

บทที่ 2



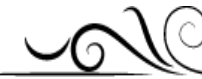
ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เนื่องด้วยนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ เซนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ (SENA Kith Thepharak - Bangbo) ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยทำการสำรวจสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับ การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไข พร้อมทั้งแสดงรูปประกอบการปฏิบัติ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2





ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินตามออกแบบไว้ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียว และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียว ให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	✓	- จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินตามออกแบบไว้ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียว และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียว ให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	- หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ เพื่อ ความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมี ความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	✓	- หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ เพื่อ ความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมี ความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้เพื่อ ช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวล ดิน จัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อย กว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) เป็นไปตามเกณฑ์ พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและ ตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี ตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วย เหตุใด ๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้เพื่อ ช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวล ดิน จัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อย กว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) เป็นไปตามเกณฑ์ พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและ ตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี ตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วย เหตุใด ๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นไม้ที่ตายโดยเร็ว	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และ สนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำ	✓	- กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และ สนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	3) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อ แจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติ ตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	✓	- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อ แจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติ ตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร		ภาคผนวก ข ภาพที่ 11





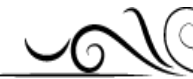
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	✓	- กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	2) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมี ดินไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนดินที่ตาย โดยเร็ว	✓	- กำหนดให้โครงการดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมี ดินไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนดินที่ตาย โดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	3) ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใด ๆ ใน พื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ออกสู่บรรยากาศ	✓	- ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใด ๆ ใน พื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ออกสู่บรรยากาศ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	4) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ดัดป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของดินบน ผิวถนน	✓	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ดัดป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของดินบน ผิวถนน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	5) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน	✓	- หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	6) คู่มือรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันทีติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรอของโครงการ	✓ - คู่มือรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันทีติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรอของโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ ลาน จอครถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง	✓	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลาน จอครถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึง การควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	✓	- จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึง การควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2
	4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิด พันธุ์ไม้ยืนต้น ที่ปลูกสามารถดูดซับ co ₂ ที่เกิด จากโครงการได้	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ ไม้ยืนต้น ที่ปลูกสามารถดูดซับ co ₂ ที่เกิดจาก โครงการได้	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติด ป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบน ผิวถนน	✓	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นบน ผิวถนน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.4 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	6) คูแลบริเวนพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓	- คูแลบริเวนพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1

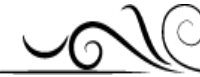


ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.5 เสียง	1) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการ แล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	✓	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการ แล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

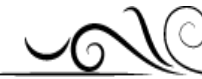
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.6 ความสั่นสะเทือน	1) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการ แล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	✓	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการ แล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) ให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ โดย ได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเดิมออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบ ActivatedSludge(CompletelyMix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 168 ลบ.ม./ วัน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และสื่อสัมผัสเดิมอากาศ ขนาด 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำป้อมรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการจึงสามารถ รองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม	✓ - ให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ โดย ได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเดิมออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบ ActivatedSludge(CompletelyMix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 168 ลบ.ม./ วัน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และสื่อสัมผัสเดิมอากาศ ขนาด 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำป้อมรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการจึงสามารถ รองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)	มาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และซึ่งมีค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งที่ดีกว่าอาคารประเภท ข. โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ มีบีโอดี (-BQD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สารแขวนลอย (Suspended Solids)ค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 5.0-9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลาย ได้ทั้งหมด (Total DissolvedSolids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล.	- มาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และซึ่งมีค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งที่ดีกว่าอาคารประเภท ข. โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ มีบีโอดี(-BQD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สารแขวนลอย (Suspended Solids)ค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 5.0-9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลาย ได้ทั้งหมด (Total DissolvedSolids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล.	-	



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตาม มาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตาม มาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

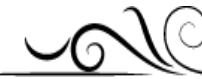
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	2) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำประปาเพื่อใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภค รวม 346.92 ลบ.ม. ดังนั้นสามารถเก็บกักน้ำเพื่อสำรองไว้ใช้ในโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน และมีปริมาณเพียงพอที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงสูงสุด ได้ไม่น้อยกว่า 8 ชม.	✓	- จัดให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำประปาเพื่อใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภค รวม 346.92 ลบ.ม. ดังนั้นสามารถเก็บกักน้ำเพื่อสำรองไว้ใช้ในโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน และมีปริมาณเพียงพอที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงสูงสุด ได้ไม่น้อยกว่า 8 ชม.	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
	3) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดป้าย บอร์ดประชาสัมพันธ์ล่วงหน้า ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดป้าย บอร์ดประชาสัมพันธ์ล่วงหน้า ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
	4) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	- รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภาคผนวก ข

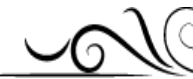




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการด้าน คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	✓	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำอย่าง เคร่งครัด	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจาก กิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ โดย ได้ออกแบบ ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมออกแบบให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิม ออกแบบให้มี Activated Sludge (Completely Mix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 168 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิด เกราะและสื่อสัมผัสเติมอากาศ ขนาด 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำ เสียจากห้องฟั้มรักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ จึง สามารถรองรับน้ำ เสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร โดย ระบบ บำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม	✓	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรม ต่าง ๆ ของโครงการ โดย ได้ออกแบบให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียชนิดเดิมออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำ เสียชนิดเดิม ออกแบบ Activated Sludge (Completely Mix) ความสามารถในการรองรับ ปริมาณน้ำเสีย 168 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เกราะและสื่อสัมผัสเติม อากาศ ขนาด 1 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับ น้ำเสียจากห้องฟั้มรักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ จึง สามารถรองรับน้ำ เสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร โดย ระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล(ต่อ)	มาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และซึ่งมีค่า มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งที่ดีกว่าอาคารประเภท ข. โดยระบบบำบัด ฟ้ายเสียของโครงการ มีบีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สาร แขวนลอย (Suspended Solids) ค่าไม่เกิน 30 มก./ ล. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 5.0-9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลาย ได้ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ฟั้มปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Total Solids) มีค่าไม่ เกิน 0.5 มก./ล.	- มาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และซึ่งมีค่า มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งที่ดีกว่าอาคารประเภท ข. โดยระบบบำบัด ฟ้ายเสียของโครงการ มีบีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สารแขวนลอย (Suspended Solids) ค่าไม่เกิน 30 มก./ล. ความเป็น กรด-ด่าง (pH) 5.0-9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลาย ได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้น จากปริมาณสารละลายในน้ำ ใช้ฟั้มปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Total Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล.	-	



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล(ต่อ)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ ล. ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล.	- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มี ค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล. น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล.	-	



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล(ต่อ)	3) ในกรณีที่ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วยังมีคุณภาพไม่ได้ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งต้องทำการตรวจวัดซ้ำ ทั้งนี้ หากคุณภาพน้ำยังมีคุณภาพน้ำไม่ได้ตาม มาตรฐานน้ำทิ้ง ให้จัดหาผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน การบำบัดน้ำเสียเข้ามาปรับปรุงดูแลแก้ไข จนกว่าน้ำทิ้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน	✓	- เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำเป็นประจำทุก 1 เดือนในกรณีที่ตรวจวิเคราะห์น้ำ ทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วยังมี คุณภาพไม่ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งต้องทำการ ตรวจวัดซ้ำ ทั้งนี้หากคุณภาพน้ำยังมีคุณภาพน้ำไม่ได้ ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ให้จัดหาผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน การบำบัดน้ำเสียเข้ามาปรับปรุงดูแลแก้ไข จนกว่าน้ำ ทิ้งจะเป็นไปตามมาตรฐาน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	4) โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดย ไข หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และ จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ระบบ บำบัดน้ำเสียโครงการ จะก่อให้เกิดปริมาณ ละอองน้ำเสียประมาณ 0.025 ลบ.ม./วินาที ซึ่ง ต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 1.88 ตร.ม. ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่ดินตัวกลางขนาดพื้นที่	✓	โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดยไข หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และ จุ ลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	ประมาณ 2 ตร.ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ	✓	-	-	
	5) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเพียงพอต่อการบำบัด มีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยจัดเตรียมบ่อ ดันสำหรับบำบัดมีเทนแต่ละอาคารจำนวน 4 จุด สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้ อย่างเพียงพอ	✓	- โครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเพียงพอต่อการบำบัด มีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยจัดเตรียมบ่อ ดันสำหรับบำบัดมีเทนแต่ละอาคารจำนวน 4 จุด สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้ อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล(ต่อ)	6) ประสานที่ อบต. บางเสาธง หรือหรือบุคคลใด ที่ได้รับ อนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการ เก็บ ขน หรือ กำจัดสิ่งปฏิกูลจาก-อบต. ช้างเสา ธง มาสูบน้ำมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด เป็นประจำตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	- ประสานที่ อบต. บางเสาธง หรือหรือบุคคลใดที่ ได้รับ อนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือ กำจัดสิ่งปฏิกูลจาก-อบต. ช้างเสาธง มาสูบน้ำมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	7) ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนเป็นประจำทุกเดือน หาก เต็ม ต้องประสานให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก อบต. บางเสาธง เข้าสูบน้ำเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	✓	- ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนเป็นประจำทุกเดือน หาก เต็ม ต้องประสานให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก อบต. บางเสาธง เข้าสูบน้ำเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	8) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการเป็น ผู้ตรวจ ปริมาณกากไขมันเป็นประจำทุกวันและ ดักไขมันที่ลอยอยู่ บนผิวน้ำออกจากบ่อดักไขมัน อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการเป็น ผู้ตรวจ ปริมาณกากไขมันเป็นประจำทุกวันและดัก ไขมันที่ลอยอยู่ บนผิวน้ำออกจากบ่อดักไขมันอย่าง น้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5

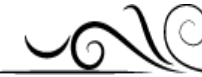


ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	9) ไชมันที่ตัดออกจากระบบแล้วต้องปล่อยให้น้ำ ซึมออกจน ไชมันตกตะกอนก่อนใส่ถุงให้มัดชิด และทิ้งรวมกับมูล ฝอยเปียกของโครงการ เพื่อรอ รถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.บางเสาธง เก็บขนไป กำจัดต่อไป	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย ตลอดจนในช่วงที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	1) ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษา ระบบบำบัด น้ำเสีวล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยใน โครงการได้รับทราบอย่าง ทัวถึง	✓	- ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษาระบบ บำบัด น้ำเสีวล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ รับทราบอย่าง ทัวถึง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	2) บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำ เป็น ประจำทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	✓	- บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำ เป็น ประจำทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	3) จัดให้มีแก้มกั้นจากรร พร้อมป้ายจราจร "ระวังงานซ่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย" กั้นระหว่างพื้นที่ที่ต้องใช้ในการ ซ่อมบำรุงและ ทางเดินรถที่ผู้พักอาศัยยังสามารถใช้ในการ สัญจรได้	✓	- จัดให้มีแก้มกั้นจากรร พร้อมป้ายจราจร "ระวังงานซ่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย" กั้นระหว่างพื้นที่ที่ต้องใช้ในการ ซ่อมบำรุงและ ทางเดินรถที่ผู้พักอาศัยยังสามารถใช้ในการสัญจรได้	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และ ดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่าน พื้นที่ซ่อมบำรุงระบบ บำบัดน้ำเสีย	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแล ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อม บำรุงระบบ บำบัดน้ำเสีย	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



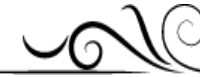
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการ ก่อสร้างบ่อหน้าจำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้า โครงการ มีปริมาตรเท่ากับ 360 ลบ.ม. ภายในบ่อหน้า น้ำจะมีบ่อตรวจการระบายน้ำซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อ ระบบระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์	✓	- จัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการ ก่อสร้างบ่อหน้าจำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรเท่ากับ 360 ลบ.ม. ภายในบ่อหน้า น้ำจะมีบ่อตรวจการระบายน้ำซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อ ระบบระบายน้ำริมถนนเทพารักษ์	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	2. จัดให้มีการควบคุมอันตรายการระบายน้ำออกจากบ่อหน้า น้ำไม่เกินกว่าอันตรายการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	✓	- จัดให้มีการควบคุมอันตรายการระบายน้ำออกจากบ่อหน้า น้ำไม่เกินกว่าอันตรายการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	3. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	✓	- หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

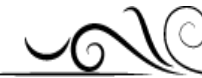
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดย จัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับ มูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับขยะติดเชื้อ (สีส้ม) ขนาดความจุต่าง ๆ ตั้งไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยประจำแต่ละอาคาร	✓	- จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดย จัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีฟ้า) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับ มูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับขยะติดเชื้อ (สีส้ม) ขนาดความจุต่าง ๆ ตั้งไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยประจำแต่ละอาคาร	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	2) จัดให้มีถังขยะที่แข็งแรงมีฝาปิดมิดชิด ควรมีถุงพลาสติก รองด้านในถัง ไม่ให้รั่วซึม และไม่ให้มีขยะตกค้างนอกถัง ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของสัตว์พาหะนำโรค	✓	- จัดให้มีถังขยะที่แข็งแรงมีฝาปิดมิดชิด ควรมีถุงพลาสติก รองด้านในถัง ไม่ให้รั่วซึม และไม่ให้มีขยะตกค้างนอกถัง ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของสัตว์พาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	3) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การทิ้งขยะแต่ละประเภท ติดไว้ในบริเวณอาคารพักอาศัย	✓	- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การทิ้งขยะแต่ละประเภท ติดไว้ในบริเวณอาคารพักอาศัย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.4 การจัดการมูลฝอย	4) จัดให้มีถังขยะติดเชื้อในอาคารพักอาศัยทุกอาคาร	✓	- จัดให้มีถังขยะติดเชื้อในอาคารพักอาศัยทุกอาคาร	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงานโครงการแยกขยะเศษอาหารใส่ถุงมัดปากถุง ให้แน่น เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ หมูกัดแทะ	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงานโครงการแยกขยะเศษอาหารใส่ถุงมัดปากถุง ให้แน่น เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ หมูกัดแทะ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	6) ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยประจำอาคาร และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกสัปดาห์และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ระบายน้ำในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อ ป้องกันการอุดตันหรือหมักหมมของเศษขยะ	✓	- ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยประจำอาคาร และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกสัปดาห์และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ระบายน้ำในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อ ป้องกันการอุดตันหรือหมักหมมของเศษขยะ		ภาคผนวก ข ภาพที่ 7





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>7) จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บมูลฝอยรวม 18.31 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 18.31 ลบ.ม. (ความสูง ในการเก็บกองที่ 1.0 ม.) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่พักมูลฝอยเปียกความจุ 7.03 ลบ.ม. สามารถ กักเก็บมูลฝอยเปียกปริมาตร 2.22 ลบ.ม./วัน ปัดไม่น้อยกว่า 3 วัน) พื้นที่พักมูลฝอยแห้ง มีความจุ 0.70 ลบ.ม. สามารถ กักเก็บมูลฝอยแห้งปริมาตร 0.21 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) 	<p>✓</p> <p>- จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บมูลฝอยรวม 18.31 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 18.31 ลบ.ม. (ความสูง ในการเก็บกองที่ 1.0 ม.) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> พื้นที่พักมูลฝอยเปียกความจุ 7.03 ลบ.ม. สามารถ กักเก็บมูลฝอยเปียกปริมาตร 2.22 ลบ.ม./วัน ปัดไม่น้อยกว่า 3 วัน) พื้นที่พักมูลฝอยแห้ง มีความจุ 0.70 ลบ.ม. สามารถ กักเก็บมูลฝอยแห้งปริมาตร 0.21 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) 	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่พักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ความจุ 6.44 ลบ.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่' ปริมาตร 2.08 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) พื้นที่พักมูลฝอยอันตราย ความจุ 4.14 ลบ.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยอันตราย ปริมาตร 0.21 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน) 		<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่พักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ความจุ 6.44 ลบ.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่' ปริมาตร 2.08 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) พื้นที่พักมูลฝอยอันตราย ความจุ 4.14 ลบ.ม. สามารถกักเก็บมูลฝอยอันตราย ปริมาตร 0.21 ลบ.ม./วัน (ได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน) 	ภาคผนวก ข ภาพที่
	8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ โดยจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินโดย เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีกลิ่นหอม เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และกลิ่นเหม็นรบกวนจากห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ โดยจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินโดย เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีกลิ่นหอม เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และกลิ่นเหม็นรบกวนจากห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบจุดทิ้งมูล ฝอย อันตรายนในอาคาร	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบจุดทิ้งมูลฝอย อันตรายนในอาคาร	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่ เก็บขนมูลฝอยของ อบต.บางเสาธง และหลังจากที่รถ เก็บขนมูลฝอยของ อบต.บาง เสาธง ออกจากพื้นที่ โครงการไปแล้ว ต้อง ตรวจสอบทำความสะอาดบริเวณ โดยรอบที่ พบว่ามีกรตกหล่นของขยะหรือน้ำขยะมูลฝอย	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่ เก็บขนมูลฝอยของ อบต.บางเสาธง และ หลังจากที่รถ เก็บขนมูลฝอยของ อบต.บางเสาธง ออกจากพื้นที่ โครงการไปแล้ว ต้องตรวจสอบทำ ความสะอาดบริเวณ โดยรอบที่พบว่ามีกรตกหล่น ของขยะหรือน้ำขยะมูลฝอย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	11) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพัก มูลฝอย ของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอย ตกหล่นและสะดวกต่อการ ขนย้าย	✓	- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูล ฝอย ของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อ ป้องกันมูลฝอย ตกหล่นและสะดวกต่อการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	12) กำจัดใช้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอย หมั่นตรวจสอบดูแลปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่นจากขยะ และป้องกันแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรค เข้าไปยังห้องพักขยะของโครงการ	✓	- เจ้าหน้าที่โครงการกำจัดใช้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอย หมั่นตรวจสอบดูแลปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่นจากขยะ และป้องกันแมลงหรือสัตว์พาหะนำโรค เข้าไปยังห้องพักขยะของโครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	13) ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	✓	- เจ้าหน้าที่โครงการทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	14) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อน้ำชะขยะกับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำชะขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อน้ำชะขยะกับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำชะขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	15) ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7





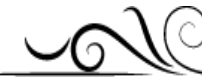
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	16) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณจุด พักมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	✓	- เจ้าหน้าที่ประจำโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณจุด พักมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	17) จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ	✓	- เจ้าหน้าที่ประจำโครงการจัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	18) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ อบต. บาง เสาธง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดย ไม่มีการตกค้าง	✓	- เจ้าหน้าที่ประจำโครงการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ อบต. บาง เสาธง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดย ไม่มีการตกค้าง	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	19) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานเก็บขนขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้า ปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และออก กฏระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนขยะ ของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	✓	- กำชับจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานเก็บขนขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้า ปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และออก กฏระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนขยะ ของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.บาง เสาธง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวย สีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของ อบต.บาง เสาธง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด โดยจะติดตั้งกรวย สีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	1) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	- รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ช
	2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในโครงการ	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	3) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ตามมาตรฐานของการไฟฟ้า นครหลวง	✓	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	4) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบ ประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิทช์ ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกใน การเปิด-ปิด	✓	- เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบ ประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิทช์ ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกใน การเปิด-ปิด	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	6) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะ ถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะ ถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	8) ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของ โครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟส่องสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดีได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อกวาม สวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย	✓	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟส่องสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดีได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อกวาม สวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	9) ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงาน ความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย	✓	- ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงาน ความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1
	10) จัดให้ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและ อากาศถ่ายเทได้อย่างดี	✓	- จัดให้ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและ อากาศถ่ายเทได้อย่างดี	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	11) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้ เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็น แบบประหยัดพลังงาน มีค่าสมประสิทธิในการทำงาน (COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และ ลักษณะการใช้งาน	✓	- จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้ เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็น แบบประหยัดพลังงาน มีค่าสมประสิทธิในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วน ประสิทธิภาพ พลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และ ลักษณะการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	12) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการ สะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติ อื่นๆ เป็นตาม	✓	- วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการ สะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติ อื่นๆ เป็นตาม	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1





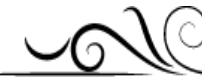
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	กฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		- กฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไข ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	
	13) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้อง ใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับ อากาศเพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการ ปรับอากาศภายในอาคาร	✓	- หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่ จำเป็นต้อง ใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อ ลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศ ภายในอาคาร	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	14) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่ง ระบบปรับ อากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ที่ดีอยู่เสมอ	✓	- จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบ ปรับ อากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	15) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยในบอร์ดยุคประชาคมของอาคาร ที่ห้อง โถงลิฟต์ หรือ ภายในห้องลิฟต์ ดังนี้	✓	- จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ในบอร์ดยุคประชาคมของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือ ภายในห้องลิฟต์ ดังนี้	- ภาคผนวก ข



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ ไฟฟ้า ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 		<ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 	
	16) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	- กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 6



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.6 การจราจร (ต่อ)	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2
	2) จัดให้มีการใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถ สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วใน การผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร	✓	- จัดให้มีการใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถ สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วใน การผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2
	3) จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบน พื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ และทำให้ การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย	✓	- จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบน พื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ และทำให้ การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.6 การจราจร (ต่อ)	4) ติดตั้งเน้นชะลอความเร็ว และป้ายเตือนเนินชะลอ ความเร็ว	✓	- ติดตั้งเน้นชะลอความเร็ว และป้ายเตือนเนินชะลอความเร็ว	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	5) จำกัดความเร็วในการขับขี่รถไม่ให้เกิน 30 กม.ต่อ ชม. ภายในโครงการ	✓	- จำกัดความเร็วในการขับขี่รถไม่ให้เกิน 30 กม.ต่อ ชม. ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	6) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดระบบควบคุมและ แก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ	✓	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดระบบควบคุมและ แก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2
	7) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้	✓	- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3

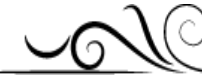




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การจราจร (ต่อ)	8) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออก โครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓	- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออก โครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 1
	9) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ และจอดคอยบนผิวถนนเทพารักษ์ เพ ให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีด ขวางการจราจรของรถที่ จะเข้าหรือออกจาก โครงการ	✓	- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ และจอดคอยบนผิวถนนเทพารักษ์ เพ ให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่ จะเข้าหรือออกจากโครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	10) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 144 คัน สอดคล้องกับ พื้นที่ใช้ สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการ ดำเนินโครงการ และใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบ อิสระ สามารถเข้าจอดได้ เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้ มีที่จอดรถหมุนเวียนภายใน โครงการเพิ่มมาก ขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	✓	- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 144 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ ใช้ สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนิน โครงการ และใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้ เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถ หมุนเวียนภายใน โครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบ กำหนดที่จอดรถประจำ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 3





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดินอาคารโครงการ ให้มี พื้นที่ปกคลุมดิน 3,014.0 ตร.ม. พื้นที่เปิดโล่ง/พื้นที่ว่าง นอกอาคาร เท่ากับ 6,325.6 ตร.ม. เป็นไปตามการ ออกแบบ	✓	- รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดินอาคารโครงการ ให้มี พื้นที่ปกคลุมดิน 3,014.0 ตร.ม. พื้นที่เปิดโล่ง/พื้นที่ว่าง นอกอาคาร เท่ากับ 6,325.6 ตร.ม. เป็นไปตามการ ออกแบบ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สี เขียวทั้งหมด 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,042 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อย กว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) พร้อมรักษาสภาพ พื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สี เขียวทั้งหมด 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,042 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อย กว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) พร้อมรักษาสภาพ พื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอันคึกคัก	<p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันคึกคักเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นระบบอัตโนมัติ สามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ใน ลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอันคึกคัก (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอันคึกคัก (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งเสียง สัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Indicating Device) - ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) สำหรับดับเพลิงในแต่ละชั้นไว้ไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง 	<p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันคึกคักเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่ - ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นระบบอัตโนมัติ สามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ใน ลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอันคึกคัก (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอันคึกคัก (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งเสียง สัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Indicating Device) - ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) สำหรับดับเพลิงในแต่ละชั้นไว้ไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง 	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอันคึกคัก (ต่อ)	<p>ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบันไดหนีไฟ โดยชั้นล่างสามารถเปิดออกสู่ภายนอกได้โดยตรง โดยระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ ออกจากอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ พบว่าจะใช้เวลาประมาณ 14 นาที - จัดให้มีประตูหนีไฟของโครงการมีความกว้าง 90 ซม. (ไม่น้อยกว่า 90 ซม.) และสูง (ไม่น้อยกว่า 1.90 ม.) - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน และไม่ใช้สี หรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดตั้ง ไว้บริเวณหน้าบันได และทางเดินบนชั้นพักอาศัย 	<p>ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบันไดหนีไฟ โดยชั้นล่างสามารถเปิดออกสู่ภายนอกได้โดยตรง โดยระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ ออกจากอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ พบว่าจะใช้เวลาประมาณ 14 นาที - จัดให้มีประตูหนีไฟของโครงการมีความกว้าง 90 ซม. (ไม่น้อยกว่า 90 ซม.) และสูง (ไม่น้อยกว่า 1.90 ม.) - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สี หรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดตั้ง ไว้บริเวณหน้าบันได และทางเดินบนชั้นพักอาศัย 		

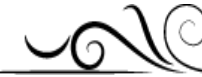




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.8 การป้องกันอันคึกภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จุบรวมพล จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุด รวมพลเบื้องต้น ขนาดพื้นที่รวม 403.21 ตร.ม. เป็น จุบรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 1,042 คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) ในการลดพื้นที่จุบรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำ ดันของไม้ยืนต้นแล้ว - ระบบจ่ายพลังงานสำรอง โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้า ส่องสว่างสำรอง สำรองไฟได้นาน 2 ชม. 	<ul style="list-style-type: none"> - จุบรวมพล จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลเบื้องต้น ขนาดพื้นที่รวม 403.21 ตร.ม. เป็น จุบรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 1,042 คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) ในการลดพื้นที่จุบรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำ ดันของไม้ยืนต้นแล้ว - ระบบจ่ายพลังงานสำรอง โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้า ส่องสว่างสำรอง สำรองไฟได้นาน 2 ชม. 		
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอันคึกภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอันคึกภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 8





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ					
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.8 การป้องกันอันคึกคัก (ต่อ)	3) จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง	✓	- จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
	4) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้ง แผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้ง แผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงแสดงเส้นทาง หนีไฟออกเป็นระยะๆ	-	ภาคผนวก ข



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
3.9 ระบบระบายอากาศ	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ไ้ระบายอากาศให้ สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่อง เปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน	✓	- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ไ้ระบายอากาศให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิ ให้มีสิ่งกีดขวางกัน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	2) คัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณ ที่ จอครถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง	✓	- คัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่ จอครถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูล ฝอย และด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	✓	- ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูล ฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	2) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และ สำนวนเอกสารการดำเนินงานแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียน เสนอต่อ อบต. บางเสาธง พัง ร้องเรียน	✓	- ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และ สำนวนเอกสารการดำเนินงานแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียน เสนอต่อ อบต. บางเสาธง พัง ร้องเรียน	- ภาคผนวก ข
	3) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินงานการมีส่วนร่วม ของประชาชน โดย ดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลง	✓	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลง	- ภาคผนวก ข





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม(ต่อ)	โครงการตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ พร้อม ทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ		- โครงการตามหลักวิชาการและหลักสิทธิ พร้อมทั้ง การแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ		





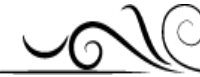
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ จะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของ ประชาชนทุกครั้งให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มี ส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่ โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/ อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและ พื้นที่สำคัญต่าง ๆ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง โครงการ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดย วิธีการให้เน้นไปตามแนวทางของ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และตามหลักวิชาการ	✓	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ จะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของ ประชาชนทุกครั้งให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วน ได้เสียจากโครงการในพื้นที่ โครงการ พื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/ อาคารในพื้นที่ โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ก่อน ที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เน้นไปตามแนวทาง ของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรม ชาติและ สิ่งแวดล้อม และตามหลักวิชาการ	-	ภาคผนวก ช
	2) โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมระยะเปิด ดำเนินการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัดเจ้าของ โครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติ บุคคลอาคารชุด รับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	✓	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการที่กำหนด ไว้ อย่างเคร่งครัดเจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้ง ให้นิติ บุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบ	-	ภาคผนวก ช



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน(ต่อ)	สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติ บุคคล อาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯใน ระยะดำเนินการ โครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิ ให้การก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียง	- สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติ บุคคล อาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯใน ระยะดำเนินการ โครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิ ให้การก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียง	-	



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการ ด้าน การแพทย์	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมอาคารชุดของโครงการ	✓	- จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมอาคารชุดของโครงการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อ ประสบเหตุเบื้องต้น	✓	- จัดอบรมเจ้าหน้าที่โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อ ประสบเหตุเบื้องต้น	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อม ประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วย ฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	✓	- ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อม ประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วย ฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) 2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	1) ดัดทั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณ พื้นที่จอดรถของ โครงการ	✓	- ดัดทั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้ง ภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันฝุ่น ละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ	✓	- ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันฝุ่น ละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,661.53 ตร.ม. (ไม่ น้อยกว่า 1,042 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ชั้นต่ำ 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 521 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่ น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) ตามที่เสนอใน ผังบริเวณ แสดงพื้นที่เขียวของโครงการ ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อย กว่า 1,042 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นต่ำ 1,661.53 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 521 ตร.ม.) และเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,418.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 260.50 ตร.ม.) ตามที่เสนอใน ผังบริเวณแสดงพื้นที่ เขียวของโครงการ ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10



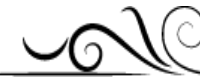
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) 2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	✓	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่น กรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย เดือนละ 2 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบ เต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่น กรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือน ละ 2 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็ม ระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ ให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	✓	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ ให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	7) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และ ทางวิ่ง ภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓	- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และ ทางวิ่ง ภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019	1. การป้องกันเฝ้าระวังและแยกผู้ป่วย นิติบุคคลอาคารชุดหรือผู้ดูแลที่พักอาศัยควร ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยม ถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 และ มาตรการในการ ป้องกันสำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรม ควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สาย ด่วนกรมควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้ จากเว็บไซต์ของกรมควบคุมโรค กระทรวง สาธารณสุข https://ddc.moph. go.th/viralpneumonia/introduction.php)	✓	- - - จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และ ผู้มาเยี่ยม ถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 และ มาตรการในการป้องกันสา หรับประชาชนที่แนะนำโดยกรม ควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษา ไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรมควบคุม โรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์ของ กรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php)	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	2) แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุก ห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอาศัยอยู่ ด้วยกันในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยมหากมีไข้ หรือมี อาการ	✓	- - แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุก ห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอาศัยอยู่ด้วยกัน ในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยมหากมีไข้ หรือมีอาการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา2019(ต่อ)	ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ใน กรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14วันให้ แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย		ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14วันให้ แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย	-	
	3) ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตู ทางเข้าออก หรือ หน้าลิฟท์ เป็นต้นเพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้	✓	- ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตู ทางเข้าออก หรือ หน้าลิฟท์ เป็นต้นเพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	4) หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น ลิฟท์ ปุ่มกดลิฟท์ สวิตช์ไฟ โทรศัพท์ มือจับประตู ปุ่มกดประตูเข้า ออกอัตโนมัติ เครื่องกีตาร์ด์ ราวบันได ห้องนำส่วนรวม เครื่องออกกำลังกาย เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มา ติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัด	✓	- หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น ลิฟท์ ปุ่มกดลิฟท์ สวิตช์ไฟ โทรศัพท์ มือจับประตู ปุ่มกดประตูเข้า ออกอัตโนมัติ เครื่องกีตาร์ด์ ราวบันได ห้องนำส่วนรวม เครื่องออกกำลังกาย เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มา ติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ยาฆ่าล้างห้อง สุขา น้ำ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

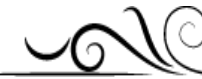




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา2019(ต่อ)	เชื้อ ทั้งนี้น้ำยาฆ่าล้างห้อง สุขา น้ำยาซักผ้าขาว ผสมน้ำ 1/10 และ70% แอลกอฮอล์สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้	-	-		
	5) อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิร่างกายแบบ ใช้จ่อ หน้าผากหรือจ่อหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่ เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ ด้านล่างของที่พักอาศัย เพื่อตรวจวัด อุณหภูมิผู้ที่ เข้ามาในอาคาร	✓	- อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิร่างกายแบบใช้ จ่อ หน้าผากหรือจ่อหู (Handheld thermometer) จัด ไว้ที่ เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ด้านล่างของที่พักอาศัย เพื่อ ตรวจวัด อุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	6) จัดให้มีการจำหน่ายหน้ากากอนามัย ไว้ ให้บริการแก่ผู้พัก อาศัยที่ประสงค์จะใช้	✓	- จัดให้มีการจำหน่ายหน้ากากอนามัย ไว้ให้บริการแก่ ผู้พัก อาศัยที่ประสงค์จะใช้	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	7) เจ้าหน้าที่งานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงใน การรับเชื้อ โดย เน้นความสำคัญในการป้องกัน ตนเอง ได้แก่ การสวม หน้ากากอนามัย แวนตา กันลม และถุงมือยางขณะ ปฏิบัติงาน	✓	- เจ้าหน้าที่งานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับ เชื้อ โดย เน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวม หน้ากากอนามัย แวนตากันลม และถุงมือ ยางขณะ ปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	8) เพิ่มความตระหนักให้พนักงานในการหมั่นล้าง มือให้สะอาด อยู่เสมอด้วยน้ำ และสบู่แอลกอฮอล์ เจลล้างมือไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก	✓	- เพิ่มความตระหนักให้พนักงานในการหมั่นล้างมือ ให้สะอาด อยู่เสมอด้วยน้ำ และสบู่แอลกอฮอล์ เจลล้างมือไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก รักษาร่างกาย	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

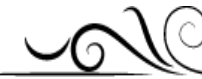




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ

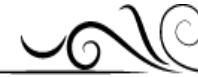
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019(ต่อ)	รักษาร่างกายให้อบอุ่นอยู่เสมอ และนอนหลับ พักผ่อนให้เพียงพอ	-	- ให้อบอุ่นอยู่เสมอ และนอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ	-
	9) หากพบพนักงานป่วยด้วยอาการปอดอักเสบ มากกว่า 2 คน ใน 1 สัปดาห์ ให้แจ้งแพทย์ทันที ที่ไปรับการตรวจรักษาที่ โรงพยาบาลผู้พักอาศัย ควรปฏิบัติตามคำแนะนำ ดังนี้ 1) ระหว่างเดินทางในประเทศขอให้หลีกเลี่ยง การอยู่ใน สถานที่แออัด หรือมีมลภาวะ และ ไม่อยู่ใกล้ชิดผู้ป่วยไอจาม หากเลี่ยงไม่ได้ให้ สวมใส่หน้ากากอนามัย 2) หลีกเลี่ยงการเข้าไปตลาดค้าสัตว์มีชีวิต การ สัมผัสหรืออยู่ใกล้ชิดกับสัตว์ โดยเฉพาะอย่าง ย่งสัตว์ที่ป่วย หรือตาย และ หลีกเลี่ยงการ รับประทานอาหารรวมถึงเนื้อสัตว์ที่ไม่สุกดี	✓	- หากพบพนักงานป่วยด้วยอาการปอดอักเสบ มากกว่า 2 คน ใน 1 สัปดาห์ ให้แจ้งแพทย์ทันทีที่ไปรับการ ตรวจรักษาที่ โรงพยาบาลผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตาม คำแนะนำ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 11





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา2019(ต่อ)	3) หมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำ และสบู่ หรือแอลกอฮอล์ เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัส ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น 4) ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น (เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้วน้ำ ผ้าเช็ดตัว) เนื่องจากเชื้อก่อโรคทาง ระบบทางเดินหายใจ สามารถเข้าสู่ร่างกายได้ ทางการสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ติดเชื้อ 5) รักษาร่างกายให้อบอุ่นอยู่เสมอและนอนหลับ พักผ่อนให้เพียงพอ 6) หลังเดินทางกลับถึงประเทศไทย ภายใน 14 วัน ถ้ามีอาการ ไข้ มีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หายใจเหนื่อยหอบ ให้ สวมหน้ากากอนามัย และรีบไปพบ แพทย์หรือ เจ้าหน้าที่สาธารณสุขทันที พร้อมทั้งแจ้งประวัติ การเดินทาง เนื่องจากมีโอกาสเกิด ภาวะแทรกซ้อนปอดบวม และมีอาการรุนแรง ถึงขั้นเสียชีวิตได้		-	-	



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019(ต่อ)	คำแนะนำกรณีพบผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019 สำหรับผู้ประกอบการคอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ หอพัก มีรายละเอียด ดังนี้ 1. การป้องกันและการแยกรักษาผู้ป่วย นิติบุคคลคอนโดหรือผู้ดูแลที่พักอาศัยควร ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดทำป้ายให้ความรู้คำแนะนำหรือจัดหาสื่อ ประชาสัมพันธ์ การป้องกันการแพร่กระจาย เชื้อ โรค เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มา เยี่ยม เช่น ไปสเตอร์การเว้นระยะห่างกัน การ ล้างมือที่ถูกวิธี และการสวมหน้ากากผ้า เป็นต้น				

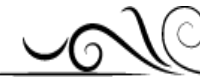




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(ต่อ)	2) สํารวจความเสี่ยงพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุก ห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทงที่พักอยู่ ด้วยกันในห้อง ว่ามีประวัติเดินทางไปต่างประเทศ หรือสถานที่ในประเทศไทยที่ถูกประกาศว่าเป็น สถานที่พบ ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019หรือไม่โดยตรวจสอบประกาศ ของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุขได้ที่ https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/index.php หาก พบพนักงานเดินทางไปยังสถานที่ที่พบผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 ตามวันเวลาที่มีการประกาศ ควรให้หยุดงาน ทันทีแยกตัวเองเพื่อสังเกตอาการเป็นเวลา 14 วัน และรายงานตัวตามที่มีการประกาศ			

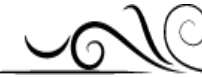




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา2019(ต่อ)	3) สำหรับคอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ หอพัก ที่มี พนักงาน หนาแน่น ควรจัดให้มีการตรวจคัด กรอง อุณหภูมิพนักงาน ก่อนทำงาน หากพบ พนักงานผู้ป่วย คัดอาการไข้มากกว่า 37.5 องศา เซลเซียส ไอ จาม เจ็บคอ หรือมีน้ำมูก ควรให้ พัก กักตัวในที่พักอาศัย เพื่อป้องกันการแพร่ ระบาดของโรค และ หากอาการ ไม่ดีขึ้นภายใน 2 วัน หรือมีอาการป่วยรุนแรง เช่น หอบเหนื่อย ควรรีบไป โรงพยาบาลเพื่อรับการตรวจรักษา 4) กรณีที่พบพนักงาน หรือผู้พักอาศัย ยืนยันติดเชื้อ โรคโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ให้พนักงาน หรือผู้พักอาศัยหยุดงาน ทันที แยกตัวเองที่ โรงพยาบาลหรือที่บ้าน (กรณีไม่มีอาการ หรือ แสดงอาการน้อยมาก) ตามที่แพทย์ให้คำแนะนำ		-		

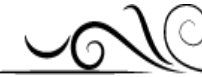




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019(ต่อ)	<p>2. การแยกผู้สัมผัสใกล้ชิดผู้ป่วย</p> <p>ในกรณีที่พบพนักงานยืนยันติดเชื้อโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 ในโครงการ ให้ ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่หรือ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด เพื่อทำการสำรวจ คน ร่วมงานที่อยู่ในข่ายสัมผัสโรค ซึ่งต้องให้ หยุดงานทันทีและ กักกันตนเอง ณ ที่พักอาศัย หรือที่ที่คณะกรรมการโรคติดต่อ จังหวัด กำหนดไว้ เพื่อสังเกตอาการเป็นเวลา 14 วัน หลังจาก ใกล้ชิดผู้ป่วยครั้งสุดท้าย ดังนี้ นิยามผู้สัมผัสโรค โรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p>	-		





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(ต่อ)	<p>นิยามผู้สัมผัสโรค โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> ผู้สัมผัสในครัวเรือน <ol style="list-style-type: none"> สมาชิกในครอบครัว ญาติ และผู้ที่ดูแลผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ขณะมีอาการป่วยผู้ที่พักอาศัยในบ้านเดียวกับผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ผู้สัมผัสในยานพาหนะ <ol style="list-style-type: none"> ในกรณีผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เดินทาง โดยเครื่องบิน ในขณะที่มีอาการ ผู้ที่ร่วมเดินทางโดยเครื่องบินดังกล่าวกับผู้โดยสารที่นั่งใกล้ผู้ป่วยใน แถวเดียวกัน และในระยะ 2 แถวหน้า และ 2 แถวหลัง ถัดจากที่นั่งของผู้ป่วย 	-		



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบัว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(ต่อ)	2.2 พนักงานบริการบนเครื่องบินทุกรายในโซนที่ผู้ป่วยนั่ง 2.3 ผู้ที่ร่วมกลุ่มเดินทางเดียวกัน เช่น กลุ่มทัวร์เดียวกัน 2.4 ในกรณีที่ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เดินทางโดยยานพาหนะอื่น ๆ ในขณะที่มีอาการ ได้แก่ ผู้ที่ร่วมเดินทางกับผู้ป่วย ผู้โดยสารหรือพนักงานที่สัมผัสสารคัดหลั่งจากทางเดินหายใจ หรือโดนไอ จาม จากผู้ป่วย และผู้โดยสารที่อยู่ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากผู้ป่วย 3. ผู้สัมผัสในโรงเรียน/ ที่ทำงาน และในชุมชน 3.1 นักเรียนหรือผู้ร่วมงาน ได้แก่ กลุ่มเพื่อนที่พบปะกับ ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ในขณะมีอาการ			



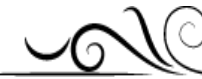
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลา ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019(ต่อ)	และมีประวัติอาจสัมผัสสารคัดหลั่งจาก ทางเดินหายใจ หรือ โคน ไอ จาม จากผู้ป่วย 3.2 ผู้ที่อยู่ในชุมชนเดียวกันกับผู้ป่วยโรคติด เชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือในชุมชนอื่นๆ และสัมผัสสารคัดหลั่งจาก ทางเดินหายใจ หรือ โคน ไอ จาม จากผู้ป่วย 3. การทำความสะอาดสถานที่ 1) เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงาน และพนักงาน ทำความสะอาด ถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อน เชื้อ โดยให้ความสำคัญ ในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยหรือ หน้ากากผ้า และถุงมือ ขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำ ความ สะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น โต๊ะทำงาน คอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในการทำงาน รวมถึง อุปกรณ์ทำความสะอาดอื่นๆ			



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลา ปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา2019(ต่อ)	2) จัดให้มีการทำความสะอาดอุปกรณ์ และบริเวณที่ มีผู้สัมผัส ปริมาณมากอย่างสม่ำเสมอ เช่น ราว จับ 3) จัดจุดทิ้งขยะติดเชื้อให้กับผู้พักอาศัย รั้วมั่วระวัง การเก็บขยะ ติดเชื้อ เช่น ที่ซุงที่ผ่านการใช้แล้ว อาจปนเขื่อนสารคัดหลั่ง ก่อนทิ้งขยะติดเชื้อควร ใส่ถุงปิดให้มิดชิด และล้างมือทำความสะอาด สะอาด เพื่อป้องกันการตกค้างของเชื้อโรค		-		



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(ต่อ)	4. คำนแนะนำผู้พักอาศัย 1) หลีกเลี่ยงการออกไปสถานที่ชุมชนสาธารณะ หากจำเป็น ควรจัดเตรียมหน้ากากอนามัย และแอลกอฮอล์เจลเพื่อใช้ ล้างมือบ่อยๆ 2) หมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์ เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น 3) ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น เช่น แก้วน้ำ ภาชนะใส่และ รับประทานอาหาร ผ้าเช็ดมือ หากพบว่าตนเองมีอาการป่วย ควรหยุดพักรักษาตัวอยู่ที่ บ้าน และหากอาการไม่ดีขึ้นภายใน 2 วัน หรือมีอาการป่วย รุนแรง เช่น หอบเหนื่อย ควรรีบไปโรงพยาบาลเพื่อรับการ ตรวจรักษา และแจ้งหัวหน้างาน/นิติบุคคลทราบ			



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ – บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(ต่อ)	<p>กลอนประตู ห้องน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ด้วยน้ำยาฟอกขาวความเข้มข้น 6% ผสมน้ำสะอาด (โดยใช้น้ำยา 1 ส่วนต่อน้ำ 99 ส่วน) หรือ 70% แอลกอฮอล์</p> <p>4) จัดจุดทิ้งขยะติดเชื้อให้กับผู้พักอาศัย ะมัดระวังการเก็บขยะ ติดเชื้อ เช่น ที่ชุมชนที่ผ่านการใช้แล้ว อาจปนเปื้อนสารคัดหลั่ง ก่อนทิ้งขยะติดเชื้อ ควรใส่ถุงปิดให้มิดชิด และล้างมือทำความสะอาดเพื่อป้องกันการตกค้างของเชื้อโรค</p>	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางป่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (3) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยีน	ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	✓	- ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในหัวข้อ ด้านเสียงอย่างเคร่งครัด		



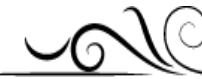
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)						
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) (4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ	✓	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน	✓	- ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและระบายน้ำทิ้งภายในและ ภายนอกอาคาร	✓	- ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและระบายน้ำทิ้งภายในและ ภายนอกอาคาร	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคให้กับโครงการ เช่น อีดฟันยุง เป็นต้น	✓	- ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคให้กับโครงการ เช่น อีดฟันยุง เป็นต้น	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไป ยังอาคารหักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไป ยังอาคารหักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี การ เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการ	✓	- ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการ เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการ	-		ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ)	เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หมู		- เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หมู		
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น		แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น		
	7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อ โรคทุกครั้ง	✓	- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อ โรคทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) 3) การอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย (1) การเกิดอุบัติเหตุ	ที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการด้านการจราจร เพื่อป้องกันและลด ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ โดยมีมาตรการที่สำคัญ ดังนี้ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ไม่มีสิ่งกีดขวางทางสัญจร เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งกีดขวางการ สัญจรบนถนน (3) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดิน รถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ	✓ - เจ้าหน้าที่ดำเนินการตามที่ปรึกษาได้เสนอ มาตรการด้านการจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ไม่มีสิ่งกีดขวางทางสัญจร เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งกีดขวางการ สัญจรบนถนน - ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดิน รถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ	- - - -	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข ภาพที่ 2





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบัว

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) 3) การอยู่อาศัยของผู้พัก อาศัย (ต่อ) (1) การเกิดอุบัติเหตุ	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ (6) จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ดีเส้นแบ่ง ทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและ ออกของรถยนต์ใน บริเวณทางเข้าและออก และ เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง วังของรถยนต์ ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายใน พื้นที่โครงการมีความปลอดภัย (7) จัดตั้งเนินชะลอความเร็ว และป้ายเตือนเนิน ชะลอความเร็ว (8) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่ โครงการ ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ ใช้ความเร็วไม่ เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ดีเส้นแบ่ง ทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและ ออกของรถยนต์ใน บริเวณทางเข้าและออก และ เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง วังของรถยนต์ ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายใน พื้นที่โครงการมีความปลอดภัย - จัดตั้งเนินชะลอความเร็ว และป้ายเตือนเนิน ชะลอความเร็ว - จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทางพอสมควรที่ จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่าง ปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่ เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของ	- - - -	ภาคผนวก ข ภาพที่ 2 ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

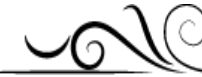
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.3 การสาธารณสุข(ต่อ) 3) การอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย (1) การเกิดอุบัติเหตุ	ปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ (9) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน		ปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้ สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 1



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 สุขทรียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,661.53 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืน ต้น 1,418.00 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ตามมติ กรม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,661.53 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ สีเขียวชั้นล่าง 1,661.53 ตร.ม. และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืน ต้น 1,418.00 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ตามมติ กรม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	2) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิด ทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	✓	- ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิด ทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	- ภาคผนวก ข ภาพที่ 10





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 การบดบังแสงแดด	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอัน เนื่องมาจาก อาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้าง อาคารจนกึ่งเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก อาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและ หมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดย เงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด ในฐานะเจ้าของ โครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดของ โครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	✓ - โครงการดำเนินการมาแล้วมากกว่า 1 ปี โดยมี เจ้าหน้าที่นิเทศดูแลรับเรื่องร้องเรียนประสาน แก้ไขปัญหาดังกล่าวทั้งภายนอกและภายในอาคาร โครงการ	-	ภาคผนวก ข

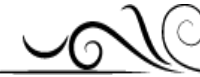




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้ปฏิบัติตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอช พี 15 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบ โดยกำหนดการรับเรื่อง ร้องเรียนจนถึงหลังจาก จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี			

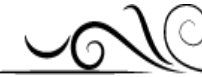




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.6 การบังคับทิศทางลม	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก อาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิด ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับทิศทางลมของ โครงการต่อน่านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	✓	- โครงการดำเนินกิจการมาแล้วมากกว่า 1 ปี โดยมีเจ้าหน้าที่นิเทศดูแลเรื่องร้องเรียนประสานแก้ไข ปัญหาทั้งภายนอกและภายในอาคารโครงการ	- ภาคผนวก ข

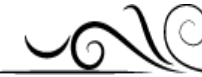




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบด บังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่'เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ในการชดเชยค่าเสียหายหรือ การดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอช พี 15 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลง ร่วมกัน ได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไข ในการ ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียน จนถึงหลังจากจดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เสร็จ 1 ปี			-	

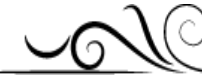




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วนที่เริ่ม ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	✓	- โครงการดำเนินการมาแล้วมากกว่า 1 ปี โดยมีเจ้าหน้าที่นิเทศดูแลเรื่องร้องเรียนประสานแก้ไข ปัญหาทั้งภายนอกและภายในอาคารโครงการ	- ภาคผนวก ข





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไป ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่ สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม ซึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบโดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี				





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด				
	1) บริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เมื่อ ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนา ข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำ ออกโฆษณา แก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะ ส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนา เล่มสมบูรณ์ รายงานและแผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้ อย่างน้อยหนึ่งชุด	✓ - บริษัท เสนา เอชเอชพี 15 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เมื่อ ทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนา ข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำ ออกโฆษณา แก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ใน สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะ ส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์ รายงานและแผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้ อย่างน้อยหนึ่งชุด	-	ภาคผนวก ข
	2) ในกรณีที่มิทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและ รายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอตระเบียน และต้องระบุ รายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	✓ - ในกรณีที่มิทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐาน และ รายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอตระเบียน และ ต้องระบุ รายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข

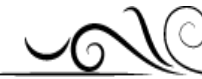




ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด (ต่อ)				
	3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวน เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขาย ห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมี ความหมายชัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาสัญญาจะ ซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไปในทาง ที่เป็นคุณแก่ผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	✓	- ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวน เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขาย ห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมี ความหมายชัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาสัญญาจะ ซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไปในทาง ที่เป็นคุณแก่ผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	- ภาคผนวก ข
	4) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/-14 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	✓	- สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้อง ทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อ จะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/-14 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- ภาคผนวก ข





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การรับเรื่องร้องเรียน					
	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการ อาคาร โครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1) ทางกล่องรับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็น ซึ่ง โครงการฯ ต้องติดตั้งไว้ให้เห็นได้อย่าง ชัดเจนบริเวณน้อม ขามด้านหน้าโครงการ และ มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอย ตรวจสอบอยู่ เสมอ	✓	- โครงการจัดตั้งนิติบุคคลเพื่อประสานงานรับเรื่อง ร้องเรียนจากทั้งภายนอกและภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข
	2) ทางโทรศัพท์ คุณจิระวัฒน์ นันทิกะ (ตัวแทน เจ้าของ โครงการ) โทร. 081-466-2158 หรือ บริษัท เสนา เอชเอพี 15 จำกัด โทร. 02-541- 4642	✓	- โครงการจัดตั้งนิติบุคคลเพื่อประสานงานรับเรื่อง ร้องเรียนจากทั้งภายนอกและภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข
	3) ทาง Website: www.sena.co.th/contactus/ติดต่อ คุณจิระวัฒน์ นันทิกะ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์- บางบ่อ)	✓	- โครงการจัดตั้งนิติบุคคลเพื่อประสานงานรับเรื่อง ร้องเรียนจากทั้งภายนอกและภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การรับเรื่องร้องเรียน				
	4) ทางจดหมาย บริษัท เสนา เอชเอพี 15 จำกัด คุณ จิ ระวัฒนันนทิจะ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ เสนา คิทที เทพารักษ์ - บางบ่อ) เลขที่ 448 อาคาร รัชฎ์กษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอย รัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310	-	-	ภาคผนวก ข
	5) องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง ถนนเทพ รัตน กม.26 ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง พัง หวัด สมุทรปราการ 10570 โทรศัพท์ 02-707- 1671 โทรสาร 02-707-1674	-	-	ภาคผนวก ข

