

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

## หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๖๑ วันที่ ๑๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "เคนซิงตัน เกษตร แคมป์ส"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๓๓๔

ตำบล/แขวง ลาดยาว อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๓ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๔๕๑ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

## ๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๔๔๘ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน ๓ ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน ๓ คัน

อื่นๆ -

พนักงานเจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร







## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่...๖...เดือน...มิถุนายน...พ.ศ. ๒๕๖๑...

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่...๖/๒๕๖๑...  
เมื่อวันที่...๖...เดือน...มิถุนายน...พ.ศ. ...๒๕๖๑...โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด...นิติบุคคลอาคารชุด “เคนซิงตัน เกษตร แคมป์ส”.....

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่ง  
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว  
ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้...และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด “เคนซิงตัน  
เกษตร แคมป์ส”.....

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่...๒๘๙๙...ชั้น...๑...อาคารเอ ถนน...พหลโยธิน-วิภาวดี  
ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....ลาดยาว.....อำเภอ/เขต.....จตุจักร  
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...รหัสไปรษณีย์...๑๐๙๐๐...โทรศัพท์.....

พนักงานเจ้าหน้าที่  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง  
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32  
อาคารชุด

แบบ อ. 6

37



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วันก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๔ / ๒๕๖๑

นายนิติ ลมุนพันธ์

บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดย นางอารดา จรุงเอก  
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๖ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๙

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในอนุญาต

เลขที่ ๒๒ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

อาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิดตึก ๑๕ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๒๔ ห้อง) -  
จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๖๐ คัน

(๒) ชนิดตึก ๑๕ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๒๔ ห้อง) -  
จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิดตึก ๓ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพาณิชย์ (๓ ห้อง) -  
สโมสร สระว่ายน้ำ

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน เลียบคลองบางขุนเทียนถนนวิภาวดีรังสิต-  
กับถนนพหลโยธิน

ตำบล/แขวง ลาดยาว อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๓๓๔ เลขที่ ๕๖๓๓๔

เป็นที่ดินของ บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรา ๑๐๐๔.๕/๑๕๑๔ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๑๕๑๔ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ. ๒๕๖๑

EIA โครงการ KENSINGTON Kaset Campus

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ  
เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Cก128/65-2 วันที่รับรายงาน : 25 มกราคม 2566

ชื่อโครงการ : KENSINGTON Kaset Campus

เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดทาวน์ เกษตร แคมป์ส

เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/1511 วันที่เห็นชอบ : 7 กุมภาพันธ์ 2560

ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : จตุจักร

ระยะโครงการ :

สถานะการรายงาน :

ผู้ส่ง :

ผลการตรวจสอบเอกสาร :

เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ  
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



นิติบุคคลอาคารชุดเคนซิงตัน เกษตร แคมป์ส

Kensington Kaset Campus Condominium Juristic Person

2899 ซ.พหลโยธิน 49/1 ถ.พหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 02-066-0602

ที่ KEN-CP 002/01/2566

วันที่ 3 มกราคม 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KENSINGTON Kaset Campus ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565

เรียน ผู้อำนวยการเขตจตุจักร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KENSINGTON Kaset Campus ระยะดำเนินการ จำนวน 1 ชุด  
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ โครงการ KENSINGTON Kaset Campus ตั้งอยู่เลขที่ 2899 ชั้น 1 อาคาร A ถนนพหลโยธิน-วิภาวดี แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/1510 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดเคนซิงตัน เกษตร แคมป์ส ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KENSINGTON Kaset Campus (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณา ดำเนินการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเคนซิงตัน เกษตร แคมป์ส

## ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256602-392  
ชื่อโครงการ : โครงการ KENSINGTON Kaset Campus ของบริษัท  
ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)  
รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65  
วันที่ยื่นรายงาน : 07/02/2566  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10685  
ผู้ยื่นรายงาน :   
อีเมล :   
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development