

# รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)



การเคหะแห่งชาติ  
National Housing Authority

## ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



ชื่อโครงการ : โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2  
ชื่อเจ้าของโครงการ : การเคหะแห่งชาติ  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2/114,2/115 โครงการ เจเอสพีซิติ์ รังสิต คลอง 1 ซอยรังสิต-นครนายก 34/1 ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี  
จังหวัดปทุมธานี 12130 โทรศัพท์ 02-0642253, 02-0644754 โทรสาร 02-0642253 ต่อ 102

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(ระยะก่อสร้าง)

ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ໃຜ

ວຽງ

ນ້ຳ

ໂຕ

ໄດ້

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-4
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-4
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-4
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-5
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1-5
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-5
1.3.5 ขนาดของโครงการ	1-5
1.4 การดำเนินการก่อสร้าง	1-11
1.4.1 งานรื้อถอนอาคารเดิม	1-11
1.4.2 งานปรับสภาพพื้นที่	1-11
1.4.3 งานทำฐานราก	1-11
1.4.4 งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม	1-11
1.4.5 งานระบบสาธารณูปโภค	1-11
1.4.6 งานตกแต่งภายในและภายนอก	1-11
1.4.7 งานเก็บทำความสะอาด	1-11
1.5 ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค	1-13
1.5.1 คนงานก่อสร้างและที่พัก	1-13
1.5.2 น้ำใช้	1-13
1.5.3 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-13
1.5.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-14
1.5.5 การจัดการมูลฝอย	1-14
1.5.6 ระบบไฟฟ้า	1-14
1.5.7 การคมนาคม	1-14
1.6 การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
<b>บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-1

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
<b>บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-11
3.2.1 คุณภาพอากาศ	3-11
3.2.2 ระดับเสียง	3-14
3.2.3 ความสั่นสะเทือน	3-16
3.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-18
<b>บทที่ 4 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อเสนอแนะ</b>	
4.1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-2
4.2.2 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	4-9
4.2.3 สรุปผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-13
4.2.4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-15
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-17
<b>สารบัญตาราง</b>	
ตารางที่ 1-1 แผนงานและขั้นตอนการก่อสร้าง	1-12
ตารางที่ 1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 (ระยะก่อสร้าง)	2-2
ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง	3-2
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ระยะก่อสร้าง)	3-13
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ระยะก่อสร้าง)	3-14
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียง (ระยะก่อสร้าง)	3-15
ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)	3-17
ตารางที่ 3-8 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-18
<b>สารบัญรูป</b>	
รูปที่ 1-1 แผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-2
รูปที่ 1-2 ผังโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	1-3
รูปที่ 1-3 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-6
รูปที่ 1-4 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	1-7
รูปที่ 1-5 การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-8
รูปที่ 1-6 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-9
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-10
รูปที่ 3-2 การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	3-13

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
<b>สารบัญรูป (ต่อ)</b>	
รูปที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองแขวงลอยรวม (TSP) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-2
รูปที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-4
รูปที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-5
รูปที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-6
รูปที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-7
รูปที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-8
รูปที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L <sub>eq</sub> 24 Hrs.) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-9
รูปที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-10
รูปที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (L <sub>dn</sub> )	4-11
รูปที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L <sub>90</sub> )	4-12
รูปที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-13
รูปที่ 4-13 ความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-14
รูปที่ 4-14 ความสั่นสะเทือนบริเวณมัสดิมูฮายีรีน เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-14
รูปที่ 4-15 กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-15

## เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	หนังสือเห็นชอบ ทส (กกวล) 1009/ว4947 มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง
เอกสารแนบ 2	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
เอกสารแนบ 3	ภาพถ่ายมาตรการ
เอกสารแนบ 4	กฎความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน
เอกสารแนบ 5	กรมธรรม์ประกันภัย
เอกสารแนบ 6	แบบบันทึกประวัติคนงานก่อสร้าง
เอกสารแนบ 7	หนังสือขอใช้ไฟฟ้า และน้ำประปาชั่วคราว
เอกสารแนบ 8	สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน
เอกสารแนบ 9	ผลตรวจสุขภาพ
เอกสารแนบ 10	เอกสารการประเมินและควบคุมความเสี่ยง
เอกสารแนบ 11	ใบรับรองประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
เอกสารแนบ 12	เอกสารรับรองการตรวจเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้าง
เอกสารแนบ 13	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
เอกสารแนบ 14	หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบ 15	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
เอกสารแนบ 16	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์