

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือราชการ
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบมาตรการ
ภาคผนวก ค	ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวก ง	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
ภาคผนวก ฉ	หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ก

หนังสือราชการ

ภาคผนวก ก-1

หนังสือเห็นชอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/10055

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 พฤศจิกายน 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CMC

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซัวร์นส์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5990
ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 438/54 ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซัวร์นส์
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
45/2554 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซัวร์นส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง
กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารสำนักงาน-พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ มีพื้นที่อาคารรวม 108,224
ตารางเมตร โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด ผู้ได้รับ
มอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนล แอสซัวร์นส์ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานฯ
ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ CMC

ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ซึ่งประกอบด้วย อาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 35 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CMC ของบริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชชันแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายราเชนทร์ ชูมนาค)



ตุลาคม 2554 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

3) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป


ตุลาคม 2554 ลงชื่อ



(นายราเชนทร์ จุมนาค)



ตุลาคม 2554 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ภาคผนวก ก-4

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



ว่าด้วย

ให้ใช้สำหรับแสดงการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามพระราชบัญญัติ
ว่าด้วยแผนผังและเขตการใช้ที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๖๐ (๖)
ที่อยู่ในบริเวณที่ดินของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๔ / ๒๕๕๗

บริษัท เอไอเอ จำกัด โดย หม่อมหลวงจิตรเศรษฐ ศุขสวัสดิ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๑ ตรอก/ซอย ถนน สุราษฎร์ หมู่ที่

ตำบล แขวง สุริยวงษ์ อำเภอ ไร่หลัก เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตให้ไปผู้ผู้เช่า

เลขที่ ๖๓๓ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๔

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น ได้รับดิน ๓ ชั้น อาคารสำนักงาน-ภัตตาคาร-
เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม (ร้านค้า)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๘๓๗ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก

หมู่ที่ ๑๕๖/๒ แขวง ดินแดง อำเภอ ไร่หลัก เขต ดินแดง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เอไอเอ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอไอเอ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๔๔

เป็นที่ดินของ บริษัท เอไอเอ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ก่อด้วย ตามหนังสือสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พล ๑๐๐๙.๕/๑๐๐๕๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ และเงื่อนไขจาก
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.
สำนักงานจรรยาและขนส่ง ตามหนังสือ ท กท ๑๖๐๙/๑๙๖๖ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๔ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

A (นาย)

(ลายมือชื่อ)

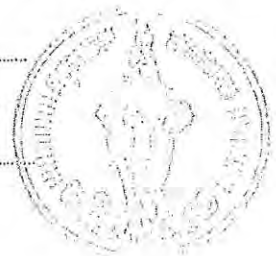
(นายสุรเชษฐ์ หาวพนา)

(รองผู้อำนวยการเขตบางรัก)

รักษาการนายกเทศมนตรีเมืองบางรัก

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองบางรัก

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่.....
ราย บริษัท เอไอเอ จำกัด

ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักการจราจรและขนส่ง ที่ กท ๑๖๐๓/๑๙๙๒ ลงวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๔ คือ

๑. พิจารณาจากกายภาพและตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ตามกีดริชท์ฯ แจ้งความประสงค์ จำนวน ๑ ช่องทาง ให้บริษัทฯ ลดระดับคันกันทางเท้าเพื่อเป็นทางเข้า-ออกโครงการ ด้านถนนรัชดาภิเษก ทำเป็นทางเข้า-ออกกว้าง ๖.๐๐ เมตร ศูนย์กลางทางเท้า-ออกห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกเป็นระยะ ๒๕.๓๓ เมตร และให้เปิดทางเข้า-ออกเดิมที่มีอยู่ทำเป็นทางเดินเท้าให้มีสภาพเหมือนทางเดินเท้าใกล้เคียง รายละเอียดตามผังบริเวณ เลขที่ สวจ.๕๔-๒-๒๓๒

๒. พิจารณาด้านผลกระทบการจราจร เห็นว่าเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรมากขึ้นจากเดิม อันเนื่องมาจากการมีโครงการเกิดขึ้น จึงขอความร่วมมือให้บริษัทฯ ดำเนินการดังนี้

๒.๑ ให้บริษัทฯ กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีการติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก ให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า ๓๐.๐๐ เมตร ทั้งนี้ ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการ

๒.๒ ให้บริษัทฯ จัดให้มีที่จอดรถสำหรับให้รถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่งไม่น้อยกว่า ๘ คัน ในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยให้บริษัทฯ ติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกกรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ

๒.๓ ให้บริษัทฯ จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและคัดกรองการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน

๒.๔ ให้บริษัทฯ บริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรภายในถนนรัชดาภิเษก รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ หากตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร สำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้บริษัทฯ ปรับปรุงได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

๒.๕ ให้บริษัทฯ ทำการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง มีผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงระบบการจราจรที่สำนักการจราจรและขนส่งได้พิจารณา บริษัทฯ ต้องแจ้งให้สำนักการจราจรและขนส่งพิจารณาใหม่

๒.๖ ให้บริษัทฯ จัดการจราจรภายในโครงการตามแบบ สวจ.๕๔-๒-๑๓๒

 P (๒๕๖)

ภาคผนวก ก-5

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือ
เคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับ
ใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

อ.การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
ฉบับ กทม. 6

ตามแบบ กทม. ๑ เลขรับที่ ๖๑๓
ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๖๑๓ / ๒๕๕๔

บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด

ได้รับแจ้งจาก

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๑ หมู่ที่ ๑
ตรอก/ซอย ถนน สุรวงศ์ ตำบล/แขวง สุริยวงค์
อำเภอ/เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ ๑๘๑ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก
ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๑๔๔
เป็นที่ดินของ บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

อาคารสำนักงาน ภัตตาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม (ร้านค้า) จอดรถยนต์
พื้นที่ ๑๐๘,๒๒๔.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน ๘๓๗ คัน
พื้นที่ ๓,๙๘๐.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น บ้ายซื้อโครงการ
พื้นที่ ๕.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน ๐ คัน
พื้นที่ ๐ ม.^๒ ร้ว ค.ส.ล.ยาว ๕๒.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้า-ออกของรด จำนวน ๐ คัน
พื้นที่ ๐ ม.^๒ ท่อระบายน้ำยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร

(หน้า ๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม. ๖ เลขที่ ๖๑๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔) ฉบับแก้ไข

3 ส.ค. 2555

ผู้รับแจ้ง
นาย/นาง/นางสาว/นาง
นาย/นาง/นางสาว/นาง
นาย/นาง/นางสาว/นาง

ผู้อำนวยการ
นาย/นาง/นางสาว/นาง
นาย/นาง/นางสาว/นาง
นาย/นาง/นางสาว/นาง

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๑,๐๙๕.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ...๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๗.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	๔๓๒,๙๑๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ	๑,๐๕๒.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	๑,๙๙๐.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	๔๓๕,๙๗๘.๐๐	บาท

(หน้า ๒ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๖๑๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔) ฉบับแก้ไข

[illegible]

ลาการประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๙

กฎหมาย

ฉบับที่ ๒๑๓ พ.ร.บ. ๒๕๕๔

แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๖๑๓

ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ พ.ร.

เลขที่ ๖๑๓/๒๕๕๔

บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด

ได้รับแจ้งจาก

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๑ หมู่ที่ ๑
ตรอก/ซอย ถนน สุรวงศ์ ตำบล/แขวง สิริยวงศ์
อำเภอ/เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ ๑๘๑ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก
ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๑๕๔
เป็นที่ดินของ บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเร้นส์ จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ๓ ชั้น (อาคารสำนักงานพาณิชย์(ร้านค้า)
๒.๑ ชนิด ตึก ๓ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น กัฏาคาร จอดรถยนต์
พื้นที่ ๑๐๘,๒๒๔.๐๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัฏบรต และทางเข้า-ออกของรต จำนวน ๘๓๗ คัน
พื้นที่ ๓,๔๘๐.๐๐ ม.๒ ๓ ส.ก. 2556
๒.๒ ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๑ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่อโครงการ
พื้นที่ ๔.๗๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัฏบรต และทางเข้า-ออกของรต จำนวน ๑ คัน
พื้นที่ ๑.๗๐ ม.๒ ร้ว ค.ส.ล.ยาว ๕๒.๐๐ เมตร
๒.๓ ชนิด จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ๑.๗๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัฏบรต และทางเข้า-ออกของรต จำนวน ๑ คัน
พื้นที่ ๑.๗๐ ม.๒ ท่อระบายน้ำยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร

ฉบับยกเลิก (หน้า ๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๖๑๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔)

ผู้แจ้งความประสงค์
ผู้รับแจ้งความประสงค์
ผู้รับแจ้งความประสงค์
ผู้รับแจ้งความประสงค์

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง

เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๑,๐๙๕.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอน
อาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ และจะแล้วเสร็จ
เมื่อ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

ยกเลิก

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	๔๓๒,๘๙๖.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ.....	๑,๐๕๒.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร.....	๑,๙๙๐.๐๐	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	๔๓๕,๙๗๖.๐๐	บาท

ฉบับยกเลิก (หน้า ๒ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๖๑๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๔)

ผู้อำนวยการกอง.....
หัวหน้ากลุ่มงาน.....
เจ้าหน้าที่.....
.....
.....

ข้อ ๖ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ ผิดผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นแจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้ยื่นแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ผู้ว่าราชการจังหวัด.....
หัวหน้าเขต.....
เจ้าหน้าที่.....
อำนาจหน้าที่.....

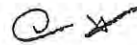
Howan

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๑๐๐๕๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ พ.ย. ๒๕๕๔



(นายวิชัย ลิ้มสกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัท อเมก้าอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเรินส์ จำกัด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

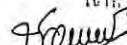
ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๖๑๓.....
ลงวันที่ ๒๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๔.....
ราย บริษัท อเมก้าอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเรินส์ จำกัด.....

ผู้ดำเนินการ..... วันที่ ๒๙, ๒๕, ๒๕๕๔

หัวหน้ากลุ่มงาน.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....

วันที่.....



คำเตือน

๑. ถ้าผู้ยื่นแจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ยื่นแจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ยื่นแจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมี ผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ยื่นแจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กักขังรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้กรุงเทพมหานครทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้ยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

ผู้อำนวยการกอง..... วันที่ ๒๕ / ๑๒ / ๒๕๕๕
หัวหน้ากลุ่มงาน.....
เจ้าหน้าที่.....
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทนาย.....

ภาคผนวก ก-6

เอกสารแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ



บริษัท เอไอเอ จำกัด

เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์

เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ (66) 2634 8888

โทรสาร (66) 2783 4818

AIA.CO.TH

วันที่ 2 มิถุนายน 2563

เรื่อง ขอเปลี่ยนชื่อโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CMC

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ที่ ทส 1009.5/5990 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2554

ตามที่โครงการ CMC ของ บริษัท เอไอเอ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารสำนักงาน-พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถรวม 108,224 ตารางเมตร ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่อ้างถึง ทั้งนี้เพื่อให้สามารถอ้างอิงชื่ออาคารได้ตรงกับสภาพปัจจุบัน และสอดคล้องกับการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ จึงขอดำเนินการเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม โครงการ CMC เป็น AIA Capital Center

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

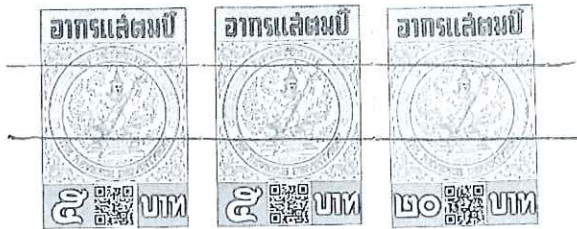
นายปกป้อง ยินดีผล

ผู้อำนวยการฝ่ายอสังหาริมทรัพย์และบริการ

บริษัท เอไอเอ จำกัด

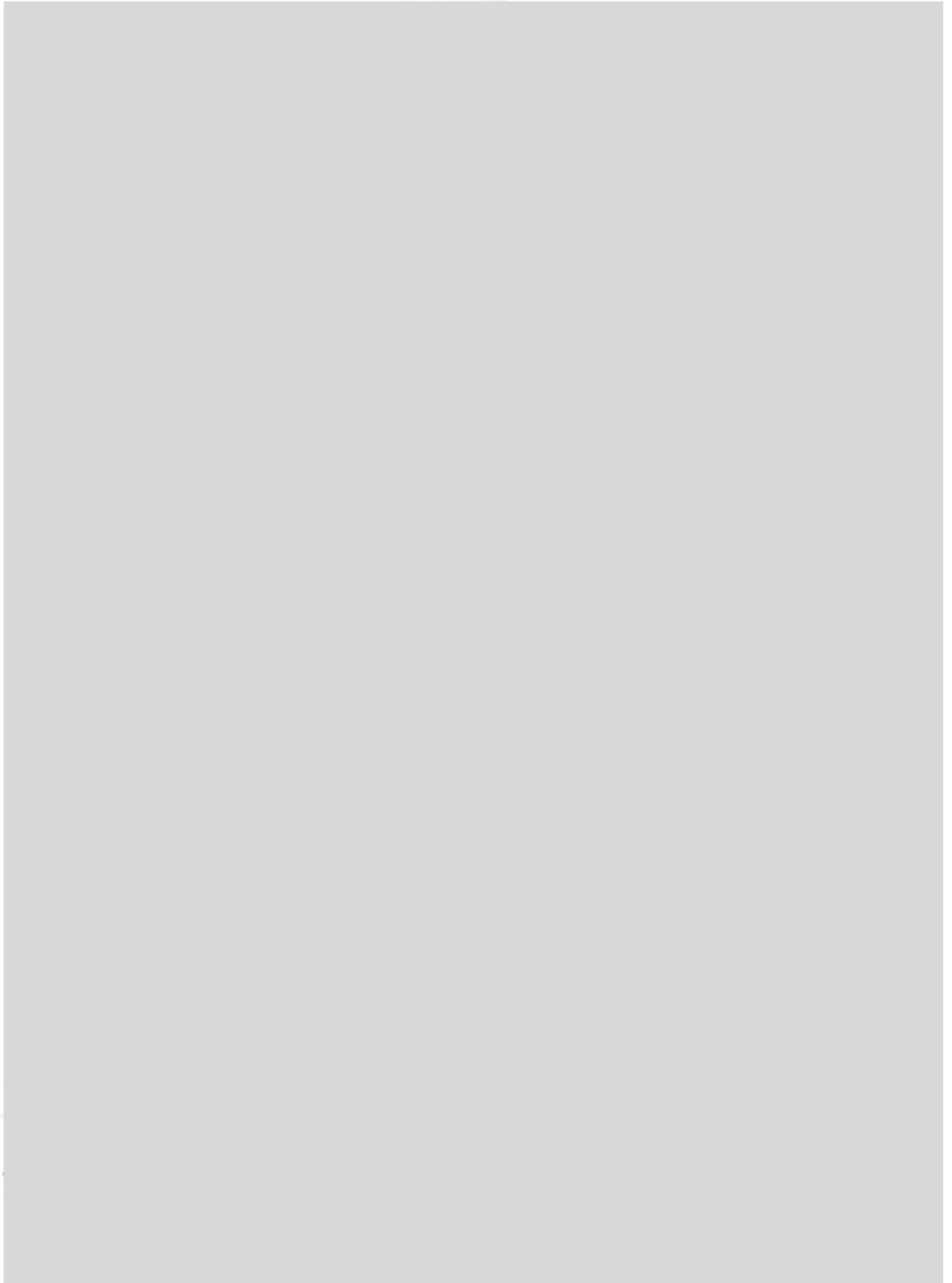
ภาคผนวก ก-7

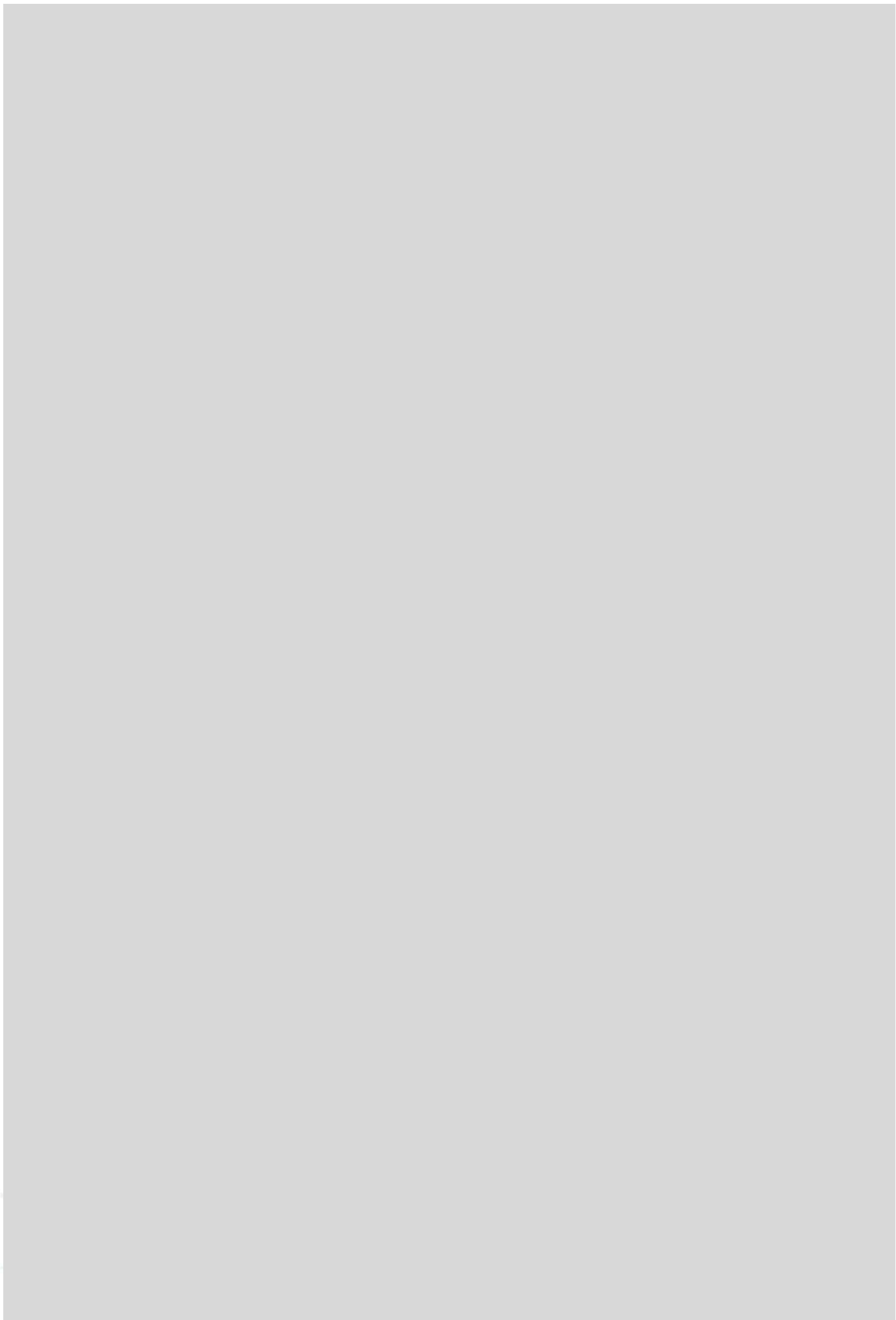
หนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท



บริษัท เอไอเอ จำกัด
เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุขุมวิท
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
T : (66) 2634 8888
F : (66) 2352 5844
AIA.CO.TH

หนังสือมอบอำนาจ

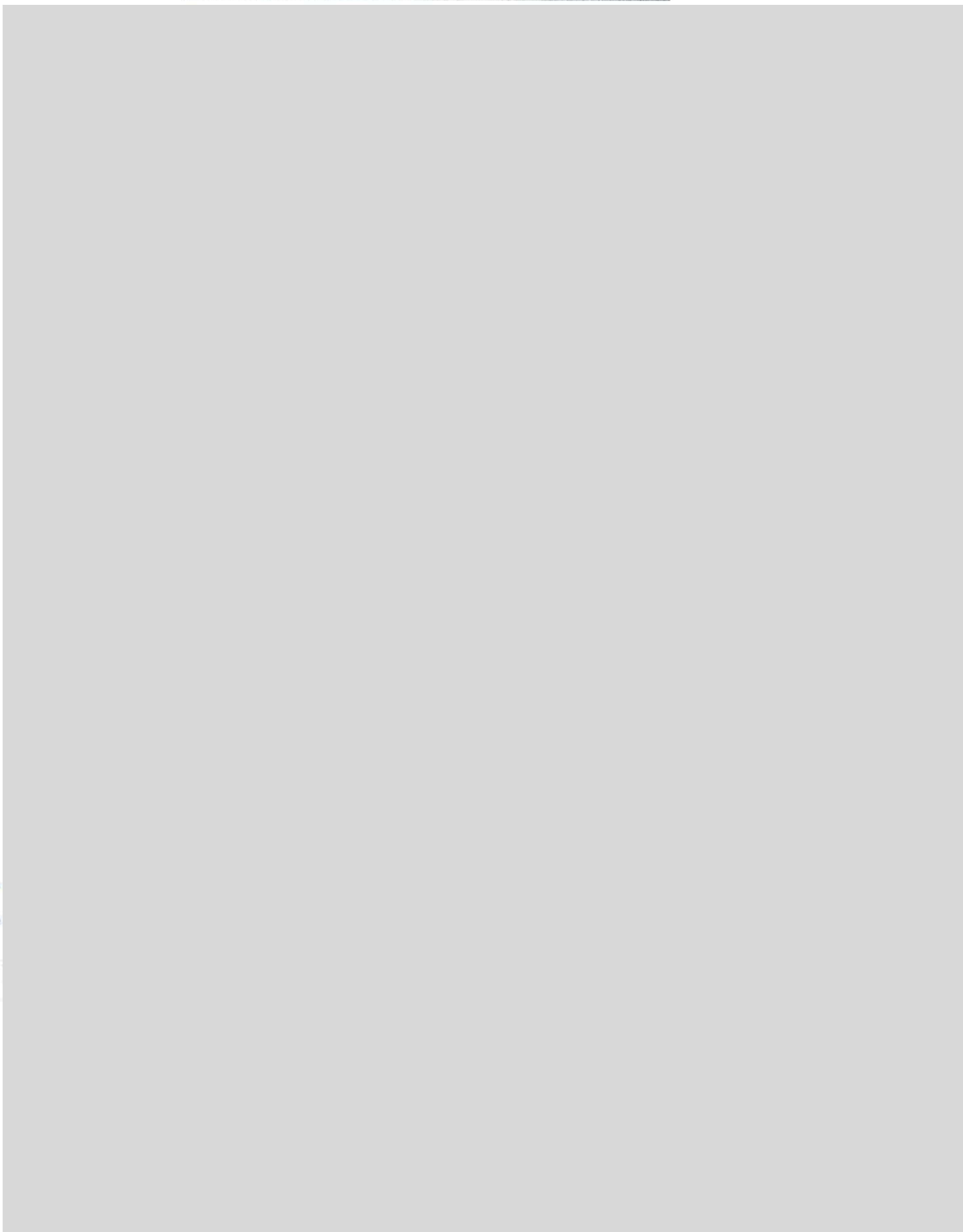


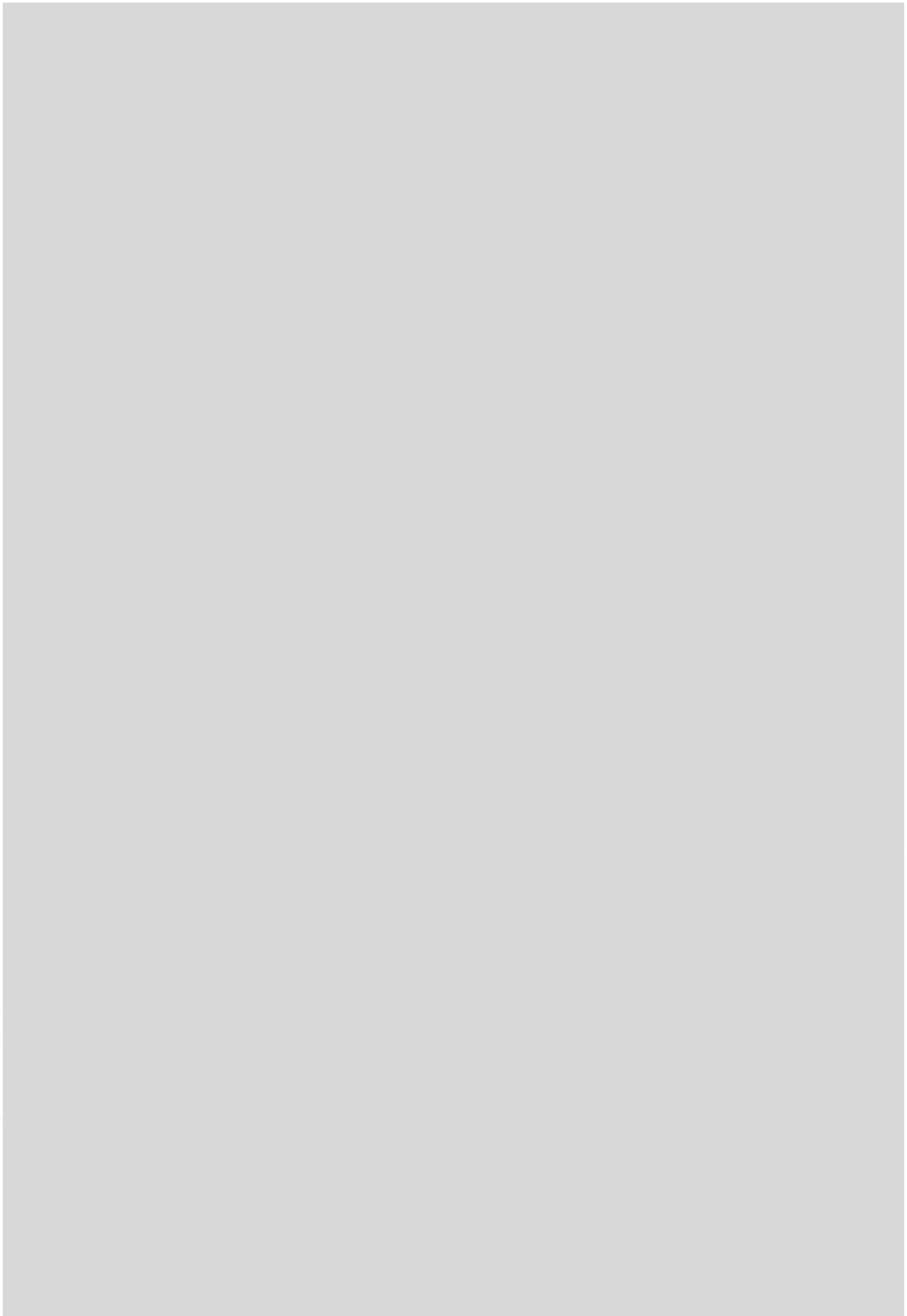




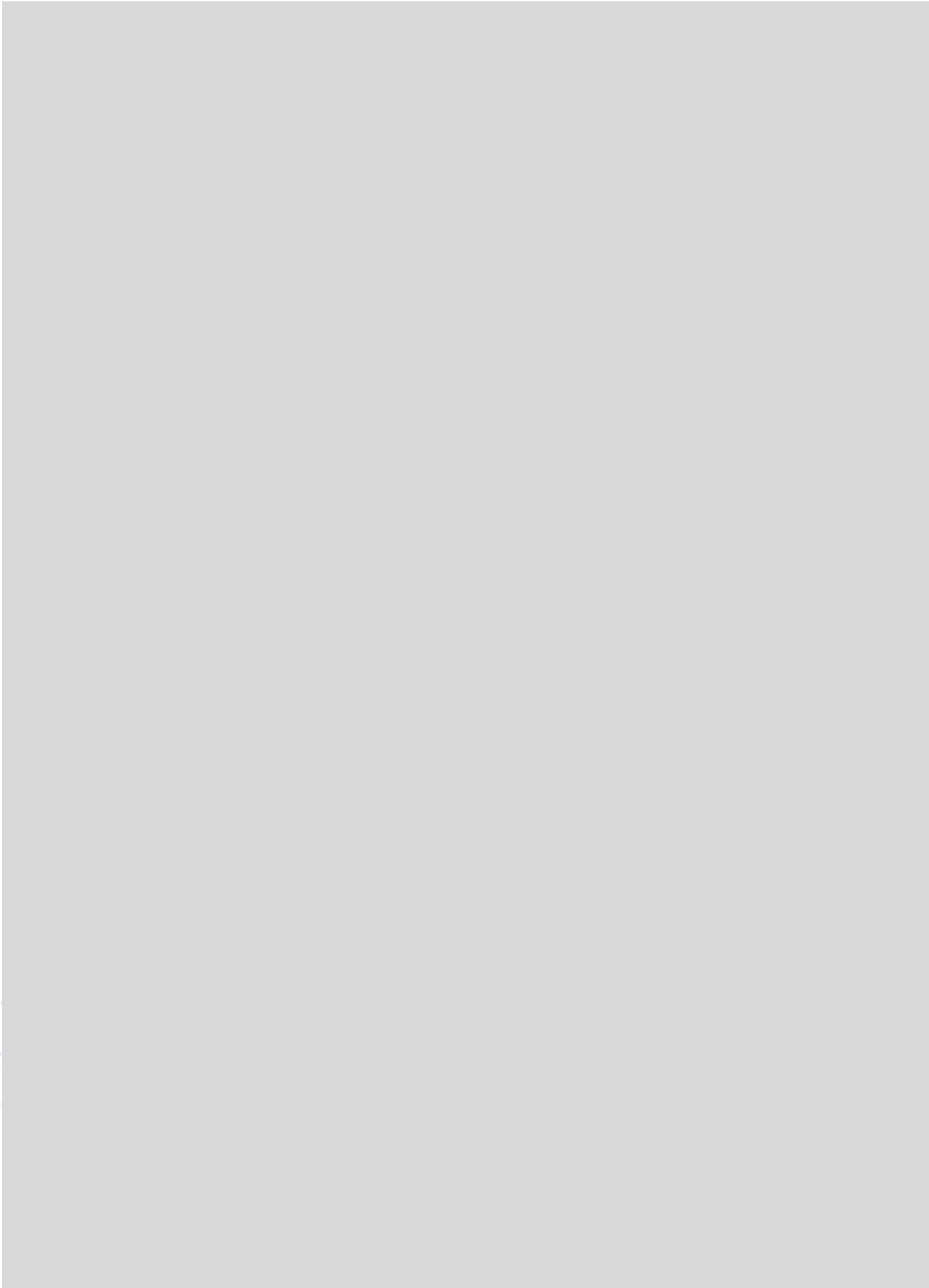
บริษัท เอไอเอ จำกัด
เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
T : (66) 2634 8888
F : (66) 2352 5844
AIA.CO.TH

SUBSTITUTION UNDER POWER OF ATTORNEY

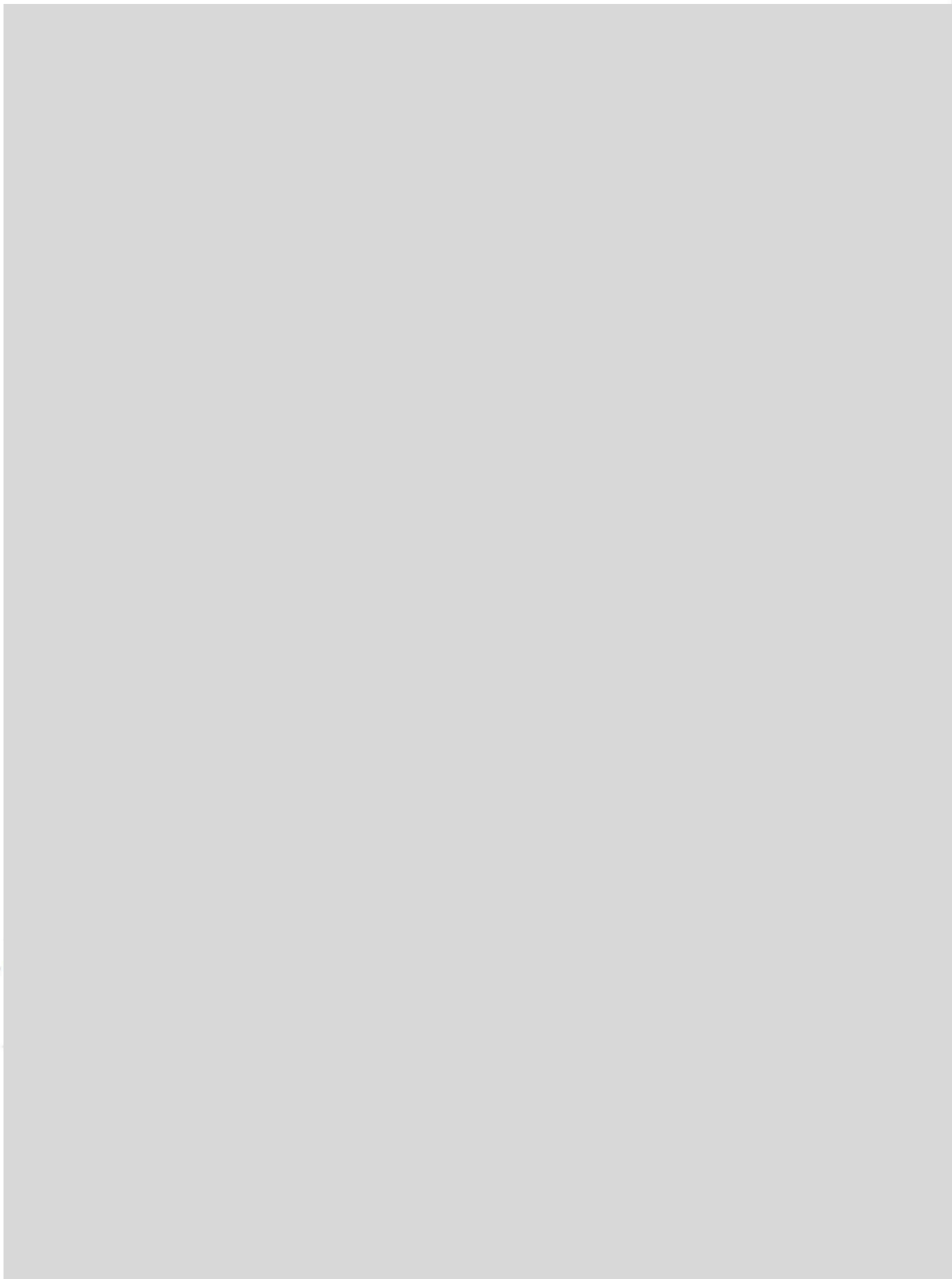




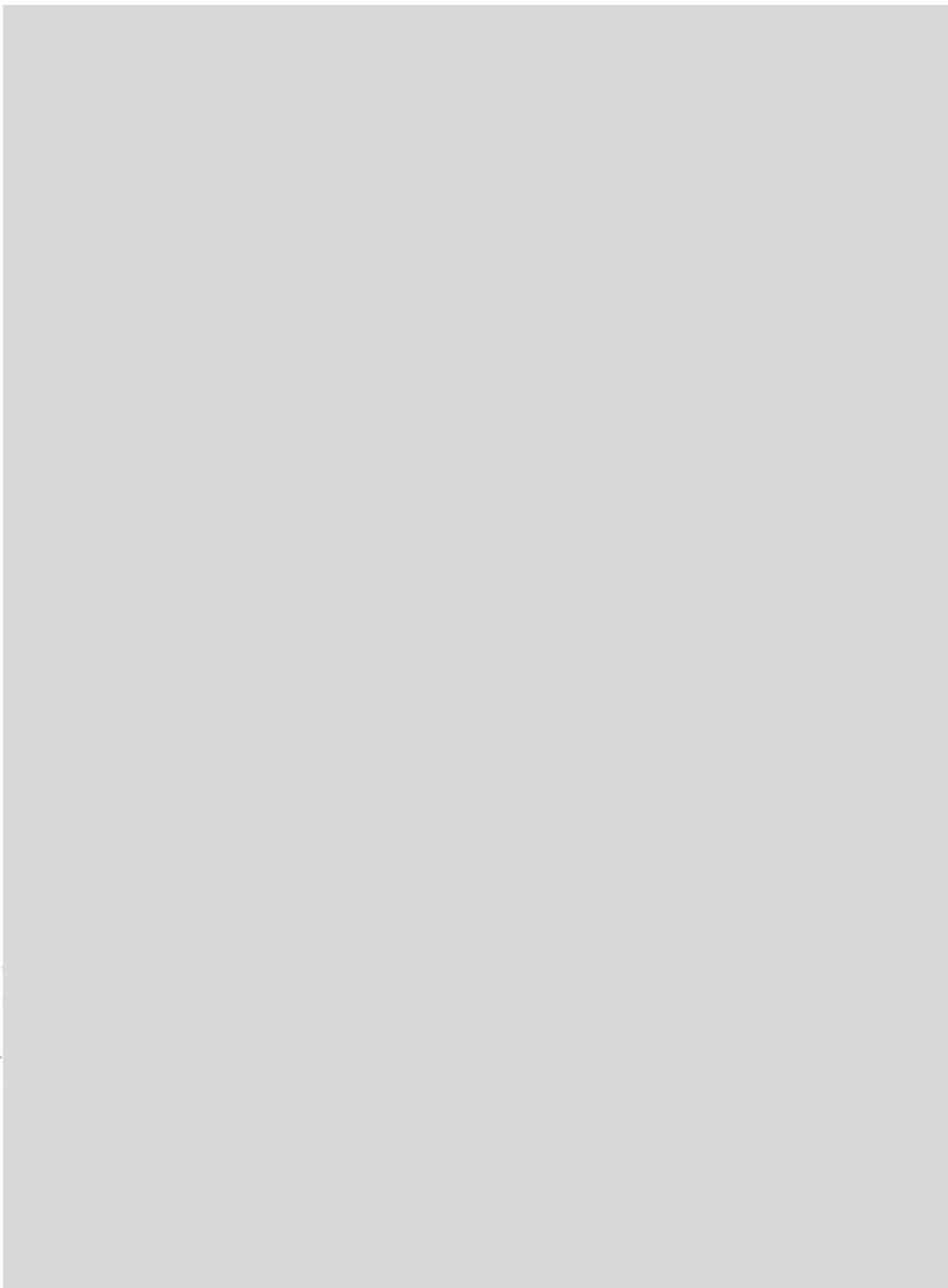
11/11/2020 10:10:10 AM
11/11/2020 10:10:10 AM
11/11/2020 10:10:10 AM
11/11/2020 10:10:10 AM



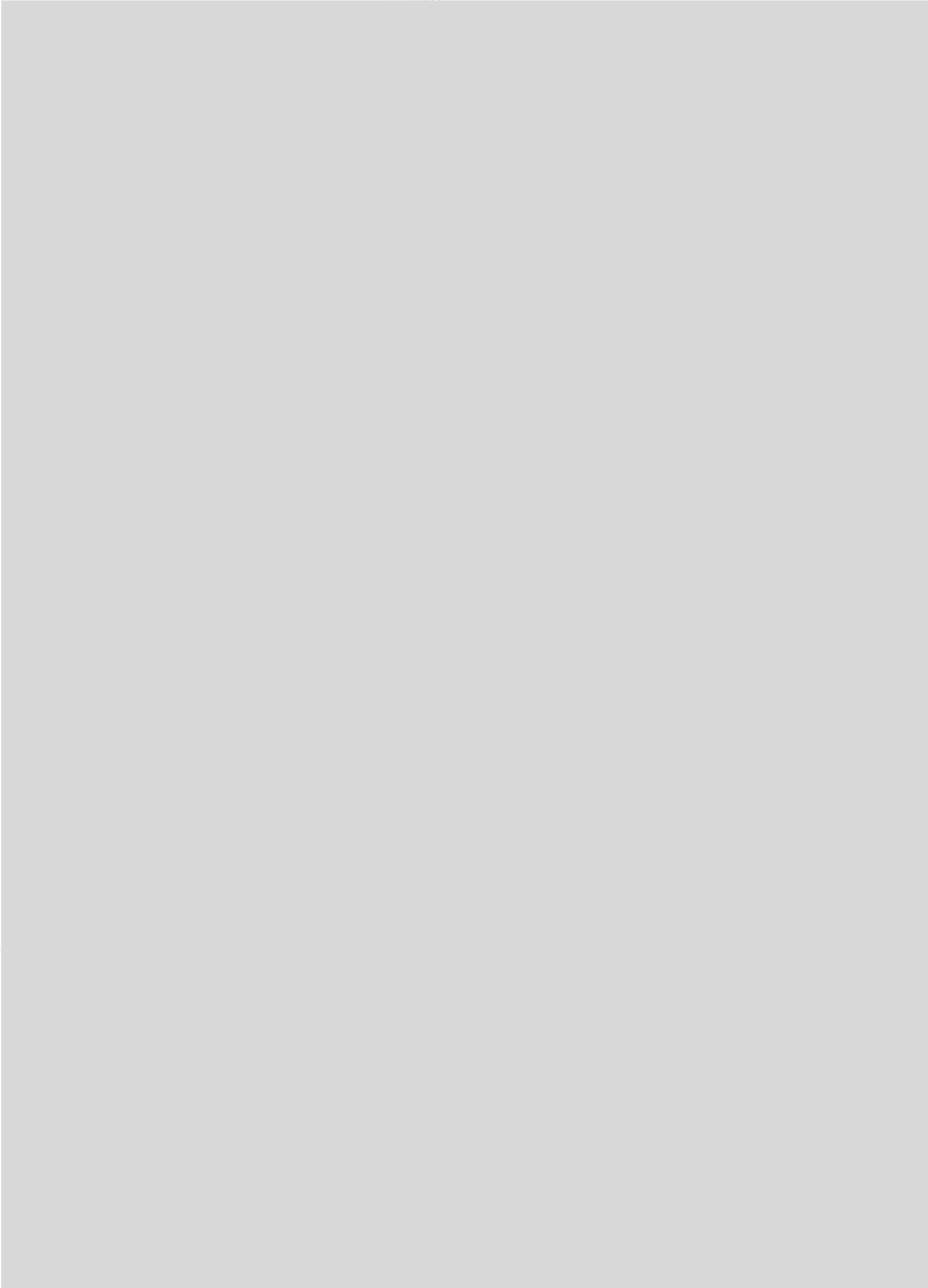
- คำแปล -



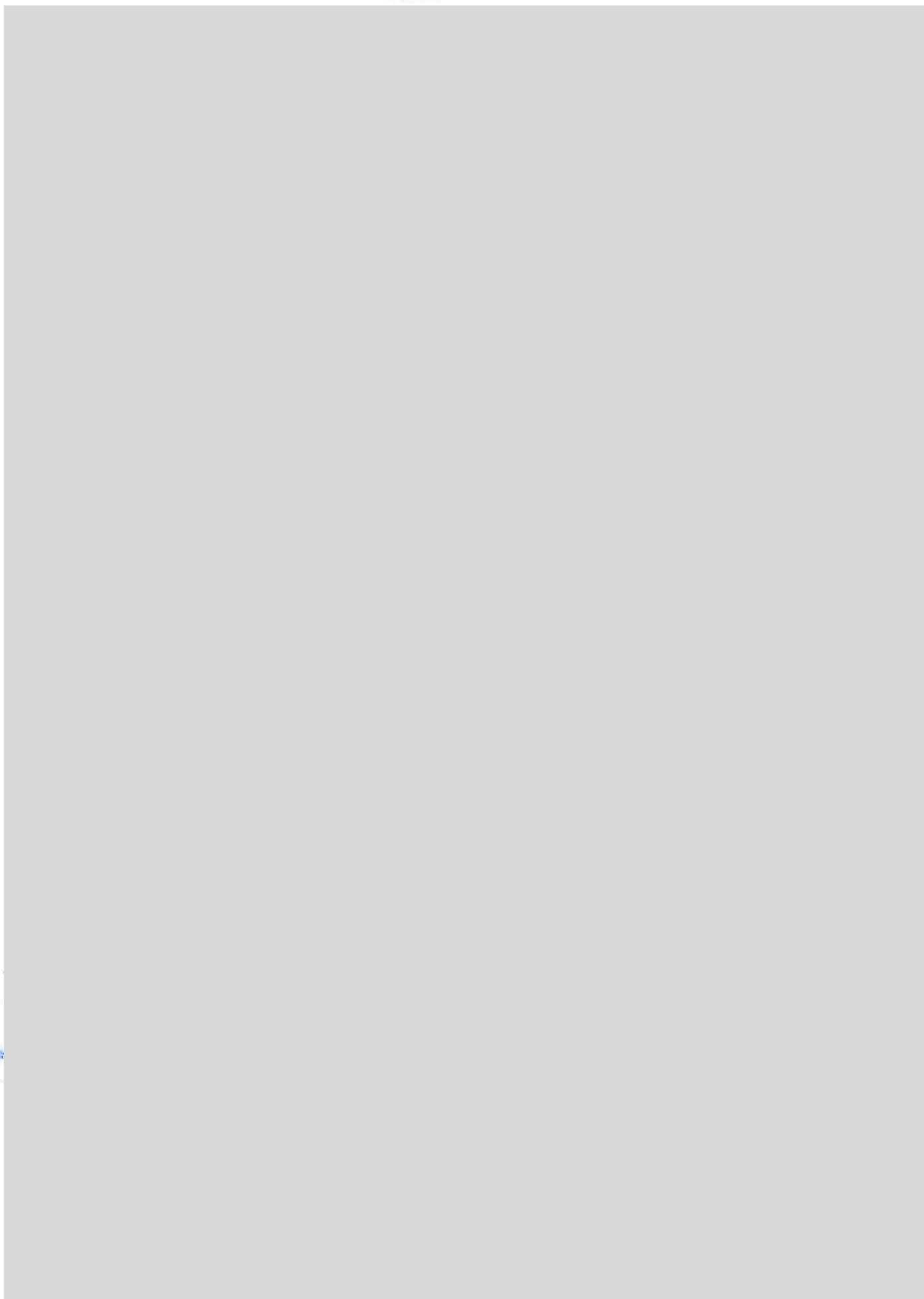
- คำแปล -

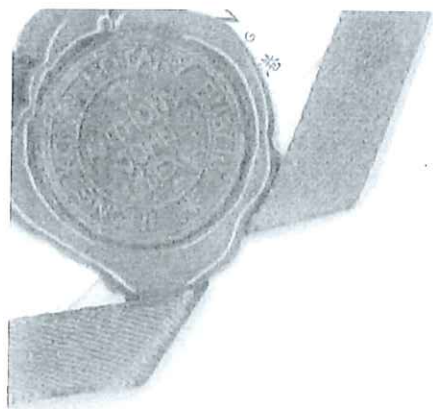


- คำแปล -



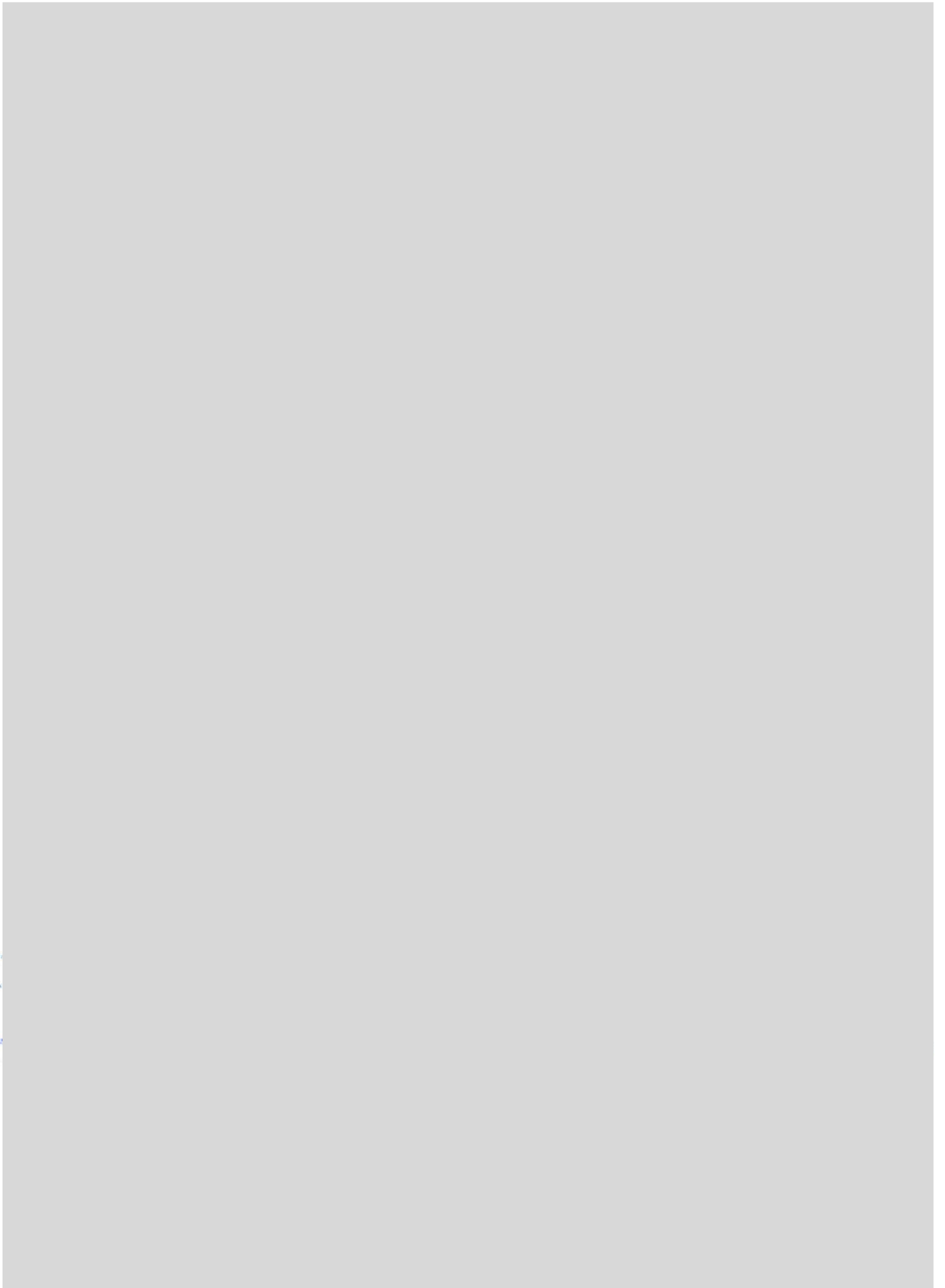
- คำแปล -



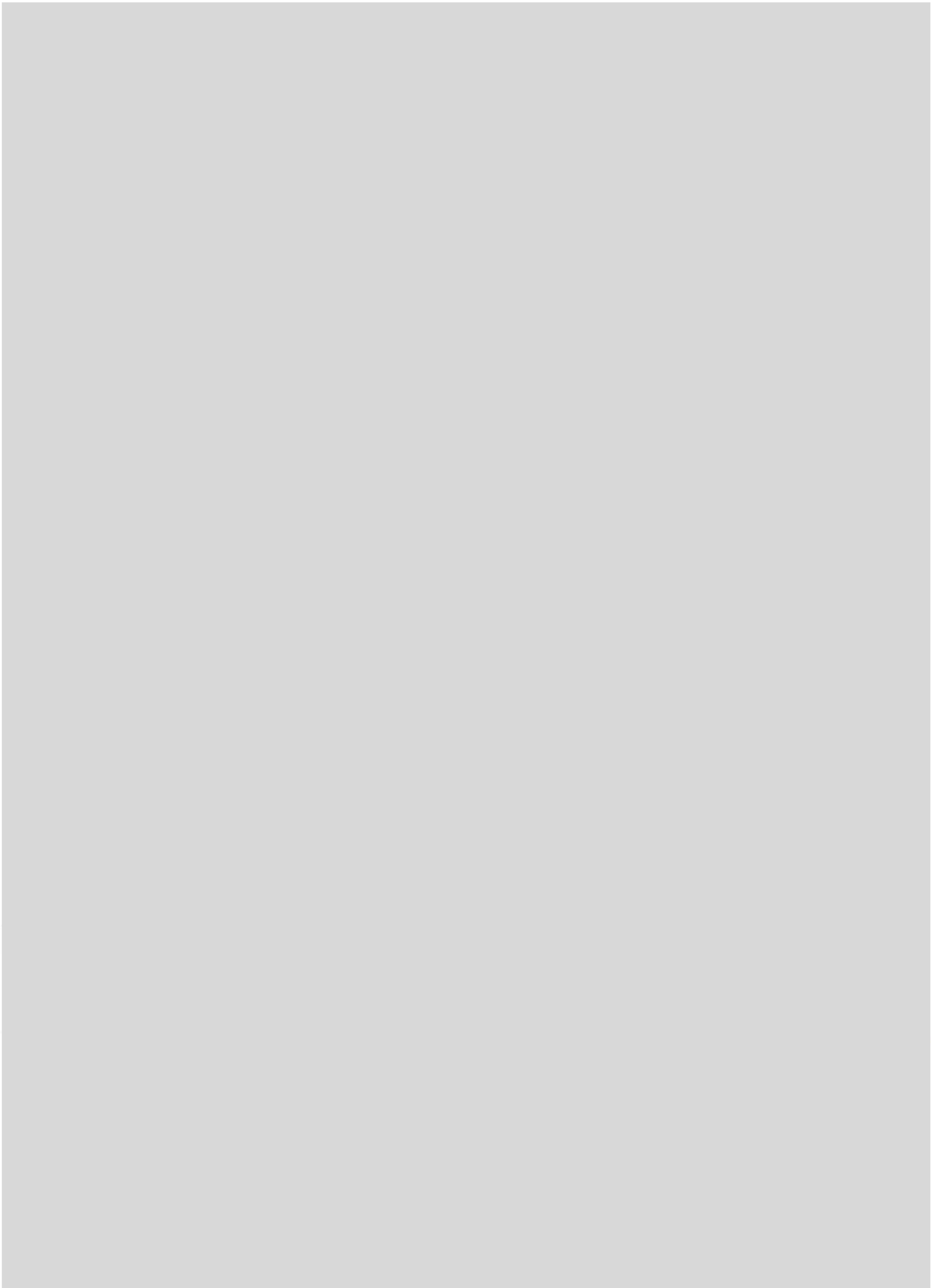


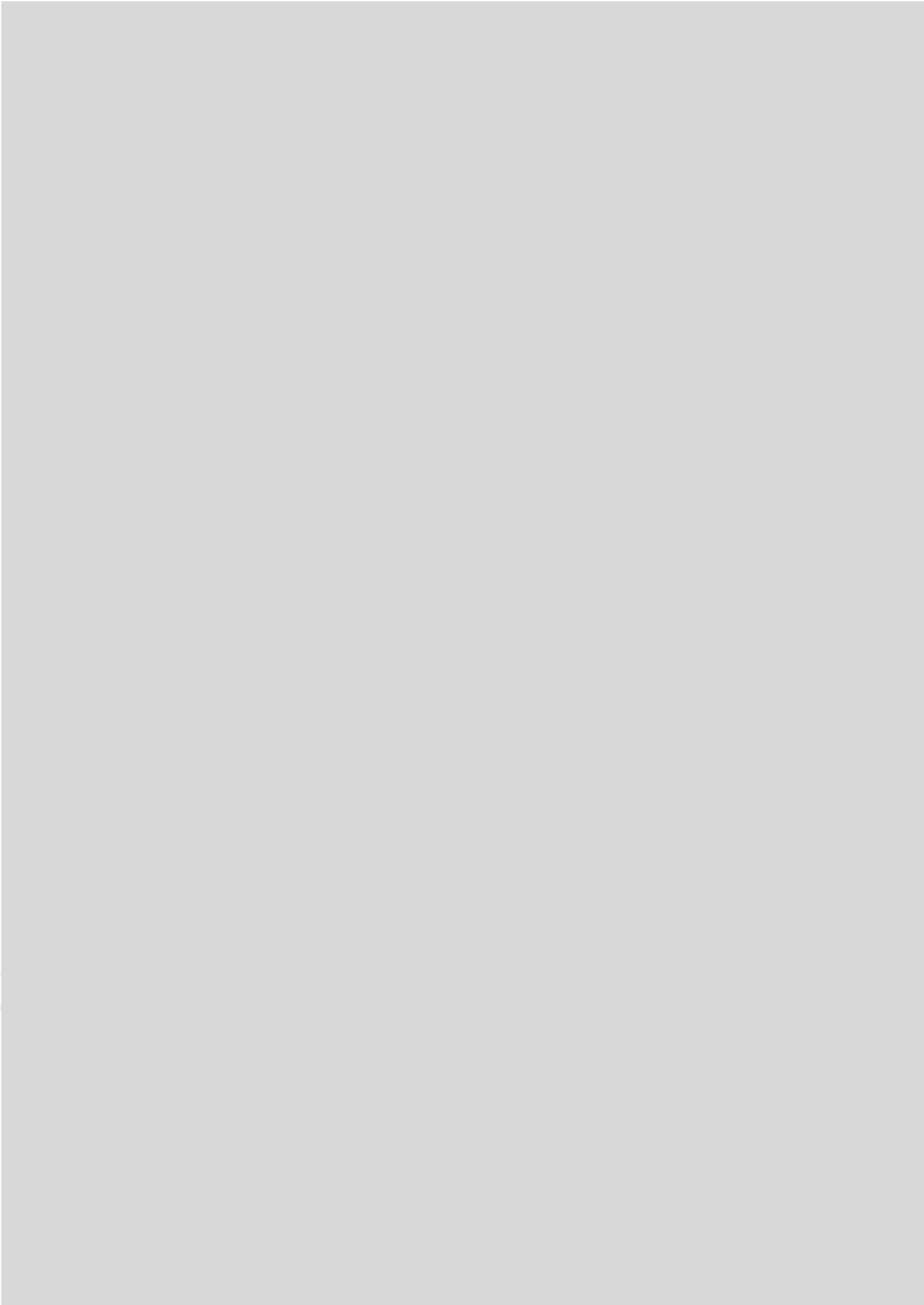
1A

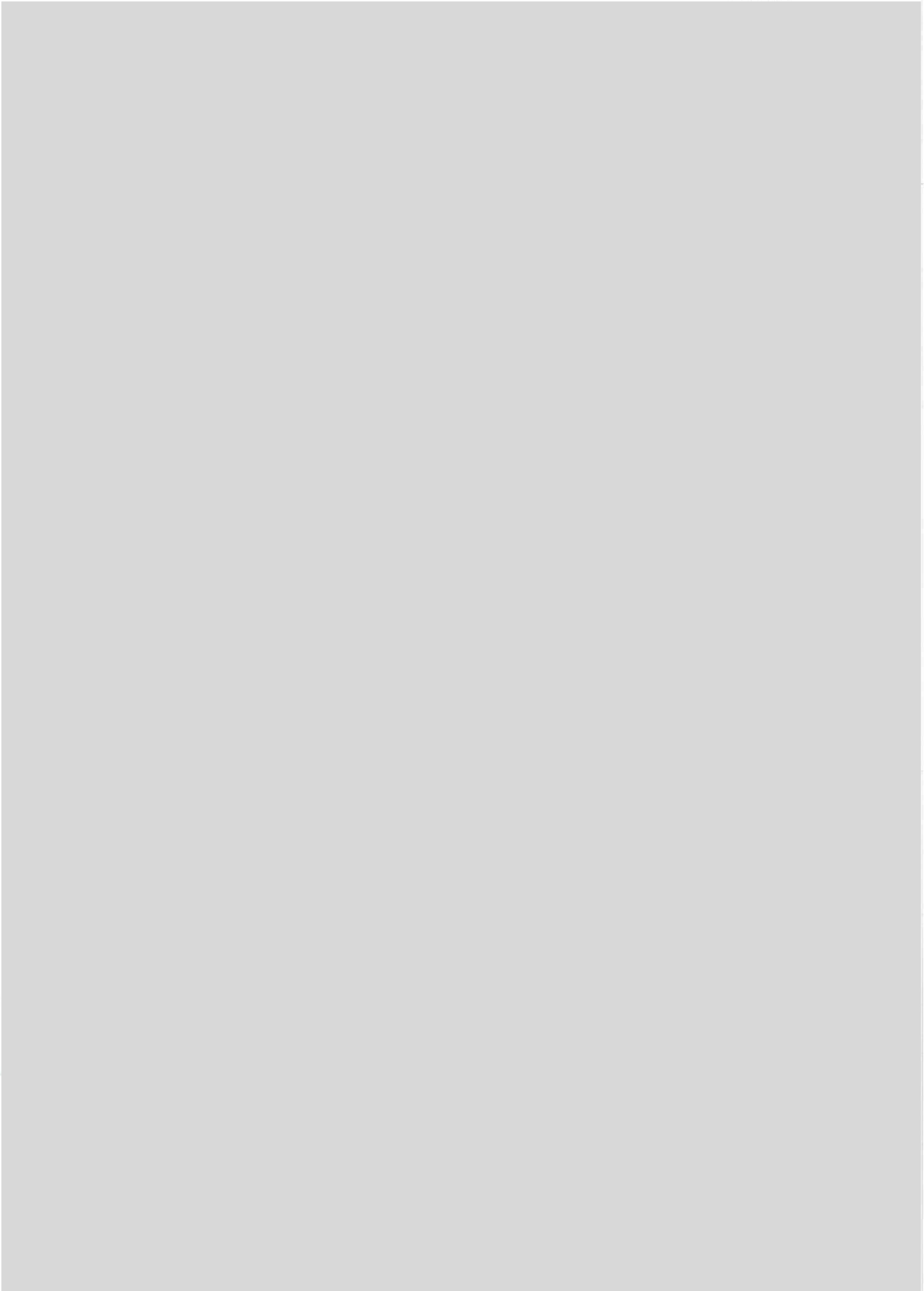
in
remains of the
the 1920s and 1930s
the 1920s and 1930s
the 1920s and 1930s



หนังสือมอบอำนาจ







ที่ สจ.5000039



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรองข้อความที่นายทะเบียนเก็บรักษาไว้
ตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อรับรองว่า ผู้ได้รับหนังสือรับรองนี้เป็นนิติบุคคลจดทะเบียน
ณ ประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน(เขตบริหารพิเศษฮ่องกง) ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0100544007629
และได้รับหนังสือรับรองให้ประกอบธุรกิจตามมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 เมื่อวันที่
15 กรกฎาคม 2547

หนังสือรับรองเลขที่ ต/45-40/2547 โดยประกอบธุรกิจได้ตั้งแต่วันที่ 10 สิงหาคม 2547 เป็นต้นไป
ตลอดระยะเวลาที่ได้รับหนังสือรับรอง ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียน ณ วันออกหนังสือ ดังนี้

1. ชื่อผู้ได้รับหนังสือรับรอง บริษัท เอไอเอ จำกัด (AIA COMPANY LIMITED)/
2. ธุรกิจที่ได้รับหนังสือรับรอง คือ

บัญชีสาม(21)-การทำธุรกิจบริการประกันภัยประเภทประกันชีวิต ให้กู้ยืมเงิน ให้เช่า
อาคารบริษัทและเป็นผู้จัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ/

3. สำนักงานแห่งใหญ่ในประเทศไทย ตั้งอยู่เลขที่ 181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร/

4. ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการในประเทศไทย คือ

นายนิคฮิล อาชวานิ แอดวานี (MR. NIKHIL ASHVANI ADVANI)/

รับรองสำเนาถูกต้อง
CERTIFIED TRUE COPY
รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

นายนิคฮิล อาชวานิ แอดวานี
MR. NIKHIL ASHVANI ADVANI
รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่เป้าหมาย
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 11:24 น.

Ref:651006210000500

1/2

ออกให้ ณ วันที่ 12 พฤษภาคม พ.ศ. 2565

[Signature]

(นางสาวภาวิณี กาหลง)

นายทะเบียนการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว

- หมายเหตุ
1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงิน ปี 2563/
 2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่คนต่างด้าวได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น
ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ/
 3. บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชันแนลแอสซัวรันส์ จำกัด (AMERICAN INTERNATIONAL ASSURANCE COMPANY LIMITED) ต่อมาได้ขอเปลี่ยนชื่อบริษัท เป็น บริษัท เอไอเอ จำกัด (AIA COMPANY LIMITED) ตามหนังสือแจ้งเลขที่ 4555560002 รับวันที่ 29 มีนาคม 2566/

For supporting Power of Attorney dated 26 April 2022

รับรองสำเนาถูกต้อง

CERTIFIED TRUE COPY

รับรองสำเนาถูกต้อง

Certified true copy

[Signature]

.....
นายนิคฮิล อาชวานันท์

MR.NIKHIL ASHVANANTH

รับรองสำเนาถูกต้อง

Certified true copy



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



[Signature]

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม



1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ใบของต้นฉบับ
Certified true copy

รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

ชื่อผู้ประกอบการ.....
ชื่อสถานประกอบการ.....
ตั้งอยู่ : อาคาร.....
หมู่บ้าน.....
หมู่ที่..... ตรอก/ซอย.....
ตำบล/แขวง.....
จังหวัด.....
อำเภอ.....
เป็น ☐ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่.....
ต้องเลขที่.....
วันที่.....

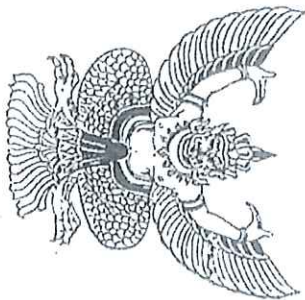
For supporting Power of Attorney dated 26 April 2022

ผู้ออกทะเบียน
(ในช่องว่าง ลงนาม)
ตำแหน่ง.....
.....

รับรองสำเนาถูกต้อง
CERTIFIED TRUE COPY

นายนิคฮิล อาชวานิ แอดวานี
MR. NIKHIL ASHVANI ADVANI

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นหลักฐานที่ใช้ในการชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม และใช้เพื่อขอรับการยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม
ถ้าหากผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จะถูกปรับเงินตามอัตราที่กำหนดไว้ในกฎหมาย
กรมสรรพากร



รับรอง แขน เลขที่ ๓๓๐-
Certified true copy

รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

[Signature]

หนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการประมง

หนังสือนี้แสดง

รับรองสำเนาถูกต้อง
CERTIFIED TRUE COPY

นายนิคิล อาชวานิ แอดวานี
MR.NIKHIL ASHVANI ADVANI

มีนายนิคิล อาชวานิ แอดวานี (Mr. Nikhil Advani) เป็นตัวแทน

โดย นายนิคิล อาชวานิ แอดวานี (Mr. Nikhil Advani) เป็นตัวแทน

ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการประมง

ในประเทศไทย ตามความในกฎหมายว่าด้วยการประกอบกิจการประมง

เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๕๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๐๗

ประทับตราประทับพระวิสุทธิกษัตริย์

[Signature]

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ที่ ๑๑ / ๒๕๐๗

For

... ..
... ..

... ..
... ..

For

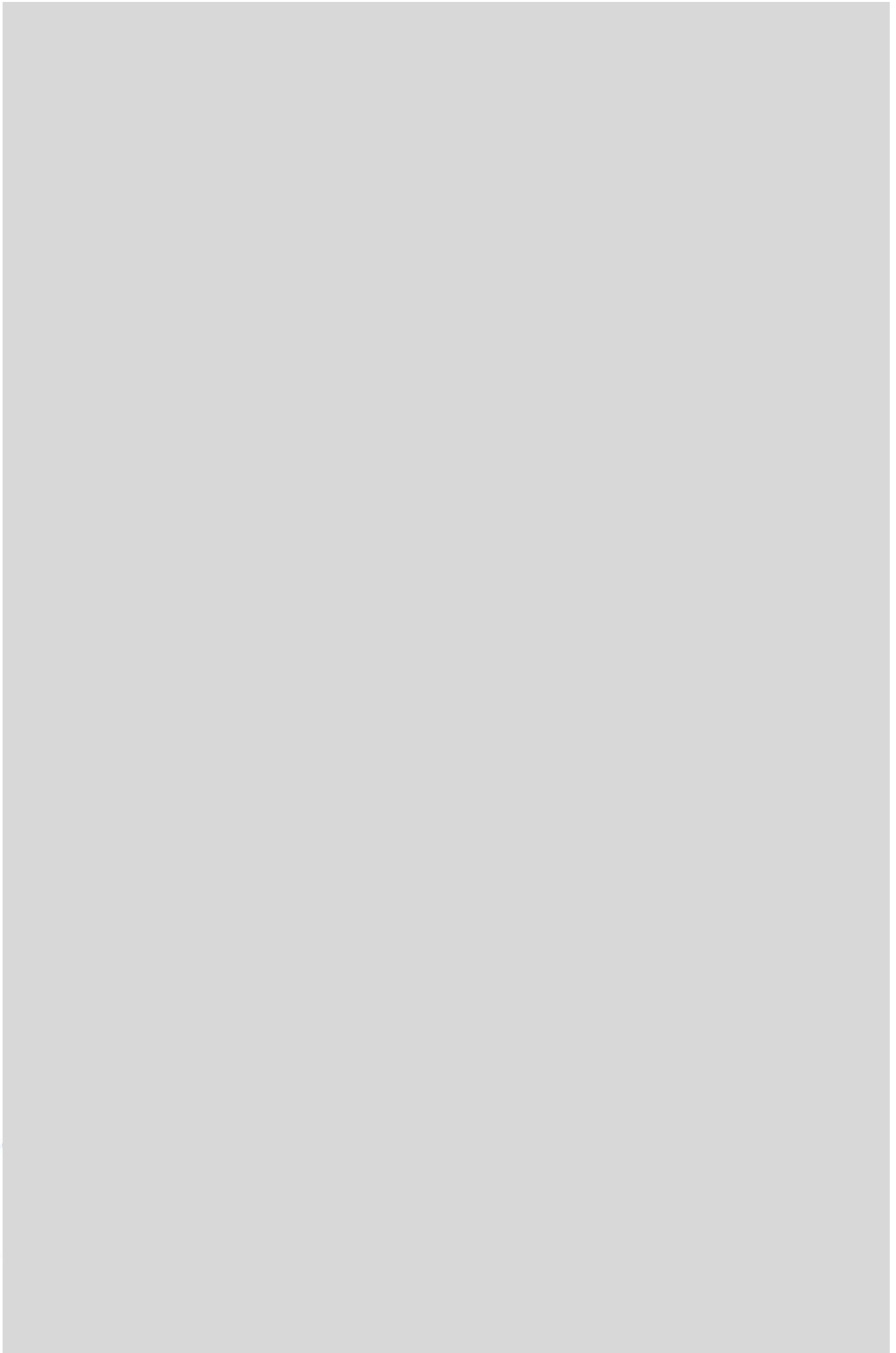
For more information, visit www.pearson.com

For more information, visit www.pearson.com



Copyright © 2003 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

Printed in the United States of America



1. 10/10/2010

2. 10/10/2010

3. 10/10/2010

4. 10/10/2010

