

## บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอทีโอ คิว จุฬา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของของนิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ คิว จุฬา-สามย่าน ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 เสนอในบทที่ 3 (ตารางที่ 3-1) สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 25 ข้อ

1. ลักษณะภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. เสียง
4. คุณภาพน้ำ
5. นิเวศวิทยาทางบก
6. นิเวศวิทยาทางน้ำ
7. การใช้น้ำ
8. สรรพวัณน้ำ
9. การบำบัดน้ำเสีย
10. การจัดการมูลฝอย
11. ระบบไฟฟ้า
12. การอนุรักษ์พลังงาน
13. การป้องกันอัคคีภัย
14. ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
15. การจราจร
16. การใช้ที่ดิน
17. ผลกระทบทางสังคม
18. สภาพเศรษฐกิจ
19. การสาธารณสุข
20. สุขภาพ
21. ทัศนียภาพ
22. การสะท้อนแสงจากอาคาร
23. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
24. การดูดคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรศัพท์



## 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

### 5.1.1 มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ

### 5.1.2 มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ : ไม่พบ

### 5.1.3 มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ

#### 1. ทรัพยากรด้านสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

##### 1.1 คุณภาพอากาศ

###### รายละเอียดมาตรการ :

- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจ จำกัดความเร็ว สันหนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน
- ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนวยความสะดวกการเดินรถ และกำซัให้ผู้ไ้ร้รถภายในโครงการควบคุมความเร็วรถและห้ามเร่งเครื่องยนต์

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายดับเครื่องยนต์

##### 1.2 เสียง

###### รายละเอียดมาตรการ :

- จัดให้มีการทำสันหนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์

- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนวยความสะดวกการเดินรถ และกำซัให้ผู้ไ้ร้รถภายในโครงการควบคุมความเร็วรถและห้ามเร่งเครื่องยนต์

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายดับเครื่องยนต์



## 2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

### 2.1 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

**รายละเอียดมาตรการ :** ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนาจความสะดวกการเดินรถ และกำชับให้ผู้ขับรถภายในโครงการห้ามเร่งเครื่องยนต์

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายดับเครื่องยนต์

## 3. คุณค่าคุณภาพชีวิต

### 3.1 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

**รายละเอียดมาตรการ :** ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันหนลดความเร็ว เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนาจความสะดวกการเดินรถ และกำชับให้ผู้ขับรถภายในโครงการควบคุมความเร็วรถ

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว และ สันหนลดความเร็ว



## 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ ไอดีโอ คิว จุฬา-สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ คิว จุฬา-สามย่าน ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 เสนอในบทที่ 4 สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 13 ข้อ

1. คุณภาพอากาศ
2. เสียง
3. น้ำใช้
4. สระว่ายน้ำ
5. คุณภาพน้ำ
6. การระบายน้ำ
7. มูลฝอย
8. ระบบไฟฟ้า
9. การอนุรักษ์พลังงาน
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย
11. ระบบระบายอากาศ
12. การจราจร
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
14. ระบบความปลอดภัย
15. ทัศนียภาพ
16. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
17. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์
18. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

### 1. คุณภาพอากาศ

**รายละเอียดมาตรการ :** บ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนวยความสะดวกการเดินรถ และกำชับให้ผู้ขับรถภายในโครงการควบคุมความเร็วรถและห้ามเร่งเครื่องยนต์

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายดับเครื่องยนต์



## 2. เสี่ยง

**รายละเอียดมาตรการ :** บ้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น บ้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น

**เหตุผล :** โครงการฯ จัดให้มี รปภ. คอยควบคุมดูแล อำนาจความสะอาดการเดินรถ และกำชับให้ผู้ขับขี่ ภายในโครงการควบคุมความเร็วรถและห้ามเร่งเครื่องยนต์

**แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :** โครงการเร่งดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายดับเครื่องยนต์

