

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไลน์ วงศ์สว่าง ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน
มกราคม - มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้วแต่ยังคงมีบางมาตรการ
ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้
ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและยังไม่ถึงเวลา
ปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	6	-	-	-	-	-	2	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไข
ให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตารางที่ 4.1-2 และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพน้ำ	5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัยปริมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็น ตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการวางระบบกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p>
	6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัยจะมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งถังบำบัด Aerosol ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ชุดพักอาศัย ปริมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นตัว การสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการ บ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร แต่ทั้งนี้ในบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จัดเตรียมบ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการวางระบบกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย จะมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งถังบำบัด Aerosol ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคติดต่อ	5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย ปริมาณ 9.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็น ตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการวางระบบกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดการอุดตัน
	6. โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง ปริมาตรของระบบบำบัดอากาศรวม 4.6 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารชุดพักอาศัย จะมีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 126.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการสอบถามข้อมูลโครงการเบื้องต้น พบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งถังบำบัด Aerosol ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
5. น้ำเสีย		
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	บริเวณตรวจวัด - ถังแยกกากตะกอนที่ 2 (สำหรับอาคารชุดพักอาศัย) - ถังแยกกากตะกอน (สำหรับอาคารจอดรถยนต์) พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด จำนวน 1 สถานี คือ จุดถังแยกกากตะกอนที่ 2 (สำหรับอาคารชุดพักอาศัย) ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โดยผลการวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.5-3 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดให้ครบทุกสถานีตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	บริเวณตรวจวัด - ถังสูบน้ำทิ้ง (สำหรับอาคารชุดพักอาศัย) - บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบ (สำหรับอาคารบริการ) พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 1 สถานี คือ ถังสูบน้ำทิ้ง ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โดยผลการวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.5-3 แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการดำเนินการการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดให้ครบทุกสถานีตามที่มาตรการกำหนด