

9. พื้นที่สีเขียว

โครงการติดตามมาตรฐานประโยชน์หน้าโครงการ แนวอาคารวางตามลักษณะที่ดิน ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดความสูง 8 ชั้น มีความสูงที่ระดับสูงสุด 22.85 เมตร ระเบียงของห้องพักอาศัยอาคารหันหน้าไปทางทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีชุมชนที่มีความสูงต่ำกว่าความสูงของอาคาร ทั้งนี้โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศ ให้อยู่ห่างจากเขตที่ดิน 3.15-65.77 เมตร โครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับความสูงตามแนวเขตที่ดิน(แต่ละต้นมีความสูง3-5 เมตรการปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดินช่วยบดบังการมองเห็นรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้

โครงการจัดพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน (บริเวณชั้นล่าง) พื้นที่ 1,683.00 ตารางเมตร โดยรอบอาคาร ซึ่งบริเวณชั้น 1 ของอาคารมีห้องชุดที่มีระเบียงห้องหันออกสู่พื้นที่สีเขียวระดับความสูงของไม้ยืนต้นส่วนใหญ่มีความสูงมากกว่า 4 เมตร ซึ่งช่วยในการบดบังทัศนียภาพทางสายตาได้ดี และให้ความร่มรื่น ทำให้เกิดร่มเงาและความสวยงามและเพิ่มความโดดเด่นของตัวอาคารได้เป็นอย่างดี

10. ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแบบเคลื่อนที่ ไว้ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบ Key card ทุกชั้นของอาคาร

3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

ตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตราที่ 51/5 เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนาระบบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละ หนึ่งครั้ง ซึ่งทางโครงการ STASIA RESIDENCE SRIRACHA ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2559 หนังสือเห็นชอบที่ ทส.1009.5/15573 โดยกำหนดให้มีการดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ