

ที่ ทส 1009.5/ **1216**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กุมภาพันธ์ 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK PLACE

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/10966
ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ทีซีซีซีแอล นอร์ท พาร์ค จำกัด เลขที่ PD/NPC/PS/226/2008
ลงวันที่ 10 มกราคม 2551
2. เงื่อนไขที่โครงการ NORTH PARK PLACE ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

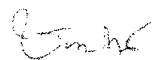
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK CONDOMINIUM ของบริษัท ทีซีซีซีแอล นอร์ท พาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 3-1-87.5 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 1667 เลขที่ดิน 3 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 17 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 52.3 เมตร จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 131 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 56/2550 เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2550 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK CONDOMINIUM โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ชัดเจนครบถ้วน ความละเอียดดังแจ้งแล้วนั้น ต่อมาบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

-2-/ สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณารายงานฉบับเพิ่มเติมดังกล่าว นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 1/2551 เมื่อวันที่ 3 มกราคม 2551 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ NORTH PARK CONDOMINIUM โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด ต่อมาโครงการได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการเป็นโครงการ NORTH PARK PLACE ของบริษัท ทีซีซีซีแอล นอร์ท พาร์ค จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งสำนักงานฯ ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 7/2551 เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2551 เพื่อรับทราบการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการดังกล่าว ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ NORTH PARK PLACE ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ทีซีซีซีแอล นอร์ท พาร์ค จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอเนก ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-265-6616

๑๖
๑๖