

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
การเคหะแห่งชาติ
ถนนสายเอเชีย ตำบลบ่อโพง อำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

บทที่ 2


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1008/ว5429 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2548 โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัดพระนครศรีอยุธยา (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1


ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม				
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. การเคหะแห่งชาติ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการบ้านเอื้อ อาทรระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 จังหวัด พระนครศรีอยุธยา ที่ผ่านการพิจารณาของ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการปฏิบัติ ตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านการ พิจารณาของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติแล้ว 	-	-
2. ทรัพยากรทางกายภาพ				
2.1 ภูมิทัศน์ฐาน	1. กำหนดให้สำนักงานชุมชนบ้านเอื้ออาทร พระนครศรีอยุธยาของการเคหะแห่งชาติ ดำเนินการติดตามตรวจสอบความมั่นคง ของขอบแปลงที่ดินด้านนอกแนวรั้วรอบ พื้นที่เป็นประจำทุก 3 เดือน หากพบการ พังทลายของดินให้รีบดำเนินการหาสาเหตุ และแก้ไขโดยเร็ว	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการดำเนินการติดตาม ตรวจสอบความมั่นคงของขอบแปลงที่ดิน ด้านนอกแนวรั้วรอบพื้นที่เป็นประจำ ทุก 3 เดือน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลาย ของดิน 	-	-
2.2 สภาพภูมิอากาศ	-	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากมีการดำรงชีวิตของผู้พักอาศัย โครงการบ้านเอื้ออาทรเป็นผู้มีรายได้น้อย ผู้พักอาศัยจะมีการครอบครองยนต์ 	-	-



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 แหล่งน้ำและ คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 700 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยกำหนดค่าบีโอดี (BOD) 20 มิลลิกรัม/ลิตร และบริเวณสาร แขวนลอย (SS) ออกจากระบบไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ราง ระบายน้ำริมทางหลวงหมายเลข 32	หรือติดตั้งเครื่องปรับอากาศได้น้อย จึงก่อให้เกิดมลพิษต่อคุณภาพอากาศต่ำ	-	 ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่ มีความชำนาญไว้ควบคุมและดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้การบำบัดน้ำเสียเป็นไปตาม มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียม เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้ค่าน้ำทิ้งมีค่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ รางระบายน้ำ	-	-
	3. จัดทำคู่มือการควบคุมดูแลและซ่อมบำรุง ระบบที่ถูกต้องให้แก่ผู้ที่มีหน้าที่ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการดำเนินการ จัดทำคู่มือการควบคุมดูแลและซ่อมบำรุง ระบบที่ถูกต้องให้แก่ผู้ที่มีหน้าที่ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย	-	-
	4. ทำการจัดบันทึกการทำงานจากระบบ บำบัดน้ำเสียปัญหาการเดินระบบ ข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นและจุดแก้ไขเพื่อเก็บ	● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการให้ เจ้าหน้าที่จัดทำบันทึกการทำงานจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ปัญหาและ ข้อบกพร่อง	-	-




ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>เป็นสถิติและข้อมูลในการควบคุมและ ป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้น</p> <p>5. จัดให้มีการสุบกกกตะกอนในบ่อเก็บ ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6. จัดให้มีการกำจัดไขมันออกจากบ่อดัก ไขมันอย่างสม่ำเสมอ ประมาณสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดักกากไขมันใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งยังขยะ</p> <p>7. นำน้ำทิ้งไปใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุดโดย สูบน้ำไปรดพื้นที่สีเขียวภายใน ล้างถังขยะ และที่ตักขยะภายในโครงการ เป็นต้น</p>	<p>ต่างๆ เพื่อเก็บเป็นสถิติและข้อมูลในการ ควบคุมและป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ มอบหมายให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สุบกกกตะกอนในบ่อเก็บตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยกำจัดไขมัน ออกจากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยดักกากไขมันใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งยังขยะ ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการมี มาตรการนำน้ำทิ้งไปใช้ให้เกิดประโยชน์ โดยสูบน้ำไปรดพื้นที่สีเขียวภายใน ล้างถังขยะ และที่ตักขยะภายใน 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	 <p>บ่อหนองน้ำ</p>
2.4 การระบายน้ำ	<p>1. ทำการขุดบ่อจำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ รวม 2.02 ไร่ หรือ 3,228 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นบ่อหน่วงน้ำส่วนเกินในกรณี ฝนตกหนัก ซึ่งมีความจุประมาณ 5,262.9 ลูกบาศก์เมตร สามารถช่วยชะลออัตรา การระบายน้ำออกจากโครงการได้อย่าง น้อย 3 ชั่วโมง</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบ ให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เป็น บ่อหน่วงน้ำส่วนเกินในกรณีฝนตกหนัก และชะลออัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการ 	-	


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				<ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2
2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกภายนอก โครงการไม่เกิน 0.45712 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดให้อัตรการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่เกิน 0.46 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 	-		-
3. ควบคุมความสะอาดตลอดระยะเวลาใน บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำ	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียมพนักงานทำความสะอาดตลอดระยะเวลาในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำเป็นประจำ 	-		-
4. จัดภูมิสถาปัตย์ของบ่อพักน้ำให้มีความ สวยงาม โดยการปลูกพืชน้ำ เช่น สาหร่าย และบัวต่างๆ มีการเลี้ยงปลาและจัดสร้าง น้ำพุขึ้นเพื่อให้บ่อพักน้ำที่จัดสร้างขึ้น สามารถใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่พักผ่อน แก่นักพัฒนาส่วนเกินและพักผ่อนหย่อนใจได้	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียมพนักงานจัดภูมิสถาปัตย์ของบ่อพักน้ำให้มีความสวยงาม โดยปลูกพืชน้ำต่างๆ สามารถใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่พักผ่อนแก่นักพัฒนาส่วนเกิน 	-		 <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2
5. จัดทำรั้วสูง 1 เมตร รอบบ่อพักน้ำ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุพร้อมทั้งปลูกไม้พุ่มและ ไม้ยืนต้นรอบบริเวณบ่อพักน้ำกับแนวรั้ว เพื่อเพิ่มความสวยงามและปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการมีมาตรการความปลอดภัยบริเวณบ่อพักน้ำ โดยจัดทำรั้วสูง 1 เมตร รอบบ่อพักน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมทั้งปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบ 	-		

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		บริเวณบ่อควบคู่ไปกับแนวรั้วเพื่อเพิ่ม ความสวยงามและปลอดภัย		● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3
	6. ขุดลอกและกำจัดวัชพืชรางสาธารณะ ริมทางหลวงหมายเลข 32 ซึ่งเป็นร่องรับ น้ำทิ้งบริเวณด้านหน้าโครงการเป็น ระยะทาง 1,000 เมตร จากบริเวณ ด้านหน้าโครงการจนถึงแม่น้ำป่าสักดิน จากจากการขุดลอกจะเกลี่ยรับถม บริเวณบ่อไม่หลทางที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ริมทาง มีความกว้างด้านในประมาณ 3.00 เมตร ส่วนการรับเกลี่ยดินด้านที่ติดกับทางด้าน นอกจะปรับแต่งให้กลมกลืนกับถนนและ ไหล่ทาง ซึ่งกว้างประมาณ 6.00 เมตร ตามรูปแบบการขุดลอกของแขวงทาง	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการเตรียม ขุดลอกและกำจัดวัชพืชรางสาธารณะ ซึ่งเป็นร่องรับน้ำทิ้งบริเวณด้านหน้า โครงการ และทำการปรับเกลี่ยดินด้านที่ ติดกับทางด้านนอกปรับแต่งให้กลมกลืน กับถนนและไหล่ทาง 	-	
	7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้ขยะที่ทำให้ เกิดความสกปรกและเกิดการอุดตันตรง บริเวณที่ปล่อยน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัด เจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้ผู้อาศัยทิ้งขยะ ที่ทำให้เกิดความสกปรกและเกิดการอุด ตันบริเวณที่ปล่อยน้ำทิ้งโดยดำเนินการ ติดตั้งถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อการ ใช้งาน 	-	 <ul style="list-style-type: none"> ถังรองรับมูลฝอย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 เสียและ สิ้นสละ สิ้นสละ	1. ควบคุมความเร็วของพาหนะที่เล่นเข้า ออกให้อยู่ในระดับต่ำ (30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง) จะช่วยลดระดับความดังเสียงและ ความสิ้นสละสิ้นสละได้	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการมี มาตรการควบคุมความเร็วของพาหนะ ที่เล่นเข้าออกให้อยู่ในระดับต่ำ (30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) โดยการจัดสร้าง สัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลดระดับความ ดังเสียงและความสิ้นสละสิ้นสละ 	-	 <p>สัญญาณชะลอความเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ที่ดิน	1. ควบคุมการดำเนินกิจกรรมให้อยู่ใน ขอบเขตที่ดินของโครงการ ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและ การติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและ ต่อเนื่อง	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติควบคุมให้ผู้จัดการ โครงการที่ดูแลโครงการดำเนินกิจกรรมให้ อยู่ในขอบเขตที่ดินของโครงการ ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และต่อเนื่อง 	-	-
3.2 การคมนาคม	1. ห้ามจอดรถขวางทางจราจรโดยต้องจอด ในพื้นที่ที่กำหนดให้เท่านั้น	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการแจ้ง ข้อกำหนดให้ผู้พักอาศัยได้ทราบเรื่อง ห้ามจอดรถขวางทางจราจร โดยต้องจอด ในพื้นที่ที่กำหนดให้เท่านั้น 	-	 <p>เส้นทางคมนาคม</p>


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				<ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	2. ทำสัญญาขออนุญาตภายในโครงการเป็น ระยะๆ เพื่อชะลอความเร็วของรถที่วิ่ง	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการทำสัญญาระหว่างถนนภายใน โครงการเป็นระยะๆ เพื่อชะลอความเร็ว ของรถที่วิ่ง 	-	 <ul style="list-style-type: none"> สัญญาชะลอความเร็ว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	3. ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอ ความเร็ว กระงกโค้งสูง และอุปกรณ์ สะท้อนแสงไฟบริเวณทางแยกให้เห็น ชัดเจน รวมทั้งทำลูกศรแสดงทิศทางและ ช่องทางการจราจรบนพื้นถนน ติดตั้งป้าย เลขที่ทุกซอย	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ กระงกโค้งสูงและ อุปกรณ์สะท้อนแสงไฟส่องสว่างบริเวณ ทางแยกให้เห็นชัดเจน ภายในพื้นที่ โครงการ 	-	 <ul style="list-style-type: none"> ป้ายสัญญาณจราจรและ ไฟส่องสว่าง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4. ด้านหน้าโครงการบริเวณทางเข้า-ออกให้ ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรแสดง ทิศทางเข้าสู่โครงการให้เห็นชัดเจน	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติออกแบบและติดตั้งป้าย ชื่อโครงการด้านหน้าบริเวณทางเข้า-ออก ให้เห็นอย่างชัดเจน 	-	 <p>ป้ายชื่อโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8
	5. ติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตอนกลางคืน ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการด้านหน้า และด้านในโครงการเป็นระยะ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติดำเนินการออกแบบ และติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตอน กลางคืนในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ด้านหน้าและด้านในโครงการเป็นระยะ 	-	 <p>ไฟส่องสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	6. จัดให้มีป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และจัดให้มียามรักษาการตลอด 24 ชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มี ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีพนักงานรักษาการตลอด 24 ชั่วโมง 	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				<p>ป้อมยามตั้งอยู่บริเวณ ทางเข้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9
	7. จัดทำคันชะลอความเร็วยางมะตอย พร้อม ทาสีเหลืองสะท้อนแสงเป็นแนวทแยงบน ถนนโครงการในบริเวณทางร่วมแยกของ โครงการทุกเส้นทาง โดยมีตำแหน่งคัน ชะลอความเร็วห่างจากจุดที่เป็นทางแยก ประมาณ 3.00 เมตร	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดทำคัน ชะลอความเร็วบนถนนโครงการในบริเวณ ทางร่วมแยกของโครงการทุกเส้นทาง 	-	 <p>สนับสนุนชะลอความเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	8. สนับสนุนงบประมาณต่อแขวงทางหลวง อยุธยา เพื่อจัดทำแนวรั้วกันเหล็ก บนไหล่ ทางด้านขวาของทางหลวงหมายเลข 32 ฝั่งขาเข้าเป็นระยะทาง 200 เมตร โดย กึ่งกลางของระยะแนวรั้วอยู่บริเวณ ด้านหน้าโครงการ เนื่องจากเกิดอุบัติเหตุ บ่อยครั้งกับรถจักรยานยนต์กลับรถโดยวิ่ง ลัดร่องกลางถนนซึ่งมีใช้ทางกลับรถ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติจะดำเนินการสนับสนุน งบประมาณต่อแขวงทางหลวงอยุธยา เพื่อจัดทำแนวรั้วกันเหล็ก บนไหล่ทาง ด้านขวาของทางหลวงหมายเลข 32 ฝั่งขาเข้าเป็นระยะทาง 200 เมตร โดยกึ่งกลางของระยะแนวรั้วอยู่บริเวณ ด้านหน้าโครงการ เนื่องจากเกิดอุบัติเหตุ บ่อยครั้งกับรถจักรยานยนต์กลับรถโดยวิ่ง ลัดร่องกลางถนนซึ่งมีใช้ทางกลับรถ 	-	-


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบดูแลเส้นท่อประปาภายในพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้มีการ รั่วไหลของน้ำหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ รีบแก้ไขทันที	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียม เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลเส้นท่อประปา ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ 	-	-
	2. นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้และ สนามหญ้าหรือทำความสะอาดถนน	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจะนำน้ำ ที่ผ่านการบำบัดมาใช้ในการเกิดประโยชน์ โดย นำมารดน้ำต้นไม้หรือทำความสะอาดถนน 	-	-
	3. มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ น้ำอย่างประหยัด	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 	-	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า	1. การเดินสายไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ จะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัย ทางไฟฟ้า สำนักงานพลังงานแห่งชาติ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบ ติดตั้งสายไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามมาตรฐานของไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหรือ มาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า สำนักงานพลังงานแห่งชาติ 	-	-
	2. ให้เลือกใช้หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้ งานที่ยาวนาน	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้หลอด ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัด พลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน 	-	-
	3. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการรณรงค์ให้ ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	-	-


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะ มูลฝอย	1. จัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 660 ลิตร จำนวน 6 ถัง และขนาด 240 ลิตร จำนวน 135 ใบ และได้เตรียมห้องพักรวมมูลฝอย เพื่อรองรับมูลฝอย ความกว้าง 5.0 เมตร ยาว 12.0 เมตร ความสูงใช้งาน 3.5 เมตร ลักษณะของห้องพักรวมมูลฝอยเป็น คอนกรีตปิดทึบทั้ง 4 ด้าน มีประตูเปิด-ปิด 1 ประตู ภายในห้องแบ่งเป็น 3 ส่วน ที่มี แนวกำแพงกันไว้อย่างชัดเจน คือ ส่วนมูล ฝอยเปียก ส่วนวางมูลฝอยแห้งและส่วน วางมูลฝอยอันตราย พื้นอาคารได้ ออกแบบให้เป็นพื้นลาดเอียง เพื่อระบาย น้ำล้างห้องพักรวมมูลฝอยไปยังระบบ บำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการจัดวางถังรองรับมูลฝอย เพียงพอต่อการใช้งาน และได้เตรียม ห้องพักรวมมูลฝอยแบบถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อรองรับมูลฝอยจากผู้พักอาศัย 	-	 <p>ถังรองรับมูลฝอย</p>  <p>ห้องพักรวมมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4 รูปที่ 10
	2. โครงการได้ประสานงานกับองค์การ บริหารส่วนตำบลบ่อโพธิ์ในการดำเนินงาน จัดเก็บมูลฝอย ซึ่งทางหน่วยงานท้องถิ่นได้ มีแผนเพื่อตั้งงบประมาณในแผนพัฒนา ตำบลปี 2548 เพื่อจัดซื้อรถเก็บขยะ สำหรับท้องถิ่น เมื่อพิจารณาศักยภาพของ แหล่งกำจัดขยะนั้นจะอยู่ในเขตองค์การ บริหารส่วนตำบลคลองสะแก อำเภอนคร	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการประสาน งานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อโพธิ์ ในการดำเนินงานจัดเก็บมูลฝอยและจัดซื้อ รถเก็บขยะสำหรับท้องถิ่น 	-	-



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	หลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีพื้นที่ ประมาณ 115 ไร่ ห่างจากโครงการ ประมาณ 6 กิโลเมตร การกำจัดมูลฝอย เป็นแบบฝังกลบขนาดป้อมีความลึก 12.0 เมตร ปัจจุบันเหลือพื้นที่ประมาณ 85 ไร่ สามารถใช้ได้อีกประมาณ 15-20 ปี			
	3. มาตรการคัดแยกขยะมูลฝอย โครงการ ต้องวางถังรับรอมูลฝอย ซึ่งมี 3 ประเภท คือ <ul style="list-style-type: none"> - ถังสีเหลือง รอมูลฝอยที่สามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น พลาสติก แก้ว และกระดาษ เป็นต้น - ถังสีเขียว รอมูลฝอยที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษ อาหาร - ถังสีเทา รอมูลฝอยอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟฟ้า และ กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ที่ติดตั้งขยะมีสีพื้นแสดงประเภท ของถังไว้อย่างชัดเจน การจัดถึง รอมูลฝอยกำหนดให้มี 2 ขนาด คือ ขนาด 660 ลิตร จำนวน 6 ใบ และขนาด 240 ลิตร จำนวน 135 ใบ วางไว้กระจายตามจุดต่างๆ ถึง	<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการรณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการแยกประเภทของ ขยะมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ เกิดขึ้น โดยดำเนินการวางถังรองรับ มูลฝอยประเภทต่างๆ ตามความเหมาะสม 	 <p>ถังรอมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4 	


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ขยะที่โครงการเตรียมไว้ทั้งหมดมี ความจุรวมที่สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3.58 วัน			
4. การดูแลรักษารองรับมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตรวจสอบที่รองรับมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้มีรอย รั่วซึม เมื่อมีการชำรุดเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือหาไปใหม่มาเปลี่ยน ให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของ โครงการ ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอย ที่ฉนวนและฝาปิด ให้มี ความสะอาดน่าใช้ ความถี่ 1 ครั้ง/ เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัด เจ้าหน้าที่ดูแลรักษารองรับมูลฝอยและ ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้มีรอยรั่วซึม เมื่อมีการชำรุดเสียหาย เจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนถังใหม่ทันที 	-	
5. การลดขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - สำนักงานชุมชนดำเนินการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใน โครงการลดปริมาณมูลฝอย โดยการ คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ ออกจากมูลฝอยที่ต้องนำไป กำจัด และแยกถังลงถังรับมูล ฝอยที่ถูกต้องประเภท - สำนักงานชุมชนดำเนินการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ความแตกต่างของถังขยะแต่ละ 	<ul style="list-style-type: none"> ● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการ ลดปริมาณมูลฝอย โดยการคัดแยกขยะที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ออกจาก มูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด และแยกถังลงถัง รองรับมูลฝอยที่ถูกต้องประเภท และทำการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงความ แตกต่างของถังขยะแต่ละประเภท 	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ประเภทว่าสืได้เป็นถึงขยะประเภทใดโดยการทำเอกสารประชาสัมพันธ์ แจกต่อผู้พักอาศัยในแต่ละบ้าน</p>			
	<p>6. การรักษาความสะอาดภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none">- ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยแล้วปิดฝาทิ้งรองรับมูลฝอยทุกครั้ง- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดประจำโครงการเพื่อกวาดผิวถนน ดูแลรักษาถังขยะและประสานงานต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโป่ง ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ- การเคหะแห่งชาติ ดำเนินการจัดตั้งสหกรณ์บริการชุมชน เพื่อบริหารจัดการขยะมูลฝอยของชุมชนในโครงการเอื้ออาทร ให้แล้วเสร็จภายใน 5 ปี เพื่อส่งมอบหน้าที่ด้านการจัดการและนำมูลฝอยไปใช้ประโยชน์ หรือบริหารเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์กับชุมชน โดยการดำเนินงานเรื่องนี้จำเป็นต้องอาศัยการบริหารจัดการชุมชนต่อไป ซึ่ง	<ul style="list-style-type: none">● ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยแล้วปิดฝาทิ้งรองรับมูลฝอยทุกครั้ง จัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดประจำโครงการเพื่อกวาดผิวถนน ดูแลรักษาถังขยะและประสานงานต่อองค์การบริหารส่วนตำบลโป่งในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดตั้งสหกรณ์บริการชุมชน เพื่อบริหารจัดการขยะมูลฝอยของชุมชน จัดภูมิสถาปัตย์บริเวณห้องพักขยะ โดยปลูกต้นไม้เพิ่มหรือไม้ยืนต้น เพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้านกลิ่น และลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพต่อผู้ที่สัญจรไป-มา	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>อาจจัดเป็นกิจกรรมหนึ่งในส่วน บริการชุมชน</p> <p>- จัดนิทรรศการเกี่ยวกับพื้นที่ โดยปลูกต้นไม้เพิ่มเติม เช่น ชัยพฤกษ์ ซึ่งหลัก ตลอดแนวท้อง ขะรวม เพื่อช่วยลดผลกระทบ ทางด้านกลิ่นและลดผลกระทบ ทางด้านทัศนียภาพต่อผู้สัญจร ไป-มา</p>			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	<p>1. เนื่องจากโครงการเป็นขนาดใหญ่จึงต้อง จัดตั้งคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อดูแล ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ภายในโครงการ โดยมีแผนในการบริหาร จัดการชุมชน โครงการบ้านเอื้ออาทร ในช่วง 1-5 ปี ของการดำเนินการโครงการ จะเป็นผู้ดูแลชุมชนช่วง 5 ปีถัดไป ชุมชน โครงการบ้านเอื้ออาทรจะบริหารจัดการ ชุมชนเองในรูปแบบ “สหกรณ์บริการ ชุมชน” เป็นรูปแบบเพื่อผลประโยชน์ เข้าชุมชนและบริหารโครงการ ดูแล โครงการทั้งระบบสาธารณูปการและ สาธารณูปโภค เช่น ระบบแสงสว่าง ความ</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดให้จัดตั้ง คณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อดูแลระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการภายใน โครงการ เช่น ระบบแสงสว่าง ความ ปลอดภัย การรักษาความสะอาด พื้นที่ถนน พื้นที่ส่วนกลาง เป็นต้น 	-	 <p>ศูนย์บริการชุมชน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 สาธารณสุข	ปลอดภัย การรักษาความสะอาด พื้นที่ ถนน พื้นที่ส่วนกลาง เป็นต้น			
	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดและฆ่าเชื้อโรค ได้ตามที่ออกแบบไว้	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการ ดำเนินการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพใน การบำบัดและฆ่าเชื้อโรคได้ตามที่ ออกแบบไว้ 	-	-
	2. ดูแลรักษาความสะอาดถังขยะและห้องพัก ขยะให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดเตรียม เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น 	-	 <ul style="list-style-type: none"> ห้องพักขยะมูลฝอย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ความปลอดภัย	<p>1. ส่งเสริมความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน โดยมีป้อมยามและยามประจำป้อมเพื่อตรวจจุดความปลอดภัยและให้เวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ภายในโครงการ โดยตั้งอยู่บริเวณทางเข้าโครงการระยะที่ 3/1 จำนวน 1 จุด และตรงบริเวณสนามกีฬาชุมชนอีก 1 จุด เพื่ออำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก และดูแลรักษาความสงบเรียบร้อยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2. ส่งเสริมความปลอดภัยทางด้านอัคคีภัย โดยจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 8 จุด กระจายอยู่ทั่วโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมีมาตรการส่งเสริมความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน โดยกำหนดให้มีป้อมยามและยามประจำป้อมเพื่อตรวจจุดความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ภายในโครงการ โดยตั้งอยู่บริเวณทางเข้าโครงการระยะที่ 3/1 จำนวน 1 จุด และตรงบริเวณสนามกีฬาชุมชนอีก 1 จุด เพื่ออำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก และดูแลรักษาความสงบเรียบร้อย 	-	 <p>ป้อมยามตั้งอยู่บริเวณทางเข้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมีมาตรการส่งเสริมความปลอดภัยทางด้านอัคคีภัย โดยออกแบบและติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่ทั่วโครงการ 	-	 <p>ความปลอดภัยทางด้านอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีรั้วคอนกรีตสูง 2.00 เมตร ตลอด แนวเขตพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดให้จัดทำรั้ว คอนกรีตสูง 2.00 เมตร ตลอดแนวเขต พื้นที่โครงการ 	-	-
	2. จัดทาสีอาคารโดยใช้สีอ่อนเพื่อความ สบายตา	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดให้ทาสีอาคาร โดยใช้สีอ่อนเพื่อความสบายตา 	-	-
	3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็น สวนสาธารณะจำนวน 1 แห่ง รวมอยู่ใน พื้นที่สนามกีฬาชุมชนและบริเวณศูนย์ ชุมชน และมีภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียว บริเวณภายในโครงการ ทั้งนี้เพื่อให้ โครงการเกิดภูมิทัศน์ที่ดี พร้อมทั้งดูแลให้ คงงามอยู่เสมอเพื่อเป็นการส่งเสริมให้เกิด ทัศนียภาพที่ดี	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบ พื้นที่สีเขียวเป็นสวนสาธารณะ รวมอยู่ใน พื้นที่สนามกีฬาชุมชนและบริเวณศูนย์ ชุมชน และมีภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียว บริเวณภายในโครงการเพื่อทำให้โครงการ เกิดภูมิทัศน์ที่ดี 	-	 <p>พื้นที่สีน้ำตาล เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13</p>