

ภาคผนวกที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ.ที่ ทส 1009.5/10983
ลงวันที่ 11 กันยายน 2558

เอกสารแนบ 1-1 หนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบ 1-1

หนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/ 5065

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14293
ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

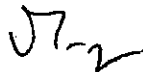
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 85/2556 เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-25 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพิกมุลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 346 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 341 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โดยปรับขนาดพื้นที่โครงการเป็น 3-0-41.2 ไร่ ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2557 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง เคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อโครงการเริ่มดำเนินการแล้วโครงการจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กล่าวคือเมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรือ อนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของ จังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

เอกสารแนบ 1-2

มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Sky

ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Sky ของ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-00-41.2 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพิกุลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร ภายในอาคารชุดพักอาศัยมีห้องทั้งหมด 346 ห้อง โดยแบ่งเป็นห้องพักอาศัยจำนวน 341 ห้อง และร้านค้า 5 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Sky ของ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นายโสภณ เรืองเจริญ ภาณุ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



1/222

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

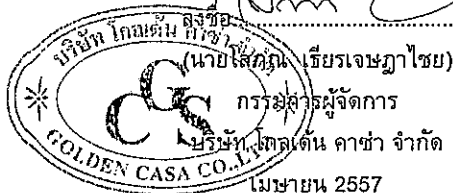
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



2/222



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Sky ใน
ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง รกร้างใช้ประโยชน์ โดยมีต้นไม้ขึ้นปกคลุมบางส่วน แต่ยังไม่มีการปรับปรุงพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่ อย่างใด ซึ่งพื้นดินเดิมมีระดับความสูงเท่ากับระดับ พื้นถนนสาธารณะ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้าง โครงการจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไป ถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายใน โครงการซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ โดย ระดับภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายนอกโดย รอบอาคารของโครงการมีระดับ +0.50 เมตร เมื่อ เทียบกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ การปรับ พื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง พื้นผิวภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณ พื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพ ภูมิประเทศโดยรวมโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่ โครงการยังล้อมรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบ รวมทั้งจะกำหนด ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	<p>- สภาพพื้นที่ที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ โดยมีต้นไม้ขึ้นปกคลุมบางส่วน แต่ยังไม่มีการปรับปรุงพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งพื้นดินเดิมมีระดับความสูงเท่ากับระดับพื้นถนนสาธารณะ อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน แล้วนำดินที่ได้จากงานขุดไปถมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารและถนนภายในโครงการซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ โดยระดับภายหลังปรับถมบริเวณถนนภายนอกโดยรอบอาคารของโครงการมีระดับ +0.50 เมตร เมื่อเทียบกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ การปรับพื้นที่ของโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงพื้นผิวภูมิประเทศในขอบเขตที่จำกัดเฉพาะในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศโดยรวมโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่โครงการยังล้อมรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบ รวมทั้งจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และติดตั้งผ้าใบกันฝนสูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการปะพุดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>4. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เข็มระจัญญา ทยา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คอสโตร จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้าง หลัก รวมทั้งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด 1 อาคาร ความสูง 22 ชั้น โดยระบุชื่อ เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อ ได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถ ติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือ ข้อเสนอแนะ</p> <p>6. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้อง เข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดย ให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหาย ให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยัง วิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>7. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายเจษฎา รัชชานนท์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันชนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>สร้างสาธารณูปโภคบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีความกว้าง 2.89-6.86 เมตร ใช้ประโยชน์สำหรับระบายน้ำหรือรองรับน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนเป็นหลัก โดยสภาพของลำรางมีพืชจำพวกบอมน้ำ ต้นชุมเห็ดเทศและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน โดยคุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ประกอบกับระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับสร้างสาธารณูปโภคประโยชน์</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้คนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เศษหินซีเมนต์ลงในรางระบายน้ำของโครงการพร้อมกำชับให้หัวหน้าคนงานกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ดำเนินการตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคณงานและมีตะกอนตกค้างอยู่ก่อนระบายลงหน้าสาธารณะ จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ เจ้าของโครงการประสานงานกับเทศบาลเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าว บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร โดยเริ่มขุดลอกลำรางสาธารณะตั้งแต่เดือนที่ 1 ของระยะก่อสร้างและเดือนสุดท้ายที่สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเจ้าของโครงการจะ 	<p>- ตรวจสอบรายงานน้ำและทำความสะอาดตะแกรงดักมูลฝอยอย่างน้อย 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบสำราสารสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มตื้นเขินเจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวระฆังไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	-	<p>เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขตลอดกล้งารสาธารณะทั้งหมด</p> <p>5. ปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มทำการปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทัศน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	<p>- ผลกระทบจากดินในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากมีการเปิดหน้าดินและขุดเปิดดินเพื่อทำฐานรากอาคารและงานสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นต้น สำหรับการชะล้างพังทลายของดินมีปัจจัยที่มีผลต่ออัตราการชะล้างพังทลายของดินที่แตกต่างกัน แต่เพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นน้อยที่สุดโครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบไว้แล้วตามหลักการของงานวิศวกรรมและเนื่องจากการก่อสร้างไม่มีการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การขุดเจาะดินจึงเกิดขึ้นเฉพาะในขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ซึ่งจะมีการป้องกันการเลื่อนไหลและการพังทลายของดินโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง รวมทั้งเมื่อทำการขุดดินถึงระดับชั้นดินอ่อนจะเติมสารเบนโทไนท์ (Bentonite) ซึ่งมีค่าความถ่วงจำเพาะเท่ากับค่าความถ่วงจำเพาะของดินลงไปให้หลวมเจาะเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน อีกทั้งเมื่อมีการขุดดินเพื่อทำการระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โครงการจะจัดทำการล้อมรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดิน</p> <p>2. กำหนดให้มีการสร้างรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และผ้าใบที่ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างและเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีการป้องกันดินพังในตำแหน่งเจาะเข็มโดยใช้เหล็กปลอกป้องกันดินพัง และ Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการขุดระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับการก่อสร้างอาคาร บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะก่อสร้างทุก 1 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : <u>เจ้าของโครงการ</u></p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

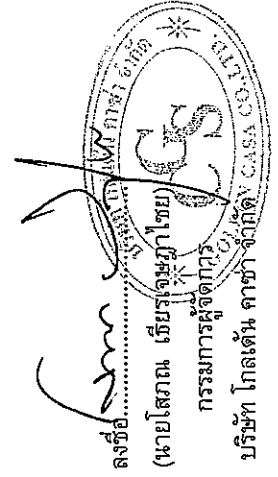
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	โครงการเพื่อป้องกันการสะสมสิ่งปนเปื้อนของดินนอกพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>6. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน (Sheet Pile) ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้างโครงสร้างรับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจสภาพสภาพ รื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับน้ำหนักของดินที่เสียหยาบ ช่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น - เดิมทนายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 7. ทำปัดตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดตะกอน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จักรวรรดิ จำกัด



หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครพนม

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	-	<p>8. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษดินและหิน ต้องจัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>10. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>11. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพืชคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเงินไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาส่า จำกัด
เลขที่.....
ถนน.....
อำเภอ.....
จังหวัด.....
เลขทะเบียน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่.....
ถนน.....
อำเภอ.....
จังหวัด.....
เลขทะเบียน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	-	13. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบ ของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการ ป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการ ขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว 1) สภาพทางธรณีวิทยา	<p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใต้บ่อเจ้าพระยาสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีลักษณะทางธรณีวิทยา เป็นแบบตะกอนเศษหินเชิงเขา (Qc) ซึ่งเป็นตะกอน จัดอยู่ในตะกอนยุคควอเตอร์นารี (Q) ทั้งนี้บริเวณ ดังกล่าวได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนิน โครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ใน ข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเปิดหน้า ดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นดินเบื้องล่างจนก่อให้เกิด การเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยา ได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างมีเพียง การขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำรากฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	-	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสมกาน) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน) CASHA CO., LTD.

เลขที่ 2557

10/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุทนต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว	<p>จากการตรวจสอบบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย พ.ศ.2548 ของกรมทรัพยากรธรณีวิทยา พ.ศ. 2554 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในอำเภอศรีราชา ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ในบทที่ 3 ซึ่งอยู่ในเขต 1 มีความรุนแรง 4 - 5 เมอร์ทัลลีส คือ ผู้อยู่อาศัยบนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)</p> <p>เนื่องจากการตรวจสอบกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งมิได้อยู่ในพื้นที่เฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการที่เกิดแผ่นดินไหวไว้ ประกอบด้วย</p> <p>1. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีฝ่ายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น - มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วเปิดก๊าส สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมคนของโครงการ 	

ลงชื่อ...
(นายโสภณ เบียรดิษฐ์ไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

11/222

ลงชื่อ...
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ใน

เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>2. แผนปฏิบัติการระหว่างกันเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่างตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>3. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแรงหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ 	

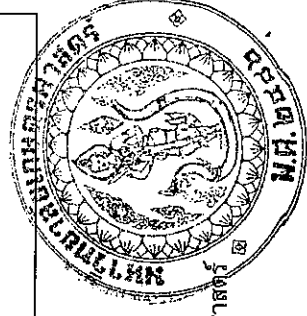
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรฤทธิชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

12/222

เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> - อย่ายืดไม่ยึดไฟหรือท่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตรหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง 	-
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>ผู้ละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.006 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.097 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. <p>2) <u>PM₁₀</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.017 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ จากการประเมินแล้ว = 0.078 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. วัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และวางหลังของวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น. และ 14.00 น. รวมทั้งฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่ก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - ตรวจวัด PM₁₀ และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสมอ และแจ้งและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557

13/222

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

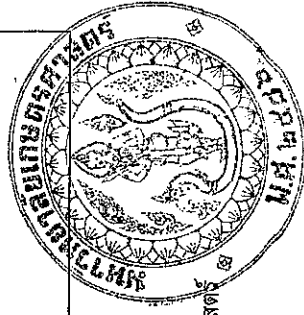


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>ฝุ่นละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.006 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.097 มก./ลบ.ม. <p>ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. <p>2) <u>PM₁₀</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.017 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ จากการประเมินแล้ว = 0.078 มก./ลบ.ม. <ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้างและการขนส่ง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)</p> <p>ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ</p>		<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยอย่างต่อเนื่องเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>6. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. หาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และสร้างหลุมของวัสดุ</p> <p>8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในช่วงเวลา 10.00 น. และ 14.00 น. รวมทั้งฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุตกก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือตกแฉ่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคาร ที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด PM₁₀ และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสมอเพื่อเพิ่มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP 1 เดือนครั้งตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เข็มเพชร) วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันตะสะสุต) วิศวกร
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

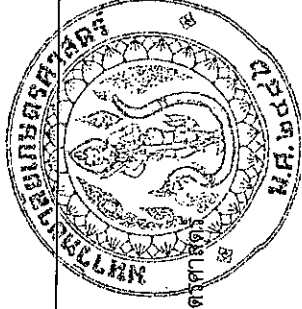


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ฝุ่นและออกซิเจนไม่เกิน 100 ไมครอน ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก และจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้อาศัยงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตามลำดับในระดับต่ำ (-1) มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0003 มก./ลบ.ม. - รวม TSP จากการประเมินแล้ว = 0.0913 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. <p>2) <u>CO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.70 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.014 มก./ลบ.ม. - รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.7014 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.30 มก./ลบ.ม. 	<p>10. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดี จากการก่อสร้างที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร และซึ่งเข้าไปสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดย เฉพาะด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น</p> <p>11. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบ ให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นกระจายขณะวิ่ง</p> <p>12. การตัดการแบ่งปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างไปตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p>	<p>- ให้งานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เตือนและ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเดชภักดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาร์ป จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถมภ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) <u>HC</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.94 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0003 มก./ลบ.ม. - รวม HC จากการประเมินแล้ว = 1.9403 มก./ลบ.ม. <p>ม.</p> <p>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>4) <u>NO₂</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.086 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.008 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.094 มก./ลบ.ม. <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>5) <u>SO₂</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.008 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 0.0005 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.0085 มก./ลบ.ม. <p>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม.</p>	<p>14. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงและลำเลียงทิ้งทุกวัน ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>15. รบรทุกที่ชนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะรอการขนวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดมลสารทางอากาศ</p> <p>16. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกิ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>17. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดที่บดลดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>18. การกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุที่เหลือให้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด หรือจัดพื้นที่กองวัสดุไว้ในห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเชษฐาไทย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

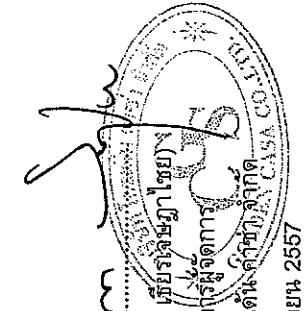


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

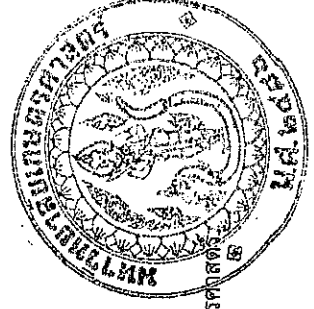
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6) <u>PM₁₀</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลพิษ = 1.6×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ จากการประเมินแล้ว = 0.061 มล.ก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 	<p>19. หากมีพื้นที่โครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>20. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>21. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในโครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>22. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>23. ตรวจสอบเครื่องย่นดของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	

ลงชื่อ.....
(นาย โสภณ เกียรติธัญญาไชยา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น-คัสตา จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>24. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>25. จัดให้มีผู้รับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดดูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องเรียนเข้าให้เสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>26. ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มีแข็งแรงแรงทุก 2 ชั้น ในขณะที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ทำการก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี</p> <p>27. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>28. ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเงินชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557

18/222



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>29. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>30. จัดให้มีการย่ำเท้าเดินถึงวิธีการทำงานให้มีความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือผู้คุมงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มทำงาน (Morning Talk)</p> <p>31. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>32. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>33. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>34. หากมีประชาชนรอบข้างเข้าร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายขึ้น</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เทียรโงษญาไศย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด

เมษายน 2557




ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

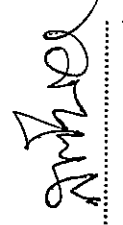
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>35. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามผู้รับจ้างจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>36. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>37. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>38. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	


 ลงชื่อ (นาย) สอสม งามใส
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โกลเด้น ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557




 ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	<p>ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>ทิศเหนือ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 13.67 เมตร - ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 80.81 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 80.81 dB(A) <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 11.28 เมตร - ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 82.47 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 82.47 dB(A) <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 85.91 เมตร - ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 64.84 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 65.19 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดี จากการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าระดับสายตา ประมาณ 3 เมตร และตั้งผ้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นกระจาย รวมทั้งช่วยลดระดับเสียงดังไปยังพื้นที่ข้างเคียงตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 2. พั่นทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ก่อนไหวที่อยู่อายุใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัดสุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 5. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีที่สุด 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	<p>- ตรวจวัดคุณภาพเสียงในช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr โดยตรวจวัดทุกวันช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง เสร็จสิ้นและช่วงที่ฐานราก หลุดจากนั้น ตรวจวัด</p> <p>1 เดือนครึ่ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก - บริเวณพื้นที่ถนนใหญ่ ใกล้กับ โรงเรียน <p>อัฒจันทร์ศรีราชาแสดงตั้ง รูปที่ 2-1</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวระฆังไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ 21/222



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p>ทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 8.27 เมตร - ระดับเสียงจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) 85.18 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 85.18 dB(A) <p>เมื่อนำค่าระดับเสียงต่างๆ ที่คาดการณ์ได้มาเปรียบเทียบกับค่าระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115.0 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่าค่าที่ได้จากการประเมินยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ประเมินความสามารถในการลดระดับเสียงของวัสดุลดระดับเสียง</p> <p>โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร รวมทั้งช่วงการทำงานฐานรากกำหนดให้โครงการจัดทำรั้วที่ไม้อัด (Plywood) โดยมีความหนาอย่างน้อย 25 มิลลิเมตร (1.0 นิ้ว) สูง 3 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ทำเสาเข็มโดยเฉพาะ ซึ่งสามารถลดทอนเสียงได้ 23 dB(A) และส่งผลให้ชุมชนโดยรอบโครงการได้ยินเสียงจากพื้นที่ก่อสร้างลดลง โดย</p>		<p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. ห้ามส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ใช้รถบรรทุกหรือวาทะการยกยกให้เกิดขึ้นเสียงดัง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรคเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>12. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>13. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>14. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบใบอนุญาตรักษาป้องกันและแก้ไขการบดบังสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาสต์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

22/222
2557

2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	<p><u>ที่ศรเหนือ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงรวม 80.81 dB(A) - ความสามารถลดทอนของไม้อัด (Plywood) 23.00 dB(A) - ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 57.81 dB(A) <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงรวม 82.47 dB(A) - ความสามารถลดทอนของไม้อัด (Plywood) 23.00 dB(A) - ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 59.47 dB(A) <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงรวม 65.19 dB(A) - ความสามารถลดทอนของไม้อัด (Plywood) 23.00 dB(A) - ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 42.19 dB(A) <p><u>ทิศตะวันตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงรวม 85.18 dB(A) - ความสามารถลดทอนของไม้อัด (Plywood) 23.00 dB(A) - ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 62.18 dB(A) 	<p>15. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>16. จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>17. จัดทำห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังด้วยไม้อัด (Plywood) ที่มีความหนา 25 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ล้อมรอบทั้งสามด้าน ขณะขุดทำเข็มเจาะ เพื่อป้องกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชน หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการช่วยป้องกันและลดระดับเสียงดังที่แหล่งกำเนิด สำหรับกิจกรรมก่อสร้างบางชนิด เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>จากโดยสามารถลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง และผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นเพียงช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง โดยทำการคำนวณค่าระดับเสียงจากการทำงานตามกฎหมายกระทรวง ซึ่งคนงานจะได้รับค่าระดับเสียงเฉลี่ยขณะปฏิบัติงานประจำวันเป็น 100 dBA โดยตามกฎหมายกระทรวงฯ กำหนดให้ที่ระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ต้องมีค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกิน 90 dBA ซึ่งทางโครงการจะจัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง และกำหนดให้ปฏิบัติงานที่หน้าที่ทำหน้าที่เจาะเสาเข็มในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)</p>	<p>18. จัดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัท ผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่น สะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิด</p> <p>19. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสักรูปปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติงานติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p> <p>20. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่หน้าหน้าที่เจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐานกำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อการได้ยินในระดับรุนแรง</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ OPEN CASA
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 2557

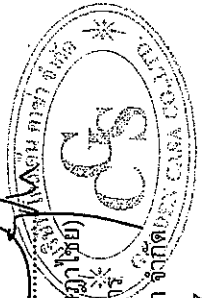


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	<p>การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะ โดย</p> <p><u>ทิศเหนือ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่างจากแนวอาคาร 13.62 เมตร - ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.07 นิ้ว/วินาที <p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่างจากแนวอาคาร 11.28 เมตร - ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.09 นิ้ว/วินาที <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่างจากแนวอาคาร 85.91 เมตร - ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.004 นิ้ว/วินาที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงให้น้อยที่สุด 2. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 4. กำหนดการะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 5. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ปริมาณต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน ในช่วงเจาะเสาเข็ม และฐานรากตรวจวัดทุกวัน หลังจากงานตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>สถานที่ตรวจวัด :</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงตั้งรูปที่ 2-1 <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินภูยาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความเสี่ยงภัย (ต่อ)</p> <p>ทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่างจากแนวอาคาร 8.27 เมตร - ค่าของเสาเข็มแบบเจาะในช่วงสูงสุด 0.170 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต - ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนจากการคำนวณ 0.15 นิว/วินาที <p>จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า อาคารโดยรอบโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.50 นิว/วินาที ซึ่งแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.004 - 0.15 นิว/วินาที จะเห็นว่าการเจาะเสาเข็มของโครงการจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกินค่ามาตรฐานที่ยอมรับได้ ไม่เกินกว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		<p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียง อันเนื่อง มาจากการก่อสร้างของโครงการด้วย</p> <p>8. จัดให้มีกล้องรับความเค้นติดตั้งไว้ที่บ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยจะจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หักตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (1) อุทกวิทยา	แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ ลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดกับโครงการทางด้านทิศเหนือ โดยลักษณะของลำรางสาธารณะประโยชน์มีความกว้างประมาณ 2.89-6.89 เมตร สภาพลำรางมีพืชจำพวกบอนน้ำและหญ่ปากคลองในช่วงกลางลำรางรวมถึงตลอดแนวลำรางมีหญ้าขึ้นปกคลุมตลอดแนวปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ		
(2) คุณภาพน้ำผิวดิน	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากลำรางสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการทางด้านทิศเหนือ มีค่าความเป็นกรด-เบสของน้ำ (pH) เท่ากับ 7.23 ออกซิเจนละลายในน้ำ (Dissolved Oxygen ; DO) เท่ากับ 2.12 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมีหรือบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในน้ำ มีค่า 22,000 MPN/100 ml ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในมาตรฐานของแหล่งน้ำโดยจัดอยู่ในแหล่ง น้ำประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดเตรียมห้องสวมขาย-หญิงไว้ให้จำนวน 15 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 13.3 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 200 คน เป็นไปตามสวัสดิการกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัย, พ.ศ. 2515 โดยน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศบำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการและจัดให้มีการทำความสะอาดเกรงดั๊กเศษมูลฝอยทุกอาทิตย์	1. ตรวจสอบรายงานน้ำ และทำความสะอาดเกรงอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยมีดัชนีที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)


ลงชื่อ.....
(นายโสภณ ธิยธรรมาธิกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุตกก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>5. ระวังมิให้คนงานให้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. ประสานงานให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หรือหน่วยงานเอกชนที่รับสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบตะกอน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือนครั้ง หรือเมื่อส้วมบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนเกลบบีตถาวร</p>	<p>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p>


 ลงชื่อ.....
 (นายโสภณ เขียวสุทธยาไทย)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2557

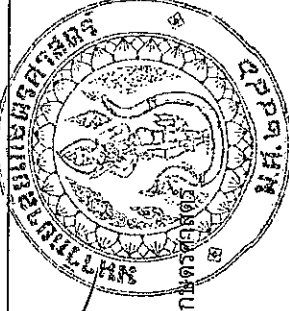

 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุทัศน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>ความต้องการใช้น้ำสูงสุดในระยะก่อสร้างโครงการประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จาก การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ อุทกธรณี วิทยาของน้ำใต้ดิน รวมทั้งน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมของหน่วยงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-การรองรับอากาศก่อนที่ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ต่อสภาพอุทกวิทยาคุณภาพน้ำใต้ดิน แต่อย่างใด</p>		
<p>2. ทรัพยากรทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพแบบก</p> <p>สภาพป่าดิบชื้นโดยรอบพื้นที่โครงการเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยระบบ นิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่ พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพแบบกที่สำคัญทาง เศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากร ทางชีวภาพแบบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณ ทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบ</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพแบบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเกษมกุลไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คอสโอส จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เพียงต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนก เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ</p> <p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีสภาพธรรมชาติที่เดิมของโครงการ 2.89-6.86 เมตร ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการทางด้านทิศเหนือ มีทิศทางทางไหลจากทิศตะวันออกไปยังทิศตะวันตก จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท</p>	<p>-</p> <p>สร้างสาธารณประโยชน์ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก และจากการเก็บตัวอย่าง (รายละเอียดดังบทที่ 3) พบว่า คุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 รวมทั้งสภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่จัดโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานจะไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาที่รับมาจากโรงประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก</p>	<p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างรวมประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อพิจารณาปริมาณน้ำผลิตจ่ายของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา พบว่าปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.005 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จะให้บริการจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สำหรับใช้ในระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขทันที</p> <p>4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำการความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>5. สร้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p> <p>6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุก ๆ เดือน หากพบเห็นว่าได้รับการปนเปื้อนให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. สร้างถังเก็บน้ำสำรอง ครังละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p>	<p>1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองสัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2. สร้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุก ๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เมียรโชภยาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภานุสสชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>(1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนหนึ่งรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อดักตะกอนและทรายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์นี้ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างมีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โดยน้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ซึ่งระบบบำบัดดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทั้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป โดยกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำวัน 6 เดือนหรือ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 15 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำตะกอน ออกจากบ่อเกราะเป็นประจำวัน 6 เดือน หรือพื้นที่เมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง</p> <p>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกราะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p>	<p>- ตรวจสอบตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ซัลไฟด์ (Sulfide) 5. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) <p>- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกราะ อย่างน้อย 2 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายสุเมธ งามวิจิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	จนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ จากขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตก โครงการให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นรางระบายน้ำชั่วคราว มีความกว้างของท้องราง 0.30 เมตร ความกว้างปากราง 0.4 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ โดยผ่านบ่อตกตะกอนขนาด 1.5 x 2.0 x 1.5 (ลึกถึง) เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สืบประมาณ 0.40 เมตร รอบบริเวณโครงการสำหรับเป็นระบบระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิด ปริมาณ 1.5 x 2.0 x 1.5 (ลึกถึง) เมตร จำนวน 2 บ่อ พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมหน้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการพร้อมกำชับให้หัวหน้าคนงานกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ดำเนินการตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยทำการตรวจสอบทุกวัน - ตรวจสอบรางระบายน้ำและทำความสะอาดตะแกรงดักมูลฝอยอย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสำรวจสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มมีดินเข็นเข้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกสำรวจสาธารณะดังกล่าวโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏศรีนครินทร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	-	<p>5. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในรางระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. เก็บกองวัสดุท่อสร้างให้เป็นระเบียบเพื่อให้ช่างที่ตบทางน้ำ</p> <p>7. เจ้าของโครงการประสานงานกับเทศบาลเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าว บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร โดยเริ่มขุดลอกลำรางสาธารณะตั้งแต่เดือนที่ 1 ของระยะก่อสร้างและเดือนสุดท้ายที่สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขขุดลอกลำรางสาธารณะทั้งหมด</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบี้ยวอากาศ) วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่าส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

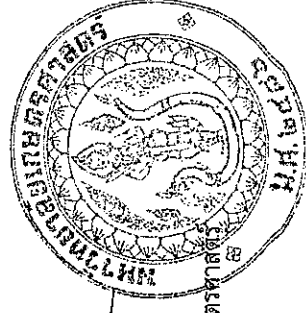
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>8. ปรับปรุงและฟื้นฟูสู่สภาพธรรมชาติบริเวณ แนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรด แนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความ ยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดย ประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อ ความเหมาะสมกับสภาพธรรมชาติของลำราง สาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษา ง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำราง สาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุร ศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มทำการปรับปรุง และฟื้นฟูสู่สภาพสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคาร แล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการ ปรับปรุงและฟื้นฟูสู่สภาพสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบ็ญจเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

หมายเลข 2557

35/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p>	<p>1) เศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>เศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ได้แก่ เศษไม้ ซีเมนต์ เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จากากก่อสร้างจะจัดการในหลายรูปแบบได้แก่ ให้นำมาเก็บส่วนที่ยังใช้ได้มาใช้ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมให้ถึงมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ ที่จัดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ และให้พนักงานเก็บรวบรวมนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยอื่นๆ ต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยที่เกิดจากคณงานจำนวนสูงสุด 200 คน สัปดาห์ 600 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 7 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยย่อย (ซีเมนต์) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยซีเมนต์ (ซีเมนต์) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยซีเมนต์ (ซีเมนต์) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ซีเมนต์) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยย่อย (ซีเมนต์) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยซีเมนต์ (ซีเมนต์) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยซีเมนต์ (ซีเมนต์) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ซีเมนต์) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรั่วซึมพร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นดังไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. กำชับให้พนักงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายสมาน เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คันทรี จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภณเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	<p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ใบ สำหรับคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้าง ดังกล่าวโดยเฉพาะ</p> <p>6. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถม พื้นที่ที่ต้องการรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อ นำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาต จากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไป ทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดิน ข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบ ได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังใน ที่ห้ามทั้งโครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่ เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพ พื้นที่ให้ดังเดิม ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสมกม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด็น คิงดอม จำกัด
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการดูแล (ต่อ)		7. กำหนดให้โครงการยื่นแผนการป้องกันและเสียค่าธรรมเนียมนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์และเสียค่าธรรมเนียมนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	
3.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน	โครงการจะบริการพลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าค่อนข้างน้อย ผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ต่าง ๆ ซึ่งใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้านครหลวงเขตหนองรี มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้ในระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 5. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 6. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 7. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

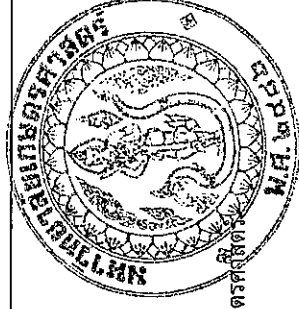
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนสะสุต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัย อาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรม การพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการ ก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีที่พักอาศัยของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมดังกล่าวลดน้อยลง หรือไม่เลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิด อัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคนงาน อย่างไรก็ตามการ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับการทำงานและการ ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้ งานจะช่วยลดโอกาส เกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก</p>	<p>- กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือ ได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล เมืองศรีราชาซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และสามารถ เดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 3-5 นาที มี เจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาไปปฏิบัติ ป้องกันและแก้ไขผล กระทบให้ผู้รับเหมาไปปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดซึ่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะ ก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งรั้วล้อมรอบโครงการและ ติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับ อนุญาต</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ เข้า -ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก การจัดการจราจรและความปลอดภัย และ ป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>4. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้าย ตามไปหรือจัดให้มีทุก 2 ชั้น</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดอบรมที่เข้มงวดการรักษความปลอดภัย และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคน งานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมทั้งแจ้งเรื่องรักษาความปลอดภัยและ ป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ ในการก่อสร้างต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบบังคับดับเพลิงทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดอบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างน้อย 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเดชญาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทัศน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงานและทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>10. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีฉืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>11. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>12. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ ต้องตรวจสอบว่ารูกรักษาแผงไฟฟ้า เครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดด้วยความระมัดระวัง รวมถึงไม่ใช้อุปกรณ์ทุกชนิดเกินขีดจำกัด</p> <p>13. ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานและไม่ใช่เครื่องมือหรือเครื่องทุ่นแรงที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธี ไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวสุพรรณไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>14. ห้ามสูบบุหรี่และของมีนเมาทุกชนิดเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด เนื่องจากอาจมีส่วนผสมของแอลกอฮอล์และเป็นสาเหตุให้เกิดอัคคีภัย</p> <p>15. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>16. ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเก็บอุปกรณ์ไวไฟบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>17. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" และ "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" และ "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนควรมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p><u>มาตรการลดหย่อนค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</u></p> <p>1. เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้ทางโครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงินประมาณร้อยละ 95 ของมูลค่าก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เกียรติไชยาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาปาซิเตอร์ จำกัด
เมษายน 2557

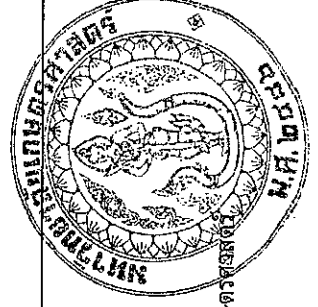
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>2. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพ ซึ่งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพถ่ายพร้อมลงรายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่าย ไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด</p> <p>3. ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า “หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคารผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน”</p> <p>4. โครงการจะต้องเข้าไปเจรจาปรึกษา หรือกับเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อทำข้อตกลงที่ชัดเจน ในกรณีที่ผู้พักอาศัยไม่สามารถพักอาศัยได้ เนื่องจากเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เมียรโสมหาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ</p> <p>สถานีที่ 1 ถนนเสนาณรงค์ซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ) - ฟังขาออก (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9) <p>สถานีที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9) - ฟังขาออก (มุ่งหน้าถนนสุขุมวิท 7) <p>สถานีที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9) - ฟังขาออก (มุ่งหน้าแยกอัสสัมชัญ) 	<p>สถานีที่ 1 ถนนเสนาณรงค์ซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจร บริเวณถนนเสนาณรงค์ซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9 ฟังขาเข้า (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ) ■ ก่อนมีการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.084 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.095 ■ เมื่อมีการจราจรก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.089 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.100 <p>ค่าบริการ "A"</p> <p>ค่าบริการ "A" ดังเดิม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจร บริเวณถนนเสนาณรงค์ซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9 ฟังขาออก (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ขอย 9) ■ ก่อนมีการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.076 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.091 ■ หลังมีการก่อสร้าง 	<p>มาตรการจัดการป้องกันผลกระทบจราจรที่ขั้วถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการขนส่งวัสดุและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างให้กับชุมชนโดยรอบโครงการรับทราบ พร้อมทั้งแจ้งเป็นจดหมายอย่างเป็นทางการไปยังโรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาซึ่งอยู่ใกล้เคียงโครงการ สำหรับติดประกาศให้กับผู้ปกครองที่เข้ามาส่งนักเรียนทราบถึงการก่อสร้างในแต่ละช่วง เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางการจราจรในช่วงเวลาที่ไม่จำเป็น 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางของการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 	<p>การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจราจรที่ออกจากพื้นที่โครงการ โดยบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งก่อนขับรถออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง วันหยุด V/C Ratio 0.082 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.096 ค่าบริการ "A" ดังเดิม 	<p>4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะ อย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>5. ห้ามมิให้ออกรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขยับรถ ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่าน ชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง นอกเวลาเร่งด่วนคือภายในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. และ หลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าวในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่ง เป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของ จราจร โดยเฉพาะรถขนาดใหญ่ เช่น รถขนเหล็ก ขน ปูนและอิฐมวลเบา เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเดชภิญโญ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาสท์ จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>สถานที่ที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ผังเข้า (มุ่งหน้าเข้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ก่อนมีการก่อสร้าง <p>วันหยุด V/C Ratio 0.230</p> <p>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.243</p> <p>ค่าบริการ "A"</p> ■ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง <p>วันหยุด V/C Ratio 0.235</p> <p>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.248</p> <p>ค่าบริการ "A" ดังเดิม</p> 	<p>9. เมื่อขุดถนนบริเวณพื้นที่ขุดสร้างสถานีรถไฟศรีราชาให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการโดยการประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านกีดขวางการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อให้มีที่ว่างการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเดชญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

45/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราช-หนองค้อ ซอย 9 ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนสุขุมวิท 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.230 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.231 ค่าบริการ "A" เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.235 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.236 ค่าบริการ "A" ดั้งเดิม <p>สถานที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราช-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.992 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.968 ค่าบริการ "E" 	<p>4. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะส่งให้มิตชิดและเนเนนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่าการจะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวคำสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 2557



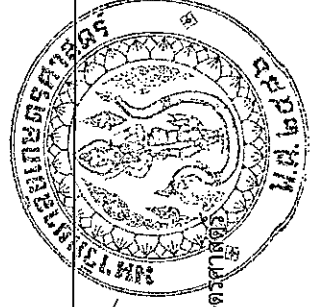
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.995 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.970 ค่าบริการ "E" ดังเดิม - ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ฝั่งขาออก (ฝั่งหน้าแยกอัสสัมชัญ) <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.991 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.948 ค่าบริการ "E" เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> วันหยุด V/C Ratio 0.993 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.950 ค่าบริการ "E" ดังเดิม สรุปผลกระทบที่มีต่อการจราจรมีผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1) ผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1) ทั้งนี้เนื่องจากค่าสภาพการจราจรยังคงเดิม 		<p>10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนนและไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>11. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อการปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดจากรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผน การดำเนินงานและลดผลกระทบต่อการปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรโชภมาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด็น คิวคิว จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(วศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</p> <p>3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม</p>	<p>ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ในการดำเนินโครงการเป็นเป็นอาคารประเภทอาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดหนึ่งของชั้นสูงสุด (ชั้นหลังคา) +83.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับโซลาร์เซลล์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) สัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากอาคารเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนย้อนผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการหักเหของคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับความเสียหายจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ ปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่อุปกรณ์ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดตั้ง และพิสูจน์ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้ผู้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการขจัดเหตุต้องเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงการติดตั้งจานรับสัญญาณชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p><u>มาตรการทั่วไป</u></p> <p>1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคล ภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>2. มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p>	<p>การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>
---	--	---	---

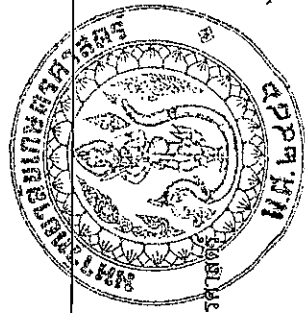
ลงท้าย.....
(รศ.ดร.สิรินทิพย์ ตันนพนสฤกษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตร

เมษายน 2557

48/222

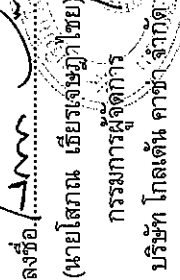
মেসার্স ২৫৫৭



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม (ต่อ)		<p>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางการรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางการรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศทางการรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามก็ได้ เพื่อเจรจากันร่วมกัน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มิเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนา</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอการพัฒนาโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม</p>	<p>โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

50/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งการขยายตัวของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p>	<p><u>ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ</u></p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดระยะเวลา 21 เดือนของการก่อสร้าง เป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น (+1)</p> <p><u>ผลกระทบด้านสังคม</u></p> <p>(1) เกิดปัญหาทะเลาะเบาะแว้งของงานใน ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลาทำงาน เนื่องจากคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอาจมีบางส่วนที่เป็นคนงานจากต่างถิ่น ที่มีความแตกต่างทางด้านสังคมและวัฒนธรรม อาจก่อให้เกิดปัญหาขัดแย้ง ทะเลาะเบาะแว้งระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือกับประชาชนที่พักอาศัยจึง</p>	<p>1. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภทเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาทและทะเลาะวิวาท 	

ลงชื่อ.....
(นายเสกมณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด

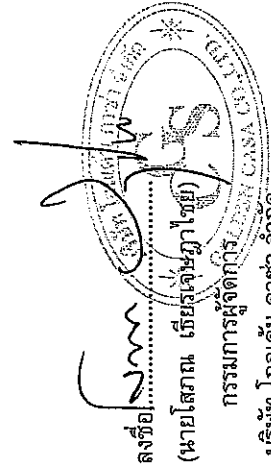


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	คาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านลบต่อวิถีชีวิตด้านสังคมในระดับต่ำ (-1)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลายเคลื่อนย้ายต้นไม้ตัดแปลงต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง - ห้ามลักขโมยทรัพย์สินไม่ให้เกิดข้อพิพาท - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน <p>3. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรกุล) (นาย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>(2) ผลต่อวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง เนื่องจากบริเวณโครงการเป็นย่านชุมชน จึงคาดว่าจะทำให้เกิดผลกระทบทางด้านลบต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง คาดว่าผู้ได้รับผลกระทบคือ ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากในช่วงเวลาก่อสร้างคนงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ โดยระดับของผลกระทบคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีระเบียบประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายที่กำหนดไว้</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และ ระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลานานๆ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผล กระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้น อย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นจึงคาดว่า ในระยะก่อสร้างจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านการศึกษาแต่อย่างใด	-	-
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ประชาชนภายในพื้นที่ศึกษาส่วนใหญ่นับถือศาสนา พุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทยพุทธ ไม่มีการแบ่งแยกหรือ ขัดแย้งในการนับถือศาสนา เนื่องจากบริเวณพื้นที่ โครงการเป็นชุมชนเมืองที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่าง ประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ประชาชน จึงคุ้นเคยกับคนต่างถิ่นและต่างชาติ หากมีคณาจารย์ ก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคณา ก่อสร้างเป็นคนไทยที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม แต่อย่างใด	-	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) อาชีวอนามัย</p>	<p>ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุ เป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดระบบสาธารณสุขภูมิโภคและสาธารณสุขการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกต้องลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สมบูรณ์แบบสำหรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8-20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ - จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม 2 ลิตร/คน/วัน น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 3. จัดเตรียมรถสำหรับเคลื่อนย้ายผู้ป่วยเจ็บ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 4. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 5. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย - ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีใน ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดบริเวณพื้นที่สุขาภิบาลให้เหมาะสมกับพื้นที่การทำงาน โดยห่างจากสถานที่เก็บวัสดุไวไฟ และพื้นที่ที่อาจก่อสร้างให้เกิดการลุกลามไหม้ของแปลไฟฟ้าได้ง่าย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวัน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันพระสุพจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		<p>6. การจัดสัตว์พาหนะน้ำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาป และแมลงวันบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน - ปิดล้อมบริเวณก่อสร้าง โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเกรอะ-บ่อระอุไรอากาศ โดยให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาสุบไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันทีให้สักรายเบสในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดกลิ่นก่อนระบายออกและกลบบ่อในทันที 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียรเจษฎาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด (มหาชน) CASAS

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) อาชีวอนามัย (ต่อ)</p> <p>2) ความปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการสูงสุด จำนวน 200 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมีเมามาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้</p>	<p>7. จัดอบรมพนักงานเกี่ยวกับรวมมูลฝอยโครงการให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและเพียงพอพร้อมกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใหญ่ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาไนร์ภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) สำหรับควบคุมและกำกับการทำงานให้เป็นไปตามข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคล ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. จัดให้มีการเข้าเตือนถึงวิธีการทำงานให้มีความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือผู้คุมงานเป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มทำงาน (Morning Talk)</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มี รม.คอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียงทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซาช จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

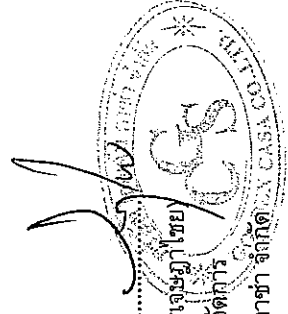
หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย	อย่างไรก็ตามโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันเวลาที่ไว้อยู่ดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>4. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</p> <p>5. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้งานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>8. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายใตยตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>9. ดูแลทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>10. จัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มี ปก.คอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีผู้รับผิดชอบหาหรือเรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียงทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสมณ เวียงละนุกาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>11. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือจัดหาผู้มีรู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>13. จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแล คนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>14. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ</p> <p>15. จัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาช่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	-	<p>16. คนงานที่ควบคุม Tower Crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower Crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>17. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>18. ต้องควบคุมไม่ให้การหมุนตัวของ Tower Crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากปัญหาทะเลาะเบาะแว้งของคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่ยู่ข้างเคียง</p> <p>2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียรเชษฐาภิบาล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จีอีทีเอ็น CAS CO., LTD.
เมษายน 2557

60/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๘
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลายต้นไม้ยืนต้นตัดแปลงต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง - ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาพักในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน <p>3. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	-	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริษัทรับจ้างปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ <p>มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนโดยรอบจากคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้างที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุม อย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เข็มสุวรรณไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน) CASACHA CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



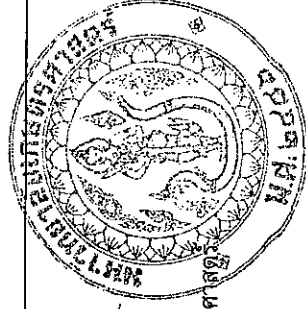
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุข</p> <p>การเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านอาชีวอนามัยของแรงงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร และสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่ที่โครงการมากขึ้น</p>	<p>คนงานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนพื้นที่ และบริเวณพื้นที่ที่โครงการมีศูนย์บริการสาธารณสุขโรงพยาบาลของรัฐ และโรงพยาบาลเอกชนหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพกับลาดต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>4. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>5. จัดห้องน้ำ-ห้องส้วมให้เพียงพอสำหรับจำนวนคนงานก่อสร้าง หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน</p> <p>6. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วงในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ความรู้คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>7. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนคลายที่ไม่ได้ทำงานเพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน</p> <p>8. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนูมีให้ไปคุ้ยเขี่ยในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย</p>	<p>- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเพียงพอ หากจุดใดมีสุขภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุง แก้ไข โดยตรวจสอบทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชยศิริ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เมษายน 2557

63/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ที่นียภาพและสุนทรียภาพ	โครงการกำหนดให้กำหนดให้ประชาชนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บวัสดุ รวมไปถึงการจัดตั้งอำนวยความสะดวก สะดวกแก่พนักงานหมด จะดำเนินการอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีกิจกรรมการก่อสร้างได้กำหนด ให้ผู้รับเหมา จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตพื้นที่ โครงการโดยกำหนดให้เป็นรั้วกันสูงระดับสายตาประมาณ 3 เมตร และด้วยผ้าใบที่ป็นสูง 3 เมตร บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ และเมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารจะมีการ ใช้ผ้าใบคลุมรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้านที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่น สำหรับการทำสร้างที่มีความสูงเกินกว่า ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกลงในไว้ทุกๆ 2 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อ ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งทั้งหมดที่กล่าวไว้ข้างต้นสามารถช่วยยึดบังคับทัศนียภาพ ที่ไม่เหมาะสม ดูไม่เรียบร้อยและไม่สวยงามตาต่อผู้พบเห็น และยังช่วยดูดซับเสียงได้ในระดับหนึ่งเพิ่มความ รู้สึกปลอดภัยสำหรับผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ผู้สัญจรผ่านไป มา รวมถึงผู้ที่ปฏิบัติงานอยู่ในเขตก่อสร้างด้วย	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร และด้วยผ้าใบที่ป็นสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบที่ป็นซึ่งปิดคลุมรอบตัวอาคารทั้ง 4 ด้าน โครงการ เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่าง ก่อสร้างและต้องดูแลรักษาผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>2. ดูแลบริเวณหน้างานใหม่มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและของเศษมูลฝอย</p> <p>3. ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถ สังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับ เรื่องร้องเรียนดังกล่าว ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โครงการ โดยป้ายดังกล่าวต้องมีระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ขอบุคคล ที่มีผู้รับเรื่อง และทางผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดย เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรฐานการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ เจ้าของโครงการ และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยเหลือไกล่เกลี่ย โดยกำหนดให้ผู้คุมครอง ตลอดจนระยะเวลาที่มีก่อนก่อสร้างโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ป็นดี บัง ทิศนจากแดดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวันเพื่อลด ละระงับข้อสงสัยและการก่อปัญหา หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>

ลงมือก่อสร้างโครงการ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

64/222

1557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	นอกจากนี้ผลกระทบที่ระบุไว้ข้างต้นจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามแผนงานที่วางไว้ประมาณ 21 เดือน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพ เป็นช่วงเวลาสั้นๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
4.7 การบดบังแสงแดด	เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ รวมทั้งง่าที่เกิดจากอาคารของโครงการ สูง +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงชั้นสูงสุด) จะมีการบดบังแสงบางช่วงเวลาที่เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>1. จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นตั้งแต่เริ่มไว้บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง</p>	

ลงชื่อ.....
(นายสุภณ เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การปรับปรุงแสงแดด (ต่อ)	-	<p>ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	-
4.8 การปรับปรุงทัศนียภาพ	<p>เนื่องจากโครงการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นถนนสาธารณะและอาคารพักอาศัยประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยของชุมชน ร้านค้า โรงเรียนและพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการปรับปรุงทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่มีพื้นที่ทับซ้อนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้นจึงไม่เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด		
4.10 การประเมินความเสี่ยงเป็นส่วนตัวของ ผู้พักอาศัย	ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่เกิดขึ้นโดยรอบโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยคนงานก่อสร้างภายหลังจากเลิกงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด อย่างไรก็ตาม เพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้างานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทั่วทั้งโครงการและพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกลับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่ยังคงอาศัยอยู่</p> <p>3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อขายตลอดระยะเวลาของงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 	

ลงชื่อ.....
(นายเสกมณ เวียรเจษฎาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ค้าขาย จำกัด
เลขหายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขหายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็นความเสี่ยงของผู้พักอาศัย (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาในพื้นที่โครงการโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 	-
4.11 ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการส้วมวัยน้ำ	<p>ในระยะก่อสร้างส้วมวัยน้ำยังไม่เปิดให้บริการ จึงไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุ การจมน้ำบริเวณส้วมวัยน้ำ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของถนนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านอาชีวอนามัยของถนน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำเสียด ห้องน้ำ และห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่</p>	<p>ภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดหอบุคลากรโดยให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ 2. จัดหาวัสดุทางการแพทย์จากสถานพยาบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 3. ตรวจสอบสุขภาพทั่วไปและสุขภาพจิตใจของคนงาน <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดห้องปฐมพยาบาลและการจัดสวัสดิการด้านสุขภาพจากต่าง ๆ ตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>
4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>จังหวัดชลบุรีมีจำนวนสถานบริการสาธารณสุขเป็นจำนวนมากประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงพยาบาลของรัฐจำนวน 17 แห่ง - เอกชน 10 แห่ง - สถานีอนามัยจำนวน 124 แห่ง - ศูนย์บริการสาธารณสุข 11 แห่ง 		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.12 การประเมินผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลินิกแพทย์ 364 แห่ง - คลินิกทันตกรรม 131 แห่ง - สถานดูแลสุขภาพ 1 แห่ง - แพทย์ของรัฐจำนวน 489 คน เอกชน 403 คน - พยาบาลของรัฐ 2,927 คน เอกชน 622 คน - จำนวนเตียงผู้ป่วยโรงพยาบาลของรัฐ 2,799 เตียง - รักษายาปัจจุบัน 422 แห่ง รักษายาโบราณสำเร็จ 159 แห่ง และร้านขายยาโบราณ 56 แห่ง 	<p>โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีโรงพยาบาล พญาไทศรีราชา ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 862.01 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกทุกเวลา ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>1. <u>ภายในโครงการ</u></p> <p>กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ผ่น ละเอียด อุบัติเหตุ เสียชีวิต และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และเลดเจอร์</p> <p>2. <u>ภายนอกโครงการ</u></p> <p>กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้พักภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ผู้ละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียชีวิตและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และอัคคีภัย</p>	<p>4. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการก่อสร้างโดยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>6. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ภายนอกโครงการ</u></p> <p>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>4. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงใจชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิวตี้ จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างด้วยอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p>	<p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีทิศทาง</p> <p>4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน หิน ดักค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีและฝุ่นละออง</p> <p>6. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และจึงฝังไปสูง 3 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสมกาน) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาสตี้ จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) กระทบทางเดินหายใจ (ต่อ)		<p>7. ติดตั้งผ้าใบที่บ 2 ครอบแต่ละอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>9. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีหน้ากักป้องกันสำหรับงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>11. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>12. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>13. ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดกั้นหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เมษายน 2557



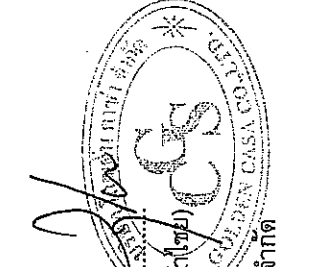
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสังคม</p> <p>หากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาลใน สถานพยาบาล อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานบริการ ด้านสุขภาพของชุมชนบ้างแต่เพียงเล็กน้อย</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนพบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้ประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงาน ก่อสร้างเพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จาก การทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสุขภาพกาย ด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เกียรติยศกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสมุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการปรับพื้นที่ การเตรียมการและการก่อสร้าง เช่น การวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างอาคาร มีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง - การได้รับเสียงเป็นเวลานานๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้การสูญเสียการได้ยิน - รมกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ 	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการประมาณ 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการและลดระดับเสียงดังไปยังพื้นที่ข้างเคียงตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>3. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น</p> <p>4. ใช้ผ้ากันหล่นช่วยลดการเสียสรีระระหว่างพื้นที่ส่วนของเครื่องจักร</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องต่อเนื่องและเกินช่วง เวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> <p>6. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>7. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีปลอดภัย เพื่อลดระดับเสียง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดทำรั้ว Metal Sheet และการใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ ธีระเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด

หมายเลข 2557


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557




ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคภัยไข้เจ็บและการบาดเจ็บ		<p>8. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งการใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. จัดทำห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังด้วยไม้อัด (Plywood) ที่มีความหนา 25 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการช่วยป้องกันและลดระดับเสียงดังที่แหล่งกำเนิด สำหรับกิจกรรมก่อสร้างบางชนิด เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p> <p>10. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>11. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>12. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรัด การจัดทาสีวัสดุรองรับหรือป้องกัน การกระแทกการขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</p>	


 ลงชื่อ.....
 (นายสมชาย เวียงสุทนต์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557




 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ใกล้เคียงกับระบบการได้ยิน (ต่อ)		<p>13. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัดสุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</p> <p>14. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาระหว่างการพักใช้อุปกรณ์</p> <p>15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>16. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดีโดยแบ่งเงินไปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p> <p>18. จัดให้มีการรายงานผลตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงโสม) วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ต่อ) (2) โรคภัยไข้เจ็บและการได้ยิน	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ทำให้เกิดความรำคาญ รุ้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท รมกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสุตยชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคระบบทางเดินอาหาร	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <p>อาจมีสาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม ให้มีแนวโน้มน้อยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p>	<p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ</p> <p>5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนพบข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่ดีให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบเป็นประจำ</p>	<p>การตรวจสอบการเตรียมน้ำดื่มและห้องส้วมให้ถูกต้องตามหลักด้านสุขาภิบาล</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาชา-จำกัด
เลขที่.....
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสุดช์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่.....
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีการสวมหน้ากากสำหรับคนงานก่อสร้างเพื่อลดความเสี่ยงต่อความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด 3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่	-
(4) โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูน ซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการยับยั้ง เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีผ้าไปโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีติดขัด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคนงานให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

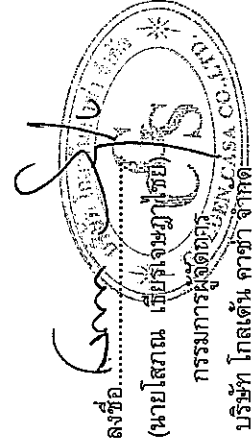
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสุฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) โรคผิวหนัง (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล - ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน</p> <p>ข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์</p> <p>ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อถมยาม</p> <p>หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผ่นพับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ</p> <p>ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ</p> <p>เป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันหนการสำหรับคนงาน</p> <p>ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จาก</p> <p>การทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงาน</p> <p>ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>สิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างใน</p> <p>การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือ</p> <p>จากหน่วย งานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวสุภากร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถาด์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

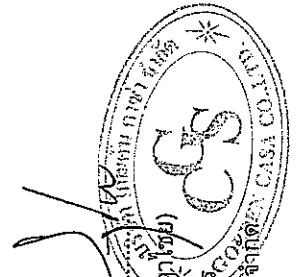
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>การถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคโรคใช้เลือดออกโรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย</p>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รมกวน</p> <p>3. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระบุง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>4. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>6. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>7. ฝึกอบรมญาติให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล</p> <p>9. เข้มงวดคนงานด้านสุขภาพบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	<p>- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเพียงพอ โดยตรวจสอบสุขภาพและมีความเพียงพอ โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จักรวรรดิ CASA
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	- <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญ	10. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล 11. ต้มและใช้น้ำสะอาด 12. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือ หลังจากเข้าห้องน้ำ 13. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทาน อาหารที่มีแมลงวันตอม 14. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ข้างเคียง ตลอดจนระดมกำลัง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีและรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมายาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดทำแผนฟื้นฟูข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำ	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเงินฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด
เมษายน 2557

81/222

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณย์)

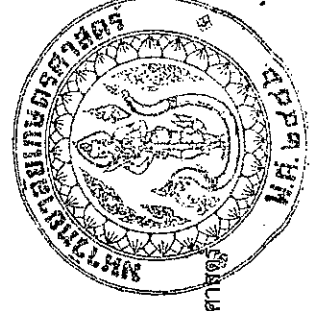
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ น้ำโรค (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด 3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจากหน่วย งานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่	
(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ น้ำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควันโรค โรคเท้าช้าง เป็นต้น มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบ บี ซี แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	1. ว่าจ้างคนงานให้ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรควันโรค เป็นต้น 2. เพิ่มงวดตรวจคนงานด้านสุขภาพบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 4. สั่งทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไม่ใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่และบริเวณโดยรอบโครงการเพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p>-</p>	<p>6. จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณสุขการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ฟ้าใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>8. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>9. ล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</p> <p>10. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นบริเวณเฝ้าขุดขุด หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>3. จัดทำแผนประชาสัมพันธ์ข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียง รับทราบเป็นประจำ</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินไข่มุก)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลดเอ็น คาซัค-จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะนะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- คนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีกิจกรรมสันนิษฐานการสำหรับคนงานก่อสร้างเพื่อลดความเสี่ยง ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด 3. ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่	-
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บอุบัติเหตุการเสียชีวิตแนวโน้มของการเกิดอุบัติเหตุ อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 3. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยด้ายถักถี่ทุกชั้น	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นาย โสภณ เวียรเลขญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)		<p>4. ทุก 2-3 ชั่วโมง ต้องตรวจน้มน้ำและถังดับเพลิงสำรอง เพื่อใช้ในการทำเหมืองนอกสถานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>6. ติดป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาหรือนัยน์ตากันฝุ่น ปลอกเสียบหู อุดมื่อ เป็นต้น</p> <p>8. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาผู้มีความรู้ความสามารถในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>10. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ</p> <p>11. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

85/222

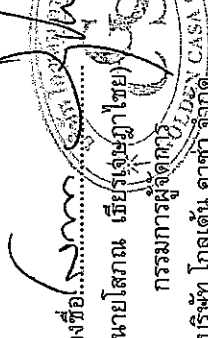
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริวิชัย ตันธนะสุภะ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)		<p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>13. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของพนักงานอย่างเข้มงวด</p> <p>14. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการใส่ungskยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>15. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าอาจจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>16. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยภายในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>18. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครง สร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ: 
(นายโสภณ เขียวเงินไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 2557

ลงชื่อ: 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>-</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>19. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และ/หรือ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้บุคคลภายนอก เข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>20. นำรายละเอียดของโครงการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ข้างเคียง ตลอดระยะระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนพบข้อสงสัยข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่ได้ให้ไว้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีกิจกรรมสันถวนาการสำหรับคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จาก การทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายเสกมณเฑียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

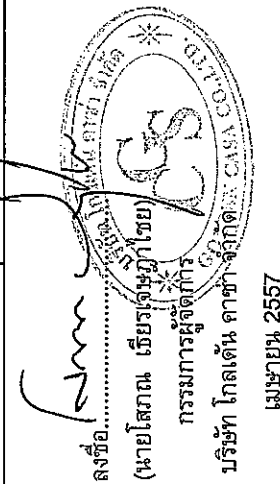
หมายเลข 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(7) อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสังคม - การเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นอาจทำให้การเดินทางของผู้ใช้ เส้นทางลำบากมากขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะ ช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อมิให้บุคคลภายนอก เข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุม ตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและ ให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
(8) อัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในการก่อสร้างอาคารโครงการและกิจการของ คนงานก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมี กลิ่นคาวไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็น เชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งผลกระทบต่อสุขภาพ การบาดเจ็บอุบัติเหตุ การ เสียชีวิต มีแนวโน้มของอัตราการเกิดอุบัติเหตุ อัตรา การตายที่เพิ่มขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะ ช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	1. ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผน อพยพ ฯลฯ 2. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้อง และเหมาะสมโดยมีผู้ความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท 3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไฟฟ้าต่าง ๆ ที่อยู่ ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อ ป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น โดยจัดให้มีป้ายภาษาชนบรบรรจุวัสดุไฟฟ้าให้มิดชิดและ ปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายภาษาชน บรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด



หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภะ)



หมายเลข 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ (8) อัดติวีย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>5. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>6. ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด</p> <p>7. ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>9. การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>10. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>11. เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน</p> <p>12. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสมกาน) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิงดอม จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

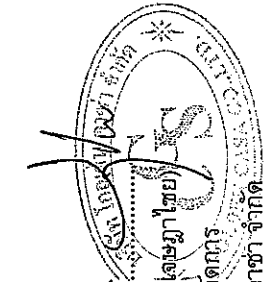
เมษายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) อุตศัลยกรรม (ต่อ)	<p>-</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>- ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้นและคนงานก่อสร้าง</p> <p>- คนงานก่อสร้าง</p>	<p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำใน พื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความสงบ และบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดทำแผนฟื้นฟูข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำ</p> <p>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การสำหรับคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายด้านเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(9) จราจร	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อฝุ่นละออง - แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้ <p>เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถจะเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่เกินกฎหมายกำหนด และไม่ให้เป็น 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งดิน หิน หรือวัสดุ ก่อสร้างใหม่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</p> <p>4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขยับรถด้านความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

91/222



ลงชื่อ.....


(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะเสถียร)

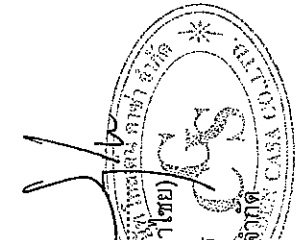
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

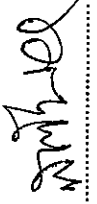
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(9) จราจร (ต่อ)	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ และ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น และคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง 2. จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณมอยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดทำแผนเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติ ตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบ เป็นประจำ	
	ผลกระทบต่อสังคม แนวโน้มจากการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อ ให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้มีแนวโน้มการเจ็บป่วยด้วยโรค ระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้เพิ่มสูงขึ้น รวมทั้ง การจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจทำให้ถนนเสียหายและทำให้ เดินทางลำบากมากขึ้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นเฉพาะ ช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ ไม่มีผลกระทบสะสม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ให้การจราจรให้บรรเทาที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	

ลงชื่อ: 
(นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
มหาชน 2557



ลงชื่อ: 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(9) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - ประชาชนในชุมชนใกล้เคียง อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคนงาน ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงชุมชน ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวนเวลาพักก่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น แต่เป็นผลกระทบระยะสั้น เฉพาะช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ โดยอาจเกิดผลกระทบสะสม - คนงานก่อสร้าง	1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักของคนงานที่อยู่รอบ 2. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้ท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดจนระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 1. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการสำหรับคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียด ความวิตกกังวล จากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 2. ควบคุมดูแลให้หัวหน้าคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสุขภาพกายอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมาย - ตรวจสอบการอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้งานสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ท่ากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>เปิดดำเนินการแล้ว คาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>สำรวจสาธารณประโยชน์ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีความกว้าง 2.89-6.86 เมตร ใช้ประโยชน์สำหรับระบายน้ำหรือรองรับน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนเป็นหลัก โดยสภาพของลำรางมีพืชจำพวกบอนน้ำ ต้นชุมเห็ดเทศและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน โดยคุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ประกอบกับระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่จัดโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับลำรางสาธารณประโยชน์</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ รวมทั้งป้องกันอุปกรณ์เสียหายและซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสม</p> <p>3. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนแฉะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อบ่อแฉะเต็ม</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลปล่อยพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบลำรางสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มตื้นเขินเจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายเสกธนา เวียงไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไกลเด็น ดาต้า-สโกลิต CASIA
เมษายน 2557

95/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	-	<p>4. จัดเอกสารประชาสัมพันธ์แรงจูงใจให้ผู้อาศัยใช้กันอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินโคลนที่บ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>6. หากพบว่าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>7. กำหนดกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษของเหลือใช้ใดๆ ลงในถังขยะสาธารณะดังกล่าว</p> <p>8. ดูแลรักษาทั่ว และพันธุ์ไม้บริเวณริมรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. กำหนดให้นิติบุคคลจัดกิจกรรมร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกิจกรรมการปรับปรุงและฟื้นฟูสภาพสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยประสาน</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ศิริชัย ตันนะสมศักดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของลำรางสาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาได้ง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณลำรางสาธารณะ ซึ่งขึ้นอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มปรับปรุงและฟื้นฟูลำรางสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูลำราง-สาธารณะดังกล่าวทั้งหมด	
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นล่าง จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีตบริเวณถนนภายในโครงการ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ	

ลงชื่อ.....
(นาย โสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	พืชคลุมดิน และหญ้า โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นในดิน และเพิ่มความสวยงามร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)		
1.3 สภาพทางธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว 1) สภาพทางธรณีวิทยา	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้กับลำน้ำพระยาสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี มีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นแบบตะกอนเศษหินเชิงเขา (Qc) ซึ่งเป็นตะกอนจัดอยู่ในตะกอนยุคควอเตอร์นารี (Q) ทั้งนี้บริเวณดังกล่าวได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญจากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่ต้องขุดเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นดินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างมีเพียงการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำรากฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิงดอม ออริจินัล แคสเนด จำกัด

หมายเลข 2557

98/222



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว	<p>การดำเนินการของโครงการ ผู้ประกอบการนั้นให้เป็นลักษณะของอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดจำนวนห้องทั้งหมด 346 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักอาศัยจำนวน 341 ห้อง และร้านค้า 5 ห้อง ขนาด 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ (0)</p>	<p>1. จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบใหญ่อาคาร ตามหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคารตามกฎหมาย กฎ กระทรวงกำหนดคุณสมบัติเฉพาะผู้ตรวจสอบหลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและการเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ และหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548</p> <p>3. จัดแผนการอพยพรองรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีไฟฟ้าพร้อมถ่านไฟฉาย และกล้องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น - มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วเปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

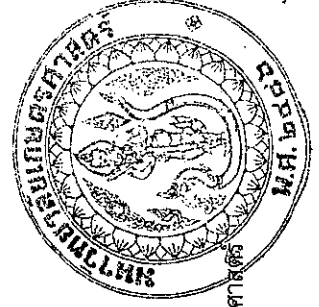
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<p>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</p> <p><u>แผนปฏิบัติการระหว่างภารกิจเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ดึงสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว <p><u>หนีจากสิ่งที่มีลมพัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p><u>แผนปฏิบัติการหลังภารกิจเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้นคันทรี จำกัด
เมษายน 2557

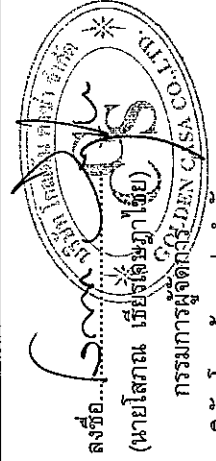


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสียหายสูง - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังทางหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างฉุกเฉิน ปิดไฟหรือถอดปลั๊กไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - สำรองดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูง หรืออาคารพักอาศัย 	-
1.4 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมที่จะมีผลต่อคุณภาพอากาศ คือ ปล่อย มลสารทางอากาศที่ระบายจากรถยนต์เข้า-ออกพื้นที่โครงการทางวิ่งภายในโครงการและบริเวณที่จอดรถยนต์โดยมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณความเร็ว เป็นต้น 2. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระดมมลสารทางอากาศจากการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ตรวจสอบ พรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงไชยกุล)



กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>และคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินด้วยวิธี Box Model พบว่ามลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นบริเวณที่จอดรถยนต์มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กฎหมายกำหนดมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) <u>TSP</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.091 มก./ลบ.ม - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 2.36×10^{-6} มก./ลบ.ม. <p>2) <u>CO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.70 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 1.30×10^{-3} มก./ลบ.ม. <p>รวม CO จากการประเมินแล้ว = 0.701 มก./ลบ.ม.</p> <p>ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.30 มก./ลบ.ม.</p>	<p>3. จัดตั้งป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และความร้อนที่เกิดจากการยนต์</p> <p>4. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>6. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยดูดซับ CO₂ รวมทั้งการคายความร้อนของพืชจะช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP, PM₁₀) ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ให้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น จิวเวลรี่ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) <u>HC</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.94 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 2.60×10^{-4} มก./ลบ.ม. - รวม HC จากการประเมินแล้ว = 1.940 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>4) <u>NO₂</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.086 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 4.70×10^{-5} มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ จากการประเมินแล้ว = 0.086 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.320 มก./ลบ.ม. <p>5) <u>PM₁₀</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 4.50×10^{-7} มก./ลบ.ม. 	<p>9. ปฏิบัติงานด้านทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลสารจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>	-

ลงชื่อ...
(นายโสภณ เขียวธนาภรณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ค้าขายจำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ...
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - รวม PM_{10} จากการประเมินแล้ว = 0.061 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 6) SO_2 - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.008 มก./ลบ.ม. - ค่าจากการคำนวณมลสาร = 3.96×10^{-6} มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 จากการประเมินแล้ว = 0.008 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.786 มก./ลบ.ม. 	-	-
1.5 ระดับเสียง	<p>โครงการเป็นลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่คาดการณ์จากการดำเนินการขุดเจาะ - ระยะห่าง 13.67 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 42.29 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 54.47 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กำหนดกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรจำกัดความเร็ว และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ภายในโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
 (นายโสภณ เบียรดิษฐ์ไชย)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท CASAVA
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
 เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสภานต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากรสตาร์
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	<p><u>ทิศตะวันออก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 11.28 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 43.95 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 54.59 dB(A) <p><u>ทิศใต้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 85.91 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 26.32 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 54.21 dB(A) <p><u>ทิศตะวันตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะห่าง 8.27 เมตร - ระดับเสียงจากการจราจรภายในโครงการ 46.65 dB(A) - ระดับเสียงที่ตรวจวัด (Leq) 54.20 dB(A) - ระดับเสียงรวม 54.90 dB(A) 	<p>4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ที่อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวกันซับเสียงจากภายนอกได้</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น มอเตอร์ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เกียรติธำชญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

105/222



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>จากการคำนวณระดับความดังเสียงอันเนื่องมาจากกรณีต่อเนื่องหลังรับผลกระทบบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าระดับเสียง 54.21-54.90 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ได้รับกับค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ที่ 115 dBA และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่าระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นต่อผู้อาศัยในสถานที่ดังกล่าวได้มีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dBA ประกอบกับโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการปลูกพื้นที่สีเขียวที่สาบงาม จึงช่วยเป็นแนว Buffer Zone กับพื้นที่โดยรอบได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภา) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาช่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดัชนีประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความเสี่ยงสะท้อน	- เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะ เป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่ พักอาศัยอย่างเดียว ไม่ได้มีการประกอบกิจการใด ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชน และประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนิน โครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ด้าน ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง		
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (1) อุทกวิทยา	แหล่งน้ำที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ ลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดกับโครงการ ทางด้านทิศเหนือ กว้างประมาณ 2.89-6.86 เมตร สภาพลำรางมีพืชจำพวกบอนน้ำและหญ้าปกคลุม ในช่วงกลางลำราง รวมถึงตลอดแนวลำรางมีพญา ขึ้นปกคลุมตลอดแนว ปัจจุบันใช้ประโยชน์เพื่อการ ระบายน้ำ		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงชะตาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮลเด้น จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสุภดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</p> <p>(2) คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดภายใน โครงการที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีปริมาณ 281.79 ลูกบาศก์เมตร /วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะ ได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่สาธารณะ สาธารณะ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพัก อาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถังบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิด ระบบแยกทิวเด็คสแตนด์ (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง เดิมอากาศภายในถังเดียวกันของโครงการเพื่อบำบัด น้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากออกจาก ส่วนเกรอะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างเข้าใจ เพื่อยุ่อยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาบำรุงอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละ ประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละ ครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพัก อาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถังบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิด ระบบแยกทิวเด็คสแตนด์ (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง เดิมอากาศภายในถังเดียวกันของโครงการเพื่อบำบัด น้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากออกจาก ส่วนเกรอะทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างเข้าใจ เพื่อยุ่อยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาบำรุงอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละ ประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละ ครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน เดือน โดยมีการ วัดค่า pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ให้งานงานผลการตรวจวัดส่งให้ สำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บ สถิติและข้อมูลชี้แจงผลการดำเนินงานในแต่ ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุทนต์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คอปเปอร์ จำกัด
เมษายน 2557

108/222

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	<p>5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผนกบริเวณที่ปฏิบัติงาน</p> <p>7. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังจากเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอดหรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>8. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน</p> <p>9. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p>	<p>และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจษฎาไชยศิริ)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
หมายเลข 2557

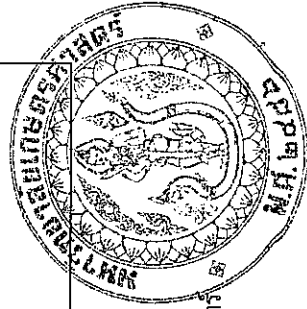
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภะสฤณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะที่มีหูหิ้วแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมิดปากและนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการบริเวณห้องพักมูลฝอยแห้งเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์นำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p><u>วิธีการบำรุงรักษาลำดับไขมัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถึงดักไขมัน - ต้องไม่ทะลวงหรือแทงหลักให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นคอยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ - ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถังดักไขมัน - หมั่นตรวจดูระบายน้ำที่รับน้ำจากถังดักไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นคอยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม 	

ลงชื่อ.....
(นายโสมภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	-	<p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อบำบัดคุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีตัวชี้วัดที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบด้วยแบบ ทส. 1 และ ทส. 2</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

11/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะใช้น้ำประปา ของ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยไม่มีการ นำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจการของโครงการ สำหรับน้ำ เสียจากกิจกรรมของโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 2 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับ ห้องพักผู้ผลิตรายรวมจำนวน 1 ชุด ซึ่งน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการโดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดินแต่ อย่างใด		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด (มหาชน)
112/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤนธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
112/222
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.ทรัพยากรทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเป็น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยระบบ นิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์หรือไม่ทรัพยากรทางชีวภาพ บนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติ ที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบเพียงต้นไม้ที่ปลูก ประดับไว้ตามบริเวณต่าง ๆ ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ สุนัข แมว และนกเป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบ เห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่ เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ ที่มี คุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะ ดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ใน ปัจจุบัน</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และดูแลค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพบนบก</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า มีลำธารสาธารณะความกว้างประมาณ 2.89-6.86 เมตร ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการทางด้านทิศเหนือ มีทิศทางการไหลจากทิศตะวันออกไปยังทิศตะวันตก จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนสุขุมวิท</p>	<p>- ลำรางสาธารณะซึ่งติดกับแนวเขตที่ดินของโครงการ ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก และจากการเก็บตัวอย่าง (รายละเอียดดังบทที่ 3) พบว่า คุณภาพน้ำดังกล่าวจัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญ ทั้งนี้ในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานจะไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพในน้ำ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เมียรสุต) (นายโสภณ เมียรสุต)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤณย์) (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤณย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 1,455,734 ลูกบาศก์เมตร/ปี ปริมาณน้ำจำหน่าย 1,029,378 ลูกบาศก์เมตร/ปี ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการมีปริมาณน้ำสำรองของโครงการเพื่อเป็นน้ำอุปโภค-บริโภค เท่ากับ 1,212.90 ลูกบาศก์เมตร สามารถจ่ายสำรองได้มากกว่า 1 วัน</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชาเพียงเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 327.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความเพียงพอในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อประปาการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา มายังถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ โดยใช้วัสดุแบบกันซึม และทาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membranes สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปานครหลวงเพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถชักน้ำถังเก็บน้ำภายในได้โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์น้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553) รวมทั้งมีฝาบักเริ่ง 2 ฝา เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อเพิ่มแรงดันของน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรองใช้งาน 1 เครื่อง) เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำหลังคา ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้เพื่อการดับเพลิง และสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในท้องถิ่นยังไม่ได้ออกใบอนุญาตอาคารชุด</p>

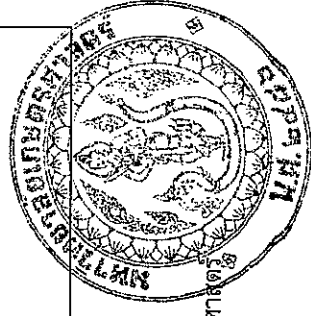
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

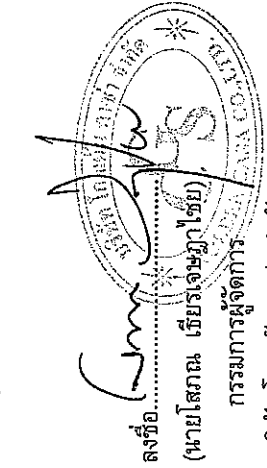
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>2. กำหนดช่วงเวลาในการเปิดปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้อยู่ในช่วงเวลา 21.00-06.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และชั้นหลังคาให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำและสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

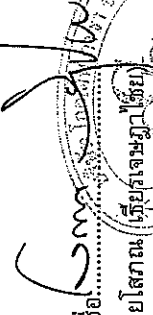


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ผ้า (ต่อ)		<p>7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลา ที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>8. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการ มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>9. ในกรออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัว ประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>10. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้รดน้ำ ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>11. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>12. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	

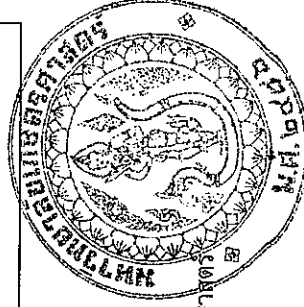
ลงชื่อ: 
(นายโสภณ เกียรติภูมไธย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คันทรี จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ: 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



องค์ประกอบหนังสือแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องครัว-ห้องส้วม และกิจกรรมการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้น 100% ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 261.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถึงบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิดระบบแยกที่เวตต์สลัดจ์ (Activated Sludge System) และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักรวมมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เป็นถึงเดียวกัน ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทาง บำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้ถูกต้อง และน้ำทิ้งที่ได้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้ง</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 ชุด เป็นถึง (Activated Sludge System) เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักรวมมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด เป็นถึงเดียวกัน ก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทาง บำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้ถูกต้อง และน้ำทิ้งที่ได้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน เดือน โดยมิได้ทิ้งที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ให้งานแผนการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการปฏิบัติ</p>

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนาะสภามัต)

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วิชาญ วัฒนศิริ

2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) : โครงการจะปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นประมาณ 9.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.50x3.00x1.00 เมตร โดยภายในเดินท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรู 3 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร ฟังลึกประมาณ 1 เมตรซึ่งเพียงพอ</p> <p>- การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) : โครงการจะปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นประมาณ 9.46 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 1.50x3.00x1.00 เมตร โดยภายในเดินท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรู 3 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร ฟังลึกประมาณ 1 เมตรซึ่งเพียงพอ</p> <p>- น้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 261.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำมาราดต้นไม้ประมาณ 13.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 248.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		<p>3. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือ ช่างบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานงานกับหน่วยงานเอกชนซึ่งให้บริการสูบน้ำตกตะกอน ให้มาสูบน้ำตกตะกอนจากส่วนเกราะทุก 1 เดือน หรือเมื่อมีภาระอะไรมามาก</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเติมน้ำมันออกจากบ่อเติมน้ำมันทุก 2 วัน เมื่อเติมน้ำมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในกระถางที่ไม่มีพืชแล้วนำไปใส่ในถาดไปตากให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้นำมาใส่กระถางพืชพร้อมกับไม้ที่แห้งใส่ลงไปในหลุมดำน้ำปากให้แน่น เก็บรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยแห้ง ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มารับไปกำจัดต่อไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>และข้อมูลการจัดทำบันทึกการละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เลขที่ 19/222
เลขที่ 2557

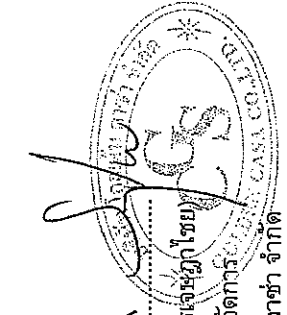
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย จันทนะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p><u>วิธีการบำรุงรักษาดักไขมัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องติดตั้งตะแกรงดักไขมันก่อนเข้าถังดักไขมัน - ต้องไม่พะละหรือแทงผลัดให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ต้องไม่เอาตะแกรงดักไขมันฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ติดกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ - ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถังดักไขมัน - หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังดักไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ติดกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	<p>8. จัดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน</p> <p>9. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>10. ตรวจสอบฝบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติมิติดัดลดเวลา</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเชษฐไวย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	<p>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> ดูแลพืชคลุมดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมีความชุ่มชื้นเพียงพอตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ กรณีพืชคลุมดินเสียหายหรือตายต้องดำเนินการปลูกทดแทนโดยทันที <p>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจเช็คอุปกรณ์ของระบบถึงถังดักของเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ในการทำการล้างย้อน (Backwash) เพื่อให้จุลินทรีย์ (Media) สามารถทำงานได้มีประสิทธิภาพทุก 6 เดือน 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยก (Separate System) คือแยกท่อระบายน้ำทิ้ง และน้ำฝนออกเป็นแต่ละส่วนกัน และจัดให้มีการระบายน้ำในบ่อหนองน้ำ โดยมีการระบายน้ำฝนของพื้นที่โครงการทั้งหมดเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความยาว 169 เมตร มีความลาดชัน 1:500 และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาว 241 เมตร มีความลาดชัน 1:1,000 รวมทั้งจัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบายน้ำและให้น้ำฝนไหลเข้าท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการจะไหลเข้าสู่บ่อพักขยะและบ่อหนองน้ำตามลำดับ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. รมณคดีให้ผู้อาศัยใช้ได้อย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขูดลอกตะกอนออกทันที 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำเคลื่อนที่สำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. จัดให้มีการป้องกัน การฝ่าวาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมปฏิบัติงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 7. ออกแบบท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นระบบท่อแยกเพื่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<p>- ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำภายในโครงการ และบ่อพักย่อย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และภายหลังจากฝนหยุดตก</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นาย)โสภณ เขียวโสภา
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ออร์บะบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป</p> <p>9. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ และหมั่นทำความสะอาดเป็นประจำ</p> <p>10. ปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยดูดซับปริมาณน้ำฝนซึ่งเป็นการลดปริมาณน้ำฝนจากผิวดิน</p> <p>11. ประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ หากพบว่า ออร์บะบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีการอุดตันจะขุดลอกท่อระบายน้ำดังกล่าว เพื่อให้มีการระบายน้ำที่ดีอยู่เสมอ โดยฝ่ายนิติบุคคลจะรับผิดชอบเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการดังกล่าวทั้งหมด ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โฮลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	-	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับลำรางสาธารณะประโยชน์</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารพักอาศัยจำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารกลุ่มอยู่อาศัยรวมจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ รวมทั้งป้องกันอุปกรณ์เสียหายและซ่อมบำรุงตามระยะ เวลาที่เหมาะสม จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 1 เดือน หรือเมื่อเกราะเต็ม จัดเอกสารประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ กำหนดกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษของเหลือใช้ใดๆ ลงในรางสาธารณะ 	<p>- ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบสำรวจสาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าเริ่มต้นเงินเจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ ภิรมย์ภักดี)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาสเวล จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	-	<p>6. ดูแลรักษาเร็ว และพันธุ์ไม้บริเวณเริ่มรั้วได้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. กำหนดให้นิติบุคคลจัดกิจกรรมร่วมกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกิจกรรมการปรับปรุงและฟื้นฟูสิ่งรางสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยประสานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของสิ่งรางสาธารณะดังกล่าว เช่น การปลูกต้นไม้ที่ดูแลรักษาง่ายและเหมาะสมกับสภาพดินบริเวณสิ่งรางสาธารณะ ซึ่งอยู่กับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เป็นผู้กำหนด โดยทั้งนี้ จะเริ่มปรับปรุงและฟื้นฟูสิ่งรางสาธารณะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ซึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการดำเนินการปรับปรุงและฟื้นฟูสิ่งรางสาธารณะดังกล่าวทั้งหมด</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
126/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 4.99 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการรวบรวมมูลฝอยจากที่พักอาศัยนั้น ทางโครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) มีdungด้ารองรับก่อน สำหรับถึงมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) มีdungด้ารองรับก่อน และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) มีdungด้ารองรับก่อน รับรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น นำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์นำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. โครงการได้พิจารณาจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) มีdungด้ารองรับก่อน สำหรับถึงมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) มีdungด้ารองรับก่อน และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) มีdungด้ารองรับก่อน รับรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น นำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์นำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

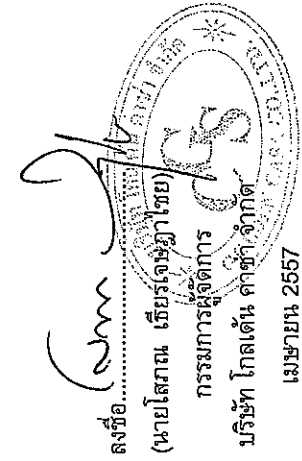
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเกษมาชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาช่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภะสนะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศใต้ของโครงการโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมจะระบายผ่านหน้าต่างบานเกล็ดและมีประตูปิดด้านนอกเพื่อป้องกันกลิ่นจากภายนอก และสัตว์พาหนะไม่ให้เข้าไปยังห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร โดยภายในจัดแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วยพื้นที่สำหรับตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง พื้นที่สำหรับตั้งถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" และใช้ถังพลาสติกสีส้มรองรับ รวมจัดพื้นที่ขนาด 2.9 ตารางเมตร สำหรับมูลฝอยรีไซเคิลไว้ด้านในสุดของห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาด 0.35x1.25 เมตร (ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร) เพื่อการรองรับมูลฝอยต่างๆ แยกอย่างเป็นสัดส่วนที่ชัดเจน</p>	<p>2. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว</p> <p>3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังอาคารพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่มีน้ำขยะมูลฝอยทิ้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>5. ให้พนักงานตรวจสอบสภาพประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอทุกวันเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>7. จัดให้มีทอรวบรวมน้ำจากอาคารห้องพักมูลฝอยรวม รวมรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>8. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุงเพื่อป้องกันการฉีกขาด</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมสุโขทัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาตา จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ. ดร. สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 17.15 ตารางเมตร ตั้งรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ซึ่งเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 1.40x3.10 เมตร สูง 1.40 เมตร ตัวถัง 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วันได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งภายในห้องพัก มูลฝอยรวมจัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับน้ำล้างห้องพักมูลฝอยโดยเฉพาะ (ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2) ของโครงการและจัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้น้ำดับจากบ่อกักเก็บน้ำใน ห้องพักมูลฝอย</p> <p>ความสามารถในการเก็บมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 4.99 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยก มูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่</p>	<p>9. ให้พนักงานทำความสะอาดตรวจตราเฝ้าระวังใน ห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และ แหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ยับยั้ง พื้นที่ที่มีการสะสม ของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือ ภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>10. ติดตามประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยา-สุรศักดิ์ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิด ให้กะพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากักเก็บขน เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการยกย่นที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>12. ประสานกับบ้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มา รับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>13. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจ หลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลีกเลี่ยงการ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเดชมาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

129/22



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันภวนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมและคุณค่าต่าง ๆ	<p>ต้องนำไปกำจัดเพียง 3.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่บริการเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งโครงการได้รับหนังสือ รับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว</p> <p>จุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อให้ทำให้เกิดความสะดวกในการจัดเก็บขยะมูลฝอยและไม่เกิดขวางการจราจรของรถยนต์ ผู้พักอาศัยที่ออกจากที่จอดรถของโครงการ อีกทั้งในช่วงเวลาที่มีการเก็บขยะมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกในการขนย้ายจากอาคารพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถดังกล่าว รวมทั้งจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรสำหรับรถเก็บขยะมูลฝอยด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>14. โครงการต้องให้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>15. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</p> <p>16. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมสุโขทัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด จำกัด

เมษายน 2557

130/222



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุฤทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน</p>	<p>- ในระยะดำเนินการโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ของอาคาร โดยโครงการมีปริมาณความต่อการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,750 KVA (คิดเมื่อโหลดไฟฟ้าที่ 1.25 เท่า) และเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด ดังนั้น ขนาดของหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแส ไฟฟ้าให้กับโครงการได้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>- โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยโครงการออกแบบค่า OTTV เท่ากับ 28.09 วัตต์/ตารางเมตร และค่า RTTV เท่ากับ 7.20 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด</p>	<p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้า ให้การใช้ไฟอยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสาย สัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและ ถูกต้องตามมาตรฐาน 	<p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เรืองเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติและเจ้าของโครงการแรงจูงใจผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน</p>	<p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้วยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยดับบั้งแดดและการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่อาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>6. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร</p> <p>7. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>8. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>9. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	


ลงชื่อ.....
(นายโสมณ เวียรเจษฎาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 132/222
เลขที่ 2557




ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสมุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>10.คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>11.เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>12.ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมาก หรือใช้ LED (Light Emitting Diode) โดยหลอดไฟประเภทนี้มีข้อดีคือ มีอายุการใช้งานที่ยาวนานถึง 50,000-100,000 ชั่วโมง และประหยัดไฟซึ่งโดยทั่วไปจะกินไฟเพียง 1-3 วัตต์เท่านั้น</p> <p>13.ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p>	

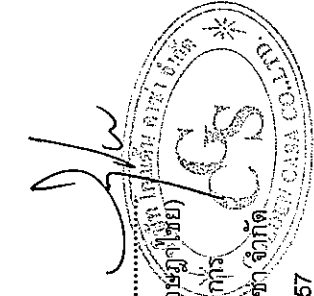

 ลงชื่อ.....
 (นายโสภณ เวียงเงินไทย)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด
 เมษายน 2557


 ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>14. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เบ็ด-ปิด ประตู</p> <p>15. ส่งเสริม วัฒนธรรมการทำงานให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>16. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>17. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>18. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรเร่งรัดให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม</p> <p>(1) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>(2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</p> <p>(3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>(4) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสมภณ เบียรกาญจน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>(5) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>(6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง</p> <p>(7) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</p> <p>(8) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องผู้และช่องหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการเกี่ยวกับความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ที่กำหนดให้กำหนด การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดฉนวนน้ำมันภายนอกอาคาร (Oil Type transformer installed outdoor) ส่วนที่มีไฟฟ้าด้านแรงสูงของหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</p> <p>(2) ติดป้ายเตือน "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณเสาติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p><u>จุดติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีตรวจวัด - ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสาธุต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

135/222

เลขที่ 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	(3) ประสานงานติดตั้งเจ้าหน้าที่จากกรมการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชาให้เข้ามาตรวจสอบสายดินของหม้อแปลง และหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบความเสียหายหรือชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	-
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาที่ไฟฟ้าไม่เกิดตามมาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองศรีราชาซึ่งมีหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 3-5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- โครงการได้มีออกแบบและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1. ระบบสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm System) ประกอบด้วย (1) อุปกรณ์แจ้งเหตุของโครงการ ได้แก่ - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Fire Alarm Bell) สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง	- ตรวจสอบชนิดอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น - ตรวจสอบระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดำเนินการผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>2. ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ โดยติดตั้ง Sprinkle System ทั่วทุกชั้น</p> <p>3. เครื่องดับเพลิงมือถือ (Portable Extinguisher) ติดตั้งทุกชั้น</p> <p>4. ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าบริเวณตำแหน่งสูงสุดของอาคาร โดยติดตั้งตามมาตรฐานและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย</p> <p>5. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminary) และไฟสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light)</p> <p>6. ติดตั้งแผนแปลน แผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนบริเวณหน้าลิฟต์ในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>7. ระบบบันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง โดยติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้งด้านในและด้านนอกของประตูให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>8. หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 2 ชุด บริเวณพื้นที่ที่โครงการ เป็นอะลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดเชื่อมต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว และถนนโดยรอบโครงการ มีความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ทุกอาคารในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ ธีรเจริญกุล วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิว จำกัด)

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	-	<p>9. บำบัดมลพิษที่</p> <p>เป็นป้ายพลาสติกใส่บัตรแสดงผลของชั้นต่าง ๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงลิฟต์ ทางหนีไฟ ตำแหน่งห้องพัก เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด</p> <p>10. กำหนดให้มีพื้นที่ว่างทางอากาศ ขนาดพื้นที่ 10x10 เมตร บริเวณชั้นดาดฟ้า</p> <p>11. ประตุนิไฟ</p> <p>ประตุนิไฟเป็นชนิดเปิดผลักสู่ภายนอก ทำด้วยวัสดุทนไฟ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ที่บังคับปิดเปิดบ้านประตุนิไฟได้เอง เพื่อป้องกันควันและเปลวไฟไม่ให้เข้าสู่บันไดหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร และมีความสูง 2.00 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ไม่มีธรณีหรือขอบกั้น</p>	

ลงชื่อ.....
(นายสุเมธ ธีรธรานนท์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
138/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสุต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	-	<p>12. จัดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวใช้เป็นจุดรวมพลได้ 564.634 ตารางเมตร (เนื่องจากด้านหน้าอาคารของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 564.70 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรวมพลบนพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้นพื้นที่ 0.066 ตารางเมตร) บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 0.34 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อกรรวมคน และสำหรับการประชุมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้าช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุแบบเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถึงดับเพลิงชนิดมือถือ - แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง - กวดขันควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ - ติดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ 	-

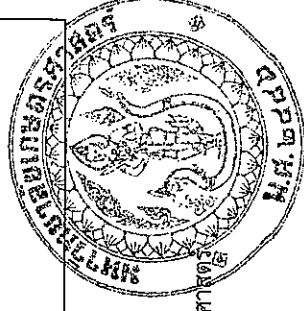
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ วัชรเจนอุทัย)
กรรมการผู้จัดการ-
บริษัท โกลเด้น คาสส์ จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนสะสุษณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

139/222

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	-	<p>แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจูดรวมพลภายในโครงการหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ให้เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย - เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และสามารถตรวจนับจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรกุล) (นายโสภณ เบียรกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาส์ จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)		<p>- หน่วยงานช่วยชีวิต ทางโครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมพลว่ายังมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุรวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บก่อนอพยพผู้พักอาศัยออกจากโครงการ</p> <p>แผนบรรเทาทุกข์</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ - การสำรวจความเสียหาย - การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย - กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง - การค้นหาและช่วยชีวิตการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยรวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต - การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่าง ๆ ช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิว จำกัด
14/1/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>การจราจรจากการเข้าสู่พักอาศัย ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 94 คัน และรถจักรยานยนต์ 21 คัน</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 94 คัน และรถจักรยานยนต์ 21 คัน สามารถประเมินได้ ดังนี้</p> <p><u>สถานที่ที่ 1</u> ถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 (ด้านหน้าโครงการ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ฟังซาเข้า (มุ่งหน้าพื้นที่โครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ก่อนเริ่มการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.084 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.095 <p>ค่าบริการ "A"</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.140 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.152 <p>ค่าบริการ "A" ดังเดิม</p>	<p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนักที่สาธารณะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะอาด โดยจัดให้รถของผู้ที่มาจอดรถด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนักที่สาธารณะ 4. ติดตั้งและประสานรถรับจ้าง เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณถนนซึ่งเป็นหน้าที่ของทางจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 	<p>ตรวจสอบเส้นจราจร ป้ายจราจรต่าง ๆ สัปดาห์วัน หากมีการเสียหายต้องทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสุต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 142/222
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสายธารณะซึ่งแยกจากถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ผังขาออก (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.076 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.091 ค่าบริการ "A" เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.133 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.147 ค่าบริการ "A" ดังเดิม <p>สถานีที่ 2 ถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9 ผังขาเข้า (มุ่งหน้าเข้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.230 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.243 ค่าบริการ "A" 		<p>6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>7. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>8. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>9. จัดทำป้ายแสดงแผนทางการเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้โดยสารเดินทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนโครงการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p> <p>10. จัดให้มีกล้องรับความถี่เห็นชัดสูงไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจดะผู้ช่วย)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.286 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.297 ค่าบริการ "A" ดังเดิม - ปริมาณการจราจร บริเวณถนนศรีราชา- หนองค้อ ซอย 9ฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนสุขุมวิท 7) <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.230 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.231 ค่าบริการ "A" เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 0.286 วันทำการปกติ V/C Ratio 0.287 ค่าบริการ "A" ดังเดิม 	<p>11. ประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ที่มีรถยนต์ส่วนบุคคลให้เข้ามาจอดภายในที่จอดรถของ โครงการ เพื่อความปลอดภัยของรถยนต์ และมีพนักงาน รักษาความปลอดภัยดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ติดป้ายประกาศห้ามจอดรถบริเวณสาธารณะ โดย ติดป้ายประกาศไว้ให้เห็นอย่างชัดเจนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. แจ้งผู้ซื้อให้ทราบเกี่ยวกับจำนวนที่จอดรถยนต์ และข้อกำหนดหรือระเบียบในการจอดรถ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการจัดการจราจรเมื่อที่ จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดรถใน โครงการ</p> <p>1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการ ทุกครั้งและห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ และไม่อนุญาต ให้รถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>2. ให้นิติบุคคลของอาคารควบคุมปริมาณรถยนต์โดย การจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราที่ เป็นไปตามมติของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเก็บใน อัตราปกติสำหรับคันแรกและอัตราค่าหัวสำหรับผู้ที่ม รถคันที่ 2 และ 3</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญสุขญาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

144/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>สถานีที่ 3 ถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ)</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ผังขาเข้า (มุ่งหน้าถนนศรีราชา-หนองค้อ ซอย 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการดำเนินโครงการ <p>วันหยุด V/C Ratio 0.992</p> <p>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.967</p> <p>ค่าบริการ "E"</p> เมื่อมีการดำเนินโครงการ <p>วันหยุด V/C Ratio 1.048</p> <p>วันทำการปกติ V/C Ratio 1.023</p> <p>ค่าบริการ "F"</p> <p>- ปริมาณการจราจร บริเวณถนนสุขุมวิท 7 (ถนนอัสสัมชัญ) ผังขาออก (มุ่งหน้าแยก อัสสัมชัญ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ก่อนมีการดำเนินโครงการ <p>วันหยุด V/C Ratio 0.991</p> <p>วันทำการปกติ V/C Ratio 0.948</p> <p>ค่าบริการ "E"</p> 		<p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะและอำนวยความสะดวกในการติดต่อประสานงานเรียกแท็กซี่ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญโดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ <p><u>มาตรการป้องกันด้านการจัดการจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวระจิกไชย)
กรรมการผู้จัดการ, CASA CO., LTD.
บริษัท โกลดเอ็น ดาชา จำกัด
เลขที่ 2557

145/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภะสะสุต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อมีการดำเนินโครงการ วันหยุด V/C Ratio 1.047 วันทำการปกติ V/C Ratio 1.003 ค่าบริการ "F" ดังนั้นการจราจรในระยะดำเนินการจึงจะ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) 	<p>3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการ ใช้รถยนต์ และลดการเกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>4. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใหม่บริเวณ ที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่ที่จอดรถยนต์ ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>5. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ</p> <p>6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถ ของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>8. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกกรบริการสาธารณะให้ผู้เข้า พัก โดยให้สำนักงานนิติบุคคลเป็นศูนย์ติดต่อ</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

146/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม	<p>ในการดำเนินโครงการเป็นเนินการประเภท อาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (ชั้นหลังคา) +83.70 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสัญญาณโทรทัศน์ โดยอาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากมีการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอดคลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี่ยงเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ (-1)</p>	<p>จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องใกล้เคียงติดต่อโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบวกลบคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ ปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมเดิม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบวกลบคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการช่วยเหลือจะเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงได้รับจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคล ภายนอกสามารถเข้ามา ร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อรายละเอียดเรื่อง ร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ ร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ ร้องเรียนทราบ 	

ลงชื่อ.....
(นาย โสภณ เบี้ยวสกุล วิศวกร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557

147/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและโพรคมผลคม (ต่อ)		<p><u>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแสงสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแสงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแสงรับสัญญาณโดยเพิ่มเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเกษม ชาญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
 เมษายน 2557

148/222



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการสวนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอบการพัฒนา และตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรีพื้นที่โครงการจัดเป็นที่ดินในบริเวณหมายเลข 2.1 ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลืองให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถานบริการ การสาธารณสุขไปโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ</p>	<p>จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรอบการพัฒนาหากโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม และออกแบบโครงการตามสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คอรัล จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็น ชุมชนเมือง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมี ความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจเพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ดังนั้น การพัฒนา โครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการ หมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้ และก่อให้เกิด ผลกระทบด้านบวกต่อระบบเศรษฐกิจใน สภาพรวมของประเทศ (+1)</p> <p><u>ผลกระทบด้านสังคม</u> (1) ลักษณะและวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ จากการสอบถามความคิดเห็นของชุมชน พบว่าประชาชนบางส่วนที่มีข้อห่วงกังวลใน ด้านการอพยพย้ายถิ่นซึ่งคาดว่าจะได้รับ ผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัย และอาคารชุด พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากคนที่ คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคาร เดียวกัน แต่ระดับของผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็น</p>	<p>1. ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้ เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความ รำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อ กฎระเบียบข้อบังคับ ที่สภามั่นดีในการอยู่อาศัย ร่วมกัน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>เกิดในระดับน้อย เนื่องจากในการบริหารจัดการจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยมีนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>2. หากมีความประสงค์จะตกแต่งหรือต่อเติมห้องพักอาศัยจะต้องขออนุญาตให้ฝ่าย จัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งเพื่อตรวจสอบแบบแปลน การตกแต่งผลกระทบต่อโครงสร้างส่วนรวมระบบ สาธารณูปโภคและเพื่อเข้าใจกฎระเบียบการตกแต่ง และปฏิบัติตามกฎระเบียบได้อย่างถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>3. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร</p> <p>4. ห้ามนำวัสดุขยะเบ็ด วัสดุไวไฟ แก๊สพิษดัม หรือ วัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้เข้ามา ภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>5. ห้าม เทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของ ต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุด และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าม่านมัย น้ำที่เป็นตะกอนจับ แข็งๆ ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุญญากาศโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตันได้</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(2) ลักษณะและวิถีชีวิตของผู้ที่อยู่อาศัยต่อชุมชนโดยรอบ คาดว่าไม่มีผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงเนื่องจากบริเวณโครงการเป็นย่านชุมชนเมือง</p>	<p>6. ห้ามปิดกั้นทางเดินเท้า หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน</p> <p>7. ห้ามกระทำการ จับจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่าง ๆ วางกีดขวางทางเดินร่วม บริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในการใช้มีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>8. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลี้ยงคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุดและไว้ภายในบริเวณอาคาร</p> <p>9. ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน)
152/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 1,639 คน (ผู้พักอาศัย 1,604 คน + พนักงาน 35 คน) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามในพื้นที่เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มีสถานศึกษาทั้งภาค รัฐบาล และเอกชนจำนวนมากเมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนสามารถรองรับการบริหารจัดการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยจำนวนมาก โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม โดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมแต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญเจนหาชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิงดอม จำกัด



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ภายในโครงการนี้ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ อีกทั้งมีระบบภัยการรุดผ่านเข้า-ออกอาคารส่วนที่พักอาศัย และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอัปในหลายๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ 3. กำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปล่อยสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น 4. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด โดยออกแบบระเบียบให้มีขอบบัพนูนจากพื้นขึ้นมาอย่างน้อย 20 เซนติเมตร จากนั้นให้เป็นระเบียบสदनเลสหรือยื่นตามระเบียบของกฎหมายควบคุมอาคาร โดยขอระเบียบจะต้องติดรางสदनเลส หรือรางเหล็กลักษณะกลม เพื่อป้องกันมิให้ผู้พักอาศัยวางสิ่งของไว้บนขอบระเบียบ 	<p>- ตรวจตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและกล้องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเวียงไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 154/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขไปทั่วพื้นที่ครบถ้วน นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ยังมีศูนย์บริการสาธารณสุขโรงพยาบาลของรัฐ และโรงพยาบาลเอกชนหลายแห่ง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่าง ๆ ดังกล่าว 2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำรวมอยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อให้เป็นที่พำนักของแมลงและสัตว์นำโรค 3. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะเกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดีตามไปด้วย โดยการคิดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร 4. ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 5. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คอรัล จำกัด
หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 22 ชั้น มีความสูงประมาณ +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดิน ที่ก่อสร้างถึงผนังชั้นสูงสุด) พบว่า พื้นที่โดยรอบ โครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย หอพัก ย่านพาณิชยกรรม โรงเรียน และพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่ โครงการ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิด ร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัด ภูมิสถาปัตย์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการและประชาชนที่ สดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่ สัมผัสได้มา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย มะฮอกกานี ไม้ใหญ่ พญาสัตบรรณ ไม้ดอก อินทนิล เสลา และสารภี ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ เล็บครุฑ โมก และหญ้านวลน้อย นอกจากนี้ยัง คลุมดินด้วยหญ้านวลน้อยทั้งหมด</p>	<p>สำหรับอาคารของโครงการเป็นรูปแบบอาคาร สูง 22 ชั้น มีความสูงประมาณ +83.70 เมตร (วัด จากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูง สุด) ซึ่งสภาพภูมิทัศน์ก่อนและหลังการพัฒนา โครงการ พื้นที่โดยรอบโครงการ มีการใช้ประโยชน์ เป็นบ้านพักอาศัย หอพัก ร้านค้า โรงเรียนและ พื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ ดังนั้น การพัฒนา โครงการเมื่อพิจารณาในด้านมุมมองจากทางด้าน ทิศใต้ จะเห็นว่าการเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ ซึ่งมีความโดดเด่น จาก บริเวณข้างเคียงในระดับหนึ่ง</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นมาตรการแก้ไขผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้พื้นที่สีเขียวรวม ทั้งหมด 2,000.97 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพ ที่ดี นอกจากนี้ โครงการจะเลือกใช้โทนสีอาคารที่ เป็นโทนสีอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพมากนัก ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะ เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้นดาดฟ้าของโครงการรวมทั้ง 2,000.97 ตารางเมตร ดังนั้น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ คิดเป็น 1.22 : 1 โดยตำแหน่งที่ปลูก จะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณแปดโหล่ง เพื่อช่วยลดการ สะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นของสภาพสายตา และทำให้ อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมอง ภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์โดยกรมที่ออกแบบไว้ให้ มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิ ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน มิให้ไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร</p> <p>5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีคุณสมบัติอยู่เสมอ</p> <p>6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา</p> <p>7. จัดให้มีกล้องรับความถี่เห็นติดตั้งไว้ที่บ่อขยะ เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>- ตรวจสอบต้นไม้บริเวณต่างๆ ใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก ต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ต้องปลูก ทดแทน โดยตรวจสอบทุก ๆ 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	พื้นที่ สำหรับพื้นที่สีเขียวชนชั้นดาดฟ้า ทางโครงการจัดให้มีศาลาพักผ่อนจำนวน 4 แห่ง อยู่บริเวณตรงกลางของพื้นที่สีเขียว สำหรับให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการเข้าใช้เพื่อการพักผ่อนและสันทนาการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมดโดยเฉพาะ	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณชั้นดาดฟ้า และจุดอับเพื่อลดความปลอดภัย 3. กำหนดกฎระเบียบห้ามเข้าใกล้หรือป็นป้ายแนวรวกันตกบริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อป้องกันการพลัดตกจากที่สูง 4. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามป็นหรือพึงระวังกันตก" 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสมกาน) วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เลขชาย 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

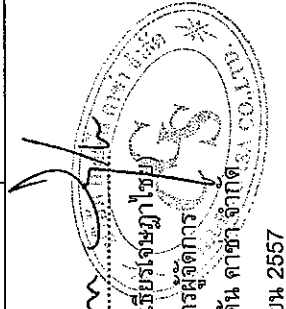
เลขชาย 2557



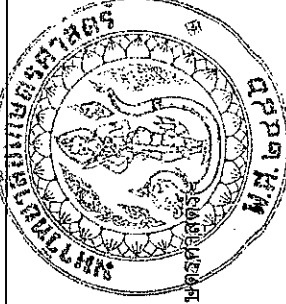
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบังคับแสงแดด	เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการ สูง +83.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงผนังชั้นสูงสุด) จะมีการบังคับแสงบางช่วงเวลาเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>1. จัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลา เวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดมารัด เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสมกาน เขียวโสมกาน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
หมายเลข 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การรบกวนทางสังคม	จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่า พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่าง ๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน แต่เนื่องจากลมพัดผ่านได้สะดวก ประกอบกับบริเวณที่สามารถพัฒนาได้สะดวก ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นมากนักจึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการรบกวนทางสังคมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนทิวจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. ในกรณีที่ยัง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	
4.9 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่มีพื้นที่อยู่ในพื้นที่ที่มี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ วัชรเจริญภูไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า-จีเอก
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย</p> <p>การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อม ได้แก่ ด้านทัศนียภาพ ซึ่งติดกับลำรางสาธารณะประมาณ 2.86-6.86 เมตร ถัดไปเป็นหอพักจิตรและบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนสาธารณะกว้าง 3.20 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว และด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (ตลอดแนวเขตที่ดิน) ส่วนด้านทิศตะวันตกติดต่อกับถนนสาธารณะซึ่งแยกมาจากถนนศรีราชานองคือ ซอย 9 ความกว้าง 10 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p>	<p>โครงการจัดให้มีระแนงกันแดดอาคารกับเขตที่ดินในแต่ละด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชนช่วยกรองฝุ่นละออง ให้ความร่มรื่น และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเมื่อมองมายังพื้นที่โครงการ รวมทั้งโครงการมีการติดป้ายสำหรับบ่งแดดและระแนงไม้บังตา รั้วระแนงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้นเพื่อความความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยด้วยอีกทางหนึ่ง</p> <p>ทั้งนี้ สำหรับผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยอาคารพาณิชย์ดังกล่าวได้หันส่วนที่เป็นด้านหลังของอาคารพาณิชย์เข้าหาอาคารของโครงการ และอาคารของโครงการจะหันส่วนที่เป็นด้านข้างของอาคารเข้าหาอาคารพาณิชย์ดังกล่าวด้วย โดยมีระยะห่างของแนวอาคารถึงแนวเขตที่ดิน ในระยะใกล้สุดประมาณ 6.27 เมตร รวมทั้งโครงการมีการติดป้ายบังสายตาและระแนงไม้บังตา รั้วระแนงบริเวณระเบียงของห้องพัก</p>		

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญสุขาไทย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไทย ก๊าซธรรมชาติ จำกัด

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขหมาย 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขหมาย 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้ พักอาศัย (ต่อ)</p>	<p>ทุกชั้นซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับ หนึ่ง ประกอบกับผู้พักอาศัยของโครงการจะได้ เห็นผังบริเวณโครงการและแปลนอาคารก่อนที่ จะตัดสินใจซื้อโครงการอยู่แล้ว จึงคาดว่าจะ ผลกระทบที่ยอมรับได้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ (0) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยของ โครงการกับอาคารแวดล้อม</p> <p>ทั้งนี้ สำหรับผู้พักอาศัยที่ห้องพักบริเวณชั้นที่ 4 ซึ่งมีห้องพักติดกับระเบียงสรวายน้ำด้านทิศใต้ ของอาคาร จำนวน 6 ห้อง จากทั้งหมด 17 ห้อง ซึ่งในกรณีที่ผู้เข้าพักใช้บริการสรวายน้ำมองไปยัง ห้องพักบริเวณดังกล่าว จะถูกบดบังด้วยความ ต่างของระดับพื้นห้องที่สูงกว่า 0.45 เมตร และ ต้นไม้ที่สูง 1.50 เมตร จึงไม่ทำให้เกิดความ เป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยลดลงหรือถูกรบกวน แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่า ผู้พักอาศัยห้องพัก บริเวณชั้นที่ 4 จะได้รับผลกระทบด้านความเป็น ส่วนตัวในระดับต่ำและความปลอดภัยของผู้พัก อาศัยอยู่ในระดับสูง</p>	<p>1. โครงการออกแบบให้มีพื้นที่จัดสวนบริเวณชั้น 4 ด้านที่ติดกับระเบียงห้องพักปลูกต้นไม้ทรงสูง เช่น โมก ความสูง 1.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว ของผู้พักอาศัยบริเวณดังกล่าว</p> <p>2. หมั่นรดน้ำต้นไม้และดูแลพื้นที่จัดสวนโดยเฉพาะ บริเวณชั้น 4 ให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>3. หากพบว่าต้นไม้ที่ออกแบบไว้สำหรับลดผลกระทบ ด้านความเป็นส่วนตัวแห้งเหี่ยวหรือตาย ต้องเปลี่ยนต้นไม้ ใหม่ทันที</p> <p>4. บริเวณด้านหน้าลิฟต์ชั้น 4 กำหนดให้ติดตั้งป้าย บอกทางไปสรวายน้ำ ห้องออกกำลังกายและพื้นที่จัดสวน เพื่อป้องกันความสับสนของผู้ใช้บริการ</p> <p>5. ติดตั้งกล้องวงจรบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ประตู ทางเข้า-ออกพื้นที่ดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยของผู้พัก อาศัยบริเวณชั้น 4</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบี้ยวสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คันทรี จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ	<p>- โครงการมีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ อยู่บริเวณชั้น 4 มีขนาด 194.78 ตารางเมตร ลึก 1.20 เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการในด้านต่าง ๆ เช่น ความสะอาด ความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการลื่นล้ม และการจมน้ำ เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p>	<p>มาตรการด้านความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งขยะหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น โดยโครงการได้จัดสถานที่ตั้งและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้ตรงตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขและมีความแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม และสถาปัตยกรรม</p> <p>1.2 จัดให้มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุหนามยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ โดยสระว่ายน้ำของโครงการอยู่บริเวณชั้น 4 และไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกโครงการเข้าใช้บริการ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ที่เหมาะสม พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก โดยโครงการกำหนดให้สระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 4 ของอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดสถานที่ตั้งและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของสระว่ายน้ำในสถานที่มาตรฐานที่กำหนดทุก 6 เดือน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการเข้า-ออกของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมสุภัทไทย)
กรรมการผู้จัดการ (ไทย)
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤนค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	-	<p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง โดยรางระบายน้ำล้นบริเวณขอบสระว่ายน้ำของโครงการ มีความกว้างประมาณ 60 เซนติเมตร พื้นผนัง ค.ส.ล. ผิวทำระบบกันซึม กรุด้วยหินบาทสี่ พื้นรางน้ำล้นโรยกรวดแม่น้ำ</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ หองเหล็องและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงขัดอวิสต์แขวนลอย เครื่องดูดตะกอน แปรังขัดสระชนิดลวด โดยโครงการจัดให้มีจำนวน 1 ชุด</p>	<p>- ตรวจสอบความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้าง และการรั่วซึมของน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยหากพบว่าการรั่วซึมจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความแข็งแรงสภาพของโครงสร้างเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยหากพบว่าการรั่วซึมจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

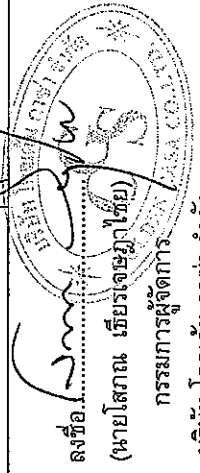
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะเสถษณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

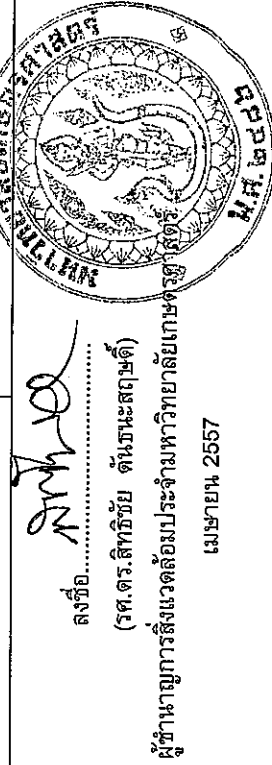
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะน้ำของโครงการ (ต่อ)		<p>2.4 ต้องมีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสวะน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย โดยโครงการออกแบบให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินบริเวณสวะน้ำ มีความกว้าง 2.75 เมตร กระเบื้องลายไม้ ชนิดผิวด้าน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สวะน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำ เป็นระบบสกิมเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่ สวะน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตรขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ แต่ หนึ่ง สวะน้ำของโครงการมีความลึก 1.20 เมตร ดังนั้น จึงไม่ต้องจัดให้มีป้ายบอกความลึก</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสวะ น้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สวะในเวลากลางคืน โดยโครงการจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วทั้งบริเวณสวะน้ำ ซึ่งติดตั้งดวงโคมส่อง สว่างที่ผนังภายในสระและตามทางเดินรอบสระ สำหรับ ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบดวงโคมส่องสว่างบริเวณ สวะน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ 
(นายโสภณ เอี่ยมเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 164/222

ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)		<p>2.8 อาคารประกอบที่ด้วยวัสดุผนังแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9 พื้นสวะขยะมูลฝอยของโครงการทำด้วยกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น และมีการตรวจสอบพื้นสวะขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสวะขยะมูลฝอย และมีจำนวนเพียงพอโดยโครงการจัดให้มีตู้เก็บสิ่งของแยกชาย-หญิง ซึ่งอยู่ภายในห้องน้ำผู้ขายและห้องน้ำผู้หญิงโดยเฉพาะ</p> <p>2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสวะและที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสวะขยะมูลฝอย และเดิมคลองริ้นลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>โดยโครงการมีห้องน้ำบริเวณสวะขยะมูลฝอย ซึ่งภายในมีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสวะ บริเวณทางเข้าสวะขยะมูลฝอย รวมทั้งมีการเดิมคลองริ้นลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p>	<p>- ตรวจสอบการป้องกันสวะขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าแตกหักเสียหาย ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบตู้เก็บสิ่งของให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นที่ล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้าทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เกียรติพานิชไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
มหาชน

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดกระจายน้ำของโครงการ (ต่อ)		<p>2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ โดยโครงการมีการติดป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลสระว่ายน้ำฯ รับผิดชอบเปิดให้บริการ</p> <p>3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ชัดเจนของป้ายห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำซึ่งผ่านการฝึกอบรมตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสฤนธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะน้ำของโครงการ (ต่อ)	-	<p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ โดยโครงการจึงต้องให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ทั้งสิ้น 1 คน ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4</p> <p>3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอิน (Combined chlorine) 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</p>	<p>- บันทึกและตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) ให้เหมาะสมเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการสวะน้ำทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในชวงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสวะว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - น้ำในสวะว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มีผู้ใช้สวะว่ายน้ำมากที่สุด ▪ ดัชนีตรวจวัด <p>คลอรีนอิสระ และความเป็นกรด-ด่าง</p> <p>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>- คลอรีนที่รวมกับสารอิน ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรต์ แอมโมเนียไนโตรเจนในสระ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียวสะอาด)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คิว จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมะสนธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)		<p>3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้ระวายนํ้ามากที่สุด</p>	<p>■ ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง - เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาดริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในระวายนํ้า ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - น้ำในระวายนํ้าจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก และส่วนตื้น) ขณะที่มิใช่ใช้ระวายนํ้ามากที่สุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)	-	<p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มอีสุระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ให้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณโคลิฟอร์มและค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้โคลิฟอร์มชนิดการดัดแปลงโคลิโรรีโอโซยานูรีด ต้องตรวจหาค่ากรดโซยานูรีดด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระ และความเข้มข้นเป็นกรด-ด่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นกรด-ด่าง ความกระด้าง กรดโซยานูรีก คอลไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท ▪ ความถี่ในการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระ และ ความเข้มข้นกรด-ด่าง - เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

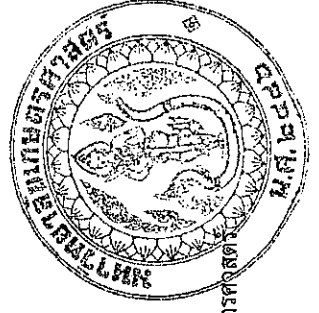


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะขี้ไก่ของโครงการ (ต่อ)	-	<p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สวะขี้ไก่ในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สวะขี้ไก่</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นค่าต่าง ความกระด้าง กรดไททานิก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท CASI CO., LTD.
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะน้ำของโครงการ (ต่อ)	-	<p>3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการติดตั้งไว้ในบริเวณสวะน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <p>3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสวะน้ำ</p> <p>3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสวะน้ำ</p> <p>3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้าน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกในน้ำ</p> <p>3.6.6 ห้ามทำสวะน้ำสกปรก</p> <p>3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สวะน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำโครงการ</p> <p>จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการสวะน้ำติดตั้งไว้ในบริเวณสวะน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน และมีความตามที่กำหนด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สวะน้ำให้ปลอดภัยเป็นประจำทุก 1 เดือน ซึ่งหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ:</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียร(จุษญา)ไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภระสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะระวายน้ำของโครงการ (ต่อ)	3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	<p>- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรที่ระบุในคู่มือการใช้งานเพื่อให้เครื่องกรองน้ำสามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย"</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายไว้การใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่ใส่สารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสวะระวายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน คำมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ เป็นดังนี้</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดเก็บในระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมี บริเวณห้องเครื่องสวะระวายน้ำ และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึมเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเกษราภิรมย์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะขยะของโครงการ (ต่อ)		<p>- ห้องสูบน้ำเสาะเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลิตร</p> <p>- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลิตร</p> <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดินสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6 ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือให้ขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบนที่กผลและประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดินสารเคมีปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมีให้ถูกต้องทุกวันทั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)	-	<p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเหล้าหรือรับประทานอาหารในห้อง จัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากมีสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการไม่ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ของเจ้าหน้าที่ที่ ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมีทุกวันเพื่อป้องกันการ ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในทรัพย์สินยังไม่ได้ออกใบอนุญาตอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการทรวินิจฉัยของสารเคมี ทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในทรัพย์สินยังไม่ได้ออกใบอนุญาตอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมสุภัทราธิปไตย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	-	<p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย</p> <p>5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัด สิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อเปิดให้บริการ</p> <p>5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ทำความสะอาดเป็น และเหมาะสม</p> <p>5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อน ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบ การจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>5.2.1 ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจาก น้ำเสีย</p> <p>5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของ อาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำ ที่ส่งออกจากบ่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บำบัด</p>	<p>- ใช้มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกันกับหัวข้อการจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>- ใช้มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมร่วมกันกับหัวข้อการจัดการน้ำ เสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะมูลฝอย</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เกียรติปัญญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซัง จำกัด
เมษายน-2557



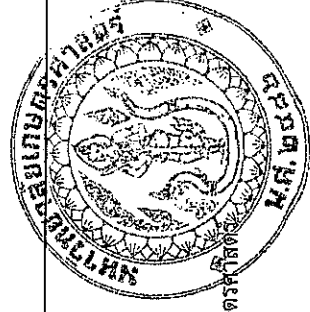
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)	-	<p>5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>5.2.4 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอก จากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>5.3.1 มีการคัดแยกมูลฝอย และมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียง่าย</p> <p>5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้ผู้เข้าใช้บริการสละ ขยะมูลฝอยอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาในบริเวณส้วมทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เมียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
หมายเลข 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสระย้ายหน้าของโครงการ (ต่อ)		<p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1 ในกรณีที่มีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก สุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้ แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปทำความสะอาดก่อนนำกลับ มาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความ การ ปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำ โรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เทียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุทัศน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสละขี้มูลของโครงการ (ต่อ)		<p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1 ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมรดกด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาให้บริการสละขี้มูล</p> <p>8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>8.2.1 โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ปลายสุดส่วนลึกของสระขี้มูล</p> <p>8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>8.2.5 ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระขี้มูล และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระขี้มูลให้ปลอดภัยเป็นประจำทุก 1 เดือน ซึ่งหากพบว่ามีชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ซึ่งไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ เสื้อชูชีพ ตะขอช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ หรือ โคม ช่วยชีวิต</p> <p>2 อัน ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี พร้อม ใช้งานอยู่เสมอทุกวัน</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในพื้นที่ซึ่งไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเจริญกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
178/222

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสวะขยะมูลฝอยโครงการ (ต่อ)		<p>8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>9. เหนือราคา มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่าง ๆ</p>	<p>- ตรวจสอบโทรศัพท์ สำหรับติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บันทึกสถิติการผิดระเบียบข้อบังคับ การสวะขยะมูลฝอยของผู้มาใช้บริการทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

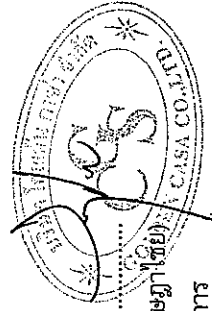
ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่ 179/222
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การจัดการสละขี้มูลของโครงการ (ต่อ)		<p>มาตรการด้านการป้องกันผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากเศษขยะมูลฝอยในพื้นที่ การเคลื่อนย้าย และการขนถ่ายบริเวณสละขี้มูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการใช้รถบรรทุกที่ปิดมิดชิดโดยรอบบริเวณสละขี้มูล และกำหนดให้ใช้กระบะเปิดท้าย รถบรรทุกที่ปิดมิดชิดของสละขี้มูล - ตรวจสอบสภาพของกระบะเปิดท้ายสละขี้มูลเป็นประจำทุกวัน ถ้าพบว่ามีรถบรรทุกชำรุด ต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที 	<p>ตรวจสอบการแตกหักของกระบะเปิดบริเวณพื้นที่สละขี้มูล ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไธย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.12 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>- การให้บริการด้านสาธารณสุข</p> <p>- สุขภาพอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ นอกจากนี้การคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว จะสามารถให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินทางไปสู่สถานบริการทางการแพทย์ได้อย่างรวดเร็ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการสาธารณสุขของพื้นที่</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผู้ผล่อองจากการขั้บขั้ยนย่นดขั้ของผูพักอาศัยในโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ใช้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น น้อยมาก ซึ่งผลกระทบระยะยาว และเป็นผลกระทบสะสมแต่ค่อยเป็นค่อยไป</p>	<p>1. กำหนดให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร โดยบริเวณด้านหน้าของทาง เข้าออกโครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร” และ “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้”</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญเชษฐา) ผู้
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสนธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โครงการทางเดินหายใจ (ต่อ)	<p>-</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่ในพื้นที่ และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสังคม</p> <p>หากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาล ในสถานพยาบาล อาจส่งผลกระทบต่อการทำงาน บริการด้านสุขภาพของชุมชนบ้าง แต่ก็เพียงเล็กน้อย</p>	<p>3. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทาง เข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงไม่เร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง โดยเฉพาะชนิดพันธุ์ที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และสร้างความร่มรื่น</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. จัดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ต่างแอร์เป็นประจักษ์มาเสมอพร้อมระบบบริหารจัดการช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบ พรรณไม่ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงาม อยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO_x, SO_x, TSP, PM₁₀) ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมะระวัง)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาชา จำกัด

เมษายน 2557

182/22



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

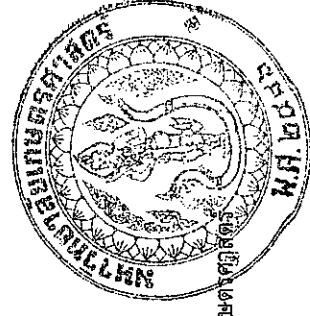
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เสียงดังส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อมการเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ใหญ่ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด 3. กำหนดให้มีสัญญาณ จะลความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวกันเสียงจากภายนอกได้ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้นให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 1. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ใหญ่ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด 2. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรจำกัดความเร็ว และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ภายในโครงการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่ในพื้นที่และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	ผลกระทบสุขภาพจิต ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่ในพื้นที่และบริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	

ลงชื่อ.....
(นายไกรกัน เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) มูลฝอยและน้ำเสีย	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นจากการเกิดโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค โดยเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนโดยรอบ</p>	<p><u>มูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่ การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดำประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 2. โครงการจัดให้ถึงมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง แยกมูลฝอยแต่ประเภทอย่างชัดเจน 3. อาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศเหนือของโครงการโดยแบ่ง เป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกแยกกันอย่างชัดเจน <p><u>น้ำเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับประกอบด้วย ถังตกไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ 	<p>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำเสีย</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) มูลผลยและน้ำเสีย (ต่อ)	<p>- ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>- ผลกระทบที่เกิดจากกลิ่นเหม็นจากแหล่งน้ำเน่าเสีย มูลผลย อาจก่อให้เกิดปัญหาสุขภาพจิตของคนในชุมชน เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p><u>ผลกระทบเบื้องต้น</u></p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และเกิดการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ คุณภาพอากาศ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง เกิดโรคติดต่อ และโรคไม่ติดต่อ ซึ่งหากมีการเจ็บป่วยต้องไปรับการรักษาพยาบาลในสถานพยาบาลอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานเข้าถึงบริการด้านสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีการกำจัดขยะมูลฝอยจากถังขยะมีของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกวัน โดยถังขยะมีฝาปิดตากให้แห้ง แล้วใส่ถุงพลาสติกสีดำ นำไปทิ้งรวมที่ห้องพักมูลผลยรวม</p> <p>1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการเกี่ยวกับการจัดการมูลผลยและน้ำเสียที่ป้ายประชาสัมพันธ์เป็นประจำ</p> <p>1. ติดตามประสานงานเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ให้เข้ามาเก็บขนมูลผลยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่มีการตกค้าง</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญไทย)
กรรมการผู้จัดการ GOLDEN CASA CO., LTD.
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสนธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(4) อุบัติเหตุ	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตกหกล้ม - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ - อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์ - อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ <p>ทั้งนี้ การเกิดอุบัติเหตุจากสาเหตุต่าง ๆ อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกวัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น การทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น 2. จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได ทางเดิน รวมถึงภายในห้องพักอาศัย 3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง 4. รณรงค์ให้คำแนะนำสำหรับการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี 5. จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่เกิดความสับสน <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 2. จัดอบรมและขอความร่วมมือพคนงานกับเจ้าหน้าที่อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียรเดชญาไชย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



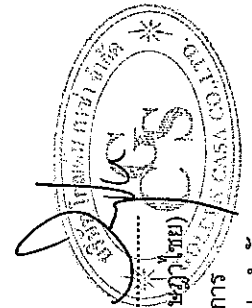
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) อัคคีภัย	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ</p> <p>- อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นพหุผลกระทบหรือเสียชีวิต</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>- อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นพหุผลกระทบหรือเสียชีวิต</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความคุ้มครองอาคาร พ.ศ.2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีบุคลากรเพื่อให้ความรู้กับผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ เกี่ยวกับอันตรายจากควันไฟ วิธีป้องกัน ควันไฟ และการอพยพในสภาพที่มีควันอยู่โดยรอบ 3. ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมยังหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง 4. จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน 5. ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ตั้งถังระบบดับเพลิง จุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เข็มระจัญญาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เลขที่.....



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) อุตสาหกรรม (ต่อ)	- ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ผู้พักอาศัยภายในโครงการซึ่งเป็นประชากรกลุ่ม เสี่ยงที่รับสัมผัส กับกิจกรรมของโครงการโดยทาง ตรงและทางอ้อม	<p>6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุก ตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความ ปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดซ้อมการอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้าเมื่อเกิดเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อทราบว่ามีไฟฟ้าไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือ ผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย - เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ใน ลิฟต์ เจ้าหน้าที่ต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟฟ้าให้กับลิฟต์เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิง ไหม้ - ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะเกิด เพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าลิฟต์ <p>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกัน อัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	-

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเกษมชาติ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริวิชัย ต้นธนะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การจราจร	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรอาจส่งผลต่อฝุ่นละออง - แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้ <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. มีมาตรการห้ามรถบรรทุกของจอร์จ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ 3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 4. จัดให้มีการแจกสติกเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 5. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเร่งด่วน 	

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรจินดาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เลขที่ 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การจราจร (ต่อ)	-	3. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถที่ใช้จัดเลน	-
(7) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อ เปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่ง การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน ภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรม ร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุม การอยู่อาศัยและให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศ จากข้อขัดแย้งและเสียงดังซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัย ภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่ พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในครั้งแรก หลังจากตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จ นิติบุคคล เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไปตลอดอายุโครงการ และ จัดทำผลการ
ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์พิทักษ์ ไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ยกเว้นรายงานสรุปผลการ
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ให้เสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์พิทักษ์ 1 เดือนตลอดอายุโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 3 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ The Sky ในระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้ว Metal Sheet ไม่ให้ชำรุดเสียหาย	- ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตา บริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- ล้างสาธารณะ บริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกจรดแนวเขตถนนสาธารณะด้านทิศตะวันตกโดยมีความยาวทั้งหมด 633 เมตร แสดงดังรูปที่ 2-2	- สภาพของล้างสาธารณะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตาบริเวณล้างสาธารณะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าเริ่มตื้นเขิน เจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เพื่อดำเนินการขุดลอกล้างล้างสาธารณะดังกล่าวโดยทันที	- ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- บริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับการก่อสร้างอาคาร บ่อพักน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพการชะล้างพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดินสำหรับการก่อสร้างอาคาร บ่อพักน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย และการปิดคลุม	- ตรวจสอบการพังทลายของดินบริเวณที่ขุดเปิดดิน โดยการสังเกตด้วยสายตา	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม	- ตรวจสอบการบรรทุกทุกต้องมีการปิดคลุมกระบะบรรทุกให้เรียบร้อย และจำกัดความเร็วในการขับรถ รวมทั้งช่วงเวลาในการทำงาน	- ทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นาย.สมาน เขียวเขียวไทย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลดีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> • บริเวณพื้นที่ก่อสร้างใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก • บริเวณพื้นที่ก่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงตั้ง รูป ที่ 2-1 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใน เวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ ซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง 	<p>ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดวัด คุณภาพอากาศ ทั้งนี้ ในการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้ กำหนดค่าก๊าซและค่าสารใน บรรยากาศโดยทั่วไปในช่วงเวลา หนึ่งเวลาใดให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกความใน พระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา (ฉบับ ลำดับ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด PM₁₀ และ TSP ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานรากและรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนี้ - ตรวจวัด 1 เดือนครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, NO_x, SO_x, PM₁₀ และ TSP 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวระฆังไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ถาษา จำกัด
เมษายน 2557

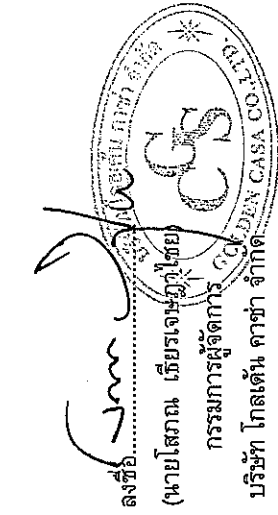


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงดังรูปที่ 2-1 	<ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr - Lmax - Ldn 24 hr 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพเสียงในช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr โดยตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างเสาสีเขียวและช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
5. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ <ul style="list-style-type: none"> ● บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับ อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ทางทิศตะวันตก ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชาแสดงดังรูปที่ 2-1 	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความสั่นสะเทือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณนิคมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงจะเสาสีเขียวและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด 1 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด
เลขที่ 2557

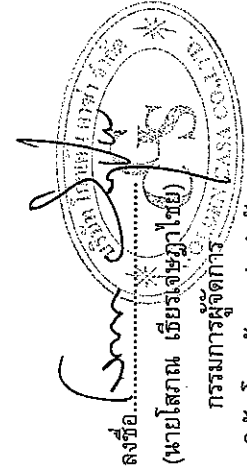


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทัศน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เลขที่ 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบารุงระบายน้ำ - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน - ถังบำบัดน้ำเสียต้องอยู่ในสภาพดี - พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solid) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) • ตะกอนหนัก (Settleable Solid) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบารุงระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

หมายเลข 2557

194/222

หมายเลข 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรอง - ความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะทั่วไปของถังเก็บน้ำสำรอง - ความสะอาดของน้ำ - คุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น เช่น กลิ่น สี ตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นทุกเดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวระฆังไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบน้ำกำจัดกากตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด(ฉบับล่าสุด) - ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโสภาไทย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและปอดักมูลฝอย-ทรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษไปไม่อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
10. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบ (checklist) ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงสุภาไพฑูริย์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ - ตรวจสอบถังดับเพลิง - อุปกรณ์และให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สภาพถังดับเพลิงต้องอยู่ในสภาพดี - จัดอบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - อบรมและให้ความรู้วิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
13. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ระบายน้ำที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเรียบร้อยของการบรรทุกสิ่งของและขนถ่ายในสภาพที่พร้อมจะเดินทาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการ โดยบรรทุกให้เรียบร้อยและขนถ่ายอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย) วิศวกร
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการโดยการจัดทำแบบสอบถามสัมภาษณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน - หน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี	- การใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน - การจัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
		- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดี	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรุญญาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาชา จำกัด

เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. อชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สุขุมสำหรับคนงานก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดบริเวณสุขุมหรือโดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดให้มี รปภ. ประจำพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจัดบริเวณพื้นที่สุขุมหรือให้เหมาะสมกับพื้นที่การทำงาน โดยห่างจากสถานที่เก็บวัตถุไวไฟ และพื้นที่ที่อาจก่อให้เกิดการลุกไหม้ของเปลวไฟได้ง่าย - ตรวจสอบการจัดให้มี รปภ. คอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
16. สาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกต้อง สุขภาพดีและมีสภาพเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกต้อง สุขภาพดีและมีสภาพเพียงพอ หากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
17. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพแวดล้อมในสภาพที่ดีและสามารถบ่งชี้ทัศนียภาพได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพแวดล้อมที่ดีและสามารถบ่งชี้ทัศนียภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวละม้าย (ชย))
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด็น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันทุหมะสุต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	ภายในโครงการ	- ห้องปฐมพยาบาลและสวัสดิการด้านสุขภาพ	- ตรวจสอบการจัดห้องปฐมพยาบาลและการจัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ ตามมาตรการที่กำหนดไว้	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	ภายนอกโครงการ	- การมีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงาน	- ตรวจสอบการจ้างให้มีหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงาน	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
1) ด้านสุขภาพกาย					
(1) โรคระบบทางเดินหายใจ	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพกายและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้างอยู่ในสภาพที่ดี	- ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- หัวหน้างานและคนงานก่อสร้าง	- การอบรมชี้แจงหัวหน้างานและคนงานก่อสร้าง	- อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(2) เสียง	- รั้ว Metal Sheet และอุปกรณ์เครื่องจักร	- รั้ว Metal Sheet และอุปกรณ์เครื่องจักร	- ตรวจสอบการจัดทำรั้ว Metal Sheet และการใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เตียรเจษฎาไทย)
กรรมการผู้จัดการ/CSA CO., LTD.
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันภะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) โรคระบบทางเดินอาหาร	- นำสำหรัต้มและห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- นำดื่มและห้องส้วมที่ถูกหลักด้านสุขาภิบาล - การจัดสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของคณงานที่ดี	- ตรวจสอบการจัดเตรียมน้ำดื่มและห้องส้วมให้ถูกต้องตามหลักด้านสุขาภิบาล - ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคณงานให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
(5) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การจัดสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของคณงานที่ดี	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและสุขอนามัยคณงานให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาลและมีความเพียงพอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(6) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคณงานก่อสร้างที่ดี	- ตรวจสอบสุขภาพคณงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(7) อุบัติเหตุ	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโสมภณ เขียวโสมภณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

202/222

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม (8) อุตศักยภาพ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(8) อุตศักยภาพ	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน อุบัติเหตุ	ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด	- ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- คนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบของ คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม กฎระเบียบปฏิบัติงานอยู่ ร่วมกันของคนงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครจันทบุรีสุกักหักห้ามไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเงินไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนสะสุพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ The Sky ในระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ดินไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ - ตรวจสอบลำรางสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของดินไม้และพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - สภาพของลำรางสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดินไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตของงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบโดยการสังเกตด้วยสายตาบริเวณลำรางสาธารณะให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเริ่มเห็น เจ้าของโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เพื่อดำเนินการขุดลอกลำรางสาธารณะดังกล่าวโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็ว - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - พารามิเตอร์การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้เห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ พร้อมรายงานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวโงกษาไทย)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภษะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> • ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง • ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง • ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง • ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง • ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง 	ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2553)	สิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์	-

ลงชื่อ.....
 (นายโสภณ เกียรติธุไธย)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โกลเด้น คาซ่า-จำกัด
 เมษายน 2557

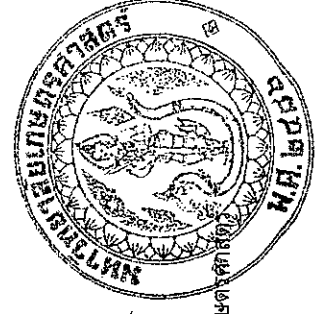


ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันภนเสถียร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็ว - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง" ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ฉบับล่าสุด) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ให้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบทส. 1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปีและ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสมณ เจริญเจริญชัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

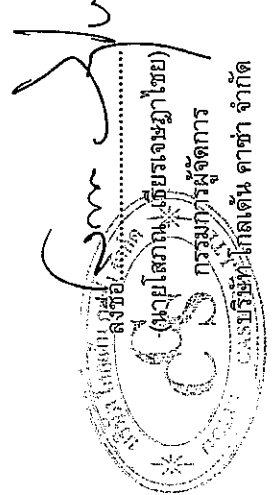
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำ ผิวดิน (ต่อ)	-	- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	-	- สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	-
5. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานระบบท่อ ส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หาก พบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของ ระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่าย น้ำประปา หากพบให้รีบทำการ แก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เจริญเจริญไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาส้า จำกัด
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. แหล่งน้ำใช้ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำ ชันใต้ดินและชั้นหลังคา รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษ จากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย - ถังเก็บน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทางกายภาพ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ความขุ่น(Turbidity), สี (Colour) - คุณภาพน้ำทางแบคทีเรีย แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) แบคทีเรียประเภทฟีคัล โคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria) ในถังเก็บน้ำสำรอง - ความสะอาด 	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวิเคราะห์ วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างคุณภาพน้ำประจำ จะต้องเป็นไปตามวิธีการหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21st 2005 APHA AWWA WEF. - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงชัยไทย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557

208/222

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 1 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณปล่อยตรวจระบบน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนเหนียว (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด(ฉบับล่าสุด) - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้อย่างน้อยผลการตรวจวัดส่งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส. 2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

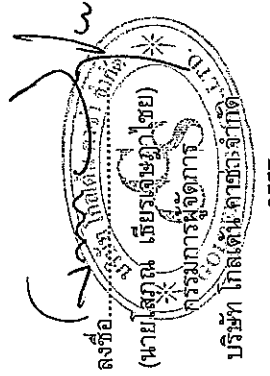


ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....

(นายสุภณ เบียรดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไกลด์ไลน์ จำกัด

เมษายน 2557

209/222

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกตะกอนบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ 	<ul style="list-style-type: none"> - เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Checklist) บ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกตะกอนบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสุขภาพจัดกากตะกอน 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำและบ่อตกตะกอนฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ระบบระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การอุดตันของรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนฝอยที่เตรียมไว้ - การอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อตกตะกอนฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรจินดาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงมูลฝอยและอาคารพักมูลฝอยรวม - ปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป - มูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงมูลฝอยและอาคารพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูก้อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลการลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า - แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - การผูก้อนหรือสายไฟชำรุด - ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

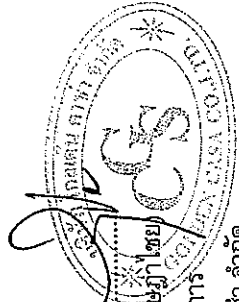


ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญชัย)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC ถึงดับเพลิงเคมี ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบเส้นทางจราจร ป้ายจราจร ต่างๆ - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ตรวจสอบการก่อสร้างใหม่บริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง	- สภาพการชำรุดและเสียหาย - สภาพการชำรุดและเสียหาย - สภาพการชำรุดและเสียหาย - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบสภาพการชำรุดและเสียหาย ของระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบเส้นทางจราจร ป้ายจราจรต่างๆ หากมีการเสียหายต้องซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใหม่บริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบียรจุษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาถาจำกัด
เลขที่ 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
เลขที่ 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร (ต่อ)	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สภาพการชำรุดและเสียหาย	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. อากาศอันเหมาะสมและปลอดภัย	- อาคารพักอาศัยและกล่องวงจรปิด CCTV	- การจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและกล่องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและกล่องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเลขญาไทย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
เมษายน 2557

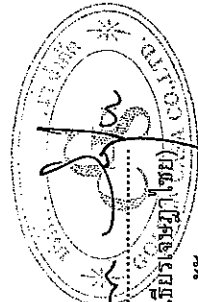


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. กักนํ้าภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ทุกวัน ไม่ให้ยวบยาบ หรือตาย ให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตรวจสอบการตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเงินผูกไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



เมษายน 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ได้สระจ่ายน้ำ	- พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรดและด่าง (pH) • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) • ความเป็นด่าง (Alkalinity) • ความกระด้าง (Calcium hardness) • อุณหภูมิ (Temperature) • กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) • คลอไรด์ (Chloride) • แอมโมเนีย (Ammonia) • ไนเตรท (Nitrate) • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	- ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีตามเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/ 2550	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระจ่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ■ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - น้ำในสระจ่ายน้ำ <p>จำนวน 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้น) ขณะที่ผู้ใช้จ่ายน้ำมากที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ในการตรวจวัด - วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง - เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ที่คอล-โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น <p>ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเตรท</p>	- รับผิดชอบการชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เวียงเจริญกุล) โดย
กรรมการผู้จัดการโครงการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) 2557

215/222

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสนธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	-	<ul style="list-style-type: none"> ● ฟีคอลลีเฟอรัม (Fecal Coliform) ● จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E. Coli) ● ความเป็นด่าง (Alkalinity) ● ความกระด้าง ● (Calcium hardness) ● ความใส (Clearness) - ความแข็งแรง/สภาพของโครงสร้างโครงสร้าง - ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ - ตรวจสอบกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ หากพบว่าแตกหักเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 	-	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เรียงใจสูงยา ใสเย)
กรรมการผู้จัดการบริษัท
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ - ผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ - ตู้เก็บสิ่งของของสระว่ายน้ำ - อ่างล้างมือ พื้นี่ล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า - ป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ - บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ โดยจะต้องติดตั้งทดแทนพื้นที่หากพบว่ามีสระชำรุดหรือหลุดร่วง เป็นต้น - การอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต - สภาพการใช้งานของตู้เก็บสิ่งของ - ความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นี่ล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า - ตรวจสอบจำนวนและสภาพ ตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของป้าย - บันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ โดยจะต้องติดตั้งทดแทนพื้นที่หากพบว่ามีสระชำรุดหรือหลุดร่วง เป็นต้น - จัดให้มีการอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต - ตรวจสอบตู้เก็บสิ่งของ - ตรวจสอบความสะอาดของอ่างล้างมือ พื้นี่ล้างตัว และพื้นที่ล้างเท้า - ตรวจสอบป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาการชุด 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เอี่ยมสุภัทราธิปไตย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (มหาชน) CASACOL

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดป้ายสระว่ายน้ำ - ป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัย - บันทึกการระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ - บำรุงรักษาและอายุการใช้งานของสารเคมี 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดป้ายสระว่ายน้ำ - สภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัยหากพบว่ามี การชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที - จัดบันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ - อายุการใช้งานของสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำและสภาพของบรรจุภัณฑ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความสะอาดป้ายสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบสภาพของป้ายเตือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัยหากพบว่ามี การชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที - ตรวจสอบและจดบันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ - ตรวจสอบอายุการใช้งานของสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ และสภาพของบรรจุภัณฑ์ไม่ให้รั่วซึม หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการจัดการโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เบี้ยวเขียว) โดย
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด

หมายเลข 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

หมายเลข 2557

218/222

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนที่ทำหน้าที่เดินสระเคมี - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำและพื้นที่ส่วนกลาง - บ้ายเดือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนที่ทำหน้าที่เดินสระเคมี - การไม่นำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ - ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและพื้นที่ส่วนกลาง - สภาพของบ้ายเดือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสะดวกของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดินสระเคมี - ตรวจสอบไม่ให้ผู้เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำนำอาหารและเครื่องดื่มเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลาง - ตรวจสอบสภาพของบ้ายเดือนและข้อปฏิบัติของการใช้สระว่ายน้ำให้ปลอดภัย ซึ่งหากพบว่ามีการชำรุดจะต้องเปลี่ยนทดแทนทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิเทศอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิเทศอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิเทศอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิเทศอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ เขียวเชษฐาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น ดาต้า จำกัด
เมษายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>- จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</p> <p>- โทรศัพท์สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล</p>	<p>- จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>- จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานโทรศัพท์</p>	<p>- ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>- ตรวจสอบโทรศัพท์สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p>	<p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในระบอบแรก หลังจากตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จ นิติบุคคลฯ จะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไปตลอดอายุโครงการ และ จัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์หกไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ยกเว้นรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ให้เสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ทุก 1 เดือนตลอดอายุโครงการ

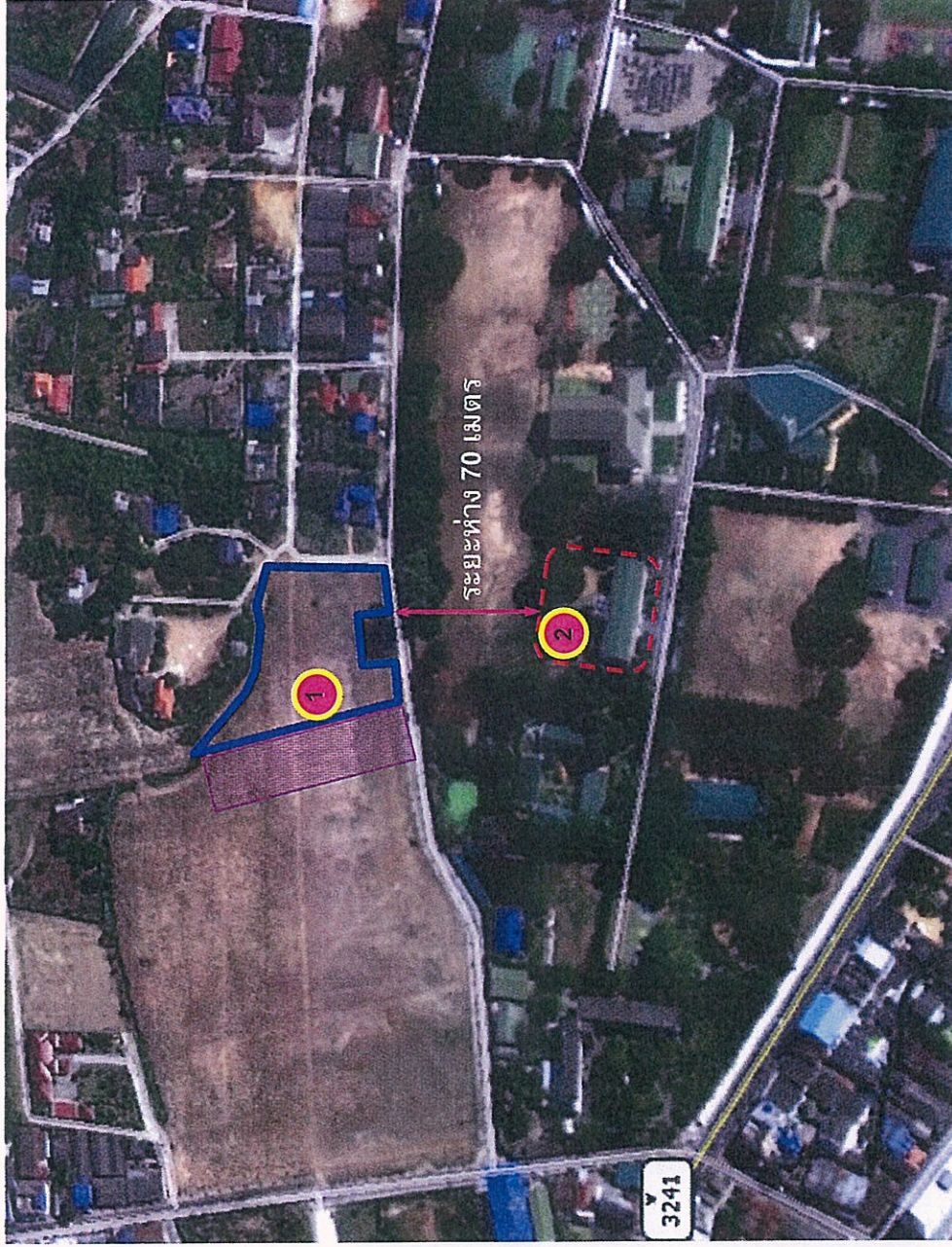
ลงชื่อ.....
(นายโสมกน เวียรจยาไชย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

สัญลักษณ์

- 1 คือ จุดตรวจวัดที่ 1
พื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น
ด้านทิศตะวันตกของโครงการ
- 2 คือ จุดตรวจวัดที่ 2 ด้านหลังตึกเคแอลเมนด์
ของโรงเรียนอัสสัมชัญศรีราชา
- คือ ตึกเคแอลเมนด์ ระยะห่างจากพื้นที่
โครงการ 0.70 กม.
- 🏠 คือ ตำแหน่งที่ตั้งโครงการและแนวเขตที่ดิน
โครงการ The Sky
- 🏠 คือ ตำแหน่งแนวอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น

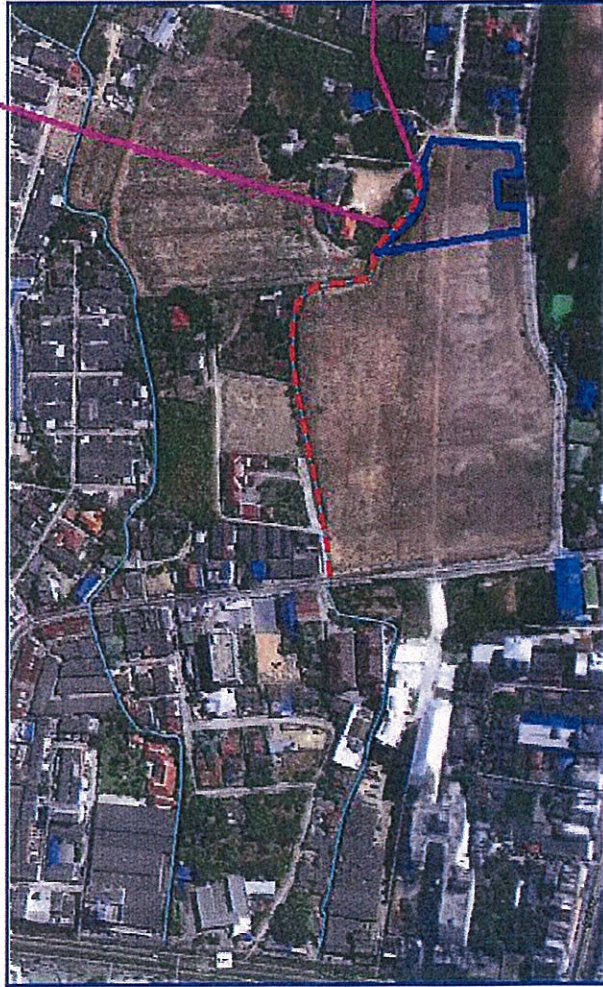


รูปที่ 2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ..... 
(นายโสมกน เวียรเจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
มหาชน 2557

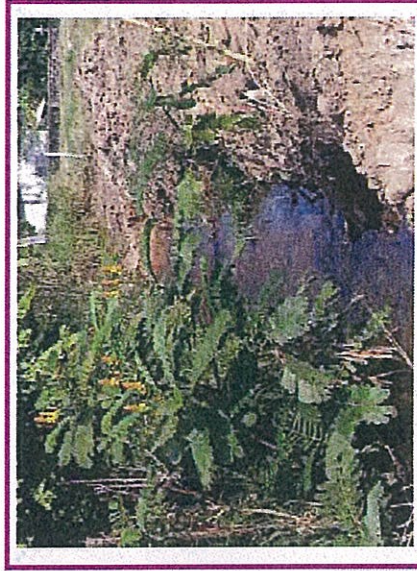
ลงชื่อ..... 
(รศ.ดร.สิริรัชย์ ตันวานะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เมษายน 2557





สัญลักษณ์ :

- แนวเขตที่ดิน
- แนวลำรางสาธารณะ
- แนวลำรางสาธารณะที่ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขตลอด (633 เมตร)



รูปที่ 2-2 ตำแหน่งขุดลอกลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือ

ลงชื่อ.....
(นายสมณ เบียร์เจษฎาไชย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด
มหาชน

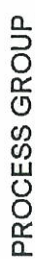


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

222/222

เมษายน 2557

เมษายน 2557



5 ถนนบรมราชชนนี ซอยบรมราชชนนี 2

แอวองบางปากหูลู เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net

E-mail Address : processgroup@gmail.com

POST COMPANY LIMITED

25/38 MOO 6, PARK GALLERY, SOI SHINNAKET 2/37.
RACHACHACHUEN RD. TUNGSONGCHONG, LAKSI, BANGKOK 10210
T. 0-2580-9461-3 Fax 0-2580-9463 E-mail: postcompany@gmail.com



Design & Engineering Consultant

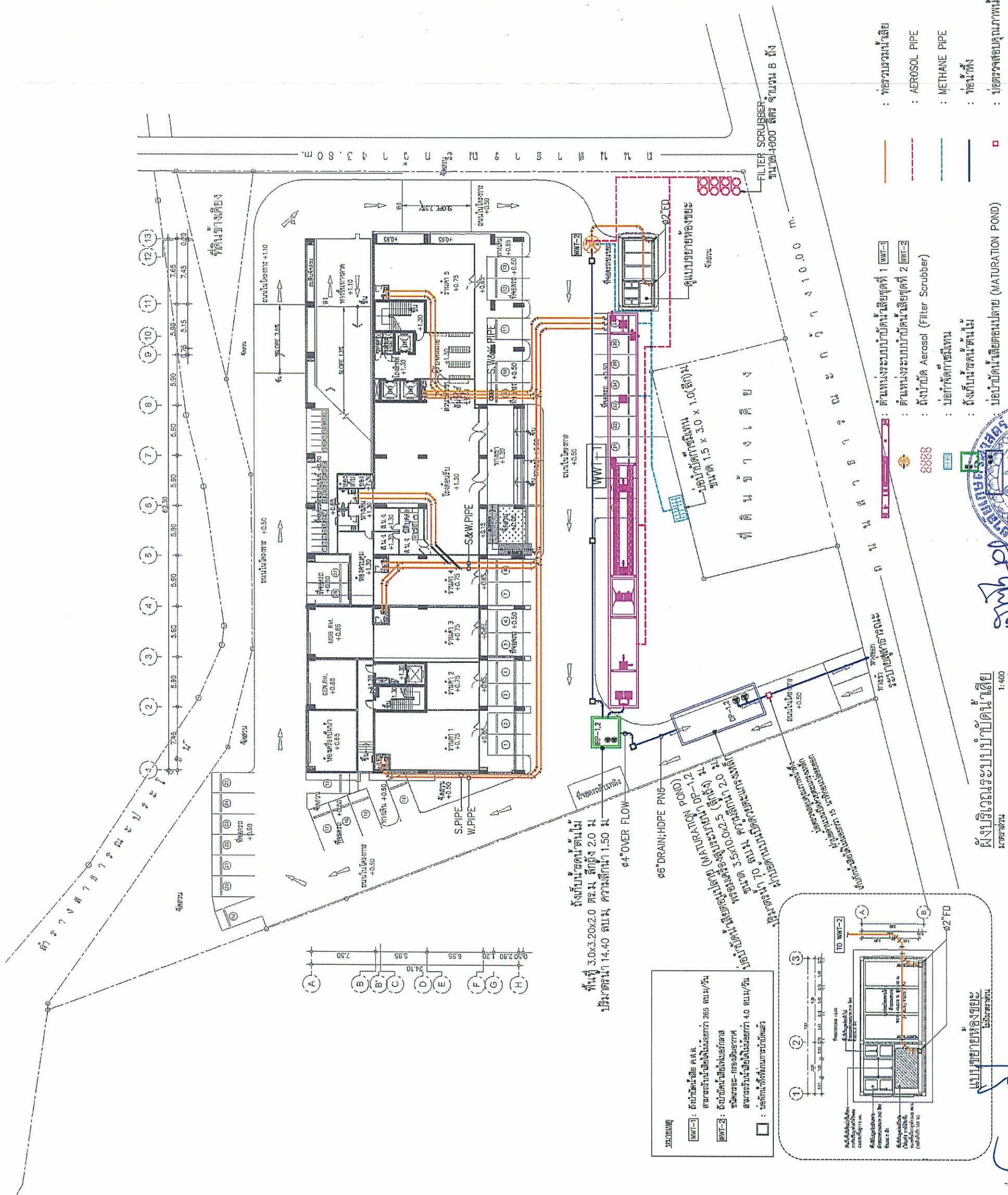
163 Soi Chokchairuamnit (Ratchada 19)
Rachadaphisek rd, Dindaeng Bangkok 10400
Tel : (662) 690-7464 Fax : (662) 690-7465
Email Address : service@geosdesign.co.th

PLATE 1

The Sky

[illegible]

รูปที่ 3 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย



புறவ

นายสุเมธ ตันติเวชกุล

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โกลเด้น คาล่า จำกัด

919478191 2557

