

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบสำคัญ	กิจกรรมและองค์ประกอบ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ
1.2 แผนภาพ	1) ข้อมูล	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ	การขนส่ง การเปิดหน้าดิน การก่อสร้าง ทำให้อากาศแห้งและลดความชื้น ปรับพื้นที่ทางลาดให้เรียบและการระบายน้ำ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์การอาหารและ ยามีส่วนเกี่ยวข้อง</p>	<p>1) ผู้เสนอ (คู่)</p> <p>มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป และ PM₁₀ เท่ากับ 0.075 มก./ลบ.ม. (ตามมาตรฐาน ในเกณฑ์ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ซึ่งกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <p>ซึ่งมีทิศทางที่จะได้บรรลุตาม คือ คลอง บางเขน และบางซื่อที่ดำเนินการก่อสร้าง อยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีโอกาสได้รับ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากตัวโครงการ มากที่สุด</p> <p>อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นของมลพิษ ด้านคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้าง ยังไม่เกิน มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึง ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ และเมื่อ กำลังพิจารณาตัวชี้วัดอื่นที่เกี่ยวข้องระยะทางอยู่ห่างจาก ของโรงงานในพื้นที่ก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ อยู่ในระดับพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ผู้รับ (คู่)</p> <p>สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดุสิต 6 เดือน</p> <p>ผู้ประเมินผล : บริษัท พหุภาษา เทคโนโลยีสถิต จำกัด (มหาชน)</p> <p>3) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>4) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>5) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>6) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>7) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>8) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>9) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>10) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>11) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>12) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>13) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p> <p>14) ผู้รับ (คู่)</p> <p>กรมการช่างโยธาเทศบาลนคร นนทบุรี</p>
-----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

1. (a) $\frac{1}{2}$

<p>ชื่อหน่วยงาน สำนักงาน สาธารณสุข จังหวัด</p>	<p>ชื่อหน่วยงาน สำนักงาน สาธารณสุข จังหวัด</p>	<p>ชื่อหน่วยงาน สำนักงาน สาธารณสุข จังหวัด</p>
<p>2.2 ชื่อโครงการ การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>	<p>การดำเนินงาน</p>
<p>วัตถุประสงค์ เพื่อส่งเสริมสุขภาพ ประชาชน ให้มีความรู้ เกี่ยวกับสุขภาพ และป้องกัน โรคภัยไข้เจ็บ</p>	<p>วัตถุประสงค์ เพื่อส่งเสริมสุขภาพ ประชาชน ให้มีความรู้ เกี่ยวกับสุขภาพ และป้องกัน โรคภัยไข้เจ็บ</p>	<p>วัตถุประสงค์ เพื่อส่งเสริมสุขภาพ ประชาชน ให้มีความรู้ เกี่ยวกับสุขภาพ และป้องกัน โรคภัยไข้เจ็บ</p>
<p>3. ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>
<p>4. สรุป ผลการดำเนินงาน</p>	<p>สรุปผลการดำเนินงาน</p>	<p>สรุปผลการดำเนินงาน</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>อัตราส่วนทางการเงิน สำคัญ</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>1. บริษัทมีสินทรัพย์ที่ก่อหนี้ ทรัพย์สินที่มีมูลค่าประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>ในระยะเวลาประมาณ 6 เดือน บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>2. บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>3. บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p>	<p>อัตราส่วนทางการเงิน</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>	<p>อัตราส่วนทางการเงิน</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>
<p>อัตราส่วนทางการเงิน</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>	<p>การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>1. บริษัทมีสินทรัพย์ที่ก่อหนี้ ทรัพย์สินที่มีมูลค่าประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>ในระยะเวลาประมาณ 6 เดือน บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>2. บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p> <p>3. บริษัทมีหนี้สินที่ก่อหนี้ประมาณ 100 ล้านบาท</p>	<p>อัตราส่วนทางการเงิน</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>	<p>อัตราส่วนทางการเงิน</p> <p>3.2 ปีหนี้ (ds)</p>

[illegible][illegible][illegible]

07137411 (90)

[illegible][illegible]

07137411 (90)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

<p>องค์ประกอบหลัก สิ่งแวดล้อม</p> <p>4.1 สถานการณ์ และสังคม (S&C)</p>	<p>ผลกระทบจากโครงการ (S&C)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. จัดให้มีระบบสิ่งแวดล้อมและน้ำปิ้งเพื่อป้องกัน พายุ แสงแดด และฝน</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่ ครอบน้ำ ระบบระบายน้ำ การป้องกัน เปื้อนของน้ำปนเปื้อนจากท่อระบาย</p> <p>5. บุคลากรคนงานก่อสร้าง 750 คน/วัน ต้องจัดให้มีถังขยะรีไซเคิลแยกประเภทขยะรีไซเคิลขยะอันตราย ขยะทั่วไป ขยะก่อสร้าง ขยะอันตราย น้ำเสีย น้ำประปาเสีย น้ำทิ้งจากห้องน้ำ น้ำทิ้งจากห้องครัว น้ำทิ้งจากห้องอาบน้ำ และน้ำทิ้งจากห้องสุขา วางไว้บริเวณที่พ่นและรวบรวมขยะอย่างชัดเจน</p> <p>6. ติดตั้งถังเก็บน้ำฝน ทำให้น้ำที่เก็บขยะของเสียสามารถรีไซเคิลน้ำมาใช้</p> <p>7. จัดให้มีการฉีดพ่นหมอก และพ่นยาฆ่าแมลง</p> <p>8. การเข้าทำงานในวันพักผ่อนวันจันทร์ถึงศุกร์ ประสิทธิภาพของงานและพื้นที่ความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้างานก่อน</p> <p>9. บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ผู้ต้องจ้างตามกฎหมายกำหนด</p> <p>10. กำหนดเวลาจ้าง-ซื้อบ้านพักคนงานไม่เกิน 22,000 คน</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการจ้าง-ซื้อบ้านพักคนงานที่สร้าง</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------




ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จังหวัดสุพรรณบุรี สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ จังหวัดสุพรรณบุรี	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์	<table><tr><td>4.1 แผนทางธุรกิจ และอื่น (ถ้า)</td><td>20. จัดให้มีงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอท่าวุ้ง จังหวัดสุพรรณบุรี และงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอเมืองสุพรรณบุรี การจัดสร้างโครงการ ขุดบึงน้ำจืดบริเวณชุมชนที่มีมีการทำเป็นบึงกึ่งธรรมชาติขึ้นตามริมฝั่งแม่น้ำน้อยอันเป็นที่มาของการบริหารงานด้านพัฒนา 1. การจัดการสิ่งของตลอดบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรฐานในการป้องกันมลพิษทางสิ่งแวดล้อม "มาตรฐาน" และแบ่งส่วนราชการให้ทราบสำหรับคนงานที่สร้างและสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องกับ "วันขึ้นปีใหม่" (มาตรฐาน 3.5.4.1) 2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามไปเที่ยวที่ไม่เกี่ยวข้องเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการข่มขืนและทะเลาะวิวาท ห้ามขายของแก่เด็กและสตรีในบริเวณของโรงเรียนตามโรงเรียนและศูนย์ที่เกี่ยวข้องกับบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าและสูบบุหรี่ในที่สาธารณะ ห้ามทะเลาะวิวาทกับบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจึงควรเอาโทษแก่ผู้ทะเลาะวิวาท ห้ามทำของ และสิ่งอื่นอย่างอื่นที่ตนเองพึงพอใจหรือผู้อื่นห้าม ห้ามเล่นกีฬา หรือมีการลักลอบเปิดเครื่องเสียงดังเกินขีด จำกัด ห้ามบุกรุกอาคารของผู้อื่น ที่ดินที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงานในบริเวณของโรงเรียน เพื่อความสงบเรียบร้อยและควรจะต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าในที่ที่เป็นการไม่สมควรในชุดนักเรียน</td><td></td></tr></table>	4.1 แผนทางธุรกิจ และอื่น (ถ้า)	20. จัดให้มีงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอท่าวุ้ง จังหวัดสุพรรณบุรี และงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอเมืองสุพรรณบุรี การจัดสร้างโครงการ ขุดบึงน้ำจืดบริเวณชุมชนที่มีมีการทำเป็นบึงกึ่งธรรมชาติขึ้นตามริมฝั่งแม่น้ำน้อยอันเป็นที่มาของการบริหารงานด้านพัฒนา 1. การจัดการสิ่งของตลอดบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรฐานในการป้องกันมลพิษทางสิ่งแวดล้อม "มาตรฐาน" และแบ่งส่วนราชการให้ทราบสำหรับคนงานที่สร้างและสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องกับ "วันขึ้นปีใหม่" (มาตรฐาน 3.5.4.1) 2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามไปเที่ยวที่ไม่เกี่ยวข้องเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการข่มขืนและทะเลาะวิวาท ห้ามขายของแก่เด็กและสตรีในบริเวณของโรงเรียนตามโรงเรียนและศูนย์ที่เกี่ยวข้องกับบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าและสูบบุหรี่ในที่สาธารณะ ห้ามทะเลาะวิวาทกับบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจึงควรเอาโทษแก่ผู้ทะเลาะวิวาท ห้ามทำของ และสิ่งอื่นอย่างอื่นที่ตนเองพึงพอใจหรือผู้อื่นห้าม ห้ามเล่นกีฬา หรือมีการลักลอบเปิดเครื่องเสียงดังเกินขีด จำกัด ห้ามบุกรุกอาคารของผู้อื่น ที่ดินที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงานในบริเวณของโรงเรียน เพื่อความสงบเรียบร้อยและควรจะต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าในที่ที่เป็นการไม่สมควรในชุดนักเรียน	
4.1 แผนทางธุรกิจ และอื่น (ถ้า)	20. จัดให้มีงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอท่าวุ้ง จังหวัดสุพรรณบุรี และงานวันขึ้นปีใหม่โรงเรียนที่อำเภอเมืองสุพรรณบุรี การจัดสร้างโครงการ ขุดบึงน้ำจืดบริเวณชุมชนที่มีมีการทำเป็นบึงกึ่งธรรมชาติขึ้นตามริมฝั่งแม่น้ำน้อยอันเป็นที่มาของการบริหารงานด้านพัฒนา 1. การจัดการสิ่งของตลอดบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรฐานในการป้องกันมลพิษทางสิ่งแวดล้อม "มาตรฐาน" และแบ่งส่วนราชการให้ทราบสำหรับคนงานที่สร้างและสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องกับ "วันขึ้นปีใหม่" (มาตรฐาน 3.5.4.1) 2. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามไปเที่ยวที่ไม่เกี่ยวข้องเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการข่มขืนและทะเลาะวิวาท ห้ามขายของแก่เด็กและสตรีในบริเวณของโรงเรียนตามโรงเรียนและศูนย์ที่เกี่ยวข้องกับบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าและสูบบุหรี่ในที่สาธารณะ ห้ามทะเลาะวิวาทกับบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจึงควรเอาโทษแก่ผู้ทะเลาะวิวาท ห้ามทำของ และสิ่งอื่นอย่างอื่นที่ตนเองพึงพอใจหรือผู้อื่นห้าม ห้ามเล่นกีฬา หรือมีการลักลอบเปิดเครื่องเสียงดังเกินขีด จำกัด ห้ามบุกรุกอาคารของผู้อื่น ที่ดินที่เกี่ยวกับบ้านพักคนงานในบริเวณของโรงเรียน เพื่อความสงบเรียบร้อยและควรจะต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมบ้านพักคนงาน ห้ามดื่มเหล้าในที่ที่เป็นการไม่สมควรในชุดนักเรียน					

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคม ที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบเชิงบวกต่อสังคม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	5. ผู้ประกอบการต้องทำงานกับบริษัท ประกันสุขภาพ หรือการจัดระดมกองทุนสวัสดิการสำหรับและงานที่เกษียณ 6. จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมและจัดการฝึกอบรมให้กับผู้ปฏิบัติงาน และจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัย ไร้วัดเร็ว อุปกรณ์การ และสารอันตรายปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7. ให้มีเอกสาร นิเทศประชาสัมพันธ์ เผยแพร่สื่อสิ่งพิมพ์และเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการความปลอดภัย 8. จัดให้มีบอร์ด ประกาศที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 9. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือความเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบรักษาพยาบาลผู้บาดเจ็บหรือคนงาน และไม่นำเหตุและการเรียกร้องประปรายไปปฏิบัติ หรือละเลยในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุผลในการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	(4) มอบระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ รวมนี้	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)
5. การดำเนินงานด้านสังคม	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างต้องทำงานในบริเวณที่มีคุณภาพ เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การ	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคม	ผลกระทบเชิงบวกต่อสังคม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)
5. การดำเนินงานด้านสังคม	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่แต่ละคนจะได้รับมอบหมายให้ดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดหาชุดหมวกกันน็อก เสื้อกันหนาว ถุงมือ ยางกันอันตรายจากสารเคมี กรรไกร และรองเท้าที่ทนทาน 3. เมื่อต้องทำงานที่ร้อนจัด ให้มีพื้นที่พักผ่อน ดื่มน้ำบ่อยๆ และพักผ่อนในที่ร่ม 4. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 5. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 6. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 7. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 8. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 9. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 10. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคม	ผลกระทบเชิงบวกต่อสังคม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	จากการทำงานมีความเสี่ยงสูงในการเกิดอุบัติเหตุหรือการบาดเจ็บจากการทำงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในการทำงานในที่สูง หรือการทำงานในบริเวณที่มีอันตราย 2. ในการก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเริ่มการทำงาน 3. ในการก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเริ่มการทำงาน 4. ในการก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเริ่มการทำงาน 5. ในการก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเริ่มการทำงาน 6. ในการก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเริ่มการทำงาน	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)
5. การดำเนินงานด้านสังคม	1. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 2. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 3. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 4. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 5. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 6. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสังคม	ผลกระทบเชิงบวกต่อสังคม	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบเชิงลบ	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)
5. การดำเนินงานด้านสังคม	1. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 2. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 3. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 4. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 5. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล 6. จัดหาชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และชุดปฐมพยาบาล	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)	บริษัท 2561 จำกัด ผู้รับเหมาจ้างบริษัท พญาฯ (ในนาม)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

[illegible]

๕ ธันวาคม ๒๕๖๑ ลงชื่อ.

ผู้รับผิดชอบอำนาจบริหาร พกษา เวียตเอเซีย จำกัด (มหาชน)

-72-

บริษัทมหาชนจำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>ตราที่ 2 (ต่อ)</p> <p>องค์การบริหาร ส่วนตำบล</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>
<p>3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>
<p>3.5 การจัดการ ขยะ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>	<p>การจ้างเหมา บริการ</p>

22. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1025-1030.

(continued)

72

[Handwritten signature]

ตารางที่ 2 (ต่อ)

<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>
<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>	<p>งบการเงินของ บริษัท จำกัด</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

บริษัท 2561 จำกัด (มหาชน)	งบการเงินประจำปี 2561	งบกำไรขาดทุนสุทธิ	งบกำไรขาดทุนสุทธิ	งบกำไรขาดทุนสุทธิ	งบกำไรขาดทุนสุทธิ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	สถานการณ์เศรษฐกิจในไตรมาสแรกปี 2561 ยังคงอยู่ในทิศทางที่ชะลอตัวลง โดยดัชนีชี้วัดทางเศรษฐกิจส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในระดับต่ำ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาคการบริโภคภายในประเทศ ซึ่งคาดว่าจะยังคงอยู่ในระดับต่ำต่อไปอีกเป็นระยะเวลานาน	อย่างไรก็ตาม ภาครัฐยังคงมีมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในด้านการลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และการลดหย่อนภาษีเงินได้กำไร ซึ่งคาดว่าจะช่วยกระตุ้นการบริโภคภายในประเทศได้บ้าง	นอกจากนี้ ภาครัฐยังได้ดำเนินมาตรการลดดอกเบี้ยเงินกู้ยืมเพื่อสนับสนุนการขยายตัวของภาคการผลิตและบริการ ซึ่งคาดว่าจะช่วยลดต้นทุนการดำเนินงานของภาคเอกชนได้บ้าง	อย่างไรก็ตาม ภาครัฐยังคงต้องเฝ้าระวังความเสี่ยงจากต่างประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในด้านการค้าและการเงิน ซึ่งคาดว่าจะยังคงมีความผันผวนต่อไปอีกเป็นระยะเวลานาน	ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากเศรษฐกิจที่ชะลอตัวลงของบริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ในปี 2561 สามารถสรุปได้ดังนี้
4.2 สถานภาพ	การดำเนินงานของบริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ในปี 2561 สามารถสรุปได้ดังนี้	1. ด้านการดำเนินงาน: บริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ยังคงสามารถดำเนินงานได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ และสามารถบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ได้	2. ด้านการเงิน: บริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ยังคงสามารถรักษาสถานะทางการเงินที่แข็งแกร่งไว้ได้ และสามารถชำระหนี้ได้ตามกำหนด	3. ด้านการตลาด: บริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ยังคงสามารถขยายส่วนแบ่งการตลาดได้บ้าง และสามารถเพิ่มยอดขายได้บ้าง	4. ด้านการดำเนินงาน: บริษัท 2561 จำกัด (มหาชน) ยังคงสามารถดำเนินงานได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ และสามารถบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้ได้

หน้า 2561 จาก 2561

หน้า 2561 จาก 2561

หน้า 2561 จาก 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 (ต่อ)

[illegible]

ตารางที่ 2 (ต่อ)

[illegible]

ชั้นวางคาน 2561 ลงชื่อ

ศรีธนธำพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

-98- ผู้ชำนาญการสิ่งแวดลอม/บริษัท เวิร์ธ เนอส์ จำกัด

-98-

ตารางที่ 3 มคอ.การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CHAPTER THONGLOR 25 (แซนด์โบลด์ 25)

องค์ประกอบของ มาตรการ	วัตถุประสงค์	พื้นที่เป้าหมาย (จังหวัด)	กลุ่มเป้าหมาย (กลุ่มประชากร)	ตัวชี้วัดความสำเร็จ
1. มาตรการป้องกัน	ตรวจสอบความลงนามแจ้งเบาะแส ผู้การโดยโครงการ	ตรวจสอบความลงนามแจ้งเบาะแส ผู้การโดยโครงการ และจัดให้มี การอบรมเจ้าหน้าที่ความเสียหาย	ผู้การโดยโครงการ	มีตัวชี้วัด 1 กรณี ตลอดจนเวลา ปีละครั้ง
2. มาตรการปราบปราม	ผู้การที่ฝ่าฝืนลงพื้นที่เก็บเงินโครงการ	ผู้การที่ฝ่าฝืนลงพื้นที่เก็บเงินโครงการ	ผู้การที่ฝ่าฝืนลงพื้นที่เก็บเงินโครงการ	ผู้การที่ฝ่าฝืนลงพื้นที่เก็บเงินโครงการ

ธันวาคม 2561 ถึงชื่อ

ผู้รับผิดชอบอำนาจ/วิรัช ทัศนศึกษา เวียงมอเสเตง จ้างัด (มหาชน)

-99- ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญ แอนด์ ซัน จำกัด

-66-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน
องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน
องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน
องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน
องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน
องค์ประกอบของ มีมติเลือก	กลุ่มโรงเรียนที่ มีมติเลือก	ความร่วมมือระหว่าง องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดำเนินงาน

ต้นวาคม 2561 ลงชื่อ.

ผู้รับผิดชอบอำนาจบริษัท พญกนา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

-96- ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัม จำกัด

96-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

[illegible]

ธันวาคม 2561 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท เรียนเอสเอสพี จำกัด (มหาชน)

-97- ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ วอเตอร์ จำกัด

-97-

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L50 และเสียงรบกวน	<p>บริเวณนิคมฯเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีทันที</p> <p>และเปิดบัญชีเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>จุดรับเรื่องร้องเรียน จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่ก่อนนิคมฯ คือ วัดกษัตริย์ <p>วิธีตรวจสอบ</p> <p>- ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือใช้แอปพลิเคชัน</p> <p>เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป</p> <p>ผู้ถือสิทธิ์ข้างเสียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	บริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคจุด (Peak Particle Velocity)	<p>จุดรับเรื่องร้องเรียน/แจ้งข้อร้องเรียน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณพื้นที่ก่อนนิคมฯ คือ วัดกษัตริย์ <p>วิธีตรวจสอบ</p> <p>- เครื่องวัดความเร็วสั่นสะเทือน Seismometer และใช้โปรแกรม 32 Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความเร็วสั่นสะเทือนที่ 1/3 เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ</p> <p>ผู้ถือสิทธิ์ข้างเสียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	บริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	<p>วิธีตรวจสอบ</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือใช้เครื่องวัดและบันทึกค่าฝุ่นละอองรวมไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือใช้เครื่องวัดค่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใช้วิธี Non-dispersive infrared Method หรือใช้แบบพกพา และให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธี</p>	บริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ชื่อโครงการ/กิจกรรม	วัตถุประสงค์	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	<p>วิธีตรวจสอบ</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือใช้เครื่องวัดและบันทึกค่าฝุ่นละอองรวมไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือใช้เครื่องวัดค่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ใช้วิธี Non-dispersive infrared Method หรือใช้แบบพกพา และให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธี</p>	บริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 ลงชื่อ

ผู้แทนฝ่ายงานบริษัท พญาเรือสมเทศ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

เลขที่รายการ	ชื่อรายการ	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบน้ำใช้	ท่อระบายน้ำ และถังเก็บน้ำ	ระบบน้ำใช้จากอาคารประกอบและถังเก็บน้ำ (พ.ศ. 2548)	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
9. การจัดการมูลฝอย	บริเวณมูลฝอย และหลุมฝังกลบ	ถังขยะรีไซเคิล	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
11. ระบบไฟฟ้าระบบป้องกันอัคคีภัย	สถานีไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตั้งและตรวจสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
12. การเข้ารับการตรวจความปลอดภัย	การตรวจความปลอดภัย	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
13. อุปกรณ์	อุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-106-

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-107-

ตารางที่ 3 (ต่อ)

เลขที่รายการ	ชื่อรายการ	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
13.2 การป้องกันอัคคีภัย	ถังดับเพลิง และถังเก็บน้ำ	ถังดับเพลิง และถังเก็บน้ำ	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
14. อุปกรณ์	อุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
15. สิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบสิ่งแวดล้อม	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-107-

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-107-

ตารางที่ 3 (ต่อ)

เลขที่รายการ	ชื่อรายการ	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
5. การพัฒนาระบบ	ระบบไฟฟ้า	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
6. การจราจร	การจราจร	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)
7. การป้องกันน้ำท่วม	การป้องกันน้ำท่วม	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-104-

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-104-

ตารางที่ 3 (ต่อ)

เลขที่รายการ	ชื่อรายการ	รายละเอียด	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันน้ำท่วม	การป้องกันน้ำท่วม	ตรวจสอบความปลอดภัย	บริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-105-

จำนวน 2561 แห่ง

ผู้รับผิดชอบงานบริษัท พญาเพ็ญเนชั่น จำกัด (มหาชน)

-105-

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบของผลิตภัณฑ์	กลุ่มผลิตภัณฑ์	กลุ่มการใช้งาน	ข้อมูลอื่นๆ	ข้อมูลอื่นๆ
7. คุณสมบัติเด่น ครบถ้วน (๑๑)			<ul style="list-style-type: none"> - ทิศอื่น (TGO) ใช้รักษาเล้า (Gelatin) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้รักษาตัวสัตว์ ทำละลายและแยกไขมันให้คงอยู่นิ่งและชัดเจน - ทั้งนี้ใช้ไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและงบประมาณ (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ 	<p>เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
ตรวจสอบปริมาณน้ำมันดิบตกในน้ำดื่มจากใต้ดิน และวิเคราะห์สารพิษในน้ำดื่มพร้อมบันทึกผลไป			<p>จุดนี้คือถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ใช้รถขน</p> <p>เก็บไปตามคู่มือแนวทางจัดการน้ำดื่มและใช้น้ำจากบ่อใต้ดิน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2551)</p>	

ต้นวาคม 2561 ลงชื่อ

ผู้รับผิดชอบอำนาจ/บริษัท พัฒนาฯ เวียดนาม (มหาชน)

-114-



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบของแผนกลยุทธ์	จุดประสงค์	วัตถุประสงค์เชิงปริมาณ	ตัวชี้วัด	หน่วยงานรับผิดชอบ
8. การพัฒนาศักยภาพของบุคลากร	พัฒนาศักยภาพของบุคลากร	พัฒนาศักยภาพของบุคลากร	พัฒนาศักยภาพของบุคลากร	พัฒนาศักยภาพของบุคลากร
9. การพัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน
10. การพัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน
11. การพัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน	พัฒนาระบบงาน

รับวาทน 2561 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจบริษัท พณิชยา เวียตเอสเตท จำกัด (มหาชน)

-115-



ตารางที่ 4 (ต่อ)

[illegible]

ต้นวาคม 2561 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจบริษัท พกกาษา เวียตเอสเตท จำกัด (มหาชน)

-112-



ตารางที่ 4 (ต่อ)

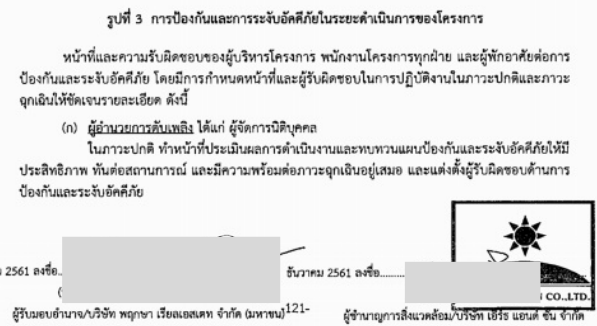
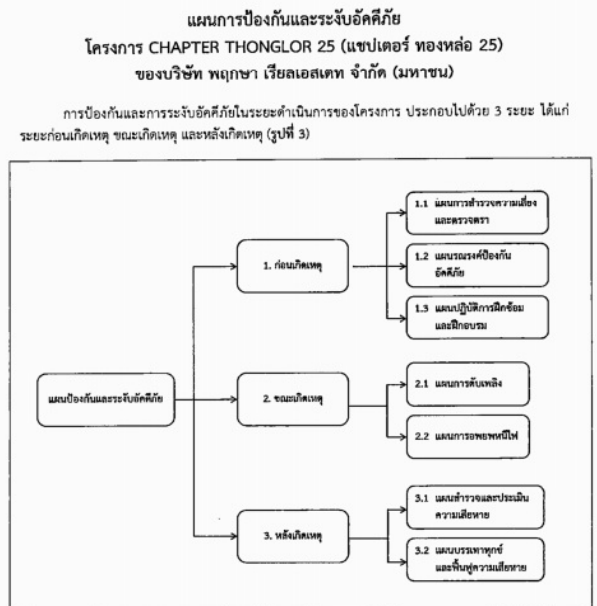
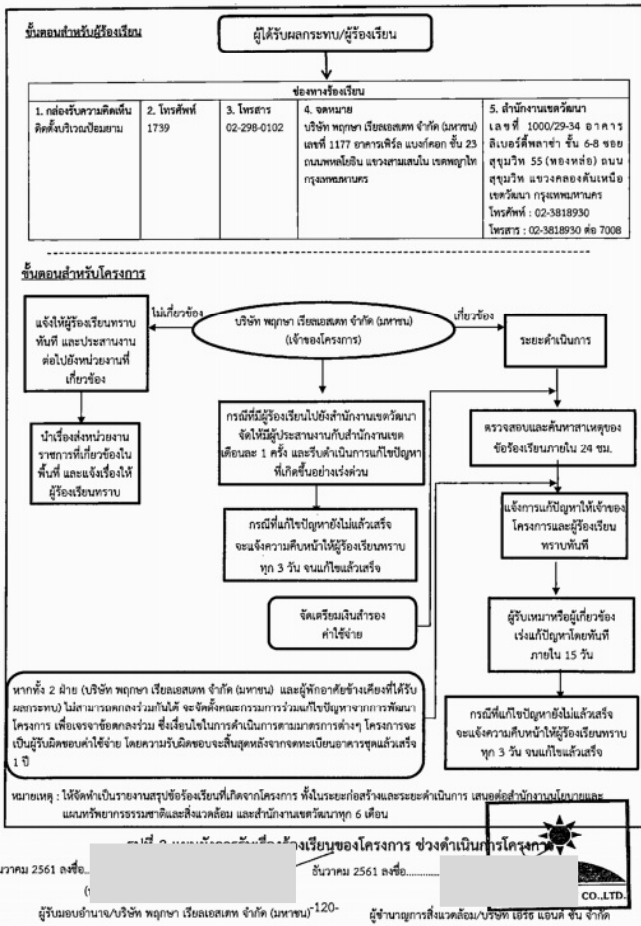
[illegible]

วันวาเลนไทน์ 2561 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

-113-





ในการฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของคนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติงาน ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- พิจารณา "ประเมินสถานการณ์" และ "ประกาศสถานการณ์"
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกวิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติงานแบบปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ข) **ทีมประสานงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน** ได้แก่ นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ควบคุมดับเพลิง

ในการปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนบรรณการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานีดับเพลิงลงเขต) เพื่อดำเนินการตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและผู้เกี่ยวข้องเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และรวบรวมข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราสถานที่ผู้ควบคุมดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในการฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงลงเขต สถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ สำนักงานเขตวัฒนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เป็นต้น และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและรวดเร็ว

(ค) **ทีมดับเพลิง** ได้แก่ ข่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานนิติบุคคลที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้ควบคุมดับเพลิง

ในการปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขึ้นชั้นการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ซ่อนแหล่งของการเกิดเหตุอัคคีภัย
- ตรวจสอบและแจ้งเหตุฉุกเฉินเมื่ออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

ในการฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อกัน และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

จำนวน 2561 ลงชื่อ.....

จำนวน 2561 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พกฯ เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) 122-.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซีน จำกัด

- แบ่งกลุ่มทำหน้าที่ ได้แก่ ทีมปฐมพยาบาล ทีมนำหนีไฟ และทีมระงับเหตุเพลิง
- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ส่งต่อให้หน่วยงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรระงับยานพาหนะที่พื้นที่
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อกันหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- เผ่าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งของที่เป็นอันตราย
- ขอคำสั่งสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- เผ่าระวังและควบคุมพื้นที่ที่จุดรวมพล

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างเหมาะสม ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

(ง) **ผู้เกี่ยวข้อง** คือ ผู้ที่เกี่ยวข้องภายในอาคารชุดพักอาศัยและผู้เกี่ยวข้องที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในการปกติผู้เกี่ยวข้องมีหน้าที่ดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายนอกโครงการ หรือจากทีมดับเพลิงของโครงการเกี่ยวกับ วิธีการดับเพลิงเบื้องต้นและการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- เข้าร่วมการซ้อมแผนอพยพหนีไฟเพื่อให้อาคารอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างถูกต้อง มีความเรียบร้อยรวดเร็ว และมีมติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย
- ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ใช้กิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในการฉุกเฉิน ผู้เกี่ยวข้องต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอน ให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

จำนวน 2561 ลงชื่อ.....

จำนวน 2561 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พกฯ เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) 123-.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซีน จำกัด

แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. **ระยะก่อนเกิดเหตุ** คือเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา แผนการระงับอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม ดังนี้

1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- ทีมช่างประจำโครงการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยดำเนินการตรวจสอบ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (หัวรีโม่น้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิง ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ก่อเหตุเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้มีข้อมูลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ตรวจสอบระบบบันไดหนีไฟ จุฬารวม และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลากลางวันและเวลากลางคืน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้หรืออย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานที่ดับเพลิงของเขต สถานีตำรวจนครบาลท่องเที่ยว สำนักงานเขตวัฒนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2 แผนการระงับอัคคีภัย

เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ระดับและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับวิธีการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผนผังหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อไฟเกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกับหน่วยงานนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย เพื่อนำไปปฏิบัติให้ได้อย่างเป็นรูปธรรม

จำนวน 2561 ลชื่อ

จำนวน 2561 ลชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พุกกา เรือเอสเคพี จำกัด (มหาชน)¹²⁴

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซิน จำกัด



- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือหรือแนวทางการอพยพหนีไฟและเอกสารแนบท้ายเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความสำคัญของการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนในวันขึ้นปีใหม่ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

การฝึกซ้อมและฝึกอบรมโดยมี ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่ส่งการควบคุมการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงของเขต และสถานีตำรวจนครบาลท่องเที่ยว) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อแจ้งและกระจายข่าวสาร และทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร พื้นที่รวม 273.29 ตร.ม. โดยมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 1,054 คน คิดเป็นสัดส่วนที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงของเขต มาฝึกซ้อมร่วมกับอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆได้ และอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมในรูปแบบภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอก (ประสานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงของเขต) มาฝึกอบรม)

2. **ขณะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) **ทีมช่างที่รับผิดชอบในอาคารที่เกิดเหตุ** ได้แก่ ทีมดับเพลิง (ช่างประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย) และทีมดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกโครงการ ทำหน้าที่ดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ และค้นหาปฐมพยาบาล

(ข) **ทีมงานที่รับผิดชอบเพื่อประสานงาน** ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทีมประสานงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน (นิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) ประสานไปด้วย ฝ่ายทะเบียนและข้อมูลฝ่ายประสานงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และทีมพยาบาล

จำนวน 2561 ลชื่อ

จำนวน 2561 ลชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พุกกา เรือเอสเคพี จำกัด (มหาชน)¹²⁵

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซิน จำกัด



2.1.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีแผนการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติงานที่งานประจำพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยใน รูปที่ 4 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และมีบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

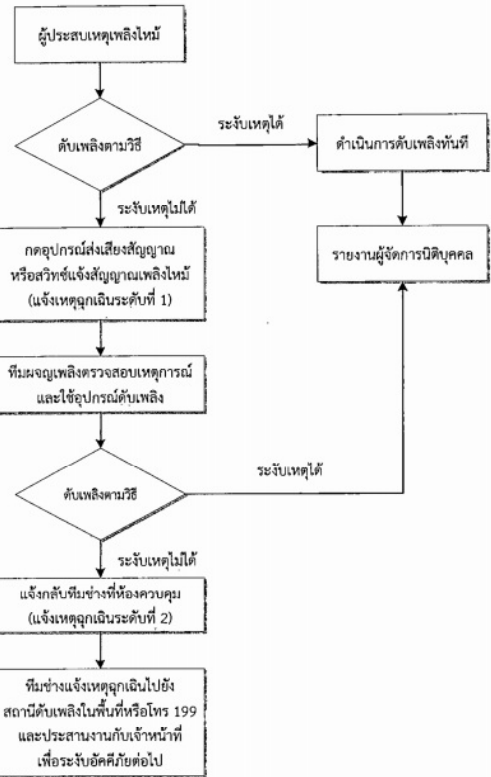
- (1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งสัญญาณหรือวิทยุแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งสัญญาณครบวงจรที่แจ้งเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ
- (2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นได้ด้วย พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกจากอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงของเขต สถานีตำรวจนครบาลท่องเที่ยว สำนักงานเขตวัฒนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ มาให้ความช่วยเหลือต่อไป
- (3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานช่างซ่อมบำรุงระบบเพื่อไปช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณแจ้งให้อพยพทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง
- (4) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถและเปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องจากทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงของเขต และจัดให้สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวบันไดเพลิง
- (5) ทีมดับเพลิงมีแบบแผนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางหนีไฟ คำแนะนำถึงดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและตำแหน่งอุปกรณ์ต่างๆดังกล่าว
- (6) ทีมพยาบาลปฐมพยาบาล ให้ไปไปยังพื้นที่เกิดเหตุและพื้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่ามีเหตุและเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้อพยพออกมาแล้ว ให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจสอบและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

จำนวน 2561 ลชื่อ

จำนวน 2561 ลชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พุกกา เรือเอสเคพี จำกัด (มหาชน)¹²⁶

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซิน จำกัด



รูปที่ 4 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

จำนวน 2561 ลชื่อ

จำนวน 2561 ลชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท พุกกา เรือเอสเคพี จำกัด (มหาชน)¹²⁷

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม แอนด์ ซิน จำกัด



แผนอพยพหนีไฟบ้านกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย และพนักงานโครงการในแต่ละเขตเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบการแจ้งเตือนภายในระบบก็จะก่อให้เกิดการแจ้งเตือนได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณไปยังตู้เข้าและจากควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งใช้ระบบให้เหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นและหมอกควันเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งเสียงขลุ่ยสัญญาณเฉพาะที่แฉวงและฆ้องกลอง ฉะนั้นผู้ควบคุมระบบจะตัดสินใจและแจ้งเตือนให้สัญญาณไปยังจุดศูนย์รวมระบบและแจ้งเหตุการแจ้งเตือน และถ้ามีผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับดังกล่าวในระยะเวลาที่แจ้งให้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังเจ้าหน้าที่เหตุเพลิงไหม้และแจ้งขึ้นที่ศูนย์รับนับและสั่งกำลังตาม และเวลาที่ใช้เพื่อ 5-10 นาที (เวลาสามารถติดต่อหาแพทย์) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเตือนขึ้นที่อาคาร (General Alarm) เพื่อให้อาคารอพยพหนีไฟเพื่ออพยพจากไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ที่ตั้งรวม 273.29 ตร.ม. โดยแจ้งจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 1,054 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่พยาบาลในหอผู้ป่วยจะจัดระเบียบผู้ป่วยลงบนโต๊ะเพื่อพบแพทย์ตามลำดับความสำคัญ ผู้ป่วยจะถูกดูแลถึงเตียงก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และชาย คนแก่ๆ เพื่อไปถึงที่นอนซึ่งมีแพทย์เตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความสะดวกเพื่อเมื่อคืนในกรณีมีผู้ป่วยเจ็บจนมาส่งโรงพยาบาล
- อำนวยความสะดวกเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับซึ่งอยู่ภายในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประชาชนที่จุดนัดพบ เพื่ออำนวยความสะดวกของโครงการ
- ผู้อำนวยความสะดวกเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเตรียมตัวผู้สูงอายุก่อนทำการรวบรวมห้องไว้ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตามขอเอกสารแจ้งทำการตรวจค้นคืนหลังเสร็จ
- เมื่อเสร็จครบเรียบร้อยแล้วเจ้าหน้าที่เป็นผู้นำทางขึ้นลิฟท์เพื่อขึ้นไปที่อาคารที่ทำการสำนักงานในการรับผลข้อมูล โดยให้ทางโรงพยาบาลมีโต๊ะคอยให้ข้อมูลและคอยพบหรือพบหากสามารถค้นพบได้เบื้องต้นแล้วได้ผลทุกฝ่ายไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลขึ้นข้าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีเอกสารสำคัญที่สูญหายหรือได้รับคนเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยความสะดวก

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



အမျိုးအမည်	အမျိုးအမည်	ပေါက်နှုန်း (%)	ပေါက်နှုန်း (စတုရန်းမီတာ)
၀၁	၁၀၆၆	၀-၂-၆၃.၄	၁,၀၁၆.၆
၀၂	၁၀၆၇	၀-၃-၉၇.၆	၁,၀၆၇
၀၃	၁၀၆၈	၀-၃-၉၈.၄	၁,၀၆၈.၆
၀၄	၁၀၆၉	၀-၀-၇၆.၆	၃၀၂
၇၅၆		၂-၃-၃၆.၈	၄,၆၆၂

บพที่ 5 มังคุดที่ดินของโครงการ

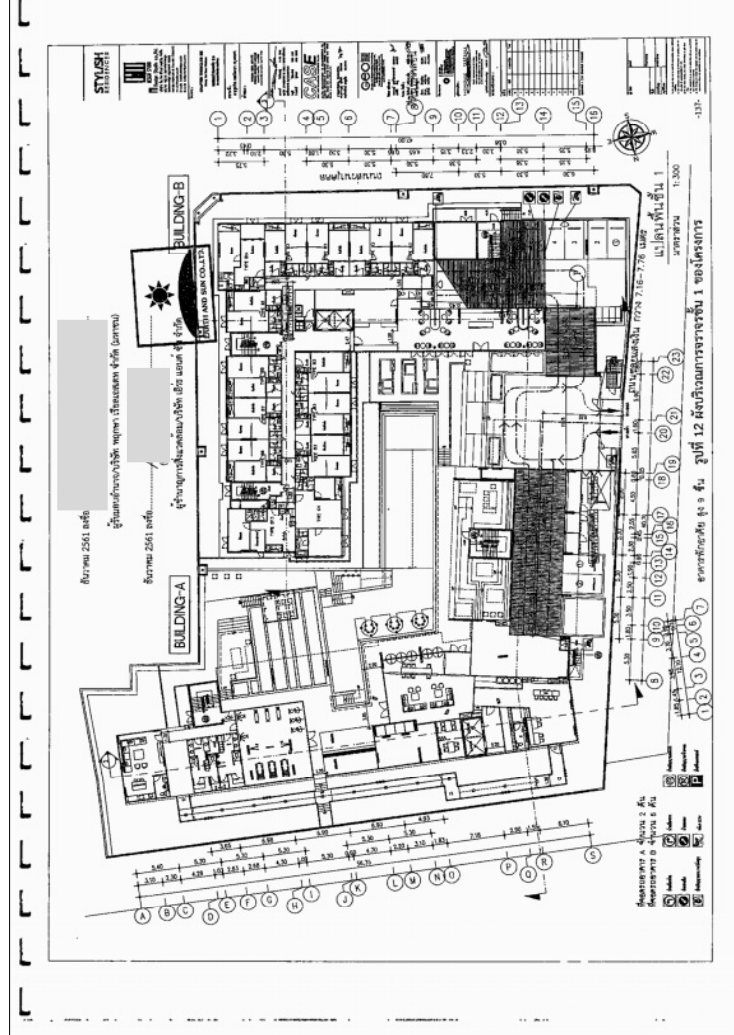
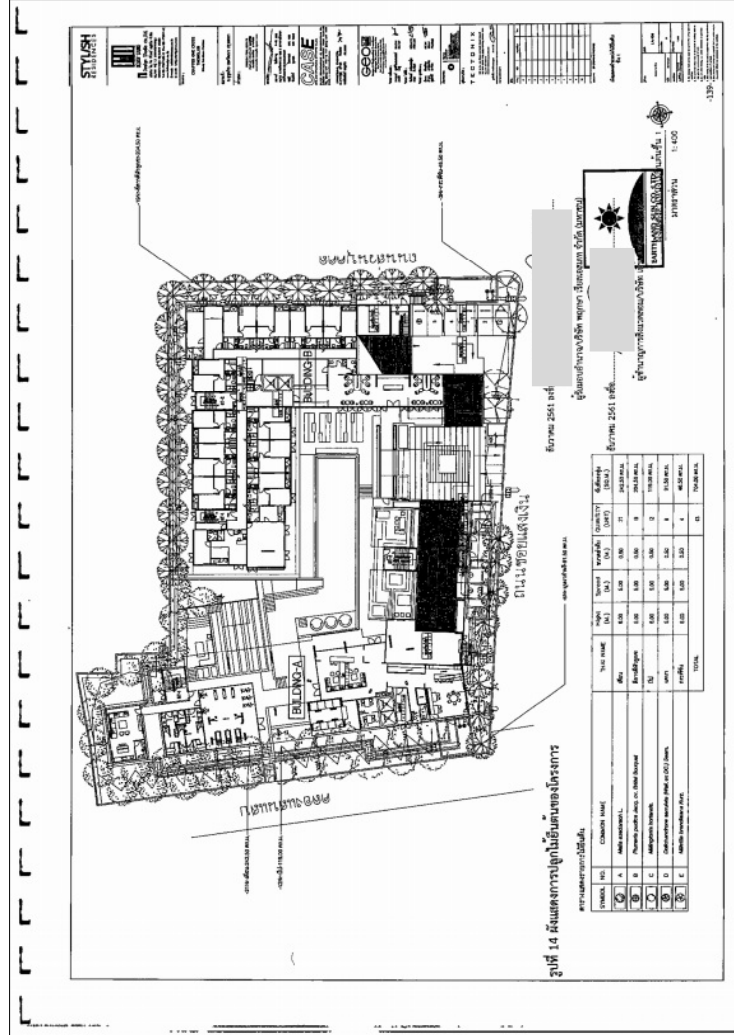
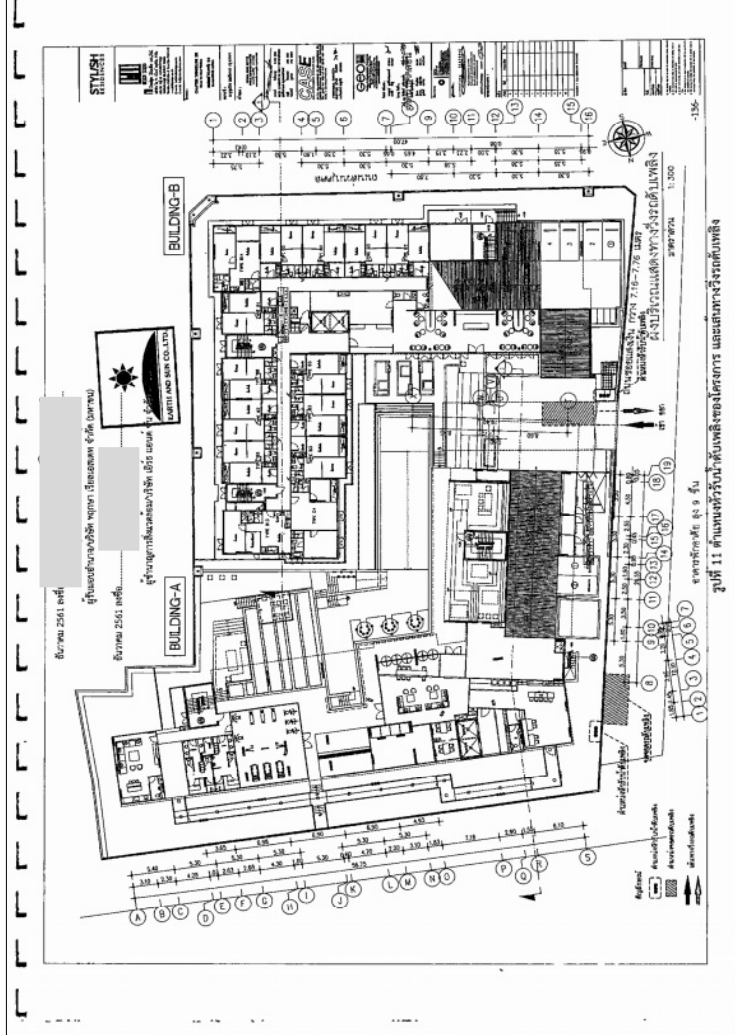
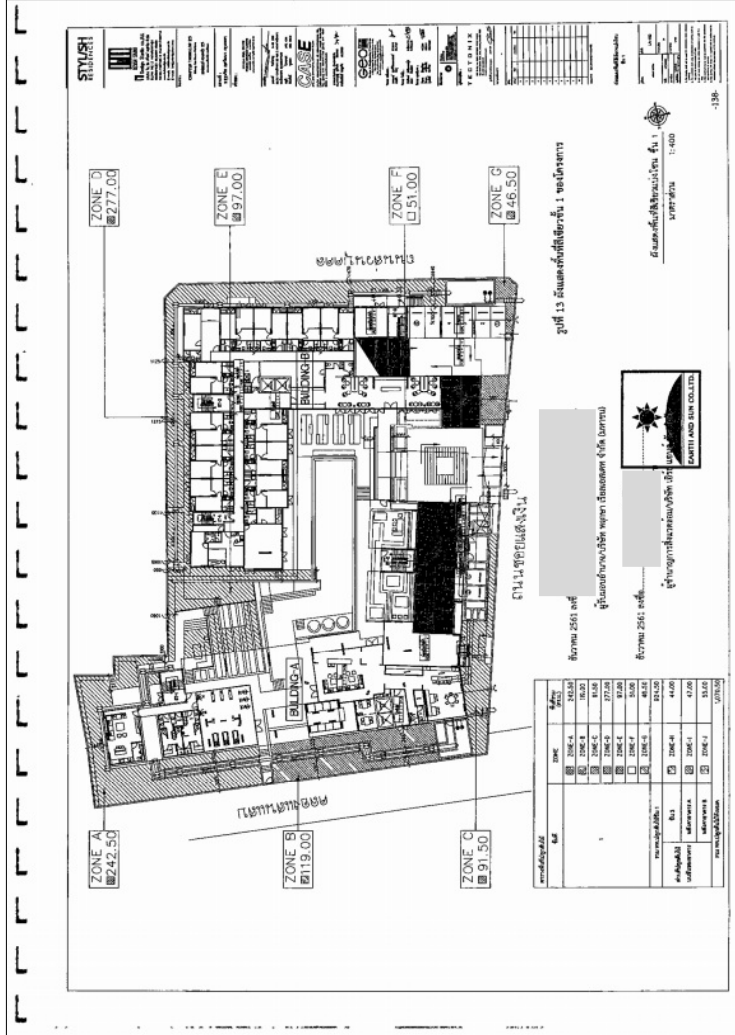
9/20/1996 morning

ปีที่ 6 มังบริเวณโครงการ

ผู้บังคับบัญชา

รูปที่ 6 ผัง

592





ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่ ๕๒ / ๒๕๖๔

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายปิยะ ประยงค์ และ นางอรนุช อิติโกศล ☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๗๗ อาคารเฟิร์ล แบล็กค็อก ชั้นที่ ๒๓ ตroker/ซอย ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ ตำบล/แขวง พญาไท อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐ ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับแจ้งฯ เลขที่ ๓๖/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด อยู่อาศัย (๑๒๐ ห้อง) สระว่ายน้ำ จอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/ความยาว ๙,๘๖๒.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๐๓ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด อยู่อาศัย (๑๖๘ ห้อง) จอดรถยนต์ พื้นที่อาคาร/ความยาว ๙,๘๘๖.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๙ คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ที่บ้านเลขที่ ตroker/ซอย แสงเงิน ถนน สุขุมวิท หมู่ที่
ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โดยมี บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร หรือ เป็นผู้ครอบครองอาคาร
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่ ๑๐๖๕ ๑๐๖๖ ๑๐๖๗ ๑๐๖๘
เป็นที่ดินของ บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออก ตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลายมือชื่อ).....

.....ผู้อนุญาต

(.....ผู้อำนวยการสำนักงานเขต.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



EIA = โครงการ Chapter Thonglor ๒๕
(แซปเตอร์ ทองหล่อ ๒๕)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



สำเนาถูกต้อง

(อ.ช.๑๐)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด ๒๕ พย. ๒๕๖๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท พุกกะยา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "แซปเตอร์ ทองหล่อ 25"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๖๕, ๑๐๖๖, ๑๐๖๗, ๑๐๖๘

ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๘๘ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

- ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้ร่วมกัน อาคาร เอ ประกอบด้วย ชั้น บี ๑ - ชั้น บี ๒ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ ๓๕ คัน ที่จอดรถยนต์ ๒๔ คัน บ่อตกไขมัน บ่อหน่วงน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย ที่ชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า, ห้องควบคุมระบบจอดรถยนต์อัตโนมัติและห้องพักคอย ห้องเครื่องปั๊มสรวายน้ำ โถงลิฟต์โดยสาร ชั้น ๑ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ ๔ คัน โถงลิฟต์โดยสาร ถังบำบัดแอร์โรโซล ถังบำบัดมีเทน ห้องขยะเปียก ห้องขยะแห้ง ห้องขยะอันตราย และรีไซเคิล ห้องเครื่องไฟฟ้า พื้นที่ส่วนกลาง โถงต้อนรับ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้อง Steam ๒ ห้อง สรวายน้ำ และ Jacuzzi (ตั้งอยู่ชั้น ๑ ระหว่างอาคารเอและอาคารบี) ห้องออกกำลังกายและห้องเปลี่ยนเครื่องแต่งตัว ห้องเก็บจดหมาย ห้องซักรีด ห้อง Co-Working ห้องเอนกประสงค์ ห้องสมุด ห้อง Party Room ระบบ CCTV ระบบเข้าออกผ่านบัตร พื้นที่พักผ่อนส่วนกลาง ชั้นดาดฟ้าของอาคาร ได้แก่ ห้องเครื่องงานระบบพร้อมอุปกรณ์ ถังเก็บน้ำสวนส่วนกลาง ชั้น ๒-๗ ได้แก่ สวนส่วนกลางและพื้นที่พักผ่อน(ชั้น ๒) พื้นที่ทางเดินภายใน บันไดหนีไฟ ลิฟต์โดยสาร ๒ ตัว ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องพักขยะประจำชั้น ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบผ่านเข้าออกด้วยบัตรผ่าน(Key Card System) สัญญาณอินเตอร์เน็ตระบบใยแก้วนำแสง ตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

- ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้ร่วมกัน อาคาร บี ประกอบด้วย ชั้น บี ๑ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ ๓๕ คัน ถังเก็บน้ำ ห้องเครื่องปั๊ม บ่อตกไขมัน บ่อหน่วงน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย ที่ชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า โถงลิฟต์โดยสาร ชั้น ๑ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ ๔ คัน พื้นที่ส่วนกลาง โถงต้อนรับ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง พื้นที่ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร ห้องเก็บจดหมาย ห้องขยะ โถงลิฟต์และลิฟต์โดยสาร ๒ ตัว บันไดระหว่างชั้นและโถงบันได บันไดหนีไฟ ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้องควบคุม ห้องแม่บ้าน ช่องชาร์จรถยนต์ต่างๆ ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ระบบสัญญาณโทรทัศน์ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) สัญญาณอินเตอร์เน็ตระบบใยแก้วนำแสง ระบบรักษาความปลอดภัย ๒๔ ชั่วโมง ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย ตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ไฟแสงสว่างทางเดินภายในและภายนอกอาคาร ชั้น ๒-๘ ได้แก่ พื้นที่ทางเดินภายใน บันไดระหว่างชั้น โถงลิฟต์และลิฟต์โดยสาร ๒ ตัว ห้องไฟฟ้าประจำชั้นและห้องพักขยะประจำชั้น ระบบสัญญาณโทรทัศน์ สัญญาณอินเตอร์เน็ตระบบใยแก้วนำแสง ตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ระบบรักษา

/ความปลอดภัย...

ความปลอดภัย...ชั้นคาตฟ้าได้แก่ ระบนบสวยล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์...ห้องเครื่องงานระบนบพร้อมอุปกรณ์...ถังเก็บน้ำ.....
- ทรัพย์สินอื่นที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมีขึ้นในภายหน้าเพื่อใช้เป็นประโยชน์ร่วมกัน สำหรับเจ้าของร่วม

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน.....๒๘๘.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน.....คัน

อื่น.....

(ลงชื่อ)

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(

)

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สำเนาถูกต้อง

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๕ พย ๒๕๖๕

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๓	เข้าเพอร์ ทอวทล่อ 25	๑๑๕ ซอยแสงเงิน	บริษัท ไนท์แพวรงค์ จำกัด	๒๑ มิ.ย. ๒๕๖๒	ประทับตรา [Redacted]
		แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา	(ประเทศไทย) จำกัด		
		กรุงเทพมหานคร	๖๕/๑๙๒ ซอย ๓ อาคาร ๓๓		
		๑๐๑๑๐	ไพฑูริยาธิ ชีตต์เสงี่ยม		
			คณะพระราม ๙ แขวง ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร		

(โดย [Redacted] ผู้ดำเนินการแทน)

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วน
 และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

สำนักงานที่ดินชำนาญการ
- ๑ มิ.ย. ๒๕๖๒



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๒๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๘/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "แซปเตอร์ ทองหล่อ 25"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๑๔ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย แสงเงิน
ถนน ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ
- ๔ เม.ย. ๒๕๖๕

ธนวิชชาบรรณ)

22 มี.ย. 2564

๒๑ มิ.ย. ๒๕๖๔

วิเศษสุข

นิติบุคคลอาคารชุดแชปเตอร์ ทองหล่อ 25

114 สุขุมวิท 55 ซอยทองหล่อ 25

แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ CTT25/ap/M004/2566

วันที่ 25 มกราคม 2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CHAPTER THONGLOR 25 (แชปเตอร์ ทองหล่อ 25) (ระยะดำเนินการ)
เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/1440
ลงวันที่ 31 มกราคม 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ CHAPTER THONGLOR 25
(แชปเตอร์ ทองหล่อ 25) (ระยะดำเนินการ) เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ CHAPTER THONGLOR 25 (แชปเตอร์ ทองหล่อ 25)
ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยทองหล่อ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้
บริษัทฯ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ เสนอต่อผู้อำนวยการสำนักงานเขตวัฒนา

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) เดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

นิติบุคคลอาคารชุดแชปเตอร์ ทองหล่อ 25

114 สุขุมวิท 55 ซอยทองหล่อ 25

แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร 10110

ที่ CTT25/ap/M003/2566

วันที่ 25 มกราคม 2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CHAPTER THONGLOR 25 (แชปเตอร์ ทองหล่อ 25) (ระยะดำเนินการ)
เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/1440
ลงวันที่ 31 มกราคม 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ CHAPTER THONGLOR 25
(แชปเตอร์ ทองหล่อ 25) (ระยะดำเนินการ) เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565
จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ CHAPTER THONGLOR 25 (แชปเตอร์ ทองหล่อ 25)
ของบริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยทองหล่อ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้
บริษัทฯ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เพื่อรวบรวมส่ง
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร นั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) เดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565 ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึง
ขอส่งให้กรุงเทพมหานครในฐานะหน่วยงานอนุญาตการดำเนินการอาคารดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด