

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการ มีการปฏิบัติตามมาตรการ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	-	-	4	5	-	-	-	8

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตารางที่ 4.1-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัน นุน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้น ถนน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมการปฏิบัติตามกฎจราจรของผู้ขับขี่ภายในโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณ พื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่ง เครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จอดรถ ของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p>
	5. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถในพื้นที่จอดรถของ อาคาร” และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมการปฏิบัติตามกฎจราจรของผู้ขับขี่ภายในโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณ พื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่ง เครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จอดรถ ของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณภายในและภายนอกอาคารโครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ห้ามใช้แตร เป็นต้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมการปฏิบัติตามกฎจราจรของผู้ขับขี่ภายในโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2) การบำบัดน้ำเสีย	5. ประสานงานสำนักงานเขตยานนาวา เพื่อมาสูบกากไขมันภายในโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการสูบกากไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 1 ปี รวมถึงจัดให้มีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน หากพบว่าปริมาณไขมันสะสมจำนวนมาก จะเร่งดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตยานนาวา ให้เข้ามาดำเนินการสูบกากไขมันภายในโครงการทันที โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้อย่างไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2) การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ
3.2 การคมนาคมขนส่ง	8. จัดทำเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทาง เข้า-ออกของโครงการ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร และควบคุมการปฏิบัติตามกฎจราจรของผู้ขับขี่ภายในโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จราจรของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่จราจรของโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ และป้ายห้ามส่งเสียงดัง เป็นต้น
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	3. การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นให้กับบุคลากร/พนักงานโครงการ (อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง)	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงถนนจันทร์ ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและฝึกซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น รวมถึงการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากร/พนักงานภายในโครงการ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีกรปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>
	4. การจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากร/พนักงานโครงการ (อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง)	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงถนนจันทร์ ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและฝึกซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น รวมถึงการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากร/พนักงานภายในโครงการ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มี การปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการ จะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>
	9. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่บุคลากร/พนักงานโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงถนนจันทร์ ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและฝึกซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น รวมถึงการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากร/พนักงานภายในโครงการ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มี การปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการ จะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.9 เชื้ออสีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศของโครงการ		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>
	2. ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสีโอเนลลาบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในสำนักงานของโครงการ	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสีโอเนลลาบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในสำนักงานของโครงการ เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงาน เจ้าหน้าที่ และผู้มาติดต่อภายในโครงการ โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform bacteria) <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูลเพื่อดำเนินการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ นำไปวิเคราะห์ภายในห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และควบคุมน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการให้มีค่าตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เนื่องจากปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีกรปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>
	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีการศึกษาหาข้อมูลเพื่อดำเนินการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายในโครงการ นำไปวิเคราะห์ภายในห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และควบคุมน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการให้มีค่าตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เนื่องจาก</p>

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform bacteria) <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>ปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีมีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ
	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนตกตะกอน <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุกตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อบ่อเกรอะเต็ม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการสูบน้ำของบ่อเกรอะเป็นประจำทุกปี รวมถึงจัดให้มีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะหากพบว่าปริมาณมากเกินไปจะดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตยานนาวาให้เข้ามาดำเนินการสูบน้ำตะกอนไปกำจัดต่อไปทันที ทั้งนี้เนื่องจากปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีมีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด (ต่อ)	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักไขมัน <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุกากไขมันในบ่อดักไขมัน <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อบ่อดักไขมัน หรือ ตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการสุบกากไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกปี รวมถึงจัดให้มีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบปริมาณสุบกากไขมันในบ่อดักไขมันหากพบว่ามีปริมาณมากเกินไปจะดำเนินการประสานงานไปยังสำนักงานเขตยานนาวาให้เข้ามาดำเนินการสุบกากไขมันไปกำจัดต่อไปทันที ทั้งนี้เนื่องจากปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีมีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ
2. ตรวจสอบระบบท่อประปา น้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชียโคไล 3) สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส 4) คลอสตริเดียม <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุก 6 เดือน ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างการศึกษาหาข้อมูลเพื่อดำเนินการจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำจากถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ นำไปวิเคราะห์ภายในห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำประปาให้มีค่าตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<p>2. ตรวจสอบระบบท่อประปา น้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ (ต่อ)</p>	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือกรณีมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเกินค่ามาตรฐาน 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือกรณีมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเกินค่ามาตรฐาน โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มีผลการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ
<p>5. เครื่องปรับอากาศ</p>	<p>สถานีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ <p>พารามิเตอร์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสจีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการตรวจวัดคุณภาพเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างการศึกษาค้นคว้าข้อมูลเพื่อดำเนินการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่เชื่อถือได้ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำจากท่อน้ำทิ้งของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ นำไปวิเคราะห์ภายในห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐาน เพื่อตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสจีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
8. การป้องกันอัคคีภัย	<p>สถานีตรวจวัด</p> <p>- อาคารในโครงการ</p> <p>พารามิเตอร์</p> <p>- ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัย และการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการ</p> <p>ความถี่</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : โครงการจัดให้มีแผนการประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงถนนจันทร์ ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและฝึกซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น รวมถึงการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากร/พนักงานภายในโครงการ เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยปัจจุบันทางโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการทำให้ยังไม่มี การปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้หากครบกำหนดตามแผนที่วางไว้ทางโครงการ จะเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวทันที</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ทันทีเมื่อถึงเวลาปฏิบัติ</p>