

### บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.การใช้ น้ำ	- ตรวจ สอบการ รั่วซึมหรือแตกของ ท่อจ่ายน้ำประปา - ดำเนินการ ล้างถังเก็บน้ำ ใต้ของโครงการทุก ถึง	- ระบบจ่ายน้ำประปา  ถังสำรองน้ำใช้	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบ การรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา พบว่า เป็นไปตามปกติไม่มีการแตกรั่ว	ภาคผนวกที่ 1 ภาพที่ 1
2.การใช้พลังงานและการ อนุรักษ์พลังงาน	- ตรวจ สอบการ ทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	- ระบบไฟฟ้า	- ปีละ 2 ครั้งตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารบำรุงรักษา หม้อแปลงไฟฟ้า (MDB)	ภาคผนวกที่ 2 ภาพที่ 2
3.การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- ตรวจ สอบห้องพัก มูลฝอย ให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ มีมูลฝอยตกค้าง	- ปริมาณมูลฝอยและ สภาพห้องพักมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความ สะอาดและเก็บขยะมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน พบว่า ไม่มีขยะตกค้าง ห้องพักขยะ สะอาดเรียบร้อย	ภาคผนวกที่ 3 ภาพที่ 3
4.การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 1 จุด - ตรวจระบบน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้าย ของโครงการก่อน	- PH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable Solids - Oil & Grease - TKN	- เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพ น้ำเสียตามมาตรการ ทุกประจําเดือน	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	ระบบย่อยกึ่งระบบระบายน้ำสาธารณะจำนวน 1 จุด				
	-ปัดฝุ่น	-ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ปัดฝุ่น น้ำมันที่มีปริมาณมากให้คัดออก ตกแห้งและประสานงานให้สำนักงานเขตเก็บขนต่อไป	-ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	-นิตินุคคลดฯจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณน้ำมัน/น้ำมันที่ปัดฝุ่น หากมีปริมาณมากจะทำการคัดออกและประสานงานให้สำนักงานเขตเก็บขนต่อไป	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 4
	-ถังเก็บตะกอน	-ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ต้องรีบสูบออก	-ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	-นิตินุคคลดฯประสานงานกับเจ้าหน้าที่เขต เพื่อทำการสูบล้างถังเก็บเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2565	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 4
	-ระบบบำบัดน้ำเสียของการ	-จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่	-จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการละเอียดตามแบบ ทส.1 ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	-นิตินุคคลดฯจัดให้ช่างอาคารทำการจัดเก็บข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน เพื่อนำข้อมูลจัดทำแบบ ทส.1 ตามมาตรการ	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 4



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		วันที่จัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น			
	-ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร หานครภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	-จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน ตลอดจนดำเนินการ	-นิตินุเคราะห์ จัดส่ง ทส.2 ทุกเดือน ตามมาตรการ	ภาคผนวกที่ 4 ภาพที่ 4
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	-ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	-รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	-อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-นิตินุเคราะห์ จัดให้ช่างอาคารทำการตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำเป็นประจำ	ภาคผนวกที่ 5 ภาพที่ 5
6. ชีวนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	-ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานเสมอ -จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	-อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย พร้อมใช้งานเสมอ -จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	-ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย ประมาณปีละ 2 ครั้ง -จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-นิตินุเคราะห์ จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานเสมอ ทุกสัปดาห์ -นิตินุเคราะห์ จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ และการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง ทุกปี	ภาคผนวกที่ 6 ภาพที่ 6 ภาคผนวกที่ 6 ภาพที่ 6

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพ	- ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีความสมบูรณ์ตามธรรมชาติไว้ในรายงา น หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้บริษัทดูแลสวนฯ เข้าดูแลตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีความสมบูรณ์สวยงาม เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวกที่ 7 ภาพที่ 7
8. สุขภาพและ การสาธารณสุข	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้ปริมาณน้ำเนิ่นนานมากที่สุด	- ความเป็ น กรด ด่าง (HP) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ - ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด - ปริมาณฟิ คอล ได ลีฟอร์ม	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ า เป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวกที่ 8 ภาพที่ 8
8.1 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ า	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้ปริมาณน้ำเนิ่นนานมากที่สุด	- ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด - ปริมาณฟิ คอล ได ลีฟอร์ม - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ า เป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวกที่ 8 ภาพที่ 8

ดัชนีผลกระทบถึงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
8.2 โครงสร้างและความสะดวกสบายบริเวณสระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมดหากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รับซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa  - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำพื้นผนังไม่เสื่อม มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ  • ตรวจสอบบารุงระบายน้ำต้นให้ไม่มีน้ำเต็ม แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำต้นออกจากบารุง  • ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุก 1 เดือน	- นิตินุเคราะห์การทูต จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกที่ 8 ภาพที่ 8

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดสภาพแวดล้อมไฟฟ้า/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณ</li> <li>• ตรวจวัดระดับน้ำเพื่อให้เห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</li> <li>• ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายนํ้า ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> </ul>			

## ภาคผนวกภาพประกอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 1 การใช้น้ำ

ภาคผนวกที่ 2 การใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน

ภาคผนวกที่ 3 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ภาคผนวกที่ 4 การบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวกที่ 5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ภาคผนวกที่ 6 ชื่ออนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

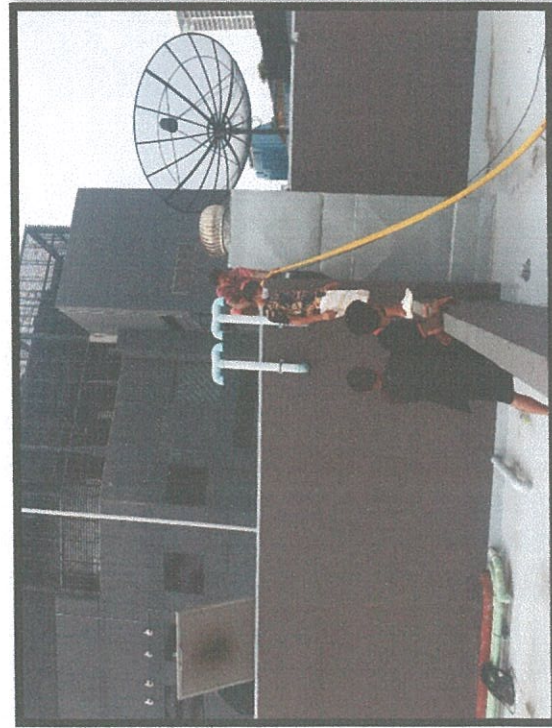
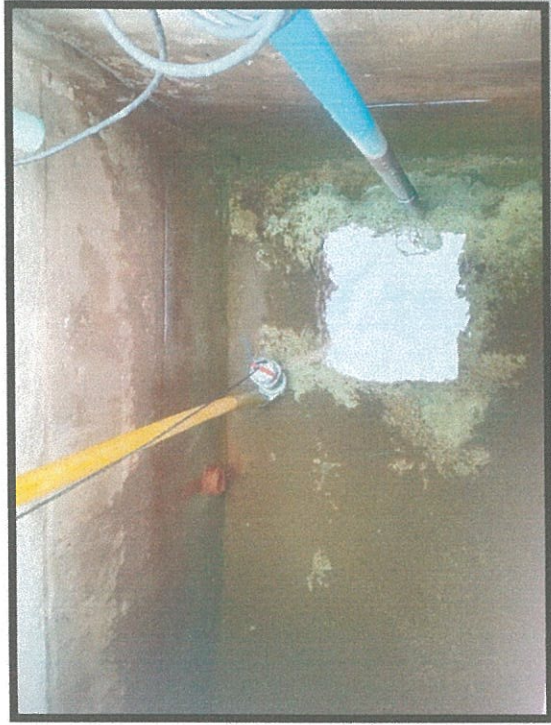
ภาคผนวกที่ 7 สุนทรียภาพ

ภาคผนวกที่ 8 สุขภาพและการสาธารณสุข



## ภาคผนวกที่ 1 การใช้น้ำ

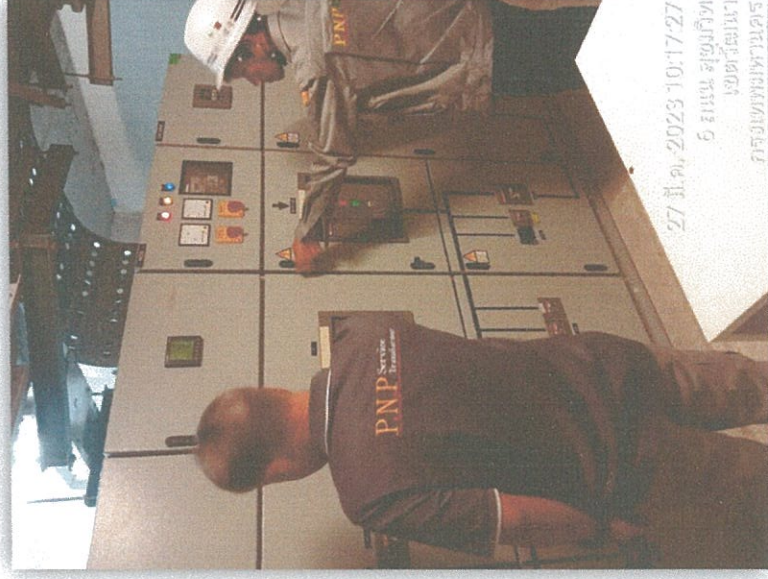
### ภาพที่ 1





## ภาคผนวกที่ 2 การใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน

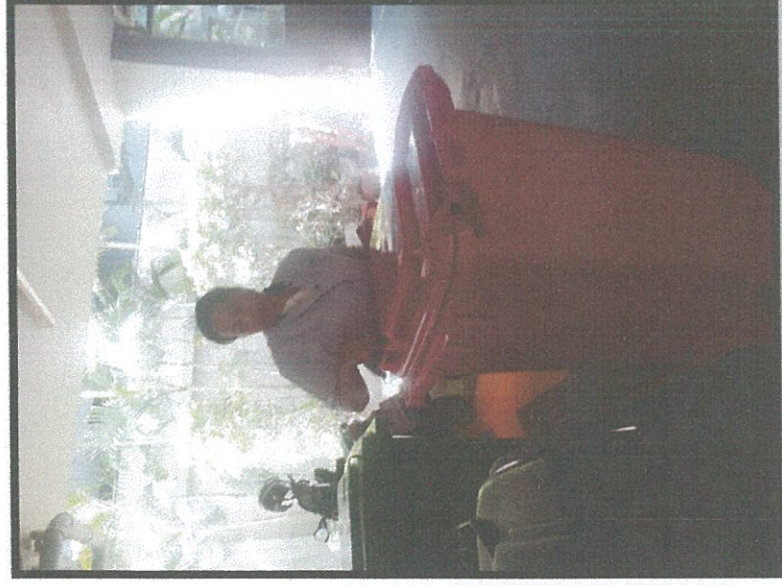
### ภาพที่ 2





### ภาคผนวกที่ 3 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

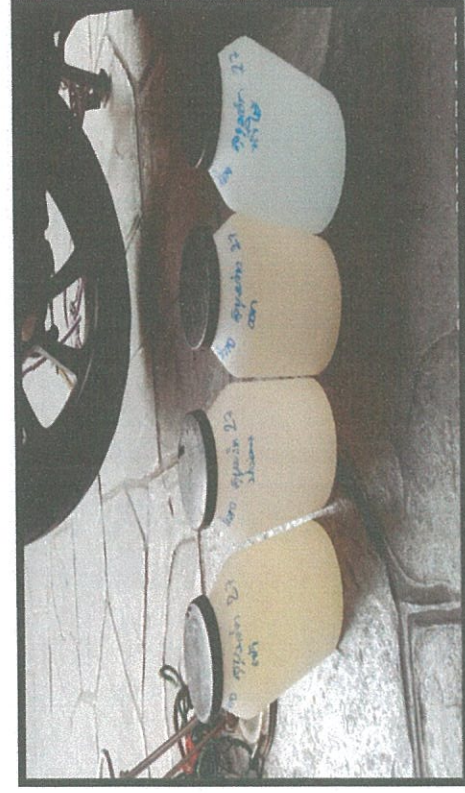
#### ภาพที่ 3





## ภาคผนวกที่ 4 การบำบัดน้ำเสีย

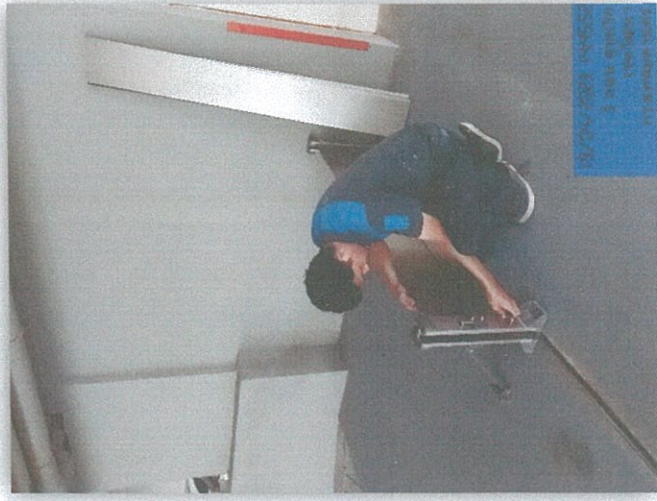
### ภาพที่ 4





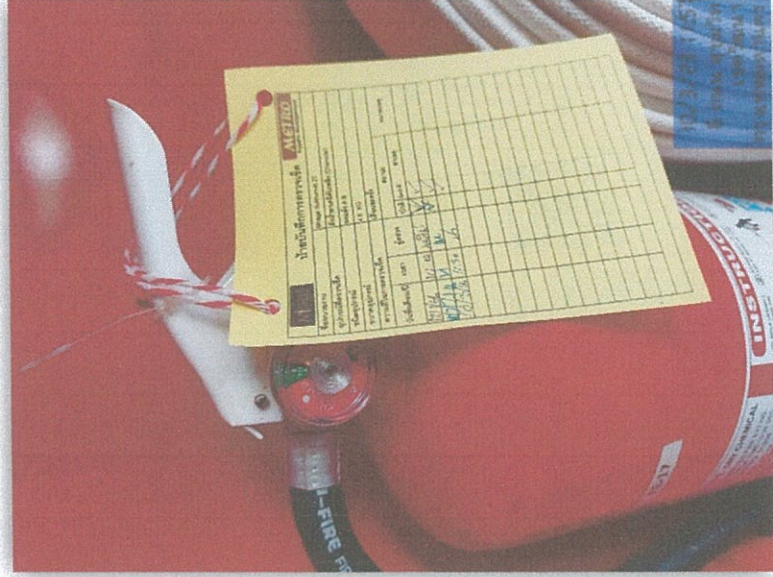
## ภาพตอนที่ 5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

### ภาพที่ 5



## ภาคผนวกที่ 6 ชื่อหน่วยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

### ภาพที่ 6





## ภาคผนวกที่ 7 ศูนย์รักษา

### ภาพที่ 7





## ภาพที่ 8 สู่ภาพและการสาธารณสุข

ภาพที่ 8

