

## บทที่ 4

---

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย นิช โมโน เจริญนคร ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 รายละเอียดดังนี้ ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และ อยู่ในระหว่างดำเนินการ

| รายงานฉบับที่/ระยะเวลา          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------|--|---------------------------------------|
| 2/2565 กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 | 4  | 1                                     |

ทางบริษัทคอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด ได้ทำการสรุปตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ  | แนวทางปฏิบัติ                                     |
|--------------------------|---|---|
| <b>1.ทรัพยากรกายภาพ</b>  |   |   |
| 2.1.4 คุณภาพน้ำ          | -ในการสูบน้ำสิ่งปฏิกูลโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตธนบุรี มาสูบน้ำก่อนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบน้ำสิ่งปฏิกูลรถสูบน้ำสามารถจอดได้บริเวณทางวิ่งรถที่อยู่ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ เนื่องจากโครงการจัดให้เดินทางเดียว ซึ่งมีทางวิ่งรถที่เหลื่อเดินรถได้ โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบน้ำสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการจอดรถบริเวณดังกล่าว | -ยังไม่ได้สูบน้ำก่อน เนื่องจากมีผู้อาศัยจำนวนน้อย |
| 2.3.2 สระว่ายน้ำ         | 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่<br>- ไม้ช่วยชีวิต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)<br>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน   | -ยังไม่มีโฟมช่วยชีวิต                             |
| 2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย    | 3. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสท์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง  | -ยังไม่มีกากตะกอนให้สูบ เนื่องจากมีผู้อาศัยน้อย   |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ  | แนวทางปฏิบัติ  |
|--------------------------|---|--|
| 2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน | (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ | -ยังไม่ได้จัดทำแผ่นพับแจกผู้พักอาศัยในการอนุรักษ์พลังงาน |

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม       | สถานที่ตรวจสอบ   | ดัชนีตรวจวัด                         | ความถี่                                 | การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค                               |
|-------------------------|--|--------------------------------------|---|--|
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย | -อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบลื่น | -3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | -มีเสื้อชูชีพ และห่วงยาช่วยชีวิต แต่ยังไม่มีโฟมช่วยชีวิต |