

#### 4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

##### 4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้น บางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) รณรงค์ไม่ให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายขอความร่วมมือการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน
- 2) ตัดหญ้าบริเวณที่รก และดูแลให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ
- 3) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยจอดรถภายในพื้นที่หน่วยพักของตนเองเท่านั้น
- 4) จัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ
- 5) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ
- 6) จัดทำสนุสนชะลดความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าโครงการ
- 7) ประสานงานไปยังแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อพิจารณาถึงความเหมาะสมในการจัดทำทางม้าลาย หรือสะพานลอยข้ามถนน เพื่อลดผลกระทบด้านการคมนาคมบริเวณโครงการ และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนน บริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว ให้ประสานงานให้ท้องถิ่นรับทราบ
- 8) จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่มาตรการกำหนด
- 9) ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 1001 และตัดถางวัชพืชที่อยู่ในทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน
- 10) ประสานงานให้คณะกรรมการบริหารชุมชนและผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำ
- 11) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมให้กับพนักงาน ตามที่มาตรการกำหนด
- 12) จัดหาเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านรักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก ในบริเวณพื้นที่โครงการ
- 13) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง

#### 4.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม ผู้ดูแลบริหารโครงการควรเร่งดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และเมษายน-มิถุนายน พ.ศ. 2566 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2566 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้มีสาเหตุมาจากการที่ผู้บริหรดูแลโครงการยังไม่ได้ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ จึงทำให้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเกิดการเน่าเสียอีกครั้ง ดังนั้น การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมดูแลให้ผู้บริหรดูแลโครงการตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ รวมทั้งขุดลอกตะกอนในบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

#### 4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) เร่งประสานงานกับแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลาย และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนนบริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว รวมถึงป้ายที่จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณด้านหน้าโครงการ
- 2) เร่งจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา