

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๕๐๑



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๑๕๗๘ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๒  
๒. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๑๑๗๑ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๓  
๓. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๑๑/๑๘๔๓ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ถึง ๓ การเคหะแห่งชาติได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมโครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอรายงานดังกล่าวตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอ

ในรายงานฯ...

ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒  
รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุง  
ตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ  
Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๖ แผ่น และรายงานฉบับแรกที่ผนวกข้อมูลเพิ่มเติมตามลำดับการ  
พิจารณาของคณะกรรมการฯ จำนวน ๑ เล่ม เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง  
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประกิต)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/ ๕๐๒



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ  
(พุทธมณฑลสาย ๔)

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย ๔) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้โครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรมที่ดินดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติ

ส่งเสริม...

ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ด้วย กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ นุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๕๖๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔)

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๑๕๗๘ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๒  
๒. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๑๑๗๑ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๓  
๓. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๑๑/๑๘๔๓ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๓  
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย การเคหะแห่งชาติได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมโครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ถึง ๓

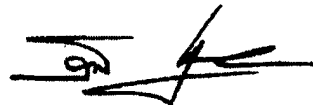
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานดังกล่าวตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย ๔) ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอ

ในรายงานฯ...

ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ นุญประภัฏ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

ที่ พม ๕๑๒๙/๑๕๗๗

๑๗ กันยายน ๒๕๕๒

เรื่อง ขอจัดส่งเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรที่ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้ว ครั้งที่ ๕

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๗๕๓ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๒ -

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายชื่อโครงการบ้านเอื้ออาทรที่จัดส่งเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมเล่มรายงาน ๑ จำนวน ๕ โครงการ และ CD โครงการละ 1 แผ่น ครั้งที่ ๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติ ได้จัดส่งเล่มรายชื่อโครงการบ้านเอื้ออาทรที่ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้ว จำนวน ๑๓๓ โครงการ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๑ และ ๒ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

การเคหะแห่งชาติ ขอส่งเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการบ้านเอื้ออาทรที่ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้ว จำนวน ๕ โครงการมาพร้อมนี้ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิมลิต เวียงว้า)

เจ้าหน้าที่ประสานงานสารบรรณ

สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่ 19/09/52

(นายวิมลิต เวียงว้า)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการศูนย์บริหารการแทน  
ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ศูนย์รายงานและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒-๓๕๑-๗๒๐๙-๑๐

โทรสาร. ๐๒-๓๕๑-๗๕๔๙

ยศ จุฬาลงกรณ์ (โครงการ ๕-๕๒)

ทพ.วิมลิต เวียงว้า  
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ  
ผู้ชำนาญการศูนย์  
พ.ร.ท.วิมลิต เวียงว้า 16/9/52  
พนักงาน  
เจ้าหน้าที่

รายชื่อโครงการบ้านเอื้ออาทรที่จัดส่งเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ ๕

โครงการละ ๒๐ เล่ม

๑๗ กันยายน ๕๒

ลำดับที่	ชื่อโครงการ	หมายเหตุ
๑	โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดนครราชสีมา (บ้านเกาะ)	
๒	โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดสงขลา (เกาะหม้อ)	
๓	โครงการบ้านเอื้ออาทร รามอินทรา ๑๑๗ (คลองสามวา)	
๔	โครงการบ้านเอื้ออาทร รัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ(พุทธมณฑลสาย ๔)	
๕	โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครสวรรค์ ๒	

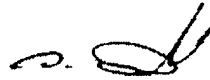




การเคหะแห่งชาติ ขอส่งเล่มรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม) ของโครงการบ้านเอื้ออาทร ที่ได้ดำเนินการก่อสร้างก่อน จำนวน ๕ โครงการ มาพร้อมนี้ตามรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ชุดที่ ๒ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวินัย ปันณะรัส)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ศูนย์รายงานและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๓๕๑ ๗๒๐๙-๑๐

โทรสาร. ๐ ๒๓๕๑ ๗๕๘ ๙



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๖-๗๗๗๗

ที่ พม 5111/184

๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๓

เรื่อง ขอส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัฐเคหะราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 6 ชุด

ตามที่การเคหะแห่งชาติ ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัฐเคหะราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร และคณะกรรมการฯ ได้มีมติเห็นชอบรายงานดังกล่าว ในการประชุมพิจารณารายงานฯ เมื่อวันที่ 21 กันยายน ๒๕๕๓ นั้น

ในการนี้ การเคหะแห่งชาติจึงได้ดำเนินการจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวินัย ปิณฑะรัต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายบริหารการก่อสร้าง 2

กองสาธารณูปโภคและสิ่งแวดล้อม 2

โทร. 0 2351 6078

กลุ่มพัฒนาระบบและติดตามตรวจสอบ	
วันที่ 20	วันที่ 7 ม.ค. 54
เวลา 9.46	เวลา 16.00
<input type="checkbox"/> ผ.อ.ระบบ	<input checked="" type="checkbox"/> ผ.อ.ระบบ
<input type="checkbox"/> ผ.อ.ระบบ	<input type="checkbox"/> ผ.อ.ระบบ
วันที่ 35	วันที่ 7 ม.ค. 54
เวลา 16.00	เวลา 16.00

รับของแล้ว  
๑๕ ม.ค. ๕๓

กลุ่มพัฒนาระบบและติดตามตรวจสอบ	
วันที่ 46	วันที่ 6 ม.ก. ๕๓
เวลา 10.19	เวลา 14.00

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4) ของการเคหะแห่งชาติ  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 1,094 หน่วย จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4) ของการเคหะแห่งชาติ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

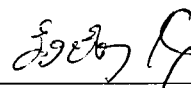
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว



(นายวินัย ปันณะรัส)  
รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

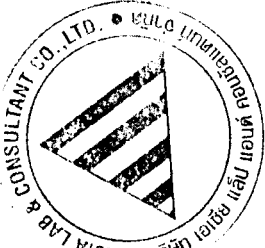



(นางรังษิยา กมลพนัส)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b> 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังหรือผู้ละอองปริมาณมากที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ระดับเสียง สั่นสะเทือน ส่วนใหญ่มาจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำได้	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง การกระจายตามแนวถนนภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีสัญญาณจราจรตลอดแนวถนนภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน	- - - -
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากสภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบประกอบกับกิจกรรมหลักของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน ทั้งนี้ โครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายจากฝนที่ตกในพื้นที่จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	-

  
 (นางรังษิยา กมลพันธุ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

  
 (นายวินัย ปัทมพันธ์)  
 รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

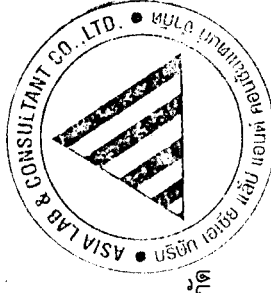
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรทางชีวภาพ</u>	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพ ทั้งทรัพยากรชีวภาพแบบกึ่งและทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด	-	-
3) <u>คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u>			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปานครหลวง สาขาทากสิน ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ให้บริการรายอื่นที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-  -
3.2 การระบายน้ำฝน	อัตราการระบายน้ำช่วงหลังจากพัฒนาโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนพัฒนาโครงการค่อนข้างน้อย เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีบ่อพองน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีการจัดการควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อพองน้ำ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำซึ่งอาจจะเกิดขึ้นทั้งต่อโครงการและบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำในระดับต่ำ	1) รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อพองน้ำขนาด 7,837.2 ลบ.ม. เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่คลองบางไผ่ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อพองน้ำ อัตรา 1.85 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (1.86 ลบ.ม./วินาที) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อพองน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ติดอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ	-  -



(นายวินัย ปวงณะวัตร)  
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรุ่งนธิยา กมลพนัส)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเออีราษฏร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน (ต่อ)		<p>3) ติดตั้งป้ายเตือน "อันตรายห้ามลงน้ำ" บริเวณบ่อหนองน้ำ ซึ่งเป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนผู้พักอาศัยให้ระมัดระวัง และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>4) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหนองน้ำ จนถึงระดับเก็บกักน้ำสุดท้ายของบ่อหนองน้ำตามที่ออกแบบไว้ เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป</p> <p>5) จัดให้มีบ่อตกไขมันและประตะระบายน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายเชื่อมท่อระบายน้ำลงสู่คลองบางไผ่</p> <p>6) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีพญากวาง รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อ หนองน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	- - - -



*(Signature)*

(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

*(Signature)*

(นายวินัย ปิ่นณะรัส)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

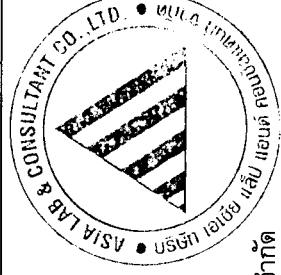
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการบำบัดสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัด 1,112.9 ลบ.ม./วัน (เท่ากับปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นสำหรับบ้านพักแต่ละหน่วย โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเพื่อบำบัดให้มีความสะอาดเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร เกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1.1) บ้านพักทุกหลัง ติดตั้งถังตกไข่และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) หน่วยละ 1 ชุดบำบัด 1.2) อาคารศูนย์ชุมชน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลายยัดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุดบำบัด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 6.0 ลบ.ม./วัน 1.3) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลายยัดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1,350 ลบ.ม./วัน 2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน 3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด โดยให้มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการ ดังนี้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria และดัชนีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria

ว.ธ

(นายวินัย ปิ่นณะรัฐ)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



วิรัช งามสนั่น

(นางรัชชญา งามสนั่น)

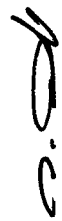
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุก 2 เดือน หากพบว่าปริมาณมากเกินไปติดกักเก็บ (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องทำการสูบน้ำออกเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>5) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องมือของระบบบำบัดน้ำเสียตามคำแนะนำของผู้ออกแบบ กรณีเกิดการชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเร็วที่สุด</p> <p>6) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งติดป้ายไม้ไผ่ลงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสียและการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์</p>	<p>3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองบางไผ่ บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำและหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ รวม 2 จุด ปีละ 2 ครั้ง (ฤดูแล้งและฤดูฝน) ตลอดระยะดำเนินการในโครงการ ดังนี้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, DO, BOD, SS, TKN และ Fecal Coliform Bacteria</p>



(นายวิชัย ปิณฑะชาติ)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ





(นางรัชชียา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

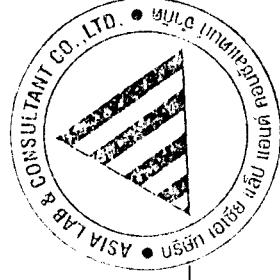
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>8) กรณีโครงการมีปริมาณน้ำเสียผ่านการบำบัดขั้นต้นเกินขีดความสามารถในการรองรับได้ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ต้องรวบรวมน้ำเสียดังกล่าวกลับมายำบำบัดให้มีความเป็นไปตามมาตรฐานกำหนดก่อนระบายออกจากโครงการ และห้ามระบายน้ำเสียออกนอกโครงการโดยไม่ผ่านการบำบัด</p> <p>9) ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมดผ่านท่อลอดถนนซอยทวีวัฒนา 10 เข้าสู่ท่อ ค.ส.ล. เสียบบแนวเขตที่ดินกองทัพอากาศตลอดทาง</p> <p>10) เลือกใช้ตัวกลางในส่วนกรองไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นเป็นแบบ PALL RING ซึ่งมีลักษณะเป็นช่องโปร่งและไม่ขัดขวางการไหลของน้ำเสียในถังบำบัด</p>	-

(นายวิทย์ ปัทมธนะรัส)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

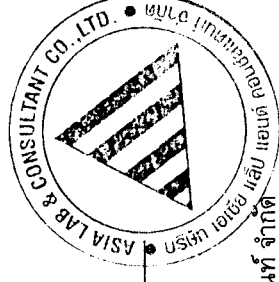
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราชบุรี กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>11) กรณีโครงการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ ต้องดำเนินการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธีที่เหมาะสมและถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยกำหนดแนวทางดำเนินการดังนี้</p> <p>11.1) การออกแบบอาคาร รวมถึงองค์ประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ ต้องออกแบบและลงนามรับรองแบบโดยวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญ โดยพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องร่วมกับเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) ของสารเคมีที่จำเป็นต้องใช้ (ถ้ามี)</p> <p>11.2) จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นแนวทางในดำเนินงานของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>11.3) ติดป้ายเตือนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหรือบ่อน้ำ Reuse และพื้นที่ซึ่งนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ว่า "น้ำทิ้งผ่านการบำบัดใช้เพื่อรดน้ำต้นไม้"</p>	<p>4) ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ค่าความเข้มข้นของคลอรีนอิสระ (Free chlorine residual) ในบ่อน้ำ Reuse ทุกเดือน กรณีมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ และเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ (น้ำ Reuse) ด้วยการเติมคลอรีน</p>



(นายวินัย ปัทมธนะรัส)  
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



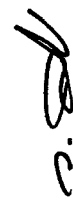


(นางรังษิยา กมลพนัส)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเออีราษฏร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>6) รับผิดชอบและกำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการติดตั้งถังขยะมูลฝอยก่อนทิ้งและทิ้งขยะให้ลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรียงรายบริเวณจุดวางถังขยะ</p> <p>7) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตหนองแขมเข้ามาเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อให้ไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ</p> <p>8) กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>8.1) ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้</p> <p>8.2) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายระบุ "ขยะอันตราย"</p>	-



(นายวินัย ปิณฑะรังสี)

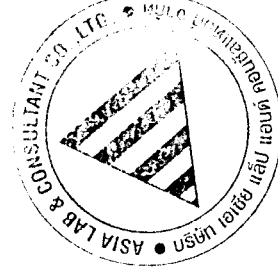
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรุ่งนงิยา กมลพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมเผยแพร่ (ต่อ)		8.3) หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงคัดแยกขยะและประสานงานให้หน่วยงานหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายภายในโครงการไปกำจัด	
3.5 การคมนาคมขนส่ง	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย มีปริมาณรถเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอดทั้งวัน สำหรับการเดินทางโครงการได้จัดทำโครงการเดินรถอย่างเป็นระบบ โดยพิจารณาบริเวณทางเข้า-ออก กว้างไม่น้อยกว่า 12 เมตร และถนนภายในโครงการมีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร สามารถขับรถสวนทางกันได้โดยตลอด ทำให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัว และก่อให้เกิดผลกระทบด้านการคมนาคมในระดับต่ำ	1) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ส่วนกลางไม่น้อยกว่า 19 คัน 2) จัดรถสวัสดิการรับ-ส่งข้าราชการ และลูกจ้าง ระหว่างโครงการกับกรมอุทหรธรเรือในช่วงวันทำงานระหว่างวันจันทร์ถึงวันศุกร์อย่างเพียงพอตามความต้องการของผู้พักอาศัย 3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ 4) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดให้มีระบบขนส่งสาธารณะบริเวณระหว่างโครงการกับถนนพุทธมณฑลสาย 4 ผ่านซอยหมู่บ้านร่มประดู เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในช่วงวันหยุด 5) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอตามมาตรฐานของการไฟฟ้า ตลอดจนแนวนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- - - - -

๓-๑๒

(นายวินัย ปิ่นตะรัง)

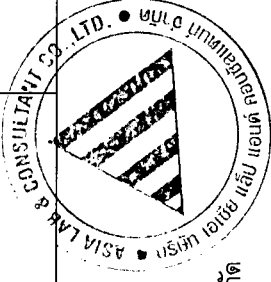
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

วิรัชชัย

(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

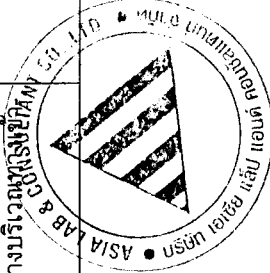
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและจัดระเบียบการจราจร เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็ว และเป็นระเบียบ</p> <p>7) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีที่พักรถโดยสารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 จุด เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>9) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ</p> <p>10) จัดให้มีสัญญาณจราจรที่วิ่งภายในโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน</p> <p>11) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม. และป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ</p> <p>12) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน</p> <p>13) ประสานงานหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อจัดทำทางม้าลายและติดตั้งป้ายหยุดรถโดยสารประจำทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 จุด</p>	- - - - - - -



(นายวินัย ปิณฑะรัส)  
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรังษิยา กมลพนัส)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซิลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>14) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 จุด</p> <p>15) สำรวจความเพียงพอของระบบขนส่งสาธารณะที่ให้บริการ โดยสอบถามความต้องการของผู้พักอาศัยเป็นประจำทุก 6 เดือน กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย</p>	- -
3.6 อากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบางแค ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน หน่วยงานดังกล่าวจะเข้าถึงพื้นที่โครงการภายในระยะเวลาไม่เกิน 10 นาที นอกจากนี้ ภายในโครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกในการรับน้ำดับเพลิงมาระดับเหตุเพลิงไหม้	<p>1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 13 จุด เชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมีถั่วฝักยาวประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย</p> <p>3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง</p>	- - -



*(Signature)*

(นายวินัย ปัทมธนะ)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

*(Signature)*

(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



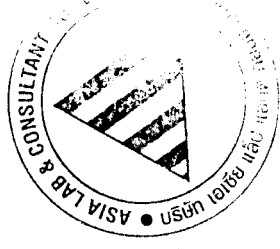
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 อากาศ (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณที่ว่างส่วนกลางภายในโครงการ พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน โดยแบ่งออกเป็น 3 โซน ได้แก่</p> <p><u>โซนที่ 1</u> จุดรวมพลอยู่บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าโครงการ พื้นที่ 1,094 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพัก 242 หน่วย รวม 1,210 คน สัดส่วน 0.90 ตร.ม./คน</p> <p><u>โซนที่ 2</u> จุดรวมพลอยู่บริเวณสวนหย่อม พื้นที่ 506 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพัก 186 หน่วย รวม 930 คน สัดส่วน 0.54 ตร.ม./คน</p> <p><u>โซนที่ 3</u> บริเวณสวนสาธารณะ ลานกีฬา และสนามเด็กเล่น พื้นที่ 5,961.14 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพัก 666 หน่วย รวม 3,330 คน สัดส่วน 1.79 ตร.ม./คน</p> <p>5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย</p>	-



(นายวินัย ปิ่นณะวีร์)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ





(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 อากาศ (ต่อ)		<p>6) ติดตั้งแผงแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ทั้ง 3 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย โดยติดตั้งไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณลานร้านค้าชุมชน และอาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงบางแค</p> <p>8) แผงผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกของรถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการที่เกิดเพลิงไหม้</p>	-

(นายวินัย ปิ่นณะวรัล)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p><b>4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>จากการศึกษาสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชนในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ประชาชนมีความห่วงกังวลและคาดว่าจะได้รับจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาขยะมูลฝอย และปัญหาการจราจรติดขัด แม้ว่าจะมีประชาชนเพียงส่วนน้อยที่มีความวิตกกังวลว่าจะเกิดปัญหาดังกล่าวขึ้น แต่การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักและนำข้อห่วงกังวลดังกล่าวมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชนทำหน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้</p> <p>1.1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร</p> <p>1.2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น</p> <p>1.3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ</p> <p>1.4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน</p> <p>2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำในพื้นที่ที่มีการเก็บตัวอย่างน้ำ</p>	<p>ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ และเปรียบเทียบข้อมูลก่อนดำเนินการ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนดำเนินการตามโครงการ</p>



(นายวินัย ปิณฑะรัส)  
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรังษิยา กมลพนัส)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

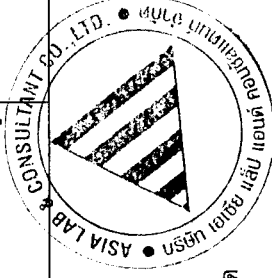


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพอากาศ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>3) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่างๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมอนุรักษ์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น</p> <p>4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการดังนี้</p> <p>5.1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยวาจาทางโทรศัพท์ ทางจดหมาย หรือทางแฟกซ์ โดยโครงการจะติดต่อประกาศหมายเลขโทรศัพท์และแฟกซ์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น</p>	-

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ  
(นายวินัย ปันณะวิธ)

นางรังษิยา กมลพิณัส  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



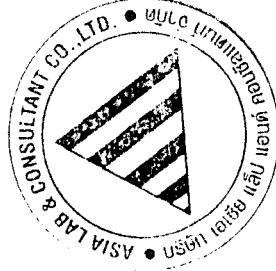
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>5.2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>5.3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน</p> <p>หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	



(นายวิชัย ปิณฑะรัส)

รองผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ





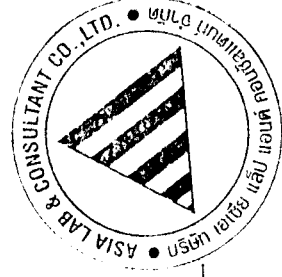
(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและทัศนียภาพ	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านแฝด 2 ชั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่สีเขียรร่วม 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม รองลงมาเป็นที่รกร้างและพื้นที่ว่าง พื้นที่พักอาศัย ล้ำคลอง และถนน ตามลำดับ ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มสุนทรีย์ภาพและทัศนียภาพที่สวยงามโดยมีพื้นที่สีเขียวรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่ายทั้งหมด เป็นไปตามแผนแนวทางที่ สผ. กำหนด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พื้นที่รวม 7,735.0 ตร.ม. หรือร้อยละ 7.6 ของพื้นที่จำหน่าย</li> <li>2) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการให้ยังคงมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาด้านไม้ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</li> <li>3) ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น</li> <li>4) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นเดิมทันที</li> </ol>	- - - -



*(Signature)*

(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด

*(Signature)*

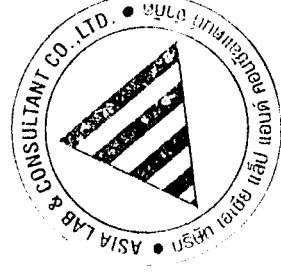
(นายวินัย ปิ่นณะรัตน์)

รองผู้จัดการ การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับคนพิการ	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินประเภทบ้านแฝด 2 ชั้น ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกโดยตรงแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติมีความตระหนักและเห็นความสำคัญของกลุ่มคนดังกล่าว จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยซึ่งเป็นคนพิการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชนเพื่อการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคารโดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด</li> <li>2) จัดให้มีห้องสุขาสำหรับผู้พิการบริเวณอาคารศูนย์ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์พิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องสุขาสำหรับผู้พิการ</li> <li>3) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ เช่น จอดบริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชนและติดป้ายสัญลักษณ์กับไว้ตรงช่องจอดดังกล่าว</li> </ol>	-



*(Signature)*

(นายวินัย ปิ่นณะรัตน์)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

*(Signature)*

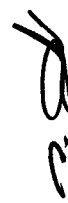
(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

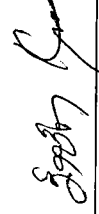
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>1) คุณภาพน้ำ</b> 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ 1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองบางไผ่ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำจากโครงการ 1.4) ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ค่าความเข้มข้นของคลอรีนอิสระ (Free chlorine residual) ในบ่อน้ำ Reuse ทุกเดือน กรณีที่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ และเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ (น้ำ Reuse) ด้วยการเติมคลอรีน	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, DO, BOD, SS, TKN และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 2. น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง  เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อกักน้ำคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ  เก็บตัวอย่างน้ำในคลองบางไผ่ บริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำและหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ รวม 2 จุด  เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อน้ำ Reuse	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง (ฤดูแล้งและฤดูฝน) ตลอดระยะดำเนินการ  ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลามีการเติมคลอรีน เพื่อนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์	เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ



(นายวิชัย ปิณฑะรังษี)

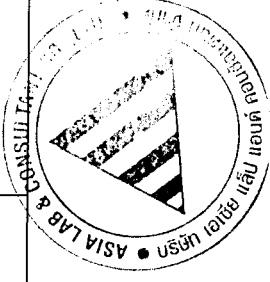
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัฐเอื้อราษฎร์ กองทัพเรือ (พุทธมณฑลสาย 4)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) เศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพ	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ และการเปรียบเทียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



(นายวินัย ปงกันะรัส)

รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ



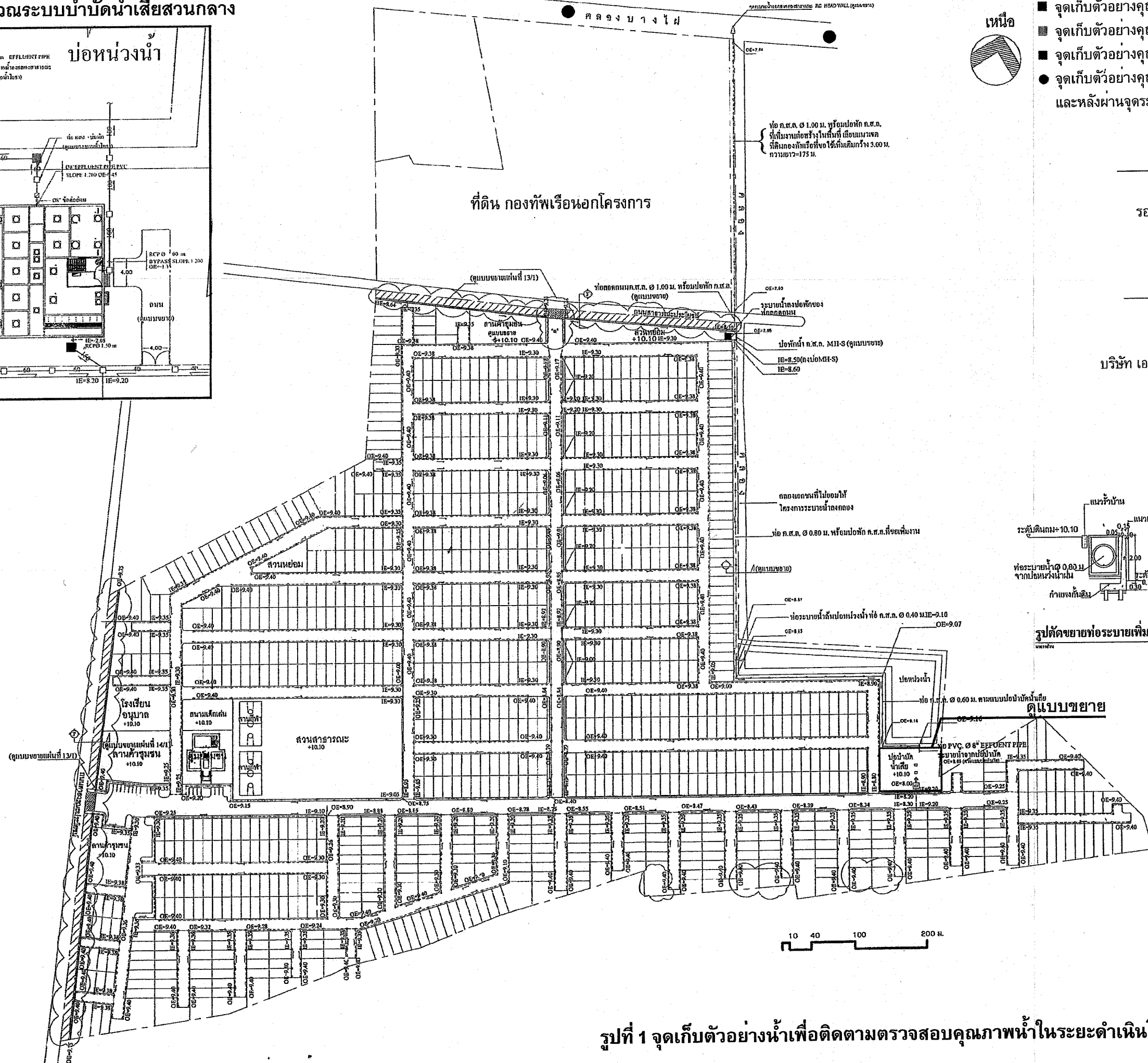
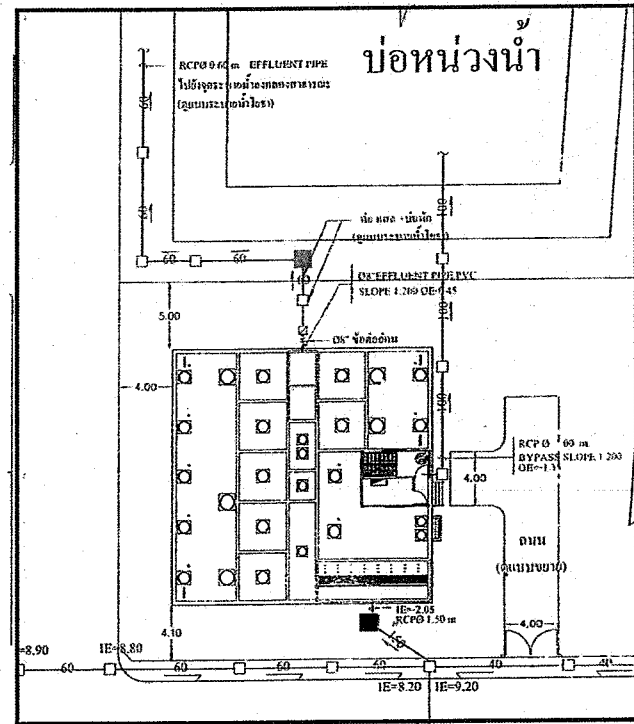
(นางรังษิยา กมลพนัส)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



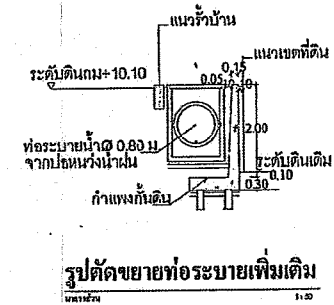
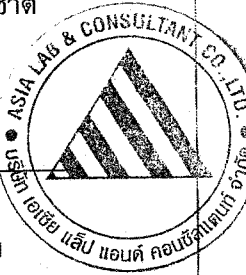
# แบบขยายผังบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในคลองบางไผ่ก่อนผ่านและหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ

(นายวินัย ปัทมะรัส)  
รองผู้อำนวยการ การเคหะแห่งชาติ

(นางรัชชียา กมลพนัส)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



## รูปแบบขยาย

หน้า		
ครั้งที่	รายการ	อนุมัติ/วันที่
การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY		
พื้นที่ บก. 2 ถนน สุขุมวิท		
โครงการ รัฐเคหะราษฎร์ กองทัพอากาศ (ชุมชนบางนา 4)		
ผังแบบ วิศวกรรมโยธา		
แบบแปลน ผังท่อระบายน้ำและบ่อกัก		
มาตราส่วน	1:1250	
เขียน	เจษฎา	
ตรวจสอบ		
วิศวกร		
รองผู้อำนวยการ		
ผู้อำนวยการ		
รองผู้อำนวยการ		
ผู้อำนวยการ		
อนุมัติ		
เลขแบบ	ทบ-05	
วันที่	ก. 3.2/48-(9)65	
ร่าง		

รูปที่ 1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในระยะดำเนินโครงการ