

บทที่ 4

สรุปผลและข้อเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย อัสสกาญจน์เพลส ศรีนครินทร์ ของนิติบุคคลอาคารชุด อัสสกาญจน์เพลส ศรีนครินทร์ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ เป็นอย่างดี แสดงให้เห็นถึงความตระหนักและให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด แม้ว่าจะมีบางมาตรการยังไม่ได้ปฏิบัติ มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ และมาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ แต่โครงการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดต่อไป สามารถสรุปสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

มาตรการ	มาตรการทั้งหมด	จำนวนมาตรการ			
		ปฏิบัติ	ไม่ได้ปฏิบัติ	ไม่ครบ/ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
มาตรการป้องกันและแก้ไข	196	176	13	7	-
มาตรการติดตามตรวจสอบ	32	30	2	-	-
รวม	228	206	15	7	0
ร้อยละ	100	90.35	6.58	3.07	0.00

4.2 ข้อเสนอแนะ

สรุปมาตรการที่โครงการยังดำเนินการไม่ครบถ้วน หรืออยู่ในระหว่างดำเนินการ พร้อมข้อเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน		ข้อเสนอแนะ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ	5) ให้น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ	×	โครงการยังไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์	ขอให้โครงการสำรวจจุดปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และกำหนดวิธีการนำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้ ทำความสะอาดพื้นถนน เป็นต้น
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้จำนวน 1 คน(ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่)	×	โครงการยังไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้น้ำ	10) ให้น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ และเดินท่อระบบน้ำหยดต่อไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ	×	โครงการยังไม่ได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์	ขอให้โครงการสำรวจจุดปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และกำหนดวิธีการนำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้ ทำความสะอาดพื้นถนน เป็นต้น
	11) ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้จำนวน 1 คน (ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่)	×	โครงการยังไม่ได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	5) ให้น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ	×	โครงการยังไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์	
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้จำนวน 1 คน(ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่)	×	โครงการยังไม่มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์	
3.5 การจัดการมูลฝอย	8) ติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณประตูห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" เพื่อป้องกันมิให้แมลง/พาหะนำโรคเข้าไปสู่เชื้อ	×	โครงการไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณประตูห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" แต่จะจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันพาหะนำโรค และกลั่นรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	ขอให้โครงการติดสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความ "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" ไปติดที่ห้องพักมูลฝอยรวม

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน		ข้อเสนอแนะ
3.7 การคมนาคม/การจราจร	4) จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ ป้ายหยุด และให้ระวางบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรและทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการเพื่อเดือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดและระวางรถที่จะสวนมาบริเวณถนน	✕	โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ ป้ายหยุด และให้ระวางบริเวณทางเข้าออกโครงการ	ขอให้โครงการจัดหาและติดตั้งป้ายห้ามจอดรถป้ายหยุด และป้ายระวางรถเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ
	6) ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินบนพื้นถนน	⦿	โครงการมีเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันชัดเจน แต่เครื่องหมายทิศทางการเดินบนพื้นถนนยังไม่ชัดเจน	ขอให้โครงการจัดทำเครื่องหมายทิศทางการเดินบนพื้นถนนให้ชัดเจน
	7) ติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระแจนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ	⦿	โครงการยังติดตั้งป้ายต่างๆ ไม่ครบถ้วน	ขอให้โครงการจัดหาและติดตั้งป้ายบอกทางโค้งทางแยก ป้ายจำกัดความเร็ว และกระแจนูนบริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการให้ครบถ้วน
	16) จัดให้มีป้ายแสดงทิศทางการจราจรอย่างชัดเจนและกำหนดให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการจะต้องถอยเข้าสู่ที่จอดรถเพื่อให้สามารถออกรถได้ตลอดเวลาและสะดวกรวดเร็ว	⦿	โครงการยังจัดให้มีสัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนนของโครงการไม่ชัดเจน	ขอให้โครงการจัดทำป้ายแสดงทิศทางการจราจรให้ชัดเจน
	18) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	⦿	โครงการมีการกำหนดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรแต่ยังไม่ชัดเจน	ขอให้โครงการตีเส้นแบ่งช่องจราจรภายในลานจอดรถและทางวิ่งของโครงการให้ชัดเจน
	24) ทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	⦿	โครงการยังไม่ได้จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ แต่มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในเรื่องการจราจรภายในโครงการรวมถึงมีการควบคุมความเร็วของรถภายในพื้นที่	ขอให้โครงการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ โดยเลือกบริเวณที่จะติดตั้งให้เหมาะสม

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน		ข้อเสนอแนะ
	26) จัดการเดินรถ โดยจัดให้มีเครื่องหมายจราจร ยางคันชะลอความเร็ว บ้าย และสัญญาณการจราจร บนพื้นทางให้ชัดเจน	☉	เครื่องหมายจราจร ยางคันชะลอความเร็ว บ้าย และสัญญาณการจราจร บนพื้นทาง ยังไม่ค่อยชัดเจน แต่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในเรื่องการจราจรภายในโครงการ	ขอให้โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจร ยางคันชะลอความเร็ว บ้าย และสัญญาณการจราจร บนพื้นทาง ให้มีความชัดเจนมากขึ้น
	29) จัดให้มีการติดตั้งกระจกุนบริเวณจุดกลับสายดา 1 จุด เพื่อช่วยในการมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งมาทางด้านซ้ายทางของถนนภายในโครงการ	×	โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งกระจกุนบริเวณจุดกลับสายดา	ขอให้โครงการจัดให้มีการติดตั้งกระจกุนบริเวณจุดกลับสายดาเพิ่ม 1 จุด
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ				
- น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้	×	โครงการยังไม่ได้ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ใน	ขอให้โครงการสำรวจจุดปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และกำหนดวิธีการนำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้ ทำความสะอาดพื้นถนน เป็นต้น
- มูลฝอย	8) ติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณประตูห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" เพื่อป้องกันมิให้แมลง/พาหะนำโรคเข้าไปสู่เย็บ	×	โครงการ ไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณประตูห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" แต่จะจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันพาหะนำโรค และกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	ขอให้โครงการจัดหาสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความ "หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง" ไปติดที่ห้องพักมูลฝอยรวม
- อุบัติเหตุ	3) ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ	☉	โครงการทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันชัดเจน แต่เครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถยังไม่ชัดเจน	ขอให้โครงการจัดทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ ให้มีความชัดเจน
	6) จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะเข้า - ออกจากโครงการได้หยุด เพื่อระวังรถที่จะสวนทางเข้า - ออกโครงการ	×	โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการเพื่อเตือนรถที่จะเข้า - ออกจากโครงการได้หยุด เพื่อระวังรถที่จะสวนทางเข้า - ออกโครงการ	ขอให้โครงการจัดทำป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การดำเนินการในปัจจุบัน	ข้อเสนอแนะ
4. ทรัพยากรน้ำ 6.การบำบัดน้ำเสีย	<p>คุณภาพน้ำโดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - มุลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil) - ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) - TKN - Sulfide <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>จดเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้า และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 	<p>X</p> <p>โครงการยังไม่ได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามที่มาตรการกำหนด แต่มีการดูแลประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียและรายงานผลตามแบบ ทส.1 และ ทส. 2 ให้กับสำนักงานเขตสวนหลวงทุกเดือน</p>	<p>ขอให้โครงการพิจารณาดำเนินการจ้างบริษัทที่เชี่ยวชาญให้เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามที่มาตรการกำหนด</p>