

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีवान่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา



เจ้าของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด  
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาธ์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีवान่า ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา



เจ้าของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด  
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา**

27 มิถุนายน 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี  
ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ของ บริษัท ดิวนาโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
- ( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566
- ( ) อื่นๆ(ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

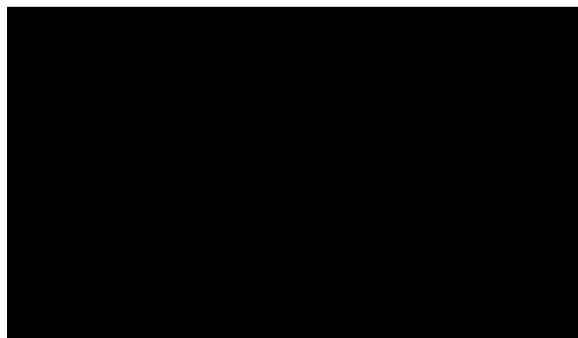
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา**

๑. ชื่อโครงการ : โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : -

๒. สถานที่ตั้ง : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

๓. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดิวนาโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

๔. สถานที่ติดต่อ : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

โทรศัพท์ : +66 (0)76 317 179 โทรสาร : -

e-mail : info@deevanapatong.com

๕. จัดทำโดย : บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ : วันที่ 2 สิงหาคม 2544

๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : 30 มกราคม 2566

๘. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 16-2-45.8 ไร่

-กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

\* การบำบัดน้ำเสีย : น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

\* อาชีวอนามัย : โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอค์คีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ มีการตรวจสอบระบบเตือนอค์คีภัยสม่ำเสมอ และมีการจัดการอพยพหนีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

\* การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย : โครงการจัดให้มีที่พักรวบรวมไว้สำหรับพักรวบรวมขยะ เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักรวบรวมขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป ส่วนขยะทั่วไปทางโครงการได้ขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

\* อื่นๆ -



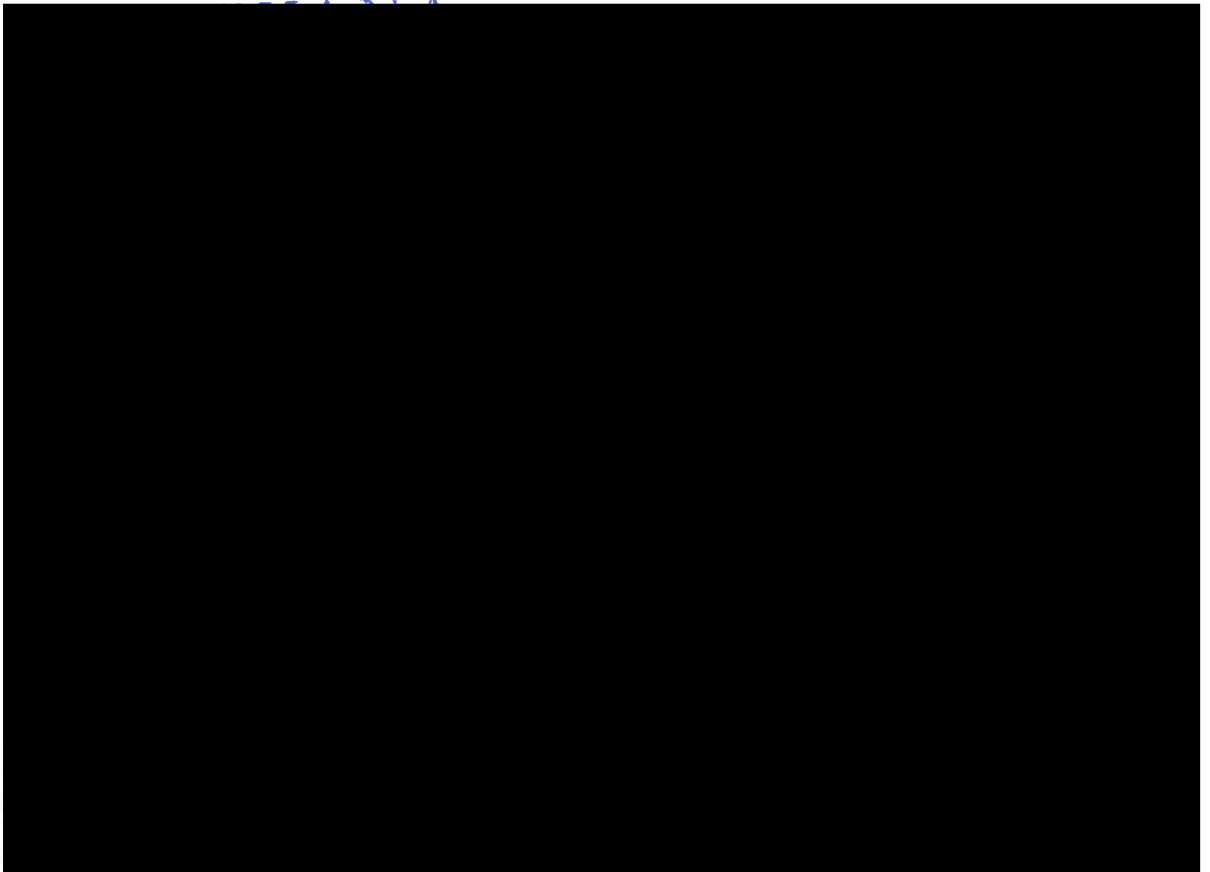
## หนังสือมอบอำนาจ

ที่ บริษัท ดีวานา โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

1 กรกฎาคม 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าบริษัท ดีวานา โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท โดย นายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 9/1 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดย นางกฤติกา ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาชะเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 เป็นผู้มีอำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือการกระทำอื่นๆที่เกี่ยวข้องสำหรับโรงแรมดีวานา ปาดอง รีสอร์ท

ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน





ที่ ภก. 012190

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทที่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2531 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835531000033

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ดีว่าน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
  1. นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล
  2. นายคณิศร สุวรรณดิษฐ์กุล
  3. นายมีชัย สุวรรณดิษฐ์กุล
  4. นางสาวสุรตนา สุวรรณดิษฐ์กุล
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการทั้งคนลงนามมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 390,000,000.00 บาท / สามร้อยเก้าสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 9/1 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 13/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 109/14 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 186 หมู่ที่ 3 ตำบลอำพัน อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 90 หมู่ที่ 3 ตำบลอำพัน อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 45/1 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/  
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 49/145-146-147 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. ผลการปฏิบัติงานของบริษัทมี 40 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

(นางสาวนิวิติ เรืองจันทร์)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



ที่ กก. 012190



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ กก. 012190

- บริษัทนี้จดทะเบียนครั้งแรกชื่อ บริษัท ปาตองเบย์ชอร์ จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อนี้ ครั้งที่ 2 เปลี่ยนเป็น บริษัท ปาตองเบย์ชอร์ จำกัด เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2544 ครั้งที่ 3 เปลี่ยนเป็น บริษัท เบย์ชอร์ริสอร์ทแอนด์สปา จำกัด เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2545 ครั้งที่ 4 เปลี่ยนเป็น บริษัท ดิวาณา ปาตอง ริสอร์ทแอนด์สปา จำกัด เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2546 ครั้งสุดท้ายเปลี่ยนเป็น บริษัท ดิวาณา เทลแอนด์ริสอร์ท จำกัด เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2556/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณา
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความนี้เป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

C



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่เป้าธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



ว.ใหม่

รายละเอียดวัตถุประสงค์

## วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เข้าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ให้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำนำทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าปลีกในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคมและการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เป็นเงินเงินกู้ยืมจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่นโดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสืบทอดเงินกู้ยืม หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนและ เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

## วัตถุประสงค์ประกอบการ

- (7) ประกอบกิจการค้าข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ งุ่น ฝ้าย ครั่ง สบู่ ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังกบ เขาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ป่าทะเล น้ำตาล อาหารสัตว์และพืชผลทางเกษตรทุกชนิด
- (8) ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหัดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเค้นก้น เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรส เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ บุหรี่ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น
- (11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องสำอาง เครื่องมือแพทย์และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาฆ่าหญ้าและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์
- (12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู๋เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด
- (15) ประกอบกิจการค้าพลาสติกและสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (16) ประกอบกิจการค้ายางหรือยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอด ถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวและกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (17) ประกอบกิจการค้าแร่ทำมา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำปาล์ม ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์
- (18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานโม่ไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเชราณิกและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอบข้อ โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อตอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานสีผงสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานเบียร์ โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตสารประกอบและ
- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์
- (20) ประกอบกิจการห้องเย็น โรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพรปลา สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเบิดดินและย่อยหิน

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerceก้าวสู่ประตู  
สู่ยุคดิจิทัลLeading Business  
Towards Digital  
Transformation



(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานกลั่นแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สกัดแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ชนแร่

(25) ประกอบกิจการโรงแรม คีตาคาร บาร์ ไนท์คลับ โบว์ลิง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ

รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)

(29) ประกอบกิจการสิ่งเข้าจากต่างประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในบัญชีประเภท

(30) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเล็บและซิกเก็ตเสื้อผ้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ จัดตั้งถังเก็บน้ำมัน สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(34) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับจ้างรับซื้อสินค้ารับซื้อ ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกัน บุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่พักอาศัยและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการขนส่ง การตลาดและจัดจำหน่าย

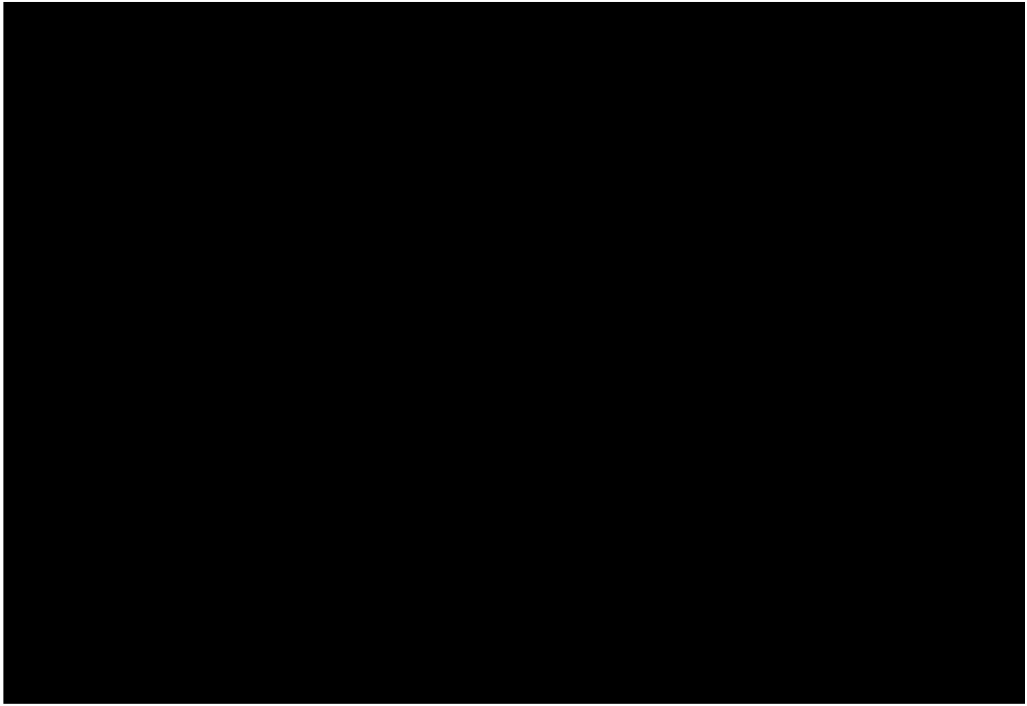
(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และจัดพิมพ์สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรมพาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดตั้งและดูแลสปรอยนซ์ เก็บผลสปรอยนซ์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อซื้อสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งแบบประมูล แบบประมูล ปิดประมูล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ





ที่ E10091220254911



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2548 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835548006587

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 2 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายอุกฤษ ปัจฉิม

2. นางกฤติกา ปัจฉิม/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ  
ของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 2,000,000.00 บาท / สองล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 6/107 หมู่ที่ 9 ซอยเสาเยี่ยม ถนนคักติเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

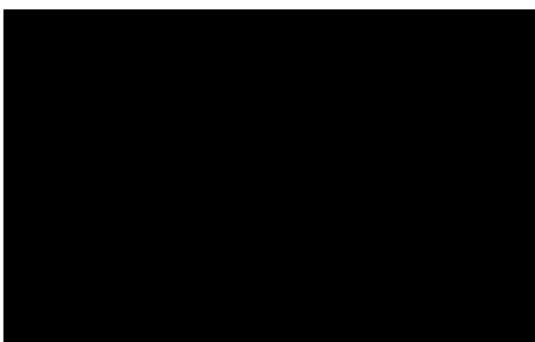
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 38 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

(นางสาวนภาพรณ ภูทวี)

นายทะเบียน



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
towards Digital  
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง  
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน  
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220254911

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-05-16 T13:26:00+0700



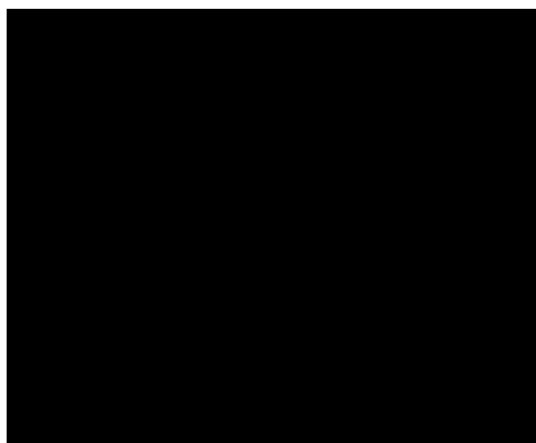
ที่ E10091220254911

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอตรวจทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220254911

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง  
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน  
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220254911

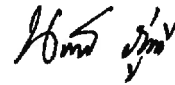
ออกให้ ณ วันที่ : 2023-05-16 T13:26:00+0700

2/4



ว.2

## รายละเอียดวัตถุประสงค์



วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ

ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น  
(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์  
(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น

โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น

เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ  
(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

- (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ

- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น

รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย

- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล ปรึกษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ

รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยา

รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

- (18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด

- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล

ของรัฐ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....38.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการให้บริการศึกษาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการและกิจการต่าง ๆ

(23) ประกอบกิจการให้บริการศึกษาความเหมาะสม ออกแบบรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจัดการมูลฝอย

และระบบจัดการสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ

(24) ประกอบกิจการให้บริการตรวจสอบ ติดตามผล และเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการมูลฝอย และระบบจัดการสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ

(25) ประกอบกิจการให้บริการห้องปฏิบัติการ ทดสอบ ตรวจสอบ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ อากาศ ระบบเสียง ระบบสั่นสะเทือน และการออกใบรับรองผลการปฏิบัติการ

(26) ประกอบกิจการให้บริการเป็นที่ปรึกษาวางแผน จัดทำและจัดระบบเพื่อพัฒนามูลค่า และองค์กรทางด้านมาตรฐานการจัดการระบบคุณภาพ ISO 9000 และมาตรฐานการจัดการสิ่งแวดล้อม ISO 14000

(27) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน วัสดุสำนักงาน โสตทัศนอุปกรณ์ เครื่องมือติดต่อสื่อสาร ทุกชนิดรวมทั้งจำหน่ายอะไหล่และให้บริการซ่อมบำรุง

(28) ประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องมือคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ทุกชนิด รวมทั้งจำหน่ายอะไหล่และให้บริการซ่อมบำรุง

(29) ประกอบกิจการจำหน่ายโปรแกรมคอมพิวเตอร์ และวางระบบคอมพิวเตอร์

(30) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือวิทยาศาสตร์ และอุปกรณ์เครื่องมือในห้องปฏิบัติการทุกชนิด

(31) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องจักรใช้ในระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม และจำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิด

(32) ประกอบกิจการผลิต อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ในระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม

(33) ประกอบกิจการรับทำเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(34) ประกอบกิจการจำหน่ายอุปกรณ์เครื่องมือ และสารเคมีที่เกี่ยวข้องกับการวิเคราะห์คุณภาพน้ำและสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการนำเข้า-ส่งออก สินค้าปรับปรุงคุณภาพน้ำและสารเคมีในห้องปฏิบัติการ

(36) ประกอบกิจการให้บริการจัดประชุม สัมมนา และประชาสัมพันธ์ โครงการและกิจกรรมต่างๆ

(37) ประกอบกิจการให้บริการออกแบบ ติดตั้ง งานกระຈกและอลูมิเนียม

(38) ประกอบกิจการจำหน่ายกระຈกและอลูมิเนียมทุกชนิด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation





*Q*





## สารบัญ

### บทที่ 1 บทนำ

1.1	บทนำ	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3	ประเภท ขนาดและรูปแบบโครงการ	1-2
1.4	ระบบสาธารณูปโภค	1-6

### บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	---	-----

### บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
-----	--	-----

### บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

4-1

## สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม
ภาคผนวก ค	ใบอนุญาตประกอบธุรกิจสปา
ภาคผนวก ง	ผลวิเคราะห์น้ำใช้
ภาคผนวก จ	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก ฉ	รายงานการดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ช	รายการขยะรีไซเคิล

## สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ตารางที่ 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-1

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

## สารบัญรูป

### บทที่ 1 บทนำ

รูป 1.1	แผนผังบริเวณโครงการ	1-5
รูป 1.2	ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	1-7
รูป 1.3	แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ	1-15
รูป 1.4	บ่อหน่วงน้ำ	1-16
รูป 1.5	ห้องพักขยะรวม	1-18
รูป 1.6	ตะแกรกรวบรวมขยะรีไซเคิล	1-19
รูป 1.7	ตู้อบรวมขยะอันตราย	1-19
รูป 1.8	การผลิตน้ำหมักชีวภาพ	1-19
รูป 1.9	แปลงปลูกผักสวนครัว	1-20
รูป 1.10	พื้นที่ปลูกผลไม้ของโครงการ	1-20
รูป 1.11	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-20

### บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ



บทที่ 1

---

---

บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา  
เจ้าของ : บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

#### 1.1 บทนำ

##### ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ โรงแรม ดิwanaป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ที่อยู่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 16-2-45.8 ไร่ หรือ 26,583.20 ตารางเมตร มีห้องพักรวม 233 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะดำเนินการตามที่ได้เสนอไว้ใน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยมีหนังสือเห็นชอบใน รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว 0804/8480 ลงวันที่ 2 สิงหาคม 2544 จำนวน 153 ห้อง

อย่างไรก็ตาม หลังจากการประกอบกิจการไปได้ระยะหนึ่ง โครงการได้ทำการขยายโครงการ โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการส่วนขยายมีหนังสือ เห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส. 1009/4972 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2546 จำนวน 80 ห้อง โดยโครงการมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 233 ห้องพัก (ตามหนังสือใน ภาคผนวก ก) แต่ทางโครงการได้ก่อสร้างจริงรวมทั้งสิ้น 235 ห้องพัก โดยทางโรงแรมมีใบอนุญาต ประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ 115/2554 (ตามหนังสือในภาคผนวก ข)

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

## 1.2 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โรงแรม ดีวานา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะหุ จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
ขนาดพื้นที่โครงการ	16-3-45.8 ไร่ หรือ 26,983.20 ตารางเมตร

## อาณาเขต

ทิศเหนือ	ติดกับ บาวแมน เรสซิเดนซ์ และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับ พื้นที่ว่างของโครงการ และถนนสาย ก
ทิศใต้	ติดกับ พื้นที่ว่างของโครงการ
ทิศตะวันตก	ติดกับ โครงการรามาดา ดีวานา (ของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ) และ ปาตองแกรนด์ คอนโดเทล

## 1.3 ประเภทโครงการ

โรงแรมดีวานา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปาเป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วย

### 1. ส่วนห้องพัก

#### โครงการเดิม

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร แบ่งเป็น  
อาคารห้องพัก A1 – A6 จำนวน 53 ห้องพัก  
อาคารห้องพัก B1 – B8 จำนวน 76 ห้องพัก  
อาคารห้องพัก C1 – C3 จำนวน 24 ห้องพัก

#### ส่วนขยาย

- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แบ่งเป็น  
อาคารห้องพัก D จำนวน 45 ห้องพัก  
อาคารห้องพัก E จำนวน 35 ห้องพัก

### 2. ส่วนบริการและอำนวยการ

- อาคารบ้านพักพนักงาน 1 อาคาร
- Lobby 1 อาคาร
- ห้องอาหาร 1 อาคาร

- Staff House 1 อาคาร
  - อาคาร water tank และห้องเก็บของ 1 อาคาร
3. พื้นที่อื่นๆ เช่น ลานจอดรถ บ่อหนองน้ำ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น

### 1.3.1 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

พื้นที่โครงการทั้งหมด 26,983.20 ตารางเมตร จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 600 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต โดยโครงการได้จัดการพื้นที่โครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้

#### ก. ความสูงของอาคาร

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร คือ อาคารห้องพัก A1 – A6, B1 – B8 และ C1 – C3 มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 7.03 เมตร
- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น (D,E) จำนวน 2 อาคาร มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 16.76 เมตร
- อาคาร Lobby ความสูง 14.54 เมตร
- อาคาร Staff House ความสูง 14.08 เมตร
- อาคาร Restaurant ความสูง 8.35 เมตร
- อาคาร Water tank ความสูง 11.21 เมตร

#### ข. อัตราส่วนการใช้พื้นที่อาคารรวมกันต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคาร รวมกัน  $4,758.75 + 7,845.33 = 12,604.08$  ตารางเมตร
- อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกัน ต่อพื้นที่โครงการ (FAR)  
$$= 12,604.08 : 26,983.20$$
$$= 0.462 : 1$$

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นพื้นที่อาคาร (FAR) ไม่เกิน 10 : 1)

#### ค. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน (คิดชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร) 6,533.06 (ส่วนเดิม) + 3,758.62 (ส่วนขยาย)

$$= 10,291.68 \text{ ตารางเมตร}$$

- พื้นที่ว่างของโครงการ  $(26,583.20 - 10,291.68) = 16,291.52$  ตารางเมตร

- ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

$$= \frac{16,291.52 \times 100}{26,983.20}$$

$$= 61.858$$

(ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต)

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งมากที่สุดของอาคาร (OSR)



รูป 1.1 แผนผังแสดงบริเวณโครงการ

ง. ระยะถอยร่นของอาคาร

เมื่อพิจารณาแนวอาคารและระยะต่างๆของอาคารในโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ออกตามความใน พ.ร.บ. ความคุ้มครองอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปได้ดังนี้

1) ด้านทิศเหนือมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่น (บาวแมน เรสซิเดนซ์) คือ อาคาร B7 โดยมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินส่วนที่แคบที่สุด 4 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด

2) ด้านทิศตะวันออกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินของโครงการ และถนนสาย ก

3) ด้านทิศตะวันตกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร D และ E (เป็นผนังทึบ) ประมาณ 7.5 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด

4) ด้านทิศใต้ มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร Staff House ประมาณ 4.4 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด

## 1.4ระบบสาธารณูปโภค

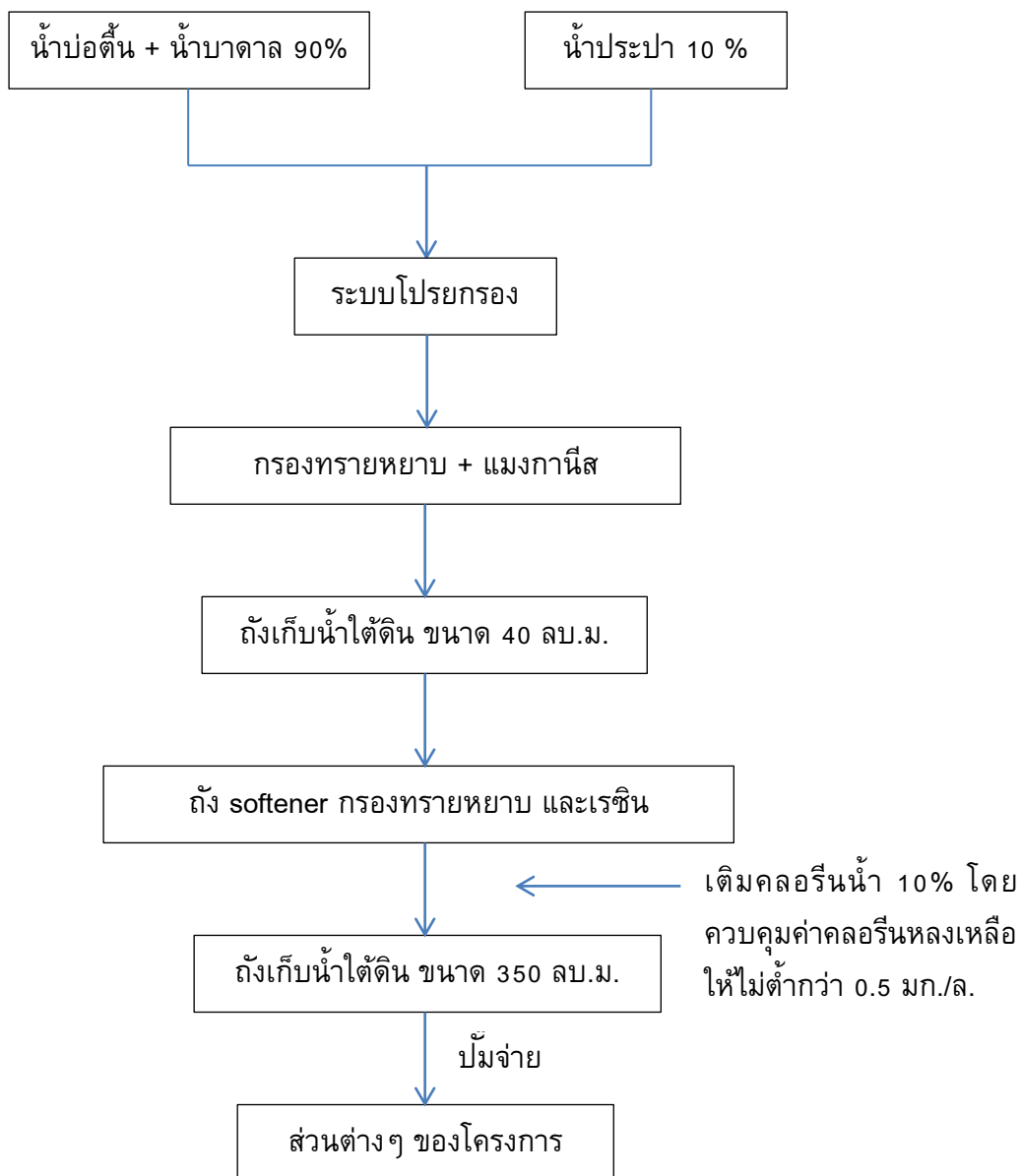
### 1.4.1ระบบน้ำใช้

#### (1) แหล่งน้ำใช้และการสำรองน้ำใช้

##### ก. น้ำใช้

น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการโครงการใช้น้ำบ่อดิน ความลึก 20 เมตร 1 บ่อ และ น้ำบาดาล ความลึก 35 เมตร 1 บ่อ ซึ่งเดิมโครงการมีความตั้งใจจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาภูเก็ต แต่การประปาไม่สามารถจ่ายน้ำได้ตามปริมาณความต้องการ โครงการจึงใช้แหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งน้ำใช้ นอกจากนี้ในกรณีที่น้ำบ่อดินและน้ำบาดาลไม่เพียงพอ ทางโครงการได้ซื้อน้ำจากรถน้ำเอกชนด้วย

การใช้น้ำ โครงการสูบน้ำจากแหล่งน้ำของโครงการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน จากนั้นจึงจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ตามรูป



รูปที่ 1.2 ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้





ข.สระว่ายน้ำ โรงแรมมีสระว่ายน้ำ 2 สระ คือ สระสปา และสระการ์เด็น



(2) ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ

จากการคาดการณ์ปริมาณการใช้น้ำของโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการประมาณ 266.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 11.12 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 25.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบ 2.25 เท่าของการใช้น้ำปกติ)

(3) ระบบจ่ายน้ำและสำรองน้ำใช้ของโครงการ

โครงการมีปริมาตรกักเก็บรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณการใช้น้ำต่อวัน 266.89 ลูกบาศก์เมตร) แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการด้วยท่อประปาขนาด 2 นิ้ว และ 3 นิ้ว

น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงตามการคำนวณ มีปริมาตร 145.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทางโครงการสามารถใช้น้ำเพื่อการดับเพลิง จากน้ำที่เก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 90 ลบ.ม. และปริมาตร 360 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร

นอกจากนี้ ยังสามารถใช้น้ำดับเพลิงจากสระว่ายน้ำทั้ง 2 สระ ที่มีปริมาตรแต่ละสระ 320 ลูกบาศก์เมตร และมีน้ำในบ่อน้ำหมุนเวียนของสระว่ายน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร รวมมีน้ำสำรองจากสระว่ายน้ำรวม 700 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำปริมาตร 600 ลูกบาศก์เมตร ได้อีกทางหนึ่งด้วย

#### 1.4.2 ระบบการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

(1) การประมาณปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระ จากส่วนครัว และห้องอาหาร คาดว่ามีปริมาณน้ำเสีย 234.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมการดูแลสวนและรดน้ำต้นไม้)

(2) การระบายปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

โดยท่อระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ประกอบด้วย

- ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe : S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วม
- ท่อระบายน้ำเสีย จากการชำระล้าง (Waste Pipe : W) เป็นท่อระบายน้ำจากการอาบน้ำ และซักล้าง ของห้องพักทุกห้อง และส่วนบริการอื่นๆ รวมถึงน้ำเสียจากห้องครัว
- ท่ออากาศ (Vent PIPE : V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้า หรือออกจากระบบระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล เพื่อรักษาความดันภายในท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนในท่อระบายน้ำเพื่อรักษา และดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

### (3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนเดิม) เป็นระบบบำบัดแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปรุ่น

- 1) EC-7 มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 1.53 เมตร สูง 1.89 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 2 ห้อง ต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 2) EC-5 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 1.46 เมตร สูง 1.7 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 1 ห้อง ต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 3) ถังดักไขมัน GT-130 มีกระบวนการทำงาน 3 ขั้นตอน คือ

- ตะแกรงดักเศษอาหาร จะกรองเศษอาหารออกจากน้ำทิ้งให้ค้างอยู่ในตะแกรง ซึ่งสามารถถอดออกมาล้างได้ง่าย

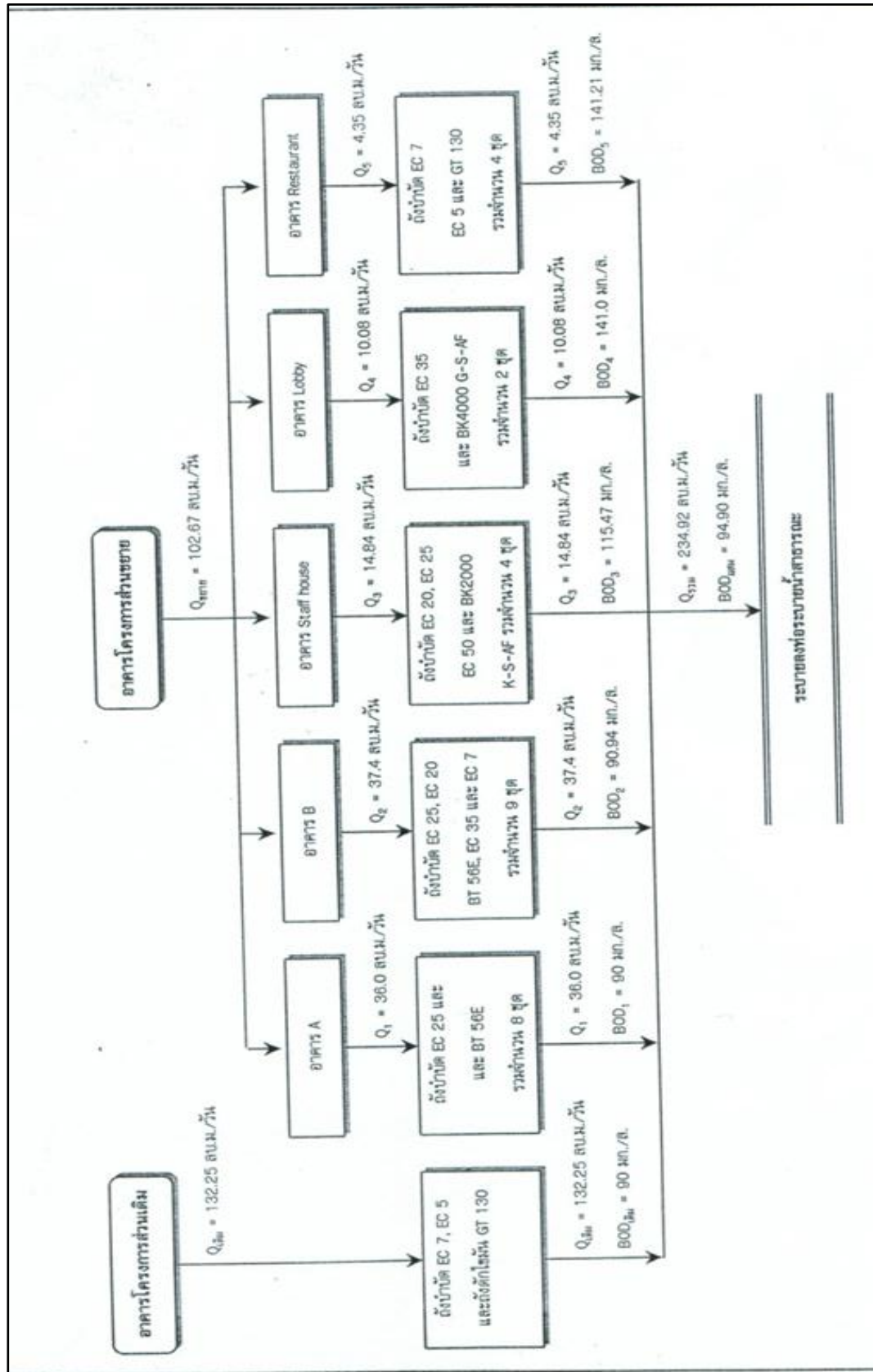
- ส่วนแยกไขมัน ได้ออกแบบให้มีรูปร่างเหมาะสมทางด้านชลศาสตร์ พื้นผิวภายในและแผ่นกั้นน้ำภายในบ่อจะเอื้ออำนวยต่อการแยกและสกัดไขมัน ที่ลอยตัวอยู่บนพื้นผิวน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

- ท่ออ่อนระบายไขมัน จะอำนวยความสะดวกในการระบายไขมันที่ออกจากบ่อ เมื่อไขมันที่แยกออกจากน้ำเสียมีสะสมอยู่ในบ่อมากขึ้น หรือประมาณ 7-10 วัน ก็สามารถใช้ท่ออ่อนดังกล่าวนี้ระบายไขมันทิ้ง ใส่ภาชนะรองรับ หรือถุงดำ แล้วนำไปทิ้ง

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนขยาย) มีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เป็นระบบบำบัดแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป แยกได้ตามรูปที่ 1-3 (โดยรายละเอียดถังบำบัดเบื้องต้นของแต่ละอาคาร แสดงไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท)

น้ำที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

อย่างไรก็ตาม ทางเทศบาลเมืองป่าตอง ได้มีการตรวจประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่เสมอ ซึ่งสามารถสรุปได้ว่า น้ำทิ้งของโรงแรมจากการบำบัดขั้นต้น มีความสกปรกในรูป  $BOD_5$  ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำเทศบาลเมืองป่าตอง



รูปที่ 1.3 ผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

### 1.4.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) การจัดการการระบายน้ำของโครงการส่วนเดิม และส่วนขยาย

- ขณะฝนตก

น้ำฝนมาจากพื้นที่ของห้องพักชั้นเดียวทุกหลัง และทางเดินระหว่างอาคาร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำฝน 842.18 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.078 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เบย์ชอร์ รีสอร์ท) ลงบ่อหนองน้ำความจุ 600 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะระบายออกทางท่อ over flow เป็นท่อขนาด เส้น ผก. 0.30 เมตร (842.18-337.50) 504.68 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะไหลไปรวมกับน้ำฝนของพื้นที่ ที่ระบายน้ำได้ตามปกติ (0.047 + 0.065) 0.112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งยังไม่เกิน 0.134 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี) ด้านหน้าโครงการต่อไป

- หลังฝนหยุดตก

น้ำในบ่อหนองน้ำ จะถูกระบายโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จัดให้มี 2 เครื่อง สลับกันทำงานโดยระบบอัตโนมัติด้วยระบบกลอย ซึ่งตั้งการทำงานของปั๊ม ดังรูปที่ 1-4



รูปที่ 1.4 บ่อหนองน้ำของโครงการ

1) ปั๊มทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อหนองน้ำขึ้นมามากอยู่ที่ระดับท้องท่อ Over flow ขนาด  $\varnothing$  0.30 เมตร (ท้องท่อ Over flow อยู่ในระดับ 0.5 เมตร จากปากบ่อ ในขณะที่บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร)

2) ปั๊มหยุดทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อถูกสูบน้ำเหลืออยู่ในบ่อที่ระดับ -2.0 เมตร (บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร) ในบ่อจะเหลือน้ำไว้ที่ก้นบ่อประมาณ 0.3 เมตร

เมื่อฝนหยุดตกปั๊มจะทำการสูบน้ำออกจากบ่อ โดยใช้เวลาประมาณ  $((337.5/0.04)*3600) = 2.34$  ชั่วโมง



#### 1.4.4 การจัดการมูลฝอย

##### (1) ลักษณะและปริมาณขยะมูลฝอย

###### - มูลฝอยในโครงการ ประกอบด้วย

ก. ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหารจากครัว และห้องอาหาร ส่วนของเศษอาหารทั้งหมดจากโรงแรม จะถูกรวบรวมไปทำน้ำหมักชีวภาพ เพื่อใช้รดน้ำผักสวนครัวในโรงแรม นอกจากนั้น ยังไปใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย

ข. ขยะแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ถูพลาสติก เป็นต้น

ค. ขยะรีไซเคิล ส่วนนี้คัดแยกมาจากขยะแห้ง และขยะเปียก โดยทางโครงการมีการทำรายการแยกประเภท ปริมาณ และมูลค่าการขายขยะรีไซเคิลไว้เป็นประจำ

จ. ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟหมดอายุ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่เสื่อม ส่วนที่ขายได้จะขายไปบางส่วนทางโครงการจะให้รถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองส่งไปกำจัดต่อไป โดยโครงการมีปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการรวมทั้งสิ้นประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

##### (2) การรวบรวมมูลฝอยในโครงการ แยกเป็น

- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 3 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 2 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ

- ขยะบริเวณส่วนกลาง ทางเดิน และส่วนต้อนรับ จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง ขยะแห้ง 1 ถัง

- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

##### (3) ที่พักขยะรวม

โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมไว้สำหรับพักขยะแห้ง เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะได้ 26 ลูกบาศก์เมตร โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป



รูปที่ 1.5 ห้องพัสดุรวม

ซึ่งห้องพัสดุสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน (26/3.991(ปริมาณขยะทั้งโครงการต่อวัน)) 6.51 วัน โดยจัดให้อยู่บริเวณอาคาร Staff House ชั้นที่ 1



รูปที่ 1.6 ตะแกรงรวบรวมขยะรีไซเคิล



รูปที่ 1.7 ตู้รวบรวมขยะอันตราย

#### (4) การจัดการขยะมูลฝอย

1. โครงการให้รถของเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่ต้องการกำจัดทุกวัน
2. ขยะรีไซเคิล ทางโครงการจะขาย ให้ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะมีรถมารับซื้อเดือนละ 2 ครั้ง ซึ่งรายได้ทั้งหมดจากการขายขยะรีไซเคิลจะเก็บไว้ใช้ในกิจกรรมของพนักงาน และงานการกุศลต่อไป
3. ขยะอันตราย ทางโรงแรมจะขนไปส่งกำจัดที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยรถของทางโรงแรมเอง

4. ขยะเปียก จำพวกเศษอาหาร แพนกซางของทางโรงแรม จะนำไปหมัก เพื่อทำน้ำหมักชีวภาพ ไว้สำหรับรดผัก (ตามรูปที่ 1-8) ในพื้นที่ปลูกผักสวนครัว ผลไม้ และต้นไม้จัดสวนของโรงแรม (ตามรูปที่ 1-9 และ 1-10) นอกจากนี้ยังเอาไว้ใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย



รูปที่ 1.8 การผลิตน้ำหมักชีวภาพจากขยะเปียก และผลิตปุ๋ยหมักจากขยะอินทรีย์



รูปที่ 1.9 แปลงปลูกผักสวนครัว และโรงอนุบาลกล้าไม้ประดับของโรงแรม





รูปที่ 1.10 พื้นที่ปลูกผลไม้ของโรงแรม

#### 1.4.5 ระบบไฟฟ้า

##### (1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

- โดยโครงการส่วนเดิม มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 204.082 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 315 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder
- ส่วนขยายมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 293.45 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 400 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder โดยหม้อแปลงทั้ง 2 จะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟไปยังแผงจ่ายไฟแต่ละจุดต่อไป

##### (2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง

- โครงการเดิม มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 50 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคารห้องอาหาร พนักงานจำนวน 1 เครื่อง
- ส่วนขยาย มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 60 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคาร staff house จำนวน 1 เครื่อง

##### (3) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งมีลักษณะเป็นแท่งโลหะอาบด้วยทองแดง โดยมีปลายเป็นรูป 3 แฉก อยู่บริเวณหลังคาของอาคาร

ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากไฟฟ้ารั่ว และไฟฟ้าลัดวงจรด้วย

#### 1.4.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

- (1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในแต่ละอาคาร (เฉพาะส่วนขยาย) ประกอบด้วย
  - แผงควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
  - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
  - อุปกรณ์แจ้งเหตุติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุใช้มือ ดังนี้
    - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
    - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้แต่ละอาคาร ในห้องพัก ห้องอาหาร ทางเดิน ส่วนบริการต่างๆ
    - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในส่วนครัวของอาคาร Restaurant, Lobby, Staff House และห้องเครื่องของอาคาร Water tank
- (2) เครื่องดับเพลิงเคมี แบบมือถือ แบบชนิดผงเคมี ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร
- (3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร
- (4) บันไดหนีไฟ (ส่วนขยาย) ในแต่ละอาคารจะมีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟทั้งสองข้างของอาคาร
- (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกใสที่สามารถสะท้อนแสงออกมาให้เห็นชัด เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้ทางขึ้น-ลง อาคาร
- (6) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกปิดหุ้มภาพแปลนของชั้น รายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในส่วนห้องพัก และส่วนบริการต่างๆ

#### 1.4.7 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้

(1) จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวดประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 กะได้แก่กะกลางวันและกะกลางคืน เพื่อตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับการจราจรภายในโครงการ

(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในบริเวณโครงการได้แก่ทางเข้าโครงการ ทางเข้าอาคารทุกหลังและติดตั้งบริเวณโถงทางเดินและด้านหน้าลิฟต์ทุกชั้นเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย

(3) จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการนอกจากนี้โครงการจึงกำหนดให้มีทางเข้า-ออกทางเดียวและทำการแลกบัตรก่อนเข้าพักเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ

#### 1.4.8 ระบบถนน การจราจร และที่จอดรถ

##### การจราจร

ทางโครงการได้เชื่อมถนนกับถนนส่วนบุคคลเดิมของโครงการ ที่ต่อไปยังถนนการะจำยอม เพื่อใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออก ของโครงการ และเชื่อมต่อไปยังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีต่อไป โดยทางเชื่อมมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดผิวจราจรกว้าง 8.2 เมตร มี 1 ช่องทางจราจร/ทิศทาง ส่วนถนนสายรองมีขนาดกว้าง 4 เมตร เดินทางแบบทางเดียว และมียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

จากการคำนวณ v/c Ratio พบว่า ถนนทุกเส้นมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมระดับหนึ่ง โดยถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี สภาพความคล่องตัวของระบบจราจรเปลี่ยนจากเกณฑ์ดี ปีนพอใช้ และถนนการะจำยอม มีสภาพความคล่องตัวของระบบจราจรอยู่ในเกณฑ์ดีมากเหมือนเดิม

##### พื้นที่จอดรถ

จากการตรวจสอบกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กำหนดให้

โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป ต้องมีที่จอดรถ ตามจำนวน ต่อไปนี้ โรงแรมที่มีห้องพักเกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ตามอัตราที่กำหนดในวรรคหนึ่ง (วรรคหนึ่ง คือ โรงแรม ที่มีห้องพักไม่เกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน สำหรับห้องพัก 30 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 30 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คันต่อ 10 ห้อง เศษ 10 ห้อง ให้คิดเป็น 10 ห้อง) สำหรับห้องพัก 100 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 100 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 15 ห้อง เศษ 15 ห้อง ให้คิดเป็น 15 ห้อง

ภัตตาคาร ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร

สำนักงาน ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร

ดังนั้น พื้นที่จอดรถของโครงการ คิดเป็น

- โรงแรม 233 ห้อง (ตามที่ขออนุญาต) ต้องมีที่จอดรถ 26 คัน
- ภัตตาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 561 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ (561/40) 15 คัน

- สำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยรวม 242.39 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ (242.39/120) 3 คัน รวมพื้นที่จอดรถของโครงการ 44 คัน

### 1.5 สุนทรียภาพ

โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในบริเวณพื้นที่โครงการที่เน้นถึงความร่มรื่น เน้นความเป็นไทย โดยมีความสูงจากพื้นดินถึงยอดจั่วไล่เลียงกัน และเหมาะแก่การใช้ประโยชน์ในด้านการพักผ่อนหย่อนใจของผู้พักในโครงการจึงออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ ต้นหมาก ต้นตีนเป็ด ต้นอโศกอินเดีย เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจได้ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการปลูกต้นไม้กระดุม ต้นเฮบโคเนีย และหญ้านวลน้อย เป็นไม้พุ่มและพืชคลุมดิน ด้วยตามพื้นที่ว่างระหว่างต้นไม้ใหญ่เพื่อให้เกิดความสวยงามและเป็นสถานที่พักผ่อนของผู้พักอาศัย

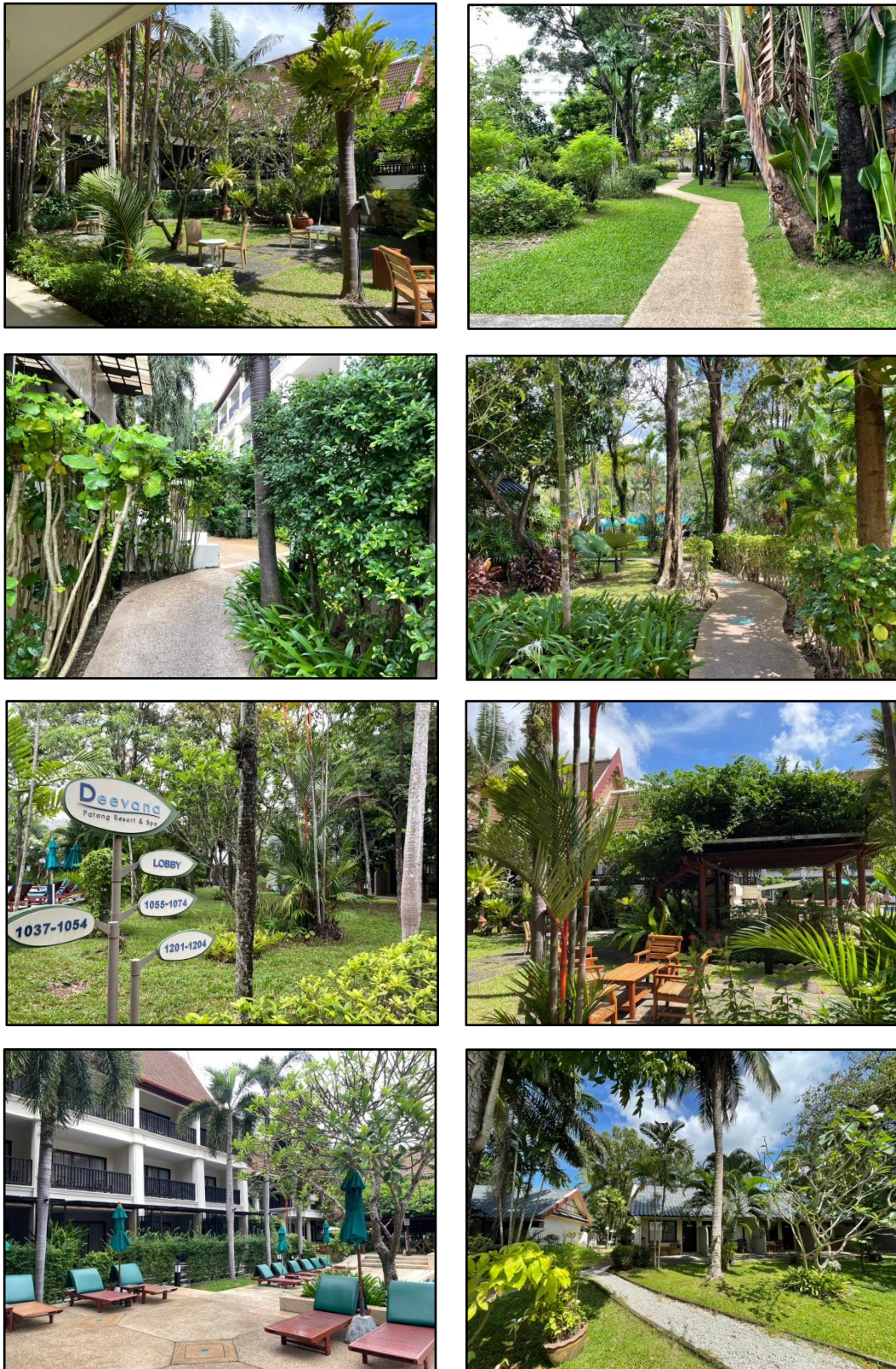
เนื่องจากโครงการมีพื้นที่สีเขียวเป็นส่วนใหญ่ จึงได้จัดพื้นที่ไว้ปลูกผลไม้ ผักสวนครัว ไว้ใช้ในครัวของโครงการด้วย โดยเป็นการปลูกแบบอินทรีย์ เช่น มะพร้าว มะนาว แก้วมังกร ละครุด โหระพา กระเพรา พริกขี้หนู เป็นต้น ซึ่งผลไม้สามารถให้แขกได้รับประทานได้อย่างปลอดภัย

ภายในโครงการคิดเป็นพื้นที่สีเขียวที่จัดให้มีการปลูกภายในพื้นที่โครงการดังนี้

- พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 11.5 ไร่ หรือคิดเป็น 18,400 ตารางเมตร  
(มากกว่า 1 ตร.ม./คน ผู้เข้าพัก 100% คือ 466 คน พนักงาน 100 รวม 566 คน)
- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 10,000 ตารางเมตร  
(มากกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 18,400ตร.ม.)
- พื้นที่ไม้ยืนต้น = 8,400 ตารางเมตร  
(ไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด10,000ตร.ม.)

คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ = 32.51ตารางเมตร / 1 คน





รูปที่ 1.11 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

## บทที่ 2

---

---

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมบริเวณทั่วไปในโครงการ และมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	- ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้คลุมดิน และหญ้าขนาดเล็ก บริเวณทั่วไปในโครงการ ตามรูปและมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
			
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถยนต์ของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีป้าย “ กรุณาดับเครื่องยนต์ ” บริเวณลานจอดรถ ตามรูป</li> </ul> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีป้าย ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณริมถนนทางเข้า – ออกโครงการ (ถนนการะจ่ายอมของเจ้าของ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		<p>โครงการ) ตามรูป</p> 	
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคาร แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถึงดักไขมันสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำเสียของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลป่าตอง</li> <li>- จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหาร โดยดักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก</li> <li>- จัดให้มีการสูบกากตะกอน จากบ่อเกรอะในระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบดังนี้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียรุ่นต่างๆ ตามแต่ละส่วนของโครงการ</li> <li>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญ</li> <li>- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง ทำหน้าที่ดักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหารเป็นประจำทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	1) ส่วนห้องพักโรงแรม ห้อง Massage และ Fitness ความถี่ 5 ปี/ครั้ง 2) ส่วนห้องพักพนักงาน และซักอบรีด ความถี่ 3 ปี/ครั้ง 3) ห้องน้ำส่วนบริการต่างๆ ส่วนครัว และห้องอาหาร ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้และความชำนาญทางด้านน้ำเสียตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ส่วนอื่นๆ ของโรงแรมที่ไม่ใช่ครัว จะสูบลากตะกอนไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 6 เดือน โดยยกเว้นส่วนสปาและฟิตเนส จะสูบลากทุกๆ 2 ปี หรือเมื่อเต็ม  - ช่างของทางโครงการ จะทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ ให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด	- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ทางโครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ในการประหยัดน้ำ โดยมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณอ่างล้างมือ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่เห็นได้ชัดเจน และ ยัง มี การ ทำ ป้าย	- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> </ul>	<p>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษา สิ่งแวดล้อม ตามรูป</p>   <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา ระบบจ่ายน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้จ่ายน้ำประปา เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> </ul>
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอ ในรายงาน และติดตั้งอุปกรณ์เดิน สายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และ ถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้อุปกรณ์ ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดพลังงาน / ลดภาวะโลกร้อน และอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>- มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องปรับอากาศ ที่มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5 ตามรูป เพื่อประหยัดพลังงาน</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดทำป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยพิมพ์ข้อความรณรงค์ไว้ที่ key card ทุกใบ</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมคอยตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า รวมทั้งอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้จ่ายไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหา และอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
3.3. การจัดการมูลฝอย	<p>3.3.1 จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</li> <li>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50 ลิตร</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</li> <li>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 1 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</li> <li>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50 ลิตร ตามรูป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>
	<p>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</p>	<p>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p> <p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p> <p>3.3.2 จัดให้มีที่พักขยะรวม มีความจุรวม 12.375 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแยกเป็น</p> <p>ห้องพักขยะเปียก ความจุ 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ห้องพักขยะแห้ง ความจุ 7.875 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p> <p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p> <p>3.3.2. โครงการจัดให้มีห้องพักขยะ ขนาดห้องละ 13 ลบ.ม.ตามรูป</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		<p>2.ที่เก็บขยะรีไซเคิล ตามรูป โดยจะแยกชนิดของขยะ ด้วย เพื่อนำไปจำหน่ายต่อไป</p> <p>3.ส่วนเก็บขยะอันตราย ตามรูป โดยจะแยกการส่งไป กำจัดเอง ที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต ดังนั้น ความจุของห้องพักขยะรวมสามารถ รองรับปริมาณขยะได้เพียงพอ และมีการประสานให้ เทศบาลตำบลป่าตองจัดเก็บขยะทุกวัน และชำระค่า มูลฝอยให้กับทางเทศบาลป่าตอง</p> <p>- ทางโครงการมีการบอกประเภทของถังขยะ ไว้ให้ชัดเจนในจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ ตามรูป เช่น บริเวณสนาม เนื่องจากขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณนี้ มีหลายประเภท</p>	<p>- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค</p> <p>- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค</p> <p>- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	 <p>3.3.3 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน</p> <p>3.3.4 ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการ ต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	 <p>3.3.3 แผนกแม่บ้านจะรวบรวมขยะในแต่ละห้องพักและส่วนต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งแยกประเภทของขยะด้วย ตามรูป โดยมีการผูกมัดปากถุงให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันไม่ให้ขยะหกออกจากถุงแล้วนำขยะไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะเพื่อรอให้เทศบาลมาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>3.3.4 แผนกแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบขยะตกค้างในโครงการ จัดเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะอันตรายก่อนที่จะนำไปทิ้ง และมีการมัดปากถุงให้เรียบร้อย และส่วนที่คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ได้ก็จะนำไปใช้ใหม่ ส่วนที่ขายร้านรับซื้อของเก่าได้ ก็จะขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>






องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		<p>3.3.5 ในกรณีที่มิชยะอันตรายเช่น หลอดไฟ แฉก แม้บ้านจะห่อด้วยกระดาษก่อนนำไปทิ้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตราย</p> <p>3.3.6 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>3.3.7 ขยะเปียก จำพวกเศษอาหารทั้งหมด แฉก ซังจะรับมาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมัก เพื่อนำไปรดน้ำผักสวนครัว สวนผลไม้ และใช้แก้ปัญหาท่อตันในโรงแรม</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>
<b>3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	- รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	<p>- รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดทำป้าย “ใช้น้ำอย่างประหยัด” ติดไว้ที่ห้องน้ำของโรงแรม</p> 	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 555 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</li> <li>- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีบ่อหน่วงน้ำขนาดประมาณ 600 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและลานจอดรถโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการติดตั้งกระจกโค้ง บริเวณกำแพงรั้วของโครงการ และลานจอดรถภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจรภายใน และทางเข้า-ออกโครงการตามรูป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่จอดรถสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2579</li> </ul>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโรงแรมมีที่จอดรถรวมทั้งสิ้น 48 คัน ซึ่งตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2579 กำหนดให้โรงแรมมีที่จอดรถ 44 คัน ตามรูป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>
			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ตามรูป</li> </ul> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีมาตรการ</li> </ul>	-	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีมาตรการ</li> </ul>	-	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลม อยู่ในรอบปานกลาง</li> </ul>	 <p>ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ เพราะลูกค้ามีความต้องการไม่เท่ากัน โรงแรมจะต้องยึดถือความสบายของลูกค้าด้วย แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวมาก จึงสามารถระบายความร้อนได้ดี เครื่องปรับอากาศจึงไม่ต้องทำงานหนัก และทางโครงการเลือกเครื่องปรับอากาศที่สามารถปรับอุณหภูมิได้ และมีระบบตัดไปอัตโนมัติ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</li> </ul>
<b>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39( พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนด โดย ดังนี้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<p>1.แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p> <p>2.อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>	<p>1.มีแผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>  <p>2.อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p> 	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	3.เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร	3.เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วน บริการต่างๆ ของอาคาร 	- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค
	4.เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วน ครัว	4.เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว 	- ไม่ มี ปัญ หา และ อุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<p>5. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร</p>  <p>6. เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>	<p>5. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร</p>  <p>6. เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p> 	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	7.บันไดหนีไฟ ด้านหัว และท้ายอาคาร และ บันไดกลาง	7.บันไดหนีไฟ ด้านหัว และท้ายอาคาร และบันได กลาง 	- ไม่มี ปัญหา และ อุปสรรค
	8.ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณ บันไดขึ้น-ลง อาคาร	8.ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณบันได ขึ้น-ลง อาคาร  	- ไม่มี ปัญหา และ อุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<p>9.ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการอย่างสม่ำเสมอ พบว่ามีการชำรุดเสียหายใช้การไม่ได้ ให้ดำเนินการทันที ความถี่ 1 ปี/ครั้ง</li> <li>- ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> </ul>	<p>9. ทางโครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแสดงตำแหน่งของห้องพักและเส้นทางการหนีไฟภายในห้องพักทุกห้องไว้ที่บริเวณประตูทางเข้า – ออก ของห้องพักทุกห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย 1 ครั้ง/เดือน โดยช่างของทางโรงแรม</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ที่อุปกรณ์ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน</li> </ul> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ในแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว ความเป็น 6 เดือน/ครั้ง ตลอดการดำเนินการ</li> <li>- ให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการและระหว่างโครงการกับแนวที่ดินเป็นไปตามกฎหมาย โดยต้องจัดให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก 4 เมตร เพื่อสะดวกในการดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในหลังประตูห้องพักทุกห้อง</li> <li>- มีการอบรมพนักงาน เรื่องการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้มีการอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี ในปี 2566 จะจัดขึ้นในเดือนกันยายน ซึ่งจะรายงานให้ทราบในรายงานเล่มถัดไป</li> <li>- ระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการกับแนวที่ดิน เกิน 4 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> <li>- ไม่ มี ปัญ หา และอุปสรรค</li> </ul>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ ผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
4.4. การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.5. ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีมาตรการ	- โครงการมีกิจกรรมการบำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม การเก็บขยะหน้าหาดป่าตอง และเข้าร่วมพิธีรำลึกสี นามิ และเก็บขยะบริเวณหน้าหาดป่าตอง	- ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค
4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการ สาธารณะให้มีสภาพดีและสวยงาม ตาม แบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ทางโรงแรมมีคนสวน ที่ช่วยดูแลต้นไม้ และภูมิ สถาปัตย์ให้สวยงาม เรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค
			

## บทที่ 3

---

---

การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>1. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน</b> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่ง ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง	- โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างใดๆ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
<b>2. คุณภาพน้ำ</b> - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และ สภาพการทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสีย  - ตรวจสอบการขุดลอกบ่อพัก บริเวณจุดเชื่อมต่อน้ำเสียของ โครงการกับท่อสาธารณะ เทศบาลเมืองป่าตอง	- ประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสีย  - ขยะและตะกอนดิน ทราย	- ปีที่ 1 ทุกๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุกๆ 4 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 6 เดือน  - ทุกๆ 6 เดือน	แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพ และ สภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นของโครงการอย่างสม่ำเสมอ  - แผนวิศวกรรมตรวจสอบบ่อพักจุดเชื่อมต่อ ทั้งของโครงการ กับท่อสาธารณะของเทศบาล เมืองป่าตองสม่ำเสมอ และมีการขุดลอกบ่อพัก เมื่อเกิดการตื้นเขิน หรือทางไหลของน้ำไม่สะดวก	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค  - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค



คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>3. แหล่งน้ำใช้</b> - ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำประปา หากพบ เหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา (การ รื้อซึมหรือแตก)	- ทุกๆ 3 เดือน	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำประปาสม่ำเสมอ และ ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อบกพร่อง - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำใช้ ไปวิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุกเดือน โดย คุณภาพน้ำใช้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามเอกสาร ในภาคผนวก ค - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำจาก สระว่ายน้ำไปวิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุก เดือนเพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพ และอาชีวอนามัย ของผู้เข้าพัก โดยคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามเอกสารใน ภาคผนวก ง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
<b>4. การจัดการขยะมูลฝอยและ            สิ่งปฏิกูล</b> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการสุก ร้อน หรือซารุดต้องดำเนินการ แก้ไข	- ความสามารถในการ รองรับขยะ และสภาพ ทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบถังขยะและห้องพัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - แผนกแม่บ้านตรวจสอบขยะตกค้าง ทำความ สะอาดถังขยะและห้องพักขยะทุกวันด้วย	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
<b>5.การป้องกันอัคคีภัย</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ประสิทธิภาพของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	- ปีละครั้ง	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบป้องกันอัคคีภัยเองเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

## ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

### ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	0.5	0.4	0.4	0.5	0.3	0.5	≤ 4.0
pH	-	7.7	7.5	7.8	7.5	6.0	7.5	6.5 - 8.5
Residual Chlorine	mg/l	1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	> 0.2
Total Hardness	mg/l	59	64	66	68	112	95	≤ 300
Total Dissolved Solids	mg/l	864	897	905	847	1503	869	≤ 600
Conductivity	µmhos/cm	1644	1687	1851	1644	3070	1650	-
Alkalinity	mg/l	55	65	60	75	11	82	-
Chloride	mg/l	300	350	391	320	925	323	≤ 250
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
Color	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 15
Physical Appearance		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของกรมประปาภูมิภาค (ตามข้อแนะนำขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)

ที่มา : บริษัท เบสท์ ช้อยส์ เคมิคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	0.3	0.5	0.2	0.4	0.7	0.6	-
pH	-	7.8	7.7	7.9	7.3	7.4	7.5	7.2 – 8.4
Residual Chlorine	mg/l	1.5	1.0	3.0	1.5	1.0	1.5	0.6 – 1.0
Calcium Hardness	mg/l	70	85	84	70	70	85	250 – 600
Total Dissolved Solids	mg/l	1066	1123	1146	1101	1356	987	-
Conductivity	µmhos/cm	2036	2155	2342	2100	2770	2010	-
Alkalinity	mg/l	65	75	70	73	52	64	80 – 100
Chloride	mg/l	524	532	571	524	755	514	≤ 600
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-
Physical Appearance		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
ที่มา : บริษัท เบสท์ช้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการทะเบียนเลขที่ ว – 154

## บทที่ 4

---

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและ  
ข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

โรงแรม ดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมี มาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุงดังนี้

#### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการ ครบถ้วนสมบูรณ์

##### 4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่าง ครบถ้วน ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

##### 4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม การคมนาคม มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

**การใช้น้ำ** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่ แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และมีการนำวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน

**การใช้ไฟฟ้า** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่ แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การจัดการขยะ** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมี เจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การระบายน้ำเสียและการป้องกันน้ำท่วม** โครงการมีบ่อหน่วงน้ำตามทีระบุไว้ในรายงาน ขนาด 600 ลบ.ม. เพื่อบรรณน้ำฝนในโครงการ ก่อนจะสูบลไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ และส่วนที่ เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำเสีย โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น



สามารถบำบัดให้ไม่เกินที่กำหนดไว้ในเทศบัญญัติ ของเทศบาลเมืองป่าตอง และปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อบำบัดต่อที่ระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

**การคมนาคม** โครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 48 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุในรายงาน

#### 4.1.4 คุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุมด้าน

- สภาพเศรษฐกิจและสังคม มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์
- การสาธารณสุข โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุกเดือน และทางโครงการเข้าร่วมโครงการโรงแรมปลอดโรคและได้ใบรับรอง
- นอกจากนี้ การประกอบกิจการสพายังได้รับใบอนุญาตการประกอบกิจการอย่างถูกต้อง
- ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย การศึกษา ความปลอดภัยสาธารณะ ศาสนา การป้องกันอัคคีภัย สุหนทรีย์ภาพและทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

#### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.2.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการก่อสร้าง หรือต่อเติมใดๆ เพิ่ม จึงไม่ได้มีรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

##### 4.2.2 คุณภาพน้ำ

ระบบบำบัดน้ำเสีย แผนกช่างของโครงการทำการตรวจสอบปริมาตรในถังกักเก็บอย่างสม่ำเสมอ หากเต็ม หรือเมื่อถึงระยะเวลาที่กำหนด จะติดต่อรถรับกำจัดกากของเสียเข้ามารับไปกำจัดทันที นอกจากนี้ยังมีการตรวจสอบและขุดลอกบริเวณท่อระบายน้ำ ที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเทศบาลป่าตองอย่างสม่ำเสมอ

ด้านคุณภาพน้ำ โครงการได้ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้น ให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองบำบัดต่อไป โดยทางเทศบาลเมืองป่าตองยังได้เข้ามาเก็บน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ

##### 4.2.3 แหล่งน้ำใช้

เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ทำการตรวจสอบการทำงานของท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ และมีการจดบันทึกเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าการชำรุด ใช้งานไม่ได้ โครงการจะรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขทันที และนอกจากนี้โครงการยังมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็น

ประจำทุกเดือน เพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้ในโครงการ และประเมินประสิทธิภาพของระบบกรองด้วย

#### 4.2.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อนหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันทีและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างจะรีบดำเนินการติดต่อรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองให้ดำเนินการเก็บขนทันที นอกจากนี้แผนกแม่บ้านยังทำความสะอาดห้องพักขยะทุกวัน และยังมีท่อเชื่อมน้ำจากห้องพักขยะไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วย

สำหรับขยะเปียก ทางโครงการยังมีการนำเศษอาหารจากครัว เศษใบไม้ มาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมักไว้ใช้ในโครงการด้วย

#### 4.2.5 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการตรวจสอบการทำงานของระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยและมีการจัดบันทึกไว้เพื่อเป็นหลักฐาน และมีการให้บริษัทเอกชน เข้ามาทดสอบการทำงานของระบบเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี โดยในปี พ.ศ. 2566 ทางโครงการได้ดำเนินการจัดอบรมแผนสำหรับอบรมการอพยพหนีไฟเดือนกันยายน ซึ่งจะรายงานให้ทราบในรายงานเล่มถัดไป

## ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชฎรุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (สวนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานิช กีรวิรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ  
บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัด  
ภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153  
ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะ  
กรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการ  
ชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบ  
รายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้อง  
และครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ



รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิตย์ ศิริวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

56	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
นาย	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง
ไฟล์	ต้นฉบับ



BAYSHORE RESORT & SPA CO.,LTD.  
PATONG BEACH, PHUKET, THAILAND

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๔๖  
รับที่ ๖๗๑ วันที่ ๒ พ.ค. ๒๕๔๖  
เวลา ๑๕.๓๐ น. ผู้รับ

30 เมษายน 2546

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขรับรายงานที่ 4-055-09-2002

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 18 ฉบับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 150 E-2 พ.ศ. 2546  
วันที่ .....  
เวลา 19:40 ผู้รับ ผศ.

บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการ  
โรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ  
จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จาก  
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับ  
ผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์  
จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าวเพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณสุรัตนา สุวรรณคิษฐกุล) (นางสาวจริยาวัดี สุวรรณคิษฐกุล)

Bayshore Resort & Spa Co.,Ltd.

54 Chana-Jaroen Rd., T.Taladyai, Muang, Phuket 83000 Tel. 66-76-214080

### Bayshore Resort

43/2 Rat-U-Thid 200 Year Rd., Patong, Kathu, Phuket 83150 Tel. 66-76-341414-5, 341705 Fax: 66-76-341706

<http://www.bayshorepatong.com> E-mail: [info@bayshorepatong.com](mailto:info@bayshorepatong.com) E-mail: [bayshore@ksc.th.com](mailto:bayshore@ksc.th.com)

התאחדות ש"ס

**เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)  
ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 233 ห้อง(ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และรายละเอียด ในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตาม ที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมปีละ 1 ครั้ง ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้ พิสูจน์ทราบว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า



**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)**

## 1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ทำการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เพื่อดำเนินกิจการประเภทโรงแรมจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

## 2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการคาดการณ์และการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะต้องนำมาตรการลดผลกระทบในทุกด้านไปปฏิบัติ ดังแสดงใน (ตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

## 3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษา เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 3-1

## 4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม คือ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4-1

จำนวน..... 2/17 .....หน้า  
ลงชื่อ..... ๙๐ .....ผู้รับรอง

ตารางที่ 2-1 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)  
ช่วงก่อสร้าง เพื่อใช้ประกอบเป็นเงื่อนไขขอใบอนุญาตก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรธรรมชาติ	จัดทำรั้ว หรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันภัยที่มาจากภายนอกก่อสร้าง โดยใช้รั้ว หรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยเกินระดับสายตา	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- คงสภาพต้นไม้บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ช่วงวางแผนการปรับปรุงพื้นที่	- เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาส์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6. ควรมีการขนย้ายเศษวัสดุ ออกจากสถานที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง	- เส้นทางขนส่ง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาขนส่ง - ตลอดระยะเวลาการขนส่ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 2 เที่ยว/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและการขนส่ง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00 - 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนโดยรอบและโครงการใกล้เคียง 2. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ไม่เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 5. การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดระดับเสียงและช่วยบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อย 2.00 เมตร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง  - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง  - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง  - ภายในพื้นที่โครงการ  - เครื่องจักรที่ใช้กับโครงการ  - บริเวณรอบที่ดินที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ที่	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการพยายาด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพยายาด้านชีวภาพ	-	-	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ไม้	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสูบน้ำจากน้ำประปาส่วนภูมิภาคที่เกิดขึ้นมาเก็บกักไว้ใช้จนถึงเก็บน้ำสำรองทุกวัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

จำนวน 4/17

ลงชื่อ..... 10 11/10/2561



ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 2 ถึง (ถึงขยะเปียก 1 ถึง และถึงขยะแห้ง 1 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำจัดขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อกับเทศบาลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะของคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้ทำทางระบายน้ำรอบบริเวณที่ขุดล้าง และให้ทำการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมีตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ถนนด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ


หน้า 5/17

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในการบรรเทาผลกระทบจากการก่อสร้างต้องขออนุญาตขุดดิน-ออกพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 4. ให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

จำนวน..... 6/17 ..... 01  
 ลงชื่อ..... 80 .....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับบริการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และผ้าใบปิดคลุมโดยรอบอาคารที่ก่อสร้างและบริเวณชั้นที่ 2 ต้องจัดให้มีแผงตาข่ายเหล็กโดยรอบอาคารเพื่อรองรับเศษวัสดุที่อาจพลัดตกจากการก่อสร้าง</p>	<p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- รอบอาคารที่ก่อสร้างที่บริเวณชั้นที่ 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.3 สาธารณสุข	<p>1. ให้เข้มงวดคัดกรองงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>- บริเวณห้องส้วมคนงาน</p> <p>- สำนักงานชั่วคราว</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.4 ความปลอดภัย- สาธารณะ	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. การเดินสายไฟทุกชนิดต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ</p> <p>2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังจากกิจกรรมต่างๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟ</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

จำนวน.....7/17.....หน้า  
 ลงชื่อ..........  
 วันที่.....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีการติดตามวัดระดับเสียงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเสียงใหม่ได้ง่าย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 สุขภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการป้องกัน/แก้ไขและลดผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)  
ช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อใช้ประกอบใบอนุญาตเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้บริเวณบ่ออาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- ปลูกรั้วต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพอากาศ	- ติดป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนตในขณะจอดรถยนต์ที่ลานจอดรถยนต์ของโครงการ	- ลานจอดรถยนต์ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดเบื้องต้นในแต่ละอาคารแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และถังดักไขมันสำเร็จรูปตามรายละเอียดบทที่ 2 ก่อนจะระบายน้ำเสียของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลป่าตอง 2. จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันที่รับน้ำเสียจากครัวและห้องอาหาร โดยดักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก 3. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนจากบ่อเกราะ ของระบบบำบัดเบื้องต้น เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดนี้ - ส่วนห้องพักโรงแรม ห้อง Massage และ Fitness - ส่วนห้องพักผ่อนพนักงาน และซักบอร์ด - ห้องนำส่วนบริการต่าง ๆ ส่วนครัวและห้องอาหาร	- ภายในแต่ละอาคาร  - ถังดักไขมัน (Grease Trap)  - บ่อเกราะในแต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ  - เจ้าของโครงการ

9/17

หน้า ๑๐

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญทางด้านระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อควบคุมและตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างต่อเนื่องเพื่อให้ระบบมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้			
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

10/7

ชื่อ.....  
.....



ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 1 ถึง และขนาด 5 ลิตร 1 ถึง ภายในห้องพักโรงแรม</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 2 ถึง วางไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 2 ถึง บริเวณส่วนต้อนรับและห้องทำงานพนักงาน</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร 3 ถึง บริเวณส่วนครัวและห้องอาหาร</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 2 ถึง บริเวณร้านค้า</li> <li>- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 4 ถึง บริเวณห้องประชุมสัมมนา</li> </ul> <p>2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักรวมทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักรวมขยะรวม ขนาดจุ 12.375 ลบ.ม. แบ่งเป็น 2 ห้องสำหรับพักรวมขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดจุ 4.50 ลบ.ม. และห้องพักรวมขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดจุ 7.875 ลบ.ม.</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณห้องพักโรงแรม</li> <li>- บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร</li> <li>- บริเวณส่วนต้อนรับ และห้องทำงานพนักงาน</li> <li>- บริเวณส่วนครัวและห้องอาหาร</li> <li>- บริเวณร้านค้า</li> <li>- บริเวณห้องประชุมสัมมนา</li> <li>- ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ห้องพักรวมขยะโครงการ</li> <li>- ห้องพักรวมขยะโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

จำนวน.....11/17.....หน้า  
 ลงชื่อ..........  
 ตำแหน่ง.....  
 วันที่.....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อหน้า ขนาด 555 ลบ.ม. และมีระบบการควบคุมการระบายน้ำแบบกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่ทางจอร์จทาวน์</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการให้ชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่จอดรถโครงการ</li> <li>- บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีมาตรการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีมาตรการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>2. ตั้งอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลมอยู่ในรอบปานกลาง</li> <li>3. ติดตั้งเครื่องฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง หรือถ้าไม่ใช้ให้เพิ่มเครื่องฆ่าเชื้อโรคด้วยไอออน</li> <li>4. ให้มีแม่บ้านทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศของโครงการ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศของโครงการ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 3 เดือนสำหรับห้องพัก</li> <li>- ทุก 2 เดือนสำหรับห้องอาหาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 สาธารณสุข	- จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยในการประกอบอาหาร และดูแลด้านความสะอาดของห้องครัว	- ห้องครัว	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - แฉงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ บริเวณ บันไดชั้น-ลงอาคาร ชั้นที่ 1 - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกึ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณทางบันไดชั้น-ลงอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C จุ 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดชั้น-ลงอาคาร - เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งบริเวณทางขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร - บันไดหนีไฟด้านหัวและท้ายอาคาร และบันไดกลาง - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกติดใส ติดตั้งบริเวณ บันไดชั้น-ลงอาคาร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

จำนวน 13/17

หน้า 13



ตารางที่ 2-2 (ต่อ 5)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>- บ้ายอกตำแหน่งจุดที่อยู่อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกองบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว</p> <p>6. ให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการและระหว่างอาคารโครงการกับแนวที่ดิน เป็นไปตามกฎหมายกำหนดและบริเวณอาคาร A และ B (ส่วนขยาย) ต้องจัดให้มีระยะถอยร่นห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกเป็น 4.00 เมตร เพื่อให้สะดวกในการเข้าปฏิบัติการในการดับเพลิง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร</li> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร</li> <li>- ในแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ก่อนเปิดดำเนินการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการอาคาร A และ B ตั้งแต่วันออก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

จำนวน 14/17 หน้า  
 ลงชื่อ ๙๐  
 วันที่

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 6)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.8 สุขหรือสุขภาพ และทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ





ตารางที่ 4-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไข  
ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ. ....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการ ได้ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ
1. การจัดการมูลฝอย  2. ระบบไฟฟ้า  3. ระบบประปา  4. การป้องกันอัคคีภัย  5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ  6. การเดินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintanance)  7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน .....

(.....)

...../...../.....



ที่ วร 0804/ 8480

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
ซอยพหลโยธิน 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๑ สิงหาคม 2544

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2544
  2. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2544
  3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จะต้องยึดถือปฏิบัติ
  4. แนวทางการนำเสนอมูลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จำนวนห้องพัก 153 ห้อง พื้นที่ 16-0-36 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์-อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดยบริษัท อินเทอร์เน็ตชั่นแนลเทคถึง จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานและเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการ ที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2544 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการใช้ที่ดิน โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล บัดนี้ บริษัท ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมา ด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติ

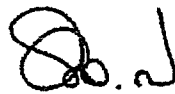
2/คณะกรรมการ...

- 2 -

คณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท โดย กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงาน ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำนักงาน ได้สำเนา แจ้งบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการแล้ว อนึ่ง สำนักงานขอให้จังหวัดภูเก็ตโปรด ควบคุมและกำกับดูแลให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด ไว้ให้ครบถ้วน ตลอดจนดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย จะขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย ชวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๒๖ พฤษภาคม ๒๕๔๖

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670  
ลงวันที่ 21 มีนาคม ๒๕๔๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด  
ลงวันที่ 30 เมษายน ๒๕๔๖
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์  
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

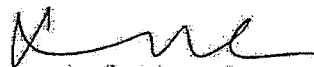
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชฎีอุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447-6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม ๒๕๔๖ มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ  
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ  
ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

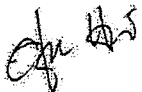


(นายมานิช จีระเวช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นางสาวอุไรวรรณ นวลขันธ์



นางสาวอุไรวรรณ นวลขันธ์  
เจ้าหน้าที่งานธุรการ 5

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

ภาคผนวก ข

ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม





ทะเบียนเลขที่.....๑๑๕/๒๕๕๔.....

ใบอนุญาตเลขที่.....๙๑...../๒๕๖๓.....

## กระทรวงมหาดไทย

### ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า ...บริษัท ดีवान่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา.....

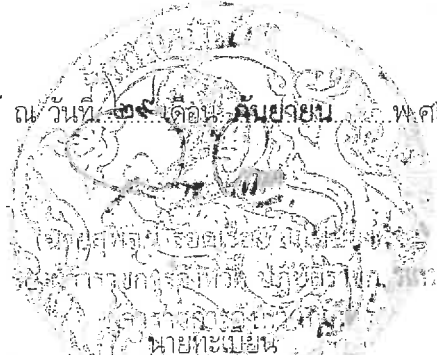
ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Deevana Patong Resort & Spa.....

โรงแรมประเภท.....๔..... จำนวนห้องพัก.....๒๓๕.....ห้อง

สถานที่ตั้ง.....๔๗/๒ ถนนราชวิถีรุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๔ ถึง วันที่.....๓๑.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.๒๕๖๘.....

ออกให้ ณ วันที่.....๒๔.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.๒๕๖๓.....



ประทับตราประจำตัวนางเป็นสำคัญ

ภาคผนวก ค

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจสปา



## ใบอนุญาต

## ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ



เล่มที่ 02 เลขที่ 038 ปี 2566

สำนักงาน เทศบาลเมืองป่าตอง

อนุญาตให้ ☐ บุคคลธรรมดา ☒ นิติบุคคล ชื่อ บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

อายุ ..... ปี สัญชาติ ..... เลขประจำตัวประชาชนเลขที่ ..... อยู่บ้าน/สำนักงาน

เลขที่ 43/2 ตรอก/ซอย ..... ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ป่าตอง อำเภอ/เขต ..... กะทู้ จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 1 ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ประเภท โรงแรม (ตั้งแต่ 151 ห้องขึ้นไป) .....

ลำดับที่ ..... ค่าธรรมเนียม 15,000 บาท ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ 25 เลขที่ 48

ลงวันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 โดยใช้ชื่อสถานประกอบการว่า

Deevana Patong Resort &amp; Spa

พื้นที่ประกอบการ ..... ตารางเมตร

กำลังเครื่องจักร ..... แรงม้า จำนวนคนงาน ..... คน ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 43/2

หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง

อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเฉพาะ ดังต่อไปนี้

2.1 ต้องปฏิบัติตาม เทศบัญญัติ ว่าด้วยการควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

และปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับสุขลักษณะตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุข

คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น รวมทั้งระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง และไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ

2.2 ขยะบรรจุใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย (โดยแยกขยะเปียกและขยะแห้ง)

และชำระค่าธรรมเนียม ดังนี้ ค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย 10,000 บาท/เดือน

ค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย 2,500 บาท/เดือน

2.3 .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

สิ้นอายุ วันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ลายมือชื่อ .....

(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)  
นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง  
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน : 1. โปรดยื่นต่อใบอนุญาตก่อนกำหนด 30 วัน

2. โปรดแสดงใบอนุญาตนี้ไว้ในที่เปิดเผย ณ สถานที่ที่ได้รับอนุญาต เพื่อแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

11/2/65 ✓

ภาคผนวก ง

ผลวิเคราะห์น้ำใช้



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo8 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	17 มกราคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กระบี่, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 มกราคม 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	19 มกราคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	25 มกราคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6601078

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25660229

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.7	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	59.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	864	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1644	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	55.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	300	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25660229 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรวิทย์ มิตรตะก  
 นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตรตะก  
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25 / 1 / 66

ผู้อนุมัติ : 66/1/1/66  
 นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25 / 1 / 66



BC&E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

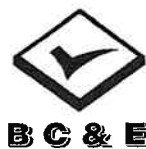
FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปตัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	22 กุมภาพันธ์ 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กระบี่, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	23 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	23 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	1 มีนาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกัลล์ สอนศรี	Report No.	PKT6602117

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	13.50 น.
Analysis No.	25660750

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	64.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	897	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1687	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	65.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	350	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25660750 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK  
 [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : วิภากร มิตตะดา  
 นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะดา  
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 1...3...66

ผู้อนุมัติ : 6 ดาวภา หนูแก้ว  
 นางสาวดาวภา หนูแก้ว  
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 1...3...66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*





# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo8 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	13 มีนาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	16 มีนาคม 2556
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	16 มีนาคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบข้าง	Report Date	22 มีนาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสัทธ์ สอนศรี	Report No.	PKT6603080

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	12.30 น.
Analysis No.	25660983

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.8	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	66.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	905	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1851	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	60.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	391	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25660983 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จันทิพร มิตตะภา  
นางสาวจันทิพร มิตตะภา  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
22 / 3 / 66

ผู้อนุมัติ : นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
22 / 3 / 66



BC & E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



## WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	17 เมษายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ปาตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	18 เมษายน 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	18 เมษายน 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	24 เมษายน 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6604087

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.30 น.
Analysis No.	25661427

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	68.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	847	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	μmhos/cm	SM : 2510	1644	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	75.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	320	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25661427 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรพัทธ์ มิตตะภา  
นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะภา  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
24 / 4 / 66

ผู้อนุมัติ : 66สาวภา หนูแก้ว  
นางสาวสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
24 / 4 / 66



BC & E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

## CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	18 พฤษภาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชพฤกษ์ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 พฤษภาคม 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	19 พฤษภาคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	25 พฤษภาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6605101

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25661835

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.3	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C		SM : 4500-H <sup>+</sup> B	6.0	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	112	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1503	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	3070	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	11.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	925	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25661835 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : ไพรรัตน์ ทองคำ  
นางสาวไพรรัตน์ ทองคำ  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25/5/66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25/5/66



### BC & E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

**BEST CHOICE****CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.**

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
 E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
 Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

**WATER ANALYSIS REPORT**

หน้า 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	23 มิถุนายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	26 มิถุนายน 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	ระบบประปา	Analyzed Date	26 มิถุนายน 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบข้าง	Report Date	1 กรกฎาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6606123

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำใช้
Sampling Time <sup>[5]</sup>	13.00 น.
Analysis No.	25662297

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	95.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	869	≤ 600
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	1650	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	82.0	-
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	323	< 250
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25662297 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จันทิพย์ มิตตะคา  
 นางสาวจันทิพย์ มิตตะคา  
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 1/7/66

ผู้อนุมัติ : นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 1/7/66

**BC&E**

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*

## มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา

### การประปาส่วนภูมิภาค

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
<b>1. คุณลักษณะทางกายภาพ</b>		
สีปรากฏ (Appearance colour)	Pt-Co Unit	ไม่เกิน 15
รสและกลิ่น (Taste and odour)	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
ความขุ่น (Turbidity)	NTU	ไม่เกิน 4
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5 - 8.5
<b>2. คุณลักษณะทางเคมี</b>		
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	mg/l	ไม่เกิน 600
เหล็ก (Iron)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
แมงกานีส (Manganese)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
ทองแดง (Copper)	mg/l	ไม่เกิน 2.0
สังกะสี (Zinc)	mg/l	ไม่เกิน 3.0
ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO <sub>3</sub> )	mg/l	ไม่เกิน 300
ซัลเฟต (Sulfate)	mg/l	ไม่เกิน 250
คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	ไม่เกิน 250
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO <sub>3</sub> )	mg/l	ไม่เกิน 50
ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO <sub>2</sub> )	mg/l	ไม่เกิน 3
<b>3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา</b>		
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
อี โคไล ( <i>E.coli</i> )	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส ( <i>Staphylococcus aureus</i> )	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
แซลโมเนลลา ( <i>Salmonella</i> spp.)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ( <i>Clostridium perfringens</i> )	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
<b>4. สารเป็นพิษ</b>		
ปรอท (Inorganic mercury)	mg/l	ไม่เกิน 0.001
ตะกั่ว (Lead)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
สารหนู (Arsenic)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
ซีลีเนียม (Selenium)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
โครเมียม (Chromium)	mg/l	ไม่เกิน 0.05
แคดเมียม (Cadmium)	mg/l	ไม่เกิน 0.003
แบเรียม (Barium)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไซยาไนด์ (Cyanide)	mg/l	ไม่เกิน 0.07

## มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา

### การประปาส่วนภูมิภาค

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
<b>5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช</b>		
อัลดรินและดิลดริน (Aldrin and dieldrin)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
คลอเดน (Chlodane)	µg/l	ไม่เกิน 0.2
ดีดีที (DDT)	µg/l	ไม่เกิน 1
เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
เฮกซะคลอโรเบนซีน (Hexachlorobenzene)	µg/l	ไม่เกิน 1
ลินเดน (Lindane)	µg/l	ไม่เกิน 2
เมททอกซิคคลอร์ (Methoxychlor)	µg/l	ไม่เกิน 20
<b>6. ไตรฮาโลมีเทน</b>		
คลอโรฟอร์ม (Chloroform)	µg/l	ไม่เกิน 300
โบรโมไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 60
ไดโบรโมคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 100
โบรโมฟอร์ม (Bromoform)	µg/l	ไม่เกิน 100
ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)	-	ไม่เกิน 1
<b>7. สารกัมมันตภาพรังสี</b>		
ความเข้มรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)	Bq/l	ไม่เกิน 0.5
ความเข้มรังสีเบต้า (Gross beta activity)	Bq/l	ไม่เกิน 1

หมายเหตุ : คลอรีนคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปาไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l



## ภาคผนวก จ

### ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายนํ้า

**BC&E****BEST CHOICE CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.**

16 PHIBOONSONGKRAM RD., TAMBOL SUANYAI AMPHUR MUANGNONGTHABURI NONGTHABURI 11000

TEL. 0-2966-6001-4, 0-2527-4524 FAX 0-2966-6005 0-2526-5124 www.bestchoice.co.th

**CUSTOMER SERVICE REPORT**

CUSTOMER : อัครวิทย์ นันทะ DATE : 06/07/66 TIME : 10:28  
 ATTN : สมชาย CC : อัครวิทย์ BCC :

P-12 = POOLCIDE-12  
 (ผลิตภัณฑ์ควบคุมเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับโรตอลในสระว่ายน้ำ)  
 B-M = BALANCE-M  
 (ผลิตภัณฑ์ควบคุมค่าความเป็นด่าง และ pH ในสระว่ายน้ำ)

LOCATION	สระสวน	สระน้ำ
CHEMICALS	P-12	P-12
ACTUAL STOCK	200 ลิตร	190 ลิตร
DOSING PUMP BRAND	Prominent	Prominent
MODEL	CNP30305	CNP30305
% STROKE	40	50
% FREQUENCY	50	75
TIME SWITCH 1	902	MAN

COMMENT : พบปัญหาการวัดค่าคลอรีนในสระว่ายน้ำ

WATER ANALYSIS	สระสวน	สระน้ำ
APPEARANCE	ใสสะอาด	ใสสะอาด
pH	7.2 ปลอดภัย	7.2 ปลอดภัย
RESIDUAL CHLORINE	3.0 ปลอดภัย	2.0 ปลอดภัย
TEMPERATURE (°C)		
WATER METER (m <sup>3</sup> )		

COMMENT : พบปัญหาการวัดค่าคลอรีนในสระว่ายน้ำ

SWIMMING POOL PUMP	สระว่ายน้ำ 2 HP	สระว่ายน้ำ 3 HP
	2.28	1.28

COMMENT : พบปัญหาการวัดค่าคลอรีนในสระว่ายน้ำ

FILTER & ACCESSORIES	HAYWARD 6020	HAYWARD 7220
	2.00	1.00
	1	WATERMAY 1.00

COMMENT : พบปัญหาการวัดค่าคลอรีนในสระว่ายน้ำ

CUSTOMER SIGNATURE สมชาย CHECKED BY อัครวิทย์ DATE 06/07/66

SERVICE CENTER

16 PHIBOONSONGKRAM RD., TAMBOL SUANYAI AMPHUR MUANGNONGTHABURI NONGTHABURI 11000  
 TEL. 0-2966-6001-4, 0-2527-4524 FAX 0-2966-6005 0-2526-5124 www.bestchoice.co.th



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	17 มกราคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 มกราคม 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	19 มกราคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	25 มกราคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6601078

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25660228

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.8	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	70.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1066	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2036	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	65.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	524	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25660228 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

จิตรกรรณ มิตตะคม  
นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะคม  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25/1/66

ผู้อนุมัติ :

6 ธันวาคม 2565  
นางสาวสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
25/1/66



BC&E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	22 กุมภาพันธ์ 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 มี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	23 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	23 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	1 มีนาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายศุภกมล สอนศรี	Report No.	PKT6602117

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	13.50 น.
Analysis No.	25660749

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.5	-
2. pH at 26.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.7	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	85.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1123	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2155	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	75.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	532	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25660749 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรภัทร มิตตะตะ  
นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะตะ  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
.....1.....3.....6.....

ผู้อนุมัติ : เสาวภา หนูแก้ว  
นางสาวเสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
.....1.....3.....6.....



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	13 มีนาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	16 มีนาคม 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	16 มีนาคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	22 มีนาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายศุภสิทธิ์ สวนศรี	Report No.	PKT6603080

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	12.30 น.
Analysis No.	25660982

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.2	-
2. pH at 25.0° C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.9	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	3.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	84.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1146	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2342	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	70.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	571	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance      Sample 25660982 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน      Container Normal : PE 500 mL

REMARK      [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรวิภาส มิตรตะก  
 นางสาวจันทร์ทิพย์ มิตตะก  
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
22 / 3 / 66

ผู้อนุมัติ : 66 ทวิภา มิตรตะก  
 นางสาวสาวภา หนูแก้ว  
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
22 / 3 / 66



BC&E

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	17 เมษายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	18 เมษายน 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	18 เมษายน 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	24 เมษายน 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกฤษณ์ สวนศรี	Report No.	PKT6604087

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.30 น.
Analysis No.	25661426

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.4	-
2. pH at 26.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.3	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	70.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1101	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2100	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	73.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	524	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25661426 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิรวิภาส มิตตะภา  
นางสาวจิรวิภาส มิตตะภา  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
24 / 4 / 66

ผู้อนุมัติ : 66 ทวาท หนูแก้ว  
นางสาวทวาท หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
24 / 4 / 66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*





# BEST CHOICE

## CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 72/12 Moo 6, Sakdidal RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000  
 E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
 Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	18 พฤษภาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 พฤษภาคม 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	19 พฤษภาคม 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	25 พฤษภาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6605101

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	11.00 น.
Analysis No.	25661834

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.7	-
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.4	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	70.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	1356	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2770	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	52.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	755	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25661834 : ขงเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
 [2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
 [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเหตุทดสอบ 0548  
 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน :

ไปรสรณ์ ทองคำ  
 นางสาวไปรสรณ์ ทองคำ  
 เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 25 / 5 / 66

ผู้อนุมัติ :

นางสาวสวภา หนูแก้ว  
 ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
 25 / 5 / 66

**BC & E**

ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*

HEAD OFFICE 51/7 Moo 9 Phiboonsongkram Rd., Tambol Suanyai Amphur Muangnonthaburi 11000 Tel. (02) 966 6001-4, 527 4524 Fax. (02) 966 6005, 526 5124  
 PATTAYA Tel. (038) 730 434, 426 860 HUAHIN Tel. (032) 530 575, 515 173 SAMUI Tel. (077) 419 079-80 PHANGNGA Tel. (076) 486 400



# BEST CHOICE

## CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000  
E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th  
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222



### WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date <sup>[5]</sup>	23 มิถุนายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	26 มิถุนายน 2566
Sampling Source <sup>[5]</sup>	สระเมน	Analyzed Date	26 มิถุนายน 2566
Sampling Method <sup>[5]</sup>	แบบจ้วง	Report Date	1 กรกฎาคม 2566
Sampling By <sup>[5]</sup>	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6606123

Sampling Name <sup>[5]</sup>	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time <sup>[5]</sup>	13.00 น.
Analysis No.	25662296

Parameter	Unit	Method of Analysis <sup>[1]</sup>	Result	Standard <sup>[2]</sup>
1. Turbidity <sup>[3][4]</sup>	NTU	SM : 2130 B	0.6	-
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H <sup>+</sup> B	7.5	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2340 C	85.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	987	-
6. Conductivity <sup>[3][4]</sup>	µmhos/cm	SM : 2510	2010	-
7. Alkalinity <sup>[3][4]</sup>	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	SM : 2320 B	64.0	80 - 100
8. Chloride <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 4500-Cl <sup>-</sup> B	514	≤ 600
9. Iron <sup>[3][4]</sup>	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25662296 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

#### REMARK

- [1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  
[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250  
[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548  
[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

ผู้ออกรายงาน : จิณกรพัณณ์ มิตตะก  
นางสาวจิณกรพัณณ์ มิตตะก  
เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
1/7/66

ผู้อนุมัติ :

สาวภา หนูแก้ว  
นางสาวสาวภา หนูแก้ว  
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
1/7/66



ACCREDITED LABORATORY GLP/DIW 2550

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด  
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

FM-QP-13/01 Rev.01

รายงานนี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

วันที่ประกาศใช้ 26 ตุลาคม 2564

ห้ามนำรายงานไปคัดลอกหรือทำสำเนาเฉพาะบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

*Get the Experience of Experts*

## คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

### เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่ ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันใน สระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่ม มากขึ้น ทั้งสโมสร สนาม สถานศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน อาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้ สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

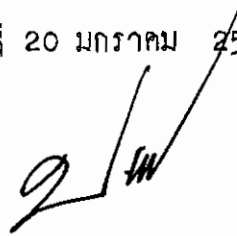
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่น เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้ กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ การสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือคุณลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านคุณลักษณะในการควบคุมการประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญขวงค์วิโรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

## หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ

### ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

#### 1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

#### 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

### 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน



- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

#### 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมิใช่ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

#### 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ตามมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

## 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

### 5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิด

ให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

### 5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่ง

ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

### 5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวบรวมมูลฝอย หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

## 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

## 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

## 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

## 9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

\*\*\*\*\*

ภาคผนวก จ

รายงานการดูแลรักษา ลิฟต์

# รายงานการบริการดูแลรักษาลิฟต์

ชื่อลูกค้า :

ดิวน่า ภูเก็ต



บริษัท วิน คอนเซิร์วเอนจิเนียลลิ่ง จำกัด

อาคารเลขที่ 36-38 ถนนบางปิ่น 3 (ช.เพชรเกษม 69) แขวงหนองแขม เขตหนองแขม กรุงเทพฯ 10160  
Tel : 02-883-4745 Fax : 02-883-4777 Hotline : 081-442 9882 E-Mail : win\_service@hotmail.co.th

ES. Serial

A

MFG. No.

ชื่อช่างบริการ 1)

อภิสิทธิ์

เวลาเริ่มงาน:

EL. No.

1

งวดบริการ

เขตบริการ

2)

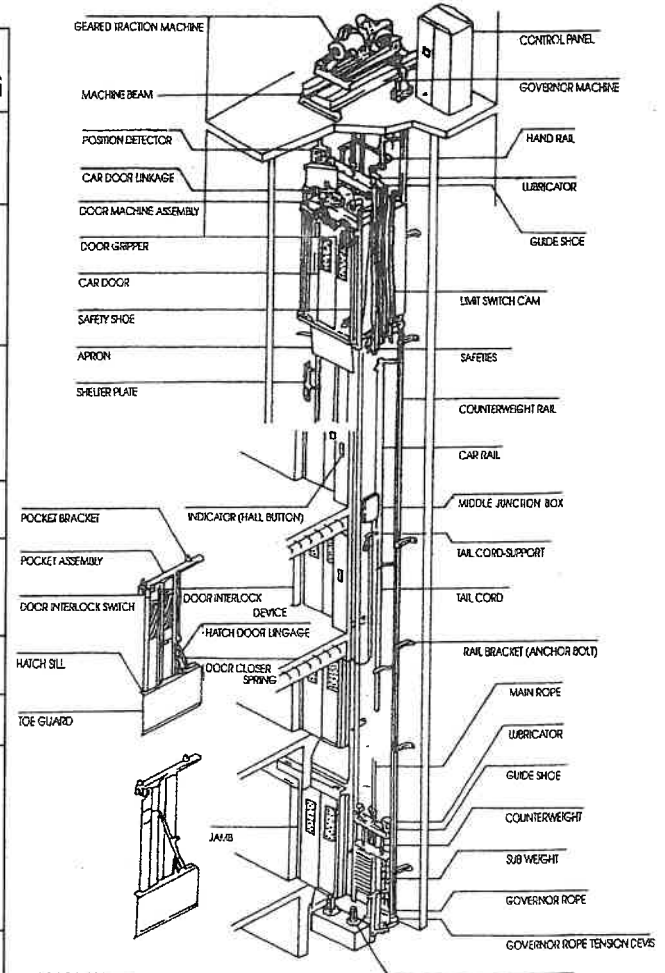
วันที่เข้ารับบริการ

22 / 6 / 66

เวลาเสร็จงาน:

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านได้ใช้บริการเราตลอดมา

รายการที่บริการ		ปกติ	ไม่ปกติ
ห้องเครื่องลิฟต์	1 พัดลมและแสงสว่างทำงานหรือไม่	✓	
	2 ทำความสะอาดพื้นห้องเครื่องและอุปกรณ์ต่างๆ บนห้องเครื่อง	✓	
	3 ตรวจเช็คข้อมูล ERROR	✓	
	4 ทำความสะอาดอุปกรณ์ชุดคอนโทรลทั้งภายในตู้และด้านนอกตู้	✓	
	5 ตรวจเช็คความผิดปกติของอุปกรณ์ภายใน	✓	
	6 ตรวจเช็คความผิดปกติของเสียง, การสั่น, อุนหภูมิและกลิ่นไหม้ว่ามีหรือไม่ ในขณะที่ลิฟท์กำลังใช้งานอยู่	✓	
	7 ตรวจเช็คระดับของน้ำมันเกียร์	✓	
	8 ตรวจเช็คระบบเบรก	✓	
หลังคาลิฟต์	9 ทำความสะอาดชุดเฟรม, สวิตช์ และ CATE-WEIGHT	✓	
	10 ตรวจเช็คสภาพของสลิง	✓	
	11 ชุดไฟแสงสว่างบนหลังลิฟท์ทำงานหรือไม่	✓	
ตุลลิฟต์	12 ตรวจเช็คน้ำมันหล่อลื่นบนหลังคาลิฟท์และเคาน์เตอร์เวท	✓	
	13 ตรวจเช็คระดับชั้น, เสียง และการสั่นสะเทือนของลิฟท์ในระหว่างที่ลิฟท์ทำงาน	✓	
	14 ตรวจเช็คการทำงานและทำความสะอาดชุดประตูลิฟท์	✓	
	15 ไฟแสงสว่าง, พัดลม, โทรศัพท์, ไฟฉุกเฉิน ใช้งานได้หรือไม่	✓	
ประตูชานพัก	16 ชุดปุ่มกด, สวิตช์ปุ่มกด และหลอดไฟปุ่มกดทำงานหรือไม่	✓	
	17 ตรวจเช็คและทำความสะอาด ปรับแต่งชุด DOOR LOCK SW.	✓	
	18 ตรวจเช็คและทำความสะอาดชุด HEADER และ SILL ประตู	✓	
	19 ตรวจเช็คชุดปุ่มกดและไฟบอกชั้นใช้ได้หรือไม่	✓	
กันบ่อลิฟต์	20 ชุดไฟแสงสว่างใต้ตุลลิฟท์ทำงานหรือไม่	✓	
	21 ความสะอาดกันบ่อลิฟต์	✓	
	22 ตรวจเช็ค Safety Governor	✓	
	23 ตรวจเช็คสลิง Safety Governor	✓	



หมายเหตุ :

\* วิศวกรได้ตรวจสอบลิฟท์เรียบร้อยแล้ว  
พร้อมใช้

ลายมือชื่อ

อภิสิทธิ์

ผู้ให้บริการ

ได้ตรวจรับงานบริการเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ

อภิสิทธิ์

ผู้ให้บริการ



# รายงานการบริการดูแลรักษาลิฟต์

ชื่อลูกค้า :

อโณทัย ๒/๓๐๐



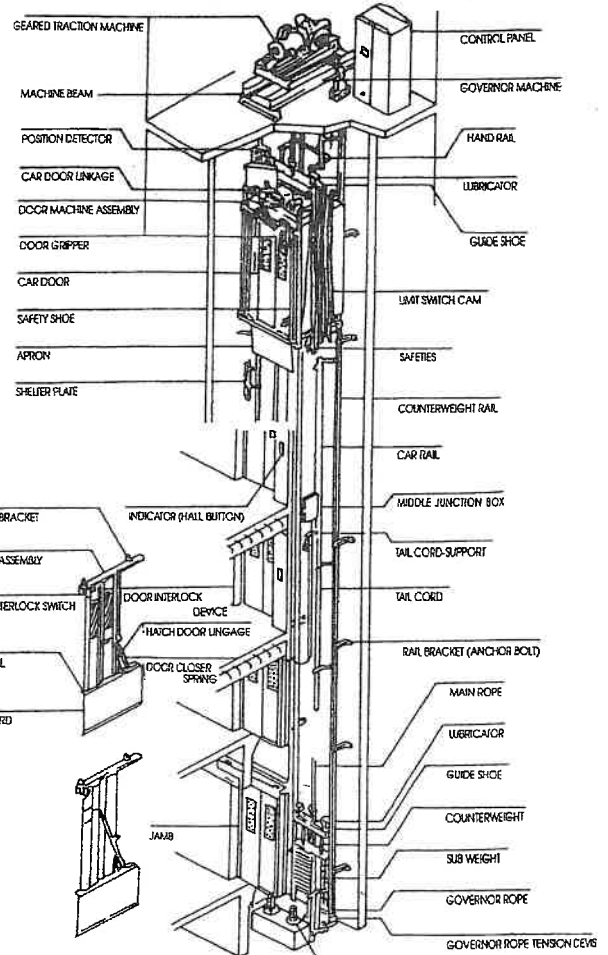
บริษัท วิน คอนเซิร์ฟแอนด์ซัพพลาย จำกัด

อาคารเลขที่ 38-38 ถนนบางบอน 3 (ช.เพชรเกษม 69) แขวงหนองแขม เขตหนองแขม กรุงเทพฯ 10160  
Tel : 02-883-4745 Fax : 02-883-4777 Hotline : 081-442 9882 E-Mail : win\_service@hotmail.co.th

ES. Serial <u>B</u>	MFG. No. ....	ชื่อช่างบริการ 1) <u>อภิสิทธิ์</u>	เวลาเริ่มงาน: .....
EL. No. <u>2</u>	งวดบริการ ..... เขตบริการ .....	2) ..... วันที่เข้ารับบริการ <u>22</u> / <u>6</u> / <u>66</u>	เวลาเสร็จงาน: .....

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านได้ใช้บริการเราตลอดมา

รายการที่บริการ		ปกติ	ไม่ปกติ
ห้องเครื่องลิฟต์	1 พัดลมและแสงสว่างทำงานหรือไม่	✓	
	2 ทำความสะอาดพื้นห้องเครื่องและอุปกรณ์ต่างๆ บนห้องเครื่อง	✓	
	3 ตรวจเช็คข้อมูล ERROR	✓	
	4 ทำความสะอาดอุปกรณ์ชุดคอนโทรลทั้งภายในตู้และด้านนอกตู้	✓	
	5 ตรวจเช็คความผิดปกติของอุปกรณ์ภายใน	✓	
	6 ตรวจเช็คความผิดปกติของเสียง, การสั่น, อุณหภูมิและกลิ่นไหม้ว่ามีหรือไม่ ในขณะที่ลิฟท์กำลังใช้งานอยู่	✓	
	7 ตรวจเช็คระดับของน้ำมันเกียร์	✓	
	8 ตรวจเช็คระบบเบรก	✓	
หลังคาลิฟต์	9 ทำความสะอาดชุดเฟรม, สวิตช์ และ CATE-WEIGHT	✓	
	10 ตรวจเช็คสภาพของสลิง	✓	
	11 ชุดไฟแสงสว่างบนหลังลิฟท์ทำงานหรือไม่	✓	
ตุลลิฟต์	12 ตรวจเช็คน้ำมันหล่อลื่นบนหลังคาลิฟท์และเคาน์เตอร์เวท	✓	
	13 ตรวจเช็คระดับชั้น, เสียง และการสั่นสะเทือนของลิฟท์ในระหว่างที่ลิฟท์ทำงาน	✓	
	14 ตรวจเช็คการทำงานและทำความสะอาดชุดประตูลิฟท์	✓	
	15 ไฟแสงสว่าง, พัดลม, โตรคัท, ไฟฉุกเฉิน ใช้งานได้หรือไม่	✓	
ประตูชานพัก	16 ชุดปุ่มกด, สวิตช์ปุ่มกด และหลอดไฟปุ่มกดทำงานหรือไม่	✓	
	17 ตรวจเช็คและทำความสะอาด ปรับแต่งชุด DOOR LOCK SW.	✓	
	18 ตรวจเช็คและทำความสะอาดชุด HEADER และ SILL ประตู	✓	
	19 ตรวจเช็คชุดปุ่มกดและไฟบอกชั้นใช้ได้หรือไม่	✓	
กันบอลลลิฟต์	20 ชุดไฟแสงสว่างใต้ตุลลิฟท์ทำงานหรือไม่	✓	
	21 ความสะอาดกันบอลลลิฟต์	✓	
	22 ตรวจเช็ค Safety Governor	✓	
	23 ตรวจเช็คสลิง Safety Governor	✓	



หมายเหตุ :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลายมือชื่อ.....ผู้ให้บริการ

ได้ตรวจรับงานบริการเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ให้บริการ



# บริษัท เอกวิศกรรม จำกัด (มหาชน)

## แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

วันที่ \_\_\_\_\_

หน้า 1/2

ชนิดของหม้อแปลง ☒ Conservator ( ☐ มีดูลม ☐ ไม่มีดูลม ) ☐ Nitrogen sealed ☐ Fully with oil sealed ☐ Gas Cushion  
☐ Pad Mounted ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

รหัสหม้อแปลง \_\_\_\_\_ เบอร์งานบริการ 11652283 ชื่อลูกค้า โรงแรมติวานา ปัตตังริสอร์ทแอนด์สปา

ลักษณะงานบริการ ☐ ในประกันครั้งที่ \_\_\_\_\_ ☒ สัญญาบริการครั้งที่ 1 ☐ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ข้อมูล Name Plate ขนาด 500 kVA, 3 เฟส, ไฟเข้า 33000 V, 8.8 A, ไฟออก 400/230 V, 721.71 A, ความถี่ 50 Hz.

เวกเตอร์กรุป Dyn11, ปริมาตรน้ำมัน 570 ลิตร / kg., น้ำหนักรวม 2150 kg., น้ำหนักไล่ - kg., ปีที่ผลิต 1998,

หมายเลขเครื่อง 410645, ชนิดของน้ำมัน ☒ Mineral Oil ☐ R-Temp Fluid ☐ Silicone Oil ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ผู้ผลิต ☐ โอกรู Work Order \_\_\_\_\_ Item Code \_\_\_\_\_ ☒ อื่นๆ พงษ์พิมา

ลักษณะการติดตั้ง ☒ นอกอาคาร ☐ ในอาคาร ☐ ในห้องหม้อแปลง ☐ Cable Box Type \_\_\_\_\_ ☐ แวนเสา ☒ บนนั่งร้าน ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ชนิดตัวนำ HT. Cable / ขนาด 50 SQ.MM, LT. ☐ Bus bar ☐ Bus duct ☐ Cable / ขนาด \_\_\_\_\_

อุปกรณ์ตัดต่อทางด้านแรงสูง ☒ ฟิวส์ ☐ เบรกเกอร์ ☐ LBS ☐ ORMU ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
2	ตรวจวัดค่าเมกเกอร์ (ที่ 1 นาฬิกา) 1. แรงต่ำ - กราวด์ ( _____ V.) 2. แรงสูง - กราวด์ ( 2500 V.) 3. แรงสูง - แรงต่ำ ( 2500 V.)	22-36 kV ≥ 250 MΩ, 6.6-19 kV ≥ 200 MΩ, <6.6 kV ≥ 100 MΩ ที่ 40 °C อุณหภูมิหม้อแปลง _____ °C	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ ก่อน _____ MΩ _____ MΩ _____ MΩ	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข หลัง _____ MΩ _____ MΩ _____ MΩ	
3	ที่วัดระดับน้ำมัน <input checked="" type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติกหน้าปัด 2. ระดับน้ำมันหม้อแปลง 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี	สะอาด / ใส ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด ทำงานถูกต้องตามที่ตั้งค่า	รุ่น/ยี่ห้อ : ตามแนว <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	* Tr.con. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr.Fully ระดับน้ำมันเต็ม Scale ของที่วัดระดับน้ำมัน
4	ชุดหม้อกรองอากาศ <input checked="" type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี 1. สภาพของกะเปาะแก้ว <input type="checkbox"/> 1/2 kg. <input checked="" type="checkbox"/> 1 kg. 2. สีของซิลิกาเจล 3. ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่กั้นด้วย	ไม่แตกร้าว / ซิลิกาไม่มีสภาพ <input type="checkbox"/> สีน้ำเงิน <input checked="" type="checkbox"/> สีส้ม 1/3 - 1/2 ของถ้วย	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี	รุ่น _____ ใสสะอาดมองเห็นชัดเจน อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัดลมทำงานที่ _____ °C	อุณหภูมิปัจจุบัน _____ °C <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	อุณหภูมิปัจจุบัน _____ °C <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	การตั้งอุณหภูมิมาตรฐาน มีพัดลม ไม่มีพัดลม พัดลมทำงานที่ 80 °C AL. 90 °C TP. 00 °C AL. 80 °C TP. 90 °C
6	บุชซึ่งด้านแรงสูงและแรงต่ำ <input checked="" type="checkbox"/> ชนิดถั่ว <input type="checkbox"/> ชนิด Plug-in ปะเก็นยางที่บุชซึ่ง	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ สภาพผิวดี / ยึดหยุ่น	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
7	ชุดแท๊ป <input checked="" type="checkbox"/> Off Load <input type="checkbox"/> On Load 1. สภาพภายนอก 2. ตำแหน่งของแท๊ป 3. กลไกและการล็อกแน่น	ตำแหน่งแท๊ป 3, ระบบตั้งที่ - kV., OLTC ยี่ห้อ - รุ่น - สภาพดีไม่รั่วซึม ตรงตำแหน่งล็อกที่ต้องการ ไม่ติดขัด / ไม่ขยับขณะล็อก	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
8	คอนเนคเตอร์ด้านแรงสูงและแรงต่ำ 1. ชนิด HT. _____ 2. ชนิด LT. _____	ไม่มีสนิม / ไม่หลวมคลาย	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input checked="" type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
9	บุชโวลท์รีเลย์ <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ก๊าซที่สะสม 3. ฟังก์ชันการทำงาน	สภาพดีไม่รั่ว / กระบอกมองชัด ไม่มีก๊าซสะสม Contact ทำงานถูกต้อง	รุ่น/ยี่ห้อ : _____ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="checkbox"/> มี <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มี	ชนิด <input type="checkbox"/> ท่อระเบิด <input type="checkbox"/> Pressure Relief Device <input type="checkbox"/> อื่นๆ _____ ปกติ ทำงานถูกต้อง	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ได้ <input type="checkbox"/> ใช้ไม่ได้	<input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข <input type="checkbox"/> แก้ไขแล้ว <input type="checkbox"/> รอแก้ไข	

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
11	อุปกรณ์วัดความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ค่าความดัน	รุ่น/ยี่ห้อ : ปกติ, หน้าปัทมสะอาด มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
12	ชุดป้องกัน TR. <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี <input type="radio"/> DGPT2 <input type="radio"/> INTEGRAL SAFETY DETECTOR 1. อุณหภูมิ _____ °C 2. ระดับน้ำมัน 3. แก๊สสะสม 4. ค่าความดัน	สภาพภายนอกดี ปกติ ปกติ ระดับไม่ตก ปกติ ไม่มีการสะสมของแก๊ส มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
13	Winding Temperature <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	รุ่น/ยี่ห้อ : ใส่สถานะมองเห็นชัด อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัฒนาทำงานที่ _____ °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง 1. มีพัดลม <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. สภาพการระบายความร้อน	พัดลมรุ่น / ยี่ห้อ : ทิศทางถูกต้อง, ทำงานถูกต้อง อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40 °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
15	การรั่วซึม <input checked="" type="radio"/> น้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> แก๊สในโตรเจน	ไม่มีคราบน้ำมัน มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
18	น๊อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
19	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวถัง	ขันแน่น / สะอาด / น้อยกว่า 5 Ω	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ วัดได้ 3.48 Ω	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้	
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1. อาร์คชิ่งสวิตช์ <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 2. ส่องฟ้า <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ระบบไฟ KV 11, 12 22, 24 33 ระยะ C มม. 88 157 221 สภาพดี	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ระยะ C คือ ระยะห่างระหว่าง ขั้วของอาร์คชิ่งสวิตช์
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าเข้าออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน ± 5% V <sub>ab</sub> _____ V, V <sub>bc</sub> _____ V, V <sub>ac</sub> _____ V, V <sub>an</sub> _____ V	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I <sub>A</sub> _____ A., Load _____ %, I <sub>B</sub> _____ A., Load _____ %, I <sub>C</sub> _____ A., Load _____ %			
23	การเก็บตัวอย่างน้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> เก็บ <input checked="" type="radio"/> ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPLICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☒ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ ☐ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข / ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย ☐ หม้อแปลงมีสภาพไม่ดีต้องแก้ไข / ปรับปรุงบ้างทันที

หมายเหตุ

ผู้ตรวจสอบ

ลูกค้า

ผู้ทวนสอบ

ตัวรับรอง

ตัวรับรอง

ตัวรับรอง

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

วันที่ 12, 7, 66

วันที่ 12, 07, 66

วันที่ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



# บริษัท เอกรัฐวิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

## แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

วันที่ / /

หน้าที่ 1/2

ชนิดของหม้อแปลง ☒ Conservator ( ☐ มีดูลม ☐ ไม่มีดูลม ) ☐ Nitrogen sealed ☐ Fully with oil sealed ☐ Gas Cushion  
☐ Pad Mounted ☐ อื่นๆ

รหัสหม้อแปลง เบอร์งานบริการ 11652283 ชื่อลูกค้า โรงแรมดีวานา ป่าตองวิสัยทัศน์แอนดส์สแป

ลักษณะงานบริการ ☐ ในประกันครั้งที่ ☒ สัญญาบริการครั้งที่ 1 ☐ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ☐ อื่นๆ

ข้อมูลชื่อ Name Plate ขนาด 315 kVA, 3 เฟส, ไฟเข้า 33000 V, 5.52 A, ไฟออก 400/230 V, 454.68 A, ความถี่ 50 Hz.

เวกเตอร์รูป Dyn11, ปริมาณน้ำมัน 550 ลิตร / kg., น้ำหนักรวม 1689 kg., น้ำหนักใส่ - kg., ปีที่ผลิต 1997,

หมายเลขเครื่อง 2424, ชนิดของน้ำมัน ☒ Mineral Oil ☐ R-Temp Fluid ☐ Silicone Oil ☐ อื่นๆ

ผู้ผลิต ☐ เอกรัฐ Work Order Item Code ☒ อื่นๆ ABB

ลักษณะการติดตั้ง ☒ นอกอาคาร ☐ ในอาคาร ☐ ในห้องหม้อแปลง ☐ Cable Box Type ☐ แขนงเสา ☒ บนนั่งร้าน ☐ อื่นๆ

ชนิดตัวนำ HT. Cable / ขนาด 50 SQ.MM, LT. ☐ Bus bar ☐ Bus duct ☐ Cable / ขนาด

อุปกรณ์ตัดต่อทางด้านแรงสูง ☒ ฟิวส์ ☐ เบรกเกอร์ ☐ LBS ☐ ORMU ☐ อื่นๆ

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
2	ตรวจวัดค่าเมกเกอร์ (ที่ 1 นาฬิกา) 1. แรงต่ำ - กราวด์ ( V.) 2. แรงสูง - กราวด์ ( 2500 V.) 3. แรงสูง - แรงต่ำ ( 2500 V.)	22-36 kV $\geq$ 250 M $\Omega$ , 6.6-19 kV $\geq$ 200 M $\Omega$ , <6.6 kV $\geq$ 100 M $\Omega$ ที่ 40 °C อุณหภูมิหม้อแปลง °C	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ ก่อน M $\Omega$ หลัง M $\Omega$ ก่อน M $\Omega$ หลัง M $\Omega$	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข หลัง M $\Omega$ หลัง M $\Omega$	
3	ที่วัดระดับน้ำมัน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติกหน้าปัด 2. ระดับน้ำมันหม้อแปลง 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	สะอาด / ใส ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด ทำงานถูกต้องตามที่ตั้งค่า	รุ่น/ยี่ห้อ : ตามใบ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	* Tr.con. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr.Fully ระดับน้ำมัน เต็ม Scale ของที่วัดระดับน้ำมัน
4	ชุดหม้อกรองอากาศ <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพของกะเปาะแก้ว <input type="radio"/> 1/2 kg. <input checked="" type="radio"/> 1 kg. 2. สีของซิลิกาเจล 3. ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่กั้นด้วย	ไม่แตกร้าว / ซิลิกาไม่มีสภาพดี <input type="radio"/> สีน้ำเงิน <input checked="" type="radio"/> สีส้ม 1/3 - 1/2 ของถ้วย	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	รุ่น - ใส่สะอาดมองเห็นชัดเจน อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัดลมทำงานที่ °C	อุณหภูมิปัจจุบัน °C <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	อุณหภูมิปัจจุบัน °C <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	การตั้งอุณหภูมิมาตรฐาน มีพัดลม ไม่มีพัดลม พัดลมทำงานที่ 80 °C AL. 90 °C TP. 00 °C AL. 80 °C TP. 90 °C
6	บุชชิ่งด้านแรงสูงและแรงต่ำ <input checked="" type="radio"/> ชนิดด้วย <input type="radio"/> ชนิด Plug-in ปะเก็นยางที่บุชชิ่ง	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ สภาพผิวดี / ยึดหยุ่น	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
7	ชุดแท๊ป <input checked="" type="radio"/> Off Load <input type="radio"/> On Load 1. สภาพภายนอก 2. ตำแหน่งของแท๊ป 3. กลไกและการล็อกแน่น	ตำแหน่งแท๊ป 3, ระบบตั้งที่ - kV, OLTC ยี่ห้อ - รุ่น - สภาพดีไม่รื้อซึม ตรงตำแหน่งล๊อคที่ต้องการ ไม่ติดขัด / ไม่ขยับขณะล๊อค	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
8	คอนเนคเตอร์ด้านแรงสูงและแรงต่ำ 1. ชนิด HT. 2. ชนิด LT.	ไม่มีสนิม / ไม่หลวมคลาย	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
9	บุชโซลทรีเลย์ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ก๊าชที่สะสม 3. ฟังก์ชันการทำงาน	สภาพดีไม่รื้อ / กระบอกมองชัด ไม่มีก๊าชสะสม Contact ทำงานถูกต้อง	รุ่น/ยี่ห้อ : <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ชนิด <input type="radio"/> ท่อระเบิด <input type="radio"/> Pressure Relief Device <input type="radio"/> อื่นๆ ปกติ ทำงานถูกต้อง	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
11	อุปกรณ์วัดความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ค่าความดัน	รุ่น/ยี่ห้อ : ปกติ, หน้าปัทม์สะอาด มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
12	ชุดป้องกัน TR. <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี <input type="radio"/> DGPT2 <input type="radio"/> INTEGRAL SAFETY DETECTOR 1. อุณหภูมิ _____ °C 2. ระดับน้ำมัน 3. แก๊สสะสม 4. ค่าความดัน	สภาพภายนอกดี ปกติ ปกติ ระดับไม่ตก ปกติ ไม่มีการสะสมของแก๊ส มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
13	Winding Temperature <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	รุ่น/ยี่ห้อ : ใส่สะอาดมองเห็นชัด อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัฒนาทำงานที่ _____ °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง 1. มีพัดลม <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. สภาพการระบายความร้อน	พัดลมรุ่น / ยี่ห้อ ทิศทางถูกต้อง, ทำงานถูกต้อง อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40 °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
15	การรั่วซึม <input checked="" type="radio"/> น้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> แก๊สไนโตรเจน	ไม่มีคราบน้ำมัน มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
18	น็อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
19	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวถัง	แน่น / สะอาด / น้อยกว่า 5 Ω	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ วัดได้ 4.8 Ω	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้	
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1. อาร์คชิ่งฮอร์น <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 2. ล็อฟ้า <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ระบบไฟ kv 11, 12 22, 24 33 ระยะ C มม. 88 157 221 สภาพดี	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ระยะ C คือ ระยะห่างระหว่าง ขั้วของอาร์คชิ่งฮอร์น
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าจ่ายออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน ± 5% V <sub>ab</sub> _____ V, V <sub>bc</sub> _____ V, V <sub>ac</sub> _____ V, V <sub>an</sub> _____ V	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I <sub>A</sub> _____ A., Load _____ %, I <sub>B</sub> _____ A., Load _____ %, I <sub>C</sub> _____ A., Load _____ %			
23	การเก็บตัวอย่างน้ำมันหม้อแปลง <input checked="" type="radio"/> เก็บ <input type="radio"/> ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสารใบ ทดสอบน้ำมัน	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPLICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☒ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ ☐ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข / ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย ☐ หม้อแปลงมีสภาพไม่ดีต้องแก้ไข / ปรับปรุงบ้างทันที

หมายเหตุ

ผู้ตรวจสอบ

ตัวบรรจง

( \_\_\_\_\_ )

วันที่ 19, 9, 66

ลูกค้า

ตัวบรรจง

( \_\_\_\_\_ )

วันที่ 12, 09, 66

ผู้ทวนสอบ

ตัวบรรจง

( \_\_\_\_\_ )


วันที่ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ภาคผนวก ช

รายการขยะรีไซเคิล



# Deevana

Patong Resort & Spa 

รวม - บันทึกการขายขยะรีไซเคิล เดือน มกราคม - มิถุนายน 2566

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
	ขวดพลาสติก	692.5	5	3,708.50	
	ขวดแก้ว	369	0.5	187.50	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	225	30	7,150.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	80	3	256.00	
	ปื้นน้ำมัน		2	-	
	กระดาษลัง	511	2	1,702.00	
	กระดาษสี	266	1	350.00	
	น้ำมันเก่า		200	-	
				- 1.50	
			Total	13,352.50	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตเรเจริญ

ผู้ขาย (แผนก วาสนา)

(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_

ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_

ผู้จัดการโรงแรม

# Deevana

Patong Resort & Spa 

เดือน ธันวาคม 2565

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
15/12/2565	ขวดพลาสติก	88	7	616	
	ขวดแก้ว	19	0.5	9.5	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	24	35	840	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	16	4	64	
	ปื้นน้ำมัน		2	0	
	กระดาสลิ่ง		2	0	
	กระดาสสี		1	0	
	น้ำมันเก่า		200	0	
			Total	1,529.50	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน มกราคม 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
19/01/2023	ขวดพลาสติก	121	5	605	
	ขวดแก้ว	23	0.5	12	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	41	30	1230	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	18	3	54	
	ปั๊บน้ำมัน		2	0	
	กระดาสัง		2	0	
	กระดาสี		1	0	
	น้ำมันเก่า		200	0	
			Total	1,901.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตเรชญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา

(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_

ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_

ผู้จัดการโรงแรม

เดือน กุมภาพันธ์ 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
24/02/2023	ขวดพลาสติก	180	5	900	
	ขวดแก้ว	30	0.5	15.5	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	43	30	1290	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	15	3	45	
	ปืบน้ำมัน		2	0	
	กระดาสัง	81	2	162	
	กระดาสี	8	1	8	
	น้ำมันเก่า		200	0	
				-0.5	
			Total	2,420.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตเรณู

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม

# Deevana

Patong Resort & Spa 

เดือน มีนาคม 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
24/03/2023	ขวดพลาสติก	35	7	245	
	ขวดแก้ว	37	0.5	19	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	28	40	1120	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	18	3	54	
	ปืบน้ำมัน		2	0	
	กระดาษลัง	347	3	1208	
	กระดาษสี	157	2	314	
	น้ำมันเก่า		200	0	
			Total	2,960.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน เมษายน 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
19/04/2023	ขวดพลาสติก	90	5	450	
	ขวดแก้ว	9	0.5	5	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	35	30	1050	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	3	3	9	
	ขี้บ่น้ำมัน		2	0	
	กระดาษลัง		2	0	
	กระดาษสี		1	0	
	น้ำมันเก่า		200	0	
			Total	1,514.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตเรณู

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม



# Deevana

Patong Resort & Spa 

เดือน พฤษภาคม 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
25/05/2023	ขวดพลาสติก	57	5	285	
	ขวดแก้ว	182	0.5	91.5	
	อลูมิเนียม		5	0	
	กระป๋อง	20	30	600	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	8	3	24	
	ปืบน้ำมัน		2	0	
	กระดาสั่ง	83	2	166	
	กระดาสี	19	1	19	
	น้ำมันเก่า		200	0	
				-0.5	
			Total	1,185.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน มิถุนายน 2566

## บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
12/06/2023	ขวดพลาสติก	121.5	5	607.50	
	ขวดแก้ว	69	0.5	35.00	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	34	30	1,020.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	2	3	6.00	
	ปั๊มน้ำมัน		2	-	
	กระดาษลัง	83	2	166.00	
	กระดาษสี	9	1	9.00	
	น้ำมันเก่า		200	-	
				- 0.50	
			Total	1,843.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา  
(วาสนา หมอกแก้ว )

จัดทำ โดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : \_\_\_\_\_  
ผู้จัดการโรงแรม