

ภาคผนวกที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไบโเบี ทาวเวอร์

ภาคผนวกที่ 2

สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการ

**2.1 หนังสืออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)**

โฉนดที่ดิน

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
การดัดแปลงอาคารแบบ อ. ๑
อาคารเพื่อพาณิชยกรรม 411
อาคารโรงแรม



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารครั้งแรกเลขที่ 979/2540
ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2540

ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ครั้งที่ 1 เลขที่ 57/2543 ลงวันที่ 20 มกราคม 2543

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓. 16 / 2547

อนุญาตให้ บริษัท พรหมมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด และ เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 488 ตรอก/ซอย - ถนน กำแพงเพชร หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองมหาสาร อำเภอ/เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 1 หลัง เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย, พาณิชยกรรม, สำนักงาน, จอกรถยนต์

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร หมู่ที่ -

แขวง คลองมหาสาร เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 1950 18241-18317 1-5 124-125 142-147

เป็นที่ดินของ บริษัท พรหมมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด บริษัท กำแพงเพชร จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ตึก 29 ชั้น 1 อาคาร ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น และตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

(๑) ชนิด ตึก 25 ชั้น 2 อาคารจำนวน รวมเป็น 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม พาณิชยกรรม สำนักงาน

พื้นที่/ความยาว 208,424.00 ม² ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน 1,514 คัน

พื้นที่ 5,040.00 ตารางเมตร หมายเหตุ ขอเปิดการใช้อาคารเป็นสวน ฯ มีคอกันหลัง

(๒) ชนิด ระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว 1,503.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร หมายเหตุ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง 10.00 บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแผนผังบริเวณ และรายการอื่น ๆ

เลขที่ - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ รวม 10.00 บาท

ข้อ ๓

ข้อ ๔

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

กรุงเทพมหานคร

**2.2 หนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)**

แบบฟอร์มการขอสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
อาคารพาณิชย์ อาคารพิกัดภาษี
อาคารที่จอดรถยนต์



แบบ ก. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 174 / 2538

บริษัท พรหมหาราช พินาติกัน จำกัด โดย

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 27 ตรอก/ซอย - ถนน บางนา - ทราบ หมู่ที่ 11

ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ คัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ 1745 / 2537 ลงวันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2537

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร คัดแปลง

อาคารพาณิชย์ - สำนักงาน

(๑) ชนิด/ปีก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพิกัดภาษี - จอกรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 829 คัน

(๒) ชนิด หอระฆังน้ำยาว จำนวน 435.00 เมตร เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองมหาราช อำเภอ/เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท พรหมหาราช พินาติกัน จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พรหมหาราช พินาติกัน จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่ 1950 18 41 - 18317

เป็นที่ดินของ บริษัท พรหมหาราช พินาติกัน จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) กองข้าราชการรวมเนียบการออกใบรับรองการค้ำแปลงอาคาร ฉบับละ 10.00 บาท.

ออกให้ ณ วันที่ 31 เดือน กันยายน พ.ศ. 2538

นางสาว...

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
การตั้งของอาคาร โฉนด แบบ อ. ๖ 120
อาคารเพื่อพาณิชย์
อาคารเพื่อพาณิชย์

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 143 / 2547

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พรหมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัดเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 488 ตรอก/ซอย - ถนน กำแพงแก้ว หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองมหานาค อำเภอ/เขต บ่อประพาสศรพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ดัดแปลงอาคาร อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๓.16 / 2547 ลงวันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2547
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ตึก 25 ชั้น 2 อาคาร, ตึก 29 ชั้น 1 อาคาร ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น

(๑) ชนิดและตึก 32 ชั้นชั้นใต้ดิน 3 ชั้น รวมเป็น 1 หลัง เพื่อใช้เป็นโรงแรม พาณิชยกรรม สำนักงาน

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถ จำนวน 1,514 คัน จอกรถยนต์

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน ท่อระบายน้ำยาว 1,503.00 เมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปกร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน สำหรับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10- บาท

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน กรุงเทพมหานคร

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองมหานาค อำเภอ/เขต บ่อประพาสศรพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท พรหมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พรหมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.ส./๗/เลขที่/ส.๑/๑ เลขที่ 1950, 18241-18317, 1-5, 124, 125

เป็นที่ดินของ บริษัท พรหมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด บริษัท กำแพงแก้ว จำกัด 18437, 18358, 24

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2535

(๒) -

ออกให้ ณ วันที่ 21 เดือน 21 ปี. 2547 พ.ศ.

2.3 หนังสืออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2)



ทะเบียนเลขที่ ๙๐

ใบอนุญาตเลขที่ ๔๐/๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท พรหมมหาราช พัฒนาที่ดิน จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าปริญ์ พาเลซ.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....PRINCE PALACE HOTEL.....

โรงแรมประเภท.....๓.....จำนวนห้องพัก.....๗๒๖.....ห้อง

สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๘๘/๘๐๐ ถนนดำรงรักษ์ แขวงคลองมหานาค.....

.....เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร.....

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึง วันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

นายทะเบียน
ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

คำเตือน

- (๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย
- (๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
- (๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน
- (๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี
- (๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าว ให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

บันทึกนายทะเบียน



ใบรับแจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรม
ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗

เลขที่ ๑/๒๕๖๑

ใบรับแจ้งฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า.....

อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๐๓ หมู่ที่ - ซอย ถนน สุขุมวิท

แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

เป็นผู้จัดการโรงแรม บริษัท พาเลซ

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๘๘/๘๐๐ หมู่ที่ - ซอย ถนน ดำรงรักษ์

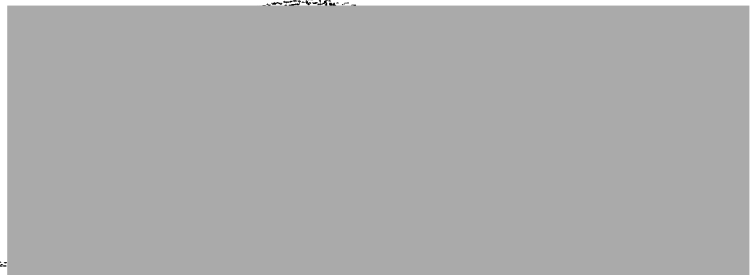
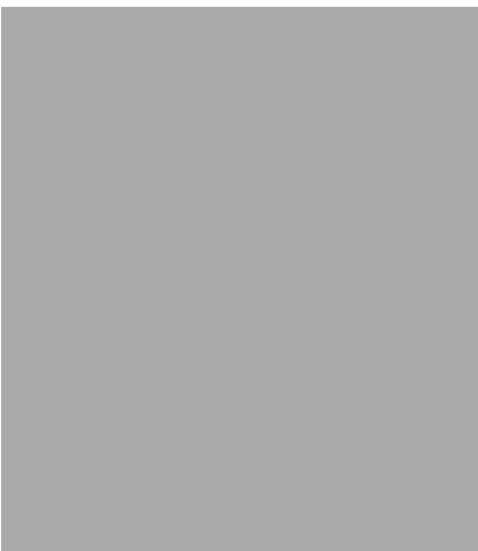
แขวง คลองมหานาค เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ได้แจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรมตามพระราชบัญญัติ

โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ ต่อนายทะเบียนแล้ว

จึงออกใบรับแจ้งฉบับนี้ไว้ให้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑





ใบรับแจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรม
ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗

เลขที่ ๑/๒๕๖๑

ใบรับแจ้งฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า.....

อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๐๓.....หมู่ที่.....-.....ซอย.....ถนน สุขุมวิท

แขวง.....คลองตันเหนือ.....เขต.....วัฒนา.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร

เป็นผู้จัดการโรงแรม.....ปริญ พาลเดช

ตั้งอยู่เลขที่.....๔๘๘/๘๐๐.....หมู่ที่.....-.....ซอย.....ถนน ดำรงรักษ์

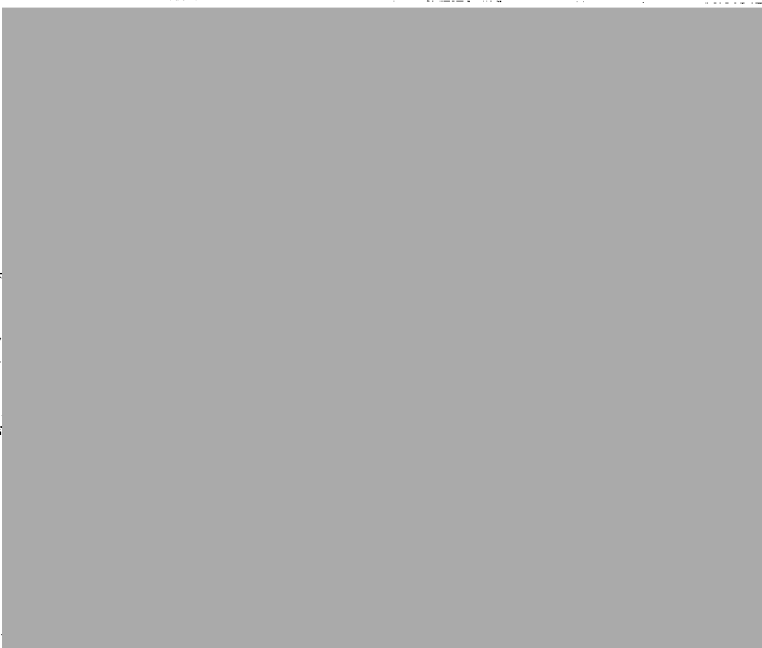
แขวง.....คลองมอญ.....เขต.....ป้อมปราบศัตรูพ่าย.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่.....๕.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑ ได้แจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรมตามพระราชบัญญัติ

โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ ต่อนายทะเบียนแล้ว

จึงออกใบรับแจ้งฉบับนี้ไว้ให้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่.....๑๕.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑



2.4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



(อ.ช. ๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๓๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท พรหมนารายณ์พัฒนาที่ดิน จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๓๔ เมื่อวันที่ ๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๓๔ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด โบบะทาวเวอร์

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔

ตำบลคลองมอหนาค(นางเลิ้ง) อำเภอ ป้อมปราบศัตรูพ่าย(ดุสิต)

๓. ก. จำนวนอาคาร.....๙..... หลัง

ข. จำนวนห้องชุด.....๖๕๕..... ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียด เอกสารตามแนบท้าย





(บ.ช. ๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

วันที่..... ๓๐ เดือน..... สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๔๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ..... บริษัท พรหมมหาราชพัฒนาที่ดิน จำกัด

ทะเบียนเลขที่..... ๖/๒๕๔๓ เมื่อวันที่..... ๓๐ เดือน..... สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๔๓

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... " โปเบทาวเวอร์ ๒ "
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๒๓
ตำบล..... คลองมหานาค อำเภอ..... ปทุมพรบาศก์พวย
๓. ก. จำนวนอาคาร..... ๑ หลัง
ข. จำนวนห้องชุด..... ๑,๑๘๓ ห้องชุด
๔. วันที่กรายละเอียด..... ทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินส่วนบุคคล ตามแบบทนาย

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



2.5 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๓๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒ / ๒๕๓๔
เมื่อวันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๓๔ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด " โบเบทวอเตอร์ "

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๒๒
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ตามข้อบังคับและมติของเจ้าของร่วม ทั้งนี้ภายใต้ข้อบังคับแห่ง
พระราชบัญญัติอาคารชุด พุทธศักราช ๒๕๒๒

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๔๔ หมู่ที่ ๖
ถนน ๔๔/๖ ตรอก/ซอย ๖ ตำบล/แขวง กิ่งกุ่มพนา
อำเภอ/เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

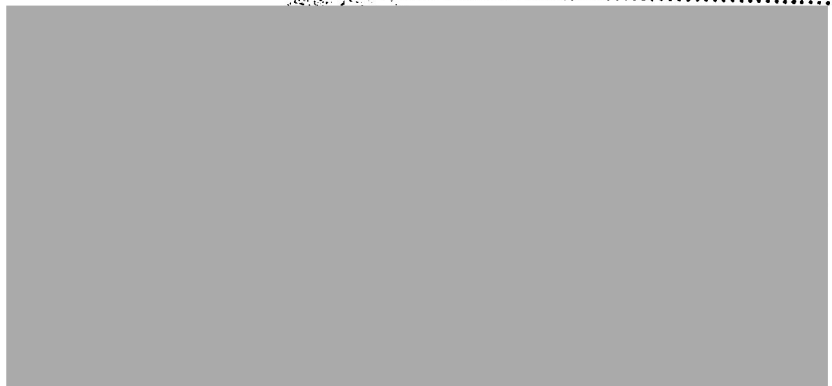
สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๙

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๔๙
เมื่อวันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๙ โดยมีรายการดังนี้
" โบบะทาวเวอร์ ๒ "

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....
๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง โดยมีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ความวิญญูประสงค์ดังกล่าว ตามข้อบังคับและมติของเจ้าของรวม ทั้งนี้ภายใต้บังคับแห่ง
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๔๔๔ หมู่ที่ -
ถนน การังกรักษ์ ตรอก/ซอย ตำบล / แขวง คลองมหาสาร
อำเภอ / เขต ป้อมปราบศัตรูพ่าย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐ - ๒๖๒๔-๐๔๔๔



ภาคผนวกที่ 3

ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

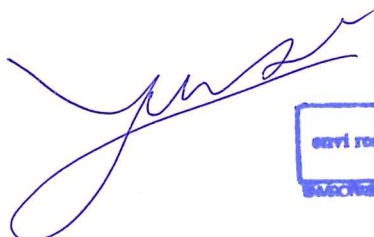
ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 1 และนิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 2
Address : เลขที่ 488 และ 498 ถนนดำรงรักษ์ แขวงคลองมอหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10100
Project Name : โครงการ โบ๊เบ๊ ทาวเวอร์
Project Location : เลขที่ 488 ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารเดิม : ปอปรับสภาพ (ก่อนผ่านระบบฯ)
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : May 29, 2023
Sampling Time : 11:01
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Romsea Kateh
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

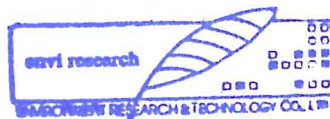
Quotation No. : 2023-00645
Analysis No. : 2023-AC056-001
Received Date : May 30, 2023
Analytical Date : May 30-June 6, 2023
Report No. : 2023-RAAK505
Report Date : June 8, 2023

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result
pH	-	Electrometric	8.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	107
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	56
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	13
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017.



(Ms. Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr. Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

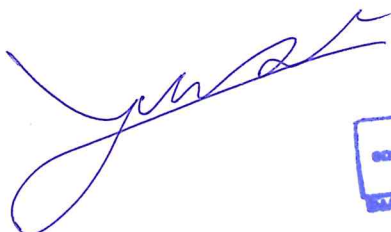
Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 1 และนิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 2
Address : เลขที่ 488 และ 498 ถนนดำรงรักษ์ แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10100
Project Name : โครงการ โบ๊เบ๊ ทาวเวอร์
Project Location : เลขที่ 488 ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารเดิม : ป่อเดิมคลอรีน (หลังผ่านระบบฯ)
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : May 29, 2023
Sampling Time : 10:55
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Romsea Kateh
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : 2023-00645
Analysis No. : 2023-AC056-002
Received Date : May 30, 2023
Analytical Date : May 30-June 6, 2023
Report No. : 2023-RAAK506
Report Date : June 8, 2023

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.9	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	4.8	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	7.9	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	92,000	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017.

^{2'} Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2548 (2005), published in the Royal Government Gazette No.122 Part 125D dated December 29, B.E.2548 (2005), Maximum permitted value for building Type A.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 1 และนิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 2
Address : เลขที่ 488 และ 498 ถนนดำรงรักษ์ แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10100
Project Name : โครงการ โบ๊เบ๊ ทาวเวอร์
Project Location : เลขที่ 488 ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารส่วนขยาย : ฝั่ Aerated Grit Chamber (ก่อนผ่านระบบฯ)
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : May 29, 2023
Sampling Time : 11:15
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Romsea Kateh
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : 2023-00646
Analysis No. : 2023-AC055-001
Received Date : May 30, 2023
Analytical Date : May 30-June 6, 2023
Report No. : 2023-RAAK503
Report Date : June 8, 2023

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result
pH	-	Electrometric	7.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	313
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	228
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	20
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

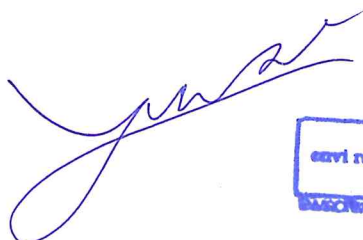
Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 1 และนิติบุคคลอาคารชุดโบ๊เบ๊ทาวเวอร์ 2
Address : เลขที่ 488 และ 498 ถนนดำรงรักษ์ แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร 10100
Project Name : โครงการ โบ๊เบ๊ ทาวเวอร์
Project Location : เลขที่ 488 ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานะ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารสวนขยาย : บ่อสูบน้ำทิ้ง (หลังผ่านระบบฯ)
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : May 29, 2023
Sampling Time : 11:11
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Romsea Kateh
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : 2023-00646
Analysis No. : 2023-AC055-002
Received Date : May 30, 2023
Analytical Date : May 30-June 6, 2023
Report No. : 2023-RAAK504
Report Date : June 8, 2023

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.4	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	5.2	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	22	30
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.6	20
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	1.3	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	35,000	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition, 2017.

^{2'} Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2548 (2005), published in the Royal Government Gazette No.122 Part 125D dated December 29, B.E.2548 (2005), Maximum permitted value for building Type A.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor