

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
ของบริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
(ระยะดำเนินการ)

ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง
เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือน
มกราคม – มิถุนายน 2566

บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
อีเมล : Kumarika.Indharat@krungsri.com



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด
ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

กรกฎาคม 2566

5/45 หมู่บ้าน บ้านกลางกรุง ปิชาทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์)
แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 0-2716-3506-7
โทรสาร 0-2716-3507 Email: envi.em2019@gmail.com



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Dก134/66 วันที่รับรายงาน : 21 กรกฎาคม 2566
ชื่อโครงการ : Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
เจ้าของโครงการ : บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1010.5/4314 วันที่เห็นชอบ : 25 มีนาคม 2562
ช่วงเวลา : มกราคม-มิถุนายน 2566 เขต : ยานนาวา
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท พลัส บิลด์อิง อินสเปคเตอร์ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรายงาน

สำ

ลงชื่อ.....

.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นี้

สำ

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานเท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

๔359
๒๔ ก.ค. ๒๕๖๖

วันที่ 24 ก.ค. 2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) (ระยะดำเนินการ)
ฉบับ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตยานนาวา

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/4313
ลงวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2562

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่ อ้างถึง 1. โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ของบริษัท ธนาकरกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
สถานที่ตั้งโครงการ ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อกรุงเทพมหานคร เพื่อรวบรวมส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานครนั้น

ทั้งนี้ข้าพเจ้า บริษัท ธนาकरกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สถานที่ตั้งโครงการ ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว นั้น

บัดนี้ ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวมาพร้อมหนังสือฉบับนี้เพื่อให้กรุงเทพมหานครพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไปจึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ....

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารระบบประกอบอาคารและสำนักงานกรุงศรีกรุ๊ป

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
ของบริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
Email: Kumarika.Indharat@krungsri.com

- ☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- ☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

กรกฎาคม 2566



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง ปิณฑาวัน ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7

Fax: 0-2716-3507

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)

ของบริษัท ธนากรกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

วันที่.....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ของบริษัท ธนากรกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

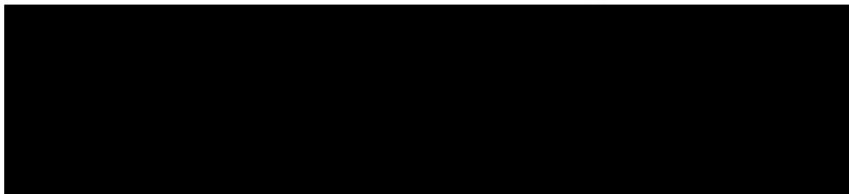
- (✓) มกราคม - มิถุนายน 2566
() กรกฎาคม - ธันวาคม 2566
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

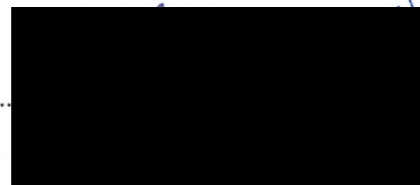
ตำแหน่ง



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

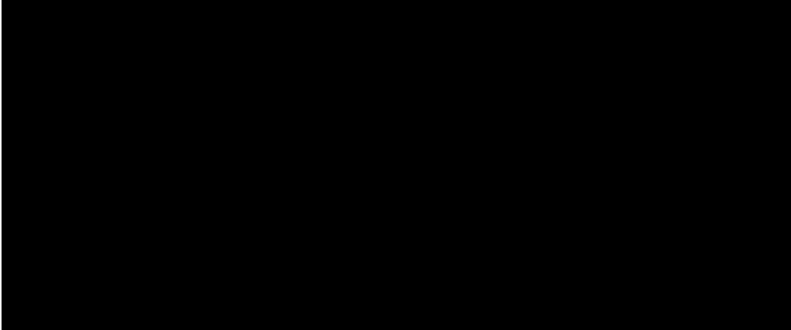
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงาน

ชื่อ - สกุล	ด้าน/หัวข้อที่ทำการศึกษา	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ
	ล้อมและ	70
	แวดล้อม	
	แวดล้อม	30

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
ของบริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)**

1. โครงการ : Krungsri Rama 3 Tower (KSRT)
2. สถานที่ตั้ง : ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : บริษัท ธนาครกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ : ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
Email: Kumarika.Indharat@krungsri.com
5. จัดทำโดย : บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด
6. ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: ทส 1010.5/4313 ลงวันที่ 25 มีนาคม พ.ศ. 2562

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : ดำเนินการเป็นครั้งแรก
8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารสำนักงาน ประกอบด้วยอาคารสูง 22 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน ห้องประชุม และพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 781 คัน มีความสูงอาคาร 115.40 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 78,260 ตารางเมตร
- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 8-2-62.06 ไร่ หรือ ประมาณ 13,848.24 ตารางเมตร
- รายละเอียดภายในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการรับบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาทุ่งมหาเมฆ มากักเก็บยังถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณอาคารสำนักงาน จำนวน 2 ถัง ในการส่งจ่ายน้ำให้แก่กิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ จะอาศัยการส่งจ่ายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด สลับกันทำงาน ร่วมกับวิธีปั๊มสูบน้ำ (Booster Pump) จำนวน 3 ชุด สลับกันทำงานส่งจ่ายไปยังชั้นดาดฟ้า เพื่อเพิ่มแรงดันน้ำ สำหรับส่งจ่ายน้ำให้แก่กิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคารต่อไป ทั้งนี้สำหรับระบบส่งจ่ายน้ำดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้/เหตุฉุกเฉินจะถูกส่งจ่าย ด้วยเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซลจำนวน 1 ชุด และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัดเข้าสู่ท่อดับเพลิง (FHC) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เพื่อส่งจ่ายน้ำสำรองสำหรับการดับเพลิง
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุดซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ และเป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้กันอย่างแพร่หลายสามารถดูแล และรักษาระบบได้ง่าย ทั้งนี้ โครงการได้พิจารณานำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดมาใช้น้ำรดต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และจะใช้น้ำประปาเป็นน้ำสำรองกรณีที่มีน้ำทิ้งไม่เพียงพอสำหรับรดน้ำต้นไม้

- ระบบระบายน้ำ : โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำแบ่งเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ และ ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โดยระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากดาดฟ้าของอาคาร รวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ส่งต่อไปยังบ่อหน่วงน้ำของโครงการต่อไป ส่วนการออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) โดยน้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันน้ำท่วมริมแม่น้ำเจ้าพระยาตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ

- การจัดการมูลฝอย : โครงการจัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย บริเวณห้องอาหาร บริเวณห้องน้ำ และตามห้องสัมมนาที่มีการเปิดใช้งาน เพื่ออำนวยความสะดวกในการทิ้งมูลฝอยให้แก่บุคลากร/พนักงานของโครงการ รวมถึงจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย บริเวณชั้นล่างของอาคาร ซึ่งเพียงพอสำหรับการรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ

- ระบบไฟฟ้า : โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา โดยจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง 24 kV ส่งจ่ายให้กับโครงการโดยแนวท่อนำไฟฟ้า ซึ่งอยู่บริเวณใต้ดิน เพื่อส่งไฟฟ้าแรงสูงเข้าสู่อุปกรณ์ป้องกันมิเตอร์ ซึ่งอยู่ภายในห้องเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้าแรงสูง (Ring Main Unit: RMU) และส่งต่อไปยังห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board: MDB) โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดแบบแห้ง (Dry Type) เพื่อแปลงไฟฟ้าและส่งไฟฟ้าแรงดันต่ำ ส่งต่อไปยังส่วนควบคุมไฟฟ้าย่อยส่วนต่าง ๆ ในภาวะปกติ รวมถึงออกแบบให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) กรณีที่ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน

หมายเหตุ: รายงานฉบับนี้นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) ของบริษัท ธนากรกรุศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

สารบัญ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ค
สารบัญภาพ	ง
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดของโครงการตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการดำเนินการจริง	1-4
1.3.1 ขนาดและประเภทโครงการ	1-4
1.3.2 ระบบน้ำใช้	1-7
1.3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-9
1.3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-13
1.3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1-14
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	1-16
1.3.7 การระบายอากาศ	1-18
1.3.8 ระบบรักษาความปลอดภัย	1-19
1.3.9 ระบบสื่อสาร	1-20
1.3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-21
1.3.11 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	1-26
1.3.11 พื้นที่สีเขียว	1-28
1.3.12 การป้องกันผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว	1-30
1.3.13 การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน	1-30
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-30
1.5 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-30
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	วัตถุประสงค์	3-1
3.3	ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5	ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-18

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
-----	--	-----

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ
- เอกสารแนบ 2 หนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการ
- เอกสารแนบ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการเสนอรายงาน	1-31
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.4-1	สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Krungsri Rama 3 Tower (KSRT) (ระยะดำเนินการ)	3-2
4.1-1	มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4.1-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4.1-3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-7

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.1-1	สถานที่ตั้งโครงการ	1-3
2.2-1	สภาพแวดล้อมรอบโครงการ	2-38
2.2-2	พื้นที่สีเขียว	2-38
2.2-3	ป้ายสัญลักษณ์จราจรและพื้นที่จอดรถของโครงการ	2-39
2.2-4	การระบายอากาศภายในโครงการ	2-40
2.2-5	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-40
2.2-6	ระบบน้ำใช้ในโครงการ	2-40
2.2-7	สุขภัณฑ์ที่ใช้ภายในโครงการ	2-41
2.2-8	ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	2-41
2.2-9	ห้องพักมูลฝอย	2-41
2.2-10	ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	2-42
2.2-11	ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	2-43
2.2-12	ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ	2-45
2.2-13	การประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ	2-45