

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

- 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบ และมาตรการระยะเปิดดำเนินการ
- 2.สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง : ข.1
- 3.สำเนารับรองการก่อสร้าง : ข.6



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๕๑๓.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ เอ็ม ทาวเวอร์
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๖๗๙
ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ เอ็ม ทาวเวอร์ ของบริษัท
มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๓๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๐-๙๗ ไร่
เป็นโครงการประเภทสำนักงาน ประกอบด้วยอาคารสำนักงานและพาณิชย์ ขนาดความสูง ๒๑ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร และอาคารห้องเครื่องไฟฟ้า ขนาดความสูง ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม ๓๓,๘๗๐
ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไข
เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้เสนอ
รายงานชี้แจงเพิ่มเติม และขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น “โครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ เอ็ม ทาวเวอร์”
และขอลดพื้นที่ใช้สอยเป็น ๓๓,๗๕๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๘/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงานและพาณิชย์ เอ็ม ทาวเวอร์ ของบริษัท มนตรี อินเตอร์เนชั่นแนล

จำกัด...

จำกัด โดยให้บริษัท มนตรี อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

57-2

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการวิเคราะห์น้ำ



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019 Fax: -

Report No: 230123024

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 23-Jan-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 23-Jan-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Jan 23-30,2023

Approved Date : 31-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
			Influent	Effluent	Standard
Sample Name			Wastewater	Wastewater	
Sample Type			230123024	230123025	
Analysis No.			3:05 PM	3:10 PM	
Sampling Time			Turbid yellow odour sediment	Clear yellow sediment	
Physical Appearance					
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.6	6.9	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	65.6	<2.0#	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	62.7	12.0	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	290	255	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	0.8	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	5.3	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Page 1 of 1

Report No: 230123026

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 23-Jan-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 23-Jan-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Jan 25, 2023 Approved Date : 31-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230123026
Sampling Time			3:20 PM
Physical Appearance			Clear sediment
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	280

Remark : -

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Report No: 230123027

Tel : 089-079 4019

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 23-Jan-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 23-Jan-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Jan 24-26,2023

Approved Date : 31-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา Standard
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230123027
Sampling Time			3:25 PM
Physical Appearance			Clear
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND ND

Standard : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ.2560 (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2017)

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Page 1 of 1

Report No: 230220042

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 20-Feb-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 20-Feb-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Feb 20-27,2023 Approved Date : 28-Feb-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
			Influent	Effluent	Standard
Sample Name			Wastewater	Wastewater	
Sample Type			230220042	230220043	
Analysis No.			1:30 PM	1:20 PM	
Sampling Time			Turbid yellow odour sediment	Clear yellow sediment	
Physical Appearance					
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.5	4.4	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	90.9	3.7#	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	85.0	<5.0	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	241	331	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	0.6	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	1.7	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Page 1 of 1

Report No: 230220045

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 20-Feb-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 20-Feb-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Feb 22,2023 Approved Date : 28-Feb-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230220045
Sampling Time			1:35 PM
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	244

Remark : -

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท

Report No: 230320007

แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Tel : 089-079 4019

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 20-Mar-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 20-Mar-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Mar 20-27,2023

Approved Date : 29-Mar-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
Sample Name			Influent	Effluent	Standard
Sample Type			Wastewater	Wastewater	
Analysis No.			230320007	230320008	
Sampling Time			1:25 PM	1:15 PM	
Physical Appearance			Turbid yellow odour sediment	Turbid yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.7	6.7	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	25.1	2.3#	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	60.0	9.3	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	255	360	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	1.6	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	9.0	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Page 1 of 1

Report No: 230320010

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 20-Mar-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 20-Mar-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Mar 23,2023 Approved Date : 29-Mar-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230320010
Sampling Time			1:30 PM
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	APHA:2540 C	210

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท

Report No: 230417026

แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Tel : 089-079 4019

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 17-Apr-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 17-Apr-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Apr 17-24,2023

Approved Date : 27-Apr-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
			Influent	Effluent	Standard
Sample Name			Wastewater	Wastewater	
Sample Type			230417026	230417027	
Analysis No.			1:40 PM	1:30 PM	
Sampling Time			Turbid yellow sediment	Clear yellow sediment	
Physical Appearance					
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	8.3	6.8	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	27.5	<2.0#	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	27.7	8.4	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	317	257	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	1.0	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	<0.28	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Report No: 230417028

Tel : 089-079 4019

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 17-Apr-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 17-Apr-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Apr 18, 2023

Approved Date : 27-Apr-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230417028
Sampling Time			1:45 PM
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	198

Remark : -

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019 Fax: -

Page 1 of 1
Report No: 230417029

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 17-Apr-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 17-Apr-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Apr 18-20,2023 Approved Date : 27-Apr-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			น้ำประปา	Standard
Sample Type			น้ำประปา	
Analysis No.			230417029	
Sampling Time			1:45 PM	
Physical Appearance			Clear	
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND	ND

Standard : ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ 11 ตุลาคม พ.ศ.2565
Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017
ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Report No: 230522035

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 22-May-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 22-May-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : May 22-29,2023

Approved Date : 02-Jun-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
Sample Name			Influent	Effluent	Standard
Sample Type			Wastewater	Wastewater	
Analysis No.			230522035	230522036	
Sampling Time			1:50 PM	1:50 PM	
Physical Appearance			Turbid yellow sediment	Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.3	6.2	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	13.5	<2.0#	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	18.0	12.7	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	105	250	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	1.5	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	1.1	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019

Page 1 of 1

Report No: 230522038

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 22-May-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 22-May-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : May 24, 2023 Approved Date : 02-Jun-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230522038
Sampling Time			1:55 PM
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	200

Remark : -

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท

Report No: 230619029

แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Tel : 089-079 4019

Fax: -

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

Sampling Date : 19-Jun-23

Sampling Method : Grab

Received Date : 19-Jun-23

Sampling By : Admin-Envilab

Testing Date : Jun 19 - Jul 3, 2023

Approved Date : 04-Jul-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result		
Sample Name			Influent	Effluent	Standard
Sample Type			Wastewater	Wastewater	
Analysis No.			230619029	230619030	
Sampling Time			1:20 PM	1:15 PM	
Physical Appearance			Turbid yellow odour sediment	Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.5	7.1	5.0-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	7.0	3.3	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	14.6	<5.0	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	130	245	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	-	1.0	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	-	1.4	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	-	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	-	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.
No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Address : 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท
แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Tel : 089-079 4019 Fax: -

Page 1 of 1

Report No: 230619031

Sampling Source : บริษัท เอ็มไอ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
: 2098 อาคารเอ็มทาวเวอร์ ชั้น 9 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
Sampling Date : 19-Jun-23 Sampling Method : Grab
Received Date : 19-Jun-23 Sampling By : Admin-Envilab
Testing Date : Jun 21, 2023 Approved Date : 29-Jun-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			230619031
Sampling Time			1:30 PM
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	220

Remark : -

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager