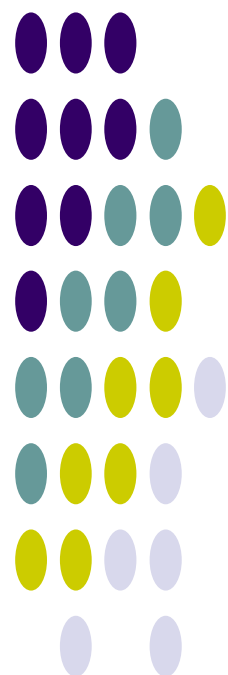


## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
และข้อเสนอแนะ



## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็มเม็กซ์ แอสโซซิเอชัน จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม หมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

สำหรับการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ของหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช ของ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ยังมีมาตรการที่โครงการดำเนินการ ไม่ครบถ้วนและอยู่ในระหว่างดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1 และตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-1 มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช (ระยะดำเนินการ) ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนและ  
ข้อเสนอแนะ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน	แนวทางการปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางการดำเนินการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวนและความสั่นสะเทือน</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>คุณภาพอากาศ</li> <li>กั้นพื้นที่ระยะ 2.00 เมตร ตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระของวัดคุณแม่จันทร์ให้เป็นพื้นที่ส่วนกลางสำหรับปลูกต้นไม้ความสูง 7.00 เมตร ตลอดแนวรั้ว</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>โครงการมีการกั้นพื้นที่ส่วนกลางตลอดแนวรั้ว แต่ไม่ได้ทำการปลูกต้นไม้ความสูง 7.00 เมตร ตลอดแนวรั้ว ปัจจุบันพื้นที่ดังกล่าวโครงการได้จัดสรรให้เป็นพื้นที่ทางเดินตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระของวัดคุณแม่จันทร์</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>เสียงดังรบกวน (ต่อ)</li> <li>กั้นพื้นที่ระยะ 2.00 เมตร ตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระของวัดคุณแม่จันทร์ให้เป็นพื้นที่ส่วนกลางสำหรับปลูกต้นไม้ความสูง 7.00 เมตร ตลอดแนวรั้ว</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันพื้นที่ดังกล่าวโครงการได้จัดสรรให้เป็นพื้นที่ทางเดินตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระของวัดคุณแม่จันทร์ และประชาสัมพันธ์ให้บ้านพักอาศัยที่ติดกับวัดคุณแม่จันทร์ให้ระมัดระวังไม่ให้เปิดวิทยุ โทรทัศน์ เสียงดังเกินไป เพื่อลดผลกระทบทางด้านเสียง</p>	

ตารางที่ 4-1 มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช (ระยะดำเนินการ) ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนและ  
ข้อเสนอแนะ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน	แนวทางการปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางการดำเนินการ
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
<ul style="list-style-type: none"> <li>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำในคลอง บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการ ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บมาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ ตรวจวัดมีดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ไขมันและน้ำมัน (Grease &amp; Oil) ไนโตรเจนในรูป (TKN) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และปริมาณโคลิฟอร์ม-แบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติบางส่วนโดยโครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณคลองประเวศบุรีรัมย์ และคลองแม่จันทร์ และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน พ.ศ. 2566</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการให้ครบถ้วนทุกเดือน</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1. การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
<ul style="list-style-type: none"> <li>กันที่ดินระยะ 2.00 เมตร ตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระให้เป็นพื้นที่ส่วนกลางสำหรับปลูกต้นไม้ตลอดแนวรั้ว เพื่อลดผลกระทบด้านต่าง ๆ ต่อวัดคุณแม่จันทร์</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันพื้นที่ดังกล่าวโครงการได้จัดสรรให้เป็นพื้นที่ทางเดินตลอดแนวรั้วที่ติดกับกุฏิพระของวัดคุณแม่จันทร์ และประชาสัมพันธ์ให้บ้านพักอาศัยที่ติดกับวัดคุณแม่จันทร์ให้ระมัดระวังไม่ให้เปิดวิทยุ โทรทัศน์ เสียงดังเกินไป เพื่อลดผลกระทบทางด้านเสียง</p>	

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช (ระยะดำเนินการ) ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนและ  
ข้อเสนอแนะ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน	แนวทางการปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางการดำเนินการ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.7. การบำบัดน้ำเสีย</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ไขมันและน้ำมัน ไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติบางส่วน โดยโครงการได้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน พ.ศ. 2566</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการให้ครบถ้วนทุกเดือน</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการควรมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดที่เหลือ ทางโครงการจะระบายลงสู่คลองที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>โดยทางโครงการไม่ได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เนื่องจากน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณไม่เพียงพอ จึงต้องทำการสูบน้ำในลำคลองแม่จันทร์กลับมาใช้ทดแทน และมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ และติดตั้งสปริงเกอร์เพื่อทำการรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>	

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช (ระยะดำเนินการ) ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนและ  
ข้อเสนอแนะ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน	แนวทางการปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางการดำเนินการ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
3.8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		
- ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม)	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำในปี พ.ศ. 2566 เนื่องจากเศษตะกอนยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะทำการขุดลอก	โครงการควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อควบคุมการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>		
4.4. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว		
- ดูแลไม่ให้ตัดทำลายต้นไม้บริเวณแนวรั้วที่ติดกับวัดคุณแม่จันทร์และในกรณีที่พบว่าต้นไม้หัก/ล้ม หรือตาย โครงการจะต้องนำต้นไม้ต้นใหม่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 7.00 เมตร มาปลูกแทนทันที	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> โครงการไม่ได้มีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวรั้วที่ติดกับวัดคุณแม่จันทร์ ปัจจุบันบริเวณแนวรั้วติดกับวัดคุณแม่จันทร์โครงการได้จัดสรรเป็นพื้นที่ทางเดินตลอดแนวรั้วติดกับวัดคุณจันทร์	

ตารางที่ 4-2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมหมู่บ้านจัดสรรนันทวัน พระรามเก้า – อ่อนนุช (ระยะดำเนินการ) ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนและข้อเสนอแนะ

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน	แนวทางการปฏิบัติ	ข้อเสนอแนะ/แนวทางการดำเนินการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		
<b>1.6. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองประเวศบุรีรมย์และคลองแม่จันทร์ บริเวณจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการ ตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดมี ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ไขมันและน้ำมัน (Grease &amp; Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ปริมาณโคลิฟอร์ม-แบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ด้วยความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติตามบางส่วน โดยโครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณคลองประเวศบุรีรมย์ และคลองแม่จันทร์ และตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณจุดระบายน้ำทั้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน พ.ศ. 2566</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณจุดระบายน้ำทั้งก่อนปล่อยออกจากโครงการให้ครบถ้วนทุกเดือน</p>
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
<b>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุกแห่งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำและน้ำในคลองประเวศบุรีรมย์และคลองแม่จันทร์ บริเวณจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการ ตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่าง ๆ ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ไขมันและน้ำมัน (Grease &amp; Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณโคลิฟอร์ม-แบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ด้วยความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติตามบางส่วน โดยโครงการได้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณจุดระบายน้ำทั้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ – มิถุนายน พ.ศ. 2566</p>	<p>โครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณจุดระบายน้ำทั้งก่อนปล่อยออกจากโครงการให้ครบถ้วนทุกเดือน</p>