

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BLUE 35 (บลู 35)

ตั้งอยู่ที่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ BLUE 35 (บลู 35)

ตั้งอยู่ที่ ขอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BLUE 35 (บลู 35)**

วันที่ 30 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ตั้งอยู่ที่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566
- () อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	รายชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวแสงมณี	หวานเสนาะ	วิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวจุฬิภากรณ	แยบกลกิจ	วิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์	วิชาการสิ่งแวดล้อม

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ BLUE 35 (บลู 35)**

1. ชื่อโครงการ โครงการ BLUE 35 (บลู 35)
2. สถานที่ตั้ง ซอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1010.5/7341 ลงวันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ.2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม
พ.ศ.2565 (ครั้งที่ 2)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 322 ห้อง
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2565 ถึง พ.ศ.2566	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-4
2.3 การใช้ประโยชน์พื้นที่ในโครงการ	2-6
2.4 ระยะก่อสร้างโครงการ	2-7
2.4.1 ขั้นตอนในการก่อสร้างโครงการ	2-7
2.4.2 คนงานก่อสร้าง	2-7
2.4.3 การใช้น้ำ	2-7
2.4.4 การบำบัดน้ำเสีย	2-8
2.4.5 การระบายน้ำ	2-9
2.3.6 การคมนาคม	2-9
2.3.7 การจัดการมูลฝอย	2-9
2.4.8 การไฟฟ้า	2-10
2.4.9 การป้องกันอัคคีภัย	2-11
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-16
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-38
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-46
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	4-47
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-57



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ที่ 1010.5/7341 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ค1 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)

ค2 แผนผังโครงการ

ค3 คู่มือรักษาความปลอดภัย

ค4 เอกสารแบบฟอร์มการร้องเรียน

ค5 การตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปี

ค6 กรมธรรม์ประกันภัย

ค7 กฎระเบียบคนงานก่อสร้าง

ค8 ประวัติคนงาน

ค9 เอกสารสำรวจบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง

ค10 รายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับรถปั้นจั่น และเรือปั้นจั่น (ปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่) ปจ.1

ค11 แผนผังแสดงตำแหน่งของ Tower Crane

ค12 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)

ค13 ใบเสร็จการเก็บขนมูลฝอย

ค14 รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน
ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565	1-4
2-1-1	แผนที่ตั้งโครงการ	2-3
4.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	4-22
4.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-23
4.1-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	4-24
4.1-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-25
4.1-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-26
4.1-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-27
4.1-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-28
4.1-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-29
4.1-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-30
4.1-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-31
4.1-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-32
4.1-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-33
4.1-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-34
4.1-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-35
4.1-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-36
4.1-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-37



สารบัญรูปภาพ(ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4.2-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	4-40
4.2-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-41
4.2-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-42
4.2-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-43
4.2-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับบรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	4-44
4.2-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับบรบกวน บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-45
4.4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-49
4.4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด BOD บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-50
4.4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Suspended Solids บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-51
4.4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Total Dissolved Solid บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-52
4.4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ซีลไฟต์ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-53
4.4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ทีเคเอ็น บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-54
4.4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ไขมันและน้ำมัน บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-55
4.4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Settleable Solid บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ	4-56



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
2.4.1-1	แผนงานและขั้นตอนงานก่อสร้างโครงการ	2-7
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือน มกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-3
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-16
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-17
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-18
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	4-19
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	4-20
4-8	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-21
4-9	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-38
4-10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	4-39
4-11	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-46
4-12	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	4-48
4-13	แสดงความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-60
4-14	แสดงระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (Transmission Loss) ก่อนกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ	4-61



บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้ชื่อโครงการ BLUE 35 (บลู 35) ตั้งอยู่ที่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 322 ห้อง ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้อง ขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากการได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดยบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ โดยรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2565 ถึง พ.ศ.2566

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/7341 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2565	-	-	-	-	✓	✓	ค.1, ✓	✓	✓	✓	✓	✓
2566	✓, ค.2	✓	✓	✓	✓	✓,	✓, ค.3					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ
(รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ
(รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565)

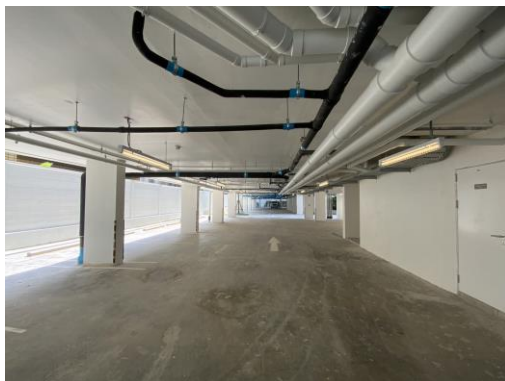
ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ
(รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการ
ปัจจุบัน รูปที่ 1-1



รูปที่ 1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิดี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ดังแสดงที่ตั้งโครงการในรูปที่ 2.1-1 ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิที่ดินจำนวน 7 โฉนด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 41487 (เลขที่ดิน 2637) โฉนดที่ดินเลขที่ 41490 (เลขที่ดิน 2774) โฉนดที่ดินเลขที่ 41489 (เลขที่ดิน 2773) โฉนดที่ดินเลขที่ 41488 (เลขที่ดิน 2772) โฉนดที่ดินเลขที่ 41485 (เลขที่ดิน 5214) โฉนดที่ดินเลขที่ 41486 (เลขที่ดิน 5215) และโฉนดที่ดินเลขที่ 7488 (เลขที่ดิน 2929) รวมขนาดของพื้นที่โครงการทั้งหมด 2-1-97 ไร่ (3,988 ตารางเมตร)

2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6 เมตร อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการโดยจะเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับซอยวิภาวดีรังสิต 38 และมีโครงข่ายคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้

1) การเดินทางเข้าสู่โครงการ (ดูรูปที่ 2.1-4 ประกอบ)

- จากแยกรัชโยธิน : จากถนนพหลโยธินในทิศมุ่งเหนือเข้าสู่แยก หรือถนนพหลโยธินในทิศมุ่งใต้เข้าสู่แยก หรือถนนรัชดาภิเษกเข้าสู่แยก ให้มุ่งหน้าไปบนถนนรัชดาภิเษกในทิศมุ่งตะวันตก ประมาณ 1.10 กิโลเมตร จากนั้นกลับรถได้สะพานข้ามแยก แล้วมุ่งหน้าทิศตะวันออกประมาณ 100 เมตร เข้าสู่ซอยปลื้มณีนุ่มตรงไปเข้าสู่ซอยสาธารณะประโยชน์ในทิศมุ่งตะวันออก ประมาณ 130 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ

- จากแยกซอยพหลโยธิน 35 : จากแยกรัชโยธินมุ่งหน้าบนถนนพหลโยธินในทิศมุ่งเหนือเข้าสู่แยกพหลโยธิน 35 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยพหลโยธิน 35 มุ่งหน้าทิศตะวันตกระยะทาง 590 เมตรเข้าสู่แยกซอยพหลโยธิน 35 แยก 5 เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยถนนพหลโยธิน 35 มุ่งหน้าทิศเหนือระยะทาง 50 เมตรเข้าสู่แยกซอยพหลโยธิน 35 แยก 5-2-1 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยพหลโยธิน 35 แยก 5-2-1 /ซอยวิภาวดีรังสิต 38 มุ่งหน้าตะวันตกระยะทาง 630 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการ

- จากถนนวิภาวดีรังสิต : จากถนนวิภาวดีรังสิตในทิศมุ่งใต้ไปยังซ้ายเข้าสู่ช่องทางเลี้ยวซ้ายเพื่อเข้าสู่แยกปลื้มณีนุ่มเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 ซอยพหลโยธิน 35 แยก 5-2-1 ระยะทาง 130 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการ



2) การเดินทางออกจากพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2.1-5 ประกอบ)

- **ไปแยกรัชโยธิน :** ออกจากโครงการเลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 ทิศมุ่งตะวันตกประมาณ 130 เมตร เข้าสู่แยกปลื้มมณี จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ช่องเลี้ยว ซ้ายถนนวิภาวดีรังสิตทิศมุ่งตะวันออกประมาณ 20 เมตร เพื่อเข้าสู่ถนนรัชดาภิเษกทิศมุ่งตะวันออก จากนั้นมุ่งหน้าบนถนนรัชดาภิเษกในทิศมุ่งตะวันออกประมาณ 1.00 กิโลเมตร เข้าสู่แยกรัชโยธิน จากแยกรัชโยธินเลี้ยวซ้ายหรือเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพหลโยธิน หรือมุ่งตรงไปเข้าสู่ถนนรัชดาภิเษก

- **ไปถนนพหลโยธิน :** ออกจากโครงการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยวิภาวดีรังสิตซอยพหลโยธิน 35 แยก 5-2-1 ทิศมุ่งหน้าตะวันออกระยะทาง 630 เมตรเข้าสู่แยกซอยพหลโยธิน 35 แยก 5-2- 1 เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยพหลโยธิน 35 ทิศมุ่งใต้ระยะทาง 50 เมตรเข้าสู่แยกซอยพหลโยธิน 35 แยกเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยพหลโยธิน 35 ระยะทาง 590 เมตรเข้าสู่แยกซอยพหลโยธิน 35 จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพหลโยธินทิศมุ่งเหนือ

- **ไปถนนวิภาวดีรังสิต :** ออกจากโครงการเลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยวิภาวดีรังสิต 38 ทิศมุ่งตะวันตกระยะทาง 130 เมตรเข้าสู่แยกปลื้มมณีเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ช่องเลี้ยวซ้ายถนนวิภาวดีรังสิตทิศมุ่งตะวันออกระยะทาง 20 เมตรเข้าสู่ถนนรัชดาภิเษกทิศมุ่งตะวันออกมุ่งหน้าบนถนนรัชดาภิเษกทิศมุ่งตะวันออกระยะทาง 1.0 กิโลเมตร เข้าสู่แยกรัชโยธินกลับรถเข้าสู่ถนนรัชดาภิเษกทิศมุ่งตะวันตกระยะทาง





รูปที่ 2.1-1 แผนที่ตั้งโครงการ



2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ BLUE 35 (บลู 35) มีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 322 ห้อง โดยมีรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ภายในอาคาร A และอาคาร B ดังนี้

1) อาคาร A ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยจำนวน 160 ห้องมีพื้นที่อาคารรวม 8,062.00 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ที่จอดรถและทางวิ่ง โถงต้อนรับ ห้องนิติบุคคล ห้องควบคุม ห้องน้ำห้องปั๊ม ห้องซักрид โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และห้องพักขยะรวม

ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 20 ห้อง ระเบียง ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ สระว่ายน้ำ เฉลียงสระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ ห้องน้ำ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 22 ห้อง ระเบียง ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 22 ห้อง ระเบียง ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ ห้องโยคะ ห้องออกกำลังกาย โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 5-7 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 72 ห้อง (ในแต่ละชั้นแบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 24 ห้องชั้น) ระเบียง ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และพื้นที่สีเขียว

ชั้นที่ 8 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 24 ห้อง ระเบียง ห้องไฟฟ้า ห้องขยะโถงทางเดินโถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย ดาดฟ้า ถังเก็บน้ำ ห้องปั๊ม ห้องเครื่องลิฟต์ และบันได

2) อาคาร B ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยจำนวน 162 ห้องมีพื้นที่อาคารรวม 7,660.00 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ที่จอดรถและทางวิ่ง โถงต้อนรับ ห้องน้ำ ห้องซักрид โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 22 ห้อง ระเบียง ห้องนั่งเล่น ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 3 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 22 ห้อง ระเบียง ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดินโถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นที่ 4 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 22 ห้อง ระเบียง ห้องสันทนาการ เฉลียง ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได



ชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 24 ห้อง ระเบียง ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และพื้นที่สีเขียว

ชั้นที่ 6-8 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 72 ห้อง (ในแต่ละชั้นแบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 24 ห้อง /ชั้น) ระเบียง ห้องควบคุมไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า ห้องขยะ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ลิฟต์ และบันได

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย ดาดฟ้า ทางเดิน ถังเก็บน้ำ ห้องปั๊ม ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และพื้นที่สีเขียว

ทั้งนี้ พื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ที่ระบุเป็นระเบียบโครงการได้นับเป็นพื้นที่ ใช้สอยของโครงการ พร้อมทั้งระบุว่า “ระเบียบ” สำหรับพื้นที่ ภายนอกอาคารบริเวณชั้นล่าง โครงการจัดให้มี พื้นที่สีเขียว ถนนภายในโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ (ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ บ่อดักขยะและตรวจสอบคุณภาพน้ำ) บ่อหน่วงน้ำ หม้อแปลงไฟฟ้า และรั้ว โครงการ

อนึ่ง ภายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบให้ลูกค้า จะดำเนินการจดทะเบียนอาคาร ชุด และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล มีห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของ อาคาร A ขนาดพื้นที่ 25.20 ตารางเมตร

สำหรับทรัพย์สินส่วนกลางที่ต้องมอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อบริหารจัดการต่อไป โดย พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 ระบุว่า “ทรัพย์สินส่วนกลาง หมายความว่า ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม” สำหรับทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ สามารถแบ่งตามประเภทการใช้งานต่าง ๆ ดังนี้

1) ที่ดิน

- ที่ดินตั้งอาคารชุด โฉนดที่ดินเลขที่ 41487 (เลขที่ดิน 2637) โฉนดที่ดินเลขที่ 41490 (เลขที่ดิน 2774) โฉนดที่ดินเลขที่ 41489 (เลขที่ดิน 2773) โฉนดที่ดินเลขที่ 41488 (เลขที่ดิน 2772) โฉนดที่ดินเลขที่ 41485 (เลขที่ดิน 5214) โฉนดที่ดินเลขที่ 41486 (เลขที่ดิน 5215) และโฉนดที่ดินเลขที่ 7488 (เลขที่ดิน 2929)

2) โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อการป้องกันความเสียหายต่อตัวอาคารชุด

- เสาเข็ม ฐานราก เสา พื้น
- ผนังรับน้ำหนัก ผนังภายนอกอาคาร
- ดาดฟ้า หลังคา

3) อาคารและส่วนของอาคาร จัดให้มีระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของอาคารชุด

- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (รวมอุปกรณ์สำนักงานและเฟอร์นิเจอร์)
- ทางเดิน ห้องน้ำส่วนกลาง ลิฟต์ โถงลิฟต์ ห้องเครื่องลิฟต์พร้อมอุปกรณ์
- โถงต้อนรับ
- บันไดหลัก บันไดหนีไฟ
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



- ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องสุขาภิบาล พร้อมอุปกรณ์และช่องเดินท่อ
- ห้องพักขยะส่วนกลางและห้องพักขยะประจำชั้น
- ระบบไฟฟ้าส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบสุขาภิบาลส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบเตือนอัคคีภัย ป้องกันอัคคีภัยส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบโทรทัศน์ โทรศัพท์ ส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบรักษาความปลอดภัยส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ที่จอดรถยนต์ 114 คัน
- พื้นที่จัดสวน
- สระว่ายน้ำ
- ห้องออกกำลังกาย
- ห้องพักผ่อน
- ห้องซักรีด
- ถนน และทางเดินเท้า

“ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการ ขายห้องชุดหมด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรี ประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551

2.3 การใช้ประโยชน์พื้นที่ในโครงการ

โครงการ BLUE 35 (บลู 35) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดินจำนวน 7 โฉนด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 41487 (เลขที่ดิน 2637) โฉนดที่ดินเลขที่ 41490 (เลขที่ดิน 2774) โฉนดที่ดินเลขที่ 41489 (เลขที่ดิน 2773) โฉนดที่ดินเลขที่ 41488 (เลขที่ดิน 2772) โฉนดที่ดินเลขที่ 41485 (เลขที่ดิน 5214) โฉนดที่ดินเลขที่ 41486 (เลขที่ดิน 5215) และโฉนดที่ดินเลขที่ 7844 (เลขที่ดิน 2929) รวมขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 2-1-97 ไร่ (3,988 ตารางเมตร)

1) อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556

พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม	=	1,593.00	ตร.ม.
พื้นที่อาคารรวมทั้งหมด	=	15,722.00	ตร.ม.
ดังนั้น อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม	=	$(1,593.00/15,722.00) \times 100$	
	=	ร้อยละ 10.13	

(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ที่ดินประเภท ย.7-4 (สีส้ม) ตามกฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556)



2.4 ระยะการก่อสร้างโครงการ

2.4.1 ขั้นตอนในการก่อสร้างโครงการ

โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ได้ออกแบบอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ดังแสดงรายการคำนวณงานออกแบบโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหว ทั้งนี้สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (เดือนพฤศจิกายน 2562) เป็นพื้นที่ว่างโดยโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างภายหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการจะใช้เวลาทั้งสิ้นประมาณ 13 เดือน

ตารางที่ 2.4.1-1 แผนงานและขั้นตอนงานก่อสร้างโครงการ

ขั้นตอนงานก่อสร้าง	แผนงาน (เดือนที่)												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. งานปรับสภาพพื้นที่ งานเสาเข็ม งานขุดดิน และงานโครงสร้างฐานราก													
2. งานโครงสร้างอาคาร และสาธารณูปโภค													
3. งานตกแต่ง และเก็บทำความสะอาด													

ที่มา : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด, 2562

2.4.2 คนงานก่อสร้าง

ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 200 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งผู้รับเหมาจะเป็นผู้จัดหาที่พักให้กับคนงานและรถบริการรับส่งคนงาน นอกจากนี้ ผู้รับเหมาจะต้องควบคุมดูแลการพักอาศัยของคนงานให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย และไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบริเวณบ้านพักคนงาน

2.4.3 น้ำใช้

ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยสามารถจำแนกการใช้น้ำในพื้นที่ก่อสร้างออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค และบริโภคของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (คนงานไป-กลับ ไม่มีการพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง) และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง มีปริมาณการใช้น้ำในพื้นที่ก่อสร้างรวมประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ส่วนน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณรวมประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตรต่อวันรายละเอียดมีดังนี้



1) น้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง

1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีอัตราการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 50 ลิตร/คน/วัน

จำนวนคนงาน	=	200	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	50	ล./คน/วัน
ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้	=	$(200 \times 50) / 1,000$	
	=	10	ลบ.ม./วัน

2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง

น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ การฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

รวมปริมาณการใช้น้ำในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) น้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง

ประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีอัตราการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน

จำนวนคนงาน	=	200	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	200	ล./คน/วัน
ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้	=	$(200 \times 200) / 1,000$	
	=	40.00	ลบ.ม./วัน

2.4.4 การบำบัดน้ำเสีย

โครงการใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดจำนวน 200 คน ซึ่งในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ได้จัดให้มี ห้องน้ำไว้ในพื้นที่โครงการจำนวน 15 และเนื่องจากคนงานไม่ได้พักในพื้นที่ โครงการ ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากห้องน้ำจะมีประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากร้อยละ 80 ของ ปริมาณน้ำใช้) ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอน การก่อสร้าง ส่วนที่เหลือซึ่งมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยโครงการจะจัด ให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ

นอกจากนี้ในช่วงก่อสร้างโครงการต้องมีการติดตามตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสียรวมและหาแนวทางวิธีแก้ไขปัญหา กรณีที่น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไม่ได้ตามค่ามาตรฐาน



2.4.5 การระบายน้ำ

ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ความลาดเอียง 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกักจัดขยะที่ปนมากับน้ำ ก่อนระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้ เพื่อให้การระบายน้ำสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อดักน้ำชั่วคราว และตะแกรงดักเศษขยะไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำ ดังแสดงผังระบบ ระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง

2.4.6 การคมนาคม

ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณรถเข้า-ออกโครงการสูงสุด จำนวน 25 เที่ยว/วัน แบ่งเป็น

- รถรับ-ส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน รถ 10 เที่ยว/วัน

- รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (10 ล้อ) จำนวน 15 เที่ยว/วัน

โดยจัดให้มีการบริหารจัดการจราจรในช่วงงานก่อสร้างโดยจัดให้มีที่จอดรถและบริหารจัดการ พื้นที่กลับรถไว้ในโครงการ นอกจากนี้โครงการได้วางแผนให้ทำการขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วน และจัดหาที่พักคนงานให้ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อลดปัญหาการจราจรของโครงข่ายการจราจร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ

2.4.7 การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง สามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท ดังนี้

1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ที่มีพื้นที่ใช้สอย ประมาณ 18,460.81 ตารางเมตร และจากการคำนวณวัสดุหลักที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้าง เฉลี่ยที่ 56.23 กิโลกรัมต่อตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบหลักคือ คอนกรีตร้อยละ 76.70 อิฐร้อยละ 13.73 เหล็กร้อยละ 4.94 กระเบื้องเซรามิกร้อยละ 2.72 กระเบื้องหลังคาร้อยละ 1.53 ยิปซัมบอร์ดร้อยละ 0.33 และ ไม้ร้อยละ 0.05 (อ้างอิงการคิดปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างจาก “การประเมินปริมาณและองค์ประกอบ ของของเสียจากการก่อสร้างและรีดถอนอาคารในกรุงเทพมหานคร ESTIMATION OF BUILDING-RELATED C&D WASTE GENERATION AND COMPOSITION IN BANGKOK ; อุษณีย์ อุยะเสถียร และ อัจฉรา อัสวจุจ กุลชัย คณะสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล นครปฐม 73170, ธัชวีร์ ลีละวัฒน์ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล นครปฐม 73170”) ซึ่งมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการสามารถคำนวณได้ดังนี้

พื้นที่อาคารรวม	=	15,722.00	ตร.ม.
อัตรามูลฝอยจากการก่อสร้างเฉลี่ย	=	56.23	กก./ตร.ม.
ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง	=	15,720.00 x 56.23	
		884,048.1	กก.
	≈	884	ตัน



ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง รวมปริมาณ 1,038 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้แบบ โดยปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างแต่ละประเภท

สำหรับการจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นนั้น จะทำการคัดแยกมูลฝอยที่เกิดจากการ ก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ออก ซึ่งโครงการได้ประสานไปยังกองโรงงานกำจัดมูลฝอย สำนัก สิ่งแวดล้อม เพื่อยืนยันการจัดเก็บมูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งกองโรงงานกำจัดมูลฝอยมีโครงการเพิ่ม ประสิทธิภาพในการกำจัดมูลฝอยของกรุงเทพมหานคร ในด้านการกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้างรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช กรุงเทพมหานคร โดยสามารถรองรับมูลฝอยจากการก่อสร้าง ได้วันละ 500 ตัน ซึ่งสามารถนำส่งมูลฝอยในช่วงเวลา 8.30 - 16.30 น. ทุกวันไม่เว้นวันหยุดราชการและในส่วนของมูลฝอยจากการ ก่อสร้างชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้แบบ โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป

2) มูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน

มูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้แก่ กระดาษ ถุงพลาสติก และเศษอาหาร ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ เก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดและสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ได้นาน 3-15 วัน เพื่อให้รถขน มูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น สามารถคำนวณได้ดังนี้

จำนวนคนงาน	=	200	คน
อัตราการผลิตมูลฝอย	=	3	ลิตร/คน/วัน
ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอย	=	200 x 3/1,000	
	=	0.6	ลบ.ม./วัน

ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถแบ่งปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท และความเพียงพอของ ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

2.4.8 การไฟฟ้า

การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตบางเขน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง จึงสามารถให้บริการจำหน่าย กระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ



2.4.9 การป้องกันอัคคีภัย

ในช่วงก่อสร้าง อาจเกิดอัคคีภัยจากกิจกรรมต่างๆ เช่น การอ็อก การเชื่อม รวมถึงการทิ้งบุหรี่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ และเกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการเกิดอัคคีภัย ดังนี้

- โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ
- จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้ชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและการใช้งานทุกประเภท
- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงลาดยาวโตมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเพลิงไหม้ คอยควบคุมดูแลงานก่อสร้าง
- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้
- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
- จัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ
- หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่โครงการ 24 ชั่วโมงเพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น
- ให้คนงานก่อสร้างสูบบุหรี่เฉพาะสถานที่ที่กำหนดไว้ให้



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Blue 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/7341 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2563 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ดัง ตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Blue 35 (บลู 35)
(ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - ล้อมรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตและติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	ปัจจุบันทางโครงการทำการรื้อ Metal Sheet ออกแล้วและได้ใช้แทนเป็นกำแพงคอนกรีตถาวร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้	-	-
- กำหนดขอบเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งกำแพงพิงเหล็กชั่วคราว (Sheet Pile) เพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายสำหรับการติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และให้วิธีการจมน้ำ (SinKing Method) สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ 	ปัจจุบันโครงการมีติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และทางโครงการได้ใช้วิธีการจมน้ำ (SinKing Method) สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ทั้งทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 52
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ โดยโครงการดำเนินการออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ - ล้อมรั้วที่ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ติดตั้งรั้วถาวร เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการ ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	ปัจจุบัน (เดือนเมษายน พ.ศ.2566) โครงการมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร และตามจำนวนชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
- ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นล้อมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	ปัจจุบันทางโครงการมีการติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นล้อมรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 44
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งสเปรย์น้ำและคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 48



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 	โครงการมีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมกำชับให้คนงานใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28
<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราาย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 	โครงการจัดให้มีประตูบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดเศษหิน ดิน ทราาย หรือฝุ่น เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. 	โครงการจัดให้มีป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 10 กม./ชม. บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นการควบคุมความเร็วของรถ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด ในกรณีที่จำเป็นต้องกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่ยโครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันวัสดุอุปกรณ์สัมผัสกับสภาพแวดล้อมภายนอก สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โครงการประสานงานให้มีการเก็บขนไปกำจัดภายนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8 29 และ 51



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มี การหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 	<p>โครงการได้เลือกใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในการ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองที่เกิดจากผงปูนซีเมนต์ และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนิน กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้วชั่วคราว เพื่อ ป้องกัน/ลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 48
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และ อื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องยนต์ ของรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อคอยบำรุงรักษา ประสิทธิภาพการใช้งานและป้องกัน/ลดการทำงาน ของเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอากาศ และได้ติดป้าย “ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ ปฏิบัติงาน” ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ขณะดำเนินกิจกรรม การก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ยังไม่พบอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้นจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27 ภาคผนวก ค9 และ ค10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม - ตรวจสอบเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักร บันทึ้นจอสูง (ปจ.1) และอุปกรณ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุขณะการใช้งาน ทั้งนี้ขณะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ยังไม่พบอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เกินกว่าค่ามาตรฐาน ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ทันที ได้แก่ กิจกรรมที่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ดีเซลในขั้นตอนงานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการมีมาตรการในการลดหรือแก้ไขปัญหาฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด 	<p>โครงการได้มีการติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน เกินกว่าค่ามาตรฐาน ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.4 เสียง <ul style="list-style-type: none"> ในช่วงทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตที่ดินโครงการ โดยใช้ Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร) โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) 	โครงการได้ติดตั้ง Metal Sheet เป็นรั้วชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกัน/ลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง และจากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ, เสียง, สั่นสะเทือน และน้ำทิ้ง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเป็นส่วนใหญ่ โดยจะมีเพียงส่วนน้อยที่มีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากมีการทำงานของเครื่องจักรใกล้เครื่องตรวจวัดฯ ทั้งนี้มีการปรับแก้การดำเนินกิจกรรม เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในค่ามาตรฐานกำหนด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
<ul style="list-style-type: none"> ในช่วงขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค จัดให้มีผนังกันเสียง ซึ่งวัสดุที่ใช้ ได้แก่ Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ติดตั้งไว้แนวรั้วของโครงการทุกด้าน ความสูง 6 เมตรและติดตั้งขนาดความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร (ยกเว้นด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) 	ปัจจุบันทางโครงการมีการติดตั้งผนังกันเสียง โดยใช้ Steel Sheet หน้า 0.27 มิลลิเมตร ติดตั้งไว้แนวรั้วของโครงการทุกด้าน ความสูง 6 เมตรและติดตั้งขนาดความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร เพื่อลดเสียงที่จะออกจากโครงการไปสู่อบ้านข้างเคียงหรือชุมชน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.4 เสียง <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงงานตักแต่ง และงานเก็บทำความสะอาด จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) 	<p>ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในช่วงงานตักแต่ง และงานเก็บทำความสะอาด จัดให้มีพื้นที่สำหรับการตัดเจาะกระเบื้อง เป็นต้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17
<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับหรือเบาคู่อองระหว่างพัก - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลหน้างาน และกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และทางโครงการได้ติดป้าย “ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน” ที่เครื่องจักรทุกตัว</p>		ภาคผนวก ข รูปที่ 27
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจาะกระเบื้องและวัสดุต่างๆ 	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตัด การเจาะกระเบื้องและวัสดุต่างๆ</p>		ภาคผนวก ข รูปที่ 17
<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่น การเทพูน) โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับการอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงสามารถทำได้ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ ทราบล่วงหน้าเมื่อมีการทำงานทำงานเกินเวลา</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.4 เสียง <ul style="list-style-type: none"> - ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด 	โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และรถรับ-ส่ง คนงานไม่ให้มีการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 42
<ul style="list-style-type: none"> - จัดที่จอดรถเพื่อขนดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดัง รบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 	โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และรถรับ-ส่ง คนงานไม่ให้มีการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับไม่เกิน 25กม./ ชม. รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่ควรกดแตร หรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะ บริเวณชุมชน 	โครงการจัดให้มีป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 10 กม./ ชม. บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็น การควบคุมความเร็วของรถ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อชุมชน บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุม ท้ายรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกัน การรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะ การขนย้าย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้ระบบการเจาะเสาเข็มแบบ Jack-in Pile หรือวิธีอื่นที่เทียบเท่า เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 	โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้ระบบการเจาะเสาเข็มแบบ Jack-in Pile เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 33
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. 	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์-วันอาทิตย์ เวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่การทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และสำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการปฏิบัติงาน เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างดำเนินโครงการต้องเร่งแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ โดยมีการตรวจสอบการทรุดตัวของพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.5 ความสัมพันธ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
- จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อินทระประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.5 ความสัมพันธ์ - จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
- เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีกำชับระเบียบในการทำงานและกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 47 ภาคผนวก ค6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่ด้านหน้าโครงการ 	โครงการได้ติดติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> - ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด 	โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และรถรับ-ส่ง คนงานไม่ให้มีการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
1.6 การพังทลายของดิน <ul style="list-style-type: none"> - การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile ในการติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน ส่วนการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ให้ใช้วิธีการจมบ่อ (Sinking Method) 	โครงการมีการติดตั้งกำแพงพิงเหล็กชั่วคราว (Sheet Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน และปัจจุบันทางโครงการมีการติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.6 การพังทลายของดิน - จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนดไว้ โดยมีการตรวจสอบการทรุดตัวของพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	-
- จัดทำมาตรการประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่อาศัยข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	โครงการได้จัดทำมาตรการประกันภัย ของบริษัท อินทราประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค5
- กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดหน้าดินหรือก่อสร้างโครงสร้างใต้ดิน เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดินและตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับค่าระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ คอยควบคุมดูแลการก่อสร้าง และมีการตรวจสอบการทรุดตัวของพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ค12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.7 คุณภาพน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 8.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 260 มก./วัน และค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก./วัน คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง 200 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ - รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 	<p>โครงการจัดให้มีห้องน้ำ, ห้องส้วมที่มีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการใช้งานของคณงาน พร้อมจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ, ห้องส้วมเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาดูสิ่งปฏิกูลเมื่อถึงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 36 และ 37
2. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 	<p>โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ เพื่อให้บุคลากรและคนงานใช้น้ำในปริมาณที่เหมาะสม เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 38
<ul style="list-style-type: none"> - หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่ออย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการแตก/รั่ว ของเส้นท่อ	-	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน) - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ขนาด 8.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป 	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ, ห้องส้วมที่มีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการใช้งานของคนงาน พร้อมจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ, ห้องส้วมเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาดูสิ่งปฏิกูลเมื่อถึงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 36 และ 37



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 การบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป - รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อตกตะกอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมของโครงการไปยังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ	-	-
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมของโครงการไปยังบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถ เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 	โครงการมีการฉีดล้างล้อรถ เพื่อล้างตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ โดยมีรางระบายน้ำไปยังระบบบำบัดสำเร็จรูปก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28
<ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่าง ๆ ขุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 	โครงการจัดให้มีคนงานขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ และตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 46



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ขณะที่เกิดการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐ และเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น - กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น เช่น นำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) อาทิ เช่น ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 	<p>โครงการมีการนำเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ใหม่มาใช้ซ้ำ สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โครงการประสานงานให้มีการเก็บขนไปกำจัดภายนอกพื้นที่โครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 0.60 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยย่อยสลายได้จำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 2 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 	<p>โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีถังดำอยู่ภายในเพื่อสะดวกต่อการทำความสะอาดและการเก็บรวบรวม โดยจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยหลังดำเนินกิจกรรมก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวันเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตจัดตั้งไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ได้มีการติดป้ายกำชับการทิ้งขยะตามจุดต่างๆ เพื่อให้บุคลากรและคนงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
<ul style="list-style-type: none"> - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีขยะล้นจากถังจนปิดไม่ได้ เพื่อลดกลิ่นและป้องกันการเป็นแหล่งอาหารของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพชำรุด ต้องเปลี่ยนทันที 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 	โครงการได้กำชับผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 44
<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 	โครงการได้ติดป้ายกำชับการทิ้งขยะตามจุดต่างๆ เพื่อให้บุคลากรและพนักงานได้ตระหนักถึงการรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 39



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.5 ระบบไฟฟ้า - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	โครงการได้ติดตั้งป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า เพื่อให้บุคลากรและคนงานใช้ไฟฟ้าอย่างมีคุณค่า	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34
- การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน และได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณตู้ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้มีการติดบอร์ดติดต่อหน่วยงานต่างๆ และเจ้าหน้าที่ของโครงการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6
- การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติ/ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) - จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณภายใน และบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยใช้หลอดประหยัดพลังงาน และได้ติดตั้งกลองวงจรปิดเพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		ภาคผนวก ข รูปที่ 7



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อม เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 	โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้าง พร้อมเบอร์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางสาธารณะร่วมกันสามารถติดต่อได้โดยตรงกรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 42
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ง่ายในระยะที่สามารถชะลอรถเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ และมีลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนขณะเข้าสู่พื้นที่โครงการ และลดการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวก และปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง และมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการเกิดความระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4 และ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงาน บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆบริเวณใกล้เคียง โดยเด็ดขาด 	โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุก และรถรับ-ส่ง คนงานไม่ให้มีการจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 	โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการและมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณภายในและบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและเฝ้าระวังความปลอดภัยใน กรณีที่มีการปฏิบัติงานในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตาม ข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ รุ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ รุ่งในช่วง เวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลา เร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมา จอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ ข้างเคียง 	โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ของโครงการปฏิบัติตามประกาศเจ้าพนักงานจราจร กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้ เส้นทางสาธารณะร่วมกัน และได้ติดป้าย “จอดรถ กรุณาดับเครื่องยนต์” ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งห้ามกระทำการใดที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง ทั้งนี้หากมีผู้ร้องเรียนจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่เข้าพบและรับ ฟังปัญหา พร้อมนำมาปรับแก้ให้สามารถดำเนิน กิจกรรมได้อย่างต่อเนื่อง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แทนโครงการ (คุณวิชัย ศรีพงษ์พันธุ์กุล โทร.089-498-9155) ซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้รับร้องเรียนได้ทันที สามารถติดต่อได้ตลอดเวลาและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงสามารถไปพบและร้องเรียนปัญหาได้ตลอดวันและเวลาที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง ในกรณีเหตุสุดวิสัยที่ผู้ควบคุมงานและผู้แทนโครงการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ โครงการต้องจัดให้มีผู้แทนที่สามารถปฏิบัติหน้าที่ในการตัดสินใจดำเนินการได้เช่นเดียวกัน และสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนไปยังโครงการที่ http://www.grandunity.co.th/newweb/contact-ns	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้แทนโครงการซึ่งได้รับมอบหมายจากบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ให้สามารถดำเนินการดูแลแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้ร้องเรียนได้ทันที	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุเจ้าของโครงการ เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง และอื่นๆ และติดป้ายแสดง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ/ผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าโครงการได้ทราบรายละเอียดการดำเนินกิจกรรม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35 ภาคผนวก ค4
- บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถ่ายรูปเก็บข้อมูลสภาพบ้านติดโครงการในปัจจุบันทุกหลังให้แล้วเสร็จทั้งหมดก่อนเริ่มก่อสร้าง และก่อนจะมาถ่ายรูปเก็บข้อมูลจะต้องแจ้งให้เจ้าของบ้านหรือผู้อยู่อาศัยรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ 	<p>โครงการได้จัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง และได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อินทระกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน</p>	-	ภาคผนวก ค2 และค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่บ่อขุดหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขได้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันทีโครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ <p>1.การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ : ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมชดเชยจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 14 ภาคผนวก ค4</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>(ต่อ) 2.การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย : เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ ภายใน 1 ชั่วโมง หลังจากรับทราบว่าเป็นเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที หลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัทประกันภัย จะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 14 ภาคผนวก ค4</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถ ป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภท ของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำกับการสวม ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40
- ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น	โครงการจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย วิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการคอยควบคุมการ ปฏิบัติงานให้มีการเปิดพื้นที่เท่าที่จำเป็น เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการดำเนินกิจกรรม	-	ภาคผนวก ค12
- จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภท ของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำกับการสวม ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบต่อด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วย ผ้าด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันวัสดุ อุปกรณ์สัมผัสกับสภาพแวดล้อมภายนอก	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29
- รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีเศษ ดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนิน กิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็น ระยะเวลาานาน	โครงการจัดทำช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ ถ่ายเทได้สะดวก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัย (จป.) คอยกำชับไม่ให้คนงานปฏิบัติงาน ต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง - หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40
โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน - วางแผนการก่อสร้าง และจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานกำหนด - จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 - จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน - กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10 และ 40



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย)</p> <p>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1.กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และงานเสาเข็มฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.9 , 7.8 ชม./วัน ตามลำดับ 2.กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานการขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.1 , 7.7 และ 7.9 ชม./วัน ตามลำดับ 3.กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกและการเก็บทำความสะอาดที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 3.1 , 7.5 และ 7.8 ชม./วัน 4.กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1.0-8.0 ชม./วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) 	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้คนงานได้สวมใส่ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีการใช้งานอย่างถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานที่ปฏิบัติ พร้อมทั้งได้ติดป้ายกำชับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 10 และ 40</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ดูแล/ควบคุมให้ คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการ ปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การ บำรุงรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและ เหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะ ปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจัดรวม พลังซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากร และคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุด ต่าง ๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40 และ 43



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - จัดให้มีการดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์การได้ยินตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ พ.ศ.2561	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน และได้ติดป้ายกำกับการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 43
โรคที่เกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งกำชับให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ที่ถูกต้องเหมาะสมกับประเภทของงานทุกครั้งก่อนการปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคที่เกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรปูที่นั่งด้วยวัสดุป้องกันความสั่นสะเทือน	โครงการจัดให้มีการปูที่นั่งด้วยวัสดุป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับการขุดเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพจากการปฏิบัติงาน	-	-
โรคลมแดด - จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	โครงการจัดให้มีที่สำหรับให้คนงานพักขณะปฏิบัติงาน โดยมีหลังคาบังแดด น้ำดื่มสะอาด และพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
- ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำชับไม่ให้คนงานปฏิบัติงานต่อเนื่องเป็นระยะเวลานาน และมีการทำงานหนักสลับงานเบา หรือทำงานกลางแจ้งสลับงานในที่ร่ม	-	ภาคผนวก ค12
- ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	โครงการกำชับไม่ให้คนงานที่มีอาการท้องร่วง เป็นไข้มาปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคที่เกิดจากพาหะนำโรคของคนงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดโรคจากการปฏิบัติงาน และป้องกันไม่ให้เกิดโรคติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง	-	-
- จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ถังรองรับมูลฝอยห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เช่น ห้องน้ำ, ห้องส้วม ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ภาชนะรองรับมูลฝอย ไฟฟ้าส่องสว่าง น้ำดื่มสะอาด และอื่นๆ เป็นต้น เพื่อให้การดำเนินกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9 , 37 และ 41
- อบรมให้ความรู้แก่คนงาน เรื่อง วิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรม Safety Talk ทุกเข้าก่อนการปฏิบัติงาน โดยให้คำแนะนำคนงานในด้านการสุขอนามัยที่ถูกต้อง และจัดให้มีมาตรการป้องกันโควิด เพื่อป้องกันการเกิดโรคติดต่อขณะการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 43



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
- ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	โครงการได้ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน	-	ภาคผนวก รูปที่ 10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจุดรวมพลซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากรและคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40 และ 43



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
- ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	โครงการมีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45
- จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	โครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างและกล่องวงจรปิดตามจุดต่างๆ เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี - จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจุดรวมพลซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากรและคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุดต่าง ๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 43</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบกรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับอนุญาต ประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุ 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการ ใช้งานของเครื่องจักร บันจันชนิดทอสูง (ปจ.1) และ อุปกรณ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด อุบัติเหตุขณะการใช้งาน ทั้งนี้ขณะดำเนินกิจกรรม การก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ยังไม่พบอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้นจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีประตูบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้ง ปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4
- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊ก เสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการ ปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การ บำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและ เหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะ ปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจัดรวม พลังที่มีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากร และคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุด ต่าง ๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 43 ภาคผนวก ค12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาเครื่องมือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การบำรุงรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและเหตุการณ์หรืออันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจุดรวมพลซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากร และคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 43 ภาคผนวก ค12
- ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (อาชีวอนามัย) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อ คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับ คนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการจัดกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อนการ ปฏิบัติงาน เพื่ออธิบายเกี่ยวกับการใช้งาน การ บำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) การปฏิบัติตนให้ปลอดภัยขณะปฏิบัติงานและ เหตุการณ์หรืออันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะ ปฏิบัติงาน โดยจัดให้มีทางเดินปลอดภัย และจุดรวม พลซึ่งมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการรวมตัวของบุคลากร และคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงตามจุด ต่างๆ ภายในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุ เพลิงไหม้ เพื่อความรวดเร็วต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 43 ภาคผนวก ค12
- จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ และอย่าขวางทางเดิน	ทางโครงการจัดให้พื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมีให้ เป็นระเบียบ ไม่ให้ขวางทางเดิน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (Public Health) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
โรคผิวหนัง - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-
ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ ด้านทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม มาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (Public Health) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วโดยรอบอาคารโดยโครงทำด้วยเหล็กหล่อและปิดซึ่งช่องว่างด้วยผ้าใบปิดทึบ (Mesh Sheet) แบบกันไฟลาม และมีที่ยึดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อเพิ่มความแข็งแรง - ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างโครงการจะใช้เครนแบบกระดก 	<p>โครงการได้ติดตั้ง Metal Sheet เป็นรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยปัจจุบันสำหรับติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและกั้นวัสดุก่อสร้างตกลงลงบ้านข้างเคียง</p> <p>โครงการได้ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และมีการจัดทำแผนผังแสดงตำแหน่ง Tower Crane เพื่อควบคุมให้การกวาดแซนของเครนอยู่ในรัศมีของพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 25</p> <p>ภาคผนวก ข รูปที่ 49</p>
<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออกที่ปิดทึบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจสอบการเข้า-ออกของบุคลากรและคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4 และ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.2 การสาธารณสุข 4.2.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (Public Health) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks : CAR) โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินส่วนบุคคลภายนอกด้วย ผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย ของบริษัท อินทราประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติ และครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค5
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24
- ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว			
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้จะมีคนงาน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 	<p>ปัจจุบันทางโครงการทำการรื้อ Metal Sheet ออก แล้วและได้ใช้แทนเป็นกำแพงคอนกรีตถาวร</p> <p>โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยจำนวนห้องพักมีปริมาณเพียงพอต่อคนงานในปัจจุบัน (เดือนเมษายน พ.ศ.2566) สำหรับการเลิกงาน คนงานจะออกจากพื้นที่โครงการ ภายในเวลา 18.00 น. และหากมีการทำงานล่วงเวลา คนงานจะออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 22.00 น.</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 1</p> <p>-</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง 	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว <ul style="list-style-type: none"> - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็นโดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการ โดยได้ติดป้ายกฎระเบียบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากมีการฝ่าฝืนจะได้รับการลงโทษตามความเหมาะสม</p>	-	<p>ภาคผนวก ค6 และ ค12</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4.4 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด - โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดด ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง (เดือนเมษายน พ.ศ.2566)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14 และ 35



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4.5 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>- โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง (เดือน เมษายน พ.ศ.2566)</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 14 และ 35</p>



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง **ตารางที่ 4-1**

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ , ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ , ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ , ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียงโดยทั่วไป , ความสั่นสะเทือน	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข้ม และเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	คุณภาพน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
พื้นที่อ่อนไหว	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ , ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ , ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ , ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียงโดยทั่วไป	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข้ม และเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สำหรับบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่นกรุงเทพฯ (อ้างอิงจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ) จากการประสานงานเพื่อขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดตั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พบว่า ไม่อนุญาตให้ใช้พื้นที่ จึงได้ประสานงานไปยังพื้นที่อ่อนไหวถัดมา คือ สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี เป็นพื้นที่อ่อนไหวของโครงการ BLUE 35 (บลู 35) ทั้งนี้สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดีอนุญาตให้ใช้พื้นที่ในบริเวณวัดติดตั้งเครื่องฯ ได้



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
1. สภาพภูมิอากาศ - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบที่เกิดชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยตรวจสอบสภาพรั้วตามแนวเขตที่ดินของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบการชำรุด/ทรุดตัวของดิน จะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
- กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ และเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิกงานในทุกวัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะดวกในการใช้งานครั้งถัดไป	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่เกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ โดยจัดให้มีการเข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเฝ้าระวัง/ติดตามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. คุณภาพอากาศ <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> - TSP 24 ชั่วโมง - PM ₁₀ 24 ชั่วโมง	- จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 โรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็ม โดยตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP และ PM-10 1 ครั้ง/เดือน (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ ไม่อนุญาตให้เข้าใช้พื้นที่จึงทำการเปลี่ยนพื้นที่อ่อนไหวเป็น สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-3 ถึง ตารางที่ 4-4	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ต่อ)</u> - CO 1 ชั่วโมง - NO ₂ 1 ชั่วโมง - SO ₂ 24 ชั่วโมง - HC	- จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็ม โครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ต่อ)</u> - CO 1 ชั่วโมง - NO ₂ 1 ชั่วโมง - SO ₂ 24 ชั่วโมง - HC	- จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดีในช่วงการก่อสร้างเสาเข็ม โครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	-
- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- รถบรรทุกของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดิน เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะการขนย้าย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
3. ระดับเสียง <u>ตรวจวัดระดับเสียง</u> - $L_{eq\ 24\ hr}$ - L_{max} - L_{dn} - L_{90} - เสียงรบกวน	- จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ชุมชนข้างเคียงโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็ม) หลังจากนั้น ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณ สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ตรวจวัดเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ในช่วงงานเสาเข็ม โดยตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวนทุกวัน และในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-9 ถึง ตารางที่ 4-10	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. ความสั่นสะเทือน - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน	- จำนวน 1 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก (เสาเข็ม) และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ ในช่วงงานเสาเข็ม โดยตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนทุกวัน และในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง/เดือน (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-1	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
5. คุณภาพน้ำ - ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานสำหรับทำความสะอาด ห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาด ลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-
- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการไม่ให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆลงในทางระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	- ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ - ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ โดยขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
6. การบำบัดน้ำเสีย <u>บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ</u> - pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Grease & Oil - Settleable Solids	- บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงาน เสาเข็ม โครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ 1 ครั้ง/เดือน โดยแสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-12	-
- ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานสำหรับทำความสะอาด ห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน หรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาด ลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-
- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบ่อบำบัดน้ำ โดยขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ โดยชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันภายในเส้นท่อ	-
8. การจัดการมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดและสภาพของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำ	- บริเวณ ที่พัก มูล ฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนโดยทันที	-
- ตรวจสอบปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องบันทึกข้อมูลพร้อมวิธีการกำจัดมูลฝอยที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช ของกรุงเทพมหานคร	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกครั้งที่ขนออกนอกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการจดบันทึกข้อมูลปริมาณวัสดุก่อสร้างที่ออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและส่งกำจัดที่อ่อนนุช ของกรุงเทพมหานคร	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน - ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	- ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการอยู่ในช่วงการดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานหลังรับเข้าทำงาน	- คนงานก่อสร้างโครงการ - คนงานก่อสร้างโครงการ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดโรคจากการปฏิบัติงาน และป้องกันไม่ให้เกิดโรคติดต่อภายในหน่วยงานก่อสร้าง	- -
05. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
06. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ ในระยะ 100 เมตร จาก โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพัก อาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการ ดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อ นำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือ ปฏิบัติงาน	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) สำหรับสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3 ถึงตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ (ก่อสร้าง)	17-18/01/2566	0.0468	0.0279
	12-13/02/2566	0.0508	0.0251
	16-17/03/2566	0.0550	0.0286
	29-30/04/2566	0.0726	0.0364
	27-28/05/2566	0.0637	0.0318
	22-23/06/2566	0.0621	0.0316
มาตรฐาน		0.33 ⁽¹⁾	0.06 ⁽¹⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	16-17/01/2566	0.0187	0.0094
	12-13/02/2566	0.0207	0.0116
	16-17/03/2566	0.0198	0.0094
	29-30/04/2566	0.0346	0.0171
	27-28/05/2566	0.0312	0.0160
	22-23/06/2566	0.0336	0.0146
มาตรฐาน		0.33 ⁽¹⁾	0.06 ⁽¹⁾

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	17-18/01/2566	2.3171	2.3540
	12-13/02/2566	2.2689	2.6380
	16-17/03/2566	2.2274	2.5470
	29-30/04/2566	2.2214	2.5410
	27-28/05/2566	2.1239	2.3050
	22-23/06/2566	2.2407	2.4150
สถานีตำรวจนครบาล วิภาวดี	16-17/01/2566	1.6977	1.8030
	12-13/02/2566	1.3286	1.5320
	16-17/03/2566	1.3121	1.5750
	29-30/04/2566	1.2727	1.3250
	27-28/05/2566	1.2671	1.3250
	22-23/06/2566	1.2477	1.3470
มาตรฐาน		9.0	30.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	17-18/01/2566	0.0241
	12-13/02/2566	0.0235
	16-17/03/2566	0.0225
	29-30/04/2566	0.0220
	27-28/05/2566	0.0242
	22-23/06/2566	0.0229
สถานีตำรวจนครบาล วิภาวดี	16-17/01/2566	0.0202
	12-13/02/2566	0.0135
	16-17/03/2566	0.0142
	29-30/04/2566	0.0131
	27-28/05/2566	0.0137
	22-23/06/2566	0.00146
มาตรฐาน ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	17-18/01/2566	0.0061	0.0084
	12-13/02/2566	0.0060	0.0082
	16-17/03/2566	0.0060	0.0085
	29-30/04/2566	0.0059	0.0081
	27-28/05/2566	0.0059	0.0087
	22-23/06/2566	0.0053	0.0073
สถานีตำรวจนครบาล วิภาวดี	16-17/01/2566	0.0052	0.0065
	12-13/02/2566	0.0048	0.0056
	16-17/03/2566	0.0046	0.0059
	29-30/04/2566	0.0045	0.0057
	27-28/05/2566	0.0038	0.0059
	22-23/06/2566	0.0037	0.0053
มาตรฐาน ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง		0.06	0.30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

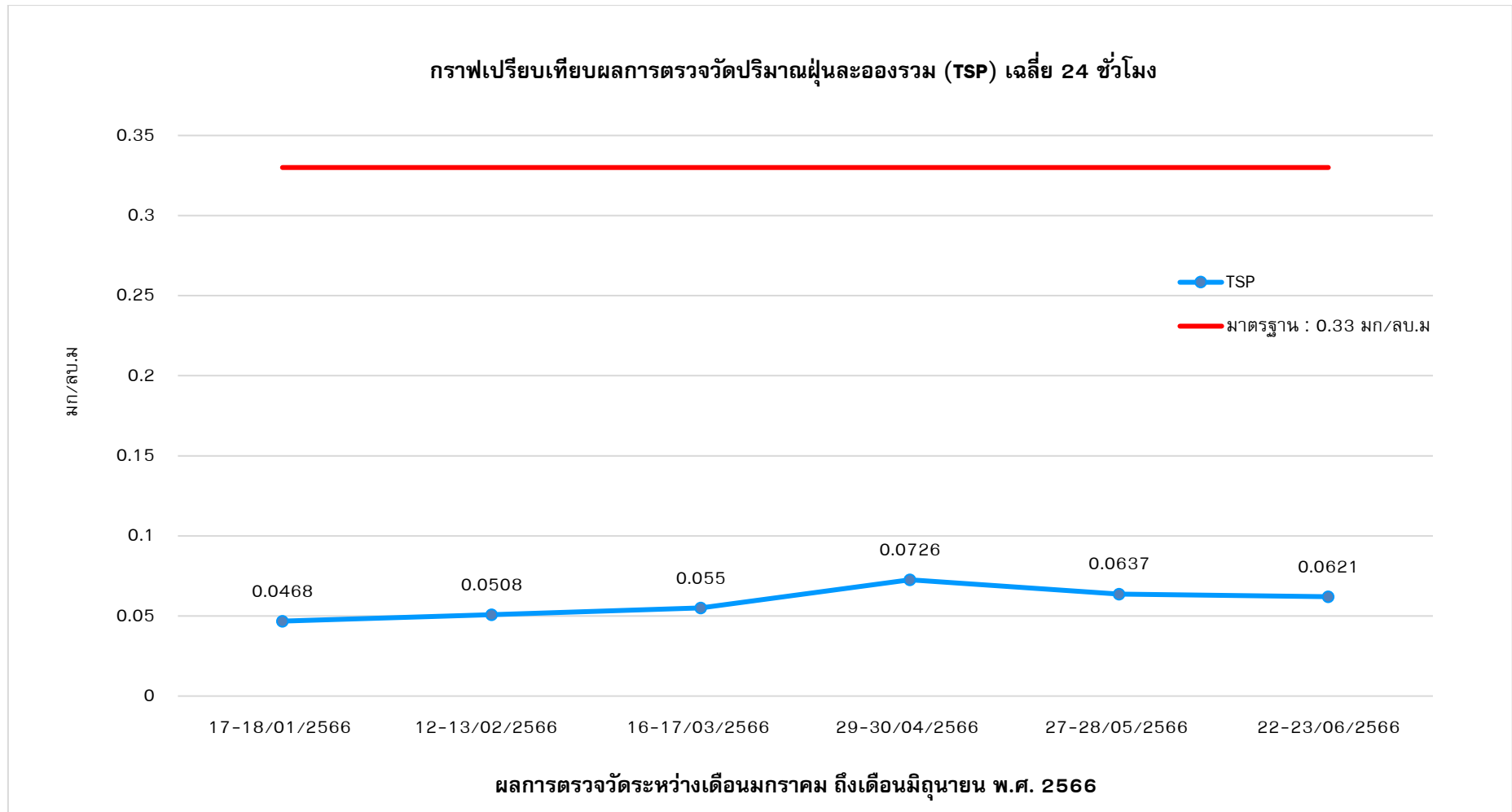
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการโครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
พื้นที่โครงการ	17-18/01/2566	2.12
	12-13/02/2566	2.84
	16-17/03/2566	2.21
	29-30/04/2566	2.20
	27-28/05/2566	2.18
	22/06/2566	2.017
สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี	16-17/01/2566	1.26
	12-13/02/2566	2.67
	16-17/03/2566	1.91
	29-30/04/2566	1.98
	27-28/05/2566	1.49
	22/06/2566	1.854
มาตรฐาน		-

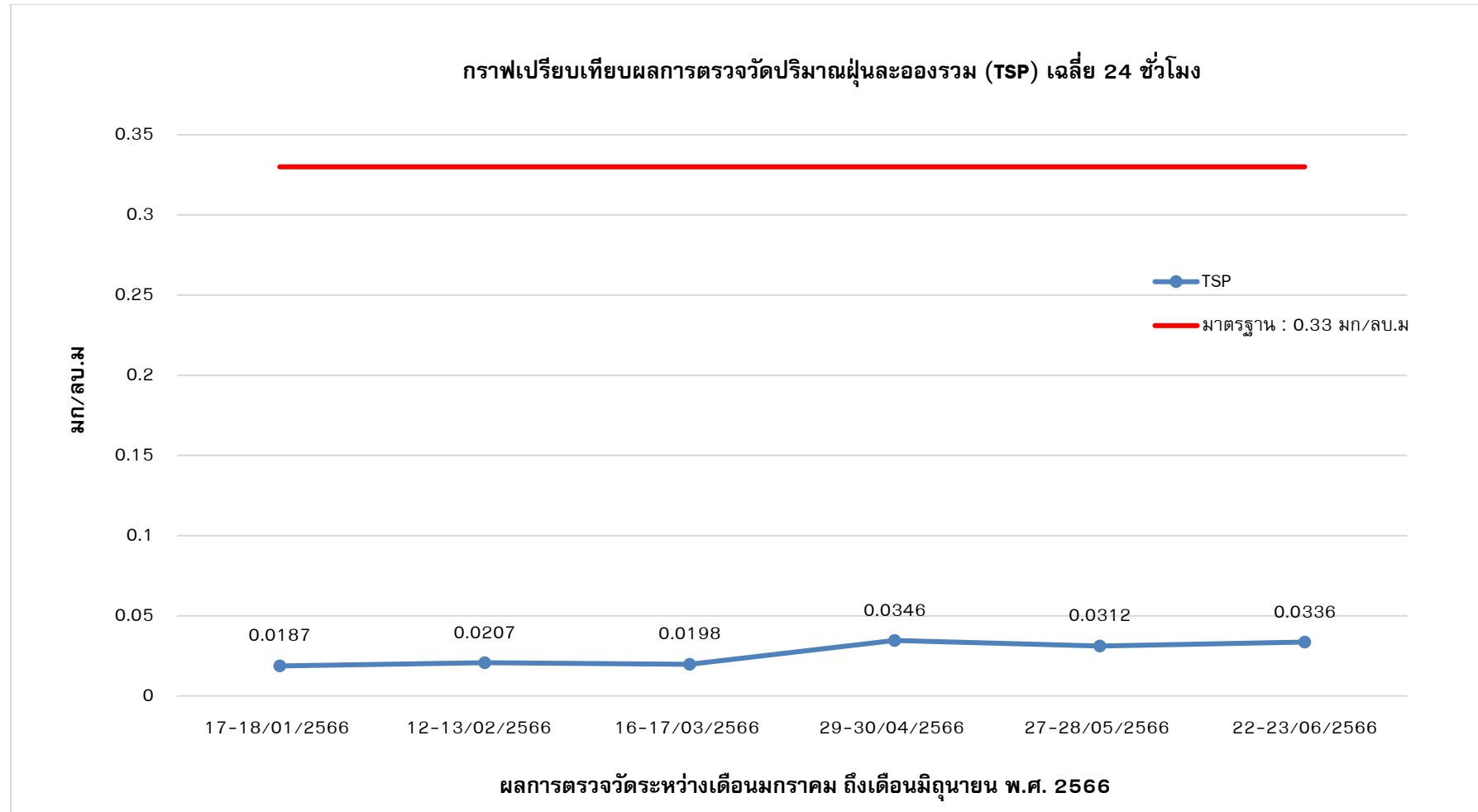
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้จะต้องไม่เกิน 10 ppm





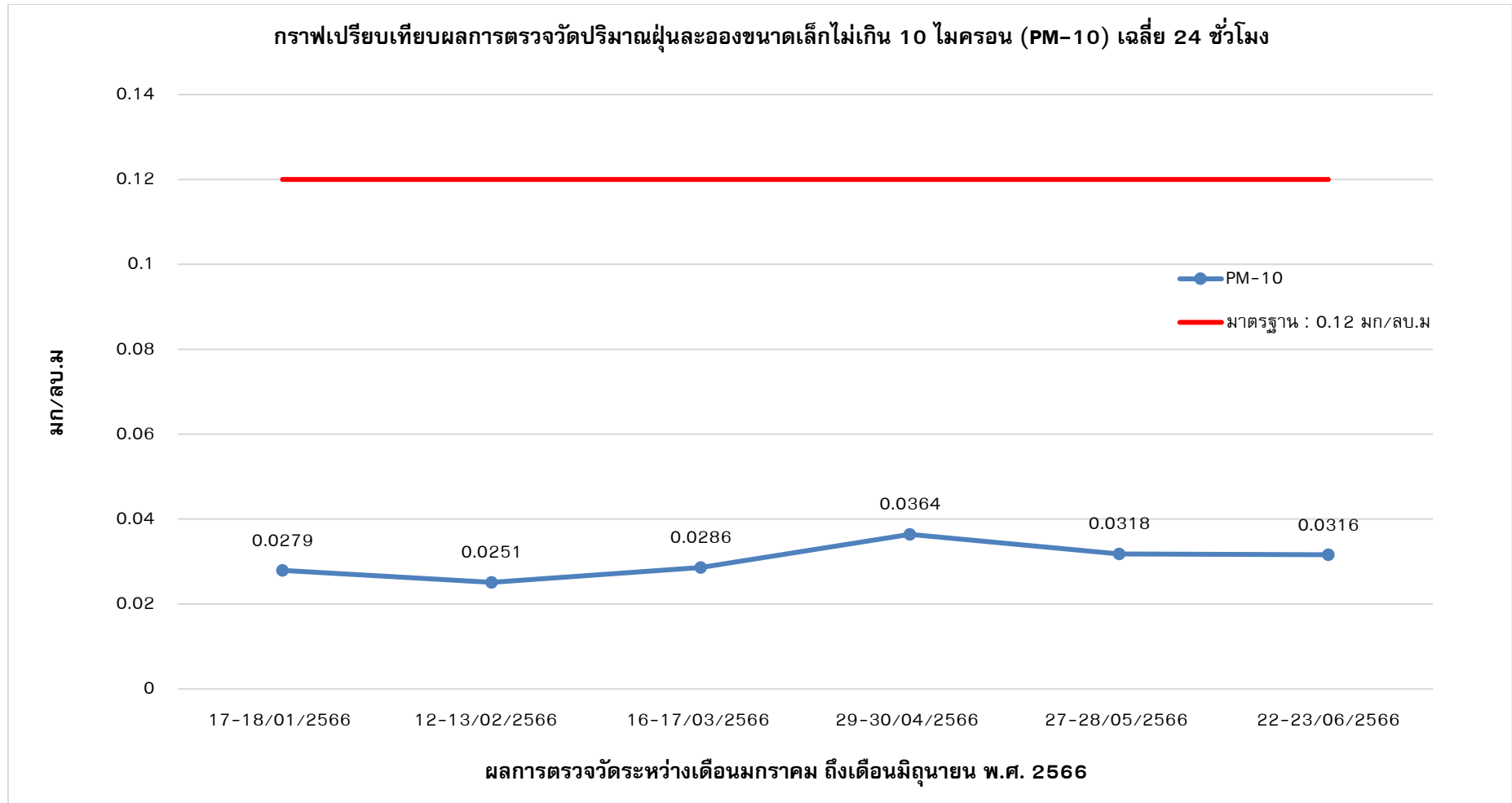
รูปที่ 4.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ





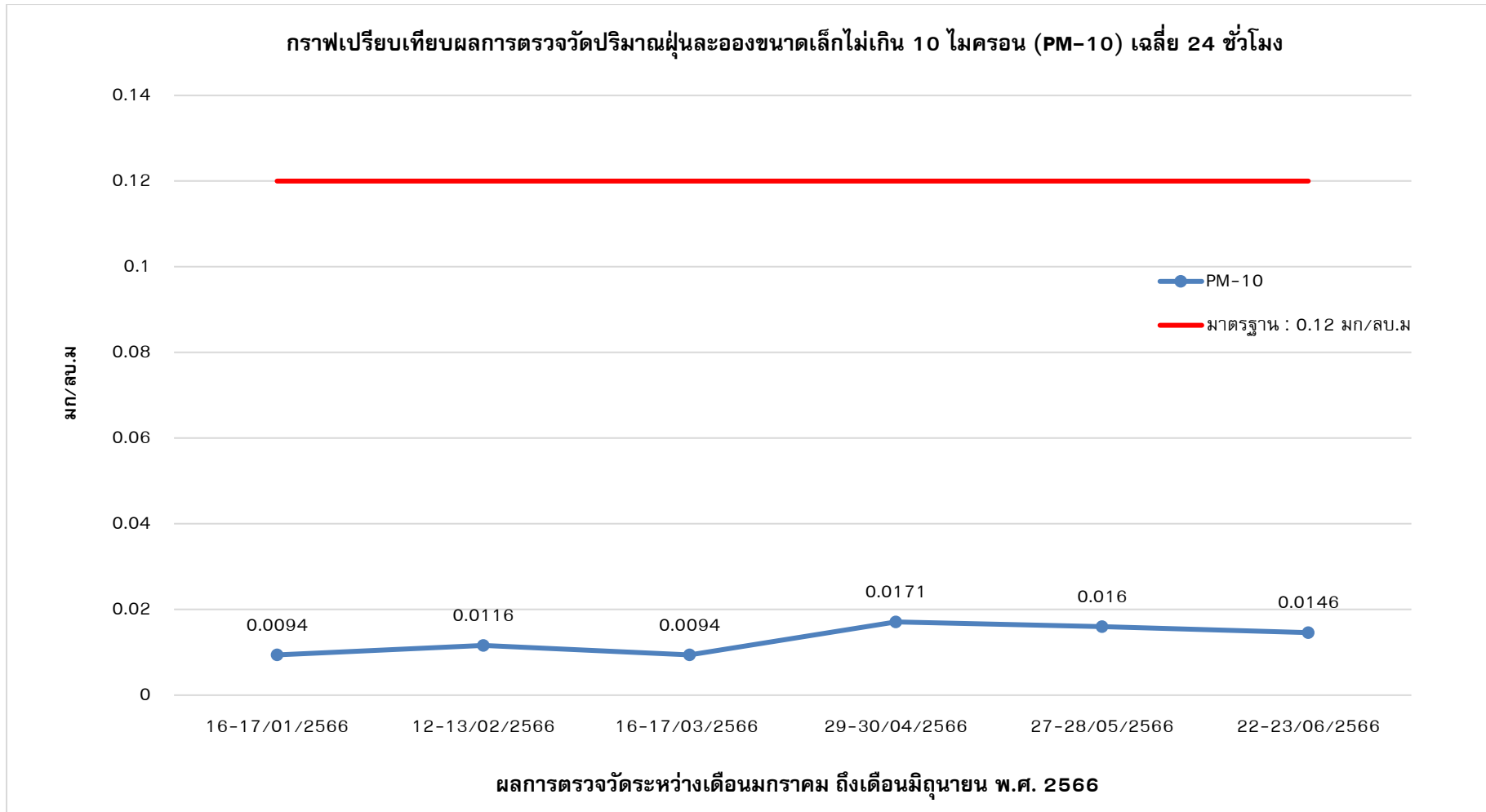
รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี





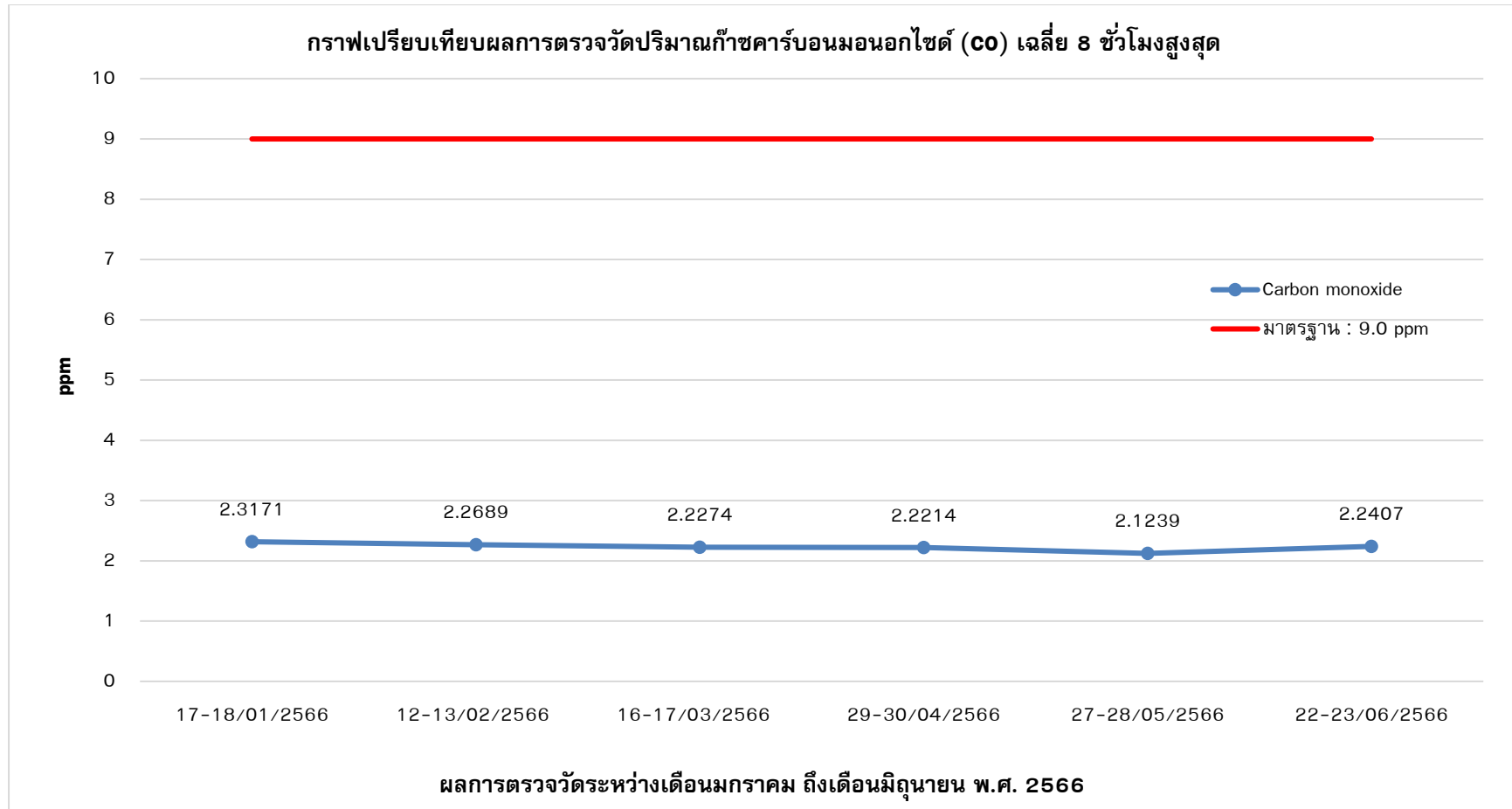
รูปที่ 4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ





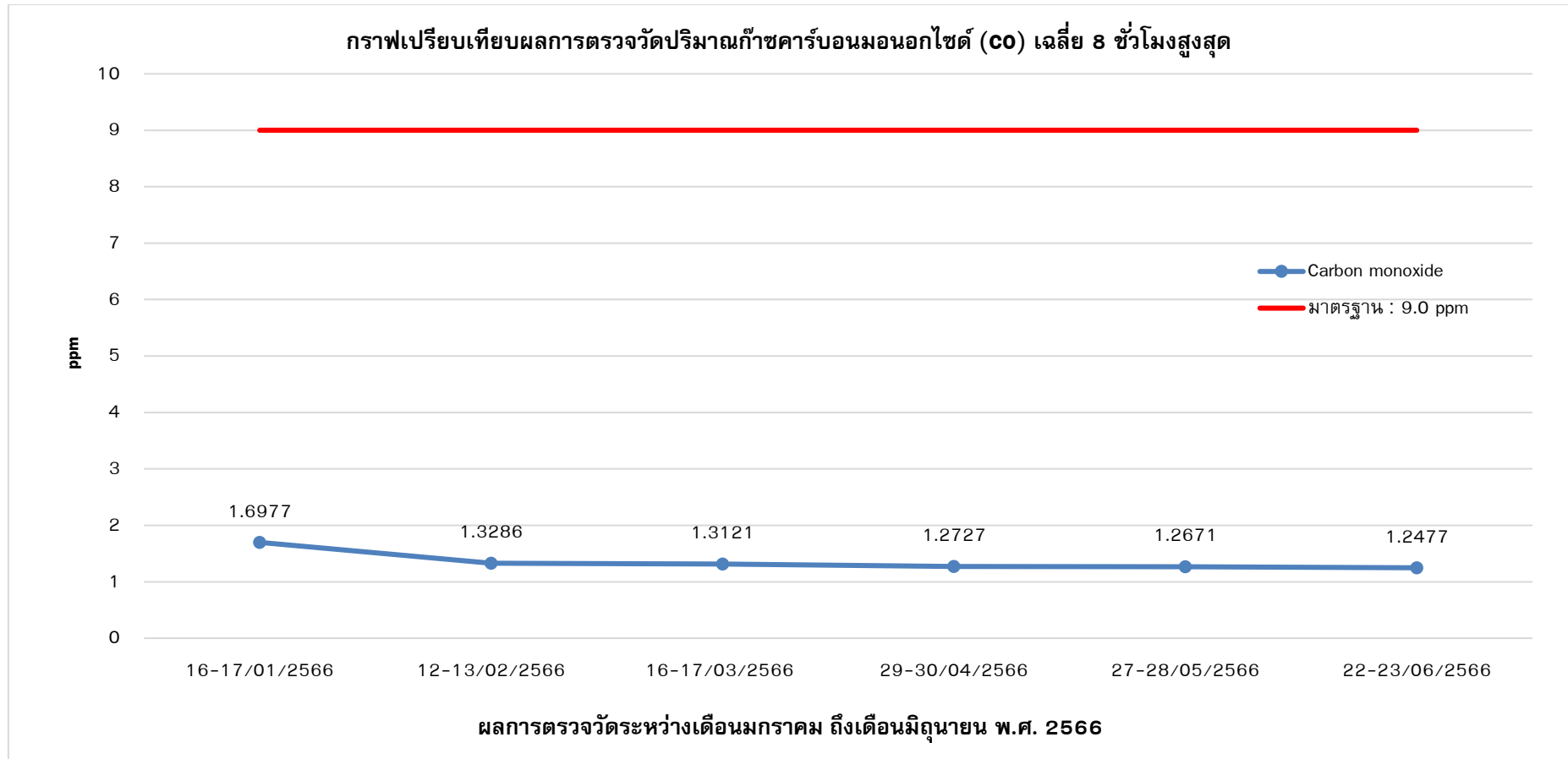
รูปที่ 4.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี





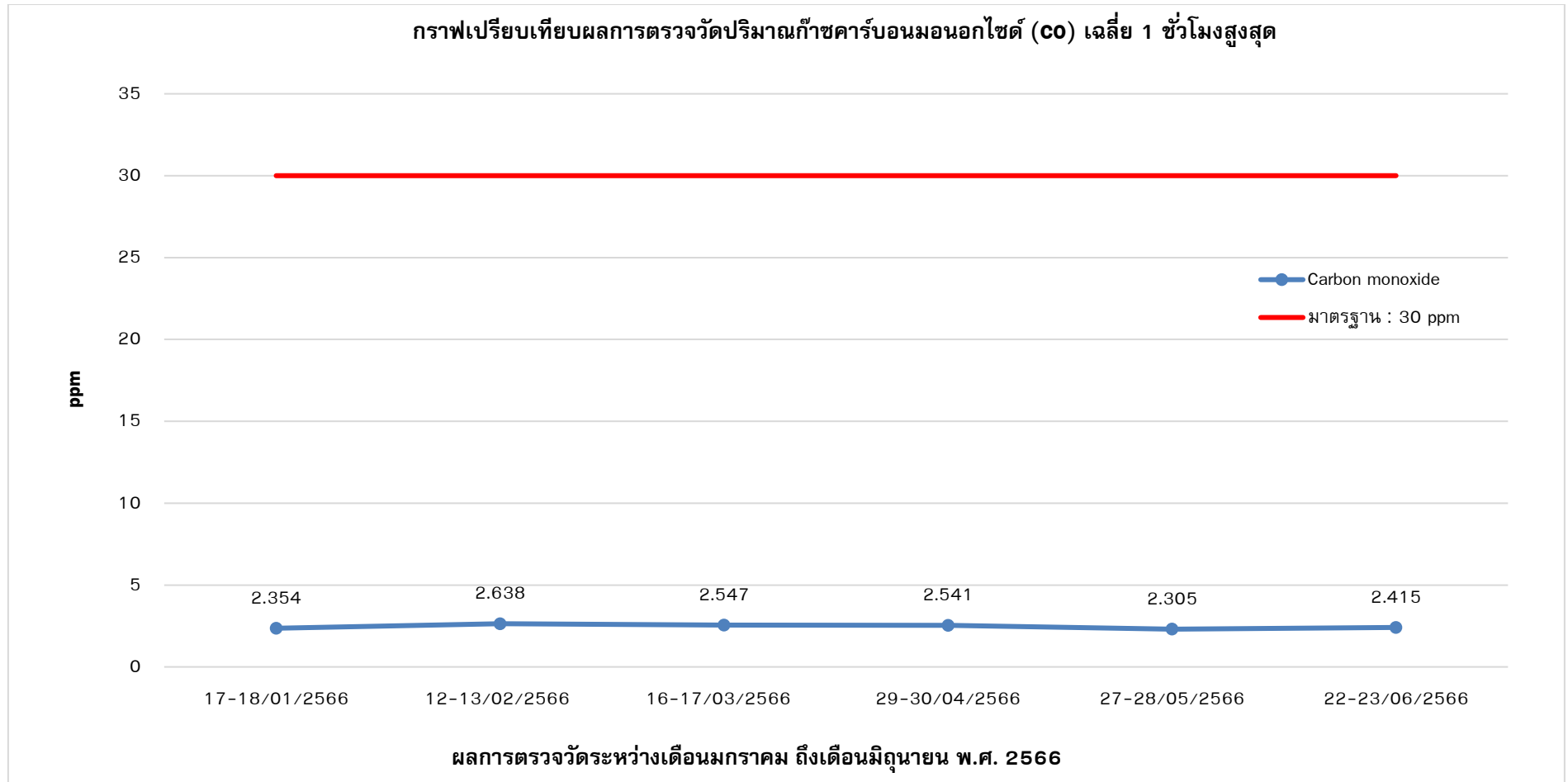
รูปที่ 4.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





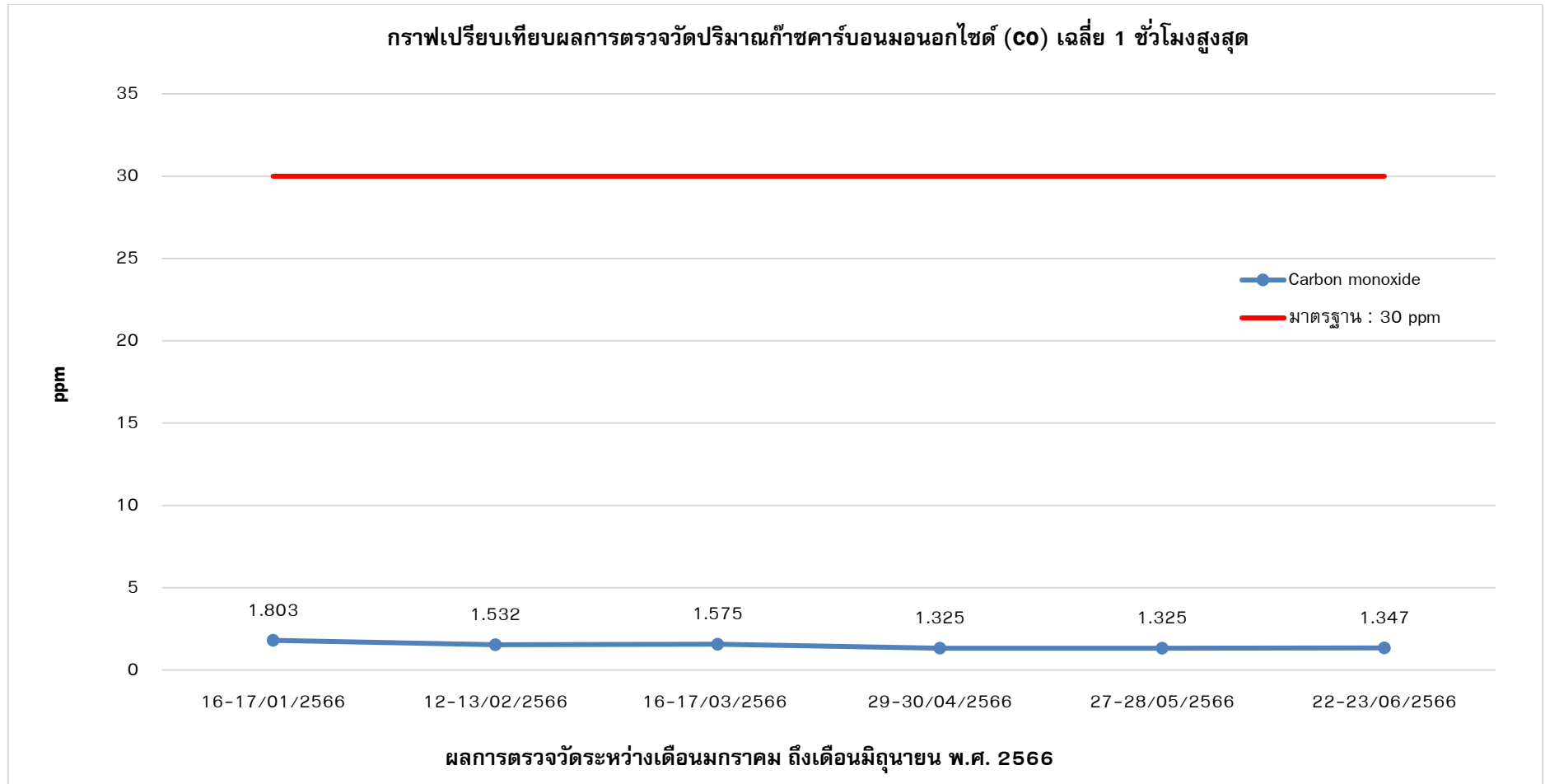
รูปที่ 4.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี





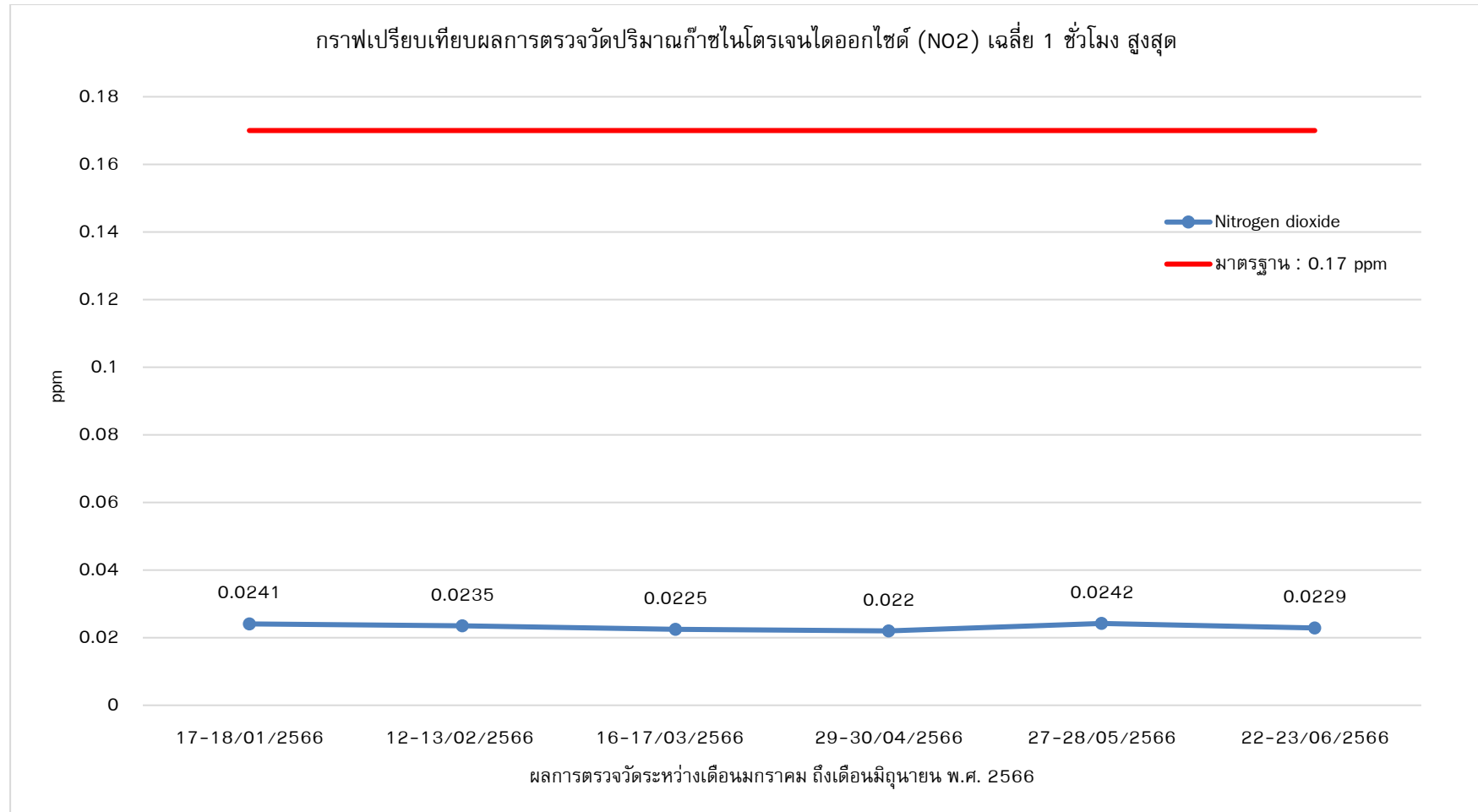
รูปที่ 4.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





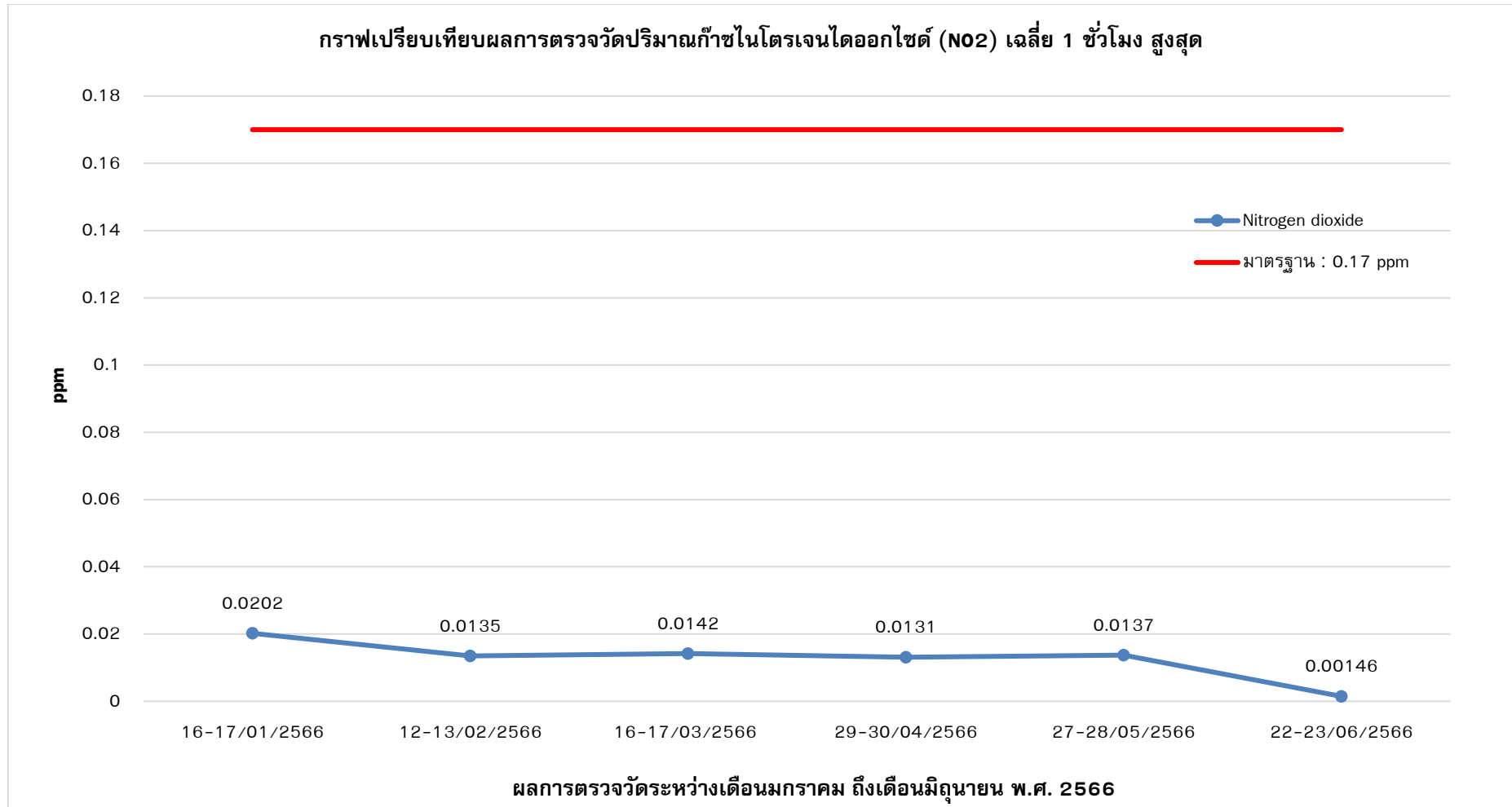
รูปที่ 4.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี





รูปที่ 4.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ

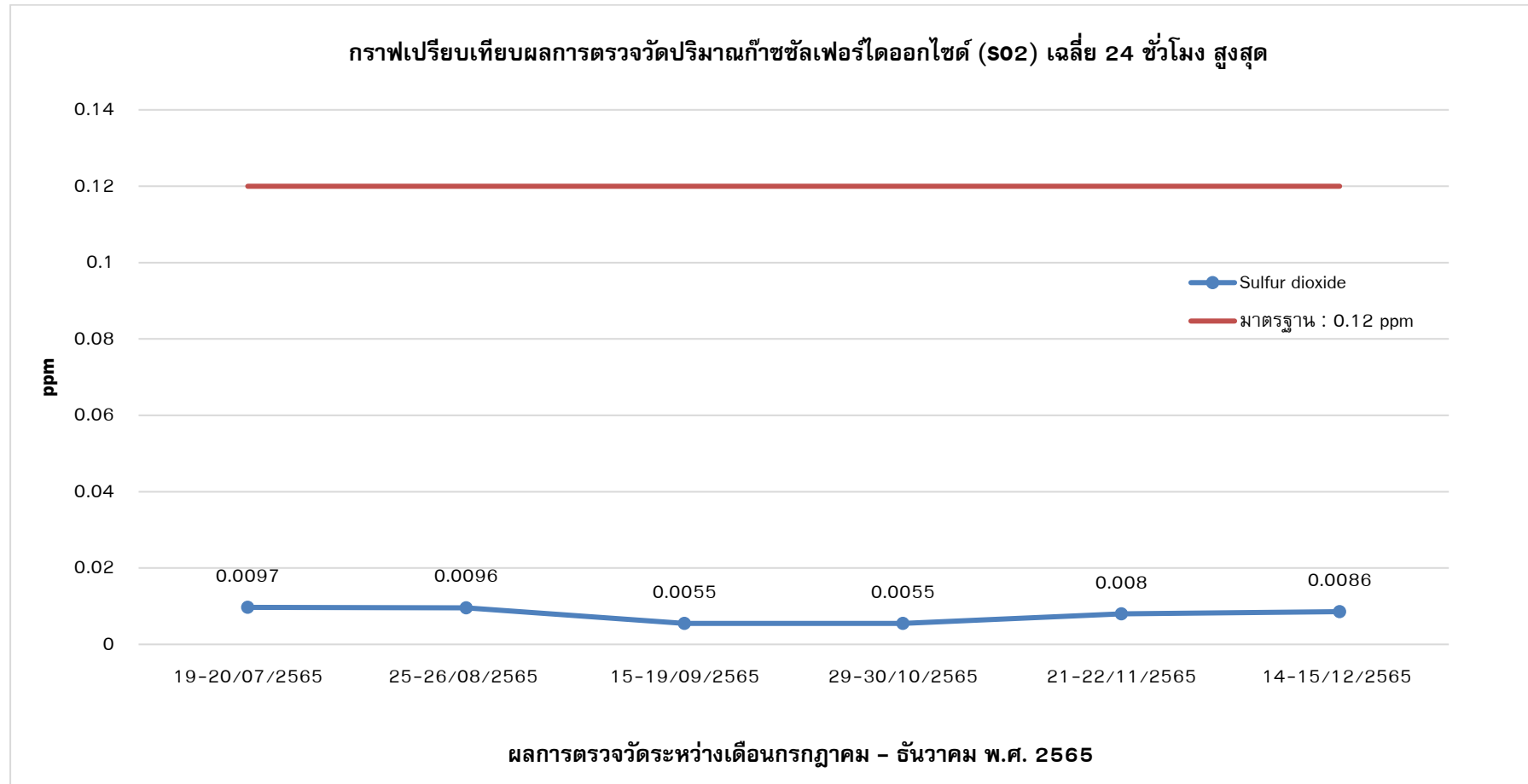




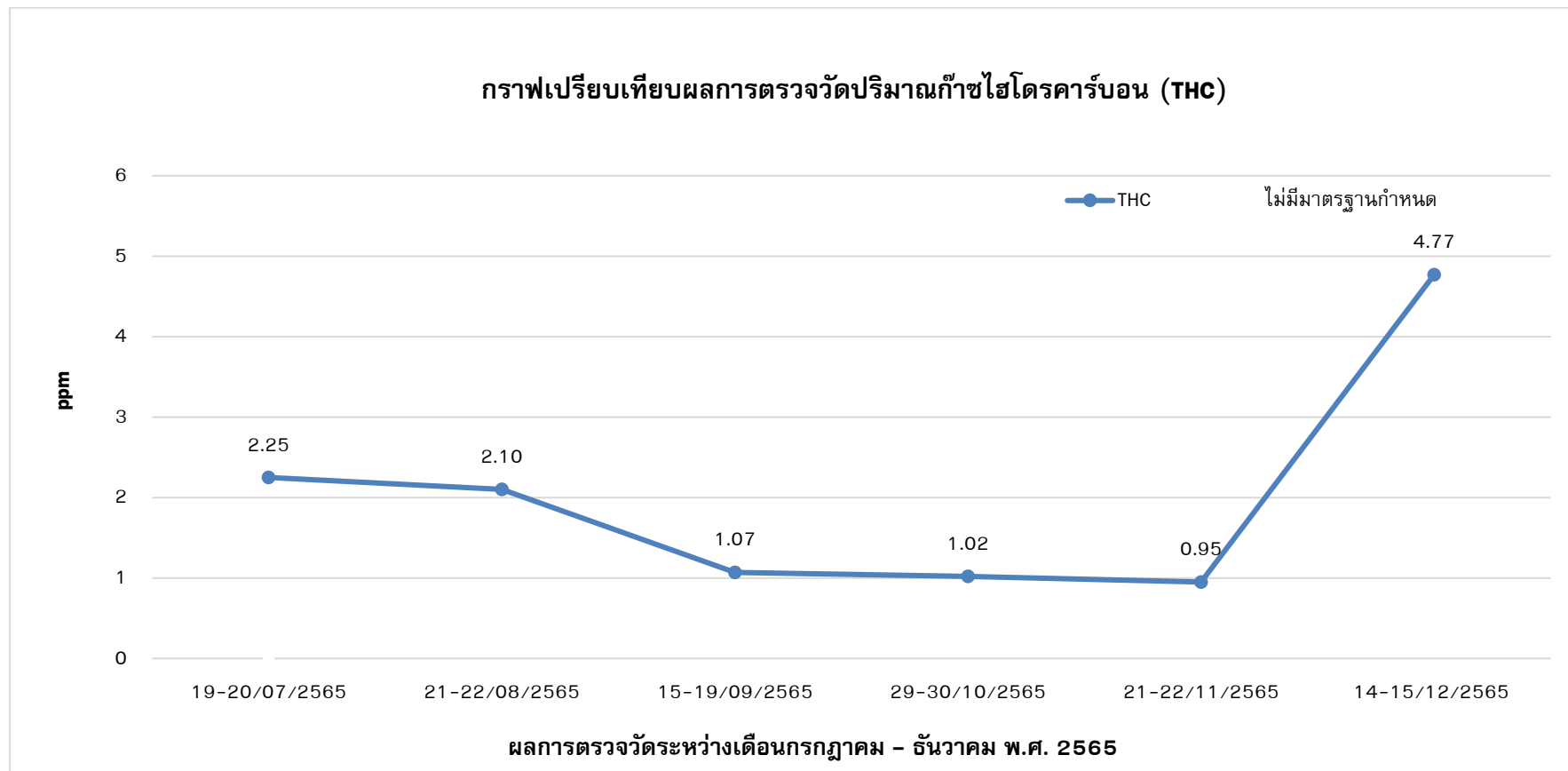
รูปที่ 4.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี



รูปที่ 4.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระยะก่อสร้างโครงสร้าง และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ทำการตรวจวัดทุกวันในช่วงดำเนินการก่อสร้างฐานราก และดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงงานโครงสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-9 ถึง ตารางที่ 4-10

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	17-18/01/2566	57.9	91.2	9.4
	12-13/02/2566	65.0	97.0	6.6
	16-17/03/2566	62.1	106.9	9.7
	29-30/04/2566	69.9	105.6	8.6
	27-28/05/2566	60.5	89.2	9.5
	22-23/06/2566	67.0	95.8	9.1
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) สถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี

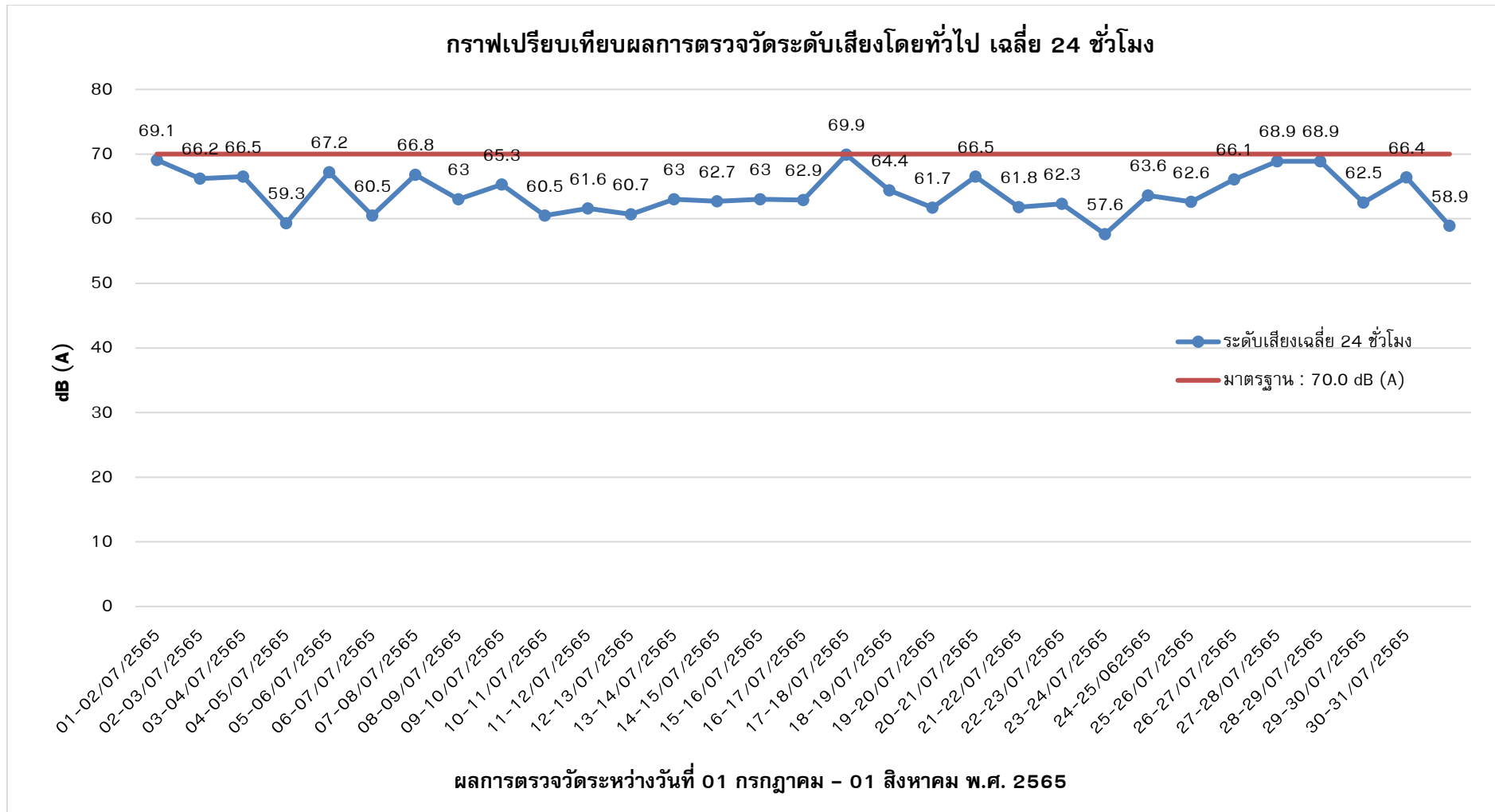
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียง รบกวน
สถานีตำรวจนครบาล วิภาวดี	16-17/01/2566	66.5	88.2	4.7
	12-13/02/2566	61.9	91.8	4.5
	16-17/03/2566	61.7	106.9	9.5
	29-30/04/2566	58.8	85.2	6.5
	27-28/05/2566	58.2	88.2	6.1
	22-23/06/2566	57.3	88.4	5.3
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	055.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

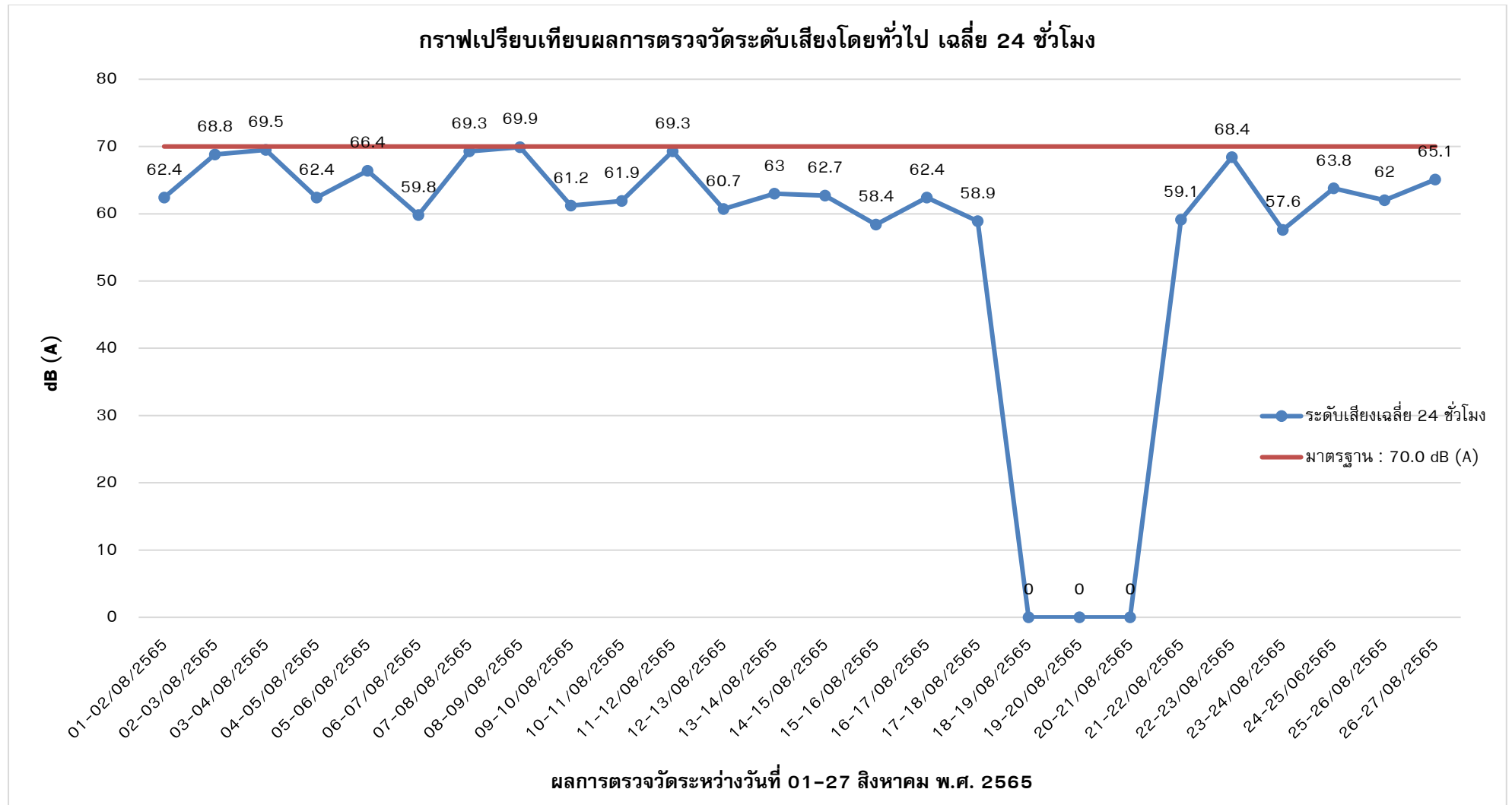
หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ
 L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
 L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด





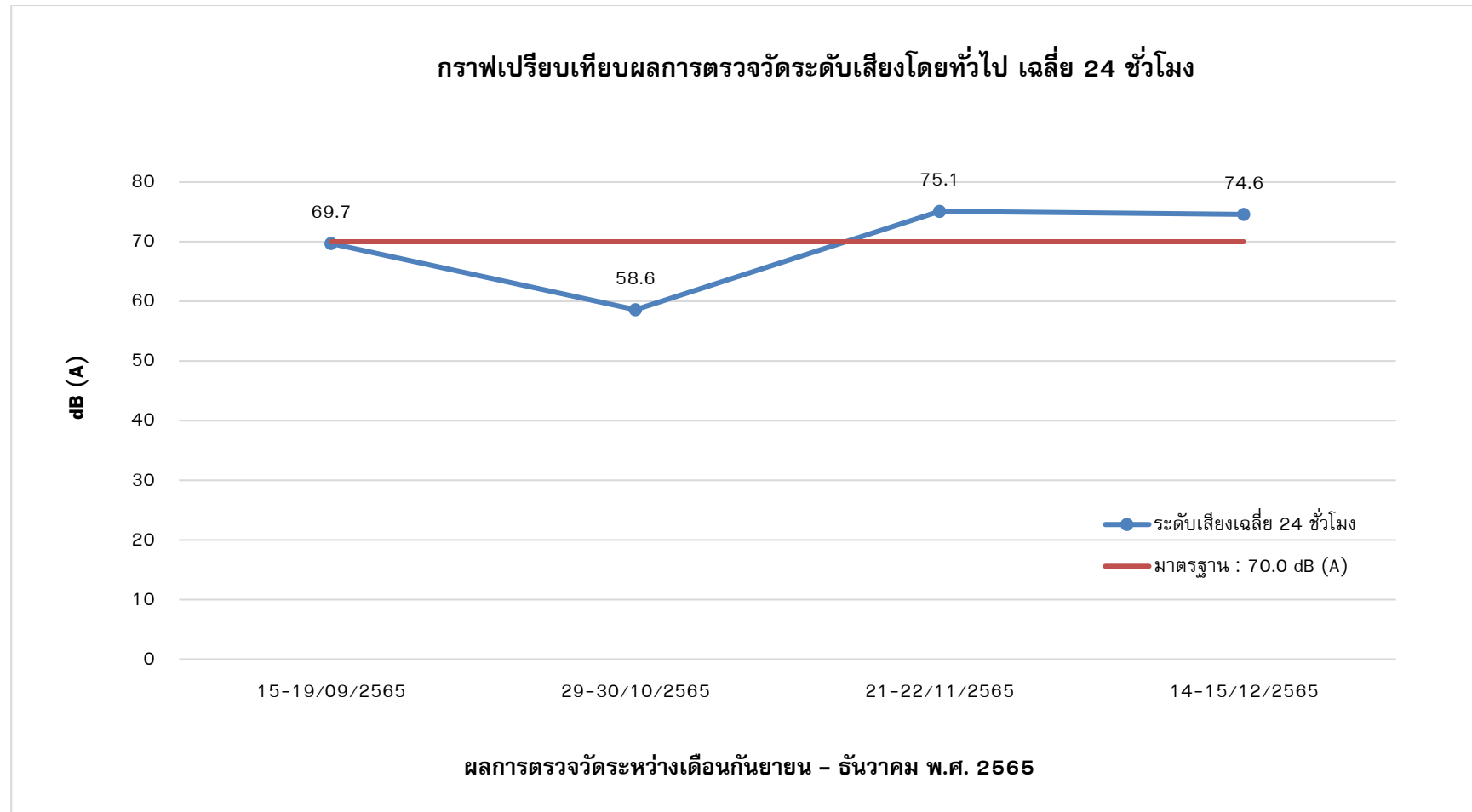
รูปที่ 4.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ





รูปที่ 4.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ





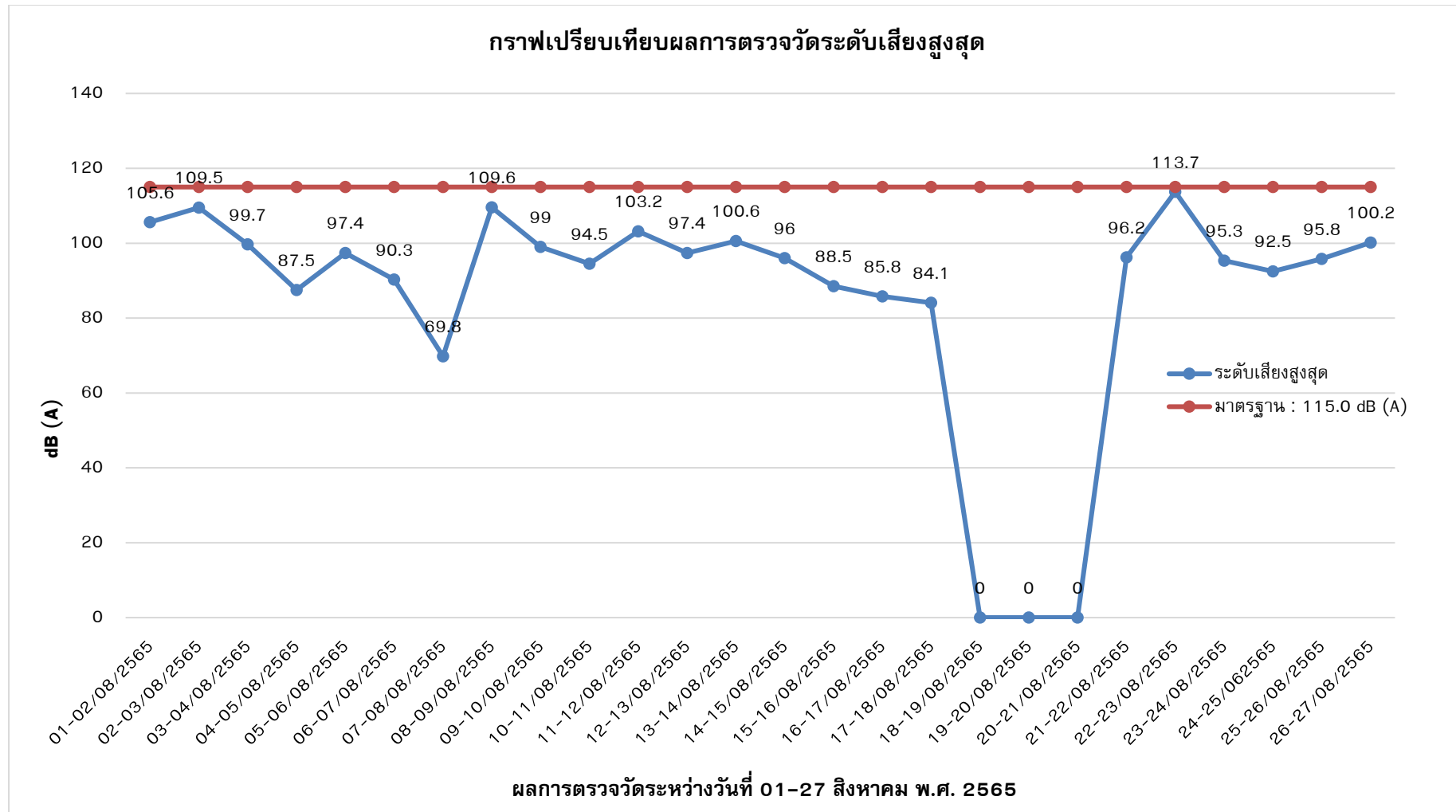
รูปที่ 4.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ





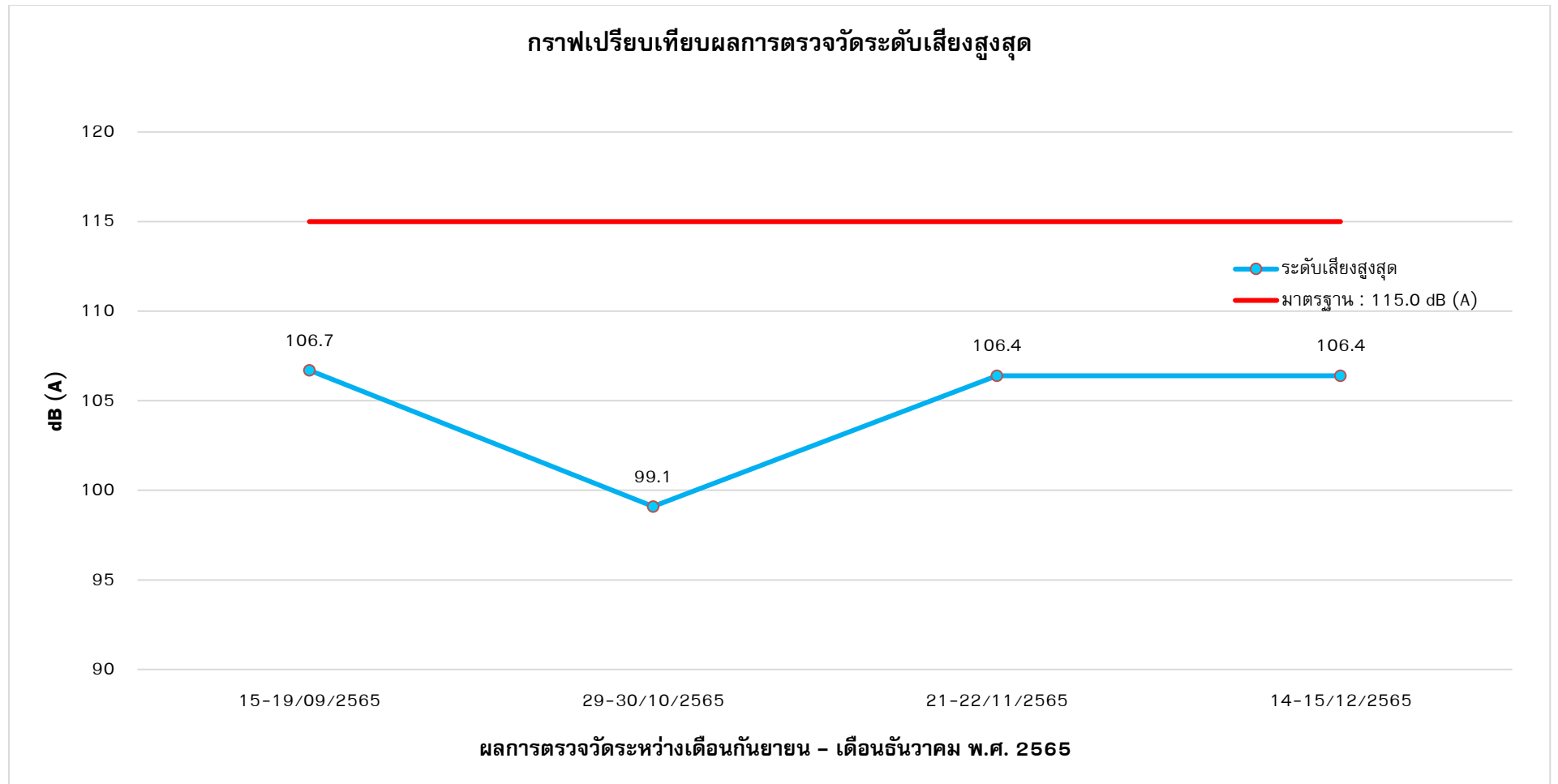
รูปที่ 4.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





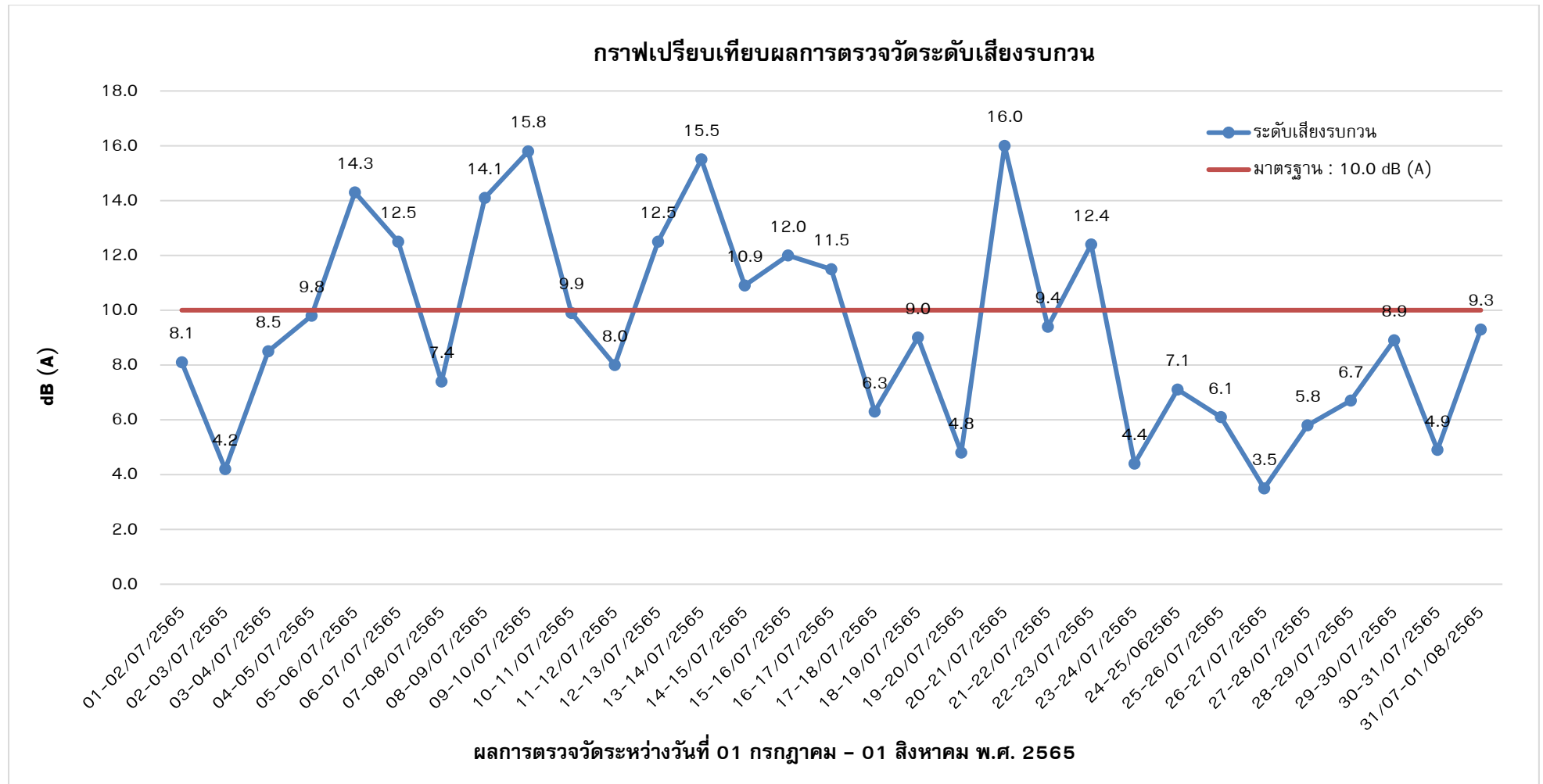
รูปที่ 4.2-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





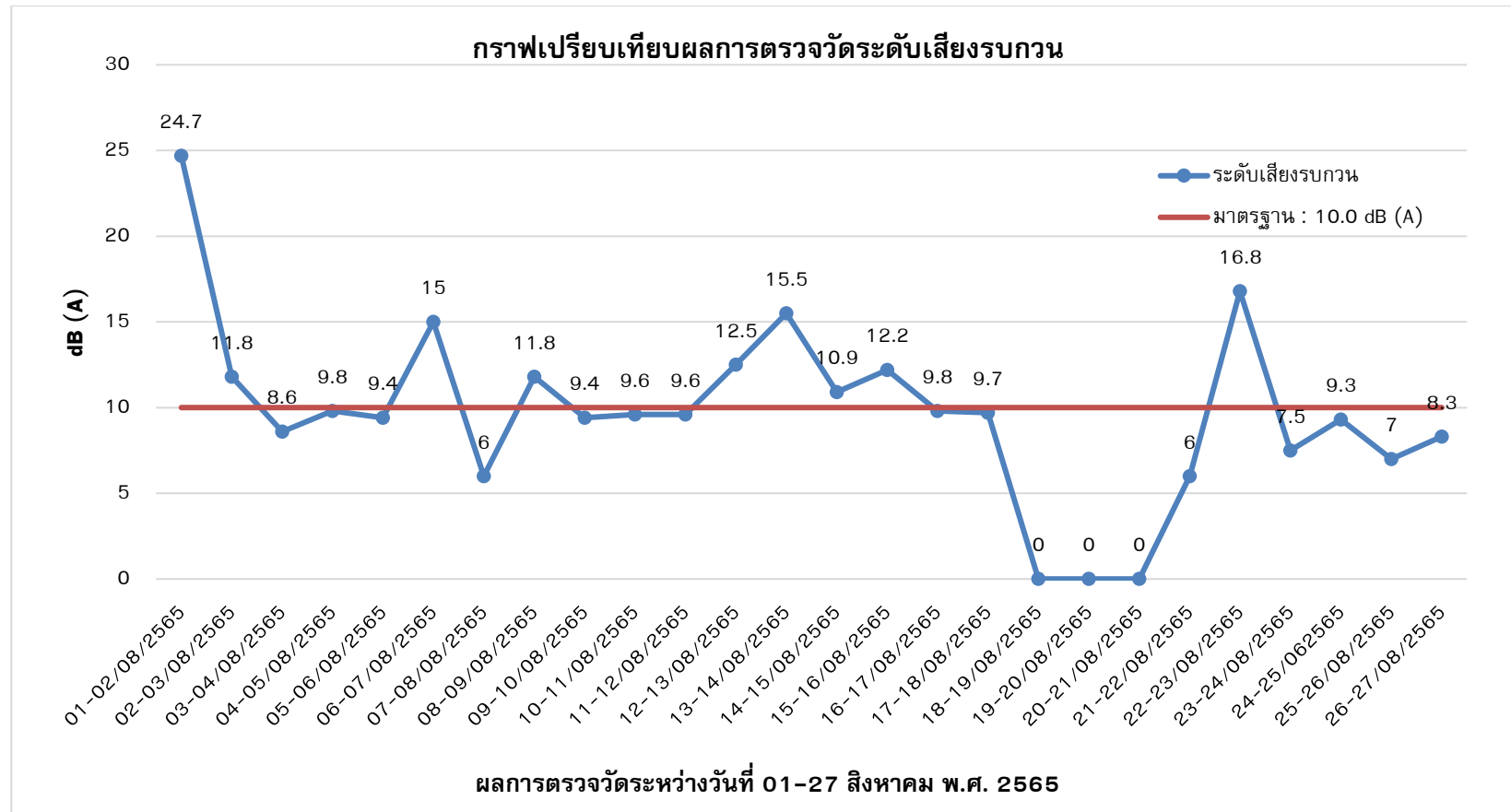
รูปที่ 4.2-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





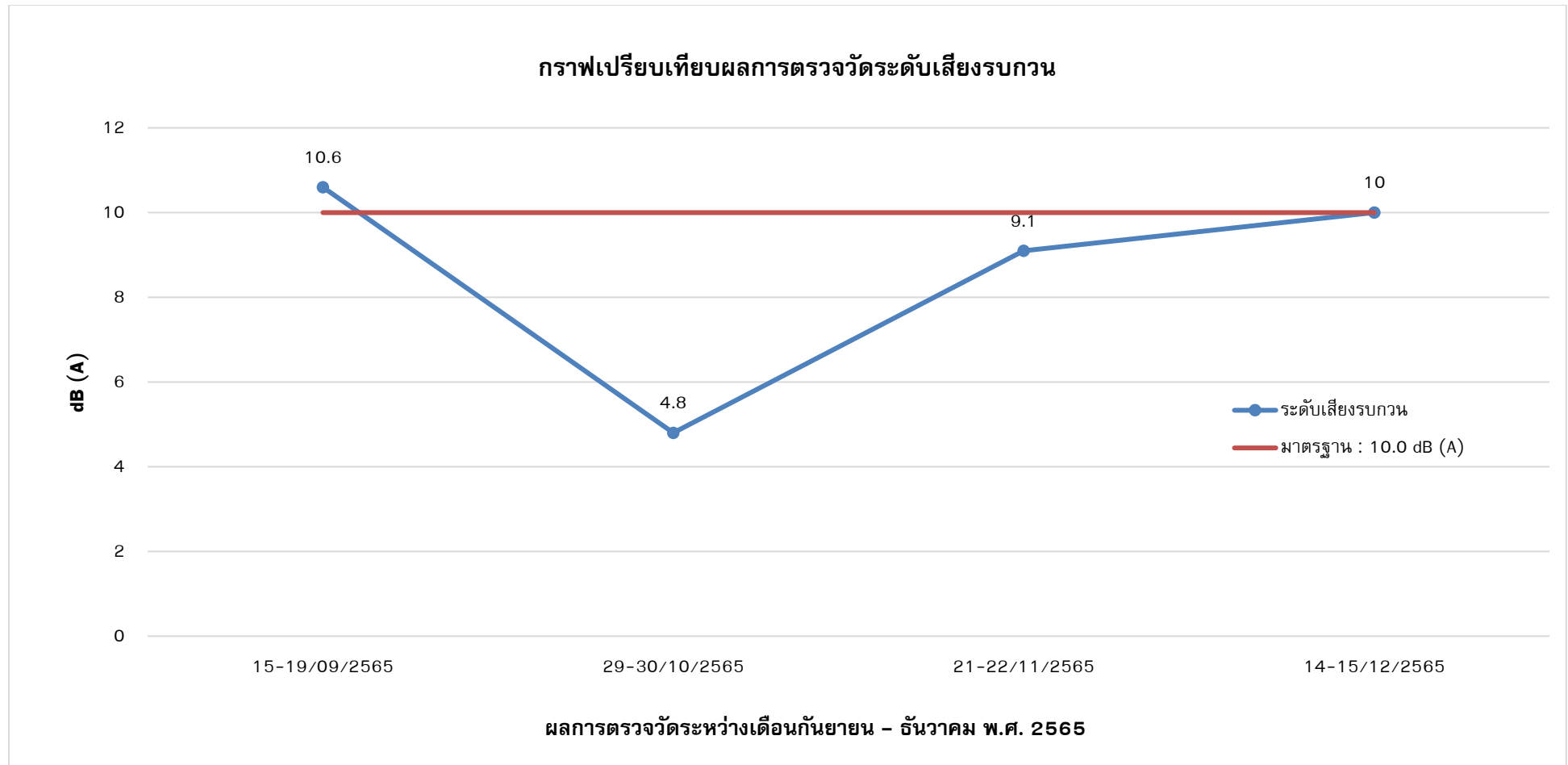
รูปที่ 4.2-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ





รูปที่ 4.2-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ





รูปที่ 4.2-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ



4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระยะฐานราก ตรวจทุกวัน และระยะก่อสร้างโครงสร้าง ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-11

ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการ (ระยะ โครงสร้าง)	17-18/01/2566	Vert	0.512	3.6	5.0
	12-13/02/2566	Tran	3.458	13.0	5.75
	16-17/03/2566	Vert	0.749	> 100	20.0
	29-30/04/2566	Vert	1.758	> 100	20.0
	27-28/05/2566	Vert	0.741	4.0	5.0
	22-23/06/2566	Vert	1.119	3.2	5.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : mm/s หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิเมตรต่อวินาที
Hz หมายถึง หน่วยเป็นเฮิรตซ์
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง
Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว
N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) โครงการ BLUE 35 (บลู 35) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณบ่อพักน้ำของโครงการ ระหว่างเดือน มกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-12



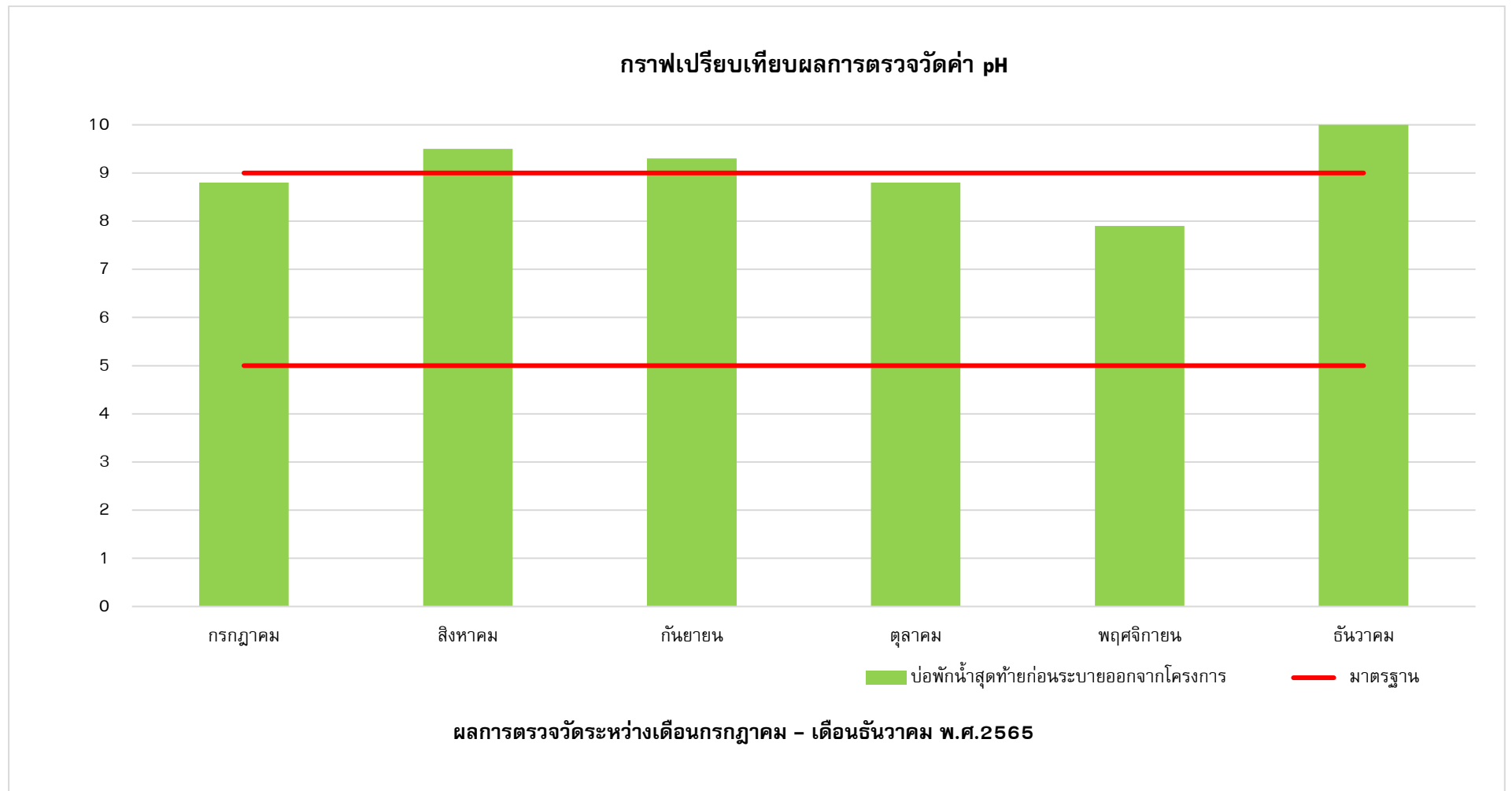
ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	17/01/2566	14/02/2566	16/03/2566	29/04/2566	27/05/2566	22/06/2566		
pH	7.0	7.9	8.9	7.8	7.6		5-9	-
Biochemical Oxygen Demand	< 2	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0		≤ 30	mg/L
Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0		≤ 40	mg/L
Total Dissolved Solid	40	225	98	182	204		≤ 500	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1		≤ 0.5	mL/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< 0.28		≤ 35	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60		≤ 1.0	mg/L
Fat, Oil and Grease	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0		≤ 20	mg/L

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ซึ่งโครงการมีจำนวน 322 ห้อง

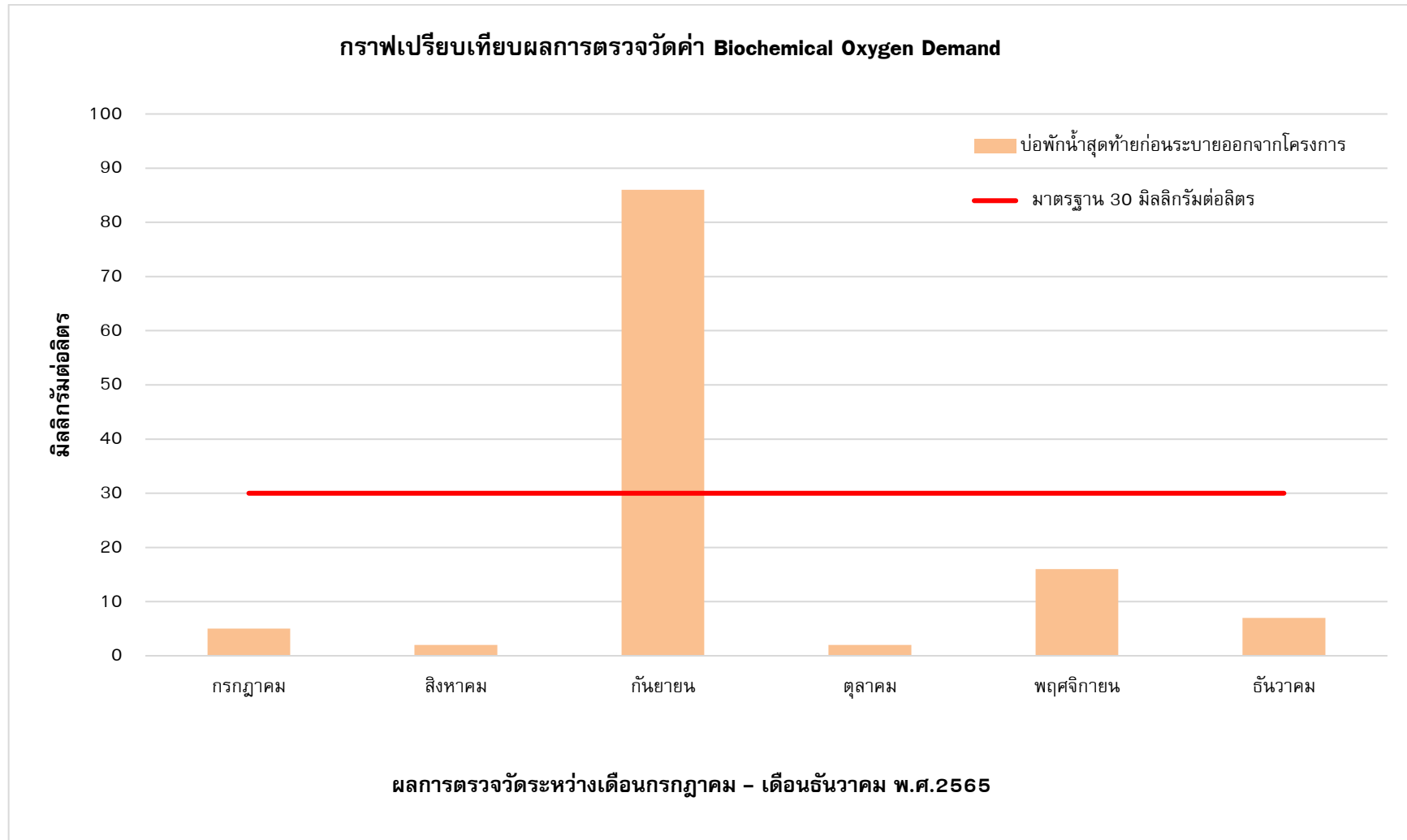
หมายเหตุ : < LOQ : < Level Of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥ 1.5 And < 5.0 mg/L)





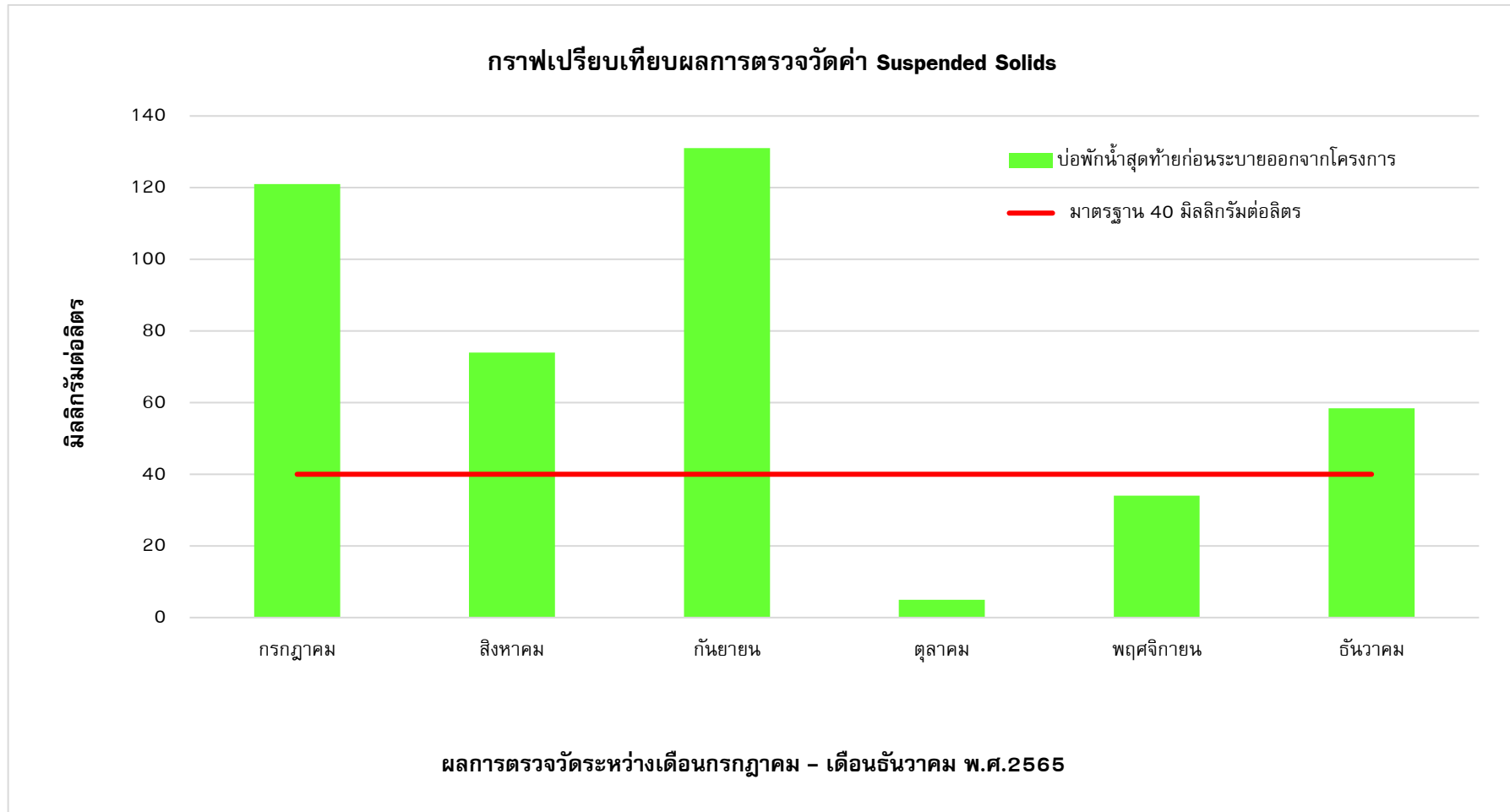
รูปที่ 4.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด pH บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





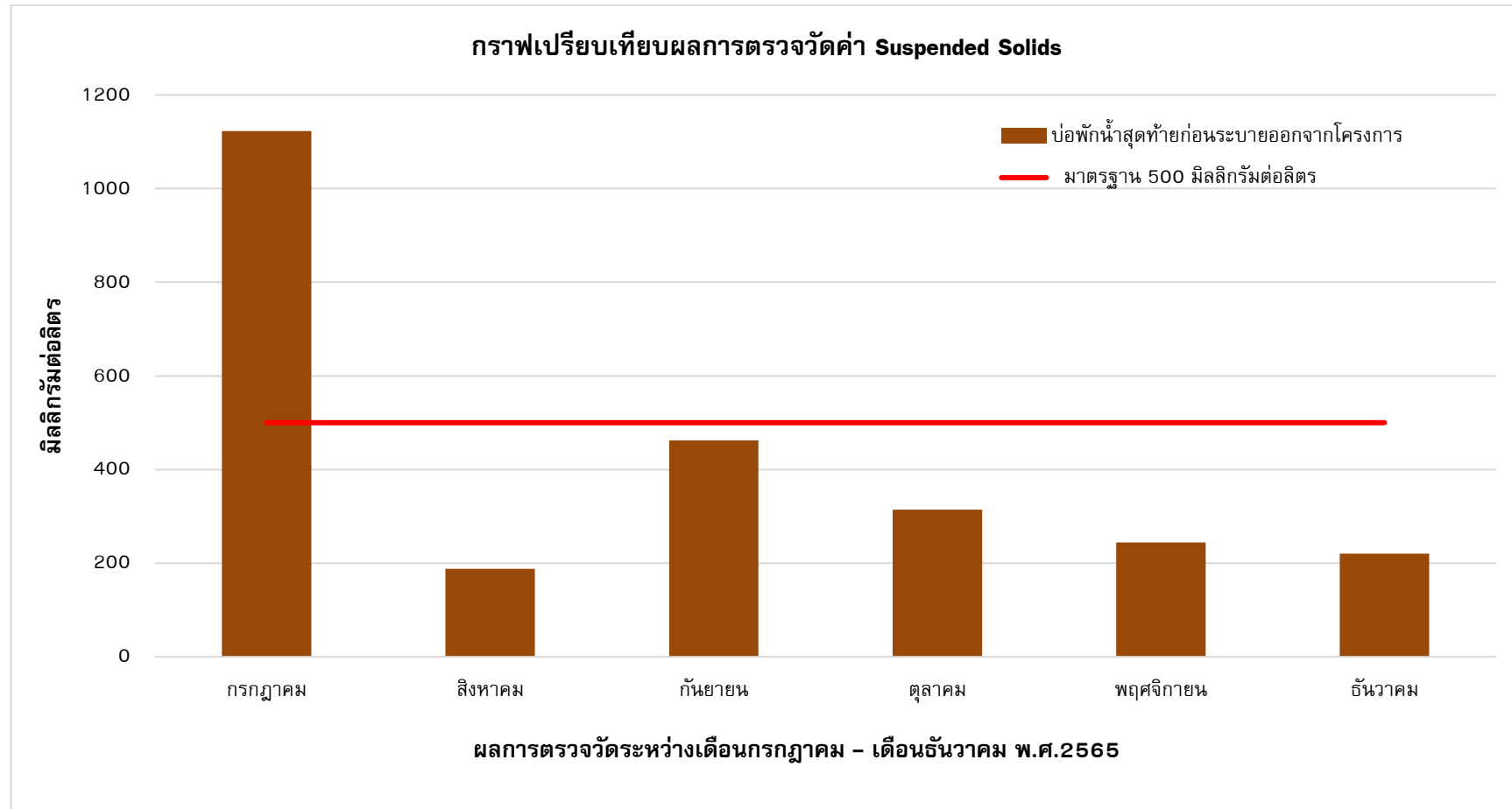
รูปที่ 4.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด BOD บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





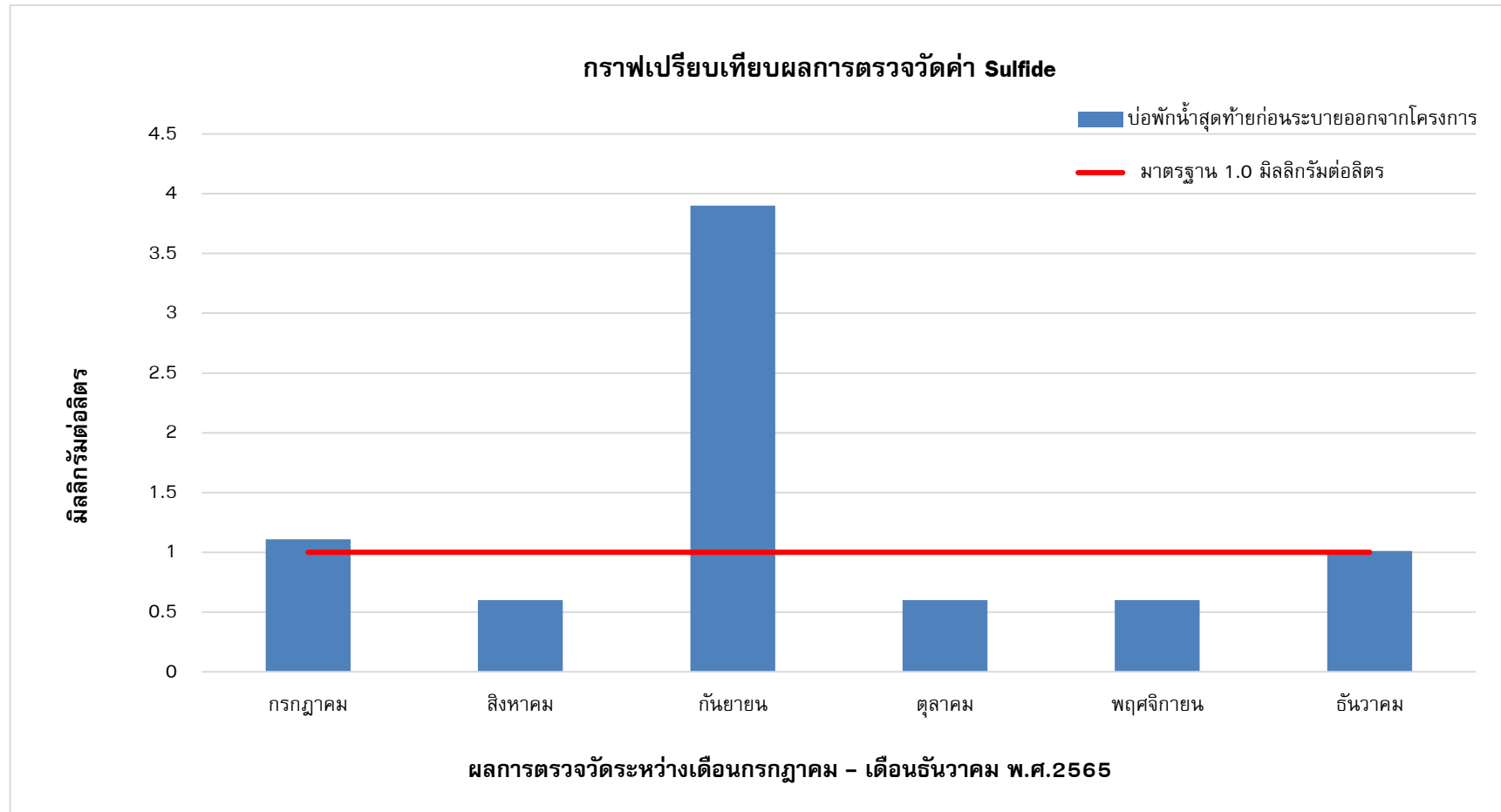
รูปที่ 4.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Suspended Solids บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ





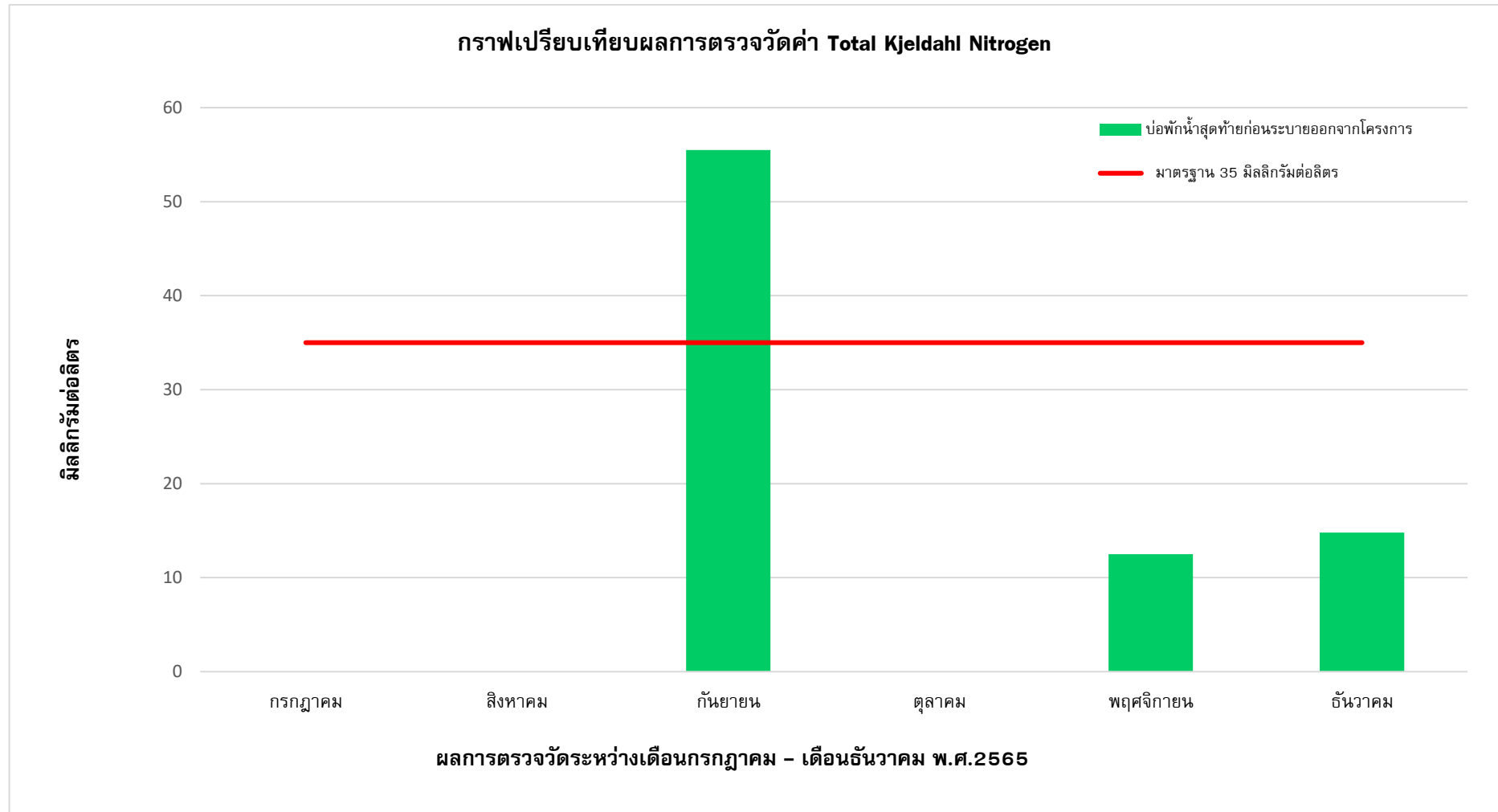
รูปที่ 4.4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Total Dissolved Solid บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





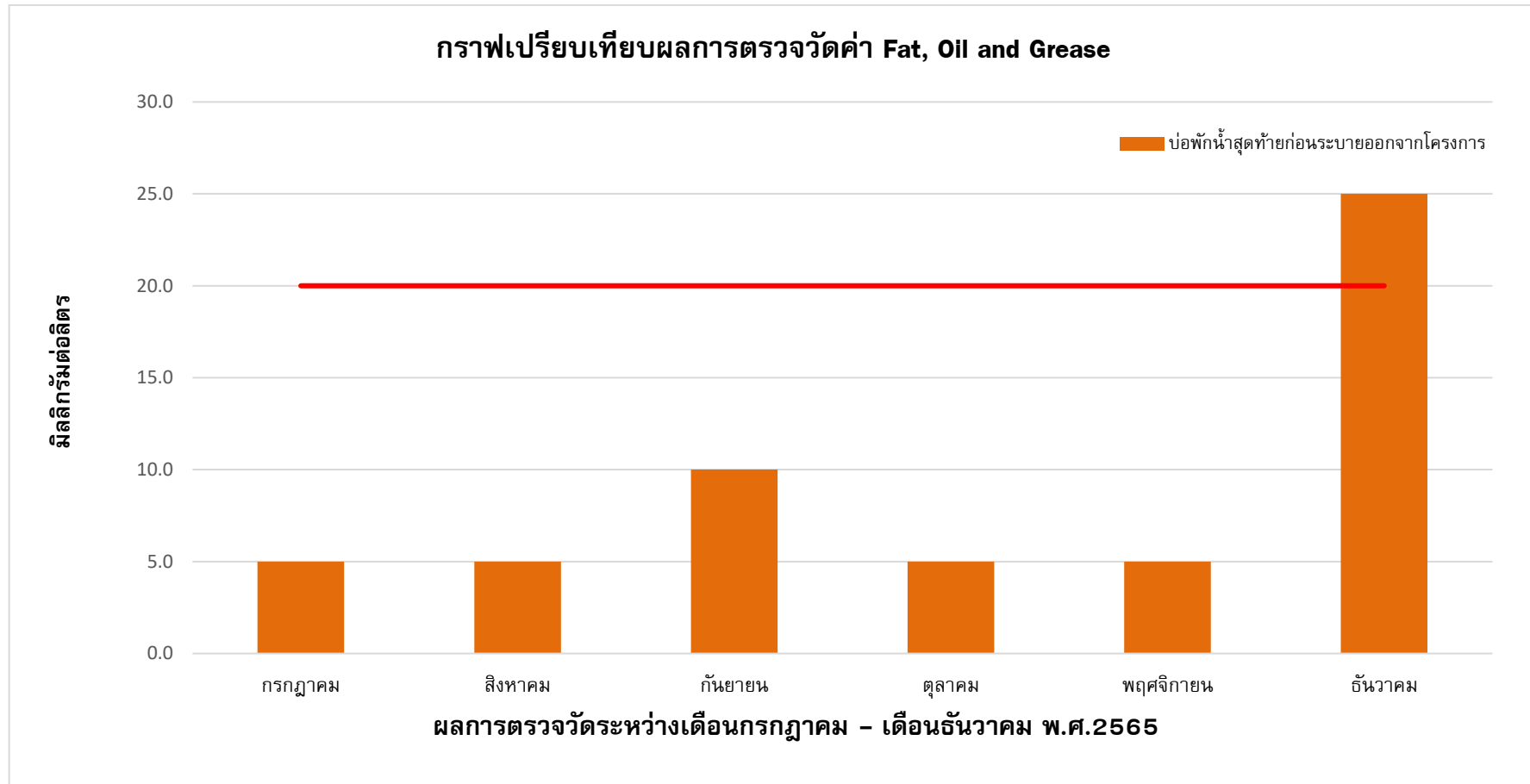
รูปที่ 4.4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ซัลไฟด์ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





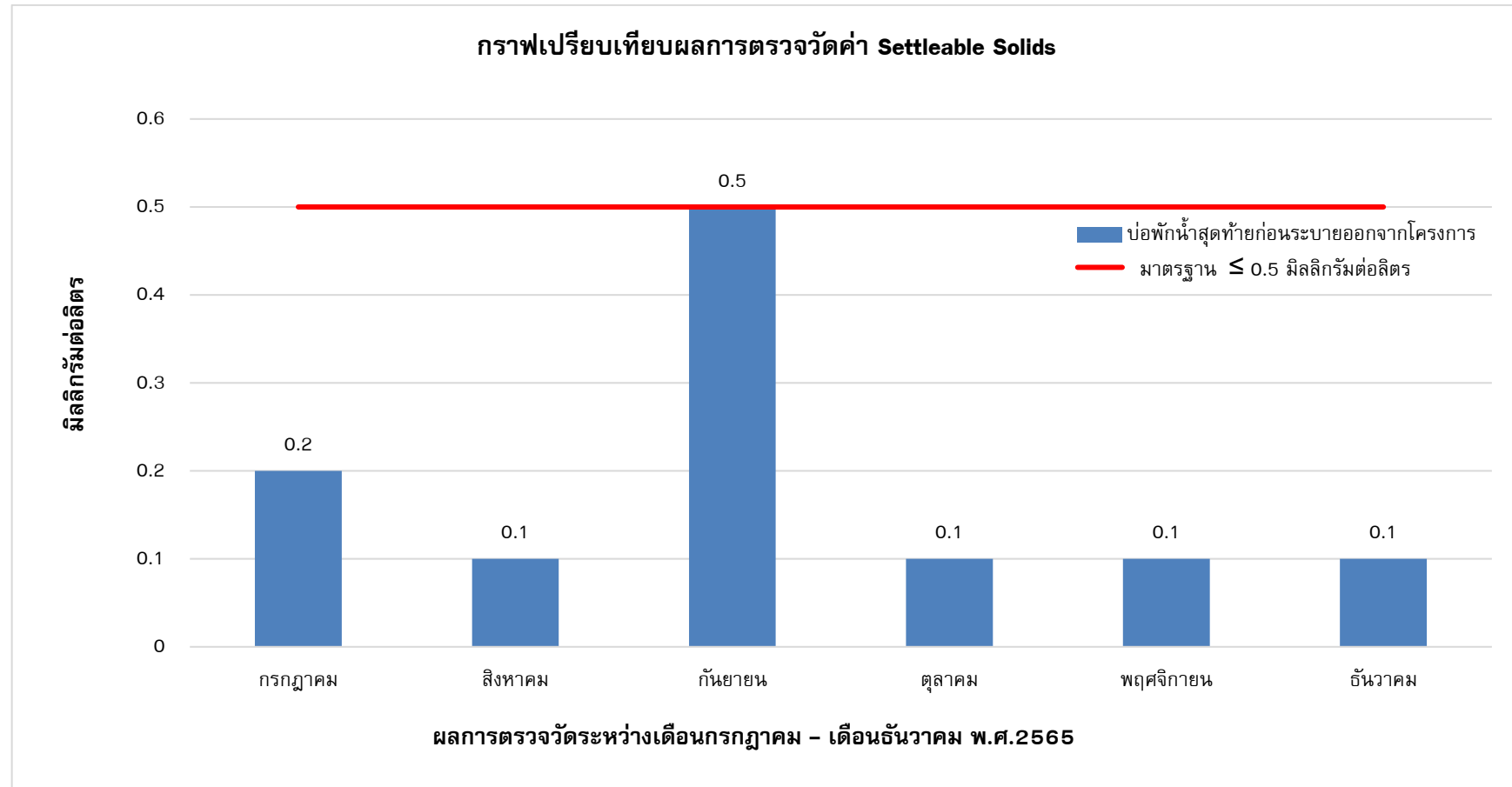
รูปที่ 4.4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ที่เคเอ็น บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





รูปที่ 4.4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ไขมันและน้ำมัน บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโครงการ





รูปที่ 4.4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด Settleable Solids บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ



4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ค่าสูงสุดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.0467 และ 0.0288 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.0234 และ 0.0146 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.3853 และ 3.0003 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 2.4200 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี บริเวณสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0298 และ 0.0262 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0093 และ 0.0073 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.06 ส่วนในล้านส่วน) และเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0097 และ 0.0079 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัด พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน มีค่าเท่ากับ 4.77 และ 4.72 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทย ยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน

4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 06 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงงานฐานราก ค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 69.9 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ส่วนค่าสูงสุดของระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 113.7 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับบริเวณโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 06 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงงานโครงสร้าง ค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 75.1 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนค่าสูงสุดของระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 106.7 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับบริเวณโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ ไม่อนุญาตให้ใช้พื้นที่ในการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงทำการเปลี่ยนพื้นที่อ่อนไหวเป็นสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ซึ่งมีค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 61.8 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ส่วนค่าสูงสุดของระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 86.2 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงงานฐานราก ค่าสูงสุดระดับเสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 24.7 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับบริเวณโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ อยู่ระหว่างติดต่อประสานงานขออนุญาตเข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงงานโครงสร้าง ค่าสูงสุดระดับเสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 10.6 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับบริเวณโรงเรียนนานาชาติเซนต์สตีเฟ่น กรุงเทพฯ ไม่อนุญาตให้ใช้พื้นที่ในการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงทำการเปลี่ยนพื้นที่อ่อนไหวเป็นสถานีตำรวจนครบาลวิภาวดี ซึ่งมีค่าสูงสุดระดับเสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 6.2 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยการจัดให้มีการลดทอนเสียงโดยติดตั้งรั้วเมทัลชีสสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งกำแพงกันที่มาตรการกำหนดให้โครงการติดตั้งต้องเป็นกำแพงกันเสียง Stee, 18 gaหนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบลเอ (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 6.2 - 1) (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.7)



ตารางที่ 4-13 แสดงความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ

วัสดุ	ความหนา mm (Inches)	Transmission Loss (dB(A))
Concrete Block, 200 mm × 200 mm × 405 mm (8" × 8" × 16") light weight	200 mm (8")	34
Dense Concrete	100 mm (4")	40
Light Concrete	150 mm (6")	39
Light Concrete	1.27 mm (0.050")	36
Steel, 18 ga	1.27 mm (0.050")	25
Steel, 20 ga	0.95 mm (0.0375")	22
Steel, 22 ga	0.79 mm (0.0312")	20
Steel, 24 ga	0.64 mm (0.025")	18
Aluminum, Sheet	1.59 mm (0.0625")	23
Aluminum, Sheet	3.18 mm (0.125")	25
Aluminum, Sheet	6.35 mm (0.25")	27
Wood, Fir	12 mm (0.5")	18
Wood, Fir	25 mm (1.0")	21
Wood, Fir	50 mm (2.0")	24
Plywood	12 mm (0.5")	20
Plywood	25 mm (1.0")	23
Glass, Safety	3.15 mm (0.125")	22
Plexiglass	6 mm (0.25")	22

ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549



ตารางที่ 4-14 แสดงระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (Transmission Loss) ก่อนกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ

วัน/เดือน/ปี	ระดับเสียงเฉลี่ย (dB(A))	ระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) (dB(A))	ระดับเสียงสูงสุด (dB(A))	ระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) (dB(A))
21-22/11/2565	50.1	(75.1-25)	81.4	(106.4-25)
14-15/12/2565	49.6	(74.6-25)	81.4	(106.4-25)
มาตรฐาน	70 dB(A)		115 dB(A)	

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ.2553 บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 4.958 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 3.0 เฮิรตซ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 แล้วมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตรต่อวินาที)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ.2553 บริเวณพื้นที่โครงการ ช่วงงานโครงสร้าง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 4.406 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 8.0 เฮิรตซ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 แล้วมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตรต่อวินาที)



4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ค่าพีเอช ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก ปริมาณที่เคเอ็น ชัลไฟต์ และไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นปริมาณของแข็งแขวนลอย เดือนกรกฎาคมถึงกันยายน และธันวาคม ปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด ของเดือนกรกฎาคม ปริมาณบีโอดี ในเดือนกันยายน ปริมาณที่เคเอ็น ในเดือนกันยายน ค่าพีเอช ในเดือน สิงหาคมถึงกันยายน และธันวาคม และ ชัลไฟต์ ในเดือนกรกฎาคม กันยายน และธันวาคม มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วที่บโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเชื่อมเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น



4.6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่า
จะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม
โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง
ระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดังควรจัด
พื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่าง
สม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่าง
ชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและ
ควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก ผนังบ้าน หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้
เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ



4.6.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง
ในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิค สมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
- ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแดมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักร ที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
- เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลี่คลายความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลี่คลายความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินได้คู่

4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกิดเกินเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสีย และหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบ และดักทิ้งตามความเหมาะสม

