


ภาคผนวก ตต.4

ผู้จัดทำโครงการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย KLAS LANGSUAN ของบริษัท หลังสวน แอสเซต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีชี้วัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ตรวจหาสารปนเปื้อน หรือรอยแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- แนวท่อจ่ายน้ำประปาของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัทฯ หลังส่วน แอสเซส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การนำน้ำเสีย	มาตรฐานคุณภาพน้ำ - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง หลังบำบัดระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะนอกโครงการ 1 จุด (จุดที่ 7 และ 9)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัทฯ หลังส่วน แอสเซส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

  
 ลงชื่อ .....  
 (นายอัครวิทย์) สืบประจักษ์ แสงเกษม (อัครวิทย์)  
 กรรมการของ บริษัทฯ หลังบ้าน แออสส จ้ากั

LANCUSTAN

หน้าที่ ๑๖/123

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์สุโขทัย)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โกลด์สโตนีเยอร์ จำกัด กรุงเทพมหานคร

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>การวัดปริมาณออกซิเจนละลายในน้ำ</p> <p>- จัดให้มีการจัดเก็บสถิติ ข้อมูลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบริหารบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามแบบบัญชีมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) โดยต้องดำเนินการ</p> <p>๓ จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>๔ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (หน่วยงานควบคุม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	- ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่โครงการ	ตามที่ระบุในวิธีการจัดการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน เอสเตส จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพรวิทย์ พงศ์ทรัพย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัสอิมเมลิเตส จำกัด

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพรวิทย์ พงศ์ทรัพย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัสอิมเมลิเตส จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีชี้วัดรางวัล / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ บ่อสูบ และ บ่อหน่วงน้ำทุก 3 เดือน ถ้ามีมากจนส่งผลกระทบต่อ การกักเก็บให้ดูดลอกออกทันที ในกรณีที่ไม่มากให้ดูดลอกออกปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องสูบน้ำ ระบายน้ำทุก 3 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของรางระบายน้ำและ บ่อหน่วงน้ำ ทุก 3 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	ตามระยะเวลา ตามวิธีการจัดการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักรวม มูลฝอยให้อยู่ในสภาพถูกสุขลักษณะ และไม่มีขยะ ตกค้าง</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะประจำชั้นและ ห้องพักรวมมูลฝอยภายใน โครงการ</li> <li>- ภาชนะรองรับมูลฝอยใน โครงการ</li> </ul>	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกัน และ ระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของระบบ ป้องกันและระงับอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนดของแต่ละระบบหรืออุปกรณ์</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในโครงการ</li> </ul>	ตามระยะเวลา ตามวิธีการจัดการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
(นายณัฐวัฒน์ ลิ้นจระจาง และนายณเดชน์ อรุณเดชะมิตร)  
กรรมการของ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด

LANGSUAN  
LANGSUAN

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส ห้างสรรพสินค้า จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>โครงสร้าง ความปลอดภัยและอยู่ใต้เขตจากกรรมนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายแสดงความเสี่ยงหรือเลขาบอกระดับความถี่ของสละน้ำ ป้ายระเบียบข้อบังคับในการใช้สละน้ำ ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เคลื่อน เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิต อุปกรณ์สื่อสารที่เกิดเหตุฉุกเฉินที่จัดไว้บริเวณสละน้ำให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย</li> </ul>	สละน้ำหน้าของโครงการ	ทุกวันก่อนเปิดบริการสละน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
	<p>คุณสมบัติของสละน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ</li> <li>- คลอรีนรวมกับสารอื่น ๆ</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง</li> <li>- ความกระด้าง</li> <li>- การไตเตรต (การที่ได้คลอรีนไดครอไตรคลอไรโอไดโซยานีต)</li> </ul>	สละน้ำหน้าของโครงการ อย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นภายในสละน้ำ	<p>- ตรวจวิเคราะห์ ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ หากมีผู้ให้บริการเป็น</p>	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 นายถนัดรัฐดี สันเขมรรจง และนายธนศ อรุณวัฒน์ (พ.ร.)  
 กรรมการของ บริษัท หลังสวน แอสเสท จำกัด

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพรทิพย์ พงษ์ศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โกลด์ ออริจินเตค จำกัด  
 Consul General



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- พรมติดอื่น ๆ ได้แก่ คลอรีนที่รวม กับสารอื่น ๆ ค่าความเป็นต่าง ความกระด้าง คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรต จุลินทรีย์ หรือค่าบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ให้ ทำการตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 นายณัฐวิวัฒน์ สันมะรัง และนายณฐกร อรุณเวทย์พร  
 กรรมการของ บริษัท หลังสาม แอสเซส จำกัด

**LANGSUAN**

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท โตต้า ออโตโมบิล จำกัด

**โตต้า ออโตโมบิล จำกัด**