

ภาคผนวก ตต.4

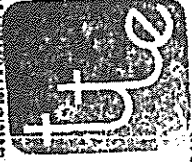
ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Koon Siam (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้เฝ้าระวัง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ บุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ เวลโลปเมนต์ จำกัด) 1/ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทาง อากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องหมาย ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- ความสะอาด - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ เวลโลปเมนต์ จำกัด) 1/ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ เวลโลปเมนต์ จำกัด) 1/ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบ

รายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด  
เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน



พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสุวิทย์ ชัยโอรณ และนายธีระ รงครัตนะกุล)  
ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญมี วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ - อาทิเช่น ป้ายห้ามติด - เครื่องยนต์ป้ายจำกัด - ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ - ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / หรือนิติบุคคล อาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถึงกับน้ำใช้ 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา - ความสะอาด - การปิดทาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / หรือนิติบุคคล อาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / หรือนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ : - บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรุณามีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ ..... (นายสุวิทย์ ชัยโรรจน์ และนายธีระ รังศรีตระกูล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ ..... (นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด


หมายเหตุ : - บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎบัตรตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด  
เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และการมีที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ  (นายสรวิศ ชัยโรจน์ รงครตนะกุล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ  (นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท จีเวลกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พาราเมเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่สกปรก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น มีชูชีพ ห่วงชูชีพ ไฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ✓ - บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้  
รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 5 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รงค์ตระกูล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่จำกัด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ✓ บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกวันโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ไม่ควรทิ้งขยะมูลฝอยหรือสิ่งของอื่นใดลงในบ่อน้ำ สระว่ายน้ำ หรือถังเก็บน้ำเสีย และควรปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาคารชุดได้กำหนดไว้

ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายสุวิทย์ ชัยโงจัน และนายธีระ รังสรรค์และกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปริมาณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>5. น้ำเสีย</p> <p>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ข) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</p>	<p>- บ่อเกรอะ</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- Suspended Solids</p> <p>- Settleable Solids</p> <p>- Total Dissolved Solids</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN</p> <p>- Fat Oil &amp; Grease</p> <p>- Total Coliform Bacteria</p> <p>- Fecal Coliform Bacteria</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1/ บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะตั้งปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รุ่งศรีต้นสกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัย ใจกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด

196/248

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

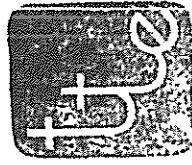
ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ตัวมีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อปล่อยน้ำออก	- pH - EOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - EOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ✓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบทะสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน



พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสวัสดิ์ ชัยโรจน์ และนายธีระ รงค์รัตนกุล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

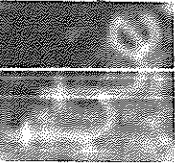
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการรั่วไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้

บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ วงศ์รัตนกุล)



พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ บัช ใจกลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<p>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>9. การทำงานของเครื่องกวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>10. การทำงานของเครื่องกวนผสม สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>11. เครื่องสูบลม (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>14. ปัญหาอุทกภัย และแนวทางแก้ไข</p>			

หมายเหตุ : 1/ บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด 6 เดือน และจัดสร้างงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
 (นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รุ่งศรีตะนกุล)  
 ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด  
 189/248

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อท่วมน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งพร้อมและแგრงดักขยะของโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมุลฝอย และห้องพักมุลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมุลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1/ บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้  
บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด  
เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสุวิทย์ ชัยโรจน์ และนายธีระ รังศรีตนะกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญษ์ ไวภาลี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

190/248

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน. - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับส่วนรวมของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ  
- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด  
เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อมทุก 5 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสุวิทย์ ชัยโรรจน์ และนายธีระ รงครัตนะกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด

19/248

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามขั้นตอน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบริษัท (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) " หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบริษัท (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) " หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบริษัท (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) " หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อยู่การใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบริษัท (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) " หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : - บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าพบบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะตั้งกฎปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของบริษัท (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในการนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด การนี้ไม่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รัชต์ประกุล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

192248

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไป-ไป วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- วัฏรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

- รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด การยื่นให้การโอนสิทธิและจะทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- เรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นายสุรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รงรัตน์ะกุล)

ผู้มีอำนาจการทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด

198/248

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....

(นายสมบุญนิช ไวกาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไป-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5) บันไดหนีไฟ	เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวม คนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1. ห้องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) <sup>1/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รุ่งศรีตันกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายมนูญ นิช ไวกาลิ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด

194/248

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายใตโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน</li> <li>- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่</li> <li>- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่โครงการ</li> <li>- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 1/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

หมายเหตุ : 1/ บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีส่วนในการ 1/ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศูนย์ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 5 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รังศรีตระกูล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญนั้ง ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคีเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากสวนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การกระทบสิ่งแวดล้อมและทิศทางการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากสวนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
16. การรบกวนเสียง/ โทรมทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากสวนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

หมายเหตุ : - บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามามีการบริหารโครงการ เพื่อให้

รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรุณาส่งมอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร

ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พร้อมทั้งส่งสำเนาต่อ

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายอนุญช ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายอนุญช ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ

(นายอนุญช ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและกรารับเรื่องร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 10 หน้า 207/248 ประกอบ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ</li> <li>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</li> <li>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ✓</li> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ✓</li> </ul>

หมายเหตุ : ✓ บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท คุณ สยาม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายสรวิศ ชัยโรจน์ และนายธีระ รงครัตนกุล)

พฤษภาคม 2561 ลงชื่อ .....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด