

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบระบบปั๊มน้ำ

เอกสารแนบที่ 8 คู่มือควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จมูลฝอย

เอกสารแนบที่ 10 ใบรายงานการฉีดพ่นกำจัดยุงและแมลง

เอกสารแนบที่ 11 รายงานการใช้น้ำประปา/ไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 12 บันทึกการตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ



ที่ อก ๐๓๒๒/๔ ๘ ๕๐

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บิค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียนค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และขอปิดสาลมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บิค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บิค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ขอค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๕๖๐ สดามหังตังเลขที่ ๕๔/๕๖๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกรงู อำเภอรณรัฐ
จังหวัดภูเก็ต ค่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ใหับริษัท บิค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ค่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ

๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์

ข เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายจีระศักดิ์ หมัดหมั่น

๒) นางสาวอุภาภา กักดีสุวรรณ

๓) นางสาววันวิลา นวลโย

๔) นางสาววรรณพร ชื่นแก้ว

๕) นายสมศรพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ค. ขอข่าเอกสารสัพพชัที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามลัั้งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ หากประสงค์จะค่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ใหัยื่นคำขอค่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ค่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำค่ออายุดังกล่าวขอรับได้ทั้งกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ห้าหมื่นสี่ร้อยแปด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เศรษฐินทร)
ผู้บัญชาการกองบังคับการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ศูนย์วิจัยและเคือภัยแลหะโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๓๕๓๒ ๕๐๒๕, ๐ ๔๕๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sinw@dlw mail goth



“อุตสาหกรรมแก่ใจ ปลอดภัยการหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”

เป็นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับค่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท บิค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด เลขทะเบียน ๖-๒๕๖๐

ที่ อก ๐๓๒๒/๔ ๘ ๕๐ ลงวันที่ ๒ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ขอข่าเอกสารสัพพชัที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ
น้ำเสีย จำนวน ๒ รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
8	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.
23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

(นายเนตรศรี ศรีรงค์)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเคือภัย
มลพิษโรงงานภาคใต้



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท บิเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(BK NATURE TAJURUS CO., LTD.)

ทดสอบ (Testing)

ทดสอบ 0590

ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(Valid from)

20 February B.E. 2566 (2023)

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ถาวร

(Permanent)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

สถานที่ (Site)

หลายสถานที่

(Multiple)

ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570

(Unit) (10 November B.E. 2570 (2027))

☐เคลื่อนที่

(Mobile)

☐หลายสถานที่

(Multiple)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสังแวดล้อม (environmental field)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, and part 4500-H ⁺ B
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 3500-Fe B

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

หน้าที่ 1/2



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(Valid from)

20 February B.E. 2566 (2023)

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ถาวร

(Permanent)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

สถานที่ (Site)

หลายสถานที่

(Multiple)

ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570

(Unit) (10 November B.E. 2570 (2027))

☐เคลื่อนที่

(Mobile)

☐หลายสถานที่

(Multiple)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสังแวดล้อม (environmental field)	Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-Cl B
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 5220 C
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-N _{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-O B

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

หน้าที่ 2/2

เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารถางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้องค์การกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้พิจารณาให้ชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้ในแผนการควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ออกอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๔ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และได้ความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิใช่ลักษณะเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นที่บริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีที่ระบายน้ำไหลเดียว หรือมีไหลท่อที่เชื่อมติดกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม จึงได้แก่

- (๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบอบนวด นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถานันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถานันอุดมศึกษาของเอกชนและสถานันอุดมศึกษาของทางราชการ

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานลอย

หรือกิจการเพนโล

(๑๐) กิจตาคารหรือร้านอาหาร

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจนเกินไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ

(๑) อาคารประเภท ก.

(๒) อาคารประเภท ข.

(๓) อาคารประเภท ค.

(๔) อาคารประเภท ง.

(๕) อาคารประเภท จ.

ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่สำหรับร่วมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่พักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป

(๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนร่วมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน
ที่มิได้ตั้งให้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง
๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) อาคารของศูนย์การศึกษาหรือห้างสรรพสินค้าที่ผู้เช่าใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือ

(๕) ตลาดที่มีพื้นที่ซื้อขายร่วมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

กิตติคุณหรือยี่สิบเอ็ดหมื่นปีให้พวกเรานี้ทุกชั้นของยี่สิบเอ็ดหมื่นปีของยี่สิบเอ็ดหมื่นปี

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องต่ำกว่า ๒ ชั้น ให้ยื่นใบแจ้งการขึ้นทะเบียนของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร

(๒) โรงพยาบาลจำนวนหนึ่งสำหรับเป็นห้องพักรวมกันทุกชนชั้น หรือกลุ่มของอาสาร

ไปถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้นอนอยู่สำหรับใช้ร่วมกันของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่เกิน ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถาบันการพิมพ์ที่ใช้สอยรบกวนชุมชนของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ขึ้นไปถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐบาลหรือองค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่นำขึ้นใช้สอยร่วมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) ผลิตอาหารหรืออาหารที่มีปนเปื้อนกับทุกชิ้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ๖ หมายถึง อาคารดังต่อไปนี้

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือ สถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีทุนที่ใช้สอยร่วมกันของหลายแห่งหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน

(๖) อาคารของศูนย์การกีฬาหรือห้างสรรพสินค้าที่เพิ่มพื้นที่ใช้สอยรวมกันกับพื้นที่ใช้สอยของอาคารหรืออู่ของท่าอากาศยานได้ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๘) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่พื้นที่ให้บริการกับทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร

ข้อ ๕ อรรถาธิบาย ๑. หากแต่มาถึง การดังต่อไปนี้

(๑) อัตราชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับที่พักที่อยู่อำเภอรอบๆทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร

(๒) โรงเรณุกับเจาเนทอองล้าหรับ^{๒๕๕๗}ใช้เป็นทอองพักรวมกันเกตุชนของเจาเนทอองล้าหรับ^{๒๕๕๗} หรือกลุ่มของเจาเนทอองล้าหรับ^{๒๕๕๗}

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่เพื่รวมกันทุกคนของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร

(๔) สถานบริการที่ผู้แจ้งให้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ทั้งสิ้นรวมกับเตียงของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ต

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มิได้ให้สอยรบกวนทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยพร้อมกันทุกกลุ่มของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า กิจตลาดหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานความปลอดภัยระบบน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

- (๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙
- (๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
- (๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานความปลอดภัยระบบน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

ข้อ ๑๑ บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานความปลอดภัยระบบน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

ข้อ ๑๓ บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๒ มาตรฐานความปลอดภัยระบบน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๘

ข้อ ๑๓ บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๓ มาตรฐานความปลอดภัยระบบน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้

(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องมือวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน คัดลอกกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไทเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ ๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

ข้อ ๑๓ การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๗) การตรวจสอบด้านวัฒนธรรมและขนบประเพณีไทย โดยการสังเกตว่าละเลย แล้วแยกแยะ
 นกแก้วของนามและไข่มุน

(๘) การตรวจสอบค่าที่เดเอ็นให้กระทำโดยวิธี^{๕๖}การเจลด้าห์ล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ชาย จำนวนอาคารและจำนวนห้องอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร
ให้เป็นไปตามวิธีการที่จะกรรมการควบคุมพื้นที่กำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการนี้ด้วยน้ำ ความดี และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างนี้ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมผลิตภัณฑ์กำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๙ ประกาศให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ตียะไพรัช

รู้มานาน^๔ว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๙ ๙ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อีโอบี อินน์ กรุงเทพ
สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-HIO-001-001/2562 ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๗๗ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม อีโอบี อินน์ กรุงเทพ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยสุขุมวิท ๕๒ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อีโอบี อินน์ กรุงเทพ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยสุขุมวิท ๕๒ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อีโอบี อินน์ กรุงเทพ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน อีโอบี อินน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยสุขุมวิท ๕๒ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด

เรียงตามลำดับ...

เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF file) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทพจำปา)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	8558
วันที่	10/9
เวลา	

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๓๗/๗

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ กรุงเทพฯ
สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด

กองบริหารทรัพยากร	11
เลขที่	1277
วันที่	10.57
เวลา	

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๔๗๙ ลง
วันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โรงแรม ฮีป อินน์ กรุงเทพฯ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด
(ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วยของบริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วีเอสอี คอนซัล
แทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ กรุงเทพฯ
สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท ๕๒ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระ
โขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุม ครั้งที่
๒๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓ ตามลำดับ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ กรุงเทพฯ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอร่าวัน ฮีป
อินน์ จำกัด

1425	11/6/63
1839	

จึงเรียนมา ...

BA

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมะลิวรรณ เทพจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ขอแสดงความนับถือ



(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีป อินน์ กรุ๊ป (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูแผนที่ที่สีเขียวภายในโครงการหาพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ไม่ย่นต้น ไม่พุ่ม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ตรวจสอบ ไม่ย่นต้น ไม่พุ่ม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด
3. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังแยกกากตะกอน - จุดหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังตกตะกอน	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด

1

นางวิฑูร ดั่งวิสุทธิจิต
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด

นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคสัน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนสตรัคชั่น จำกัด



มิถุนายน 2563
153/186

ตารางที่ ๕ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีป อินน์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตพระโขนงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามข้อปฏิบัติกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ เวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - เสนอรายงานต่อสำนักงานเขตพระโขนงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ใบเสร็จรับเงินการจ้างสำนักงานเขต/หน่วยงานเอกชนเข้ามากำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการว่าจ้างสำนักงานเขต/หน่วยงานเอกชนเข้ามากำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมใบเสร็จรับเงิน	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด [Redacted]

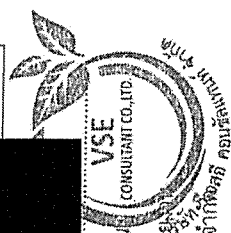
ลงชื่อ.....

นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด

มีนาคม 2563
154/186

ลงชื่อ.....

นางสาววิรินทร์ พันธ์ารักษ์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำบัญชี
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด (ผู้รับจ้าง)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีโพน อีโน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบน้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีโพน จำกัด
5. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ	- ทุก ๆ 6 เดือน หรือช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีโพน จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะประจำชั้น	- สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยและการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีโพน จำกัด
7. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบการใช้งานไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีโพน จำกัด

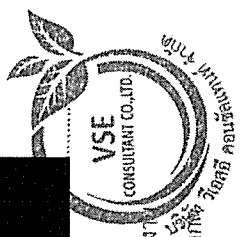
ลงชื่อ.....

นายวิฑูรย์ ตั้งวิสุทธิจิต

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท เอร่าวัน อีโพน จำกัด

ลงชื่อ.....

นางสาววิรัตน์ ธีรารังคสัน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท วีเอสอี คอนสัลแทนท์ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2563
155/186

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีป อินน์ กรุงเทพฯ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

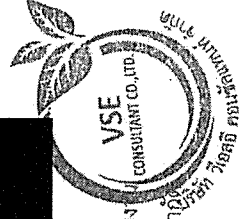
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การป้องกันอัคคีภัย	<p>1.ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)</p> <p>2.อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ (M : Manual Station)และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงกับแสงไฟแฟลชกระพริบ (H: Horn with strobe Light)</p> <p>3. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ</p> <p>4.ทางหนีไฟ</p>	<p>- สภาพการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- การใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ</p>	<p>- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- ติดตามผลการดำเนินการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณ บันไดหนีไฟและทางเดิน</p>	<p>- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>● บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต
ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทน
บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด

ลงชื่อ.....

นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด
156/186
มิถุนายน 2563



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีป อินน์ กรุงเทพฯ สถานีอ่อนนุช ของบริษัท เอราวัณ อีป จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - ป้าย สัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ - ระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง , กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) 	<ul style="list-style-type: none"> - ป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางจราจรภายในโครงการ - สภาพการใช้ระบบส่องสว่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีตลอดเวลา - ตรวจสอบสภาพการใช้ระบบส่องสว่างหากชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ● บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มหลังคาเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ - กลุ่มหลังคาเรือน/สถานประกอบการถัดจากพื้นที่ติดโครงการรัศมี 0-100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาวะเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพดำเนินการสำรวจ 	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โดยดำเนินการก่อน ทุก ครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ● บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด
11. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเติบโตของต้นไม้ให้เหี่ยวเฉา หรือตาย ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ● บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด

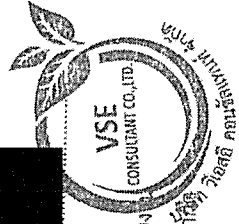
ลงชื่อ.....

นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท เอราวัณ อีป อินน์ จำกัด

มิถุนายน 2563
157/186

ลงชื่อ.....

นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังคสัน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อีป อินน์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนโดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนในระยะดำเนินการดังรูปที่ 3	- ตลอดระยะดำเนินการ	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด
13. การบดบังทัศนทิวและแสงแดด	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- การรับเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนด้านการบดบังแสงแดดและทัศนทิว โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนในระยะดำเนินการดังรูปที่ 3	- ทุกวันจนถึงเปิดใช้อาคาร 1 ปี	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด
14. การบดบังทัศนทิว/สัญญาณโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- การรับเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนด้านการบดบังทัศนทิว/สัญญาณโทรทัศน์	- ทุกวันจนถึงเปิดใช้อาคาร 1 ปี	● บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด

ลงชื่อ.....

นายวิฑูรย์ ตั้งวิสุทธิจิต
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท เอร่าวัน อีป อินน์ จำกัด

ลงชื่อ.....

นางสาววิรัตน์ พันธ์าราศ์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

