

## ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมสามารถแสดงได้ ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3.1-1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน
<b>คุณภาพน้ำทิ้ง</b>		
- pH	- Electrometric (SM: 4500-H <sup>+</sup> B.)	5-9
- Suspended Solids	- Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	≤ 40 mg/l
- Settleable Solids	- Settleable Solids (SM: 2540 F.)	≤0.5 ml/l
- Total Dissolved Solids	- Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	≤500 mg/l
- BOD	- Azide Modification	≤ 30 mg/l
- Oil & Grease	- Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	≤ 20 mg/l
- Sulfide	- Iodometric (SM: 4500-S <sup>2-</sup> F.)	≤ 1.0 mg/l
- TKN	- Macro Kjeldahl (SM: 4500-N <sub>org</sub> B)	≤ 35 mg/l
- Total Coliform Bacteria	- MPN Test	-
- Fecal Coliform Bacteria	- MPN Test	-

หมายเหตุ : \*มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

### 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งจากจุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ถังแยกกากตะกอน) จำนวน 2 จุด, หลังการบำบัดน้ำเสีย (ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป) จำนวน 2 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ จำนวน 1 จุด โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ดังรูปที่ 3.2-1 แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ ตารางที่ 3.2-1, 3.2-2, 3.2-3

เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานกำหนด พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เว้นแต่

- ค่า BOD จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม 2566

- ค่า Total Dissolved Solids บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม 2566

- ค่า Suspended Solids จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม 2566 จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม, เมษายน 2566 บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนเมษายน 2566

- ค่า Settleable Solids จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ 2566

มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)



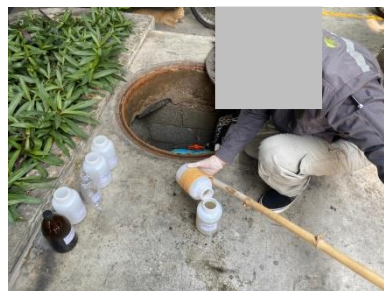
จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย A



จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A



จุลรวมรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A



จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B



บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ

รูปที่ 3.2-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

### ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ชื่อโครงการ อาคารชุด ดาวนทาวน์ 49

ที่ตั้ง ซอยสุขุมวิท 49/12 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่เก็บตัวอย่าง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการตรวจวัด									
		pH	BOD (mg/l)	TDS (mg/l)	SS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	
										Total	Fecal
จุดรวบรวมน้ำ เสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย A	31/1/66	6.2	27.9	358.0	63.0	1.5	<1.0	8.4	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	28/2/66	6.2	28.3	360.0	63.5	1.4	<1.0	8.5	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	29/3/66	6.2	27.4	356.0	62.0	1.3	<1.0	8.1	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	21/4/66	6.5	32.4	525.0	20.5	<0.1	<1.0	8.4	<5.0	1,100,000	460,000
	15/5/66	6.6	20.0	144.0	36.0	0.2	<1.0	9.2	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	15/6/66	6.6	65.0	512.0	34.0	0.2	<1.0	4.8	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
จุดรวบรวมน้ำ เสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย B	31/1/66	6.0	32.2	292.0	86.0	7.7	<1.0	4.5	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	28/2/66	6.0	31.3	292.0	88.0	7.5	<1.0	4.8	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	29/3/66	6.0	31.7	290.0	85.0	8.0	<1.0	4.8	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	21/4/66	6.0	28.6	379.0	71.0	0.6	<1.0	4.4	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	15/5/66	6.6	17.0	224.0	43.0	0.3	<1.0	3.6	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	15/6/66	6.8	45.0	484.0	7.0	<0.1	<1.0	9.8	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : บริเวณจุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีมาตรฐานกำหนด

N.D. เท่ากับ ตรวจไม่พบ

### ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังเข้าระบบบำบัด

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ชื่อโครงการ อาคารชุดพักอาศัย ดาวน์ทาวน์ 49

ที่ตั้ง ซอยสุขุมวิท 49/12 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่เก็บตัวอย่าง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการตรวจวัด									
		pH	BOD (mg/l)	TDS (mg/l)	SS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	
										Total	Fecal
จุดรวบรวมน้ำ เสียออกจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย A	30/1/66	6.1	29.4	400.0	56.0	0.9	<1.0	6.3	<5.0	1,100,000	210,000
	28/2/66	6.0	28.7	414.0	56.0	0.8	<1.0	6.4	<5.0	1,200,000	230,000
	29/3/66	6.0	28.0	408.0	54.0	1.0	<1.0	6.2	<5.0	1,100,000	210,000
	21/4/66	6.2	11.1	258.0	4.5	<0.1	<1.0	6.4	N.D.	240,000	43,000
	15/5/66	6.7	10.1	266.0	11.0	<0.1	<1.0	6.7	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	15/6/66	6.3	16.8	182.0	13.0	<0.1	<1.0	3.1	N.D.	28,000	15,000
จุดรวบรวมน้ำ เสียออกจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย B	30/1/66	6.0	30.6	240.0	46.5	1.2	<1.0	4.5	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	28/2/66	6.0	30.0	246.0	48.5	1.0	<1.0	4.2	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	29/3/66	6.0	30.7	238.0	49.5	1.1	<1.0	3.9	<5.0	>2,400,000	>2,400,000
	21/4/66	6.0	4.5	205.0	61.0	0.4	<1.0	2.9	N.D.	2,400,000	290,000
	15/5/66	6.7	5.2	254.0	34.0	<0.1	<1.0	3.0	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	15/6/66	6.8	28.0	124.0	34.0	0.3	<1.0	25.0	<5.0	290,000	75,000
ค่ามาตรฐาน		5-9	≤30	≤500	≤40	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20	-	-

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง  
ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)  
N.D. เท่ากับ ตรวจไม่พบ

### ตารางที่ 3.2-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ชื่อโครงการ อาคารชุดพักอาศัย ดาวนทาวน์ 49

ที่ตั้ง ซอยสุขุมวิท 49/12 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

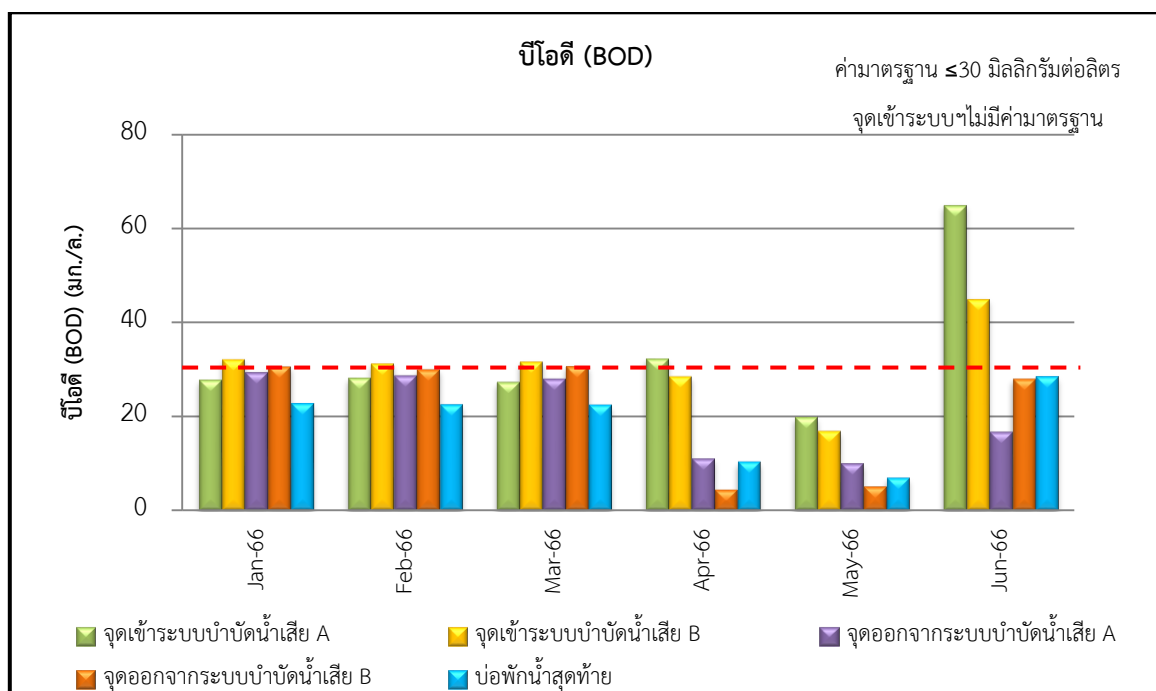
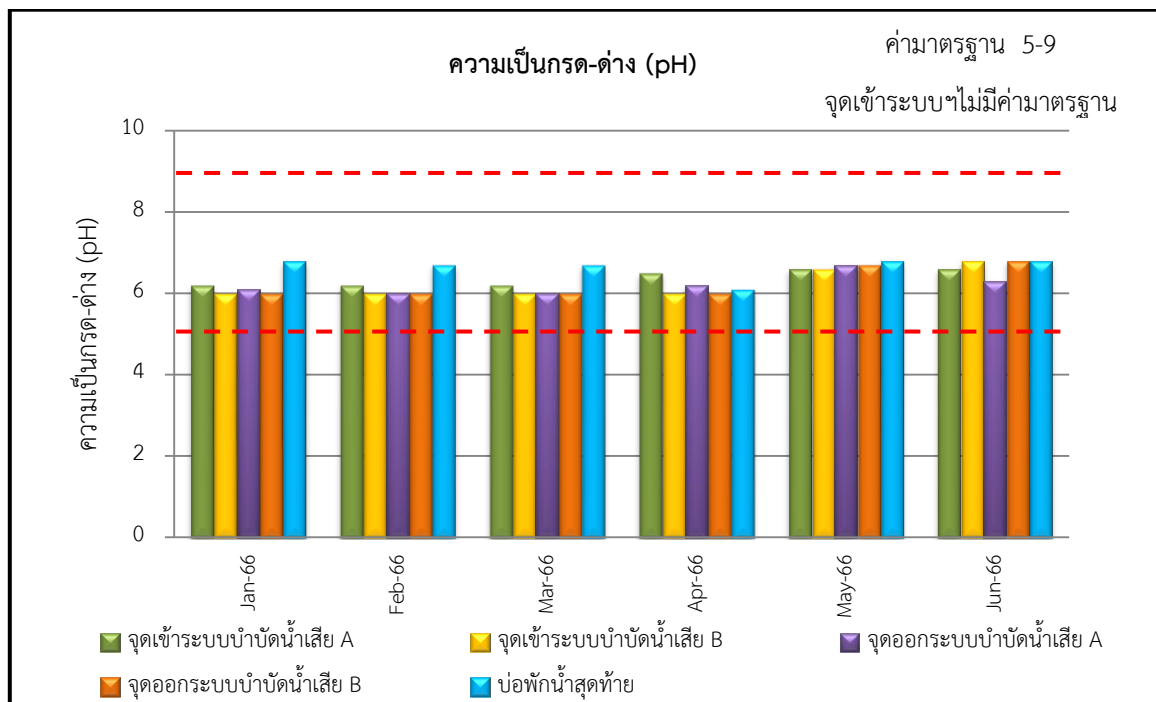
สถานที่เก็บตัวอย่าง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการตรวจวัด									
		pH	BOD (mg/L)	TDS (mg/L)	SS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	
										Total	Fecal
บ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อน ระบายออก นอกโครงการ	30/1/66	6.8	22.8	878.0	21.5	<0.1	<1.0	6.3	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	28/2/66	6.7	22.5	884.0	18.5	<0.1	<1.0	6.4	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	29/3/66	6.7	22.4	878.0	23.0	<0.1	<1.0	6.7	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	21/4/66	6.1	10.4	143.0	15.0	<0.1	<1.0	6.7	N.D.	2,400,000	29,0000
	15/5/66	6.8	7.0	54.0	46.0	0.1	<1.0	6.5	N.D.	>2,400,000	>2,400,000
	15/6/66	6.8	28.4	138.0	32.0	0.3	<1.0	20.0	<5.0	290,000	120,000
ค่ามาตรฐาน		5-9	≤30	≤500	≤40	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20	-	-

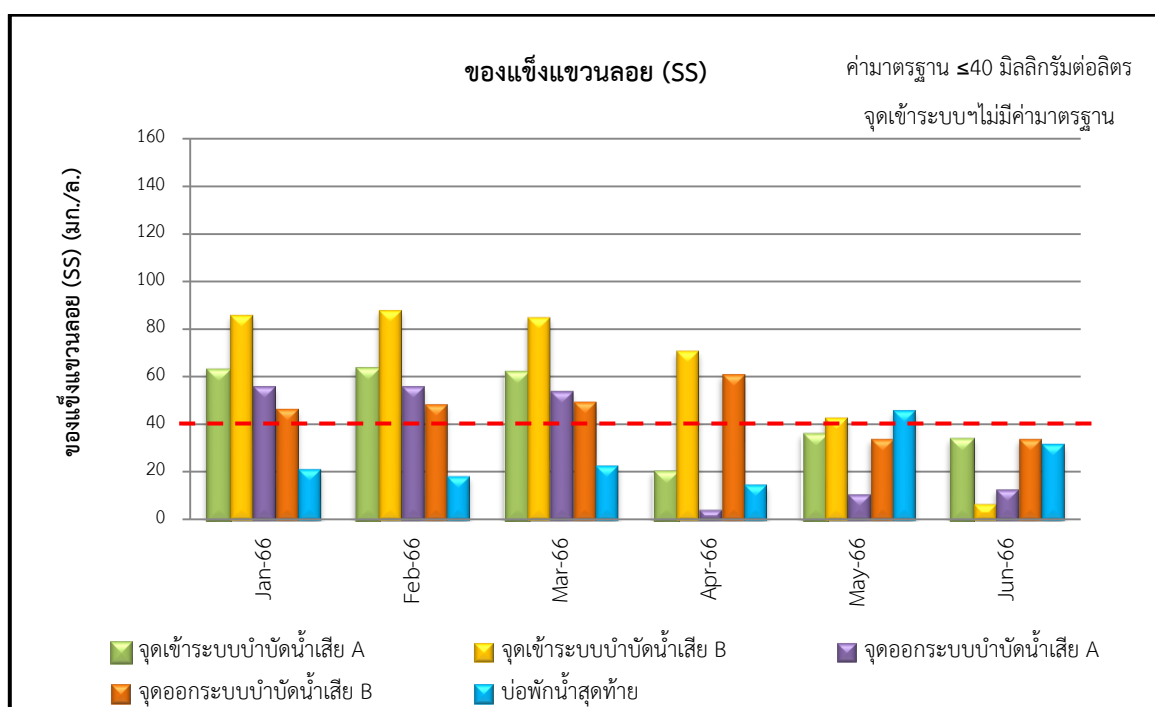
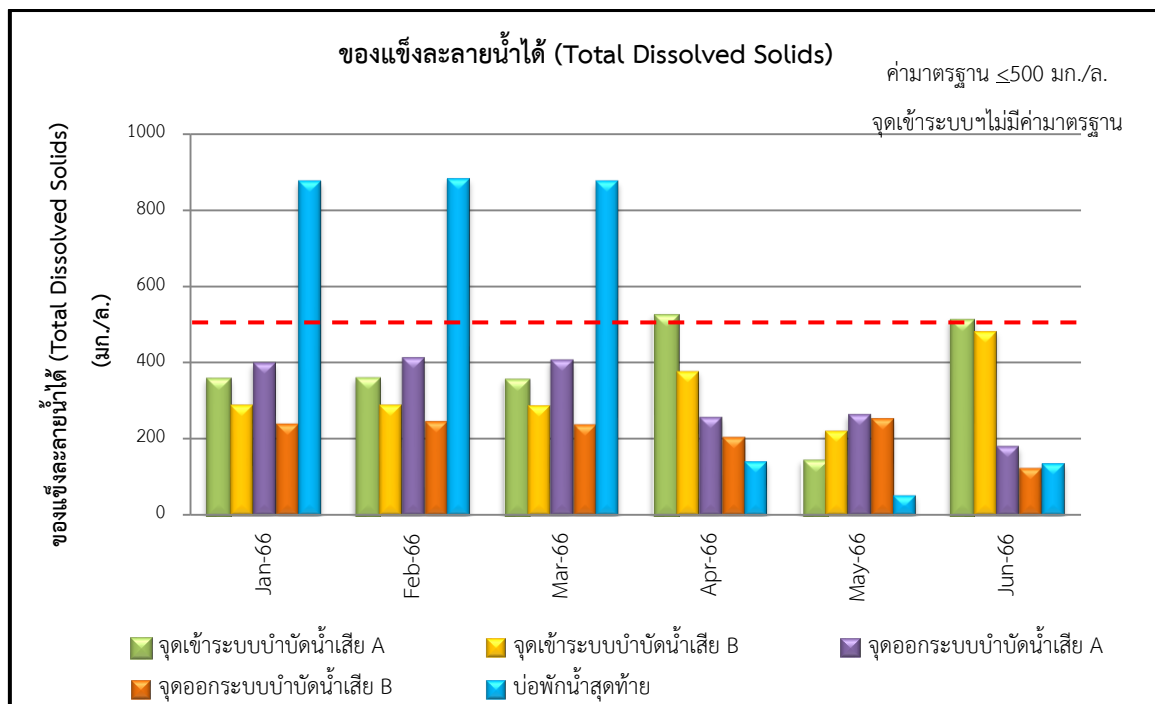
หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง

ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

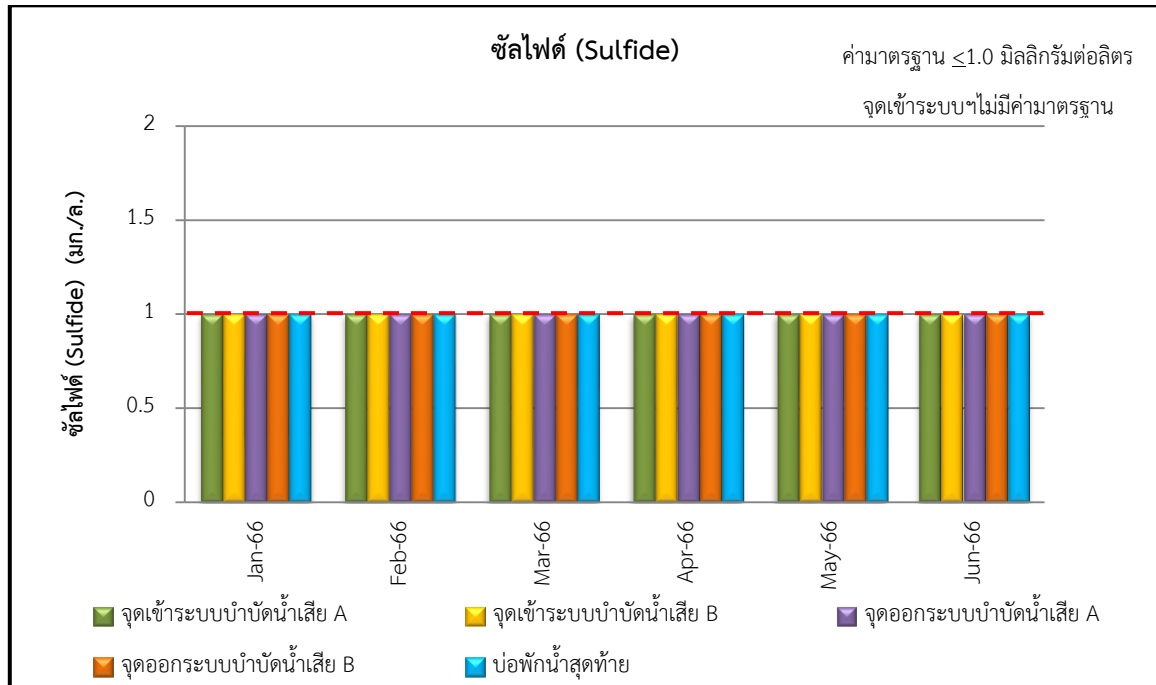
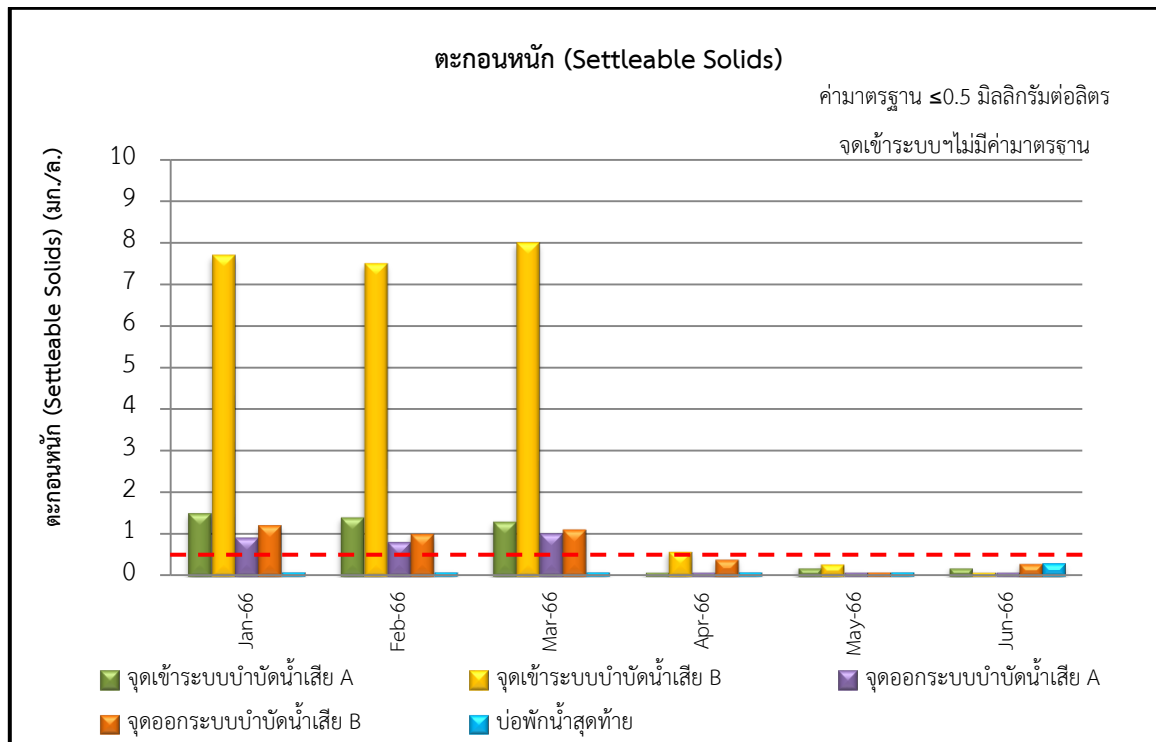
N.D. เท่ากับ ตรวจไม่พบ



รูปที่ 3.2-2 แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

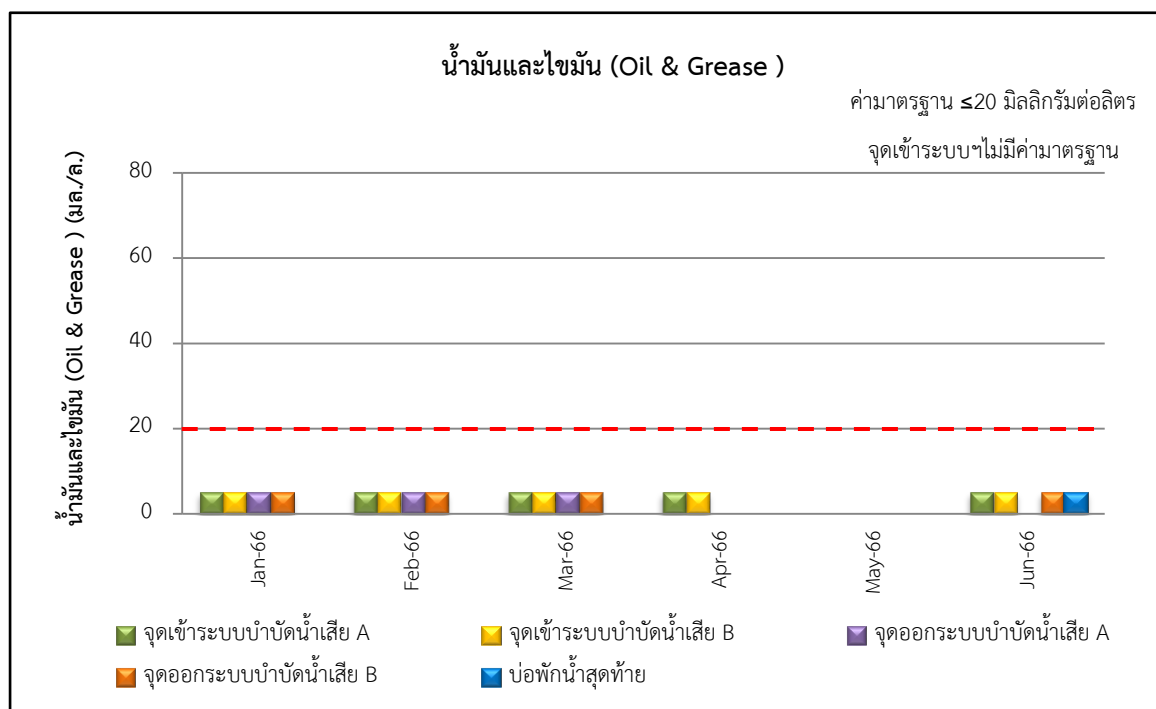
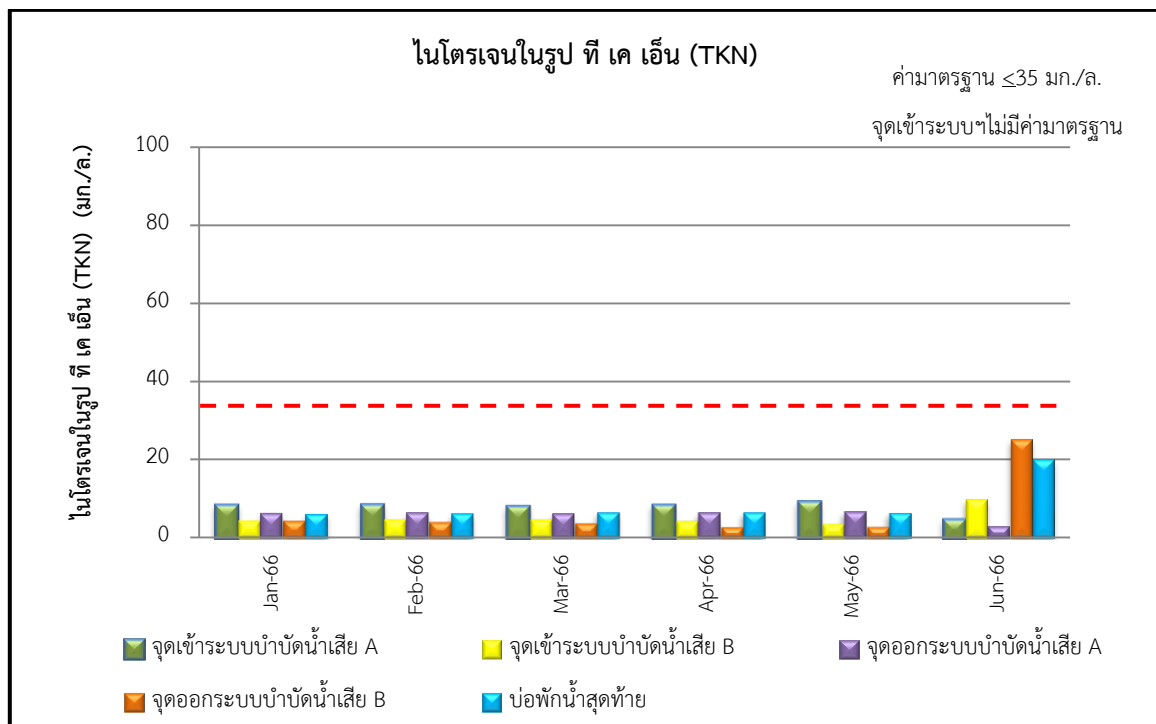


รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

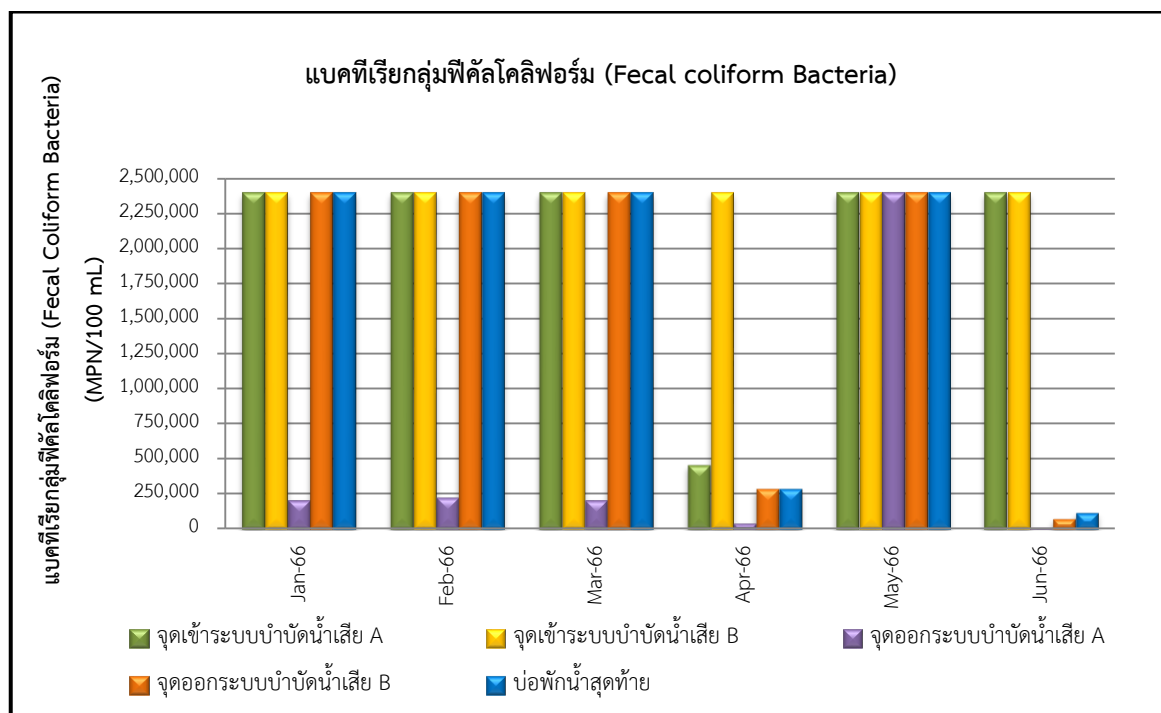
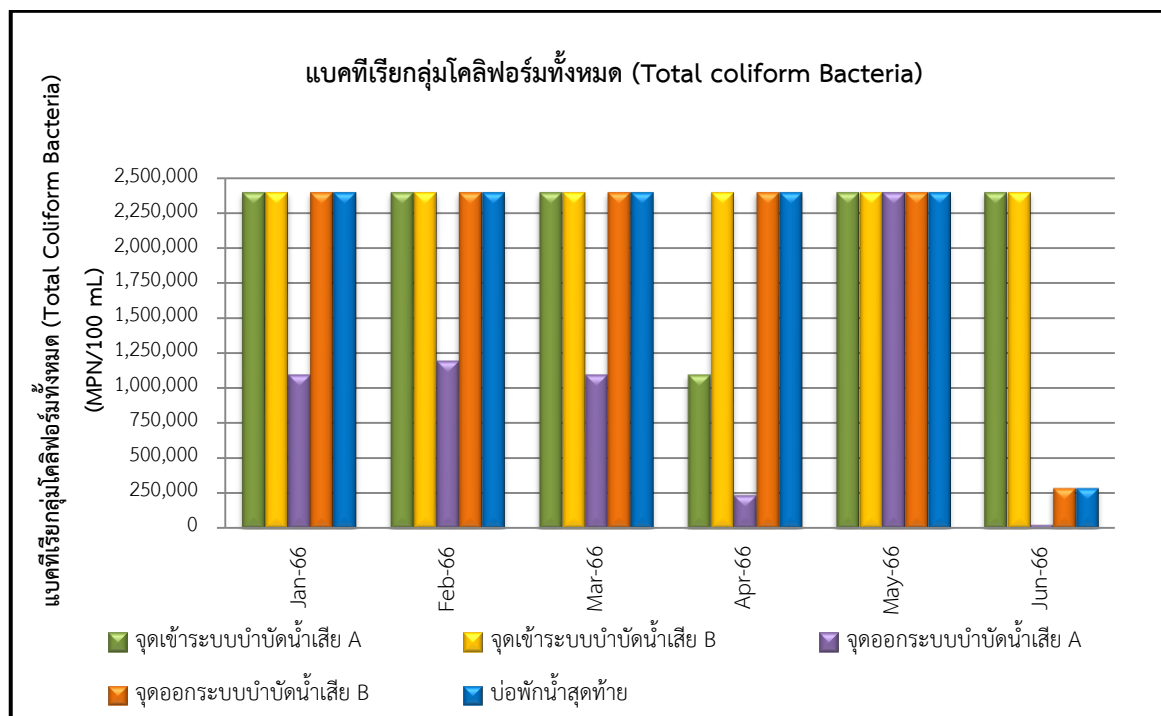


รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566





รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566



รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566