



ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์
(ระยะดำเนินการ)

บริษัท เอไอเอ จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

เลขที่ 11/1 ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร



UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

โทรศัพท์ 0-2763-2828 โทรสาร 0-2763-2800



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์
(ระยะดำเนินการ)

บริษัท เอไอเอ จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

เลขที่ 11/1 ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์**

วันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ ตั้งอยู่เลขที่ 11/1 ถนนสาทร แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ของ บริษัท เอไอเอ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566
() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้ควบคุมในการจัดทำรายงานดังต่อไปนี้

รายชื่อผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพน้ำ

ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ

ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ (ระยะดำเนินการ)

- | | |
|---|--|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ |
| 2. สถานที่ตั้ง | กรุงเทพมหานคร |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท เอไอเอ จำกัด |
| 4. สถานที่ติดต่อ | เลขที่ 11/1 ถนนสาทร แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ | วันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ.2555 |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ | เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 |
| 8. รายละเอียดโครงการ | |
| - ลักษณะ/ประเภทโครงการ | อาคารสำนักงาน พื้นที่พาณิชย์ ภัตตาคาร และที่จอดรถ |
| - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง | พื้นที่อาคารรวม 7,000 ตารางเมตร |
| - กิจกรรมในโครงการ | |
| * การบำบัดน้ำเสีย | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ ซึ่งประกอบด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยี่ดะระยะเวลาเติมอากาศ และระบบบำบัดชนิดไม่เติมอากาศ ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 400 ลบ.ม./วัน ตามที่มาตรการกำหนด รวมถึงกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน และสำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำบางส่วนจะถูกนำไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำรีไซเคิลเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น การรดน้ำต้นไม้ และการล้างพื้นห้องพักรมูลฝอย เป็นต้น |
| * คุณภาพอากาศ | โครงการกำหนดให้มีการควบคุมความเร็วของรถในพื้นที่โครงการรวมถึงการติดตั้งป้ายเตือนจราจรและสัญญาณลดความเร็ว เพื่อป้องกันและลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการจราจรในพื้นที่โครงการ รวมถึงการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวถนน และจัดให้มีการฉีดล้างถนนรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวถนน และจัดให้มีการฉีดล้างถนนรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ รวมถึงการจัดเตรียมพนักงานประจำในการดูแลรักษาความสะอาดของพื้นถนน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวมถึง ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งภายในและภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 409 ตารางเมตร ได้แก่ ไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไม้พุ่ม ไม้เลื้อย และพืชคลุมดิน และจัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้บริเวณหลังคาชั้นจอดรถขนาด 140 ตารางเมตร พร้อมทั้งติดตั้งพัดลมดูดอากาศ ในแต่ละชั้นของอาคารจอดรถเพื่อใช้ในการบำบัดมลพิษจากชั้นจอดรถ |

*** การจัดการขยะมูลฝอย**

โครงการมีการจัดเตรียมถังมูลฝอยแบบแยกประเภท และมีฝาปิดมิดชิดพร้อมป้ายระบุประเภทขยะไว้ในพื้นที่ภัตตาคาร พื้นที่พาณิชย์ และภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งขยะมูลฝอยทุกประเภทจะถูกรวบรวมและส่งต่อไปยังสำนักงานเขตสาทรในการขนส่งออกไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลเป็นประจำทุกวันจัดให้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์สร้างจิตสำนึกด้านสิ่งแวดล้อมให้แก่พนักงาน เช่นการคัดแยกขยะมูลฝอยตามภาชนะรองรับที่เตรียมไว้โดยเฉพาะขยะรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ และพลาสติก เป็นต้น เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิลไปกำจัดอย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน รวมถึงการรณรงค์ให้มีการนำขยะมูลฝอยมาใช้ซ้ำ อาทิ กระดาษ ของเอกสาร และกล่องพัสดุ เป็นต้น

*** การอนุรักษ์พลังงาน**

โครงการมีการออกแบบอาคารตามนโยบายอนุรักษ์พลังงานให้มีประสิทธิภาพและยั่งยืน เช่น จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งภายนอกและภายในพื้นที่อาคาร การเลือกใช้กระเบื้องฉนวนปูบริเวณพื้นอาคารชั้นดาดฟ้า เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร การทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังเป็นประจำทุกเดือน และกำหนดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบต่างๆ ภายในโครงการตามแผนการซ่อมบำรุงที่กำหนดไว้ รวมถึงการเลือกใช้ระบบลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง และการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้พนักงานใช้พลังงานอย่างประหยัด เป็นต้น

* โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการไปจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ
ความเห็นชอบฉบับล่าสุด

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.2.1 ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตโครงการ	1-2
1.2.2 การใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ	1-7
1.2.3 พื้นที่สีเขียว	1-8
1.2.4 ระบบน้ำใช้	1-11
1.2.5 การบำบัดน้ำเสีย	1-14
1.2.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-20
1.2.7 การจัดการมูลฝอย	1-24
1.2.8 ระบบไฟฟ้า	1-28
1.2.9 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	1-28
1.2.10 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ	1-37
บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-7
3.1.1 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
3.1.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
3.2 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-16
3.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำห่อผิวยื่น	3-23
3.3.1 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำห่อผิวยื่น	3-25
3.3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำห่อผิวยื่น	3-25
3.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำห่อผิวยื่น	3-27
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-2

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก หนังสือราชการ

- ก-1 หนังสือการเปลี่ยนชื่อผู้ดำเนินงานโครงการ (หนังสือรับรองบริษัท)
- ก-2 ใบอนุญาตการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
- ก-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

ภาคผนวก ข หนังสือเห็นชอบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ข-1 หนังสือเห็นชอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ข-2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ข-3 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- ค-1 แบบแปลนพื้นที่สีเขียว
- ค-2 แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสีย
- ค-3 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
- ค-4 แบบแปลนถังเก็บน้ำสำรอง
- ค-5 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาท่อ
- ค-6 แผนฉุกเฉินป้องกันน้ำท่วม
- ค-7 สำเนาหนังสือขอความอนุเคราะห์เตรียมจ่ายกำลังใช้ไฟฟ้าฯ
- ค-8 นโยบายอนุรักษ์พลังงาน
- ค-9 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ
- ค-10 แบบบันทึกการตรวจสอบระบบไฟฟ้า การซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ
- ค-11 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาลิฟต์
- ค-12 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
- ค-13 สำเนาหนังสือรับรองผลการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- ค-14 แบบบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ
- ค-15 แผนผังพื้นที่จอดรถภายในอาคาร
- ค-16 แบบแปลนอาคาร
- ค-17 แบบบันทึกการตรวจสอบระบบระบายน้ำ
- ค-18 สำเนาสัญญาจ้างจัดแมลง

ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ

- ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหอดึงเย็น

ภาคผนวก จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

- จ-1 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- จ-2 ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอดึงเย็นของอาคารในประเทศไทย

ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก ช หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1-1	สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ
	1-8
ตารางที่ 1-2	รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการ
	1-12
ตารางที่ 1-3	สรุปปริมาณน้ำเสียของโครงการ
	1-14
ตารางที่ 1-4	สรุปปริมาณมูลฝอยของโครงการ
	1-24
ตารางที่ 1-5	ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการแยกตามประเภทของมูลฝอย
	1-24
ตารางที่ 2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566
	2-3
ตารางที่ 3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566
	3-2
ตารางที่ 3-2	ดัชนีและวิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
	3-9
ตารางที่ 3-3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด จุดบ่อปรับสภาพ
	3-11
ตารางที่ 3-4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จุดบ่อพักน้ำใส
	3-12
ตารางที่ 3-5	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
	3-14
ตารางที่ 3-6	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566
	3-17
ตารางที่ 3-7	ดัชนีและวิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น
	3-25
ตารางที่ 3-8	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ
	3-26
ตารางที่ 3-9	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดในอ่างรองรับน้ำ
	3-26
ตารางที่ 3-10	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดที่น้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง
	3-27
ตารางที่ 3-11	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ ระหว่างปี 2564-2566
	3-28
ตารางที่ 3-12	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดในอ่างรองรับน้ำ ระหว่างปี 2564-2566
	3-28
ตารางที่ 3-13	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอมผึ่งเย็น จุดที่น้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง ระหว่างปี 2564-2566
	3-29

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
รูปที่ 1-2	ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบ
รูปที่ 1-3	ผังบริเวณของโครงการ
รูปที่ 1-4	ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในโครงการ
รูปที่ 1-5	ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ
รูปที่ 1-6	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ
รูปที่ 1-7	ไดอะแกรมระบบรวบรวม Aerosol และแก๊สมีเทน พร้อมแบบขยายและรูปตัด ถึงบำบัด Aerosol และแก๊สมีเทน
รูปที่ 1-8	ผังระบบระบายน้ำของโครงการ
รูปที่ 1-9	ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน 1
รูปที่ 1-10	ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน 2
รูปที่ 1-11	ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ
รูปที่ 1-12	ผังแนวตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย
รูปที่ 1-13	ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) และจุดจอดรถดับเพลิง
รูปที่ 1-14	ผังแสดงเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ
รูปที่ 1-15	การเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ
รูปที่ 2-1	รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-2	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
รูปที่ 2-3	ถังเก็บสำรองน้ำใช้
รูปที่ 2-4	การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ
รูปที่ 2-5	สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
รูปที่ 2-6	ระบบบำบัดน้ำเสีย
รูปที่ 2-7	การตรวจสอบถังดักไขมันและดักไขมัน
รูปที่ 2-8	ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับควบคุมระบบน้ำ
รูปที่ 2-9	ถังบำบัด Aerosol และถังเก็บก๊าซมีเทน
รูปที่ 2-10	ป้ายบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน
รูปที่ 2-11	ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ (Recycle Water)
รูปที่ 2-12	การใช้น้ำรีไซเคิล
รูปที่ 2-13	วางระบายน้ำ
รูปที่ 2-14	บ่อหน่วงน้ำ
รูปที่ 2-15	ถังขยะมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-16	ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
รูปที่ 2-17	การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย
รูปที่ 2-18	ท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย
รูปที่ 2-19	การจัดเก็บมูลฝอยโดยสำนักงานเขตสาทร

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-20	รถรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิล
รูปที่ 2-21	โครงการ “กล่องวิเศษ”
รูปที่ 2-22	ระบบไฟฟ้าปกติ
รูปที่ 2-23	ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน
รูปที่ 2-24	การติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer)
รูปที่ 2-25	หลอดไฟ
รูปที่ 2-26	การรณรงค์การประหยัดพลังงาน
รูปที่ 2-27	ลิฟต์
รูปที่ 2-28	อุปกรณ์ปรับรอบความเร็วมอเตอร์ VSD
รูปที่ 2-29	ระบบป้องกันอัคคีภัย
รูปที่ 2-30	ระบบเตือนอัคคีภัย
รูปที่ 2-31	จุดรวมพล
รูปที่ 2-32	แบบแปลนแสดงตำแหน่งห้อง ที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟ
รูปที่ 2-33	พื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณดาดฟ้าของอาคาร
รูปที่ 2-34	อุปกรณ์ปฐมพยาบาล
รูปที่ 2-35	หอระบายความร้อน (Chiller)
รูปที่ 2-36	การทำความสะอาด กำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น
รูปที่ 2-37	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
รูปที่ 2-38	ป้ายสัญญาณจราจร ป้ายแนะนำการจัดการจราจร
รูปที่ 2-39	ที่จอดรถของโครงการ
รูปที่ 2-40	การล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ
รูปที่ 2-41	การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค
รูปที่ 2-42	ทางเชื่อมต่อเข้าสถานีรถไฟฟ้ามหานคร
รูปที่ 2-43	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ
รูปที่ 2-44	ช่องเปิดโล่งถ่ายเทอากาศ
รูปที่ 2-45	พัดลมดูดอากาศภายในอาคารจอดรถ
รูปที่ 2-46	การดูแล รักษาทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-47	สภาพปัจจุบันของโครงการ
รูปที่ 3-1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
รูปที่ 3-2	ตำแหน่งติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
รูปที่ 3-3	ผลการเปรียบเทียบปริมาณความเป็นกรดและด่าง ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566
รูปที่ 3-4	ผลการเปรียบเทียบปริมาณบีโอดี ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3-5 ผลการเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนลอย ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-19
รูปที่ 3-6 ผลการเปรียบเทียบปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-19
รูปที่ 3-7 ผลการเปรียบเทียบปริมาณตะกอนหนัก ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-20
รูปที่ 3-8 ผลการเปรียบเทียบปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-20
รูปที่ 3-9 ผลการเปรียบเทียบปริมาณซัลไฟด์ ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-21
รูปที่ 3-10 ผลการเปรียบเทียบปริมาณไขมันและน้ำมัน ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-21
รูปที่ 3-11 ผลการเปรียบเทียบปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-22
รูปที่ 3-12 ผลการเปรียบเทียบปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ในน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ จุดบ่อฟักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ระหว่างปี 2564-2566	3-22
รูปที่ 3-13 ตำแหน่งติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหอดึงเย็น	3-24
รูปที่ 3-14 ผลการเปรียบเทียบปริมาณความเป็นกรดและด่าง ในน้ำหอดึงเย็น ระหว่างปี 2564-2566	3-30
รูปที่ 3-15 ผลการเปรียบเทียบปริมาณคลอรีนอิสระ ในน้ำหอดึงเย็น ระหว่างปี 2564-2566	3-30
รูปที่ 3-16 ผลการเปรียบเทียบปริมาณลิจิโนเนลลา ในน้ำหอดึงเย็น ระหว่างปี 2564-2566	3-31
รูปที่ 3-17 ผลการเปรียบเทียบปริมาณแบคทีเรียทั้งหมด ในน้ำหอดึงเย็น ระหว่างปี 2564-2566	3-31