

บทที่ 4
บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนโดยสามารถสรุปได้ดังตาราง

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ขาไถว์ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

ตารางที่ 4.1.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
1.5 คุณภาพน้ำ ข้อ 9 จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	โครงการดำเนินการโดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้การคำนวณปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียจากจำนวนเครื่องจักรที่มีในระบบและจำนวนชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักรในแต่ละวันเพื่อประเมินปริมาณการใช้ไฟฟ้าและเป็นข้อมูลประกอบการทำ ทส.1	โครงการควรดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ ข้อ 5 โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง และขัดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยอย่างน้อยทุก 6 เดือน	ปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ตามที่กำหนดให้ล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ทางโครงการมีแผนการดำเนินงานในช่วงปลายปี 2566	โครงการควรดำเนินงานล้างถังเก็บน้ำสำรองตามความถี่ที่มาตรการกำหนด อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>■ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>ข้อ 13 โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>	<p>ปัจจุบันการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ ยังไม่มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” ให้ชัดเจน</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>
<p>■ ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>ข้อ 3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระเป็นประจำทุก 1 เดือน</p>	<p>แนะนำให้ทางโครงการควรดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด</p>

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ขาโตร์ อินทาวน์ จรัญสนิทวงศ์ 96/2 ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่า มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

ตารางที่ 4.2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วนดังนี้

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> ■ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 5. คุณภาพน้ำ ■ บริเวณที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 3 จุด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ■ ดัชนีที่ตรวจวัด <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria ■ ระยะเวลา/ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>ทางโครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 1 จุด เพียงจุดบ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเท่านั้น เป็นประจำทุกเดือนระหว่างเดือน เม.ย.-มิ.ย. 66 โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ครบเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด</p>	<p>แนะนำให้ทางโครงการควรดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำให้เป็นไปตาม จำนวนจุดเก็บตัวอย่าง และตามความถี่ (เดือนละ 1 ครั้ง) ตามที่มาตรการกำหนด</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>■ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 6. สระว่ายน้ำ</p> <p>■ บริเวณที่ตรวจวัด 3) ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น <p>■ ดัชนีที่ตรวจวัด ดัชนี ที่ ทำ การ ตรวจ วัด Coliform Bacteria E.Coli และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</p> <p>■ ระยะเวลา/ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนด</p>	<p>แนะนำให้โครงการควรดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด</p>
<p>■ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 6. สระว่ายน้ำ</p> <p>■ บริเวณที่ตรวจวัด 3) ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น <p>■ ดัชนีที่ตรวจวัด จัดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่า</p>	<p>ปัจจุบันระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระตามที่กำหนด</p>	<p>โครงการควรดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางโครงการปฏิบัติได้ไม่ครบถ้วน	การดำเนินการในปัจจุบัน	แนวทางการดำเนินการแก้ไข
<p>ความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ของน้ำในสระว่ายน้ำโดยตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ซึ่งตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>■ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>		

4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออก)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่าง เดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการมีบางที่ผลการวิเคราะห์ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. สามารถสรุปได้ดังนี้

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน เมษายน 2566

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และ ทีเคเอ็น (TKN) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่ผ่าน เกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน มิถุนายน 2566

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) และ ทีเคเอ็น (TKN) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.

ตั้งนั้นทางบริษัทที่ตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้มีข้อเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบเครื่องจักร และ อุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานตลอดเวลา กรณีพบว่ามี การชำรุดเสียหายของเครื่องจักรให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที
2. ตรวจสอบปริมาณไขมันภายในระบบหากพบว่ามีปริมาณที่เยอะเกินไปในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
3. ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในบ่อ เกรอะ หากพบว่ามีปริมาณเยอะเกินไปในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจวัดค่า pH DO SV30 ของบ่อบำบัดอากาศ อยู่เป็นประจำ เพื่อ ตรวจสอบการทำงานของบ่อบำบัดอากาศ

4.4 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณ 2 จุด ทางโครงการไม่ได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระตามที่กำหนด ดังนี้

1. น้ำสระว่ายน้ำ ตามพารามิเตอร์และเกณฑ์ที่ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการ

- **ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง** ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
 - 1) Coliform Bacteria E.Coli
 - 2) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia Coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*
- **ความถี่ ปีละ 2 ครั้ง** ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยมีการเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดลึกของสระว่ายน้ำ และ จุดตื้นของสระว่ายน้ำโดยวิเคราะห์พารามิเตอร์ ดังนี้
 - 1) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)
 - 2) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)
 - 3) ความกระด้าง (Calcium hardness)
 - 4) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)
 - 5) คลอไรด์ (Chloride)
 - 6) แอมโมเนียม (Ammonia)
 - 7) ไนเตรท (Nitrate)

ดังนั้น ทางโครงการควรดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ จุดเก็บตัวอย่าง และความถี่ในการดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด