

เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คู่มือการพักอาศัย คอนโดมิเนียม วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน

ระเบียบเหล่านี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นข้อมูล และประโยชน์ ให้ท่านเจ้าของห้องชุด และผู้พักอาศัย
โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อการอยู่อาศัยกันอย่างปลอดภัย และมีความสุข สงบเรียบร้อย ภายในคอนโดมิเนียมแห่งนี้
ภายใต้ข้อบังคับนิติบุคคลฯ และระเบียบการพักอาศัยนี้
2. ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการดูแลรักษา และการใช้อุปกรณ์ภายในห้องชุด
3. มีหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ที่ควรรู้อ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน / เร่งด่วน
4. ความรู้เกี่ยวกับสถานที่ตั้ง วิธีการใช้ และการดูแลรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก และบริการต่างๆ
ของอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน

เราหวังเป็นอย่างยิ่งว่าท่านและครอบครัวจะพักอาศัยในสถานที่แห่งนี้ด้วยความสุขเต็มไปด้วย
รอยยิ้มและเสียงหัวเราะที่เบิกบานอีกทั้งยังร่วมกันคงคุณค่าของสถานที่และทัศนียภาพของที่พักอาศัยให้งดงาม
ตลอดไป

สารบัญ

หมวดที่	หน้า
1 บททั่วไป	4
2 การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง	6
3 การเข้าพักอาศัยในห้องชุด	7
4 การชำระ เงินกองทุน, ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง / ค่าใช้จ่ายส่วนตัว	9
5 การจอดรถยนต์	10
6 การเข้าทำงานต่อเติม หรือ ตกแต่งภายในห้องชุด	13
7 การรักษาความสะอาด และการทิ้งขยะมูลฝอย	20
8 การใช้ลิฟต์	21
9 การใช้ห้องสโมสเร็ก	22
10 การใช้ห้องประชุม	23
11 การใช้ห้องออกกำลังกาย	24
12 การใช้สระว่ายน้ำ	25
13 การรับพัสดุไปรษณีย์	26
14 ระเบียบอื่น ๆ	27
15 หมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็น	28

หมวดที่ 1 บททั่วไป

1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการพักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน” และนิติบุคคล
อาคารชุดนี้มีชื่อว่า “นิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน” เขียนเป็นภาษาอังกฤษว่า “VERANDA
RESIDENCE HUA HIN CONDOMINIUM JURISTIC PERSON”
2. ภายใต้ระเบียบการพักอาศัยของ “นิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน” นี้
 - “เจ้าของร่วม” หมายถึง เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด ตามที่ระบุในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้อง
ชุด (ชช.2) ในนิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน
 - “ผู้ใช้สิทธิแทน” หมายถึง บุคคลที่เจ้าของร่วมได้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรให้เข้ามาใน
อาคารชุด ใช้พื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก และ/หรือ ใช้
ห้องชุดของเจ้าของร่วม ซึ่งอาจหมายถึงบริวาร และผู้แทนของเจ้าของ
ร่วม ผู้มาเยือนต่างถิ่น ผู้เช่า และบุคคลอื่นใด ๆ ที่ได้รับอนุญาต จาก
เจ้าของร่วม
 - “นิติบุคคลอาคารชุด” หมายถึง นิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน ผู้จัดการนิติ
บุคคลอาคารชุด บุคคล หรือ คณะบุคคลที่ดำเนินการบริหารจัดการนิติ
บุคคลอาคารชุด และให้หมายความรวมถึงผู้จัดการอาคารชุด พนักงาน
ธุรการ ช่างเทคนิค และพนักงานอื่น ๆ ที่ปฏิบัติงานในการบริหาร
จัดการนิติบุคคลอาคารชุดประจำสำนักงานนิติอาคารชุด
 - “บุคคลภายนอก” หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และนิติบุคคลอาคาร
ชุดฯ เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทน จะต้องดูแลรักษาห้องชุด และ
ทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ และไม่กระทำการ
ใด ๆ อันก่อให้เกิดการกวน ความรำคาญ ก่อนอันตราย และ/หรือสร้าง
มลภาวะทุกชนิด ทั้งต่อส่วนตัว และส่วนรวม ให้ผู้อื่น
3. รายละเอียดโครงการ
 - ชื่ออาคารชุด : นิติบุคคลอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน
 - ที่ตั้งโครงการ 122/212 ซอยหมู่บ้านตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ 77110
 - ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ 80321 เลขที่ดิน 621 หน้าสำรวจ 15921 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่โครงการ 11 ไร่ 0 งาน
81.3 ตารางวา

ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 5 อาคาร ประกอบด้วย:
	1. อาคาร A จำนวน 4 ชั้น 1 อาคาร
	2. อาคาร B จำนวน 5 ชั้น 1 อาคาร
	3. อาคาร C จำนวน 4 ชั้น 1 อาคาร
	4. อาคาร D และ E จำนวน 7 ชั้น รวม 2 อาคาร
จำนวนห้องชุด	271 ห้องชุด
สถานที่จอดรถ	อาคารจอดรถประกอบด้วย: บริเวณอาคาร D จำนวน 2 ชั้น และบริเวณอาคาร

4. สิ่งอำนวยความสะดวก

ลำดับ	บริการ / สิ่งอำนวยความสะดวก	เวลาทำการ
1	สำนักงานนิติบุคคล	9.00 – 18.00 น.
2	ช่างเทคนิคประจำอาคาร	24 ชั่วโมง
3	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	24 ชั่วโมง
4	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	8.00 – 17.00 น.
5	สระว่ายน้ำจำนวน 6 สระ	7.00 – 22.00 น.
6	สวนส่วนกลางบนดาดฟ้าอาคาร B และ C	24 ชั่วโมง
7	ห้องฟิตเนส อาคาร B ชั้น 4	7.00 – 20.00 น.
8	ห้องซาวน่าอาคาร B ชั้น 4	7.00 – 20.00 น.
9	ห้อง Kids Club อาคาร D ชั้น 1	7.00 – 20.00 น.
10	ห้องสปา อาคาร D ชั้น 2	ตามเวลาที่จอง
11	ห้องประชุมอาคาร D ชั้น 2	8.30 – 18.00 น.
12	ลิฟต์โดยสาร 8 ตัว	24 ชั่วโมง
13	ระบบ CCTV และระบบ Access Control	24 ชั่วโมง
14	ตู้รับจดหมายบริเวณอาคารต่างๆ ชั้น 1	24 ชั่วโมง

*หมายเหตุ: Skoop Beach Cafe เป็นร้านของโรงแรม Verdo

5. รายละเอียดการจัดเก็บค่าใช้จ่าย

- เงินกองทุน 700 บาท / ตารางเมตร (ชำระครั้งแรกทีเดียว)
- ค่าส่วนกลาง 70 บาท / ตารางเมตร (ชำระล่วงหน้า เป็นรายปี ดังนี้)
ใบแจ้งหนี้รอบวันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 31 ธันวาคม ชำระภายในวันที่ 31 มกราคม ของทุกปี
- ค่าน้ำประปา 30 บาท /หน่วย จะจัดส่งใบแจ้งหนี้ทุกวันที่ 5 ของทุกเดือน

หมวดที่ 2

การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง

1. ห้องชุดเลขที่ 122/213 – 122/483 กำหนดให้ใช้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น
2. ห้ามตั้งที่วางรองเท้า วางสิ่งของ หรือวัสดุอื่นใดบริเวณเดินร่วม และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยเด็ดขาด
3. ห้ามตากผ้าหรือแขวนเสื้อผ้า หรือวางวัสดุหรือสิ่งของใดๆ พาดบริเวณขอบระเบียง และราวกันตก
4. ห้ามเปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร โดยเด็ดขาด
5. ห้ามเลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด หรือนำสัตว์ใด ๆ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดฯ กรณีมีการร้องเรียน และ/หรือ นิติบุคคลอาคารชุด ตรวจพบ มีโทษปรับ 1,000.- บาท/ครั้ง (หนึ่งพันบาทถ้วน) และ ปรับอีกเป็นรายวัน ในอัตรา 500.- บาท ต่อวัน (ห้าร้อยบาทถ้วน) จนกว่าสัตว์ ดังกล่าวจะถูกนำออกไปจากอาคารชุด
6. ห้ามใช้ แก๊ส และวัตถุไวไฟ หรือเตาถ่าน ในการประกอบอาหาร หรือเครื่องที่มกภายในห้องชุด
7. ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดที่ติดกับทางเดินร่วม
8. ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง ผนังภายนอกห้องชุด หรือระเบียบด้านนอกห้องชุด รวมทั้งบริเวณประตู หน้าต่างด้านนอกของห้องชุด หรือบริเวณที่สามารถมองเห็นได้จากภายนอกห้องชุด การติดป้ายต่างๆ ทำให้ภาพลักษณ์ และมูลค่าของอาคารชุดลดลงโดยรวม
9. ห้ามใช้ห้องชุดผิดวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ ตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด และระเบียบนี้ (หมวดที่ 2)
10. เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทน ต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดเข้าตรวจสอบ และซ่อมแซม แก้ไข (ถ้าจำเป็น) โดยเจ้าของร่วมจะอยู่ที่ห้องชุด หรือไม่ก็ได้ ในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลางที่อยู่ภายในห้องชุดได้รับความเสียหาย และ/หรือ ได้รับผลกระทบจนกระทั่ง วัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง
11. ห้ามบุคคลใด ๆ เข้าไปในห้องบันได ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ พื้นที่ถังเก็บน้ำของอาคาร และพื้นที่อื่นๆ ที่นิติบุคคลฯ ได้กำหนดไว้เป็นพื้นที่ต้องห้าม โดยมีได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วมและผู้ใช้สิทธิแทน และเพื่อความสะดวกเรียบร้อยของอาคารชุด และผู้พักอาศัยท่านอื่น ๆ
12. นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใด ๆ ที่แต่งกาย หรือประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือกระทำการใดๆ ที่ขัดต่อ ข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบการพักอาศัยนี้

13. กรุณางดสูบบุหรี่บริเวณระเบียงห้องชุด และในพื้นที่ส่วนกลาง ยกเว้นในบริเวณที่นิติบุคคลฯ ได้กำหนดไว้เท่านั้น กรณีฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้
 - 14.1 ตักเตือนด้วยวาจา หรือเป็นลายลักษณ์อักษร
 - 14.2 คิดเบี้ยปรับครั้งละ 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ถึง 5,000.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ตามดุลพินิจของนิติบุคคลอาคารชุด
 - 14.3 กรณีเจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้ใช้สิทธิแทนไม่ชำระค่าปรับ นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิ์ในการงดเว้นการให้บริการ ต่าง ๆ รวมทั้งการ ใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดก็ได้ ตามความเหมาะสม หรือดำเนินการฟ้องร้องตามกฎหมายต่อไป

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 3

ระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในห้องชุด

เพื่อเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินภายในอาคารชุด นิติบุคคลฯ จึงกำหนด ระเบียบเรื่องการเข้าพักอาศัยในห้องชุด เพื่อให้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

1. เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทน ต้องใช้ประโยชน์ในห้องชุดตามที่ข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบนี้กำหนดไว้เท่านั้น ในกรณีที่เจ้าของร่วมนำห้องชุดออกให้เช่า และ/หรือ ให้บริการ จะต้องเป็นการให้เช่าแบบรายเดือนเท่านั้น ห้ามเจ้าของร่วมนำห้องชุดออกให้เช่า และ/หรือ ให้บริการรายวันโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พระราชบัญญัติอาคารชุดฯ และกฎหมายคนเข้าเมือง อีกด้วย
2. เจ้าของร่วม และ ผู้ใช้สิทธิแทนมีหน้าที่ในการดูแล รักษา ทรัพย์สินของตนเอง และนิติบุคคลไม่มีหน้าที่ดูแลรักษา ทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทนทั้งสิ้น
3. ในกรณีที่เจ้าของร่วมอนุญาตให้บุคคลอื่นเข้าพักอาศัยภายในห้องชุด เจ้าของร่วมต้องแจ้งข้อมูลของผู้ใช้สิทธิแทน เจ้าของร่วม และบุคคลใด ๆ ที่เจ้าของร่วมได้อนุญาตให้เข้ามาภายในอาคารชุด ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทราบดังนี้
 - 3.1 แจ้งจำนวนผู้เข้าพักอาศัยภายในห้องชุด
 - 3.2 ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของบุคคลดังกล่าว พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
 - 3.3 ส่งสำเนาสัญญาเช่าห้องชุด (ถ้ามี) โดยมี วันเริ่มต้น และวันสิ้นสุดการเช่า (ระยะเวลาการให้เช่า ตั้งแต่ 1 เดือนขึ้นไป) ให้กับนิติบุคคลฯ

- 3.4 แจ้งสถานที่พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ผู้ใช้สิทธิแทนที่สามารถติดต่อได้ เพื่อใช้ติดต่อในกรณีฉุกเฉินจำเป็นเร่งด่วน
- 3.5 กรณีผู้เข้าพักอาศัยดังกล่าวเป็นบุคคลต่างด้าว เจ้าของร่วมมีหน้าที่ ตามพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. 2522 ต้องแจ้งการรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยในห้องชุดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการตรวจคนเข้าเมือง (ต.ม.) ในท้องถิ่น ภายใน 24 ชั่วโมงนับแต่เวลาที่คนต่างด้าวได้เข้าพักอาศัย โดยดำเนินการดังนี้
 - 3.6 ที่ทำการตรวจคนเข้าเมือง
 - 3.6.1 กรอกแบบฟอร์ม คม. 30 เพื่อยื่นต่อ ต.ม.
 - 3.6.2 สำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าว หรือหนังสือเดินทาง
 - 3.6.3 สำเนาใบสำคัญแสดงถิ่นที่อยู่ของผู้พักอาศัยที่เป็นบุคคลต่างด้าวดังกล่าว

ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ

- 3.6.4 นำสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยที่กองตรวจคนเข้าเมืองรับรอง

- 3.7 แจ้งผู้ใช้สิทธิแทนที่เข้าพักอาศัยภายในห้องชุดทุกคน ปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด
 - 3.7.1 ผู้เข้าพักอาศัยต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ และระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด วีริดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน ทุกประการ
 - 3.7.2 หาก ผู้ใช้สิทธิแทน ที่เข้าใช้ประโยชน์ในห้องชุด คนใดเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง เจ้าของร่วมต้องชดเชยความเสียหายตามราคาทรัพย์สิน หรือราคาการซ่อมแซมที่ต้องใช้จ่ายจริงทุกประการ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น
 - 3.7.3 เจ้าของห้องชุดจะต้องดูแลผู้ใช้สิทธิแทน ลูกจ้าง และ/หรือ ผู้รับจ้างงานต่าง ๆ ที่เข้ามาดำเนินการต่างๆ ภายในห้องชุด ให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อความสะดวกเรียบร้อย ปลอดภัย และความเหมาะสม รวมถึงการแต่งกาย การประพฤติตน และการใช้วัสดุ อุปกรณ์ และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในห้องชุด และในพื้นที่ส่วนกลาง
 - 3.7.4 กรณียกเลิกการเช่า เจ้าของร่วมจะต้องคืนทรัพย์สินของนิติบุคคลฯ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ กรณีเกิดการชำรุด หรือสูญหาย ต้องชดเชยค่าความเสียหายทั้งหมดดังกล่าว ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามระเบียบที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ค้างชำระให้กับนิติบุคคลฯ อีกด้วย

- หากเจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้ใช้สิทธิแทน ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ทรัพย์สินของเจ้าของร่วมอื่น หรือของบุคคลอื่นใดในอาคารชุด บุคคลที่ทำความเสียหายดังกล่าว และ/หรือ เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันรับผิดชอบชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกประการ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น
- เจ้าของร่วมมีหน้าที่ในการดูแลจัดการ กรณีที่มีการย้ายออกจากห้องชุด ไม่ว่าจะเป็นการย้ายถิ่นที่อยู่ของเจ้าของห้องชุดเอง หรือการย้ายออกของผู้ใช้สิทธิแทนของเจ้าของร่วม นิติบุคคลไม่มีหน้าที่หรือความรับผิดชอบในหนี้สินการผูกพัน ค่าเสียหาย และ/หรือ สิทธิเรียกร้องอย่างใด ๆ เกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม / ห้องชุด ที่เกิดขึ้นจากการกระทำของเจ้าของร่วม และ/หรือ บุคคลดังกล่าวข้างต้นทั้งสิ้น

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 4

การชำระเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง / ส่วนตัว

เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดสามารถดำเนินการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางให้บรรลุผลตามวัตถุประสงค์และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่อาคารชุด และเจ้าของร่วมทุกท่าน เจ้าของร่วม ซึ่งเป็นเจ้าของห้องชุด และทรัพย์สินส่วนกลาง นอกจากค่าส่วนกลาง และเงินกองทุน จะต้องชำระค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดดังต่อไปนี้

- อัตราเงินกองทุนเรียกเก็บครั้งแรก 700.- บาท (เจ็ดร้อยบาทถ้วน) ต่อตารางเมตร (ของพื้นที่ทรัพย์สินส่วนบุคคลตามที่ปรากฏในหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด) ซึ่งเป็นการเรียกเก็บครั้งแรกครั้งเดียว การเรียกเก็บเงินทุนครั้งต่อไปให้เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม
- เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดการทรัพย์สินส่วนกลาง โดยชำระล่วงหน้าเป็นรายปีตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละรายมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลางดังที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนด โดยอัตราที่เรียกเก็บนิติบุคคลอาคารชุด จะเป็นผู้ดำเนินการตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วม สำหรับ การจัดเก็บในคราวแรกให้ชำระนับตั้งแต่วันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการ โดยชำระ ในอัตรา 70 บาท (เจ็ดสิบบาท) ต่อตารางเมตร ต่อเดือน ของทุกปี สำหรับในปีต่อไปให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นการล่วงหน้าภายใน 30 วันแรก ของรอบบัญชีนั้น ๆ และไม่มีเงินสด
- อัตราค่าน้ำประปาจัดเก็บทุกเดือน ค่าขนาดตามหน่วยมิเตอร์ ในอัตราหน่วยละ 30.- บาท ส่วนอัตราค่าน้ำประปาและวิธีการเรียกเก็บนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยการลงมติของที่ประชุมคณะกรรมการ

- การชำระค่าใช้จ่ายส่วนตัว ซึ่งเกิดจากการใช้น้ำประปาส่วนกลาง และกระแสไฟฟ้าส่วนกลาง รวมถึงค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกิดจากการใช้พื้นที่ส่วนกลาง ผู้อยู่อาศัยร่วมต้องจ่ายเงินเพื่อชดเชยค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด ที่ได้ชำระไปก่อนหน้านี้ ทั้งนี้ นิติบุคคล จะจัดทำหนังสือแจ้งค่าใช้จ่าย และแจ้งให้ชำระเงินในเดือนถัดไป
- การชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ให้ชำระโดยช่องทางที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนด หรือชำระโดยการโอนเงินผ่านบัญชีธนาคาร หรือส่งจ่าย เป็นเช็คติดคร่อม เข้าบัญชีในนาม
ชื่อบัญชี: นิติบุคคลอาคารชุด วีวันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน"
เลขที่บัญชี: 927-255841-9 ประเภทบัญชี: ออมทรัพย์
สาขา: หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ SWIFT CODE: SICOTHBK
ในการชำระเงิน ให้ท่านเจ้าของร่วม กรุณาขอใบเสร็จรับเงินทุกครั้งเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานการตรวจสอบการชำระเงิน
- การชำระค่าใช้จ่ายข้างต้นจะต้องชำระภายในวันที่กำหนดในใบแจ้งหนี้ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หากผิดนัดชำระหนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะใช้สิทธิตามกฎหมาย พ.ร.บ. อาคารชุด ตามมาตราที่ 18/1 เพื่อขอสงวนสิทธิในการดําเนินการให้บริการส่วนกลางต่าง ๆ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- ในกรณีที่มีการค้างชำระค่าใช้จ่ายเจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายที่ค้างทั้งหมด รวมถึงเบี้ยปรับ, เงินเพิ่มให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้บุคคลอื่น และต้องแจ้งขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการฯ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน รวมทั้งกรอกข้อมูลที่จะเป็นใบแบบฟอร์ม หลังจากโอนกรรมสิทธิ์ เจ้าของห้องชุดใหม่จะต้องส่งสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด, สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของห้องชุดใหม่ พร้อมข้อมูลติดต่อรวมเบอร์มือถือ ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ภายใน 7 วัน หากเจ้าของร่วมรายได้ยังมีการฟ้องร้องเป็นข้อพิพาทค่าเนิ่นคดีกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ อยู่ ให้ผู้จัดการฯ ระบับการออกหนังสือรับรองการปลอดหนี้้นั้นจนกว่าคดีจะถึงที่สุด

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 5

การจอดยานพาหนะ

พื้นที่จอดยานพาหนะในอาคารชุดนี้จัดไว้เพื่อการอำนวยความสะดวกในการจอดยานพาหนะของเจ้าของร่วมหรือผู้ใช้สิทธิแทน เท่านั้นมิได้เป็นบริการรับฝากยานพาหนะหรือทรัพย์สินใด ๆ ทั้งสิ้นโดยเจ้าของร่วมผู้ใช้สิทธิ

แทนและ/หรือบุคคลภายนอก ต้อง ใช้พื้นที่จอดยานพาหนะภายใต้ระเบียบ ดังต่อไปนี้

1. นิยาม

“ยานพาหนะ”	หมายถึง รถยนต์ และ/หรือ รถจักรยานยนต์
“รถยนต์”	หมายความว่า รถ 4 ล้อ และเดินด้วยกำลังเครื่องยนต์ที่กําลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น
“รถยนต์สมรรถนะสูง”	หรือ “Super Car” หมายความว่า รถ 4 ล้อ และเดินด้วยกำลังเครื่องยนต์กําลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น มีเครื่องยนต์ ขนาด 6 สูบขึ้นไป อัตราเร่ง 0 - 100 ต่ำกว่า 4 วินาที สามารถเร่งความเร็วสูงสุดได้มากกว่า 300 กิโลเมตร/ชั่วโมง สมรรถนะ และการผลิตตัวรถออกแบบมาโดยเฉพาะเป็นเอกลักษณ์ ไม่ได้ถูกสร้างขึ้นจากการดัดแปลง อาทิ Ferrari, Lamborghini, McLaren, Aston martin, Rolls Royce, Maserati, Bugatti, Pagani, Koenig egg, Porsche, Bentley, Icona, Lyncan, Lotus, Spyker.
“รถจักรยานยนต์”	หมายความว่ารถที่เดินด้วยกำลังเครื่องยนต์ กําลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น และมีล้อไม่เกิน 2 ล้อ
“พื้นที่จอดยานพาหนะ”	หมายความว่า พื้นที่จอดรถยนต์ และ/หรือ รถจักรยานยนต์ ของอาคารชุด

- บุคคลที่มีสิทธิในการนำยานพาหนะเข้ามาจอดในอาคารจอดรถจะต้องเป็นเจ้าของร่วม ผู้พักอาศัยในอาคารชุดได้รับอนุญาต ซึ่งได้รับบัตร (คีย์การ์ด) ใช้สำหรับจอดรถยานพาหนะเท่านั้น และ/หรือพนักงานนิติบุคคลฯ
- กรุณาดึงสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายอุปกรณ์การจอดยานพาหนะอื่นใดที่นิติบุคคลอาคารชุดมอบหมายให้ที่กระจกบังลมหน้า ส่วนบน มุ่งคนขับ เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการตรวจจับสัญญาณ ไปที่ประตูทางเข้า และเพื่อการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- ยานพาหนะที่ผ่านเข้า-ออก ในอาคารชุดต้องมีความสูงไม่เกินกว่าระดับความสูงที่แสดงบริเวณทางเข้าที่จอดรถของอาคาร ตามค่าป้ายบอกความสูงเข้าภายในพื้นที่ลานจอดรถของอาคาร คือ 2.40 เมตร
- ผู้นำยานพาหนะเข้ามาจอดบริเวณพื้นที่จอดยานพาหนะต้องปฏิบัติตามนี้
 - ปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจรอย่างเคร่งครัด
 - จอดรถให้ตรงตามช่องจอด หรือตรงตามเครื่องหมายสัญลักษณ์ที่จัดเตรียมไว้
 - ช่องจอดรถพิเศษ มีสำหรับรถยนต์สมรรถนะสูงตามที่กำหนดคุณสมบัติไว้
 - ห้ามจอดรถกีดขวาง หรือเป็นอุปสรรคต่อการจอด หรือการผ่าน เข้า-ออก ของยานพาหนะคันอื่น ๆ

- ห้ามนำรถดูไฟฟ้า วัตถุระเบิด อาวุธ และ / หรือ วัตถุอันตรายอื่น ๆ และสิ่งผิดกฎหมายเก็บไว้ในยานพาหนะ
- ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ (engine idling) ในพื้นที่จอดยานพาหนะ หรือพื้นที่อื่นใดของอาคารชุดเกิน 5 นาที
- ห้ามซ่อม และ/หรือ ตกแต่งยานพาหนะ ในพื้นที่จอดยานพาหนะ
- ห้ามนำสิ่งของมาวางไว้ หรือเก็บในพื้นที่จอดยานพาหนะ
- ห้ามทำเครื่องหมายสัญลักษณ์ หรือวางสิ่งกีดขวาง เพื่อแสดงความเป็นเจ้าของในช่องจอดยานพาหนะของอาคารชุด
- ห้ามจอดยานพาหนะที่มีขนาดใหญ่มากกว่าหนึ่งช่องจอดโดยเด็ดขาด
- ห้ามล้างยานพาหนะบริเวณที่จอดยานพาหนะ หากมีความจำเป็นอนุญาตให้ใช้ฝักบัวน้ำขนาดเล็กเท่านั้น และจะต้องไม่ให้พื้นลานจอดมีน้ำขัง
- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท รวมถึงการเสพยาเสพติดทุกชนิด หรือกระทำการใด อันผิดกฎหมายในบริเวณลานจอดยานพาหนะของอาคารชุด โดยเด็ดขาด
- ห้ามเจ้าของร่วม หรือผู้ใช้สิทธิแทน ที่มีสิทธิถือครองอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะ (long range access) ภายในอาคารชุด ทำการจำหน่าย โอนสิทธิ ให้ผู้อื่น หรือกระทำการใด ๆ ให้ผู้อื่นได้รับประโยชน์ ใด ๆ ไม่ว่าโดยทางตรง หรือทางอ้อมจากการมีสิทธิถือครองอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะ (long range access) หรือด้วยประการใด ๆ ในพื้นที่จอดรถของอาคารชุด กรณีฝ่าฝืนไม่ว่าโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการปรับเป็นจำนวนเงิน 2,000.- บาท (สองพันบาทถ้วน) หรือตามที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เห็นสมควรรวมถึง
- กรณีที่มีการจอดยานพาหนะซ้อนคัน และติ่งเบรกมือไว้ หรือจอดกีดขวางการจราจรของอาคารชุด หรือกีดขวางยานพาหนะของบุคคลอื่น และนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่สามารถติดต่อเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน หรือเจ้าของยานพาหนะ เพื่อเคลื่อนย้ายยานพาหนะได้ หรือในกรณีที่เจ้าของยานพาหนะไม่สามารถมาเคลื่อนย้ายยานพาหนะไม่ว่ากรณีใด ๆ ก็ตาม นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิที่จะเคลื่อนย้ายยานพาหนะโดยวิธีการใด ๆ ก็ได้ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดเห็นสมควร โดยเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน หรือ เจ้าของยานพาหนะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย สำหรับความเสียหายและ/หรือ สูญหายใด ๆ จากนิติบุคคลอาคารชุดฯ แต่ อย่างไรก็ดี
- กรณีอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะสูญหาย เจ้าของร่วมจะต้องนำไปแจ้งความมาแสดง เพื่อขอทำอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะ (ใหม่) และเสียค่าธรรมเนียมการออกใหม่ในอัตรา 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
- กรณีที่มีการปลอมแปลงอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะระงับสิทธิการใช้พื้นที่จอดยานพาหนะของเจ้าของห้องชุด และ/หรือผู้ใช้สิทธิแทนทันที และจะดำเนินคดีทางอาญาพร้อมทั้งปรับเป็นเงิน 20 เท่าของ ค่าธรรมเนียมอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประจําพื้นที่จอดยานพาหนะ

และสงวนสิทธิ์ในการดำเนินคดีตามกฎหมาย

- 10 การอนุญาตให้นายานพาหนะผ่าน เข้า - ออก และจอดตามระเบียบนี้ ไม่ถือเป็นกรับฝากยานพาหนะ หรือทรัพย์สินใดๆ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อค่าเสียหาย หรือสูญหายของยานพาหนะ หรือทรัพย์สินภายในยานพาหนะ ตลอดจน อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการเข้าใช้พื้นที่จอดรถยานพาหนะในอาคารชุด แห่งนี้
- 11 อุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) เป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เมื่อ เจ้าของร่วมหมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุด หรือผู้ใช้สิทธิแทน มิได้พักอาศัยในอาคารชุดแล้ว หรือหมดสิทธิ์แล้ว ให้ถือว่าอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะสิ้นสภาพไปตามสิทธิ์นั้นๆ อีกทั้ง และเจ้าของร่วมจะต้องนำอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ มาคืนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ภายใน 30 วัน
- 12 ผู้มาติดต่อรับบัตรจอดรถยานพาหนะจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทุกครั้ง
- 13 กรณีบัตรจอดรถยานพาหนะสำหรับผู้มาติดต่อสูญหาย ต้องแจ้งเหตุ และนำหลักฐานการครอบครองยานพาหนะมาแสดง และกรอกแบบฟอร์มการนำยานพาหนะออกจากอาคารชุด พร้อมทั้งต้องชำระค่าบริการจอดรถยานพาหนะสูญหาย เป็นเงิน จำนวน 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อใบ รวมค่าบริการจอดรถยานพาหนะ (ถ้ามี)
- 14 ผู้ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้ มีบทลงโทษตามลำดับ ดังนี้
 - 15.1 ตักเตือนด้วยวาจา
 - 15.2 ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร
 - 15.3 คิดเบี้ยปรับวันละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ต่อครั้งที่มีการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ โดยเปรียบเทียบกำหนดนี้มิได้ รวมกับเบี้ยปรับพิเศษที่กำหนดไว้ในแต่ละหัวข้อข้างต้น หรือตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้น

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 6

ระเบียบการเข้าออกตั้งแต่เดิมภายในห้องชุด

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยทุกท่าน และตัวอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงได้กำหนดระเบียบการเข้าออก / ต่อเติมห้องชุด ไว้เป็นมาตรฐานในการดูแลควบคุมการตกแต่ง ต่อเติมฯ โดยมีรายละเอียดด้านล่าง ระเบียบนี้ใช้ควบคุมการปฏิบัติงานต่อผู้รับเหมา คนงาน ผู้แทน ผู้รับจ้าง หรือบุคคลใดๆ ที่ต้องเข้าปฏิบัติงานภายในห้องชุด หรือพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุด

- 2.7 พนักงานต้องแลกบัตรในการเข้าอาคารชุดเพื่อปฏิบัติงานแต่ละวัน/ครั้ง พนักงานจะต้องมีรายชื่อเป็นบุคคลเดียวกันกับที่ได้ลงทะเบียนไว้แล้ว พนักงานจะใช้ชื่อแทนกันมิได้
- 2.8 พนักงานต้องอยู่ในการควบคุมดูแลผู้รับเหมา ตลอดช่วงระยะเวลาการทำงาน
- 2.9 พนักงานทุกคนต้องติดบัตรชื่อให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลางของนิติบุคคลฯ กรณีพบพนักงานคนใดไม่ติดบัตรชื่อ และ/หรือทำบัตรหาย ทางฝ่ายบริหารจัดการจะกำหนดโทษ โดยปรับเจ้าของร่วมที่เกี่ยวข้อง 200.-บาท ต่อคน/บัตร ต่อครั้ง และอาจห้ามมิให้พนักงานดังกล่าวเข้าทำงานในอาคารชุดต่อไปอีกด้วย
- 2.10 พนักงานทุกคนต้องแต่งกายให้สุภาพ เหมาะสม หรือเป็นเครื่องแบบของผู้รับเหมานั้นๆ โดยเครื่องแบบเหมือนกัน ขณะเข้าทำงานภายในอาคาร ห้ามมิให้เดินเท้าเปล่า และ/หรือ อวดเสีย เดินภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางฯ โดยเด็ดขาด
- 2.11 ผู้รับเหมาต้องทำการครอบครองประตู หน้าต่าง และช่องระบายอากาศของห้องชุด ตามคุณสมบัติและมาตรฐานที่ฝ่ายบริหารจัดการกำหนด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเสียง และกลิ่นไปรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่นๆ
- 2.12 หลังเลิกงานทุกวัน พนักงานจะต้องออกจากพื้นที่พร้อมกันหมดทุกคน ตามรายชื่อที่ได้แจ้งไว้ ณ ตอนเข้าทำงาน และต้องตรวจเช็คว่าได้ทำการปิดน้ำ ปิดไฟ ปิดประตูหน้าต่าง และถอดปลั๊กเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิดเรียบร้อยแล้ว
- 2.13 นิติบุคคลฯ จะอนุญาตให้ผู้รับเหมาแต่ละรายสามารถรับงานได้เพียงคราวละไม่เกิน 2 ห้องชุดเท่านั้น เพื่อให้แรงงานเสร็จสิ้นตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ และเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนเจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้อยู่อาศัยอื่นๆ เกินความสมควร
- 2.14 การพิจารณาจำนวนห้องชุดที่จะได้รับอนุญาตทำการตกแต่งต่อเติมสูงสุด เป็นอำนาจของฝ่ายบริหารจัดการ และผู้จัดการนิติบุคคล/คณะกรรมการนิติบุคคล ความสงบสุขในการอยู่อาศัย ความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัย และของตัวอาคารชุด เป็นเรื่องที่สำคัญในการพิจารณา

3. การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ สัมภาระ เข้า - ออก อาคาร

- 3.1 ผู้รับเหมาต้องให้เส้นทางเข้าออกอาคาร และพื้นที่จอดรถที่ฝ่ายบริหารจัดการได้กำหนดไว้ให้เท่านั้น
- 3.2 การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องมือ เข้า-ออกอาคาร ผู้รับเหมาต้องทำการนำทรัพย์สินเข้า-ออก และแจ้งให้พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจเช็ค และอนุมัติทุกครั้งที่มีการขนย้าย โดยใช้แบบฟอร์มการขออนุญาตนำของเข้า-ออก จากฝ่ายบริหารจัดการ
- 3.3 ห้ามนำสิ่งของใดๆ (รวมถึงวัสดุอุปกรณ์ เฟอร์นิเจอร์ และ/หรือ ทรัพย์สินอื่นๆ) มาเก็บ หรือพักการขนย้าย ชะงักนานเท่าใดก็ตาม ในพื้นที่ส่วนกลาง (รวมถึงพื้นที่จอดรถ บริเวณลิฟต์ ลิฟต์ฮอปป์ และ/หรือ โถงทางเดิน) ยกเว้นได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากฝ่ายบริหารจัดการล่วงหน้าเท่านั้น
- 3.4 การขนย้ายวัสดุสิ่งของที่มีน้ำหนักมาก ต้องระมัดระวังอย่างมากเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย รวมถึงรถยนต์คันพื้นที่ส่วนกลางฯ กรณีมีความจำเป็นต้องขนย้ายสิ่งของผ่านพื้นที่ส่วนกลางฯ ต้องมีมาตรการป้องกัน อาทิ ใช้รถเข็นที่มีล้อยาง หรือพลาสติก หากตรวจพบจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเป็นจริง

1. การขอเข้าออกตั้งแต่ห้องชุด

- 1.1 การเข้าออกตั้งแต่ / ต่อเติมห้องชุด จะต้องได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลฯ ก่อนจะดำเนินการได้ โดยยื่นคำขอตามแบบฟอร์ม "หนังสือขออนุญาตตกแต่ง" ต่อฝ่ายบริหารจัดการฯ ส่วนหน้าอย่างน้อย 7 วัน และการขออนุญาตมีขั้นตอน และรายละเอียดต่างๆ ดังนี้
 - 1.1.1 ชื่อเจ้าของห้องชุด ห้องชุดเลขที่ ชั้นที่ห้องชุด
 - 1.1.2 รายละเอียดของงานตกแต่ง / ต่อเติม รวมทั้งแบบ (ถ้ามี)
 - 1.1.3 ตารางการทำงาน รวมทั้งวันที่เริ่มงาน และวันที่จะสิ้นสุด
 - 1.1.4 ชื่อของผู้จัดการ/ผู้ควบคุมงาน พร้อมสำเนาบัตรประชาชน
 - 1.1.5 รายชื่อ และตำแหน่งของคนที่เข้าปฏิบัติงานที่ห้องชุด ทั้งหมด พร้อมสำเนาบัตรประชาชน (เป็นรายบุคคล)
 - 1.1.6 หนังสืออนุมัติการตกแต่งต่อเติมจากเจ้าของร่วม
- 1.2 การพิจารณาข้อต่อเติมโดยฝ่ายบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด
- 1.3 เจ้าของร่วมต้องวางเงินประกันความเสียหาย และค่าบริการส่วนกลางตามตารางในข้อ 10 โดยโอนตรงเข้าบัญชีธนาคาร ทำเป็นเช็ค หรือ แคชเชียร์เช็ค ส่งจ่ายในนาม "นิติบุคคลอาคารชุด วีรดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน" เท่านั้น เพื่อเป็นหลักฐานประกันความเสียหาย อันอาจจะเกิดขึ้นกับทรัพย์สินส่วนกลางฯ และ/หรือ ทรัพย์สินบุคคลที่สาม

2. การเข้า - ออก พื้นที่ทำงาน

- 2.1 อนุญาตให้ทำงานได้ตั้งแต่วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 09.00 - 17.00 น. เท่านั้น
- 2.2 งานที่จะก่อให้เกิดเสียงรบกวนผู้อื่น ให้ทำไว้ระหว่าง เวลา 10.00 - 16.30 น. เท่านั้น
- 2.3 ยกเว้นในเวลาทำการที่ระบุด้านบน ห้ามผู้รับเหมา และคนงาน อยู่ในห้องชุดที่ตกแต่ง หรือในบริเวณอื่นใด ของอาคารชุดฯ เป็นเด็ดขาด กรณีต้องการทำงานล่วงเวลา เจ้าของห้องชุดต้องขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 24 ชั่วโมง และได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารจัดการฯ ก่อนที่จะดำเนินการได้อย่างใดก็ตาม งานทุกอย่างจะต้องอยู่ภายใต้กฎระเบียบนี้
- 2.4 การตกแต่งต่อเติมห้องชุดต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น หากเกินเวลาที่ได้กำหนดไว้ คณะกรรมการ หรือผู้จัดการนิติฯ มีอำนาจพิจารณาให้หยุดการดำเนินงาน และ/หรือ ปรับเป็นรายวัน วันละ 1,500.- บาท (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) จนกว่างานจะแล้วเสร็จ โดยจะหักจากเงินประกันตามข้อ 1.3
- 2.5 หัวหน้าทีมพนักงานผู้รับเหมาต้องขออนุญาตเข้า/เบิกกุญแจ จากสำนักงานนิติบุคคลฯ เพื่อเข้าไปภายในอาคาร ห้องชุด (กรณีทำเนียบเจ้าของร่วมทำการฝากกุญแจห้องไว้กับนิติบุคคลฯ) พร้อมลงบันทึกรายละเอียดตามที่ได้กำหนดไว้ ทุกครั้งที่เข้าปฏิบัติงาน
- 2.6 ผู้รับเหมาต้องนำรายชื่อพนักงานทุกคนที่จะเข้าทำงานลงตั้งแต่เดิม พร้อมบัตรประชาชน เพื่อลงทะเบียนกับสำนักงานนิติบุคคลฯ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 24 ชั่วโมง การลงทะเบียนดังกล่าวต้องมีรายชื่อพนักงาน ตำแหน่งงาน ภาพถ่ายปัจจุบัน และสำเนาบัตรประชาชน กรณีมีพนักงานใหม่จะเข้าปฏิบัติงานให้ลงทะเบียนทุกคนก่อนสามารถเข้าปฏิบัติงานได้

- 3.5 ห้ามขนย้ายวัสดุสิ่งของ และกระทำการตกแต่งใดๆ ในวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และช่วงเวลา 12.00 - 13.00 น. ทั้งนี้ เพื่อความสงบสุขภายในอาคารฯ

4. การใช้ลิฟต์

- 4.1 คนงานผู้รับเหมาจะต้องใช้ลิฟต์ของตนเองในการขึ้น-ลง ในเวลาทำการเท่านั้น ห้ามใช้ลิฟต์โดยสารในอาคารชุดฯ โดยเด็ดขาด
- 4.2 ผู้ใดมีความประสงค์จะใช้ลิฟต์ในการขนย้ายวัสดุสิ่งของต่างๆ ต้องทำการปิดกั้นลิฟต์ และพื้นลิฟต์ เพื่อป้องกันการเสียหายตัวลิฟต์
- 4.3 ห้ามใช้ลิฟต์ในการขนย้ายสิ่งของที่มีน้ำหนักรวมเกินกว่า กิโลกรัม ฝ่ายบริหารจัดการฯ ได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดเพื่อตรวจสอบการใช้ลิฟต์ของตนเองไว้แล้วเพื่อบันทึกหลักฐานในการใช้งาน และเหตุการณ์ความเสียหาย
- 4.4 เจ้าของร่วมและผู้รับเหมาจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อนิติบุคคลอาคารชุด หากมีความสกปรก และ/หรือ เสียหายใดๆ เกิดขึ้นกับลิฟต์ตนเอง และ/หรือ ลิฟต์อื่นๆ ซึ่งเป็นผลจากการใช้งาน หรือจากการดำเนินการตกแต่ง

5. การกำจัดเศษวัสดุอุปกรณ์

- 5.1 ผู้รับเหมาต้องทำการปิดปากท่อน้ำทิ้งบริเวณที่ทำงานให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันเศษวัสดุลงสู่ท่อตัน
- 5.2 ห้ามเท/ทิ้ง เศษปูน เศษขยะต่างๆ และ/หรือ เศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ลงในท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า อ่างล้างจาน อ่างอาบน้ำ และ/หรือ โถส้วม พักภายในและภายนอกห้องชุดที่ตกแต่งต่อเติม ทั้งยังห้ามทิ้งในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ช่องทิ้งขยะ จากหน้าต่าง และ/หรือ ระเบียบห้องชุดลงมาข้างล่างเด็ดขาด
- 5.3 ผู้รับเหมาจะต้องนำเศษขยะหรือเศษวัสดุอุปกรณ์ที่เหลือจากการตกแต่งต่อเติม บรรจุในถุงพลาสติกอย่างแน่นหนา และนำออกไปทิ้งอย่างถูกต้องนอกอาคารชุดฯ ทุกวัน
- 5.4 หากพบว่ามีขยะ เฟอร์นิเจอร์ วัสดุอุปกรณ์ และ/หรือ สิ่งอื่นๆ ถูกทิ้งไว้ข้างต้น หรือไม่ได้รับการจัดการอย่างถูกต้อง ฝ่ายบริหารจัดการฯ ของงานสิทธิ์ปรับเจ้าของร่วม และ/หรือ ดำเนินการจัดการกับสิ่งที่ถูกทิ้งอย่างถูกต้อง โดยจะหักค่าใช้จ่ายในการดำเนินการนี้ทั้งหมดจากเงินประกันฯ หรือเรียกเก็บค่าใช้จ่ายดังกล่าวเพิ่มจากเจ้าของห้องชุด

6. ข้อบังคับสำหรับผู้รับเหมาและคนงาน

- 6.1 การดำเนินการตกแต่งในพื้นใด ๆ จะต้องไม่มีการขีดขวาง บดบัง หรือปิดกั้นสายฉีดน้ำดับเพลิง การตั้งเตียงนอน หรือเครื่องอุปโภคบริโภคอื่น ๆ อย่างเด็ดขาด
- 6.2 ห้ามดื่มดื่ม เลี้ยงสัตว์ เพิ่มเติม หรือถอดเก็บเครื่องมือป้องกันอัคคีภัยใดๆ ที่ติดตั้งในพื้นที่ส่วนกลางเด็ดขาด
- 6.3 กรณีมีความจำเป็นต้องดัดแปลงระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารในการตกแต่งต่อเติม เจ้าของร่วมที่ทำการตกแต่งต่อเติมจะต้องยื่นคำขอต่อฝ่ายบริหารจัดการฯ และได้รับการอนุมัติโดยคณะกรรมการนิติบุคคลฯ เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าเท่านั้น ก่อนที่จะสามารถดำเนินการได้

คำขอตัดแปลงระบบป้องกันอัคคีภัยต้องมีองค์ประกอบดังนี้ (1) แบบของงานที่มีการรับรองไม่เกิน 60 วัน โดยวิศวกรได้รับอนุญาต หรือมีคุณสมบัติ ที่สามารถรับรองงานดังกล่าวได้ตามกฎหมาย (2) ประกันภัยที่มีทุนคุ้มครองความเสียหายของงานดังกล่าวไม่น้อยกว่า 10,000,000.- บาท และเป็นระยะเวลาไม่น้อย 1 ปีนับตั้งแต่วันที่นิติบุคคลได้รับงานดังกล่าว (3) งานตัดแปลงดังกล่าวต้องได้รับการยอมรับโดยประกันภัยอาคารที่มีอยู่ในเวลานั้น (4) เอกสารสำคัญอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง หรือที่ขอโดยฝ่ายบริหารจัดการ

หากกรณีต้องการตัดแปลงระบบสปริงเกอร์ของอาคาร สามารถตัดแปลงได้ส่วนที่อยู่ในห้องชุดเท่านั้น นอกจากนั้น ผู้รับเหมาต้องตัด และ ปิด/ซีล ท่อส่วนที่ทำการตัดแปลง ซึ่งอยู่ภายในห้องชุด จากที่อยู่ส่วนอื่น ๆ ของอาคาร เพื่อให้ระบบสปริงเกอร์ในส่วนอื่น ๆ ของอาคาร รวมถึงพื้นที่ส่วนกลาง ยังใช้งานได้ตามปกติ ในช่วงเวลาการตัดแปลงนี้

กรณีมีความจำเป็นต้องย้ายเข้าออกจากระบบสปริงเกอร์เพื่องานตัดแปลง ผู้รับเหมาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ (ทั้งการย้ายเข้าออก และเติมน้ำเข้า) ภายใน 24 ชั่วโมง เมื่อเสร็จแล้วต้องรายงานให้ฝ่ายบริหารจัดการทราบทันที การเติมน้ำเข้าคืนสู่ระบบสปริงเกอร์ ฝ่ายช่างอาคารต้องเป็นผู้ดำเนินการ ในการนี้ เจ้าของร่วมจะต้องชำระเงินจำนวน 5,000.- บาท ต่อครั้ง เป็นค่าบริการส่วนกลาง และค่าน้ำที่ต้องใช้ในการเติมน้ำเข้าสู่ระบบสปริงเกอร์ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด

ทั้งนี้ ห้ามมิให้ผู้ใดดำเนินการใดๆ เกี่ยวกับระบบต่างๆ ที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง

- 6.4 การเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม ตัด หรือติดตั้งท่อน้ำใช้ หรือท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ตกแต่ง จะต้องได้รับ อนุญาตจากทางฝ่ายบริหารอาคารเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า ก่อนเริ่มดำเนินการ
- 6.5 ห้ามจุดไฟ หรือต่อสายไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐาน อันเป็นเหตุที่จะทำให้เกิดอันตราย หรือเกิดอัคคีภัยได้ ในบริเวณตัวอาคาร
- 6.6 ห้ามนำวัสดุไวไฟ (flammable materials) อาทิ น้ำมัน เทินเซอร์ และแอลกอฮอล์ มาเก็บไว้ภายในอาคาร รวมถึงห้องชุดที่ก่อให้เกิดการตกแต่งเพิ่มเติม โดยเด็ดขาด เมื่อเสร็จจากการปฏิบัติงานในแต่ละวัน ให้นำกลับด้วยทุกครั้ง
- 6.7 กรณีผู้รับเหมามีงานที่จำเป็นต้องใช้วัสดุไวไฟ จะต้องนำถังดับเพลิง (fire extinguisher) มาตั้งอยู่ในที่ปฏิบัติงานทุกครั้งจนกว่างานดังกล่าวจะแล้วเสร็จ
- 6.8 ห้ามมิให้ทำการใดๆ (อาทิ การทุบ เจาะ สกัดพื้น และ/หรือ ตัดแปลงแก้ไขพื้นเพดาน ผังห้องชุดที่ติดกับโถงทางเดินส่วนกลาง) ที่จะกระทบกระเทือนต่อความสงบเรียบร้อย โครงสร้างอาคาร และ/หรือ ระบบต่างๆ ของอาคารฯ (อาทิ ระบบประปา ระบบบำบัด ระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันอัคคีภัย) ทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลฯ และ/หรือ เปลี่ยนแปลงลักษณะภายนอกของอาคารชุดเด็ดขาด
- 6.9 ห้ามมิให้ใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปาส่วนกลางในการตกแต่งเพิ่มเติม ยกเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายบริหารจัดการเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับเหมาต้องใช้อิฟฟ้า และน้ำประปาจากห้องชุดที่ตกแต่งอยู่เท่านั้น หากกรณีมีการอนุญาตให้ใช้อิฟฟ้า และ/หรือ น้ำประปาส่วนกลาง เจ้าของร่วม ต้องชำระค่าบริการต่างๆ ดังกล่าวในอัตรา 2 เท่าจากอัตราปกติ ตามปริมาณที่ใช้จริง หากตรวจพบว่ามีกรลักลอบใช้อิฟฟ้า และ/หรือ น้ำประปาส่วนกลาง เจ้าของห้องชุดจะถูกปรับ 1,500.- บาท ต่อครั้ง ต่อประเภท (น้ำ หรือไฟฟ้า) พร้อมออกจดหมายเตือนถึงเจ้าของร่วมอีกด้วย

- 6.10 ห้ามแขวนเสื้อผ้า ตกผ้า พาดผ้า วางวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือ และ/หรือ วางสิ่งของเครื่องใช้ใดๆ บริเวณระเบียง และ/หรือ บนราวระเบียงห้องชุด หรือในพื้นที่ส่วนกลาง
- 6.11 ห้ามผู้รับเหมาใช้พื้นที่ส่วนกลาง และ/หรือ ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกส่วนกลางที่อาคารชุด กรณีมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ส่วนกลางจริงๆ ในการตกแต่งเพิ่มเติม จะต้องขอและได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากฝ่ายบริหารจัดการก่อนที่จะดำเนินการได้
- 6.12 ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และในห้องชุดที่ทำการตกแต่งเพิ่มเติม หากพบว่ามีกรณีฝ่าฝืนฝ่ายบริหารจัดการฯ จะปรับเจ้าของห้องชุดครั้งละ 500.- บาท ต่อคน เนื่องจากการสูบบุหรี่อาจเป็นเหตุให้เกิดอัคคีภัยได้
- 6.13 ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามดื่มสุรา เสกสิ่งมีมนำ สิ่งเสียงสัง (โดยเสียงคน หรือจากเครื่องเสียง) เล่นเกมกลายกาย และ/หรือ ประพฤติในเชิงที่รบกวนเจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้อยู่อาศัย ในพื้นที่ของอาคารชุด
- 6.14 ห้ามพกพาอาวุธทุกชนิดเข้ามาในบริเวณอาคารชุดฯ
- 6.15 ห้ามประกอบอาหารภายในห้องชุด หรือพื้นที่อื่นใดในอาคารชุด
- 6.16 ห้ามต่อเติมสิ่งใด ๆ ที่ถูกล้ำ หรือยื่นเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือผนังด้านนอกอาคาร ซึ่งเป็นการกระทำผิดข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด ยกเว้น การติดตั้งประตูหน้าต่างควาเพื่ออื่นอีกขึ้น เพื่อป้องกันผู้ก่อการร้าย กลิ้น และฝุ่นตามเบาะ และเงื่อนไขที่ฝ่ายจัดการฯ ได้กำหนดไว้
- 6.17 ห้ามถ่ายปัสสาวะ และ/หรือ อุจจาระในสถานที่ ที่มีข้อห้ามไว้ที่เหมาะสม และต้องใช้ห้องน้ำที่ฝ่ายจัดการฯ ได้กำหนดไว้ให้เท่านั้น
- 6.18 หากผู้รับเหมาที่เข้าทำการตกแต่งเพิ่มเติมไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ หรือกระทำการใดๆ ที่ให้เกิดความเดือดร้อน เสียหาย และ / หรือ สร้างความรำคาญแก่ผู้อื่น นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการให้หยุดการทำงานจนกว่าจะมีมาตรการแก้ไขที่เหมาะสม มีประสิทธิภาพนำมาใช้ และ/หรือ ห้ามมิให้ผู้รับเหมาดังกล่าวเข้ามาทำงานที่อาคารชุดอีกต่อไปในอนาคตเป็นการถาวร
- 6.19 ผู้รับเหมาที่เข้ามาทำการตกแต่งเพิ่มเติมจะต้องปฏิบัติตามเฉพาะข้อที่ทำการตกแต่งเพิ่มเติมเท่านั้น ในกรณีฝ่าฝืนจะต้องชำระค่าปรับครั้งละ 1,000.- บาท
- 6.20 ผู้รับเหมาจะต้องทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางที่ใช้ รวมถึงโถงทางเดิน ลิฟต์ของ และ/หรือ โถงบันได ให้สะอาดเรียบร้อย หลังการตกแต่งเพิ่มเติมแล้วเสร็จทุกครั้ง หากผู้รับเหมาไม่ทำความสะอาดให้เรียบร้อย ทางฝ่ายบริหารจัดการฯ จะต้องดำเนินการแทน โดยจะเรียกเก็บเงินกับเจ้าของร่วมสำหรับค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่ได้ใช้ในการดำเนินการทำความสะอาดดังกล่าว
- 6.21 ทุกวันก่อนออกจากอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบ เพื่อตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย
- 6.22 หลังจากดำเนินการตกแต่งเพิ่มเติมแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาต้องปรับบริเวณพื้นที่ส่วนกลางที่เกี่ยวข้องทั้งหมด รวมทั้งภายในห้องลิฟต์ และบันได/โถงบันได ที่ใช้ในการขนย้ายวัสดุสิ่งของ ให้กลับสู่สภาพเดิม ก่อนการตกแต่งเพิ่มเติม รวมทั้งต้องขนเศษขยะ ปูน หิน และวัสดุอื่น ๆ ทั้งหมด ที่เกิดจากการตกแต่งเพิ่มเติม ออกไปจากบริเวณอาคารชุด ไปทิ้งในสถานที่ภายนอกที่ถูกต้องเหมาะสม

7. การขออนุญาตตกแต่งเพิ่มเติม

- 7.1 หลังจากดำเนินการตกแต่งเพิ่มเติมแล้วเสร็จ ไม่เกิน 7 วัน ผู้รับเหมาต้องแจ้งฝ่ายบริหารจัดการโดยกรอกรายละเอียดในแบบฟอร์มการออกจากพื้นที่ (Request to Vacate the Premises form) และส่งมายังฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งทางฝ่ายบริหารจัดการจะได้ออกเอกสารตอบรับ และกำหนดวันในการตรวจสอบพื้นที่
- 7.2 ให้เจ้าของห้องชุด หรือผู้รับเหมา จัดเตรียม และยื่น As-Built Drawing ของงานระบบทั้งหมด พร้อมทั้งข้อมูลในการซ่อมบำรุง จำนวน 2 ชุด ให้กับฝ่ายบริหารจัดการตรวจสอบ และเก็บไว้
- 7.3 หลังจากฝ่ายบริหารจัดการได้ตรวจสอบการตกแต่งห้องชุดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และไม่พบความเสียหายกับอาคาร ผู้รับเหมาสามารถขอเงินค้ำประกันค่าเสียหายคืน ในการนี้มีความเสียหายจากงานตกแต่งเพิ่มเติม ฝ่ายบริหารจัดการมีสิทธิเงินค้ำประกันที่มีอยู่ และเรียกเงินเพิ่มจากเจ้าของร่วม จนกว่าจะได้รับชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

8. ความรับผิดชอบในงานตกแต่งเพิ่มเติม

- 8.1 เจ้าของห้องชุดที่ได้รับการตกแต่งเพิ่มเติมเป็นผู้รับผิดชอบในงานตกแต่งเพิ่มเติมทั้งหมด ต่อนิติบุคคลอาคารชุด รวมถึงการวางเงินค้ำประกันค่าเสียหาย ค่าบริการส่วนกลาง และ/หรือ ค่าปรับต่างๆ (ถ้ามี) และค่าใช้จ่ายอื่นใดตามระเบียบนี้ และต้องบังคับของนิติบุคคลฯ พร้อมทั้งต้องรับผิดชอบต่อผู้รับเหมา และบริวารของผู้รับเหมา และการกระทำของบุคคลเหล่านั้นทั้งปวง
- 8.2 นิติบุคคลอาคารชุด ผู้จัดการนิติบุคคล กรรมการนิติบุคคลฯ ฝ่ายบริหารจัดการ และพนักงานฝ่ายจัดการ จะไม่ยอมรับผิดชอบการสูญเสีย หรือสูญหายใดๆ ของเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ และ/หรือ ทรัพย์สินใดๆ ของผู้รับเหมา นอกจากนั้น ยังไม่รับผิดชอบต่อบุคคลอื่นที่เกิดจากการปฏิบัติหน้าที่ของผู้รับเหมา/ผู้ดำเนินการ และ/หรือ บริวาร ภายในอาคารชุดไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น
- 8.3 หากเกิดเหตุใดๆ ในระหว่างการดำเนินการตกแต่งเพิ่มเติม อาทิ ไฟไหม้ ไฟฟ้าช็อต หรือเกิดอุบัติเหตุที่ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บสาหัส หรือเสียชีวิตโปรดแจ้งผู้จัดการอาคารโดยตรงโดยด่วนที่สุด

9. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงกฎระเบียบการตกแต่งห้องชุด

นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการปรับเปลี่ยน แก้ไข เพิ่มเติม และ/หรือ ยกเลิกกฎระเบียบการเข้าตกแต่งห้องชุดนี้ตามความเหมาะสม และจำเป็น

10.อัตราค่าเงินค้ำประกันการตกแต่งเพิ่มเติม และค่าปรับส่วนกลาง

- นิติบุคคลฯ จะคืนเงินประกันฯ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามเงื่อนไขดังนี้
- 10.1 หลังจากการตกแต่งเพิ่มเติมแล้วเสร็จ
 - 10.2 ได้ดำเนินการซ่อม 7 สมบูรณ์แล้ว
 - 10.3 มีการขอเงินค้ำประกันคืนโดยเจ้าของร่วม
 - 10.4 มีการหักเงินประกันเพื่อชดเชยค่าเสียหายตามที่เกิดขึ้นจริง ค่าบริการส่วนกลาง และ/หรือ ค่าปรับ ตามที่กำหนดโดยผู้จัดการนิติบุคคล และระเบียบนี้

- 10.5 หากค่าความเสียหาย ค่าบริการ และค่าปรับต่างๆ รวมทั้งแล้วมากกว่าเงินค้ำประกัน เจ้าของห้องชุดต้องชดเชยส่วนต่างที่เกิดขึ้น

อัตราค่าเงินประกันความเสียหาย และค่าบริการ / Security Deposit and Service Fee

(1) 1 Bedroom / ห้องนอน (A1, A2, A3)	20,000.-Baht/บาท
(2) 2 Bedroom / ห้องนอน (B1, B2, B2x)	30,000.-Baht/บาท
(3) 3 Bedroom / ห้องนอน (C1 – C5, D1, D2)	50,000.-Baht/บาท

Penthouses, Beach Suites, Beachfront Jacuzzi Suites / ห้องเพนทเฮาส์ และห้องสวีท

Item ลำดับ	Duration of Renovation ระยะเวลาการปรับปรุงห้องชุด	Service Fee to JP ค่าบริการให้นิติบุคคล	Approved By พิจารณาอนุมัติโดย
1	1 - 3 Months / เดือน (1-90 days/วัน)	10 THB/Sq.M./Month 10 บาท/ตรม./เดือน *Note /หมายเหตุ 1	Management and JP Manager ฝ่ายบริหาร และผู้จัดการนิติบุคคลฯ
2	4 - 6 Months / เดือน (91 - 180 days/วัน)	20 THB/Sq.M./Month 20 บาท/ตรม./เดือน *Note /หมายเหตุ 1	By resolution of the JP Board of Directors and JP Manager โดยมติคณะกรรมการและผู้จัดการนิติ
3	7 - 9 Months / เดือน (181 - 270 days/วัน)	30 THB/Sq.M./Month 30 บาท/ตรม./เดือน *Note /หมายเหตุ 1	By resolution of a JP Board of Directors, and JP Manager โดยมติคณะกรรมการ และผู้จัดการนิติบุคคลฯ
4	> 9 Months / เดือน (271+ days/วัน)	As determined by AGM/EGM ตามมติประชุมใหญ่เจ้าของร่วม	By a resolution of a co-owners general meeting โดยมติประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

*Note /หมายเหตุ 1: Part of a month to be considered 1 whole month / ส่วนหนึ่งของเดือนให้คิดเป็นหนึ่งเดือน

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 7

การรักษาความสะอาด และการทิ้งขยะมูลฝอย

เพื่อสุขภาพอนามัยและสภาพแวดล้อมที่ดีและคงไว้ซึ่งความสวยงาม และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุด อันจะยังประโยชน์สุขในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงได้ขอความร่วมมือจากทุกท่านเกี่ยวกับรักษาความสะอาดโดยปฏิบัติดังนี้

1. การทิ้งขยะ ต้องทิ้งขยะถังบริเวณที่จัดไว้ให้ เท่านั้น
2. ให้บรรจุขยะเปียก ขยะแห้งใส่ถุงหรือภาชนะที่เหมาะสมพร้อมรัดหรือปิดปากถุงไว้เรียบร้อย ส่วนขยะมีพิษ

- และอันตราย ให้บรรจุนโยบายที่สามารถป้องกันอันตราย เมื่อที่ขยะลงถังเรียบร้อยแล้วให้ปิดฝาทุกครั้ง
- ถังขยะแบ่งเป็น 4 ประเภท คือ ขยะทั่วไป, ขยะรีไซเคิล, ขยะอันตราย และขยะเศษอาหาร โดยมีข้อความและสัญลักษณ์ กำหนดไว้ที่บริเวณถังขยะ (ถ้ามี)
 - พนักงานดูแลทำความสะอาดจะนำขยะตามชั้นต่าง ๆ ไปทิ้งยังห้องพักขยะชั้นล่างทุกวันโดยจัดเก็บวันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า หรือตามความเหมาะสม
 - เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทน จะต้องไม่วาดเศษผง หรือทิ้งขยะออกมาในบริเวณทางเดินร่วมหน้าห้องชุด หรือบริเวณส่วนกลางทั้งหมดของอาคารชุด และหากฝ่าฝืนจะคิดค่าธรรมเนียมบริการจัดเก็บ และทำความสะอาดในจำนวนเงินครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
 - ห้ามทิ้งถังน้ำ หรือวัสดุอื่นใดที่เป็นต้นเหตุของการลื่นล้ม และติดไฟลงในถังขยะ หากสิ่งของหรือวัสดุมีขนาดใหญ่ หรือมีน้ำหนักมาก ไม่สามารถทิ้งลงถังขยะได้ ให้นำลงไปยังที่จุดพักขยะชั้นล่าง (ลานจอดรถอาคาร E) และแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบ เพื่อดำเนินการต่อไป
 - ห้ามทิ้งเศษอาหาร หรือเศษวัสดุต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำทั้งอ่างล้างหน้า หรือท่อชักโครก กรณีเกิดการอุดตัน และเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อตนเอง ระบบท่อระบายน้ำส่วนกลาง เจ้าของร่วม และ/หรือผู้ใช้สิทธิแทน ซึ่งพักอาศัยในห้องชุดนั้น ท่านจะต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการแก้ไขซ่อมแซมตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
 - ห้ามนำขยะทุกชนิด หรือที่มีกลิ่นเหม็น ฉุน และมีผลต่อสภาพแวดล้อมทางบริเวณหน้าห้องชุด ให้นำไปทิ้งยังถังขยะที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้ โดยวางลงในถังขยะ ห้ามวางด้านข้างถังขยะ หรือบนฝาถังขยะ หากฝ่าฝืนนิติบุคคลอาคารชุด จะดำเนินการปรับไม่ต่ำกว่า 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ต่อครั้ง

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 8 การใช้ลิฟต์

- เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยความปลอดภัย และการดูแลรักษาลิฟต์ ให้มีสภาพดี และสะอาดอยู่เสมอ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้
- ลิฟต์ของอาคารชุด เป็นลิฟต์โดยสาร จำนวน 8 ตัว
 - การใช้ลิฟต์ของจะต้องแจ้งความประสงค์ และรายการสิ่งของที่จะขนย้าย กับนิติบุคคลเพื่อขออนุญาตทุกครั้ง และจะต้องปฏิบัติตามนี้
 - 2.1 จะต้องไม่บรรทุกหนักเกินกว่า 800 กิโลกรัม
 - 2.2 วัสดุที่จะบรรทุกจะต้องมีขนาดความกว้างความยาว และความสูงไม่เกินขนาดพอดีสองตัวลิฟต์

โดยสาร

- การใช้ลิฟต์ของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในขนาดตกแต่งห้องชุด สามารถใช้ลิฟต์ได้ในวันจันทร์ ถึง วันพฤหัสบดี ตั้งแต่ เวลา 08.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. เท่านั้น และห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในวันศุกร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุด
- ห้ามกระทำการใด ๆ อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อห้องโดยสาร และระบบลิฟต์
- โปรดปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในลิฟต์ และกฎระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด
- ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และโปรดใช้ลิฟต์ด้วยความระมัดระวัง และสุภาพเรียบร้อย
- ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด
- หากลิฟต์เกิดความเสียหายใด ๆ ผู้กระทำและผู้มีส่วนเกี่ยวข้องจะต้องรับผิดชอบตามค่าเสียหายจริง
- นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดให้บริการลิฟต์โดยสารชั่วคราว เพื่อซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์ตามความเหมาะสม
- กรณีเกิดเหตุขัดข้อง กรุณาแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดโดยทันที
- หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้นิติบุคคลอาคารชุดได้กำหนดบทลงโทษตามลำดับหรือแล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสมไว้ดังนี้
- 10.1 เตือนด้วยวาจา และลายลักษณ์อักษร
- 10.2 ปรับกรณีฝ่าฝืนระเบียบฯ ครั้งละไม่ต่ำกว่า 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
- 10.3 กรณีใช้ลิฟต์โดยสารเพื่อขนของตกแต่งเพิ่มเติม นิติบุคคลอาคารชุด จะริบเงินประกันการตกแต่งห้องชุดทั้งหมด รวมทั้งระงับการ ตกแต่ง และให้ออกจากอาคาร และดำเนินการตามกฎหมายแล้วแต่กรณี

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 9 การใช้ห้องสโมสรเด็ก

- ห้องสโมสรเด็ก (Kids Club) เปิดบริการ ตั้งแต่เวลา 07.00 – 20.00 น.
- อนุญาตให้เฉพาะเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือ ที่มาพร้อมกับเจ้าของร่วม ใช้บริการได้เท่านั้น
- เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี จะต้องผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
- ต้องปิดเครื่องปรับอากาศ และไฟแสงสว่างทุกครั้งหลังใช้งาน

- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ทุกชนิด เข้าไปรับประทานในห้องสโมสรเด็ก โดยเด็ดขาด
- ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด
- ในกรณีที่อุปกรณ์ และ/หรือ เครื่องเล่นชำรุดเสียหายอันเนื่องมาจากการเล่นผิดวัตถุประสงค์ / ผิดประเภทอุปกรณ์ จะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม กรณีไม่ทำการซ่อมแซม ฝ่ายจัดการจำดำเนินการซ่อมแซม โดยผู้ปกครองจะต้องเป็นผู้ชำระเงินตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและผู้ใช้สิทธิแทนทุกคน

หมวดที่ 10 การใช้ห้องประชุม

- ห้องประชุมเปิดบริการ ตั้งแต่เวลา 08.30 – 18.00 น.
- อนุญาตให้เฉพาะเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือ ที่มาพร้อมกับเจ้าของร่วม ใช้บริการได้เท่านั้น
- ท่านจะต้องแจ้งความประสงค์ ในการขอใช้บริการห้องประชุม มาถึงฝ่ายจัดการล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน หรือสามารถจองผ่าน โปรแกรมจองห้องประชุมออนไลน์ ได้ที่หน้าเมนู Line official ของนิติบุคคลอาคารชุด เท่านั้น
- ต้องปิดเครื่องปรับอากาศ และไฟแสงสว่างทุกครั้งหลังใช้งาน
- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มทุกชนิด เข้าไปรับประทานในห้อง ยกเว้น น้ำดื่ม และชา กาแฟ
- การใช้ห้องประชุมสามารถใช้ได้ครั้งละ 2 ชั่วโมงเท่านั้น
- ท่านสามารถใช้ห้องประชุมต่อเนื่องจาก ข้อ 6 ได้แต่จะต้องไม่มีท่านอื่นขอใช้บริการต่อ
- ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด
- ท่านจะต้องดูแลทรัพย์สิน บริเวณห้องประชุมให้คงสภาพเดิมหากมีทรัพย์สินหายหรือเสียหายท่านจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยไม่มีข้อโต้เถียง
- ผู้ฝ่าฝืนหรือติดต่อบริษัทนี้มีบทลงโทษตามลำดับดังนี้
- เตือนด้วยวาจา
- ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร
- ปรับเป็นเงิน 1,000 บาทต่อครั้งที่มีการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและผู้ใช้สิทธิแทนทุกคน

หมวดที่ 11 การใช้ห้องออกกำลังกาย

- ห้องออกกำลังกายเปิดบริการ ตั้งแต่เวลา 07.00 – 20.00 น.
- อนุญาตให้เฉพาะเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือ ที่มาพร้อมกับเจ้าของร่วม ใช้บริการได้เท่านั้น
- การใช้บริการต้องแต่งกายด้วยชุดที่เหมาะสม และไม่เปียกน้ำพร้อมทั้งสวมรองเท้าสำหรับเล่นกีฬา และห้ามถอดเสื้อขณะออกกำลังกาย
- ห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด หากท่านเจ้าของร่วม และ/หรือ ผู้ใช้สิทธิแทน ต้องการสูบบุหรี่จะต้องไปสูบบุหรี่ สถานที่ที่กำหนดไว้ เท่านั้น
- เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และแขกผู้ใช้บริการต้องศึกษาคำแนะนำ ข้อเสนอนะเคลอดจนวิธีการใช้เครื่องออกกำลังกายที่ติดตั้งอยู่ในห้องออกกำลังกาย ก่อนการใช้บริการทุกครั้ง
- บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้บริการห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
- 6.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรงหรืออยู่ระหว่างการรักษา
- 6.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด และโรคหัวใจ
- 6.3 ผู้ที่ดื่มสุรา เบียร์ และของมึนเมาทุกชนิด
- ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องออกกำลังกายโดยไม่มีผู้ปกครองดูแลโดยเด็ดขาด
- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ทุกชนิด เข้าไปรับประทานในห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในห้องออกกำลังกาย
- ห้ามนำอุปกรณ์หรือชิ้นส่วนใด ๆ ออกนอกพื้นที่ห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
- ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพรวมทั้งไม่เป็นกรรบกวนสมาชิกผู้อื่น
- โปรดใช้เครื่องออกกำลังกายตามวิธีที่ถูกต้อง (ตามคำแนะนำของแต่ละอุปกรณ์) หากเกิดความเสียหายหรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้ทราบทันที
- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังใช้ห้องออกกำลังกาย ซึ่งเป็นกรช่วยเหลือประหยัดพลังงานและค่าใช้จ่ายให้กับเจ้าของร่วมทุกท่าน
- กรณีที่เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือ แขกผู้ใช้บริการ ทำความเสียหายให้แก่ห้องออกกำลังกาย หรือทำอุปกรณ์ชำรุดเสียหายโดยไม่ได้เกิดจากการเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทน จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง หรือคิดค่าปรับเท่ากับมูลค่าของอุปกรณ์ชิ้นนั้น ๆ
- นิติบุคคลอาคารชุด และฝ่ายจัดการ ไม่มีหน้าที่รับผิดชอบในความเสียหาย สูญหายของทรัพย์สิน ของ

- เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทนและ/หรือแขกผู้ให้บริการ รวมถึงความเสียหายต่อชีวิต ร่างกายของเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทนและ/หรือแขก ผู้ให้บริการอันเนื่องมาจากการใช้งานที่ผิดประเภทหรือใช้งานโดยขาดความระมัดระวังของบุคคลดังกล่าว
15. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการพักอาศัยนี้ใช้ห้องออกกำลังกายได้ตามความเหมาะสม

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 12

การใช้สระว่ายน้ำ

เจ้าของร่วมและผู้ใช้สิทธิแทน มีสิทธิเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ และ jacuzzi (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า "สระว่ายน้ำ ") ภายใต้ ระเบียบ ดังนี้

1. สระว่ายน้ำเปิดให้บริการ ตั้งแต่เวลา 07.00 - 22.00 น.
2. อนุญาตให้เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือ ที่มาพร้อมกับเจ้าของร่วม ใช้บริการได้เท่านั้น จดให้บริการแก่บุคคลภายนอก
3. ในกรณีที่มีการปิดสระว่ายน้ำเป็นการชั่วคราว นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะติดประกาศให้ทราบล่วงหน้า
4. ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะต้องสวมชุดว่ายน้ำตามหลักสากล และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่แต่งกายตามระเบียบใช้บริการสระว่ายน้ำ และการเดินยวดยานพาหนะทุกคัน
5. ก่อนลงสระว่ายน้ำ จะต้องอาบน้ำชำระร่างกายให้สะอาดทุกครั้ง
6. ห้ามว่ายน้ำลายหรือสวมทะเลในสระว่ายน้ำ
7. ห้ามสูบบุหรี่ภายในบริเวณสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด หากท่านเจ้าของร่วม และ/หรือผู้ใช้สิทธิแทน ต้องการสูบบุหรี่จะต้องไปสูบบุหรี่ สถานที่ ที่กำหนดไว้ เท่านั้น
8. ห้ามผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำปฏิบัติดังนี้โดยเด็ดขาด
 - 8.1 ใช้บริการสระว่ายน้ำขณะที่ฝนตกและฟ้าคะนอง
 - 8.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนัง
 - 8.3 สวมรองเท้าเดินรอบบริเวณสระว่ายน้ำ
 - 8.4 นำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปรับประทานในบริเวณสระว่ายน้ำ
9. เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ
10. ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของทรัพย์สินของท่านที่มาใช้บริการ และต้องใช้

- ความระมัดระวังไม่ปล่อยให้เกิดเหตุอยู่ในสระว่ายน้ำตามลำพัง
11. ห้ามวิ่งเล่นบริเวณสระว่ายน้ำ ขณะใช้บริการกรุณารักษาความสงบมิให้ส่งเสียงรบกวนและละเมิดสิทธิ์ส่วนตัวของผู้อื่นที่ต้องการพักผ่อนหรือสงบเสียงด้วยบทกวี
 12. กรณีที่เจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือแขกผู้ให้บริการ ทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำ หรือทรัพย์สินส่วนกลาง เจ้าของร่วม และผู้ใช้สิทธิแทนจะต้องรับผิดชอบชดเชยให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
 13. นิติบุคคลอาคารชุดฯ และฝ่ายจัดการของสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในความเสียหาย การสูญหายของทรัพย์สินของเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือแขกผู้ให้บริการ รวมถึงความเสียหายต่อชีวิต ร่างกายของเจ้าของร่วม ผู้ใช้สิทธิแทน และ/หรือแขกผู้ให้บริการ อันเนื่องมาจากการใช้งานที่ผิดประเภทหรือใช้งานโดยขาดความระมัดระวังของบุคคลดังกล่าว รวมถึงการไม่ปฏิบัติตามระเบียบที่กล่าวไว้ข้างต้น
 14. ให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาความสะอาดและใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ
 15. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนคนที่ใช้บริการสระว่ายน้ำหรือเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำตลอดจนไม่ อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ตามความเหมาะสม

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวด 13

การรับพัสดุไปรษณีย์

1. เมื่อมีจดหมาย ลงทะเบียน หรือ จดหมายด่วน และ พัสดุไปรษณีย์ ฝ่ายจัดการฯ จะแจ้งให้เจ้าของร่วม : ผู้พักอาศัยได้ทราบ ทาง Line official
2. เมื่อท่านเจ้าของห้องชุด ผู้พักอาศัยได้รับข้อความ ทาง Line official ให้มาติดต่อรับพัสดุไปรษณีย์ที่สำนักงานนิติ บุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น
3. เมื่อท่านรับพัสดุไปรษณีย์ แล้วโปรดตรวจสอบความเรียบร้อย และความถูกต้อง จากนั้นลงชื่อรับพัสดุทุกครั้ง
4. ท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย สามารถติดต่อรับจดหมาย ลงทะเบียน หรือ จดหมายด่วน พัสดุไปรษณีย์ ได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง เวลา 16.30 น. เท่านั้น นอกเวลาที่จะบุกรุกความแข็งแรงประสงคณ์ตมยารับพัสดุนอกเวลาทำการกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายจัดการฯ ทุกครั้ง ผ่านตัวรับฝากพัสดุ
5. กรณีที่ท่านไม่ติดต่อรับพัสดุไปรษณีย์ภายใน 15 วัน ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการส่งคืนพัสดุของท่าน

กลับให้ทำการ ไปรษณีย์ผ่านทางบุรุษไปรษณีย์

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 14

เรื่องระเบียบอื่น ๆ

1. กรณีที่บัตรคีย์การ์ดที่ใช้ผ่าน เข้า-ออก ช่างชุด หรือ สูญหาย จะต้องทำการขอบัตรใหม่กับนิติบุคคล โดยมีค่าธรรมเนียมออกบัตร (ใหม่) ใบละ 500.- บาท (ร้อยห้าบาทถ้วน)
2. ผู้รับจดหมาย (Mail Box) ฝ่ายจัดการฯ จะมอบกุญแจให้กับเจ้าของห้อง จำนวน 2 ดอก
3. ไม่อนุญาตให้ผู้บริการส่งอาหาร Delivery ขึ้นไปส่งอาหารบนห้องชุด ขอให้ท่านผู้พักอาศัยลงมารับอาหารด้านล่างบริเวณลิโอบบี้
4. ค่าบริการไฟฟ้า โทรศัพท์ และ อินเทอร์เน็ต ของห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมสามารถชำระค่าใช้จ่ายได้โดยตรงกับหน่วยงานนั้น ๆ หรือชำระโดยวิธีการอื่นใดตามตกลงกับผู้ให้บริการท่านเจ้าของร่วมและ/หรือผู้ใช้สิทธิแทน
5. สามารถชำระค่าใช้จ่ายสำหรับค่าสาธารณูปโภคต่างๆ (ค่าไฟฟ้า, ค่าอินเทอร์เน็ต, ฯลฯ) ได้โดยตรงกับหน่วยงาน ให้บริการนั้น ๆ หรือฝากชำระค่าใช้จ่ายผ่านนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้ โดยมีค่าบริการใบแจ้งหนี้ละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)
6. ท่านเจ้าของร่วม และ/หรือผู้ใช้สิทธิแทน สามารถสมัครลงทะเบียนติดตั้งระบบ Line official บนสมาร์ทโฟน (ด้วยการ รองรับระบบ iOS และ Android) เพื่อช่วยให้ท่านรับทราบข่าวสาร ติดต่อนัดหมาย ตรวจสอบค่าใช้จ่าย ฯลฯ ของห้องชุดผ่านมือถือของท่าน
7. บริการส่วนกลางที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดให้บริการ สามารถกำหนดค่าบริการ เงื่อนไขการให้บริการ และยกเลิกการบริการ ได้ ทั้งนี้ โดยมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
8. สำนักงานนิติบุคคลฯ เปิดให้บริการทุกวันอาทิตย์ - วันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00 - 18.00 น. และมีช่างบริการ 24 ชั่วโมง หมายเลขติดต่อ 032-900404 มือถือ 082-2162966

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัยทุกท่าน

หมวดที่ 15

หมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็น

นิติบุคคลอาคารชุด วีวันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน

สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	032-900-404
โทรศัพท์มือถือสำนักงาน	082-2162966
หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน	
สถานีตำรวจหัวหิน	032-511-027
สถานีดับเพลิงหัวหิน	032-511-666
หน่วยงานบริการต่างๆ	
3BB Broadband	1530,02-100-3999
โรงพยาบาล / Hospital	
โรงพยาบาลหัวหิน	032-523-000
โรงพยาบาลซานเปโลหัวหิน	032-532-576
โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน	1719
ร้านอาหาร	
Verso	032-682021
La villa	032-513-435
Let's Seaa	032-536-022
Pom Pom	032-536-054
MK Suki	032-526135-6
Mama Mia & Pizza Mia	032-542-250
ร้านปาร์กยูเป็น สาขา 1	087-715-6665
ร้านอามะ	032-536-205
ร้านโด่งปูเป็น	087-363-6891
เชิ้อมหาร	032-527-543
โสภณพิศ	081-880-7112
ร้านสุภัทรา	032-536-561
ร้านชาเว	032-513-436
ร้านอาหารเจ็กเบียร์	032-511-289
ร้านโกทิ	032-511-252

สัญญาที่สร้างขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและทำความเข้าใจ
สัญญาพร้อมทั้งเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลง
ลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) และต่างเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด วีวันดาร์สซิเดนท์ หัวหิน

โดย

ลงชื่อ _____ นิคมอบอำนาจ

ลงชื่อ _____ บาน

ผู้รับจ้าง _____ ตัน

โดย

ลงชื่อ _____ กรรมการผู้จัดการ

(_____)

ลงชื่อ _____ กรรมการ

(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน

(_____)

LG-30.09.2022

เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1

เอกสารของผู้ว่าจ้าง และ ผู้รับจ้าง สำหรับใช้สอยรับรอง/ หนังสือมอบอำนาจ/
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ สำเนาทะเบียนบ้าน/ ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

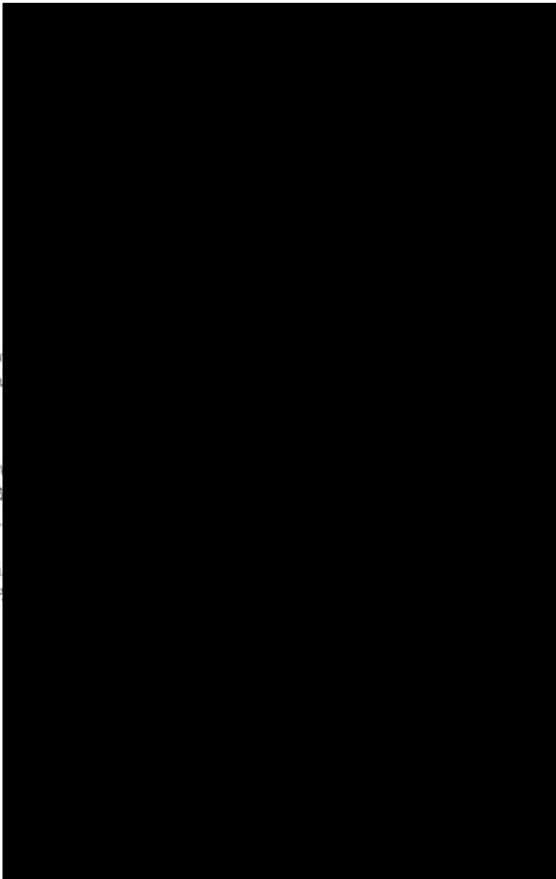
LG-30.09.2022



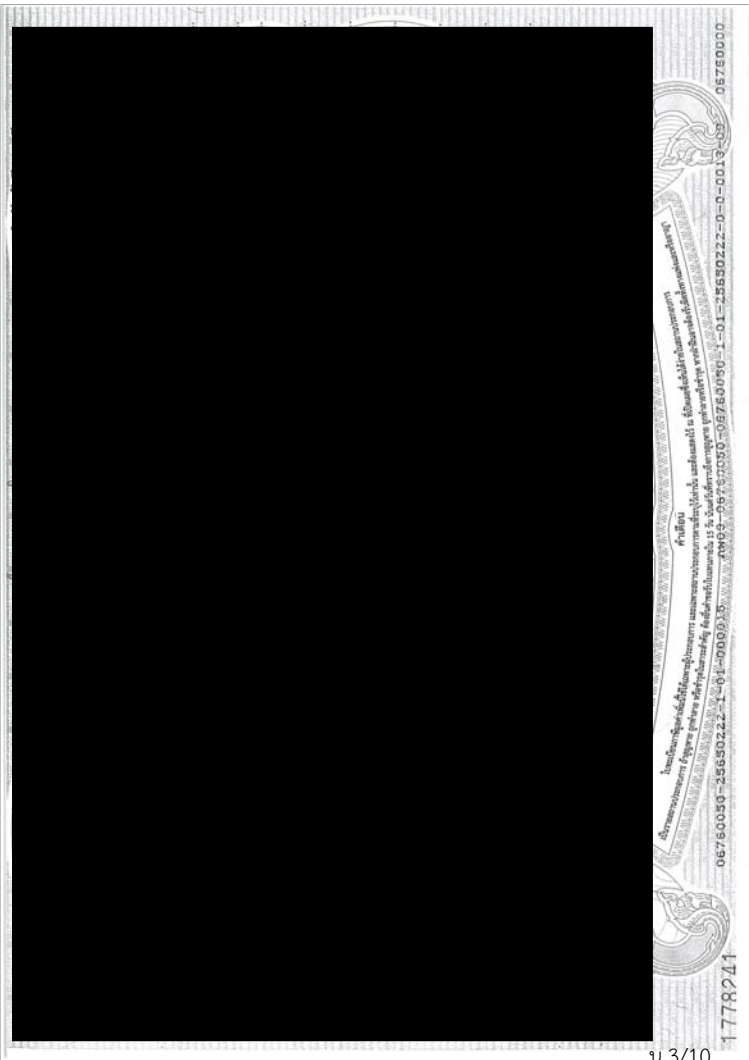
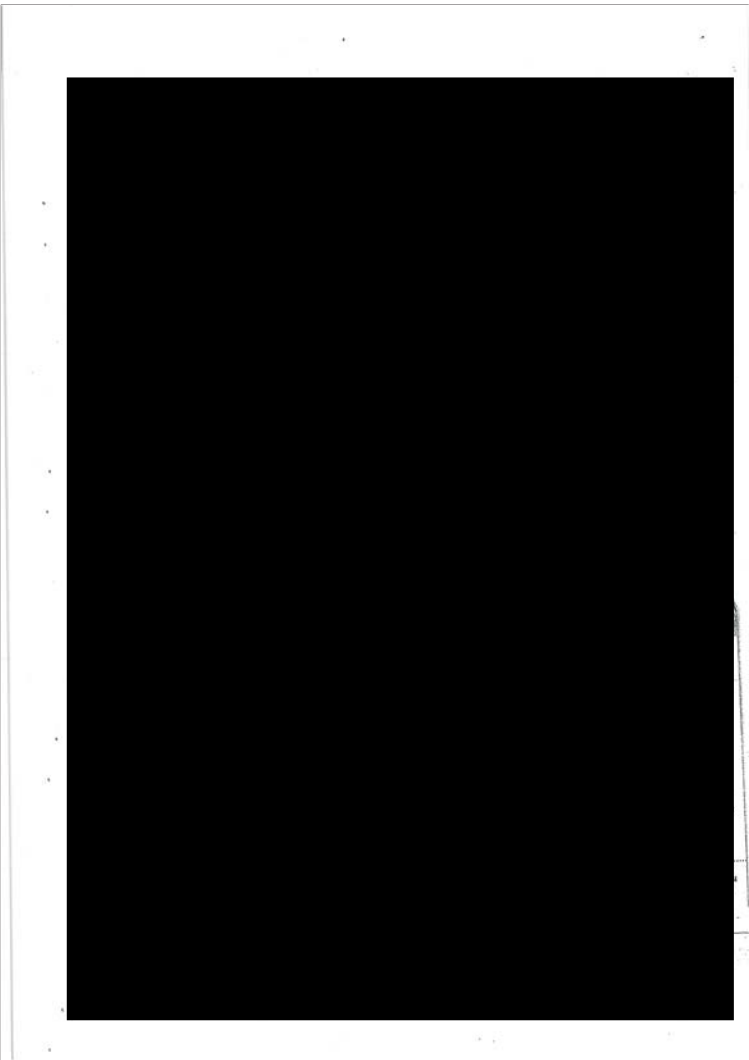
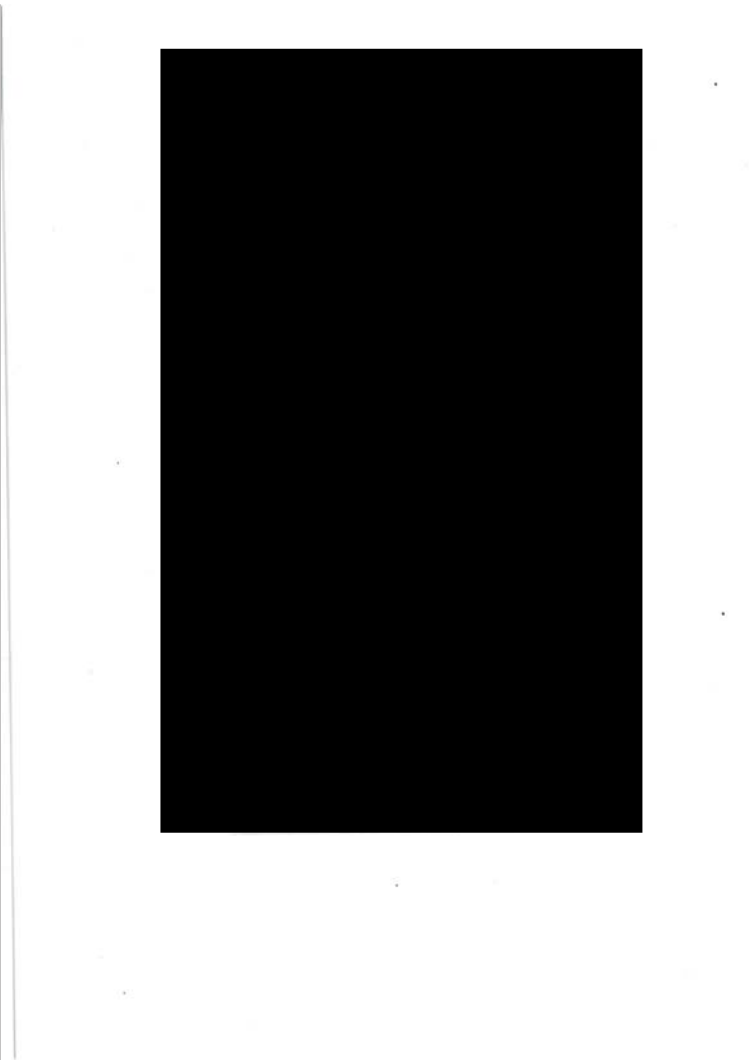
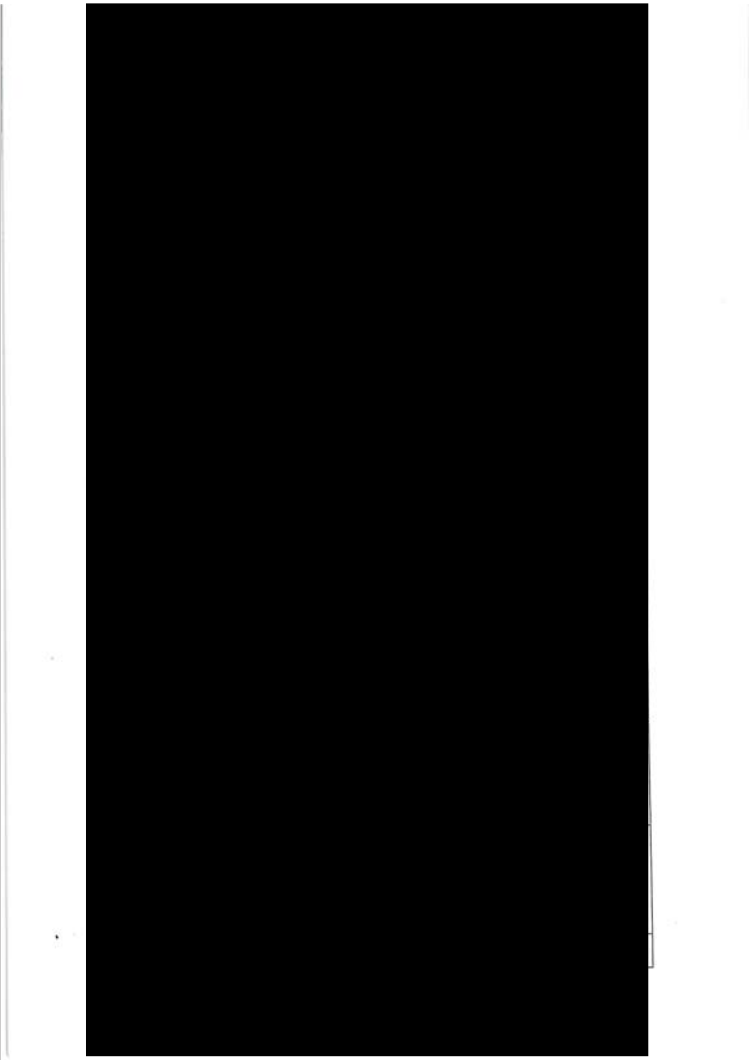
ตามท
เมื่อวัน

พ.ศ.
ตามว

ถนน
จังหวัด



14 มี.ค. 2566



เงื่อนไขการว่าจ้าง

ข้อ 1. การชำระค่าจ้าง

1.1 ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงราคาจ้างเหมาในการที่จะจ้างตามรายละเอียดที่ปรากฏตามสัญญาข้อ 4. ซึ่งราคาค่าจ้างดังกล่าวเป็นราคามูลรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน ค่าการขนส่งและประกันภัย ๑ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งค่าใช้จ่าย ค่าดำเนินการและค่าใช้ของวัสดุต่าง ๆ ในการปฏิบัติงานตามสัญญา โดยได้มีการคำนวณจำนวนเงินให้ครอบคลุมความเสี่ยงต่าง ๆ ไว้เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิขอปรับราคาเพิ่มขึ้นไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ เว้นแต่ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างได้มีคำสั่งให้เพิ่มหรือลดเงื่อนไขและขอบเขตงานที่จ้าง ทั้งนี้ หากการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่จ้างดังกล่าวเกิดขึ้นในงวดการชำระเงินงวดใด ผู้รับจ้างตกลงให้เพิ่มหรือลดค่าจ้างในงวดการชำระเงินนั้น ๆ

1.2 ผู้ว่าจ้างตกลงจะชำระค่าจ้างให้กับผู้รับจ้างเป็นรายเดือนภายในวันศุกร์ที่ 3 (สาม) ของเดือนถัดไป หรือตามงวดการจ่ายเงินตามบัญชีของผู้รับจ้าง นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างได้รับเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้าง ณ ที่ทำการของผู้รับจ้างหรือสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบในภายหลัง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องส่งเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้างตามรอบระยะเวลาการรับเอกสารตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้แล้วหน้าของและเดือน พร้อมทั้งเอกสารการบันทึกเวลาทำงาน โดยผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะเสนอเอกสารแจ้งการเบิกจ่ายค่าจ้างงวดหลังจากที่ได้ดำเนินการแล้วแล้วไปก่อนแล้วไม่น้อยกว่า 1 (หนึ่ง) เดือน

หากหลักฐานการเบิกจ่ายค่าจ้างโดยเฉพาะใบเสร็จรับเงิน ไม่กำกับภาษี และเอกสารการบันทึกเวลาทำงาน ไม่ถูกต้องครบถ้วน ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างระงับการชำระเงินค่าจ้างไว้ จนกว่าจะได้อุดหนุนครบถ้วน โดยผู้รับจ้างตกลงจะไม่เรียกร้องดอกเบี้ย ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเนื่องมาจากการระงับการชำระเงินค่าจ้างดังกล่าวทั้งสิ้น

1.3 ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักบรรดา ค่าปรับ ค่าเสียหาย และ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้รับจ้างต้องชำระให้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญาเมื่อจากเงินค่าจ้างซึ่งผู้ว่าจ้างต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาได้ทันที

1.4 เว้นแต่สัญญาจะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิโอนสิทธิเรียกร้องในการรับชำระหนี้และ/หรือสิทธิเรียกร้องอื่นใดของผู้รับจ้างตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่นหรือนิติบุคคลอื่นแต่อย่างใด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ให้ถือว่าสัญญาการโอนสิทธิเรียกร้องระหว่างผู้รับจ้างกับผู้รับโอนสิทธินั้นไม่มีผลผูกพันต่อผู้ว่าจ้าง และเงินใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้ชำระแก่ผู้รับจ้างไปแล้วนั้น เป็นการชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ที่ถูกต้องตามสัญญาแล้ว รวมถึงให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญาได้ทันที

ข้อ 2. ข้อควรระวังหนี้และความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

2.1 ผู้รับจ้างรับรองว่าพนักงานที่ผู้รับจ้างจัดหาตามสัญญา ได้ผ่านการอบรมให้มีความรู้ ความสามารถ มีคุณสมบัติเหมาะสม สุขภาพ เรียบร้อย และมีมาตรฐานตามวิชาชีพของงานที่จ้างและตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างกำหนด

2.2 ในการทำงานที่จ้าง ผู้รับจ้างต้องออกใบส่งตัวพนักงานที่มีอายุมีชื่อของผู้รับจ้าง และพนักงานพร้อมแนบประวัติของพนักงาน อันได้แก่ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน และรูปถ่ายหน้าตรงขนาด 2 นิ้ว ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายในวันที่พนักงานเริ่มปฏิบัติงานที่จ้าง หรือทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนพนักงาน

LG-30.09.2022

2.3 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานประพฤติตนไม่เหมาะสม หรือขาดความเอื้อเฟื้อ ให้อำนาจผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงพนักงานได้ทันที และผู้รับจ้างตกลงดำเนินการจัดหาพนักงานทดแทนให้ครบจำนวน นับแต่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานด้วยตนเอง โดยผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

2.4 ผู้รับจ้างมีหน้าที่จัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ประจำตัวของพนักงาน ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์เสริมในการปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้างด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น โดยผู้รับจ้างมีหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาซ่อมแซม บำรุงรักษา วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังกล่าวให้สภาพดี และมีคุณภาพเหมาะสมในการปฏิบัติงานที่จ้าง

2.5 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ควบคุมดูแลให้พนักงานปฏิบัติงานที่จ้างตามสัญญา ให้ปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งโดยชอบของผู้ว่าจ้างโดยเคร่งครัด

2.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน และกฎหมายที่เกี่ยวข้องทุกประการ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างปฏิบัติไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน หรือละเมิดใช้แรงงานที่จ้างหรือเงินทดแทนหรือเงินอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างนำเงินค่าจ้างที่ส่งต่อชำระแก่ผู้รับจ้าง มาชำระให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวจนครบจำนวน และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้ชำระเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างที่ได้ชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้วทุกประการ และหากมีเจ้าหน้าที่หรือการหักชำระดังกล่าวแล้ว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างตามที่ตกลงกันในสัญญา

2.7 ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้ชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีท้องถิ่น ค่าอากรแสตมป์ และภาษีอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้างแต่เพียงผู้เดียว แม้หากกฎหมายหรือข้อกำหนดที่กำหนดให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้มีหน้าที่ต้องชำระก็ตาม ทั้งนี้ กรณีที่ทางราชการได้เปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียม และภาษีต่าง ๆ ผู้รับจ้างตกลงจะชำระในส่วนที่เพิ่มขึ้นด้วย

2.8 ผู้รับจ้างจะเอาตามสัญญาให้ทั้งหมดหรือบางส่วนไปเข้าร่วมในการมีกิจกรรมหนึ่ง หรือจะโอนสิทธิ และทรัพย์สินที่ตามสัญญาให้ทั้งหมด หรือแต่บางส่วนให้ผู้รับจ้างอื่นโดยได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างมีได้ ทั้งนี้ การให้ความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่ได้เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบหรือหนี้ละเมิดสัญญา ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบในความผิด และรวมถึงบรรดาความผิดความประพฤติมาแต่เดิมของผู้รับจ้าง หรือตัวแทนผู้รับจ้างซึ่งทุกประการ

2.9 ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้าง ที่มาขอของผู้ว่าจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างอื่นของผู้ว่าจ้างเข้าดำเนินการตรวจสอบ และนำ ให้คำปรึกษา ดำเนินการและ/หรือการให้บริการของพนักงานผู้รับจ้าง เพื่อให้การดำเนินการตามสัญญาของผู้รับจ้างเป็นไปตามความประสงค์และมาตรฐานของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการตามคำแนะนำ หรือคำปรึกษาจากผู้ว่าจ้าง ที่มาขอของผู้ว่าจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างอื่นของผู้ว่าจ้างให้ผู้รับจ้างดำเนินการทุกประการ

2.10 การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

2.10.1 ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้าง เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย ข้อมูลใด ๆ ของผู้รับจ้าง และพนักงานของผู้รับจ้างเพื่อการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน และ/หรือการอื่นใดโดยชอบด้วยกฎหมาย รวมทั้ง การส่ง โอน ข้อมูลของผู้รับจ้างและพนักงานของผู้รับจ้างให้แก่บุคคลอื่นใดที่เกี่ยวข้อง และ/หรือให้แก่หน่วยงานที่มีอำนาจตามที่กฎหมายกำหนด และในการนี้ ผู้รับจ้างรับรองว่าพนักงานของผู้รับจ้างได้รับการดูแลและดูแลให้ผู้ว่าจ้าง เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย ข้อมูลดังกล่าวแล้ว รวมถึงกรณีที่ใช้เป็นข้อมูลความยินยอมจากพนักงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างตกลงดำเนินการให้พนักงานของผู้รับจ้างให้ความยินยอมตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้างด้วย

LG-30.09.2022

2.10.2 การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล : ในการดำเนินการตามสัญญานี้ ผู้สัญญาทุกฝ่าย รวมถึงพนักงานของผู้รับจ้างที่เกี่ยวข้องกับการได้รับข้อมูลส่วนบุคคล ตลอดจนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ตลอดจนกฎกระทรวง ประกาศ คำสั่ง ระเบียบ ข้อบังคับ ที่เกี่ยวข้องกับการกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลเป็นอย่างดีหรือทุกประการด้วย รวมถึงปฏิบัติตามข้อตกลงดังต่อไปนี้

2.10.2.1 การเก็บรวบรวม ใช้ ประมวลผล : ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการในการเก็บรวบรวม ใช้ ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้รับ และ/หรือส่งข้อมูลส่วนบุคคลให้แก่บุคคลที่สาม ไม่ว่าการใด ๆ เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ผู้สัญญาฝ่ายใดตกลงเป็นผู้ขอความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อดำเนินการในวัตถุประสงค์ตามที่สัญญาฉบับนี้ รวมถึงจัดทำให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่เหมาะสม เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการกฎหมายกำหนดทุกประการ

2.10.2.2 การเปิดเผย ส่งต่อ และ/หรือถ่ายโอนข้อมูล : กรณีที่ผู้สัญญาฝ่ายใดมีความจำเป็นต้องเปิดเผย ส่งต่อ และ/หรือถ่ายโอนข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวให้แก่บุคคลที่สาม ไม่ว่าการใด ๆ เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ ผู้สัญญาฝ่ายใดตกลงเป็นผู้ขอความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อดำเนินการในวัตถุประสงค์ตามที่สัญญาฉบับนี้ รวมถึงจัดทำให้มีมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่เหมาะสม เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการกฎหมายกำหนดทุกประการ

2.10.2.3 ในกรณีที่สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลง ไม่ว่าด้วยเหตุประการใดก็ตาม ผู้สัญญาฝ่ายใดที่เกี่ยวข้องซึ่งได้รับข้อมูลส่วนบุคคลตามข้อ 2.10.2.1 ตลอดจนส่งต่อ ลบ หรือทำลายข้อมูลส่วนบุคคลตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดโดยเคร่งครัด

2.10.2.4 ผู้สัญญาทุกฝ่ายรับทราบและตกลงให้ถือว่าข้อกำหนดและเงื่อนไขตามสัญญาข้อนี้เป็นสาระสำคัญ ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดเงื่อนไขไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใดของสัญญาฉบับนี้ ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการผิดคำรับรองหรือการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้รับจ้างตามที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ รวมถึงกรณีที่มีบุคคลอื่นฟ้องร้อง กล่าวหา หรือใช้สิทธิฟ้องร้องผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการละเมิดการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้รับจ้างตามสัญญา ให้ถือว่าผู้ว่าจ้างเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเพื่อให้ความร่วมมือกับพนักงานผู้ว่าจ้างรับแจ้งโดยเร็ว หากผู้ว่าจ้างไม่อาจกระทำได้และ/หรือผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามสัญญา หรือสิทธิอื่นใดดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบบรรดาค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีกับสิทธิของผู้ว่าจ้าง ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบอันเนื่องมาจากการละเมิดสิทธิดังกล่าวภายใต้สัญญาที่ทุกประการ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างถูกฟ้องร้องดำเนินคดี ผู้รับจ้างมีสิทธิจะเข้าเป็นจำเลยในคดีแพ่ง หรือเป็นโจทก์ในการฟ้องแย้ง และผู้รับจ้างจะต้องให้ความช่วยเหลือในการให้ข้อมูลหรือเอกสารอื่นเป็นประโยชน์ในการต่อสู้คดีอย่างเต็มที่ให้แก่ผู้ว่าจ้างด้วยทั้งสิ้น

2.11 ผู้รับจ้างขอรับรองว่า วัสดุอุปกรณ์ สิ่งของต่าง ๆ ตลอดจนเครื่องมือ เครื่องใช้ และทรัพย์สินต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในการทำงานที่จ้างของผู้ว่าจ้างภายใต้สัญญาฉบับนี้ เป็นทรัพย์สินที่มอบหมายตามกฎหมาย ไม่ละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของบุคคลใด ๆ และผู้รับจ้างมีสิทธิโดยชอบและปราศจากการผูกพันใด ๆ อันจะก่อให้เกิดสิทธิในการใช้ งานดังกล่าว รวมถึงงานที่จ้างตามสัญญาจ้างงานนี้ มีลักษณะที่สันนิษฐานโดยนิติวิธีทางปัญญา และ/หรือสิทธิใด ๆ ของบุคคลอื่น

LG-30.09.2022

ผู้รับจ้างตกลงรับผิดชอบความเสียหาย สัญญาข้อ ๑ ที่ผู้ว่าจ้างได้รับอันเนื่องมาจากการผิดคำรับรองของผู้รับจ้างตามวรรคก่อน ซึ่งรวมถึงกรณีที่ผู้รับจ้างละเมิดหรือละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา หรือใช้สิทธิหรือละเมิดสิทธิในทรัพย์สินที่นำมาใช้ในการทำงานที่จ้างของผู้รับจ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ แก่ผู้ว่าจ้างที่เกี่ยวข้องกับงานที่จ้างที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นตามสัญญาฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเพื่อให้ความร่วมมือกับพนักงานผู้ว่าจ้างรับแจ้งโดยเร็ว หากผู้ว่าจ้างไม่อาจกระทำได้ และ/หรือผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดีกับสิทธิของผู้ว่าจ้าง ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ ค่าใช้จ่าย และ/หรือค่าเสียหายที่ผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบอันเนื่องมาจากการละเมิดสิทธิดังกล่าวภายใต้สัญญาฉบับนี้ทุกประการ โดยในกรณีที่ผู้ว่าจ้างถูกฟ้องร้องดำเนินคดี ผู้รับจ้างมีสิทธิจะเข้าเป็นจำเลยในคดีแพ่ง หรือเป็นโจทก์ในการฟ้องแย้ง และผู้รับจ้างจะต้องให้ความช่วยเหลือในการให้ข้อมูลหรือเอกสารอื่นเป็นประโยชน์ในการต่อสู้คดีอย่างเต็มที่ให้แก่ผู้ว่าจ้าง

2.12 ผู้รับจ้างรับทราบและตกลงว่า ข้อมูลต่าง ๆ ไม่ว่าจะเป็นในรูปแบบเอกสาร วัสดุ สื่อคอมพิวเตอร์ หรืออื่น ๆ โดยไม่คำนึงว่าจะได้กระทำหรือเผยแพร่จะเป็น "ความลับ" หรือไม่ ที่ได้มาจากหรือเนื่องมาจากการทำงานที่จ้างตามสัญญาฉบับนี้เป็นทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างตกลงจะรักษาข้อมูลดังกล่าวไว้เป็นความลับหรือ ต้องไม่เปิดเผยข้อมูลเหล่านี้ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมต่อบุคคล และ/หรือนิติบุคคลอื่นใดหรือใช้ข้อมูลนั้นเพื่อวัตถุประสงค์อื่น ตลอดจนระยะเวลาของสัญญา หรือแม้ภายหลังสัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงแล้วก็ตาม เว้นแต่จะได้รับคามยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. การเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่จ้าง

ผู้ว่าจ้างและสิทธิในการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่จ้างแต่เพียงผู้เดียว โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นหนังสือล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน และให้ถือว่ามีผลเป็นการเพิ่มหรือลดขอบเขตงานที่จ้างนับแต่ครบกำหนด 7 วันดังกล่าว โดยผู้สัญญาตกลงให้สามารถจ้างเพิ่มหรือลด ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อ 5. ของสัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้ ค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างต้องชำระขึ้นเมื่อเพิ่มหรือลดงานตามที่ปฏิบัติงานจริงโดยคิดเป็นต่อวัน 30 วัน

ข้อ 4. ความรับผิดในความเสียหาย เสียหาย

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง และ/หรือ พนักงานของผู้รับจ้าง และ/หรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง พนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลที่ก่อเหตุ หรืออยู่บริเวณสถานที่บริการ ไม่ว่าการใด ๆ โดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ และ/หรือเป็นการทำงานที่จ้างหรือนอกเหนือจากการทำงานที่จ้าง ผู้รับจ้างตกลงจะรับผิดชอบบรรดาความเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการนี้ทุกประการ ทั้งนี้ ตามความเสียหายจริง และไม่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๕. ของสัญญา โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิยึดเหนี่ยว และ/หรือหักค่าเสียหายนั้น ๆ จากเงินค่าจ้างต่อไปยังก็ตาม ไม่เป็นการตัดสิทธิผู้ว่าจ้างที่จะเรียกเอาบรรดาความเสียหายส่วนที่มิอาจชดเชยจากบุคคลอื่นใดให้เกิดความเสียหายดังกล่าว

LG-30.09.2022

ข้อ 2. การจัดอัตราและคุณสมบัติพนักงานดูแลสวน

2.1 ผู้รับจ้างจะจัดให้มีพนักงาน หรือผู้ควบคุมงาน ที่มีประสบการณ์เพื่อควบคุมสั่งการในการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ติดต่อบริษัทงาน รับค่าจ้างและ คัดเลือกจากผู้รับจ้าง และสามารถส่งการต่อไปได้

วันทำงาน	เวลาทำงาน	ตำแหน่ง	จำนวน(คน)
จันทร์ - เสาร์	8.30-17.30	พนักงานดูแลสวน	5

2.3 คุณสมบัติของพนักงานคนสวน

เพื่อความเหมาะสมในการปฏิบัติงานที่จ้าง ผู้รับจ้างรับรองว่าพนักงานคนสวนมีคุณสมบัติไม่น้อยกว่าเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

พนักงานคนสวน

- อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปี แต่ไม่เกิน 55 ปี หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- เพศชายหรือเพศหญิง เป็นบุคคลสัญชาติไทย หรือต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานในประเทศไทยอย่างถูกต้องตามกฎหมาย สามารถสื่อสารภาษาไทยในการปฏิบัติงานได้
- มีประสบการณ์ในการทำงาน หรือผ่านการฝึกอบรมจากผู้รับจ้าง และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามเกณฑ์มาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ความประพฤติเรียบร้อย มีใบรับรองแพทย์ว่าเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี ร่างกายสมบูรณ์แข็งแรง ไม่มีโรคประจำตัวที่กระทบต่อการปฏิบัติงาน ไม่มีกฏการที่กระทบต่อการปฏิบัติงาน ไม่เป็นคนที่มีจิตใจฟุ้งเฟ้อไม่สมประกอบหรือมีจิตใจไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติหน้าที่ได้
- ไม่เป็นผู้เคยได้รับโทษจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ คดีโทษหรือความผิดอันเกิดจากความประมาท และไม่มีความประพฤติเสื่อมเสีย
- ต้องไม่ดื่มสุรา ไม่สูบบุหรี่ ในขณะปฏิบัติงาน และ ไม่เสพสิ่งเสพติดทุกประเภท
- ต้องแต่งกาย และสวมเครื่องแบบของผู้รับจ้างที่ได้รับการพิจารณาอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง และติดบัตรพนักงานตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานที่ภายในสถานที่ให้บริการ

หัวหน้าคนสวน

- อายุไม่ต่ำกว่า 35 ปี แต่ไม่เกิน 55 ปี หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับมัธยมศึกษาปีที่ 8 หรือเทียบเท่า
- มีความรู้ ความชำนาญ และประสบการณ์ในงานบริการดูแลสวนในหมู่บ้านจัดสรร และหรือคอนโดมิเนียมไม่ต่ำกว่า 3 ปี

LG-30.09.2022

- มีทัศนคติที่ดี ปรียามารยาทสุภาพ และมีทักษะในการสื่อสาร ประสานงานต่าง ๆ อย่างมีประสิทธิภาพ
- มีความรับผิดชอบต่องานที่ได้รับมอบหมายและสามารถแก้ไขปัญหาต่าง ๆ อย่างมีหลักเกณฑ์
- เพศชายหรือเพศหญิง เป็นบุคคลสัญชาติไทย หรือต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานในประเทศไทยอย่างถูกต้องตามกฎหมาย สามารถสื่อสารภาษาไทยในการปฏิบัติงานได้
- มีประสบการณ์ในการทำงาน หรือผ่านการฝึกอบรมจากผู้รับจ้าง และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามเกณฑ์มาตรฐานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ความประพฤติเรียบร้อย มีใบรับรองแพทย์ว่าเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี ร่างกายสมบูรณ์แข็งแรง ไม่มีโรคประจำตัวที่กระทบต่อการปฏิบัติงาน ไม่มีกฏการที่กระทบต่อการปฏิบัติงาน ไม่เป็นคนที่มีจิตใจฟุ้งเฟ้อไม่สมประกอบหรือมีจิตใจไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติหน้าที่ได้
- ไม่เป็นผู้เคยได้รับโทษจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ คดีโทษหรือความผิดอันเกิดจากความประมาท และไม่มีความประพฤติเสื่อมเสีย
- ต้องไม่ดื่มสุรา ไม่สูบบุหรี่ ในขณะปฏิบัติงาน และ ไม่เสพสิ่งเสพติดทุกประเภท
- ต้องแต่งกาย และสวมเครื่องแบบของผู้รับจ้างที่ได้รับการพิจารณาอนุมัติจากผู้ว่าจ้าง และติดบัตรพนักงานตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานที่ภายในสถานที่ให้บริการ

ข้อ 3. รายการวัสดุ อุปกรณ์ในการให้บริการ

ในการให้บริการตามสัญญาและหรือเอกสารแนบท้ายต่าง ๆ ของสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนปุ๋ยและหรือสารเคมีต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะวัสดุอุปกรณ์ตามรายการดังต่อไปนี้

ลำดับ	รายการวัสดุ - อุปกรณ์	จำนวน
1	เครื่องมืออุปกรณ์การทำสวนต่าง ๆ	
2	ปุ๋ยเคมี และปุ๋ยอินทรีย์ ตามความเหมาะสม	
3	สารเคมี กำจัดแมลง หรือวัชพืช	

LG-30.09.2022

ข้อ 4. ค่าปรับ

4.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดพนักงานเข้าทำงานตามที่ระบุไว้ได้ หรือส่วนที่ผู้รับจ้างให้บริการบำรุงรักษา มีสภาพไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างซึ่งผู้รับจ้างต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขการจ้างข้อ 1. ได้ทันที ในอัตราและ 496 บาท (สี่ร้อยเก้าสิบหกบาทถ้วน) ต่อวันต่อคนหรือต่อครั้ง

4.2 ในกรณีที่พนักงานของผู้รับจ้างมาให้บริการสาย หรือมาให้บริการไม่ครบตามเวลาทำงานที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างซึ่งผู้รับจ้างต้องชำระให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายชั่วโมงต่อคนหรือต่อครั้ง ตามอัตราที่กำหนดไว้ในข้อ 4.1 โดยในการคำนวณค่าปรับให้นำอัตราค่าจ้างรายวันหารด้วยชั่วโมงการทำงาน (ไม่รวมเวลาพัก 1 ชั่วโมง) และคูณด้วย 1.5 เท่ากับค่าปรับรายชั่วโมง

พนักงานของผู้รับจ้างมาให้บริการสาย หรือมาให้บริการไม่ครบตามเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง หมายถึง มาให้บริการช้ากว่าเวลาทำงานตั้งแต่ 15 นาทีเป็นต้นไป โดยเศษของชั่วโมงตั้งแต่ 1 นาที ถึง 15 นาทีคิดเป็น 1 ชั่วโมง และในกรณีที่มาให้บริการไม่ครบตามเวลาทำงานที่กำหนดไว้ โดยมาสาย หรือขาดงานรวมกันตั้งแต่ 2 ชั่วโมงขึ้นไป ให้ถือว่าพนักงานของผู้รับจ้างขาดงาน 1 วัน และผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างตามข้อ 4.1

กรณีที่พนักงานของผู้รับจ้างมาให้บริการไม่ครบตามเวลาทำงานที่กำหนด รวมทั้งกรณีมาให้บริการสายไม่เกิน 15 นาทีต่อวัน ผู้รับจ้างโดยผู้มีอำนาจจะทำการแทนต้องทำหนังสือแจ้งระบุเหตุผลที่มาให้บริการไม่ครบถ้วน หรือมาให้บริการสายให้ผู้ว่าจ้างก่อนครบกำหนดชำระค่าจ้างทุกเดือนที่กำหนดไว้ในสัญญา

ในกรณีที่ระยะเวลาการทำงานของพนักงานทุกคนรวมกันต่ำกว่าเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ โดยไม่มีหนังสือแจ้งเหตุผล หรือมีหนังสือแจ้งแต่ผู้ว่าจ้างพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่มีเหตุสมควร ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญาได้ทันที

LG-30.09.2022

การดำเนินการสวนต่างๆ ในโครงการ

การกำจัดสัตว์ ปลูก แมลง



การเก็บขยะมูลฝอยจากสำนักงานเขต



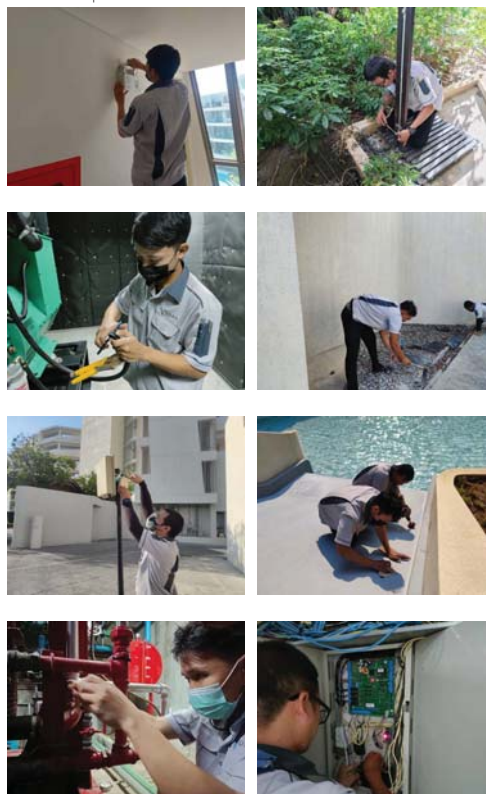
การเก็บขยะมูลฝอยในโครงการ



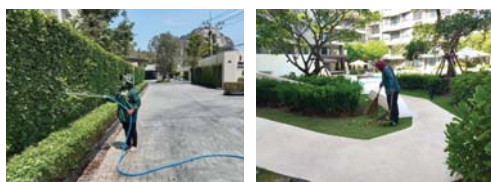
การซ้อมดับเพลิง



การซ่อมแซมส่วนงานต่างๆภายในโครงการ



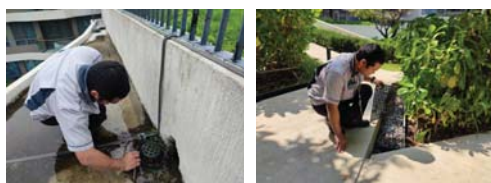
การดูแลพื้นที่สีเขียว



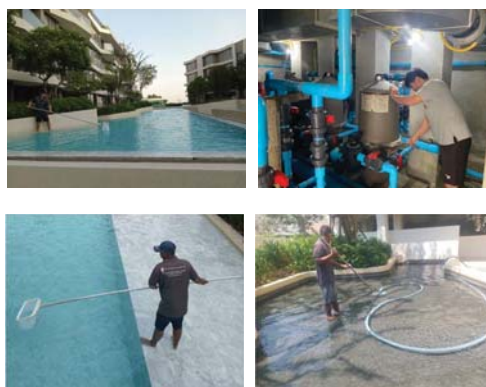
การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยในโครงการ



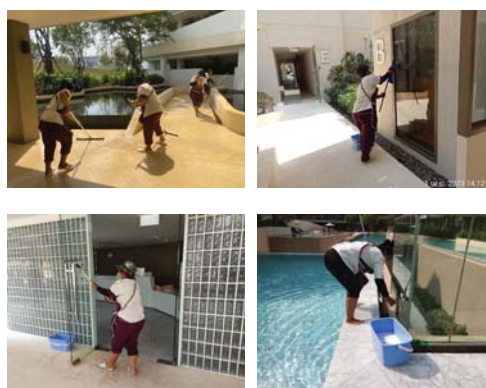
การตัดใบไม้ออกจากกระบะระบายน้ำ



การทำความสะอาด ดูดตะกอนสระว่ายน้ำ



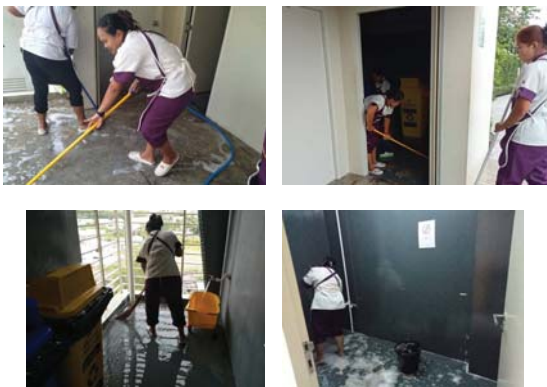
การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง



การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย



ตรวจสอบเส้นท่อประปา



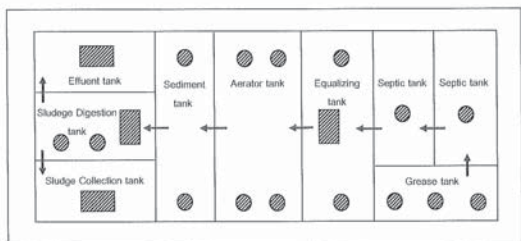
ล้างถังเก็บน้ำในโครงการ



แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่.....122/212 หมู่ที่..... ซอย.....หมู่บ้านกระเทียม.....
ถนน..... แขวงตำบล..... หมู่ละแวก..... เขตอำเภอ..... จังหวัด.....
จังหวัด..... ประจวบคีรีขันธ์..... โทรศัพท์.....032-860-553..... โทรสาร.....032-860-553.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุด/วิสาหกิจ/ชุมชน..... มีเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ.....
ประกอบกิจการประเภท..... คณะไดโนเสาร์..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี).....
ออกให้โดย..... หน้เอกสาร.....
ซึ่งมีแนบมาแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและ ข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ									
วัน เดือน ปี	ปริมาณ น้ำเสีย (กก./วัน)	ปริมาณ น้ำเสีย (ลิตร/วัน)	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย	การ บำบัด น้ำเสีย
1	11/166	71,576	66	29,865	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
2	21/166	71,576	80	30,889	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
3	31/166	71,576	67	31,123	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
4	41/166	71,576	64	30,527	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
5	51/166	71,576	83	32,269	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
6	61/166	71,576	63	28,832	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
7	71/166	71,576	84	32,269	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
8	81/166	71,576	81	32,187	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
9	91/166	71,576	46	18,527	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
10	101/166	71,576	103	36,829	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
11	111/166	71,576	2	17,244	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
12	121/166	71,576	10	18,570	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
13	131/166	71,576	114	42,832	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
14	141/166	71,576	40	20,245	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
15	151/166	71,576	52	20,931	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
16	161/166	71,576	132	48,527	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
17	171/166	71,576	12	18,527	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
18	181/166	71,576	27	10,871	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
19	191/166	71,576	110	45,193	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
20	201/166	71,576	70	18,769	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227
21	211/166	71,576	44	18,632	10,227	10,227	10,227	10,227	10,227

พหุศาสตร์ ๑. ให้ออกเสียงและอธิบายเฉพาะในกรณีที่ผู้ฟังผิดและขำขัน ๑ ในบทเรียน
๒. ในกรณีขำขันนั้น ผู้สอนให้ใครคนหนึ่งแสดงหรือช่วยผู้คนบางทีนั้นแบบแสดงหรือช่วยผู้คนบางทีนั้นผู้เรียนออกปากพยานในสิ่งที่ควรช่วย
และทำการสรุปแบบมีสถิติและข้อแนะนำตอน

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	1	
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1	
เลขที่ใบงาน : GEN-D-1	3	
เลขที่ใบงาน : WO-029/01/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023		
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุมงาน :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	วัดกระแส R...S...T... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY... 25.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START... 9.1.41 STOP... 9.1.43 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-029/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	1	
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1	
เลขที่ใบงาน : GEN-C-1	3	
เลขที่ใบงาน : WO-028/01/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023		
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุมงาน :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำเชื้อเพลิง 25.0 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายเคเบิล	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานในตู้ควบคุม	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานในตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
1	เวลา START 11.09 STOP 11.13 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM	✓			
5	ระดับน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 6.1.9 STOP 6.1.18 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	วัดแรงดัน R-S-T 401.5-T 402.4-R 401.5 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	1	
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1	
เลขที่ใบงาน : GEN-C-1	3	
เลขที่ใบงาน : WO-028/01/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023		
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุมงาน :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	วัดกระแส R...S...T... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY... 25.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 6.1.9 STOP 6.1.12 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-028/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	1	
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1	
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3	
เลขที่ใบงาน : WO-075/01/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023		
ชื่ออาคาร : Veranda E	ชื่อผู้ควบคุมงาน :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำเชื้อเพลิง 30.1 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายเคเบิล	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานในตู้ควบคุม	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานในตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
1	เวลา START 15.50 STOP 15.55 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	ระดับน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.57 STOP 15.44 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	วัดแรงดัน R-S-T 401.5-T 401.5-R 401.5 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเจอร์ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-075/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	วัดกระแส R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 29.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 09:30 STOP 09:40 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-075/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเจอร์ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023	
ชื่ออาคาร : Veranda C	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 950 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คแก๊สคาร์บอนไดออกไซด์	✓			
11	ตรวจเช็คแก๊สคาร์บอนไดออกไซด์	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:40 STOP 15:45 น.	✓			
2	อุณหภูมิฉนวนหล่อเย็น F	✓			
3	อุณหภูมิฉนวนหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:12 STOP 15:12 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	วัดแรงดัน R-S-T-400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเจอร์ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	วัดกระแส R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 29.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:12 STOP 15:12 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-073/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเจอร์ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-074/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023	
ชื่ออาคาร : Veranda D	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 45+ ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คแก๊สคาร์บอนไดออกไซด์	✓			
11	ตรวจเช็คแก๊สคาร์บอนไดออกไซด์	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:30 STOP 15:35 น.	✓			
2	อุณหภูมิฉนวนหล่อเย็น F	✓			
3	อุณหภูมิฉนวนหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:33 STOP 15:38 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	วัดแรงดัน R-S-T-400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2023

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07401/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 10/01/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R.....S.....T.....AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 28.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 21.33 STOP 21.38 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-07401/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2023

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07801/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้ม	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
12	ตรวจเช็คท่อประปา	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง	✓			
1	เวลา START 14.40 STOP 14.50	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหม้อต้ม F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำหม้อต้ม PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14.17 STOP 14.27 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	แรงดัน R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2023

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-004-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07801/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R.....S.....T.....AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 15.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14.17 STOP 14.27 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-07801/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2023

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อ
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07801/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 45.7 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้ม	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศ	✓			
12	ตรวจเช็คท่อประปา	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง	✓			
1	เวลา START 14.57 STOP 15.07	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหม้อต้ม F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำหม้อต้ม PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14.54 STOP 14.59 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเตอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-079/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	แรงดัน R.....S.....T.....AMP				
4	แรงดันโหลดสภาวะทำงาน				
5	ไฟชาร์จ BATTERY.....AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START.....STOP.....HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-079/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเตอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-080/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง 45.7 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาวะ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาวะเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คสภาวะความดัน				
10	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
11	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
12	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
13	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
14	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
15	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	เวลา START.....STOP.....				
1	เวลา START.....STOP.....				
2	อุณหภูมิในเชื้อเพลิง.....F				
3	อุณหภูมิในเชื้อเพลิง.....F				
4	ความเร็วรอบ.....RPM				
5	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง.....PSI				
6	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง.....PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START.....STOP.....HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S.....S-T.....T-R.....VOLT				
2	ความถี่.....HZ				

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเตอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-080/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 17/01/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	แรงดัน R.....S.....T.....AMP				
4	แรงดันโหลดสภาวะทำงาน				
5	ไฟชาร์จ BATTERY.....AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START.....STOP.....HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-080/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเตอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-080/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/01/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง 30.1 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาวะ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาวะเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คสภาวะความดัน				
10	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
11	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
12	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
13	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
14	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
15	ตรวจเช็คสภาวะไฟ				
	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	เวลา START.....STOP.....				
1	เวลา START.....STOP.....				
2	อุณหภูมิในเชื้อเพลิง.....F				
3	อุณหภูมิในเชื้อเพลิง.....F				
4	ความเร็วรอบ.....RPM				
5	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง.....PSI				
6	ระดับน้ำในเชื้อเพลิง.....PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START.....STOP.....HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S.....S-T.....T-R.....VOLT				
2	ความถี่.....HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003	1 [REDACTED]
GEN-E-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-08501/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/01/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรงหน้า 1, 2, 3)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบ R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดันการทำงาน	✓			
5	ตรวจสอบ BATTERY 28.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 9:55 STOP 9:56 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-08501/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002	1 [REDACTED]
GEN-D-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-08401/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/01/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรงหน้า 1, 2, 3)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 45% ลิตร	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ	✓			
5	ตรวจสอบเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจสอบเช็คค่าแรงดันการจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจสอบเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจสอบเช็คสายพานไทม์มิ่ง	✓			
11	ตรวจสอบเช็คสายพานไทม์มิ่ง	✓			
12	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่อง	✓			
13	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ด้านเครื่อง	✓			
14	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ				
1	เวลา START 13:15 STOP 13:20	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำยาหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำยาหล่อลื่น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 13:15 STOP 13:20 HOUR	✓			
	ตรวจสอบเช็ค GPC				
1	ตรวจสอบ R-S-T-T-R-VOLT	✓			
2	ความเร็ว 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002	1 [REDACTED]
GEN-D-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-08301/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/01/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรงหน้า 1, 2, 3)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจสอบ R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดันการทำงาน	✓			
5	ตรวจสอบ BATTERY 28.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 11:55 STOP 12:00 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-08401/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีฟอเมอร์ที จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001	1 [REDACTED]
GEN-C-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-08301/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/01/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรงหน้า 1, 2, 3)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 250 ลิตร	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ	✓			
5	ตรวจสอบเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจสอบเช็คค่าแรงดันการจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจสอบเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจสอบเช็คสายพานไทม์มิ่ง	✓			
11	ตรวจสอบเช็คสายพานไทม์มิ่ง	✓			
12	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่อง	✓			
13	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ด้านเครื่อง	✓			
14	ตรวจสอบเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ				
1	เวลา START 14:07 STOP 14:17	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำยาหล่อเย็น F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	ระดับน้ำยาหล่อลื่น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14:11 STOP 14:15 HOUR	✓			
	ตรวจสอบเช็ค GPC				
1	ตรวจสอบ R-S-T-T-R-VOLT	✓			
2	ความเร็ว 50 HZ	✓			

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส VMH-003-1Z01D00S00140-RE/GEN-0001 :	1 [REDACTED]
GEN-C-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน WO-083/01/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน 24/01/2023	
ชื่ออาจารย์ C	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีควรบ่งชี้, ชัด)
		สี	มือ	อุปกรณ์	
3	Terminal R.....S.....T.....AMP	✓			
4	ตรวจดูไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟฟ้าฟรี BATTERY.....AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START.....STOP.....HOUR	✓			

1927-28-29

วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งที่ไม่ตรงกันอีก (CM)

WO-083/01/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : YRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เอกสารงาน : WO-232/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 31.12/12/2023	
ชื่อเอกสาร : ๐๓๔๔ D	ชื่อผู้

[illegible]

รหัสงาน : REGENAW	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VMH-004-1/201DOOS00141-REGEN-0002 :	1
งาน : GEN-D-1	3
เลขที่ใบอนุญาต : WO-232/01/2023	5
วันที่มีผลใช้ : 31/11/2023	
ชื่อผู้ทำใบ : D	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (ถ้ามีตรวจพบให้ใส่ ข้อ)
		สี	แก้ไข	
2	ถังเก็บน้ำ ลิตร.....T.....AMP		ดำเนินการเปลี่ยน	
3	สายพานลำเลียงรถบรรทุก	✓		
5	ถังเก็บน้ำ BATTERY 99.5 AMP			
8	จำนวนการใช้น้ำมัน START 31.0 STOP 31.06 HOUR			

10228954

บริการลูกค้าแบบมืออาชีพ

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-232/01/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VPO-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-23301/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 31.12.2023	
ชื่อผู้ตรวจ : ๐๗๓๕ F	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (เพิ่มเติมหรือไม่ : ระบุ)
		ดี	แก้ไข	ดำเนินการแก้ไข	
	ตรวจวัด อุณหภูมิ				
1	ระบบไฟฟ้าเครื่องวัด 301 ดี	✓			
2	ตรวจวัดระบบ ไฟฟ้าพร้อม	✓			
3	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
4	ตรวจวัดระบบไฟฟ้า	✓			
5	ตรวจวัดระบบ BATTERY	✓			
6	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม BATTERY	✓			
7	ตรวจวัดระบบ MANHILL START	✓			
8	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
9	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
10	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
11	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
12	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
13	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
14	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
15	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
16	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
17	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
18	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
19	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
20	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
21	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
22	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
23	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
24	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
25	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
26	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
27	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
28	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
29	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
30	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
31	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
32	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
33	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
34	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
35	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
36	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
37	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
38	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
39	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
40	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
41	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
42	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
43	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
44	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
45	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
46	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
47	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
48	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
49	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			
50	ตรวจวัดระบบไฟฟ้าพร้อม	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอจี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2567

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0003 :	1 [REDACTED]
GEN-E-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน WO-231/01/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน 31/01/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R S T AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟแสดง BATTERY AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-231/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอจี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2567

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1 [REDACTED]
GEN-C-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน WO-231/01/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน 31/01/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5/1 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 14.10 STOP 19.15 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดัน น้ำปั๊มไฮดรอลิก PSI	✓			
6	แรงดัน น้ำปั๊มไฮดรอลิก PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอจี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2567

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1 [REDACTED]
GEN-C-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน WO-231/01/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน 31/01/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R S T AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟแสดง BATTERY AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-231/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอจี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2567

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0003 :	1 [REDACTED]
GEN-E-1	3 [REDACTED]
เลขที่ใบงาน WO-072/02/2023	5 [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน 07/02/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 7.0 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 10.10 STOP 10.15 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1505 RPM	✓			
5	แรงดัน น้ำปั๊มไฮดรอลิก PSI	✓			
6	แรงดัน น้ำปั๊มไฮดรอลิก PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 401 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเทคโนโลยี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	วันที่ : 07/02/2023
รหัส : VRH-004-1/201000500142-RE/GEN-0003 :	ชื่อผู้ : [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-07/02/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (รหัสตรวจเช็ค/ข้อ)
		สี	บันทึก	
3	ตรวจสอบ R.....S.....T.....AMP	✓		
4	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓		
5	ไม่พบ BATTERY 2.9.4 AMP	✓		
6	ชั่วโมงการทำงาน START 10.15 STOP 10.35 HOUR	✓		

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเทคโนโลยี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	วันที่ : 07/02/2023
รหัส : VRH-004-1/201000500141-RE/GEN-0002 :	ชื่อผู้ : [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-07/02/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/02/2023	
ชื่ออาคาร : D	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (รหัสตรวจเช็ค/ข้อ)
		สี	บันทึก	
	ตรวจสอบเครื่องวัด	✓		
1	ระดับน้ำเชื้อเพลิง 4.5 ลิตร	✓		
2	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	✓		
3	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	✓		
4	ตรวจสอบสภาพ	✓		
5	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	✓		
6	ตรวจสอบค่าความถี่จากแบตเตอรี่	✓		
7	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓		
8	ตรวจสอบสภาพเครื่องวัด	✓		
9	ตรวจสอบระบบระบายความร้อน	✓		
10	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
11	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
12	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
13	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
14	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
15	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
1	เวลา START 9.20 STOP 9.25 น.	✓		
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓		
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓		
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓		
5	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓		
6	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓		
7	ชั่วโมงการทำงาน START 9.20 STOP 9.25 HOUR	✓		
	ตรวจสอบ GPC	✓		
1	แรงดัน R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓		
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓		

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเทคโนโลยี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	วันที่ : 07/02/2023
รหัส : VRH-004-1/201000500141-RE/GEN-0002 :	ชื่อผู้ : [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-07/02/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/02/2023	
ชื่ออาคาร : D	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (รหัสตรวจเช็ค/ข้อ)
		สี	บันทึก	
3	ตรวจสอบ R.....S.....T.....AMP	✓		
4	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓		
5	ไม่พบ BATTERY 2.9.1 AMP	✓		
6	ชั่วโมงการทำงาน START 9.20 STOP 9.25 HOUR	✓		

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเทคโนโลยี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	วันที่ : 07/02/2023
รหัส : VRH-003-1/201000500140-RE/GEN-0001 :	ชื่อผู้ : [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-07/02/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (รหัสตรวจเช็ค/ข้อ)
		สี	บันทึก	
	ตรวจสอบเครื่องวัด	✓		
1	ระดับน้ำเชื้อเพลิง 4.5 ลิตร	✓		
2	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	✓		
3	ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น	✓		
4	ตรวจสอบสภาพ	✓		
5	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	✓		
6	ตรวจสอบค่าความถี่จากแบตเตอรี่	✓		
7	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	✓		
8	ตรวจสอบสภาพเครื่องวัด	✓		
9	ตรวจสอบระบบระบายความร้อน	✓		
10	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
11	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
12	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
13	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
14	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
15	ตรวจสอบค่าความถี่	✓		
1	เวลา START 9.25 STOP 9.30 น.	✓		
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓		
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓		
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓		
5	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓		
6	แรงดันน้ำเชื้อเพลิง PSI	✓		
7	ชั่วโมงการทำงาน START 9.25 STOP 9.30 HOUR	✓		
	ตรวจสอบ GPC	✓		
1	แรงดัน R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓		
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓		

PLUS +

บริษัท พลังพลีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปีปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-076/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/02/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T.....AMP				
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงาน				
5	ไฟชาร์จ BATTERY.....99.1 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START.....51.5 STOP.....51.5 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งผิดปกติ (CM)

WO-076/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลังพลีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปีปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-076/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 14/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุม : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 301 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คอุณหภูมิเครื่องยนต์				
11	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น				
12	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ส่วนเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:40 STOP 15:45				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F				
3	อุณหภูมิน้ำมันยาล้างเครื่องยนต์ F				
4	ความเร็วรอบ 1505 RPM				
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	ระดับน้ำมันหล่อลื่น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:40 STOP 15:45 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเทจ R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.2 HZ				

PLUS +

บริษัท พลังพลีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปีปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-077/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 14/02/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 406 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คอุณหภูมิเครื่องยนต์				
11	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น				
12	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ส่วนเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:50 STOP 15:55				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F				
3	อุณหภูมิน้ำมันยาล้างเครื่องยนต์ F				
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM				
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	ระดับน้ำมันหล่อลื่น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:55 STOP 16:00 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเทจ R-S 400 S-T 401 T-R 401 VOLT				
2	ความถี่ 50.0 HZ				

PLUS +

บริษัท พลังพลีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปีปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-076/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 14/02/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 406 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				13-2
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คอุณหภูมิเครื่องยนต์				
11	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อลื่น				
12	ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำยาล้างเครื่องยนต์				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ส่วนเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:59 STOP 15:59				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F				
3	อุณหภูมิน้ำมันยาล้างเครื่องยนต์ F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	ระดับน้ำมันหล่อลื่น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:59 STOP 16:00 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเทจ R-S 401 S-T 402 T-R 402 VOLT				
2	ความถี่ 50.2 HZ				

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-0802/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 15.0 ลิตร	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างเครื่องยนต์	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✓			
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์					
1	เวลา START 15.15 STOP 15.35 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเลี้ยง F	✓			
3	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 140 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำยาล้างเครื่องยนต์ 77 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.55 STOP 15.05 HOUR	✓			
ตรวจเช็ค GPC					
1	ปริมาณน้ำ R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓			

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-0802/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ปริมาณน้ำ R-S S-T T-R AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 15.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.55 STOP 15.05 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้วแต่มีข้อบกพร่อง (CM)

WO-0802/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-081/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 15.0 ลิตร	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างเครื่องยนต์	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	✓			
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์					
1	เวลา START 16.01 STOP 16.11 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเลี้ยง F	✓			
3	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 116 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำยาล้างเครื่องยนต์ 75 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.04 STOP 16.14 HOUR	✓			
ตรวจเช็ค GPC					
1	ปริมาณน้ำ R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓			

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-081/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุมงาน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ปริมาณน้ำ R-S S-T T-R AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 15.3 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 16.04 STOP 16.14 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้วแต่มีข้อบกพร่อง (CM)

WO-081/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3
วันที่ใบงาน : WO-08/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 30 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำขึ้นลง	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับ	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าแรงจ่ายจากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
11	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
12	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
15	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
1	เวลา START 15.40 STOP 15.50	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำมันเครื่อง PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 71.15 STOP 71.15 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3
วันที่ใบงาน : WO-08/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R-S S-T T-R AMP	/			
4	ตรวจเช็คสายพานการทำงาน	/			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 4.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 71.16 STOP 71.16 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จ (CM)

WO-08/02/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3
วันที่ใบงาน : WO-08/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 30 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำขึ้นลง	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับ	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าแรงจ่ายจากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
11	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
12	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
15	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	/			
1	เวลา START 15.00 STOP 15.05	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำมันเครื่อง PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 71.15 STOP 71.15 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3
วันที่ใบงาน : WO-08/02/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R-S S-T T-R AMP	/			
4	ตรวจเช็คสายพานการทำงาน	/			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 4.3 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 71.15 STOP 71.15 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จ (CM)

WO-08/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเจอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๓

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-003-1020100000140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-085/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า ๒, ๓)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๒55 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อไอน้ำ	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันจ่ายของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องวัด	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์เสริมเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัด					
1	เวลา START 15.30 STOP 15.35 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 102 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 6.12 STOP 6.12 HOUR	/			
ตรวจเช็ค GPC					
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเจอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๓

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-003-1020100000140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-085/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า ๒, ๓)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันจ่ายของ	/			
5	วัดค่าแรง BATTERY 99.3 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 6.12 STOP 6.12 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจนกระทั่งต้องแก้ไข (CM)

WO-085/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเจอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๓

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-004-1020100000141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-086/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า ๒, ๓)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 405 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อไอน้ำ	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันจ่ายของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องวัด	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์เสริมเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัด					
1	เวลา START 16.50 STOP 16.40 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 115 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.50 STOP 16.50 HOUR	/			
ตรวจเช็ค GPC					
1	แรงดัน R-S 401 S-T 401 T-R 401 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเจอร์ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๓

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-004-1020100000141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-086/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/02/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า ๒, ๓)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันจ่ายของ	/			
5	วัดค่าแรง BATTERY 99.3 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 16.50 STOP 16.50 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจนกระทั่งต้องแก้ไข (CM)

WO-086/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : ๐1๐๙5	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 0.75 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลubrification				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลubrification				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
11	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
12	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
13	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
14	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
15	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 15.00 STOP 19.10 น.				
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F				
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 118 F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 8.1 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.31 STOP 19.17 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R.S. 401 S.T. 401 T.R. 405 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP				
4	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ				
5	ไม่พบ BATTERY 15.4 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.31 STOP 19.17 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : ๐1๐๙5	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 0.75 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลubrification				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลubrification				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
11	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
12	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
13	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
14	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
15	ตรวจเช็คสถานะแบตเตอรี่				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 15.30 STOP 19.00 น.				
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F				
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 121 F				
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 8.6 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.41 STOP 19.05 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R.S. 401 S.T. 401 T.R. 405 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-07/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP				
4	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ				
5	ไม่พบ BATTERY 15.4 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.41 STOP 19.05 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0726/3/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : ๕๑๗	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5.1 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเครื่อง	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบสายพาน	✓			
10	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
11	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
12	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
15	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
เวลา START 16.00 STOP 16.10 น.					
2	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 5 F				
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 10 F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5 PSI				
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.10 STOP 16.17 HOUR				
ตรวจเช็ค GPC					
1	โวลต์ R-S 401.5 T 411.1 R 401.5 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0726/3/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 07/03/2023	
ชื่ออาคาร : ๕๑๗	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	โวลต์ R-S 74.5 T 74.5 AMP	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	โวลต์ BATTERY 74.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 73.51 STOP 73.57 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-0726/3/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1. [REDACTED]
GEN-D-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-076/3/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 14/03/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 40 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเครื่อง	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบสายพาน	✓			
10	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
11	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
12	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
15	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
เวลา START 15.10 STOP 15.50 น.					
2	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 11 F				
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 11 F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5 PSI				
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 5 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.47 STOP 15.57 HOUR				
ตรวจเช็ค GPC					
1	โวลต์ R-S 400.5 T 400.5 R 400.5 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1. [REDACTED]
GEN-D-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-076/3/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 14/03/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	โวลต์ R-S 74.5 T 74.5 AMP	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	โวลต์ BATTERY 74.5 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 73.47 STOP 73.57 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-076/3/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอร์ที จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VPH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001	1
เลขที่ใบงาน GEN-C-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-075/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 14/03/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 97.5 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานสายพานของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบเบรกเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
11	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
12	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
13	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิกในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก ATS	/			
15	ตรวจเช็คสายพานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15.00 STOP 15.10 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง 70 F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 110 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำยาล้างตู้ PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.52 STOP 15.57 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 100 S-T 100 T-R 100 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอร์ที จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VPH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001	1
เลขที่ใบงาน GEN-C-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-075/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 14/03/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R-S-T AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 95.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.58 STOP 15.57 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-075/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอร์ที จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003	1
เลขที่ใบงาน GEN-E-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-077/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 14/03/2023	
ชื่ออาคาร E	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 301 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานสายพานของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบเบรกเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
11	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
12	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก	/			
13	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิกในตู้ควบคุมตัวเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสายพานไฮดรอลิก ATS	/			
15	ตรวจเช็คสายพานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15.58 STOP 15.40 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 103 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	แรงดันน้ำยาล้างตู้ PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.43 STOP 15.57 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 100 S-T 100 T-R 100 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอร์ที จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003	1
เลขที่ใบงาน GEN-E-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-077/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 14/03/2023	
ชื่ออาคาร E	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	วัดกระแส R-S-T AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 95.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.43 STOP 15.57 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-077/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีคอมเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้, ๕๖)
		ส	ก	อ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๒๗.๗ ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมัน				
4	ตรวจเช็คสภาพ				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อเย็น				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 16.00 STOP 16.15 น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F				
4	ความเร็วรอบ 1603 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START ๑๖.๑๕ STOP ๑๖.๔๐ HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.3 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัง พรีคอมเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้, ๕๖)
		ส	ก	อ	
3	โวลเตจ R-S T AMP				
4	ตรวจเช็คโวลเตจการทำงาน				
5	โวลเตจ BATTERY ๒๗.๔ AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START ๑๖.๑๕ STOP ๑๖.๔๐ HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีคอมเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้, ๕๖)
		ส	ก	อ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๒๗.๗ ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมัน				
4	ตรวจเช็คสภาพ				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อเย็น				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 16.๑๐ STOP 16.๔๐ น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F				
4	ความเร็วรอบ 1503 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START ๑๖.๑๕ STOP ๑๖.๔๐ HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.3 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัง พรีคอมเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้, ๕๖)
		ส	ก	อ	
3	โวลเตจ R-S T AMP				
4	ตรวจเช็คโวลเตจการทำงาน				
5	โวลเตจ BATTERY ๒๗.๔ AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจ
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-06/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยช่าง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 37.9 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำเบรค				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายจากของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสถานะโดยช่าง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของช่าง				
1	เวลา START 15:45 STOP 17:00 น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 49.5 F				
4	ความเร็วรอบ 1503 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำเบรค 67 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17:30 STOP 19:30 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.1 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจ
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-06/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 21/03/2023	5
ชื่ออาคาร : e	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน				
5	ไฟชาร์จ BATTERY 17.2 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-06/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจ
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-06/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยช่าง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 37.9 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำเบรค				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความแรงจ่ายจากของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสถานะโดยช่าง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของช่าง				
1	เวลา START 15:30 STOP 17:40 น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 104 F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำเบรค 78 PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17:30 STOP 19:40 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 400 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจ
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-06/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน				
5	ไฟชาร์จ BATTERY 15.5 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17:30 STOP 19:40 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-06/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอรัล จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-085/03/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 91.9 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนรอบของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการตั้งค่าของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการตั้งค่าของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า				
1	เวลา START 14.51 STOP 14.41 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง - F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 149 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น 51 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14.36 STOP 14.36 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 400 S-T 403 T-R 403 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.1 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอรัล จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-085/03/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
3	โวลเตจ R-S - S - T - AMP	/			
4	ตรวจเช็คโหมดการทำงาน	/			
5	โวลเตจ BATTERY 96.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14.16 STOP 14.36 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่องแก้ไข (CM)

WO-085/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอรัล จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-087/03/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 97.7 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนรอบของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการตั้งค่าของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการตั้งค่าของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า				
1	เวลา START 14.41 STOP 14.54 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง - F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 149 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1503 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น 51 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14.40 STOP 14.45 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.1 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเนอรัล จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-087/03/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 28/03/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
3	โวลเตจ R-S - S - T - AMP	/			
4	ตรวจเช็คโหมดการทำงาน	/			
5	โวลเตจ BATTERY 99.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14.40 STOP 14.45 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่องแก้ไข (CM)

WO-087/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-047/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 21.5 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันไฮดรอลิก	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
11	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
12	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
15	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
1	เวลา START 16.00 STOP 16.10 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 15.4 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันไฮดรอลิก 14.7 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.00 STOP 16.10 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	แรงดัน R-S 0.00 S-T 0.00 T-R 0.00 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-047/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T..... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงาน	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 29.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.00 STOP 17.45 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพร้อมแจ้งต่อผู้จัดการ (CM)

WO-047/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-048/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 22.9 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันไฮดรอลิก	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
11	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
12	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
13	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
14	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
15	ตรวจเช็คสายพานไสล	✓			
1	เวลา START 15.00 STOP 15.14 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 14.7 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันไฮดรอลิก 14 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.00 STOP 15.12 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC	✓			
1	แรงดัน R-S 0.00 S-T 1.40 T-R 0.00 VOLT	✓			
2	ความถี่ 60 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-048/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ควบคุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T..... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงาน	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 29.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.00 STOP 15.12 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพร้อมแจ้งต่อผู้จัดการ (CM)

WO-048/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-049/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ควบคุมงาน : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับบันทึกข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 27.7 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันกลั่น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องปั่นไฟ	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่องปั่นไฟ	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปั่นไฟ				
1	เวลา START 14.00 STOP 14.10 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 15.4 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1503 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17.40 STOP 17.45 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50.9 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-049/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/04/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ควบคุมงาน : E

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับบันทึกข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T..... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงานของ	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 27.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.40 STOP 17.45 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-049/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุมงาน : C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับบันทึกข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 27.7 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันกลั่น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพานของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องปั่นไฟ	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่องปั่นไฟ	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องปั่นไฟ				
1	เวลา START 16.30 STOP 16.35 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 17.4 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1000 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันหล่อเย็น PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17.40 STOP 17.45 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50.1 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2566

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุมงาน : C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับบันทึกข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	อาการผิดปกติ	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T..... AMP	✓			
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงานของ	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 27.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.40 STOP 17.45 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-073/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-074/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 37.3 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำไฮดรอลิก				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คแบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าในตู้ควบคุมตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คค่าความถี่ของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16:00 STOP 16:15 น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น F				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17:12 STOP 17:31 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 V-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.6 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-074/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	5
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	วัดกระแส R.....S.....T..... AMP				
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงานของ				
5	วัดกระแส BATTERY 33.4 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 19:52 STOP 20:53 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-074/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-075/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 212 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำไฮดรอลิก				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คแบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าในตู้ควบคุมตัวเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คค่าความถี่ของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 13:00 STOP 16:10 น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น F				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17:00 STOP 17:31 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 V-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50.1 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-075/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/04/2023	5
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	วัดกระแส R.....S.....T..... AMP				
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงานของ				
5	วัดกระแส BATTERY 33.4 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17:00 STOP 17:31 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-075/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน : 1. [REDACTED]
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 ;	2. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-080/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	เติมน้ำมันเชื้อเพลิง 4.77 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้มน้ำ	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้มน้ำ	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คหม้อน้ำไฮดรอลิก	/			
11	ตรวจเช็คหม้อน้ำไฮดรอลิก	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ขับเคลื่อน	/			
13	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อน ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15.00 STOP 15.10 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำหม้อต้มน้ำ F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อต้มน้ำ 14.7 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำหม้อต้มน้ำ PSI	/			
6	แรงดันน้ำหม้อต้มน้ำ 9.6 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.49 STOP 15.59 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.1 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน : 1. [REDACTED]
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 ;	2. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-080/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	วัดแรงดัน R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำ	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 9.5 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.45 STOP 17.59 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามแผนการซ่อมบำรุง☐ 2. ปฏิบัติตามแผนการซ่อมบำรุงที่ผิดปกติ (CM)

WO-080/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน : 1. [REDACTED]
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 ;	2. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-079/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	เติมน้ำมันเชื้อเพลิง 3.45 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้มน้ำ	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้มน้ำ	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คหม้อน้ำไฮดรอลิก	/			
11	ตรวจเช็คหม้อน้ำไฮดรอลิก	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ขับเคลื่อน	/			
13	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อน ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15.00 STOP 15.10 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำหม้อต้มน้ำ F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อต้มน้ำ 12.5 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำหม้อต้มน้ำ PSI	/			
6	แรงดันน้ำหม้อต้มน้ำ 9.8 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.40 STOP 15.50 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.1 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2565

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน : 1. [REDACTED]
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 ;	2. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-079/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	วัดแรงดัน R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คสายพานตัวจ่ายน้ำ	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 28.5 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.40 STOP 15.50 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามแผนการซ่อมบำรุง☐ 2. ปฏิบัติตามแผนการซ่อมบำรุงที่ผิดปกติ (CM)

WO-079/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอรัล จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๕

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ถ้ามี)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-078/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีระบุให้ชัดเจน)
		สี	ปกติ	ผิดปกติ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 91 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่/แรงดันของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสถานะ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คสถานะทางไฟฟ้า	/			
11	ตรวจเช็คสถานะทางกลไก	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์เสริม	/			
13	ตรวจเช็คสถานะอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสถานะอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบ				
1	เวลา START 15:10 STOP 15:10 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง - F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 145 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง PSI	/			
6	แรงดันน้ำออกเครื่อง 76 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:15 STOP 15:45 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	วัดแรงดัน R-S 400 V-T 400 V-T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอรัล จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๕

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ถ้ามี)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-078/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีระบุให้ชัดเจน)
		สี	ปกติ	ผิดปกติ	
3	วัดแรงดัน R-S 400 V-T 400 V-T-R 400 VOLT	/			
4	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 4.2 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:15 STOP 15:45 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-078/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอรัล จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๕

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ถ้ามี)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-081/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีระบุให้ชัดเจน)
		สี	ปกติ	ผิดปกติ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 81 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่/แรงดันของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสถานะ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คสถานะทางไฟฟ้า	/			
11	ตรวจเช็คสถานะทางกลไก	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์เสริม	/			
13	ตรวจเช็คสถานะอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสถานะอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของระบบ				
1	เวลา START 15:10 STOP 15:10 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง - F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 147 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง PSI	/			
6	แรงดันน้ำออกเครื่อง 75 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:45 STOP 16:15 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	วัดแรงดัน R-S 400 V-T 400 V-T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีพเพอรัล จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๕

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ถ้ามี)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-081/04/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีระบุให้ชัดเจน)
		สี	ปกติ	ผิดปกติ	
3	วัดแรงดัน R-S 400 V-T 400 V-T-R 400 VOLT	/			
4	ตรวจเช็คสถานะการทำงานของ	/			
5	วัดแรงดัน BATTERY 4.2 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:45 STOP 16:15 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-081/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2563

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจเช็ค (ถ้ามี)
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-083/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจเช็ค :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้เย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้เย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
11	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
12	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
13	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น	/			
14	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น ATS	/			
15	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น ATS	/			
1	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน	/			
2	เวลา START 15.10 STOP 15.10 น.	/			
3	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 F	/			
4	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 F	/			
5	ความถี่รอบ 1500 RPM	/			
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 PSI	/			
7	ค่าแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง START 15.10 STOP 15.10 HOUR	/			
8	ตรวจเช็ค GPC	/			
1	แรงดัน R.S. 400 S.T. 400 T.R. 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.3 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2563

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจเช็ค (ถ้ามี)
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-083/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจเช็ค :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้า	/			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 15.8 AMP	/			
6	ค่าแรงดันไฟฟ้า START 15.10 STOP 15.10 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้วแต่ต้องแก้ไข (CM)

WO-083/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2563

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจเช็ค (ถ้ามี)
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-082/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจเช็ค :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 3.99 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้เย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้เย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
11	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
12	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	/			
13	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น	/			
14	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น ATS	/			
15	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อนตู้เย็น ATS	/			
1	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน	/			
2	เวลา START 15.00 STOP 15.10 น.	/			
3	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 F	/			
4	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 F	/			
5	ความถี่รอบ 1500 RPM	/			
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 15.8 PSI	/			
7	ค่าแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง START 15.10 STOP 15.10 HOUR	/			
8	ตรวจเช็ค GPC	/			
1	แรงดัน R.S. 400 S.T. 400 T.R. 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50.3 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี 2563

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ตรวจเช็ค (ถ้ามี)
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-082/04/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/04/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจเช็ค :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R.....S.....T.....AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้า	/			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 15.8 AMP	/			
6	ค่าแรงดันไฟฟ้า START 15.10 STOP 15.10 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้วแต่ต้องแก้ไข (CM)

WO-082/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงาน (โปรดพิมพ์ชื่อ)
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 ;	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-003/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 59.9 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนรอบของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อลื่น	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:00 STOP 15:10 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	/			
4	ความเร็วรอบ 1560 RPM	/			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	ระดับน้ำกลั่น PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:00 STOP 15:10 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 480 S-T 480 T-R 480 VOLT	/			
2	ความถี่ 60 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงาน (โปรดพิมพ์ชื่อ)
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 ;	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-003/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	Setpoint R S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 9.5 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:14 STOP 15:55 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-003/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงาน (โปรดพิมพ์ชื่อ)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 ;	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-002/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 21.2 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำกลั่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสถานะ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำนวนรอบของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสถานะเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อลื่น	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุม	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:00 STOP 15:10 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F	/			
4	ความเร็วรอบ 1580 RPM	/			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	/			
6	ระดับน้ำกลั่น PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:00 STOP 15:10 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเตจ R-S 480 S-T 480 T-R 480 VOLT	/			
2	ความถี่ 60 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงาน (โปรดพิมพ์ชื่อ)
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 ;	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-002/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	Setpoint R S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 9.5 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:14 STOP 15:55 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-002/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-005-1/201D00500143-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-004/05/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีเลขที่ใบงาน)
		ส	บก	ช	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 28.0 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้าของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
1	เวลา START 14.00 STOP 14.10 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง 196 °F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 196 °F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 7.1 PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 7.5 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 14.00 STOP 14.10 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-005-1/201D00500143-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-004/05/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 02/05/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีเลขที่ใบงาน)
		ส	บก	ช	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 2.8 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14.00 STOP 14.10 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-004/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-071/05/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีเลขที่ใบงาน)
		ส	บก	ช	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 21.9 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาลูกสูบ	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้าของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
1	เวลา START 15.15 STOP 15.25 น.	✓			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง 147 °F	✓			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 147 °F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 7.5 PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 7.5 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.15 STOP 15.25 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-071/05/2023	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	5. [REDACTED]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีเลขที่ใบงาน)
		ส	บก	ช	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 2.8 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.15 STOP 15.25 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-071/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-004-1201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-072/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 8.50 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานส่วนจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบจ่ายของ	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
1	เวลา START 15.50 STOP 15.40	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง - F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 10.5 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันเครื่อง 3.2 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.00 STOP 15.11 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 4.00 S-T 4.00 T-R 4.00 VOLT	✓			
2	ความถี่ 60.0 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-004-1201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-072/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 8.50 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.00 STOP 15.11 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-072/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-005-1201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ตรวจเช็คเครื่อง				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 3.39 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพานส่วนจ่ายของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่อง	✓			
9	ตรวจเช็คระบบจ่ายของ	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
1	เวลา START 15.10 STOP 16.20	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง - F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง 10.5 F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1600 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
6	แรงดันน้ำมันเครื่อง 3.6 PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15.10 STOP 16.20 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 4.00 S-T 4.00 T-R 4.00 VOLT	✓			
2	ความถี่ 60.0 HZ	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VPH-005-1201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-073/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 09/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการ	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็ค BATTERY 9.50 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15.10 STOP 16.20 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-073/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VRH-003-1/20100500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน WO-07605/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 16/05/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	พบน้ำมันเชื้อเพลิง 21.1 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำจืดหม้อต้ม	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้ม	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อลื่นเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ห้องเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16.00 STOP 16.10 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำจืดหม้อต้ม F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อต้ม 151 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำจืดหม้อต้ม PSI	/			
6	แรงดันน้ำหม้อต้ม 7.5 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.15 STOP 16.35 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S All Start 11.4 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VRH-003-1/20100500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน WO-07605/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 16/05/2023	
ชื่ออาคาร C	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R-S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่ากระแสการทำงาน	/			
5	เช็คสาย BATTERY 16.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 16.15 STOP 16.35 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07605/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VRH-004-1/20100500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน WO-07705/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 16/05/2023	
ชื่ออาคาร D	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	พบน้ำมันเชื้อเพลิง 37.9 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำจืดหม้อต้ม	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อต้ม	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จากสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อลื่นเครื่อง	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ห้องเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16.16 STOP 16.30 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำจืดหม้อต้ม F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อต้ม 154 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำจืดหม้อต้ม PSI	/			
6	แรงดันน้ำหม้อต้ม 7.1 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.17 STOP 16.37 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S All Start 11.4 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส VRH-004-1/20100500141-RE/GEN-0002 :	1
GEN-D-1	3
เลขที่ใบงาน WO-07705/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน 16/05/2023	
ชื่ออาคาร D	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R-S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่ากระแสการทำงาน	/			
5	เช็คสาย BATTERY 16.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 16.17 STOP 16.37 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07705/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-078/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 16/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อ ๑๔, ๑๕)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๗๗ ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสาย BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานส่งกำลังจาก BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
13	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสียในตู้ควบคุมเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสียในตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16.10 STOP 16.50 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง - F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 153 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 7.4 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.35 STOP 17.45 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R.S. 411 S.T. 411 T.R. 411 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
GEN-E-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-078/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 16/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อ ๑๔, ๑๕)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R - S - T - AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 73.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.35 STOP 17.45 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-078/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-083/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อ ๑๔, ๑๕)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 213 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสาย BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานส่งกำลังจาก BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสีย	/			
13	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสียในตู้ควบคุมเครื่อง	/			
14	ตรวจเช็คลมหายใจไอเสียในตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16.45 STOP 16.50 น.	/			
2	อุณหภูมิห้องเครื่อง - F	/			
3	อุณหภูมิห้องเครื่อง 104 F	/			
4	ความเร็วรอบ 1503 RPM	/			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 5.5 PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17.00 STOP 17.55 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R.S. 400 S.T. 400 T.R. 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001 :	1
GEN-C-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-083/05/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อ ๑๔, ๑๕)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R - S - T - AMP	/			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 73.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.00 STOP 17.55 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-083/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : GEN-D-1	3. [REDACTED]
วันที่ใบงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
1	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คถาด BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของถาด BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสายเคเบิลเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คหม้อต้มความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อเย็น				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
2	เวลา START 16.00 STOP 16.10 น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F				
5	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
7	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
8	ชั่วโมงการทำงาน START 16.00 STOP 16.10 HOUR				
9	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : GEN-D-1	3. [REDACTED]
วันที่ใบงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP				
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงาน				
5	ตรวจเช็ค BATTERY 28.6 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 16.00 STOP 16.10 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3. [REDACTED]
วันที่ใบงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
1	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คถาด BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของถาด BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสายเคเบิลเครื่องยนต์				
9	ตรวจเช็คหม้อต้มความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์หล่อเย็น				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
2	เวลา START 14.00 STOP 14.20 น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันเชื้อเพลิง F				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น F				
5	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
7	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
8	ชั่วโมงการทำงาน START 14.00 STOP 14.20 HOUR				
9	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-005-1/201D00500142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : GEN-E-1	3. [REDACTED]
วันที่ใบงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 23/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
3	ตรวจเช็ค R-S-T-AMP				
4	ตรวจเช็คโหลดการทำงาน				
5	ตรวจเช็ค BATTERY 28.6 AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14.00 STOP 14.20 HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/20100000142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0905/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	
ชื่ออาคาร : 0105 E	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (รหัสงาน/ใบ/ข้อ)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 25.2 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้สวิตช์	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 16.00 STOP 16.20 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเลี้ยง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเลี้ยง F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง PSI	/			
6	แรงดันน้ำออกเครื่อง PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 16.15 STOP 16.20 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-005-1/20100000142-RE/GEN-0003 :	1. [REDACTED]
GEN-E-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0905/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	
ชื่ออาคาร : E	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (รหัสงาน/ใบ/ข้อ)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่ากระแสการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 24.3 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.15 STOP 17.20 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-0905/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/20100000140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
GEN-C-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0805/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	
ชื่ออาคาร : 0105 C	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (รหัสงาน/ใบ/ข้อ)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 21.7 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาล้างตู้	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมตู้สวิตช์	/			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	/			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของตู้ ATS	/			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 17.00 STOP 17.20 น.	/			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเลี้ยง F	/			
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเลี้ยง F	/			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
5	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง PSI	/			
6	แรงดันน้ำออกเครื่อง PSI	/			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 17.00 STOP 17.00 HOUR	/			
	ตรวจเช็ค OPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	/			
2	ความถี่ 50 HZ	/			

PLUS +

บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำสัปดาห์

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/20100000140-RE/GEN-0001 :	1. [REDACTED]
GEN-C-1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-0805/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (รหัสงาน/ใบ/ข้อ)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP	/			
4	ตรวจเช็คค่ากระแสการทำงาน	/			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 24.4 AMP	/			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 17.00 STOP 17.00 HOUR	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-0805/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-088/05/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : 0104 D	ชื่อผู้ควบคุม : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 3.0 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อไอน้ำ	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	✓			
13	ตรวจเช็คค่าอุณหภูมิภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คค่าอุณหภูมิตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:30 STOP 15:40 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อไอน้ำ F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำหม้อไอน้ำ PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:40 STOP 15:50 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-004-1/201D00500141-RE/GEN-0002	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-088/05/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 30/05/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : D	ชื่อผู้ควบคุม : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 29.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 14:55 STOP 15:00 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-088/05/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-088/06/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 06/06/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	ตรวจเช็คโดยคน				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 2.12 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหม้อไอน้ำ	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของสายพาน BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	✓			
13	ตรวจเช็คค่าอุณหภูมิภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คค่าอุณหภูมิตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS	✓			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา START 15:30 STOP 15:40 น.	✓			
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น F	✓			
3	อุณหภูมิน้ำหม้อไอน้ำ F	✓			
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM	✓			
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI	✓			
6	แรงดันน้ำหม้อไอน้ำ PSI	✓			
7	ชั่วโมงการทำงาน START 15:40 STOP 15:50 HOUR	✓			
	ตรวจเช็ค GPC				
1	แรงดัน R-S 400 S-T 400 T-R 400 VOLT	✓			
2	ความถี่ 50 HZ	✓			

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปีละ

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-003-1/201D00500140-RE/GEN-0001	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-088/06/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 06/06/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : C	ชื่อผู้ควบคุม : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
3	ตรวจเช็ค R S T AMP	✓			
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY 29.4 AMP	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน START 15:40 STOP 15:50 HOUR	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-088/06/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเอนร์จี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส VPH-004-1201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน GEN-D-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-06/06/2023	5
ชื่ออาคาร D	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 55 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้าของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 16.00 STOP 17.30 น.				
2	อุณหภูมิข้างบน F				
3	อุณหภูมิข้างล่าง F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 9.00 STOP 9.24 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเทจ R-S 480 S-T 480 T-R 480 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเอนร์จี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส VPH-004-1201D00500141-RE/GEN-0002 :	1
เลขที่ใบงาน GEN-D-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-06/06/2023	5
ชื่ออาคาร D	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการ	
3	โวลเทจ R-S-T AMP				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน				
5	โวลเทจ BATTERY AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพร้อมส่งเอกสาร (CM)

WO-06/06/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเอนร์จี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส VPH-005-1201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน GEN-E-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-07/06/2023	5
ชื่ออาคาร E	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการ	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 39 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น				
4	ตรวจเช็คสายพาน				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY				
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้าของ BATTERY				
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START				
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่อง				
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน				
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย				
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอน้ำ				
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันเครื่อง				
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมเครื่อง				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ ATS				
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของ ATS				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่อง				
1	เวลา START 16.30 STOP 18.45 น.				
2	อุณหภูมิข้างบน F				
3	อุณหภูมิข้างล่าง F				
4	ความเร็วรอบ 1500 RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง PSI				
6	แรงดันน้ำหล่อเย็น PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน START 9.19 STOP 9.33 HOUR				
	ตรวจเช็ค GPC				
1	โวลเทจ R-S 480 S-T 480 T-R 480 VOLT				
2	ความถี่ 50 HZ				

PLUS

บริษัท พลัส พรีเทคเอนร์จี จำกัด
การตรวจเช็ค Generator - ประจำปี

รหัสงาน : RE/GEN-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส VPH-005-1201D00500142-RE/GEN-0003 :	1
เลขที่ใบงาน GEN-E-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน WO-07/06/2023	5
ชื่ออาคาร E	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการ	
3	โวลเทจ R-S-T AMP				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน				
5	โวลเทจ BATTERY AMP				
6	ชั่วโมงการทำงาน START STOP HOUR				

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพร้อมส่งเอกสาร (CM)

WO-07/06/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส ฟรียอมเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPI/FRP-W	1	
รหัส : VRH-007-B/218000500144-FPI/FRP-0001 :	1	
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3	
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-0710/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 04/01/2023		
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 290 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของจำนวนรอบ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องสูบลม	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบลม PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก 150 PSI				
	ความเร็วรอบ 2400 RPM				
	แรงดันน้ำเข้าเชื้อเพลิง 0 PSI				
	แรงดันน้ำเข้าหล่อเย็น 100 PSI				
	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 60 F				
	แอมแปร์ 0.14 AMP				
	ชั่วโมงการทำงาน 8.0 ชม.				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสาย BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-0710/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส ฟรียอมเพอร์ตี จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPI/FRP-W	1	
รหัส : VRH-007-B/218000500144-FPI/FRP-0001 :	1	
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3	
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-076/01/2023	5	
วันที่ปฏิบัติงาน : 11/01/2023		
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 277 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของจำนวนรอบ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องสูบลม	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบลม PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก 150 PSI				
	ความเร็วรอบ 2400 RPM				
	แรงดันน้ำเข้าเชื้อเพลิง 0 PSI				
	แรงดันน้ำเข้าหล่อเย็น 5.5 PSI				
	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 60 F				
	แอมแปร์ 0.29 AMP				
	ชั่วโมงการทำงาน 8.0 ชม.				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสาย BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คตัวเรือน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-076/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPI/FRP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/Z18000500144-FPI/FRP-0001 :	1
รหัส : FRP-F-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-08101/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/01/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
ENGINE					
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....210 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ค่าพารามิเตอร์ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
10	ตรวจเช็คตัวปั๊ม PUMP	/			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
12	ตรวจเช็คระบบรอกควบคุมความเร็วรอบ	/			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัดและ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....9 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....70 PSI	/			
	ความเร็วรอบ.....2500 RPM	/			
	แรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิง..... PSI	/			
	แรงดันน้ำในถังหล่อเย็น.....6 PSI	/			
	อุณหภูมิในถังหล่อเย็น.....55 °C	/			
	แอมป์เครื่อง.....2.17 AMP	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....8.0 ชม.	/			
CONTROL					
1	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คตัวรีเลย์แรงดัน	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	/			

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-08101/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPI/FRP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/Z18000500144-FPI/FRP-0001 :	1
รหัส : FRP-F-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-22901/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 25/01/2023	
ชื่ออาคาร : P15-400	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 210 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ค่าพารามิเตอร์ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
10	ตรวจเช็คตัวปั๊ม PUMP	/			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมความเร็วรอบ	/			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องวัดและ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 160 PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก 160 PSI				
	ความเร็วรอบ 2400 RPM				
	แรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิง 100 PSI				
	แรงดันน้ำในถังหล่อเย็น 100 PSI				
	อุณหภูมิในถังหล่อเย็น 60 °C				
	แอมป์เครื่อง 10 AMP				
	ชั่วโมงการทำงาน 81 ชม.				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คตัวรีเลย์	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	/			

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-22901/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี 2566

รหัสงาน : FP/FRP-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/FRP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-002/02/2023	5
ชื่ออาคาร : บ้าน ๖๐ ค.	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีรายการไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	อาการอื่น	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 190 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเพลิง	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพน้ำดับเพลิง	✓			
4	ตรวจเช็คสวิตช์	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของมอเตอร์ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพท่อไฮดรอนต์	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไฮดรอนต์	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไฮดรอนต์	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมการไหล	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำเข้า PSI	✓			
	แรงดันน้ำออก 150 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 1400 RPM	✓			
	แรงดันน้ำดับเพลิง PSI	✓			
	แรงดันน้ำดับเพลิง 100 PSI	✓			
	อุณหภูมิของน้ำดับเพลิง 60 °F	✓			
	แอมป์ 1 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 91 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์ดับเพลิง	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRIV	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-002/02/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปี 2566

รหัสงาน : FP/J-P-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/J-P-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : JOCKY PUMP	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-003/02/2023	5
ชื่ออาคาร : บ้าน ๖๐ ค.	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีรายการไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	อาการอื่น	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสวิตช์มอเตอร์ของ MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์มอเตอร์ของ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์มอเตอร์ของ PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า PSI	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 150 PSI	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมใน CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์ FUSE CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD ค่าที่ SET 12 AMP	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
6	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 0.1 S.T. 40 T.R. 40 VOLT	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน R 12.1 S.T. 15.1 T. 15.1 AMP	✓			
9	ตรวจเช็คสวิตช์ CONTROL	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-003/02/2023 Page 1 of 1

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี 2566

รหัสงาน : FP/FRP-W	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/FRP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-073/02/2023	5
ชื่ออาคาร : บ้าน ๖๐ ค.	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีรายการไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	อาการอื่น	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 290 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเพลิง	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเพลิง	✓			
4	ตรวจเช็คสวิตช์	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของมอเตอร์ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพท่อไฮดรอนต์	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไฮดรอนต์	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไฮดรอนต์	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมการไหล	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำเข้า PSI	✓			
	แรงดันน้ำออก 150 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 1400 RPM	✓			
	แรงดันน้ำดับเพลิง PSI	✓			
	แรงดันน้ำดับเพลิง 100 PSI	✓			
	อุณหภูมิของน้ำดับเพลิง 60 °F	✓			
	แอมป์ 1 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 91 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุม BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์ดับเพลิง	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRIV	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติตามแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปีละ 1 ครั้ง

รหัสงาน : FPI/FP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/218D00500144-FPI/FP-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : FPI-F-1	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-078/02/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 15/02/2023	
ชื่ออาคาร : บ้าน 100/100/1	ชื่อผู้ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ข้อบกพร่อง/CM)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำเชื้อเพลิง 5.5 ลิตร				
2	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเพลิง	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำดับเพลิง	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความดันจ่ายของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจเช็คสายพานน้ำ	/			
9	ตรวจเช็คสายพานน้ำ	/			
10	ตรวจเช็คเครื่องยนต์ PUMP	/			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมการไหล	/			
13	ตรวจเช็คการจ่ายของเครื่องยนต์ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำจ่าย 15.0 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำจ่าย 15.0 PSI	/			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	/			
	วัดแรงดันน้ำจ่าย 15.0 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำจ่าย 15.0 PSI	/			
	อุณหภูมิของน้ำ 15.0 F	/			
	แรงดันไฟฟ้า 15.0 AMP	/			
	ค่าแรงดันไฟฟ้า 15.0 PSI	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจเช็คสายพานเครื่องยนต์	/			

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปีละ 1 ครั้ง

รหัสงาน : FPI/JP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/218D00500144-FPI/JP-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : JOCKY PUMP	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-078/02/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 15/02/2023	
ชื่ออาคาร : บ้าน 100/100/1	ชื่อผู้ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ข้อบกพร่อง/CM)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
2	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
3	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพานน้ำจ่าย PSI	/			
6	ตรวจเช็คสายพานน้ำจ่าย PSI	/			
7	ตรวจเช็คสายพานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสายพาน FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจเช็คสายพาน PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน OVER LOAD SET 1.2 AMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			
6	ตรวจเช็คสายพาน SHOW	/			
7	ตรวจเช็คสายพาน R-S-T-VOLT	/			
8	ตรวจเช็คสายพาน R-S-T-AMP	/			
9	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติตามแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติตามแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : FP/FRP-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/FRP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08302/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 22/02/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๒๕๐ ลิตร	/			
2	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง	/			
3	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง	/			
4	ตรวจสอบสภาพ	/			
5	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจสอบค่าความถี่จำนวนของ BATTERY	/			
7	ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจสอบสภาพสายไฟ	/			
9	ตรวจสอบสภาพสายไฟ	/			
10	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	/			
11	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	/			
12	ตรวจสอบระบบควบคุม	/			
13	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องและ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 114 PSI	/			
	ความเร็วรอบ ๕500 RPM	/			
	แรงดันน้ำดับเพลิง ๐ PSI	/			
	แรงดันน้ำดับเพลิง 100 PSI	/			
	อุณหภูมิห้องเครื่อง ๕๐ F	/			
	แอมป์ 1.4 AMP	/			
	ชั่วโมงการทำงาน ๐.1 ชม.	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุม BATTERY	/			
2	ตรวจสอบสายไฟ	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PRV	/			

WO-08302

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08302/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : FP/JUP-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/JUP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08402/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 22/02/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง MOTOR	/			
2	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง MOTOR	/			
3	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง PUMP	/			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุมใน CONTROL	/			
2	ตรวจสอบชุดควบคุม FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจสอบชุดควบคุม PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจสอบค่า OVER LOAD SET 1.7 AMP	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
6	ตรวจสอบไฟ SHOW	/			
7	ตรวจสอบแรงดัน R-S 414s + 414 r - R 414 VOLT	/			
8	ตรวจสอบแรงดัน R 3.3s 3.4 r 3.3 AMP	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			

WO-08402

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08402/2023 Page 1 of 1

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี ๒๕๖๖

รหัสงาน : FP/FRP-W	รายชื่อพนักงานประจำเครื่อง
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FP/FRP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-08203/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 01/03/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ๒๕๐ ลิตร	/			
2	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง	/			
3	ตรวจสอบระดับน้ำดับเพลิง	/			
4	ตรวจสอบสภาพ	/			
5	ตรวจสอบสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจสอบค่าความถี่จำนวนของ BATTERY	/			
7	ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจสอบสภาพสายไฟ	/			
9	ตรวจสอบสภาพสายไฟ	/			
10	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	/			
11	ตรวจสอบระบบ MANUAL START	/			
12	ตรวจสอบระบบควบคุม	/			
13	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องและ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
	ความเร็วรอบ ๕500 RPM	/			
	แรงดันน้ำดับเพลิง ๐ PSI	/			
	แรงดันน้ำดับเพลิง 110 PSI	/			
	อุณหภูมิห้องเครื่อง ๕๐ F	/			
	แอมป์ 1.4 AMP	/			
	ชั่วโมงการทำงาน ๐.1 ชม.	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุม BATTERY	/			
2	ตรวจสอบสายไฟ	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PRV	/			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังไม่สมบูรณ์ (CM)

WO-002/03/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปีละ

รหัสงาน : FPFPR-W	วันที่ปฏิบัติงาน : 18/03/2023
รหัส : V9H-007-BZ18D00500144-FPFPR-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-073/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 05/03/2023	5
ชื่ออาคาร : 7/100/01	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 2.5 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ระหว่างขั้ว BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมการไหล	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบน้ำ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 160 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 950 RPM	✓			
	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง 5 PSI	✓			
	แรงดันน้ำออกเครื่อง 110 PSI	✓			
	อุณหภูมิการทำงาน 60 F	✓			
	แอมป์ 14 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 6.5 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายไฟ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสายไฟเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- ☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังไม่สมบูรณ์ (CM)

WO-073/03/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปีละ

รหัสงาน : FPFPR-W	วันที่ปฏิบัติงาน : 18/03/2023
รหัส : V9H-007-BZ18D00500144-FPFPR-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-078/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 15/03/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 2.5 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำยาหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ระหว่างขั้ว BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
9	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำ	✓			
10	ตรวจเช็คสวิตช์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบควบคุมการไหล	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบน้ำ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 150 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 950 RPM	✓			
	แรงดันน้ำเข้าเครื่อง 5 PSI	✓			
	แรงดันน้ำออกเครื่อง 5.5 PSI	✓			
	อุณหภูมิการทำงาน 95 F	✓			
	แอมป์ 0.54 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 8.3 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายไฟ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสายไฟเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

PLUS +

บริษัท พลัส ฟร็อทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปีละครั้ง

รหัสงาน : FPJ/P-W	วันที่ส่งมอบงาน : 18/03/2023
รหัส : VRH-007-B/Z18D00500144-FPUP-0001 :	1
JOCKY PUMP	3
เลขที่ใบงาน : WO-084/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 22/03/2023	
ชื่ออาคาร : 214/105-5	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
2	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
3	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
7	ตรวจเช็คสายพานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายพานใน CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสายพาน FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจเช็ค OVER LOAD ที่ SET 1.9 AMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			
6	ตรวจเช็คไฟ SHOW	/			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 414 VOLT	/			
8	ตรวจเช็คกระแส R 3.3 S 3.0 T 3.1 AMP	/			
9	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-084/03/2023 Page 1 of 1

PLUS +

บริษัท พลัส ฟร็อทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปีละครั้ง

รหัสงาน : FPJ/FRP-W	วันที่ส่งมอบงาน : 18/03/2023
รหัส : VRH-007-B/Z18D00500144-FPFRP-0001 :	1
FRP-F-1	3
เลขที่ใบงาน : WO-084/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 29/03/2023	
ชื่ออาคาร : 214/105-5	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้าเชื้อเพลิง 150 PSI	/			
2	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อน	/			
3	ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อน	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสายพานของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจเช็คสายพานของ PUMP	/			
11	ตรวจเช็คสายพานของ MANUAL START	/			
12	ตรวจเช็คสายพานของ MANUAL START	/			
13	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 115 PSI	/			
	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
	แรงดันน้ำเข้าเชื้อเพลิง 150 PSI	/			
	แรงดันน้ำออกเชื้อเพลิง 90 PSI	/			
	อุณหภูมิของน้ำ 70 F	/			
	แอมป์ของเครื่องยนต์ 4.4 AMP	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 6.4 ชม.	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพานของ BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจเช็คสายพานของเครื่องยนต์	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-084/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส ฟร็อทเพอร์รี่ จำกัด
การตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปีละครั้ง

รหัสงาน : FPJ/P-W	วันที่ส่งมอบงาน : 18/03/2023
รหัส : VRH-007-B/Z18D00500144-FPUP-0001 :	1
JOCKY PUMP	3
เลขที่ใบงาน : WO-089/03/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 29/03/2023	
ชื่ออาคาร : 214/105-5	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
2	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
3	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
7	ตรวจเช็คสายพานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายพานใน CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสายพาน FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจเช็ค OVER LOAD ที่ SET 1.9 AMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			
6	ตรวจเช็คไฟ SHOW	/			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 409 S-T 410 T-R 410 VOLT	/			
8	ตรวจเช็คกระแส R 3.3 S 3.0 T 3.1 AMP	/			
9	ตรวจเช็คสายพานของ CONTROL	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-089/03/2023 Page 1 of 1

รหัสงาน : FPFRP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FPFRP-0001 ;	1
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-07104/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/4 CM	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีกรณีไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 23.5 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำพ่นเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพโซลีนอยด์	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานโซลีนอยด์	✓			
9	ตรวจเช็คสายพานโซลีนอยด์	✓			
10	ตรวจเช็คมอเตอร์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบมอเตอร์ควบคุม	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 115 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 2940 RPM	✓			
	แรงดันน้ำพ่นเย็น 1 PSI	✓			
	แรงดันน้ำพ่นเย็น 1 PSI	✓			
	อุณหภูมิของน้ำพ่นเย็น 60 F	✓			
	แอมแปร์ 1.03 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 6.3 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสายเคเบิล	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07104/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : FPJP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FPJP-0001 ;	1
เลขที่ใบงาน : JOCKY PUMP	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-07204/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/4 CM	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีกรณีไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมัน MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสายพาน MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 150 PSI	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จใน CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสาย FUSE CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD สำหรับ SET 12 AMP	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
6	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 48V S-T 48V T-R 48V VOLT	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 3.1 S-T 3.1 T-R 3.1 AMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-07204/2023 Page 1 of 1

รหัสงาน : FPFRP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FPFRP-0001 ;	1
เลขที่ใบงาน : FRP-F-1	3
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-07604/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/4 CM	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีกรณีไม่ผ่าน)
		สี	แก้ไข	รายการแก้ไข	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 4.5 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำพ่นเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างศักย์ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพโซลีนอยด์	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานโซลีนอยด์	✓			
9	ตรวจเช็คสายพานโซลีนอยด์	✓			
10	ตรวจเช็คมอเตอร์ PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบมอเตอร์ควบคุม	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 154 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 2900 RPM	✓			
	แรงดันน้ำพ่นเย็น 1 PSI	✓			
	แรงดันน้ำพ่นเย็น 1 PSI	✓			
	อุณหภูมิของน้ำพ่นเย็น 65 F	✓			
	แอมแปร์ 0.74 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 6.5 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสายเคเบิล	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	✓			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-076/04/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Jockey Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPJUP-W	รายการที่บันทึกงานเข้า/ออก
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FPUP-0001	1
เลขที่ใบงาน : WO-07/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 12/04/2023	5
ชื่ออาคาร : 3/4-5 3-4-5	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้ : CM)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสถานะของ MOTOR	/			
2	ตรวจเช็คสถานะของ MOTOR	/			
3	ตรวจเช็คสถานะของ PUMP	/			
4	ตรวจเช็คสถานะของ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า PSI	/			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก PSI	/			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมใน CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสถานะ FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD สำหรับ SET AMP	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
6	ตรวจเช็คค่า SHOW	/			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S-T-VOLT	/			
8	ตรวจเช็คแรงดัน R-S-T-AMP	/			
9	ตรวจเช็คสถานะ CONTROL	/			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-077/04/2023 Page 1 of 1

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPFRP-W	รายการที่บันทึกงานเข้า/ออก
รหัส : VRH-007-BZ18D00500144-FPFRP-0001	1
เลขที่ใบงาน : WO-081/05/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 18/04/2023	5
ชื่ออาคาร : 3/4-5 3-4-5	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีสาเหตุให้ : CM)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์ 750 ลิตร	/			
2	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
4	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
5	ตรวจเช็คสถานะของ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คสถานะของส่วนจ่ายน้ำของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจเช็คสถานะของ PUMP	/			
11	ตรวจเช็คสถานะของ MANUAL START	/			
12	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำเข้า PSI	/			
	แรงดันน้ำออก PSI	/			
	ความเร็วรอบ RPM	/			
	แรงดันน้ำเข้าเครื่องยนต์ PSI	/			
	แรงดันน้ำออกเครื่องยนต์ PSI	/			
	อุณหภูมิเครื่องยนต์ F	/			
	กระแสไฟฟ้า AMP	/			
	ชั่วโมงการทำงานของ PRV	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสถานะของ BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คสถานะของเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ PRV	/			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-081/05/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Jocky Pump - ปะจําปัดน้ำฝน

รหัสงาน : FPI/JP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-BZ18D00500144-FPI/JP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-082/05/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 19/04/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/008	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า 2)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	/			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุมในตู้ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบฟิวส์ FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจสอบ PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจสอบค่า OVER LOAD ค่า SET 17 AMP	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
6	ตรวจสอบ SHOW	/			
7	ตรวจสอบแรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 411 VOLT	/			
8	ตรวจสอบแรงดัน R-S 3.1 S-T 3.1 T-R 3.1 AMP	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-082/05/2023 Page 1 of 1

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Fire Pump - ปะจําปัดน้ำฝน

รหัสงาน : FPI/FRP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-BZ18D00500144-FPI/FRP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-159/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 26/04/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/008	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า 2)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	ENGINE				
1	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์ 175 ลิตร	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
4	ตรวจสอบสายพาน	/			
5	ตรวจสอบแบตเตอรี่ BATTERY	/			
6	ตรวจสอบการทำงานของแบตเตอรี่ BATTERY	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
8	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	/			
11	ตรวจสอบการทำงานของ MANUAL START	/			
12	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 115 PSI	/			
	ความเร็วรอบ 1500 RPM	/			
	แรงดันน้ำเข้าเครื่องยนต์ 2 PSI	/			
	แรงดันน้ำออกเครื่องยนต์ 0.8 PSI	/			
	อุณหภูมิเครื่องยนต์ 63 F	/			
	แรงดันไฟฟ้า 1.04 AMP	/			
	ค่าโอเวอร์โหลด 9.9 ชม.	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ BATTERY	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องยนต์ PRV	/			

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Jocky Pump - ปะจําปัดน้ำฝน

รหัสงาน : FPI/JP-W	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-BZ18D00500144-FPI/JP-0001 :	1
เลขที่ใบงาน : WO-160/04/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 26/04/2023	5
ชื่ออาคาร : 114/008	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับหน้า 2)
		สี	แก้ไข	อาการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	/			
4	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 150 PSI	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุมในตู้ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบฟิวส์ FUSE CONTROL	/			
3	ตรวจสอบ PRESSURE SWITCH	/			
4	ตรวจสอบค่า OVER LOAD ค่า SET 17 AMP	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
6	ตรวจสอบ SHOW	/			
7	ตรวจสอบแรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 411 VOLT	/			
8	ตรวจสอบแรงดัน R-S 3.1 S-T 3.1 T-R 3.1 AMP	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-160/04/2023 Page 1 of 1

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPIFRP-W	รายชื่อพนักงานที่เป็นผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/21800500144-FPIFRP-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : FPI-F-1	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/05/2023	
ชื่ออาคาร : 111 A111	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการอื่น	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คน้ำมันเชื้อเพลิง 250 ลิตร	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำในถังเก็บ	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าแรงดันไฟฟ้าของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพโซลาร์	✓			
8	ตรวจเช็คสายพานโซลาร์	✓			
9	ตรวจเช็คสายพานโซลาร์	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
12	ตรวจเช็คระบบเบรกเกอร์	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของโซลาร์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 15 PSI	✓			
	ความเร็วรอบ 2500 RPM	✓			
	แรงดันน้ำในถังเก็บ 5.8 PSI	✓			
	แรงดันน้ำในถังเก็บ 5.8 PSI	✓			
	อุณหภูมิในถังเก็บ 40 °F	✓			
	แรงดันไฟฟ้า 0.95 AMP	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 0 ชม.	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพาน BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสายพานเบรกเกอร์	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของโซลาร์	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Fire Pump - ประจำปี

รหัสงาน : FPIJP-W	รายชื่อพนักงานที่เป็นผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/21800500144-FPIJP-0001 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : JOCKY PUMP	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-08/05/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 24/05/2023	
ชื่ออาคาร : 111 A111	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการอื่น	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 10 PSI	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพานใน CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายพาน FUSE CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็ค PRESSURE SWITCH	✓			
4	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET 170 AMP	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			
6	ตรวจเช็ค SHOW	✓			
7	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 400 VOLT T-R 400 VOLT	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน R-S 400 VOLT T-R 400 VOLT	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-08/05/2023 Page 1 of 1

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำปี

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อพนักงานที่เป็นผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-B/21800500136-SNBPP-0002 :	1. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : Booster pump 1	3. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : WO-04/01/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	
ชื่ออาคาร : 111 A111	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	ปกติ	รายการอื่น	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์ MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ MOTOR	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 10 PSI	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก 10 PSI	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสายพานใน CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายพาน BREAKER	✓			
3	ตรวจเช็คสายพาน MAGNETIC	✓			
4	ตรวจเช็คสายพาน RELAY	✓			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสายพาน FUSE CONTROL	✓			
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET 10 AMP	✓			
8	ตรวจเช็ค SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S 412 VOLT T-R 412 VOLT	✓			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			
11	แรงดัน R-S 412 VOLT T-R 412 VOLT	✓			
12	ตรวจเช็คสายพานใน CONTROL	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-046/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายการตรวจเช็ค (โปรดกรอก)
รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0003	1
เลขที่ใบงาน : WO-045/01/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีกรอกให้ : CM)
		สี	น้ำใจ	รายการอื่น	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณตู้ควบคุม	✓			
3	ตรวจเช็คตัวไดรฟ์มอเตอร์	✓			
4	ตรวจเช็คตัวปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓			
7	ตรวจเช็คตู้ควบคุมและตู้จ่ายน้ำ	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน START 60 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดัน STOP 90 PSI	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คตู้ควบคุมภายในตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายไฟ BREAKER	✓			
3	ตรวจเช็คสายไฟ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจเช็คสายไฟ RELAY	✓			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสายไฟ FUSE CONTROL	✓			
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่าที่ SET ค่า 10 AMP	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S 411 S-T 410 T-R 411 VOLT	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
11	กระแส R 9.5 S 9.1 T 9.3 AMP	✓			
12	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-046/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายการตรวจเช็ค (โปรดกรอก)
รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0004	1
เลขที่ใบงาน : WO-046/01/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	5
ชื่ออาคาร : F	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีกรอกให้ : CM)
		สี	น้ำใจ	รายการอื่น	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณตู้ควบคุม	✓			
3	ตรวจเช็คตัวไดรฟ์มอเตอร์	✓			
4	ตรวจเช็คตัวปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คตัวมอเตอร์ MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓			
7	ตรวจเช็คตู้ควบคุมและตู้จ่ายน้ำ	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน START 60 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดัน STOP 90 PSI	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คตู้ควบคุมภายในตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายไฟ BREAKER	✓			
3	ตรวจเช็คสายไฟ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจเช็คสายไฟ RELAY	✓			
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสายไฟ FUSE CONTROL	✓			
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่าที่ SET ค่า 10 AMP	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S 411 S-T 410 T-R 411 VOLT	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
11	กระแส R 9.1 S 9.1 T 9.4 AMP	✓			
12	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม PUMP	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-046/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
โครงการระบบ Booster Pump (BPP) - ปรับเพิ่ม

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-007-B/Z1800000136-SNBPP-0005	1
ชื่อโครงการ : Booster pump 4	3
เลขที่ใบงาน : WO-047/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	
ชื่ออาคาร	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีรายการแก้ไข)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
11	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
1	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
4	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
5	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
7	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
9	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
10	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
11	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
12	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			
13	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-047/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีเทคเพอร์มิต จำกัด
โครงการระบบ Cold Water Pump (CWP) - ปรับเพิ่ม

รหัสงาน : SNCWP-M	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : VPH-007-B/Z1800000136-SNCWP-0001	1
ชื่อโครงการ : cooler pump 1	3
เลขที่ใบงาน : WO-048/01/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	
ชื่ออาคาร	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีรายการแก้ไข)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
2	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
3	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
4	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
5	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
6	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
7	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
9	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
10	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
11	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
2	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
3	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
4	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
5	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
6	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
7	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
8	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
9	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
10	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				
11	ตรวจสอบการติดตั้งสายไฟในตู้ CONTROL				

หน้า ๒

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-048/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีมียมเซอร์วิส จำกัด

การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานประจำงาน
รหัส : VPH-007-B/Z/18D00500136-SN/CWP-0002	1
เลขที่ใบงาน : WO-049/01/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/01/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสถานะปั๊ม PUMP	✓			
2	การเช็คสถานะมอเตอร์ PUMP	✓			
3	การเช็คสายมอเตอร์ MOTOR	✓			
4	การเช็คสายปั๊ม PUMP	✓			
5	การเช็คสายมอเตอร์ MOTOR	✓			
6	การเช็คสายมอเตอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
7	การเช็คการสับของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	การเช็คแรงดันน้ำเข้าPSI	✓			
9	การเช็คแรงดันน้ำออกPSI	✓			
10	การเช็คการสับของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	การเช็คจุดสถานะในตู้ CONTROL	✓			
2	การเช็คสถานะ BREAKER	✓			
3	การเช็คสถานะ MAGNETIC	✓			
4	การเช็คสถานะ RELAY	✓			
5	การเช็คสถานะ FUSE CONTROL	✓			
6	การเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า 6 AMP	✓			
7	การเช็คไฟ SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 411 VOLT	✓			
9	การเช็คการสับของ CONTROL	✓			
10	กระแส R 1.6 S 1.6 T 1.6 AMP	✓			
11	การเช็คสถานะ CONTROL	✓			

หน้า ๒

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-049/01/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีมียมเซอร์วิส จำกัด

การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/BPP-M	รายชื่อพนักงานประจำงาน
รหัส : VPH-007-B/Z/18D00500136-SN/BPP-0002	1
เลขที่ใบงาน : WO-043/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/02/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้ตรวจ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสถานะปั๊ม PUMP	✓			
2	การเช็คสถานะมอเตอร์ PUMP	✓			
3	การเช็คสายมอเตอร์ MOTOR	✓			
4	การเช็คสายปั๊ม PUMP	✓			
5	การเช็คสายมอเตอร์ MOTOR	✓			
6	การเช็คสายมอเตอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
7	การเช็คการสับของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	การเช็คแรงดัน START 55 PSI	✓			
9	การเช็คแรงดัน STOP 90 PSI	✓			
11	การเช็คการสับของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	การเช็คจุดสถานะในตู้ CONTROL	✓			
2	การเช็คสถานะ BREAKER	✓			
3	การเช็คสถานะ MAGNETIC	✓			
4	การเช็คสถานะ RELAY	✓			
5	การเช็คสถานะ TIMER RELAY	✓			
6	การเช็คสถานะ FUSE CONTROL	✓			
7	การเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า 10 AMP	✓			
8	การเช็คไฟ SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 410 VOLT	✓			
10	การเช็คการสับของ CONTROL	✓			
11	กระแส R 8.8 S 8.8 T 8.8 AMP	✓			
12	การเช็คสถานะ CONTROL	✓			
13	การเช็คการสับของ PUMP	✓			

รหัสงาน : SNBPP-M	รายการ : งบการเงินปี 16/2023
รหัส : V14-007-B/21800500136-SNBPP-0003 :	1
Booster pump 2	3
เลขที่ใบงาน : WO-64/62/2023	5
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/02/2523	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ทำ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีจะระบุไว้: ๑-5)
		ส	แม่ใจ	อาภากรเมธิ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการเดินเครื่องภายในห้อง PUMP				
2	ตรวจเช็คดูน้ำมันหล่อลื่นที่ปั๊ม				
3	ตรวจเช็คตัวไดรฟ์มอเตอร์				
4	ตรวจเช็คตัวปั๊ม PUMP				
5	ตรวจเช็คสายลัด MOTOR				
6	ตรวจเช็คเบรกมือ และอุปกรณ์เบรกอื่น				
7	ตรวจเช็คถังลมและสายน้ำ				
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP				
9	ตรวจเช็คแรงดัน START 55 PSI				
10	ตรวจเช็คแรงดัน STOP 90 PSI				
11	ตรวจเช็คการทำงาน CHECK VALVE CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดเชื่อมภายในตู้ CONTROL				
2	ตรวจเช็คสภาพ BREAKER				
3	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC				
4	ตรวจเช็คสภาพ RELAY				
5	ตรวจเช็ค TIMER RELAY				
6	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL				
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่าที่ SET ค่า 10 AMP				
8	ตรวจเช็คไฟ SHOW				
9	แรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 410 VOLT				
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL				
11	กระแส R 8 S 8 T 9 AMP				
12	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL				
13	ตรวจเช็คแรงดันการทำงานของ PUMP				

รหัสงาน : SN/BPP-M	รายชื่อผู้เกี่ยวข้องและผู้รับผิดชอบ
รหัส : V9H-007-B/D2BD00500136-SN/BPP-0004 :	1. นาย [REDACTED]
Booster pump 3	3. นาย [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-045/02/2023	5. นาย [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/02/2023	
ชื่ออาคาร F	ข้อมูล [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีตรวจพบ: 6-8)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งภายในบ่อพัก PUMP				
2	ตรวจสอบคุณภาพเชื้อเพลิงบ่อพัก				
3	ตรวจสอบสวิตช์วาล์ว				
4	ตรวจสอบสวิตช์วาล์ว PUMP				
5	ตรวจสอบสวิตช์มอเตอร์				
6	ตรวจสอบระบบเครื่อง และอุปกรณ์กับระบบ				
7	ตรวจสอบสวิตช์ระบบเครื่อง				
8	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR use PUMP				
9	ตรวจสอบสวิตช์ STARTPSL				
10	ตรวจสอบสวิตช์ STOPPSL				
11	ตรวจสอบการทำงานCHECK VALVE				
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดควบคุมภายใน CONTROL				
2	ตรวจสอบสวิตช์ BREAKER				
3	ตรวจสอบสวิตช์ MAGNETIC				
4	ตรวจสอบสวิตช์ RELAY				
5	ตรวจสอบ TIMER RELAY				
6	ตรวจสอบสวิตช์ FUSE CONTROL				
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่า SET ค่า10..... AMP				
8	ตรวจสอบไฟ SHOW				
9	ตรวจสอบ R-S S-T T-R VOLT				
10	ตรวจสอบการทำงาน CONTROL				
11	ตรวจสอบ R S T AMP				
12	ตรวจสอบสวิตช์ CONTROL				
13	ตรวจสอบสวิตช์การทำงานของ PUMP				

รหัสงาน : SN/BPP-M	รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน
รหัส : V04-007-BJZ18D00500136-SN/BPP-0005 :	1
Booster pump 4	2
เลขที่ใบงาน : WO-046/02/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/02/2023	5
ชื่ออาคาร	ชื่อผู้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าแตกต่างไป: ๕%)
		สัปดาห์	วัน	รายการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งภายในตู้ PUMP	/			
2	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่อเชื่อมท่อ	/			
3	ตรวจสอบตัวควบคุมมอเตอร์	/			
4	ตรวจสอบตัวปั๊ม PUMP	/			
5	ตรวจสอบสวิตช์ MOTOR	/			
6	ตรวจสอบระบบกันล้น และอุปกรณ์ป้องกันเสียง	/			
7	ตรวจสอบถังเก็บและท่อ	/			
8	ตรวจสอบการจ่ายของ MOTOR และ PUMP	/			
9	ตรวจสอบแรงดัน START 55 PSI	/			
10	ตรวจสอบแรงดัน STOP 30 PSI	/			
11	ตรวจสอบการทำงาน CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุมภายในตู้ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์ BREAKER	/			
3	ตรวจสอบสวิตช์ MAGNETIC	/			
4	ตรวจสอบสวิตช์ RELAY	/			
5	ตรวจสอบ TIMER RELAY	/			
6	ตรวจสอบสวิตช์ FUSE CONTROL	/			
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่า SET ๓ AMP	/			
8	ตรวจสอบค่า SHOW	/			
9	ตรวจสอบ R-S 410, S-T 410, T-R 411 VOLT	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
11	ทดสอบ R 30, S 31, T 30 AMP	/			
12	ตรวจสอบสวิตช์ CONTROL	/			
13	ตรวจสอบการเชื่อมต่อของ PUMP	/			

รหัสสาร : SN/CWP-M	รายชื่อผู้เกี่ยวข้องงาน
รหัส : VRH-007-BU218D00500136-SN/CWP-0001	1. [Redacted]
รายละเอียด : transfer pump 1	3. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-047/02/2023	5. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/02/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าพบความผิดปกติ)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	การเชื่อมต่อสายกับมอเตอร์ PUMP				
2	ตรวจสอบสัญญาณของมอเตอร์				
3	ตรวจสอบตัวมอเตอร์ MOTOR				
4	ตรวจสอบตัวมอเตอร์ PUMP				
5	ตรวจสอบตัวมอเตอร์ MOTOR				
6	ตรวจสอบระบบเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง				
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP				
8	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า PSI				
9	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก PSI				
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE				
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายกับ CONTROL				
2	ตรวจสอบสวิตช์ BREAKER				
3	ตรวจสอบสวิตช์ MAGNETIC				
4	ตรวจสอบสวิตช์ RELAY				
5	ตรวจสอบสวิตช์ FUSE CONTROL				
6	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ค่า AMP				
7	ตรวจสอบไฟ SHOW				
8	แรงดัน R-S 411 S-T 411 T-R 411 VOLT				
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL				
10	กระแส R 411 S 411 T 411 AMP				
11	ตรวจสอบสวิตช์ CONTROL				

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-B/Z18D00500136-SN/CWP-0002	
เลขที่ใบงาน : WO-048/02/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	การวัดค่าแรงดันไฟฟ้า PUMP	✓			
2	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดัน PUMP	✓			
5	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดัน และอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BREAKER	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ RELAY	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ FUSE CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ที่ AMP	✓			
7	ตรวจสอบค่า SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
10	กระแส R S T AMP	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			

รหัสงาน : SN/BPP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-B/Z18D00500136-SN/BPP-0002	
เลขที่ใบงาน : WO-043/03/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ PUMP	✓			
2	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดัน PUMP	✓			
5	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดัน และอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BREAKER	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ RELAY	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ FUSE CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ที่ AMP	✓			
7	ตรวจสอบค่า SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
10	กระแส R S T AMP	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			

WD00000

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☐ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วมีเรื่องเหลือที่ต้องแก้ไข (CM)

WO-043/03/2023 Page 2 of 2

รหัสงาน : SN/BPP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-B/Z18D00500136-SN/BPP-0003	
เลขที่ใบงาน : WO-044/03/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้าตรวจพบข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	รายการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ PUMP	✓			
2	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดัน PUMP	✓			
5	ตรวจสอบค่าแรงดัน MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดัน และอุณหภูมิของมอเตอร์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PSI	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BREAKER	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ RELAY	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ FUSE CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ที่ AMP	✓			
7	ตรวจสอบค่า SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
10	กระแส R S T AMP	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-04403/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/BPP-M	1
รหัส : VRH-007-B/218D0500136-SN/BPP-0004	2
เลขที่ใบงาน : WO-04503/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	4
ชื่ออาคาร : F	5

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณปั๊ม	✓			
3	ตรวจเช็คสายสัญญาณปั๊ม	✓			
4	ตรวจเช็คสายสัญญาณ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คสายสัญญาณ และอุปกรณ์ปั๊ม	✓			
7	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MOTOR และ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน START ... 95 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดัน STOP ... 90 PSI	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายสัญญาณ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณ BREAKER	✓			
3	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจเช็คสายสัญญาณ RELAY	✓			
5	ตรวจเช็คสายสัญญาณ TIMER RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสายสัญญาณ FUSE CONTROL	✓			
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า 10 AMP	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S ... 410 S-T ... 410 T-R ... 410 VOLT	✓			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			
11	กระแส R ... 5.5 S ... 9.5 T ... 9.5 AMP	✓			
12	ตรวจเช็คสายสัญญาณ CONTROL	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม	✓			

หน้า ๑

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อผิดพลาด (CM)

WO-04503/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/BPP-M	1
รหัส : VRH-007-B/218D0500136-SN/BPP-0005	2
เลขที่ใบงาน : WO-04603/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	4
ชื่ออาคาร : F	5

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการติดตั้งสายไฟปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณปั๊ม	✓			
3	ตรวจเช็คสายสัญญาณปั๊ม	✓			
4	ตรวจเช็คสายสัญญาณ PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คสายสัญญาณ และอุปกรณ์ปั๊ม	✓			
7	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MOTOR และ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน START ... 95 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดัน STOP ... 90 PSI	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายสัญญาณ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณ BREAKER	✓			
3	ตรวจเช็คสายสัญญาณ MAGNETIC	✓			
4	ตรวจเช็คสายสัญญาณ RELAY	✓			
5	ตรวจเช็คสายสัญญาณ TIMER RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสายสัญญาณ FUSE CONTROL	✓			
7	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า 10 AMP	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ SHOW	✓			
9	แรงดัน R-S ... 410 S-T ... 410 T-R ... 410 VOLT	✓			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	✓			
11	กระแส R ... 4.5 S ... 4.5 T ... 4.5 AMP	✓			
12	ตรวจเช็คสายสัญญาณ CONTROL	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม	✓			

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-046/03/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - บังคับเดิน

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VHH-007-BU218D00500136-SN/CWP-0001	1
เลขที่ใบงาน : WO-047/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	5
ชื่ออาคาร : f	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีจำนวน 1-5)
		ส	ม	ก	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสัญญาณปั๊ม PUMP				
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณ				
3	ตรวจเช็คมอเตอร์ MOTOR				
4	ตรวจเช็คปั๊ม PUMP				
5	ตรวจเช็คสายมอเตอร์ MOTOR				
6	ตรวจเช็คสายมอเตอร์ และอุปกรณ์เสริม				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP				
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำจ่าย ... PSI				
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำจ่าย ... PSI				
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดสัญญาณ CONTROL				
2	ตรวจเช็คสาย BREAKER				
3	ตรวจเช็คสาย MAGNETIC				
4	ตรวจเช็คสาย RELAY				
5	ตรวจเช็คสาย FUSE CONTROL				
6	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า ... AMP				
7	ตรวจเช็คไฟ SHOW				
8	ตรวจสอบ R-S ... S-T ... T-R ... VOLT				
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL				
10	ตรวจสอบ R ... S ... T ... AMP				
11	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL				

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง (CM)

WO-047/03/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - บังคับเดิน

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VHH-007-BU218D00500136-SN/CWP-0002	1
เลขที่ใบงาน : WO-048/03/2023	3
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/03/2023	5
ชื่ออาคาร : f	ชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีจำนวน 1-5)
		ส	ม	ก	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสัญญาณปั๊ม PUMP				
2	ตรวจเช็คสายสัญญาณ				
3	ตรวจเช็คมอเตอร์ MOTOR				
4	ตรวจเช็คปั๊ม PUMP				
5	ตรวจเช็คสายมอเตอร์ MOTOR				
6	ตรวจเช็คสายมอเตอร์ และอุปกรณ์เสริม				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP				
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำจ่าย ... PSI				
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำจ่าย ... PSI				
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดสัญญาณ CONTROL				
2	ตรวจเช็คสาย BREAKER				
3	ตรวจเช็คสาย MAGNETIC				
4	ตรวจเช็คสาย RELAY				
5	ตรวจเช็คสาย FUSE CONTROL				
6	ตรวจเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า ... AMP				
7	ตรวจเช็คไฟ SHOW				
8	ตรวจสอบ R-S ... S-T ... T-R ... VOLT				
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL				
10	ตรวจสอบ R ... S ... T ... AMP				
11	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL				

หน้า ๒

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจนเป็นที่พอใจ (CM)

WO-048/03/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิ่ง จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0003	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-041/04/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับงานใหม่, 4.5)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			

หน้า ๒

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจนเป็นที่พอใจ (CM)

WO-041/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิ่ง จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน
รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0003	1. [Redacted]
เลขที่ใบงาน : WO-042/04/2023	3. [Redacted]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023	5. [Redacted]
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [Redacted]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับงานใหม่, 4.5)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง/ข้อผิดพลาด (CM)

WO-04204/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ปางช้างมณี

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 07-07-2023	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]
รหัส : VEH-007-BZ1800000136-SNBPP-0004	เลขที่ใบงาน : WO-04204/2023	วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ข้อบกพร่อง/ข้อผิดพลาด)
		ส	น	อ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
11	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
12	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
13	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบข้อบกพร่อง/ข้อผิดพลาด (CM)

WO-04304/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ปางช้างมณี

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 07-07-2023	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]
รหัส : VEH-007-BZ1800000136-SNBPP-0005	เลขที่ใบงาน : WO-04304/2023	วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023
ชื่ออาคาร : F	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]	

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ข้อบกพร่อง/ข้อผิดพลาด)
		ส	น	อ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
11	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
12	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			
13	ตรวจสอบการสับคัตวาล์วปั๊ม PUMP	✓			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-044/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-BZ18D00500136-SN/CWP-0001	1. [REDACTED]
ชื่อ : transfer pump 1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-045/04/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023	
ชื่ออาคาร : [REDACTED]	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสายพานใบพัด PUMP	✓			
2	การเช็คสายพานใบพัดมอเตอร์	✓			
3	การเช็คสายพาน MOTOR	✓			
4	การเช็คสายพาน PUMP	✓			
5	การเช็คสายพาน MOTOR	✓			
6	การเช็คสายพานมอเตอร์ และสายพานใบพัด	✓			
7	การเช็คสายพานของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	การเช็คแรงดันน้ำจ่าย PSI	✓			
9	การเช็คแรงดันน้ำจ่าย PSI	✓			
10	การเช็คสายพานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	การเช็คจุดเชื่อมต่อสายไฟ CONTROL	✓			
2	การเช็คสาย BREAKER	✓			
3	การเช็คสาย MAGNETIC	✓			
4	การเช็คสาย RELAY	✓			
5	การเช็คสาย FUSE CONTROL	✓			
6	การเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า AMP	✓			
7	การเช็คไฟ SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	✓			
9	การเช็คสายพานของ CONTROL	✓			
10	การเช็ค R-S S-T T-R AMP	✓			
11	การเช็คสายพาน CONTROL	✓			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-045/04/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/CWP-M	รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน
รหัส : VRI-007-BZ18D00500136-SN/CWP-0002	1. [REDACTED]
ชื่อ : transfer pump 2	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-046/04/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/04/2023	
ชื่ออาคาร : [REDACTED]	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำยา	อุปกรณ์	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสายพานใบพัด PUMP	✓			
2	การเช็คสายพานใบพัดมอเตอร์	✓			
3	การเช็คสายพาน MOTOR	✓			
4	การเช็คสายพาน PUMP	✓			
5	การเช็คสายพาน MOTOR	✓			
6	การเช็คสายพานมอเตอร์ และสายพานใบพัด	✓			
7	การเช็คสายพานของ MOTOR และ PUMP	✓			
8	การเช็คแรงดันน้ำจ่าย PSI	✓			
9	การเช็คแรงดันน้ำจ่าย PSI	✓			
10	การเช็คสายพานของ CHECK VALVE	✓			
	CONTROL				
1	การเช็คจุดเชื่อมต่อสายไฟ CONTROL	✓			
2	การเช็คสาย BREAKER	✓			
3	การเช็คสาย MAGNETIC	✓			
4	การเช็คสาย RELAY	✓			
5	การเช็คสาย FUSE CONTROL	✓			
6	การเช็ค OVER LOAD ค่า SET ค่า AMP	✓			
7	การเช็คไฟ SHOW	✓			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	✓			
9	การเช็คสายพานของ CONTROL	✓			
10	การเช็ค R-S S-T T-R AMP	✓			
11	การเช็คสายพาน CONTROL	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามีข้อบกพร่อง / ข้อ)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการติดตั้งน้ำมันไฮดรอลิก PUMP		✓		
2	ตรวจสอบการติดตั้งชุดส่งลม		✓		
3	ตรวจสอบตัวโรตารีคอนโทรล		✓		
4	ตรวจสอบน้ำมัน PUMP		✓		
5	ตรวจสอบไฟฟ้าหลัก MOTOR		✓		
6	ตรวจสอบเบรกเกอร์ และอุปกรณ์ป้องกันเบรกเกอร์		✓		
7	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟ		✓		
8	ตรวจสอบการตั้งค่าของ MOTOR และ PUMP		✓		
9	ตรวจสอบการตั้ง START 55 PSI		✓		
10	ตรวจสอบการตั้ง STOP 40 PSI		✓		
11	ตรวจสอบการตั้งค่าของ CHECK VALVE				
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟ CONTROL		✓		
2	ตรวจสอบรีเลย์ BREAKER		✓		
3	ตรวจสอบรีเลย์ MAGNETIC		✓		
4	ตรวจสอบรีเลย์ RELAY		✓		
5	ตรวจสอบรีเลย์ TIMER RELAY		✓		
6	ตรวจสอบรีเลย์ FUSE CONTROL		✓		
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ที่ 15 AMP		✓		
8	ตรวจสอบไฟ SHOW		✓		
9	ตรวจสอบ R-S 4.5 S-T 4.5 T-R 4.11 VOLT		✓		
10	ตรวจสอบการตั้งค่าของ CONTROL		✓		
11	ตรวจสอบ R 0.7 S 0.6 T 0.6 AMP		✓		
12	ตรวจสอบรีเลย์ CONTROL		✓		
13	ตรวจสอบการตั้งค่าของน้ำมันของ PUMP		✓		

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ (ถ้ามีตรงข้อใด / ข้อใด)
		สี	แก้ไข	
	MOTOR & PUMP		อุปกรณ์	
1	ตรวจสอบการติดตั้งภายในตู้ PUMP		✓	
2	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่อจุดเชื่อมต่อ		✓	
3	ตรวจสอบตัวโรตอร์มอเตอร์		✓	
4	ตรวจสอบตัวโรตอร์ PUMP		✓	
5	ตรวจสอบตัวมอเตอร์ MOTOR		✓	
6	ตรวจสอบเบรกเกอร์ และอุปกรณ์ป้องกันอื่น		✓	
7	ตรวจสอบตู้เชื่อมสายไฟ		✓	
8	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP		✓	
9	ตรวจสอบเงื่อนไข START 59 PSL		✓	
10	ตรวจสอบเงื่อนไข STOP 90 PSL		✓	
	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE		✓	
	CONTROL			
1	ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อตู้ CONTROL		✓	
2	ตรวจสอบสวิตช์ BREAKER		✓	
3	ตรวจสอบสวิตช์ MAGNETIC		✓	
4	ตรวจสอบสวิตช์ RELAY		✓	
5	ตรวจสอบ TIMER RELAY		✓	
6	ตรวจสอบสวิตช์ FUSE CONTROL		✓	
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่าที่ SET ค่า 10 AMP		✓	
8	ตรวจสอบไฟ SHOW		✓	
9	ค่าตั้ง R-S 411 S-T 411 T-R 411 VOLT		✓	
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL		✓	
11	ตรวจสอบ R 411 S 411 T 411 AMP		✓	
12	ตรวจสอบสวิตช์ CONTROL		✓	
13	ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์ PUMP		✓	

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-043/05/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พาวเวอร์ จำกัด

การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 05/05/2023
รหัส : VRH-007-BIZ18000500136-SNBPP-0004	เลขที่ใบงาน : WO-044/05/2023
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/05/2023	ชื่ออาคาร : F

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		ส	บ	อ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-044/05/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พาวเวอร์ จำกัด

การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 05/05/2023
รหัส : VRH-007-BIZ18000500136-SNBPP-0005	เลขที่ใบงาน : WO-045/05/2023
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/05/2023	ชื่ออาคาร : F

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		ส	บ	อ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม CONTROL	✓			

Amari

Amari Hua Hin
117/74 Talad Road Nongkhai Hua Hin
Prachinburi 31000
+66 89 3261 6699
www.amari.com

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-046/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNICWP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (CM) :
รหัส : VRIH-007-BUZ18D00500136-SNICWP-0001	1.
เลขที่ใบงาน : WO-046/05/2023	3.
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/05/2023	5.
ชื่ออาคาร : f	ชื่อผู้ควบคุมงาน :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	การสังเกตภายนอก PUMP	/			
2	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์	/			
3	ตรวจสอบน้ำมัน MOTOR	/			
4	ตรวจสอบน้ำมัน PUMP	/			
5	ตรวจสอบน้ำมัน MOTOR	/			
6	ตรวจสอบน้ำมันเครื่อง และอุปกรณ์เสริม	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
8	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า PSI	/			
9	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 5 PSI	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบอุณหภูมิของ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BREAKER	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ MAGNETIC	/			
4	ตรวจสอบการทำงานของ RELAY	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ FUSE CONTROL	/			
6	ตรวจสอบ OVER LOAD สำหรับ SET ค่า AMP	/			
7	ตรวจสอบการแสดงผล	/			
8	ตรวจสอบ R-S S-T T-R VOLT	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
10	ตรวจสอบ R-S S-T T-R AMP	/			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังไม่เสร็จสิ้น (CM)

WO-046/05/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พรีทเพอร์มิต จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNICWP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (CM) :
รหัส : VRIH-007-BUZ18D00500136-SNICWP-0002	1.
เลขที่ใบงาน : WO-047/05/2023	3.
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/05/2023	5.
ชื่ออาคาร : f	ชื่อผู้ควบคุมงาน :

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	การสังเกตภายนอก PUMP	/			
2	ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์	/			
3	ตรวจสอบน้ำมัน MOTOR	/			
4	ตรวจสอบน้ำมัน PUMP	/			
5	ตรวจสอบน้ำมัน MOTOR	/			
6	ตรวจสอบน้ำมันเครื่อง และอุปกรณ์เสริม	/			
7	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
8	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า PSI	/			
9	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 5 PSI	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบอุณหภูมิของ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบการทำงานของ BREAKER	/			
3	ตรวจสอบการทำงานของ MAGNETIC	/			
4	ตรวจสอบการทำงานของ RELAY	/			
5	ตรวจสอบการทำงานของ FUSE CONTROL	/			
6	ตรวจสอบ OVER LOAD สำหรับ SET ค่า AMP	/			
7	ตรวจสอบการแสดงผล	/			
8	ตรวจสอบ R-S S-T T-R VOLT	/			
9	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
10	ตรวจสอบ R-S S-T T-R AMP	/			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			

หน้า ๑๖๖๓

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

WO-047/05/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ชื่อจริง-นามสกุล)
รหัส : VRIH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0002 :	1. [REDACTED]
ชื่อปั๊ม : Booster pump 1	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-041/06/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023	
ชื่ออาคาร : 7/9/9	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			

หน้า ๑๖๖๓

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

WO-041/06/2023 Page 2 of 2

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	รายชื่อผู้ปฏิบัติงาน (ชื่อจริง-นามสกุล)
รหัส : VRIH-007-BZ18D00500136-SNBPP-0003 :	1. [REDACTED]
ชื่อปั๊ม : Booster pump 2	3. [REDACTED]
เลขที่ใบงาน : WO-042/06/2023	5. [REDACTED]
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023	
ชื่ออาคาร : 7/9/9	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
2	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
3	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
4	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
5	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
6	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
7	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
8	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
9	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
11	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
12	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			
13	ตรวจสอบการสับเปลี่ยนปั๊ม	/			

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

WO-042/06/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 18/06/2023
รหัส : VRI-007-BZ/BD00500136-SNBPP-0004	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]
Booster pump 3	
เลขที่ใบงาน : WO-043/06/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023	
ชื่ออาคาร : 7-4/108	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับสถานะปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบสัญญาณเตือนจุดต่อท่อ	/			
3	ตรวจสอบสัญญาณเตือนมอเตอร์	/			
4	ตรวจสอบสัญญาณ PUMP	/			
5	ตรวจสอบสัญญาณ MOTOR	/			
6	ตรวจสอบสัญญาณเตือน และอุปกรณ์ป้องกันเสียง	/			
7	ตรวจสอบสัญญาณเตือน	/			
8	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
9	ตรวจสอบระดับ STARTPSI	/			
10	ตรวจสอบระดับ STOPPSI	/			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดสัญญาณ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบสัญญาณ BREAKER	/			
3	ตรวจสอบสัญญาณ MAGNETIC	/			
4	ตรวจสอบสัญญาณ RELAY	/			
5	ตรวจสอบสัญญาณ TIMER RELAY	/			
6	ตรวจสอบสัญญาณ FUSE CONTROL	/			
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่า SET ค่า AMP	/			
8	ตรวจสอบไฟ SHOW	/			
9	ตรวจสอบ R-S S-T T-R VOLT	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
11	ตรวจสอบ R S T AMP	/			
12	ตรวจสอบสัญญาณ CONTROL	/			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	/			

หน้า 2 จาก 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จแต่ยังมีข้อบกพร่อง (CM)

WO-043/06/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Booster Pump (BPP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SNBPP-M	วันที่ : 18/06/2023
รหัส : VRI-007-BZ/BD00500136-SNBPP-0005	ชื่อผู้ปฏิบัติงาน : [REDACTED]
Booster pump 4	
เลขที่ใบงาน : WO-044/06/2023	
วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023	
ชื่ออาคาร : 7-4/108	ชื่อผู้ตรวจ : [REDACTED]

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (สำหรับข้อบกพร่อง)
		สี	แก้ไข	ดำเนินการ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการสับสถานะปั๊ม PUMP	/			
2	ตรวจสอบสัญญาณเตือนจุดต่อท่อ	/			
3	ตรวจสอบสัญญาณเตือนมอเตอร์	/			
4	ตรวจสอบสัญญาณ PUMP	/			
5	ตรวจสอบสัญญาณ MOTOR	/			
6	ตรวจสอบสัญญาณเตือน และอุปกรณ์ป้องกันเสียง	/			
7	ตรวจสอบสัญญาณเตือน	/			
8	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
9	ตรวจสอบระดับ STARTPSI	/			
10	ตรวจสอบระดับ STOPPSI	/			
11	ตรวจสอบการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดสัญญาณ CONTROL	/			
2	ตรวจสอบสัญญาณ BREAKER	/			
3	ตรวจสอบสัญญาณ MAGNETIC	/			
4	ตรวจสอบสัญญาณ RELAY	/			
5	ตรวจสอบสัญญาณ TIMER RELAY	/			
6	ตรวจสอบสัญญาณ FUSE CONTROL	/			
7	ตรวจสอบ OVER LOAD ค่า SET ค่า AMP	/			
8	ตรวจสอบไฟ SHOW	/			
9	ตรวจสอบ R-S S-T T-R VOLT	/			
10	ตรวจสอบการทำงานของ CONTROL	/			
11	ตรวจสอบ R S T AMP	/			
12	ตรวจสอบสัญญาณ CONTROL	/			
13	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	/			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วมีข้อบกพร่องที่ต้องแก้ไข (CM)

WO-044/06/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/CWP-M

รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SN/CWP-0001

เลขที่ใบงาน : WO-045/06/2023

วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023

ชื่ออาคาร : 3-3-3

วันที่ตรวจ : 03/06/2023

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสายพานใบพัด PUMP	/			
2	ตรวจเช็คสายพานใบพัด	/			
3	ตรวจเช็คมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน PUMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน MOTOR	/			
6	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	/			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า PSI	/			
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก PSI	/			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายไฟ CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสายไฟ BREAKER	/			
3	ตรวจเช็คสายไฟ MAGNETIC	/			
4	ตรวจเช็คสายไฟ RELAY	/			
5	ตรวจเช็คสายไฟ FUSE CONTROL	/			
6	ตรวจเช็ค OVER LOAD สำหรับ SET ค่า AMP	/			
7	ตรวจเช็คไฟ SHOW	/			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	/			
10	กระแส R S T AMP	/			
11	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL	/			

หน้า 2 ของ 2

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วมีข้อบกพร่องที่ต้องแก้ไข (CM)

WO-045/06/2023 Page 2 of 2

PLUS +

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค Cold Water Pump (CWP) - ประจำเดือน

รหัสงาน : SN/CWP-M

รหัส : VRH-007-BZ18D00500136-SN/CWP-0002

เลขที่ใบงาน : WO-046/06/2023

วันที่ปฏิบัติงาน : 03/06/2023

ชื่ออาคาร : 3-3-3

วันที่ตรวจ : 03/06/2023

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ (ถ้ามี)
		สี	น้ำ	อากาศ	
	MOTOR & PUMP				
1	การเช็คสายพานใบพัด PUMP	/			
2	ตรวจเช็คสายพานใบพัด	/			
3	ตรวจเช็คมอเตอร์ MOTOR	/			
4	ตรวจเช็คสายพาน PUMP	/			
5	ตรวจเช็คสายพาน MOTOR	/			
6	ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	/			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR และ PUMP	/			
8	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า PSI	/			
9	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก PSI	/			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ CHECK VALVE	/			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดสายไฟ CONTROL	/			
2	ตรวจเช็คสายไฟ BREAKER	/			
3	ตรวจเช็คสายไฟ MAGNETIC	/			
4	ตรวจเช็คสายไฟ RELAY	/			
5	ตรวจเช็คสายไฟ FUSE CONTROL	/			
6	ตรวจเช็ค OVER LOAD สำหรับ SET ค่า AMP	/			
7	ตรวจเช็คไฟ SHOW	/			
8	แรงดัน R-S S-T T-R VOLT	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ CONTROL	/			
10	กระแส R S T AMP	/			
11	ตรวจเช็คสายไฟ CONTROL	/			

หน้า 2 จาก 2

.....
.....
.....

บันทึกผลการปฏิบัติงาน



1. ปฏิบัติงานตามโครงการ/แผนงาน



2. ปฏิบัติงานตามโครงการ/แผนงานที่มอบหมาย (CM)