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์นำถุงผ้าและถุงพลาสติกไปใส่ขยะในถังขยะของตนเองให้สะอาด รวมถึงดูแลรักษา ระบบปรับอากาศส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว</p>	



กรกฎาคม 2557
นาย อนุพงษ์
(นายอนุพงษ์ ชะนะนันท)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด




กรกฎาคม 2557
(นายสุภากร ชื่นศิริธรรม)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 26/68

ตารางที่ 2. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาพลัย อุตสาหกรรม สุภาพลัย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5. ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) จากการจราจร เกิดขึ้น 0.013 กก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 0.92 กก./ลบ.ม. เป็น 0.933 กก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าร้อยละเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 กก./ลบ.ม.</p> <p>เมื่อประเมินความสามารถในการบำบัดมลพิษของพื้นที่ไม่ได้ปลูกในโครงการ พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด โดยปริมาณ CO₂ ที่เกิดขึ้นเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 0.009 กก./วัน และปริมาณก๊าซ CO₂ เกิดขึ้น 4.09 กก./วัน รวมปริมาณก๊าซ CO₂ เกิดขึ้น 4.099 กก./วัน ในขณะที่ต้นไม้สามารถดูดซับ CO₂ ได้ 30.32 กก./วัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประเมินว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่สำคัญ เนื่องจากก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 0.52 ลบ.ม./ชม. จะถูกบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในแอ่งขุ่นหรือแอ่งคอกในการออกซิไดส์ก๊าซมีเทน และละอองน้ำเสียปริมาณ 4.7 ลบ.ม./ชม. จะถูกบำบัดด้วยระบบกรองกอนระบบบำบัดอากาศ</p>		


 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภาพลัย จำกัด (มหาชน)
 (นายไพฑูรย์ อมระสมิต)
 กรกฎาคม 2557

รับรองจำนวนหน้า 27/68
 2557
 2557

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ซีดี ซี สอรัท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการใช้รถยนต์ โดยพิจารณาเฉพาะแหล่งรั่วผลกระทบ ตั้งแต่แนวเขตโครงการ จนถึงชุมชนต่างๆ ระยะ ตั้งแต่ 10 เมตรเป็นต้นไป พบว่าระดับเสียงจากโครงการมีค่า 43.6-61.1 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับระดับเสียงในปัจจุัน 54.3 เดซิเบลเอ ระดับเสียงรวมเป็น 54.3-61.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ	1) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ หรือทำถนนเป็นเลน ป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว และมีป้ายขอความร่วมมือรถการให้เสียงผลรบกวนและการเร่งเครื่องโดยไม่จำเป็น 2) ปกคลุมต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และตามแนวเขตรั้ว เป็นแนวกันชนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	1) ติดตามตรวจสอบ ช่องแฉ่งและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเติมอากาศให้สามารถทำงานได้ดีตลอดเวลา 3) ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อสูบให้ระดับน้ำสูงท่วมตัวเครื่องสูบลดตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศดูดเข้าเครื่อง หรือเครื่องสูบลดจะร้อนจนถึงระดับเกิดความเสียหายได้ 4) ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุมอัตโนมัติ โดยช่างไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบเสไฟฟ้าที่เข้ามอเตอร์ 5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นในปั๊ม น้ำมัน โดยช่างปั๊มลิฟท์แล้ว แล้วพบว่ามีของเหลวล้น
1.5 คุณภาพน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมาจากการใช้น้ำเสียจากห้องครัว 51 ลบ.ม./วัน และอาคารพักอาศัย (ห้องชุด) รันน้ำ ล้างถังขยะ ห้องอาบน้ำ ล้างจาน และห้องทำมูลฝอยรวม 459 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้นประมาณ 510 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดชีวภาพแบบพลาสมา (Activated Sludge) โดยมีหน่วยบำบัดย่อย ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อปรับเสถียร บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อรวบรวมน้ำใส และบ่อเก็บตะกอน ในบ่อเติมอากาศจะควบคุมค่า MLSS ประมาณ 3,750 มก./ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บน้ำในบ่อเติมอากาศ 2 ชั่วโมง ค่าอัตราส่วนอาหารต่อจุลินทรีย์ (F/M Ratio) 0.14 วัน ⁻¹ อัตราการเติมอากาศที่ต้องการ 3150 ลบ.ม./ชม.	1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในโครงการทั้งหมด 508 ลบ.ม./วัน รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม ต้องผ่านกระบวนการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนแขวน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3) บำบัดละอองน้ำขนาดเล็ก (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปฏิกิริยาชีวเคมีหรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลายบรรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 2x1 เมตร ลึก 1 เมตร 4) จำกัดพื้นที่พื้นที่ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปฏิกิริยาชีวเคมีหรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลาย บรรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 1.5 x 6 เมตร ลึก 1 เมตร	1) ติดตามตรวจสอบ ช่องแฉ่งและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเติมอากาศให้สามารถทำงานได้ดีตลอดเวลา 3) ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อสูบให้ระดับน้ำสูงท่วมตัวเครื่องสูบลดตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศดูดเข้าเครื่อง หรือเครื่องสูบลดจะร้อนจนถึงระดับเกิดความเสียหายได้ 4) ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุมอัตโนมัติ โดยช่างไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบเสไฟฟ้าที่เข้ามอเตอร์ 5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นในปั๊ม น้ำมัน โดยช่างปั๊มลิฟท์แล้ว แล้วพบว่ามีของเหลวล้น



กรกฎาคม 2557

(นายโคตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557

(นายณัฐพร ณะวณิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนสัลตันท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 28/68

ตารางที่ 2 -มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ซีที รีโอฟท์ สถาปนาพระที่นั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ /ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	โดยมีประสิทธิภาพของระบบบำบัดประมาณร้อยละ 92.67 และค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากระบบ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ขั้นตอนบำบัดน้ำเสียแสดงในรูปที่ 5	การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย 1) ทำความสะอาดหัวกระจายอากาศไม่ให้มีการอุดตัน 2) ทำความสะอาดทางระบายน้ำไม่ให้สะสมอยู่เสมอ 3) ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน 4) ทำความสะอาดท่อสูบน้ำให้มีเศษไม้ ก้อนหิน พลาสติก ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความเสียหายและอาจทำให้เกิดการอุดตันแก่เครื่องสูบน้ำได้ 5) ทำความสะอาดลูกกลอยและสายปรับระดับ เปลี่ยนหรือซ่อมแซมชิ้นส่วนที่ชำรุด โดยทำตามข้อแนะนำเกี่ยวกับการควบคุมด้วยชุดทดสอบ โดยปกติควรทำความสะอาดเดือนละครั้ง	6) จัดทำบันทึกการจะละเอียดการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุกวัน ทส.1° และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน ตามแบบ ทส. 2° และส่งรายงานให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำวันทุกวัน 7) ตรวจวิเคราะห์หาคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนระบายลงสู่ที่สาธารณะสาธารณะ 1 จุด โดยมีค่าบีโอดีที่วัดประกอบด้วย pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Oilide, TRN และ Fat, Oil & Grease จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงในรูปที่ 6

หมายเหตุ : ช่างวิศวกรรมตรวจสอบค่ามลพิษทางอากาศ วิศวกร และช่างเชื่อมเชื่อม การทำถังเก็บน้ำทิ้งและถัง การทำถังเก็บน้ำทิ้งและถัง และการงานสุขาภิบาลของระบบบำบัดน้ำทิ้ง ร.ด. 2555



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ดัชนีธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 29/58



กรกฎาคม 2557
(นายวัชร ณะสนิโต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ สุราษฎร์ ชีวรี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ / ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>มาตรการช่วงก่อนบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1) ถ้าพบในช่วงเวลาซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งมีการจัดคนน้อยกว่ำช่วงกลางคืนและหลีกเลี่ยงการบำรุงรักษาในช่วงวันหยุด</p> <p>2) ทดสอบประสิทธิภาพหรือแจ้งกำหนดการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาส่งหน้า (กรณีที่สามารถทำได้หรือเป็นการดำเนินการตามแผนงานปกติ)</p> <p>3) ทดสอบเครื่องใช้ระยะครึ่งปี และแจ้งให้ผู้ใช้งานทราบว่ามี การซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4) แสดงขอบเขตหรือกับบริเวณพื้นที่ที่จะใช้สำหรับงานซ่อมแซมให้ทันชัดเจน</p> <p>5) ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดเวลา อย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ลดโอกาสการเกิดความเสี่ยงหาเหตุต้องใช้เวลาในการซ่อมแซมเป็นเวลานาน</p>	



กรกฎาคม 2557
(นายโตมรเดช ตั้งเกียรติ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุราษฎร์ ชีวรี (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 30/68



กรกฎาคม 2557
(นายณัฐกร อมพรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สภาปรีทระโนงล้านเจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ผอ-6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้ง</p> <p>ช่วงเดือนมกราคม - ช่วงเย็น 17.00 น. เกิดน้ำไหลผ่านไปทางทิศตะวันออกหรือทิศตะวันตก ระยะทางสูงสุด เท่ากับ 455.50 เมตร บดบังพื้นที่การรั่วซึมหลังโครงการเป็นส่วนใหญ่ ส่วนบ้านเลขที่ 20/6 จะถูกบดบังช่วง 11.00-14.00 น. เดือนกรกฎาคม ช่วงเย็นจะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางสูงสุด 225.45 เมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่การรั่วซึม เดือนตุลาคม ช่วงเย็นจะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางสูงสุด 452.20 เมตร ในเวลา 17.00 น. พื้นที่ที่ถูกบดบังคือพื้นที่ที่อยู่ฝั่งตรงข้ามโครงการ</p> <p>เดือนมกราคม - เดือนกุมภาพันธ์ จะมีกระแสลมจากทิศตะวันออก และเดือนมีนาคม จะมีกระแสลมจากทิศใต้พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศใต้ มีพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ ปี.เค. อพาร์ทเมนท์ ช่วงเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม จะมีกระแสลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จึงมีพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านเดี่ยวในซอยบางบุรี 14 จำนวน 19 แห่ง</p> <p>ช่วงเดือนมกราคม จะมีทิศทางลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านพื้นที่ด้านตะวันตกของโครงการ มีพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารธาราภิรมย์ เจ้าพระยา คอนโดมิเนียม และกลุ่มบ้านบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 7 หลังคาเรือน</p>		<p>1) ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะชดเชย และที่ว่าง ตามแบบที่ได้ยื่นขออนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) แจ้งให้ผู้ที่ซื้อที่ดินที่ก่อสร้างอยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงหรือลม สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างล่วงหน้า ทั้งนี้ โฉนดที่ดินของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนเฝ้าระวังหลังการจัดพื้นที่ปลูกของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะใดก็ตามที่เพื่อเจตนาหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



กรกฎาคม 2557

กรกฎาคม 2557

(นาย) โสภณ พันธ์ธรรม


(นาง) ฐิติพร อมระนิค

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 31/68

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เคเอ็มซี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย-จิต วิถีรีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-จังหวัดพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ระบบปรับอากาศและกระบวนการระบายอากาศ	ในการออกแบบก่อสร้าง มีการเว้นระยะห่าง ระหว่างสิ่งปลูกสร้างอาคาร เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากการระบายอากาศ และความร้อนตั้งแต่แรก แต่อาจมีผลกระทบจากการใช้เครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยที่จะมีการระบายความร้อนออกสู่ภายนอกอาคาร สำหรับระบบปรับอากาศไม่มีการใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ติดตั้งภายในห้องพัก โฉงพักคอย โฉงลิฟท์โดยสาร สำนักงาน ร้านค้า ห้องประชุม ห้องออกกำลังกายและห้องควบคุม เป็นต้น นอกจากนี้ การจราจรในพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดการระบายความร้อนจากเครื่องยนต์สู่บรรยากาศใกล้เคียงได้เช่นกัน	1) ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่ต่ำกว่าที่กฎหมายกำหนด 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ 3,488 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดเวลา (รูปที่ 4) 3) ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นเพียงพอที่จะทำให้เกิดการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่ต่ำกว่าที่กฎหมายกำหนด 4) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ และห้ามรถยนต์ที่จอดในพื้นที่โครงการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้หากต้องจอดรอเป็นเวลานาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครนนทบุรีตั้งโครงการก่อนการพัฒนา มีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีต้นไม้และพืชพรรณไม้ตามธรรมชาติ รวมถึงบริเวณเขตติดต่อส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างและพื้นที่รกร้าง คำนวณวันออกและวันตก มีลำกระโดงสาธารณะซึ่งไม่มีสภาพของทางน้ำปรากฏ ส่วนที่ได้ มีคลองบางกระสอ ซึ่งมีสภาพตื้นเขิน น้ำเน่า ค่า ไม่มีสัตว์หรือระบบนิเวศทางธรรมชาติที่สำคัญใดๆ บริเวณเขตติดต่อดังกล่าว เป็นพื้นที่ที่อาศัยและพำนักของกรรมกร กิจกรรมของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		

กรกฎาคม 2557
(นาย) เศรษฐะ คัมภีร์ธรรม
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภาลัย จีดี (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นาย) ณัฐริทธิ์ ยมระมิต
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 32/68

... ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ: สุราษฎร์ จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี ฯ พ.ศ. 2557 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งมีข้อกำหนดห้ามก่อสร้างอาคารบางประเภท โดยกิจกรรมของโครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม สามารถดำเนินการได้ตามที่กำหนด และอาคารโครงการมีระยะร่นจากถนนรัชดาภิเษกประมาณ 15 เมตร ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 25 พ.ศ. 2553	ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีค่า FAR 9.30 ต่อ 1 ไร่ OSR ร้อยละ 58.94 มีพื้นที่ว่าง 3,432.6 ตารางเมตร	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมและการจราจร	จำนวนรถจากโครงการทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากสภาพปัจจุบันในถนนบาง ซุปได้ดังนี้ ก) ถนนสนามเป็นบ้าน คำนวณโครงการ และด้านตรงข้ามโครงการ ในช่วงช่วงช่วงเช้า และเย็นจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 1,593-2,149 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจรอยู่ในช่วง 14.4-22.7 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง การให้บริการถนนในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนจะอยู่ในช่วงกับ D ส่วนฝั่งช่วงฝั่งช่วงเย็น มีรถดับการให้บริการของถนนสนามเป็นบ้านด้านหน้าโครงการ และตรงข้ามโครงการ อยู่ในระดับ C และ E ตามลำดับ ข) ถนนรัชดาภิเษก เส้นทางเข้าเมือง และออกนอกเมือง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งเช้า และเย็นจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,702-6,142 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจรอยู่ในช่วง 18.2-57.6 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง	1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน 2) จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถใช้ถนนในการให้รถมีระดับการเกิดอุบัติเหตุ 3) โครงการจะติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางลาด เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถสังเกตเห็นรถที่สวนทางมาได้ 4) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและที่จอดรถสาธารณะสามารถเข้า-ออกของรถยนต์โดยสะดวกในเวลาเร่งด่วน 5) กำหนดให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้าออก เช่น การติดตั้งระบบ Easy Pass หรือไมกิ้นอัตโนมัติ 6) ติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก 7) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถอย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



กรกฎาคม 2557
นาย สุราษฎร์ จิตี
(นายสุราษฎร์ ยมระมิต)

กรกฎาคม 2557
(นายสุราษฎร์ ยมระมิต)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับของจำนวนหน้า 33/68

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุราษฎร์ จิตี จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุราษฎร์-ฉัตร รีสอร์ท สถานิการะนองเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)</p> <p>โดยทางเชิงเมือง ช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นมีระดับ การให้บริการของถนนในระดับ E และ D คนล้าด้วย ส่วนเขื่อนนอกเมือง มีระดับการ ให้บริการของถนนระดับ F ทั้งช่วงเวลารุ่งสว่าง เช้า และเย็นเหมือนกัน</p> <p>ค) ถนนขนาด 1 เลนทางมุ่งหน้าทำนบมัท มี ปริมาณการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า 1,080 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นของการจราจร 31.9 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง ระดับ การให้บริการของเส้นทางระดับ F ในชั่วโมงเร่งด่วน มีปริมาณการจราจร 1,147 PCU/ ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นของการจราจร 23.9 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง ระดับการ ให้บริการของเส้นทางระดับ E</p> <p>อย่างไรก็ตาม บริเวณด้านหน้าโครงการ ห่างไป ประมาณ 100 เมตร มีจุดกลับรถ ไม่เพียงพอที่จะ รองรับเพื่อเข้าสู่โครงการอาจทำให้เกิดปัญหา การจราจรติดขัดหรือเกิดอุบัติเหตุได้</p>		<p>8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>9) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้ออกกำลังกายบน ถนนโครงการเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>10) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการที่ใช้บริการรถแท็กซี่ ให้เข้าใช้บริการในโครงการ โดยไม่จอดกีดขวางริมทางสาธารณะ โดยเฉพาะช่วงเช้าและเย็น</p> <p>11) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเรียกใช้บริการรถแท็กซี่ให้เข้าไปรับผู้โดยสารภายในโครงการ</p> <p>12) ติดตามตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีปัญหาด้านการจราจร ให้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p>	



นางสาว 2557
(นายสุรเดช คิมศิริธรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุราษฎร์ จำกัด (มหาชน)



นางสาว 2557
(นางอัฐริ ยมเชนิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เข้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดรับไฟฟ้า	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,826 KVA โดยได้ติดตั้งสารรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า นครหลวงบริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เพื่อทดแทนโรงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงดันต่ำ จากชั้นใต้ดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องไฟฟ้าที่อยู่ชั้น P2A ของอาคารพักอาศัย ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยัง ส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป ในกรณีฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด	1) มีการออกแบบอาคารและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ภายใน อาคารเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เช่น ออกแบบใช้สีของ ผนังภายในอาคารเพื่อให้สามารถใช้งานแสงสว่างจากดวงอาทิตย์ และการระบายน้ำจากหลังคาตามธรรมชาติ ให้ออกดรอมน หลอด ตะเกียบ แยกสวิทช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่างเป็นส่วนๆ เพื่อ สามารถเปิดปิดได้ตามใจตามความจำเป็น เป็นต้น 2) รณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีการและ ประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟทิ้งไว้ในช่วงเวลา ทักกลางคืน(ถ้าจำเป็น) ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้ เหมาะสม เป็นต้น 3) คิดตั้งไฟฟ้าสำรองสำหรับใช้ในกรณีฉุกเฉิน	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่ใน สภาพดี หากมีการชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยเร็ว



กรกฎาคม 2557
(นายไตรภพ คัมภีร์ธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 35/68



กรกฎาคม 2557
(นายณัฐกร ธรรมรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคป คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2:มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ จิตี รีสอร์ท สถานีประมงน้ำจืด จันทบุรี (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 น้ำใช้	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 639.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการแยกมาตรวัดน้ำ และการสำรองน้ำสำรองสำหรับส่วนร้านค้า และอาคารที่พักอาศัยออกหากัน โดยในส่วนของการพักอาศัย มีความต้องการใช้น้ำ 634.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีสิ่งเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ปริมาตรเก็บกัก 628.2 ลูกบาศก์เมตร และสิ่งเก็บน้ำบนตาดฟ้าอาคารพักอาศัย มีปริมาตรเก็บกัก 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรอง เท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ในส่วนของการสำรองน้ำโครงการ มีความต้องการใช้น้ำ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการมีการสำรองน้ำในสิ่งเก็บน้ำใต้ดินขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร และสิ่งเก็บน้ำบริเวณลานจอดรถชั้น P4A ขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรอง 5 ลูกบาศก์เมตร หรือสำรองได้ประมาณ 1 วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดน้ำ 2) มีการแยกมาตรวัดน้ำสำหรับส่วนของร้านค้า และส่วนที่พักอาศัย สำหรับร้านค้า จัดให้มีการสำรองน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน และสิ่งเก็บน้ำบนอาคาร ปริมาตรรวม 5 ลูกบาศก์เมตร 3) สำหรับอาคารที่พักอาศัยมีสิ่งเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และสิ่งเก็บน้ำบนตาดฟ้าอาคารพักอาศัย ขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรอง เท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร 4) จัดให้มีระบบรับน้ำโดยไม่มีน้ำจากท่อประปาโดยตรง และกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ชุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น พลังเวลา 24.00 น. ถึง 5.00 น. เป็นต้น 5) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือน เพื่อดูประสิทธิภาพของการดำเนินการประหยัดน้ำ และเพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่เกิดขึ้นจากการชำรุด รั่วไหล ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบประปา ไม่ให้เกิดการชำรุด รั่วไหล และหากมีการชำรุดให้แจ้งรายการชำรุดแก่นิติบุคคลเพื่อทราบและดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน



กรกฎาคม 2557
(นายไตรรงค์ หิวนิจธรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จิตี (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
นางสาว อรุณีย์
(นางอรรณพ ธรรมนิมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ: สุภาลัย ดิจิทัล ซิตี้ รีสอร์ท สถานะ: งบประมาณ-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ตบ-12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความเสียหายต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ที่มีการใช้พลังงานมาก เป็นโครงการที่เข้าข่ายต้องออกแบบให้มีการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการอนุรักษ์พลังงาน หรือเกณฑ์ของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 และตามพระราชบัญญัติการกำหนดค่าการควบคุม พ.ศ. 2538 นอกจากนี้แล้ว ต้องมีการรณรงค์ส่งเสริมให้ผู้ที่เกี่ยวข้องให้ความสำคัญในการอนุรักษ์พลังงานด้วย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ 1) การออกแบบและวางผังโครงการ ออกแบบให้แสงสว่างที่มีพื้นที่รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่าง รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เช่น การจัดให้มีระบบกันหลังห้องที่ระบายอากาศได้ดี การจัดทำร่มกันแดด เพื่อบรรเทาความร้อนและลดการใช้เครื่องปรับอากาศ 2) ออกแบบภูมิสถาปัตย์โดยใช้ร่มเงาจากต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และ/หรือสิ่งก่อสร้าง 3) ออกแบบให้มีมาตรการประหยัดพลังงานรวมหลังคา (SATV) เท่ากับ 8.45 watt/m ² (ต่ำกว่า 10 watt/m ²) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังภายนอก (OTV) เท่ากับ 25.43 watt/m ² (ต่ำกว่า 30 watt/m ²) มีค่ากำลังไฟฟ้าต่อพื้นที่ เท่ากับ 8.46 watt/m ² (ต่ำกว่า 12 watt/m ²) และมีค่าการรั่วไหลอากาศที่บานรอบหน้าต่างและประตูน้อยกว่า 0.6 Usec m. of crack 4) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน 5) ไม่ใช้สาร CFC เป็นสารทำความเย็นในเครื่องปรับอากาศ 6) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานและ/หรือ หลอด LED 100% 7) พื้นที่ใช้สอยหลักมากกว่า 90% มีช่องระบายอากาศ 2 ด้าน 8) พื้นที่ใช้สอยหลักทั้งหมดได้รับแสงธรรมชาติ หรือช่องแสงไม่ต่ำกว่า 15% ของพื้นที่นั้น 9) เลือกใช้กระจกหน้าต่างและประตูเป็นกระจกเขียวพิเศษ Solar Management Glass (SMG) เป็นต้น	



กรกฎาคม 2557
(นาย) ธีรเดช พันศิริธรรม

กรกฎาคม 2557
(นาย) ธีรเดช พันศิริธรรม

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 37/68

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เค็นเนดี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2:มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุกาลัย จีดี รีสอร์ท สมาร์ทโฮม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		มาตรการทั่วไปทุกด้าน ต้องรณรงค์ให้ผู้เกี่ยวข้องปฏิบัติตาม 1) ประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ร่วมกันมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพัก ติดป้ายแนะนำให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลงชั้นเดียว เป็นต้น 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยมีความตระหนักและเข้าใจวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน 3) มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานส่วนกลางอย่างประหยัด เช่น ควบคุมการเปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	พื้นที่โครงการถูกพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยทำให้ระบบการระบายน้ำของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไป เพื่อให้ไม่เกิดผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินสภาพปัจจุบันของพื้นที่ ไม่มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ และปริมาณน้ำที่ท่วมไว้ในท่อระบายน้ำจะต้องไม่น้อยกว่า 75.6 ลูกบาศก์เมตร	1) ออกแบบให้มีการท่วมน้ำในระบบเส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ โดยใช้เส้นท่อนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 45.60 เมตร และใช้เส้นท่อนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.75 เมตร ความยาวรวม 147 เมตร โดยรวมจะกักเก็บน้ำในเส้นท่อนและบ่อพักได้ 87.23 ลูกบาศก์เมตร 2) ออกแบบให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อนไม่น้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 3) ใช้ท่อแบบโค้งเพื่อเพิ่มแรงเสียดทาน 4) จัดทำแผนผังแสดงพื้นที่น้ำท่วมทางหลวงที่ขึ้นได้ดิน 5) หากเกิดการขึ้นน้ำท่วม โครงการจะมีการเก็บค่าเสียหายบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดทำหนังสือขออนุญาตระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในกรณีฉุกเฉิน 6) ติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้น	1) ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตัน หรือการทรุดตัวของบ่อพักหรือท่อระบายน้ำ ให้ทำความสะอาดหรือทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2) ติดตามตรวจสอบการพังทลายของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อเตรียมได้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

กฎหมาย 2557

(นายไพฑูริย์ คิมศิริกรม)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 38/68

กฎหมาย 2557

(นายไพฑูริย์ คิมศิริกรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแลนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตัวชี้วัดที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดกาปล่อย</p> <p>ในระหว่างดำเนินการ จะมีมลพิษเกิดขึ้นประมาณ 9.53 ตบ.ม./วัน จำแนกเป็นมลพิษย่อย (เศษอาหาร) 5.24 ตบ.ม./วัน มลพิษย่อยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ 3.34 ตบ.ม./วัน มลพิษย่อยที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ 0.90 ตบ.ม./วัน มลพิษย่อยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ 0.05 ตบ.ม./วัน มลพิษย่อยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ 0.05 ตบ.ม./วัน มลพิษย่อยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ 0.05 ตบ.ม./วัน หากไม่มีการบริหารจัดการที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพแวดล้อม ก่อความเดือดร้อนรำคาญในด้านกลิ่นเหม็นรบกวน ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ ตลอดจนเป็นแหล่งอาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรคชนิดต่างๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อผู้อยู่อาศัย ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการของเจ้าหน้าที่ โดยอาจทำให้ต้องเพิ่มจำนวนที่จอดรถ เก็บขยะ เพิ่มจำนวนพนักงาน และอุปกรณ์ให้เพียงพอ กับปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อลดปริมาณการเกิดมลพิษ เพื่อลดการให้บริการให้บริการของเจ้าหน้าที่</p>	<p>1) ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยอยู่ทุกชั้นของอาคารเพื่อให้สะดวกต่อผู้พักอาศัยและความสะดวกเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2) ภายในบริเวณห้องพักมูลฝอยประชาสัมพันธ์ให้มีการจัดตั้งถังสำหรับรับมูลฝอย แยกเป็น 2 สำหรับมูลฝอยแห้ง และเปียก สำหรับขยะอินทรีย์ และซึ่งมีปริมาณไม่มาก เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ กระป๋องสเปรย์ และกระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะขอความร่วมมือผู้พักอาศัยรวบรวมไม่ทิ้งถังขยะอินทรีย์ซึ่งวางไว้บริเวณชั้นล่างของอาคาร</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลเป็นผู้รวบรวมขยะจากชั้นต่างๆ ของอาคาร นำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานท้องถิ่น หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่รวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากเจ้าหน้าที่ที่เรียกหาให้มารับซื้อต่อไป</p> <p>4) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณที่ว่างของอาคารพักอาศัย ภายในห้องพักขยะรวม จะแบ่งส่วนเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตร 16.32 ลบ.ม. ส่วนห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะรองรับถังขยะแห้งที่สามารถ Recycle ได้ มูลฝอยแห้งทั้งหมดสามารถ Recycle ได้ และจะอันตราย มีปริมาตร 20.05 ลบ.ม. โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกและแห้ง จะมีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>5) ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่หยาบ ลาดเอียงเข้าหากท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้ากับที่ระบายน้ำที่มีน้ำเสียของโครงการ</p> <p>6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอย และมีการแยกประเภทก่อนทิ้ง</p>	<p>1) บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการหรือที่เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนถุงขยะ ถึงขยะหรือที่อื่นๆ สุ่มตรวจสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>2) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะประจำวันและห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย</p>	<p>1) บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการหรือที่เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนถุงขยะ ถึงขยะหรือที่อื่นๆ สุ่มตรวจสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>2) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะประจำวันและห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย</p>



กรกฎาคม 2557
(นาย) อดิสรณ์ พึ่งพาส (นามสกุล) พึ่งพาส
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท กรีนเคส คอนซัลตันท์ จำกัด

กรกฎาคม 2557
(นาย) อดิสรณ์ พึ่งพาส (นามสกุล) พึ่งพาส
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 2 :มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม :โครงการ สุภาลัย-จิตติ-ริสอร์ท สถานีโทรทัศน์เสนาฯ-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-15)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการชุมชน (ต่อ)		<p>7) ภายในห้วงพักขยะรวมมีลักษณะเป็นพื้นที่คอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวถนนจัดเรียงเรียบไม่พาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ไหลลงที่ความชันของท่อระบายน้ำเข้าบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>8) ปลุกต้นไม้ในกระถางบริเวณพื้นที่พักขยะรวมเพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์บริเวณห้องพักขยะ</p> <p>9) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการทุกวันและทุกครั้งที่รถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะจากโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานขนย้ายมูลฝอยของโครงการ เช่น ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือ ยางรองเท้าน้ำ เป็นต้น</p> <p>11) สูดถ่ายตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำ สำหรับตะกอนไขมันให้ตกออกทุกสัปดาห์หรือปรับความถี่ตามความเหมาะสม นำไปใส่ในกระถางที่มีกระดาดที่ขรุขระอยู่ด้านล่าง เมื่อแห้งดีแล้ว รวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางในบ่อพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอหน่วยมาขนย้ายจนถึงนำไปบำบัดต่อไป</p>	
3.8 การดูแลสายน้ำ	<p>โครงการจัดให้มีสระน้ำส่วนกลางสำหรับบริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ หากมีต้นตอปลา ไม่ดูแลสระว่ายน้ำในเรื่องคุณภาพน้ำและสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำน้ำให้คนหาทราย ผู้ให้บริการอาจได้รับผลกระทบจากน้ำเสียในสระน้ำอาจเกิดจากการใช้บริการ</p>	<p>สระน้ำมีและอาจมีปัญหา</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาด</p> <p>2) ต้องมีรางระบายน้ำกันน้ำปีหรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	<p>มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังนี้</p> <p>1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p>



Niraj Kariya
(นายณัฐวี อนุรัตน์)
กรรมการผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2557

รับรองจำนวนหน้า 40/69

กรกฎาคม 2557
(นายไพโรจน์ คัมภีร์ธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย จีดี รีไซเคิล (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ 3.8 การดูแลระหว่างน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) คือเมื่ออุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสายพานของเครื่องและสายพาน รวมทั้ง การล้างข้อต่อสายพาน</p> <p>4) มีป้ายบอกความถี่หรือรอบการทำความสะอาดที่สายพานของเครื่องได้ชัดเจน</p> <p>5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสายพาน เพื่อให้เห็นของชิ้นได้ชัดเจน ไม่กรณีที่มีการปิดใช้สายพานในสายพาน</p> <p>6) จัดให้มีห้องเก็บเศษเสี้ยน ผู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บของเก่า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสายพาน และมีความถี่พอ</p> <p>7) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสาย และที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสายพาน และเดิมท่อรับน้ำในสายพานเพื่อป้องกันการรั่วซึม</p> <p>8) รักษาความสะอาดรอบสายพานโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9) ดูแลให้มีการนำเศษที่ตกปากร่วงลงในบริเวณสายพาน</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ</p> <p>10) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสายพานตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสายพาน</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายพาน (Site guard) อย่างน้อย 1 คน ซึ่งมีความชำนาญในการช่วยน้ำ และผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</p>	<p>2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ</p> <p>3) มีการตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคไลต์ (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ประกาศนียบัตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free chlorine) - คลอรีนทั้งหมดกับสารอินทรีย์ (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanide acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)



กรกฎาคม 2557
(นาย)สุภาลัย (นามจริง)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นาง)สุภาลัย (นามจริง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 41/68

ตารางที่ 2 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ สุราษฎร์ จังหวัด สุราษฎร์ธานี (ต่อ-17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การดูแลทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		<p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ หรือห่วงลอย</p> <p>13) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายแจ้งให้ทราบถึงของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>14) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย เช่น ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ต้องชำระร่างกายก่อนทุกครั้ง ผู้ป่วยโรคตาแดง โรคผิวหนัง หัด ไข้หวัด หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในสระว่ายน้ำ เป็นต้น</p> <p>15) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้มีประสิทธิภาพ</p> <p>การควบคุมคุณภาพน้ำในสระ</p> <p>16) มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>17) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พิเคราะห์โคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้สิ่งปนเปื้อนที่ก่อให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>



กรกฎาคม 2557
(นาย) วิศวกร หัวหน้าโครงการ
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุราษฎร์ธานี จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
นางสาว วิมลรัตน์
(นางสาว) วิศวกร หัวหน้าโครงการ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด

คำร้องที่ 2: มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ: สุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-18)

องค์ประกอบทั้งสี่สิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
3.9 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	<p>ระยะดำเนินการคาดว่าระบบวิทยุโทรทัศน์จะเป็นระบบดิจิตอลเป็นส่วนใหญ่แล้ว ซึ่งระบบที่ประเทศไทยจะนำมาใช้จะเป็นระบบมาตรฐาน DVB-T (Digital Video Broadcasting Terrestrial) ซึ่งเป็นมาตรฐานของยุโรป และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เรื่อง มาตรฐานทางเทคนิคสำหรับเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์ภาคพื้นดินในระบบดิจิตอล ซึ่งระบบนี้ได้ออกออกแบบเพื่อให้สามารถควบคุมการใช้งานได้ทั้งในบริเวณที่มี หรือไม่มีคลื่นวิทยุรบกวน โดยเครื่องรับยังสามารถรับสัญญาณได้ดี แม้ในขณะเคลื่อนที่อยู่กับที่ตามนอกจากนี้ระบบได้ถูกออกแบบมาให้สามารถรับสัญญาณจากคลื่นวิทยุที่สะท้อนจากภูเขา อาคาร หรือสิ่งก่อสร้างได้ (ดูเลขที่ 2556) และโทรทัศน์ดิจิตอลจะให้ภาพที่สดใส มีความคมชัด ไม่มีสัญญาณรบกวน และไม่มีภาพสั่นไหว แม้ในพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือในเมืองที่มีตึกสูงๆ ขอบังสัญญาณ (ไฟโรจน์, 2556) ดังนั้นผลกระทบจากโครงการต่อการบังคับใช้โทรทัศน์ในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการทับซ้อนสัญญาณโทรทัศน์ สามารถแจ้งข้อหาข้อกล่าวหาหรือแจ้งโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย) บริเวณใกล้เคียง (ไม่สามารรถตกลงกันได้) ให้จัดทำข้อตกลงในกรณีนี้ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



กรกฎาคม 2557
 (นางสาว สุภาลัย งามสมมิตร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคป คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2557
 (นายไตรเดช คังคิธรรม)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ ๒: แผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์วิจัย: ซีที รีเสิร์ช สดานีพรอนิ่งเกส-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>เมื่อเปิดให้เข้าอยู่อาศัย จะมีประชากรเพิ่มขึ้นประมาณ 3,190 คน เกิดเป็นชุมชนขนาดใหญ่ขึ้นภายในพื้นที่ มีการจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภคและบริโภค จึงมีผลในการส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจภายในชุมชน เพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มขึ้น โดยจะทำให้เกิดการค้าขายและบริการในร้านค้าต่าง ๆ ขึ้นในพื้นที่ ซึ่งถือเป็นผลกระทบด้านบวก</p> <p>การมีชุมชนใหม่เกิดขึ้น อาจมีผลให้สภาพการค้ำป็นชีวิตหรือวิถีชีวิตดั้งเดิมของชุมชนในปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไป และอาจก่อให้เกิดผลกระทบอื่นๆ ตามมา ซึ่งจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ พบว่า ประชาชนมีความกังวล 5 อันดับแรก คือ ปัญหาจราจรติดขัด ปัญหาคุณภาพอากาศ ปัญหาการจัดการขยะมูลฝอย และกรบั้งแสง/วิทยุคลื่น</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทางอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านคุณภาพ ชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ใกล้เคียงทราบ กิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือคำถามในประเด็นข้อใจต่างๆ ที่มีต่อโครงการ</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>4) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่ เพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตำรวจตรวจความเรียบร้อยรอบรั้วในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	



ณ วันที่ 2557
(นายไพฑูรย์ สิมศิริธรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 44/68



ณ วันที่ 2557
(นางณัฐริ อเมธมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2. ภาพรวมป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ: สุภาลัย-จิต: รีสอร์ทฯ, สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-20)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>1. คุณภาพอากาศ เกิดจากมลสารทางอากาศที่ระบายจากรถยนต์ จากกระป๋องมีเทนที่เผาไหม้มาตามถนน และต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถช่วยบำบัดมลสารที่เกิดขึ้นได้เป็นอย่างดี และจากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลบ.ม. เมื่อเทียบกับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (AQI) ไม่เกิน 50 ดังนั้น จึงจัดเป็นคุณภาพอากาศดี และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>2. ระดับเสียง จากการประเมินระดับเสียงจากอาคารจอดรถพบว่า ระดับเสียงรวมที่กำแพงโครงการมีค่า 52.3 dBA ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน โอกาสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. ระบบสุขาภิบาล ได้แก่ การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล มูลสัตว์ น้ำใช้ หรือการระบายน้ำไม่โครงการ หากจัดการไม่ดี ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น รบกวนผู้อยู่อาศัย เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค ความสกปรก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของโครงการ โดยเฉพาะ ผู้สูงอายุ และผู้ป่วย รวมถึงและชุมชนใกล้เคียง</p>		<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีความสะอาด และสะอาด เพื่อป้องกันการกระเจาฝุ่นของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน 2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในที่โครงการให้เป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นต่ำ 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นได้ประมาณ 1,070 ตารางเมตร 3) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากถนนในโครงการ 4) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์ <ol style="list-style-type: none"> 1) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามใช้เครื่อโดยไม่จำเป็น 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม โดยจัดให้มีถังรองรับขยะทุกชั้นของอาคาร แยกเป็นถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากอาคารอื่นๆ ไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะรวมของโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามารับไปกำจัด 	



กรกฎาคม 2557
(นายโคตรเดช หิมาศิริธรรม)
กรรมการผู้ถือหุ้นจาก บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
นางอรรณี ธรรมธิดา
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเลน คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2:มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม-โครงการ สุภาลัย-จุติ รีสอร์ท สภาบริหารนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนาตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เกิดเป็นโรคติดต่อ หรือโรคที่เกิดจากน้ำเป็นสื่อ โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคบิด และพยาธิต่างๆ โรคฉี่หนู ไข้เลือดออก หรือโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค เช่น หัด วัณโรค ไวรัสตับอักเสบ เป็นต้น	3) ห้องพักของรวมของโครงการสามารถรองรับแขกได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังขยะแยกประเภทเปียกแห้ง และขยะอันตราย มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการก่อนระบายทิ้ง 4) จัดให้มีน้ำสะอาดใช้ในโครงการอย่างเพียงพอ 5) จัดทำห้วมลพิษและถังสำหรับน้ำใช้ โดยการขุดล้างตะกอน และเก็บเมื่อเกิด และขยะน้ำ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนน้ำทิ้งถึง 1-2 ครั้ง/ปี 6) หมั่นเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำ เพื่อไม่ให้มีกลิ่นสกปรกน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค	
5. อุบัติเหตุ ส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เนื่องจากมีจำนวนรถเริ่มขึ้นโครงการ ทำให้มีปริมาณรถมาก โอกาสเกิดอุบัติเหตุกับผู้ใช้บริการบนท้องถนนจึงเกิดขึ้นได้ ซึ่งอาจมีผลกระทบตั้งแต่บาดเจ็บเล็กน้อย หรือรุนแรงถึงชีวิตได้ กลุ่มเสี่ยงคือผู้ที่อาศัยในโครงการ ผู้สัญจรผ่านไปมา และชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ยังอาจเกิดจากการตกจากที่สูง เนื่องจากอาคารที่อาศัยของโครงการเป็นอาคารสูง อุบัติเหตุการตกจากที่สูงอาจเกิดขึ้นได้ โดยเฉพาขั้วเหล็ก		1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน 2) จัดให้มีป้ายเตือนผู้จราจรภายในโครงการให้ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ 3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และติดการจราจรจากการลื่นไถล-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลารุ่งเรือง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย/ผู้ปกครองดูแลเด็กเล็กไม่ปล่อยให้เล่นตามลำพังในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่สอดส่องดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ	



๒๕๕๗ สุภาลัย จำกัด
 SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (มหาชน)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

๒๕๕๗ ๒๕๕๗
 (นางอริสรา ยมละมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนท คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ: สุราษฎร์ อีที รีเสิร์ช สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (๒๐-22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	อาคารพักอาศัยที่มีผู้พักอาศัยจำนวนมาก กิจกรรมของผู้พักอาศัย เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหารโดยไม่ระมัดระวังหรือประมาท อาจก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าหรืออัคคีภัยได้ ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเทียบตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง ทำให้มีความพร้อมในการรับสถานการณ์ฉุกเฉินที่เกิดขึ้นในโครงการ ทั้งนี้ จำเป็นต้องมีมาตรการอื่นๆ รองรับเพื่อป้องกันเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ หรือเมื่อเกิดเหตุสามารถควบคุมสถานการณ์ได้	1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด ตามกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) เช่น ชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเชื่อมและสายฉีดน้ำดับเพลิง ผู้กับสายฉีดน้ำดับเพลิง เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิงรถอาคาร หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น 2) จัดป้ายแผนนำทางชี้การให้ข้อมูลการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ 3) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4) กำหนดความถี่ของโครงการที่มีที่รวมประมาณ 1,368 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุใหญ่ในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยในโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม.ต่อผู้พักอาศัย 1 คน (ดูรูปที่ 7)	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่ติดตั้ง 2) ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย 3) ตรวจสอบการฝึกซ้อมหนีไฟ 4) ตรวจสอบการติดตั้งป้ายนำทาง 5) ตรวจสอบการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง 6) ตรวจสอบการติดตั้งหัวกระจายน้ำดับเพลิง 7) ตรวจสอบการติดตั้งลิฟต์ดับเพลิง
4.4 ความปลอดภัย	โครงการมีผู้พักอาศัยจำนวนมาก และมีร้านค้าให้บริการ ซึ่งอาจมีบุคคลภายนอกปะปนเข้ามาภายในและอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายได้	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง (นิติบุคคลดำเนินการ) 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้าอาคาร โดยตั้งกล้อง และภายในพื้นที่ทุกตัว 3) จัดให้มีระบบระบบกันขโมย (Fire Alarm) บริเวณทางเข้าอาคาร โดยตั้งกล้อง	1) ตรวจสอบการปฏิบัติงานรักษาความปลอดภัย 2) ตรวจสอบการติดตั้งกล้องวงจรปิด 3) ตรวจสอบการติดตั้งระบบกันขโมย

กรกฎาคม 2557

(นาย) ปรเมศวร์ ชื่นชมธรรม

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุราษฎร์ อีที รีเสิร์ช จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 47/68

กรกฎาคม 2557

(นาง) ฐิตินันท์ ชื่นชมธรรม

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สุราษฎร์ อีที รีเสิร์ช จำกัด



ตารางที่ 2: ผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ สุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีโทรทัศน์เจ้าพระยา (ระบอบการดำเนินงาน) (ต่อ-23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ที่ดิน	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคารชุดพักอาศัย สูง 33 ชั้น (รวมชั้นคาเฟ่) 1 อาคาร เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงมีอาคารพักอาศัยซึ่งเป็นอาคารสูงเช่นเดียวกัน ทำให้อาคารช่องโครงการดูไม่โดดเด่น หรือแตกต่างไปจากทัศนียภาพที่มองเห็นในปัจจุบัน นอกจากนี้แล้วในชุมชนเอง จะเห็นว่าอาคารของโครงการไม่มีผลกระทบหรือทับซ้อนกับสถานหรือสถานที่สำคัญใดๆ	1) ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง 2) จัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้สวยงาม มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ปูหญ้าขึ้นต้นให้ร่มเงาบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 4) 3) ปูหญ้าขึ้นต้นตามแนวรั้วโครงการ 4) ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความชุ่มชื้นสวยงาม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณชน และวัฒนธรรม	บริเวณใกล้เคียงโครงการมีศาลเจ้าซึ่งประชาชนให้ความเคารพศรัทธาสูง ต้องการให้มีการอนุรักษ์ไว้ รวมถึงมีวัดบ้านท่าหลายแห่งตั้งอยู่ใกล้เคียง	1) เชิญชวนผู้พักอาศัยในโครงการเข้าร่วมฟื้นฟู หรือร่วมกิจกรรมประเพณีกับชุมชนหรือวัดที่อยู่ใกล้เคียงในโอกาสสำคัญต่างๆ	

หมายเหตุ: ใช้ของโครงการ/วัสดุ/บุคลากร ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัด และกรมที่ดิน เป็นประจำทุก 6 เดือน ในภาค



กรกฎาคม 2557
(นาย) อดิศักดิ์ อดิศักดิ์
กรรมการผู้จัดการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นาง) อรุณีย์ ชลสิทธิ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 48/68

2.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ได้ทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศุภาลัย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ในระยะดำเนินการระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำในระยะดำเนินการซึ่งมีวิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การชะล้างพังทลายของดิน 1. ปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน	1. ปลูกหญ้าและพืชคลุมดิน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 19
คุณภาพอากาศ 1. ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน	1. มีการตรวจสอบสภาพถนนและจัดแม่บ้านและพนักงานดูแลสวนทำความสะอาดทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 20
2. ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1,070 ตารางเมตร	2. ปลูกต้นหูกระจงและต้นโมกตามแนวรั้ว	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
3. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ	3. ปลูกต้นหูกระจงและต้นโมกตามแนวรั้ว	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
4. จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัวเพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์	4. จัดให้มีที่จอดรถส่งของหรือที่จอดรถให้เป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 22
5. จำกัดความเร็วรถที่วิ่งในโครงการ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดรออยู่ภายในโครงการเป็นระยะเวลาสั้นเพื่อลดการปล่อยมลพิษออกสู่บรรยากาศ	5. มีการขอความร่วมมือให้จำกัดความเร็วและติดตั้งลูกระนาดเพื่อชะลอความเร็วรถภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>6. ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>6. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีช่องระบายอากาศโดยรอบลานจอดรถ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 24
<p>7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้มีความคล่องตัว ลดการระบายความร้อนและมลสารจากท่อไอเสียรถยนต์</p>	<p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 ผลัด ผลัดละ 2 นาย ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
<p>8. รวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปุ๋ยมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลายก๊าซมีเทน</p>	<p>8. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียให้มีการเติมอากาศเพื่อให้จุลินทรีย์ย่อยสลายก๊าซมีเทน</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26
<p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบำรุงรักษาและดูแลระบบปรับอากาศในห้องพักอาศัยของตนเองให้สะอาด รวมถึงดูแลรักษาระบบปรับอากาศส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว</p>	<p>9. มีการประชาสัมพันธ์และจัดแผนให้ช่างอาคารดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศส่วนกลางเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 27
<p>ระดับเสียง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ หรือทำถนนเป็นเนิน ป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว และมีป้ายขอความร่วมมืองดการใช้เสียงแตรรถและการเร่งเครื่องยนต์โดยไม่จำเป็น</p>	<p>1. จัดทำป้ายขอความร่วมมือไปติดไว้ตามจุดต่างๆบริเวณลานจอด</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ระดับเสียง (ต่อ) 2. ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและตามแนวรั้ว เป็นแนวกันชนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	2. ปลุกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณรั้วรอบโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
คุณภาพน้ำ / ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในโครงการทั้งหมด 508 ลบ.ม./วัน รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 510 ลบ.ม./วันและมีท่อน้ำทิ้งจากห้องพักขยะต่อไปที่บ่อบำบัดน้ำเสีย	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำและระบบน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. จัดช่างอาคารดูแลตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
3. บำบัดละอองน้ำขนาดเล็ก (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลายบรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 2x1 เมตร ลึก 1 เมตร	3. ทางโครงการได้มีการบำบัดละอองน้ำขนาดเล็กด้วยการตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26
4. บำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลาย บรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 1.5x6 เมตร ลึก 1 เมตร	4. ทางโครงการได้มีการบำบัดก๊าซมีเทนน้ำขนาดเล็กด้วยการตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิตี รีสอร์ท สถานที่พระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย			
1. ทำความสะอาดหีวกระจายอากาศไม่ให้เกิดการอุดตัน	1. จัดช่างอาคารให้ตรวจสอบเป็นประจำโดยสังเกตจากค่ากระแสของปั๊มเติมอากาศและสังเกตฟองอากาศในบ่อเติมอากาศ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
2. ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	2. จัดให้ช่างอาคารคอยตรวจสอบเป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
3. ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	3. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบการทำงานของปั๊มอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
4. ทำความสะอาดบ่อสูบลมให้มีเศษไม้ ก้อนหิน พลาสติก ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความเสียหายและอาจทำให้เกิดการอุดตันแก่เครื่องสูบลมได้	4. ทำการจัดจ้างผู้รับเหมาเข้ามาสูบลมแกระและล้างทำความสะอาดบ่อและปั๊ม	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
5. ทำความสะอาดลูกลอยและสายปรับระดับ เปลี่ยนหรือซ่อมแซมชิ้นส่วนที่ชำรุดโดยทำตามคำแนะนำเกี่ยวกับการควบคุมลูกลอย โดยปกติควรทำความสะอาดเดือนละครั้ง	5. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบและทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
มาตรการช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย			
1. กำหนดช่วงเวลาซ่อมแซมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นช่วงเวลากลางวัน ซึ่งมีการจราจรน้อยกว่าช่วงกลางคืนและหลีกเลี่ยงการบำรุงรักษาในช่วงวันหยุด	1. กำหนดช่วงเวลาการซ่อมแซมต่างๆในช่วงเวลากลางวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 28

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>2. ติดป้ายประกาศหรือแจ้งกำหนดการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาล่วงหน้า (กรณีที่ สามารถทำได้หรือเป็นการดำเนินงานตามแผนงานปกติ)</p> <p>3. ติดป้ายเตือนให้ระมัดระวัง และแจ้งให้ผู้ใช้รถทราบว่ามีการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. แสดงขอบเขตหรือกั้นบริเวณพื้นที่ที่จะใช้สำหรับงานซ่อมแซมให้เห็นชัดเจน</p> <p>5. ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดเวลาอย่างต่อเนื่อง สม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดโอกาสการเกิดความเสียหายที่ต้องใช้เวลาในการซ่อมเป็นเวลานาน</p>	<p>2. มีการติดประกาศแจ้งล่วงหน้า หากจะต้องทำการใช้พื้นที่ลานจอดเพื่อซ่อมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. ติดป้ายเตือนและกั้นพื้นที่และจุดเสี่ยงต่างๆ</p> <p>4. ใช้กรวยหรือรั้วเหล็กกั้นบริเวณที่จะทำการซ่อมแซม</p> <p>5. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p>
<p>การบดบังแสงและทิศทางลม</p> <p>1. ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีระยะและที่ว่างตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 29</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ) 2. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงหรือลม สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	2. ทางโครงการได้ทำการแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประมาณ 500 เมตร ให้ทราบถึงผลกระทบที่อาจจะได้รับ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29
3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาท้าข้อตกลงร่วมกัน	3. ไม่มีปัญหาร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29
ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ 1. ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่น และที่ว่างตามที่กฎหมายกำหนด	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ 3,488 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา	2. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและบำรุงรักษาตัดแต่งพุ่มไม้กิ่งไม้ และสนามหญ้าให้สวยงามเป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 19
3. ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นเพียงพอที่จะทำให้เกิดการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	3. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้ชั้นลานจอดมีความสูงเพียงพอต่อการระบายอากาศและเว้นช่องลมเพื่อให้สามารถระบายอากาศได้ตามธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิตีร์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ (ต่อ) 4. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ และห้ามรถยนต์ที่จอดในพื้นที่โครงการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้หากต้องการจอดเป็นเวลานาน	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด กำหนดผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมี - ค่า FAR เท่ากับ 9.30 ต่อ 1 - ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 58.94 - มีพื้นที่ว่าง 3,432.6 ตารางเมตร	1. ไม่มีการก่อสร้างต่างๆ ที่นอกเหนือจากที่โครงการก่อสร้างมาตั้งแต่แรก เพื่อไม่ให้รูปแบบโครงการเปลี่ยนไป	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29
การคมนาคมและการจราจร 1. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรนอกโครงการ 2. จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการ ให้ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ 3. โครงการจะติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางลาด เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถสังเกตเห็นรถที่สวนมาได้	1. ทำการติดป้ายประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดทำป้ายห้ามป้ายเตือนต่างๆ 3. ติดตั้งกระจกตามจุดที่มีความเสี่ยงต่างๆ	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23 ภาคผนวกที่ 23 ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การคมนาคมและการจราจร (ต่อ) 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและตัดกระแสการจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน	4. มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก 24 ชั่วโมง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
5. กำหนดให้รถของผู้พักอาศัย สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น การติดตั้งระบบ Easy Pass หรือไม้กั้นอัตโนมัติ	5. มีการใช้การ์ดเปิด - ปิดไม้กั้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
6. ติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก	6. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่แลกบัตรบุคคลภายนอกที่บ้อมรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
7. จัดให้มีจำนวนที่จอดรถอย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	7. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีช่องจอดรถจำนวน 330 ช่อง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 30
8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และป้ายเตือนต่างๆ เช่น ป้ายเดินรถทางเดียว กรณาลดความเร็ว เป็นต้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
9. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถริมถนนด้านทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันการจราจรติดขัด	9. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยช่วยอำนวยความสะดวกให้เข้ามาจอดรถภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การคมนาคมและการจราจร (ต่อ) 10. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการที่ใช้บริการรถแท็กซี่ให้เข้ารับส่งภายในโครงการ โดยไม่จอดกีดขวางริมทางสาธารณะ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น	10. จัดให้มีจุดรับส่งผู้โดยสารและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจอดของรถแท็กซี่ไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
11. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเรียกแท็กซี่ให้เข้าไปรับผู้โดยสารภายในโครงการ	11. มีป้ายไฟสำหรับเรียกแท็กซี่บริเวณหน้าโครงการโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุม	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
12. ติดตามตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีปัญหาด้านการจราจร ให้ประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อพิจารณาแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้น	12. ได้มีการตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวันแต่ยังไม่พบปัญหาด้านการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
ระบบไฟฟ้า 1. มีการออกแบบอาคารและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ภายในอาคารเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เช่น ออกแบบให้มีช่องเปิดภายในอาคารเพื่อให้สามารถใช้แสงสว่างจากดวงอาทิตย์และการระบายอากาศตามธรรมชาติ ใช้หลอดผอม หลอดตะเกียบ แยกสวิทช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่างเป็นสัดส่วนเพื่อสามารถเปิดปิดใช้งานได้ตามความจำเป็น เป็นต้น	1. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดกระจกบริเวณโถงลิฟต์ และส่วนอื่นๆ เพื่อรับแสงธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>ระบบไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>2. รณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟฟ้าในช่วงเวลาพักกลางวัน(สำนักงาน)ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน</p>	<p>2. มีการประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆเช่นในห้องน้ำส่วนกลาง ล็อบบี้ส่วนกลาง เป็นต้น</p> <p>3. มีเครื่องปั่นไฟสำรองขนาด 312 kVA. และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินตามทางเดินส่วนกลางและจุดสำคัญต่างๆ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 32</p>
<p>น้ำใช้</p> <p>1. ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดน้ำ</p> <p>2. มีการแยกมาตรวัดน้ำสำหรับร้านค้า และส่วนพักอาศัย</p> <p>3. สำหรับร้านค้า จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคารปริมาตรรวม 5 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งสุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>2. ทางโครงการมีการออกแบบและติดตั้ง มิเตอร์น้ำแยกออกเป็นสองประเภท</p> <p>3. มีการสำรองน้ำด้วยแท็งก์น้ำสแตนเลส ขนาด 2,000 ลิตรจำนวน 2 แท็งก์ เพื่อสำรองน้ำในห้องเก็บของชั้น L และมีแท็งก์น้ำสแตนเลส ขนาด 2,000 ลิตรจำนวน 2 แท็งก์ ที่ห้องเก็บน้ำบริเวณลานจอดรถชั้น 5 ข้างห้องปั๊มสระว่ายน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>น้ำใช้ (ต่อ)</p> <p>4. สำหรับอาคารพักอาศัยมีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัย ขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรองเท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. จัดให้มีระบบรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกเวลาที่ชุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 น. ถึง 5.00 น. เป็นต้น</p> <p>6. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>4. มีการสำรองน้ำที่ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าจำนวน 158 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. มีระบบรับน้ำด้วยถังเก็บน้ำใต้ดินและสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเท่านั้น</p> <p>6. มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 34</p>
<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ</p> <p>1. การออกแบบและวางผังโครงการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่รับแสงจากภายนอก เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่าง รวมถึงการจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เช่นการจัดให้มีระเบียงด้านหลังห้องพักอาศัย มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นเพิ่มความร่มรื่นเพิ่มความเย็นให้กับบรรยากาศและลดการใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ออกแบบภูมิสถาปัตย์โดยให้ร่มเงาแก่พื้นดาดแข็งด้วยพืชพรรณและ/หรือสิ่งก่อสร้าง</p>	<p>1. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดโดยมีการติดตั้งกระจกและหน้าต่างกระจกเพื่อรับแสงและลมจากธรรมชาติเพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>2. มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นและสนามหญ้าบนดาดฟ้าเพื่อให้เกิดร่มเงาและลดความร้อนในอาคาร</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 31, 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 21</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศูนย์วิจัย ชีตัส รีสอร์ท สถานีนางเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ (ต่อ) 3. ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคา (RTTV) เท่ากับ 8.45 watt/m ² (ต่ำกว่า 10 watt/m ²) ค่าถ่ายเทความร้อนรวมผนังภายนอก (OTTV) เท่ากับ 25.48 watt/m ² (ต่ำกว่า 30 watt/m ²) และมีค่าการซึมอากาศที่บานกรอบหน้าต่างและประตูน้อยกว่า 0.6 l/sec m. of crack	3. ทางโครงการได้มีการออกแบบและก่อสร้างให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคา ค่าถ่ายเทความร้อนรวมผนังภายนอก และมีค่าการซึมอากาศที่บานกรอบหน้าต่างและประตูเป็นไปตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
4. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน	4. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์/และเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ เบอร์ 5	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
5. ไม่ใช้สาร CFC เป็นสารทำความเย็นในเครื่องปรับอากาศ	5. ไม่มีการใช้สาร CFC ในเครื่องปรับอากาศ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
6. ใช้หลอดประหยัดพลังงานและ/หรือฟลูออเรสเซนต์ 100%	6. ใช้หลอดไฟประเภท LED ในโถงทางเดินส่วนกลางและหลอดฟลูออเรสเซนต์ T8 บริเวณลานจอดรถเพื่อประหยัดพลังงาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
7. พื้นที่ใช้สอยหลักมากกว่า 90% มีช่องระบายอากาศ 2 ด้าน	7. ในพื้นที่ส่วนกลางเช่น ห้อง lobby ห้อง sky lounge จะมีช่องหน้าต่างบานกระจกเพื่อเปิดรับลมธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
8. พื้นที่ใช้สอยหลักทั้งหมดได้รับแสงธรรมชาติ หรือมีช่องแสงไม่ต่ำกว่า 15% ของพื้นที่ทั้งหมด	8. ในพื้นที่ส่วนกลางเช่น ห้อง lobby ห้อง sky lounge จะมีช่องหน้าต่าง ประตูเป็นบานกระจกเพื่อรับแสงจากธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชีตัส รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ (ต่อ)</p> <p>9. เลือกใช้กระจกหน้าต่างและประตูเป็นกระจกตัดแสง Solar Management Glass (SMG) เป็นต้น</p>	<p>9. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งกระจกแบบตัดแสง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
<p>มาตรการที่นิติบุคคลฯ ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักติดป้ายแนะนำให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลงชั้นเดียว เป็นต้น</p>	<p>1. มีการประชาสัมพันธ์และให้คำแนะนำต่างๆกับผู้พักอาศัยเช่น ให้คำแนะนำให้ใช้เปลี่ยนโคมไฟเป็นแบบ LED หรือใช้เครื่องไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นต้น</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 34
<p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักและเข้าใจในวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน</p>	<p>2. มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ตามพื้นที่ส่วนกลางและตามจุดต่างๆ และในไลน์กลุ่มเจ้าของร่วม</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 34
<p>3. มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานส่วนกลางอย่างประหยัด เช่น ควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น</p>	<p>3. มีการลดการเปิดไฟส่วนกลางตามจุดต่างๆ ที่ไม่จำเป็น</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			
1. ออกแบบให้มีการท่วมน้ำในเส้นท่อระบายน้ำและบ่อกักภายในโครงการ โดยใช้เส้นท่อน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 45.60 เมตร และใช้เส้นท่อน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.75 เมตร ความยาวรวม 147 เมตร โดยรวมจะกักเก็บน้ำในเส้นท่อและบ่อกักได้ 87.23 ลูกบาศก์เมตร	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีการท่วมน้ำในเส้นท่อ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
2. ออกแบบให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	2. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
3. ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งเสา	3. หม้อแปลงไฟฟ้าถูกติดตั้งไว้บนชั้น 2 ภายในห้อง MDB	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 35
4. จัดทำแผงเสียบเหล็กกันน้ำบริเวณทางลงห้องปั๊มน้ำใต้ดิน	4. มีบ่อกักน้ำ และปั๊มสูบน้ำอัตโนมัติติดตั้งภายในห้องปั๊มน้ำใต้ดิน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 36
5. หากเกินกรณีน้ำท่วม โครงการจะมีการกันกระสอบทรายบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดหาเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในกรณีที่เป็น	5. มีแผงเสียบเหล็กกันน้ำบริเวณท่อระบายน้ำหน้าโครงการเพื่อกันน้ำจากท่อระบายน้ำนอกโครงการ และสามารถกันกระสอบทรายเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการได้	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 36
6. ติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้น	6. มีการติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์	ไม่มีปัญหา	-

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิดดี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การจัดการขยะมูลฝอย 1. ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยอยู่ทุกชั้นของอาคารเพื่อให้สะดวกต่อผู้พักอาศัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. มีห้องพักมูลฝอยบริเวณโถงลิฟต์ชั้นของบนชั้นพักอาศัยทุกชั้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
2. ภายในบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น จะมีการจัดตั้งถังสำหรับรองรับมูลฝอยแยกเป็น ถังสำหรับมูลฝอยแห้ง และเปียกสำหรับขยะอันตราย ซึ่งมีปริมาณไม่มาก เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ กระป๋องสเปรย์ และกระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะขอความร่วมมือผู้พักอาศัยรวบรวมไปทิ้งที่ถังขยะอันตรายซึ่งวางไว้บริเวณชั้นล่างของอาคาร	2. ภายในห้องพักขยะมูลฝอยมีการจัดตั้งถังขยะแยกประเภท เป็นขยะเปียกขยะแห้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลเป็นผู้รวบรวมขยะจากชั้นต่างๆของอาคารนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานท้องถิ่น หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากเจ้าหน้าที่หรือขายให้ผู้รับซื้อต่อไป	3. จัดแม่บ้านทำการเก็บขยะในห้องพักขยะตามชั้นพักอาศัยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชีตัสรีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารพักอาศัย ภายในห้องพักขยะรวม จะแบ่งส่วนเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตร 16.32 ลบ.ม. ส่วนห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะรองรับทั้งขยะแห้งที่สามารถ Recycle ได้ มูลฝอยแห้งที่ไม่สามารถ Recycle ได้ และขยะอันตราย มีปริมาตร 20.05 ลบ.ม. โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกและแห้ง จะมีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สามารถรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>	<p>4. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารโดยมีการแยกห้องขยะออกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วันและจัดให้แม่บ้านช่วยกันแยกขยะ Recycle ได้เพื่อรวบรวมและนำไปขายต่อไป</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>5. ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>5. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องขยะรวมด้วยพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและปรับพื้นให้ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอย และมีการแยกประเภทก่อนทิ้ง</p>	<p>6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำการแยกขยะก่อนทิ้ง และจัดเตรียมถังขยะแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งเอาไว้ที่ห้องพักขยะตามชั้นพักอาศัยทุกชั้น</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>7. ภายในห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ</p>	<p>7. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องพักขยะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและมีท่อระบายน้ำให้น้ำจากการการล้างห้องพักขยะไหลลงไปสู่บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชีตัส รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
8. ปลุกต้นไม้ในกระถางบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะรวบรวมเพื่อปรับภูมิทัศน์บริเวณห้องพักขยะ	8. มีการปลุกต้นไม้บริเวณหน้าห้องพักขยะและดูแลปรับภูมิทัศน์และทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
9. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันและทุกครั้งที่มีขยะเข้ามาเก็บขยะจากโครงการ	9. จัดให้แม่บ้านทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะทุกวันหลังจากรวบรวมขยะจากพักอาศัยและมีรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานขนย้ายขยะมูลฝอยของโครงการ เช่น ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางรองเท้าบูท เป็นต้น	10. จัดให้แม่บ้านทุกคนสวมถุงมือ ยางผ้าปิดจมูกและผ้ากันเปื้อนทุกครั้งที่มีการขนย้ายขยะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
11. สูดถ่ายตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำสำหรับตะกอนไขมันให้ตกออกทุกสัปดาห์หรือปรับตามความเหมาะสม นำไปใส่ในกระถางที่มีกระดาดหิซฐูรองอยู่ด้านล่าง เมื่อแห้งดีแล้ว รวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางในห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอหน่วยงานท้องถิ่นมารับไปบำบัดต่อไป	11. จัดจ้างผู้รับเหมาให้เข้ามาสูดและล้างทำความสะอาดบ่อเกรอะและบ่อตกไขมันตามความเหมาะสมโดยจัดให้ช่างอาคารตรวจสอบปริมาตรตะกอนไขมันและเกรอะเป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ			
1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	1. สระว่ายน้ำ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และปูกระเบื้อง มีความมั่นคงแข็งแรงและมีการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)			
2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	2. ใช้แผ่นหินแกรนิต ทำฝารางน้ำล้น มีความแข็งแรงและไม่เกิดสนิม	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปลงขัดสระชนิดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสตุแขวนลอย	3. มีเครื่องมือทำความสะอาดได้แก่ สายดูดตะกอน แปลงพลาสติกและแปลงทองเหลืองเก็บอย่างเป็นระเบียบในห้องเก็บอุปกรณ์บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
4. มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	4. มีป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำติดตั้งในบริเวณ สระว่ายน้ำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	5. มีโคมไฟและมีการติดตั้งไฟสปอร์ตไลท์เพิ่มเติมบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
6. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ	6. มีล็อกเกอร์เก็บของอยู่ภายในห้องน้ำทั้งชายและหญิงบริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
7. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมน้ำคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	7. มีจุดอาบน้ำก่อนลงสระบริเวณทางลงสระว่ายน้ำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
8. รักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	8. มีแม่บ้านทำความสะอาดประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)</p> <p>9. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดมาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>9. มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัยมิให้ทำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในโครงการ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. จัดให้ช่างอาคารมีหน้าที่ทำความสะอาดและดูแลระบบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันและมีการส่งตัวอย่างน้ำตรวจโดย Lab</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 11 - 13
<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</p>	<p>2. จัดให้ช่างอาคารอย่างน้อย 1 คน ตลอด 24 ชั่วโมง ทำหน้าที่ตรวจสอบการใช้งานและความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำผ่านกล้องวงจรปิด</p>	ไม่มีปัญหา	-
<p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิตห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอย</p>	<p>3. มีโฟมช่วยชีวิต ติดตั้งบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>4. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>4. มีเบอร์ติดต่อฉุกเฉินติดตั้งไว้บริเวณใกล้เคียงและในห้องช่างอาคารเพื่อไว้ติดต่อหากมีเหตุฉุกเฉิน</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยเหลือจากการจมน้ำ (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย เช่น ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ต้องชำระล้างร่างกายก่อนทุกครั้ง ผู้ป่วยโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในสระว่ายน้ำ เป็นต้น</p> <p>6. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานเต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณประตูทางลงสระเพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัย</p> <p>6. จัดช่างอาคารให้มีหน้าที่ทำความสะอาดถังกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 10</p> <p>ภาคผนวกที่ 11</p>
<p>การควบคุมคุณภาพน้ำในสระ</p> <p>1. มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>1. จัดให้ช่างอาคารตรวจวัดคุณภาพน้ำทุกวันและส่งตัวอย่างน้ำให้ทาง Lab ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. จัดจ้าง บริษัท เดอะลิฟวิ่ง โอเอส เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 12</p> <p>ภาคผนวกที่ 13</p>
คลื่นวิทยุและโทรทัศน์			

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>1. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบ ว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. ทางโครงการได้มีการแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงให้ทราบ ถึงผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ แล้วตั้งแต่ในระยะก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่มีปัญหาเรื่องการบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	
<p>สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือซักถามในประเด็นข้อใจต่างๆ ที่มีต่อโครงการ</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบทางด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบกิจกรรมต่างๆ ของทางโครงการ</p> <p>3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 25</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
4. ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่ เพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	4. จัดติดตั้งตู้แดงให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจสอบในโครงการทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด			
1. ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุดและสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน	1. ตรวจสอบทางเข้า-ออกเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 20
2. ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในอากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1070 ตารางเมตร	2. ทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้บริเวณรอบรั้วโครงการและพื้นที่ว่างเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองเพิ่มความชื้นในอากาศ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
3. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ	3. ทางโครงการได้ทำการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรั้วรอบโครงการและสวนด้านหลังโครงการเพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด (ต่อ) 4. จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการกระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์	4. มีการจัดระเบียบแยกจุดจอดรถเรียบร้อย ไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 22
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระดับเสียง 1. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามใช้แตรโดยไม่จำเป็น	1. มีการติดตั้งลูกระนาด และป้ายเตือนรวมทั้งประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระบบสุขาภิบาล 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1 - 4
2. จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม โดยจัดให้มีถังรองรับขยะทุกชั้นของอาคาร แยกเป็นถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากอาคารชั้นต่างๆ ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอให้เจ้าหน้าที่เข้ามารับไปกำจัด	2. มีห้องพักขยะบริเวณโรงลิฟต์ชั้นของทุกชั้นพักอาศัยและมีการจัดวางถังขยะแยกประเภทขยะเปียกขยะแห้งเพื่อพักขยะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระบบสุขาภิบาล (ต่อ)			
3. ห้องพักขยะรวมของโครงการสามารถรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังขยะแยกประเภทเปียก แห้ง และขยะอันตราย มีระบบท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการก่อนระบายทิ้ง	3. ห้องพักขยะรวมสามารถรับขยะได้มากกว่า 3 เพื่อรอเจ้าหน้าที่เทศบาลเข้ามาจัดเก็บ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
4. จัดให้มีน้ำสะอาดใช้ในโครงการอย่างเพียงพอ	4. มีแท็งก์สำรองน้ำสำหรับอาคารพักอาศัยมีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัยขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรองเท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
5. ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ โดยการขัดล้างตะกอน ตะก้น เมื่อก และตะไคร่น้ำ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนกันถังทั้ง 1-2 ครั้ง/ปี	5. มีการจัดเตรียมแผนเพื่อทำการล้างแท็งก์เก็บเก็บน้ำเป็นประจำทุกปี	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 37
6. หมุนเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำ เพื่อไม่ให้อยู่ในสถานะน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรค	6. มีการออกแบบให้ท่อเติมน้ำและท่อจ่ายน้ำอยู่กันเพื่อให้ น้ำมีการหมุนเวียน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย อุบัติเหตุ 1. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน	1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
2. จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการให้มีความระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ	2. จัดทำป้ายเตือนต่างติดไว้บริเวณลานจอดรถทุกชั้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
3. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน	3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร ในบริเวณทางเข้าออกหน้าโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	4. มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆของโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย/ผู้ปกครองดูแลเด็กเล็กไม่ปล่อยให้เล่นตามลำพังในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายได้ จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่สอดส่องดูแลความเรียบร้อยในโครงการ	5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดไว้ตามจุดต่างให้ผู้พักอาศัยได้เห็นชัดเจน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศูนย์วิจัย ชีววิถี สอรัท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>1. จัดให้มีระเบียบแจ้งเตือน ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด ตามกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 47(พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) เช่นเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นและสายฉีดน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติและลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ</p> <p>3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. กำหนดจุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมประมาณ 1,368 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยแผนโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม.ต่อผู้พักอาศัย 1 คน</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิงตามากฎหมายกำหนด</p> <p>2. ติดป้ายวิธีใช้งานตู้ดับเพลิงไว้ที่หน้าตู้ดับเพลิงทุกตู้</p> <p>3. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดหาวิทยากรเข้ามาฝึกอบรมทั้งพนักงานและผู้พักอาศัย ในช่วงเดือนธันวาคมของทุกปี</p> <p>4. จัดให้มีจุดรวมพลไว้สองจุดบริเวณรอบอาคาร</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 38</p> <p>ภาคผนวกที่ 38</p> <p>ภาคผนวกที่ 39</p> <p>ภาคผนวกที่ 18</p>
<p>ความปลอดภัย</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (นิติบุคคลดำเนินการ)</p>	<p>1. จัดจ้างพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 25</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิตี รีสอร์ท สถานีนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ความปลอดภัย (ต่อ) 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้าอาคาร โถงลิโอบบี้ และภายในลิฟต์ ทุกตัว 3. จัดให้มีระบบสแกนนิ้ว (Finger Scan) บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์ชั้นล่าง	2. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดครอบคลุมครบทั้งโครงการ 3. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยติดตั้งเครื่องสแกนนิ้วบริเวณประตูเข้าออกอาคาร	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25 ภาคผนวกที่ 25
ทัศนียภาพ 1. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง 2. จัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้สวยงาม มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร 3. ปลูกลต้นไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ 4. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงาม	1. ทางโครงการออกแบบและติดตั้งกระจกแบบสะท้อนแสงน้อยและเลือกใช้สีที่สบายตา 2. ทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้บริเวณรั้วรอบโครงการและพื้นที่ว่างเพื่อให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบโครงการ 3. ทางโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ 4. ได้จัดจ้างพนักงานดูแลสวนให้มีหน้าที่ดูแลตัดแต่งต้นไม้ในบริเวณโครงการและโดยรอบโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31 ภาคผนวกที่ 19, 21 ภาคผนวกที่ 21 ภาคผนวกที่ 40

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ศาสนา และวัฒนธรรม 1. เชิญชวนผู้พักอาศัยในโครงการเข้าร่วมทำบุญ หรือร่วมกิจกรรม ประเพณีกับชุมชน หรือวัดใกล้เคียงในโอกาสสำคัญต่างๆ	1. จัดให้มีการจัดโต๊ะหมู่ในวันสำคัญตามศาสนาหรือวันสำคัญต่างๆ เช่น วันเฉลิมพระชนมพรรษา เป็นต้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 41

บทที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

संस्कृत (अध्यापक)

ลำดับรายการ	รายละเอียด	ประเภท	วิธีการตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบบัญชีการเงิน	ระบบบัญชีการเงิน	รวม 4	1) ตรวจสอบเอกสาร 2) ตรวจสอบบัญชี 3) ตรวจสอบบัญชี 4) ตรวจสอบบัญชี	1) ตรวจสอบเอกสาร 2) ตรวจสอบบัญชี 3) ตรวจสอบบัญชี 4) ตรวจสอบบัญชี	ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบบัญชีภาษี	ระบบบัญชีภาษี	รวม 4	1) ตรวจสอบเอกสาร 2) ตรวจสอบบัญชี 3) ตรวจสอบบัญชี 4) ตรวจสอบบัญชี	1) ตรวจสอบเอกสาร 2) ตรวจสอบบัญชี 3) ตรวจสอบบัญชี 4) ตรวจสอบบัญชี	ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ

1985

57.

பெரியபுத்தூர் திருமுருகாற்றுப்படை

บริษัท สุปาลิ จำกัด
SUPALI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

วันที่ ๒๒/๑๒/๖๕



255

अनुसूचित जाति आयोग

မိမိတို့၏ အသံကို ကြားရအောင် ပြောပါ။

[illegible]

๓. ระบบสารสนเทศ
๓.๑ ระบบสารสนเทศ
๓.๒ ระบบสารสนเทศ
๓.๓ ระบบสารสนเทศ
๓.๔ ระบบสารสนเทศ
๓.๕ ระบบสารสนเทศ
๓.๖ ระบบสารสนเทศ
๓.๗ ระบบสารสนเทศ
๓.๘ ระบบสารสนเทศ
๓.๙ ระบบสารสนเทศ
๓.๑๐ ระบบสารสนเทศ

ข้อมูลสารสนเทศ	รายละเอียดสารสนเทศ	การดำเนินงาน/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	วิธีตรวจสอบ
๓.๑ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับ	บันทึกการดำเนินงานที่มีรายละเอียดของงานและผลการดำเนินงาน	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๒ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๓ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๔ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๕ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๖ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๗ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๘ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๙ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล
๓.๑๐ ระบบสารสนเทศ	ข้อมูลเกี่ยวกับ	ข้อมูลเกี่ยวกับงานที่ดำเนินการอยู่	ทุกวัน	ตรวจสอบเอกสาร / บันทึกข้อมูล



๒๕๖๓ ๒๕๖๔
(นางสาวกมลทิพย์ นาคหิรัญกิตต์)
กรรมการผู้จัดการ

๒๕๖๓ ๒๕๖๔
(นางสาวกมลทิพย์ นาคหิรัญกิตต์)
กรรมการผู้จัดการ

1000



ABY



(1994) 100 (1994) 100

આવૃત્તિ ૨૫/૬૭ થી

ပထမဆုံး စွဲကုသမှု နည်းစနစ်

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

ข้อมูลการดำเนินงาน		การวิเคราะห์/วิธีการตรวจสอบ		ผู้รับผิดชอบ	
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย		ผลการตรวจพบ		ผลการตรวจพบ	
7.1 อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	การตรวจสอบพบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยครบถ้วนและใช้งานได้ปกติ		เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (วอชเชน) / นิติบุคคลอาคารชุด	
7.2 ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง	ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง	การตรวจสอบพบระบบจ่ายน้ำดับเพลิงใช้งานได้ปกติ		เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (วอชเชน) / นิติบุคคลอาคารชุด	
7.3 บำรุงรักษา/ซ่อมแซม	บำรุงรักษา/ซ่อมแซม	การตรวจสอบพบการบำรุงรักษา/ซ่อมแซมอาคารและสิ่งปลูกสร้างเรียบร้อย		เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (วอชเชน) / นิติบุคคลอาคารชุด	
7.4 ความสะอาด	ความสะอาด	การตรวจสอบพบความสะอาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างเรียบร้อย		เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (วอชเชน) / นิติบุคคลอาคารชุด	
7.5 อาคารมั่นคง	อาคารมั่นคง	การตรวจสอบพบอาคารมั่นคงแข็งแรง		เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (วอชเชน) / นิติบุคคลอาคารชุด	

 วันที่ 25/05/2557
 (นาย) นาย... (นาง) นางสาว...
 ตำแหน่ง...
 บริษัท... จำกัด

3.2 แบบรายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ทฯ สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทเวศน์วัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง	1) ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษา ของระบบ 2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเดิม หากทำให้สามารถทำงานได้ดีตลอดเวลา 3) ตรวจสอบระดับน้ำไม่ป่อสูงให้มีระดับน้ำสูง ท่วมตัวเครื่องสูบน้ำตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิด อากาศเข้าเครื่องหรือเครื่องสูบน้ำร้อนจนเกิด ความเสียหายได้ 4) ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุมอัตโนมัติ โดย ช่างไฟฟ้าเพื่อดูแลกระแสไฟฟ้า 5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นซีลในห้องอัดน้ำมัน โดยการเปิดปลั๊กอุดแล้วเทน้ำมันออก ตรวจสอบ	ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชีตรี สอร์ท สถานีนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ ทเวนตีวัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆที่ เกี่ยวข้อง (ต่อ)	6) จัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และสรุปผลการทำงานของระบบและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน	บันทึก ทส.1 ทุกวันและทำการส่ง ทส.2 ทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 2
2. คุณภาพน้ำ	บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อน ระบายสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ 1 จุด	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ค่า PH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil & Grease	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ให้เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัด	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 3 - 4
3. ระบบสาธารณสุขโรค 3.1) ปริมาณการใช้น้ำ	มิเตอร์ประปา	บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือนเพื่อดู ประสิทธิภาพของการดำเนินการประหยัดน้ำ และเพื่อตรวจสอบความผิดปกติอันเกิดจาก ชำรุด รั่วไหล	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดบันทึกมิเตอร์ประปาเป็น ประจำทุกวันและสรุปทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 5

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ทฯ สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ ทเวนตีวัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ / วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ระบบสาธารณูปโภค (ต่อ) 3.2) การทำงานของระบบ ส่งน้ำและถังเก็บน้ำ	มีระบบส่งน้ำ และ ถังเก็บน้ำ	จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบ ประปาไม่ให้เกิดการชำรุด รั่วไหล และหากมี การชำรุดให้รีบแจ้งรายการชำรุดแก่นิติบุคคล เพื่อทราบและดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 6
3.3) การใช้ไฟฟ้า	ภายในโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี หากมีการ ชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 7
3.4) การระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของ โครงการเป็นประจำ หากพบว่าสิ่งอุดตันหรือ การสะสมของตะกอนดินหรือเศษวัสดุอื่นๆ ที่จะ กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ ทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดท่อระบาย น้ำและบ่อพักน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 8
	ระบบท่อระบายน้ำ และอุปกรณ์	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและ อุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	ทุกเดือนหรือตามคู่มือ ประจำอุปกรณ์นั้น ๆ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 8

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทเวนส์วัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย 4.1) ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ห้องพักขยะรวม	บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนขยะ ถึงขยะ หรือวิธีอื่น ๆ สุ่มตรวจ สัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน	สุ่มตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยหัวหน้าแม่บ้านและรายงานต่อเจ้าหน้าที่อาคาร	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 9
4.2) ปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ	ห้องพักขยะรวม	1) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน 2) ตรวจสอบและดูแลความสะดวกสะอาด บริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย	ทุกครั้งที่มีการขายหรือ สัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน ทุกครั้งที่มีการขนย้ายขยะ	ตรวจสอบโดยหัวหน้าแม่บ้าน และรายงานต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ทุกครั้งที่มีการขาย แม่บ้านทำความสะอาดทุกครั้ง หลังทำการขนย้ายขยะ	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 9
5. การดูแลสระว่ายน้ำ	โครงสร้างและอาคารประกอบของสระว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพของโครงสร้างให้มีความมั่นคง แข็งแรงอยู่ในสภาพดี ไม่มีรั่วซึม 2) ตรวจสอบการระบายน้ำไม่ให้มีสภาพแข็งแรงไม่เป็นสนิม	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน ใช้วัสดุที่ไม่เกิดสนิมในการทำรางระบายน้ำ	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10 ภาคผนวกที่ 10

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีนางเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทเวนส์วัน พร็อพเพอร์ตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	โครงสร้างและ อาคารประกอบของ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ป้ายเตือน ต่างๆให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		4) ตรวจสอบสภาพของหลอดไฟ ความสว่าง ไฟให้ทั่วถึงทุกบริเวณ	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
	ด้านความปลอดภัย การป้องกัน อุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจาก การจมน้ำ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอยให้มีสภาพดีและ เพียงพอต่อการใช้งาน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		2) ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อ กรณีฉุกเฉิน เพื่อขอความช่วยเหลือหน่วยงาน ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบและเปลี่ยนป้ายใหม่ ทุกครั้งที่ตัวหนังสือสลับเปลี่ยน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		3) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่เลอะ เลือน	ตรวจสอบเป็นประจำอย่าง น้อยทุกสัปดาห์	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		4) ดูแลรักษาและตรวจสอบระบบเครื่องกรอง น้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	ตรวจสอบเป็นประจำทุก เดือน	ล้างกรองเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือล้างทันทีเมื่อแรงดันในถัง กรองเพิ่มขึ้น 10 psi	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 11

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ศุภาลัย ๒๕๖๖ วิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย - เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทคโนโลยีสัน พร็อพเพอร์ตี้ เอมส์ จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	การควบคุม คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำ ดังนี้ 1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกสุดและส่วนตื้น ขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง 3) ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคไลโดลิฟอร์ม (Fecal coliform) 4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกอบด้วย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน (ต่อ) -ความเป็นด่าง (Alkalinity)	วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการ เดือนละ 1 ครั้ง ทุก 1 เดือน ทุก 1 เดือน	ตรวจสอบเป็นประจำวันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ จัดจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 12 ภาคผนวกที่ 13 ภาคผนวกที่ 13 ภาคผนวกที่ 13

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชีวรีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทคโนโลยีสัน พรีออเพอริตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	การควบคุม คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	-ความกระด้าง (Calcium hardness) -กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) -คลอไรด์ (Chloride) -แอมโมเนีย (Ammonia) -ไนเตรท (Nitrate) -โคลิฟอร์ม (Fecal coliform) จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	ทุก 1 เดือน	จัดจ้าง บริษัท เดอะลีฟวิ่ง โฮเทล เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อ ตรวจสอบ	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 13
6. สังคม	ผู้พักอาศัยภายใน โครงการและชุมชน บริเวณใกล้เคียง	ติดตามเรื่องเรียน ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็น จากผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง โดยจัดทำ บันทึกเรื่องเรียนข้อเสนอแนะทั้งจากภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อประเมินประสิทธิภาพ ของการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สรุปประเด็นทุก 3 - 6 เดือน	สอบถามความพึงพอใจผู้พัก อาศัยภายในโครงการและรับข้อ ร้องเรียนจากบ้านใกล้เคียง โครงการ และดำเนินการแก้ไข	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 42

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ชิตีรีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทคโนโลยีสัน พรีอเพอริตี้ เอ็มส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย 7.1) อุปกรณ์ป้องกันและ สัญญาณเตือน	อุปกรณ์ป้องกันและ สัญญาณเตือน ทั้งหมดของทาง โครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยและ สัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งทั้งหมด ตามคู่มือ ของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ	ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์	ตรวจสอบระบบไฟอลาม ทุก 3 เดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาพผนวกที่ 14
7.2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบเครื่องจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน	อย่างน้อยทุก 3 เดือน	ทดสอบเครื่องย่นดักกลับดาห์ และสรุปทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาพผนวกที่ 15
7.3) บ้าย/เครื่องหมาย/ทาง หนีไฟ/บันไดหนีไฟ	บ้ายเครื่องหมาย แสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทาง หนีไฟที่ติดตั้งใน โครงการ	ตรวจสอบบ้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีเห็น ได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบทุกวันพุธที่สองของ ทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาพผนวกที่ 16

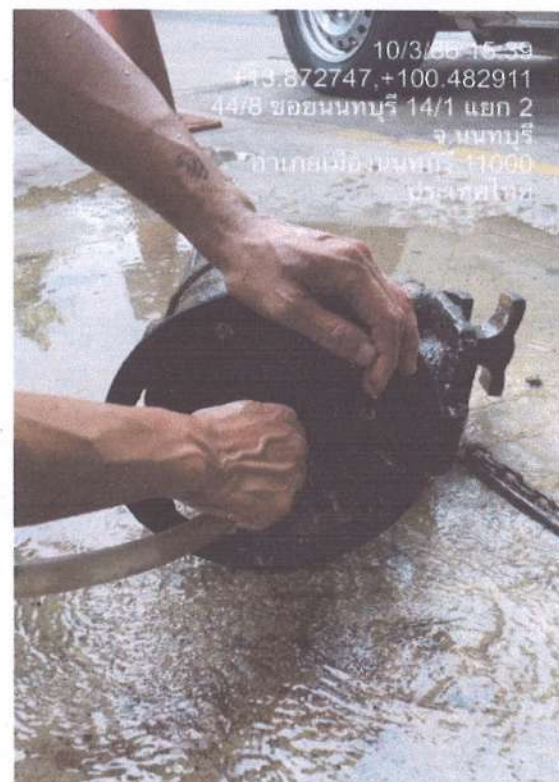
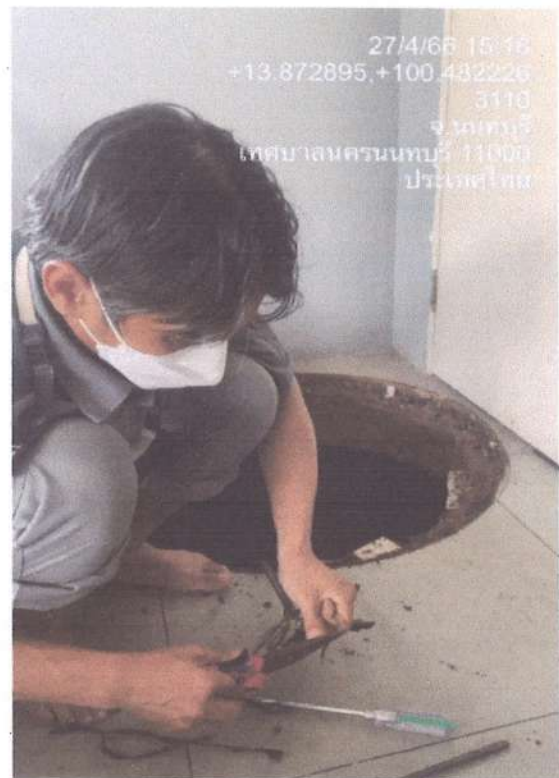
ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภลัย ชีตติร์การุณสถานพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็นจูร์ เทคโนโลยีสอร์ท หรือเพอร์ติ เฮมส์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566

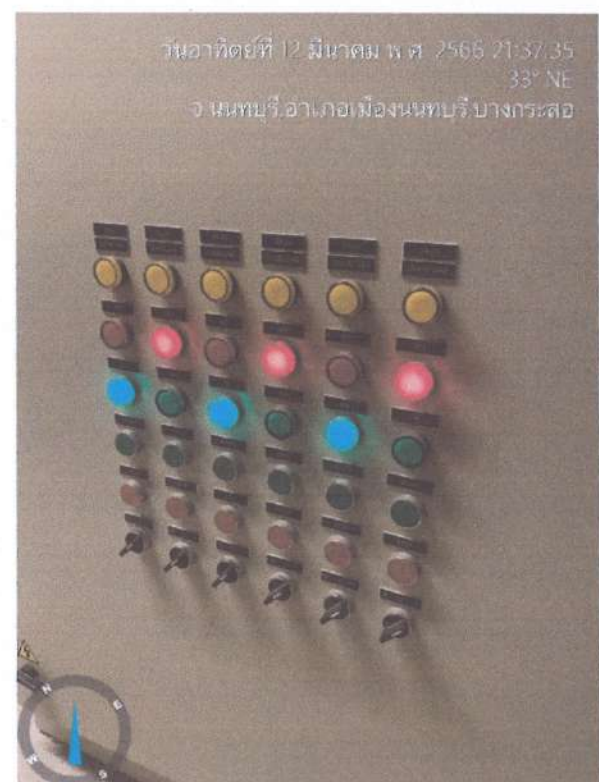
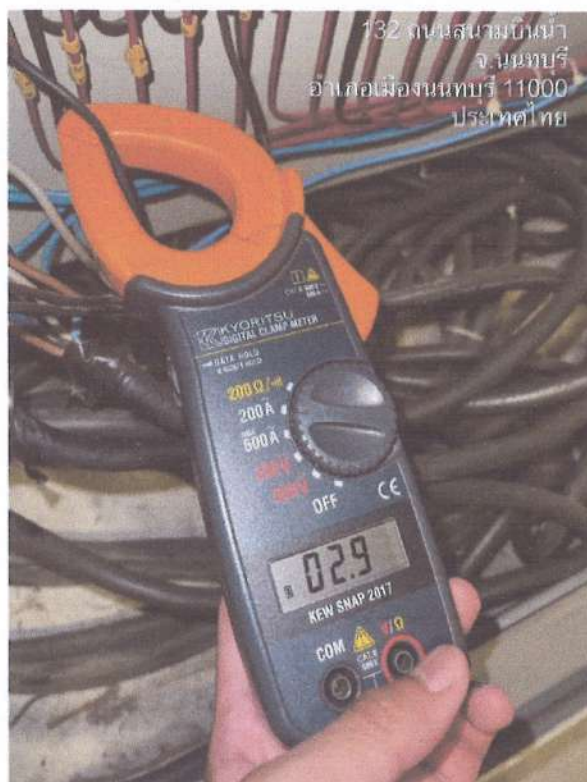
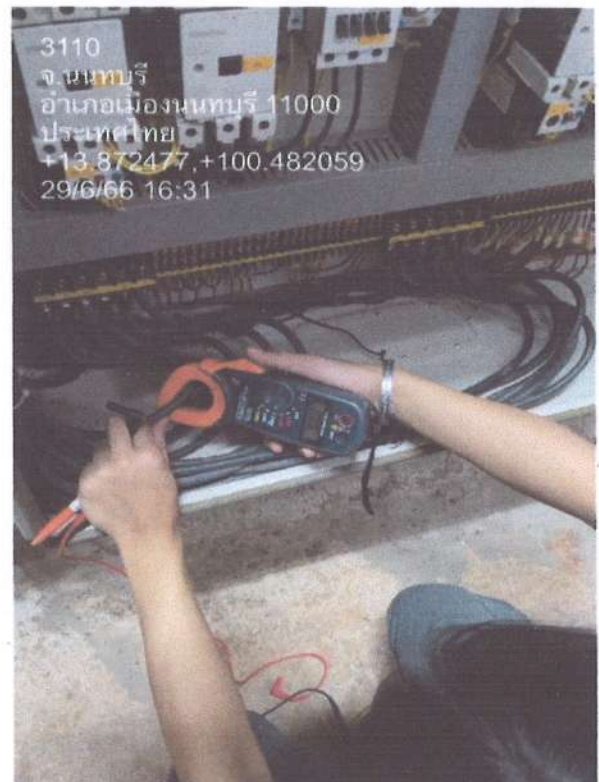
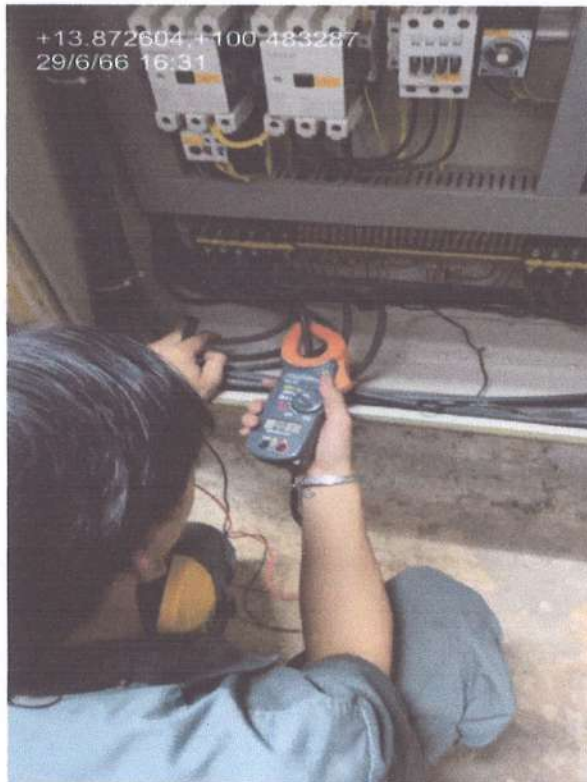
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.4) ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	สถานที่ตรวจสอบ - เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิง ชนิดมือถือ - ถังน้ำสำรอง ดับเพลิง - อุปกรณ์ดับเพลิง อื่นๆ	ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดันให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะ ระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หาที่อยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้ อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของถังน้ำสำรองเพื่อการ ดับเพลิงและระดับน้ำในถัง	ทุก 1 เดือน	ตรวจสอบทุกวันพร้อมทั้งของทุก เดือนโดยแบ่งชั้นให้ช่างประจำ อาคารรับผิดชอบและบำรุงรักษา ให้สามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 17
7.5) สภาพบันได บันไดหนี ไฟ และทางเดิน	บันไดหนีไฟ ทางหนี ไฟ ฝ้าเพดาน และ ถนนในโครงการที่ เป็นเส้นทาง รถดับเพลิง	ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และฝ้าเพดานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีการวาง สิ่งของกีดขวางการเคลื่อนย้ายกรณีอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการ ดับเพลิงภายในโครงการ	ทุก 1 เดือน	- ตรวจสอบและจัดระเบียบการ จอดรถไม่ให้กีดขวางการใช้ทาง ของรถดับเพลิง - ตรวจสอบและทำความสะอาด บันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง - จัดระเบียบการจอดรถไม่ให้กีด ขวางการจราจรของเส้นทางเดิน รถดับเพลิง	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 18

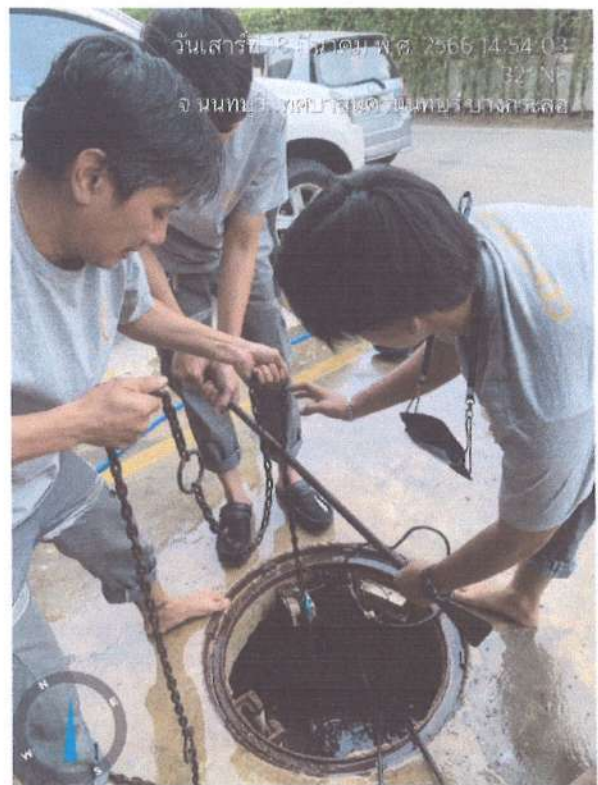
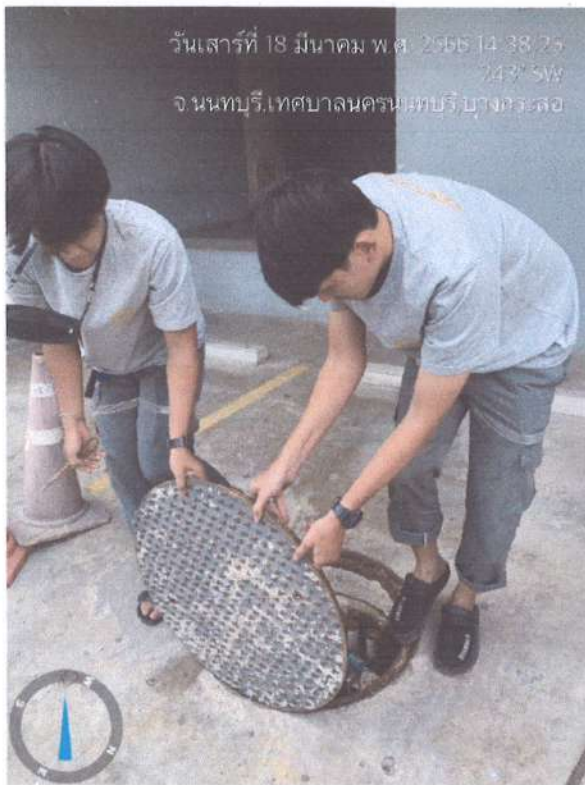
บทที่ 4: ภาคผนวก

ภาคผนวก 1:

ภาพการซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย







ภาคผนวก 2:

แบบบันทึก ทส.1 ทส. 2

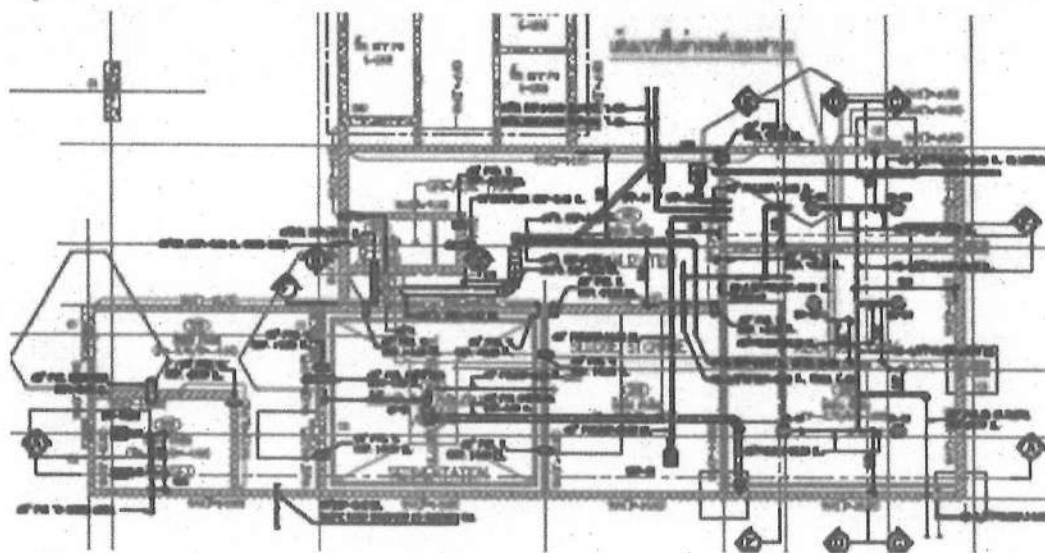
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น กรองน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องควบคุม ค่า pH (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/1/66	90	88	90.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
2/1/66	90	89	91.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
3/1/66	90	143	114.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
4/1/66	90	100	80	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
5/1/66	90	151	120.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
6/1/66	90	115	92	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
7/1/66	90	113	90.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
8/1/66	90	121	96.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
9/1/66	90	124	99.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
10/1/66	90	114	91.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
11/1/66	90	110	88	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
12/1/66	90	108	86.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
13/1/66	90	109	87.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
14/1/66	90	111	88.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
15/1/66	90	114	91.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.
16/1/66	90	119	89.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	สพ.

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผลสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
17/1/66	90	130	104	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
18/1/66	90	109	87.9	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
19/1/66	90	123	106.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
20/1/66	90	112	89.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
21/1/66	90	109	87.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
22/1/66	90	110	88	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
23/1/66	90	110	88	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
24/1/66	90	111	88.8	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
25/1/66	90	107	85.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
26/1/66	90	107	85.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
27/1/66	90	107	85.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
28/1/66	90	97	77.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
29/1/66	90	124	99.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
30/1/66	90	116	92.8	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ
31/1/66	90	111	88.8	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	—	ปกติ	ปกติ

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... (Jan. 2011) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ _____ วสันต์ บำรุงนา(แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบน้ำตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขทั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,433.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,746.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

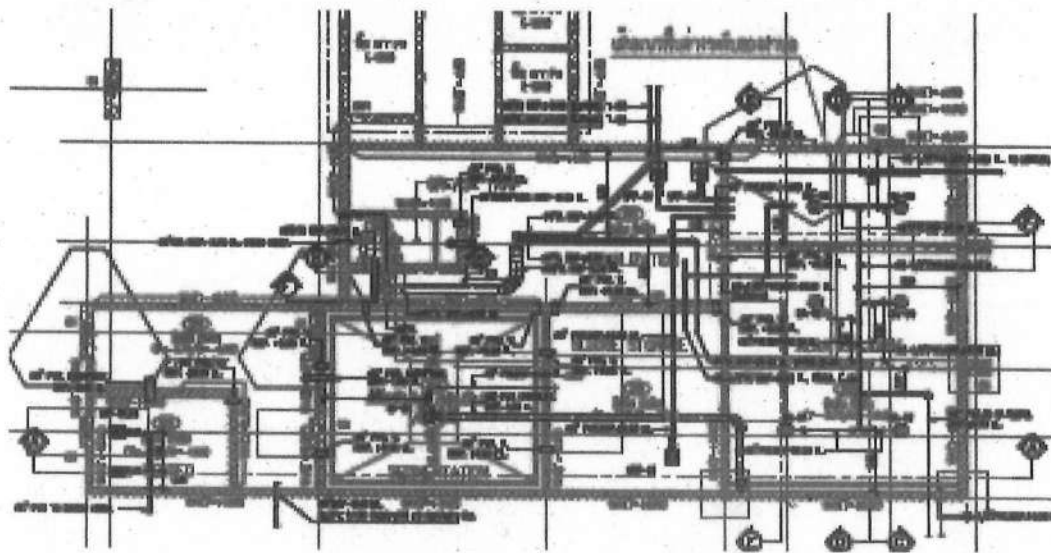
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... *สม. ชวน* ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หหมดอายุ
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หหมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ - วสันต์ บำรุงนา(แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

2,930.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,346.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

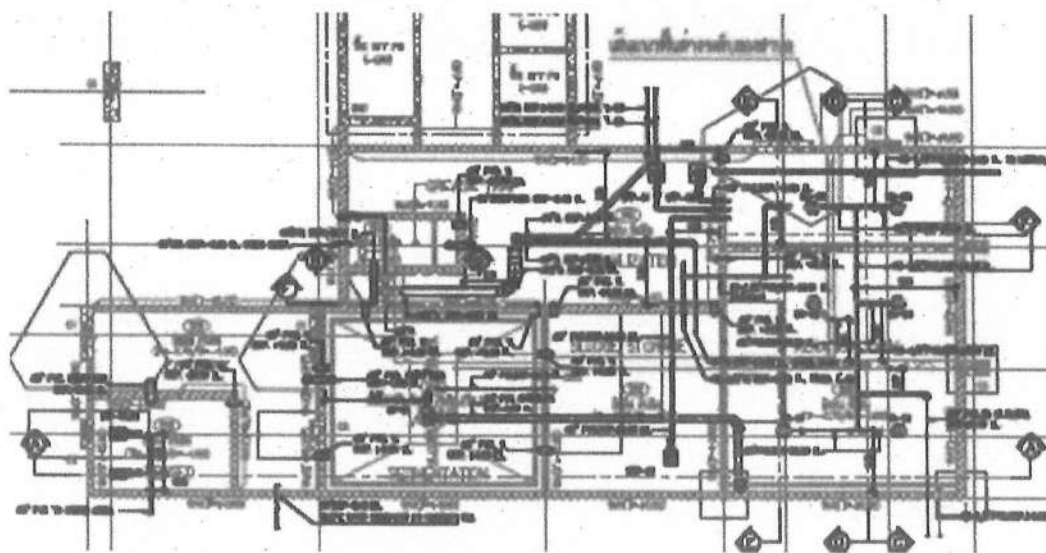
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร -
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอมูญาต
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... (ลงชื่อ) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ไม่ กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องมือ อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องฟว/ผล น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/3/66	90	143	114.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
2/3/66	90	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
3/3/66	90	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
4/3/66	90	113	90.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
5/3/66	90	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
6/3/66	90	107	85.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
7/3/66	90	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
8/3/66	90	121	96.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
9/3/66	90	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
10/3/66	90	150	120	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
11/3/66	90	118	94.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
12/3/66	90	142	113.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
13/3/66	90	139	111.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
14/3/66	90	200	160	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
15/3/66	90	131	104.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
16/3/66	90	133	106.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์

ภาพแก้ไขบีมปอเก็บตะกอน

ช่างอาคารตรวจสอบระบบประจำวันพบว่า ไฟสถานะที่ตู้กราฟฟิคแสดงสถานะว่าระดับน้ำในบ่อเก็บตะกอนสูงกว่าปกติ ช่างอาคารตรวจสอบระดับน้ำในบ่อเก็บตะกอนมีปริมาณสูงกว่าปกติจึงทำการยกบีมขึ้นมาตรวจสอบพบว่ามีฝาดนามียอดบริเวณปากท่อของเครื่องสูบน้ำตะกอนจึงคาดว่าเป็นสาเหตุให้ปากท่อของบีมสูบน้ำตะกอนหลุดออกจากปากท่อฝ่ตะกอนจึงเป็นเหตุให้บีมสูบน้ำวนอยู่ในบ่อเก็บตะกอนช่างจึงทำการแก้ไขและเปิดระบบเป็นปกติ ใน

วันที่ 18-3-66

ภาพแก้ไขบีมปอเก็บตะกอน

ช่างอาคารตรวจสอบระบบประจำวันพบว่า ไฟสถานะที่ตู้กราฟฟิคแสดงสถานะว่าระดับน้ำในบ่อตกตะกอนสูงกว่าปกติ ช่างอาคารตรวจสอบระดับน้ำในบ่อตกตะกอนมีปริมาณสูงกว่าปกติจึงทำการยกบีมขึ้นมาตรวจสอบพบว่ามีฝาดนามียอดบริเวณปากท่อของเครื่องสูบน้ำตะกอนจึงคาดว่าเป็นสาเหตุให้ปากท่อของบีมสูบน้ำตะกอนหลุดออกจากปากท่อฝ่ตะกอนจึงเป็นเหตุให้บีมสูบน้ำวนอยู่ในบ่อเก็บตะกอนช่างจึงทำการแก้ไขและเปิดระบบเป็นปกติ ใน

วันที่ 8-3-66 10-3-66และวันที่ 23-3-66



ภาพการแก้ไขลูกลอยบีมเกราะ

ช่างอาคารตรวจสอบระบบประจำวันพบว่า น้ำในบ่อเก็บเกราะสูงกว่าปกติ จึงดำเนินการ
เปิดบ่อเก็บเกราะเพื่อตรวจสอบพบว่า สายลูกลอยของบีมน้ำในบ่อเก็บเกราะสายไฟขาดใน
ช่วงอาคารจึงทำการแก้ไขให้กลับมาใช้ได้ปกติในวันที่ 26 - 3 - 65



26 มี.ค. 2023 16:21:33

212 ถนน นนทบุรี
บางกระสอ

อำเภอเมืองนนทบุรี
นนทบุรี

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลัย ซิดี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิดี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ วสันต์ บำรุงนา(แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบล้าง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,934.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

3,147.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำโพง

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข พบผ้าอนามัยติดบีมสูบลำโพงแก้ไขโดย ยกบีมดึงเศษผ้าอนามัยออก

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

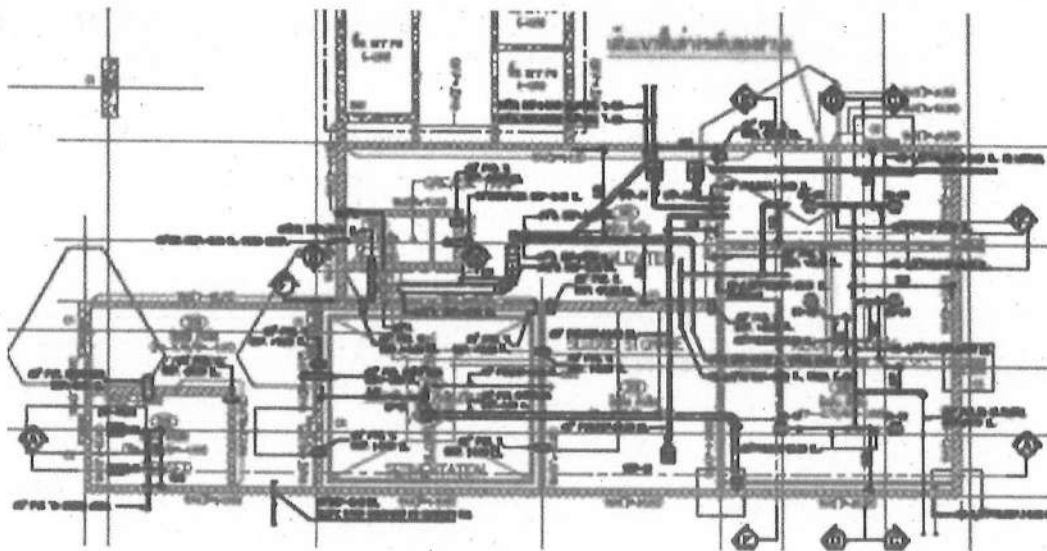
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ปริมาณ ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผลสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลวง/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
1/4/66	90	153	122.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
2/4/66	90	130	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
3/4/66	90	146	116.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
4/4/66	90	136	108.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
5/4/66	90	133	106.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
6/4/66	90	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
7/4/66	90	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
8/4/66	90	161	128.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
9/4/66	90	146	116.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
10/4/66	90	134	107.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
11/4/66	90	138	110.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
12/4/66	90	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
13/4/66	90	99	79.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
14/4/66	90	84	67.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
15/4/66	90	82	65.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์
16/4/66	90	104	83.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	วสันต์

ลายมือชื่อ
ผู้บันทึก

ปัญหา
อุปสรรค
และ
แนวทาง
แก้ไข

ปริมาณ
ตะกอน
ส่วนเกิน
ที่เกิดขึ้นจาก
ระบบบำบัด
น้ำเสียที่นำไป
กำจัด
(ลบ.ม.)

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

วสันต์

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ _____ วสันต์ บำรุงนา(แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จังหวัดชลบุรี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,678.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,942.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำโพง

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข สายไฟปั๊มเติมอากาศตัวที่ 3 ช็อตแก้ไขใช้งานได้ปกติ

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

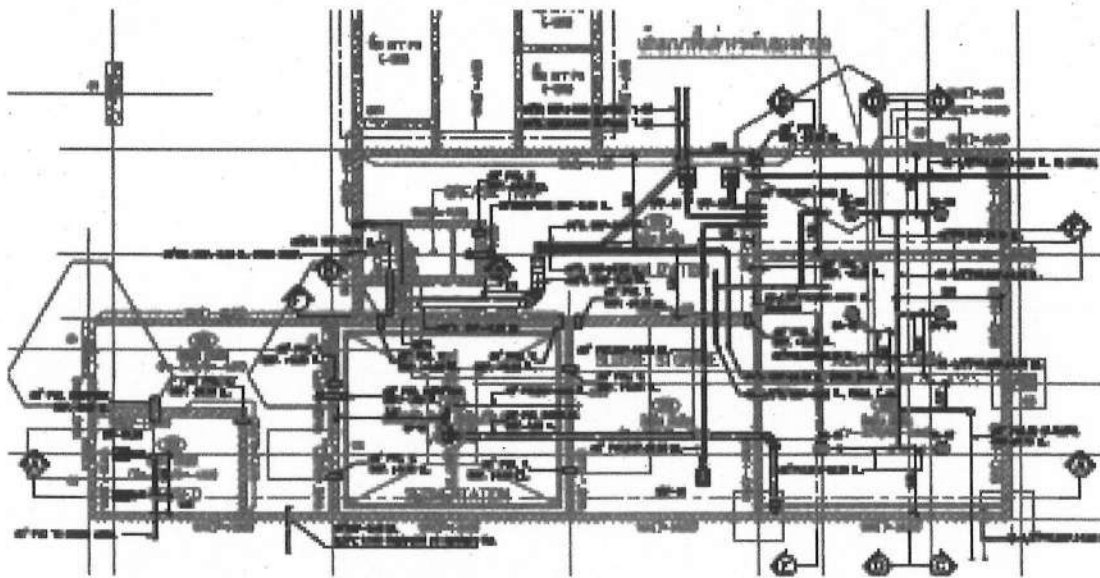
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... *for owner* เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ วสันต์ บำรุงนา(แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขทั้ง

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,790.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,880.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,104.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำต้น | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

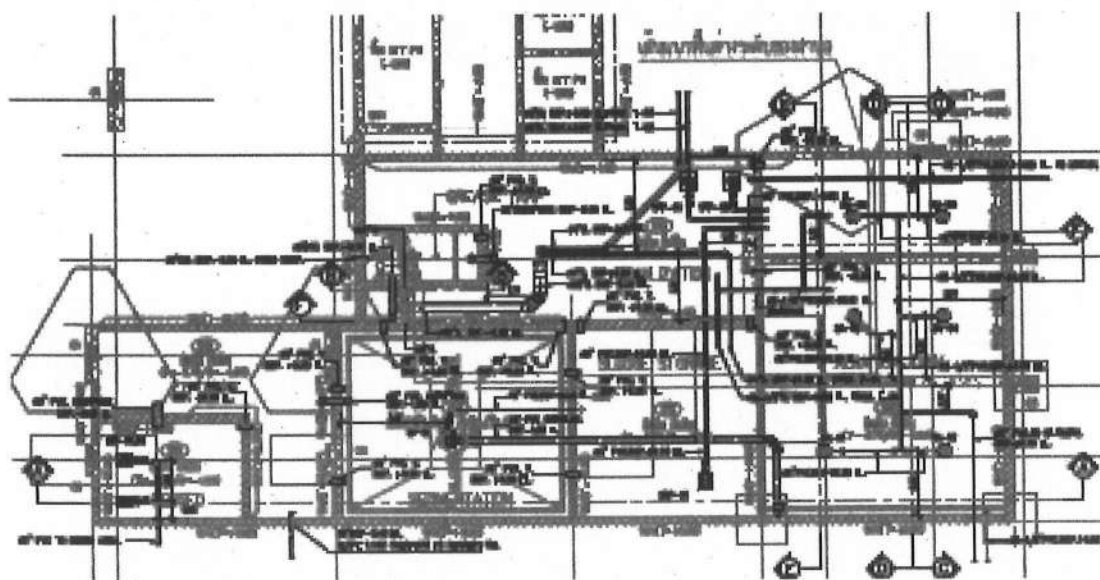
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนู ชาติ
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ ก็ลด)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)
						อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)	ผิดปกติ	ผิดปกติ	ผิดปกติ	ผิดปกติ	ผิดปกติ
1/6/66	90	49	71.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2/6/66	90	126	100.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3/6/66	90	147	117.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4/6/66	90	105	44	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
5/6/66	90	135	104	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
6/6/66	90	104	46.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
7/6/66	90	111	44.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
8/6/66	90	104	46.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
9/6/66	90	109	47.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
10/6/66	90	109	47.2	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
11/6/66	90	112	49.6	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
12/6/66	90	130	104	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
13/6/66	90	110	44	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
14/6/66	90	104	46.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
15/6/66	90	114	94.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
16/6/66	90	114	94.4	ระบาย	—	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ

ลายมือชื่อ
ผู้บันทึก

ปัญหา
อุปสรรค
และ
แนวทาง
แก้ไข

ปริมาณ
ตะกอน
ส่วนเกิน
ที่เกิดขึ้นจาก
ระบบบำบัด
น้ำเสียที่นำไป
กำจัด
(ลบ.ม.)

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... ส. วัฒน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ สุวรรณี แช่ว่อง (แทน) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จังหวัดชลบุรี

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,553.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,842.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 3:

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

แบบบันทึกสถิติและรายงานผลตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้ แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
- (๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา
- (๑๐) กัฏาคารหรือร้านอาหาร
- “น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้
- ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ
- (๑) อาคารประเภท ก.
- (๒) อาคารประเภท ข.
- (๓) อาคารประเภท ค.
- (๔) อาคารประเภท ง.
- (๕) อาคารประเภท จ.
- ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า ถึง อาคารดังต่อไปนี้
- (๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป
- (๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป
- (๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๔) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าที่เคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าที่เคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ ให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ ๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๗) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

(๘) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุม
การปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ขึ้นมา และให้อิโณการกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับ
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับได้มีการแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์
เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท
และบางขนาด โดยให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้ให้ความเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐาน
การระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้แทนกรมควบคุมมลพิษ จึงเห็นสมควรแก้ไขปรับปรุง
ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิด
มลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติ
ให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุง
กระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการ
เกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘
มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจ
ตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำ
ของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิก

(๑) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคาร
เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม
ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

(๒) ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ ๒ (พ.ศ. ๒๕๓๘) เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๙ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๓๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่พักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องนอนขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) กภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

“แหล่งน้ำสาธารณะ” หมายความว่า ความรวมถึง ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วย

“การบำบัดน้ำเสีย” หมายความว่า กระบวนการทำหรือปรับปรุงน้ำเสีย เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด แต่ทั้งนี้ ห้ามมิให้ใช้วิธีการทำให้เจือจาง (Dilution)

ข้อ ๓ ให้อาคารตามข้อ ๒ เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๔ ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารตามข้อ ๒ ปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม เว้นแต่จะได้รับการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ข้อ ๕ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ
บำบัดน้ำเสียและการดูแล**

เดือน	PH	BOD	SS	TSS	Sulphide	TKN	TDS	Oil & Grease
ม.ค. 66	6.8	18.2	< 0.1	12.1	0.50	26.3	526	-
ก.พ. 66	6.9	14.8	< 0.1	10.5	0.50	17.7	404	-
มี.ค. 66	7.0	33.4	< 0.1	53.5	0.50	13.5	598	-
เม.ย. 66	7.0	17.9	< 0.1	13.9	0.50	22.3	394	-
พ.ค. 66	6.8	17.8	< 0.1	6.4	0.50	11.5	489	-
มิ.ย. 66	7.1	15.0	< 0.1	14.1	0.8	11.7	536	-
อาคาร ประเภท ก	5-9	≤ 20	≤ 0.5	≤ 30	≤ 1.0	≤ 35	≤ 500	≤ 20

หมายเหตุ

- เมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2566 พบว่าค่า BOD, TSS และค่า TDS สูงกว่ามาตรฐาน ฝ่ายบริหารจัดการฯ จึงได้ทำการตรวจสอบเพื่อหาสาเหตุ โดยการตรวจสอบปั๊มสูบน้ำตะกอนและบ่อกักตะกอน พบว่ามีผ้าอนามัยอุดบริเวณปากท่อของปั๊มสูบน้ำตะกอนหลุดออกจากปากท่อส่งตะกอน ทำให้ระดับของลูกลอย ลอยสูงกว่าระดับของกรวยดักตะกอน ซึ่งเป็นเหตุให้ปั๊มน้ำวนอยู่ในบ่อกักตะกอน ช่างได้ทำการแก้ไขแล้วเสร็จ
เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2566

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม ชีววิถี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : JANUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 10:00 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM

RECEIVED DATE : JANUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : JANUARY 27 - FEBRUARY 3, 2023
REPORT NO. : 2023-U009280
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AB472-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอพักน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AB472-0001		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM:4500-H+ B)	6.8 (27°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND °	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: 4500-O G AND 5210 B)	18.2	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS °	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: 2540 D)	12.1	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103- 105 °C); SM 2540 C	526	500*	25
SETTLABLE SOLIDS °	mL/L	IMHOFF CONE (SM: 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE °	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: 4500-S² F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: 4500-Norg C	26.3	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอพักน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AB472-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^a	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED
(TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1,000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 9, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม ชีววิถี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : JANUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 10:10 HOUR
SAMPLING METHOD^a : GRAB
SAMPLING BY^c : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM

RECEIVED DATE : JANUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : JANUARY 27-31, 2023
REPORT NO. : 2023-U009281
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AB472-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AB472-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: 2540 C)	269	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 9, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดศาลายา ชิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JANUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 10:20 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : JANUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : JANUARY 27-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U009283
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AB472-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AB472-0003		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM:4500-H ⁺ B)	7.2 (25°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweewan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 9, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดศาลายา ชัยดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JANUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 10:15 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : JANUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : JANUARY 27-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U009295
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AB472-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AB472-0004		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM:4500-H ⁺ B)	7.2 (25°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 9, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : FEBRUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:10 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING BY : MR PORAWORN BUNNAG
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : FEBRUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 27 - MARCH 7, 2023
REPORT NO. : 2023-U016900
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AD427-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ก่อนพักน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AD427-0001		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	6.9 (27°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 4500-O ₂ G AND PART 5210 B)	14.8	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	10.5	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	404	500*	25
SETTLEABLE SOLIDS ^c	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ₂ -F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	17.7	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ข้อพิพาททั้งหมด ระบายนอกสู่ภายนอก โครงการ T23AD427-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED
(TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1,000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 13, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคณลอาคารชุดกลางชัย ชิดดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : FEBRUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:30 HOUR
SAMPLING METHOD^c : GRAB
SAMPLING BY^c : MR PORAWORN BUNNAG
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : FEBRUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 27 - MARCH 3, 2023
REPORT NO. : 2023-U016901
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AD427-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AD427-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	214	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD: CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 13, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคณลอาคารชุดสุภาลัย ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : FEBRUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:20 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR PORAWORN BUNNAG
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : FEBRUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 27 - MARCH 2, 2023
REPORT NO. : 2023-U016902
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AD427-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AD427-0003		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.0 (26°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.4	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweewan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 13, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : FEBRUARY 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:25 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR PORAWORN BUNNAG
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : FEBRUARY 27, 2023
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 27 - MARCH 2, 2023
REPORT NO. : 2023-U016903
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AD427-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AD427-0004		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.0 (25°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.4	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 13, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคณลอการชดศกาลัย ชิตี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : MARCH 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:25 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : MARCH 27, 2023
ANALYTICAL DATE : MARCH 27 - APRIL 4, 2023
REPORT NO. : 2023-U024986
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AF417-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอพักน้ำทั้งก่อน ระบายนอกสู่ภายนอก โครงการ T23AF417-0001		
pH ^a	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.0 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	33.4	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	53.5	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	598	500*	25
SETTLEABLE SOLIDS ^c	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	1.0	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500 -S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	13.5	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอพักนำทงกอน ระบายนอกสู่ภายนอก โครงการ T23AF417-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมชลประทานชลประทาน ชี้ดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : MARCH 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:17 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB
SAMPLING BY ^c : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM

RECEIVED DATE : MARCH 27, 2023
ANALYTICAL DATE : MARCH 27 - APRIL 3, 2023
REPORT NO. : 2023-U024987
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AF417-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AF417-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	200	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : MARCH 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:11 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : MARCH 27, 2023
ANALYTICAL DATE : MARCH 27-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U024988
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AF417-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AF417-0003		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	8.2 (31°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.2	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดกาญจนาภิเษก รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : MARCH 27, 2023
SAMPLING TIME : 13:15 HOUR
SAMPLING METHOD : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY : MR ANUSART SUAYDEE
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : MARCH 27, 2023
ANALYTICAL DATE : MARCH 27-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U024989
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AF417-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AF417-0004		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	8.2 (30°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.3	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมชลประทานชลประทาน ชัยดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : APRIL 24, 2023
SAMPLING TIME : 11:10 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB
SAMPLING BY ° : MR KRIDSANAPONG NAMTHIP
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : APRIL 24, 2023
ANALYTICAL DATE : APRIL 24 - MAY 7, 2023
REPORT NO. : 2023-U033383
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AH188-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ข้อพิพาททั้งก่อน ระบายนอกสู่ภายนอก โครงการ T23AH188-0001		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H° B)	7.0 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND °	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	17.9	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS °	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	13.9	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	394	500*	25
SETTLEABLE SOLIDS °	ml/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE °	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500 -S° F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	22.3	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอפקำนำทงกอน ระบำยออกสู่ภำยนอก โครงการ T23AH188-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 10, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุดศุภาลย์ ชิดดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : APRIL 24, 2023
SAMPLING TIME : 11:05 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB
SAMPLING BY ^c : MR KRIDSANAPONG NAMTHIP
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : APRIL 24, 2023
ANALYTICAL DATE : APRIL 24-29, 2023
REPORT NO. : 2023-U033385
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AH188-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AH188-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	196	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีวดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : APRIL 24, 2023
SAMPLING TIME : 11:00 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR KRIDSANAPONG NAMTHIP
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : APRIL 24, 2023
ANALYTICAL DATE : APRIL 24-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U033387
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AH188-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AH188-0003		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.6 (30°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweewan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคณาดคารพดศุภาลัย ขุดี รีสอร์ท พรณังเกล้า-เจ้าพระยา
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : APRIL 24, 2023
SAMPLING TIME : 10:55 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR KRIDSANAPONG NAMTHIP
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : APRIL 24, 2023
ANALYTICAL DATE : APRIL 24-30, 2023
REPORT NO. : 2023-U033388
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AH188-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AH188-0004		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.5 (30°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

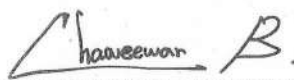
^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.



(MISS CHAWEEVAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 10, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : MAY 22, 2023
SAMPLING TIME : 13:45 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

RECEIVED DATE : MAY 22, 2023
ANALYTICAL DATE : MAY 22-31, 2023
REPORT NO. : 2023-U043111
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AJ358-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ก่อนพักน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AJ358-0001		
pH °		ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	6.8 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND °	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	17.8	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS °	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	6.4	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	489	500*	25
SETTLABLE SOLIDS °	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE °	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	11.5	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปอพักน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AJ358-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 2, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีวภัณฑ์ พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY
SAMPLING DATE : MAY 22, 2023
SAMPLING TIME : 13:50 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM

RECEIVED DATE : MAY 22, 2023
ANALYTICAL DATE : MAY 22-26, 2023
REPORT NO. : 2023-U043113
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AJ358-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AJ358-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	209	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD: CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 2, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีวรีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : MAY 22, 2023
SAMPLING TIME : 13:55 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : MAY 22, 2023
ANALYTICAL DATE : MAY 22-25, 2023
REPORT NO. : 2023-U043114
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AJ358-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AJ358-0003		
pH °		ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.4 (33°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	12	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

° : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

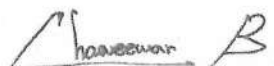
° : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

° : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.


(MISS CHAWEEVAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 2, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีววิถี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : MAY 22, 2023
SAMPLING TIME : 14:00 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : MAY 22, 2023
ANALYTICAL DATE : MAY 22-25, 2023
REPORT NO. : 2023-U043115
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AJ358-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AJ358-0004		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.4 (32°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.2	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

(Signature)

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 2, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคดลอาคารชุดศาลายา ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบีนน้ำ
SAMPLE TYPE : EFFLUENT **RECEIVED DATE** : JUNE 26, 2023
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023 **ANALYTICAL DATE** : JUNE 26 - JULY 4, 2023
SAMPLING TIME : 11:50 HOUR **REPORT NO.** : 2023-U054894
SAMPLING METHOD ° : GRAB **WORK NO.** : 2023-000491
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN **ANALYSIS NO.** : T23AM083-0001
ANALYZED BY : MISS AKSARIN BUNKONG

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปล่อยน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AM083-0001		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.1 (30°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND °	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	15.0	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS °	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	14.1	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	536	500*	25
SETTLEABLE SOLIDS °	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE °	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ₂ -F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN °	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	11.7	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ป๊อพักน้ำหึ่งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AM083-0001		
FAT, OIL AND GREASE °	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023

ISO 9001:2015 CERTIFIED

ISO 14001:2015 CERTIFIED

BY ISI GROUP (THAILAND) CO., LTD.

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

2/2

2023-U054894

- End of Analysis Report -

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI . 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีวดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY **RECEIVED DATE** : JUNE 26, 2023
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023 **ANALYTICAL DATE** : JUNE 26 - JULY 3, 2023
SAMPLING TIME : 12:15 HOUR **REPORT NO.** : 2023-U054895
SAMPLING METHOD ° : GRAB **WORK NO.** : 2023-000491
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN **ANALYSIS NO.** : T23AM083-0002
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AM083-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	233	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2565 (2022).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชต.ภ.ส.ย. ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023
SAMPLING TIME : 12:05 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : JUNE 26, 2023
ANALYTICAL DATE : JUNE 26 - JULY 4, 2023
REPORT NO. : 2023-U054897
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AM083-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AM083-0004		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.7 (28°C)	7.2-8.4	-
TOTAL ALKALINITY °	mg/L as CaCO ₃	TITRATION METHOD (SM: PART 2320 B)	68.3	80-100	-
CALCIUM HARDNESS °	mg/L as CaCO ₃	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM: PART 3500-Ca B)	92.9	250-600	4.0
CHLORIDE °	mg/L Cl ⁻	ARGENTOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-Cl ⁻ B)	2,257	≤ 600	2.0
AMMONIA °	mg/L NH ₃	PHENATE METHOD (SM: PART 4500-NH ₃ F)	ND	≤ 20	0.05
NITRATE °	mg/L NO ₃	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM: PART 4500-NO ₃ E)	1.02	≤ 50	0.09
CYANURIC ACID °	mg/L	TURBIDIMETRIC METHOD	41	30-60	1
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
COMBINED CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.6	0.5-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> °	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AM083-0004		
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweewan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดกลาง ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL **RECEIVED DATE** : JUNE 26, 2023
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023 **ANALYTICAL DATE** : JUNE 26-29, 2023
SAMPLING TIME : 12:05 HOUR **REPORT NO.** : 2023-U054898
SAMPLING METHOD * : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE **WORK NO.** : 2023-000491
SAMPLING BY * : MR ACHITA SAENGJAN **ANALYSIS NO.** : T23AM083-0004
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AM083-0004	
MICROBIOLOGY				
<i>Staphylococcus aureus</i> #	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM: PART 9213 B)	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION				
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR	
SEDIMENT				

: ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF MEDICAL SCIENCE (DMSO)

* : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคณลาการอุตสาหกรรม ชีวรี สวรรค์ พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบีนน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023
SAMPLING TIME : 12:00 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : JUNE 26, 2023
ANALYTICAL DATE : JUNE 26 - JULY 4, 2023
REPORT NO. : 2023-U054900
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AM083-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AM083-0006		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.5 (28°C)	7.2-8.4	-
TOTAL ALKALINITY °	mg/L as CaCO ₃	TITRATION METHOD (SM: PART 2320 B)	56.0	80-100	-
CALCIUM HARDNESS °	mg/L as CaCO ₃	EDTA TITRIMETRIC METHOD (SM: PART 3500-Ca B)	88.9	250-600	4.0
CHLORIDE °	mg/L Cl ⁻	ARGENTOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-Cl ⁻ B)	2,267	≤ 600	2.0
AMMONIA °	mg/L NH ₃	PHENATE METHOD (SM: PART 4500-NH ₃ F)	ND	≤ 20	0.05
NITRATE °	mg/L NO ₃	CADMIUM REDUCTION METHOD (SM: PART 4500-NO ₃ E)	1.06	≤ 50	0.09
CYANURIC ACID °	mg/L	TURBIDIMETRIC METHOD	37	30-60	1
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
COMBINED CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.4	0.5-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
<i>E. coli</i> ^b	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM: PART 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AM083-0006		
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ^c	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR
OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดศาลายา ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JUNE 26, 2023
SAMPLING TIME : 12:00 HOUR
SAMPLING METHOD * : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY * : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : JUNE 26, 2023
ANALYTICAL DATE : JUNE 26-29, 2023
REPORT NO. : 2023-U054901
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AM083-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AM083-0006	
MICROBIOLOGY				
<i>Staphylococcus aureus</i> #	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM: PART 9213 B)	NOT DETECTED	NOT DETECTED
SAMPLE CONDITION				
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR	

: ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF MEDICAL SCIENCE (DMSC)
* : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

Chaweewan B.

(MISS CHAWEewan BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

JULY 7, 2023



ภาคผนวก 4:

ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ของบ่อน้ำบาดาลเสีย







ภาคผนวก 5:

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวัน

ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

เดือน / ปี

ม.ค. / 66

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน 98583 (1543)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Remark หมายเหตุ
1	9.00	98671 (1543)	88 (0)	กมล	
2	9.00	98760 (1543)	89 (0)	กมล	
3	9.00	98903 (1543)	143 (0)	กมล	
4	9.00	99003 (1545)	100 (2)	กมล	
5	9.00	99154 (1547)	151 (2)	กมล	
6	9.00	99269 (1548)	115 (1)	กมล	
7	9.00	99382 (1549)	113 (1)	กมล	
8	9.00	99503 (1551)	121 (2)	กมล	
9	9.00	99627 (1551)	124 (0)	กมล	
10	9.00	99741 (1553)	114 (2)	กมล	
11	9.00	99857 (1555)	110 (2)	กมล	
12	9.00	99965 (1556)	108 (1)	กมล	
13	9.00	100074 (1558)	109 (2)	กมล	
14	9.00	100185 (1558)	111 (0)	กมล	
15	9.00	100299 (1560)	114 (2)	กมล	
16	9.00	100411 (1560)	112 (0)	กมล	
17	9.00	100541 (1562)	130 (2)	กมล	
18	9.00	100650 (1563)	109 (1)	กมล	
19	9.00	100783 (1564)	133 (1)	กมล	
20	9.00	100895 (1564)	112 (0)	กมล	
21	9.00	101004 (1566)	109 (2)	กมล	
22	9.00	101114 (1568)	110 (2)	กมล	
23	9.00	101224 (1568)	110 (0)	กมล	
24	9.00	101335 (1569)	111 (1)	กมล	
25	9.00	101442 (1569)	107 (0)	กมล	
26	9.00	101549 (1571)	107 (2)	กมล	
27	9.00	101656 (1572)	107 (1)	กมล	
28	9.00	101753 (1573)	97 (1)	กมล	
29	9.00	101877 (1574)	124 (1)	กมล	
30	9.00	101993 (1574)	116 (0)	กมล	
31	9.00	102104 (1575)	111 (1)	กมล	
Total			3433 (23)	o This Month / เดือนปัจจุบัน	
			3841 (41)	o Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1-2-66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

เดือน / ปี

2 / 66

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Remark หมายเหตุ
1	9.00	702206 (1576)	104 (1)	ดล	
2	9.00	702322 (1577)	114 (1)	ดล	
3	9.00	102432 (1579)	110 (2)	ดล	
4	9.00	102525 (1580)	93 (1)	ดล	
5	9.00	102631 (1581)	106 (1)	ดล	
6	9.00	102742 (1582)	111 (1)	ดล	
7	9.00	102830 (1583)	89 (1)	ดล	
8	9.00	102921 (1584)	91 (1)	ดล	
9	9.00	103015 (1584)	104 (0)	ดล	
10	9.00	103137 (1587)	112 (3)	ดล	
11	9.00	103242 (1587)	103 (0)	ดล	
12	9.00	103352 (1589)	112 (2)	ดล	
13	9.00	103473 (1590)	121 (1)	ดล	
14	9.00	103580 (1591)	107 (1)	ดล	
15	9.00	103673 (1592)	93 (1)	ดล	
16	9.00	103757 (1593)	84 (1)	ดล	
17	9.00	103824 (1594)	67 (1)	ดล	
18	9.00	103824 (1596)	0 (2)	ดล	
19	9.00	103897 (1597)	73 (1)	ดล	
20	9.00	104188 (1597)	291 (0)	ดล	
21	9.00	104308 (1599)	120 (2)	ดล	
22	9.00	104424 (1600)	120 (1)	ดล	
23	9.00	104538 (1601)	110 (1)	ดล	
24	9.00	104650 (1601)	112 (0)	ดล	
25	9.00	104763 (1603)	113 (2)	ดล	
26	9.00	104878 (1603)	115 (0)	ดล	
27	9.00	105010 (1603)	132 (0)	ดล	
28	9.00	105141 (1604)	138 (1)	ดล	
29					
30					
31					
Total			3,044 (28)	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			3433 (23)	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 11/2/66
Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 11/2/66
Time / เวลา

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

เดือน / ปี

3/66

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Remark
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	หมายเหตุ
1	9.00	405279 (1605)	143 (1)	สมชาย	
2	9.00	105394 (1607)	115 (2)	สมชาย	
3	9.00	105528 (1608)	134 (1)	สมชาย	
4	9.00	105641 (1609)	113 (1)	สมชาย	
5	9.00	105756 (1610)	115 (1)	สมชาย	
6	9.00	105863 (1610)	107 (0)	สมชาย	
7	9.00	105982 (1612)	118 (2)	สมชาย	
8	9.00	106109 (1612)	121 (0)	สมชาย	
9	9.00	106243 (1614)	134 (2)	สมชาย	
10	9.00	106393 (1616)	150 (2)	สมชาย	
11	9.00	106511 (1616)	118 (0)	สมชาย	
12	9.00	106653 (1617)	142 (1)	สมชาย	
13	9.00	106792 (1617)	139 (0)	สมชาย	
14	9.00	106926 (1619)	200 (2)	สมชาย	
15	9.00	107057 (1619)	131 (0)	สมชาย	
16	9.00	107195 (1621)	133 (2)	สมชาย	
17	9.00	107329 (1622)	139 (1)	สมชาย	
18	9.00	107464 (1623)	135 (1)	สมชาย	
19	9.00	107597 (1625)	133 (2)	สมชาย	
20	9.00	107738 (1625)	141 (0)	สมชาย	
21	9.00	107869 (1626)	131 (2)	สมชาย	
22	9.00	107995 (1627)	128 (1)	สมชาย	
23	9.00	108115 (1629)	120 (2)	สมชาย	
24	9.00	108243 (1630)	158 (1)	สมชาย	
25	9.00	108407 (1631)	134 (1)	สมชาย	
26	9.00	108534 (1632)	136 (1)	สมชาย	
27	9.00	108677 (1632)	143 (0)	สมชาย	
28	9.00	108814 (1634)	137 (2)	สมชาย	
29	9.00	108946 (1634)	132 (0)	สมชาย	
30	9.00	109081 (1637)	135 (3)	สมชาย	
31	9.00	109215 (1636)	132 (1)	สมชาย	
Total			3934 (33)	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			3044 (28)	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1-9-66
Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 5-9-66
Time / เวลา

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

เดือน / ปี

4

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Remark
วันที่	เวลา	การอ่านมิเตอร์	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	หมายเหตุ
1	๙.๐๐	109366 (1639)	153 (1)	กส	
2	๙.๐๐	109496 (1641)	130 (2)	กส	
3	๙.๐๗	109642 (1641)	146 (0)	กส	
4	๙.๐๐	109778 (1642)	136 (1)	กส	
5	๙.๐๐	109911 (1642)	133 (0)	กส	
6	๙.๐๐	110045 (1644)	134 (2)	กส	
7	๙.๐๗	110169 (1644)	134 (0)	กส	
8	๙.๐๐	110330 (1647)	161 (3)	กส	
9	๙.๐๐	110476 (1649)	146 (2)	กส	
10	๙.๐๐	110610 (1649)	134 (0)	กส	
11	๙.๐๖	110748 (1651)	138 (2)	กส	
12	๙.๐๐	110868 (1652)	120 (1)	กส	
13	๙.๐๐	110967 (1653)	99 (1)	กส	
14	๙.๐๐	111051 (1653)	84 (0)	กส	
15	๙.๐๐	111135 (1653)	82 (0)	กส	
16	๙.๐๗	111239 (1653)	104 (0)	กส	
17	๙.๐๐	111327 (1653)	88 (0)	กส	
18	๙.๐๐	111457 (1654)	130 (0)	กส	
19	๙.๐๐	111593 (1654)	136 (2)	กส	
20	๙.๐๐	111710 (1654)	117 (0)	กส	
21	๙.๐๖	111841 (1655)	131 (1)	กส	
22	๙.๐๐	112065 (1655)	224 (1)	กส	
23	๙.๐๖	112214 (1657)	149 (2)	กส	
24	๙.๐๖	112343 (1658)	129 (1)	กส	
25	๙.๐๖	112477 (1660)	134 (2)	กส	
26	๙.๐๐	112601 (1662)	124 (2)	กส	
27	๙.๐๐	112695 (1663)	94 (1)	กส	
28	๙.๐๐	112805 (1665)	110 (2)	กส	
29	๙.๐๐	112925 (1666)	120 (1)	กส	
30	๙.๐๐	113044 (1668)	119 (2)	กส	
31					
Total			3,678 (29)	<input type="radio"/> This Month / เดือนปัจจุบัน <input type="radio"/> Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

กส

Date / วันที่ 30-4-66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

กส

Date / วันที่ 30-4-66

Time / เวลา

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

เดือน / ปี

5 / 2566

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Remark
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	หมายเหตุ
		113044 (1668)			
1	9.00	113178 (1668)	134 (0)	อล	
2	9.00	113309 (1669)	131 (1)	อล	
3	9.00	113442 (1670)	133 (1)	อล	
4	09.00	113565 (1671)	123 (1)	อล	
5	09.00	113707 (1673)	142 (2)	อล	
6	9.00	113849 (1675)	142 (2)	อล	
7	9.00	113982 (1677)	133 (2)	อล	
8	9.00	114116 (1677)	134 (0)	อล	
9	9.00	114227 (1677)	111 (0)	อล	
10	9.00	114377 (1679)	150 (2)	อล	
11	9.00	114492 (1680)	115 (1)	อล	
12	9.00	114600 (1680)	108 (0)	อล	
13	9.00	114758 (1683)	158 (3)	อล	
14	9.00	114912 (1685)	154 (2)	อล	
15	9.00	115087 (1685)	125 (0)	อล	
16	9.00	115177 (1686)	134 (1)	อล	
17	9.00	115302 (1687)	131 (1)	อล	
18	9.00	115470 (1689)	168 (2)	อล	
19	9.00	115594 (1691)	124 (2)	อล	
20	9.00	115762 (1692)	168 (2)	อล	
21	9.00	115866 (1693)	14 (2)	อล	
22	9.00	115980 (1693)	172 (1)	อล	
23	9.00	116150 (1694)	172 (1)	อล	
24	9.00	116281 (1696)	129 (2)	อล	
25	9.00	116411 (1698)	111 (1)	อล	
26	9.00	116529 (1699)	100 (0)	อล	
27	9.00	116629 (1699)	100 (0)	อล	
28	9.00	116799 (1701)	170 (2)	อล	
29	9.00	116932 (1701)	133 (0)	อล	
30	9.00	117058 (1703)	170 (2)	อล	
31					
		Total	3,678 (29)	<input type="radio"/> This Month / เดือนปัจจุบัน <input type="radio"/> Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 3/6/66
 Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 07/6/66
 Time / เวลา

เดือน / ปี

6 / 66

อาคาร

SCN

Meter No. 63261283

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Remark
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	หมายเหตุ
1	9.00	117027 (1704)	169 (1)	ส	
2	9.00	117353 (1705)	126 (1)	ส	
3	09:00	117500 (1706)	147 (1)	ส	
4	09:00	117605 (1707)	105 (1)	ส	
5	09:00	117715 (1707)	135 (0)	ส	
6	09:00	117850 (1707)	108 (2)	ส	
7	09:00	117958 (1711)	111 (2)	ส	
8	09:00	118069 (1712)	108 (1)	ส	
9	9.00	118177 (1713)	109 (1)	ส	
10	9.00	118286 (1713)	109 (0)	ส	
11	9.00	118395 (1713)	112 (2)	ส	
12	9.00	118501 (1715)	130 (1)	ส	
13	9.00	118611 (1716)	110 (1)	ส	
14	9.00	118771 (1717)	108 (1)	ส	
15	9.00	118879 (1718)	118 (1)	ส	
16	9.00	118997 (1719)	118 (1)	ส	
17	9.00	119116 (1720)	118 (1)	ส	
18	9.00	119227 (1722)	111 (0)	ส	
19	9.00	119338 (1722)	107 (2)	ส	
20	9.00	119451 (1724)	130 (0)	ส	
21	9.00	119581 (1724)	105 (1)	ส	
22	9.00	119747 (1726)	151 (1)	ส	
23	9.00	119898 (1726)	114 (1)	ส	
24	9.00	120012 (1727)	114 (1)	ส	
25	9.00	120138 (1728)	126 (1)	ส	
26	9.00	120271 (1724)	103 (0)	ส	
27	9.00	120407 (1730)	138 (2)	ส	
28	9.00	120516 (1730)	111 (0)	ส	
29	9.00	120652 (1732)	136 (2)	ส	
30	9.00	120759 (1732)	107 (0)	ส	
31					
Total			3525 (28)	<input checked="" type="radio"/> This Month / เดือนปัจจุบัน <input type="radio"/> Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

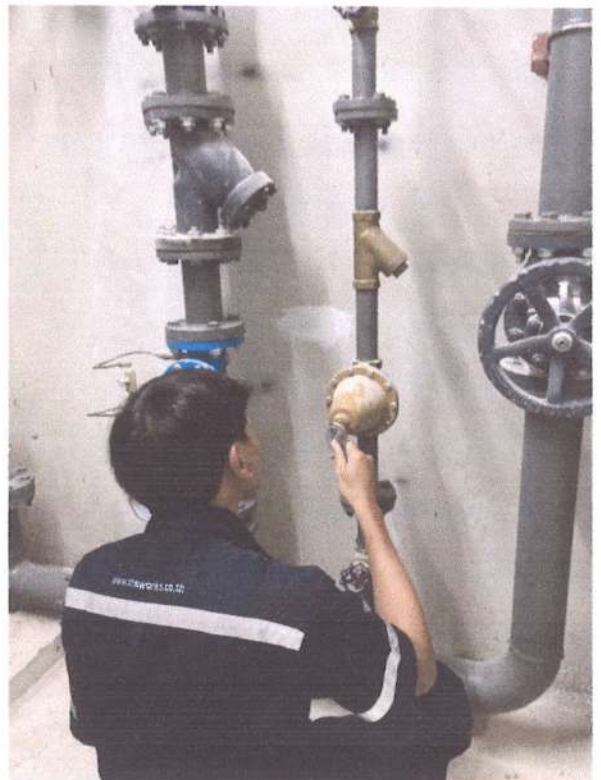
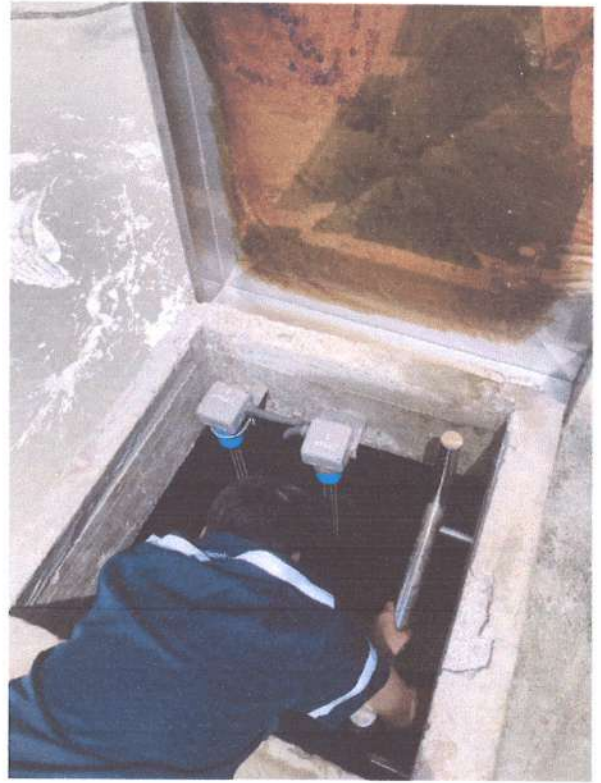
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

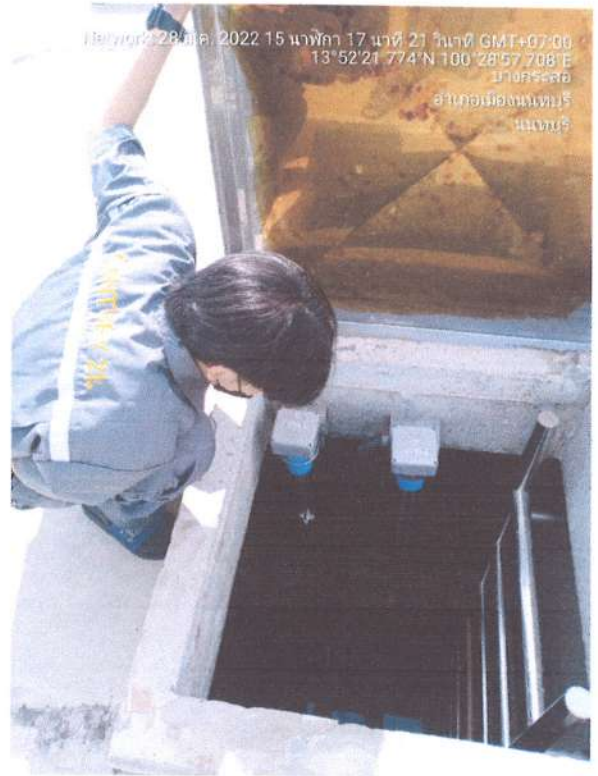
Time / เวลา

ภาคผนวก 6:

ภาพการดูแลรักษาดูแลรักษาระบบส่งน้ำและถังเก็บน้ำ







ภาคผนวก 7:

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MBD) ประจำวัน

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

...../2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	MDB - 01						MDB - 02						บันทึกโดย									
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		Cap. 2	Morning	Afternoon	Night		
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)						
1	394	396	394	194	197	194	194	197	194	400	401	400	218	259	258	45	50	46	0.94	257	175	0
2	394	397	401	196	196	195	196	197	195	399	400	400	201	208	208	45	50	45	0.96	257	175	0
3	394	398	401	196	197	197	196	197	197	399	399	401	238	209	230	45	50	45	0.97	257	175	0
4	394	396	394	197	208	165	197	208	165	399	398	399	199	207	208	45	50	45	0.96	257	175	0
5	394	397	396	197	208	166	197	208	166	399	397	399	207	209	218	45	50	45	0.94	257	175	0
6	394	396	397	196	208	167	196	208	167	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
7	396	397	395	196	208	168	196	208	168	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
8	394	398	396	198	208	167	198	208	167	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
9	394	394	394	198	208	168	198	208	168	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
10	401	394	394	193	209	169	193	209	169	399	396	396	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
11	400	396	396	194	209	178	194	209	178	399	396	396	218	219	219	45	50	45	0.94	257	175	0
12	394	394	394	195	209	179	195	209	179	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
13	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
14	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
15	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
16	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
17	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
18	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
19	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
20	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
21	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
22	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
23	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
24	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
25	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
26	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
27	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
28	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
29	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
30	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0
31	394	394	394	195	209	175	195	209	175	399	397	397	218	219	219	45	50	45	0.96	257	175	0

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1-2-66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 1-2-66

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

2/2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	MDB - 01										MDB - 02										บันทึกโดย					
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)				CAP. 1			แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)							อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	Morning	Afternoon	Night			
1	377	379	379	199	199	199	45	50	45	0.99	379	460	379	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
2	391	399	399	198	199	199	45	50	45	0.98	399	400	399	229	220	228	45	50	45	0.98	เช้า	บ่าย	ดึก			
3	399	399	399	196	196	196	45	50	45	0.99	399	398	399	229	220	228	45	50	45	0.98	เช้า	บ่าย	ดึก			
4	399	399	398	197	198	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
5	399	399	398	198	199	199	45	50	45	0.96	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.98	เช้า	บ่าย	ดึก			
6	399	399	399	196	198	199	45	50	45	0.97	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
7	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.96	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
8	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.97	เช้า	บ่าย	ดึก			
9	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.98	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
10	399	399	399	196	199	199	45	50	45	0.97	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.98	เช้า	บ่าย	ดึก			
11	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.97	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
12	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.98	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
13	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.98	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
14	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.98	เช้า	บ่าย	ดึก			
15	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
16	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
17	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.97	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
18	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.97	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
19	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.98	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
20	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
21	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
22	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
23	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
24	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
25	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
26	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
27	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
28	399	399	399	199	199	199	45	50	45	0.99	399	399	399	229	220	228	45	50	45	0.99	เช้า	บ่าย	ดึก			
29																										
30																										
31																										

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1/3/66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 1/3/66

Time / เวลา

CENTURY 21

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

3/2566

SCN

อาคาร

Date/วันที่	MDB - 01						MDB - 02						บันทึกโดย	
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)	
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2
1	399	397	401	182	181	181	398	398	396	174	174	174	50	50
2	399	399	400	182	182	171	391	391	396	174	174	201	50	50
3	399	399	400	181	182	171	391	391	391	174	174	201	50	50
4	399	399	401	182	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
5	399	399	401	182	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
6	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
7	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
8	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
9	399	399	401	181	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
10	399	399	400	181	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
11	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
12	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
13	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
14	399	399	400	180	180	170	391	391	391	174	174	201	50	50
15	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
16	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
17	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
18	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
19	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
20	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
21	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
22	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
23	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
24	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
25	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
26	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
27	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
28	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
29	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
30	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50
31	399	399	400	180	180	171	391	391	391	174	174	201	50	50

หม่ายเม้ง

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature /ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (RM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

.....4...../2566

วิชาการ

SCN

Date/วันที่	MDB - 01					MDB - 02										บันทึกโดย								
	กระแสน้ำเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)			CAP.1			แรงดันน้ำเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)					อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)			CAP.2	Morning	Afternoon	Night
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T			T-R	1	2	3	(PF)	เช้า	บ่าย
1	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	65	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.96	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
2	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.96	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
3	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
4	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.96	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.96	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
5	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
6	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
7	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
8	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
9	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
10	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
11	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
12	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
13	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
14	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
15	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
16	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
17	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
18	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
19	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
20	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
21	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
22	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
23	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
24	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
25	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
26	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
27	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
28	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
29	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
30	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	
31	3.5A	3.5A	3.5A	70	75	66	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	8.9A	16.5	16.9	7.0	0.95	ม.พ.ว.	6.1	6.5	0.95	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	ม.พ.ว.	

DISCUSSION

Checked By / ตรวจเช็คโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1/5/66

Time / 1287

Verified Bv / ทบพวนตรวจสวปโดย

Signature/ลายเซ็น (BM /ผู้จัดการตลาด)

Date / วันที่ ๑๐/๑๐/๖๖

Time / 1997

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

...../2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	MDB - 01										MDB - 02										บันทึกโดย				
	แรงดันขาเข้า (โวลท์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิห้องเครื่อง (TR-1)				CAP.1			แรงดันขาเข้า (โวลท์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิห้องเครื่อง (TR-2)				CAP.2	
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	Morning	Afternoon	Night		
1	377	393	358	196	199	191	45	45	50	0.99	194	398	397	199	196	196	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
2	379	398	399	196	196	196	45	45	50	0.99	394	398	399	196	199	191	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
3	375	398	397	197	196	191	45	45	50	0.99	397	398	399	197	191	191	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
4	397	397	398	196	199	191	45	45	50	0.99	397	398	399	197	191	191	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
5	354	393	399	196	196	191	45	45	50	0.99	397	398	399	197	191	191	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
6	377	398	399	197	191	196	45	45	50	0.99	399	397	399	196	196	199	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
7	379	393	399	196	191	197	45	45	50	0.99	399	398	398	196	196	196	45	45	45	0.96	เข้า	บ่าย	ดึก		
8	399	395	398	196	191	196	45	45	50	0.99	398	399	399	196	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
9	379	396	398	193	196	197	45	45	50	0.99	399	399	397	197	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
10	379	398	398	196	199	196	45	45	50	0.99	399	399	397	197	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
11	395	395	398	196	191	199	45	45	50	0.99	399	399	397	197	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
12	395	398	399	191	199	199	45	45	50	0.99	399	399	398	199	199	196	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
13	393	393	399	196	200	196	45	45	50	0.99	399	399	398	199	199	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
14	398	393	398	196	211	199	45	45	50	0.99	399	399	398	196	199	196	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
15	397	393	398	197	210	196	45	45	50	0.99	399	399	398	197	199	196	45	45	45	0.99	เข้า	บ่าย	ดึก		
16	398	397	396	196	160	191	45	45	50	0.99	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
17	397	398	398	197	196	196	45	45	50	0.99	399	399	398	197	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
18	398	399	398	196	196	197	45	45	50	0.99	397	396	391	196	196	196	45	45	45	0.96	เข้า	บ่าย	ดึก		
19	396	391	396	197	197	196	45	45	50	0.98	396	397	391	197	196	196	45	45	45	0.96	เข้า	บ่าย	ดึก		
20	397	391	397	196	196	197	45	45	50	0.98	391	391	391	197	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
21	391	391	391	196	196	197	45	45	50	0.98	396	396	391	197	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
22	397	398	396	191	200	196	45	45	50	0.96	396	397	397	196	196	196	45	45	45	0.97	เข้า	บ่าย	ดึก		
23	396	391	397	200	198	191	45	45	50	0.96	391	396	396	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
24	397	391	397	201	198	191	45	45	50	0.96	391	396	396	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
25	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.96	เข้า	บ่าย	ดึก		
26	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.96	เข้า	บ่าย	ดึก		
27	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
28	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
29	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
30	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		
31	399	399	399	199	191	191	45	45	50	0.98	399	399	399	196	196	196	45	45	45	0.98	เข้า	บ่าย	ดึก		

หมายเลข

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 31/12/64

Time / เวลา 08:00

Date / วันที่ 31/12/64

Time / เวลา 08:00

Main Distribution Board Daily Checklist แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

ปี ๒๕๖๖ / 2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	MDB - 01									MDB - 02									บันทึกโดย					
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)			CAP.1	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)			CAP.2	Morning	Afternoon	Night	
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	เข้า	บ่าย	ดึก	
1	3m	3m	3m	48	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.96	m	m	m
2	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.95	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.96	m	m	m
3	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
4	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.94	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.94	m	m	m
5	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
6	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
7	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.93	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
8	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
9	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.95	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
10	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.95	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
11	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
12	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
13	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
14	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.91	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
15	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.93	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
16	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
17	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
18	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
19	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.95	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
20	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.95	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
21	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
22	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
23	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
24	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.98	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
25	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
26	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.94	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
27	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
28	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
29	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
30	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m
31	3m	3m	3m	50	50	50	50	50	50	0.96	3m	3m	3m	50	50	50	50				0.91	m	m	m

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / ทรัพย์สินทาง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงชื่อ (Tech. Sup. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 16/6/66

Time / เวลา

Date / วันที่ 17/6/66

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (EMDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

1...../2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	EMDB										อุปกรณ์หม้อแปลง (TR-1)					แรงดันขาเข้า (โวลต์)					กระแสขาเข้า (แอมป์)					อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)					บันทึกโดย		
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)		กระแสขาเข้า (แอมป์)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)		แรงดันขาเข้า (โวลต์)		กระแสขาเข้า (แอมป์)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		แรงดันขาเข้า (โวลต์)		กระแสขาเข้า (แอมป์)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		แรงดันขาเข้า (โวลต์)		กระแสขาเข้า (แอมป์)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		แรงดันขาเข้า (โวลต์)		กระแสขาเข้า (แอมป์)		อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)		บันทึกโดย		
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	Morning	Afternoon	Night
1	397	396	400	167	138	191	55	50	45	0.99																							
2	398	398	401	168	139	191	55	50	45	0.96																							
3	397	396	399	169	139	191	55	50	45	0.96																							
4	397	395	399	170	138	191	55	50	45	0.96																							
5	396	396	399	171	130	191	50	50	45	0.99																							
6	399	398	399	172	131	191	50	50	45	0.99																							
7	398	396	399	173	131	191	45	50	45	0.99																							
8	399	397	396	174	130	191	45	50	45	0.99																							
9	395	396	399	175	131	191	45	50	45	0.99																							
10	399	397	399	176	138	194	45	50	45	0.97																							
11	399	401	399	177	139	194	45	50	45	0.98																							
12	399	401	399	178	137	195	45	50	45	0.98																							
13	399	400	399	178	138	195	45	50	45	0.98																							
14	399	399	399	179	137	194	45	50	45	0.98																							
15	399	399	399	179	137	194	45	50	45	0.98																							
16	399	399	399	178	137	195	45	50	45	0.96																							
17	399	398	399	178	139	195	45	50	45	0.97																							
18	399	399	399	179	139	195	45	50	45	0.97																							
19	399	399	399	179	139	195	45	50	45	0.97																							
20	399	399	399	179	139	195	45	50	45	0.97																							
21	399	399	399	180	139	195	45	50	45	0.97																							
22	399	399	399	180	139	195	45	50	45	0.97																							
23	399	399	399	177	139	195	45	50	45	0.96																							
24	399	399	399	177	139	195	45	50	45	0.96																							
25	399	399	399	177	139	195	45	50	45	0.97																							
26	399	399	399	177	139	195	45	50	45	0.97																							
27	399	399	399	178	139	195	45	50	45	0.97																							
28	399	399	399	178	139	195	45	50	45	0.97																							
29	399	399	399	179	139	195	45	50	45	0.97																							
30	399	399	399	180	139	195	45	50	45	0.97																							
31	399	399	399	180	139	195	45	50	45	0.97																							

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / สายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 1-2-66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / สายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 5/8/66

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (EMDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

.....2...../2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	EMDB										อุปกรณ์หม้อแปลง (TR-1)						อุปกรณ์หม้อแปลง (TR-2)						บันทึกโดย										
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			CAP.1			แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			CAP.2			Morning			Afternoon			Night		
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	เข้า	บ่าย	ดึก	เข้า	บ่าย	ดึก				
1	399	378	400	167	125	188	55	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
2	378	378	374	168	129	129	54	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
3	379	378	377	169	129	130	55	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
4	382	378	379	140	128	131	55	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
5	377	376	398	171	130	188	50	50	45	0.96														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
6	377	376	377	132	131	129	50	50	45	0.95														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
7	399	398	394	173	131	130	45	55	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
8	396	377	378	174	129	131	45	55	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
9	399	379	377	175	131	120	45	50	45	0.94														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
10	398	378	374	146	128	131	45	50	45	0.97														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
11	398	377	378	177	129	161	45	50	45	0.98														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
12	377	377	377	173	129	128	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
13	378	378	377	173	129	129	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
14	399	398	394	173	129	131	45	50	45	0.98														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
15	398	379	394	148	129	124	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
16	397	379	394	139	129	124	45	50	45	0.97														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
17	398	378	392	149	129	131	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
18	399	395	397	180	128	134	45	45	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
19	396	396	398	164	129	131	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
20	395	392	397	140	129	131	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
21	379	379	378	171	128	131	45	50	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
22	379	378	379	148	129	138	45	45	45	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
23	398	389	378	147	129	129	45	45	45	0.96														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
24	377	378	377	140	129	131	45	45	45	0.97														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
25	376	376	377	147	128	134	50	50	45	0.96														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
26	378	378	378	147	128	135	50	50	45	0.98														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
27	377	378	378	144	129	161	50	50	50	0.98														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
28	377	377	377	144	129	161	50	50	40	0.99														0.55	0.55	0.55	0.55	0.55	0.55				
29																																	
30																																	
31																																	

หมายเลข

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / สายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 2/5/66

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/สายเซ็น (BM.ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 2/5/66

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

Month / เดือน Year / ปี

.....3...../2566

உபகாச

SCN

Date/วันที่	EMDB															บันทึกโดย									
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)			CAP.1	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)			CAP.2	Morning		Afternoon		Night
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	เช้า	บ่าย	ดึก		
1	323	373	377	4.8	4.1	4.7	50	50	50	0.93															
2	322	374	378	4.5	4.5	4.9	50	50	50	0.93															
3	327	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.91															
4	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.94															
5	324	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
6	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
7	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
8	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
9	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
10	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
11	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
12	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
13	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
14	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
15	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
16	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
17	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
18	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
19	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
20	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
21	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
22	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
23	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
24	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
25	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
26	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
27	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
28	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
29	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
30	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															
31	329	379	377	4.5	4.9	4.5	50	50	50	0.93															

WUOLKEM

Checked By / ตรวจขอพบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

MS C

Date / ^{Year} / ^{Month} / ^{Day} 21/04/11

Date / Year 1998

Verified Bv / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)

(Signature)

Jan

Date / 2021 15/11/2021

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (EMDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

A/2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	EMDB										อุปกรณ์หม้อแปลง (TR-1)										อุปกรณ์หม้อแปลง (TR-2)										บันทึกโดย		
	แรงดันขาเข้า (โวลต์)					กระแสขาเข้า (แอมป์)					อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)					อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)					กระแสขาเข้า (โวลต์)					กระแสขาเข้า (แอมป์)					Morning	Afternoon	Night
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	CAP.1	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	CAP.2								
1	399	399	390	130	130	129	130	130	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
2	399	397	397	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
3	399	399	397	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
4	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
5	397	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
6	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
7	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
8	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
9	399	399	397	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
10	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
11	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
12	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
13	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
14	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
15	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
16	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
17	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
18	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
19	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
20	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
21	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
22	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
23	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
24	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
25	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
26	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
27	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
28	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
29	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
30	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		
31	399	399	399	130	137	129	130	137	129	0.95	70	73	73	0.95	0.95																		

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / สายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 30/4/2566

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/สายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

SCN

WML

Time / 1287

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (EMDB) ประจำวัน

Month / เดือน Year / ปี

...../2566

อาคาร

SCN

Date/วันที่	EMDB												บันทึกโดย											
	แรงดันขาเข้า (โวลท์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-1)			CAP.1	แรงดันขาเข้า (โวลท์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			อุณหภูมิหม้อแปลง (TR-2)			CAP.2	Morning	Afternoon	Night	
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	1	2	3	(PF)	เข้า	บ่าย	ดึก	
1	316	319	319	191	165	140	60	60	60	0.73														
2	316	351	359	189	170	137	60	60	60	0.74														
3	315	371	359	189	189	140	60	60	60	0.91														
4	315	371	379	189	189	140	60	60	60	0.94														
5	315	371	400	190	187	171	60	60	60	0.75														
6	318	373	400	190	190	140	60	60	60	0.91														
7	317	373	399	190	190	171	60	60	60	0.94														
8	318	373	399	190	191	171	60	60	60	0.96														
9	318	373	399	190	191	171	60	60	60	0.96														
10	318	373	399	190	190	167	60	60	60	0.93														
11	318	373	399	190	190	187	60	60	60	0.95														
12	318	373	399	190	187	187	60	60	60	0.93														
13	318	373	399	191	189	188	60	60	60	0.91														
14	317	373	398	191	187	187	60	60	60	0.95														
15	316	371	371	190	187	187	60	60	60	0.96														
16	315	371	371	191	187	187	60	60	60	0.91														
17	317	373	373	190	191	190	60	60	60	0.93														
18	400	373	373	191	191	191	60	60	60	0.93														
19	400	373	398	189	191	190	60	60	60	0.91														
20	400	371	371	187	191	191	60	60	60	0.93														
21	397	371	373	189	190	190	60	60	60	0.93														
22	399	371	373	189	190	191	60	60	60	0.93														
23	397	371	400	191	190	190	60	60	60	0.92														
24	397	400	400	190	190	191	60	60	60	0.92														
25	397	400	400	190	190	192	60	60	60	0.97														
26	397	400	400	191	191	191	60	60	60	0.99														
27	400	400	400	191	191	190	60	60	60	0.99														
28	400	400	400	190	190	190	60	60	60	0.99														
29	400	371	399	189	190	190	60	60	60	0.98														
30	397	371	398	190	191	190	60	60	60	0.99														
31																								

หมายเหตุ

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (EM.ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา