

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



อ.ช. ๑๑

ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาหนองแขม
เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วยบริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๐/๑ อาคารวรสมบัติ ชั้น ๑๗ ถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๔๒๖๘ ตำบลบางหว้า อำเภอภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๔ ไร่ ๐ งาน ๖๒.๒ ตารางวา ประกอบด้วยอาคาร ๘ ชั้น จำนวน ๒ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาหนองแขม ให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควรเป็นอาคารชุดได้ จึงรับจดทะเบียนอาคารชุดชื่อ “ไอคอนโด เพชรเกษม 39” ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๒ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๕๗



อ.ป.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขานองแขม
วันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 1/2557
เมื่อวันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ไอคอนโก เพชรเกษม 39
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
ความสมบูรณ์แบบทนาย
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 41 หมู่ที่ ๓ ตรอก/ซอย เพชรเกษม 39
ถนน บางหว้า อำเภอ/เขต ภาษีเจริญ
กรุงเทพมหานคร ตำบล/แขวง 10160 กรุงเทพมหานคร 0-2247-7500
จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

แบบพิมพ์หมายเลข 0608

ภาคผนวก ข-2

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

09002 14/04/07 30

อาหารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๔๖

อาหารชุดผู้ป่วย

อาหารที่บดครูดบด

4-00000000

คำเตือน

000009



ให้ใช้สำหรับอาหารควบคุมการใช้ของผู้ป่วยอาหาร ๔ ประเภทอาหาร
สำหรับผู้ป่วยที่บดครูดบดอาหาร พ.ศ. ๒๕๔๖ ภายใน ๒๐ วัน
ก่อนใบรับรองการปล่อยอาหารประเภทควบคุมการใช้

ใบรับรองการปล่อยอาหาร คัดแปลงอาหาร หรือเปลี่ยนยี่ห้ออาหาร

เลขที่ ๙๐ / ๒๕๔๖

บริษัท ใบไม้ สวีตโฮมเพลท กรุงเทพมหานคร จำกัด โดย นายชานนิต ธีรโรจน์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า และ นายพรศักดิ์ เกษมทรัพย์โฮม เจ้าของอาหาร/ผู้ครอบครองอาหาร

สถานที่ ๑๐๐/๑ อาคารพาณิชย์ ๑๓

ตรอก/ซอย

ถนน

พหลโยธิน

หมู่ที่

ตำบล บางพลี

แขวง บางพลี

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

กรม

การแพทย์และสาธารณสุข

แบบ ก.พ. ๖

ได้รับการ ปล่อยและคัดกรอง

อาหาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับรอง

เลขที่ ๙๐ / ๒๕๔๖

วันที่ ๒๕

เดือน

พฤษภาคม

พ.ศ. ๒๕๔๖

ซึ่งอาหารดังกล่าวเป็นอาหารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาหาร

(๑) ชนิด ค.ส.ด. ๔ ชั้น (อาหาร A) จำนวน ๓ หลัง เพื่อใช้เป็น อาหารชุดผู้ป่วย (๒๐๒ หลัง) -

จอตวณ

โดยมีที่จอตวณ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒ คัน

(๒) ชนิด ค.ส.ด. ๔ ชั้น (อาหาร B) จำนวน ๓ หลัง เพื่อใช้เป็น อาหารชุดผู้ป่วย (๒๐๒ หลัง)

โดยมีที่จอตวณ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒ คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอตวณ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๒ คัน

ที่นำและที่ ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๑๓ ถนน พหลโยธิน

หมู่ที่ ๔/๒๕/๖๖ บางพลี แขวง บางพลี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ใบไม้ สวีตโฮมเพลท กรุงเทพมหานคร จำกัด เป็นเจ้าของอาหาร และ บริษัท ใบไม้ สวีตโฮมเพลท กรุงเทพมหานคร จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาหาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๐๐/๑๐๐/๑๐๐ เลขที่ ๑๐๐๐๐๐

เป็นที่ดินของ บริษัท ใบไม้ สวีตโฮมเพลท กรุงเทพมหานคร จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือวิธีปฏิบัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๔ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาหาร พ.ศ. ๒๕๔๖ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาหาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๖ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๖

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ๕ พ.ค. ๒๕๔๖ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

เลขที่ ๑๕๐๒ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี (ครั้งล่าสุด)

เลขที่ ณ.๔๘๙/๒๕๖๔ ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๙๘๘/๒๕๕๙
ออกให้ ณ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๙

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...อาคารชุด ไอคอนโต เพชรเกษม ๓๙ (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง โดย มีต้นตออาคารชุด ไอคอนโต เพชรเกษม ๓๙
ตั้งอยู่เลขที่ ๙๘๑ ตรอก/ซอย...ถนน...เพชรเกษม...หมู่ที่...ตำบล/แขวง...เมือง...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท...พลัส...บิลด์...อิมสเคมส์ จำกัด
เลขทะเบียน...น.๑๘๙๙/๒๕๕๙...ออกให้ ณ วันที่...๓๑...เดือน...พ.ศ. ๒๕๖๔...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน...ปี... พ.ศ. ๒๕๖๕
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๓๑...เดือน...ปี... พ.ศ. ๒๕๖๖

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนได้รับผลการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี



(.....)
ตำแหน่ง.....ผู้ปลุกการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ภาคผนวก ข-3

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ
เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Cก135/65-2 วันที่รับรายงาน : 25 มกราคม 2566
ชื่อโครงการ : โอคอนโด เพชรเกษม 39 (อาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39)
เจ้าของโครงการ : บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพฯ จำกัด
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส.1009.5/611 วันที่เห็นชอบ : 15 มกราคม 2566
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : ภาษีเจริญ
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED]

ผลการตรวจสอบเอกสาร
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ..... [REDACTED]เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ..... [REDACTED]เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ICP-002/66

วันที่ 23 เดือนมกราคม พ.ศ.2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39

เรียน ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39 ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39 ตั้งอยู่เลขที่ 41 ซอยเพชรเกษม 39 แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส. 1009.5/612 เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2556 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ไอคอนโด เพชรเกษม 39 ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39 (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้รับเรื่อง

ลงชื่อ

30 ต.ค. 2566

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไอคอนโด เพชรเกษม 39

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256602-664

ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุดพักอาศัย I-Condo เพชรเกษม 39

รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65

วันที่ยื่นรายงาน : 14/02/2566

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 6690

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

