

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย**

**สารบัญ**

**บทที่ 1 บทนำ**

|  |      |
|--|------|
| 1.1 ความเป็นมาของโครงการ                                       | 1-2  |
| 1.2 รายละเอียดโครงการ  | 1-5  |
| 1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ          | 1-8  |
| 1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา | 1-10 |

**บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

|  |      |
|--|------|
| 2.1 การดำเนินการ   | 2-1  |
| 2.2 ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-3  |
| 2.3 รูปอ้างอิง   | 2-50 |
| 2.4 เอกสารอ้างอิง  | 2-57 |

**บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

|  |      |
|--|------|
| 3.1 การดำเนินการ   | 3-1  |
| 3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                      | 3-1  |
| 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-19 |
| 3.4 เอกสารอ้างอิง  | 3-9  |
| 3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง   | 3-30 |
| 3.4-2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำประปา  | 3-40 |
| 3.6 บันทึกอ้างอิง  | 3-42 |

**ภาคผนวก**

**ภาคผนวกที่ 1** หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**ภาคผนวกที่ 2** หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

**ภาคผนวกที่ 3** หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

**ภาคผนวกที่ 4** เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

**ภาคผนวกที่ 5** กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

## สารบัญรูป

| รูปที่        |                                 | หน้า |
|---------------|---------------------------------|------|
| รูปที่ 2.3-1  | พื้นที่โดยรอบอาคาร              | 2-50 |
| รูปที่ 2.3-2  | พื้นที่สีเขียว                  | 2-50 |
| รูปที่ 2.3-3  | ป้ายจราจร                       | 2-51 |
| รูปที่ 2.3-4  | เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด        | 2-51 |
| รูปที่ 2.3-5  | เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว   | 2-51 |
| รูปที่ 2.3-6  | ที่จอดรถ                        | 2-51 |
| รูปที่ 2.3-7  | ระบบบำบัดน้ำเสีย                | 2-51 |
| รูปที่ 2.3-8  | เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย | 2-52 |
| รูปที่ 2.3-9  | ระบบประปา                       | 2-52 |
| รูปที่ 2.3-10 | การจัดการสระว่ายน้ำ             | 2-53 |
| รูปที่ 2.3-11 | ระบบระบายน้ำ                    | 2-53 |
| รูปที่ 2.3-12 | การจัดการขยะมูลฝอย              | 2-54 |
| รูปที่ 2.3-13 | ระบบไฟฟ้า                       | 2-54 |
| รูปที่ 2.3-14 | การอนุรักษ์พลังงาน              | 2-55 |
| รูปที่ 2.3-15 | ระบบอค์คิภย                     | 2-56 |
| รูปที่ 2.3-16 | นิติบุคคล                       | 2-56 |

## สารบัญกราฟ

| รูปที่ |  | หน้า |
|--------|--|------|
| 3.3-1  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง pH (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)                              | 3-24 |
| 3.3-2  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565) | 3-24 |
| 3.-3   | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)          | 3-25 |
| 3.3-4  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)           | 3-25 |
| 3.3-5  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)(ตรวจวัดในเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)  | 3-26 |
| 3.3-6  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)                          | 3-26 |
| 3.3-7  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ ที เค เอ็น (TKN) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)                          | 3-27 |
| 3.3-8  | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564)            | 3-27 |

## สารบัญตาราง

| ตารางที่ |  | หน้า |
|----------|--|------|
| 2.2.-1   | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ระยะดำเนินการประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 | 2-2  |
| 3.2-1    | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ระยะดำเนินการประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565   | 3-2  |
| 3.2-2    | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>ระยะดำเนินการประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565              | 3-4  |
| 3.2-3    | รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์   | 3-19 |
| 3.3-1    | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำ<br>(ตรวจวัดในเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)                | 3-19 |
| 3.3-3-2  | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ<br>(ตรวจวัดในเดือนมกราคม – เดือนมิถุนายน 2565)                     | 3-29 |
| 4-1      | มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่าง<br>ดำเนินการ                                | 4-2  |
| 4-2      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรือ<br>อยู่ระหว่างดำเนินการ              | 4-3  |
| 4-3      | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่<br>ระหว่างดำเนินการ                 | 4-4  |