

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิพื้นฐานและสภาพภูมิประเทศ 1) ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2) จัดให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบที่จะทำให้ ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการได้	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายใน โครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบ ไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่ง ประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่ กำหนดไว้ในมาตรการ - โครงการมีระบบระบายน้ำที่เป็นราง gutter รอบ แนวของโครงการและมีตะแกรงปิดป้องกันขยะตก ลงไป รวมถึงมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เป็น ประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สี เขียวและงานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.4 รางระบายน้ำ รูปภาพที่ 2.41 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2. ทรัพยากรดิน 1) จัดให้มีการดูแลรักษากำแพงกันดิน บริเวณริมรางระบาย น้ำสาธารณะด้านทิศเหนือให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพ ดีทันที 2) ปลุกต้นไม้ จัดสวน และปลูกไม้คลุมดินในบริเวณที่จัดให้ เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการและดูแลรักษาให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษากำแพงกันดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดเวลาในการเปิดดำเนินการ ปัจจุบันพบกำแพงดินมีสภาพดี ไม่เกิดการทรุดตัว หรือมีรอยร้าวเกิดขึ้นบริเวณกำแพงดินโดยรอบของโครงการ - โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดินรวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดเวลาในการเปิดทำการ	- -	รูปภาพที่ 2.2 กำแพงกันดิน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3. สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา (ต่อ) 1) จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นจาก โครงการ 2) จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งไม้ยืนต้นที่ช่วยในการ ป้องกันฝุ่น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสารมลพิษ ได้ถ้ามีการตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ให้เร็ว ที่สุด 3) หากมีเงาบังอาคารในโครงการหรือใกล้ที่ทำให้เกิดจุด มืดให้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ความสว่างเพิ่มเติม ในจุดดังกล่าวเพิ่มเติม	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการได้ดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ได้แก่ไม้ยืนต้น เช่น สะตอ มะพร้าว ต้นเบ็ด ต้นไทร รวมถึงไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับมลพิษ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ มีต้นไม้บางส่วนตาย โครงการจึงได้ดำเนินการปลูกทดแทน - บริเวณที่มีเงาบัง และเกิดจุดมืดได้แก่ ทางเดิน ตึก A, J, B และ C ซึ่งทางโครงการได้มีการติดตั้ง landscape เพิ่มแสงสว่างในจุดดังกล่าว	- - -	รูปภาพที่ 2.20 ป้ายจำกัดความเร็ว30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.3 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4. เสียงและการสั่นสะเทือน 1) ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดัง รบกวนและสร้างความรำคาญให้กับที่พักอาศัยในโครงการข้างเคียงและชุมชน	- โครงการได้มีการควบคุมการก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวน โดยการจัดทำระเบียบการเข้าพักอาศัย เพื่อให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามนโยบาย อีกทั้งจัดทำโครงสร้างเป็นผนังอิฐบล็อก 2 ชั้น เพื่อกันเสียง จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและสร้างความรำคาญให้ผู้พักอาศัยคนอื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากมีการจัดงานรื่นเริงภายในโครงการ สถานที่จัดงานก็จะแยกออกจากตึกพักอาศัย และในส่วนของห้องประชุมและห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามีการ ควบคุมไม่ให้เกิดเสียง	-	รูปภาพที่ 2.2 กำแพงกันดิน รูปภาพที่ 2.29 ป้ายประกาศการปฏิบัติตัวสำหรับผู้เข้าพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5. ทรัพยากรน้ำ 1) มาตรการให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงนอกพื้นที่โครงการ 2) ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาเพื่อให้น้ำทิ้งมีความสกปรกน้อยที่สุดและตรวจสอบระบบเส้นท่อไม่ให้มีน้ำเสียจากโครงการระบายออกนอกโครงการลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือโดยที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดโดยเด็ดขาด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำ ติดไว้ภายในห้องน้ำของพนักงาน ห้องพักแขก และบริเวณอ่างล้างของห้องครัว ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการควบคุมดูแลระบบบำบัดอยู่ตลอดเวลา มีรายงาน ตรวจสอบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ รายงาน ทส.1 ทส.2 ตรวจสอบระบบเส้นท่อตรวจโดยการเดินเช็คหน้างานเป็นประจำ ตรวจสอบว่ามีกลิ่นเหม็นหรือไม่ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการไม่มีปัญหาเรื่องระบบเส้นท่อรั่วและทางโครงการไม่ได้ปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่รางระบายน้ำด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการได้นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ ล้างถนน และสเปรย์เข้าใต้ตึกเพื่อลดอากาศร้อนบริเวณใต้ตึก	- -	รูปภาพที่ 2.29 ป้ายรณรงค์ให้ประหยัดพลังงาน เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก 1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ โดยมีการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบดูแล บำรุงรักษาเป็นระยะ ๆ อย่างสม่ำเสมอ	-	-
2.2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ โดยมีการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบดูแล บำรุงรักษาเป็นระยะ ๆ อย่างสม่ำเสมอ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1. การใช้น้ำ 1) ติดต่อเป็นสัญญาซื้อขายน้ำใช้จากเอกชนเป็นสัญญาระยะยาวและให้มาทำการส่งน้ำใช้เป็นประจำ ถ้าหากไม่มาส่งให้รับแจ้งไปยังบริษัทเอกชนดังกล่าวทันทีเร่งหรือให้รับดำเนินการติดต่อเอกชนรายอื่นไว้สำรอง 2) รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 3) ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้	- โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ติดต่อเป็นสัญญาซื้อขายน้ำใช้จากเอกชนเป็นสัญญาระยะยาวและให้มาทำการส่งน้ำใช้เป็นประจำ ถ้าหากไม่มาส่งให้รับแจ้งไปยังบริษัทเอกชนดังกล่าวทันทีเร่งหรือให้รับดำเนินการติดต่อเอกชนรายอื่นไว้สำรอง - โครงการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ และมีการรณรงค์นำผ้าขนหนู กลับมาใช้ซ้ำ เช่น หากลูกค้าต้องการเปลี่ยนผ้าเช็ดตัวก็ให้นำไปใส่ในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ให้ - โครงการได้จัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ อีกทั้งมีการจัดทำ Backwash อย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสอบแรงดันการ back wash ถึงกรองน้ำใช้เป็นประจำ - น้ำใช้ผ่านระบบกรองน้ำทางโครงการได้มีการ ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพ กับ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด	- - - -	เอกสารแนบที่ 5 เอกสารการซื้อน้ำจากบริษัทเอกชน รูปภาพที่ 2.8 รถส่งน้ำใช้ภายใน รูปภาพที่ 2.11 ป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.7 ระบบกรองน้ำใช้ของโครงการ เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) 4) จัดให้มีการกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังดักไขมันของระบบ บำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 และ 3 ออกจากถังดักไขมันทุกๆ 1สัปดาห์/ครั้ง โดยการตักกากไขมันและเศษมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียกในที่พักมูลฝอยรวม 5) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD5, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และOil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือนตลอดการเปิดดำเนินการ 6) จ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีการกำจัดไขมันและเศษมูลฝอยออกจากถังดักไขมันของระบบ บำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 และ 3 ออกจากถังดักไขมันทุกๆ 1สัปดาห์/ครั้ง โดยการตักกากไขมันและเศษมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียกในที่พักมูลฝอยรวม - จัดได้จัดจ้างบริษัทเอกชน “บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด” ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในรายการค่า BOD5, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และOil & Grease เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีหัวหน้าช่างเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเอง และหากระบบ มีปัญหาจะขอคำแนะนำจาก บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส เพื่อหาแนวทางในการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง และควบคุมให้มีประสิทธิภาพ	- - -	เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จสูบน้ำ/มูลฝอย เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 รูปภาพที่ 2.40 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			
7) จัดจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น	- โครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรอง เช่น ท่อ วาล์ว และอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่าย เพื่อปรับเปลี่ยนหากอุปกรณ์ในส่วนนั้นชำรุด เสียหาย	-	-
8) ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลิ่นเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญได้	- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งตรวจสอบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบการระบายกลิ่น เพื่อป้องกันการรั่วซึมของเส้นท่อ และหากตรวจพบการรั่วซึม จะดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด เพื่อไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อน หรือความรำคาญใจแก่ผู้พักอาศัย	-	รูปภาพที่ 2.40 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
9) ทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำที่ล้นจากสระว่ายน้ำโดยดูแลระบบกรองและเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแล ทำความสะอาดสระว่ายน้ำทุกวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบน้ำล้นจากสระว่ายน้ำ โดยมีการดูแลระบบกรอง และโครงการได้ ใช้การผลิตคลอรีนจากระบบเกลือแทนการใช้คลอรีนเข้มข้นเพื่อฆ่าเชื้อ โรค ซึ่งเป็นระบบที่ปลอดภัยกว่า	-	รูปภาพที่ 2.36 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.37 การตรวจเช็คค่าพีเอชและคลอรีน เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน
10) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำในช่วงปกติทุกๆ 1สัปดาห์และในช่วงฤดูฝนทุก 2 ครั้ง/สัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของสระว่ายน้ำอยู่สม่ำเสมอทุกๆ 1สัปดาห์ ในช่วงฤดูฝนจัดให้มีการดูแลทำความสะอาดถี่ขึ้น 2 ครั้ง/สัปดาห์	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1) ธรณรังคให้มีการใช้น้ำภายใน โครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะเกิดขึ้น 2) จัดให้มีการหนองน้ำไว้ใน ซึ่งเตรียมไว้ 2 บ่อมีปริมาตรความจุที่ระดับกักเก็บ135 ลบ.ม./บ่อ มีระดับกักเก็บน้ำสูงสุด -1.50 ถึง -3.00 ม. เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดในพื้นที่โครงการทั้ง 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณอาคารB ถึงอาคาร E และน้ำฝนที่เกิดจากพื้นที่โดยรอบอาคารบริเวณที่ 1 ปริมาตร228 ลบ.ม. (ณ เวลาฝนตก 20 นาที) สำหรับจุดที่ 2 บริเวณอาคาร A,อาคาร F, อาคาร I และน้ำฝนที่เกิดจากพื้นที่โดยรอบอาคารบริเวณที่ 2 ปริมาตร 192 ลบ.ม. (ณ เวลาฝนตก 20 นาที)	- โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ ติดไว้บริเวณจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อเชิญชวนให้ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานประจำโครงการร่วมกันประหยัดน้ำ - โครงการไม่มีบ่อหนองน้ำ แต่ได้จัดทำ บ่อ Man Hole เป็นบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอนดินทรายภายในโครงการ	- -	รูปภาพที่ 2.11 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.5 บ่อ Man Hole

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) - ในช่วงฤดูแล้ง จะมีการระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการ ด้วยอัตรา 0.0011 ลบ.ม./วินาที - ในช่วงฤดูฝน ช่วงฝนตก จะระบายน้ำในพื้นที่ทั้ง 2 บริเวณด้วยอัตรารวม 0.04 ลบ.ม./วินาทีรวมกับน้ำทิ้งอัตรารวม 0.0011 ลบ.ม./วินาที รวมอัตราการระบาย 0.0411 ลบ.ม./วินาทีส่วนหลังฝนหยุดตกจะทำการสูบระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำทั้ง 2 ด้วยอัตราสูบรวม 0.04 ลบ.ม./วินาทีรวมกับน้ำทิ้งอัตรารวม 0.0011 ลบ.ม./วินาทีรวมอัตราการระบาย 0.0411 ลบ.ม./วินาที (อัตราการระบายก่อนพัฒนาโครงการ 0.1038 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งจะไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 3) จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำและบ่อหนองน้ำที่จัดเตรียมไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ 4) ให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตันขึ้น	- โครงการได้รับน้ำฝนจากตาดฟ้า โดยมีท่อส่งน้ำซึ่งฝังในผนัง เพื่อส่งน้ำมารวมยังถังเก็บน้ำดิบของโครงการ - โครงการมีพนักงานทำความสะอาดรางระบายน้ำโดยกวาดเศษขยะที่ค้างอยู่บนตะแกรง แล้วตักตะกอนของดินในบ่อ หากมีมากเกินไปจะมีการขุดลอก เพื่อไม่ให้เกิดการ อุดตัน และทำให้ระบบระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ โดยมีแผนการขุดลอกตะกอน 2 ครั้ง/ปี แต่ทั้งนี้ก็ขึ้นอยู่กับภาระเมินหน้างานของเจ้าหน้าที่ หากตะกอนมีปริมาณมาก จะดำเนินการขุดลอกในทันที เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- - -	รูปภาพที่ 2.38 ถังเก็บน้ำดิบ รูปภาพที่ 2.41 การขุดลอกตะกอน รูปภาพที่ 2.41 การขุดลอกตะกอน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย 1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้ในบริเวณอาคารต่างๆ ทุกอาคาร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - ห้องพักแต่ละห้องจำนวน 148 ห้องพักมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 6ลิตร/ห้อง/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถึงขนาดความจุ 6 ลิตรไว้ภายในห้องพัก ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 12 ลิตร - บาร์, สำนักงาน, ล็อบบี้ ของอาคาร A มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น150 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 2 ถึงขนาดความจุ 50 ลิตร/ถัง และถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 2 ถึงขนาดความจุ 50 ลิตร/ถัง ไว้ตรงสำนักงาน และบริเวณล็อบบี้ ความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 200 ลิตร	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยกระจายรอบโครงการ พบภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดที่มิดชิด และแข็งแรง โดยจำนวนภาชนะรองรับมูลฝอยเพียงพอต่อการรับมูลฝอยทั้งหมดของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - โครงการกำหนดให้ห้องพักแต่ละห้อง มีถังขยะแห้งภายในห้องพักขนาด 6 ลิตร จำนวน 2 ถึง บริเวณห้องน้ำและห้องพัก ส่วนขยะเปียก (เศษอาหาร) ที่ผู้เข้าพักสั่ง จะมีแม่บ้านเข้ามาเก็บหลังจากที่สั่งประมาณ 2 ชั่วโมง - โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร ไว้บริเวณหน้าล็อบบี้ และมีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมและแยกมูลฝอยก่อนนำไปพักในถังพักมูลฝอย	- - -	รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยประจำโครงการ - รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยประจำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - ห้องน้ำพนักงาน ห้องครัวพนักงาน (Canteen) และ ห้องน้ำรวมชายหญิงของพนักงานอาคาร B มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 640ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/ถัง ภายในห้องน้ำและถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร/ถัง ตรงข้างกระบอกของห้องน้ำ - ห้องน้ำห้องประชุมอาคาร B มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/ถัง ภายในห้องน้ำย่อยแต่ละห้องทั้งห้องน้ำชายและหญิง และถังรองรับมูลฝอยขนาด 20ลิตร/ถัง ตรงข้างกระบอกของห้องน้ำ และบริเวณห้องเก็บของ (Pantry)	- โครงการกำหนดให้ห้องครัวพนักงานมีถังขยะเปียก ขนาด 100 ลิตร 1 ถัง/ ถังขยะแห้งขนาด 100 ลิตร 1 ถัง และห้องน้ำพนักงานมีถังขยะเปียกขนาด 5 ลิตรใน ห้องน้ำ /ถังขยะ แห้งขนาด 100 ลิตรไว้บริเวณข้าง กระบอก - โครงการกำหนดให้ห้องน้ำในห้องประชุมอาคาร B มีถัง ขยะ 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง บริเวณข้างกระบอก และ ภายในห้องน้ำย่อยแต่ละห้อง และห้องเก็บของมีถังขยะแห้ง ขนาด 10 ลิตร บริเวณห้องเก็บของไม่มีถังขยะ	- -	รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอย ประจำโครงการ รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอย ประจำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - ห้องครัว อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 2 ถึงขนาดความจุ 100 ลิตร/ถังและถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวน 2 ถึงขนาดความจุ 100 ลิตร/ถังความจุของถังรองรับมูลฝอยทั้งหมด 400 ลิตร - ห้องน้ำรวมพนักงานอาคาร C มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 450 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/ถัง ภายในห้องน้ำ และถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร/ถัง ตรงข้างกระจกของห้องน้ำนอกจากนี้ตามบริเวณโถงทางเดิน ทำการวางถังรองรับมูลฝอย แสตนเลส ขนาด 10 ลิตร เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป	- โครงการกำหนดให้ห้องครัว มีถังขยะเปียก 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง และถังขยะแห้ง ขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง - ห้องน้ำรวมพนักงาน อาคาร C โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร/ถัง ไว้ภายในห้องน้ำ และขนาด 20 ลิตร/ถัง ตรงข้างกระจกของห้องน้ำ รวมไปถึงถังมูลฝอยสแตนเลส ขนาด 10 ลิตร/ถัง เพื่อรองรับขยะทั่วไป เพียงพอต่อปริมาณขยะภายในห้องน้ำรวมพนักงานอาคาร C	- -	รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยประจำโครงการ รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยประจำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 2) จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด ขนาดความจุ 14.60 ลบ.ม.ตามที่ได้ออกแบบไว้อยู่ใกล้กับอาคาร E เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละส่วนภายในพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยแต่ละจุดหรือแต่ละส่วนไปพักไว้ในที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของเอกชนเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน 4) จัดให้มีพนักงานแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยมูลฝอยรีไซเคิลได้ให้นำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษขวด เป็นต้น 5) จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 1 วันต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของเอกชนให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด	- ห้องพักขยะรวมของโครงการมีขนาด 30 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะแห้ง ประมาณ 15 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียก ประมาณ 15 ลบ.ม.และมีห้องขยะรีไซเคิล ประมาณ 20 ลบ.ม. - โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร บาร์ ในส่วนของ สำนักงาน จากนั้นก็นำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่ห้องเก็บมูลฝอยรวมเพื่อรอหน่วยงานของเอกชนมาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ - โครงการมีพนักงานแยกมูลฝอยเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยมูลฝอยรีไซเคิลได้ให้นำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ เช่น เศษกระดาษ เศษขวด เป็นต้น - โครงการมีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 1 วันต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยของเอกชนให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด	- - - -	รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.32 พนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละชั้น และนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.32 พนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละชั้น และนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จรับเงิน ตักคอนกรีต/มูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.1. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 6) ตรวจสอบถังมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวมทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการฝุกร่อน หรือชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักมูลฝอยรวมทุกวันหลังการเก็บขนของหน่วยงานเอกชน เพื่อให้ที่พักมูลฝอยรวมสะอาดถูกสุขลักษณะ ป้องกันกลิ่นเหม็น และแมลงวันรบกวนโดยต่อท่อรองรับน้ำล้างห้องพักมูลฝอยเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักขยะ 8) รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง	- โครงการจัดให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยแต่ละจุดพร้อมทั้งตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบการฝุกร่อน หรือผุพัง จะรีบดำเนินการนำชุดใหม่เข้าทดแทนทันที - โครงการจัดให้สจ๊วตเป็นผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดและล้างพื้นที่พักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันหลังจากการขนเก็บย้ายมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่โครงการจัดจ้าง เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลง ที่จะเกิดขึ้น น้ำหลังจากล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการมีป้ายบอกประเภทของขยะติดไว้บริเวณถังภายในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการรักษาความสะอาดและแยกขยะก่อนทิ้งลงถัง ในส่วนของผู้เข้าพักบริเวณภายในโครงการจะมีถังขยะแห้ง และจะมีแม่บ้านรับผิดชอบในการแยกขยะบริเวณถังขยะก่อนนำมาเก็บรวบรวมที่ห้องพักขยะรวม	- - -	รูปภาพที่ 2.35 พนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละชั้น และนำไปเก็บไว้ที่ รูปภาพที่ 2.31 พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยประจำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 9) จัดตั้งรองรับมูลฝอยรวมขนาด 200 ลิตรจำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่จะนำไปขาย และถังขนาด 200 ลิตรอีกจำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย ทั้งนี้การคัดแยกมูลฝอยให้มีการอบรมแม่บ้านให้มีการคัดแยกจากแหล่งกำเนิดจากรถเข็นแม่บ้าน 10) ในการรวบรวมมูลฝอยให้มัดใส่ถุงดำให้มิดชิดก่อนนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมและให้อำนวยความสะดวกรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการด้านหน้าอาคาร E โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลการจราจรบนถนนลาอี-นาคาเล เพื่อป้องกันการติดขัดและลดอุบัติเหตุบริเวณที่เก็บขนขยะมูลฝอย 11) จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบที่พักมูลฝอยให้มีความสวยงาม พร้อมทั้งปลูกต้นไม้รอบที่พักมูลฝอยเพื่อช่วยในการลดกลิ่นจากที่พักมูลฝอย	- โครงการเลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเป็นโครงสร้างกรงเหล็กแบ่งเป็นช่องๆ แยกตามประเภทมูลฝอย ส่วนมูลฝอย อันตรายมีถังแดงขนาด 200 ลิตร ในส่วนของการคัดแยก ขยะจากห้องพัก แม่บ้านจะมีการแยกขยะที่ห้องพัก (แยกที่รถเข็นแม่บ้าน) - ห้องพักมูลฝอยอยู่ที่อาคาร B ในกรณีที่รถเอกชน เข้ามาเก็บขนขยะ จะมี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกให้ตลอดเวลาที่เข้ามาเก็บขน โดยไม่ทำให้การจราจรหน้าโครงการติดขัด - โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบที่พักมูลฝอยให้มีความสวยงาม พร้อมทั้งปลูกต้นไม้รอบที่พักมูลฝอยเพื่อช่วยในการลดกลิ่นจากที่พักมูลฝอย	- - -	รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักมูลฝอยรวม เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จสุบตะกอน/มูลฝอย รูปภาพที่ 2.21 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน 1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการ และต้องวางระบบสายส่งไฟฟ้าไว้ได้ดินตามแนวนอนตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ 2) ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 3) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5) รมรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้เข้าพักในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้วางระบบไฟฟ้าแรงสูงและไฟฟ้าแรงต่ำได้ดิน และมีการตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าหม้อแปลงอยู่เสมอ 6 เดือนต่อครั้ง - ทางโครงการติดตั้ง อุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ และสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ โดยอ้างอิงจากการตรวจสอบอาคาร - โครงการใช้หลอด LED หลอดประหยัด เครื่องปรับอากาศเบอร์5 และเครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดพลังงาน - โครงการมีช่างตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รวมทั้งสายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน - โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์การประหยัดไฟภายในโครงการ เช่น ในสำนักงานต่างๆ และห้องน้ำ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในส่วนของห้องพักมีการติดตั้ง สวิตช์เปิด-ปิดไฟแบบแยกสวิตช์ซึ่งเป็นการประหยัดไฟ	- - - - -	รูปภาพที่ 2.27 ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องสำรองไฟ - รูปภาพที่ 2.39หลอดไฟ LED รูปภาพที่ 2.28 การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รูปภาพที่ 2.12 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6. การคมนาคม 1) จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ 2) จัดให้มีป้ายทางเข้า-ออกจากโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอก และติดตั้งกระถกบนบริเวณทางแยกบนถนนภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร 3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออกและถนนภายในโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการและบริเวณลานจอดรถจุดต่างๆ	- โครงการติดตั้งป้ายทางเข้า - ออก ไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้การสะดวกต่อการสัญจร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ตรวจสอบ และให้ความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัย - โครงการติดตั้งป้ายทางเข้า - ออก ไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และมีรถ. คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งมีการติดตั้งกระถกบนบริเวณแยกบนถนนภายในโครงการ - ทางโครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อป้องกันอันตรายจากการสัญจรในช่วงเวลากลางคืน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ และบริเวณลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง	- - - -	รูปภาพที่ 2.15 ป้ายทางเข้า - ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.21 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.15 ป้ายทางเข้า - ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.18 กระถกบน รูปภาพที่ 2.17 ไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า- ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.21เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6. การคมนาคม (ต่อ)			
5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 25 คันภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เพียงพอตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479	- โครงการมีที่จอดรถซึ่งสามารถรองรับรถยนต์ได้จำนวน 30 คัน ปัจจุบันที่จอดรถเพียงพอสำหรับลูกค้า เพราะส่วนใหญ่ผู้เข้าพักจะใช้บริการรถรับส่งสาธารณะ	-	รูปภาพที่ 2.16 พื้นที่จอดรถของโครงการ
6) ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นี่จอดรถอนจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่กฎหมายกำหนด	- โครงการไม่มีการประกอบกิจการใดๆ บริเวณที่จอดรถตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
7) ห้ามผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อจอดรถบริเวณริมถนนสาธารณะ (ลาอี-นาคาเล)	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้ผู้เข้าพัก โดยจะจัดพื้นที่จอดรถสำหรับผู้เข้าพักอาศัย ให้จอดรถภายในพื้นที่จอดรถของโครงการเท่านั้น	-	รูปภาพที่ 2.16 พื้นที่จอดรถของโครงการ
8) จัดให้มีพื้นที่สำหรับชะลอตัวเข้า-ออกบริเวณที่จอดรถด้านหน้า โครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ(ลาอี-นาคาเล)	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ส่วนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรถที่จะเข้า – ออกโครงการรวมทั้งบริเวณจุดกลับรถ เพื่อลดปัญหาการสัญจรที่จะเกิดขึ้น	-	รูปภาพที่ 2.21เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
9) จัดให้มีจุดกลับรถ จำนวน 2 จุด เพื่ออำนวยความสะดวก และเพื่อความปลอดภัยทั้งต่อลูกค้าของโครงการ และผู้ที่สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ(ลาอี-นาคาเล)	- ทางโครงการมีจุดสำหรับกลับรถ ภายในโครงการ จำนวน 2 จุด เพื่อความปลอดภัยทั้งต่อลูกค้าของโครงการ และผู้ที่สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ(ลาอี-นาคาเล)	-	รูปภาพที่ 2.19 จุดกลับรถ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7. การระบายอากาศ 1) ติดตั้งระบบระบายอากาศ ปรับสภาวะอากาศภายในโครงการและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและที่ได้ออกแบบไว้ 2) ตรวจสอบระบบระบายอากาศและปรับสภาวะอากาศให้ดียิ่งขึ้น หากเกิดการขัดข้องให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่มาทำการแก้ไขโดยเร็ว 3) กำหนดตำแหน่งพัดลมระบายอากาศของโครงการ (Exhaust Fan) ให้ระบายออกในทิศทางที่ไม่รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4) ตรวจสอบและดูแลรักษาระบบปรับสภาวะอากาศเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยตรวจสอบความสามารถในการทำงานรวมทั้งตรวจสอบเปิดปิดต่างๆที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดพลังงานสูญเสีย	- ห้องพักของโครงการจะมีประตูหน้าต่างที่สามารถเปิดรับลม/ระบายอากาศ ภายในห้องพักได้ เป็นลักษณะเป็นแบบ Open area แต่ในส่วนในห้องครัวจะมี Hood ระบายอากาศ - โครงการมีการตรวจสอบระบบระบายอากาศและปรับสภาวะอากาศให้ดียิ่งขึ้น หากเกิดการขัดข้องให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่มาทำการแก้ไขโดยเร็ว และโครงการดำเนินการล้างฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน - Hood ของโครงการระบายขึ้นด้านบนและในทิศทางที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - โครงการดำเนินการล้างฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน	- - - -	รูปภาพที่ 2.9 อาคารห้องพักเป็นแบบ Open area รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และการตรวจสอบระบบระบายอากาศ รูปภาพที่ 2.10 ระบบระบายควัน รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และการตรวจสอบระบบระบายอากาศ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8. การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการไม่ได้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม 1) โครงการจะต้องมีนโยบายให้จ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการและทำการฝึกอบรมทักษะให้ได้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- ปัจจุบันมีพนักงานในโครงการเป็นคนในท้องถิ่นและมีการอบรมในส่วนของหน่วยงานต่างๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน	-	-
4.2. การศึกษา 1) จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถ	- โครงการจัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานที่เข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเป็นประจำทุกปีตามแผนที่ทางฝ่ายบุคคลกำหนดให้	-	-
4.3. การสาธารณสุข 1) จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และพร้อมรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อจัดส่งไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น อีกทั้งได้จัดเตรียมรถสำรองรับ-ส่ง ผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลปาดองในกรณีที่เหตุการณ์รุนแรงจะใช้บริการรถของ อบต.กมลาเพื่อส่งผู้ป่วย	-	รูป ภาพ ที่ 2.25 อุปกรณ์รักษาพยาบาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และตรวจตราความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 2) ให้มีเจ้าหน้าที่แม่บ้านหรือพนักงานดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของโครงการให้เป็นระบบเพื่อความปลอดภัยและถูกสุขลักษณะทั้งระบบน้ำ ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ ป้องกันอัคคีภัย 3) จัดทำแผนป้องกันภัยสึนามิสำหรับโครงการโดยขอความร่วมมือกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกับ องค์การบริหารส่วนตำบลกมลาในการจัดทำแผนและร่วม ชักซ้อมหากเกิดเหตุอย่างน้อย 6 ครั้ง/เดือน ทั้งเจ้าหน้าที่ ของโครงการและนักท่องเที่ยวที่เข้าพักในโครงการ 4) จัดทำป้ายหรือเส้นทางหลบภัยสึนามิภายในโครงการที่ ออกไปยังทางหนีภัยสึนามิที่ออกไปด้านหน้าโครงการไป ยังถนนลาอี-นาคาเล จากนั้น ใช้เส้นทางหลบหนีตามป้าย บอกรหัสขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอย ตรวจสอบความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกแก่ ผู้พักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีแผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบน้ำใช้ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบ ระบายอากาศและระบบป้องกันอัคคีภัย ภายใน โครงการ - ปัจจุบันทางโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สูงจึงไม่มีปัญหาใน เรื่องนี้ แต่โครงการได้ฝึกซ้อมการอพยพคน ไปพร้อม กับการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และได้ดำเนินการล่าสุด เมื่อเดือน พฤษภาคม 2566 - ปัจจุบันทางโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สูงจึงไม่มีปัญหาใน เรื่องนี้	- - - -	รูปภาพที่ 2.39 เจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ - รูปภาพที่ 2.35 การซ้อมป้องกัน อัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5. การป้องกันอัคคีภัย 1) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบฯ ในช่วงระยะเวลาอันควรเพื่อให้แน่ใจว่าระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพการทำงานได้เป็นปกติ 3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่าการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยทุกอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ (Fire Detector) ได้แก่ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) และ Fire Hose - โครงการจัดให้มีช่างคอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อบำรุงรักษา และทดสอบความพร้อมเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการมีแผนกช่างเป็นผู้ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่าการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- - -	รูปภาพที่ 2.24 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกันภัย และระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกันภัย และระงับอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นๆติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงกับจุดเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้ทันที 5) ติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ทุกจุดและติดป้ายบอกชั้นในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในแต่ละชั้น 6) จัดให้มีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม แผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี เพื่อให้ปฏิบัติงานได้ทันทั่วทั้งที่ อย่างปลอดภัย 7) มีแผนปฏิบัติการขณะเกิดเพลิงไหม้ รวมถึงประชาสัมพันธ์เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล กรณีเกิดอัคคีภัยให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ	- โครงการมีป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงติดตั้งที่ตัวถังดับเพลิง ทุกถังภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในส่วนของแบบแปลนที่แสดงระบบป้องกันอัคคีภัยจะติดตั้งภายในห้องพัก บริเวณทางเดิน และในแต่ละชั้นก็จะมีป้ายบอกชั้นในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน - โครงการมีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม แผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ครั้งล่าสุดเมื่อเดือน พฤษภาคม 2566 - ทางโครงการมีแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งมีป้ายบอกเส้นทางหนีไฟชัดเจน โดยปัจจุบันมีจุดรวมพลอยู่ 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการ	- - -	รูปภาพที่ 2.23 ป้ายแสดงวิธีใช้งานถังดับเพลิง รูปภาพที่ 2.24 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย รูปภาพที่ 2.35 การซ้อมป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ เอกสารแนบที่ 10 รายงานการซ้อมอพยพดับเพลิง รูปภาพที่ 2.22 ผังเส้นทางหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 8) อุปกรณ์ที่ใช้แบตเตอรี่ภายในเป็นพลังงาน จะต้องมีการเปลี่ยนทดแทนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 9) ทำการตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ของส่วนกลางและในห้องพักให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดความเสี่ยงที่จะเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร 10) ทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่ายเช่นบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง รวมถึงห้องเครื่องต่างๆ 11) ตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงของโครงการให้ทำงานได้เสมอเพื่อให้มีน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงส่งไปยังตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้ตลอดเวลา	- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบสายไฟ ห้องเครื่อง รวมถึงอุปกรณ์ไฟฟ้า และมีการปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิต เช่น การเปลี่ยนแบตเตอรี่ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ไฟฉุกเฉิน และระบบเตือนภัย และโครงการติดตั้งถังดับเพลิงภายในห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - โครงการติดตั้งถังดับเพลิงภายในห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - โครงการมีการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงเชิงลึก ทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้ระบบสูบน้ำสามารถใช้งานได้เสมอ	- - -	รูปภาพที่ 2.28 การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รูปภาพที่ 2.27 ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องสำรองไฟ รูปภาพที่ 2.24 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกันภัย และระงับอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 9 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิ สถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2) จัดให้มีสวนพื้นที่สีเขียวทั่วทั้งบริเวณภายในโครงการมีเนื้อที่รวม 4,647.38 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนอาศัยในโครงการเท่ากับ 12.2 ตร.ม.: 1 คน (คนพักในโครงการ 381 คน) 3) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอและดูแลสภาพภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดีสวยงามและสะอาดตาอยู่เสมอ 4) ซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังทั้งภายในและภายนอกอาคารเมื่อสีซีดหรือกร่อนกะเทาะออกทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันมีพื้นที่สีเขียว 5,328 ตารางเมตร และอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดีสวยงาม อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ - โครงการมีแผนช่างเป็นผู้ตรวจสอบสภาพของอาคารเมื่ออาคารเกิดการทรุดโทรม ก็จะทำการซ่อมแซมอย่างสม่ำเสมอ	- - -	รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน -

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.1. การใช้น้ำ 1) ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และปีต่อไปทุกๆ 6 เดือน	- โครงการได้จัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ อีกทั้งมีการจัดทำ Backwash อย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสอบแรงดัน การ back wash ถึงกรองน้ำใช้เป็นประจำ	-	รูปภาพที่ 2.31 ระบบกรองน้ำใช้ของโครงการ
1.2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อเกรอะ และบ่อรวบรวมน้ำทิ้ง ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน	- โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชน “บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด” ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในรายการค่า BOD5, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1) ตรวจสอบความอุดมต้นและความสามารถในการระบายน้ำ ทุกๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ โดยมีแผนการขุดลอกตะกอน 2 ครั้ง/ปี แต่ทั้งนี้ก็ขึ้นอยู่กับภาระเม็ดเงินงานของเจ้าหน้าที่ หากตะกอนมีปริมาณมาก ก็จะดำเนินการขุดลอกในพื้นที่ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	-	รูปภาพที่ 2.41 การขุดลอกตะกอน
1.4. การจัดการมูลฝอย 1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอยทุกๆ 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยแต่ละจุดพร้อมทั้งตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบการฉุกร่อน หรือผุพัง จะรีบดำเนินการนำชุดใหม่เข้าทดแทนทันที	-	รูปภาพที่ 2.32 พนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละชั้น และนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวม
1.5. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน 1) ตรวจสอบการใช้งานหรือการชำรุดทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีช่างตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รวมทั้งสายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกเดือน	-	เอกสารแนบที่ 8 บันทึกการตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ
1.6. การระบายอากาศ 1) ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน /ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีการล้าง ฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน	-	รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และการตรวจสอบระบบระบายอากาศ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม เคป เชียงนา ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.1. การป้องกันอัคคีภัย 1) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยทุกๆ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขในทันที โดยทางโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยทุกอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ไฟฉุกเฉิน อุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ใหม้ (Fire Detector) เป็นต้น - โครงการมีการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรม แผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และเข้าฝึกในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ครั้งล่าสุดเมื่อเดือน พฤษภาคม 2566	- -	รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกันภัย และระบบอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 9 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.35 การซ้อมป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ เอกสารแนบที่ 10 รายงานการซ้อมอพยพดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวพื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.2 กำแพงกันดิน



รูปภาพที่ 2.3 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดิน



รูปภาพที่ 2.4 รางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.5 บ่อ Man Hole



รูปภาพที่ 2.6 ถังบำบัดน้ำเสียบริเวณต่าง ๆ



รูปภาพที่ 2.7 ระบบกรองน้ำใช้ของโครงการ



รูปภาพที่ 2.8 รถส่งน้ำใช้
ภายใน

รูปภาพที่ 2.9 อาคารห้องพักแบบ Open Area



รูปภาพที่ 2.10 ระบบระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.12 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปภาพที่ 2.13 ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.14 ห้องพัสดุฝอยรวม



รูปภาพที่ 2.15 ป้ายทางเข้า - ออก โครงการ



รูปภาพที่ 2.16 พื้นที่จอดรถของโครงการ



รูปภาพที่ 2.17 ไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า - ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.18 กระຈกບูน



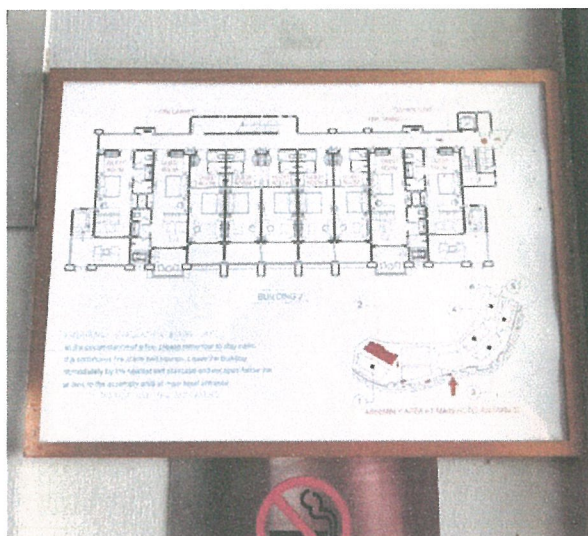
รูปภาพที่ 2.19 จุดกลับรถ



รูปภาพที่ 2.20 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปภาพที่ 2.21 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.22 ผังเส้นทางหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.23 ป้ายแสดงวิธีใช้งานถังดับเพลิง



รูปภาพ ถังดับเพลิง



รูปภาพ ไฟฉุกเฉิน



รูปภาพ ป้ายทางออก



รูปภาพ อุปกรณ์ตรวจจับควัน



รูปภาพ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ



รูปภาพ หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.24 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย



รูปภาพที่ 2.25 อุปกรณ์รักษาพยาบาล



รูปภาพ สระว่ายน้ำ



รูปภาพ ระดับความลึกสระว่ายน้ำ



รูปภาพ ห่วงยางช่วยชีวิต



รูปภาพ จุดชำระร่างกายบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.26 สระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.27 ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องสำรองไฟ



รูปภาพที่ 2.28 การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ



รูปภาพที่ 2.29 ป้ายประกาศการปฏิบัติตนสำหรับผู้เข้าพักอาศัย



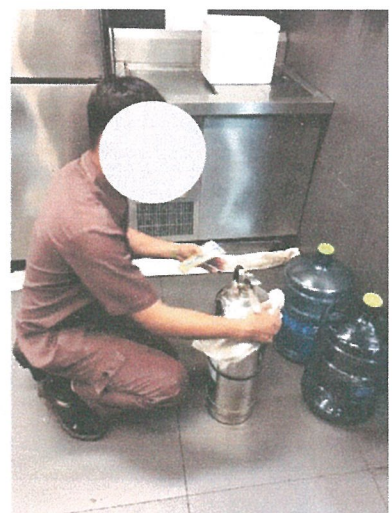
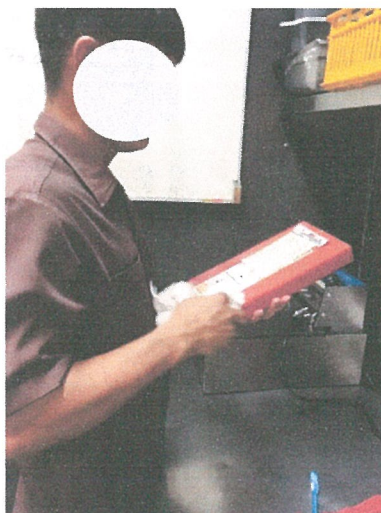
รูปภาพที่ 2.30 การสูบล้างถังเก็บน้ำ



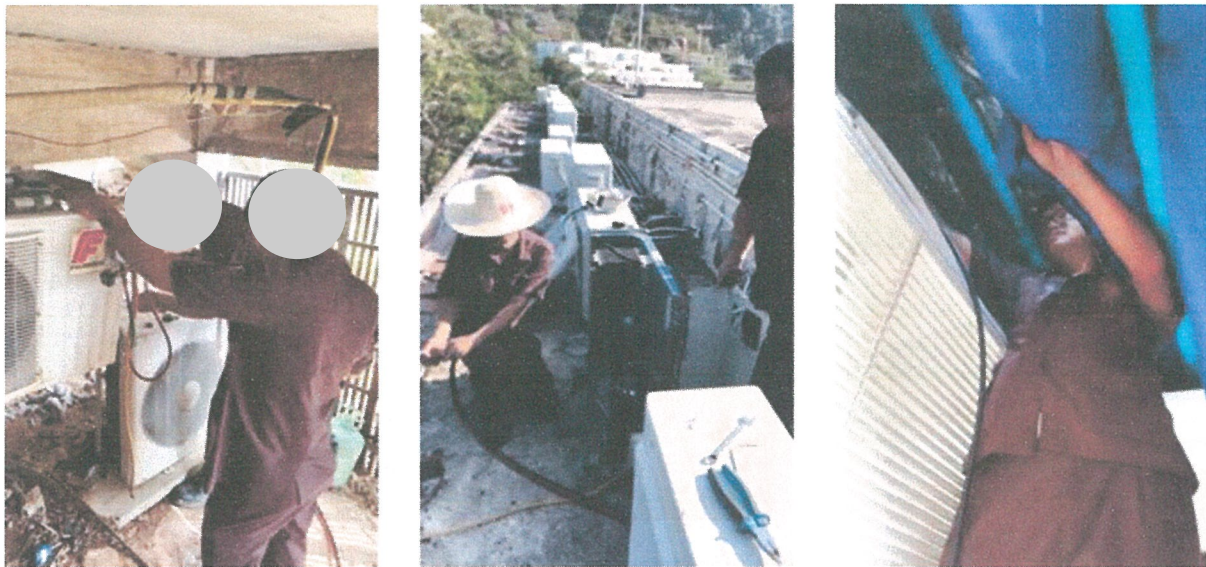
รูปภาพที่ 2.31 พนักงานทำความสะอาดห้องพักรวม



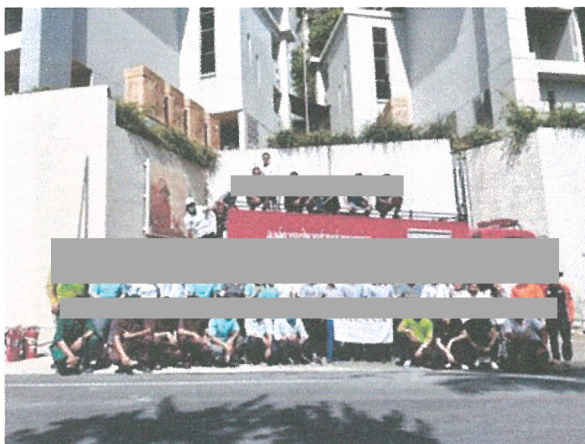
รูปภาพที่ 2.32 พนักงานรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละชั้น และนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบป้องกันภัย และระบบอัคคีภัย



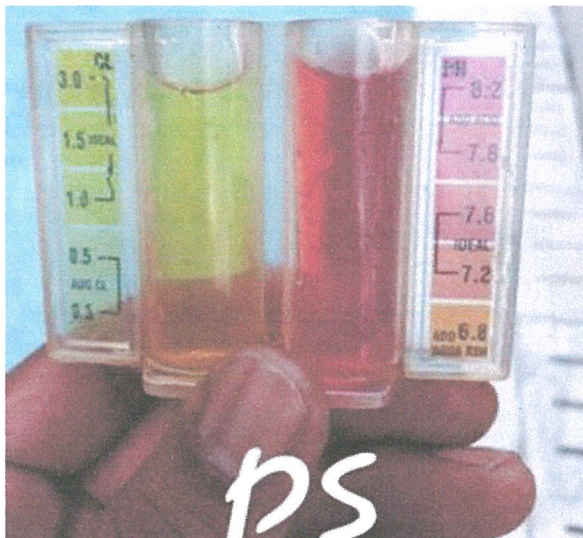
รูปภาพที่ 2.34 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ และการตรวจสอบระบบระบายอากาศ



รูปภาพที่ 2.35 การซ้อมป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์



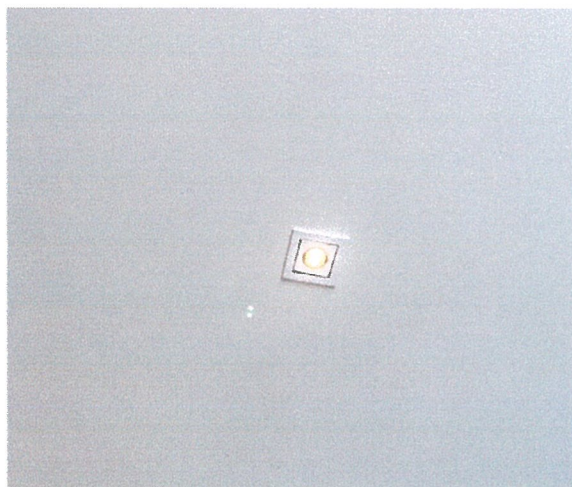
รูปภาพที่ 2.36 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



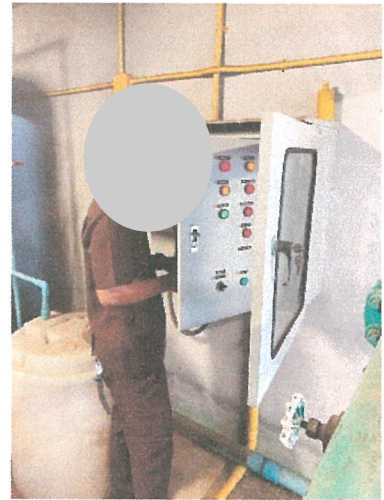
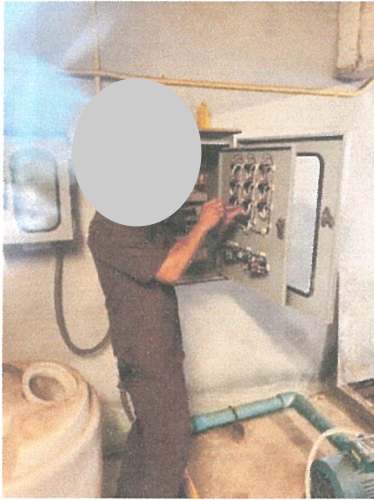
รูปภาพที่ 2.37 การตรวจเช็คค่าพีเอช และคลอรีน



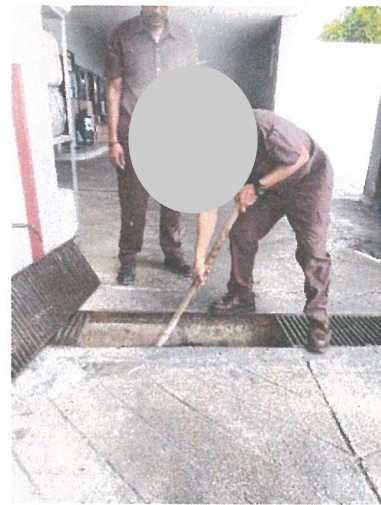
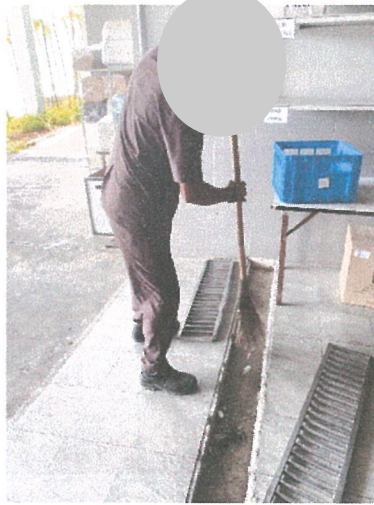
รูปภาพที่ 2.38 ถังเก็บน้ำดิบ



รูปภาพที่ 2.39 หลอดไฟ LED



รูปภาพที่ 2.40 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.41 การขุดลอกตะกอน