

ภาคผนวกที่ 8

เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท ปิณิจพล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่..... ๔/๒๕๖๓ วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... คราฟท์ เฟลินจิต.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๖๓๖,๑๕๔๖๗๗..... ตำบล/แขวง..... กุมพินีปทุมวัน.....
อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....
๓. จำนวนอาคาร..... ๑..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๙๐..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ที่จอดรถ ๘๑ คัน
สระว่ายน้ำ
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐)
.....
.....
.....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน..... ๙๐..... ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน..... -..... ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน..... -..... คัน
อื่น ๆ.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายสมเกียรติ กนอมกตติ)
(เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร)
ตำแหน่ง.....



อ.ข. ๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร
วันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... คราฟท์ เฟลินจิต

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๐๕๓ หมู่ที่ ตรอก/ซอย
ถนน..... เฟลินจิต ตำบล/แขวง..... ลุมพินี อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)

(นายสมเกียรติ ถนอมกิตติ)


เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง.....

ผู้จำ

ผู้ขาย

18 ม.ค. 2564

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๕/๒๕๖๓	ดราฟท์ บพดลศรี	๑๐๕๓ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร	บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดย นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ผู้ดำเนินการแทน ๖๕/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓ บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ ๖๕/๒๕๖๓ แขวง จตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร	๘ ธันวาคม ๒๕๖๓	ประทับตรา 

(นายกิตติศักดิ์ ศรีสินวิจิตร)

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

๒๘ พ.ค. ๒๕๖๔

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้