

### 3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

ตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 มาตราที่ 51/5 เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนาระบบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละ หนึ่งครั้ง ซึ่งทางโครงการ อาคารสำนักงาน ธนบุรีพาณิชย์ (อาคารวิริยะพันธุ์) ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2560 หนังสือเห็นชอบที่ ทส.1009.5/13403โดยกำหนดให้มีการดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ

### 4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นการนำเสนอรายงานฯในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างเพื่อนำมาวิเคราะห์ การเปิดใช้อาคารเดือน มกราคม 2566 ถึง มิถุนายน 2566 ตรวจวัดคุณภาพอากาศในเดือน มิถุนายน 2566 และเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ น้ำจากห้องเย็น ในเดือน กุมภาพันธ์ 2566 และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในระยะเปิดดำเนินการฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566

## มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดั่งรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งกำหนดพารามิเตอร์ไว้ ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ			ความถี่ในการตรวจสอบ
ส่วนแยกกาก	ส่วนตกตะกอนน้ำใส	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง	
pH	pH	pH	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
BOD	BOD	BOD	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
SS	SS	SS	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
TDS	TDS	TDS	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
Settleable Solids	Settleable Solids	Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
Oil&Grease	Oil&Grease	Oil&Grease	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
TKN	TKN	TKN	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
Sulfide	Sulfide	Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)
Fecal Coliform Bacteria	-	-	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ม.ค.-มิ.ย.66)

- 2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศกำหนดพารามิเตอร์ ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพอากาศ

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ
ฝุ่นละอองในบรรยากาศ (TSP)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)
ฝุ่นละอองในบรรยากาศ (PM10)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)
ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)
ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)
ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)
ค่าก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน มิ.ย.66)

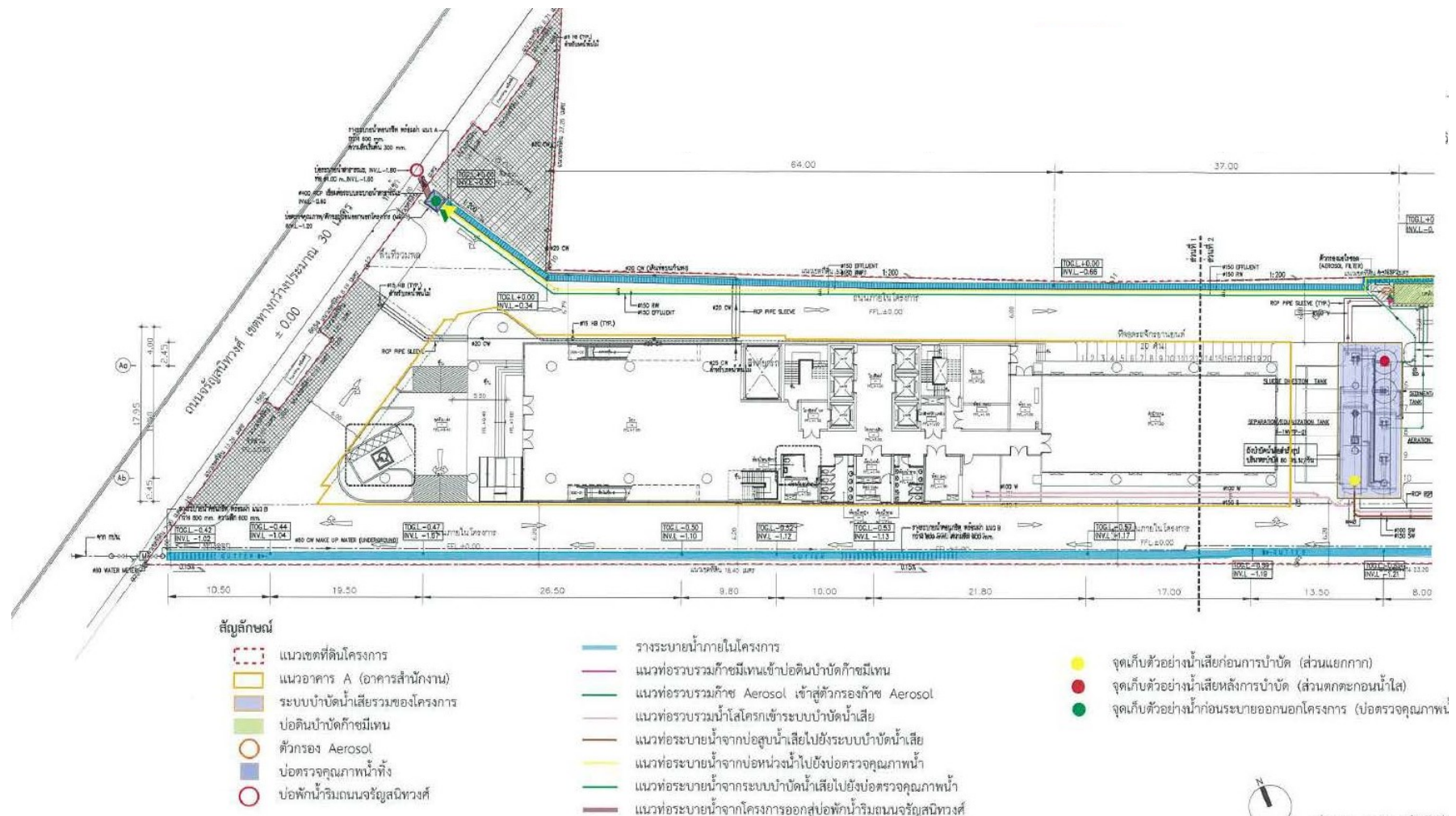
- 3) การติดตามตรวจสอบน้ำ Cooling Tower กำหนดพารามิเตอร์ ดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 พารามิเตอร์ตรวจสอบน้ำ Cooling Tower

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ
pH	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ก.พ.66)
Total Coliform Bacteria	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ก.พ.66)
Legionella spp.	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ก.พ.66)

ซึ่งทางโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอล  
ราทอรี จำกัดเป็นผู้วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้รวบรวมและจัดทำรายงานผลการดำเนินการ  
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
เปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทั้งในการตรวจทดสอบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งอาคารประเภท ข.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารวิริยะพันธุ์ ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร



ภาพที่ 3 จุดเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งของโครงการ