
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- น้ำใช้
- สระว่ายน้ำ
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- มูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การอนุรักษ์พลังงาน
- การป้องกันอัคคีภัย
- ระบบระบายอากาศ
- การจราจร

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|---------------------------------|---|---|--|--|----------|
| 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ความสะดวก | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะดวกของพื้นที่ภายในโครงการ | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง ไม่พบข้อร้องเรียนด้านฝุ่นละออง | |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ความสะดวก | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะดวกของพื้นที่ภายในโครงการ | |
| | 2) ภายในพื้นที่สีเขียว | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | |
| | 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้าย จำกัดความเร็ว เป็นต้น | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วและป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน | |
| | 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงไม่พบข้อร้องเรียนด้านมลพิษทางอากาศ | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|--|--|--|--|--|----------|
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบ เลือน | - โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ตรวจสอบป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็วและป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้มี สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ค่าระดับการรบกวน | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัย ข้างเคียง ไม่พบข้อร้องเรียนด้านเสียง | |
| 3. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - การแตกรั่วซึมของท่อประปา | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ แตกรั่วซึมของท่อประปา | |
| | 2) ถังเก็บน้ำใช้ | - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ความสะอาด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ในโครงการ | |
| | 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และ ช่วงเวลา 19.00-21.00 น.ของวาล์วควบคุม การจ่ายน้ำใช้ในโครงการ | |
| 4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | 1) พื้นสระว่ายน้ำ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพดีไม่แตกร้า | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้น สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้า | |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพ พร้อมใช้งานไม่ชำรุด | |
| | 3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้มี สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|-------------------------------|--|---|---------------------------|--|----------|
| 4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ | 1) ขอบสระและทางเดิน | - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | - ไม่มีน้ำขัง | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง | |
| | 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | - สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง | |
| | 3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว โฟมช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|-----------------------------|---|--|--|--|----------|
| 4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ | 1) สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ดิน 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ | - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ | - พบว่า ส่วนใหญ่ pH มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดของสระว่ายน้ำ ยกเว้นจุดที่ 1 น้ำในสระว่ายน้ำส่วนตื้น และจุดที่ 2 น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก ของเดือนสิงหาคม กันยายน และเดือนตุลาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดของ ตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ น้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน สำหรับ Residual Chlorine Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อ ควบคุม ทั้งนี้ ทางโครงการจะดำเนินการ ปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้า ระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|----------------------------------|---------------------------|--|---|--|----------|
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ | - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) | - พบว่า Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนดของสระว่ายน้ำ ตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรม อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน สำหรับ Fecal Coliform Bacteria (FCB) ยังไม่มีมาตรฐาน กำหนดไว้ เพื่อควบคุม ทั้งนี้ ทางโครงการจะ ดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่าย น้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของ โครงการเป็นไปตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข | |
| | 2) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพดีไม่ชำรุด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด | |
| | 3) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ความสะอาดของสระว่ายน้ำให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|--|---|---|--|---|----------|
| 5 น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด | - ถังแก็ดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria | - โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนบำบัดจำนวน 2 จุด คือจุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังแก็ดของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังแก็ดของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม | |
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria | โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 3 จุด คือจุดที่ 3 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า BOD เดือนเมษายน, ค่า TSS เดือนมกราคม กุมภาพันธ์ เมษายน และ มิถุนายน และค่า Settleable Solids เดือนเมษายน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|---|---|---|---|---|----------|
| (2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด (ต่อ) | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำของระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria | - จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ เสีย อาคาร B พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ยกเว้นค่า BOD เดือนกุมภาพันธ์, ค่า TSS เดือนกุมภาพันธ์ มีนาคม และ มิถุนายน และค่า Settleable Solids เดือนกุมภาพันธ์ และมิถุนายน มีค่าเกิน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อ ควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการ ปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่าง ต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการ ของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนโดยรอบ | |
| (3) คุณภาพน้ำก่อน ระบายออกสู่ภายนอก | - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ/ ตกขยะ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria | - พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|---------------------------------|------------------------------|---|--|--|----------|
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย(ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ชนิดปกติ) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบล้าง (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | - ปัจจุบันโครงการจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตภาษีเจริญ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง โดยโครงการประสานให้รถสูบล้างตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้งและประสานสำนักงานเขตภาษีเจริญมาสูบล้างไขมัน และโครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol และก๊าซมีเทน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|-------------------|---|------------------------------------|--|--|----------|
| 6. การระบายน้ำ | 1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ความสะอาดและปริมาณมูลฝอยตกค้างของ เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - กลิ่น และทัศนียภาพ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกลิ่น และทัศนียภาพบริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่ โครงการ ยังไม่พบปัญหา | |
| | 3) บริเวณ คลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอดแนวที่ อยู่ติดพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโค นอน) ไม่มีตะกอนดินไหลลงสู่คลอง ดังกล่าว | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มี ตะกอนดินไหลลงสู่บริเวณคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่ โครงการ | |
| 7. มูลฝอย | 1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และถังพักมูลฝอยรวม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความ สะอาดและปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายใน พื้นที่โครงการ | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - กลิ่น และทัศนียภาพ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัย ข้างเคียง ไม่พบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับขยะ มูลฝอย | |
| | 3) บริเวณ คลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัดโคนอน) ตลอดแนว ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพคลองวัดอ่างแก้ว (คลองวัด โคนอน) ไม่มีเศษขยะมูลฝอยหรือ เศษวัสดุ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบมูล ฝอยหรือเศษวัสดุที่อาจเกิดจากกิจกรรม ในโครงการ บริเวณคลองวัดอ่างแก้ว ยังไม่พบปัญหาใด ๆ | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|------------------------|--|---|---|---|----------|
| 8. ระบบไฟฟ้า | 1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ ลบลื่อน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย เตือนระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ ลบลื่อน | |
| | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลง ไฟฟ้า | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพ โล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง | |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน | |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน | 1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ฯ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การ ประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ เครื่องจักร และอุปกรณ์ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | |
| | 4) จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลื่อน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนไม่ลบลื่อน | |
| 10. การป้องกันอัคคีภัย | 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัยให้มีสภาพพร้อมใช้งาน | |
| | 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|-----------------------------|--|---|---|--|----------|
| 10. การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้มีสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน | |
| | 1) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | |
| | - หัวรับน้ำดับเพลิง | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | |
| | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เข้าถึงได้สะดวก | |
| | - น้ำในสระว่ายน้ำ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบน้ำในสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | |
| | 2) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา และไม่มีสิ่งกีดขวาง | |
| | 3) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง | ความถี่ในการดำเนินการ | พารามิเตอร์ | ผลการติดตามตรวจสอบ | หมายเหตุ |
|--------------------|---|---|--|---|----------|
| 11. ระบบระบายอากาศ | 1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวัตถุหรือสิ่งกีดขวางบริเวณช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู | |
| | 2) พัดลมระบายอากาศ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบน้ำในสระว่ายนํ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | |
| 12. การจราจร | 1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่เปลี่ยนแปลง | - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง | |
| | - ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด | - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรถนนบริเวณภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินทางและไม่ชำรุด | |
| | - ถนนการะบายน้ำ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - สภาพดีไม่ชำรุด | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบถนนการะบายน้ำให้มีสภาพไม่ชำรุด | |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนด้านการจราจร | |
| | | | | | |

3.1 คุณภาพอากาศ

3.1.1 ฝุ่นละออง

โครงการจัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน และจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อทราบถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหา

3.1.2 มลพิษทางอากาศ

โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ และมีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดอุณหภูมิและดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อทราบถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหา

3.2 เสียง

โครงการจัดให้มีการทำสันนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ และติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อทราบถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหา

3.3 น้ำใช้

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี และจัดให้มีถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที ทั้งนี้ปัจจุบันยังไม่พบปัญหา

3.4 สระว่ายน้ำ

3.4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีพื้นที่สระว่ายน้ำสภาพดีไม่แตกร้า และติดตั้งระบบไฟฟ้า แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

3.4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ

โครงการจัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ และป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน นอกจากนี้จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร และโฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน

3.4.3 คุณภาพน้ำระว่ายน้ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด ปิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณโครงการ ปิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 6 น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก และจุดที่ 7 น้ำในสระว่ายน้ำส่วนตื้นรายการตรวจวัด ได้แก่ Total Coliform Bacteria (TCB), Fecal Coliform Bacteria (FCB), Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride (Cl), Ammonia (NH₃), Nitrate (NO₃⁻), *E.Coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas Aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยในปีนี้ได้ทำการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566 และทำการตรวจวัด Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และทำการตรวจวัด pH, Free Chlorine ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ โดยทางเจ้าหน้าที่ของโครงการ ปิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (Beat Condo Bangwa Interchange) เป็นผู้ตรวจวัด และส่งผลการตรวจให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม.เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้รายงานผลในรายงานในมาตรการฯ ต่อไป แสดงผลการตรวจวัดดังภาคผนวกที่ 8 ทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการเพื่อนำมาวิเคราะห์ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำแสดงดังรูปที่ 3.1 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 6-7 แสดงดังรูปที่ 3.2 และรูปที่ 3.3



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้า



รูปที่ 3.2 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ
จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก



รูปที่ 3.3 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ
จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น

3.4.4 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

| วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ |
|---|
| - เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง |

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

| ลำดับที่ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวิเคราะห์ |
|----------|---|---------------------------|
| 1 | Total Coliform Bacteria (TCB) | MPN Test Method |
| 2 | Fecal Coliform Bacteria (TCB) | MPN Test Method |
| 3 | Combined Chlorine | DPD Colorimetric |
| 4 | Alkalinity | Titration |
| 5 | Calcium Hardness | ICP-OES |
| 6 | Cyanuric Acid | Turbidimetric Method |
| 7 | Chloride (Cl) | Argentometric |
| 8 | Ammonia (NH ₃) | Titration |
| 9 | Nitrate (NO ₃ ⁻) | Brucine |
| 10 | <i>E.Coli</i> | MPN |
| 11 | <i>Staphylococcus Aureus</i> | Membrane Filter Technique |
| 12 | <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> | Membrane Filter Technique |

3.4.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บีท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ในพื้นที่โครงการ (ตรวจวัดเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566) แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด บีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมีนาคม 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 6 คณภาพน้ำสระวายน้ำ ส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | | | ค่าสูงสุด | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|--|------------|------------------|------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | | | |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤10 | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Combined Chlorine ⁶ | mg/L | - | - | 9.461 | - | - | 9.461 | 0.5-1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| Alkalinity ⁶ | mg/L | - | - | 58 | - | - | 58 | 80-100 | ไม่ได้กำหนด |
| Calcium Hardness ⁶ | mg/L | - | - | 80 | - | - | 80 | 250-600 | ไม่ได้กำหนด |
| Cyanuric Acid ⁶ | mg/L | - | - | 72 | - | - | 72 | 30-60 | ไม่ได้กำหนด |
| Chloride (Cl) ⁶ | mg/L | - | - | 1,680.3 | - | - | 1,680.3 | ≤600 | ไม่ได้กำหนด |
| Ammonia (NH ₃) ⁶ | mg/L | - | - | <0.06 | - | - | <0.06 | ≤20 | ไม่ได้กำหนด |
| Nitrate (NO ₃) ⁶ | mg/L | - | - | 39.839 | - | - | 39.839 | ≤50 | ไม่ได้กำหนด |
| <i>E.Coli</i> ⁶ | MPN/100 mL | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Staphylococcus Aureus</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2}= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3}= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4}= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/5}= ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/6}= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปัสะ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ปิที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น
จัดทํารายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนเมษายน ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 6 คณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | | | ค่าสูงสุด | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|--|------------|------------------|------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | | | |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤10 | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Combined Chlorine ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 0.5-1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| Alkalinity ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 80-100 | ไม่ได้กำหนด |
| Calcium Hardness ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 250-600 | ไม่ได้กำหนด |
| Cyanuric Acid ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 30-60 | ไม่ได้กำหนด |
| Chloride (Cl) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤600 | ไม่ได้กำหนด |
| Ammonia (NH ₃) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤20 | ไม่ได้กำหนด |
| Nitrate (NO ₃ -) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤50 | ไม่ได้กำหนด |
| <i>E.Coli</i> ⁶ | MPN/100 mL | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Staphylococcus Aureus</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ^{/1} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2}= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3}= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4}= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/5}= ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{/6}= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปัสะ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิตยบุคคลอาคารชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนต้น

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ | | | ค่าสูงสุด | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|--|------------|------------------|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มิ.ค. 66 | | | |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤10 | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Combined Chlorine ⁶ | mg/L | - | - | 9.640 | - | - | 9.640 | 0.5-1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| Alkalinity ⁶ | mg/L | - | - | 58 | - | - | 58 | 80-100 | ไม่ได้กำหนด |
| Calcium Hardness ⁶ | mg/L | - | - | 92 | - | - | 92 | 250-600 | ไม่ได้กำหนด |
| Cyanuric Acid ⁶ | mg/L | - | - | 70 | - | - | 70 | 30-60 | ไม่ได้กำหนด |
| Chloride (Cl) ⁶ | mg/L | - | - | 1,694.5 | - | - | 1,694.5 | ≤600 | ไม่ได้กำหนด |
| Ammonia (NH ₃) ⁶ | mg/L | - | - | <0.06 | - | - | <0.06 | ≤20 | ไม่ได้กำหนด |
| Nitrate (NO ₃) ⁶ | mg/L | - | - | 39.896 | - | - | 39.896 | ≤50 | ไม่ได้กำหนด |
| <i>E. Coli</i> ⁶ | MPN/100 mL | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Staphylococcus Aureus</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> ⁶ | CFU/ml | - | - | ND ³ | - | - | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵= ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁶= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีผลการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)
นิตินุคคูลอการชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนเมษายน ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนต้น

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ | | | ค่าสูงสุด | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|---|------------|------------------|------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | | | |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤10 | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Combined Chlorine ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 0.5-1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| Alkalinity ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 80-100 | ไม่ได้กำหนด |
| Calcium Hardness ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 250-600 | ไม่ได้กำหนด |
| Cyanuric Acid ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | 30-60 | ไม่ได้กำหนด |
| Chloride (Cl) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤600 | ไม่ได้กำหนด |
| Ammonia (NH ₃) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤20 | ไม่ได้กำหนด |
| Nitrate (NO ₃) ⁶ | mg/L | - | - | - | - | - | - | ≤50 | ไม่ได้กำหนด |
| E.Coli ⁶ | MPN/100 mL | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Staphylococcus Aureus ⁶ | CFU/ml | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |
| Pseudomonas Aeruginosa ⁶ | CFU/ml | - | - | - | - | - | - | ไม่พบ | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵= ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

⁶= พารามิเตอร์ดังกล่าวมีแผนการตรวจวัดคุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภคินันท์

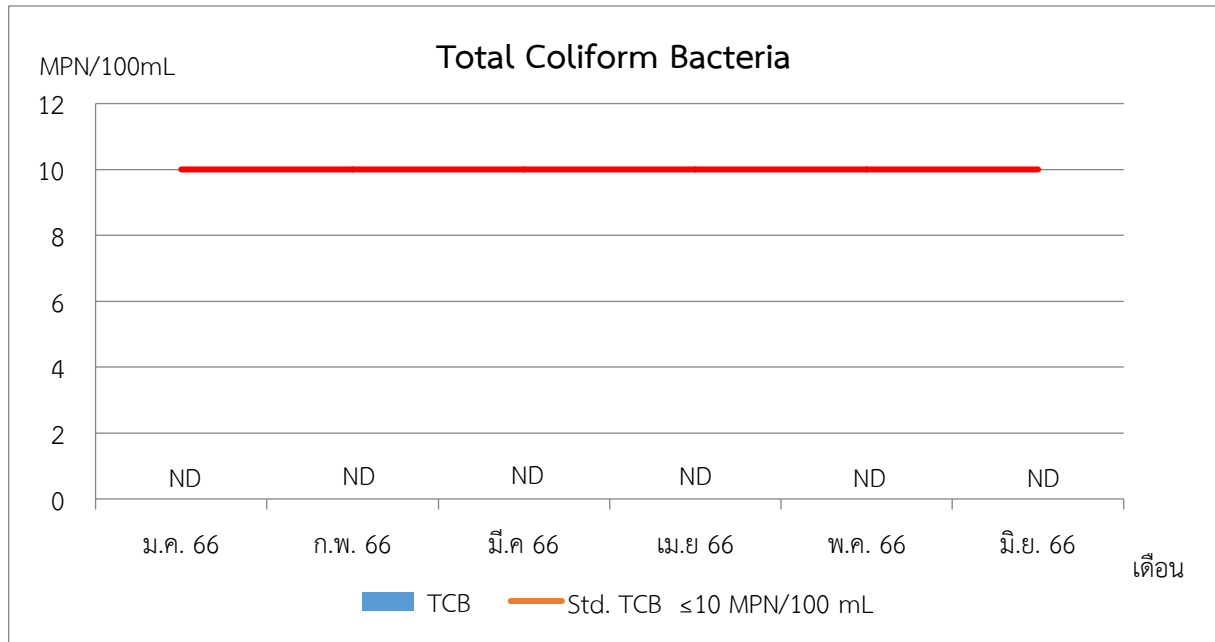
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล และนางสาววิชุดา ชายเกตุ

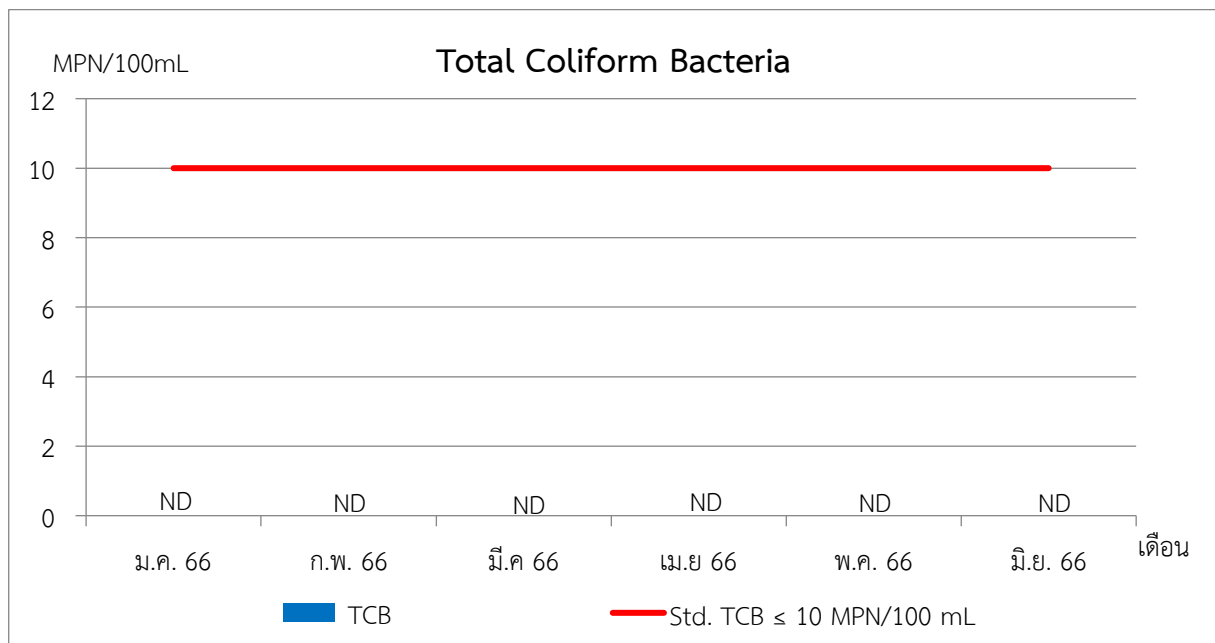
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541 และ ร-131-จ-0002

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

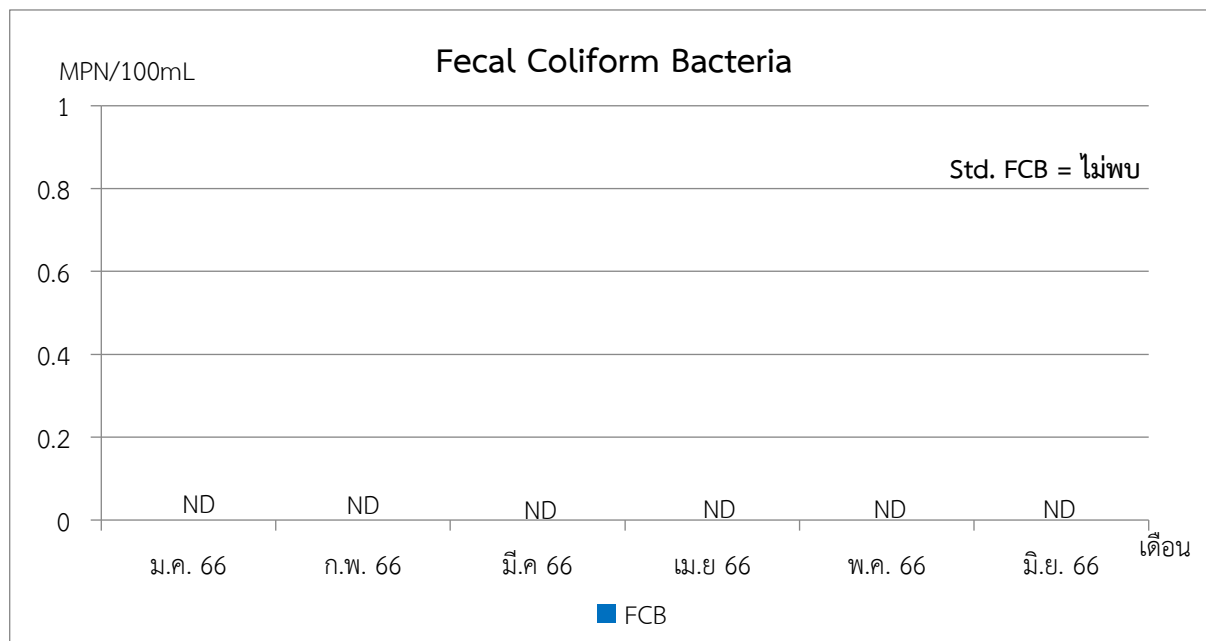


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

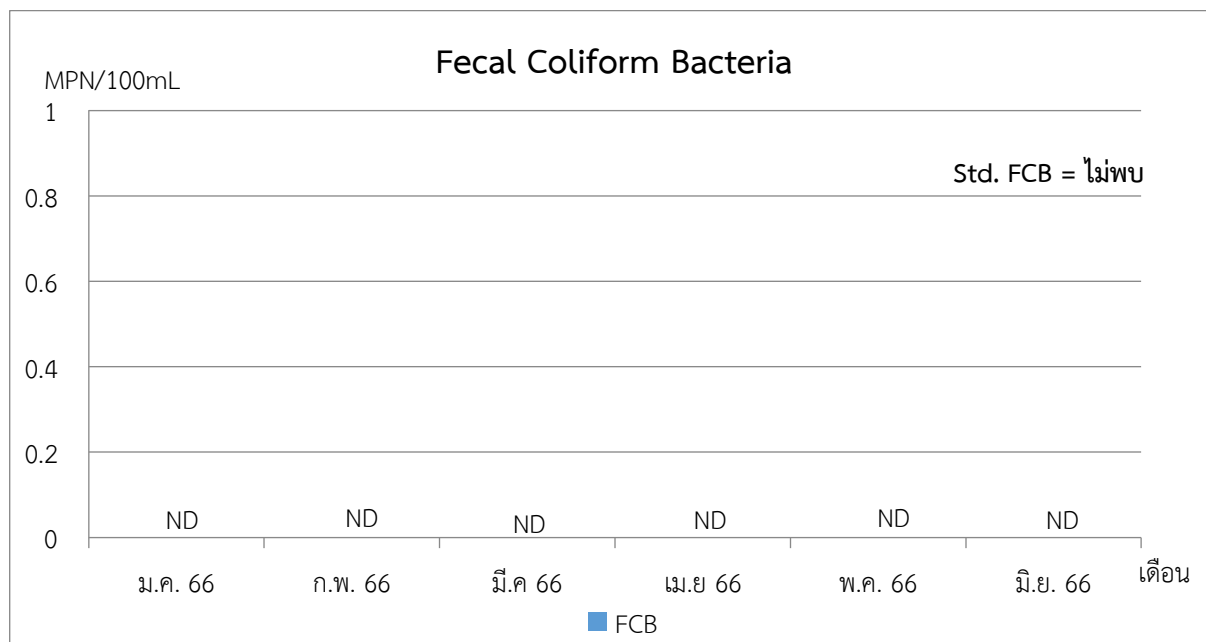


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

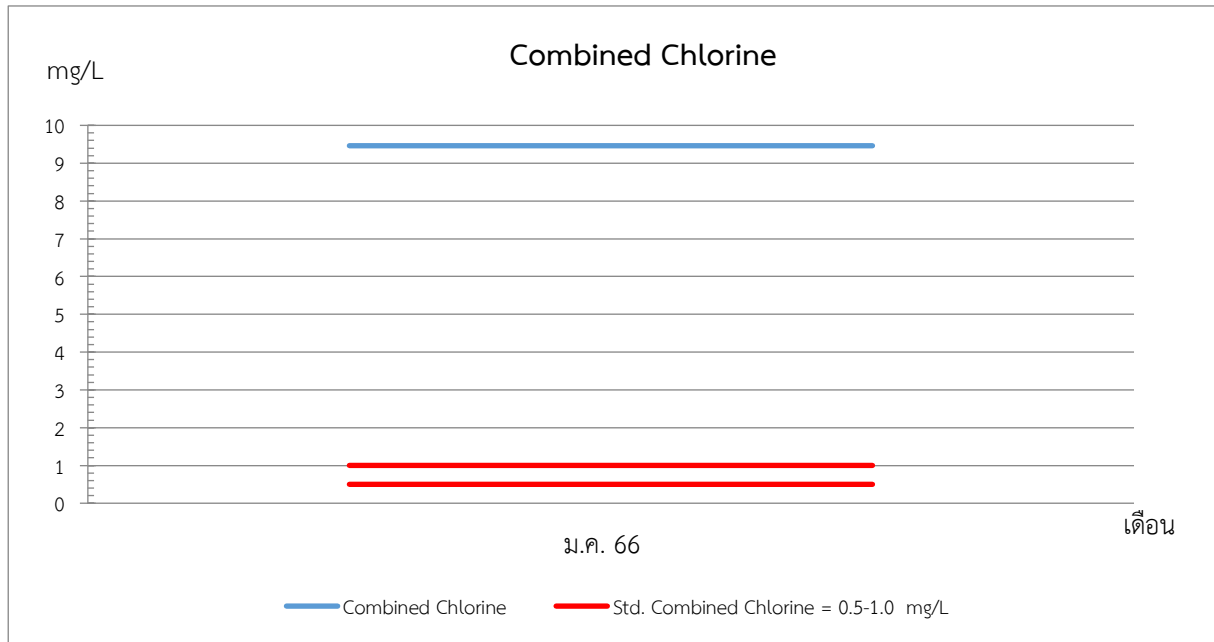


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

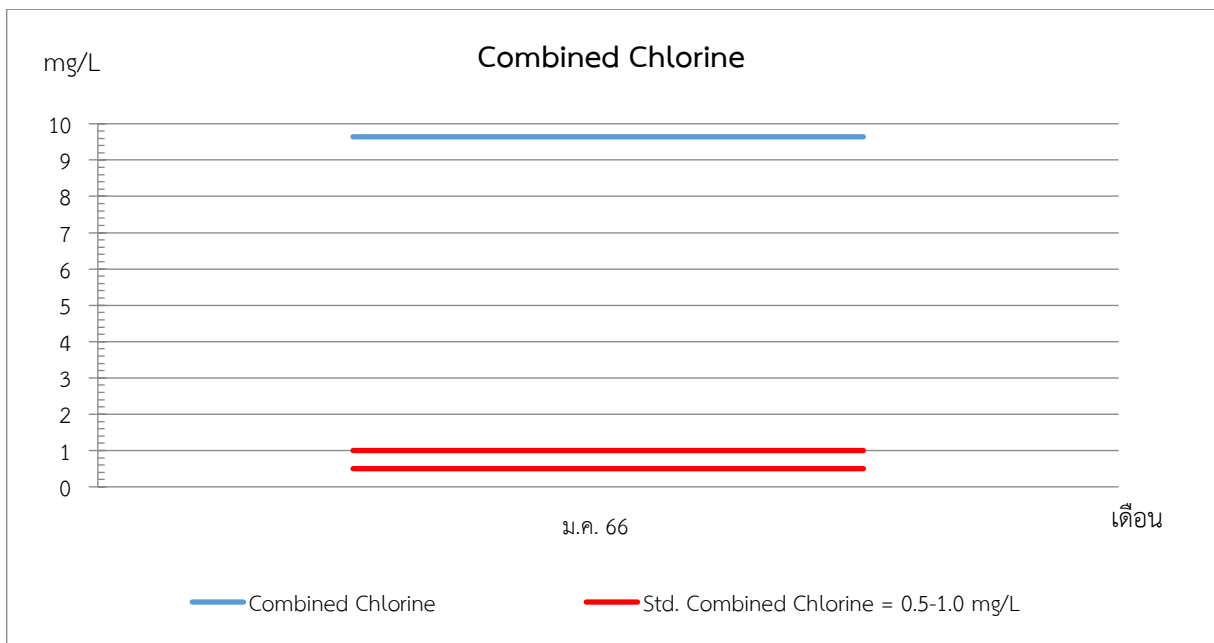


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

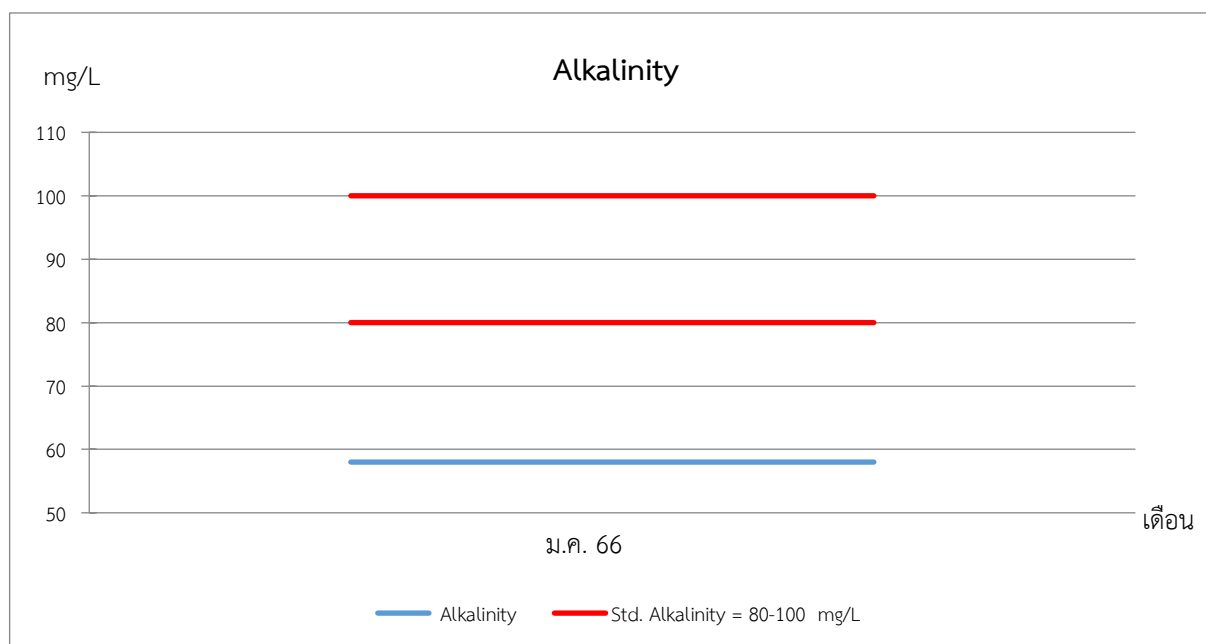


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

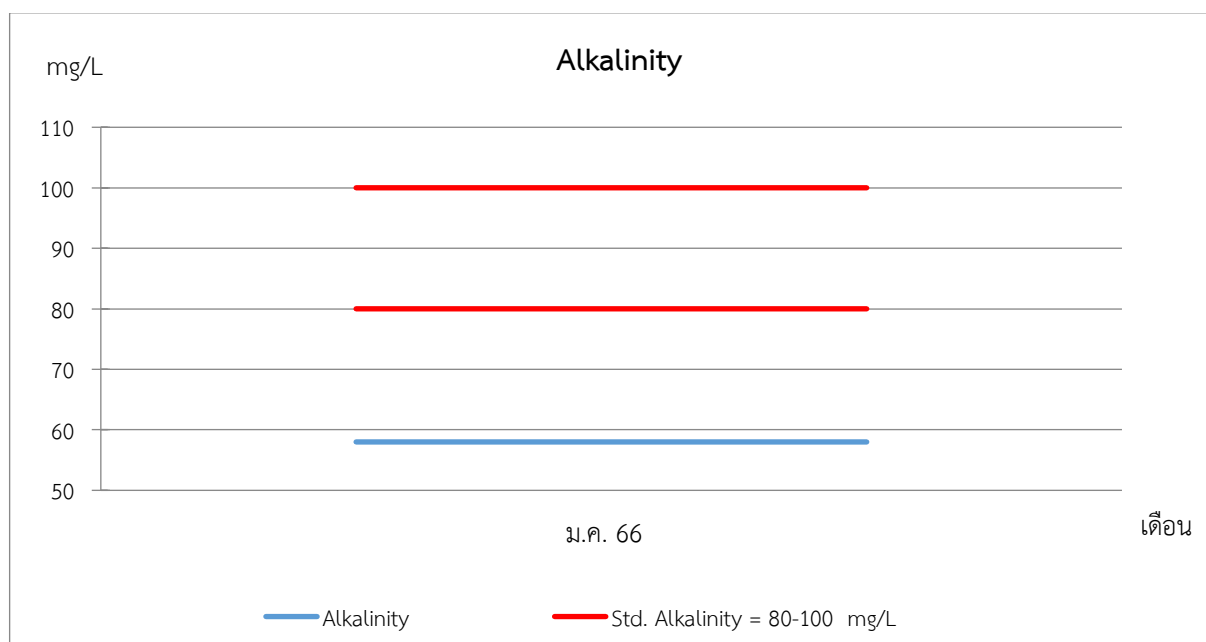


รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined Chlorine จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

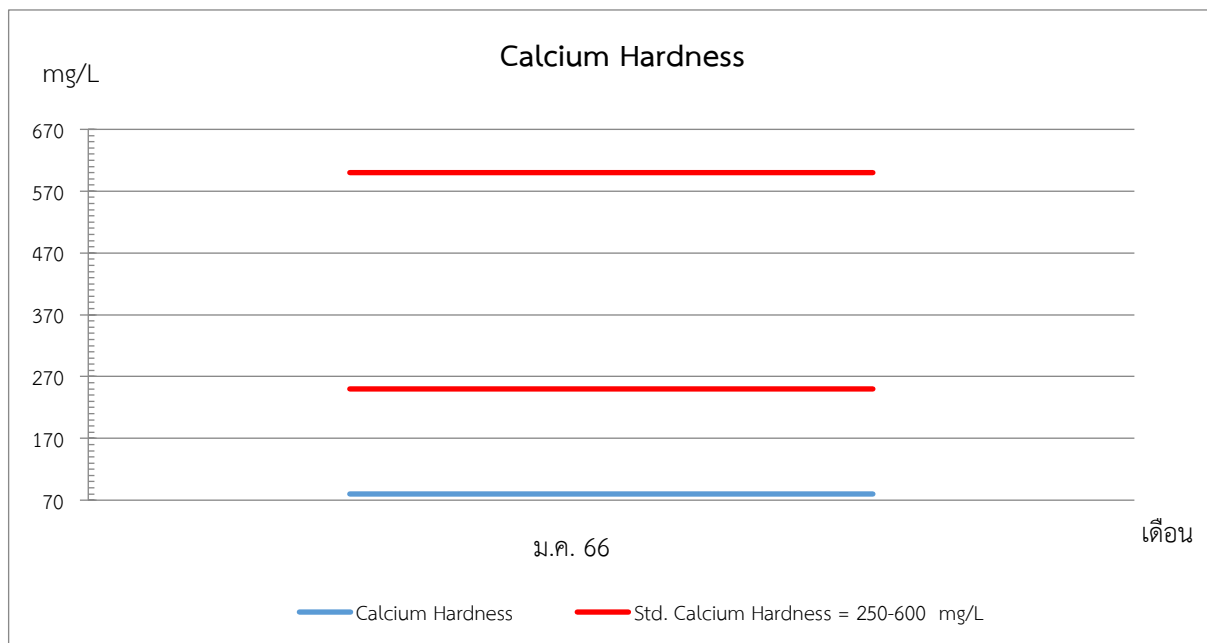


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

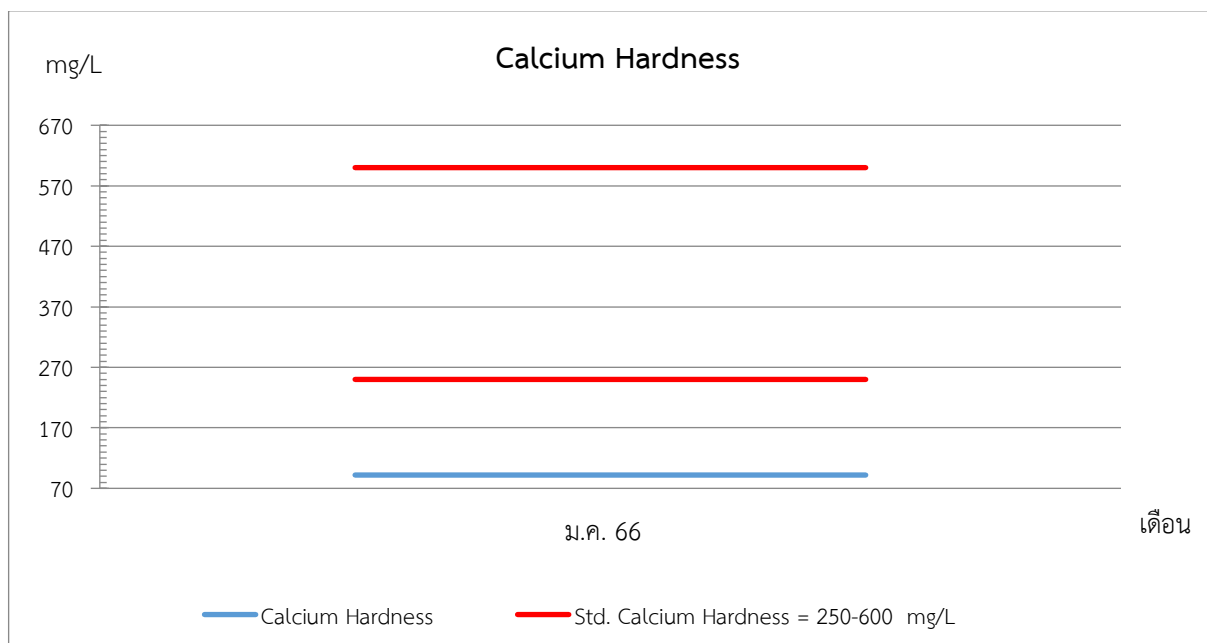


รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Alkalinity จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

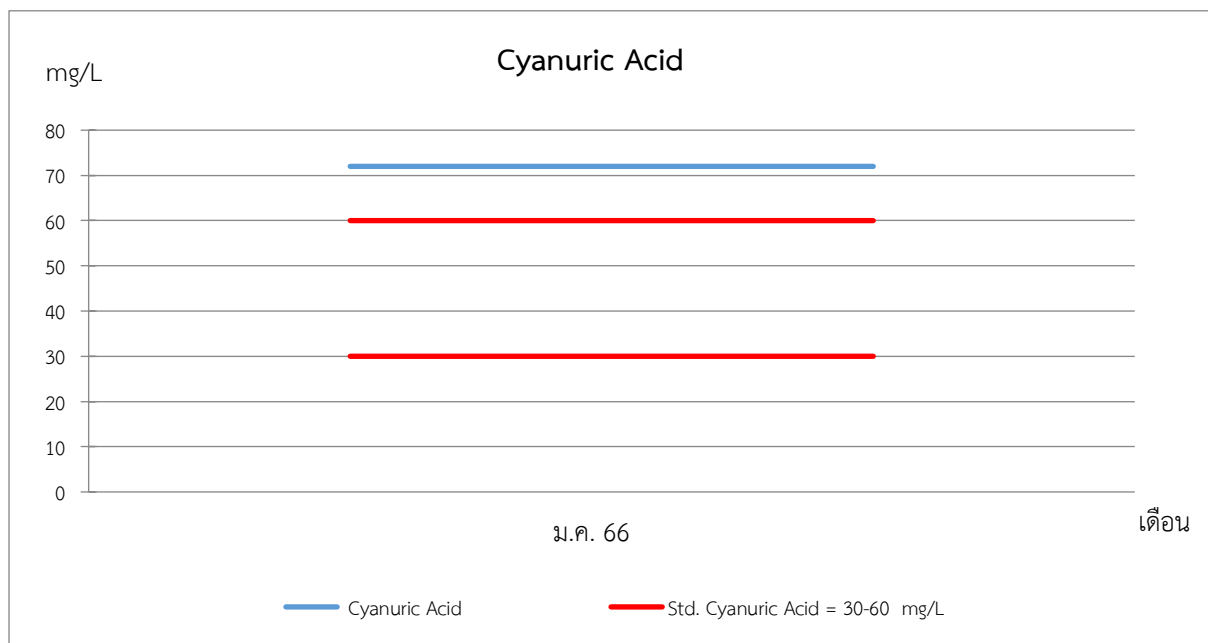


รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium Hardness จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

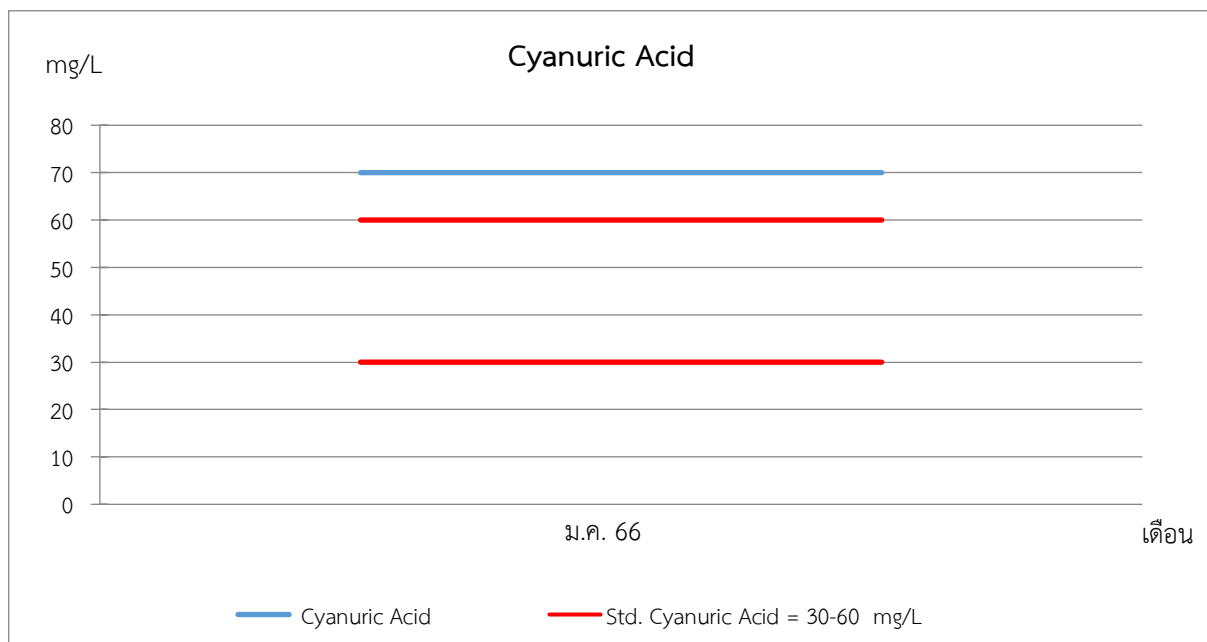


รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium Hardness จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

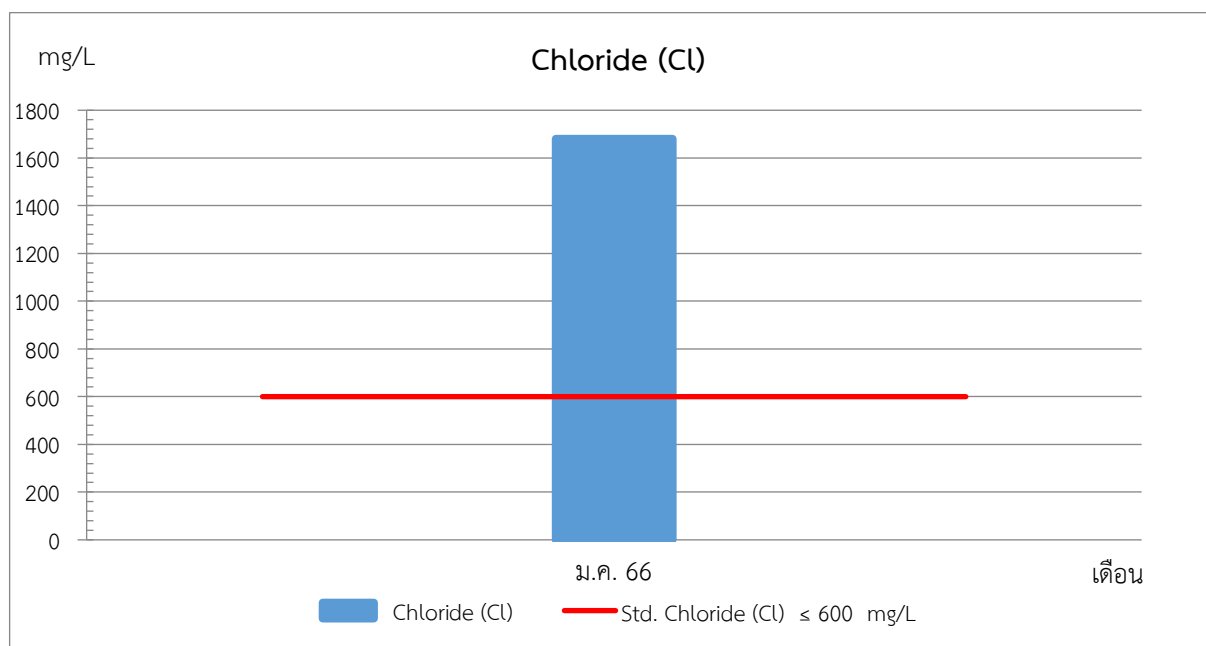


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

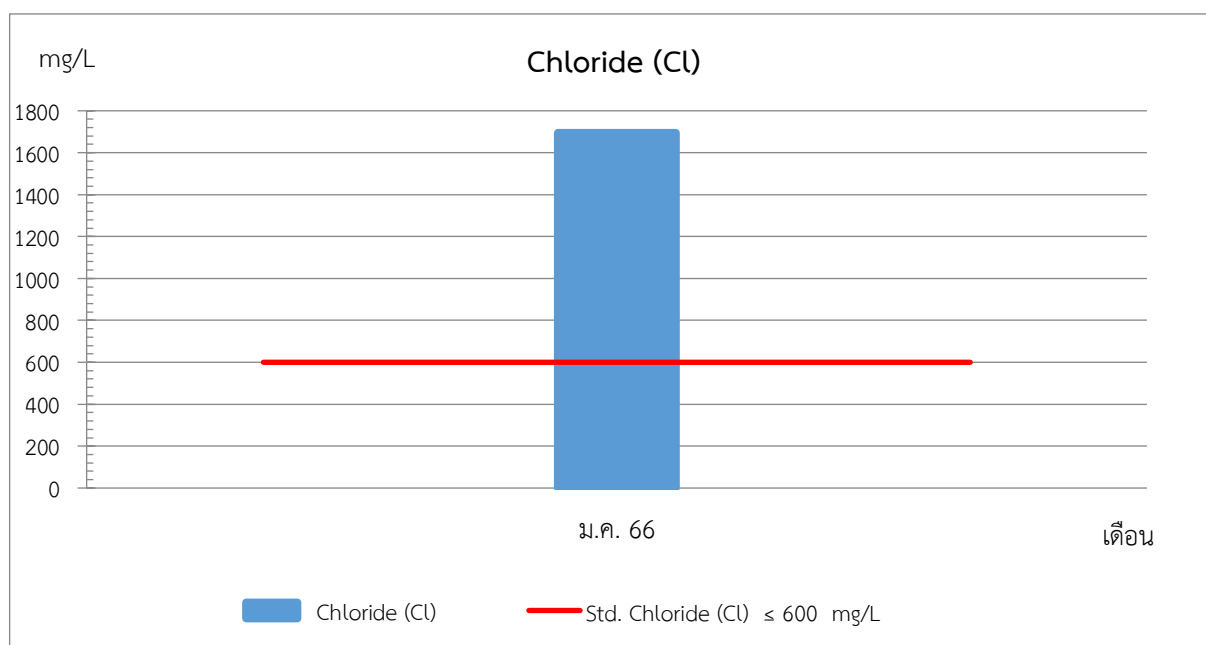


รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric Acid จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

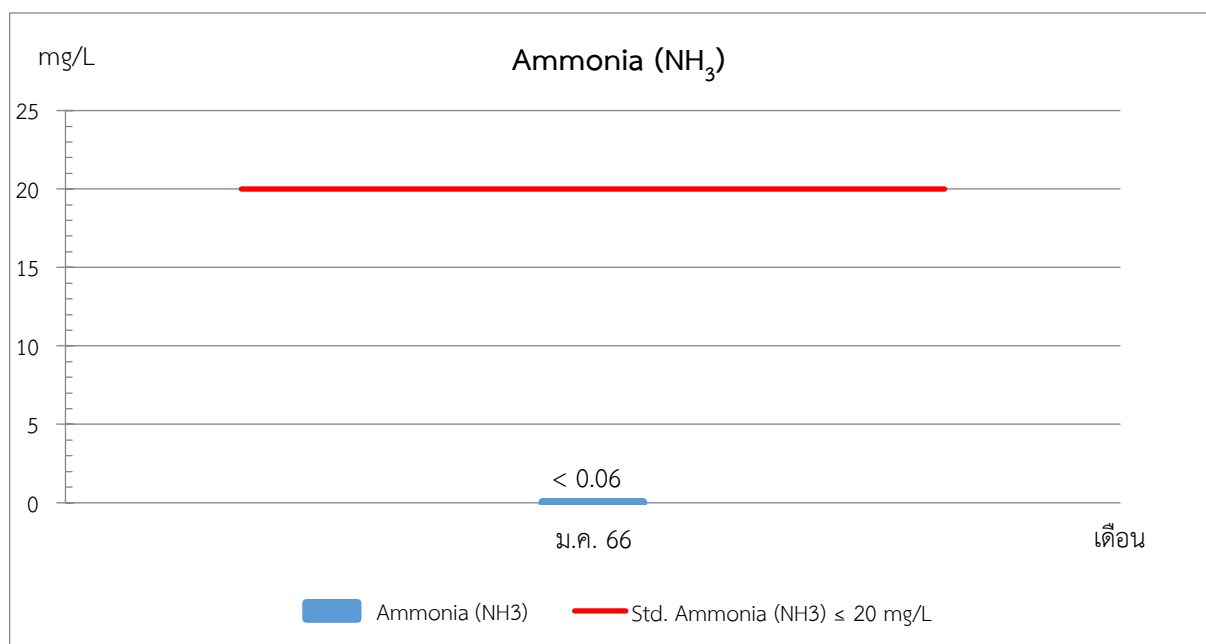


รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride (Cl) จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

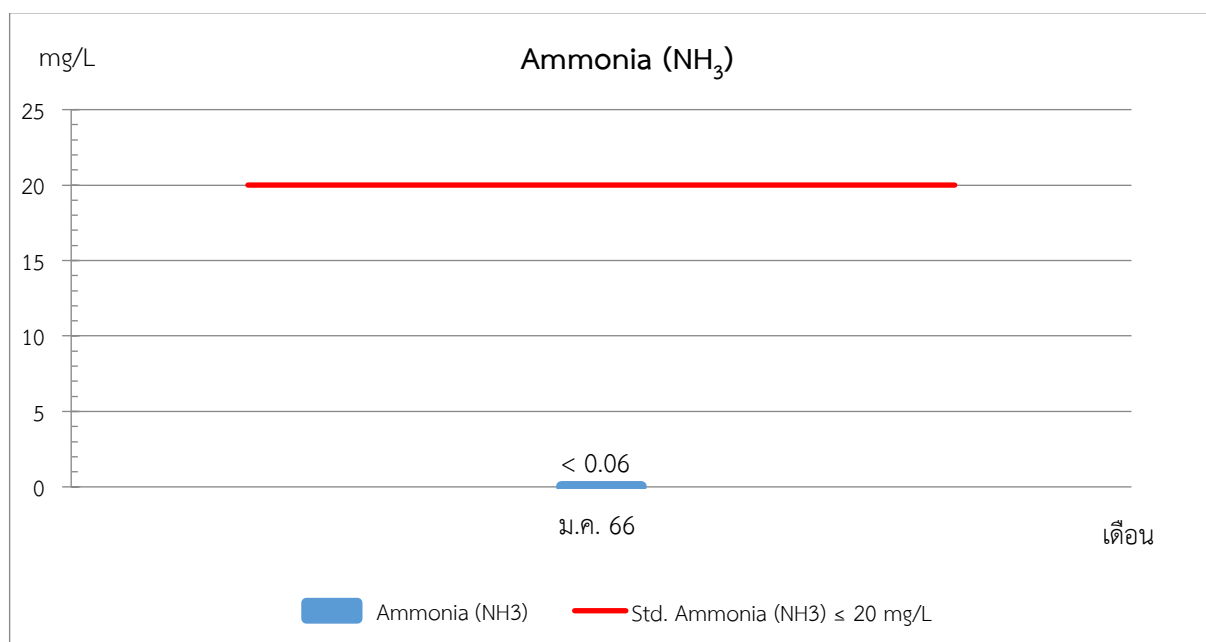


รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride (Cl) จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้้า (ต่อ)

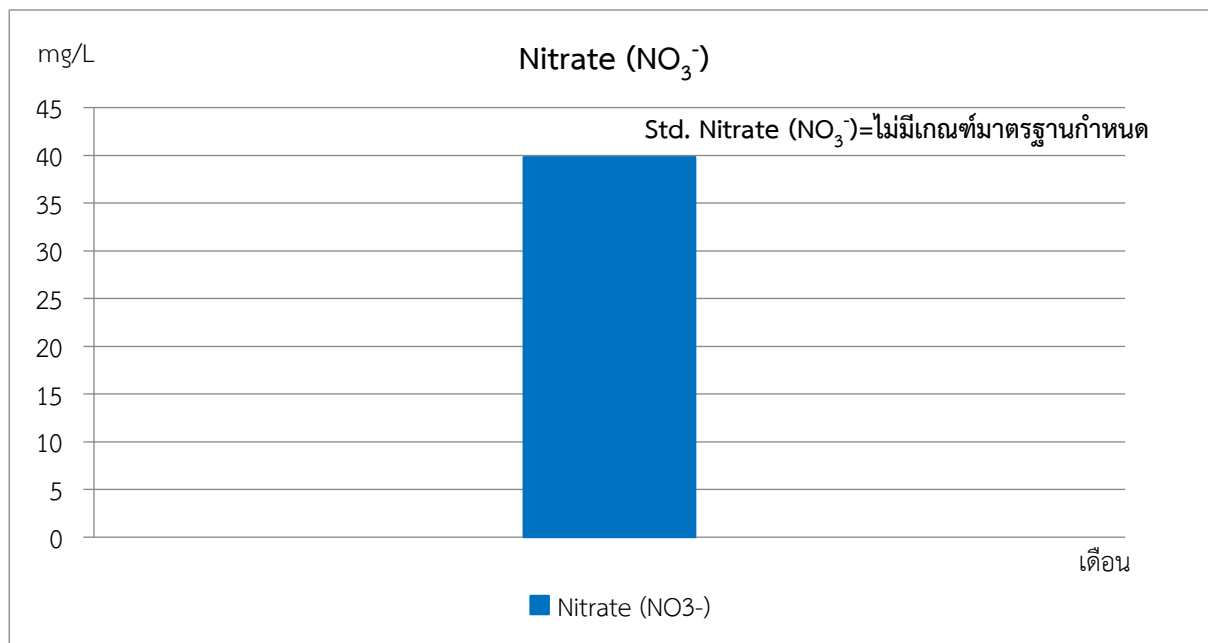


รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia (NH₃) จุดที่ 6 คุณภาพน้ำระวายน้้า ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

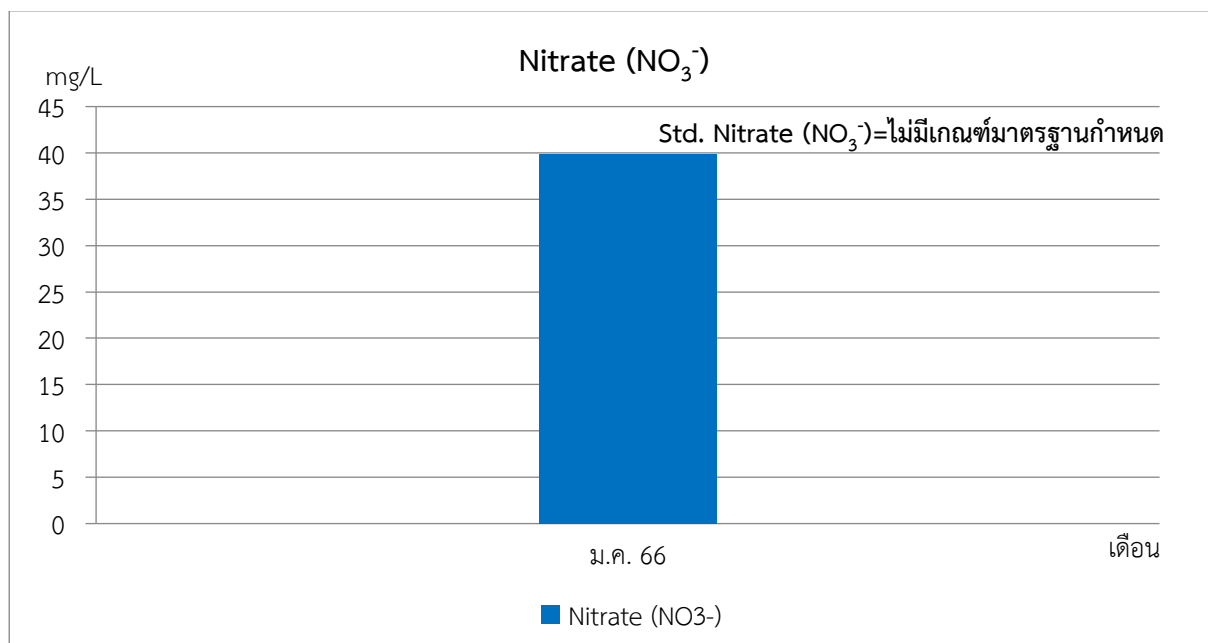


รูปที่ 3.19 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia (NH₃) จุดที่ 7 คุณภาพน้ำระวายน้้า ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

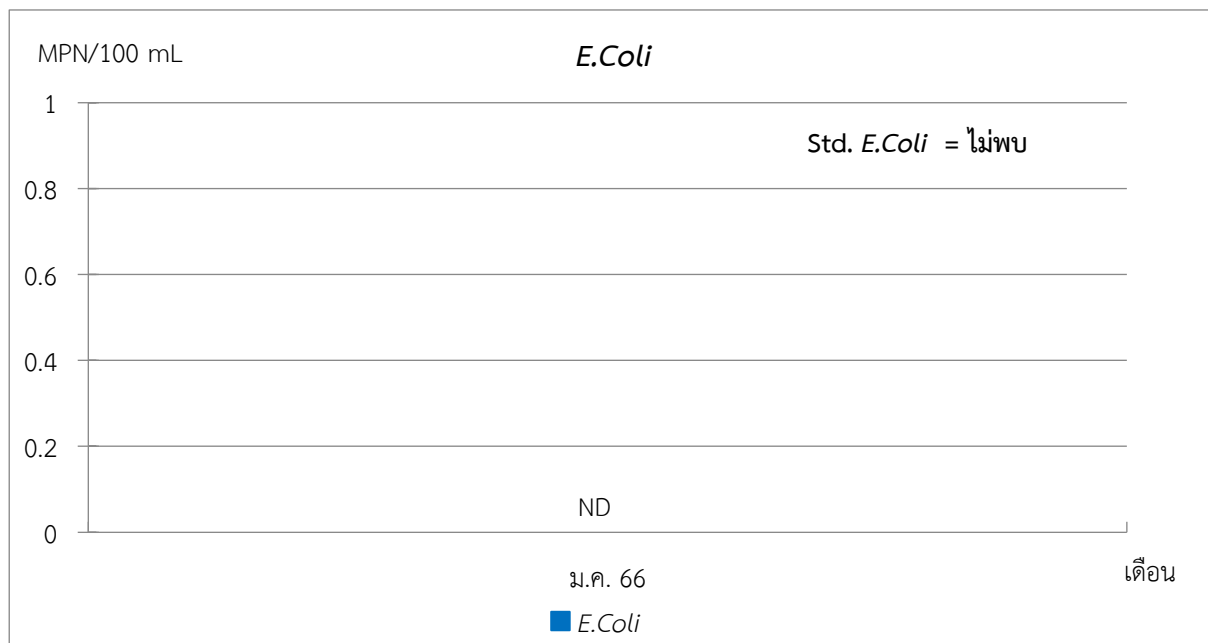


รูปที่ 3.20 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



รูปที่ 3.21 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ (ต่อ)

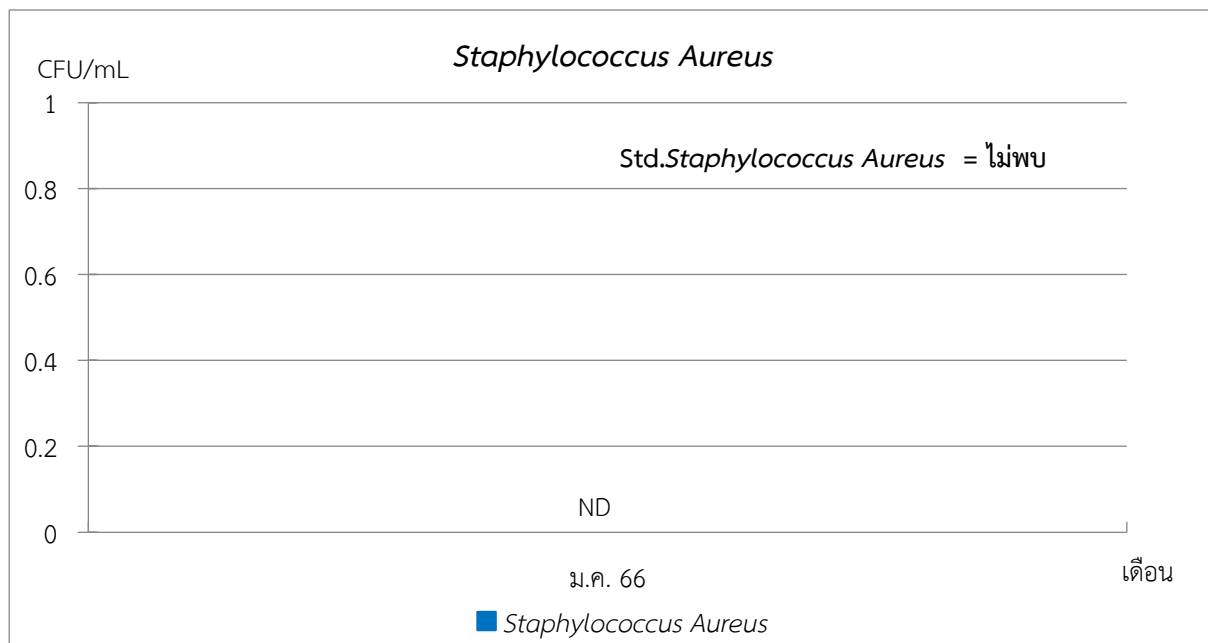


รูปที่ 3.22 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนลึก
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

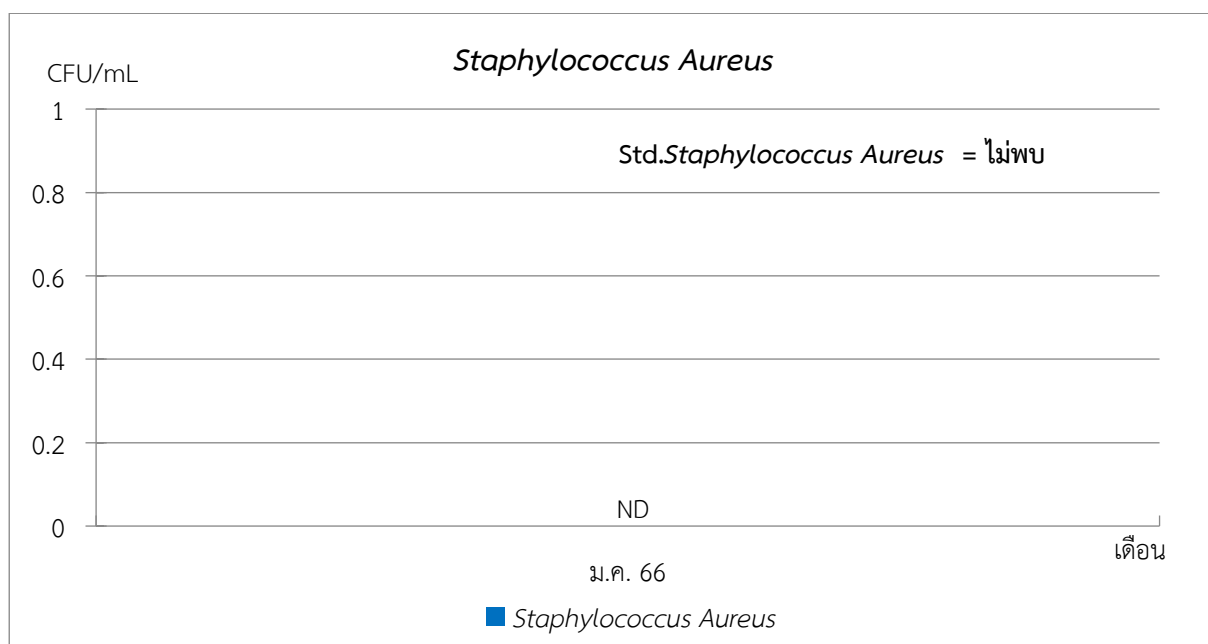


รูปที่ 3.23 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *E.Coli* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนตื้น
 ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

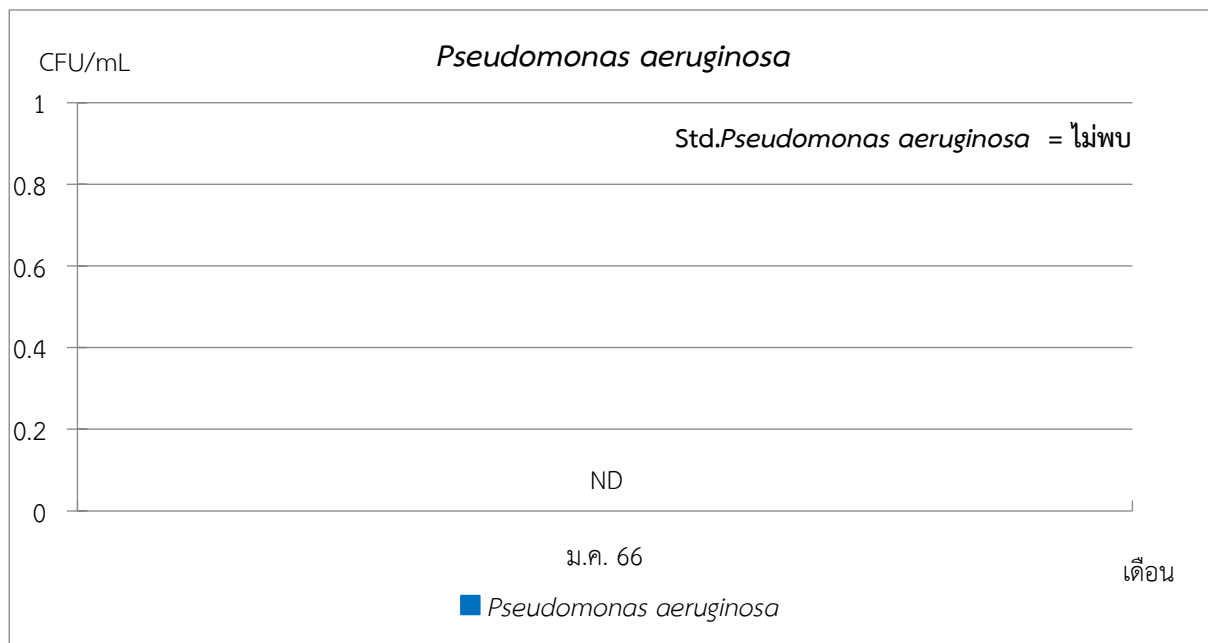


รูปที่ 3.24 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus Aureus* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนลึก ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

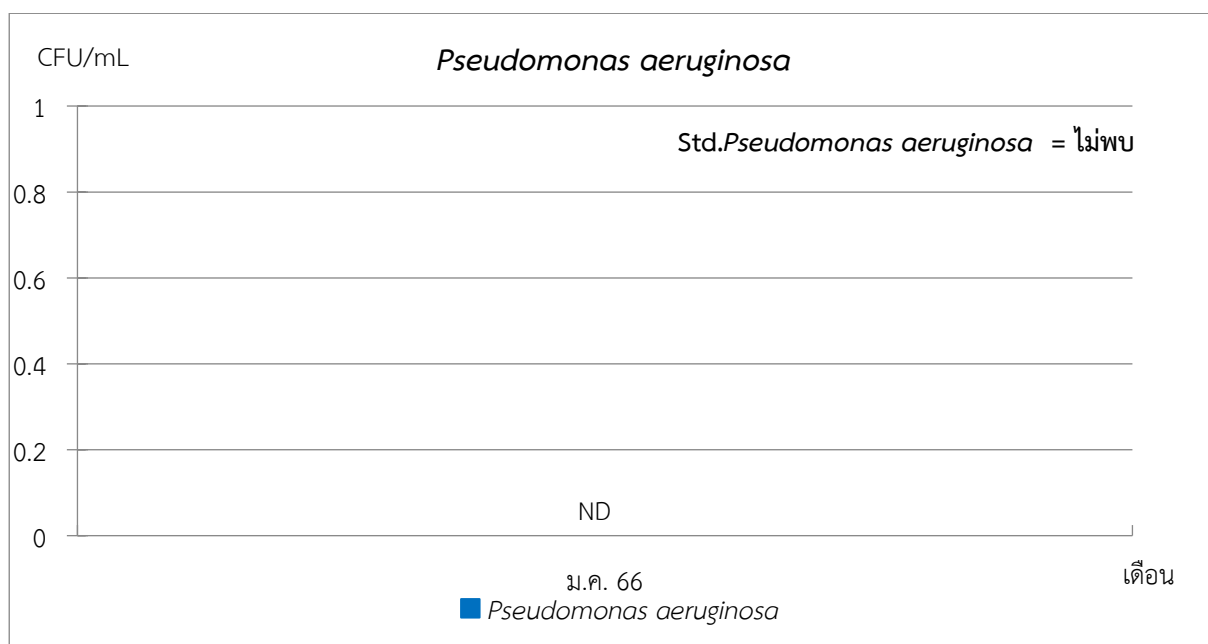


รูปที่ 3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Staphylococcus Aureus* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้้า (ต่อ)



รูปที่ 3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 6 คุณภาพน้ำระวายน้้า ส่วนลึก ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566



รูปที่ 3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ *Pseudomonas aeruginosa* จุดที่ 7 คุณภาพน้ำระวายน้้า ส่วนตื้น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มีกรตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566

3.4.6 สรพผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำของโครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิตยบุคคลอาคารชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ บริเวณโครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน จำนวน 2 สถานี คือ จุดที่ 6 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนตื้น รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ TCB, FCB ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และ Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride (Cl), Ammonia (NH₃), Nitrate (NO₃⁻), *E.Coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas Aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปีนี้มี การตรวจวัดในเดือนมกราคม 2566 พบว่าจุดที่ 6 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนลึก และจุดที่ 7 คุณภาพน้ำสรว่ายน้ำ ส่วนตื้น มีค่า TCB, FCB, Ammonia (NH₃), Nitrate (NO₃⁻), *E.Coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas Aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid และ Chloride (Cl) มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสรว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสรว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

3.5 คณภาพน้ำเสีย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิตินุคคละอาคารชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คณภาพน้ำเสีย บริเวณโครงการ บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ โดยดำเนินการตรวจวัดคณภาพน้ำจำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 2 คณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B จุดที่ 3 คณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 4 คณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B และจุดที่ 5 คณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคณภาพน้ำ/ดัทยะรายการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Settleable Solids, Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN), Oil and Grease, Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) ทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำมาวิเคราะห์ ประจำเดือนเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนบำบัดแสดงดังรูปที่ 3.28 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1-5 แสดงดังรูปที่ 3.29-3.33



รูปที่ 3.28 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด



รูปที่ 3.29 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียจุดที่ 1 คณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



รูปที่ 3.30 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียจุดที่ 2 คณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



รูปที่ 3.31 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจ
คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



รูปที่ 3.32 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



รูปที่ 3.33 ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ

3.5.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.5 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.6

ตารางที่ 3.5 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

| วิธีการเก็บ และรักษาตัวอย่างน้ำ | |
|--|--|
| เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้ | |
| 1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร | |
| 2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร | |
| 3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยดต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9 | |
| 4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร | |
| ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง | |

ตารางที่ 3.6 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

| ลำดับที่ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจวิเคราะห์ |
|----------|------------------|------------------------------------|
| 1 | pH | Electrometric |
| 2 | BOD | 5-Day BOD Test, Membrane Electrode |
| 3 | TSS | Dried at 103-105 degree celsius |
| 4 | Sulfide | ZnS Precipitation, Iodometric |
| 5 | TDS | Dried at 180 degree celsius |
| 6 | Settleable Solid | Volumetric |
| 7 | Oil and Grease | Partition-Gravimetric |
| 8 | TKN | Macro Kjeldahl |
| 9 | TCB | MPN Test |
| 10 | FCB | MPN Test |

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโครงการ บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด บิท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 จำนวน 5 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ ในพื้นที่โครงการ แสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)
นิตยบุคคลอาคารชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำ | | | | | | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|-------------------|------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | |
| pH | - | - | - | 6.6 | 6.7 | 6.6 | 7.0 | 6.8 | 6.8 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD | mg/L | 2 | 5 | 26 | ND ³ | 20 | 25 | <5 | 7 | ไม่ได้กำหนด |
| TSS | mg/L | 1 | 3 | 40 | 42 | 30 | 209 | 28 | 31 | ไม่ได้กำหนด |
| Settleable Solids | ml/L | - | 0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.1 | 0.2 | 0.5 | ไม่ได้กำหนด |
| TDS | mg/L | 5 | 10 | 363 | 318 | 321 | 223 | 246 | 240 | ไม่ได้กำหนด |
| Sulfide | mg/L | 0.3 | 0.5 | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ไม่ได้กำหนด |
| TKN | mg/L | 1 | 3 | 13 | 12 | 13 | 11 | 11 | 15 | ไม่ได้กำหนด |
| Oil and Grease | mg/L | 1.0 | 3.0 | 8.5 | ND ³ | <3.0 | ND ³ | ND ³ | <3.0 | ไม่ได้กำหนด |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 9.2×10 ³ | 2.2×10 ³ | 3.9×10 | 4.7×10 | 1.6×10 ³ | 5.4×10 ³ | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 5.4×10 ³ | 1.3×10 ³ | 3.3×10 | 3.8×10 | 9.2×10 ² | 9.2×10 ² | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)
 นิติบุคคลอาคารชุด บิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำ | | | | | | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|-------------------|------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | |
| pH | - | - | - | 6.8 | 7.0 | 6.8 | 6.8 | 7.1 | 6.9 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD | mg/L | 2 | 5 | 20 | <5 | 87 | 34 | < 5 | 9 | ไม่ได้กำหนด |
| TSS | mg/L | 1 | 3 | 20 | 42 | 69 | 45 | 5 | 192 | ไม่ได้กำหนด |
| Settleable Solids | ml/L | - | 0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.1 | 0.3 | 8.0 | ไม่ได้กำหนด |
| TDS | mg/L | 5 | 10 | 295 | 305 | 322 | 231 | 417 | 218 | ไม่ได้กำหนด |
| Sulfide | mg/L | 0.3 | 0.5 | ND ³ | 2.6 | <0.5 | ND ³ | ND ³ | 3.8 | ไม่ได้กำหนด |
| TKN | mg/L | 1 | 3 | 11 | 12 | 14 | 14 | < 3 | 27 | ไม่ได้กำหนด |
| Oil and Grease | mg/L | 1.0 | 3.0 | ND ³ | 12.4 | 3.2 | ND ³ | ND ³ | 4.2 | ไม่ได้กำหนด |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 9.2×10 ³ | 2.2×10 ³ | 5.4×10 ³ | 4.3×10 ² | 7.8 | 2.8×10 ³ | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 5.4×10 ³ | 1.7×10 ³ | 3.5×10 ³ | 3.5×10 ² | 1.5 | 1.6×10 ² | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)
 นิติบุคคลอาคารชุด บิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
 อาคาร A

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำ | | | | | | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|-------------------|------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | | |
| pH | - | - | - | 6.8 | 6.4 | 7.0 | 7.3 | 7.1 | 6.6 | 5-9 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD | mg/L | 2 | 5 | 10 | 8 | 17 | 44 | 20 | 10 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TSS | mg/L | 1 | 3 | 194 | 68 | 17 | 208 | 16 | 39 | ≤ 30 | ไม่ได้กำหนด |
| Settleable Solids | mL/L | - | 0.1 | 0.2 | 0.4 | <0.1 | 18 | 0.3 | 3.0 | ≤ 0.5 | ไม่ได้กำหนด |
| TDS | mg/L | 5 | 10 | 437 | 575 | 508 | 115 | 216 | 434 | ⁴ | ไม่ได้กำหนด |
| Sulfide | mg/L | 0.3 | 0.5 | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤ 1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| TKN | mg/L | 1 | 3 | 11 | 6 | 8 | 16 | 13 | 7 | ≤ 35 | ไม่ได้กำหนด |
| Oil and Grease | mg/L | 1.0 | 3.0 | ND ³ | ND ³ | <3.0 | <3.0 | ND ³ | <3.0 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 7.8 | 6.1 | 2.4×10 | 8.4×10 | 5.4×10 ³ | 1.6×10 ⁴ | - | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 4.5 | 4.0 | 2.1×10 | 7.0×10 | 2.4×10 ³ | 9.2×10 ³ | - | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด บิ๊ท คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย
 อาคาร B

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำ | | | | | | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|-------------------|------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | | |
| pH | - | - | - | 6.4 | 6.9 | 6.8 | 7.4 | 7.2 | 6.9 | 5-9 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD | mg/L | 2 | 5 | 11 | 24 | 20 | <5 | <5 | 8 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TSS | mg/L | 1 | 3 | 28 | 87 | 53 | 6 | 5 | 39 | ≤ 30 | ไม่ได้กำหนด |
| Settleable Solids | mL/L | - | 0.1 | 0.3 | 2.5 | 0.2 | 0.1 | 0.2 | 0.6 | ≤ 0.5 | ไม่ได้กำหนด |
| TDS | mg/L | 5 | 10 | 444 | 385 | 355 | 155 | 209 | 311 | ^{/4} | ไม่ได้กำหนด |
| Sulfide | mg/L | 0.3 | 0.5 | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤ 1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| TKN | mg/L | 1 | 3 | 6 | 13 | 13 | <3 | 5 | 15 | ≤ 35 | ไม่ได้กำหนด |
| Oil and Grease | mg/L | 1.0 | 3.0 | ND ³ | ND ³ | <3.0 | ND ³ | ND ³ | <3.0 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 2.4×10 ² | 2.6×10 ² | 1.4×10 | 1.0×10 | ND ³ | 4.7×10 | - | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 1.3×10 ² | 1.7×10 ² | 1.1×10 | 8.2 | ND ³ | 2.1×10 | - | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ¹= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

²= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³= ND ; Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

⁴= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

⁵= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
 อาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

โครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ปิที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อดักคุณภาพน้ำ/ตกขยะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | LOD ¹ | LOQ ² | คุณภาพน้ำ | | | | | | ค่ามาตรฐาน ⁵ | เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ |
|-------------------|------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 | | |
| pH | - | - | - | 7.5 | 7.8 | 7.6 | 7.4 | 7.5 | 7.3 | 5-9 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD | mg/L | 2 | 5 | 18 | 10 | 18 | 6 | <5 | <5 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TSS | mg/L | 1 | 3 | 7 | 8 | 4 | 6 | 7 | 21 | ≤ 30 | ไม่ได้กำหนด |
| Settleable Solids | ml/L | - | 0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | 0.1 | 0.1 | <0.1 | ≤ 0.5 | ไม่ได้กำหนด |
| TDS | mg/L | 5 | 10 | 656 | 571 | 498 | 364 | 191 | 376 | ^{/4} | ไม่ได้กำหนด |
| Sulfide | mg/L | 0.3 | 0.5 | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ND ³ | ≤ 1.0 | ไม่ได้กำหนด |
| TKN | mg/L | 1 | 3 | 12 | 8 | 10 | <3 | 4 | 8 | ≤ 35 | ไม่ได้กำหนด |
| Oil and Grease | mg/L | 1.0 | 3.0 | ND ³ | < 3.0 | < 3.0 | ND ³ | < 3.0 | <3.0 | ≤ 20 | ไม่ได้กำหนด |
| TCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 3.9×10 | 3.1×10 | 2.1×10 | 1.2×10 | ND ³ | 2.4×10 | - | ไม่ได้กำหนด |
| FCB | MPN/100 mL | 1.1 | - | 3.3×10 | 2.6×10 | 1.7 | 6.0 | ND ³ | 1.2×10 | - | ไม่ได้กำหนด |

หมายเหตุ ^{/1}= Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

^{/2}= Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/3}= ND : Not Detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

^{/4}= ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L

^{/5}= ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารระเหย ก)

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด ปิที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ เสีย อาคาร A | | | | | |
|---|-------|--|---------|----------|----------|---------|----------|
| | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 |
| TDS (น้ำทิ้ง) | mg/L | 437 | 575 | 508 | 115 | 216 | 434 |
| TDS (น้ำประปา) | mg/L | 155 | 156 | 152 | 155 | 153 | 156 |
| TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา | mg/L | 282 | 419 | 356 | 0 | 63 | 278 |
| TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน | mg/L | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |

| พารามิเตอร์ | หน่วย | ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ เสีย อาคาร B | | | | | |
|---|-------|---|---------|----------|----------|---------|----------|
| | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 |
| TDS (น้ำทิ้ง) | mg/L | 444 | 385 | 355 | 155 | 209 | 311 |
| TDS (น้ำประปา) | mg/L | 155 | 156 | 152 | 155 | 153 | 156 |
| TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา | mg/L | 289 | 229 | 203 | 0 | 56 | 155 |
| TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน | mg/L | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาและค่า Total Dissolved Solid ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการบีที คอนโด บางหว้า อินเทอร์เน็ต (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุด บีที คอนโด บางหว้า อินเตอร์เนชั่น

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 14°03'53.3"N 100°36'29.8"E

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : x (easting) 673650.6590045597 y (northing) 1555485.9393084475

| พารามิเตอร์ | หน่วย | ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ ดัชชะ | | | | | |
|---|-------|---|---------|----------|----------|---------|----------|
| | | ม.ค. 66 | ก.พ. 66 | มี.ค. 66 | เม.ย. 66 | พ.ค. 66 | มิ.ย. 66 |
| TDS (น้ำทิ้ง) | mg/L | 656 | 571 | 498 | 364 | 191 | 376 |
| TDS (น้ำประปา) | mg/L | 155 | 156 | 152 | 155 | 153 | 156 |
| TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา | mg/L | 501 | 415 | 346 | 209 | 38 | 220 |
| TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน | mg/L | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บริษัท : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายภูติศ ภาณุภคนันท์

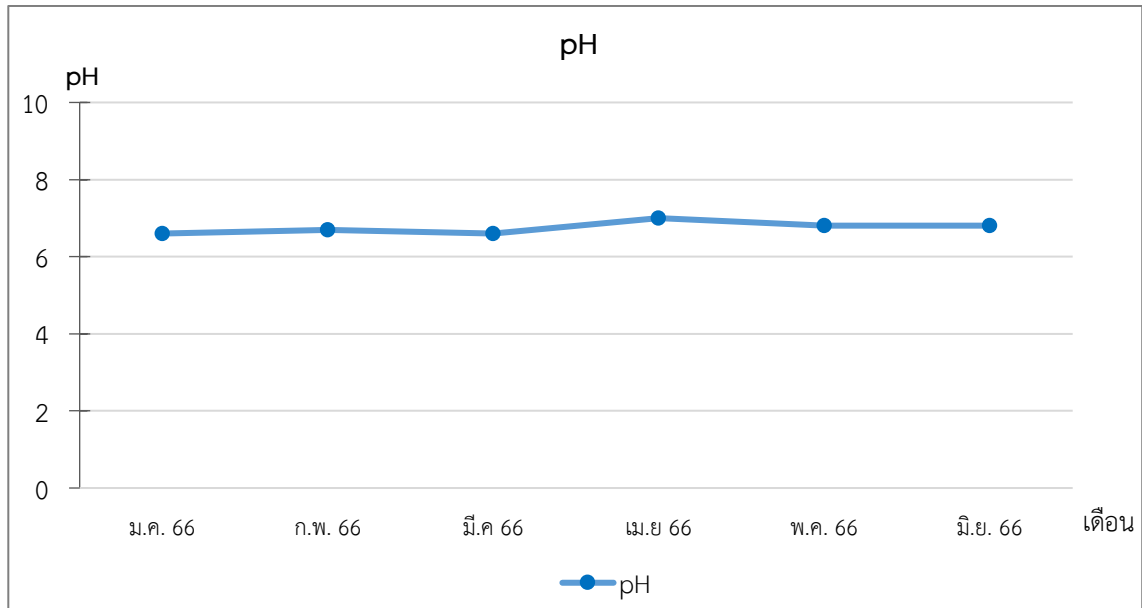
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวกนกวรรณ บัวกุล และนางสาววิชุดา ชายเกตุ

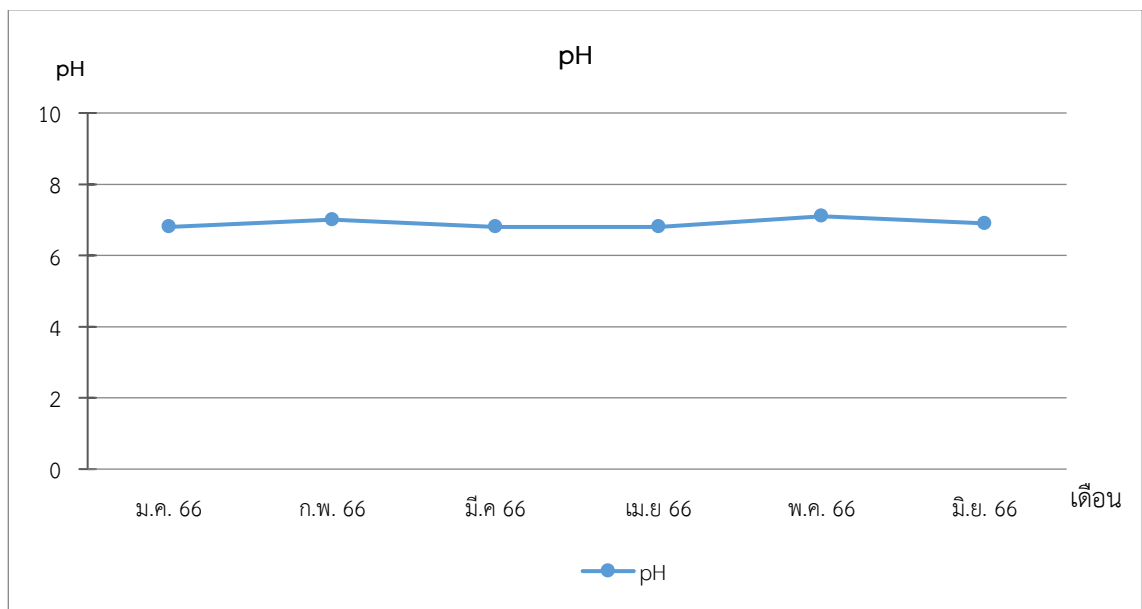
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ร-131-จ-7541 และ ร-131-จ-0002

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

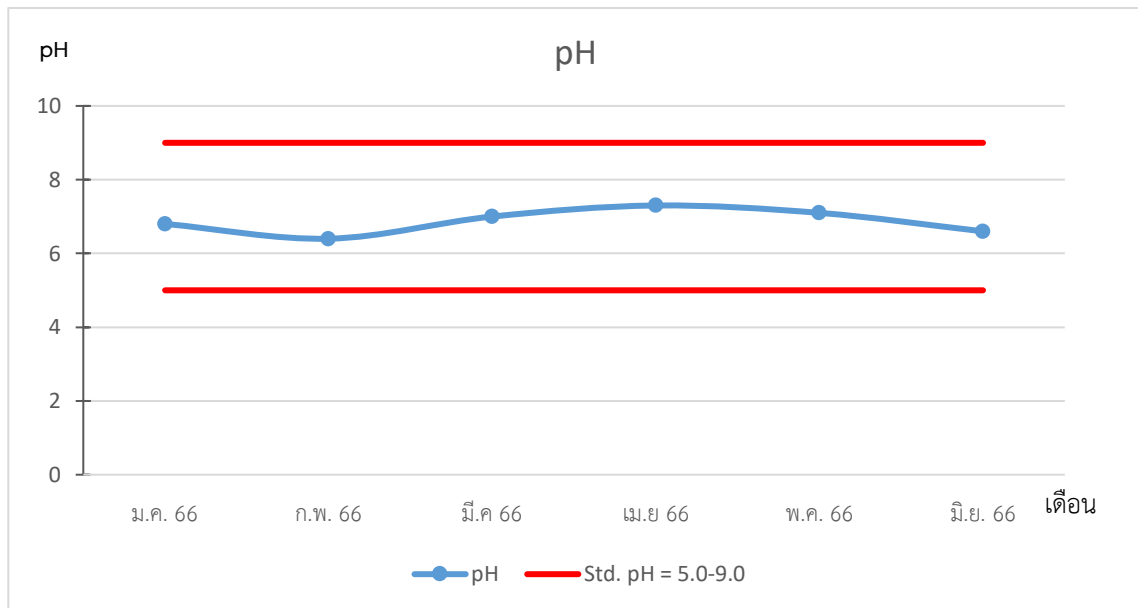


รูปที่ 3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
 จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

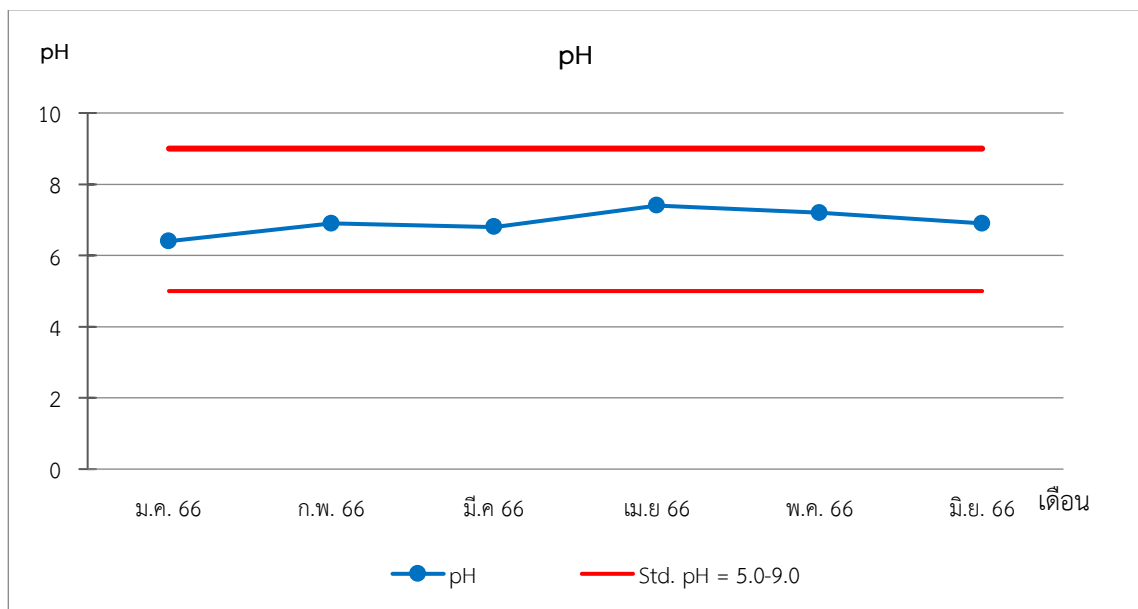


รูปที่ 3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
 จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

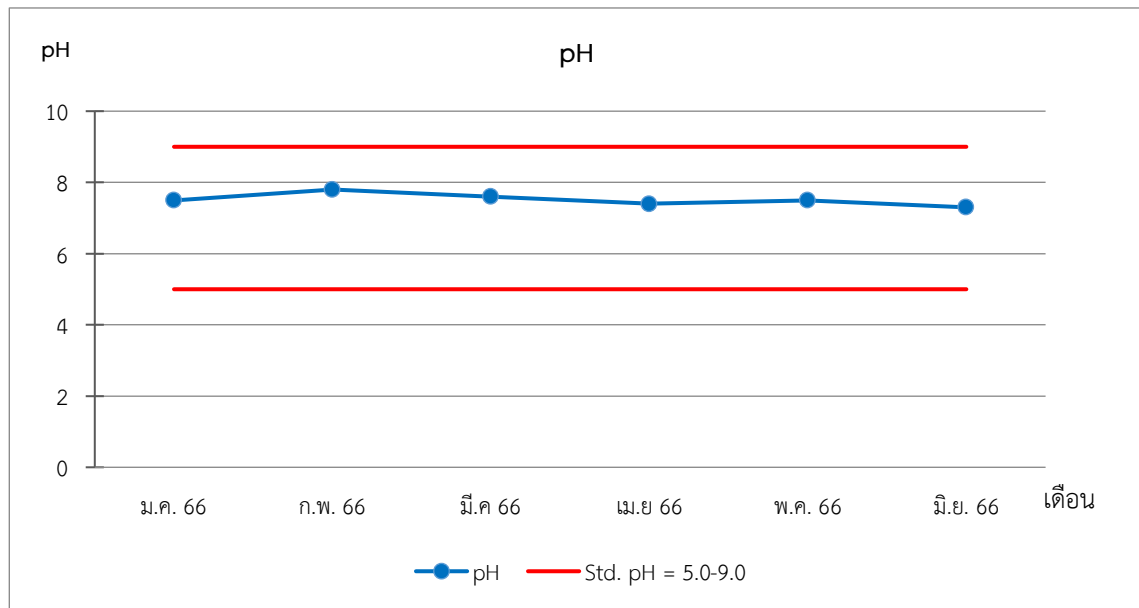


รูปที่ 3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

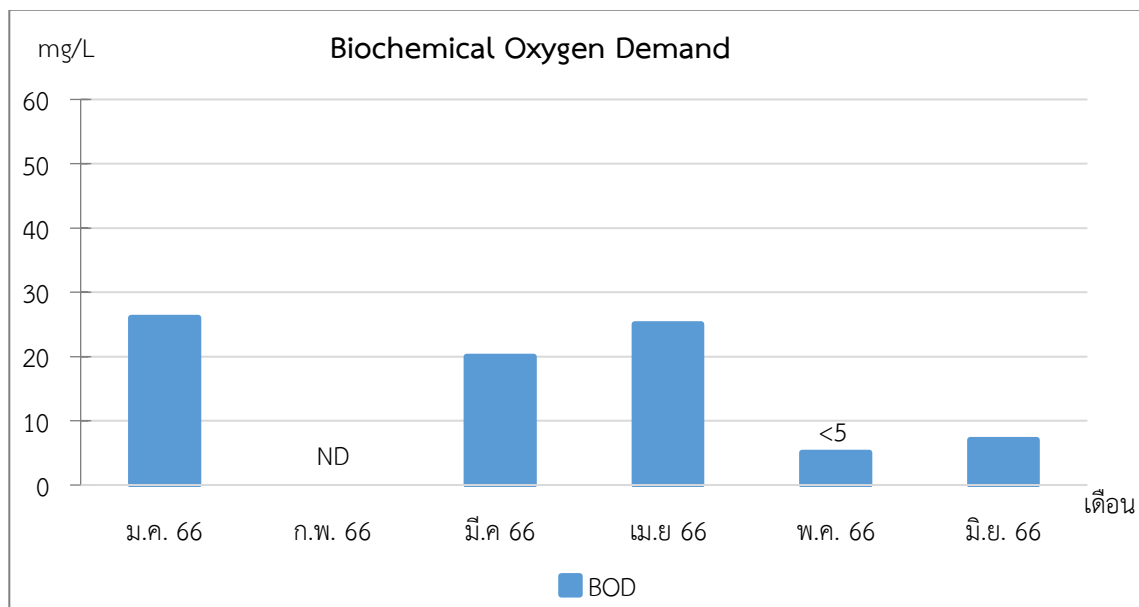


รูปที่ 3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

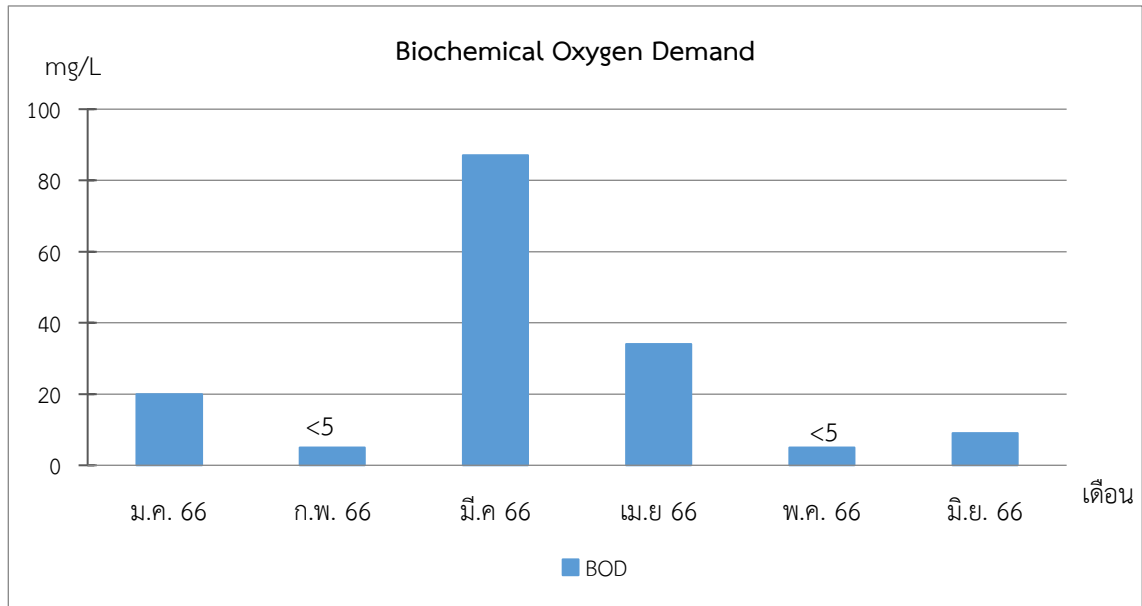


รูปที่ 3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ

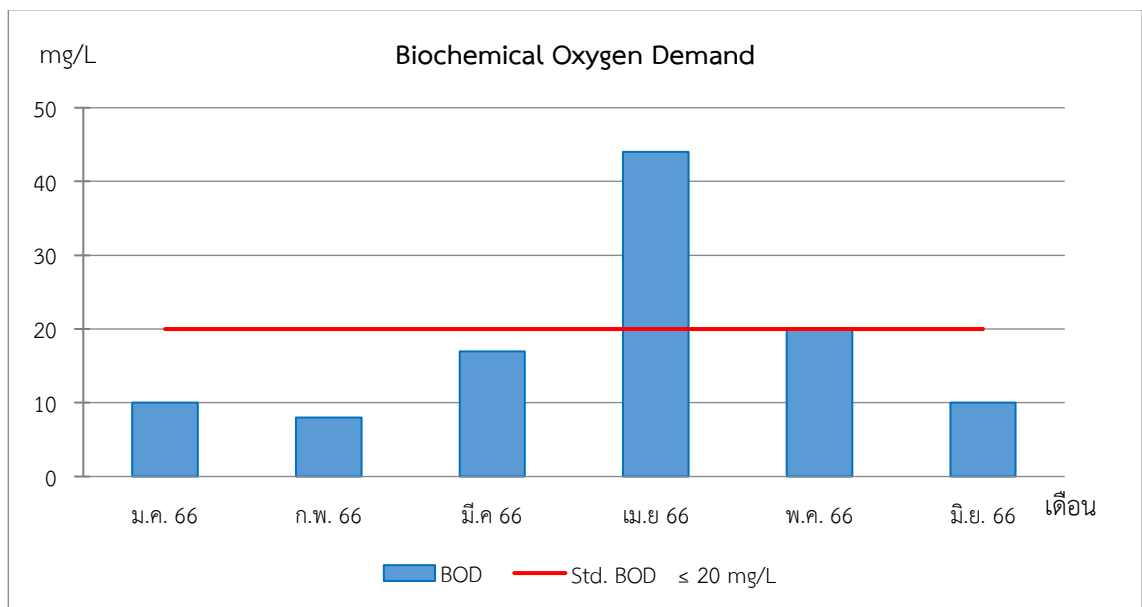


รูปที่ 3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
 จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

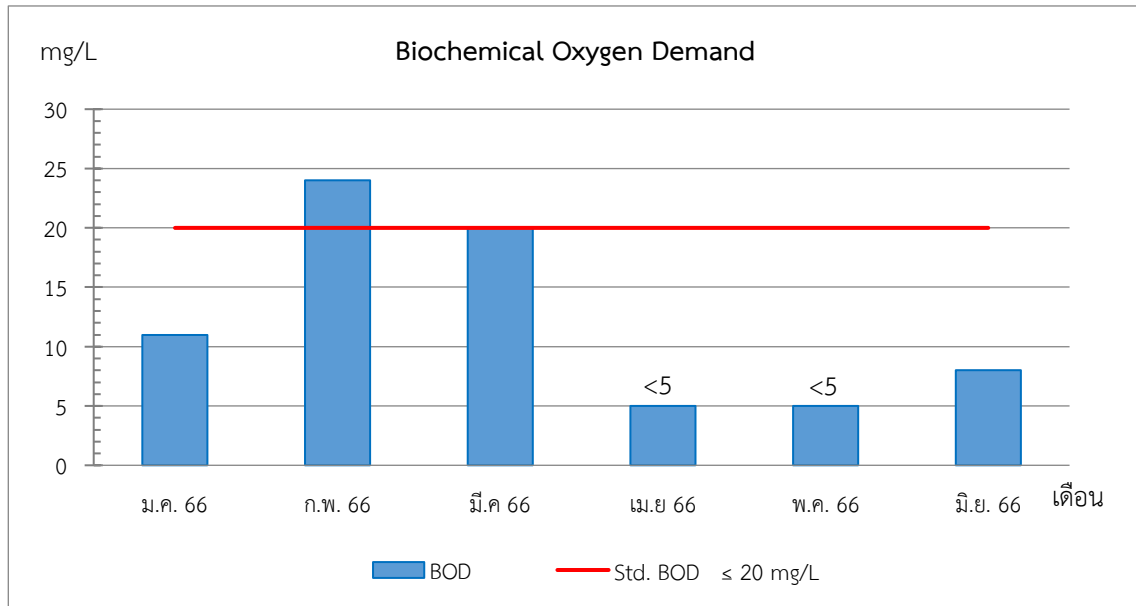


รูปที่ 3.40 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

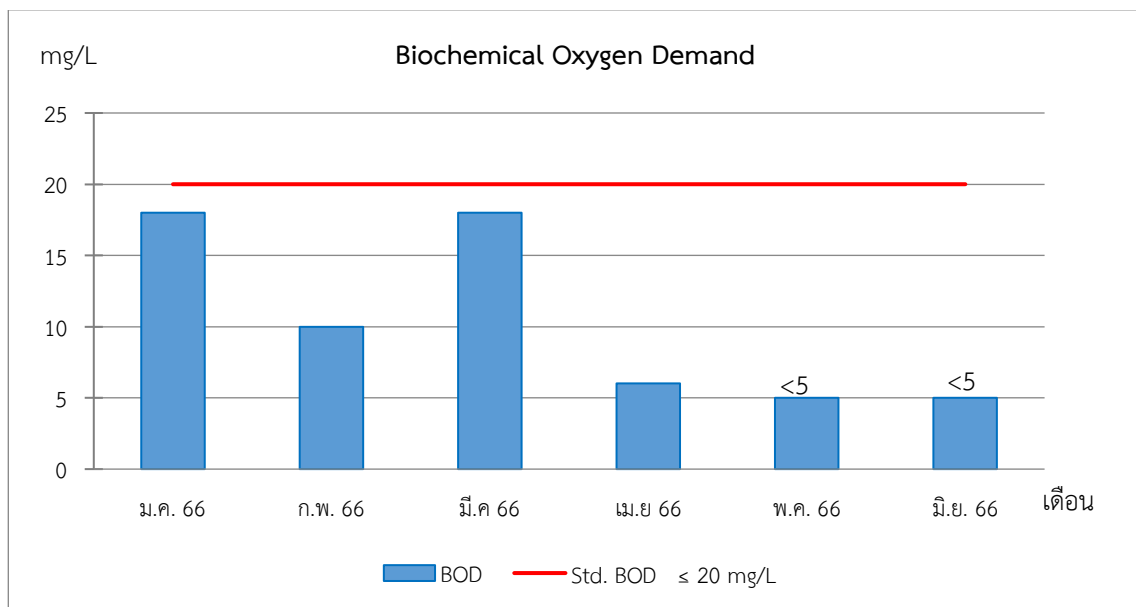


รูปที่ 3.41 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

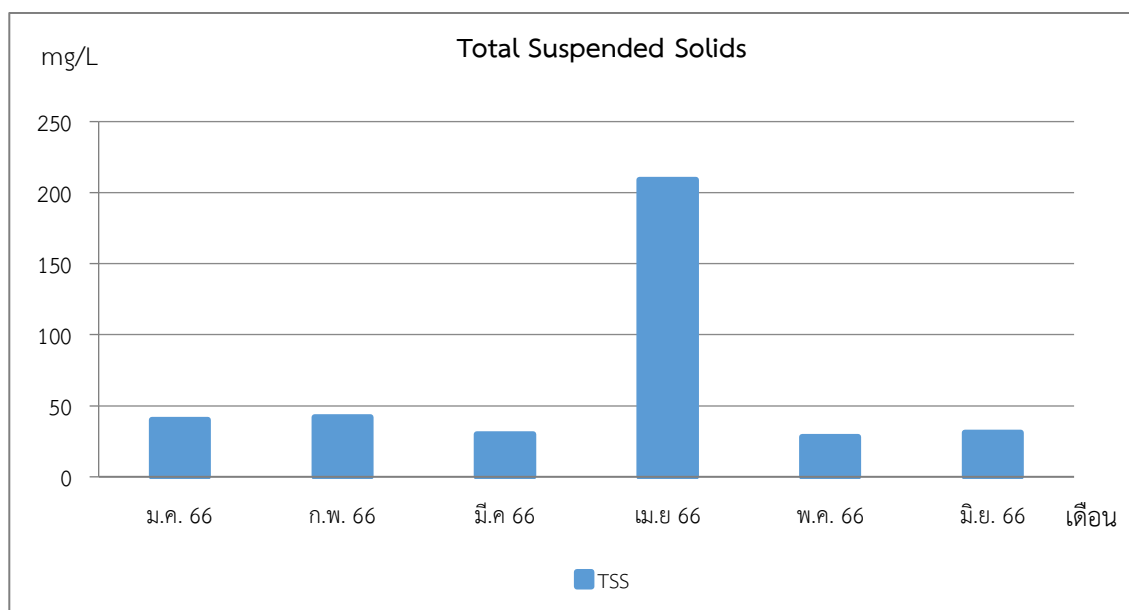


รูปที่ 3.42 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

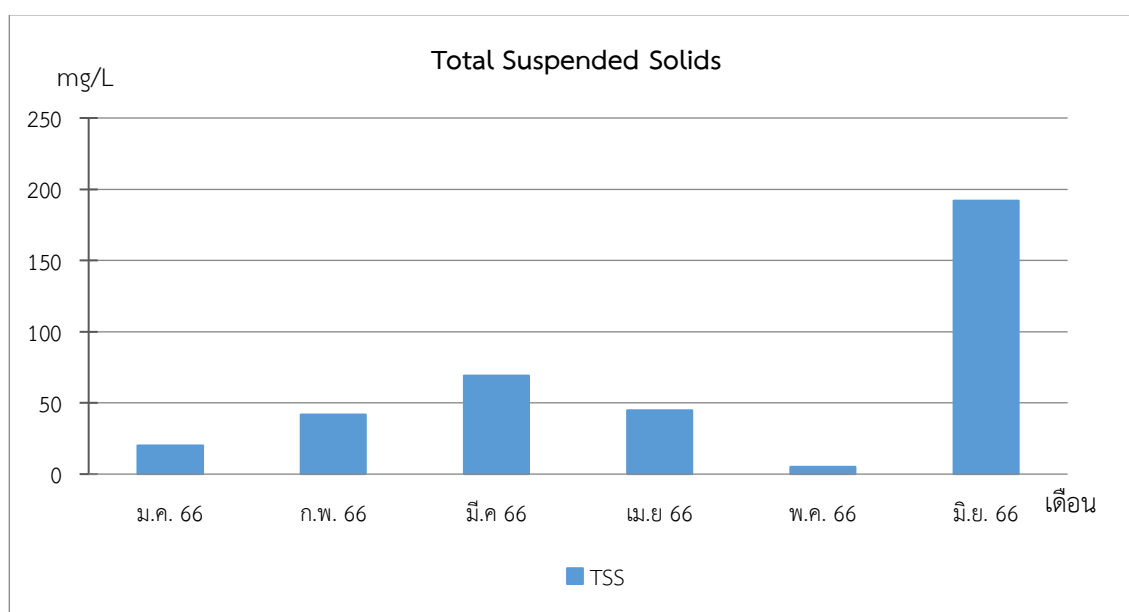


รูปที่ 3.43 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

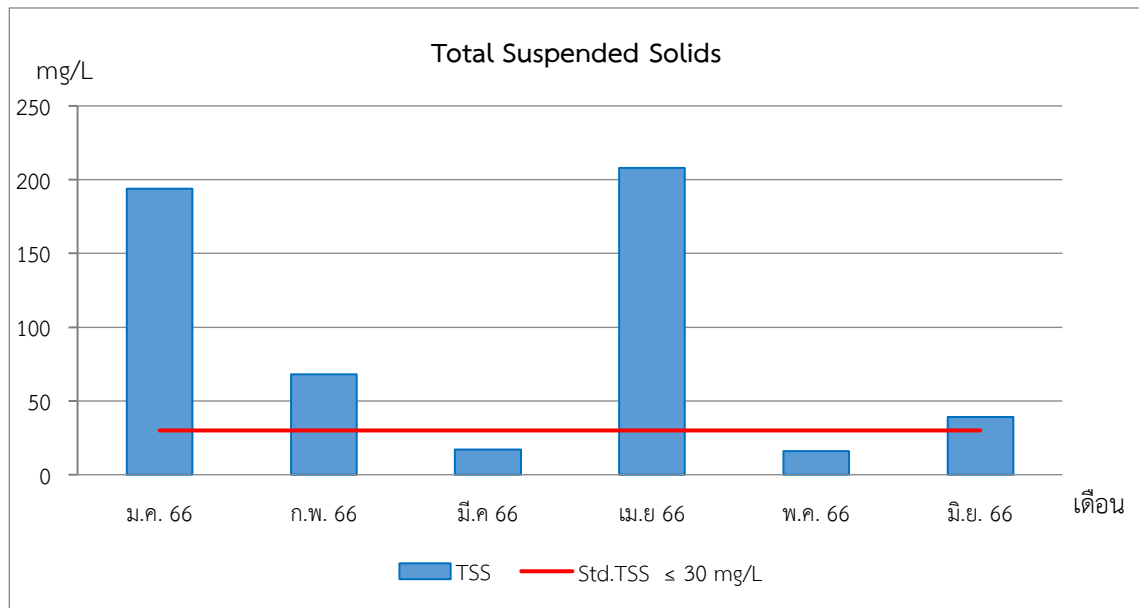


รูปที่ 3.44 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

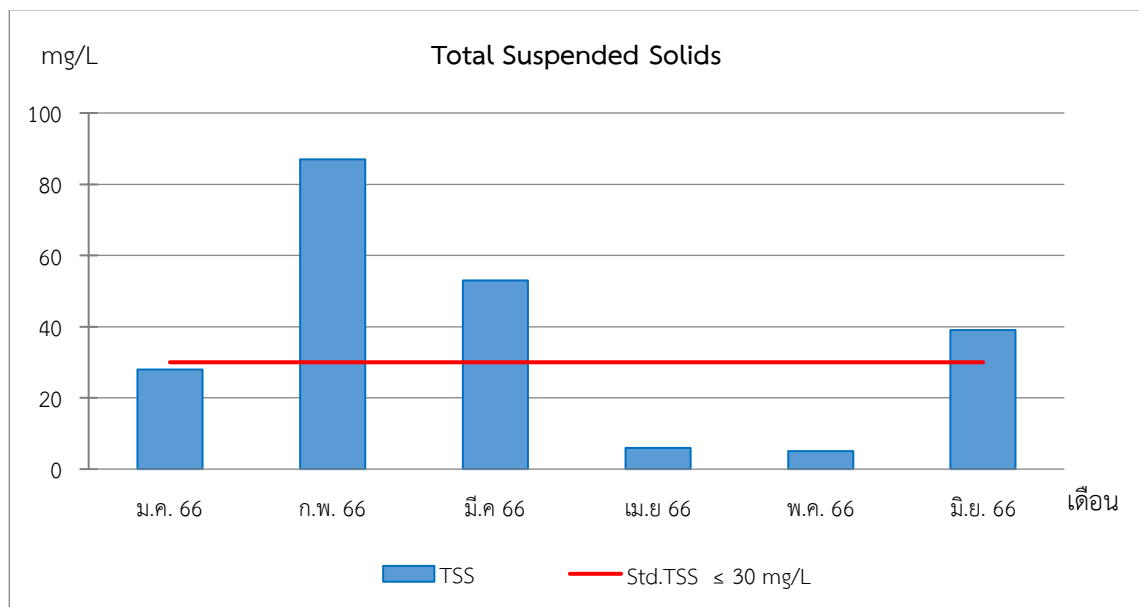


รูปที่ 3.45 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

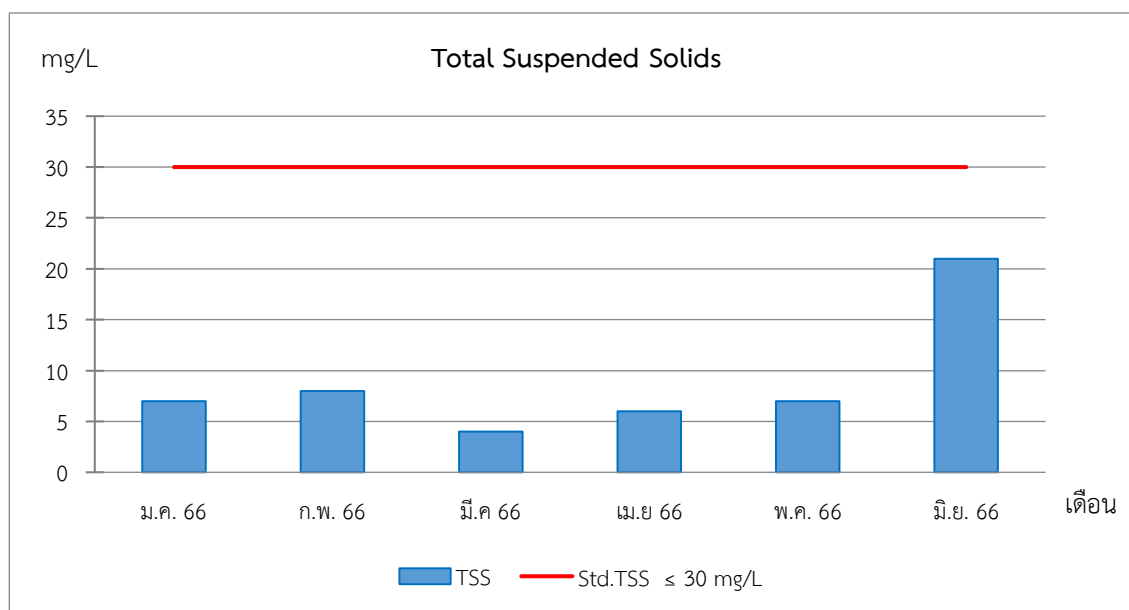


รูปที่ 3.46 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

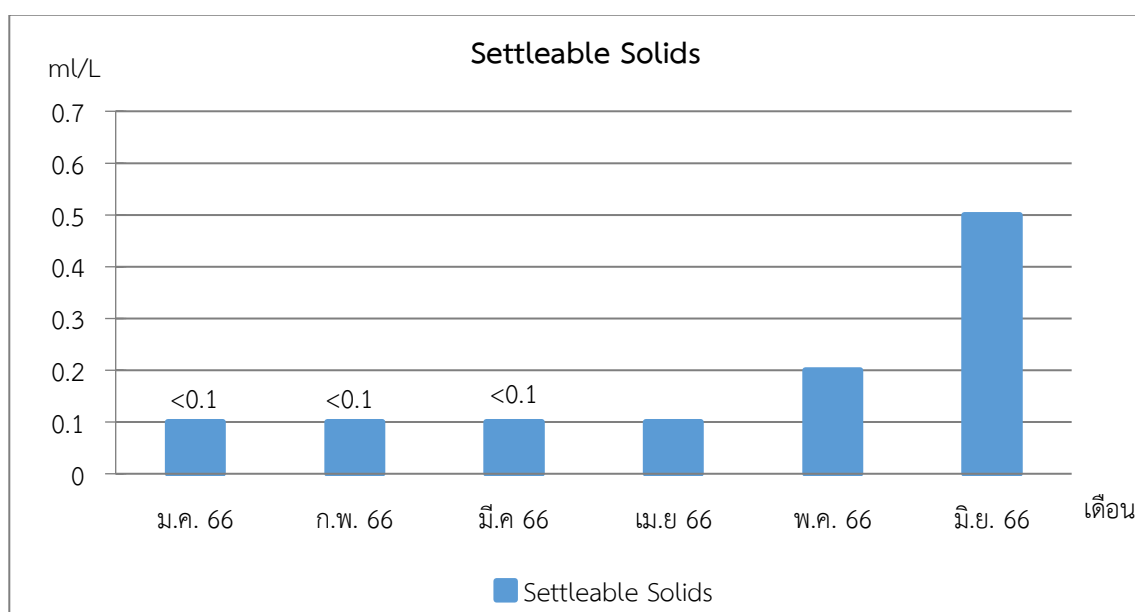


รูปที่ 3.47 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

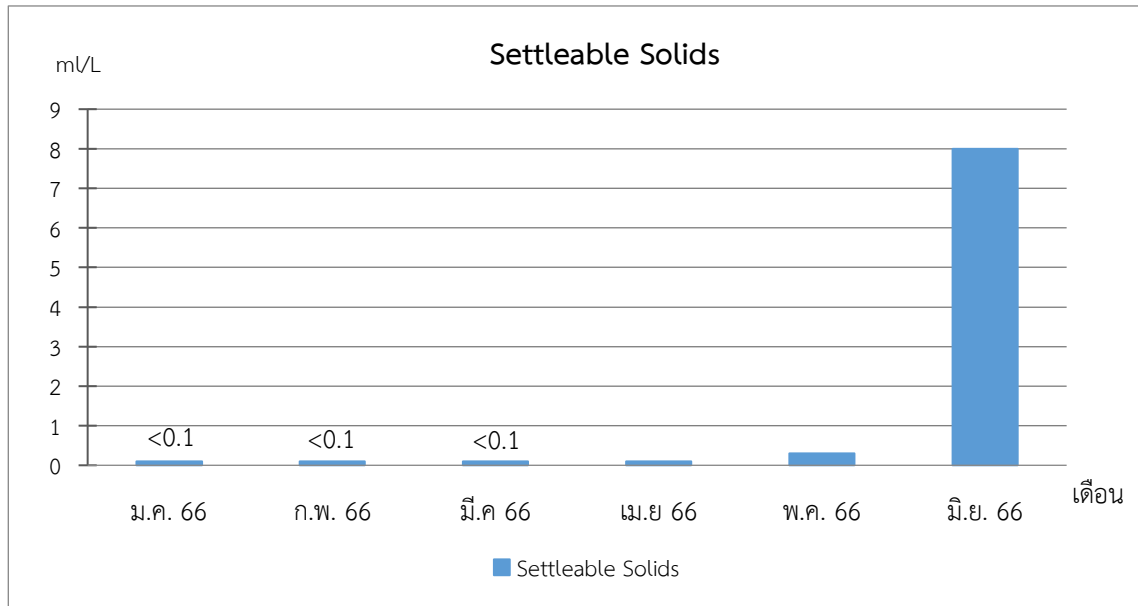


รูปที่ 3.48 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดัชชยะ

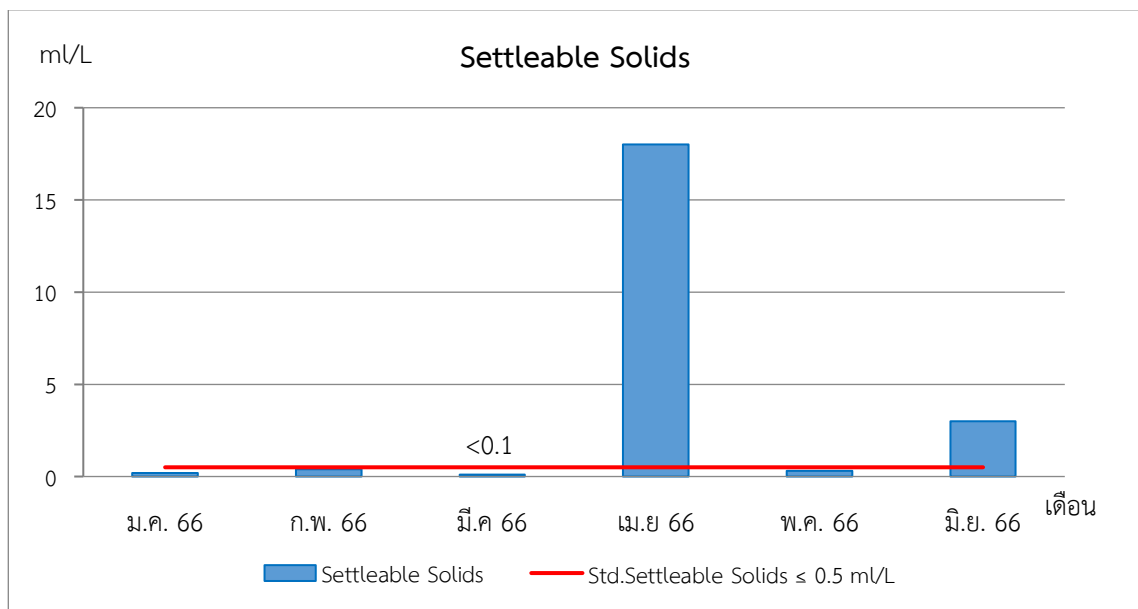


รูปที่ 3.49 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

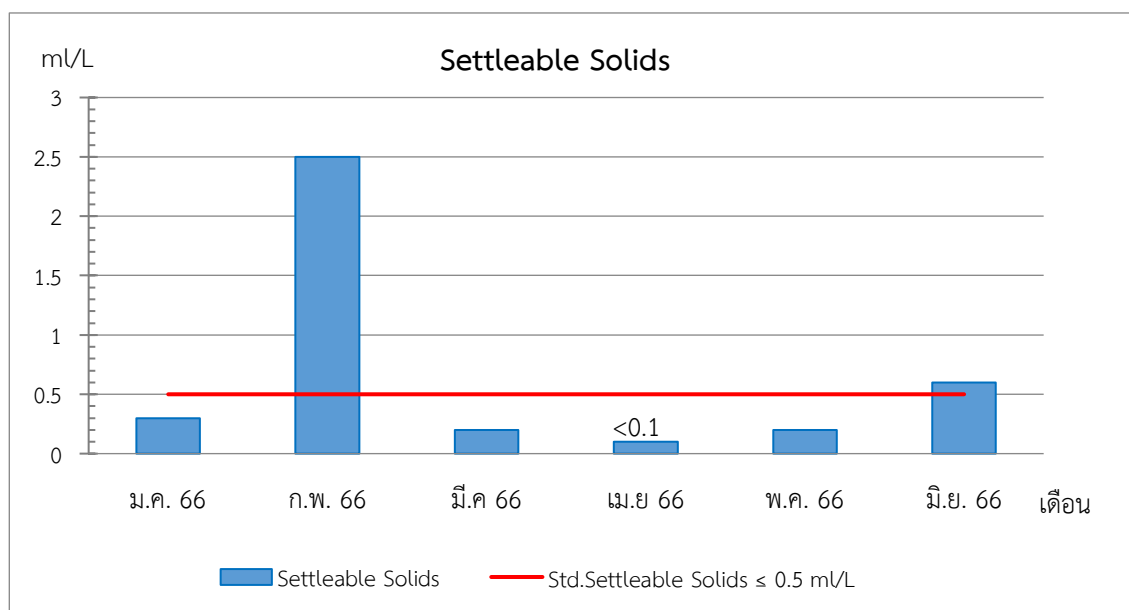


รูปที่ 3.50 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids
 จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

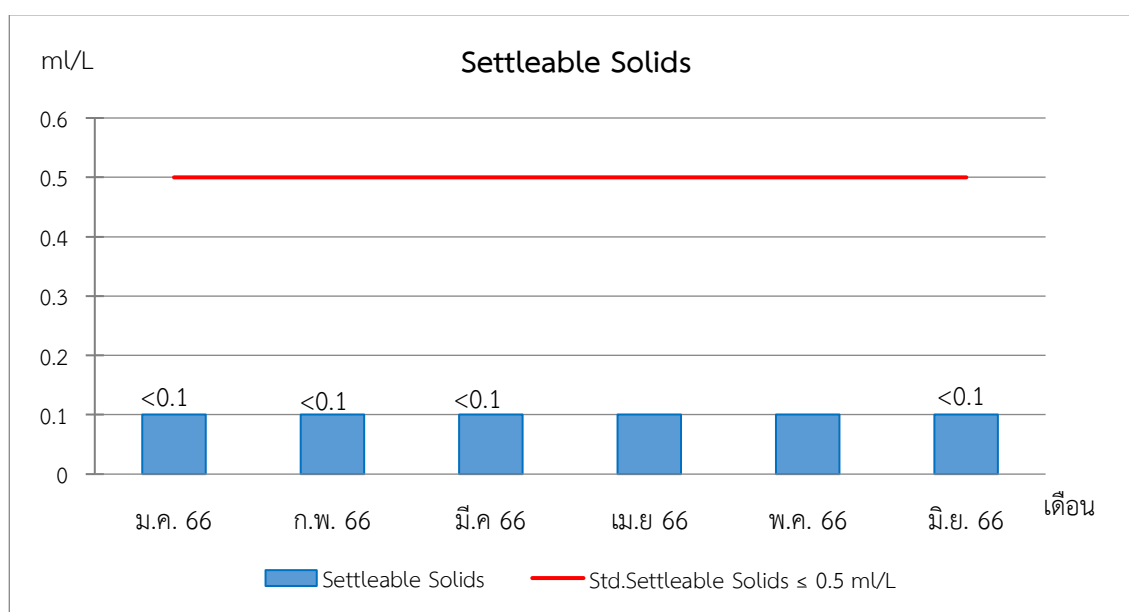


รูปที่ 3.51 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

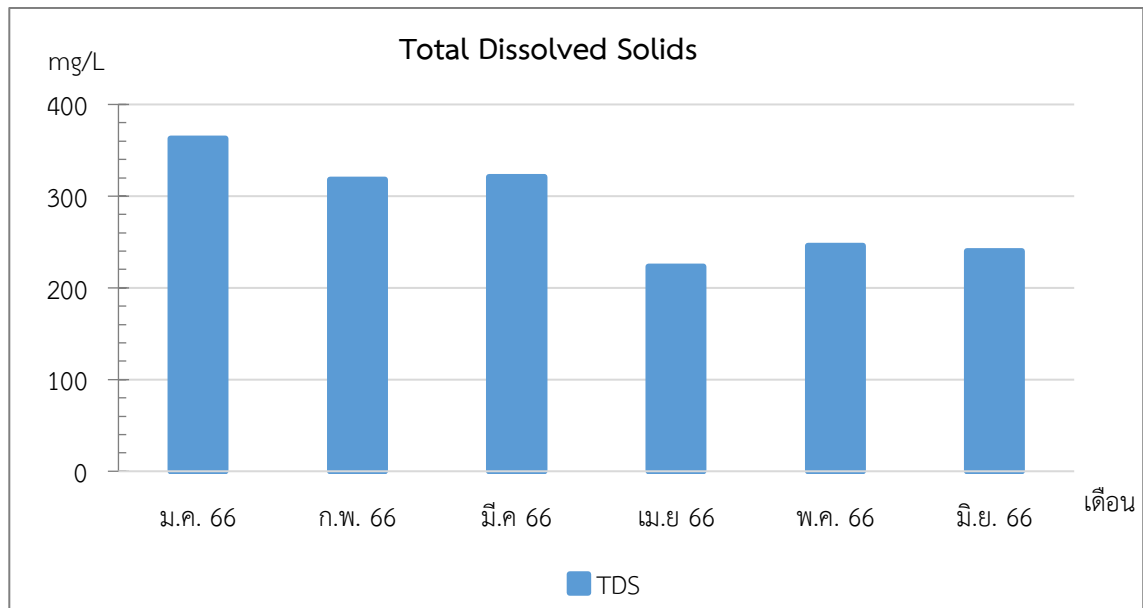


รูปที่ 3.52 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

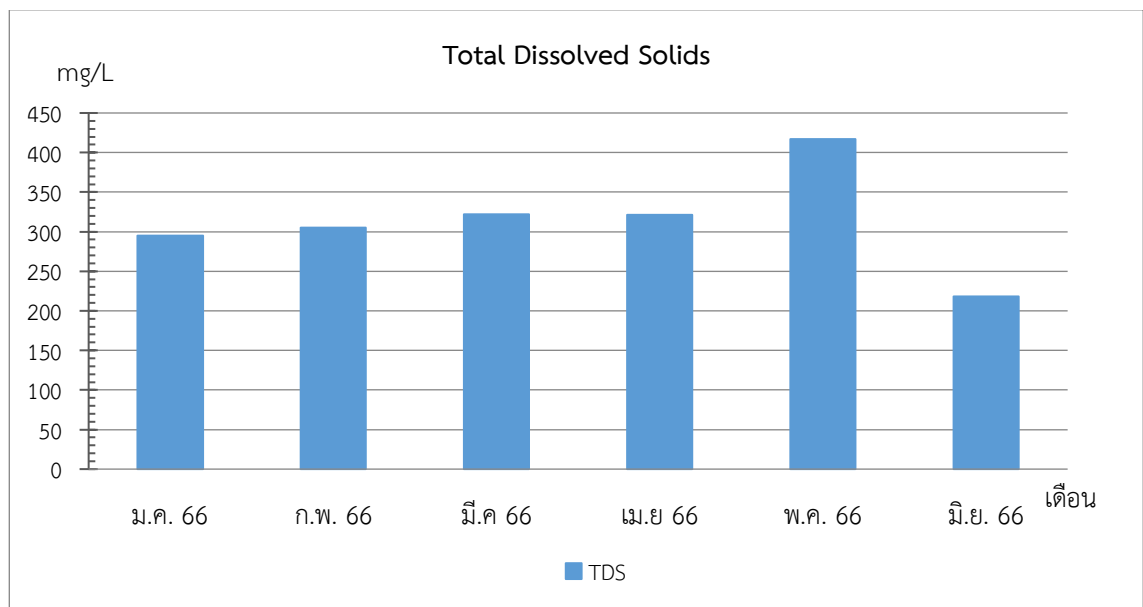


รูปที่ 3.53 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดัชชยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

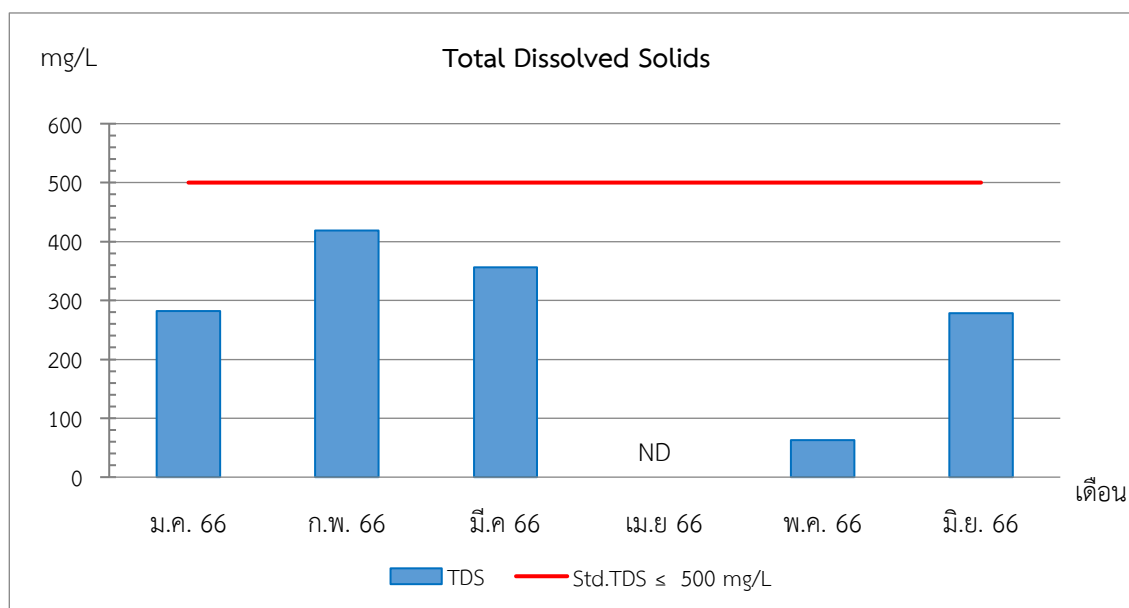


รูปที่ 3.54 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

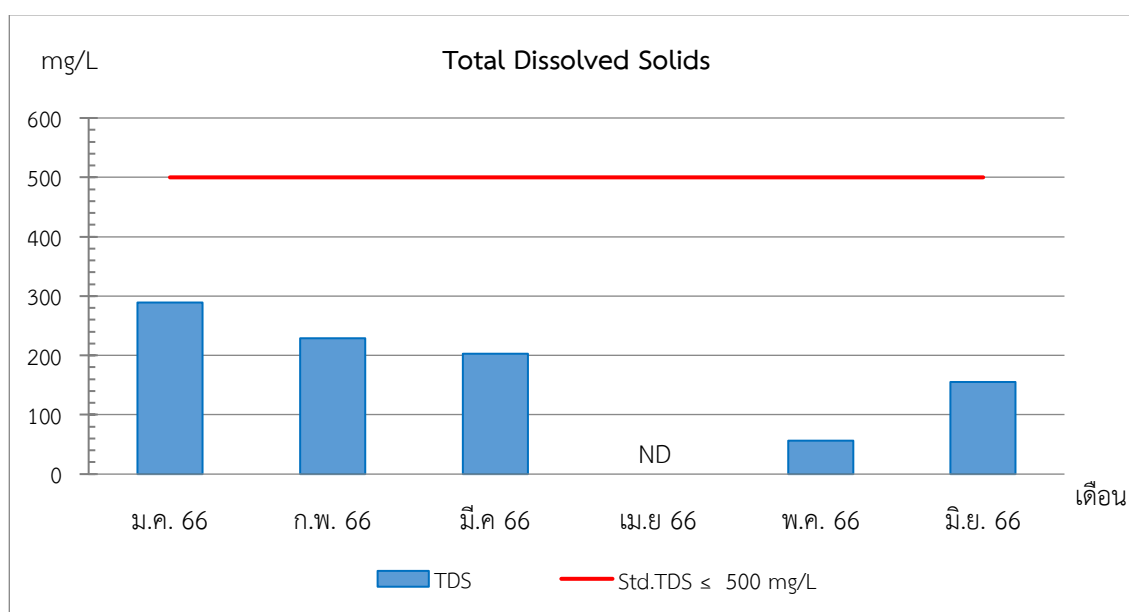


รูปที่ 3.55 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

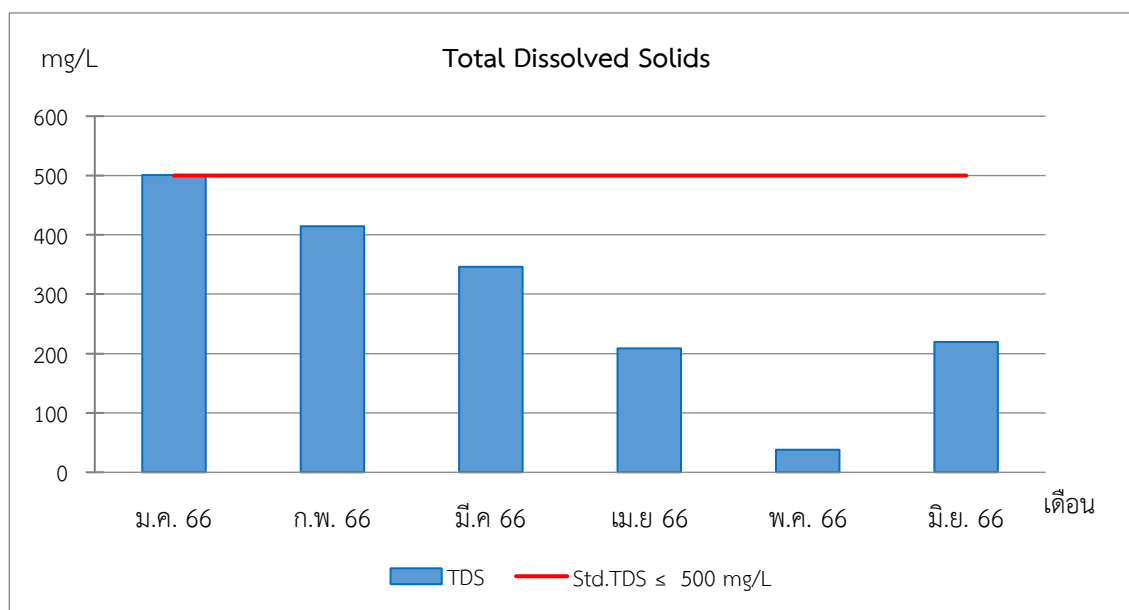


รูปที่ 3.56 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total Dissolved Solids (TDS)
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

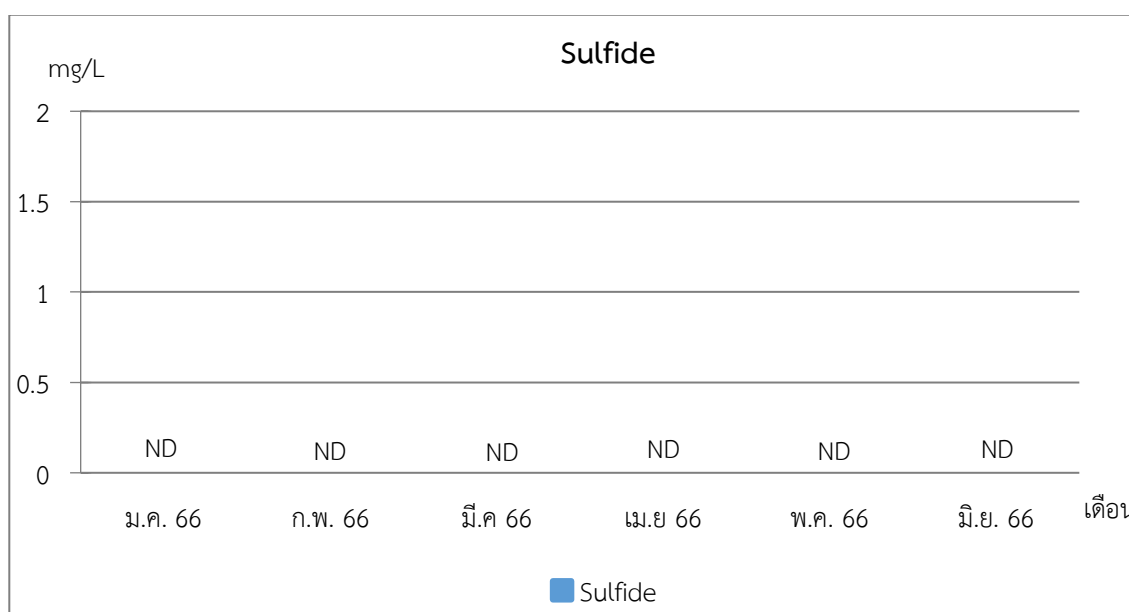


รูปที่ 3.57 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

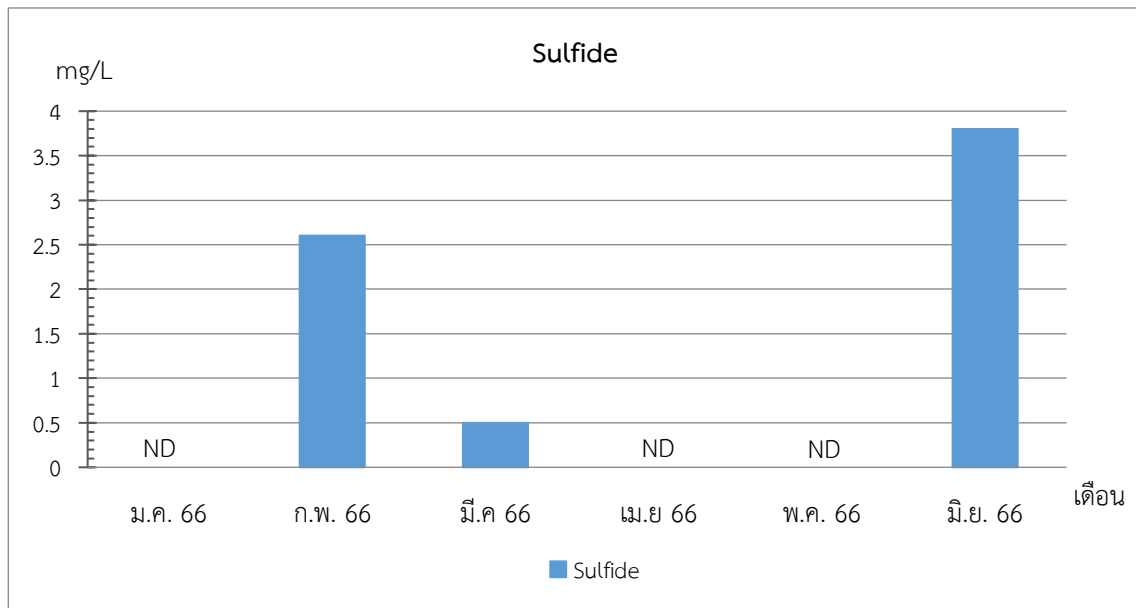


รูปที่ 3.58 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำท่งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตักขยะ

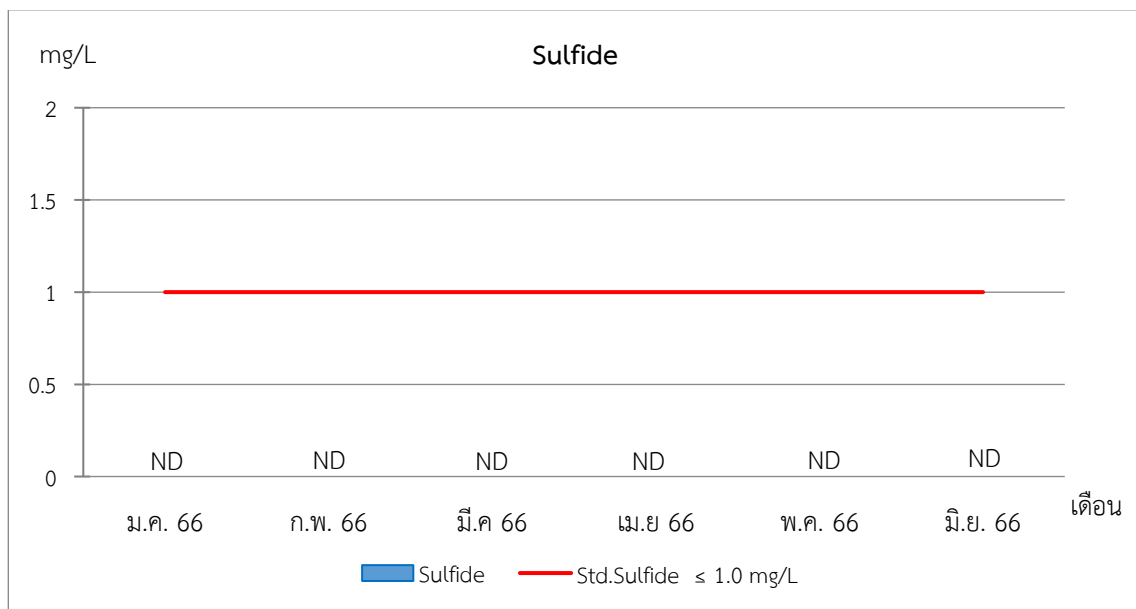


รูปที่ 3.59 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
 จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

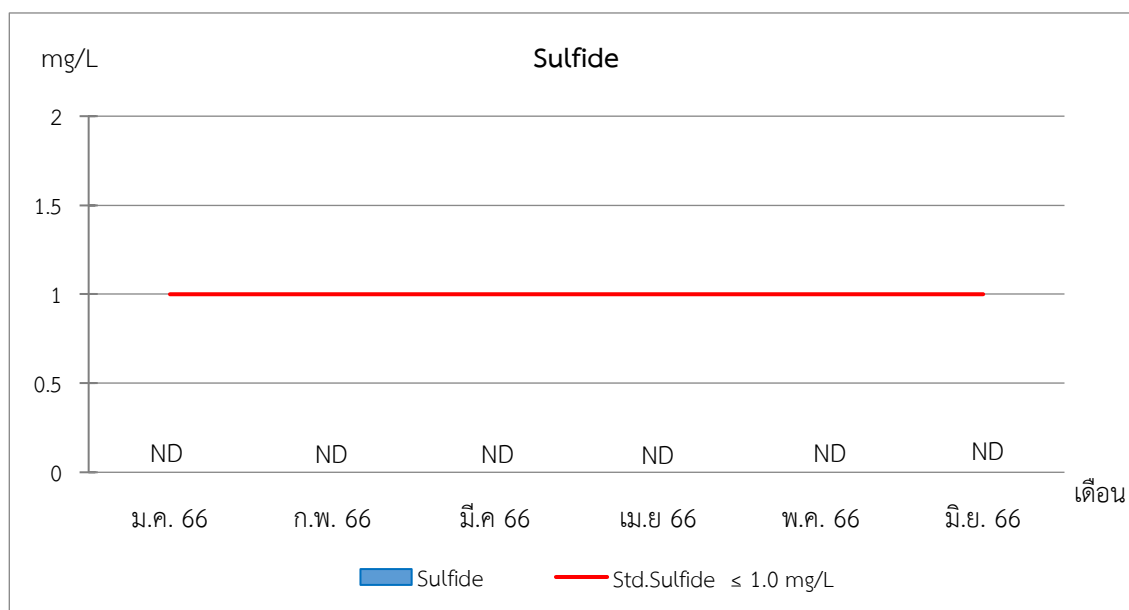


รูปที่ 3.60 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
 จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

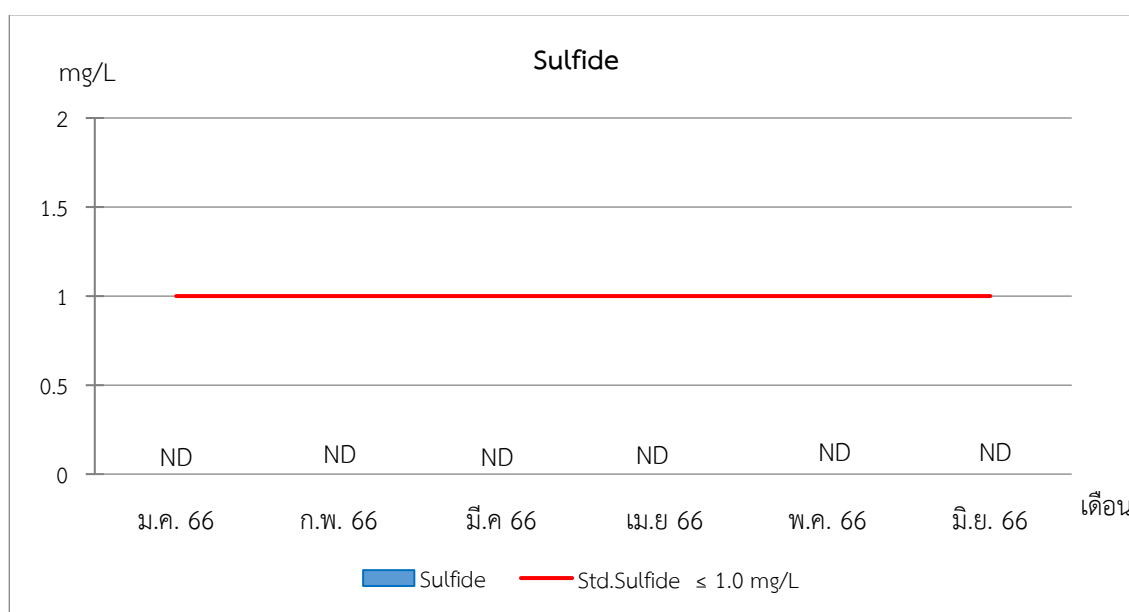


รูปที่ 3.61 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

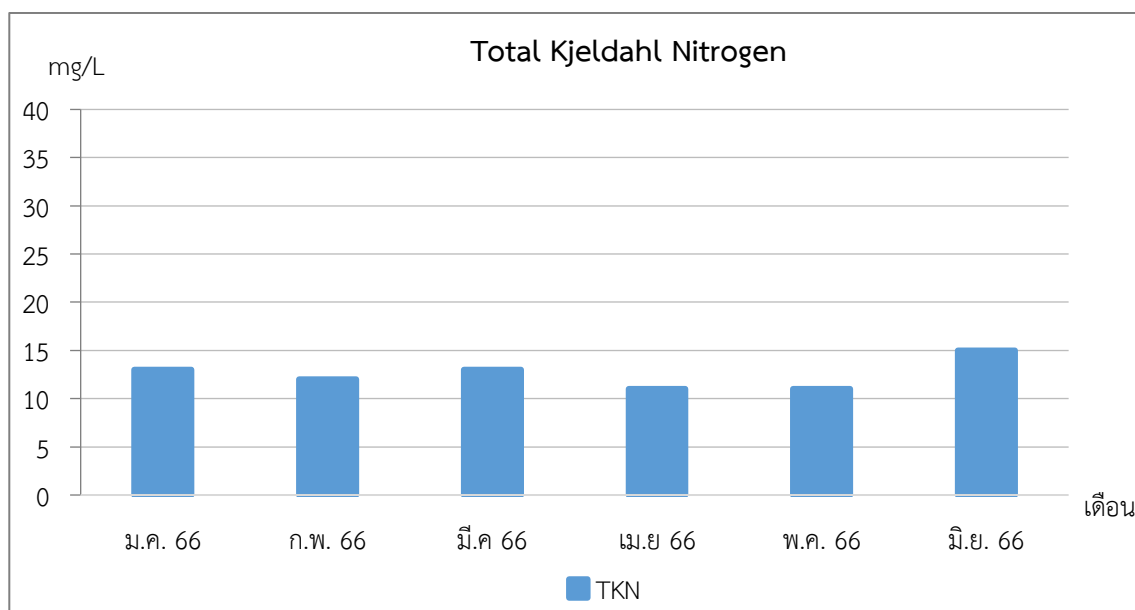


รูปที่ 3.62 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

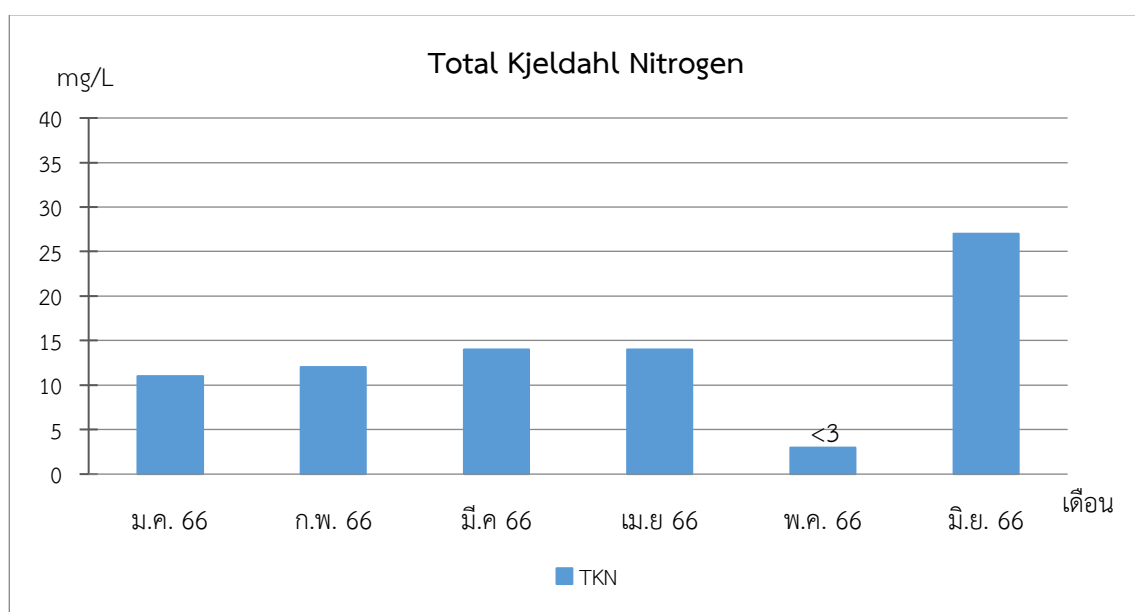


รูปที่ 3.63 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดัชชยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

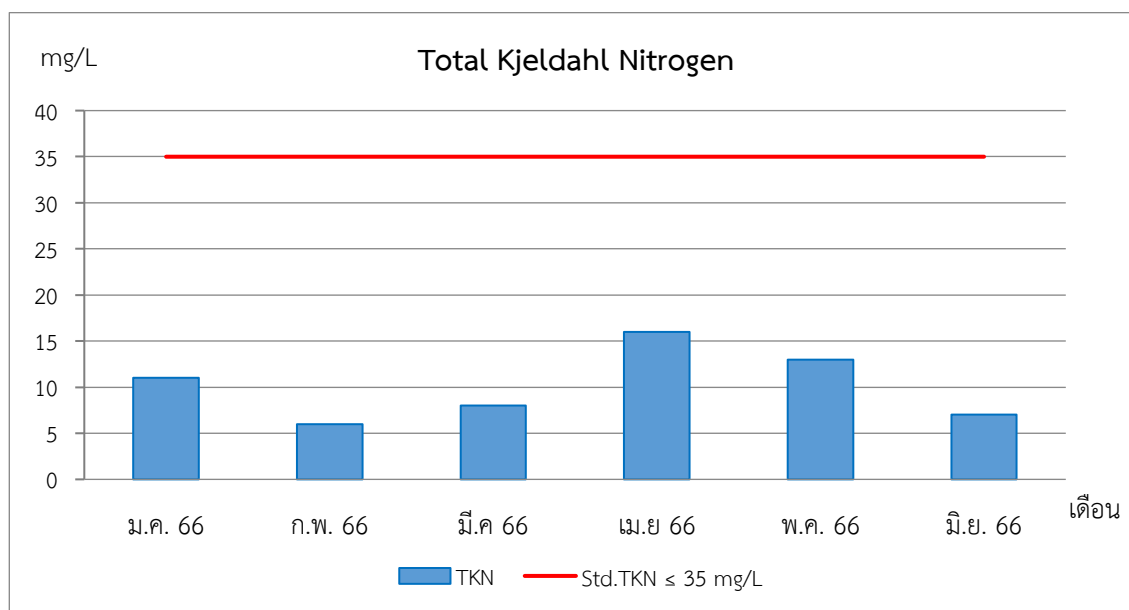


รูปที่ 3.64 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

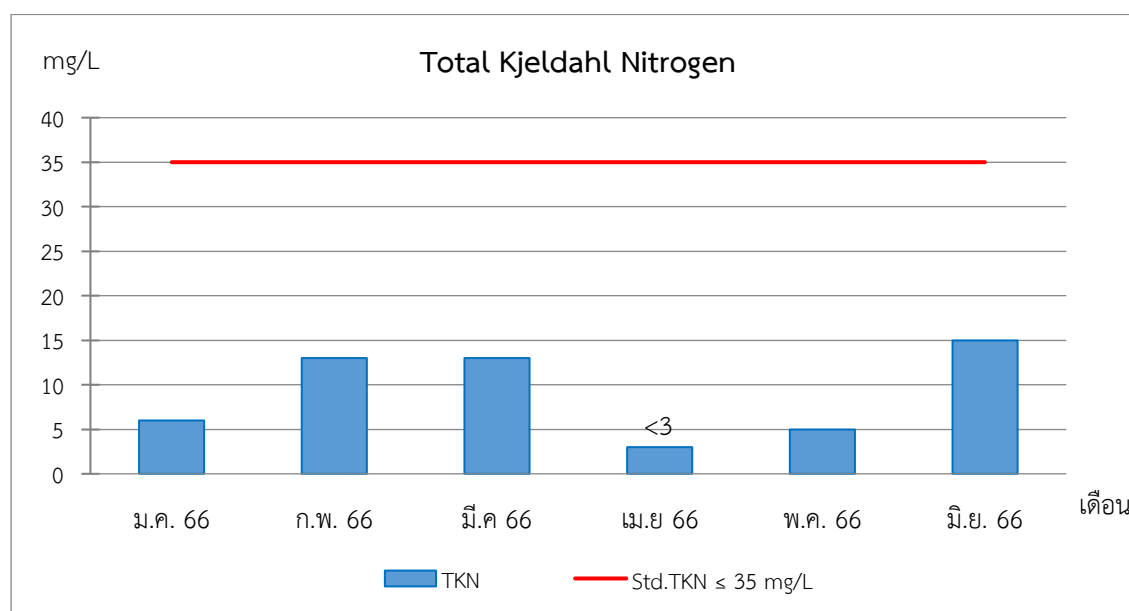


รูปที่ 3.65 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

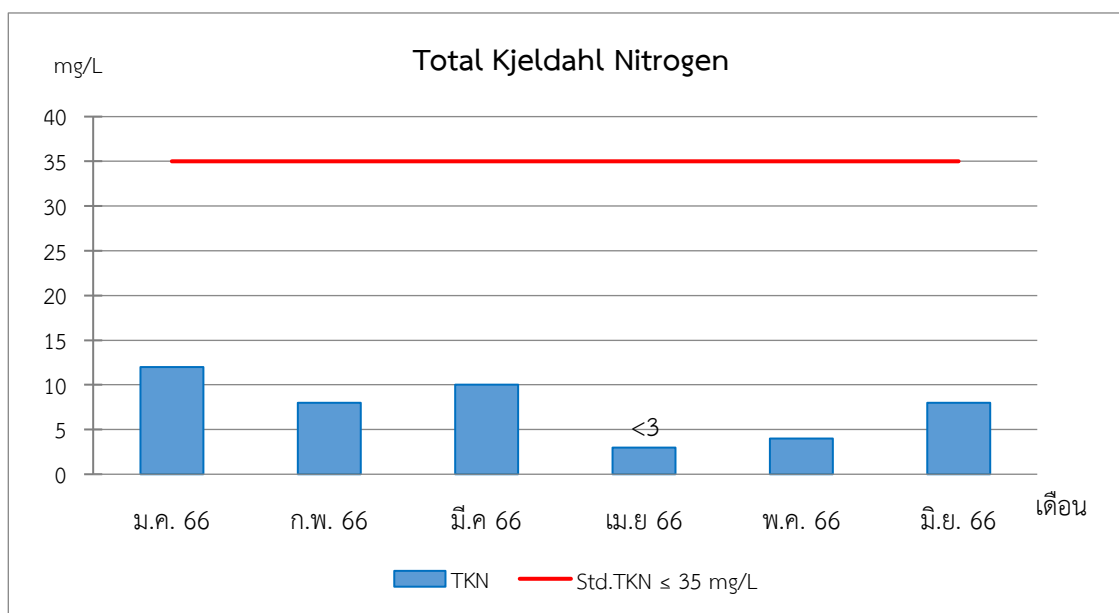


รูปที่ 3.66 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

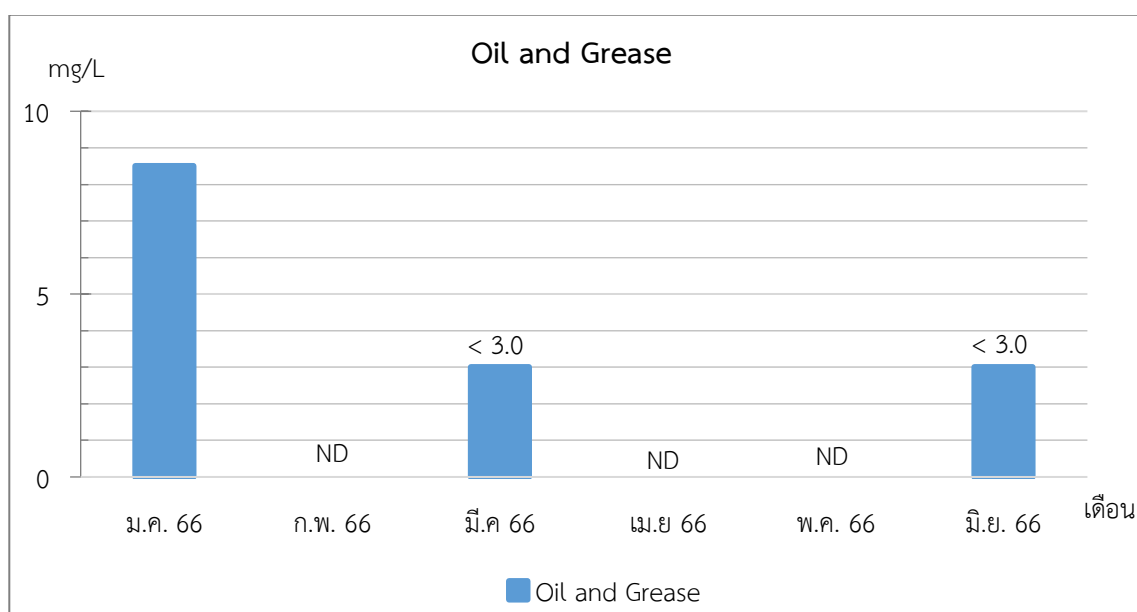


รูปที่ 3.67 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

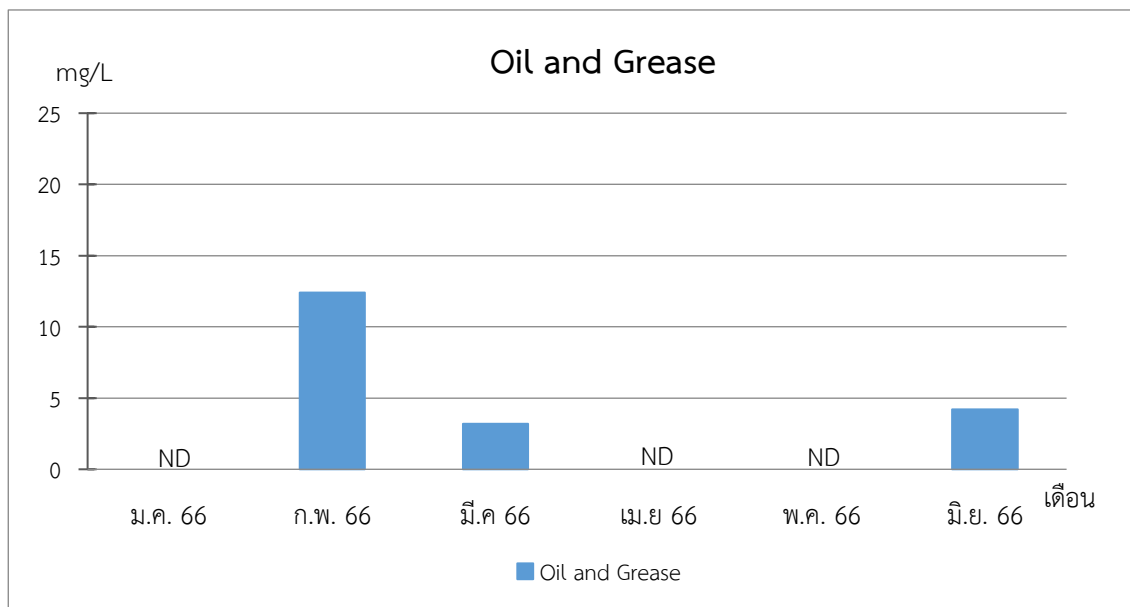


รูปที่ 3.68 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN
จุดที่ 5 คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดัชชยะ

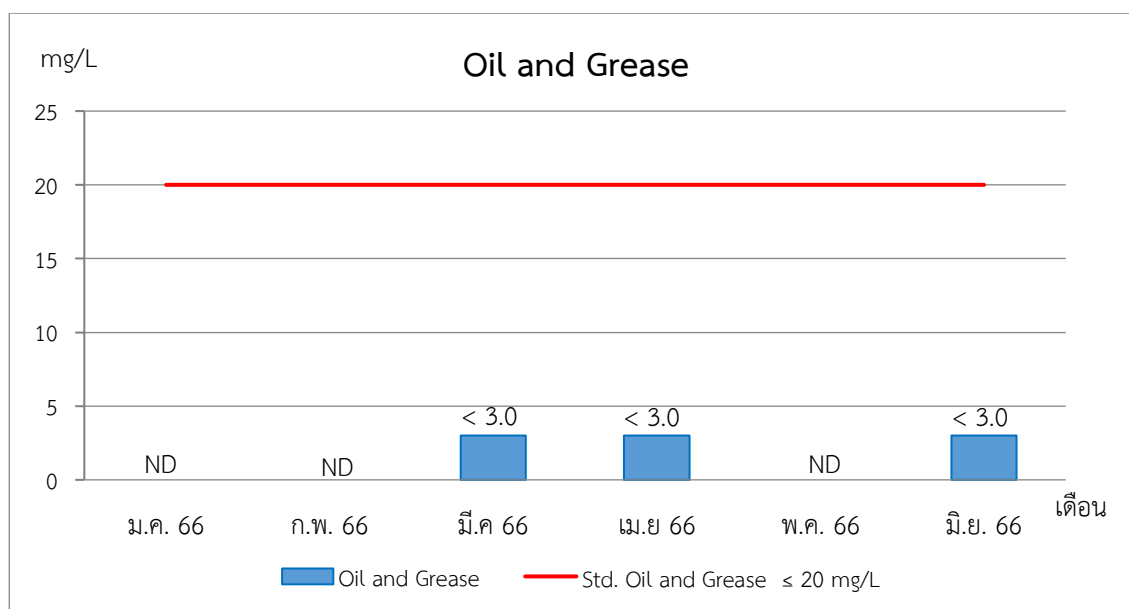


รูปที่ 3.69 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

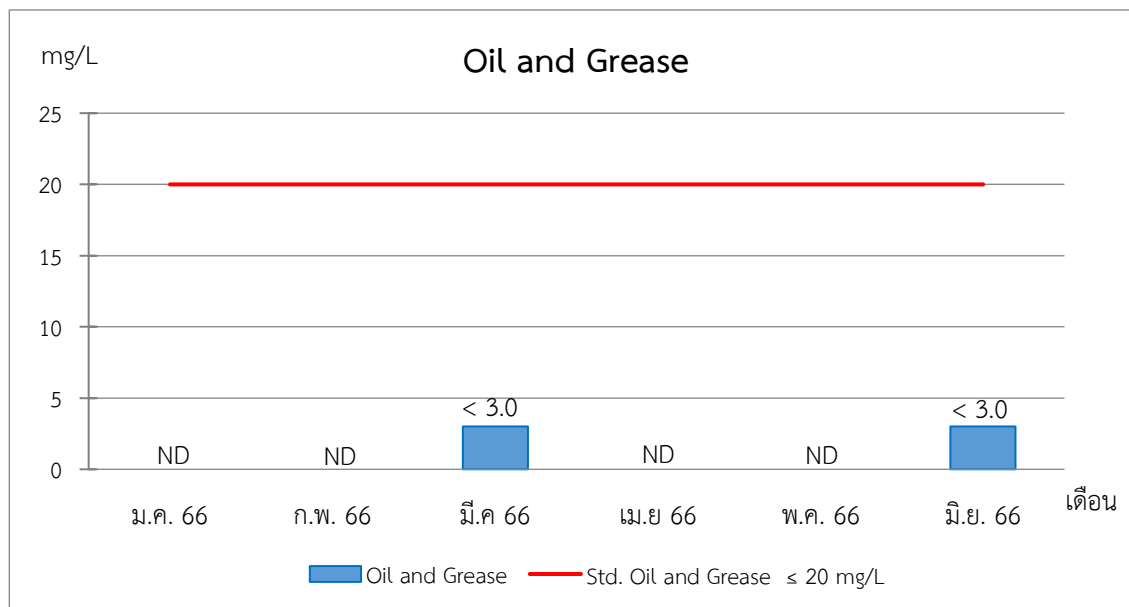


รูปที่ 3.70 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

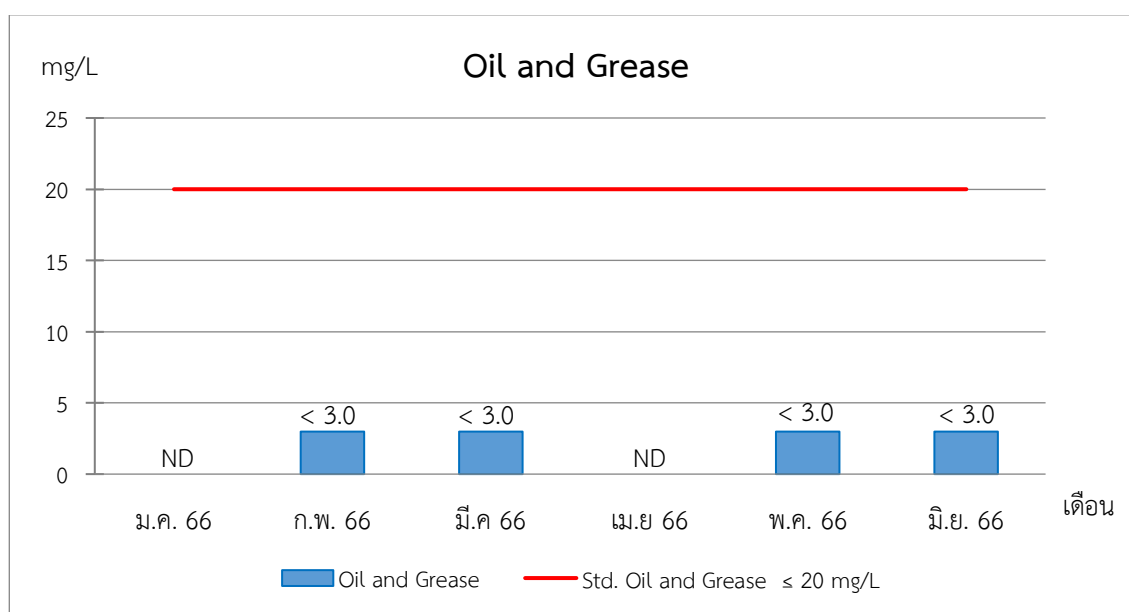


รูปที่ 3.71 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

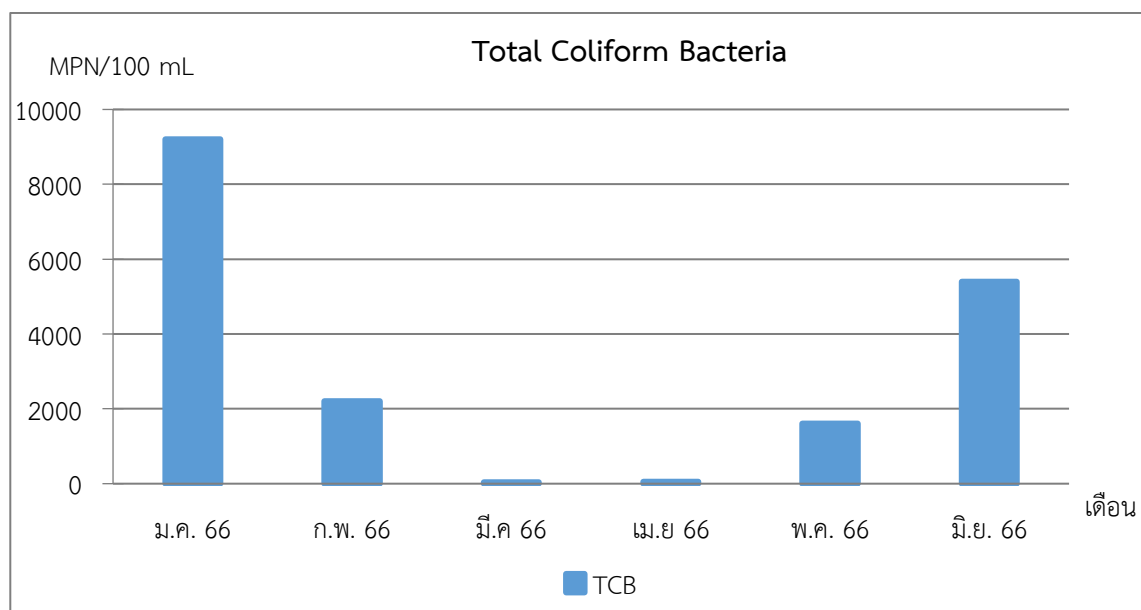


รูปที่ 3.72 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อดตรวจคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

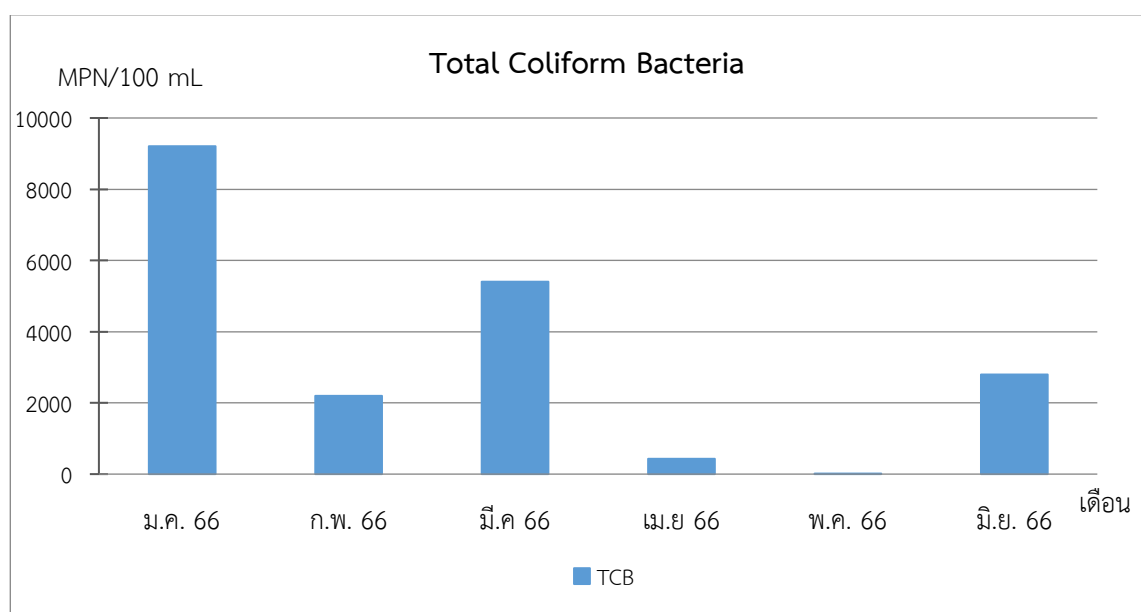


รูปที่ 3.73 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

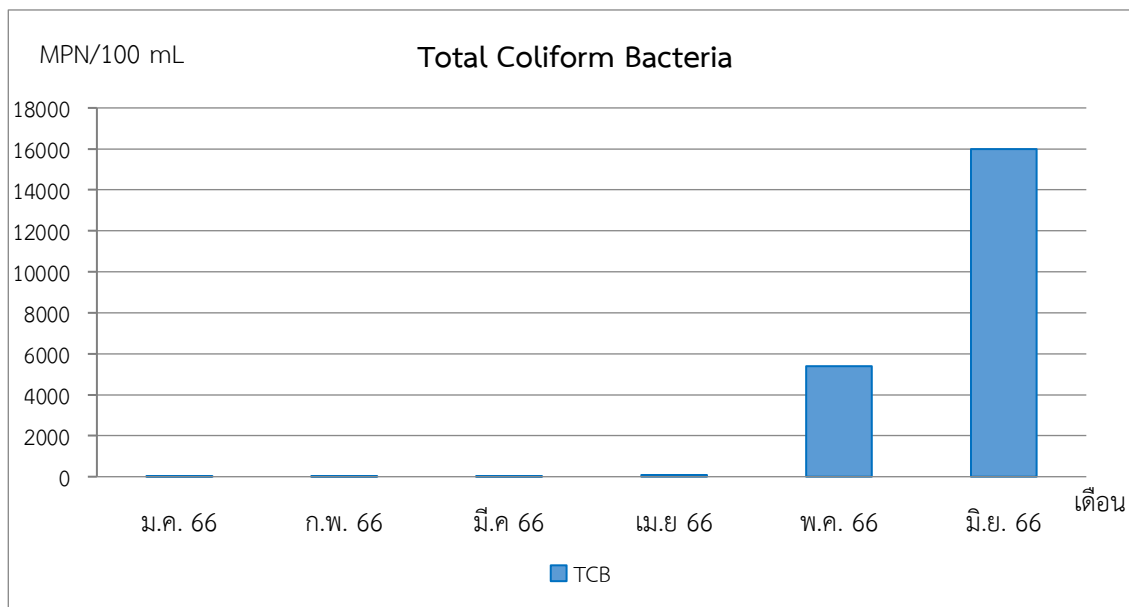


รูปที่ 3.74 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

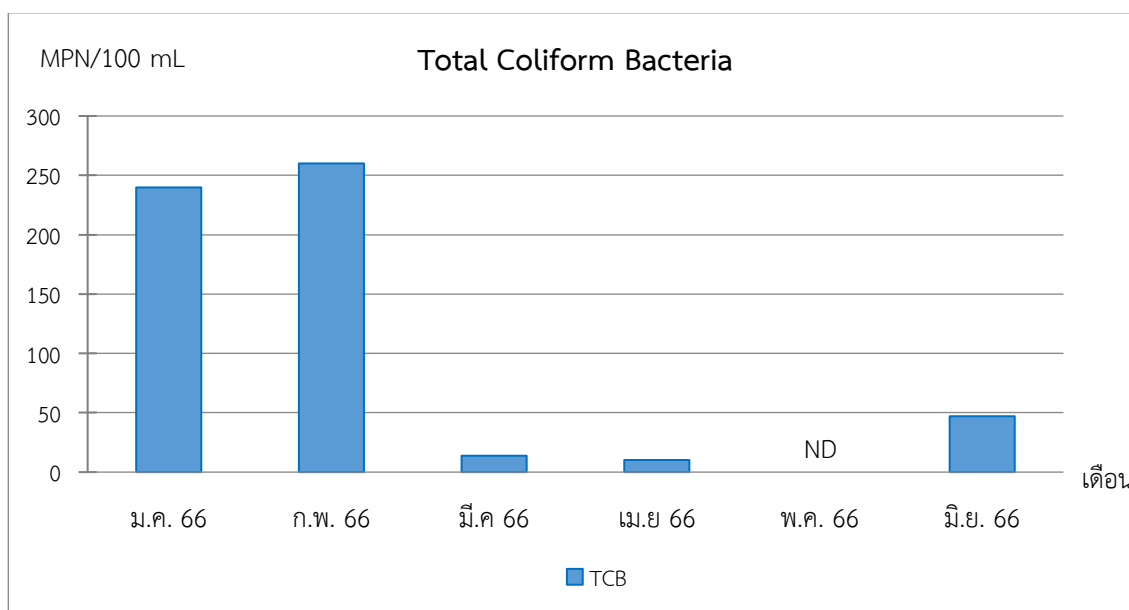


รูปที่ 3.75 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

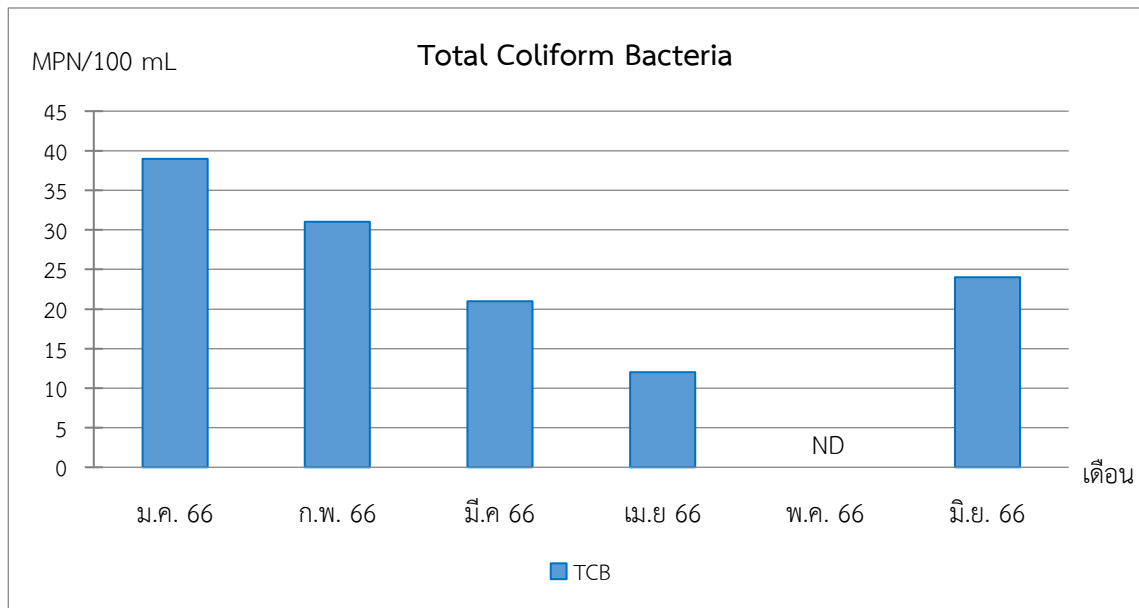


รูปที่ 3.76 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

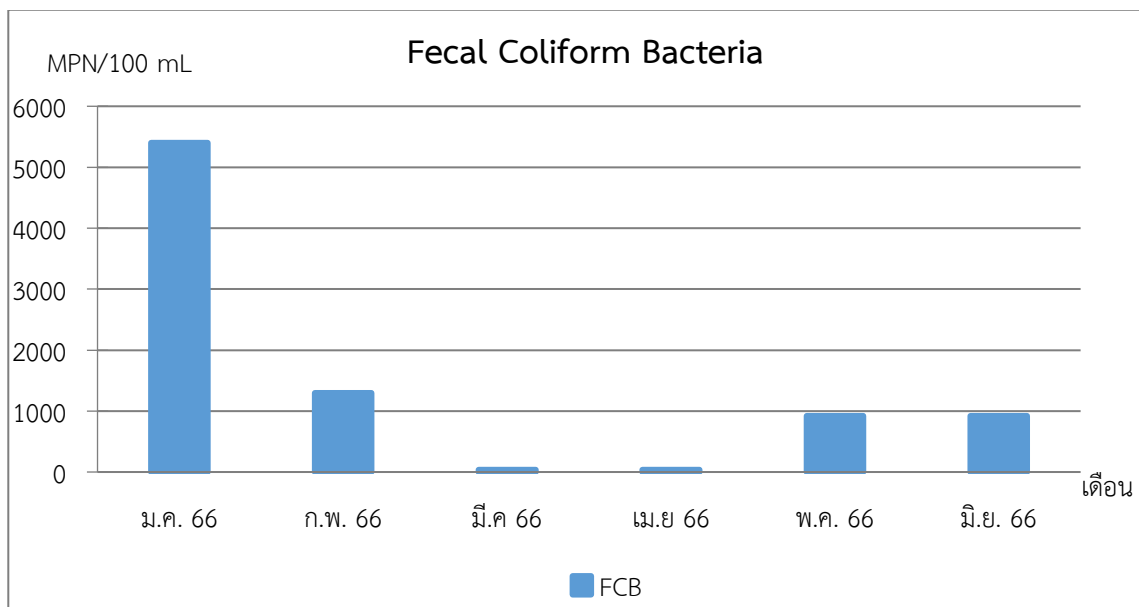


รูปที่ 3.77 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

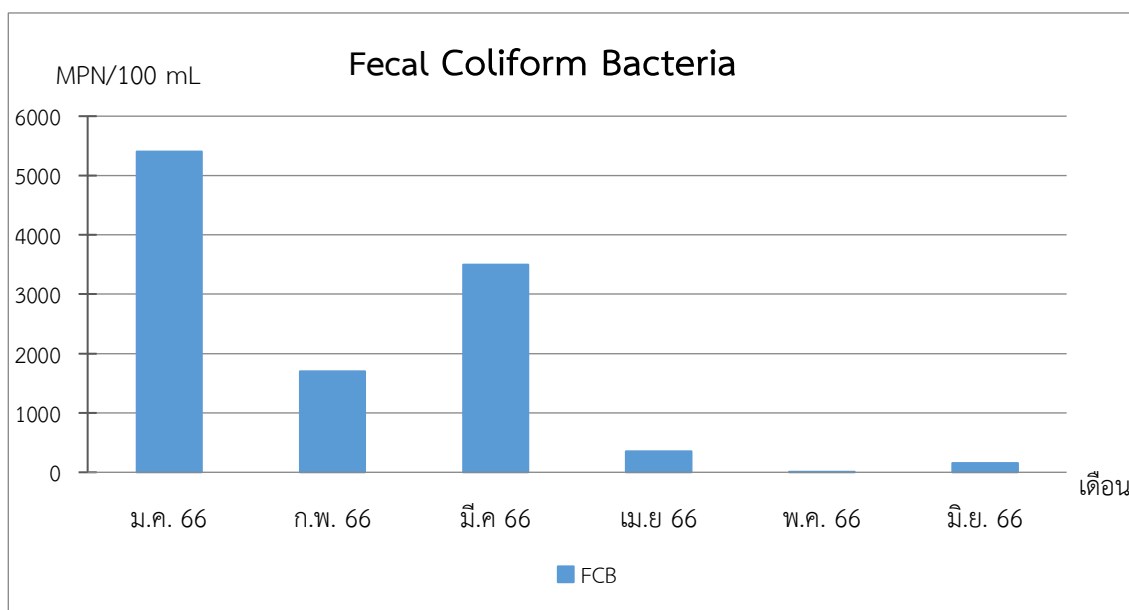


รูปที่ 3.78 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ตกขยะ

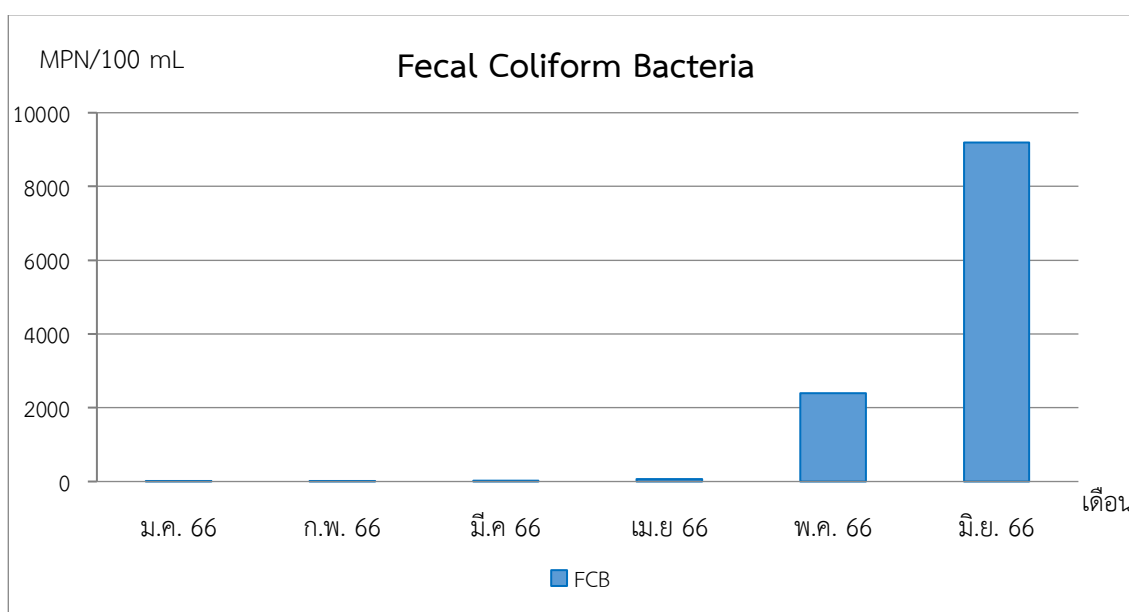


รูปที่ 3.79 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
 จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)

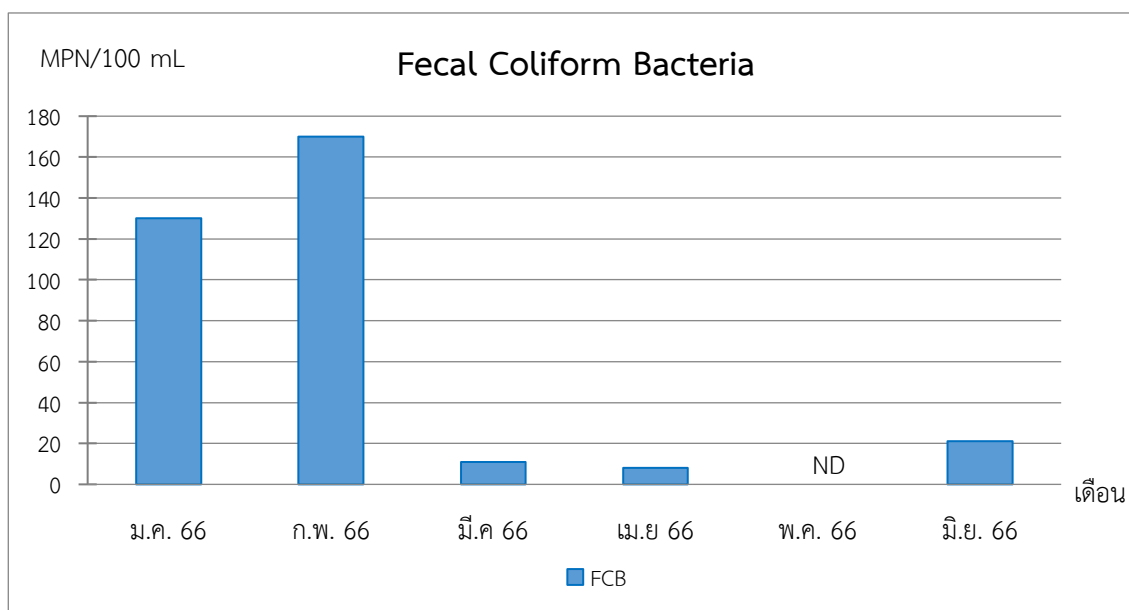


รูปที่ 3.80 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
 จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

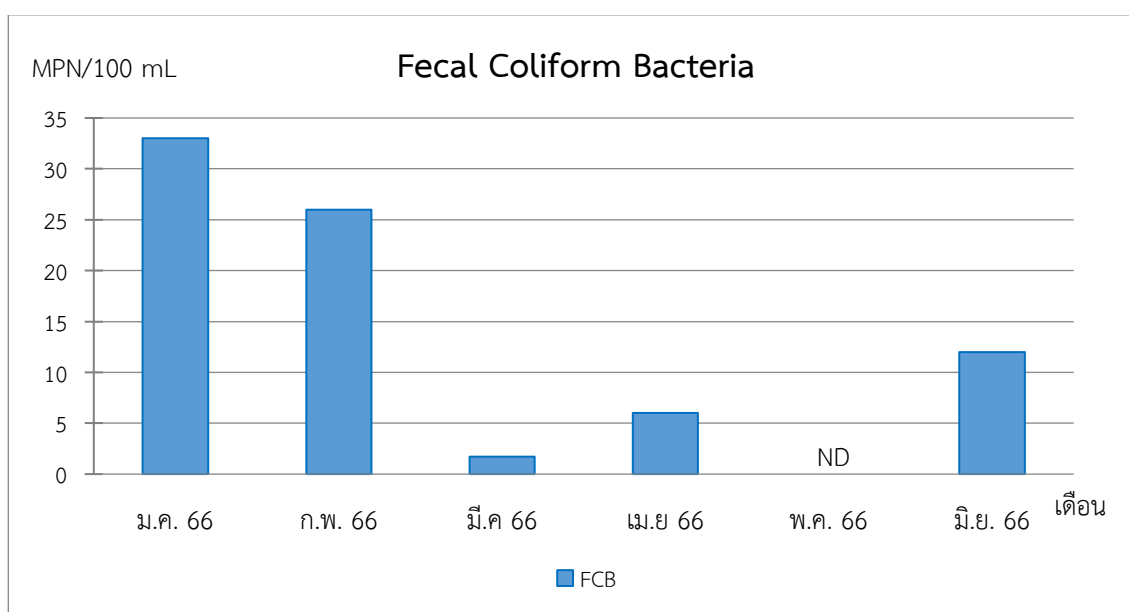


รูปที่ 3.81 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
 จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3.82 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
 จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



รูปที่ 3.83 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB
 จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ

3.5.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของ โครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) (ระยะดำเนินการ) ของนิตยบุคคลอาคารชุด บิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้ง ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) บริเวณโครงการบิทย คอนโด บางหว้า อินเตอร์เชนจ์ (Beat Condo Bangwa Interchange) โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 5 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B และจุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้ง/ดัชชยะ มีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease สำหรับ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 3 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า BOD เดือนเมษายน, ค่า TSS เดือนมกราคม กุมภาพันธ์ เมษายน และ มิถุนายน และค่า Settleable Solids เดือนเมษายน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

จุดที่ 4 คุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า BOD เดือนกุมภาพันธ์, ค่า TSS เดือนกุมภาพันธ์ มีนาคม และมิถุนายน และค่า Settleable Solids เดือนกุมภาพันธ์ และมิถุนายน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

จุดที่ 5 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้ง/ดัชชยะ พบว่าค่า pH, BOD, TDS, TKN, TSS, Settleable Solids, TCB, FCB, Sulfide และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

3.5.4 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated sludge) และโครงการจัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ ปัจจุบันโครงการยังไม่มีภาคเอกชนส่วนเกินที่จะต้องกำจัด จึงยังไม่มีการประสานบริษัท เพื่อกำจัดภาคเอกชนต่อไป

3.6 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลาก จำนวน 1 บ่อ ความจุ 102 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการและโครงการจัดให้มีการเผาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบและประชุมที่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป

3.7 มูลฝอย

โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยและถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส โดยพนักงานมีการมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการและมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้

3.8 ระบบไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงและจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง นอกจากนี้ทางโครงการจัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล และเผาระวัง หากพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางขุนเทียน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการยังไม่พบสิ่งผิดปกติ

3.9 การอนุรักษ์พลังงาน

ปัจจุบันโครงการจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) และการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัยและโครงการจัดให้มีการตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู

3.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีระบบท่อยืน (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) กริ่งสัญญาณเตือนภัยแบบ Fire Alarm Manual station บันไดที่สามารถใช้หนีไฟของอาคารและกำหนดจุดรวมพลของแต่ละอาคาร โดยติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร โดยเมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2565 โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร

3.11 ระบบระบายอากาศ

โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ

3.12 การจราจร

โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรถนนบริเวณภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินทางและไม่ชำรุด