

S-OASIS

อาคาร / Building : S-oasis

ใบบันทึกการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน / Preventive Maintenance Check List ปี / Year 2566

สถานที่ตั้ง / Location : Command Room P. 51

รหัสเครื่องจักร / Equipment Code : FCP-01

Fire Alarm System		ม.ค. / Jan	ก.พ. / Feb	มี.ค. / Mar	เม.ย. / Apr	พ.ค. / May	มิ.ย. / Jun	ก.ค. / Jul	ส.ค. / Aug	ก.ย. / Sep	ต.ค. / Oct	พ.ย. / Nov	ธ.ค. / Dec
รายละเอียด / Description		14/1/66	13/2/66	14/3/66	14/4/66	14/5/66	14/6/66	14/7/66	14/8/66	14/9/66	14/10/66	14/11/66	14/12/66
ตรวจสอบทุกเดือน / Monthly Check													
ผู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel													
1	ทำความสะอาดตู้ควบคุม / Clean fire alarm control panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ทดสอบการทำงานของไฟแสดง / Test operation of LED	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง / Test operation of buzzer	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุม / Check status of Fire alarm control panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตู้ Graphic Annunciator / Graphic Annunciator Panel													
5	ทดสอบการทำงานของไฟแสดง / Test operation of LED	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียง / Test operation of buzzer	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ทำความสะอาดตู้ Graphic Annunciator / Clean Graphic Annunciator	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบทุก 3 เดือน / Quarterly Check													
ผู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel													
8	ทดสอบฟังก์ชันการทำงาน / Test functions to work	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
โมดูลในตู้ FA box ตามชิ้น / Module in FA box													
9	ทดสอบอินพุตโมดูล / Test input module	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ทดสอบเอาท์พุตโมดูล / Test output module	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือน / Alarm Devices													
11	ทดสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือนด้วยเสียง / Test operation of initiating devices (Bell, Strobe light, Horn)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
อุปกรณ์รับสัญญาณแจ้งเตือน / Initiating Devices													
12	ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน / Test smoke detector	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน / Test heat detector	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้โดยบุคคล / Test manual station	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบทุก 6 เดือน / Quarterly Check													
อุปกรณ์รับสัญญาณแจ้งเตือน / Initiating Devices													
15	ทำความสะอาดอุปกรณ์รับสัญญาณแจ้งเตือนด้วยเสียง / Clean smoke detector, Heat detector, Manual station	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบทุกปี / Annual Check													
ผู้ควบคุม / Fire Alarm Control Panel													
16	ตรวจสอบแรงดันไฟแบตเตอรี่ของตู้ควบคุม / Check the battery voltages	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ / Remark : กรุณาใส่สัญลักษณ์ N - ปกติ / Normal AB - ผิดปกติ / Abnormal BK - เสีย / Breakdown

ตรวจสอบโดยช่างอาคาร / Checked by Technician
ตรวจสอบโดยวิศวกร / วิศวกร / Inspected by Engineer / Sr. Technician
รับทราบโดยผจก. อาคาร / Acknowledged by Building Manager