

#### 4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

##### 4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามดังนี้

- 1) ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด
- 2) เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสีย และสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 3) ประสานงานกับ อบต.วัดไทรย์ เข้ามาสูบน้ำจากตะกอนนำไปกำจัด
- 4) ติดป้ายห้ามจอดรถซ้อนคันภายในโครงการ

##### 4.2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม คุณภาพน้ำในบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ และคุณภาพน้ำในคลองลำรังหนองแถม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม และคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ทั้งนี้ อาจเป็นผลมาจากยังไม่เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งยังไม่มีขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ ดังนั้น การเคหะแห่งชาติควรควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองลำรังหนองแถม เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำจัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำเพื่อการเกษตร และเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

##### 4.3 ข้อเสนอแนะ

จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ประจำปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ประจำทุก 6 เดือน