

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด อ่อนนุช - พระรามเก้า 1 ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการโดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	2	-	14	-	1	-	2	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4.1-2 และตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ		
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ 2) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วขนาด 0.30 x 0.6 เมตร เป็นต้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร รวมถึงตรวจสอบความเร็วของรถที่เข้ามาในโครงการไม่ให้ใช้ความเร็วเกินกำหนด และตรวจสอบให้มีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจอดรถภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนด
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน	2. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ ขนาด 0.30 x 0.6 เมตร เพื่อลดความเร็วและระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร รวมถึงตรวจสอบความเร็วของรถที่เข้ามาในโครงการไม่ให้ใช้ความเร็วเกินกำหนด และตรวจสอบให้มีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจอดรถภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 น้ำใช้	4. ให้มีการดูแลรักษาความสะอาดของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ดังนี้ - ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.coli</i> ทุก ๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดทำมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.coli</i> ทุก ๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดทำมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E.coli</i> ทุก ๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ เพื่อความปลอดภัยและสุขอนามัยที่ดีของผู้ใช้น้ำประปาภายในโครงการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด – ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดทำมีการควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง และ คลอรีน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน ซึ่งทางโครงการได้จัดทำมีการติดตั้งตารางแสดงค่าความเป็นกรด – ด่าง และ คลอรีน ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ไม่ได้จัดทำมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และความถี่ตามมาตรการกำหนด <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดทำมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และความถี่ตามมาตรการกำหนด เพื่อความปลอดภัยและสุขอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p>	
	<p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี ที่มีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” ตามมาตรการกำหนด</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” บริเวณด้านหน้าสถานที่เก็บสารเคมี</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3.2 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	<p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ เพียงพอ มองเห็นสิ่งต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัยจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที</p>	

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3.3 ด้านสุขภาพจากสระว่ายน้ำ 2) คุณภาพน้ำในสระ	2. ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านชีวภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้ 2.1 ต้องตรวจพบแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) 2.2 ต้องตรวจไม่พบแบคทีเรียชนิด อี. โคไล (<i>Escherichia coli</i>) 2.3 ไม่มีจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค มีการเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยาอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 1 จุด คือ ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 2.4 น้ำมีอัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ผ่านระบบน้ำหมุนเวียนหมดทั้งสระว่ายน้ำ ภายในเวลาไม่เกิน 8 ชั่วโมง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง และ คลอรีน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งตารางแสดงค่าความเป็นกรด – ด่าง และ คลอรีน ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และความถี่ตามมาตรการกำหนด <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และความถี่ตามมาตรการกำหนด เพื่อความปลอดภัยและสุขอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ
3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตรมีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โปมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีป้ายแสดงความเสี่ยงของสระว่ายน้ำ ห่วงช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกระดับความเสี่ยง อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำเพิ่มเติม ได้แก่ โปมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน เป็นต้น เครื่องช่วยหายใจ

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ (ต่อ)	5.4 เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ และแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ที่ทำการของการไฟฟ้า นครหลวง เป็นต้น 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำ ไว้ให้เห็นชัดเจน	สำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง รวมถึงมีโทรศัพท์สายตรง และแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญๆ ไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำ
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยมีขนาดดังนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 2 แห่ง สำหรับพักมูลฝอยจากอาคาร A จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A และสำหรับพักมูลฝอยจากอาคาร B และคลับเฮ้าส์ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B (ติดกับอาคารคลับเฮ้าส์) มีรายละเอียดดังนี้ ห้องพักมูลฝอยแห่งที่ 1 (สำหรับอาคาร A) - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.2 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.59 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม.	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั้งหมด 2 ห้อง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้หากทางโครงการต้องการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.20 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.50 ลบ. ห้องพักมูลฝอยแห่งที่ 2 (สำหรับอาคาร B และอาคารคลับเฮาส์) - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.3 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.59 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม. - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม. - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.20 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.50 ลบ. 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั้งหมด 2 ห้อง <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้หากทางโครงการต้องการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
	<p>2. การจัดการรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสารทั้งอาคาร A และอาคาร B โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่มีประตูปิดมิดชิด โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยพร้อมถุงดำจำนวน 2 ถัง และจัดให้มีก๊อกน้ำ ท่อระบายน้ำ และพัดลมระบายอากาศ สำหรับห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมถึงจัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขยะทุกวัน เพื่อนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณห้องรวบรวมมูลฝอยรวม <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพร้อมถุงดำ จำนวน 4 ถัง ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รายละเอียดตามมาตรการกำหนด

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
3.6 การใช้ไฟฟ้า	3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย 3.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ 3) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ แต่ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีการควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และทางเดิน เป็น 2 สาย (Line) ได้แก่ กลางวัน และ กลางคืน เพื่อช่วยประหยัดพลังงานแทนการเปิดหลอดไฟทุกดวง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้หากทางโครงการต้องการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ 1) โรคภัยไข้เจ็บ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว ขนาด 0.3 X 6.0 เมตร เป็นต้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร รวมถึงตรวจสอบความเร็วของรถที่เข้ามาในโครงการไม่ให้ใช้ความเร็วเกินกำหนด และตรวจสอบให้มีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจอดรถภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และ สัญญาณลดความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนด

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
2) โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยมีขนาดดังนี้</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 2 แห่ง สำหรับพักมูลฝอยจากอาคาร A จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A และสำหรับพักมูลฝอยจากอาคาร B และคลับเฮ้าส์ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B (ติดกับอาคารคลับเฮ้าส์) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องพักมูลฝอยแห่งที่ 1 (สำหรับอาคาร A)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.2 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.59 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม. - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.20 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.50 ลบ. <p>ห้องพักมูลฝอยแห่งที่ 2 (สำหรับอาคาร B และอาคารคลับเฮ้าส์)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.3 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.59 ลบ. - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม. 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั้งหมด 2 ห้อง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้หากทางโครงการต้องการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ให้ดำเนินการยื่นเรื่องขออนุญาตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
2) โรคติดต่อจากพาหะนำโรค (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.35 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.82 ลบ.ม. - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.20 x 1.74 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.50 ลบ. 	
	<p>2. การจัดการรวบรวมมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสารทั้งอาคาร A และอาคาร B โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขยะทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณห้องรวบรวมมูลฝอยรวม 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นที่มีประตูปิดมิดชิด โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยพร้อมถุงดำจำนวน 2 ถัง และจัดให้มีก๊อกน้ำ ท่อระบายน้ำ และพัดลมระบายอากาศ สำหรับห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวมถึงจัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขยะทุกวัน เพื่อนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณห้องรวบรวมมูลฝอยรวม</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพร้อมถุงดำ จำนวน 4 ถัง ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รายละเอียดตามมาตรการกำหนด</p>
5) ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุกปี</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
5) ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ (ต่อ)		<u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน
6) สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด โดยจัดให้มีช่างประจำโครงการคอยดำเนินการเปิดระบบกรองสระว่ายน้ำดูดตะกอน และตักเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ไม่ได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และค่าตามมาตรฐานกำหนด <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำพารามิเตอร์และค่าตามมาตรฐานกำหนด เพื่อความปลอดภัยและสุขอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สูบออกทันที - สภาพการใช้งาน และรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตให้เข้ามาดำเนินการสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะ และตักกากตะกอนไขมันจากบ่อดักไขมัน ไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตให้เข้ามาดำเนินการสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะ และตักกากตะกอนไขมันจากบ่อดักไขมัน ไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง รวมถึงจัดให้มีช่างของโครงการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะ และ กากตะกอนไขมันจากบ่อดักไขมัน มีปริมาณมากเกินไป ทั้งนี้หากพบการว่ามีปริมาณกากตะกอนมากเกินไปให้ดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตให้เข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัดทันที
2. การระบายน้ำ	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานไปยังสำนักงานเขตให้เข้ามาดำเนินการสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะ และตักกากตะกอนไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด รวมถึงขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน รวมถึงจัดให้มีช่างของโครงการ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2. การระบายน้ำ (ต่อ)		ตรวจสอบดูแลไม่ให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ ทั้งนี้หากพบการ อุดตันของรางระบายน้ำให้ดำเนินการขุดลอกทันที
6. สระว่ายน้ำ 6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำ	<u>สถานีตรวจวัด</u> - จุดที่ต้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด <u>พารามิเตอร์</u> - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - <i>Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</i> - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการส่งตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น และส่วนลึก ไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้มาตรฐาน พารามิเตอร์ตามมาตรการกำหนด <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำ น้ำบริเวณส่วนลึก และสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น เพื่อวิเคราะห์คุณภาพ น้ำพารามิเตอร์และความถี่ตามมาตรการกำหนด เพื่อความปลอดภัย และสุขอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ