

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ประจำปี เดือน มกราคม – มิถุนายน 2566  
โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย



นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรีไทย  
เลขที่ 570 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม  
กรุงเทพมหานคร 10240

บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 99/4 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา – ตราด กม. 10.5  
ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่ 25 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน ปี 2566 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

1. นายเคชัช โดโส \_\_\_\_\_ ผู้จัดการอาคาร
2. นายสัญญา ปุ่นเจริญ \_\_\_\_\_ หัวหน้าช่างประจำอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

\_\_\_\_\_  
(นางสาวชญกัศร์ วงศ์ไชย)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาและความจำเป็นในการดำเนินโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	2
1.5 แผนการดำเนินการ	3
1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	8
<b>บทที่ 2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป</b>	
2.1 ที่ตั้งและสภาพพื้นที่ปัจจุบันบริเวณโครงการ	9
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ	9
2.1.2 สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ	12
2.2 ที่ตั้งโครงการ	12
2.3 ประเภทและขนาดของโครงการ	15
<b>บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 ผลกระทบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
3.2 ตารางผลกระทบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	80
<b>บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	82
4.1.1 จุดเก็บตัวอย่าง	107
4.1.2 พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัด	108
4.1.3 วิธีการเก็บตัวอย่างและรักษาสภาพตัวอย่าง	109
4.2 ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ	110
4.3 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง	111

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3-1	จำนวนและขนาดห้องพักของ โครงการแยกตามชั้นที่มีห้องพักอาศัย
2.3-2	สรุปพื้นที่การใช้สอยพื้นที่โครงการ
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2-1	ตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1	ตัวอย่างดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ภาชนะบรรจุ และวิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง



## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.6-1	สถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบัน	8
2.1-1	ที่ตั้งโครงการ	10
2.1-2	ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ	11
2.1-3	สภาพปัจจุบันโดยรอบ	13
2.2-1	ที่ตั้งโครงการในเขตผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร	14
2.3-1	ผังบริเวณพื้นที่โครงการ	18

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด
2	สัญญาณจราจร
3	กิจกรรมฉีดล้างถนน
4	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
5	สภาพพื้นที่สีเขียว
6	เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลพื้นที่สีเขียว
7	ระบบบำบัดน้ำเสีย
8	ถังดักไขมัน
9	ถังสำรองน้ำ
10	เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาระบบท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ
11	กิจกรรมล้างท่อ
12	ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน
13	ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ
14	วางระบายน้
15	ถังรองรับมูลฝอย
16	ห้องรองรับมูลฝอย
17	กิจกรรมทำความสะอาดห้องพักรับมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอย
18	กิจกรรมเก็บขนมูลฝอย
19	Alarm bell
20	Fire Alarm control panel
21	ระบบท่อขึ้นสำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย
22	อุปกรณ์ดับเพลิง
23	บันไดหนีไฟ
24	ไฟฟ้าส่องสว่าง
25	ถังรองรับมูลฝอย

## สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
26	สติ๊กเกอร์/บัตรเข้าออกพื้นที่โครงการ	58
27	ป้ายชื่อโครงการ	58
28	พื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	59
29	Smoke detector	59
30	สำหรับพื้นที่โครงการปัจจุบัน	59
31	อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า	59
32	Heat detector	59
33	ป้ายบอกทางหนีไฟ	60
34	ตะแกรงดักขยะที่ Man hole	60
35	สระว่ายน้ำ	60
36	วางระบายน้ำสระว่ายน้ำ	60
37	อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	60
38	ป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำ	61
39	พื้นที่สำหรับชำระร่างกายก่อน-เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ	61
40	ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	61
41	อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	61
42	ป้ายแสดงอาณาเขตสระว่ายน้ำ	61
43	รายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	82
44	รายงาน ทส.12	111
45	ภาคผนวก	147
46	หนังสือเห็นชอบ EIA	153
47	รายงานการบำรุงรักษาระบบวิศวกรรมอาคาร	194

### รายงานการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไข

#### ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

- 1.ชื่อโครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย
- 2.สถานที่ตั้ง เลขที่ 570 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10240
- 3.ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ เสร้ไทย
- 4.สถานที่ติดต่อ เลขที่ 570 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10240  
เบอร์โทรศัพท์ 02-060-4046 หรือ 080-204-6989
- 5.จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
- 6.โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2556  
ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/10914
- 7.โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้าย ฉบับ กรกฎาคม-ธันวาคม 2564  
เมื่อ 29 มกราคม 2564

#### 8.รายละเอียดโครงการ

โครงการยูนิโอ เสร้ไทย ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 570 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10240 ดำเนินการโดย บริษัท เฮลิคซ์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ที่ เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ถนนบางนา-ตราด กม.10.5 ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A B และ C มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 703 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 700 ห้อง และห้องพาณิชย์ จำนวน 3 ห้อง ดังนี้

- 1) อาคาร A ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 23 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 255 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 252 ห้อง และห้องพาณิชย์ จำนวน 3 ห้อง
- 2) อาคาร B ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 23 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 252 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 252 ห้อง
- 3) อาคาร C ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 23 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 196 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 196 ห้อง
- 4) ห้องพิเศษ อาคารสโมสร 2 ชั้น

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

- กิจกรรมในโครงการ (บทสรุป)

- แหล่งน้ำใช้ ใช้น้ำจากการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประปาสาขาบึงกลุ่ม กรุงเทพมหานคร
- การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้านครหลวง เขตบึงกลุ่ม กรุงเทพมหานคร
- การบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ บำบัดน้ำเสียผ่านการตรวจค่าน้ำและการตรวจ ทส.1 และทส.2 ทุกเดือน
- การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักเขตบึงกลุ่ม กรุงเทพมหานคร

## บทที่ 1

### บทนำ

#### ความเป็นมาของโครงการ

##### 1.1 ความเป็นมาและความจำเป็นในการดำเนินโครงการ

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย ตั้งอยู่เลขที่ 570 ถ.เสรีไทย (ระหว่างถนนซอยเสรีไทย 10 และ 12) แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท เอลิกซ์ จำกัด ออกแบบเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยร่วม บริเวณพื้นที่โครงการ มีความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และมีความสะดวกสบายในการเดินทาง ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 700 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 212 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ จำนวน 209 คัน ที่จอดสำหรับคนพิการ จำนวน 3 คัน) มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 30 คัน นอกจากนี้ยังมีอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ และอาคารพักผ่อนหย่อนใจ จำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการพักอาศัยอย่างครบครัน

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบ แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 20 มิถุนายน 2555 ตามเอกสารท้ายประกาศ 3 ลำดับ ลำดับที่ 31 กำหนดให้ อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้อง ขึ้นไปหรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป เป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน โดยให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ในการนี้ นิติบุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 22/2527 เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

##### 1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษาและการจัดทำรายงาน

การศึกษาและการจัดทำรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มีวัตถุประสงค์เพื่อ

- 1.2.1 ศึกษารายละเอียดของโครงการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจรายละเอียดรูปแบบและองค์ประกอบของโครงการ
- 1.2.2 ศึกษารวบรวมรายละเอียดสภาพแวดล้อมปัจจุบันบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง โดยควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน คือ ทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

## โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

- 1.2.3 วิเคราะห์และประเมินผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่คาดว่าจะมีผลคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ
- 1.2.4 เสนอมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการเพื่อป้องกันมิให้เกิดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ รวมถึงเป็นการบรรเทาความรุนแรงของผลกระทบนั้น ๆ
- 1.2.5 เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากมีโครงการ รวมถึงตรวจสอบประสิทธิภาพมาตรการป้องกันแก้ไขลดผลกระทบที่เสนอไว้

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

การศึกษาจัดทำรายงานจะครอบคลุมพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการและครอบคลุมประเด็นศึกษา ดังนี้

- 1.3.1 ศึกษารายละเอียดโครงการ เช่น ขนาดและสัดส่วนประกอบโครงการ แบบภูมิสถาปัตย์ ระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการของโครงการ เป็นต้น โดยนำเสนอในรูปแบบของคำบรรยายประกอบตาราง แผนที่ แบบแปลน และภาพถ่าย เป็นต้น
- 1.3.2 ศึกษาทบทวนข้อมูลสถิติภูมิที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน คือ ทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
- 1.3.3 การศึกษาเก็บข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษา
- 1.3.4 ดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน เพื่อให้ประชาชนหรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสียได้มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ
- 1.3.5 ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการดำเนินโครงการ
- 1.3.6 เสนอมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

## 1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานฯ จะดำเนินการตามแนวทางการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดการดำเนินงานต่อไปนี้

## โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

1.4.1 การศึกษารายละเอียดโครงการ จะศึกษาจากรายละเอียดแบบแปลนอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ ตลอดจนรายการคำนวณประกอบการออกแบบระบบต่างๆ เพื่อให้เกิดความเข้าใจในโครงการ ตรวจสอบความถูกต้อง สอดคล้องกับลักษณะ โครงการกฎหมายและข้อบังคับเกี่ยวข้อง โดยเฉพาะในด้านสิ่งแวดล้อม

### 1.4.2 การรวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย

- ข้อมูลปฐมภูมิ โดยการสำรวจสภาพทั่วไปบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง การสำรวจลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินข้างเคียง การตรวจนับปริมาณการจราจรสำรวจความคิดเห็นประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เป็นต้น
- ข้อมูลทุติยภูมิ ทำการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานที่เกี่ยวข้องจากเอกสารรายงานต่างๆ และจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น การให้บริการระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการของท้องถิ่น

1.4.3 การวิเคราะห์ข้อมูลและผลกระทบ ข้อมูลที่สำรวจและรวบรวมได้จากข้อมูล ข้อ 1.4.1 และ 1.4.2 จะถูกนำมาตรวจสอบความถูกต้อง และวิเคราะห์ข้อมูลรวมกับข้อมูลรายละเอียดโครงการ เพื่อประเมินผลกระทบที่มีต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

1.4.4 กำหนดมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกรณีที่ผลการประเมินระบุว่า การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

1.4.5 การจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพัฒนาให้เห็นชอบ

## 1.5 แผนการดำเนินการ

การพัฒนาโครงการ ยูนิโอ เสรีไทย มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับผู้พักอาศัยที่มีความทันสมัยตั้งอยู่ในเขตที่มีความพร้อมด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ที่ตั้งโครงการอยู่ริมถนนเสรีไทย (ระหว่างถนนเสรีไทย 10 และ 12)

การวางรูปแบบอาคารโครงการได้คำนึงถึงลักษณะของแปลนที่ดินและพื้นที่ตั้ง พร้อมทั้งพิจารณาด้านสภาพแวดล้อมโดยรอบ รวมถึงได้วิเคราะห์ข้อกำหนด และขอบเขตของพื้นที่จากปัจจัยสำคัญต่างๆ โดยออกแบบให้มีรูปทรงอาคารที่โดดเด่น แต่ไม่บดบังทัศนียภาพ มีพื้นที่เปิดโล่ง และมีพื้นที่สีเขียวให้มากที่สุด รวมทั้งมีความสอดคล้องกับการพัฒนาพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อตอบสนองการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ดินประมาณ ย 4 (พื้นที่สีเหลือง) บริเวณ ย 4-25 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย มีวัตถุประสงค์ เพื่อดำรงรักษาการอยู่อาศัยที่มีสภาพแวดล้อมดีในบริเวณชานเมือง ซึ่งอยู่ในเขตการ



โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

ให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โดยในการวางแผนและออกแบบอาคารได้ดำเนินการภายใต้รูปแบบและข้อกำหนดกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอาคารและพัฒนาในพื้นที่ ได้แก่

- 1.5.1 กฎกระทรวงให้ใช้ข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556
- 1.5.2 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544
- 1.5.3 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

นอกจากความสอดคล้องในข้อกำหนดและกฎหมายต่างๆข้างต้นแล้ว ในการออกแบบอาคารโครงการยังได้พิจารณาในเรื่องของการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ การรับแสงแดด การระบายอากาศ มุมมองของผู้พักอาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว รายละเอียด ดังนี้

- (1) แนวคิดการออกแบบโครงการโดยการชะธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ รับแสงแดด การระบายอากาศ มุมมองของผู้พักอาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว ได้กำหนดแนวทางเลือก 3 ทางเลือก คือ

- **ทางเลือกที่ 1** ออกแบบโครงการให้มี 3 อาคาร มีการจัดวางอาคารเป็นรูปตัว U และตัว L ในส่วนของอาคาร A และ B ได้จัดห้อง 22.50 ตารางเมตรหันไปทางทิศตะวันออก ได้รับแสงช่วงเช้า แต่มุมมองอาจไม่ดีนัก เนื่องจากอยู่ติดกับอาคารสำนักงานและบ้านพักอาศัยข้างเคียงและอาคาร C หันห้อง 22.50 ตารางเมตรไปทางทิศใต้ ซึ่งได้รับแสงแดดในช่วงเย็น และมุมมองอยู่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงขนาดความสูง 8 ชั้น โดยทั้ง 3 อาคารจัดวางห้องขนาด 26.00 ตารางเมตร หันมุมมองเข้าสู่สวนภายใน เพื่อให้ได้มุมมองสวนที่จัดวางไว้ และอาคาร B และ C บดบังแสงเงาซึ่งกันและกันอีกด้วย การออกแบบอาคารที่มีลักษณะอาคารเป็นรูปตัว I เข้ามาประสม ทำให้การไหลผ่านของกระแสลมดีขึ้น แต่ก็ยังติดส่วนของอาคาร A และ C ขวางทางลมอยู่
- **ทางเลือกที่ 2** ออกแบบโครงการให้มี 3 อาคาร มีการจัดวางอาคารเป็นรูปตัว U และตัว L และตัว I ในส่วนของอาคาร A และ B ได้จัดห้อง 22.50 ตารางเมตรหันไปทางทิศตะวันออก ได้รับแสงช่วงเช้า แต่มุมมองอาจไม่ดีนัก เนื่องจากอยู่ติดกับอาคารสำนักงานและบ้านพักอาศัยข้างเคียงและอาคาร C หันห้อง 22.50 ตารางเมตรไปทางทิศใต้ ซึ่งได้รับแสงแดดในช่วงเย็น และมุมมองอยู่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงขนาดความสูง 8 ชั้น โดยทั้ง 3 อาคารจัดวางห้องขนาด 26.00 ตารางเมตร หันมุมมองเข้าสู่สวนภายใน เพื่อให้ได้มุมมองสวนที่จัดวางไว้ และอาคาร B และ C บดบังแสงเงาซึ่งกันและกันอีกด้วย การออกแบบอาคารที่มีลักษณะอาคารเป็นรูปตัว I เข้ามาประสม ทำให้การไหลผ่านของกระแสลมดีขึ้น แต่ก็ยังติดส่วนของอาคาร A และ C ขวางทางลมอยู่
- **ทางเลือกที่ 3** ออกแบบโครงการให้มี 3 อาคาร มีการจัดวางอาคารเป็นรูปตัว L และตัว I ในส่วนของอาคาร A และ B ได้จัดห้อง 22.50 ตารางเมตรหันไปทางทิศตะวันออก ได้รับแสงช่วงเช้า แต่มุมมองอาจไม่ดีนัก เนื่องจากอยู่ติดกับอาคารสำนักงานและบ้านพักอาศัยข้างเคียงและอาคาร C หันห้อง 22.50 ตารางเมตรไปทางทิศใต้ ซึ่งได้รับแสงแดดในช่วงเย็น และมุมมองอยู่

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

ติดกับอาคารชุดพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงขนาดความสูง 8 ชั้น โดยทั้ง 3 อาคารจัดวางห้องขนาด 26.00 ตารางเมตร หันมุมมองเข้าสู่สวนภายใน เพื่อให้ได้มุมมองสวนที่จัดวางไว้และอาคาร B และ C บดบังแสงเงาซึ่งกันและกันอีกด้วย การออกแบบการที่มีลักษณะอาคารเป็นรูปตัว L และตัว I เป็นรูปแบบที่ทำให้ลมสามารถพัดผ่านตรงกลางระหว่างตึกได้ โดยไม่มีส่วนของอาคารมาขวางลม

(2) แนวคิดในการออกแบบโครงการ โดยคำนึงถึงพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว ได้กำหนดแนวทาง 3 ทางเลือก คือ

- **ทางเลือกที่ 1** การออกแบบสวนแบ่งเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกอยู่ที่บริเวณอาคาร A และส่วนที่ 2 อยู่ที่บริเวณอาคาร B และ C โอบล้อมไว้ ทำให้ทุกอาคารมีห้องพักติดกับสวน แต่มีข้อเสียคือทั้งสองส่วนขาดความเชื่อมต่อกัน
- **ทางเลือกที่ 2** การออกแบบสวนแบ่งเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกอยู่ที่บริเวณอาคาร A และส่วนที่ 2 อยู่ที่บริเวณอาคาร B และ C ให้ทุกอาคารมีห้องพักติดกับสวน มีมุมมองที่โล่งขึ้น สามารถมองเห็นทะลุผ่านออกไปทางด้านหลังของที่ดินได้ แต่พื้นที่สีเขียวทั้งสองส่วนจะถูกแบ่งด้วยอาคาร A
- **ทางเลือกที่ 3** การออกแบบสวนให้อยู่ในลักษณะที่เชื่อมต่อกันทั้ง 3 อาคาร ทำให้ทุกอาคารมีห้องพักอยู่ติดกับสวน และการเชื่อมต่อของสวน ทำให้ได้พื้นที่สีเขียวที่เป็นพื้นที่ใหญ่ติดกัน การใช้งานทำได้ร่วมกัน มีความต่อเนื่องของเรื่องราว ทำให้โครงการดูเป็นโครงการเดียวกัน

ทั้งนี้ จากการพิจารณาแนวคิดในการออกแบบอาคารตามแนวทางเลือกที่ 3 พบว่า การออกแบบอาคารโครงการในเรื่องของการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ การรับแสงแดด การระบายอากาศ มุมมองของผู้พักอาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว สามารถตอบสนองความต้องการได้ดีกว่า ซึ่งในภาพรวมถือว่าแนวทางที่ 3 เป็นแนวทางที่น่าสนใจที่สุด ดังนั้น โครงการจึงได้เลือกที่จะพัฒนารูปแบบอาคารตามแนวทางที่ 3

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

ตารางที่ 1.5-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการตรวจวัดประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ							
1.2 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.3 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.3 ทรัพยากรอากาศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.4 ระดับเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.5 การเกิดฝุ่นละออง	- อาคารของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์							
3.1 การใช้ประโยชน์ดิน	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.2 การจราจร	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.3 น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์วและมิเตอร์น้ำของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	- เส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์วและมิเตอร์น้ำของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.6 ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น และห้องพัสดุฝอยรวม	✓	✓	✓	✓	✓	✓

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตำแหน่งตรวจวัด	แผนการตรวจวัดประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566					
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4.คุณค่าคุณภาพชีวิต		✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.1 ผลกระทบทางสังคม	- บริเวณพื้นที่โครงการ		✓			✓	
4.2 สุขภาพอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.3 ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

\* ปัจจุบันทางโครงการได้ปรับปรุงระบบเพื่อส่งน้ำให้ทางโรงพยาบาลซึ่งเป็นผู้ดำเนินการบำบัดน้ำเสีย ตามเอกสารแนบที่ 25

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

1.6 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน พบว่า โครงการอยู่ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ แสดงสถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบันได้ดังภาพที่ 1.6-1



ภาพที่ 1.6-1 สถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบัน

## บทที่ 2

### รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

#### 2.1 ที่ตั้งและสภาพพื้นที่ปัจจุบันบริเวณโครงการ

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย เป็นปรเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ตั้งอยู่บนถนนเสรีไทย (ระหว่างถนนเสรีไทย 10 และ 12)มีความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และมีความสะดวกสบายในการเดินทาง ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 700 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 212 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 209 คัน ที่จอดสำหรับคนพิการ จำนวน 3 คัน) มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยาน จำนวน 30 คัน นอกจากนี้ยังมีอาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ และอาคารพักผ่อนหย่อนใจรวม จำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการพักอาศัยอย่างครบครัน

##### 2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการตั้งอยู่ในถนนเสรีไทย (ระหว่างซอยเสรีไทย 10 และ 12) แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร ดังในรูปที่ 2.2-1

##### (1) ขาเข้าโครงการ

- 1) จากแยกนิค้ำ มุ่งสู่ถนนเสรีไทย (ทิศมุ่งمينบุรี) ตรงไปทางแยกประมาณ 1 กิโลเมตร หลังจากนั้นให้กลับรถ มุ่งหน้าระยะทาง 300 เมตร จะพบที่ตั้งโครงการอยู่ข้างทางซ้ายมือ
- 2) จากแยกเมืองมิน มุ่งสู่ถนนเสรีไทย (ทิศมุ่งบางกะปิ ผ่านถนนพัฒนาการ ถนนสวนสยาม และถนนกาญจนาภิเษก ระยะทางประมาณ 7.5 กิโลเมตร จะพบที่ตั้งโครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

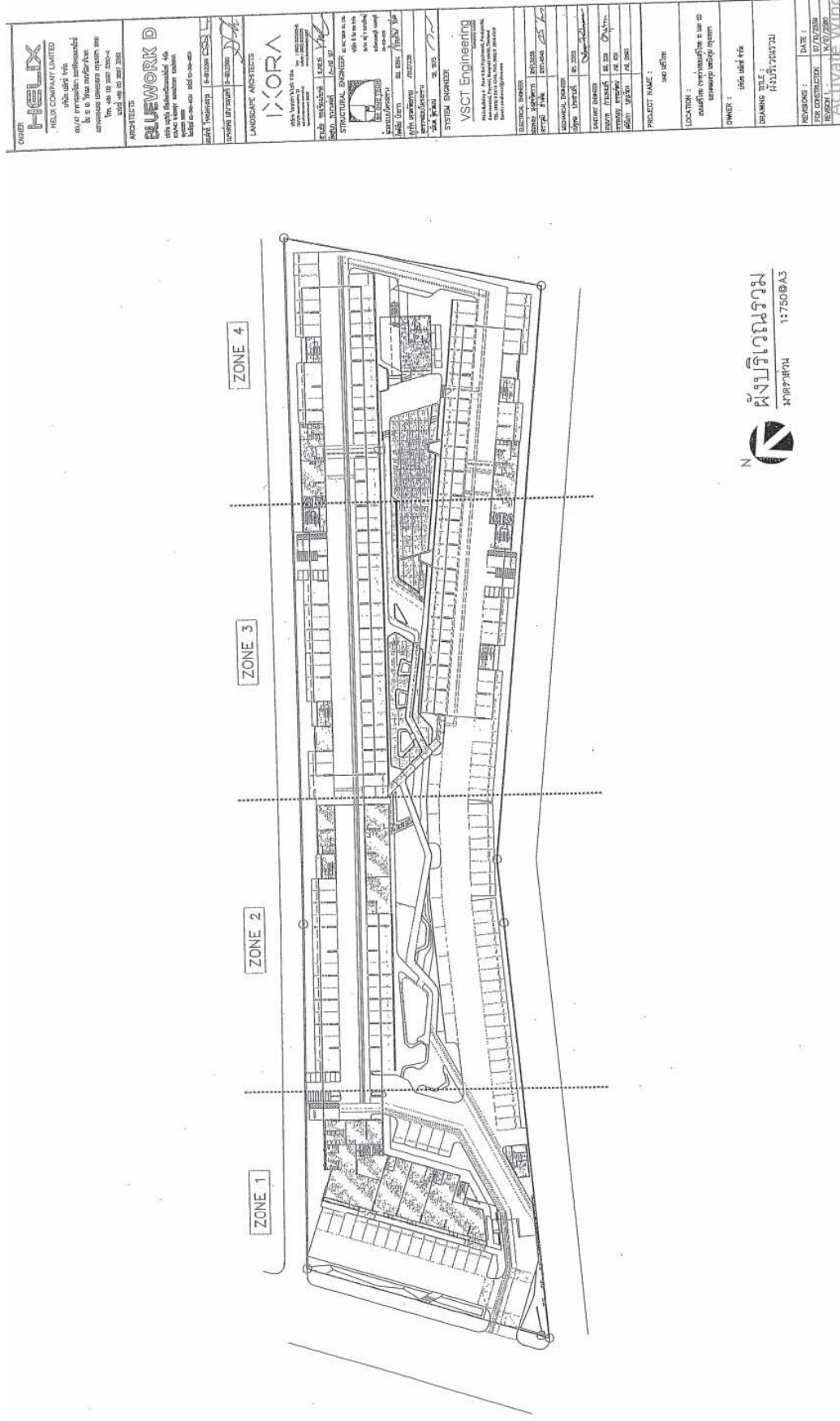
##### (2) ขาออกโครงการ

- 1) เลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ มุ่งสู่ถนนเสรีไทย (ทิศมุ่งบางกะปิ) ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร ถึงแยกนิค้ำสามารถออกสู่ถนนศรีบูรพา เชื่อมต่อถนนนวมินทร์ และถนนรามคำแหงได้
- 2) เลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ กลับรถเพื่อมุ่งสู่แยกเมืองมิน ตรงไปสามารถไปยังถนนเส้นอื่นๆได้ เช่น ถนนกาญจนาภิเษก ถนนมีนและพัฒนาการ เป็นต้น





โครงการ ยูนิโอ เซรีไทย



รูปที่ 2.1-2 ฟังตอโหนดที่ดินของโครงการ



โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

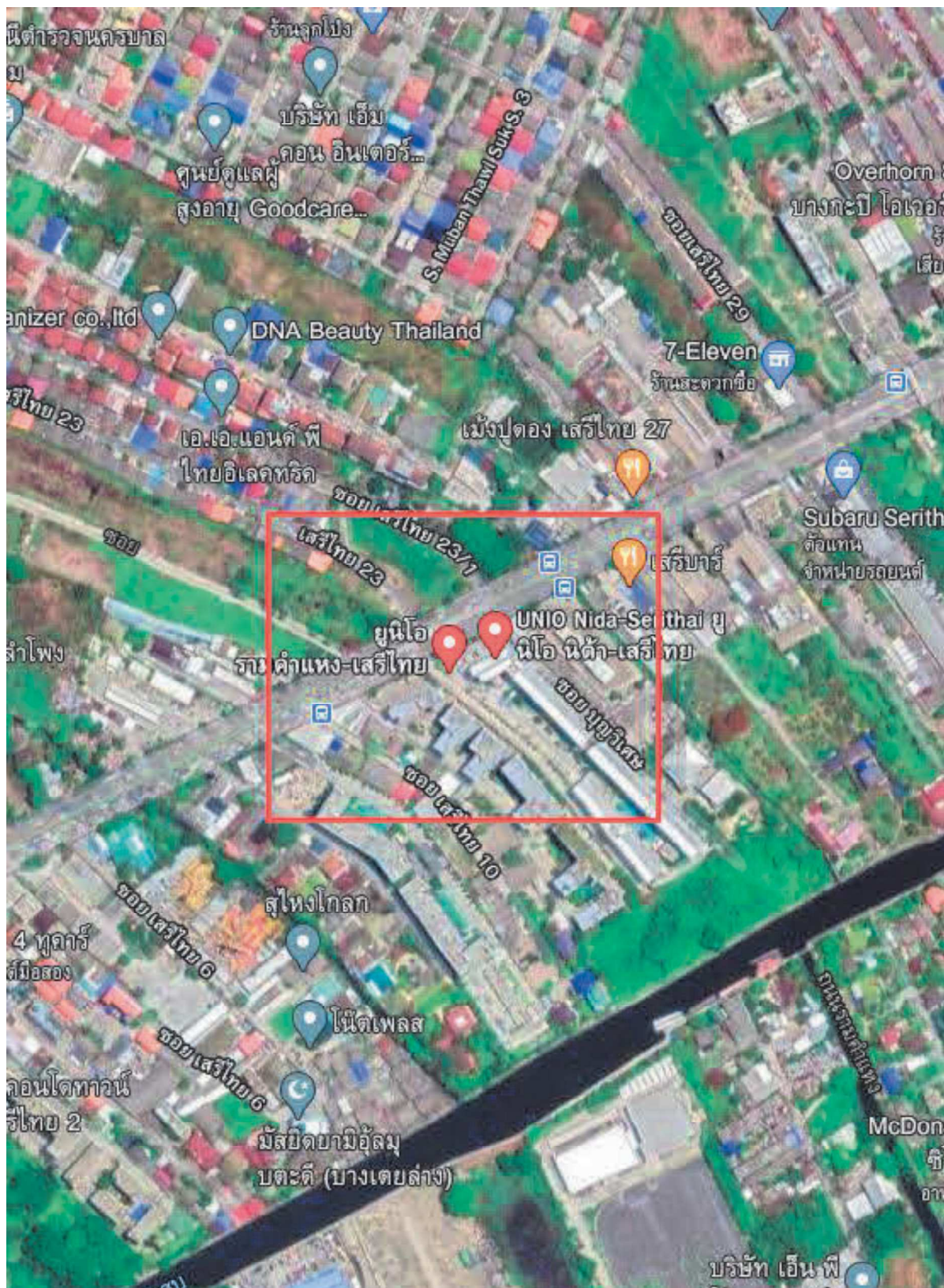
## 2.1.2 สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ

สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบว่างเปล่ายังไม่มีการพัฒนา และถูกใช้ปลูกสร้างสิ่งก่อสร้างชั่วคราว มีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณข้างเคียง ดังรูปที่ 2.1-4 โดยโครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนเสรีไทย เขตกว้าง 30 เมตร และถัดเป็นพื้นที่กว้างปล่อยรกร้าง มีต้นไม้และวัชพืชต่างๆ ขึ้นปกคลุม
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ถนนส่วนบุคคล (ซอยบุญพิเศษ) ขนาดความกว้าง 4.5 เมตร ถัดไปเป็นอาคารสำนักงาน (บริษัท แชนแอนด์จี ออโตโมทีฟ รีฟินิช จำกัด ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสำนักงาน (บริษัท เมคกิ้ง มีเดีย จำกัด, บริษัท ไอเอ็นทีวี จำกัด และบริษัท ทีวีดี อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และขนาดสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ถนนธาระจำยอม ขนาดความกว้างประมาณ 8 เมตร ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อินชีโอ) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และขนาดสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่กำลังก่อสร้างอยู่ ถัดไปเป็นคลองแสนแสบ ขนาดความกว้าง 30 เมตร

## 2.2 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน 2 แปลง ซึ่งมีพื้นที่รวม เท่ากับ 6-0-51 ไร่ หรือ 9,840 ตารางเมตร ปัจจุบันเป็นของโดยบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 2.1-3 สภาพปัจจุบันโดยรอบโครงการ





โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

### 2.3 ประเภท และขนาดของโครงการ

ระเบียบ ข้อบัญญัติและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคารตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับที่เกี่ยวข้อง ให้คำจำกัดความสำหรับอาคารบางประเภทไว้ดังนี้

“อาคารอยู่อาศัยรวม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกัน สำหรับแต่ละครอบครัว (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543))

“อาคารอยู่อาศัยรวม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัวมีห้องน้ำ ห้องส้วมทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลงลิฟต์แยกจากกันหรือร่วมกัน ทั้งนี้ให้หมายความรวมถึงหอพักด้วย (พระราชบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง รวบรวมอาคาร พ.ศ. 2544)

“อาคารชุด” หมายความว่า อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง รวบรวมอาคาร พ.ศ. 2544)

“อาคารขนาดใหญ่” หมายความว่า อาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังคาเดียวกัน 2,000 ตารางเมตร หรืออาคารที่มีวามสูงตั้งแต่ 15.00 ขึ้นไป และมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังคาเดียวกันเกิน 1,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543))

จากพระราชบัญญัติ อาคารชุด พ.ศ. 2544 หมวด 1 วิเคราะห์ศัพท์ ข้อ 5 (50) “ปากทางเข้าออกของรถ” หมายความว่า ส่วนของทางสำหรับรถเข้าออกที่เชื่อมกับเขตทางสาธารณะ ทั้งนี้ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 กล่าวว่า “ถนนสาธารณะ” หมายความว่า ถนนที่เปิดหรือยินยอมให้ประชาชนเข้าไปหรือใช้เป็นทางสัญจรได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะมีการเรียกเก็บค่าตอบแทนหรือไม่ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวดที่ 1 วิเคราะห์ศัพท์ ข้อ 5 ให้คำนิยาม “ถนนสาธารณะ” “ทางสาธารณะ” และ “ที่สาธารณะ” ดังนี้

“ถนนสาธารณะ” หมายความว่า ทางสาธารณะที่ยาวผ่านได้

“ทางสาธารณะ” หมายความว่า ที่ดินที่ประชาชนมีสิทธิใช้เป็นทางคมนาคมได้ที่ไม่ใช่ทางส่วนบุคคล

“ที่สาธารณะ” หมายความว่า ที่ซึ่งเปิดหรือยินยอมให้ประชาชนเข้าไปหรือใช้เป็นทางสัญจรได้ทั้งนี้ไม่ว่าจะมีการเรียกเก็บค่าตอบแทนหรือไม่

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

รวมถึงพระราชบัญญัติอาคารชุด ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2551 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2551 มาตรา 4 กำหนดให้ “มาตรา 6 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารใดประสงค์จะจดทะเบียนที่ดินและอาคารนั้นให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัตินี้ให้ยื่นคำขอจดทะเบียนอาคารชุดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่พร้อมหลักฐาน และรายละเอียด” ดังต่อไปนี้

- (1) โฉนดที่ดิน
- (2) แผนผังอาคารชุด รวมทั้งเส้นทางเข้าออกสู่ทางสาธารณะ
- (3) รายละเอียดเกี่ยวกับห้องชุด ทรัพย์ส่วนบุคคล และทรัพย์ส่วนกลาง ได้แก่ จำนวนพื้นที่ลักษณะการใช้ประโยชน์และอื่นๆ ตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด
- (4) อัตราส่วนที่เจ้าของห้องชุดแต่ละห้องชุดมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางตามมาตรา 14
- (5) คำรับรองของผู้ยื่นคำขอว่าอาคารที่ขอจดทะเบียนอาคารชุดนั้นปราศจากภาระผูกพันใดๆ เว้นแต่การจำนองอาคารรวมกับที่ดิน
- (6) ร่างข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด
- (7) หลักฐานอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

จากระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยอาคารชุด 2554 หมวด 1 การจดทะเบียนอาคารชุด ข้อ 5 (2) ให้ยื่น “แผนผังแสดงเขตที่ดิน และที่ตั้งของอาคารชุดแต่ละอาคารชุดและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีมาตราส่วน 1:1000 หรือ 1:500 หรือตามความเหมาะสม รวมทั้งแสดงเส้นทางเข้าออกสู่ทางสาธารณะตามสภาพความเป็นจริง”

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

การพัฒนาโครงการ โดยก่อสร้าง อาคารชุดพักอาศัยของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องพักรวม 700 ห้อง ซึ่งแต่ละอาคารมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวมดังนี้

อาคาร A	มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม	เท่ากับ	9,073.76	ตร.ม.
อาคาร B	มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม	เท่ากับ	8,515.19	ตร.ม.
อาคาร C	มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม	เท่ากับ	6,863.53	ตร.ม.
อาคารสโมสร	มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม	เท่ากับ	167.30	ตร.ม.
สระว่ายน้ำ	มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวม	เท่ากับ	270	ตร.ม.

จากข้อมูลดังกล่าว พบว่า อาคารของโครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารขนาดใหญ่ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมของโครงการเท่ากับ 24,906.66 ตร.ม. ดังแสดงผังบริเวณในรูปที่ 2.3-1 ซึ่งโครงการจัดสรรพื้นที่ใช้ประโยชน์ออกเป็น 1 ส่วน ดังนี้





โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

(1) การใช้ประโยชน์พื้นที่จอดรถ

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย มีพื้นที่ขออนุญาตก่อสร้างเพื่อจัดทะเบียนอาคารชุด ประมาณ 6 ไร่ 0 งาน 51 (3/10) ตารางวา หรือเท่ากับ 12,356.2 ตร.ม. โดยภายในที่ดินดังกล่าวประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร และห้องออกกําลังกาย ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอย 294.54 ตร.ม. ที่จอดรถ 142 คันและพื้นที่สีเขียว 2,920.18 ตร.ม.

(2) การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก 4 อาคาร ประกอบด้วยห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 700 ห้อง ห้องพักเชิงพาณิชย์ทั้งสิ้น 3 ห้อง และที่จอดรถภายในอาคาร 209 คัน มีรายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ (ดังตารางที่ 2.3.2-1 และตารางที่ 2.3.2-2) ดังนี้



โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

ตารางที่ 2.3-1 จำนวนและขนาดห้องพักของโครงการแยกตามชั้นที่มีห้องพักอาศัย

แบบห้องพัก	พื้นที่	จำนวนห้องพัก (ห้อง)		รวม	พื้นที่ห้องรวม ตรม.		รวม
	ตรม.	ชั้น 1	ชั้น 2-8		ชั้น 1	ชั้น 2-8	
อาคาร A							
A1	23.09		252(ชั้นละ35ห้อง)	252		9,073.76	9,073.76
B1	26.67						
รวม				252		9,073.76	9,073.76
อาคาร B							
A1	23.09		252(ชั้นละ35ห้อง)	252		8,515.19	8,515.19
B1	26.67						
รวม				252		8,515.19	8,515.19
อาคาร C	23.09		196(ชั้นละ28ห้อง)	196		6,863.53	6,863.53
A1	26.67						
B1							
รวม				196		6,863.53	6,863.53
ห้องพักชาย(ร้านค้า)		3 ห้อง					
อาคารสโมสร		1 ห้อง			167.3	167.3	167.3
สระว่ายน้ำ					270	270	270
ห้องพักขยะ		1 ห้อง			16.88	16.88	16.88
รวม		4					
รวมทั้งโครงการ		703			24,906.66		

โครงการ ยูนิโอ เซรีไทย

ตารางที่ 2.3-2 สรุปพื้นที่การใช้สอยพื้นที่โครงการ

รายละเอียด		การออกแบบโครงการ	เกณฑ์*
1	พื้นที่พัฒนาโครงการ (ตร.ม.)	9,804	-
2	พื้นที่ก่อสร้างอาคารปกคลุมดิน (ตร.ม.)	3,671.77	-
3	พื้นที่ว่าง (ตร.ม.)	6,132.23	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 หรือ 2,941.2 ตร.ม. <sup>1/</sup>
4	พื้นที่ใช้สอยอาคาร (ตร.ม.)	27,493.96	-
5	อัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดิน (BCR)	ร้อยละ 37.45	ไม่น้อยร้อยละ 30 หรือ 2,941.2 ตร.ม. <sup>1/</sup>
6	อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน	ร้อยละ 62.55	-
7	อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR)	ร้อยละ 22.30	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 <sup>2/</sup> และไม่น้อยกว่าที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยต้องมพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน (หรือน้อย 2,941.2 ตารางเมตร)
8	อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)	2.80 : 1	ไม่เกิน 3 : 1 <sup>2/</sup>
9	พื้นที่น้ำซึมผ่านเพื่อปลูกต้นไม้	2,203.00	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่างตามกฎหมายผังเมือง <sup>2/</sup> (หรือน้อยกว่า 1,374.7 ตร.ม. ) และไม่น้อยกว่าที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร <sup>1/</sup> (หรือน้อยกว่า 1,470.6 ตร.ม.)

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

ที่ 2.3-2 สรุปพื้นที่การใช้สอยพื้นที่โครงการ(ต่อ)

- พื้นที่ตามโฉนด6-0-51 ไร่หรือ 9,804 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 3,671.77 ตารางเมตร
- พื้นที่ทาง 6,132.23 ตารางเมตร
- พื้นที่ใช้สอยรวมของอาคาร 27,493.96 ตารางเมตร

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการของโครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- เรื่องทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย บริษัท เอลิซ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

**ตารางที่ 3.1-1** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย โดยนิติบุคคลอาคารชุดยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิประเทศภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิประเทศภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1
1.2 ทรัพยากรดิน	1) <u>ฝุ่นละออง</u> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน  โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	-	- ดังภาพที่ 1  -- ดังภาพที่ 1

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ทรัพยากรดิน(ต่อ)	3. ดูแลรักษาสภาพการเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาสภาพการเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2
	2) มลพิษทางอากาศ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง	-	-- ดังภาพที่ 2
	2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	โครงการจัดให้มีการจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	-	- ดังภาพที่ 2
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ	โครงการจัดให้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2







**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ  6. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มมาสูบทะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ  โครงการจัดให้มีการประสานไปยังสำนักงานเขตบึงกุ่มมาสูบทะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-  -	- ดังเอกสารแนบที่ 5  - ดังเอกสารแนบที่ 5
1.5 ความสั่นสะเทือน	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังเอกสารแนบที่ 5

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 แผ่นดินไหว	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ การสันสะเทือน ของสภาพแวดล้อมนอก เช่น การก่อสร้าง การจราจรบริเวณรอบข้างโครงการตลอดเวลา 2. . จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านแผ่นดินไหว ตรวจสอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้องผลกระทบ เพื่อให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดเก็บข้อมูลบันทึกสภาพแวดล้อมภายนอกและภายในตามข้อกำหนดระเบียบในการตรวจสอบ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1
			-	- ดังเอกสารแนบที่ 2

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ  2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- - ดังภาพที่ 7
<b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 การใช้ที่ดิน	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารพักอาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยมีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 2.59 : 1 (ไม่เกิน 5:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 27.87 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ) และมีร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- - ดังภาพที่ 30









**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การใช้น้ำ(ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. สังเกตการณ์น้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ระวังอย่าให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที โครงการจัดให้มีกิจกรรมการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน	-	- ดังเอกสารแนบที่ 3 และภาพที่ 10
	- ทาว์สดูกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งแผ่นเนื้อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	- ดังเอกสารแนบที่ 9 และภาพที่ 10



**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	ประเภท CEMENT POWER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับผิวน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกป้องรอยแตกกว้างและป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนเนชั่นได้ - โครงการออกแบบให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยสร้างความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน	โครงการจัดให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน	-	- ดังเอกสารแนบที่ 9 และภาพที่ 10
	- โครงการใช้สีรองพื้นและทาสีหน้าด้วยสีที่ปลอดพิษที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	- ดังเอกสารแนบที่ 9 และภาพที่ 10

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศ (Aeration activated sludge process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 560 ลบ.ม./ วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปฝังตากแห้งในกระถางที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษชำระ จากนั้นคัดกรวบรวมใส่ถุง และประสานสำนักงานเขตบึงกุ่มเก็บขนต่อไป	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.  โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ  โครงการจัดให้มีถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ทำหน้าที่บำบัดไขมันในน้ำเสียที่มาจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้าและการทำครัว ถูกออกแบบให้มีปริมาตรเก็บกัก 10 ลบ.ม.	-  -	- ดังภาพที่ 7  - ดังเอกสารแนบที่ 1  - ดังภาพที่ 8

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	4. ประสานให้สำนักงานเขตบึงกุ่มมาสูบน้ำเสียส่วนเกิน จากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวันทุกวัน 5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยผ่านบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation จัดเตรียมบ่อดินเพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีขนาด 1x2.5 ม. ความลึก 1 ม. 6. จัดเตรียมถังบำบัด Aerosol รุ่น PP-Filter Scrubber-1000 /ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด ซึ่งสามารถบำบัดอากาศเสียได้ไม่เกิน 130 ลบ.ม./วัน (> 103.45 ลบ.ม. ปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ)	โครงการจัดให้มีการประสานไปยังสำนักงานเขตบึงกุ่มมาสูบน้ำเสียส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำวันทุกเดือนตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ โครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอน ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1x2.5 ม. จากความลึก 1 ม. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	-  -	- ดังภาพที่ 8  -
			-	- ดังภาพที่ 7









ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์ประหยัดพลังงาน เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	- ดังภาพที่ 31
	4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉลี่ย 1 ครั้งต่อปี และควรเปลี่ยนตัวกรองอากาศ และเปลี่ยนแผ่นกรองอากาศในตู้เย็นเป็นประจำ	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉลี่ย 1 ครั้งต่อปี และควรเปลี่ยนตัวกรองอากาศ และเปลี่ยนแผ่นกรองอากาศในตู้เย็นเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 31
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	-	-	-



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3 สุขภาพ	<p>- ไร้ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>1. นิสิตสร้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ติดขัด</p>	<p>โครงการจัดให้มีกิจกรรมนิรภัยทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรเพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการและเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจร บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>โครงการจัดให้มีการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ติดขัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดึงภาพที่ 3</p> <p>- ดึงภาพที่ 2</p> <p>- ดึงเอกสารแนบที่ 5</p> <p>- ดึงภาพที่ 2</p> <p>- ดึงภาพที่ 2</p>

**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3 สุขภาพ(ต่อ)	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดขึ้นจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วย ในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับ มลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ	-	- - ดังภาพที่ 5
	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้เกิดขวง การระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติ บุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบระบบเป็นประจําสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรอง อากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านล่าง เพื่อให้ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับ ส่วนต่างๆของเครื่องปรับอากาศ- ไรศิวหนัง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบช่องระบายอากาศ ภายในอาคาร ไม่ให้เกิดขวงการระบายอากาศ โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-  -	- - ดังเอกสารแนบ ที่ 5  -
		โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศในห้องพัก อย่าง น้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านล่าง เพื่อให้ฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ของเครื่องปรับอากาศ- ไรศิวหนัง	-	- - ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3 สุขภาพ(ต่อ)	<p><u>โรคผิวหนัง</u></p> <p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อความสะอาดครั้งละถึงเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำ การใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำ ความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถึง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา</p> <p>3. โครงการจะทางเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถึงถังเก็บน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีกิจกรรมการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำ การใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำ ความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>โครงการจัดให้มีการออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถึง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 4 และภาพที่ 9</p> <p>-</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 4 และภาพที่ 9</p> <p>-</p>



**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 สุขภาพ(ต่อ)	1. จัดให้มีการทวงน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อให้ทั่วถึงภายในโครงการ 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด  โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-  -	-  - ดังเอกสารแนบที่ 6
	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นนำโรค</u> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นนิจน ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด  โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน โครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะที่ Man Hole สุดท้ายทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-  -  -	-  - ดังภาพที่ 1  - ดังภาพที่ 34



**ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
โครงการ ยูนิโอ เอสรีไทย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 สุขภาพ(ต่อ)	8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร	-	- ดัชนีภาพที่ 1
	9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	โครงการจัดให้มีการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	- ดัชนีเอกสารแนบที่ 7
	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมาตรวจควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดต้องมาตรวจควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดัชนีเอกสารแนบที่ 11
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	-	- ดัชนีภาพที่ 5
	3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	- ดัชนีภาพที่ 6
	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน	-	- ดัชนีภาพที่ 5





	
<p>ภาพที่ 1 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด</p>	<p>ภาพที่ 2 สัญญาณจราจร</p>
	
	
<p>ภาพที่ 2 สัญญาณจราจร</p>	

	
<p>ภาพที่ 3 กิจกรรมฉีดล้างถนน</p>	<p>ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 5 สภาพพื้นที่สีเขียว</p>	
	
<p>ภาพที่ 5 สภาพพื้นที่สีเขียว(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว</p>



	
<p>ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 7 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	
<p>ภาพที่ 7 ระบบบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 8 ถังดักไขมัน</p>
	
<p>ภาพที่ 8 ถังดักไขมัน(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 9 ถังสำรองน้ำ</p>

	
<p>ภาพที่ 9 ถังสำรองน้ำ(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 10 เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ</p>
	
<p>ภาพที่ 10 เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 11 กิจกรรมเปลี่ยนหลอดไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 12 ป้ายประหยัดพลังงาน</p>	



	
<p>ภาพที่ 13 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ</p>	<p>ภาพที่ 14 รางระบายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 15 ถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 16 ห้องรองรับมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 17 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นสวนกลางและถังรองรับมูลฝอย</p>	


 <p>23 ต.ย. 2023 08:22:12 เขตป้อมปราบ กรุงเทพมหานคร</p>	
<p>ภาพที่ 18 กิจกรรมเก็บขนมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 19 Alarm Bell, Manual Station</p>
	
<p>ภาพที่ 20 Fire Alarm Control Panel</p>	<p>ภาพที่ 21 ระบบท่อขึ้นสำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 22 อุปกรณ์ดับเพลิง</p>	





	
<p>ภาพที่ 23 บันไดหนีไฟ</p>	<p>ภาพที่ 24 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>
	
<p>ภาพที่ 25 ป้ายจุดรวมพล</p>	<p>ภาพที่ 26 สติกเกอร์/บัตรอนุญาตเข้า-ออกโครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 27 ป้ายชื่อโครงการ</p>	



	
<p>ภาพที่ 28 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 29 Smoke Detector</p>
	
<p>ภาพที่ 30 สภาพพื้นที่ปัจจุบัน</p>	<p>ภาพที่ 31 PM.ระบบไฟฟ้าประจำปี</p>
	
<p>ภาพที่ 31 PM.ระบบไฟฟ้าประจำปี (ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 32 Heat Detector</p>



	
<p>ภาพที่ 33 ป้ายบอกทางหนีไฟ, หัวรับน้ำดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 34 ตะแกรงดักขยะที่ Man Hole</p>
	
<p>ภาพที่ 34 ตะแกรงดักขยะที่ Man Hole(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 35 สระว่ายน้ำโครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 36 รางระบายน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 37 อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p>

	
<p>ภาพที่ 38 ป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 39 พื้นที่สำหรับการชำระร่างกายก่อน-หลัง เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 39 พื้นที่สำหรับการชำระร่างกายก่อน-หลัง เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ(ต่อ)</p>	<p>ภาพที่ 40 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 41 อุปกรณ์ชูชีพ, ปฐมพยาบาล AED</p>	<p>ภาพที่ 42 ป้ายแสดงอาณาเขตสระว่ายน้ำ</p>

## บทที่ 4

### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย โดยบริษัท เอลิกซ์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 ดังนี้

#### 4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

##### 4.1.1 จุดเก็บตัวอย่าง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดของโครงการ ยูนิโอ เสรีไทย โดยบริษัท เอลิกซ์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง (Effluent) ที่ผ่านการบำบัดแล้วที่บริเวณปลายท่อก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ

##### 4.1.2 พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพที่ต้องตรวจวิเคราะห์ จำนวน 8 พารามิเตอร์ อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ก คือ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN-Nitrogen, Fat Grease & Oil, Settleable Solid

##### 4.1.3 วิธีการเก็บตัวอย่างและรักษาสภาพตัวอย่าง

เก็บตัวอย่างใส่ขวดเก็บตัวอย่างชนิด Polyethylene ขนาด 1 ลิตร ที่ผ่านการล้างทำความสะอาดตามมาตรฐาน เก็บตัวอย่างแยก (Grab Sample) เพื่อวิเคราะห์ค่าดัชนีทางเคมี และกายภาพอื่นๆ ซึ่งยึดตามแนวทางที่กฎหมายกำหนด เช่น ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (Biological Oxygen Demand, BOD) ความสกปรกในรูปของสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids, TSS) เจลคาห์ลในโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN), ของแข็งตกตะกอน (Settleable Solid), ซัลไฟด์ (Sulfide), ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) สำหรับการเก็บตัวอย่างที่วิเคราะห์ค่าดัชนีน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เก็บใส่ขวดแก้ว Duran ขนาด 1 ลิตร และรักษาสภาพด้วยกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร

ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ มีการปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด บรรจุตัวอย่างทั้งหมดลงในถังน้ำแข็งเพื่อควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 4 องศาเซลเซียส และนำส่งไปวิเคราะห์ ณ ห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง



ตารางที่ 4.1 ตัวอย่างดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ภาชนะบรรจุ และวิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง

ประเภทดัชนีตัวอย่าง	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์	ภาชนะบรรจุ	วิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง
ทางเคมี และกายภาพ	pH, BOD, TSS, Suspended Solids, Sulfide, TKN-Nitrogen, Settleable Solid, Residual Chlorine และดัชนีคุณภาพทางเคมีและกายภาพอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามประเภทแหล่งน้ำ	ขวดพลาสติก ขนาด 1 ลิตร	แช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส ในที่มืด
	Oil & Grease	ขวดแก้ว ขนาด 1 ลิตร	เติมกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร และแช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส

#### 4.2 ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำมาวิเคราะห์ได้กระทำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง โดยนิติบุคคลกำหนดให้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถติดตามและปรับปรุงแก้ไขปัญหที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว

#### 4.3 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามที่กำหนดในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 16 วิธีการตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร และวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 22th Edition, 2012 ของ APHA, AWWA and WEF โดยผลการตรวจวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 4.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง																			
ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการวิเคราะห์อาคาร A																	
		27 กรกฎาคม 63			18 สิงหาคม 63			17 กันยายน 63			21 ตุลาคม 63			19 พฤศจิกายน 63			17 ธันวาคม 63		
		จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3
pH		7.1	7.4	7.0	7.3	7.1	7.3	7.0	7.6	7.1	7.4	7.4	7.3	7.6	7.2	7.5	7.4	7.7	7.6
BOD	mg/l	5.4	4.5	7.4	70	147	20	17	280	20	4.7	74	3.0	5.7	26.8	4.7	7.5	65	3.5
Total Suspended Solids (SS)	mg/l	12	56	19*	12	73	13*	7	131	6*	4	63	3*	5	376	6*	5	35	4*
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	468	440	464	272	452	230	324	324	248	292	436	306	235	348	204	312	564	292
Oil & Grease	mg/l	<2.0	4.3	<2.0	<2.0	13.8	<2.0	<2.0	7.8	<2.0	<2.0	8.6	<2.0	<2.0	32.6	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
TKN	mg/l	15.45	47.4	15.23	31.09	71.22	31.09	5.43	40.89	4.95	10.09	64.22	17.09	2.16	38.32	4.49	2.62	203	2.62
Sulfide	mg/l	<0.03	2.01	<0.03	<0.03	28.26	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	0.16	6.58	<0.03	<0.03	0.23	<0.03	0.43	6.16	0.19
Settleable Solids	ml/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	2	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	12	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: การตรวจวัดค่ารวมของสารพิษอันตรายในน้ำทิ้ง อาคาร A และ อาคาร B ได้ดำเนินการตามมาตรฐานการตรวจวัดค่ารวมของสารพิษอันตรายในน้ำทิ้ง (ประเทศไทย) 2564

มาตรฐาน: 1. ค่าเฉลี่ยรายวันของค่ารวมของสารพิษอันตรายในน้ำทิ้ง อาคาร A และ อาคาร B ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร

หมายเหตุ: 1. ค่าเฉลี่ยรายวันของค่ารวมของสารพิษอันตรายในน้ำทิ้ง อาคาร A และ อาคาร B ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร

2. TDS = ค่ารวมของ TDS (น้ำดื่ม) - TDS (น้ำประปา)

\* Increased Total Dissolved Solids in wastewater not more than 500 Mg/L (S.g. In July - <500<sup>Mg/L</sup> August - <500<sup>Mg/L</sup> September - <500<sup>Mg/L</sup> October - <500<sup>Mg/L</sup> November - <500<sup>Mg/L</sup> and December

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการวิเคราะห์อาคาร A						มาตรฐาน
		ม.ค. 2564	ก.พ. 2564	มี.ค. 2564	เม.ย. 2564	พ.ค. 2564	ก.ค. 2564	
		จุดที่ 1	จุดที่ 1	จุดที่ 1	จุดที่ 1	จุดที่ 1	จุดที่ 1	
pH	-	7.8	7.2	7.4	7.2	7.3	7.5	5-9
BOD	mg/l	ND	10.6	21.5	11.6	17.7	11.9	≤30
Total Suspended Solids (SS)	mg/l	ND	10.6	18.2	10.9	18.6	19.7	≤40
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	322	846	614	532	505	526	≤500 <sup>(a)</sup>
Oil & Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	5.5	28.0	36.6	25.7	31.5	38.6	≤35
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
Settleable Solids	ml/l	≤0.1	≤0.1	≤0.1	≤0.1	≤0.1	≤0.1	≤0.5

ตารางที่ 4.4-1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

โครงการ ยูนิโธ เสรีไทย

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจ	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
สระว่ายน้ำ - จุดน้ำลึก - จุดน้ำตื้น	- pH - Residual Chlorine - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus Aureus - Pseudomonas aeruginosa	- Test kits - Test kits - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure - Other Escherichia coli Procedure - Compendium of methods food analysis (2003) chapter 9		APHA- AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017

#### 4.4.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

#### 4.4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง คัดนี้ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง คัดนี้ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ทั้งนี้ ในช่วงเวลาระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 นิติบุคคลฯ มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ ดังนี้

##### 1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดให้บริการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเพียงจุดเดียว การตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 4.4-1

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 มกราคม 2566	7.2	1	8.0	0.8
	2 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	0.8
	3 มกราคม 2566	7.2	1	8.0	1
	4 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	1
	5 มกราคม 2566	7.6	0.8	8.0	1
	6 มกราคม 2566	7.2	1	7.6	1
	7 มกราคม 2566	7.2	1	7.8	1
	8 มกราคม 2566	7.6	1	7.6	1
	9 มกราคม 2566	7.2	1	8.0	1
	10 มกราคม 2566	7.2	0.8	7.6	1
	11 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	1
	12 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	1
	13 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	0.6
	14 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	0.8
	15 มกราคม 2566	7.2	1	8.0	1
	16 มกราคม 2566	7.8	0.8	7.6	1
	17 มกราคม 2566	7.6	1	7.6	1
	18 มกราคม 2566	7.2	1	7.6	1
	19 มกราคม 2566	8.0	1	7.8	1
	20 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	1
	21 มกราคม 2566	8.0	0.8	7.8	1
	22 มกราคม 2566	7.6	1	7.8	0.6
	23 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	0.6
	24 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	1
	25 มกราคม 2566	7.6	1	8.0	1
	26 มกราคม 2566	7.8	1	7.8	1
	27 มกราคม 2566	7.8	1	7.8	1
	28 มกราคม 2566	8.0	0.8	7.8	0.6
	29 มกราคม 2566	8.0	1	7.6	0.6
	30 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	1.0
	31 มกราคม 2566	8.2	1	8.0	1.0
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนต้น	1 มกราคม 2566	7.2	1	8.0	1
	2 มกราคม 2566	8.0	1	7.8	1
	3 มกราคม 2566	7.8	1	7.8	1
	4 มกราคม 2566	7.8	1	7.8	1
	5 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	1
	6 มกราคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	7 มกราคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	8 มกราคม 2566	8.0	1	8.0	0.8
	9 มกราคม 2566	8.0	1	7.8	0.9
	10 มกราคม 2566	7.8	1	8.0	1
	11 มกราคม 2566	7.8	1	7.6	1
	12 มกราคม 2566	7.8	1	7.6	1
	13 มกราคม 2566	7.6	0.8	8.0	1
	14 มกราคม 2566	7.6	0.8	8.0	1
	15 มกราคม 2566	8.0	0.8	7.6	0.8
	16 มกราคม 2566	8.0	1	7.6	0.8
	17 มกราคม 2566	8.4	1	7.6	0.8
	18 มกราคม 2566	8.4	1	8.0	1
	19 มกราคม 2566	8.2	1	8.0	1
	20 มกราคม 2566	8.0	1	8.0	0.6
	21 มกราคม 2566	8.0	1	8.4	0.6
	22 มกราคม 2566	7.8	1	8.4	0.6
	23 มกราคม 2566	7.8	0.8	8.2	0.6
	24 มกราคม 2566	7.8	0.8	7.6	1
	25 มกราคม 2566	8.2	1	8.0	1
	26 มกราคม 2566	8.2	1	8.0	1
	27 มกราคม 2566	8.	1	8.0	1
	28 มกราคม 2566	8.0	1	7.8	1
	29 มกราคม 2566	8.0	1	7.8	1
	30 มกราคม 2566	8.0	0.6	7.6	1
	31 มกราคม 2566	8.0	0.6	7.6	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	1	8.0	0.8
	2 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.8
	3 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	0.8
	4 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.8
	5 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.8
	6 กุมภาพันธ์ 2566	7.2	1	7.8	0.8
	7 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	0.8	7.8	0.8
	8 กุมภาพันธ์ 2566	7.5	0.8	7.6	1
	9 กุมภาพันธ์ 2566	7.9	0.8	8.0	1
	10 กุมภาพันธ์ 2566	7.5	0.6	7.8	1
	11 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.6
	12 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.6
	13 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	0.6
	14 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	15 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	1
	16 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.8	1
	17 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	1	7.6	1
	18 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	19 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	20 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	21 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	0.8	7.8	1
	22 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	0.8	7.8	0.8
	23 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	0.8	8.0	0.8
	24 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	0.6	8.0	0.8
	25 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	0.6	8.0	0.8
	26 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.8	1
	27 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.8	1
	28 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.6	0.8
	29 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.6	0.8
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสรียไทย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนต้น	1 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	1	8.0	1
	2 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.8	1
	3 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.8	1
	4 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.8	1
	5 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	1
	6 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	7 กุมภาพันธ์ 2566	8.4	0.8	8.0	0.8
	8 กุมภาพันธ์ 2566	8.4	1	8.0	0.8
	9 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.8	0.6
	10 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	1
	11 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	7.6	1
	12 กุมภาพันธ์ 2566	7.6	1	7.6	1
	13 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	0.8	8.0	1
	14 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	0.8	8.0	1
	15 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	0.6	7.6	0.8
	16 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.6	0.8
	17 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	7.6	0.6
	18 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	1
	19 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	1
	20 กุมภาพันธ์ 2566	7.8	1	8.0	0.8
	21 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	1	8.0	0.8
	22 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	1	8.0	0.8
	23 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	0.8	8.0	0.6
	24 กุมภาพันธ์ 2566	7.4	0.6	7.6	1
	25 กุมภาพันธ์ 2566	8.2	1	8.0	1
	26 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	27 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	28 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
	29 กุมภาพันธ์ 2566	8.0	1	8.0	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 มีนาคม 2566	8.4	1	8.0	1
	2 มีนาคม 2566	8.0	1	7.8	1
	3 มีนาคม 2566	7.8	1	7.8	1
	4 มีนาคม 2566	7.8	1	7.8	1
	5 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	6 มีนาคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	7 มีนาคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	8 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	0.8
	9 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	0.6
	10 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	11 มีนาคม 2566	7.8	1	7.6	1
	12 มีนาคม 2566	7.6	1	7.6	1
	13 มีนาคม 2566	7.6	0.8	8.0	1
	14 มีนาคม 2566	7.6	0.8	8.0	1
	15 มีนาคม 2566	8.0	0.8	7.6	0.8
	16 มีนาคม 2566	8.0	1	7.6	0.8
	17 มีนาคม 2566	8.0	1	7.6	0.6
	18 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	19 มีนาคม 2566	8.2	1	8.0	1
	20 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	0.8
	21 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	0.8
	22 มีนาคม 2566	7.6	1	8.0	0.8
	23 มีนาคม 2566	7.6	0.8	8.0	0.6
	24 มีนาคม 2566	7.4	0.0	8.0	1
	25 มีนาคม 2566	8.2	1	8.0	1
	26 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	27 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	28 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	29 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	30 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	31 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนดิน	1 มีนาคม 2566	7.6	1	8.0	1
	2 มีนาคม 2566	7.6	1	7.8	1
	3 มีนาคม 2566	7.8	1	7.8	1
	4 มีนาคม 2566	7.8	1	7.8	1
	5 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	6 มีนาคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	7 มีนาคม 2566	8.4	0.8	8.0	0.8
	8 มีนาคม 2566	8.4	1	8.0	0.8
	9 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	0.8
	10 มีนาคม 2566	7.6	1	8.0	1
	11 มีนาคม 2566	7.6	1	7.6	1
	12 มีนาคม 2566	7.6	1	7.6	1
	13 มีนาคม 2566	7.4	0.8	8.0	1
	14 มีนาคม 2566	7.4	0.8	8.0	1
	15 มีนาคม 2566	8.0	0.6	7.8	0.6
	16 มีนาคม 2566	8.0	1	7.6	0.6
	17 มีนาคม 2566	8.0	1	7.9	0.6
	18 มีนาคม 2566	8.2	1	8.0	1
	19 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	20 มีนาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	21 มีนาคม 2566	7.6	1	8.0	1
	22 มีนาคม 2566	7.4	1	8.0	1
	23 มีนาคม 2566	7.4	0.8	8.0	1
	24 มีนาคม 2566	7.4	0.8	7.6	1
	25 มีนาคม 2566	8.2	1	8.0	1
	26 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	27 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	28 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	29 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	30 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	31 มีนาคม 2566	8.0	1	8.0	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสร้ไทย

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 เมษายน 2566	7.9	1	8.0	1
	2 เมษายน 2566	7.8	1	8.0	1
	3 เมษายน 2566	7.9	1	8.0	1
	4 เมษายน 2566	8.2	1	8.0	1
	5 เมษายน 2566	8.1	1	8.0	1
	6 เมษายน 2566	8.2	0.8	8.0	1
	7 เมษายน 2566	7.9	0.8	8.0	1
	8 เมษายน 2566	7.5	0.6	7.6	1
	9 เมษายน 2566	7.4	1	7.6	1
	10 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	11 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	12 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	13 เมษายน 2566	7.8	1	7.4	0.6
	14 เมษายน 2566	7.8	1	7.2	1
	15 เมษายน 2566	7.8	1	7.2	1
	16 เมษายน 2566	8.0	1	8.0	1
	17 เมษายน 2566	8.0	1	8.0	1
	18 เมษายน 2566	8.1	0.8	8.0	0.8
	19 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	20 เมษายน 2566	8.0	0.6	8.0	0.6
	21 เมษายน 2566	8.1	1	8.0	0.6
	22 เมษายน 2566	8.1	1	7.8	1
	23 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
	24 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
	25 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	26 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	27 เมษายน 2566	8.1	0.6	8.0	0.8
	28 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	0.8
	29 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	0.6
	30 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนต้น	1 เมษายน 2566	7.6	1	8.0	1
	2 เมษายน 2566	7.5	1	8.0	1
	3 เมษายน 2566	7.9	1	8.0	1
	4 เมษายน 2566	7.9	1	8.0	1
	5 เมษายน 2566	8.1	1	8.0	1
	6 เมษายน 2566	8.2	0.8	8.0	1
	7 เมษายน 2566	7.9	0.8	8.0	1
	8 เมษายน 2566	7.5	0.8	7.6	1
	9 เมษายน 2566	7.4	1	7.4	1
	10 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	11 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	12 เมษายน 2566	7.6	1	7.4	0.8
	13 เมษายน 2566	7.8	1	7.8	0.6
	14 เมษายน 2566	7.8	1	7.6	1
	15 เมษายน 2566	7.8	1	7.6	1
	16 เมษายน 2566	8.0	1	8.0	1
	17 เมษายน 2566	8.0	1	8.0	1
	18 เมษายน 2566	8.1	0.8	8.0	0.8
	19 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	20 เมษายน 2566	8.0	1	8.0	1
	21 เมษายน 2566	8.1	1	8.2	1
	22 เมษายน 2566	8.1	1	8.2	1
	23 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
	24 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
	25 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	26 เมษายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	27 เมษายน 2566	8.1	0.8	8.0	0.8
	28 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	0.8
	29 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	0.6
	30 เมษายน 2566	8.0	1	7.8	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 พฤษภาคม 2566	8.1	1	8.4	1
	2 พฤษภาคม 2566	8.1	1	8.0	1
	3 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	1
	4 พฤษภาคม 2566	8.0	1	8.0	0.8
	5 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	8.0	0.8
	6 พฤษภาคม 2566	7.2	0.6	7.6	1
	7 พฤษภาคม 2566	7.8	0.6	7.6	1
	8 พฤษภาคม 2566	7.5	0.6	7.6	1
	9 พฤษภาคม 2566	7.9	0.6	7.4	1
	10 พฤษภาคม 2566	7.5	0.6	8.0	0.8
	11 พฤษภาคม 2566	8.3	1	8.0	0.8
	12 พฤษภาคม 2566	8.1	1	8.0	0.8
	13 พฤษภาคม 2566	8.2	1	8.0	1
	14 พฤษภาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	15 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	1
	16 พฤษภาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	17 พฤษภาคม 2566	7.5	0.8	7.8	0.8
	18 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	7.8	0.8
	19 พฤษภาคม 2566	8.0	0.8	7.8	0.8
	20 พฤษภาคม 2566	8.0	0.6	7.8	0.8
	21 พฤษภาคม 2566	8.0	0.6	7.8	1
	22 พฤษภาคม 2566	7.6	0.6	7.8	1
	23 พฤษภาคม 2566	7.7	1	7.8	1
	24 พฤษภาคม 2566	7.7	1	7.6	1
	25 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	1
	26 พฤษภาคม 2566	7.8	1	8.0	0.8
	27 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	0.8
	28 พฤษภาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	29 พฤษภาคม 2566	8.1	1	8.0	1
	30 พฤษภาคม 2566	8.1	1	7.6	1
	31 พฤษภาคม 2566	8.1	1	7.6	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

น้ำ



รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ เสิร์ไทย

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนต้น	1 พฤษภาคม 2566	7.5	1	8.0	1
	2 พฤษภาคม 2566	7.3	1	8.0	1
	3 พฤษภาคม 2566	7.9	1	7.8	1
	4 พฤษภาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	5 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	8.0	1
	6 พฤษภาคม 2566	7.2	0.8	7.6	1
	7 พฤษภาคม 2566	7.8	0.8	7.6	1
	8 พฤษภาคม 2566	7.5	0.8	7.6	1
	9 พฤษภาคม 2566	7.9	0.8	7.4	1
	10 พฤษภาคม 2566	7.5	0.6	8.4	0.8
	11 พฤษภาคม 2566	8.3	1	8.2	0.8
	12 พฤษภาคม 2566	8.1	1	8.2	0.6
	13 พฤษภาคม 2566	8.2	1	8.2	1
	14 พฤษภาคม 2566	8.0	1	8.0	1
	15 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	1
	16 พฤษภาคม 2566	7.8	1	8.0	1
	17 พฤษภาคม 2566	7.5	0.8	8.0	1
	18 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	8.0	1
	19 พฤษภาคม 2566	8.0	0.8	8.0	1
	20 พฤษภาคม 2566	8.0	0.6	8.0	1
	21 พฤษภาคม 2566	8.0	0.6	7.8	1
	22 พฤษภาคม 2566	7.6	0.6	7.8	1
	23 พฤษภาคม 2566	7.7	1	7.8	1
	24 พฤษภาคม 2566	7.7	1	7.6	1
	25 พฤษภาคม 2566	7.9	1	8.0	1
	26 พฤษภาคม 2566	7.8	1	8.0	0.8
	27 พฤษภาคม 2566	7.9	0.8	8.0	0.8
	28 พฤษภาคม 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	29 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	8.0	1
	30 พฤษภาคม 2566	8.1	0.8	7.8	1
	31 พฤษภาคม 2566	8.0	0.6	7.8	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

น้ำ

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนลึก	1 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	2 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	3 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	4 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	5 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	6 มิถุนายน 2566	7.8	0.8	7.8	1
	7 มิถุนายน 2566	7.8	0.8	7.6	1
	8 มิถุนายน 2566	7.4	0.8	7.4	1
	9 มิถุนายน 2566	7.4	0.8	7.4	1
	10 มิถุนายน 2566	7.4	0.6	8.0	0.8
	11 มิถุนายน 2566	8.4	1	8.1	0.8
	12 มิถุนายน 2566	8.4	1	8.2	0.6
	13 มิถุนายน 2566	8.2	1	8.2	0.6
	14 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.4	0.6
	15 มิถุนายน 2566	7.8	1	8.2	1
	16 มิถุนายน 2566	7.8	1	8.0	1
	17 มิถุนายน 2566	7.8	0.8	8.1	1
	18 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	19 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	20 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	21 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.1	1
	22 มิถุนายน 2566	7.8	0.6	7.8	1
	23 มิถุนายน 2566	7.6	0.6	7.8	1
	24 มิถุนายน 2566	7.6	1	7.9	1
	25 มิถุนายน 2566	7.6	1	8.0	1
	26 มิถุนายน 2566	7.6	1	8.0	0.8
	27 มิถุนายน 2566	7.4	1	8.0	0.8
	28 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	0.6
	29 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	0.6
	30 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.1	0.6
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ช่วงก่อนเปิดบริการ		ช่วงหลังปิดบริการ	
		pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
ส่วนต้น	1 มิถุนายน 2566	8.2	1	7.4	1
	2 มิถุนายน 2566	8.2	1	8.0	1
	3 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	4 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	5 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	1
	6 มิถุนายน 2566	7.8	0.8	7.6	1
	7 มิถุนายน 2566	7.8	0.8	7.6	1
	8 มิถุนายน 2566	7.6	0.8	7.6	1
	9 มิถุนายน 2566	7.6	0.6	7.6	1
	10 มิถุนายน 2566	7.6	0.6	8.0	0.8
	11 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	0.8
	12 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	0.8
	13 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	14 มิถุนายน 2566	8.0	1	8.0	1
	15 มิถุนายน 2566	7.8	1	8.0	1
	16 มิถุนายน 2566	7.8	1	8.0	1
	17 มิถุนายน 2566	7.6	0.8	8.0	0.8
	18 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	19 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	8.0	0.8
	20 มิถุนายน 2566	8.0	0.6	8.0	0.6
	21 มิถุนายน 2566	8.0	0.6	8.0	1
	22 มิถุนายน 2566	7.6	0.6	7.8	1
	23 มิถุนายน 2566	7.6	1	7.8	1
	24 มิถุนายน 2566	7.6	1	7.8	1
	25 มิถุนายน 2566	7.6	1	7.6	1
	26 มิถุนายน 2566	7.6	1	7.6	0.6
	27 มิถุนายน 2566	7.6	0.8	7.6	0.6
	28 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	7.6	1
	29 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	7.6	1
	30 มิถุนายน 2566	8.0	0.8	7.6	1
มาตรฐาน		7.2-8.4	0.6-1.0 ppm	7.2-8.4	0.6-1.0 ppm

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ



(สระว่ายน้ำบริเวณส่วนเล็ก)



(สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น)

ภาพที่ 4.4-1 การตรวจวัด pH และ Free Chlorine สระว่ายน้ำ

โครงการ ยูนิโอ เสรีไทย

2) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดให้บริการ ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566 ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเพียงจุดเดียว การตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 4.5-2

ตารางที่ 4.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)
สระว่ายน้ำส่วนต้น SHALLOW ZONE	20 มกราคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	28 กุมภาพันธ์ 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	27 มีนาคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	25 เมษายน 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	24 พฤษภาคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	23 มิถุนายน 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
สระว่ายน้ำส่วนลึก DEEP ZONE	20 มกราคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	28 กุมภาพันธ์ 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	27 มีนาคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	25 เมษายน 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	24 พฤษภาคม 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
	23 มิถุนายน 2566	<1.8 <sup>4</sup>	ND
มาตรฐาน		10 MPN/100 ml	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

#### 4.5 ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง



(สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก)



(สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น)

รูปที่ 4.5 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำรายเดือน



**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaiconsultant.com E-mail: uae@uaiconsultant.com



WSC-TISI-TIS 17025  
TESTING 0207



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

<b>CUSTOMER NAME</b>	: UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON	<b>RECEIVED DATE</b>	: JANUARY 20, 2023
<b>ADDRESS</b>	: 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240	<b>ANALYTICAL DATE</b>	: JANUARY 20-26, 2023
<b>CONTACT INFORMATION</b>	: TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com	<b>REPORT NO.</b>	: 2023-U006922
<b>SAMPLING SOURCE</b>	: WASTEWATER TREATMENT PLANT	<b>WORK NO.</b>	: 2022-001801
<b>SAMPLE TYPE</b>	: EFFLUENT	<b>ANALYSIS NO.</b>	: T23AB031-0001
<b>SAMPLING DATE</b>	: JANUARY 20, 2023		
<b>SAMPLING TIME</b>	: 11:25 HOUR		
<b>SAMPLING METHOD <sup>c</sup></b>	: GRAB		
<b>SAMPLING BY <sup>c</sup></b>	: MR. ACHITA SAENGJAN		
<b>ANALYZED BY</b>	: MISS AMONRAT PUTTALEE		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปกติค่าอ้างอิง T23AB031-0001		
pH <sup>c</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM:4500-H <sup>+</sup> B)	7.3 (30°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM: 4500-O C AND 5210 B)	44.4	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: 2540 D)	28.9	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: 2540 C	669	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM: 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: 4500-Norg C	52.7	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: 5520 B)	ND	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL. 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

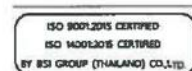
500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED (TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1,000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiUP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : JANUARY 20, 2023  
**SAMPLING TIME** : 11:15 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR ACHITA SAENGJAN  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : JANUARY 20, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JANUARY 20-24, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U006923  
**WORK NO.** : 2022-001801  
**ANALYSIS NO.** : T23AB031-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AB031-0002		
MICROBIOLOGY					
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>a</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

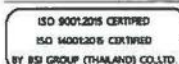
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

*(Signature)*

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : JANUARY 20, 2023  
**SAMPLING TIME** : 11:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD <sup>a</sup>** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY <sup>a</sup>** : MR ACHITTA SAENGJAN  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : JANUARY 20, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JANUARY 20-24, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U006924  
**WORK NO.** : 2022-001801  
**ANALYSIS NO.** : T23AB031-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AB031-0003		
MICROBIOLOGY					
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

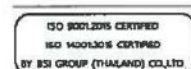
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

*(Signature)*

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : JANUARY 20, 2023  
**SAMPLING TIME** : 11:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD <sup>c</sup>** : GRAB  
**SAMPLING BY <sup>c</sup>** : MR ACHITA SAENGJAN  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : JANUARY 20, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JANUARY 20-24, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U006925  
**WORK NO.** : 2022-001801  
**ANALYSIS NO.** : T23AB031-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AB031-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: 2540 C)	265	≤ 1,000	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

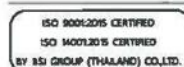
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

FEBRUARY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaiconsultant.com E-mail: uae@uaiconsultant.com



NSC - TISI - TIS 17025  
TESTING 0207

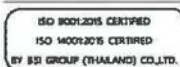


TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : WASTEWATER TREATMENT PLANT  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**SAMPLING TIME** : 09:50 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR PEERAPAT BANYAT SIN  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : FEBRUARY 28 - MARCH 8, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U017180  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AD489-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บอพักป้าง T23AD489-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H <sup>+</sup> B)	7.5 (28°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM: PART 4500-O <sub>2</sub> C AND PART 5210 B)	42.8	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	38.1	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	472	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	46.3	≤ 35	15



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/2





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



NSC-TISI-TIS 17025  
TESTING 0207



TESTING  
No. 0063

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บดพิภพป้าง T23AD489-0001		
FAT, OIL AND GREASE <sup>c</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL. 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

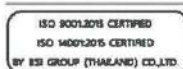
500<sup>a</sup> : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED  
(TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1,000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE.

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 14, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

2/2

2023-U017180





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**SAMPLING TIME** : 09:40 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR PEERAPAT BANYATIN  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTI  
**RECEIVED DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : FEBRUARY 28 - MARCH 2, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U017181  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AD489-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AD489-0002		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION			COLOURLESS/CLEAR		
WATER'S COLOUR/TURBID					
SEDIMENT					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

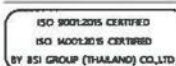
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 14, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**SAMPLING TIME** : 09:35 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR PEERAPAT BANYATIN  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTIB  
**RECEIVED DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : FEBRUARY 28 - MARCH 2, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U017182  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AD489-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AD489-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

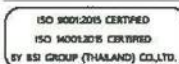
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 12550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 14, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**SAMPLING TIME** : 09:30 HOUR  
**SAMPLING METHOD <sup>c</sup>** : GRAB  
**SAMPLING BY <sup>c</sup>** : MR PEERAPAT BANYATSIN  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : FEBRUARY 28, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : FEBRUARY 28 - MARCH 3, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U017183  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AD489-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AD489-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	217	≤ 1,000	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

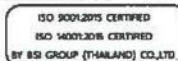
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MARCH 14, 2023



- PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.
- THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaconsultant.com E-mail: uae@uaconsultant.com



NSC-TISI-TIS 17025  
TESTING 0267



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : WASTEWATER TREATMENT PLANT  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : MARCH 27, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:25 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : MARCH 27, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MARCH 27-APRIL 4, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U025206  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AF394-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปอพิทป้าง T23AF394-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM PART 4500-H <sup>+</sup> B)	7.6 (31°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM PART 5210 B AND PART 4500-O C)	75.2	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM PART 2540 D)	23.0	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD UAE TP WAS 007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C) SM PART 2540 C	445	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>c</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM PART 4500-S <sup>2-</sup> F)	3.9	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD UAE TP WAS 001 (KJELDAHL METHOD): SM PART 4500-Norg C	66.5	≤ 35	1.5
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM PART 5520 B)	4	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID GREY		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

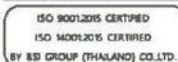
REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005

500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No.0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : MARCH 27, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:15 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTB  
**RECEIVED DATE** : MARCH 27, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MARCH 27-29, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U025207  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AF394-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AF394-0002		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

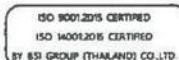
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No.0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : MARCH 27, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : MARCH 27, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MARCH 27-29, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U025208  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AF394-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AF394-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

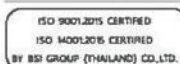
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No.0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY **RECEIVED DATE** : MARCH 27, 2023  
**SAMPLING DATE** : MARCH 27, 2023 **ANALYTICAL DATE** : MARCH 27-30, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:00 HOUR **REPORT NO.** : 2023-U025209  
**SAMPLING METHOD** : GRAB **WORK NO.** : 2023-001121  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW **ANALYSIS NO.** : T23AF394-0004  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AF394-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	246	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

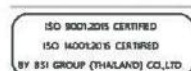
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017)

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

APRIL 10, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaiconsultant.com E-mail: uae@uaiconsultant.com



NSC-TISI-TIS 17025  
TESTING 0207



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : WASTEWATER TREATMENT PLANT  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : APRIL 17, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:20 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : APRIL 17, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : APRIL 17-25, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U030758  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AG744-00J1

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			แปลผลค่าห้อง T23AG744-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H <sup>+</sup> B)	7.8 (32°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O C)	37.0	≤ 20	20
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	33.2	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	470	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	69.5	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>c</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL. 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

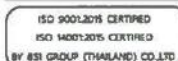
500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : APRIL 17, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD<sup>a</sup>** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY<sup>c</sup>** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTB  
**RECEIVED DATE** : APRIL 17, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : APRIL 17-21, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U030759  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AG744-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AG744-0002		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

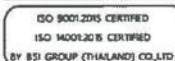
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 2, 2023



\* PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
\* THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : APRIL 17, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:05 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR. WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : APRIL 17, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : APRIL 17-21, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U030760  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AG744-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AG744-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

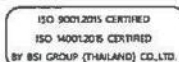
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

*(Signature)*

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : APRIL 17, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:00 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM

**RECEIVED DATE** : APRIL 17, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : APRIL 17-25, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U030761  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AG744-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AG744-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	200	≤ 1,000	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 2, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaconsultant.com E-mail: uae@uaconsultant.com



NSC - TISI - TIS 17025  
TESTING 0207



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : WASTEWATER TREATMENT PLANT  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : MAY 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 14:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR. WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM

**RECEIVED DATE** : MAY 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MAY 16-24, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U040253  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23A1820-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT ข้อพิพาทเรื่อง T23A1820-0001	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H <sup>+</sup> B)	7.7 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O C)	64.0	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	22.5	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	387	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	613	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>c</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

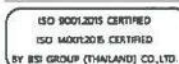
500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED

ND : NON-DETECTABLE

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 29, 2023



\* PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
\* THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
350 Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaconsultant.com E-mail: uae@uaconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : Unio.serithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : MAY 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 14:00 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTIB  
**RECEIVED DATE** : MAY 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MAY 16-19, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U040254  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23A1820-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23A1820-0002		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

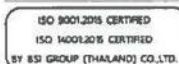
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

*(Signature)*

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 29, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KH LONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UniosenthaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : MAY 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 13:55 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR. WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : MAY 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MAY 16-19, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U040259  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AIB20-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AIB20-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

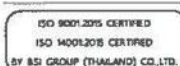
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL, MEANS NOT DETECTED

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 29, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.  
• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : MAY 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 13:50 HOUR  
**SAMPLING METHOD <sup>c</sup>** : GRAB  
**SAMPLING BY <sup>c</sup>** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM  
**RECEIVED DATE** : MAY 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : MAY 16-22, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-UD40260  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AIB20-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AIB20-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM. PART 2540 C)	203	≤ 1,000	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

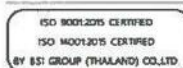
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017)

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

MAY 29, 2023



- PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.
- THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel: 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



NSC-TISI-TIS 17025  
TESTING 0207



TESTING  
No. 0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioSerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : WASTEWATER TREATMENT PLANT  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : JUNE 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 12.20 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

**RECEIVED DATE** : JUNE 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JUNE 16-26, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U052030  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AL395-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปตท จำกัด (มหาชน) T23AL395-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H <sup>+</sup> B)	7.5 (33°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O C)	47.6	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	14.5	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP: WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM: PART 2540 C	422	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	≤ 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S <sup>2-</sup> F)	1.2	≤ 10	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP: WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	56.9	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	4	≤ 20	3
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

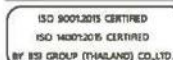
REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 29, 2023



\* PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

\* THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**

3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No. 0063

### ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : JUNE 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 12:10 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATIB  
**RECEIVED DATE** : JUNE 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JUNE 16-22, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U052031  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AL395-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AL395-0002	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221B)	1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM. PART 9221E)	1.1	NOT DETECTED	1.1
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

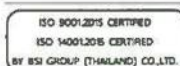
<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 12550, CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 29, 2023



• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaec consultant.com E-mail: uae@uaec consultant.com



TESTING  
No.0063

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioerithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : SWIMMING POOL  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : JUNE 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 12:05 HOUR  
**SAMPLING METHOD °** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY °** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARIYAPORN BUATTIB  
**RECEIVED DATE** : JUNE 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JUNE 16-23, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U052032  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AL395-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AL395-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

\* : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

° : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

° : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

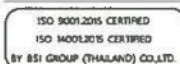
REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

*Chaweevan B.*

(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 29, 2023



- PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.
- THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1







**United Analyst and Engineering Consultant Co., Ltd.**  
3 Soi Udomsuk 41, Sukhumvit Road, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260  
Tel. 0 2763 2828 Fax 0 2763 2800 www.uaeconsultant.com E-mail: uae@uaeconsultant.com



TESTING  
No.0063

### ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : UNIO SERITHAI CONDOMINIUM JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 570 SERI THAI ROAD KHLONG KUM BUENG KUM BANGKOK 10240  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 08 4134 6984 e-mail : UnioserithaiJP@gmail.com  
**SAMPLING SOURCE** : -  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : JUNE 16, 2023  
**SAMPLING TIME** : 12:00 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM  
**RECEIVED DATE** : JUNE 16, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : JUNE 16-25, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U052033  
**WORK NO.** : 2023-001121  
**ANALYSIS NO.** : T23AL395-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AL395-0004		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	220	≤ 1,000	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

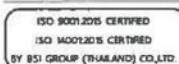
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>RD</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017)

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

JUNE 29, 2023



- PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.
- THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/1





น้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ



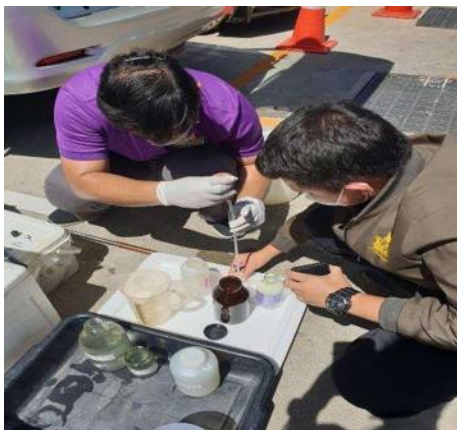
### จุดตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ



ส่วนลึก



ส่วนตื้น



น้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ

### จุดตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ



### ส่วนลึก



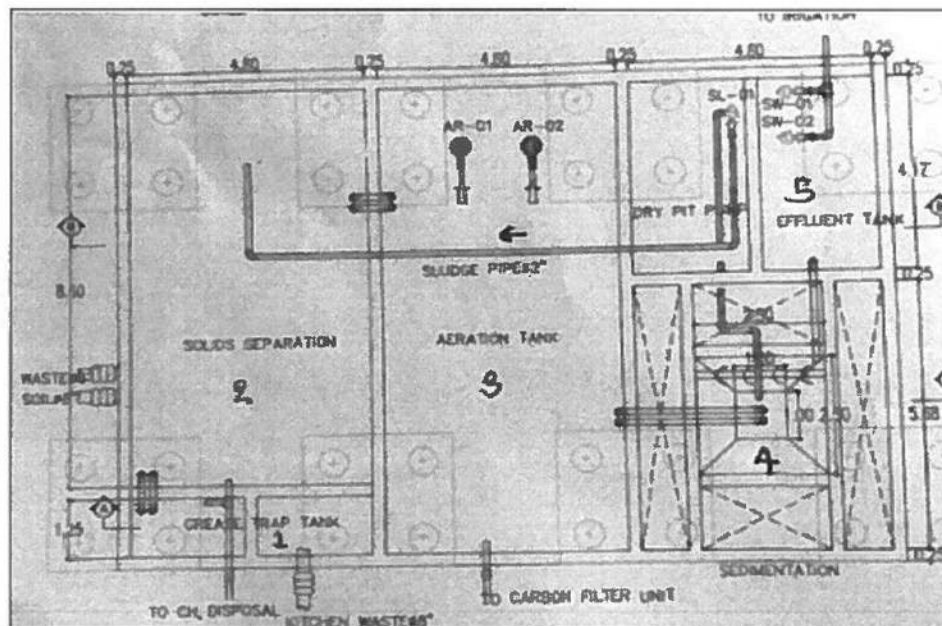
### ส่วนตื้น



แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสร้ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-080-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม	ปริมาณ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	สายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง เติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย/ผล ผลิต/ผิดปกติ	เครื่องกรอง น้ำเสีย/ผล ผลิต/ผิดปกติ	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/01/66	226	65	52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
2/01/66	226	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
3/01/66	226	147	117	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
4/01/66	226	88	70	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
5/01/66	226	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
6/01/66	226	78	62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
7/01/66	226	86	68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
8/01/66	226	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
9/01/66	226	123	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
10/01/66	226	106	106	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
11/01/66	226	83	66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
12/01/66	226	94	75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
13/01/66	226	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
14/01/66	226	79	63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
15/01/66	226	76	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา
16/01/66	226	84	67	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	-	ลัญญา

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก			
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	ปริมาณ เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)				ปริมาณ เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	ปริมาณ เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	ปริมาณ เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)
						เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)								
17/01/66	226	134	107	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
18/01/66	226	68	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
19/01/66	226	156	124	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
20/01/66	226	142	113	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
21/01/66	226	131	104	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
22/01/66	226	112	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
23/01/66	226	125	100	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
24/01/66	226	100	80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
25/01/66	226	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
26/01/66	226	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
27/01/66	226	82	65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
28/01/66	226	87	69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
29/01/66	226	83	66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
30/01/66	226	153	122	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		
31/01/66	226	180	144	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	-	สัญญา		

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ กส. ๒

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ ๖ ซอย ๖  
ถนน เสิร์ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กทม. โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสิร์ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

On (แทน)

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 120 ลบ.ม./วัน  
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม / วัน  
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
เครื่องกวนผสมน้ำเสีย เครื่องกวนผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบลบตะกอนอื่น ๆ (ระบุ) ส่วนแยกกากตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส  
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ  
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตะกอนตะกอนออก



๓. สรุปผลการทำหน้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	7,008
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	3,008
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	2,408
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	70
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	20 ลิตร
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์	
- ระบบบำบัดน้ำเสีย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- เครื่องสูบน้ำ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- เครื่องเติมอากาศ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	ไม่มี
- เครื่องกวนผสมสารเคมี <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	ไม่มี
- เครื่องสูบละกอน <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- อื่นๆ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ไม่มี
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ไม่มี

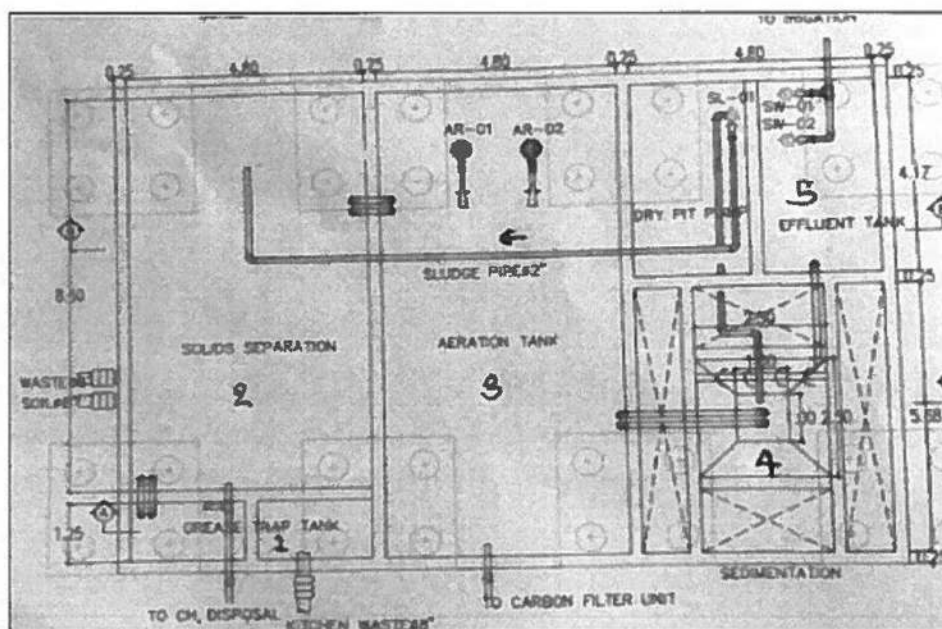
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสรีไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรีไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																								
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในเทคโนโลยีการ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้ บันทึก									
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กลั่น น้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องฟอก/ หมักสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)								
1/02/66	226	80	64	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
2/02/66	226	105	84	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
3/02/66	226	87	69.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
4/02/66	226	99	79.2	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
5/02/66	226	78	62	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
6/02/66	226	97.23	77.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
7/02/66	226	152.93	121.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
8/02/66	226	123.2	98.4	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
9/02/66	226	95.45	76	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
10/02/66	226	76.65	61	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
11/02/66	226	98.94	78	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
12/02/66	226	110.84	88	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
13/02/66	226	102.25	81.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
14/02/66	226	104.1	87	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
15/02/66	226	103.33	82	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								
16/02/66	226	77.87	61	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	-	จัดจ้าง หมวกแก้ไข	สัญญา	สัญญา								

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย

- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... (พิมพ์ชื่อ) ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....





๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 6,328
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 2,841
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 2272
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 70
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 20 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มเต็มอากาศชั่วคราว
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ชั่วคราว
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ไม่มี
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี

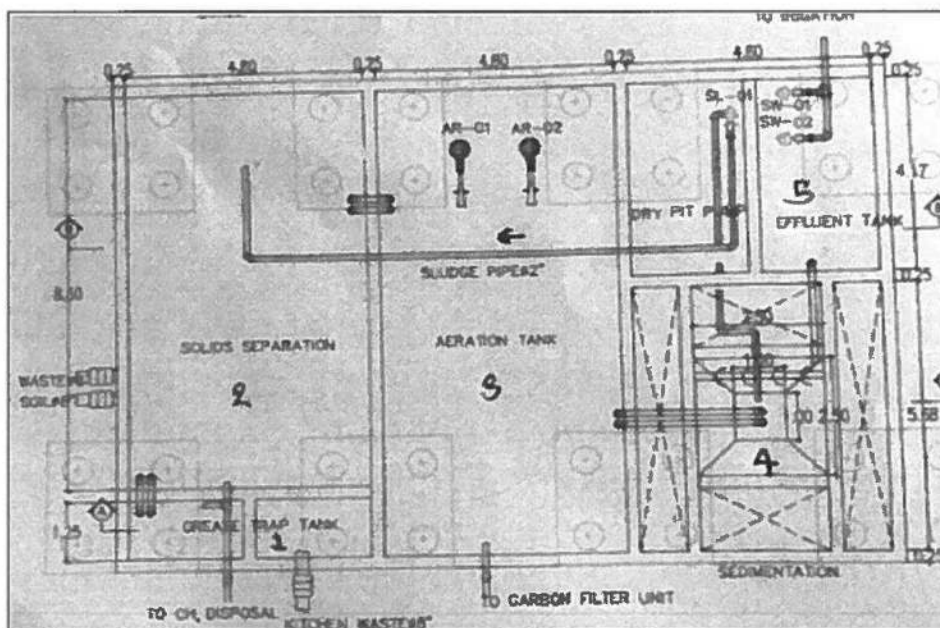
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสร้ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง เติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน ผสมน้ำ เสีย(ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/03/66	226	113	90.4	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
2/03/66	226	112	89.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
3/03/66	226	89	71.2	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
4/03/66	226	89	71.2	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
5/03/66	226	119	96.2	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
6/03/66	226	82	65.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
7/03/66	226	100	80	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
8/03/66	226	119	95	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
9/03/66	226	107	85.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
10/03/66	226	103	82.4	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
11/03/66	226	133	106.4	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
12/03/66	226	131	104.8	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
13/03/66	226	114	91.2	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
14/03/66	226	91	72.8	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
15/03/66	226	97	77.6	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา
16/03/66	226	103	82.4	ระบาย	-	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	-	-	ผิดปกติ	-	จัดจ้างซ่อม	สัญญา

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย

- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... (.....) ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย -  
ถนน เสิร์ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กทม. โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร -  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสิร์ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) -  
ออกให้โดย - หมดอายุ -  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

ชื่อ (แทน)

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... แบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 120 ลบ.ม./วัน  
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..... 12 ชม / วัน  
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบลบตะกอน ☒ อื่น ๆ (ระบุ) ส่วนแยกกากตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส  
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ท่อสาธารณะ  
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... ตักตะกอนออก .....



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

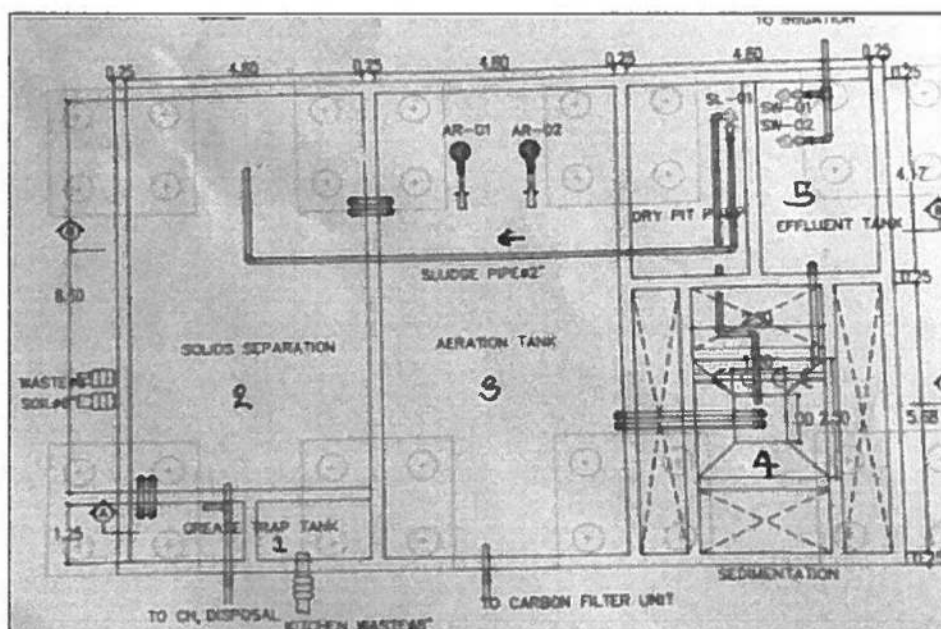
- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 7,008
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 3342
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 2,673
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 70
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 20 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มชำรุด
  - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มชำรุด
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องสูบลม ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มชำรุด
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ไม่มี
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสรีไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรีไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือ ชื่อ ผู้ บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวง เศษน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวง เศษสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/04/66	226	92	73.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
2/04/66	226	136	108.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
3/04/66	226	124	99.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
4/04/66	226	116	32.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
5/04/66	226	96	76.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
6/04/66	226	99	79.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
7/04/66	226	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
8/04/66	226	135	108	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
9/04/66	226	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
10/04/66	226	113	90.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
11/04/66	226	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
12/04/66	226	95	76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
13/04/66	226	103	82.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
14/04/66	226	107	85.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
15/04/66	226	63	50.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	
16/04/66	226	67	53.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	ข้างหมบนแก้ไข	สัญญา	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												ลายมือ ชื่อ ผู้ บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุทกกรรม และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ลมหรือน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/04/66	226	135	108	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
18/04/66	226	82	65.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
19/04/66	226	134	107.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
20/04/66	226	98	78.4	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
21/04/66	226	114	91.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
22/04/66	226	86	68.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
23/04/66	226	104	83.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
24/04/66	226	122	97.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
25/04/66	226	162	129.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
26/04/66	226	90	72	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
27/04/66	226	123	98.4	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
28/04/66	226	95	76	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
29/04/66	226	118	94.4	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	
30/04/66	226	127	101.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	สัญญา	

- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... (พ. (แทน) ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ ๖ ซอย ๖  
ถนน เสรียไทย แขวง/ตำบล คลองขุม เขต/อำเภอ บึงข่ม  
จังหวัด กทม. โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรียไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน เมษายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(ทนาย) (แทน)

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 120 ลบ.ม./วัน  
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน  
แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม./วัน  
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ  
เครื่องกวนผสมน้ำเสีย เครื่องกวนผสมสารเคมี  
☒ เครื่องสูบลบตะกอนอื่น ๆ (ระบุ) ส่วนแยกกากตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส  
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ  
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด คู่อุดตะกอนออก



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

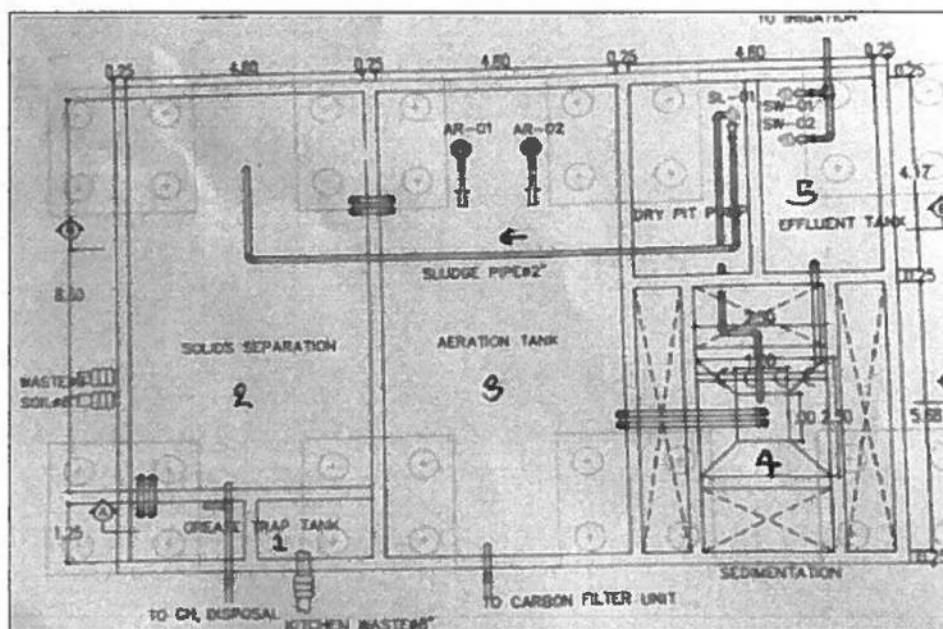
(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	6,780
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	3371
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	2696
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	70
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	20 ลิตร
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์	
- ระบบบำบัดน้ำเสีย <input type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	บ่มเติมอากาศชำรุด
- เครื่องสูบน้ำ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- เครื่องเติมอากาศ <input type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	บ่มชำรุด
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	ไม่มี
- เครื่องกวนผสมสารเคมี <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	ไม่มี
- เครื่องสูบละออง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
- อื่นๆ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	
(๗) ปริมาณและก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ไม่มี
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสรีไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรีไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย

จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสิร์ไทย

- หมายเหตุ ๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติให้แนบผล  
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น  
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... (.....) ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-..... หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย.....-.....-.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....-.....-..... หมดอายุ .....-.....-.....  
ออกให้โดย.....-.....-.....

แบบ ทส. ๒

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ ๑ ซอย ๑  
ถนน เสรียไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ เมือง  
จังหวัด กทม. โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสรียไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดอายุ  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(พ) (กท๒)

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... แบบชีวภาพไร้ออกซิเจน

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 120 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..... 12 ชม / วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

..... เครื่องกวนผสมน้ำเสีย เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ส่วนแยกกากตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... ดูปดตะกอนออก



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 6,760
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,168
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 2,534
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 70
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 20 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... แก้ไขเมื่อเดือนธันวาคม 2561
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ซ่อมแซม แก้ไขโดย ผ.รม เที่ยงรัมย์
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ไม่มี
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี

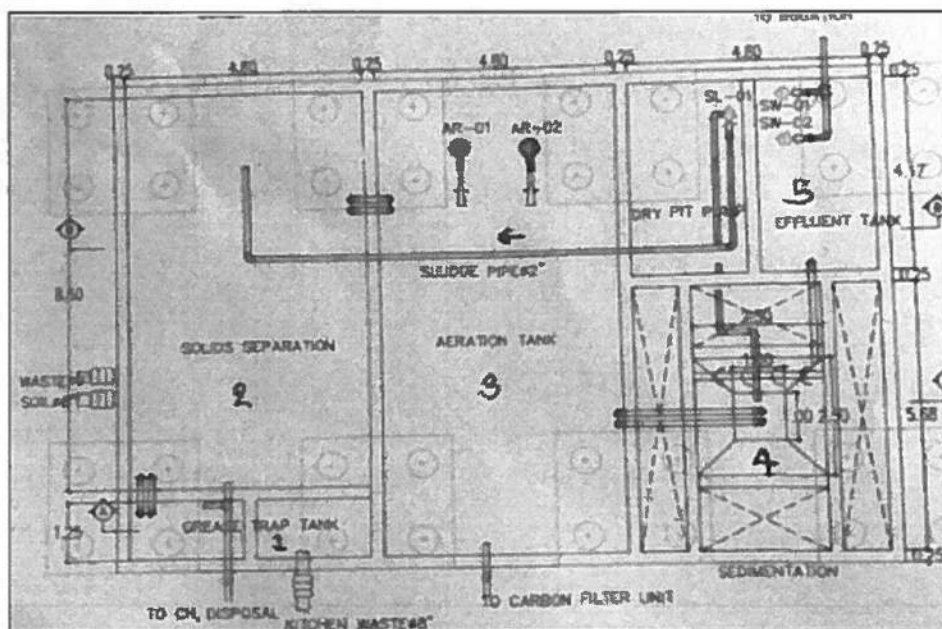
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัติ หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ - ซอย-  
ถนน เสร้ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสร้ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย โบนัสเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย หมดยายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (สื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุทกภัยและแนวทาบแก้ไข	สาเหตุผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่นกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่นกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่นกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่นกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/05/66	226	127	101.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
2/05/66	226	95	78.4	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
3/05/66	226	96	76.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
4/05/66	226	99	79.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
5/05/66	226	80	64	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
6/05/66	226	155	124	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
7/05/66	226	116	92.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
8/05/66	226	111	88.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
9/05/66	226	144	115.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
10/05/66	226	160	128	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
11/05/66	226	91	72.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
12/05/66	226	117	93.6	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
13/05/66	226	96	76.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
14/05/66	226	99	79.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
15/05/66	226	111	88.8	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	
16/05/66	226	134	107.2	ระบาย	-	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	-	-	ปกติ	-	จางหมรแก้ไข	สัญญา	

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือ ชื่อ ผู้บันทึก
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อย่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข		
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)				
17/05/66	226	75	60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
18/05/66	226	116	92.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
19/05/66	226	112	89.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
20/05/66	226	97	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
21/05/66	226	108	84.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
22/05/66	226	123	98.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
23/05/66	226	136	108.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
24/05/66	226	116	92.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
25/05/66	226	104	83.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
26/05/66	226	118	92.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
27/05/66	226	95	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
28/05/66	226	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
29/05/66	226	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
30/05/66	226	123	98.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	
31/05/66	226	124	99.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	จ้างเหมาแก้ไข	สัญญา	

ใบอนุญาตเลขที่.....หมวดอายุ.....  
ออกให้โดย.....

แบบ ทส. ๒

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 570 หมู่ที่ ๖ ซอย ๖  
ถนน เสิร์ไทย แขวง/ตำบล คลองกุ่ม เขต/อำเภอ บึงกุ่ม  
จังหวัด กทม โทรศัพท์ 02-060-4046 โทรสาร  
มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ เสิร์ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท อาคารชุดที่พักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
ออกให้โดย ทมดอย  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(ท) (โท)

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
( )

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
( )

ใบอนุญาตเลขที่ ทมดอย  
ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
( )

ใบอนุญาตเลขที่ ทมดอย  
ออกให้โดย

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 120 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) 12 ชม / วัน

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลม ☒ อื่น ๆ (ระบุ) ส่วนแยกกากตะกอน 2 ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตะกอนออก



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 7,006
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 3505
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 2804
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 70
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 20 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☒ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มเต็มอากาศชั่วคราว
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... บั้มชั่วคราว
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..... ไม่มี
  - เครื่องสูบลำโพง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... ไม่มี
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... ไม่มี

- คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗