

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91
การเคหะแห่งชาติ
ซอยเพชรเกษม 91 ตำบลสวนหลวง อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร



บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009/4156 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2546 โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1




ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียประมาณ 1,235 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็นอาคารที่ 1-10 เท่ากับ 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคารที่ 11-17 เท่ากับ 635 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น</p> <p>1) อาคารที่ 1-10 มีจำนวน 10 ชุด/อาคาร</p> <p>2) อาคารที่ 11-17 มีจำนวน 16 ชุด/อาคารแต่ละชุด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตกไขมัน ขนาด $0.4 \times 0.4 \times 0.6$ เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด $0.5 \times 0.5 \times 0.6$ เมตร อีกจำนวน 1 บ่อ ต่ออนุกรมกัน เพื่อรองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และครัว - ต่อท่อเกราะที่ระบายออกจากบ่อตกไขมันมาเข้าถังเกราะ - ถังเกราะ รุ่น DCS-4000 มีปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียจากส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดที่เสนอไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ 	-	  <p>ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- ถึงกรองไร้อากาศ รุ่น DCF-4000 ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง เพื่อรองรับน้ำเสียจากถังกรอง</p> <p><u>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2</u></p> <p>1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง โดยใช้ระบบบำบัดทางชีววิทยาแบบ Contact Aeration Activated Sludge เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในแต้ละอาคารมาแล้ว รวมปริมาณน้ำเสียประมาณวันละ 1,235 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงปรับอัตราการไหล <p>รูปทรงกระบอก จำนวน 3 ชุด ความจุ 88.77 ลูกบาศก์เมตร พร้อมปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 ตัว ขนาด 0.2 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อรองรับน้ำเสียที่ออกจากถังกรองไร้อากาศจากทุกอาคาร ก่อนสูบน้ำเข้าถังเดิมอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเดิมอากาศ รูปทรงกระบอก จำนวน 10 ชุด ความจุรวม 261 ลูกบาศก์เมตร ภายใน 			




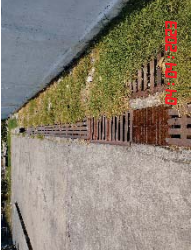
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>บรรจุตัวกลางประเภทโพลีเอสเตอร์/ ฟีนทิล 110 ตารางเมตร/ ลูกบาศก์เมตร และมีเครื่องเติมอากาศใต้น้ำ อัตราการเติมอากาศ 3.4 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 2 ตัว และอัตรา 1.77 ลูกบาศก์เมตร/อีก 1 ตัว</p> <p>- ถังตกตะกอน รูปทรงกรวย จำนวน 10 ชุด ความจุรวม 77.44 ลูกบาศก์เมตร พร้อม Air Blower จำนวน 1 ชุด ขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร/นาที่</p>	<p>การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการโครงการดำเนินการตัดไม้ในบ่อตัดไขมันทุกๆ สัปดาห์ โดยทำการตัดใส่ถังพลาสติกแล้วปิดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยทั่วไป เพื่อร่อนนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
	<p>2. จัดให้มีการตัดกากไขมันในบ่อตัดไขมันทุกๆ สัปดาห์ โดยตัดใส่ถังพลาสติกแล้วปิดปากถุงให้แน่น แล้วจึงนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยทั่วไป</p>			


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. จัดให้มีการสุบภาคตะกอนออกจากบ่อ เกรอะและถังแยกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยประสานงานกับทางองค์การบริหาร ส่วนตำบลสวนหลวง เพื่อนำไปกำจัด	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมีมาตรการให้ลูกภาค ตะกอนออกจากบ่อเกรอะและถังแยก ตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยองค์การบริหาร ส่วนตำบลสวนหลวงเป็นผู้ดำเนินการสุบภาค ตะกอนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 	-	-
	4. ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องส่งวิศวกร สิ่งแวดล้อม หรือนักวิชาการสิ่งแวดล้อม มาทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระบบมี การทำงานได้ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ อย่างน้อยทุกๆ 4 เดือน	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ คอยดูแลระบบบำบัดของโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำ เสีย พร้อมทั้งมอบหมายให้ บริษัท ไม่น เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ เป็นผู้ดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทุก 4 เดือน เพื่อ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ เปรียบเทียบกับเกณฑ์ค่ามาตรฐาน 	-	 <p>ผู้ดูแลระบบ</p>
	5. ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องกำกับให้ทาง สำนักงานโครงการทำการเดินเครื่องระบบ บำบัดอยู่เสมอทุกวัน	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำกับให้ทางสำนักงานที่ ดูแลโครงการตรวจสอบการทำงานและการ เดินเครื่องของระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อให้ ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพในการบำบัด เสมอ 	-	-
	6. ถ้าอุปกรณ์หรืออื่นๆ ของระบบบำบัดน้ำ เสียชำรุดหรือเสียหาย จะต้องรีบซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ในทันที	<ul style="list-style-type: none"> หากมีอุปกรณ์อื่นๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย ชำรุดหรือเสียหาย ผู้รับผิดชอบดูแลจะรีบทำ การซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ในทันที 	-	-


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>7. ทางคณะกรรมการแห่งชาติดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง เพื่อวิเคราะห์ค่า pH BOD SS TDS TKN Sulfide และ Oil & Grease ทุกๆ 4 เดือน รวมทั้งต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะองซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้บริษัท ไม่นั เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกๆ 4 เดือน ได้แก่ เดือนเมษายน เดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม จำนวน 4 สถานี ได้แก่ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำทิ้ง 2 บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน บริเวณคลองก่อนผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระยะ 150 เมตร และบริเวณคลองหลังผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระยะ 150 เมตร เพื่อวิเคราะห์ค่า pH BOD SS TDS TKN Sulfide และ Oil & Grease และเพื่อเป็นการตรวจสอบประสิทธิภาพของการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย 	-	<div>  <p>บริเวณบ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำทิ้ง 2</p> </div> <div>  <p>บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> </div> <div>  <p>บริเวณคลองก่อนผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระยะ 150 เมตร</p> </div>


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				 <p>บริเวณคลองหลังผ่านจุด ระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระยะ 150 เมตร</p>
	8. ทางการเคหะแห่งชาติจะตั้งรายงานผล การปฏิบัติงาน ผลการติดตามตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดและปัญหาที่ เกิดขึ้นต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็น ประจำทุกปี	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการรายงานผล การปฏิบัติงาน ผลการติดตามตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดและปัญหาที่ เกิดขึ้นต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็น ประจำทุกปี 	-	-
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ	1. มีการควบคุมมิให้มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมา ใช้มากเกินไปอัตราที่กรมทรัพยากรธรณี อนุญาตให้สูบได้อย่างเคร่งครัด โดย กำหนดให้อัตราการใช้น้ำของผู้เช่าพัก อาศัยไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ซึ่งจะ ได้ปริมาณน้ำใช้รวมของโครงการไม่น้อย กว่าประมาณวันละ 1,235 ลูกบาศก์เมตร	<ul style="list-style-type: none"> ปัจจุบันทางโครงการบริการน้ำประปา จากสำนักงานประปาอ้อมน้อย ไม่มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้ 	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2. หากทางการประสานส่วนภูมิภาค สามารถ ให้บริการนำประปาในบริเวณพื้นที่ โครงการได้โดยทำการวางท่อจ่ายน้ำหลัก ผ่านบริเวณหน้าโครงการแล้ว ทาง โครงการจะต้องทำการต่อท่อเชื่อมกับท่อ ของการประปาและดำเนินการใช้ น้ำประปาของการประปาแทนการใช้ บาดาลเดิมทันที	<ul style="list-style-type: none"> ปัจจุบันโครงการได้รับการนำประปาจาก สำนักงานประปาอ้อมน้อย ก่อนนำไปเก็บ ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บหลังคา ของแต่ละอาคาร และสูบน้ำไปยังหน่วยพัก ต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อใช้ในการอุปโภค และไว้ใช้หากเกิดกรณีฉุกเฉิน 	-	 <p>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>
	3. ระหว่างการใช้น้ำบาดาลต้องทำการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสม่ำเสมอ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบ	<ul style="list-style-type: none"> ปัจจุบันทางโครงการรับบริการนำประปา จากสำนักงานประปาอ้อมน้อย ไม่มีการสูบน้ำ บาดาลขึ้นมาใช้ 	-	-
	4. ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้ รีบแก้ไขทันที	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปา ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และหากมี การชำรุดจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที 	-	-
	1. การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า จะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัย ทางไฟฟ้าสำนักงานพลังงานแห่งชาติ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้กำหนดมาตรฐานของ การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าตาม มาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า เพื่อความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย 	-	 <p>การเดินสายไฟฟ้า</p>



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	2. หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้ แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้ งานที่ยาวนาน ทั้งนี้เพื่อเป็นการประหยัด ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้กำหนดมาตรฐานของ หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัด พลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า 	-	 ไฟส่องสว่าง
	3. มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายนโยบายใน การรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยไม่โครงการใช้ ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยประชาสัมพันธ์ผ่าน บอร์ดประชาสัมพันธ์ 	-	 บอร์ดประชาสัมพันธ์
	1. ก่อสร้างระบบท่อน้ำภายในโครงการ โดยให้มีการติดตั้งประตูประบายน้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า- ออก โครงการก่อนไหลลงคลองวัดหนอง พะอง และก่อสร้างระบบท่อน้ำ ด้านหลังอาคารด้านที่ติดและวางระบาย น้ำเสียให้สูงขึ้นไปอีก 0.25 เมตร เพื่อทำการ เก็บน้ำฝนที่ตกทั้ง 2 ข้าง บ่อตกไขมัน ระบายจากหลังอาคารกับพื้นที่ด้านหลัง อาคารกับพื้นที่ด้านหลังอาคารเก็บกักน้ำ ในระบบท่อน้ำที่หลังอาคารนี้ได้ ประมาณ 562 ลูกบาศก์เมตร และมี	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบการ ระบายน้ำโดยก่อสร้างระบบท่อน้ำในเส้น ท่อ โดยมีการติดตั้งประตูประบายน้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ และดำเนินการจัดให้มีระบบ ท่อน้ำด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 2 เพื่อให้อัตราการไหลไม่สูงมากกว่าก่อนมี โครงการ 	-	  ระบบระบายน้ำ



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปริมาณที่สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ ตกในระยะเวลา 3 ชั่วโมงได้โดยที่ไม่ทำให้ อัตราการไหลสูงสุดมากกว่าก่อนมี โครงการ			
	2. ทำการระบายน้ำในระบบบ่อน้ำ ตลอดเวลานับตั้งแต่เริ่มตักออกสู่ท่อ ระบายน้ำโดยแรงโน้มถ่วงด้วยท่อ PVC ขนาด 0.10 เมตร จนกว่าน้ำฝนจะหมด จากระบบบ่อน้ำในช่วงหลังฝนตก	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้กำหนดและออกแบบ การระบายน้ำให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำโดย อัตราการไหลของน้ำเข้าและน้ำออกต้อง สมดุล เพื่อไม่ให้มีน้ำล้นท่อระบายเอ่อล้น พื้นที่โครงการ 	-	 เส้นท่อระบายน้ำ
	3. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำที่จะระบาย ออกจากโครงการตามข้างต้น จากอัตรา ไหลสูงสุด 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่ให้เกิดอัตราการไหลสูงสุดที่เกิดขึ้น เมื่อก่อนมีโครงการหรือเท่ากับ 0.59 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้กำหนดและออกแบบ การระบายน้ำให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำโดย อัตราการไหลของน้ำเข้าและน้ำออกต้อง สมดุล เพื่อไม่ให้มีน้ำล้นท่อระบายเอ่อล้น พื้นที่โครงการ 	-	-
	4. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาระบบท่อ ระบายน้ำของระบบบ่อน้ำให้อยู่ใน สภาพที่สามารถระบายน้ำได้โดยไม่เกิดการ อุดตันอันอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายใน ระบบบ่อน้ำบริเวณหลังอาคารได้	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการดูแลและบำรุงรักษาระบบท่อ ระบายน้ำของระบบบ่อน้ำให้มีการระบาย น้ำได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันของ ท่อระบายน้ำซึ่งจะทำให้เกิดน้ำท่วมขังภายใน ระบบบ่อน้ำบริเวณหลังอาคารได้ 	-	-




ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาพื้นที่ด้านหลัง อาคาร โครงการระยะที่ 2 ที่ใช้เป็นระบบ ให้น้ำให้มีสภาพแอ่งน้ำขังรวมทั้งต้อง มีการกำจัดวัชพืชเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง และแมลงพาหะนำโรคได้หรืออาจส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัยของผู้เข้าพักอาศัยได้	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ดูแลโครงการดำเนินการดูแล บำรุงและรักษาพื้นที่ที่ขังบ่อหนองน้ำให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์ และแมลงพาหะนำโรคได้หรืออาจส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้เข้าพักอาศัยได้ 	-	-
2.4 ชยะมูลฝอย	1. จัดถึงพักขยะมูลฝอยให้เพียงพอกับ ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดใน โครงการซึ่งมีประมาณ 14-15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้ถังพลาสติกมี ล้อเลื่อนและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ใบ/อาคาร มาตั้งเพื่อ รองรับขยะมูลฝอยในบริเวณที่พักมูลฝอย รวม ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นของ ขยะมูลฝอยในถังออกสู่ภายนอก และให้ สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3-4 วัน	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดตั้งถังขยะโดยทำการวาง ตามจุดพักมูลฝอย กระจายตามแต่ละอาคาร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3-4 วัน ก่อนจะนำไปจัดเก็บบริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะ มูลฝอย เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นของ ขยะมูลฝอยรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชน โดยรอบ ก่อนที่เทศบาลตำบลบึงสามพันจะ ดำเนินการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัด สืบต่อไปละ 4 ครั้ง 	-	 <p>ถังรองรับมูลฝอย</p>


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2. ตรวจสอบถึงพิษขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บ ถึงพิษขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพการใช้ งานได้ดีอยู่เสมอ ไม่มีปัญหาถึงผู้พึงรำไห่	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการดำเนินการตรวจสอบถึงพิษมูล ฝอยและพื้นที่เก็บถึงพิษมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ ไม่มีปัญหาถึงผู้พึงรำไห่ 	-	-
	3. ให้งานสำนักงานในโครงการทำการ ประกาศและแจ้งให้ผู้เข้ามาเข้าพักอาศัย ต้องทำการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภท เศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ง่ายใส่ ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลง มาทิ้งในถังพิษขยะมูลฝอยทุกครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการประชาสัมพันธ์เรื่องการ รวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือ ของที่เน่าเสียได้ง่ายใส่ถุงพลาสติกและปิด ปากมิดชิด ก่อนนำลงมากทิ้งในถังพิษขยะมูล ฝอยทุกครั้ง โดยประชาสัมพันธ์ผ่านทาง บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 	-	 <p>บอร์ดประชาสัมพันธ์</p>
	4. จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดขยะมูลฝอยประเภทเศษ อาหารเกิดการเสียและส่งกลิ่นเหม็น โดย ให้ประสานงานกับทางองค์การบริหารส่วน ตำบลสวนหลวง	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการดำเนินการประสานงานกับทาง เทศบาลตำบลสวนหลวง ในการเข้าเก็บขน ขยะมูลฝอยภายในโครงการ เป็นประจำ สัปดาห์ละ 4 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น เหม็นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	-	-

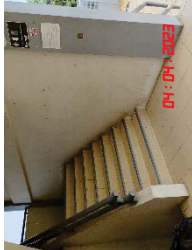

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. ธรณรังคิให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยจัดวางถังแยกประเภทมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บถึงพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร โดยแยกเบื้องต้นเป็นถึงพักขยะมูลฝอยเปียก (เศษอาหาร, เน่าเสียง่าย) ถึงวัสดุมีค่า (เศษอาหาร, เน่าเสียง่าย) ถึงวัสดุมีค่า (วัสดุ Recycle) รวมกันหลายประเภท (วัสดุ Recycle) และถึงขยะแห้งอื่น ๆ เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ดูแลโครงการดำเนินการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยจัดวางถังแยกประเภทขยะมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บถึงพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร โดยแยกเบื้องต้นเป็นถึงพักขยะมูลฝอยเปียก (เศษอาหาร, เน่าเสียง่าย) ถึงวัสดุมีค่ารวมกันหลายประเภท (วัสดุ Recycle) และถึงขยะแห้งอื่น ๆ เป็นต้น 	-	-
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด รวมทั้งทำการเก็บกวาดบริเวณถึงรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการในทุกๆวัน	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด รวมทั้งเก็บกวาดบริเวณถึงรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการในทุกๆ วัน 	-	-



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>7. ทำการชะล้างพื้นที่ที่พังกมูลฝอยและถึง รองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขน มูลฝอยมาทำการเก็บขนเสร็จแล้วทุกครั้ง โดยการชะล้างพื้นที่ที่พังกมูลฝอยและถึง รองรับมูลฝอยจะใช้น้ำจากระบบน้ำใช้ ผสมน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เพื่อใช้เป็นน้ำในการ ทำความสะอาดทุกครั้งด้วย</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยดูแล และทำความสะอาดพื้นที่พังกมูลฝอยและถึง รองรับมูลฝอย หลังจากทำการเก็บขนมูล ฝอยเสร็จแล้ว และทำการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามจอดรถบริเวณนี้ ขวางทางรถเก็บ ขยะ” 	-	 <p>ที่พังกมูลฝอย</p>  <p>ป้ายเตือนบริเวณ ที่พังกมูลฝอย</p>
	<p>8. ทำการต่อท่อน้ำเสียจากบริเวณที่พังกมูล ฝอยกับท่อระบายน้ำที่ลงสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการด้วยท่อ PVC ขนาด 400 มิลลิเมตร เพื่อให้น้ำเสียจากการล้าง ถังและบริเวณที่พังกถึงรองรับมูลฝอยไป บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้ผู้จัดการที่ ดูแลโครงการ ต่อท่อน้ำเสียจากบริเวณที่พังก มูลฝอยกับท่อระบายน้ำที่ลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ 	-	-


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
3.1 การจราจร	<p>1. ทำการประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น เจ้าหน้าที่การทาง องค์กรบริหารส่วนตำบลสวนหลวง เป็นต้น ในการขออนุญาตติดตั้งสัญญาณต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนและลดความเร็วบน ถนนเพชรเกษม 91 ทั้ง 2 ฝั่ง ก่อนถึงโครงการประมาณ 200 เมตร - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้าโครงการบนถนนเพชรเกษม 91 	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ชุมชน จึงมอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก แทนสัญญาณเตือนต่างๆ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้ใช้รถใช้ถนนบริเวณทางเข้า-ออก และผู้พักอาศัยภายในโครงการ แต่ยังคงกำชับให้ผู้อาศัยภายในโครงการควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	-	 <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>  <ul style="list-style-type: none"> ป้ายจราจร เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6 รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตั้งแต่ต้นน้ำเสนอไว้ในรายงานฯ เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ประกอบด้วย แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ที่ห้องควบคุมชั้น 1 และ อุปกรณ์ตรวจจับและเริ่มสัญญาณ (Detective Devices) ดังต่อไปนี้ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 4 จุด/ชั้น - ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องเครื่องและห้องปั๊ม - สวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Alarm – Indicating Device) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น 	<ul style="list-style-type: none"> ● การเคหะแห่งชาติติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ <ul style="list-style-type: none"> - ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มีออกไซด์ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น - ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบบกริ่งติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ/แผนผังทางหนีไฟติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3) เครื่องมือดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ติดตั้งในทุกชั้นจำนวน 4 ถึง/ชั้น 4) หัวต่อน้ำดับเพลิงไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 6 จุด 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 6) บันไดหนีไฟ 	-	 <p>ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มีออกไซด์และแบบกริ่ง</p>   <p>ป้ายบอกทางหนีไฟและแผนผังทางหนีไฟ</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2) ติดตั้งป้ายบอกทางไฟฟ้า สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ติดตั้งบริเวณ ทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น 3) ติดตั้งเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง A-B-C ขนาด 15 ปอนด์ ในทุกชั้น จำนวน 4 ถัง/ชั้น 4) ติดตั้งหัวต่อน้ำดับเพลิงไว้โดยรอบ พื้นที่ โครงการ จำนวน 6 จุด			 เครื่องมือดับเพลิงเคมี แบบมือถือ  หัวร่น้ำดับเพลิง  ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				<div><p>บันไดหนีไฟ</p><p>จุดรวมพล</p></div>
	2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกัน อัคคีภัยแก่ผู้อยู่อาศัยและเจ้าหน้าที่ของ โครงการทุก 6 เดือน			-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน เพื่อให้ สามารถทำงานได้ตลอดเวลาและพื้นที่ทั่วทั้ง	<ul style="list-style-type: none">ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้ตลอดเวลาและพื้นที่ทั่วทั้ง	-	-
				-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 สุนทรียภาพและ ทัศนภาพ	<ol style="list-style-type: none"> ปรับปรุงพื้นที่ที่ทำการเกษตรและพื้นที่ กันไว้เพื่อใช้ในกิจการของการเกษตร แห่งชาติ เนื้อที่ประมาณ 6.5 ไร่ ให้เป็น พื้นที่เอนกประสงค์เพื่อสาธารณะ ประโยชน์ของชุมชนในโครงการ เช่นเพื่อ สันทนาการ การออกร้านขายของ และ การจัดงานในช่วงเทศกาลต่างๆ เป็นต้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษา บริเวณพื้นที่ดังกล่าวข้างต้นเป็นประจำ สม่ำเสมอ เช่น การทำความสะอาดพื้นที่โดย การกวาด/ล้าง ตกแต่งต้นไม้ และรดน้ำ ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่ในช่วงฤดูแล้ง เป็นต้น ส่งเสริมและสนับสนุนการสันทนาการและ การเล่นกีฬาของผู้ที่มาเช่าพักอาศัย โดย พิจารณาจากอนุญาตให้ใช้ถนน Main ของโครงการและบริเวณลาดจอดรถหน้า อาคารเป็นสนามกีฬาชั่วคราว ในกรณีที่มี รถยนต์เข้ามาจอดน้อย 	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติปรับปรุงพื้นที่ ที่กันไว้เพื่อใช้ในกิจการของการเกษตร แห่งชาติ ให้เป็นพื้นที่เอนกประสงค์เพื่อ สาธารณะประโยชน์ของชุมชนในโครงการ ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลและบำรุงรักษาบริเวณพื้นที่ เอนกประสงค์และพื้นที่สีเขียวอย่าง สม่ำเสมอเป็นประจำ การเคหะแห่งชาติอนุญาตให้ใช้ถนน Main ของโครงการและบริเวณลาดจอดรถหน้า อาคารเป็นสนามกีฬาชั่วคราว เพื่อส่งเสริม และสนับสนุนการสันทนาการและการกีฬา ของผู้ที่เช่าพักอาศัย 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	 <p>พื้นที่สาธารณะประโยชน์</p> <p>-</p>  <p>ถนน Main ด้านหน้าอาคาร</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และความปลอดภัยจากอุบัติเหตุเป็น ประจำในกรณีใช้ถนน/ลานจอดรถเป็น ลานกีฬาชั่วคราว รวมทั้งควรงำหนด มาตรการการใช้พื้นที่ที่เหมาะสมและ ประกาศแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยได้รับทราบ ทั่วไปด้วย	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลรักษาความสะอาด และจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการ 	-	 <p>เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย</p>