

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566



โครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง)
(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2
ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง



บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง)

วันที่ 24 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Hampton
Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัด
ระยอง ของบริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566....

() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล	<u>กนกวรรณ</u>	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย	<u>โสภาวดี</u>	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว	<u>กัญญาวิร์</u>	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ	<u>เจนจิรา</u>	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุภักดิ์นันท์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์





รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

- [illegible]

* น้ำเสียมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กำหนดให้ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างคิดเป็นปริมาณน้ำเสียทั้งหมด ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนขอกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอย่างถูกหลักสุขภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

* มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างประเมินว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน (กึ่งหนึ่งของอัตราการเกิดมูลฝอยจากการอยู่อาศัยทั่วไป) หรือประมาณ 0.375 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร แยกเป็น 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล ถังขยะทั่วไป และถังขยะอันตราย วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรอให้เจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บไปกำจัด

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สุวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - สภาพภูมิประเทศ - ทรัพยากรดิน - คุณภาพอากาศ - ระดับเสียง - ความสั่นสะเทือน - แผ่นดินไหว 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวกนกวรรณ บัวกุล วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การบดบังแสงแดด - การบดบังทิศทางลมน้ำใช้ - การใช้ประโยชน์ที่ดิน - การจราจร - น้ำใช้ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวิรุฬห์ ฟ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม - ไฟฟ้า - การจัดการมูลฝอย - สัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางสังคม และการ ขัดแย้งเยียวยา - สุขภาพอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย - การป้องกันและระงับอัคคีภัย - ทัศนียภาพ - กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-8
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 สภาพภูมิประเทศ และทัศนียภาพ	3-9
3.2 คุณภาพอากาศ	3-9
3.3 เสียง	3-18
3.4 ความสั่นสะเทือน	3-29
3.5 คุณภาพน้ำ	3-34
3.6 ระบบประปา	3-45
3.7 ระบบไฟฟ้า	3-45
3.8 การระบายน้ำ	3-45
3.9 การจราจร	3-45
3.10 การจัดการมูลฝอย	3-45
3.11 สังคม และเศรษฐกิจ	3-45
3.12 สุขภาพอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-46
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า	
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-7
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566	1-10
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	1-11
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566	1-14
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะก่อสร้าง)	3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-10
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	3-11
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-14
3.5	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน	3-19
3.6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	3-20
3.7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-23
3.8	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-31
3.9	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	3-32
3.10	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-34
3.11	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-36
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-36
3.13	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	3-37
3.14	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา	3-38
3.15	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-39
3.16	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-40

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-9
3.2	รูปภาพแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-10
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-15
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-15
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-16
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-16
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-17
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-17
3.9	แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	2-18
3.10	แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	2-19
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	2-25
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	2-25
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-26
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-26
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-27
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{max} 24 hrs. โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-27
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ	3-28
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1	3-28
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง) จุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม	3-29
3.20	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-30
3.21	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-30
3.22	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-35
3.23	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	3-35

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-41
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-41
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-42
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-42
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-43
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-43
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-44
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ของบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการ The Hampton Suites Rayong (ระยะก่อสร้าง)	3-44

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปรายเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวกที่ 7 ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 8 รายงานสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 กรมธรรม์ประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 10 รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปี 2565
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวกที่ 12 เอกสารแนบท้ายสัญญาจะซื้อจะขาย (อช.22)
- ภาคผนวกที่ 13 รายงานการตรวจสอบและทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่นเหนือศีรษะ ปั้นจั่นหอสถู และปั้นจั่นเขาสถู (ชนิดอยู่กับที่) แบบ ปจ.1
- ภาคผนวกที่ 14 เอกสารการร้องเรียน และเอกสารแจ้งแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม The Hampton Suites Rayong (เดอะ แฮมป์ตัน สวีทส์ ระยอง) (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการตรวจวัด TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการตรวจวัด L_{eq} 24 hrs. และ L_{max} 24 hrs. มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG 1 และจุดที่ 3 หมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พบว่าผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 อาคารชุดพักอาศัย KENSINGTON RAYONG พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับวันที่ 12 มกราคม 2566, 4 กุมภาพันธ์ 2566, 4 มีนาคม 2566, 6 เมษายน 2566, 3 พฤษภาคม 2566 และวันที่ 10 มิถุนายน 2566 ความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าต่ำมาก Vibration meter ไม่สามารถตรวจพบความเร็วอนุภาคสูงสุดได้

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าค่า pH, BOD, Settleable Solids, Sulfide, TDS, TKN, TSS และ Oil and Grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น pH เดือนมกราคม และกุมภาพันธ์ และ TDS เดือนกุมภาพันธ์ มีนาคม และเมษายน 2566 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศ

- โครงการควรทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

2. เสียง

- โครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้แผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ความสั่นสะเทือน

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

4. การบำบัดน้ำเสีย

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ
- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน