

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

#### บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งออกเป็นดังนี้

- มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ ได้แก่

##### มาตรการเรื่องการจัดการน้ำเสีย

มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งออกระบบทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ เนื่องจากโครงการมีอยู่ระหว่างจัดหาห้องปฏิบัติการเข้ามาดำเนินการในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือน มกราคม - เมษายน 2566 แต่ในเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2566 โครงการได้แจ้งห้องปฏิบัติการเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

##### มาตรการเรื่องการป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้โครงการมีการซ้อมอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพและป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

#### 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถสรุปได้ ดังนี้

##### 1. การระบายน้ำ

โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอน ดิน ขยะ ทุก 6 เดือน หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

##### 2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) เนื่องจากโครงการมีอยู่ระหว่างจัดหาห้องปฏิบัติการเข้ามาดำเนินการในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือน มกราคม - เมษายน 2566 แต่ในเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2566 โครงการได้แจ้งห้องปฏิบัติการเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์

คุณภาพน้ำ เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เรียบร้อยแล้ว ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด ของ โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A+C และน้ำออกระบบบำบัดอาคาร C พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ค)

- (2) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด มี และมีฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้

### 3. การใช้น้ำ

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน

### 4. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำคอยตรวจสอบดูแลความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของโครงการก่อให้เกิดปัญหาแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที

### 5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้บริเวณแผนกต้อนรับ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง

### 6. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพและป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

### 7. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

- (1) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำในรายการทดสอบความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนอิสระคงเหลือ เป็นประจำทุกวัน
- (2) โครงการมีการจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน และในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง, คลอรีนอิสระ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, กรดไฮยาซูริก, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท ,

ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, และ Pseudomonas aeruginosa ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

- (3) ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

#### 8. การจัดการมูลฝอย

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรื้อซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

#### 9. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน

