

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือราชการ
ภาคผนวก ข	หนังสือเห็นชอบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ง	ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวก จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
ภาคผนวก ช	หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ก

หนังสือราชการ

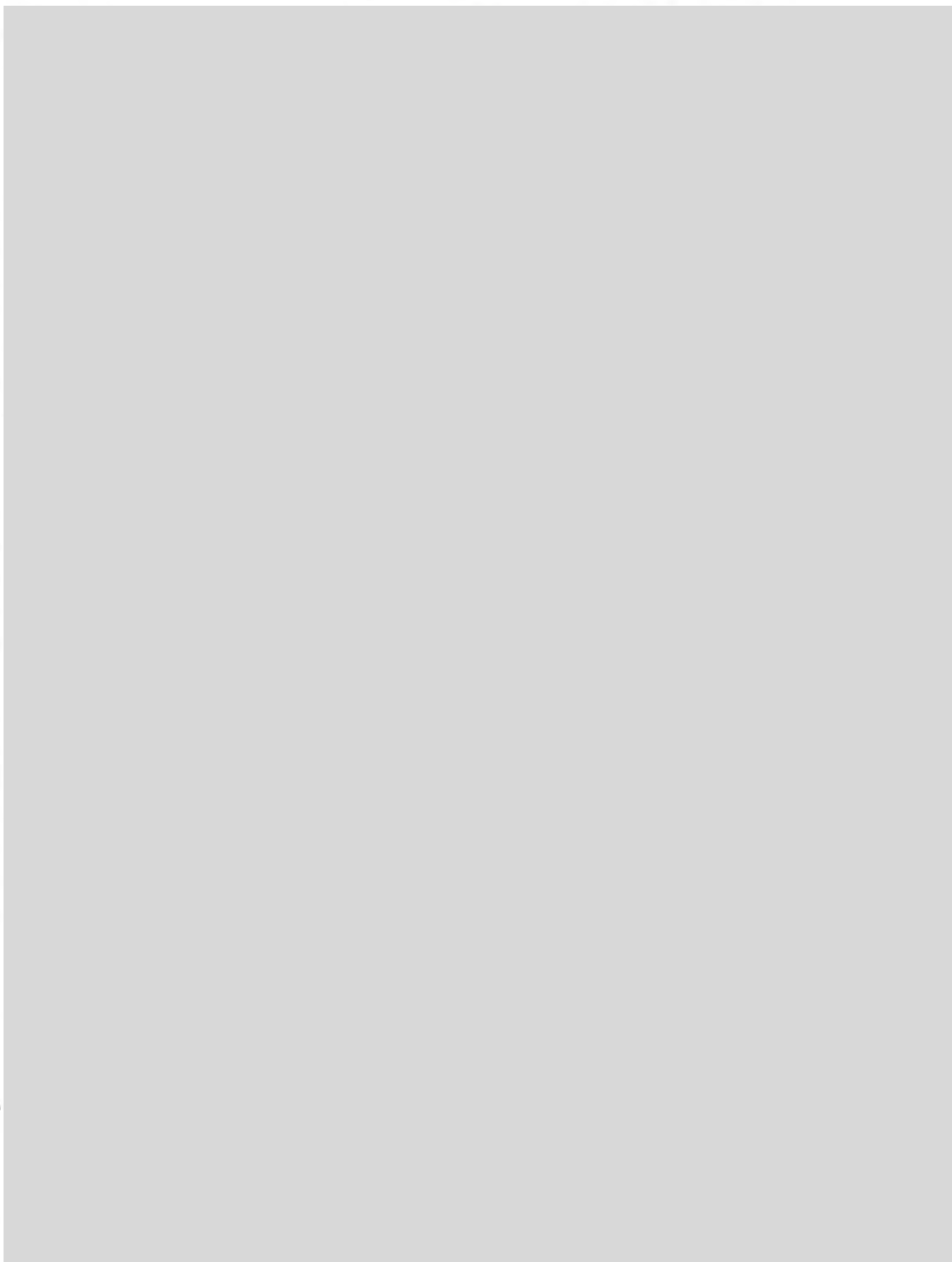
ภาคผนวก ก-1

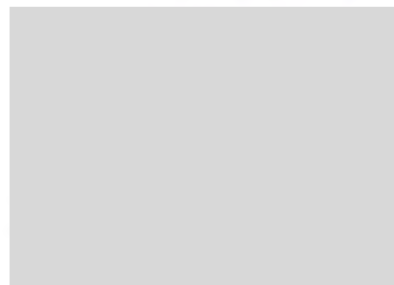
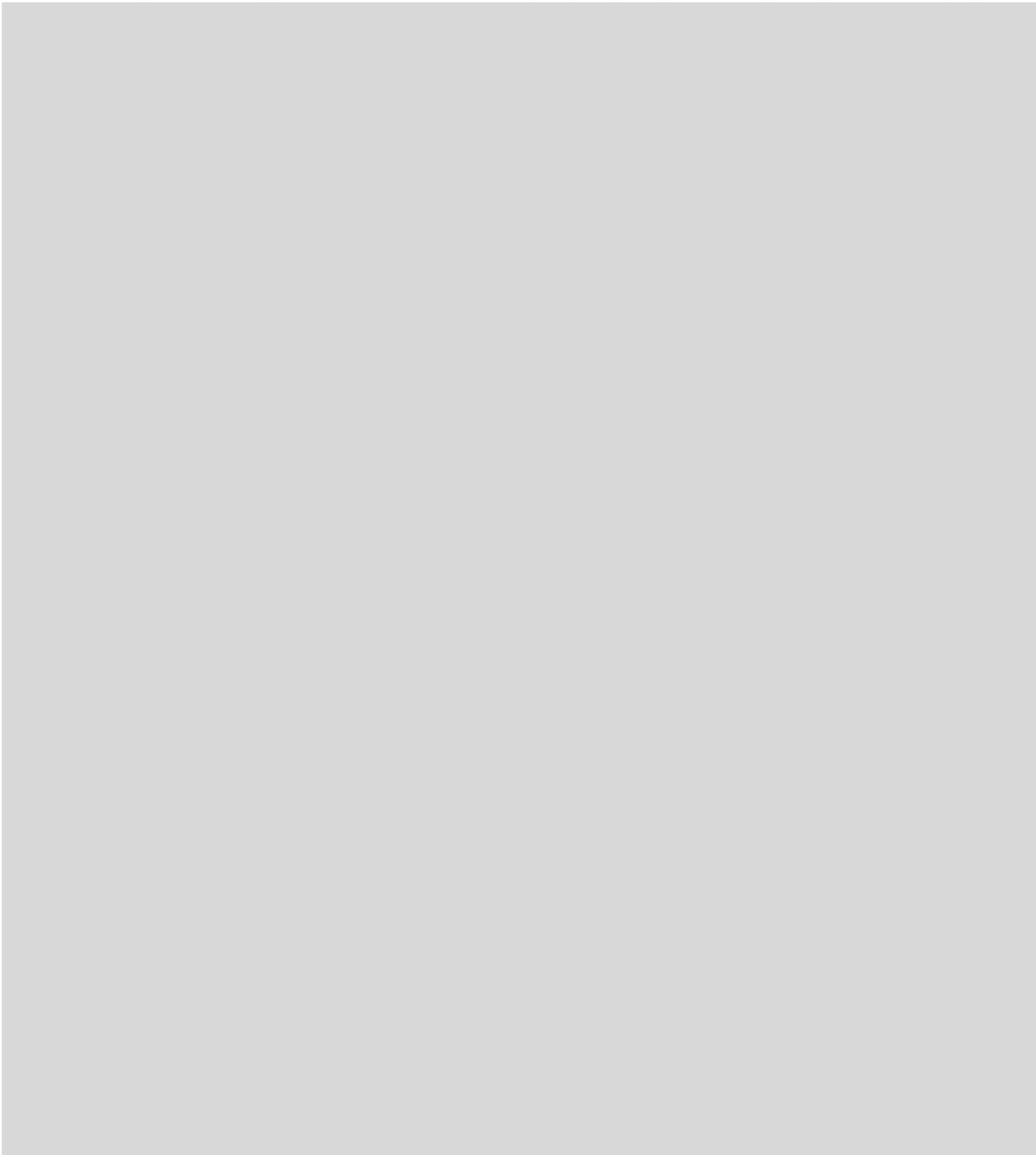
หนังสือการเปลี่ยนชื่อผู้ดำเนินงานโครงการ (หนังสือรับรองบริษัท)



บริษัท เอไอเอ จำกัด
เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุขุมวิท
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
T : (66) 2634 8888
F : (66) 2352 5844
AIA.CO.TH

หนังสือมอบอำนาจ



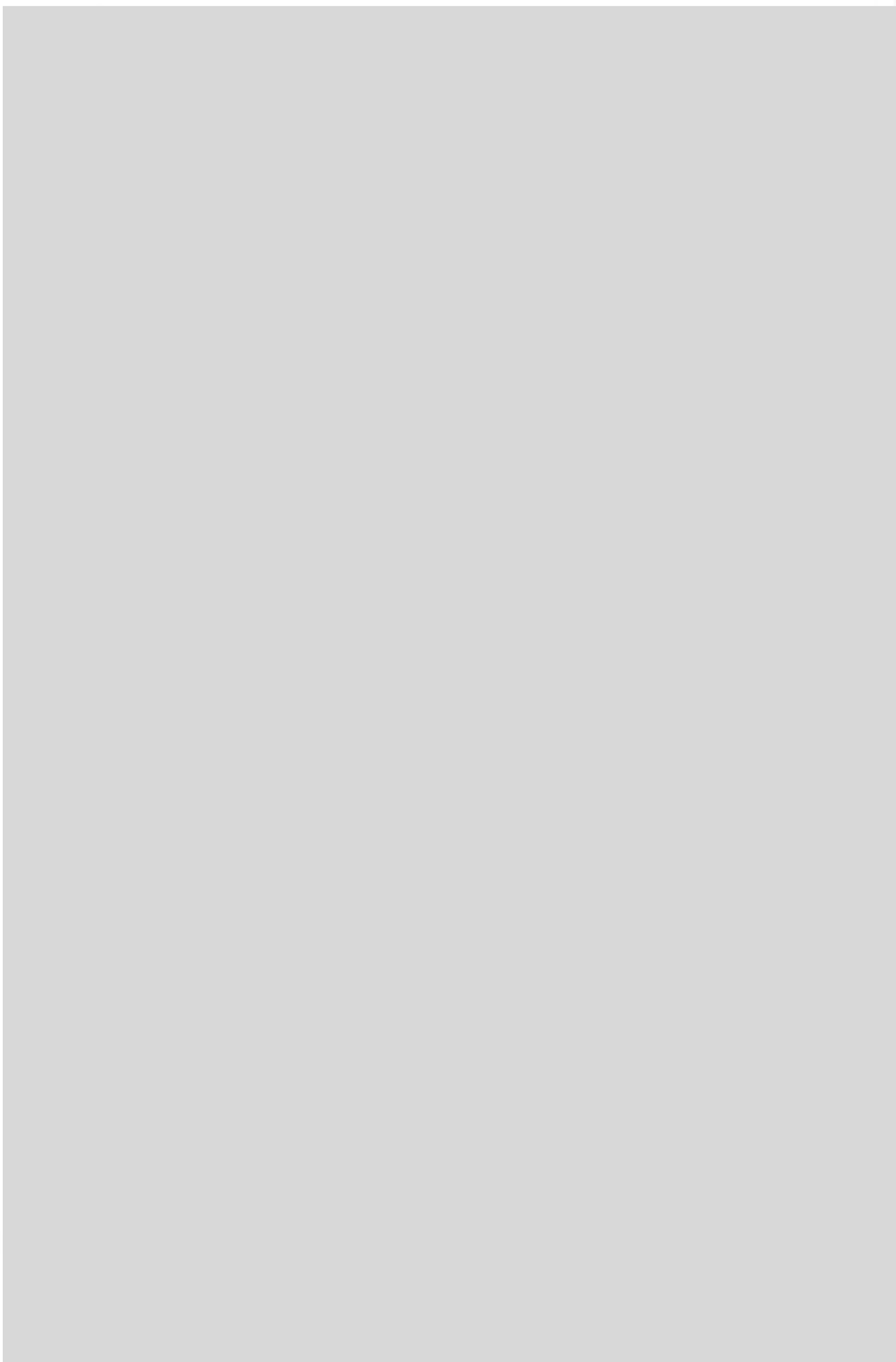


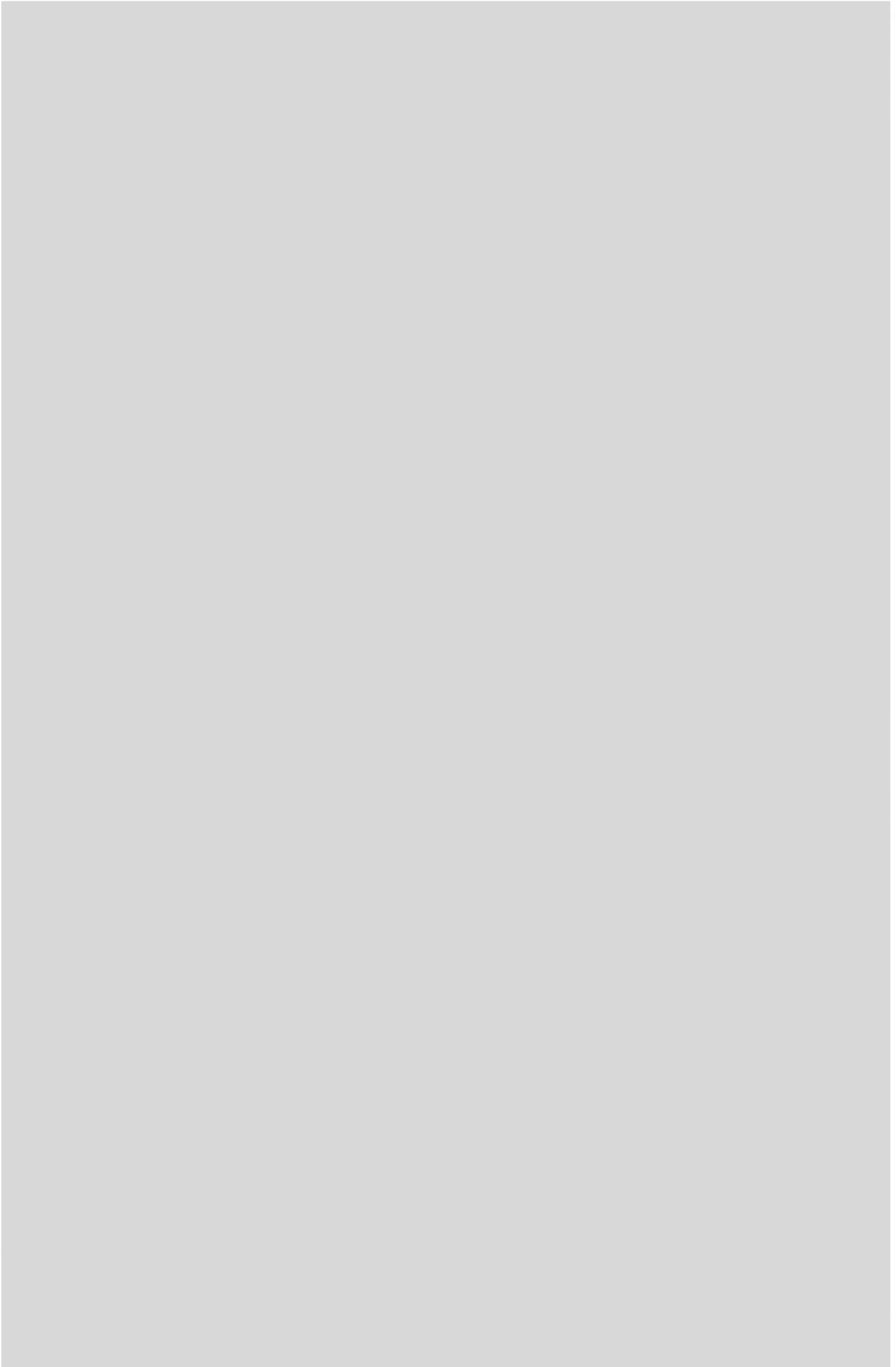


171



บริษัท เอไอเอ จำกัด
เลขที่ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุขุมวิท
เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
T : (66) 2634 8888
F : (66) 2352 5844
AIA.CO.TH





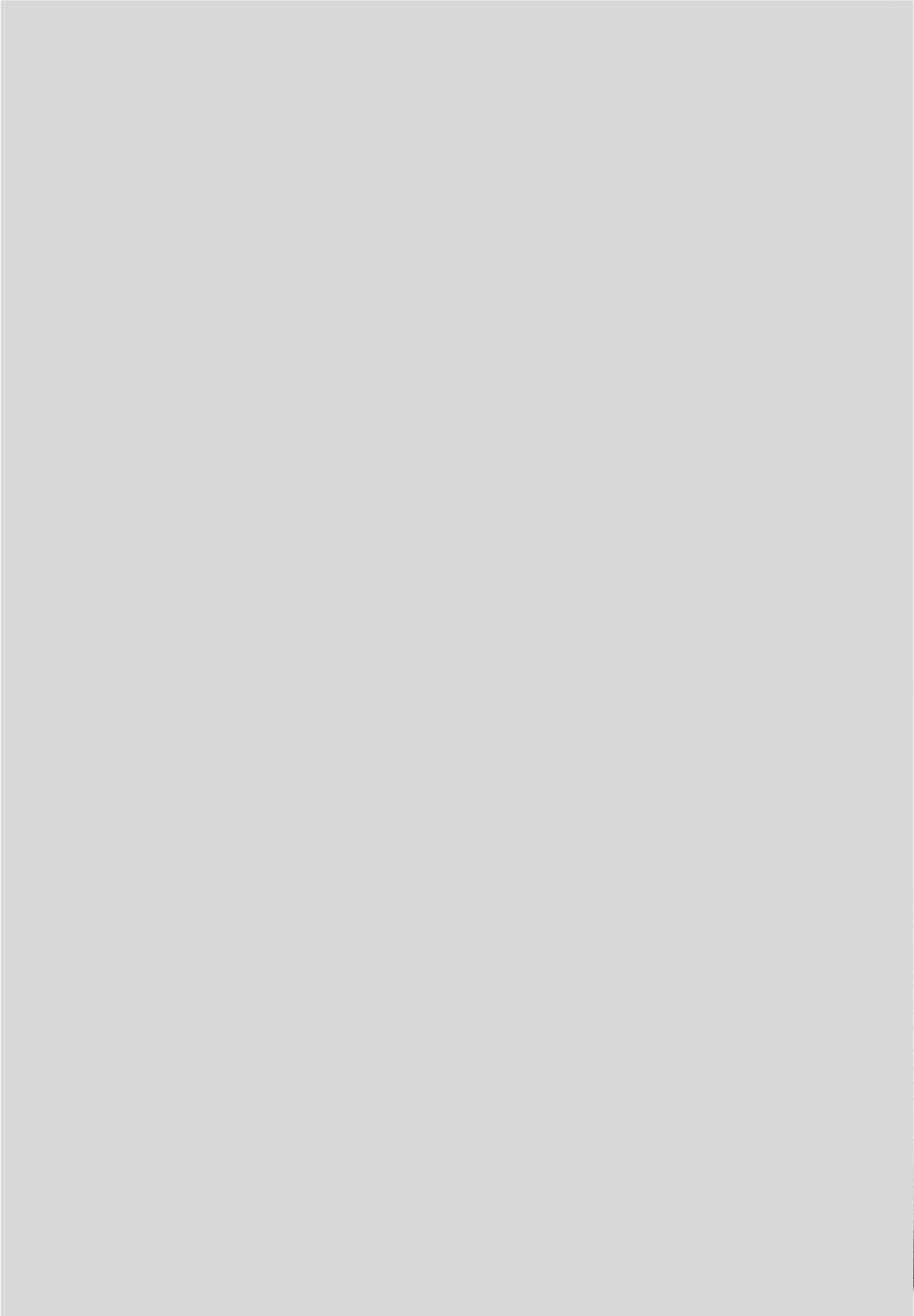
- คำแปล -

อากรแสตมป์ 30 บาท

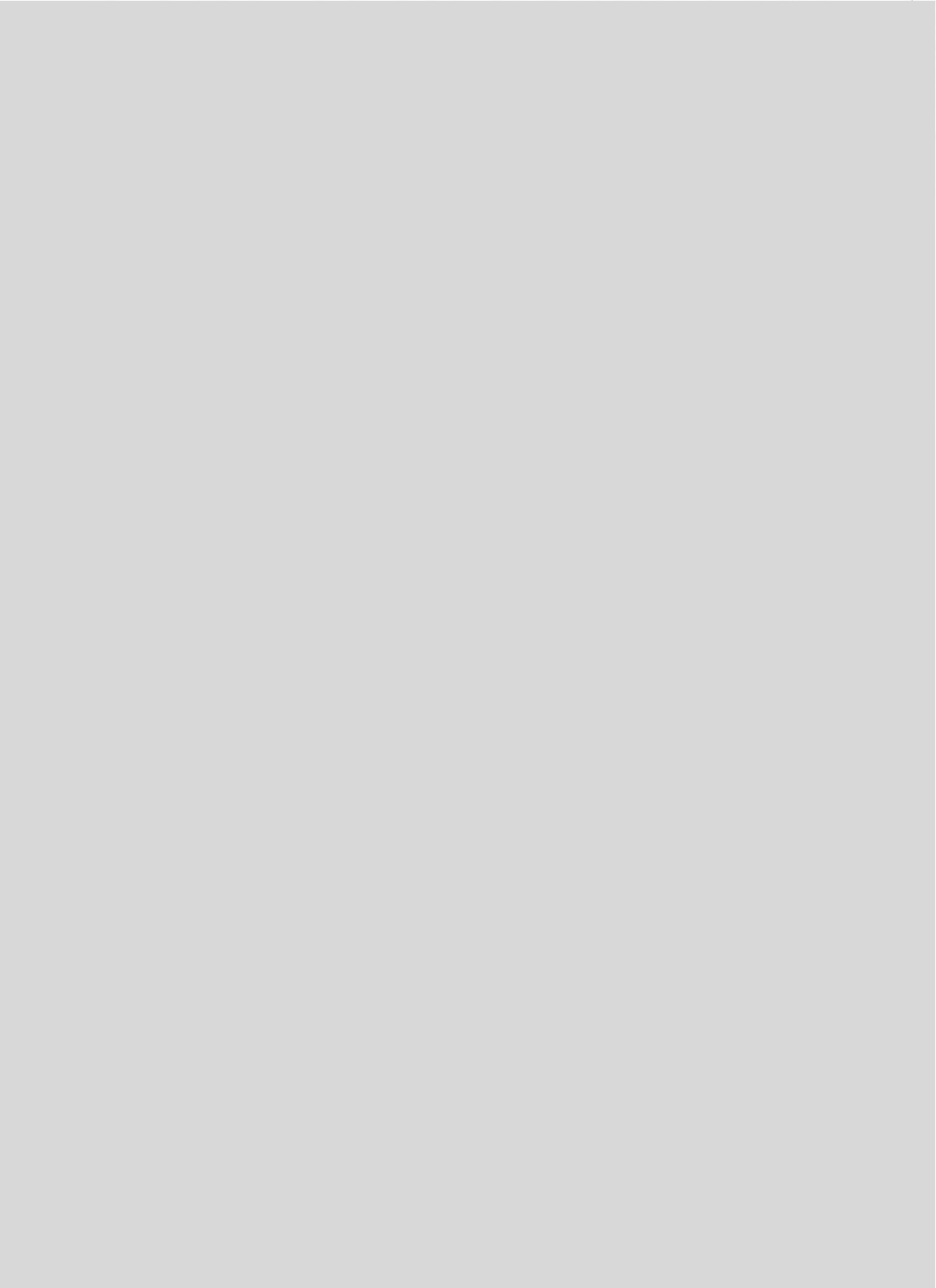
- คำแปล -

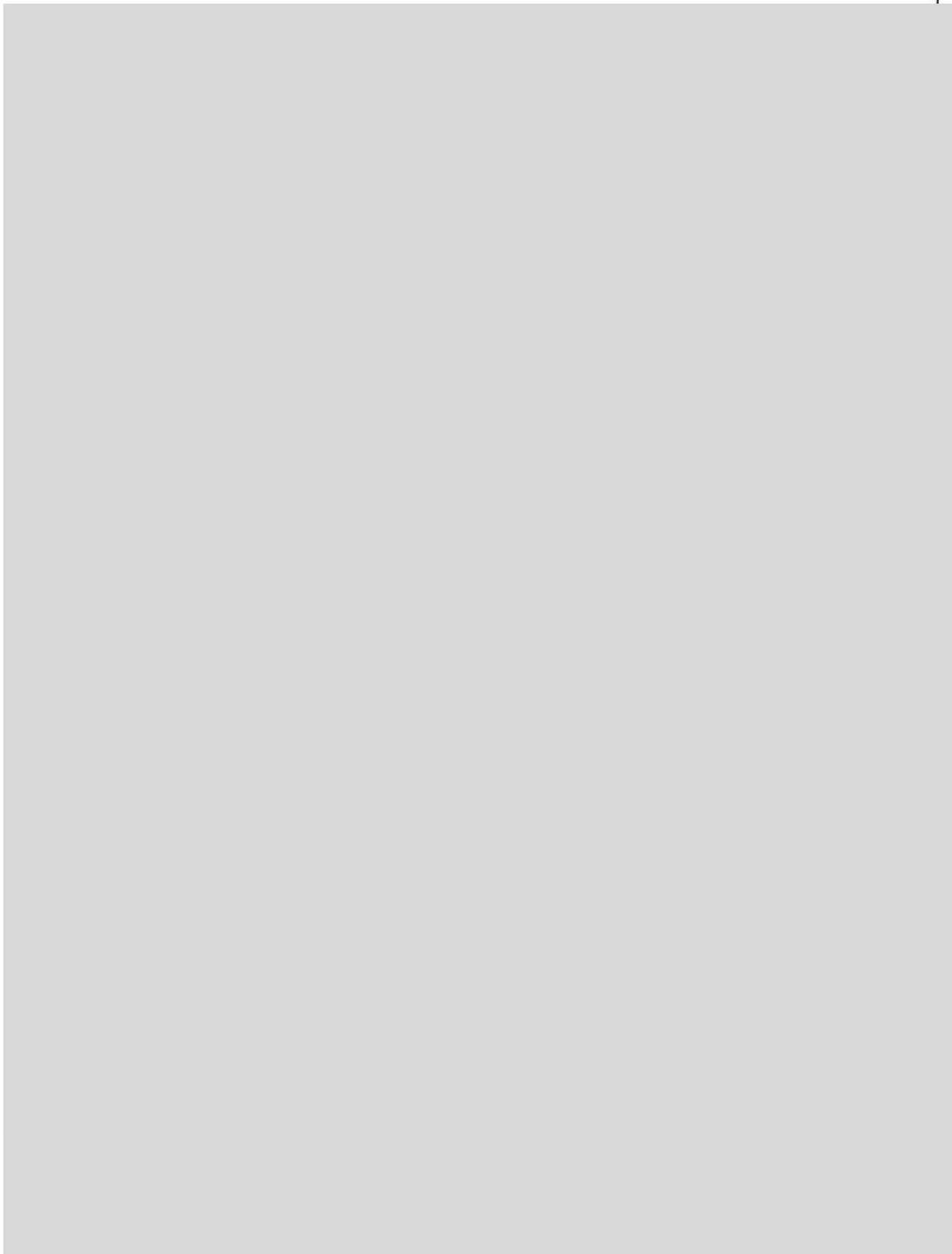
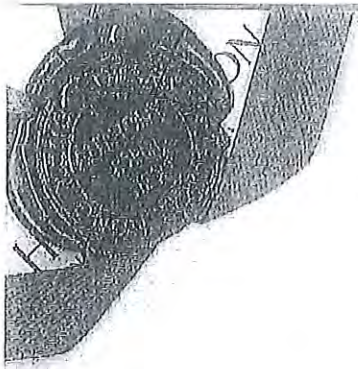


- คำแปล -

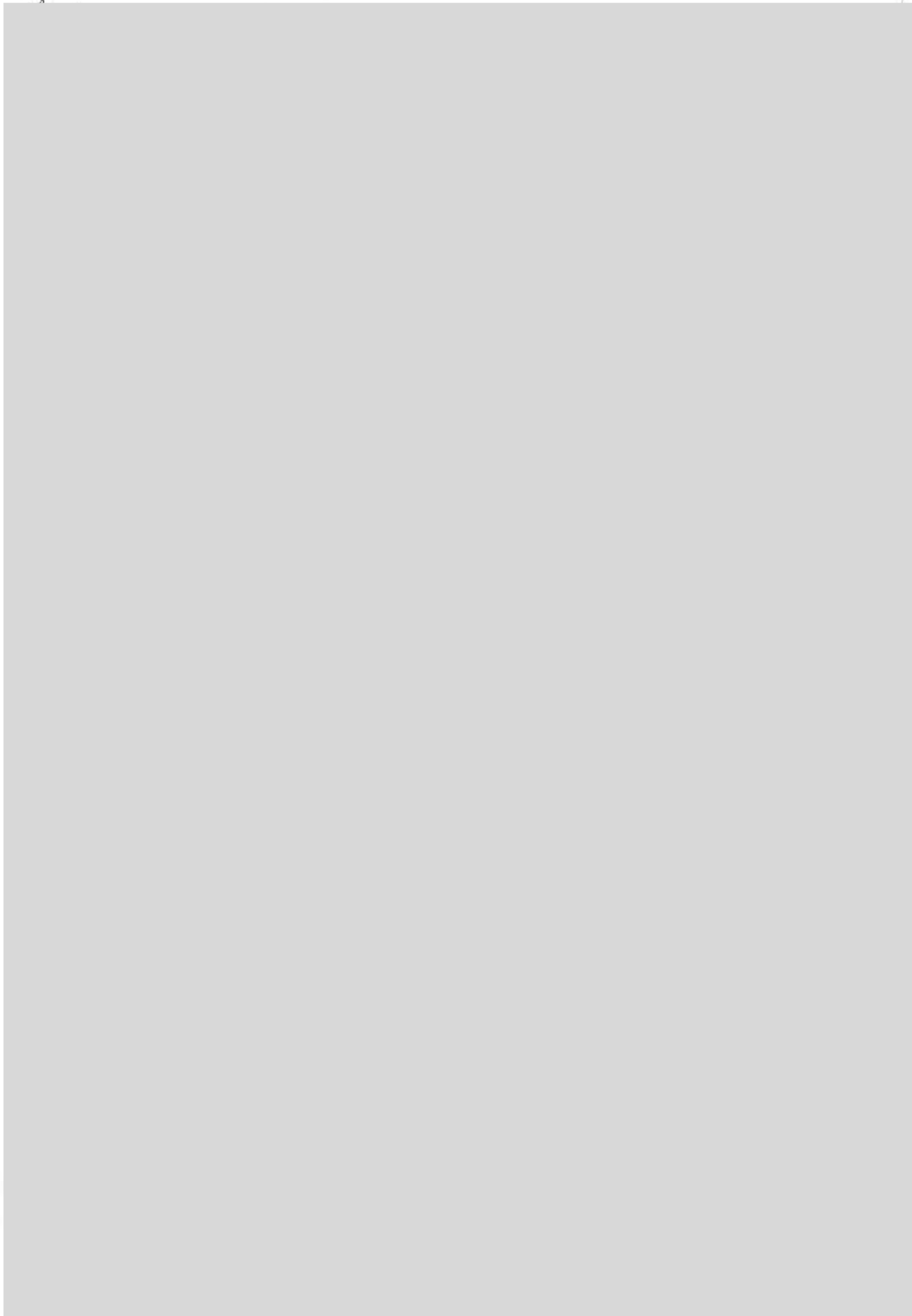


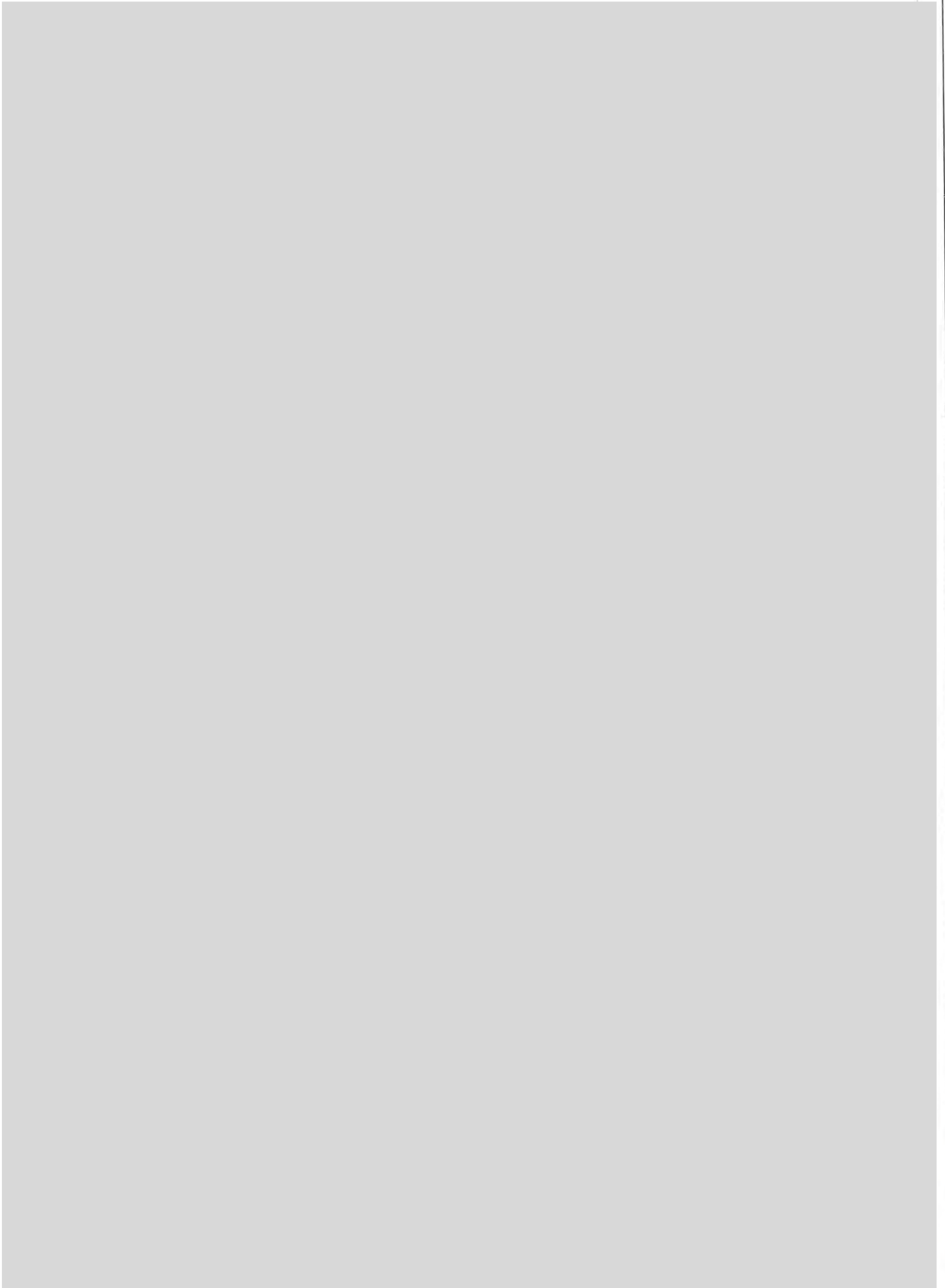
- คำแปล -

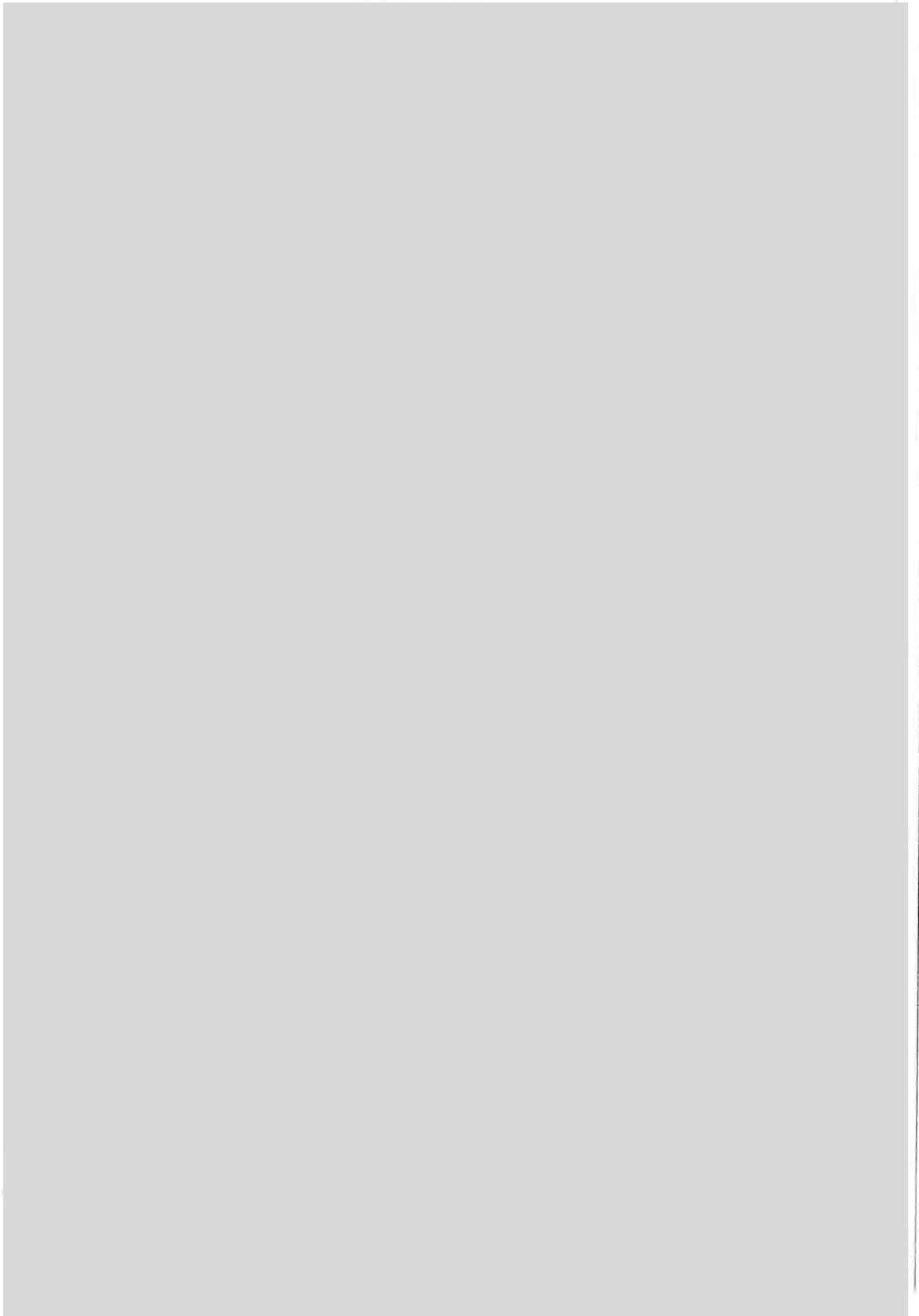


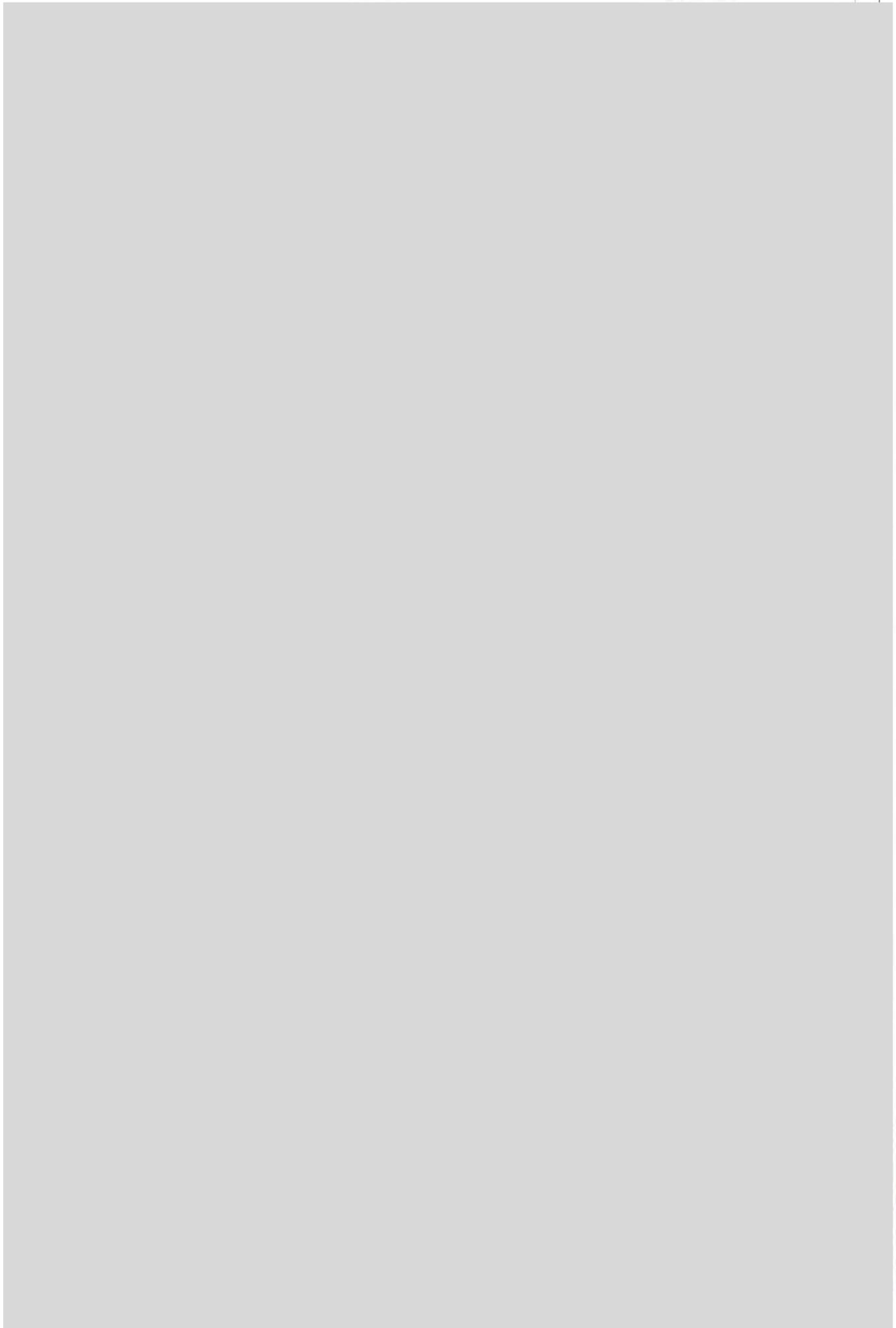


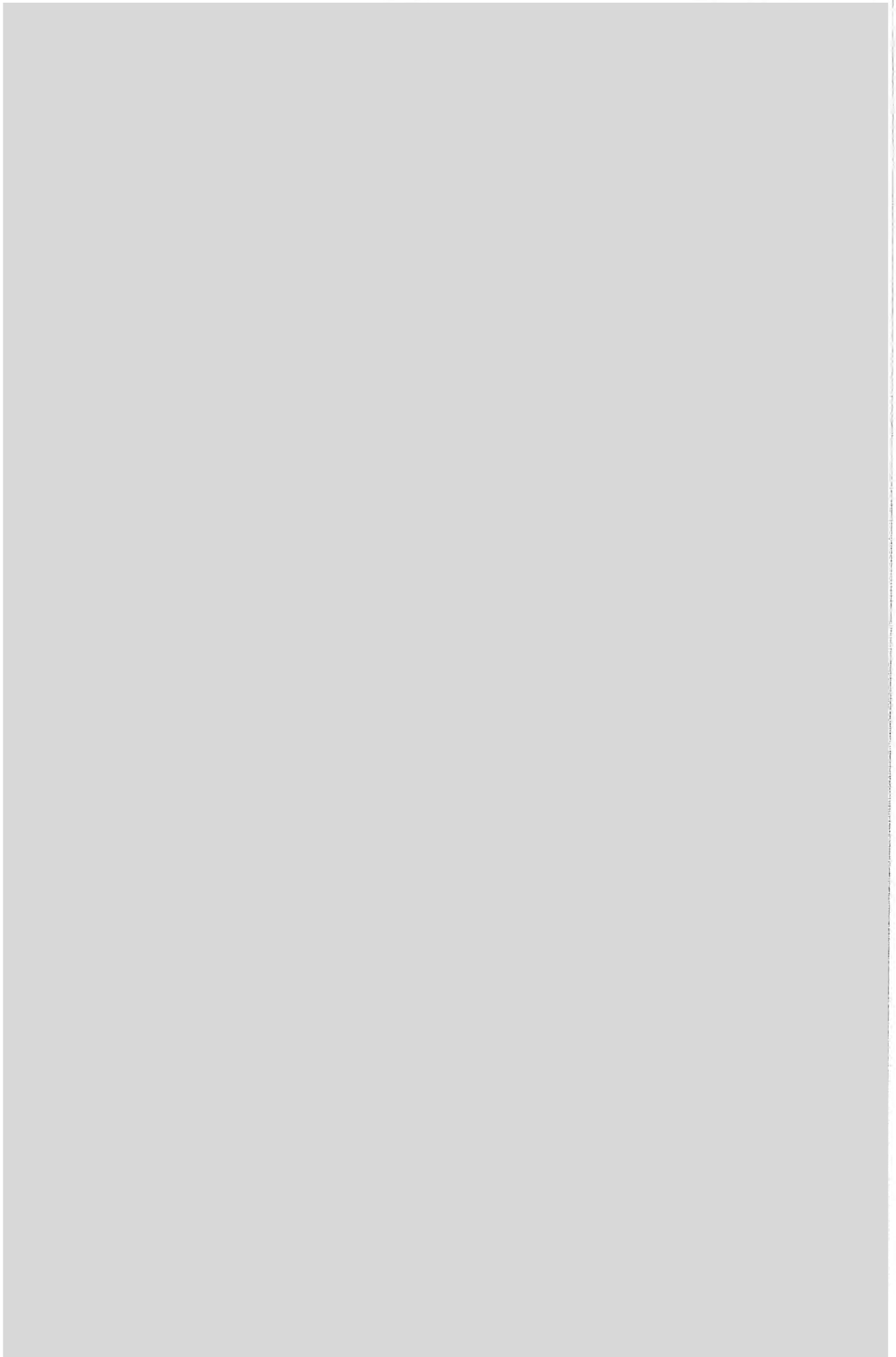












ที่ สจ.4001142



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรองที่ความที่นายทะเบียนแจ้งไว้
ตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อรับรองว่า ผู้ได้รับหนังสือรับรองนี้เป็นนิติบุคคลจดทะเบียน
ณ ประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน(เขตบริหารพิเศษฮ่องกง) ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0100544007629
และได้รับหนังสือรับรองให้ประกอบธุรกิจตามมาตรา 45 แห่งพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว
พ.ศ.2542 เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2547

หนังสือรับรองเลขที่ ด/45-40/2547 โดยประกอบธุรกิจได้ตั้งแต่วันที่ 10 สิงหาคม 2547 เป็นต้นไป
ตลอดระยะเวลาที่ได้รับหนังสือรับรอง ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียน ณ วันออกหนังสือ ดังนี้

1. ชื่อผู้ได้รับหนังสือรับรอง บริษัท เอไอเอ จำกัด (AIA COMPANY LIMITED)/

2. ธุรกิจที่ได้รับหนังสือรับรอง คือ

บัญชีสาม(21) การทำธุรกิจบริการประกันภัยประเภทประกันชีวิต ให้กู้ยืมเงิน ให้เช่า
อาคารบริษัทและเป็นผู้จัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ/

3. สำนักงานแห่งใหญ่ในประเทศไทย ตั้งอยู่เลขที่ 181 ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก
กรุงเทพมหานคร/

4. ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการในประเทศไทย คือ

นายไหว ชยong ฝง (MR. WAI CHEONG FUNG)/

รับรองสำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร. 02 529 7600

Archive Se
หมายเลข 1570 ๗๗

ออกให้ ณ วันที่ 24 กันยายน พ.ศ. 2562

(นางสาวพรรณิภา อัจฉริยะสกุลชัย)

นายทะเบียนการระดมทุนธุรกิจของคนต่างด้าว

- หมายเหตุ
1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงิน ปี 2561/
 2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่คนต่างด้าวได้เข้ามาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น
ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ/
 3. บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชันแนลแอสซิวรันส์ จำกัด (AMERICAN INTERNATIONAL ASSURANCE COMPANY LIMITED) ต่อมาได้ขอเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เอไอเอ จำกัด (AIA COMPANY LIMITED) ตามหนังสือที่แจ้งเลขที่ 4555560002 รับวันที่ 29 มีนาคม 2566/



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร 02 528 7600

Call Center Service
สายด่วน 1570 www.dbd.go.th



เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

0-10000-44007-12-0

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ชื่อผู้ประกอบการ บริษัท เอเชีย เอเอ จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ บริษัท เอเชีย เอเอ จำกัด

เป็น ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ : อาคาร

ห้องเลขที่ -

ชั้นที่

หมู่บ้าน

เลขที่ 181

หมู่ที่

ถนน

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

เมือง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ 10500

โทรศัพท์

วันที่ให้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน

1 มกราคม 2555

ออกให้เมื่อวันที่

10 มิ.ย. 2555

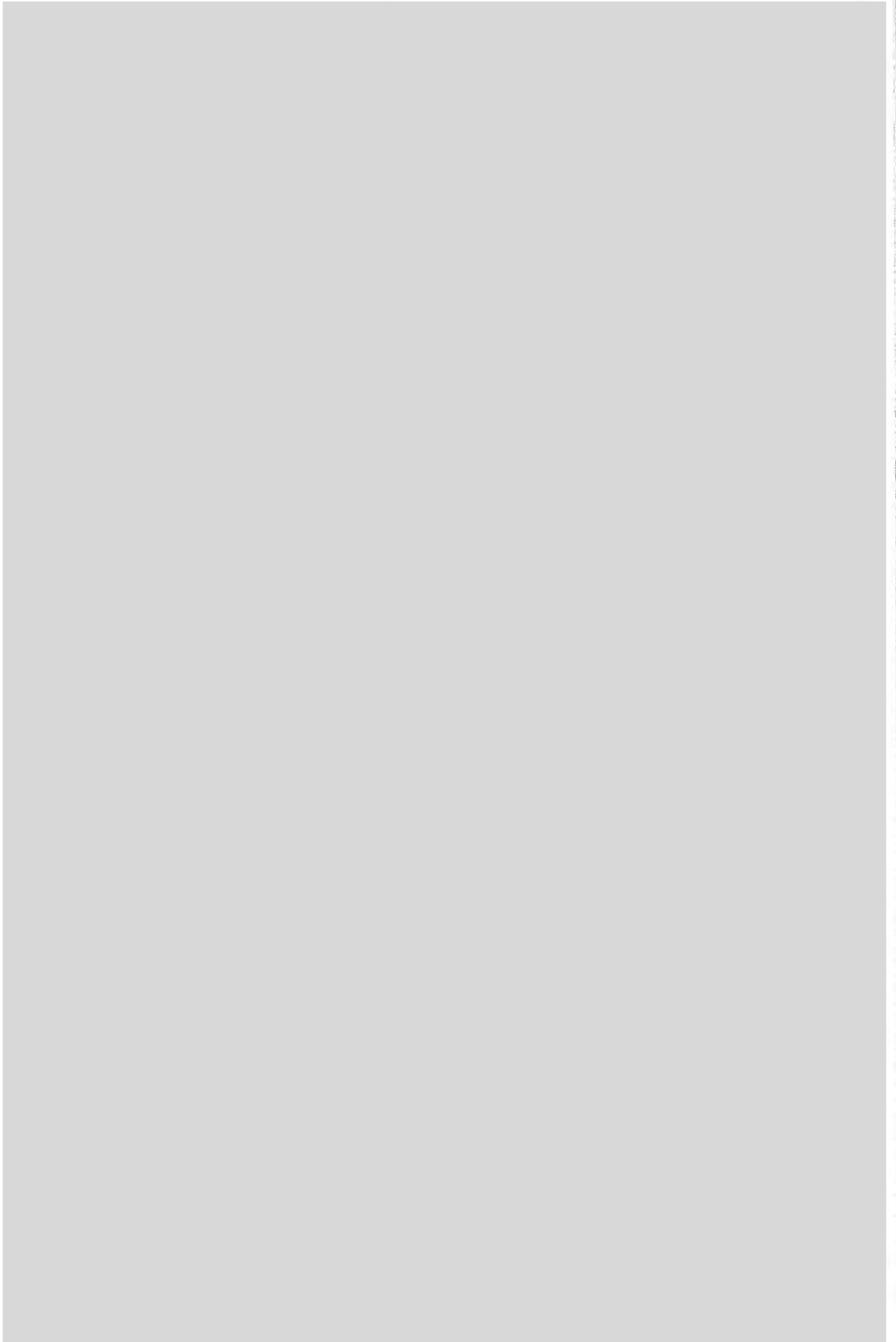
รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

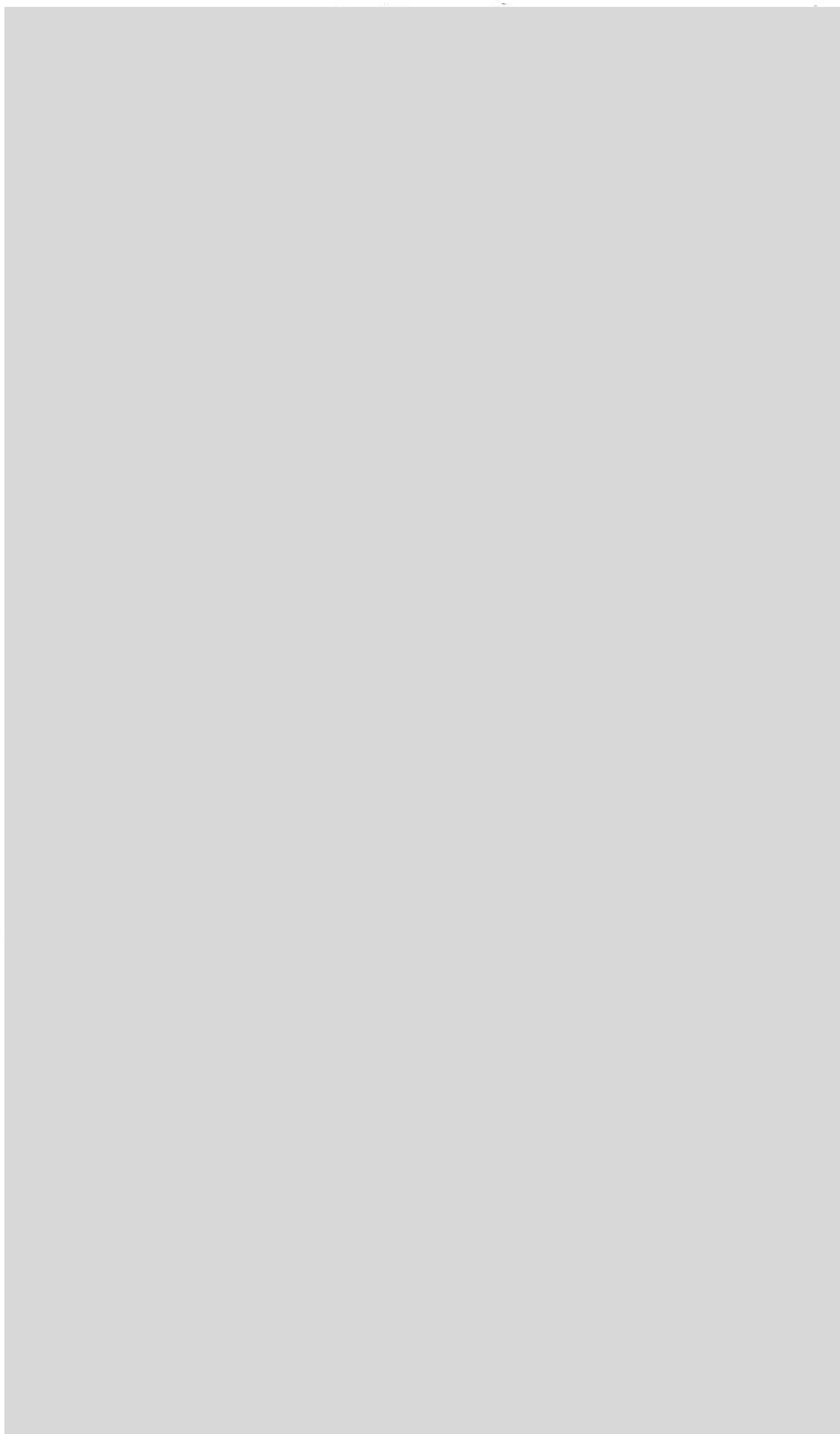
รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

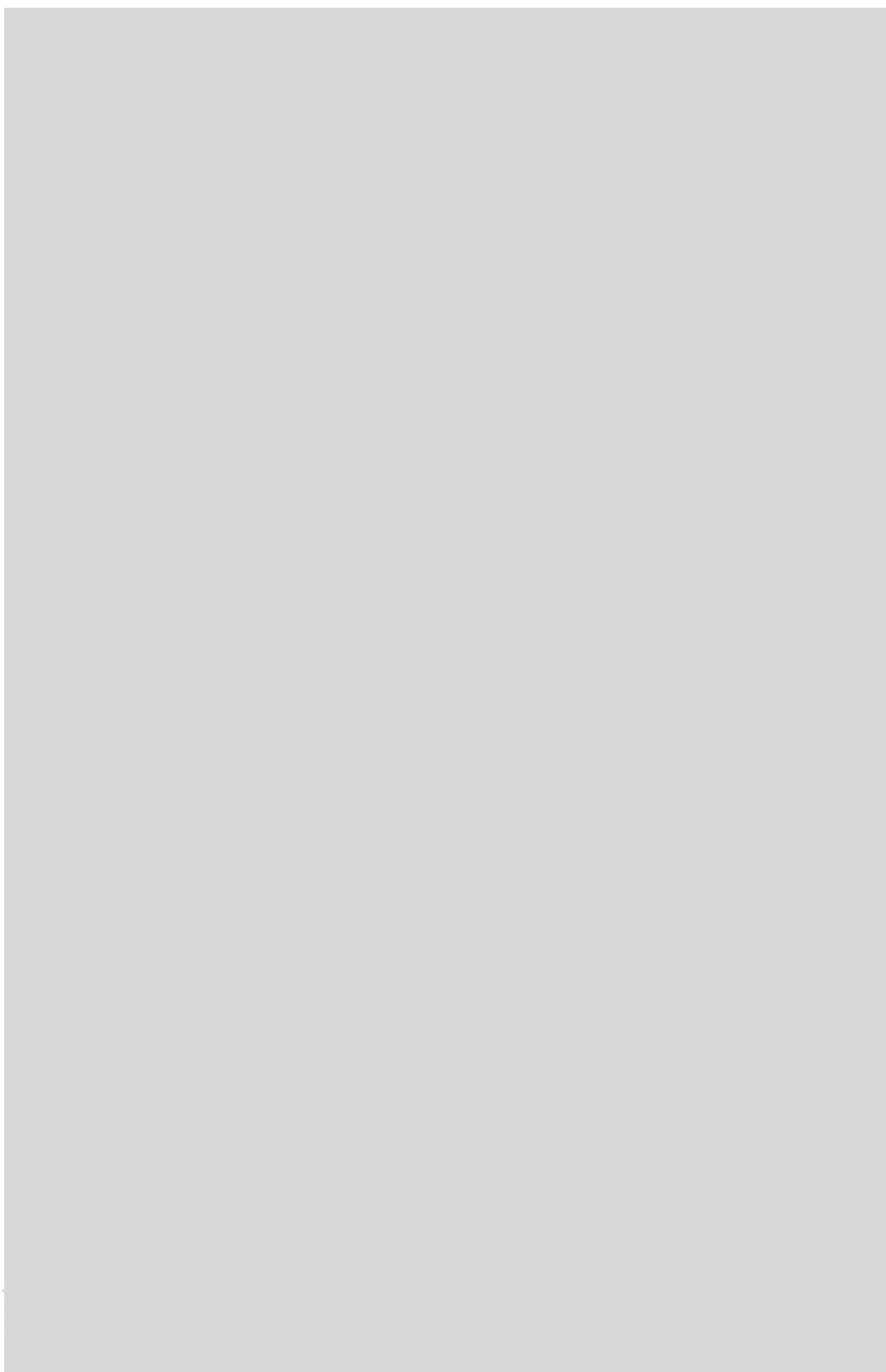
รับรองสำเนาถูกต้อง
Certified true copy

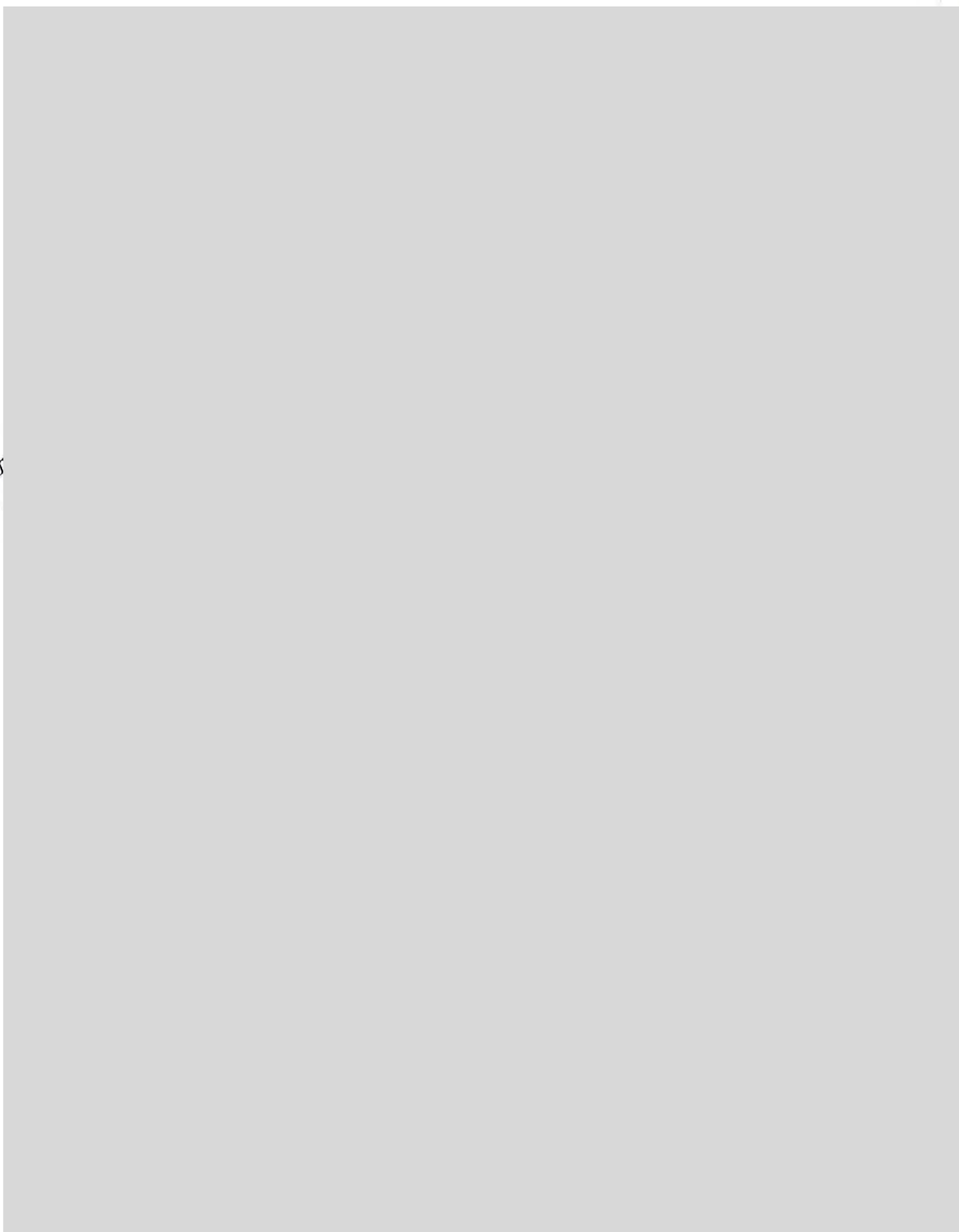
ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม
ใช้สำหรับยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
ผู้ยื่นคำขอต้องนำใบนี้ไปยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
ภายในระยะเวลาที่กำหนด
ถ้าไม่ยื่นขอคืนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
ภายในระยะเวลาที่กำหนด
ใบนี้จะมีผลใช้บังคับ
ตั้งแต่วันที่ออกให้
จนสิ้นอายุ
00000722-25550502-1-35-000019 00000722-03022041-1-35-25550502-1-0-0044-00 03022041





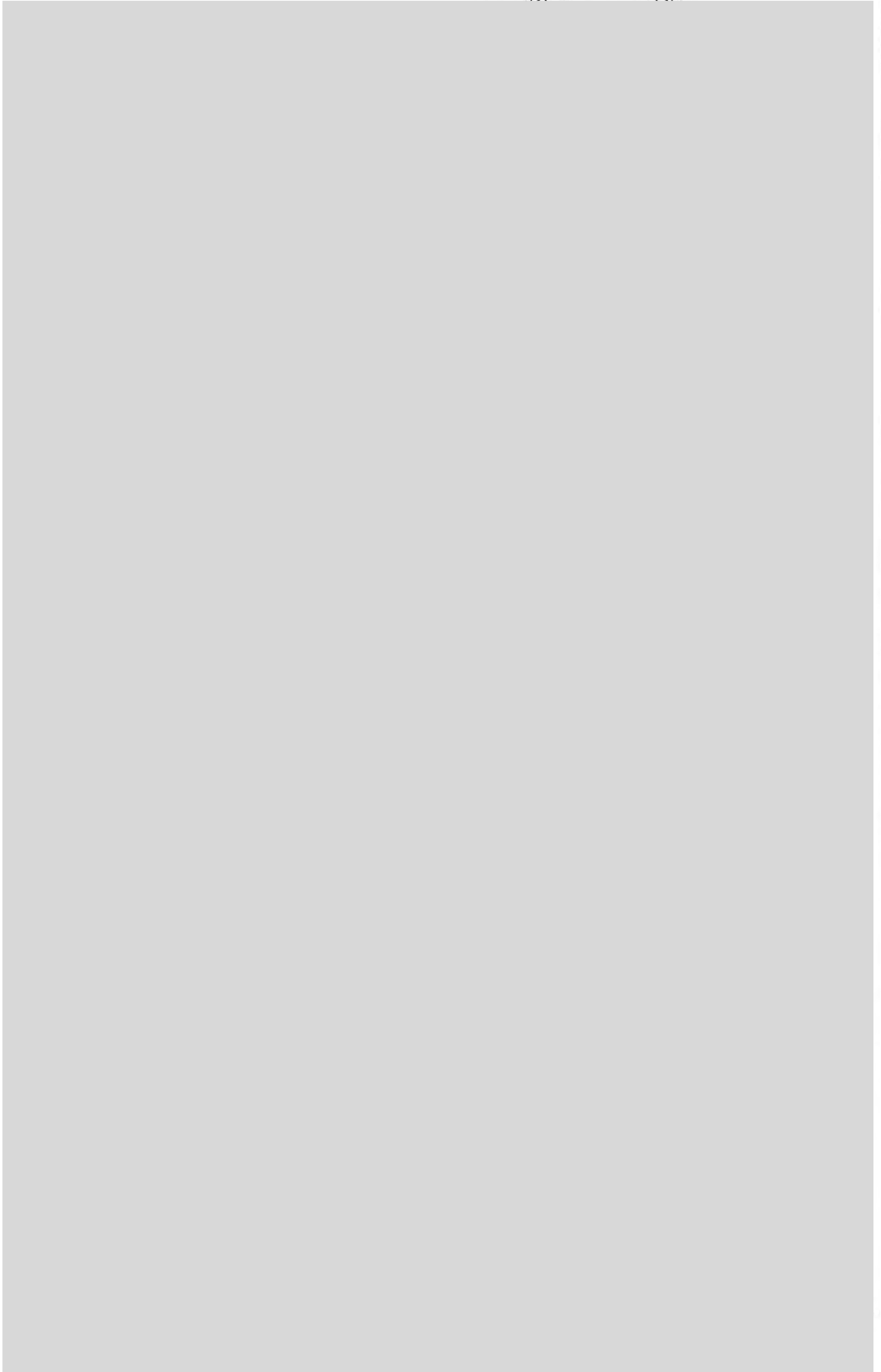
FOR

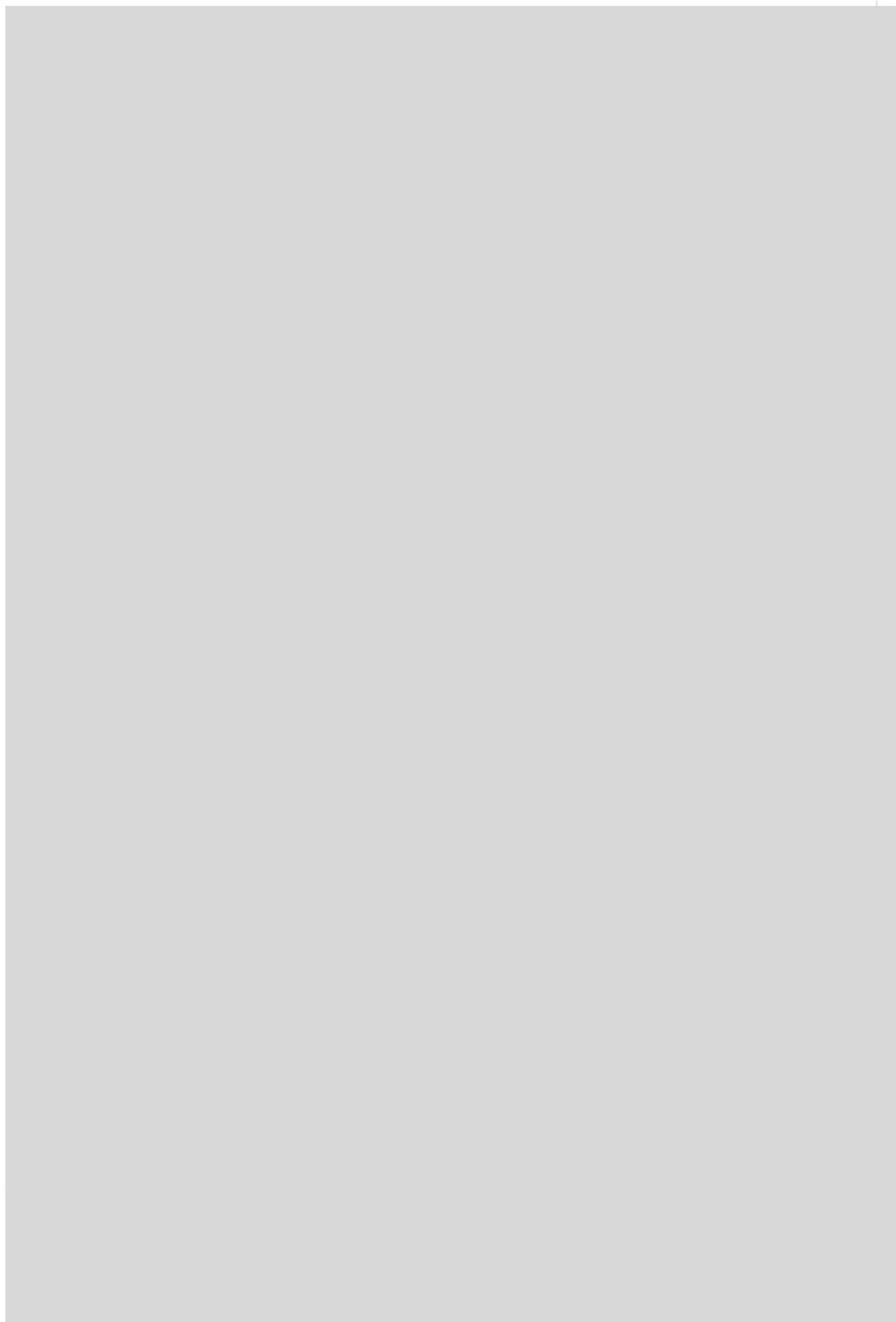


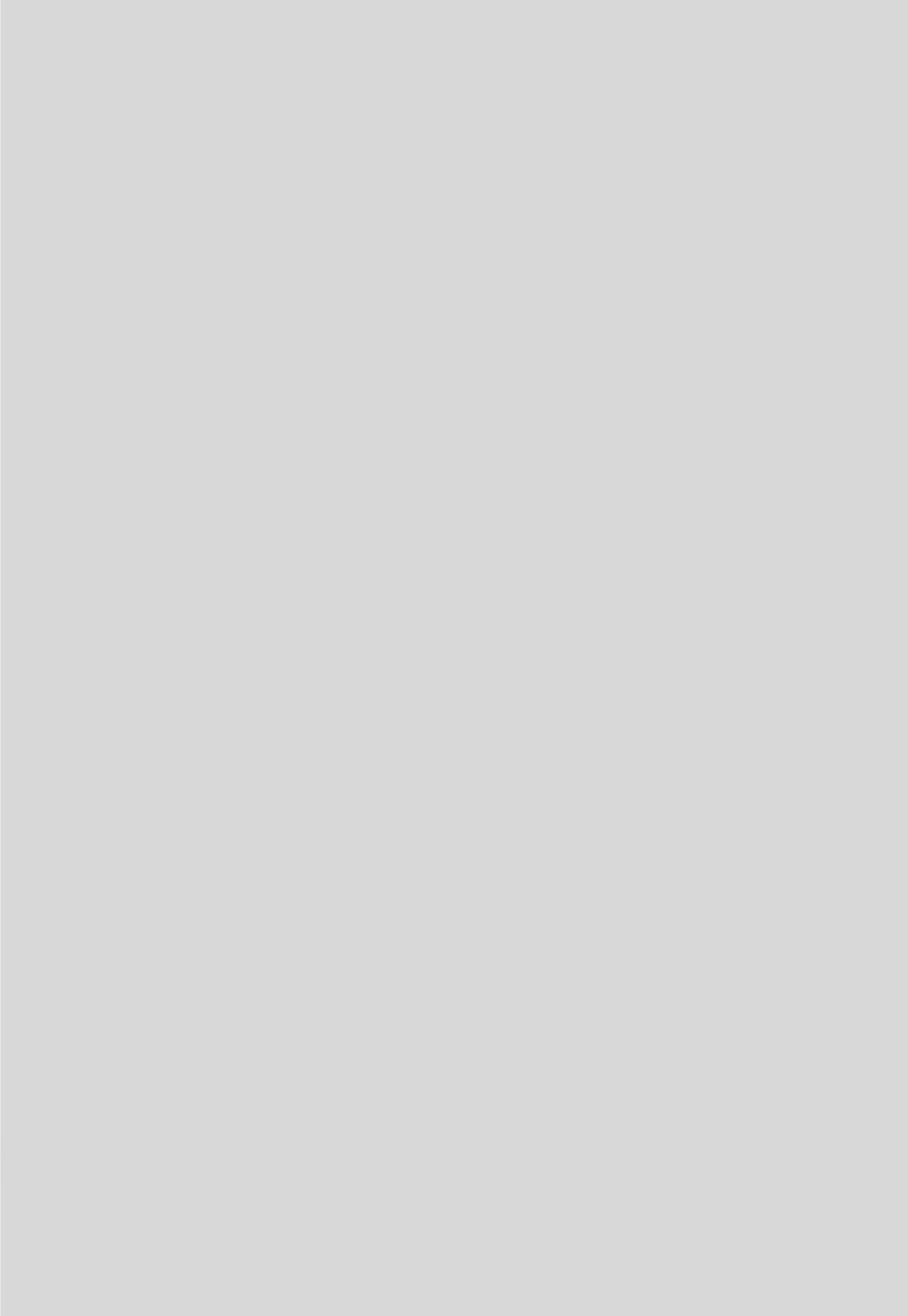


For

er of Attorney
14







ภาคผนวก ก-2

ใบอนุญาตการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
(แบบ อ.1)

แบบ กทม.๖ เดิมเลขที่ ๓๙๔/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๕
(ต่ออายุได้อีกไม่เกิน ๓ ครั้ง)



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๒๐๙/๒๕๕๗

อนุญาตให้ บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเรินส์ จำกัด โดย นายโยฮานเนส ยาโคบัส เฮโดดอร์ แวน โอเยน เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๑ ตรอก/ซอย ถนน สุริยวงศ์ หมู่ที่
ตำบล/แขวง สุริยวงศ์ อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน สาทร หมู่ที่

แขวง ยานนาวา เขต สาทร กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน //เลขที่/น/ผ/๓ //เลขที่/ส/ผ/๑ เลขที่ ๗๙๓, ๗๙๔, ๗๙๕

เป็นที่ดินของ บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซิวเรินส์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น วัตถุประสงค์ - จอดรถยนต์
(๑) ชนิด ตึก ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน - พานิชย์ (ร้านค้า)-

พื้นที่/ความยาว ๗๐,๑๗๐.๐๐ ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๖๖ คัน

พื้นที่ ๒,๓๐๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่ออายุก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายพีร คลพนิต ส-สจ ๒๑๓๗, นายพิชญ ปิ่นทะติช สย.๖๔๗๙ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ นายนาวัน วิชัยโชติกาณต์ วฟก. ๘๒๓

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต จำนวน ๑๓ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน พ.ศ.

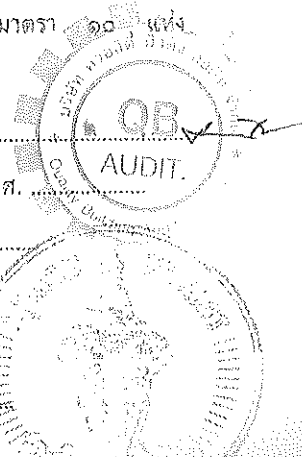
ออกให้ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) (นาย/นาง/นางสาว/นาง)

(.....) (นาย/นาง/นางสาว/นาง)

ตำแหน่ง (นาย/นาง/นางสาว/นาง)

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ภาคผนวก ก-3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
(แบบ อ.6)

วาทกรรมประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารสำนักงานหรือที่พักอาศัย
อาคารพาณิชย์

แบบ อ. ๖



กิตติคุณ

000293

พาเตอน

จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
จนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๙๔/๒๕๕๗

โดย หม่อมหลวงจิระเศรษฐ์ สุขสวัสดิ์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอไอเอ จำกัด

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๑ ตรอก/ซอย ถนน สุรวงศ์ หมู่ที่

ตำบล/แขวง ศรีวงศ อำเภอยะเขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๑๒๐๙ / ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน - พาณิชยกรรม (ร้านค้า)

กิตติคุณ - จอตรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๖๖ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน สาทร

หมู่ที่ ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอเขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เอไอเอ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอไอเอ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/โฉนดที่ดิน/เลขที่/โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๓, ๗๙๔, ๗๙๕

เป็นที่ดินของ บริษัท อเมริกันอินเตอร์เนชั่นแนลแอสซูรันส์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๕ พ.ย. ๒๕๕๗ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายภัทรพงศ์ ทรรพนาท)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยการวางผังเมือง

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

