

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

ตามที่บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “รายงาน EIA”) ซึ่งรายงานฉบับดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/1404 ลงวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2563 กำหนดให้บริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึงโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบทุก 6 เดือน ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป (ดังรายละเอียดในภาคผนวก ก)

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการ ได้มอบหมายให้บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง รวมถึงจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว

สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ดังรายละเอียดซึ่งจะได้กล่าวต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Mitigation Measures) โครงการ Mochit Complex ของบริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ในระยะก่อสร้าง
- 2) เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Monitoring) ของ โครงการ Mochit Complex ของบริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ในระยะก่อสร้าง
- 3) เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ

1.3 รายละเอียดโครงการ

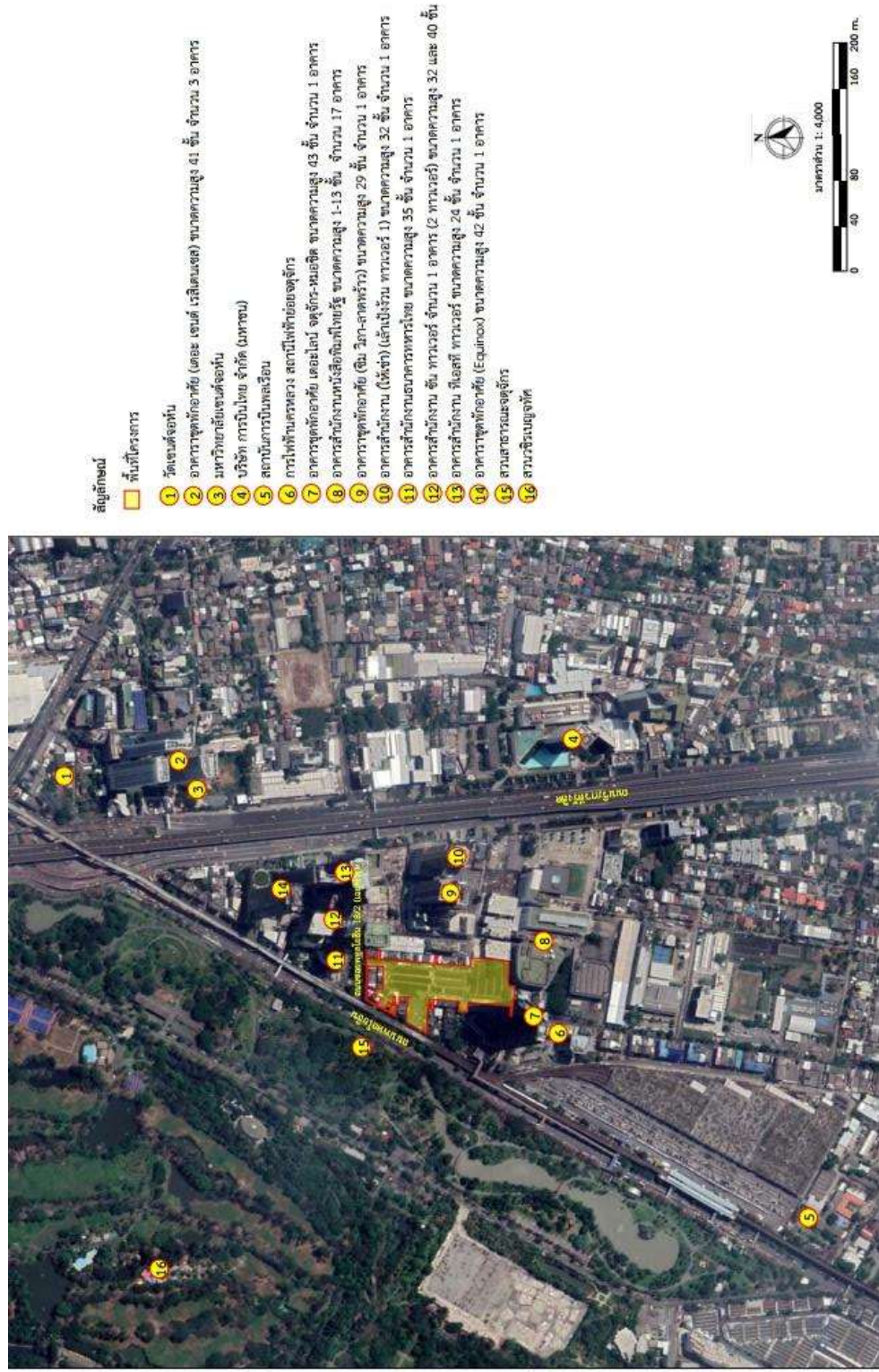
1.3.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ Mochit Complex ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ที่ตั้งโครงการแสดงดังรูปที่ 1-1) ดำเนินการโดยบริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด โครงการประกอบด้วยอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา ภัตตาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B) ขนาดความสูง 36 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 150.06 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) โครงการจะก่อสร้างบนที่ดิน 63 แปลง บนพื้นที่รวม 11-0-40.7 ไร่ หรือ 17,762.8 ตารางเมตร ภาพจำลองโครงการแสดงดังรูปที่ 1-2

สำหรับอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้

| | |
|-------------|---|
| ทิศเหนือ | มีอาณาเขตติดต่อกับ กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4-5 ชั้น จำนวน 26 คูหา ^{1/} และถนนซอยพหลโยธิน 18/2 (เฉยพ่วง) เขตทางกว้าง ประมาณ 9.00 เมตร ถัดไปเป็น อาคารสำนักงานธนาคารทหารไทย ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร |
| ทิศตะวันออก | มีอาณาเขตติดต่อกับ กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 44 คูหา ^{2/} อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) Sunshine Mansion ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตลาดชั้นพลาซ่า (แบ่งเป็น พื้นที่ตลาดชั้นพลาซ่า 1 พื้นที่จอดรถ และพื้นที่ก่อสร้างที่จอดรถ) ถัดไปเป็น ถนน ซอยวิภาวดีรังสิต 7 |
| ทิศใต้ | มีอาณาเขตติดต่อกับ สำนักงานหนังสือพิมพ์ไทยรัฐ ขนาดความสูง 1-13 ชั้น จำนวน 17 อาคาร และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 คูหา (ส่วนที่ติดพื้นที่โครงการเป็นอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) และถนนส่วนบุคคล ถัดไปเป็น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 9 คูหา และถนนซอยพหลโยธิน 18/1 |
| ทิศตะวันตก | มีอาณาเขตติดต่อกับ กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 19 คูหา อาคารชุดพักอาศัย เดอะไลน์ จตุจักร-หมอชิต ขนาดความสูง 43 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารเมโอะ คลินิกเวชกรรม สาขาจตุจักร ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง ประมาณ 33.00 เมตร ถัดไปเป็น สวนสาธารณะจตุจักร |

หมายเหตุ : ^{1/} กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4-5 ชั้น จำนวน 26 คูหา มีพื้นที่ดินของโครงการอยู่ล้อมรอบกลุ่มอาคารพาณิชย์ดังกล่าว
: ^{2/} กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น จำนวน 44 คูหา มีพื้นที่ดินของโครงการอยู่ล้อมรอบกลุ่มอาคารพาณิชย์ดังกล่าว



รูปที่ 1-1 ที่ตั้งของโครงการ

บริษัท ยูโนเตด แอมนิวลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 โดย TISI และ DSS
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ



รูปที่ 1-2 ภาพจำลองโครงการ

1.3.2 สถานภาพการดำเนินการปัจจุบัน

โครงการ Mochit Complex ของบริษัท หมอชิตแลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ซีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างหลักของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาการดำเนินการ รื้อถอนและก่อสร้างรวมทั้งสิ้น 50 โดยโครงการเริ่มกิจกรรมก่อสร้างในวันที่ 21 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ปัจจุบันมีความก้าวหน้าของโครงการคิดเป็นร้อยละ 50.08 (ข้อมูล ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2566) โดยรายละเอียดความก้าวหน้าของโครงการ ได้แก่ กิจกรรมงานโครงสร้าง (ชั้น 26-31 และชั้น 36) งานสถาปัตยกรรม งานติดกระจก และงานระบบประกอบอาคาร



พื้นที่กิจกรรมก่อสร้าง



งานโครงสร้าง (ชั้น 26-31 และชั้น 36)



งานสถาปัตยกรรม



งานติดตั้งกระจุก

รูปที่ 1-3 กิจกรรมก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



งานระบบประกอบอาคาร

รูปที่ 1-3 (ต่อ) กิจกรรมก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

1.3.3 น้ำใช้

น้ำใช้สำหรับโครงการในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยโครงการได้สำรองน้ำใช้สำหรับการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้างและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยสำรองน้ำไว้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน



รูปที่ 1-4 ถังน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการ

1.3.4 น้ำเสียและการจัดการ

โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคณงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยคิดสัดส่วน 20 คน ต่อ 1 ห้อง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำที่เกิดขึ้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการเดือนละ 1 ครั้ง นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลโดยเขตจตุจักรเป็นประจำทุกเดือน



รูปที่ 1-5 ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ

1.3.5 การระบายน้ำ

ในช่วงก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำ จะมีบ่อดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป



รูปที่ 1-6 รางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ

1.3.6 การจราจร

ในช่วงการก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 มีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง เศษวัสดุจากงานก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 40 เที่ยว/วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1. รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง | ประมาณ 12 เที่ยว/วัน |
| 2. รถรับส่งคนงานก่อสร้าง | ประมาณ 28 เที่ยว/วัน |

1.3.7 การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน รายละเอียดแสดงได้ดังนี้

1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

การจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการได้วางแผนการจัดการอย่างเหมาะสม โดยเศษเหล็กจะนำออกจากพื้นที่โครงการเพื่อนำไปใช้ประโยชน์อื่นๆ ส่วนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน โครงการจะส่งไปที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด กำหนดให้รถขนส่งเศษวัสดุต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง

2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน

โครงการได้จัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทไว้ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ กับจำนวนคนงานก่อสร้าง วางไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันมีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมารับขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป



รูปที่ 1-7 ถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท
ภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 1-8 พื้นที่รวบรวมของเสียของโครงการ

1.3.8 การไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน โดยตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ ในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ อีกทั้งโครงการมีการตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกเดือน



รูปที่ 1-9 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



รูปที่ 1-10 แผงควบคุมไฟฟ้าของโครงการ

1.3.9 การป้องกันอัคคีภัย

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เช่น จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอและติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที รวมถึงกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ เป็นต้น



รูปที่ 1-11 ถังดับเพลิงประจำพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 1-12 พื้นที่สูบบุหรี่

1.4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ

ในรายงาน EIA โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง ได้กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งรายละเอียดของผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงไว้ใน บทที่ 2 และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ แสดงไว้ในบทที่ 3 โดยมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง แสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง พ.ศ. 2566

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา/ความถี่ | ดัชนี | พ.ศ. 2566 | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| 1. คุณภาพอากาศ | | | | | | | | | | | | | | |
| (1) ผู้ละออง - ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในมหาวิทยาลัยเขตจันทน์ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| (2) มลพิษทางอากาศ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในมหาวิทยาลัยเขตจันทน์ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

ตารางที่ 1-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง พ.ศ. 2566

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา/ความถี่ | ดัชนี | พ.ศ. 2566 | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| 2. เสียง | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{Aeq} 24 hours) - ระดับเสียงสูงสุด (L _{Amax}) - ระดับเสียงรบกวน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในมหาวิทยาลัยเขตจอห์น | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{Aeq} 24 hours) - ระดับเสียงสูงสุด (L _{Amax}) - ระดับเสียงรบกวน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. ความสั่นสะเทือน | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวันที่ มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) - ความถี่ (Frequency) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. การพังทลายของดิน 1/ | | | | | | | | | | | | | | |
| - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่ มีการก่อสร้างฐานราก | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดิน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

ตารางที่ 1-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง พ.ศ. 2566

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา/ความถี่ | ดัชนี | พ.ศ. 2566 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| 8. การจัดการมูลฝอย ^{1/} | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - บันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| 9. ระบบไฟฟ้า ^{1/} | | | | | | | | | | | | | | |
| - อุปกรณ์ไฟฟ้า | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| 10. การป้องกันอัคคีภัย ^{1/} | | | | | | | | | | | | | | |
| - ถังดับเพลิงเคมี | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| 11. การจราจร ^{1/} | | | | | | | | | | | | | | |
| - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ป้าย ชื่อโครงการ และป้ายทิศ ทางการจราจรต่าง ๆ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |

ตารางที่ 1-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง พ.ศ. 2566

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา/ความถี่ | ดัชนี | พ.ศ. 2566 | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|---|---|
| | | | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. | | |
| 12. ด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย 1/ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - พื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - สภาพความสมบูรณ์รั้ว Metal Sheet Mesh Sheet และ Chain Link | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - เดือนละ 1 ครั้ง | - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่เลือน | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - ป้ายแนะนำการทำงาน | - เดือนละ 1 ครั้ง | - การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเห็บช้ำงไข้มาลาเรีย เป็นต้น | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - เดือนละ 1 ครั้ง | - ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - คนงานก่อสร้าง | - ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน | - | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง | - | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง | - | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

ตารางที่ 1-1 (ต่อ) แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Mochit Complex ระยะก่อสร้าง พ.ศ. 2566

| องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา/ความถี่ | ดัชนี | พ.ศ. 2566 | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| 13. การรับเรื่องร้องเรียน 1/ | | | | | | | | | | | | | | |
| - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | |
| 14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม | | | | | | | | | | | | | | |
| - อาคาร/สถานประกอบการข้างเคียงประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ | - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร | - สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นทั้งแง่การเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : 1/ รวบรวมข้อมูลจาก บริษัท ชิน-ไทย เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

☐ แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว