

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
คอนโดพักอาศัย พลัสคอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1

โครงการ พลัสคอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1

**PLUS CONDOMINIUM JURISTIC PERSON HATYAI 1**

เลขที่ 33 ช.6/2 ถ.เพชรเกษม ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ 90110

**NO. 33 SOI 6/2 PHETKASEM R.D, HATYAI , SONGKHLA 90110 THAILAND**

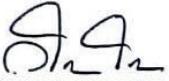
โทรศัพท์ 095-1038383



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
กองนโยบายด้าน พลัง กองนโยบายด้าน ใหม่ หาดใหญ่ ๑

วัน 23 เดือน สิงหาคม ๒๕๖๖

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นายกิตติกร เรากลิมวงศ์ เป็นผู้จัดทำรายงานผล  
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัง กองนโยบายด้าน ใหม่ หาดใหญ่ ๑ ประจำเดือน มกราคม  
ถึง เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ โดยมีคณะกรรมการดังต่อไปนี้

.....  


(นายกิตติกร เรากลิมวงศ์)

หัวหน้าช่างประจำอาคาร

ผู้จัดทำรายงาน

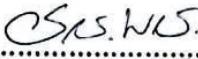
.....  


(นางสาวปณิตา บัวทอง)

ผู้จัดการอาคาร

ผู้ตรวจสอบ

ขอแสดงความนับถือ

.....  


(นายกฤศ พงวิชตรจินดา)

ผู้จัดการนิพนุกคลอาคารชุด พลัง กองนโยบายด้าน ใหม่ หาดใหญ่ ๑

# สารบัญ

	หน้า
<b>สารบัญ</b>	1-3
<b>สารบัญตาราง</b>	4
<b>สารบัญรูป</b>	5

## 1. บทนำ

1.1 พื้นที่และที่ตั้งโครงการ	6-6
1.2 สิ่งอำนวยความสะดวก	6-6
1.3 การจัดการและดำเนินการ	6-6
1.4 วัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10-10
1.5 แปลนพื้นที่โครงการ	11-11

## 2. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	12-12
2.1.1 จัดให้มีถังเก็บน้ำไดคินและถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า	12-12
2.1.2 ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	12-12
2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	12-12
2.2.1 จัดทำบ่อหน่วยน้ำ เพื่อชะลอน้ำฝนในโครงการ	12-12
2.2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการบุคลอกท่อระบายน้ำ	19-19
2.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย	19-19
2.3.1 ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดรวม	19-19
2.3.2 ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตักภักดกอนไบมันและนำไปค่า	19-19
2.3.3 ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	19-19
2.4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย	19-19
2.4.1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอย	19-19
2.4.2 จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย	19-19
2.4.3 มีห้องรวมมูลฝอยทุกชั้น ภายในอาคาร อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสาร	22-22
2.4.4 รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยลดปริมาณ และห้ามแยกขยะ	23-23
2.5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง	23-23
2.5.1 แจ้งข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์	23-23

## สารบัญ (ต่อ-1)

	หน้า
2.5.2 ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ	23-23
2.5.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างนิ่งดูดกวนในการเข้าออก	23-23
<b>2.6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอัคคีภัย</b>	<b>26-26</b>
2.6.1 จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยของโครงการ	26-26
2.6.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้	26-26
2.6.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	26-26
2.6.4 เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน	26-26
2.6.5 ป้ายบอกทางหนีไฟ	26-26
2.6.6 ป้ายบอกชั้น	26-26
2.6.7 บันไดหนีไฟ	26-26
2.6.8 จุดรวมพล	26-26
<b>2.7 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</b>	<b>43-43</b>
2.7.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียว	43-43
2.7.2 ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียว	43-43
<b>2.8 มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน</b>	<b>43-43</b>
2.8.1 เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่าง และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ	43-43
2.8.2 ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงาน	43-43
<b>2.9 มาตรการอื่น ๆ</b>	<b>43-43</b>
2.9.1 ควบคุมความเร็วของรถ ภายในโครงการ	43-43
2.9.2 ติดป้ายติดเครื่องยนต์ทึบไว้บริเวณลานจอดรถ	43-43
2.9.3 จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย	43-43
2.9.4 ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการ	43-43
<b>3. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 การใช้น้ำ	54-54
3.2 การระบายน้ำ	54-54
3.3 การจัดการน้ำเสีย	54-55
3.4 การจัดการมูลฝอย	55-55

## สารบัญ (ต่อ-2)

หน้า

3.5 การคุณภาพของข้อสั่ง	56-56
3.6 การป้องกันอักเสบภัย	56-56
3.7 ทัศนียภาพ	57-57
3.8 สร่าวาيان้ำ	57-58

## สารบัญตาราง

หน้า

1. แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบนำบัดน้ำเสีย ประจำวัน	59-59
2. ใบรายงานการตรวจสอบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย	60-60
3. ใบรายงานการตรวจสอบถังดับเพลิง ประจำเดือน	61-61
4. ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายน้ำดับเพลิง ประจำเดือน	62-62
5. ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน ประจำเดือน	63-63
6. ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ ประจำเดือน	64-64
7. ใบรายงานการตรวจสอบคลิฟต์ ประจำสัปดาห์	65-65
8. รายงานการนำร่องรักษายาลิฟต์ บริษัทโคงে'	66-66
9. แบบฟอร์มการตรวจสอบกล้องวงจรปิด ประจำเดือน	67-67
10. Daily เช็คลิฟต์ ประจำวัน	68-68
11. ใบแจ้งหนี้, ใบเสร็จรับเงินค่าน้ำทึ่งบ่อนำบัด	69-69

## สารบัญ

หน้า

1. ภาพโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	7-7
2. แผนที่นิพิฐุคคลาครชุด พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	8-8
3. ภาพสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ	9-9
4. แปลนพื้นที่โครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	11-11
5. ภาพระบบสำรองน้ำ ของโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	13-13
6. ป้ายรณรงค์ต่าง ๆ ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	14-15
7. ภาพระบบบ่อหน่วยน้ำ เพื่อชะลอ้น้ำฝน ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	16-16
8. ภาพชุดห้องลอกห้องนายน้ำรับโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	17-18
9. ภาพแผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	20-20
10. ภาพเจ้าหน้าที่เทศบาลนครหาดใหญ่ ดูแลสิ่งปฏิมากรรม ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	21-21
11. ช่องบารุงปั๊ม Return ระบบปั๊มน้ำบำบัด	22-22
12. แผนผังพื้นที่จอดรถ ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	24-24
13. ภาพเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างดี ในการเข้า-ออก โครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	25-25
14. ภาพรายงานการตรวจสอบอาคาร โครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	25-25
15. ภาพระบบเตือนสัญญาณเพลิง ไฟฟ้า โครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	28-40
16. ภาพป้ายบอกทางหนี้ไฟ บันไดหนี้ไฟ บอกตำแหน่งชั้น	41-41
17. ภาพพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	42-42
18. ภาพเจ้าหน้าที่ภูมิทัศน์ ตกแต่งและบำรุงรักษาด้านไฟ ภายในโครงการ พลัส กอน โอดมิเนียม หาดใหญ่ 1	44-44
19. ภาพเบี่ยงการระบายน้ำ และวัดค่าน้ำระบายน้ำ	45-45
20. ภาพรายงานผลการวิเคราะห์ระบายน้ำ	46-46
21. ภาพเอกสารการวิเคราะห์น้ำบ่อบำบัดน้ำเสีย	47-47
22. ภาพรายงานสรุปผลการทำงานบ่อบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และ ทส.2	48-48
	49-53

## บทนำ

**พื้นที่โครงการ:** 2 ไร่ 2 งาน 13 ตารางวา

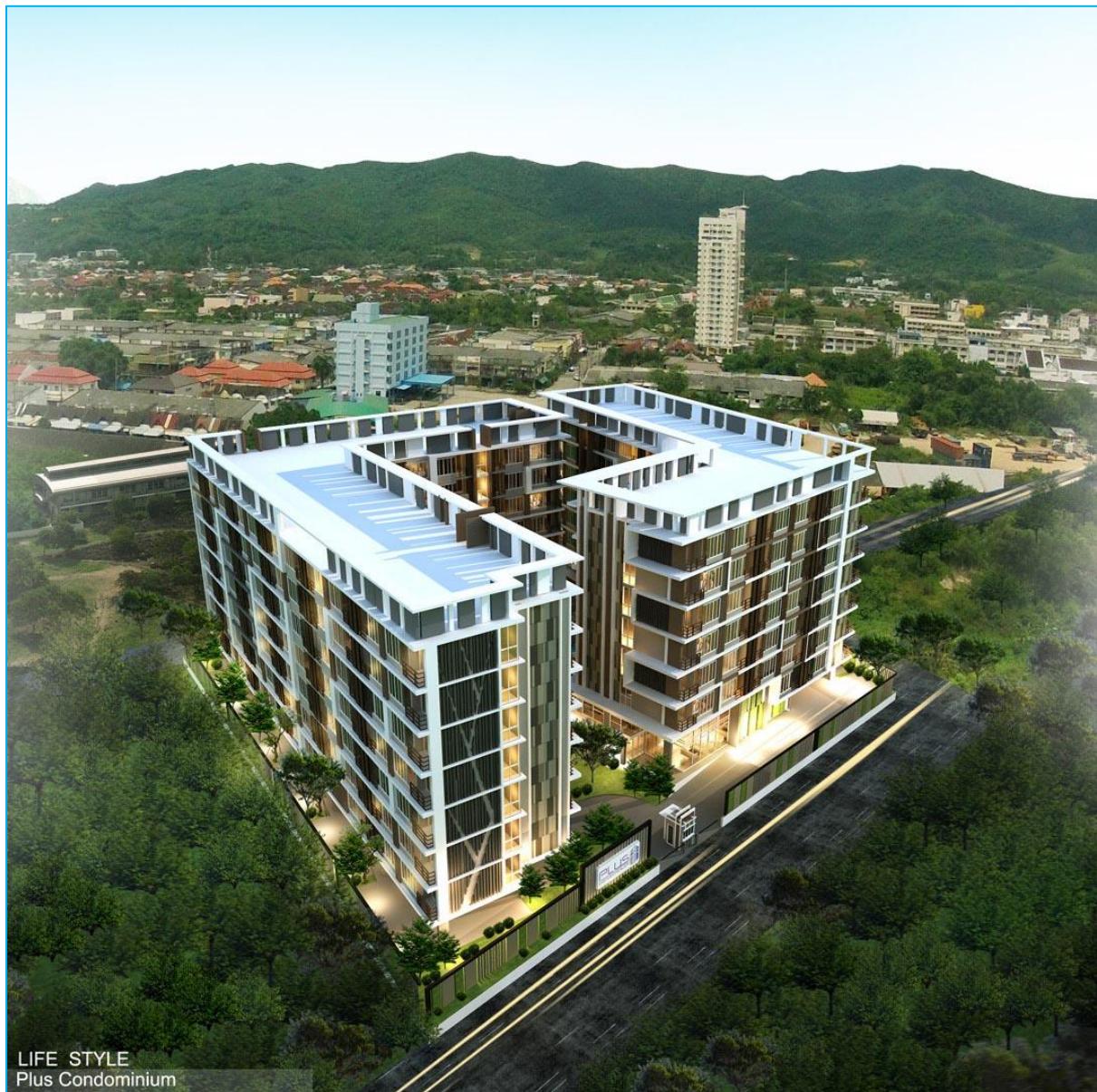
**ลักษณะโครงการ:** อาคาร ขนาด 8 ชั้น 2 อาคาร ห้องพักอาศัย 294 ห้อง ห้องเพื่อ การ พานิชย์ 2 ห้อง ขนาดพื้นที่ห้องชุดมีให้เลือก ตั้งแต่ 30 - 60 ตาราง เมตร

**สิ่งอำนวยความสะดวก :**

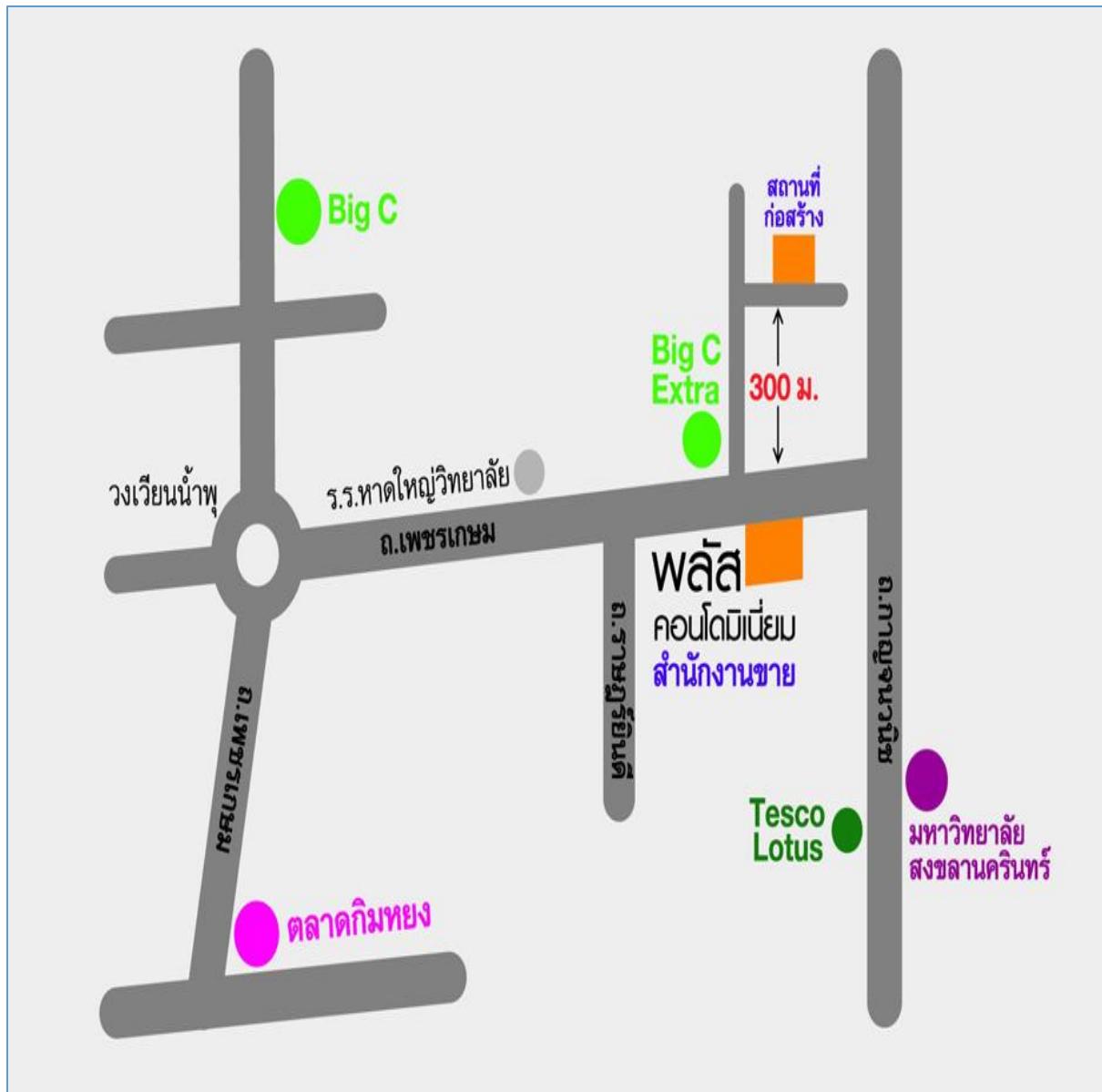
- สวนพักผ่อน, ห้องฟิตเนส, มีห้องน้ำ และห้องอาบน้ำชาย/หญิง สรรว่ายน้ำเด็กและผู้ใหญ่ ปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร
- ที่จอดรถ ภายในอาคาร รวมประมาณ 174 คัน ที่จอดรถในตึก 93 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 81 คัน
- มิลิฟท์ 4 ตัว อาคาร A 2 ตัว และอาคาร B 2 ตัว
- มีระบบควบคุมประตู เข้า – ออก โถงลิฟต์, สำโนรา และลิฟท์ ด้วย Key card
- ห้องประชุม
- ห้องโถงขนาดใหญ่ ติดเครื่องปรับอากาศ
- ระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ด้วยระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ที่ทันสมัย และ ระบบป้องกันอัคคีภัย Smoke & Heat Detector Fire Alarm และ Fire hose cabinet

**การจัดการและดำเนินการ :** โครงการพลัสคอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1 เป็นอาคารชุดที่พักอาศัย โดยจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ 2557 มีวัตถุประสงค์เพื่อ จัดการ และดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตาม วัตถุประสงค์ ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วม ภายใต้บัญญัติอาคารชุด โดยมี วัตถุประสงค์ดังนี้

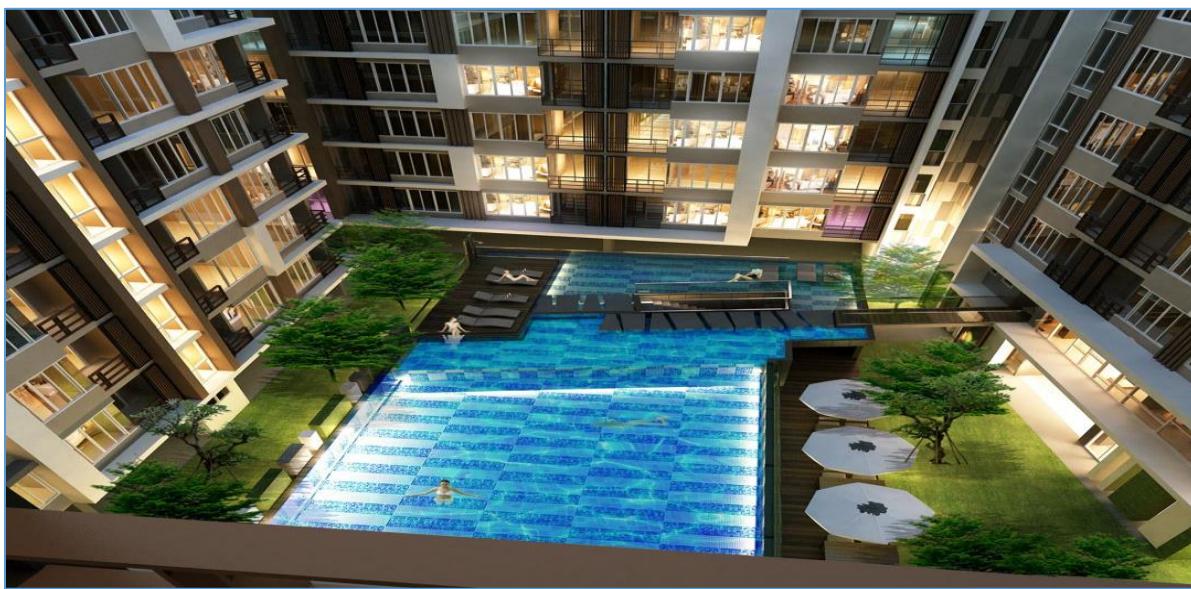
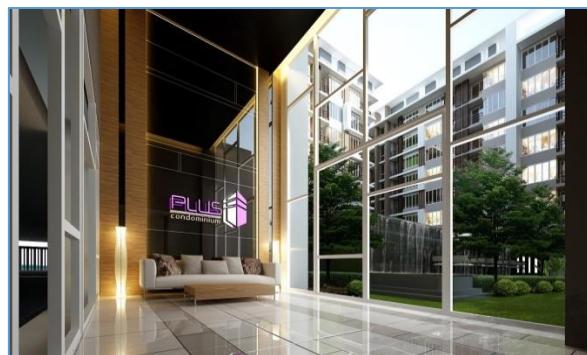
1. เพื่อรักษาความปลอดภัย ความสงบเรียบร้อย และป้องกันอุบัติเหตุของอาคารชุดและทรัพย์ ส่วนกลาง รวมทั้งทำสัญญาประกันภัยทุกชนิดกับบริษัทภัยในนามนิติบุคคลอาคารชุด “พลัส คอนโดมิเนียมหาดใหญ่ 1”
2. จัดการดูแล รักษา ซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภค และบรรดาทรัพย์ส่วนกลางของอาคารของ อาคารชุดที่มีอยู่ ให้อยู่สภาพดีและใช้งานได้ทุกเวลา



ภาพโครงการ พลัสคอนโดโดมิเนียม หาดใหญ่'



แผนที่นิโนบุคคลาคารชุดพัสดุคอนโดยมิเนียมหาดใหญ่ 1



สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

3. ดำเนินการติดต่อยื่นคำร้อง คำขอต่อหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจและเอกชน
4. คูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ทางเดินรถยนต์ ทางเท้า รั้วโครงการ ไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล ระบบดับเพลิง การรักษาความสะอาด และการรักษาความปลอดภัย รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวก ให้กับเจ้าของร่วม
5. ดำเนินการได ๆ ตามมาตรา 33แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพื่อนำมาเป็นค่าใช้จ่ายในการคูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง

#### **วัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

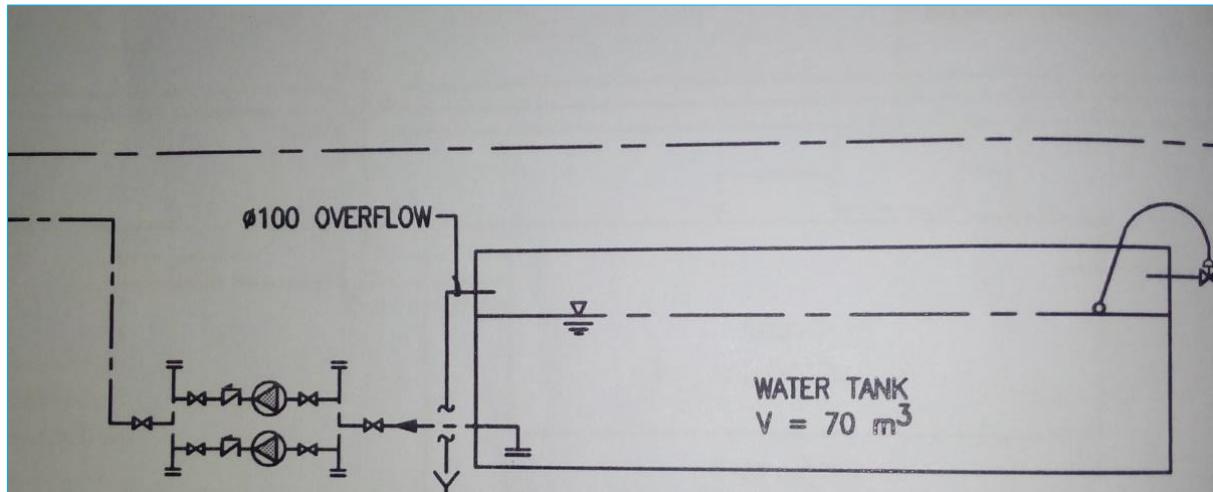
1. เพื่อจำแนก ทำนาย และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ โดยเปรียบเทียบกับสภาพที่ไม่มีโครงการ และเพื่อเตรียมการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยลดค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นทั้งปัจจุบันและในอนาคต และเพื่อสนับสนุนหลักการพัฒนาทรัพยากรสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน
2. เพื่อให้มีการนำปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมมาช่วยในการวางแผนปรับปรุงโครงการและตัดสินใจดำเนินงานในโครงการ



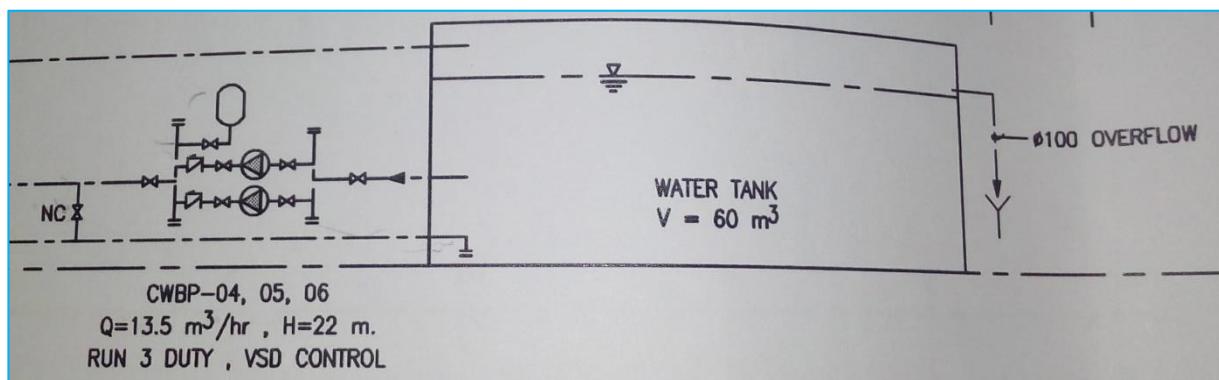
แปลนพื้นที่ โครงการพลัส คอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1

**แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
<b>1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ</b>		
1.1 จัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	<u>อาคาร A</u> - ถังเก็บน้ำได้ดิน 1 ถัง ความจุ 60 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ถัง ความจุ 60 ลบ.ม. รวมปริมาณการสำรองน้ำ 120 ลบ.ม.  <u>อาคาร B</u> - ถังเก็บน้ำได้ดิน 1 ถัง ความจุ 70 ลบ.ม. - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ถัง ความจุ 60 ลบ.ม. รวมปริมาณการสำรองน้ำ 130 ลบ.ม.	
1.2 ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดในลิฟต์และบอร์ดประชาสัมพันธ์	
<b>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>		
2.1 จัดทำบ่อหนา่งน้ำ เพื่อช่วยลดน้ำฝนไว้ในโครงการจำนวน 2 บ่อ อยู่ใต้ที่จอดรถ	อาคาร A 1 บ่อ และ อาคาร B 1 บ่อ แต่ละบ่อ มี ความจุ 150 ลบ.ม.	



ແທັງຄ່ນໍາໄດ້ດິນ



ແທັງຄ່ນໍາດາດພໍາ

## ป้ายรณรงค์



ป้ายรณรงค์การขัดแยกขยะและทิ้งขยะให้ลงถัง

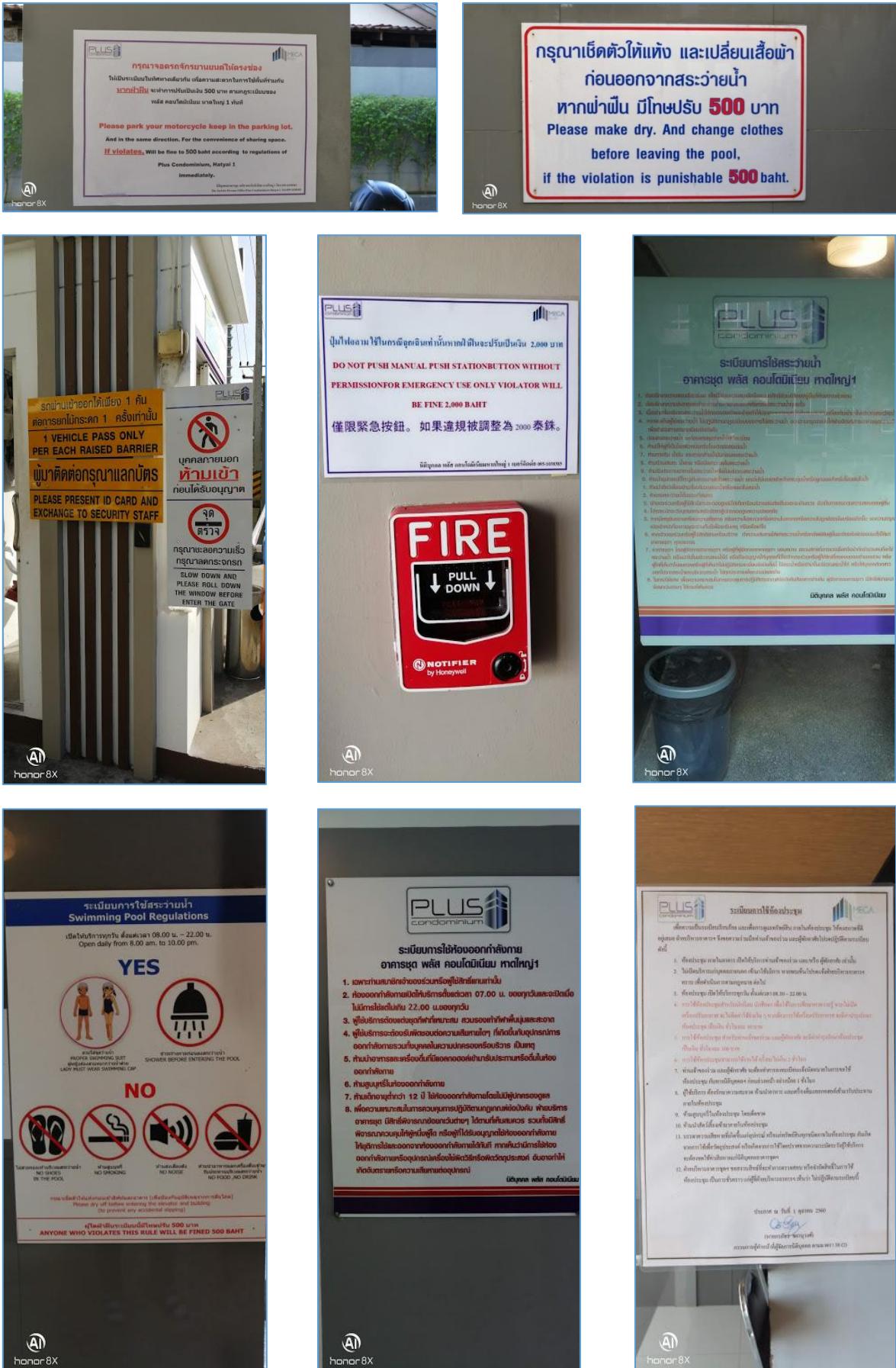
ป้ายรณรงค์การประยัดพลังงานไฟฟ้าในห้องพักอาศัย



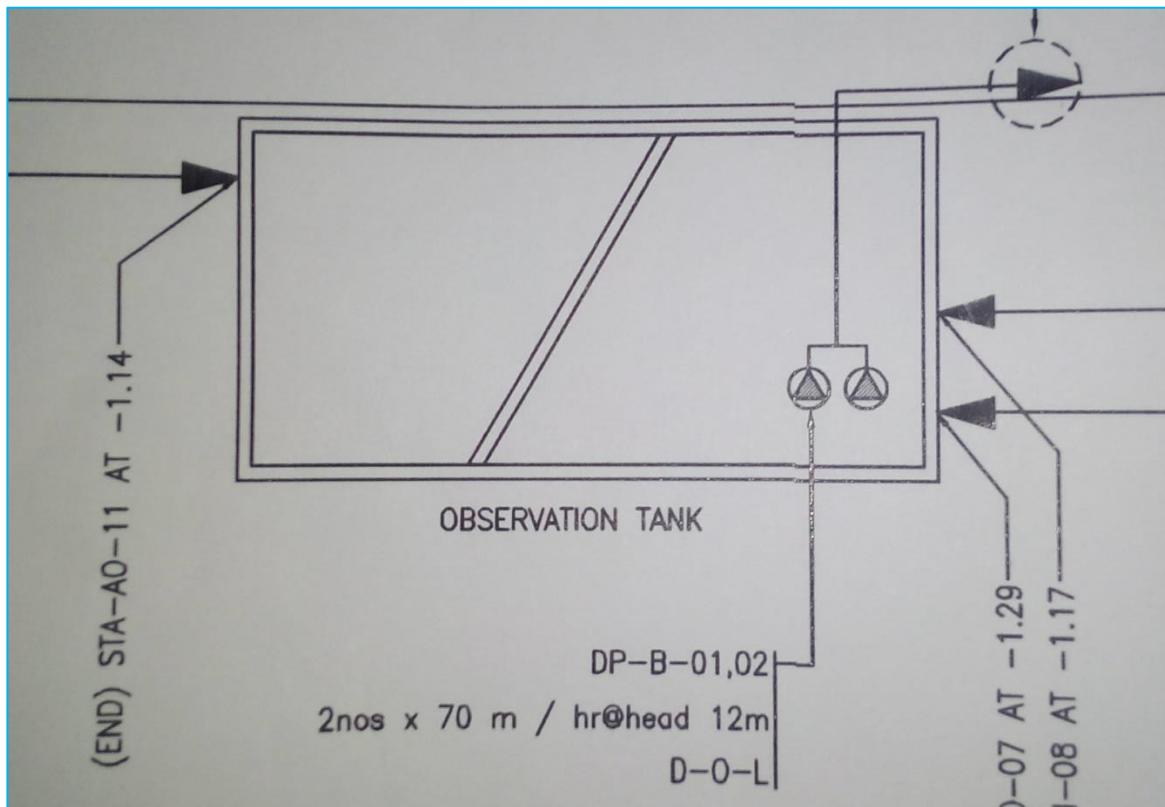
ป้ายรณรงค์การลดสูบบุหรี่ในที่พักอาศัย

ป้ายรณรงค์การประยัดพลังงานในช่วงหน้าร้อน

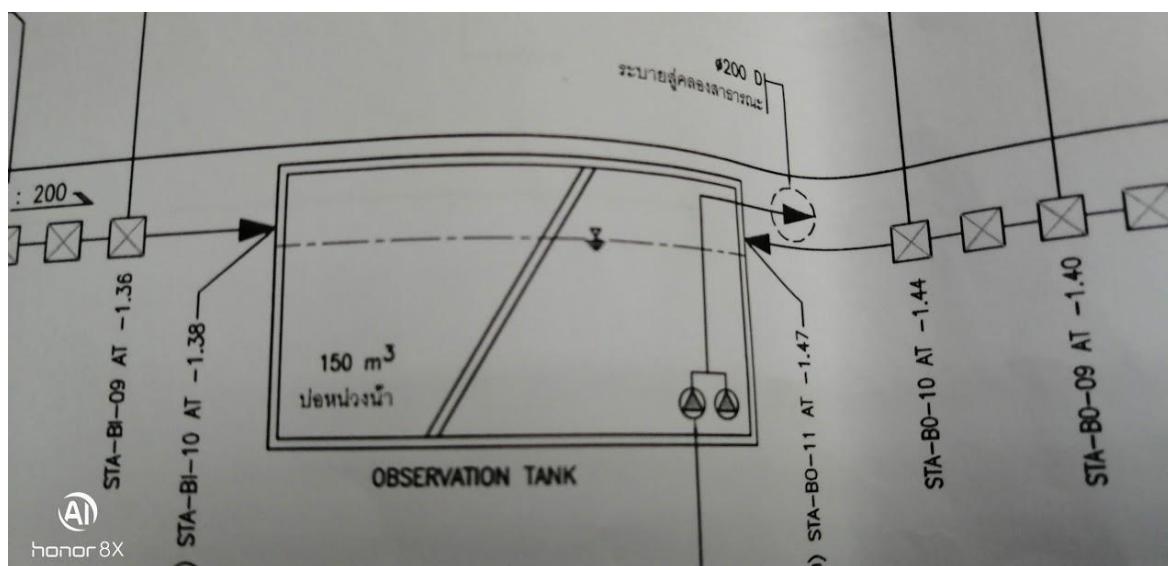
## ປ້າຍກວະເບີນ



## อาคาร A



## อาคาร B



## ນ່ອຫົວງໜ້າ ເພື່ອຂະຄອນໜ້າຝນ



### ขุดลอกท่อระบายน้ำร่อนโครงการ

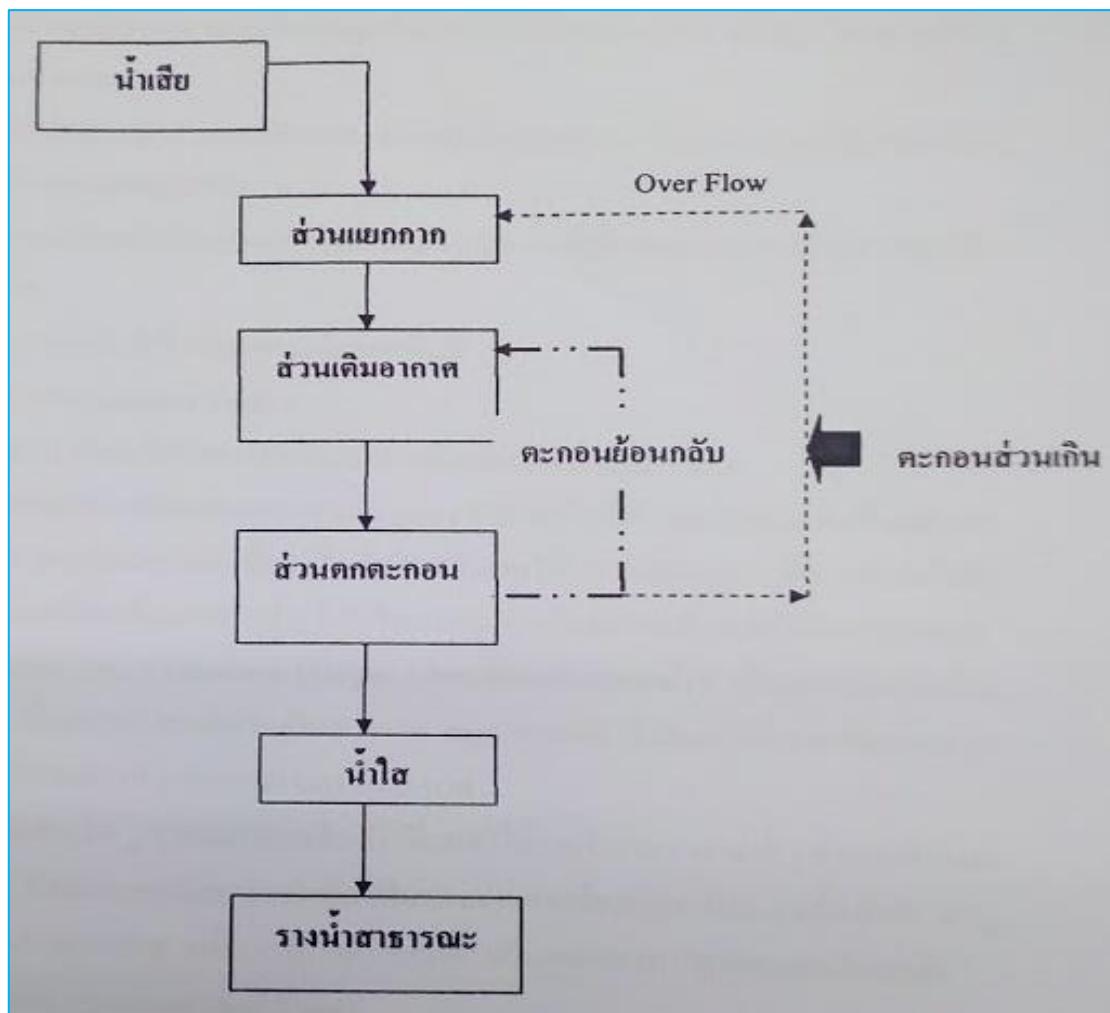
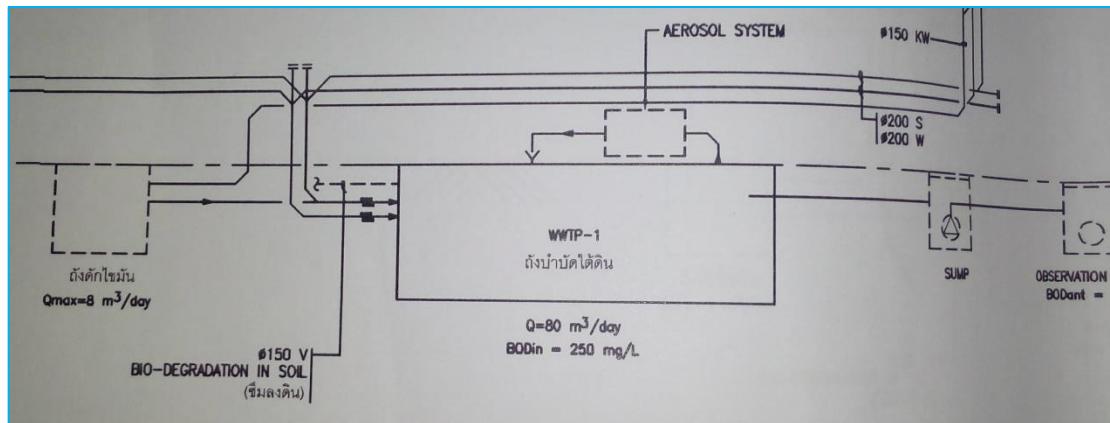


### ประสานเทคโนโลยีดูดลอกท่อระบายน้ำร่อนโครงการ



ประสานเทศบาลหาดใหญ่ ทำความสะอาดพื้นถนนในซอยโครงการ

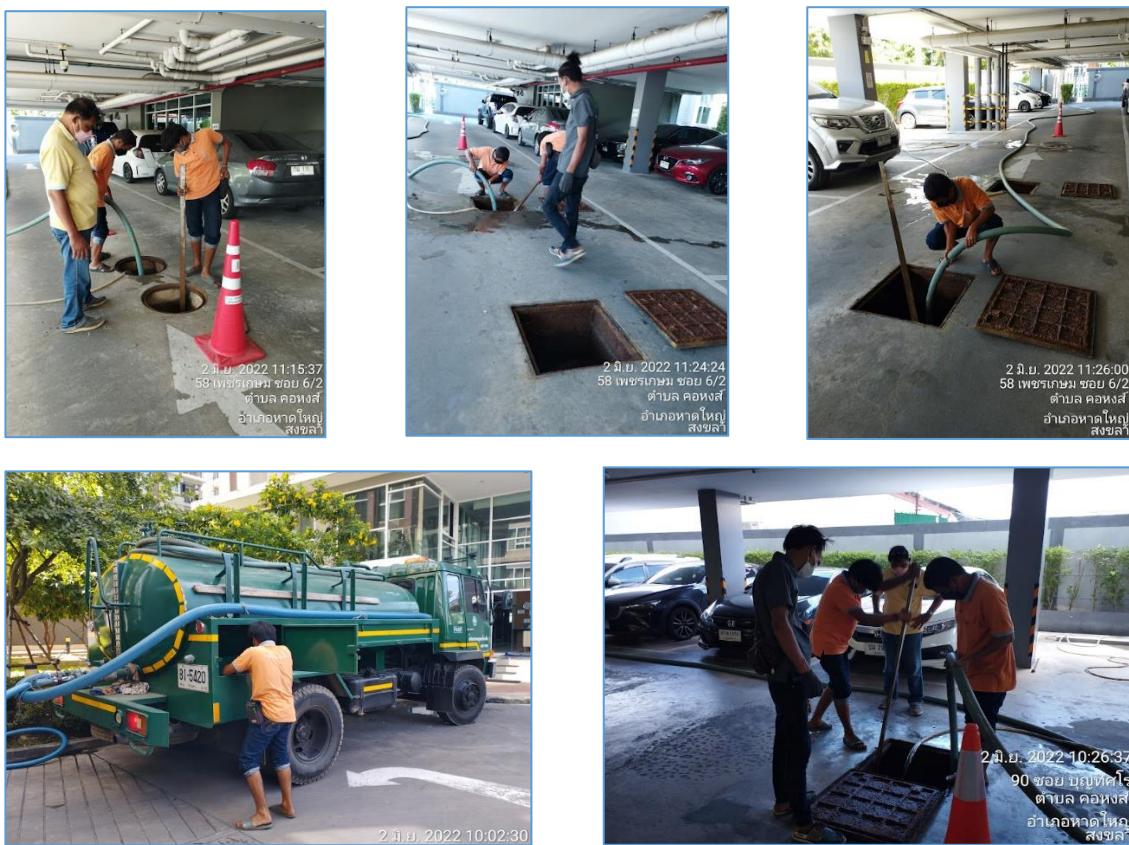
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ เป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และหลังฤดูฝน 1 ครั้ง )	แผนงานประจำปี มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ เดือนกันยายน และเดือน มีนาคม ตามแผนงานมาตรการป้องกัน	
<b>3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย</b>		
3.1 ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวม จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลบ.ม./วัน 1 ชุด	มีระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด ตรงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	
3.2 ให้มีเจ้าหน้าที่ค่อยตักภัตตาคารตอนไขมัน และนำไปตาก เป็นประจำทุกสัปดาห์	แผนงานประจำปี มีการคัดถังปฏิกูล และตะกอนไขมันทุก 6 เดือน	
3.3 ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	มีช่างอาคารประจำอาคาร ตลอด 24 ช.ม ตรวจเช็คระบบตามเอกสาร PM	
<b>4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย</b>		
4.1 จัดให้มีห้องพักมูลฝอย มีปริมาตร 13.54 ลบ.ม. เก็บขยะได้นาน 4.27 วัน ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้, ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย (มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย 200 ลิตร พร้อมฝาปิด 2 ถัง) และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล	มีห้องขยะเปียก และห้องขยะแห้งตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน	
4.2 จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ห้องพักขยะมีท่อระบายน้ำทึ่งขนาด 2 นิ้ว ระบายน้ำเข้าสู่บ่อบำบัด	



แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย



### เจ้าหน้าที่อาคารเติมเขื้อจุลินทรีย์ในบ่อบำบัด



### เทศบาลดูดบ่อบำบัดทุก 6 เดือน



### ช่องบารุงปั๊ม AERATOR ระบบปั๊มน้ำบำบัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค <sup>ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข</sup>
<p>4.3 มีห้องรวมมูลฝอยทุกชั้น ภายในอาคารอยู่บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร โดยภายในห้องมี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 120 ลิตร 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 120 ลิตร 1 ถัง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก 120 ลิตร 1 ถัง</li> </ul> <p>และจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยก และเก็บ ขยะจากห้องรวมมูลฝอยไปยังห้องพักทุกวัน</p>	<p>ทุกชั้นของอาคารพักอาศัย จะมีห้องพักขยะประจำ ชั้น มีถังขยะ จำนวน 3 ถัง แต่ละชั้น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถังขยะเปียก</li> <li>2. ถังขยะแห้ง</li> <li>3. ถังขยะรีไซเคิล</li> </ol>	

<p><b>มูลฝอยทุกวัน</b></p> <p>4.4 รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยลดปริมาณ และ กัดແเบกงบะ</p>	<p>ติดป้ายประชาสัมพันธ์ การคัดแยกขยะ หน้าห้อง บะและบอร์ด ประชาสัมพันธ์</p>	
<p><b>5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง</b></p>		
<p>5.1 แจ้งข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ พร้อมแสดงแผนที่จอดรถ ในแผนผังการขายให้ชัดเจน ให้ผู้ซื้อรับทราบ ระหว่างการขายโครงการ</p>	<p>ที่จอดรถครบตามแบบ ก่อสร้างที่จอดรถยนต์ ส่วนกลาง 93 คัน ที่จอด รถมอเตอร์ไซค์ 81 คัน และมีที่จอดภายนอก โครงการอีก 30 คัน</p>	
<p>5.2 ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ค่อยสำรวจและตรวจสอบ อ่างスマส์มอ</p>	<p>ติดตั้งโคมไฟส่องสว่าง พื้นที่จอดรถนอกอาคาร และเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยเดินตรวจตามจุด นอกอาคารบริเวณจุดจอด รถทุก 2 ชม.</p>	
<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p>	<p>ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ</p>	<p><b>ปัญหา/อุปสรรค</b> <b>ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม</b> <b>มาตรการ</b> <b>และแนวทางแก้ไข</b></p>
<p>5.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ค่อยอำนวย ความสะดวกในการเข้า-ออก และการเข้าออกครุยนต์ ของผู้พักอาศัย</p>	<p>เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย กะ/เข้า 2 คน และ กะ/ป่าย 2 คน ประจำ ประตูเข้า-ออก 1 คน และ บริเวณลานจอด 1 คน ค่อยอำนวยความสะดวก รถเข้า-ออก ลานจอด</p>	



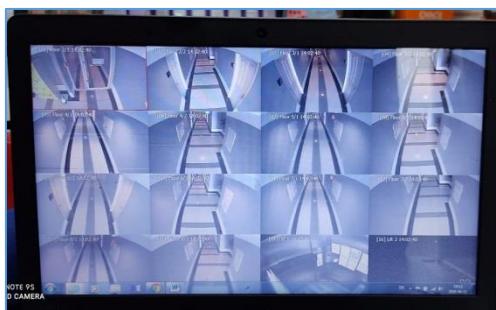
แผนผังพื้นที่จอดรถในโครงการ



กะเช้า

กะดึก

**เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ**



**กล้องวงจรปิด (CCTV)**

## 6. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอัคคีภัย

<p>6.1 จัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิง ใหม่ ประกอบด้วย           <ul style="list-style-type: none"> <li>1) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิง ใหม่ เป็นแบบกริ่ง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก ของบันไดหนีไฟ 1 ชุด โถงทางเดิน 2 ชุด หน้าโถงลิฟท์ 1 ชุด</li> <li>2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิง ใหม่ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณทำงาน ดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ ติดตั้งบริเวณเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิง ใหม่</li> <li>(2) เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดิน ภายในทุกห้องของอาคารทุกชั้น</li> </ul> </li> <li>- ตู้ดับเพลิงชนิดสายสูบแบบพับฝังในผนัง ติดตั้งบริเวณบันไดหลักทุกชั้น</li> <li>- เครื่องส่งส่วนภูมิ เกิน สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณหัวท้ายอาคาร และโถงทางเดิน โถงหน้าลิฟท์ และบันไดหนีไฟ จำนวน 9 ชุด</li> <li>- ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้ง ชั้นละ 2 ชุด บริเวณหัวท้ายบันไดหนีไฟ</li> <li>- ป้ายบอกชั้น ติดตั้งตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก</li> <li>- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร</li> <li>- ชุดรวมพล เป็นพื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อม อยู่ระหว่างตัวอาคาร 263 ตารางเมตร กิดเป็นอัตราส่วนต่อผู้พักอาศัยต่อพื้นที่ชุดรวมพล เป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร (เมื่อคำนึงถึงผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 263 คน)</li> </ul> </li> </ul>	<p>ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Fire Alarm</li> <li>2 .Fire Host Cabinet</li> <li>32 ชุด</li> <li>3. ถังดับเพลิงเคมี</li> <li>ขนาด 10 ปอนด์</li> <li>รวม 2 อาคาร รวม 39 ถัง</li> </ol> <p>ระบบส่งส่วนภูมิ เกิน รวม 2 อาคารรวม 100 ชุด</p> <p>ป้ายบอกทางหนีไฟ รวม 2 อาคาร รวม 29 ชุด</p> <p>ชุดรวมพล 1 ชุด</p>
---	---



របៀបចំណាំនឹង ឆ្នាំ 2565

รายงานการตรวจสอบอาคารอยู่อาศัย  
 (ที่ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารสูง หรือ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ)

**รายงานการตรวจสอบอาคาร ประจำการตรวจสอบใหญ่  
 ประจำปี 2565**

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโนมิเนียม หาดใหญ่ 1 (อาคารB)  
 33 ถ.เพชรเกษม ช.6/2 ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110



ผู้ทำให้ นายสายัณห์ รักษาพล เลขที่ประจำตัวผู้ตรวจสอบอาคาร บ.1259/2551  
 ที่อยู่เลขที่ 115 ถ.นางลาด ต.คุหาสวัสดิ์ อ.เมืองพัทลุง จ.พัทลุง

### ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ส่วนที่ 2 เป็นข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่าง ๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคาร เพื่อให้ได้ข้อมูลเท่าทัน รายการใดที่ไม่สามารถหาข้อมูลได้ให้ไว้ในว่าง หรือแจ้งหมายเหตุไว้

#### 1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคาร นิติบุคคลอภิวัชช. พลัส กอนไครมินเน็ฟ หาดใหญ่ 1.(อาคารB).....

ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนเพชรบุรีม. ซอย 6/2 .....

ตำบล/แขวง หาดใหญ่ ..... อำเภอ/เขต หาดใหญ่ .....

จังหวัด สระบุรี .....

รหัสไปรษณีย์ 90110 โทรศัพท์...0951038383 โทรสาร .....

ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เมื่อวันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2555.

มี แบบแปลนเดิม

ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดทำหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประจำของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

อยู่ในบังคับตามกฎหมาย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

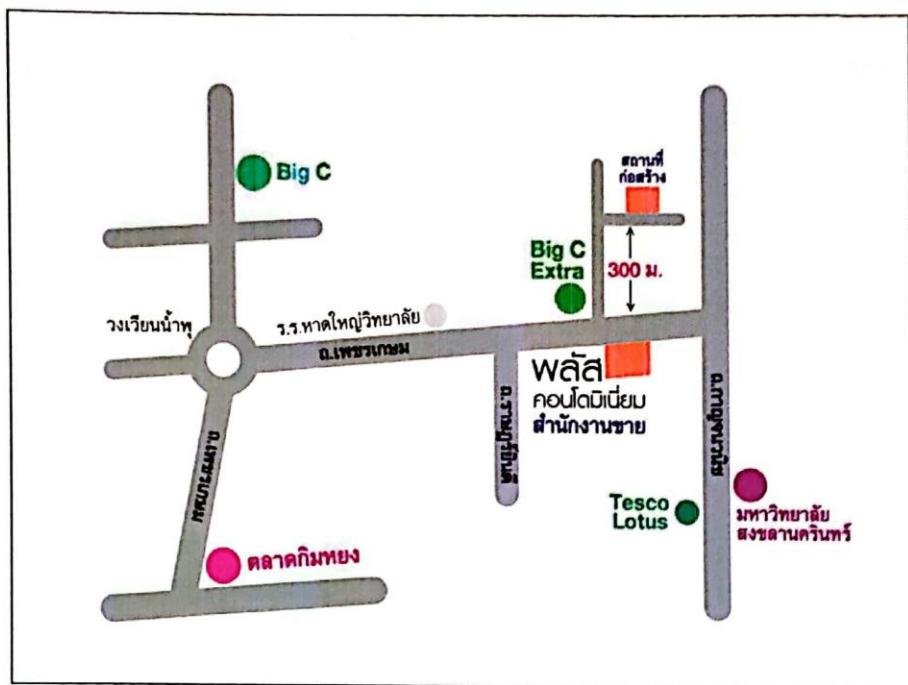
ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมาย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
เพิ่มเติม  ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมาย ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้

ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร จากเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น  
เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

### แผนที่และเส้นทางเข้า - ออกของอาคารโดยสังเขป



หมายเหตุ ข้อมูลที่แสดงคงไม่แน่นอนในแผนที่ (ถ้ามี) ให้ระบุตำแหน่งเป็นสัญลักษณ์ ดังนี้

- |   |  |
|---|--|
| 1 | ถนน หัวจ่าวน้ำดับเพลิงรอบอาคาร         |
| 2 | ถนน หัวรับน้ำดับเพลิง                  |
| 3 | ถนน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง              |
| 4 | ถนน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอุปกรณ์ |
| 5 | ถนน แหล่งน้ำอื่นๆ เช่น สะพานน้ำ        |
| 6 | อื่นๆ (ระบุ) .....                     |

รายงานการตรวจสอบภายใน ห้องน้ำสาธารณะ  
(ผู้มีอำนาจตรวจสอบให้สูงสุด) สำหรับผู้ควบคุมสถานที่

## ส่วนที่ 2 ข้อมูลที่นำไปประกอบการ

6

วันที่เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 09/09/2565 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 09.00น-14.30น.



รูปที่ 2 แสดงเส้นทางที่ใช้หนีไฟ  
ฉุกเฉินพบ คลอดระยะทางหนีไฟ พร้อมไว้ร้าน

กรมโยธาธิการและศักดิ์สิทธิ์

รายงานการตรวจสอบสถานะ ดูแล บำรุงรักษา  
ผู้มีอำนาจตรวจสอบได้ (ผู้รับผู้ตรวจสอบ)

ส่วนที่ 2 ชื่อผู้ที่ไปตรวจสอบ

9

วันศุกร์ที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2565 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 09.00น-14.30น.



รูปที่ 5 แสดงอุปกรณ์แจ้งเตือนแบบอัตโนมัติ  
ข้อควรทราบ อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบอัตโนมัติพร้อมใช้งาน



รูปที่ 6 แสดงหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1500 KVA  
ข้อเสนอแนะ ให้ ตรวจสอบบ่อบรังรักษาก่อนถ่ายปีลังครั้งต่อไปวิศวกร

กรมไฟฟ้ากำลังสัมมูล

จังหวัดเชียงใหม่ ถนนสุขุมวิท หมู่ 1 ตำบลแม่ริม อำเภอแม่ริม  
บ้านเลขที่ ๑๗๘ บ้านเดี่ยว ชั้นเดียว ขนาด ๑๕๐ ตร.ม.

เจ้าของที่ดิน/ผู้เช่า/ผู้ครอบครองที่ดิน

ห้องศึกษา III ที่ดิน ๑๙๖๖ ๖๙๗๗๒๕๖๖ ชั้น ๓ ถนนสุขุมวิท ๑๔ แขวงคลองเตย



รูปที่ 4 แสดงอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ ถูกดับเพลิง และหัวรีบัน้ำดับเพลิง  
อุคตราชพน อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ และอุปกรณ์ดับเพลิงหัวยน้ำและหัวรีบัน้ำดับเพลิงสภาพดีอยู่ในเวลานี้  
ซึ่งสามารถใช้ได้ตามเดิม อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ และอุปกรณ์ดับเพลิงหัวยน้ำไม่พัง埙เสื่อมให้ใช้งาน

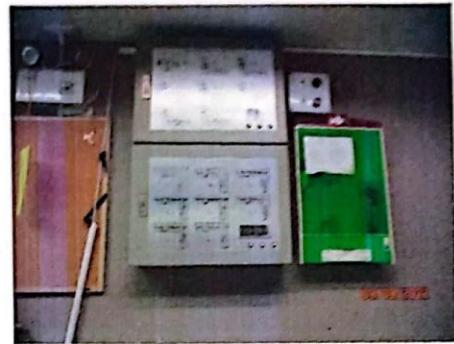
กรมโยธาธิการและภัณฑ์สถาน

รายงานการตรวจสอบความปลอดภัยของอุปกรณ์ไฟฟ้า  
ผู้มีอำนาจควบคุมชั้นต่ำ สำหรับผู้ผลิตและผู้นำเข้า

## ลักษณะที่ไม่ถูกต้อง

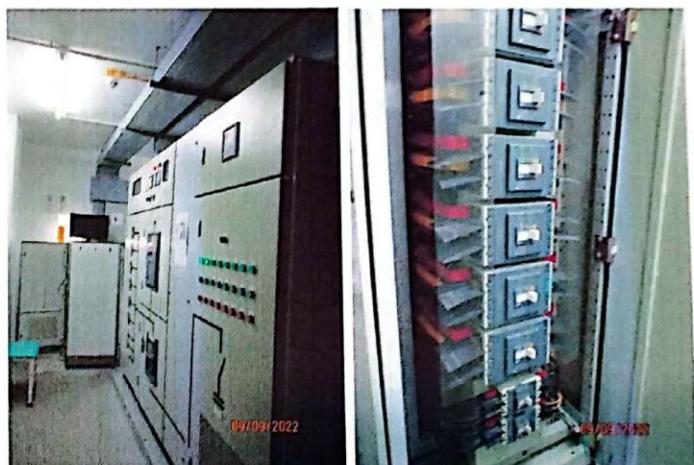
11

ร้านค้าในวันที่ตรวจสอบ 09/09/2565 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 09.00น-14.30น.



รูปที่ 9 แสดงแผงระบบแจ้งเตือน

ข้อควรพิจารณา สภาพพร้อมให้ใช้งาน



รูปที่ 10 แสดงตู้ MDB และ ตู้ DB

ข้อควรพิจารณา ตู้ MDB และ ตู้ DB สภาพพร้อมให้ใช้งาน

กรมไซเรนการและกิจกรรม

รายงานการตรวจสอบความปลอดภัย ณ ชั้น 10 ห้องน้ำ ห้องน้ำ  
ผู้เช่าห้องน้ำชั้น 10 ห้องน้ำ ห้องน้ำ

รูปที่ 7 ดูแลรักษาสภาพ

10

รับ(คืน) ที่ตรวจตอน 09/09/2565 ช่วงเวลาที่ตรวจตอน 09.00น-14.30น.



รูปที่ 7 ดูแลรักษาสภาพ

ชุดห้องน้ำ สะอาดพร้อมระบบสายส่อฟ้า ส่วนที่สามารถตรวจสอบได้มีสภาพพร้อมใช้งาน



รูปที่ 8 แสดงห้องเก็บขยะ

ชุดห้องน้ำ ที่เก็บขยะมีสภาพพร้อมใช้งาน

กรมโยธาธิการและกัมมีอง

รายงานการตรวจสอบความเสี่ยงของอาคาร  
อยู่ในสถานะไม่ปลอดภัย สำหรับผู้เช่าและผู้ใช้งาน

ส่วนที่ 2 ช้อมูลร่องรอยของอาคาร

5

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจสอบ 09/09/2565 ช่วงเวลาที่ตรวจสอบ 09.00น-14.30น.



รูปที่ 1 แสดงสภาพโดยทั่วไปของอาคาร  
ฉุดหัวใจบุญ พร้อมใช้งานไม่พบรอยร้าวที่อาจเป็นอันตรายกับโครงสร้างหลักของอาคาร

กรมโยธาธิการและศักดิ์สิทธิ์

รายงานการตรวจสอบอาคาร  
ผู้อพยพและบ้านที่อยู่อาศัยในเขตเทศบาล

ห้องที่ ๓ ศูนย์เฝ้าระวังและติดตาม  
การป้องกันภัยธรรมชาติ ๖๖

### สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร

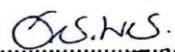
ไม่พบความผิดปกติของอาคารที่อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลในครอบครัว หรือสิ่งแวดล้อม

ข้าพเจ้าในฐานะผู้ตรวจสอบอาคารขอรับรองว่าได้ทำการตรวจสอบอาคารดังกล่าวโดยมีผลการตรวจสอบ  
อาคารและอุปกรณ์ประจำบ้านของอาคารถูกต้อง และเป็นจังหวะที่เหมาะสม รวมทั้งบ้านนี้ รวมทั้งด้าน外ให้  
เข้าของอาคาร ผู้ครอบครองผู้เช่าและอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ได้รับทราบผลการตรวจสอบ  
อาคารและอุปกรณ์ประจำบ้านของอาคารตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนแล้ว และในการนี้บุคคล  
ผู้รับผิดชอบอาคาร ดังกล่าวได้ทำแผนงานประจำบ้านประจำบ้านที่ด้านใน  
ความคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารแนะนำมาพร้อมกับรายงานดังนี้ด้วย

ลงชื่อ.....  ผู้ตรวจสอบอาคาร  
(นาย สาขันธ์ รักษาพล)

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ บ. 1259 / 2551  
วันที่... ๕/๑๐/๖๕ .....

ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าของอาคาร ผู้ครอบครอง ผู้เช่าและอาคาร หรือผู้จัดการนิติบุคคล ขอรับรองว่าได้มีการ  
ตรวจสอบอาคารตามรายงานดังนี้ด้วย ให้การตรวจสอบอาคารนั้นกระทำการโดยผู้ตรวจสอบ  
อาคาร ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารและผู้เช่า เมื่อ รวมทั้งข้าพเจ้าซึ่งได้รับทราบข้อเสนอแนะและ  
แนวทางในการปรับปรุงแก้ไขตามคำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารอีกด้วยพร้อมกันนี้ซึ่งได้จัดทำแผนใน  
การปรับปรุงแก้ไขมาพร้อมกับรายงานการตรวจสอบอาคารในครั้งนี้ด้วย ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจใน  
รายงานดังกล่าวครบทั้งหมดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....   
( กษ. วงศ์พิกร พิบูล ) ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด หลักสหอนโนมินีเนียม หาดใหญ่  
เจ้าของอาคาร

ลงชื่อ.....   
กรณ์ไชย เวชกานต์ แสงเมือง

เลขที่ บ.จ.๙๘๕๔/ก๑๘๕๔



แบบ ก.ก.๑

**หนังสือรับรองการซื้อขายเป็นผู้ตัวแทนสถาบัน  
หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า**

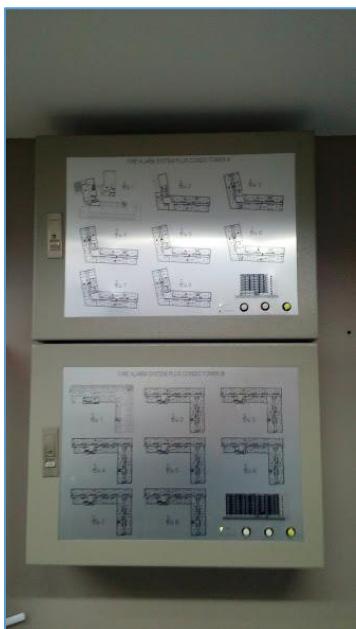
สำนักงานที่๑	นายตั้งยศ พันธุ์ รักษาอุด	ตั้งอยู่เลขที่ ..... ๑๗๓๕
ตรอก/ซอย.....	ถนน..... นางสาวอาทิต	หมู่ที่ .....
ตำบล/แขวง.....	อำเภอ/เขต..... เมืองพัทุม	จังหวัด..... พัทุม
ไส้เข้มะเปื่อยเป็น.....	ผู้จัดการสถาบันประกันภัยคุ้มครองชีวิต	ต่อคณะกรรมการควบคุมมาตรการสำคัญ
ให้ซื้อขายฉบับนี้ให้ดำเนินการต่อไป	ให้ดำเนินการต่อไปที่ ..... ๒๑๑ ถนน ..... มีนบุรี	ผู้จัดการสถาบันประกันภัยคุ้มครองชีวิต
ให้ดำเนินการต่อไปที่ ..... ๒๑๑ ถนน ..... มีนบุรี	ให้ดำเนินการต่อไปที่ ..... ๒๑๑ ถนน ..... มีนบุรี	ผู้จัดการสถาบันประกันภัยคุ้มครองชีวิต

( นายพorphorn เพ็ญพาส )  
ประธานคณะกรรมการควบคุมมาตรการ





เอกสารตรวจสอบอาคาร



ระบบสัญญาณเตือนเพลิงใหม่

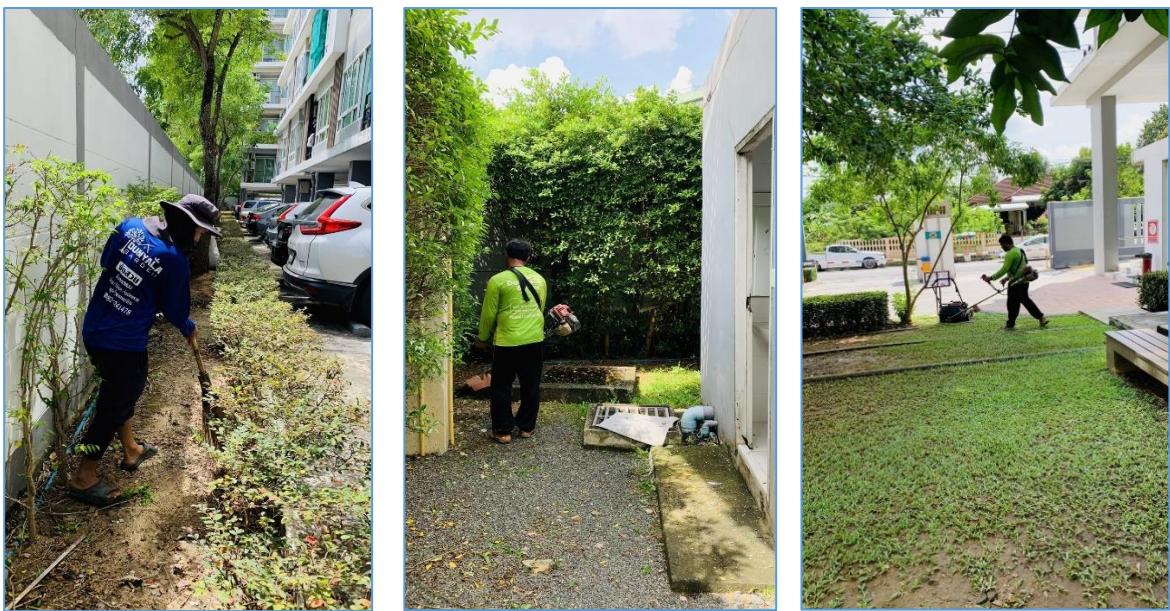


**เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายบอกทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ  
และป้ายบอกผังหนีไฟ บอกตำแหน่งชั้น**

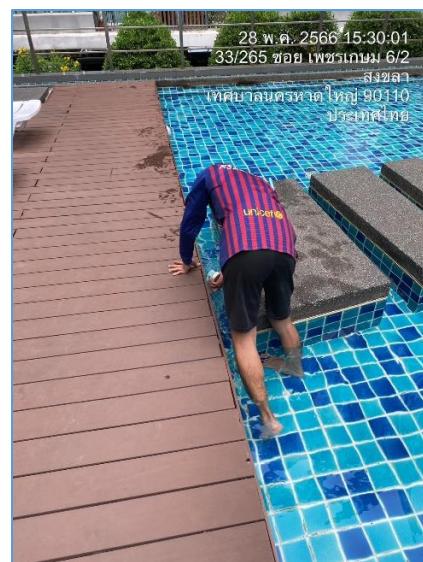
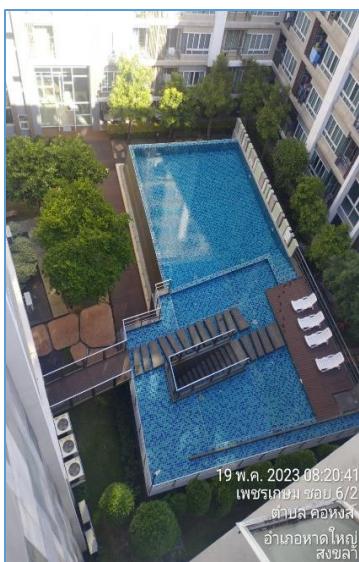
<b>7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</b>		
7.1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,088 ตารางเมตร เน้นปลูกต้นไม้ ยืนต้น	มีการปลูกไม้เพิ่มแนว กำแพงรอบอาคารและนำ หญ้ามาทดแทนหญ้าเก่าที่ แห้งตาย	
7.2 ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียว และตัดแต่งต้นไม้ให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์อยู่เสมอ	มีเจ้าหน้าที่ภูมิทัศน์คอย ดูแลตัดแต่งกิ่ง และใส่ปุ๋ย บำรุงต้นไม้ สปดาห์ละ 1 ครั้ง และรดน้ำต้นไม้ ทุกวัน	
<b>8. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน</b>		
8.1 เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่าง และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน	เปลี่ยนหลอดไฟในอาคาร มาใช้แบบหลอดประดับ พลังงานเป็น LED เกือบทั้งหมดแล้ว	
8.2 ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงาน ให้กับผู้พักอาศัย	ติดประกาศรณรงค์ ประหยัดพลังงานการใช้ ไฟฟ้าภายในห้องชุด และ ส่วนกลางที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์ในลิฟท์ และบอร์ดประชาสัมพันธ์ ส่วนกลาง	
<b>9. มาตรการอื่น ๆ</b>		
9.1 ควบคุมความเร็วของรถ ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว และสันนูนลดความเร็ว เป็นต้น	อยู่ในแผนปรับปรุงพัฒนา พื้นที่จอดรถปี 60	งบประมาณในปี 60
9.2 ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ	อยู่ในแผนปรับปรุงพัฒนา	งบประมาณในปี 60
9.3 จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ถอน และลานจอดรถให้ชัดเจน	ทาสีเครื่องหมายจราจรที่ ถอนตามแบบโครงการ	
9.4 ปฏิบัติตามคำแนะนำตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ กิจกรรมสร่าว่าน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และ ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสรava่น้ำทุก 1 เดือน ตามหลักเกณฑ์คำแนะนำ	เจ้าหน้าที่วัดคุณภาพน้ำใน สรava่น้ำทุกวัน นำน้ำ ไปตรวจกับหน่วยงาน ของรัฐทุก 6 เดือน	



พื้นที่สีเขียว



คนสวนปรับปรุงภูมิทัศน์



ระเบียบการใช้สระและวัดค่าน้ำ



## ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ตำบลคลองส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110

โทรศัพท์ (074) 288058-9 โทรสาร (074) 288062

<http://ced.sci.psu.ac.th>

หน้า 1 / 1

### รายงานผลวิเคราะห์/ทดสอบ

หมายเลขรายงานผล	:	2403/66
ชื่อผู้ส่งตัวอย่าง	:	นิติบุคคล พลัส คอนโซลเนียม หาดใหญ่ 1
ที่อยู่	:	33 ซอย 6/2 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
ผู้วิเคราะห์/ทดสอบ	:	นางสาวรัณญา เพชรเมธี
ประเภทตัวอย่าง	:	น้ำصرفวันน้ำ
ชื่อตัวอย่าง	:	น้ำصرفวันน้ำ
รายละเอียดตัวอย่าง	:	ของเหลว ใส ไม่มีตะกอน บรรจุในขวดพลาสติก
แบบฟอร์มขอรับบริการเลขที่	:	662561
รหัสปฏิบัติการ	:	66-08183
วันที่รับตัวอย่าง	:	13 มิถุนายน 2566
วันที่วิเคราะห์/ทดสอบ	:	13 มิถุนายน 2566 - 19 มิถุนายน 2566
วิธีการวิเคราะห์/ทดสอบ	:	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 <sup>rd</sup> Edition, 2017.

รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ
Total Coliforms	Coliforms [Part 9221 (B)]	MPN /100 mL	<1.8
Fecal Coliforms	Fecal coliforms [Part 9221 (E)]	MPN /100 mL	<1.8
Pseudomonas aeruginosa	P. aeruginosa [Part 9213 (F)]	MPN/100 mL	<1.8
Escherichia coli	E. coli [Part 9221 (F)]	/100 mL	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	S. aureus [Part 9213 (B)]	/100 mL	ไม่พบ

- หมายเหตุ - รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่นำมาทดสอบและผลการทดสอบเป็นของตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
 - รายงานผลการวิเคราะห์/ทดสอบ ต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อขายหรือยืมเช่นเดียวกัน ให้ยกไปได้รับความยินยอมเป็นลายเซ็นของผู้จัดการศูนย์บริการ  
 ตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน



\*\*\*\*\*End\*\*\*\*\*



# ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ตำบลคลองสาน อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90112

โทรศัพท์ (074) 288058-9 โทรสาร (074) 288062

<http://ced.sci.psu.ac.th>

หน้า 1 / 1

## รายงานผลวิเคราะห์/ทดสอบ

หมายเลขรายงานผล	: 2403/66
ชื่อผู้ส่งตัวอย่าง	: นิติบุคคล พัตต์ส คงโน้มเนียม หาดใหญ่ 1
ที่อยู่	: 33 ซอย 6/2 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
ผู้วิเคราะห์/ทดสอบ	: นางสาวอังคณา ยาภา
ประเภทตัวอย่าง	: น้ำทั้ง จำนวน 1 ตัวอย่าง
ชื่อตัวอย่าง	: น้ำทั้งบ่อบำบัด
รายละเอียดตัวอย่าง	: ของเหลว มีตะกอน บรรจุในขวดพลาสติก
แบบฟอร์มขอรับบริการเลขที่	: 662561
รหัสปฏิบัติการ	: 66-08184
วันที่รับตัวอย่าง	: 13 มิถุนายน 2566
วันที่วิเคราะห์/ทดสอบ	: 13 มิถุนายน 2566 - 19 มิถุนายน 2566

รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ	ค่ามาตรฐาน	ผลการทดสอบ
pH	Electrometric Method	5-9	7.16
TDS	Dried at 103-105 °C	ไม่เกิน 500 mg/L	235
Settleable solids	Volumetric Test/Imhoff Cone	ไม่เกิน 0.5 mL/L	0.2
TSS	Dried at 103-105 °C	ไม่เกิน 40 mg/L	45
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method	ไม่เกิน 20 mg/L	39
Sulfide	Photometric Method	ไม่เกิน 1.0 mg/L	ไม่พบ
TKN	Kjeldahl Method	ไม่เกิน 35 mg/L	75.67
BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD Test	ไม่เกิน 30 mg/L	64.00

- หมายเหตุ - รับรองผลโดยการเก็บตัวอย่างที่บ้านก่อนทดสอบและทดสอบโดยตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น  
 - รายงานผลการวิเคราะห์/ทดสอบ ต้องไม่ถูกแก้ไขตามเดิมพื้นที่ทางเดิมเดิม ยกเว้นที่หักลบไปโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายมือชื่อผู้ที่รับทราบก่อนที่จะอนุมัติการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน  
 - ค่ามาตรฐานควบคุมการรายงานไว้จากหน่วยงานประกันภัยและรัฐวิสาหกิจ (ประกันฯ) ของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แม้ 122 ตอนที่ 125 (พ.ศ. 2548)

นางสาวอังคณา ยาภา  
นักวิทยาศาสตร์

ผู้ดำเนินการ



นายสุนทร ขวัญอ่อน  
(นายสุนทร ขวัญอ่อน)

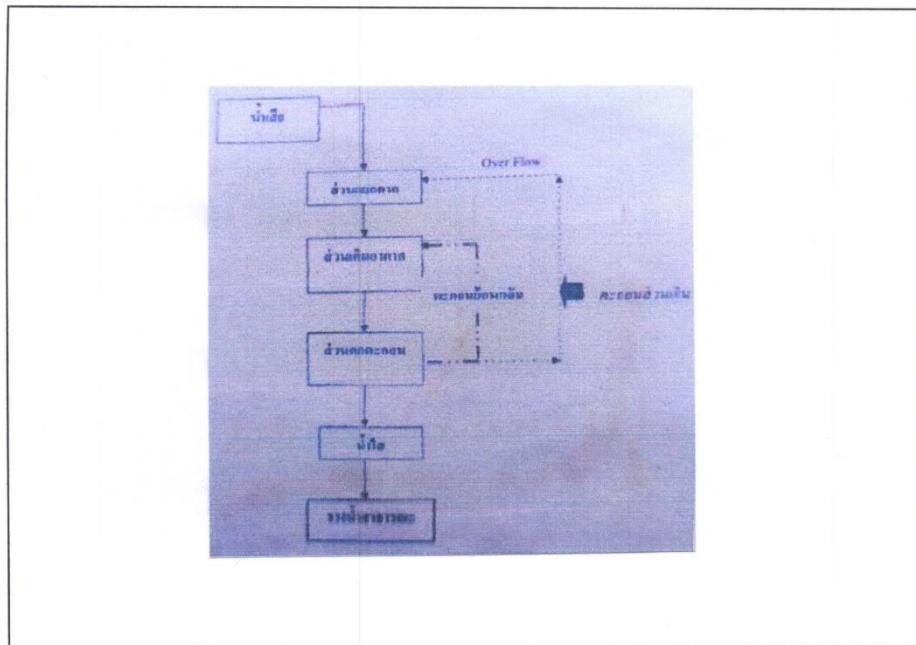
ผู้ตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน



## แบบ พศ. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... ๓๓ หมู่ที่ ..... ซอย ..... ๖/๒  
 ถนน ..... ๘๗๕๕ 叻ชัย แขวง/ตำบล ..... หนองจอก เขต/อำเภอ ..... หนองจอก  
 จังหวัด ..... กรุงเทพฯ โทรศัพท์ ..... ๐๑๖-๐๓๑๘๑๘ โทรสาร .....  
 มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประมง ..... ฝัชชุดละ๑๓๓๗๖  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... อายุให้ได้ ..... หมดอายุ .....  
 ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เก็บมาตามแหล่งกำเนิดเดียว									
ลำดับ เรียง เดือน ปี	จำนวน การใช้ ไฟฟ้าของ บ้าน พัฒนาดี เพียง เดียว (ล้านว. หน่วย)	จำนวน น้ำใช้ ในภาคการ เกษตร (ล้าน หน่วย)	จำนวน น้ำที่ใช้ เพื่อการ ผลิต (ล้าน หน่วย)	จำนวน น้ำที่ใช้ เพื่อการ บริโภค (ล้าน หน่วย)	การท่องเที่ยวและกิจกรรมทางสันดอน				
					จำนวนน้ำที่ใช้ เพื่อการ บริโภค <sup>a</sup> (ล้าน หน่วย)	จำนวนน้ำที่ใช้ เพื่อการ ผลิต <sup>a</sup> (ล้าน หน่วย)	จำนวนน้ำที่ใช้ เพื่อการ เกษตร <sup>a</sup> (ล้าน หน่วย)	จำนวนน้ำที่ใช้ เพื่อการ ท่องเที่ยว และกิจกรรม ทางสันดอน <sup>a</sup> (ล้าน หน่วย)	จำนวนน้ำที่ใช้ เพื่อการ บริโภค <sup>a</sup> (ล้าน หน่วย)
1	53	23	18	5:--	-	287	303	11	11
2	53	22	17	5:--	-	287	303	11	11
3	53	19	12	5:--	400	287	303	11	11
4	53	29	24	5:--	-	287	303	11	11
5	53	23	18	5:--	-	287	303	11	11
6	53	30	25	5:--	-	287	303	11	11
7	53	25	20	5:--	-	287	303	11	11
8	53	30	23	5:--	-	287	303	11	11
9	53	26	21	5:--	-	287	303	11	11
10	53	35	30	5:--	-	287	303	11	11
11	53	31	26	5:--	-	287	303	11	11
12	53	23	18	5:--	-	287	303	11	11
13	53	25	20	5:--	-	287	303	11	11
14	53	24	24	5:--	-	287	303	11	11
15	53	23	18	5:--	-	287	303	11	11
16	53	30	25	5:--	-	287	303	11	11



แบบที่ 2

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด พลัส คอนโดมิเนียมหาดใหญ่  
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 33 หมู่ที่ : ซอย : 6/2  
 ถนน : เพชรเกษม แขวง/ตำบล : หาดใหญ่ เขต/ตำบล : หาดใหญ่  
 จังหวัด : สงขลา โทรศัพท์ : 0951038383 โทรศัพท์ :  
 มี : นิติบุคคลอาคารชุด พลัส คอนโดมิเนียมหาดใหญ่ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด  
 ประเภทยอด : ประเภท ย ตั้งแต่ 100 ห้องแต่เมือง 500 จำนวนห้อง : 296

สังกัด : เอกชน ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมายเหตุ : วว/ดค/ปปปป/  
 ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน เมษายน พ.ศ. 2566  
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย กิตติกร เจริญวงศ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กิตติกร เจริญวงศ์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมายเหตุ \_\_\_\_\_  
 ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจำใหม่บริการบำบัดน้ำเสีย  
 ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมายเหตุ \_\_\_\_\_  
 ออกให้โดย \_\_\_\_\_

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งร่องรับน้ำทิ้ง

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย                        | ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย |
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 100.00 ลบ.ม./วัน            |
| 2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 80.00 ลบ.ม./วัน             |

### (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ X ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

### (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| [ X ] เครื่องสูบน้ำ         | [ X ] ระบบเติมอากาศ                |
| [ ] เครื่องกรอง/ฟลเทน้ำเสีย | [ ] เครื่องกรอง/ฟลเทนสารเคมี       |
| [ X ] เครื่องสูบตอกอน       | [ X ] อื่นๆ เครื่องสูบน้ำตอกอนกลับ |
|                             | [ ] อื่นๆ                          |
|                             | [ ] อื่นๆ                          |

- (4) แหล่งร่องรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ห่อรับน้ำเทศบาลเทศใหญ่  
 (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากการระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ให้เหลบตามมาตรฐานทั่วทุก處เดือน
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- |   |   |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)                                | 1,590.000 หน่วย   |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดคอมสติช (ลบ.ม.)                       | 828.000 ลบ.ม.   |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)                                | 768.000 ลบ.ม.   |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย  | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายน้ำทุกวัน<br><input type="checkbox"/> ระบายน้ำบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบายน) วัน<br><input type="checkbox"/> ไม่ระบายน้ำ |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดซึ่งภาพที่ใช้<br>1. น้ำมันมักถุงหรือริ้ว           | ปริมาณ หน่วย<br>400.000 ลิตร  |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย   |   |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย  | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ   |
| เครื่องสูบน้ำ   | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ   |
| ระบบเติมอากาศ   | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ   |
| เครื่องสูบตะกอน   | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ   |
| อื่นๆ เครื่องสูบน้ำตะกอนกลับ  | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ   |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม |   |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข  |   |

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดคอมสติช ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวังโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๖  
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความดังนี้เดียว ต้องระวังโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๓๐๗

## แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### โครงการอาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม หาดใหญ่ 1

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา และอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การใช้น้ำ	ท่อส่งน้ำ	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบรอบรั้วซึ่ง ของระบบส่งน้ำและ ระบบจ่ายน้ำประจำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มีการรั่วซึ่งหรือชำรุด	
2. การระบายน้ำ	- บ่อหน่วยน้ำ - ท่อระบายน้ำรอบ โครงการ - จุดเชื่อมต่อท่อ ของโครงการกับ ท่อระบายน้ำ สาธารณูปโภค 6/2	- ปริมาณตะกอน - การอุดตัน/ชำรุด ของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการไหลของ น้ำ	ทุก 1 เดือน	จัดเก็บเศษขยะตามท่อพัก น้ำ ตามจุดเชื่อมต่อท่อ ระบายน้ำรอบโครงการ (ภาคพนวก 1)	
3. การจัดการน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความสมมูลรัตน์ ของข้อต่อท่อ ระบายน้ำเข้าและ ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย - ถังบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบระบบบำบัด น้ำเสีย และข้อต่อ ท่อระบายน้ำ	ทุก 1 เดือน	ไม่มีรอยแตกร้าวหรือ การรั่วซึ่ง	

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา และอุปสรรค <sup>*</sup> ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	บ่อตรวจคุณภาพ น้ำ	ตรวจสอบตาม มาตรฐานคุณ ภาพระบายน้ำทึ่ง - ความเป็นกรด และด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ชัลไฟฟ์ - สารที่ละลายได้ ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - พิโคเอ็น - แบคทีเรียกลุ่ม ฟิโคลิโคดิฟอร์ม	ตรวจสอบตามมาตรฐาน คุณภาพระบายน้ำทึ่ง จากอาคารตามประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพระบายน้ำทึ่ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด	ทุก 1 เดือน	แบบ ท.ส 1 จัดส่งเทศบาล ทุกเดือน	
4. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับ มูลฝอย - ห้องพักมูลฝอย รวม	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบการชำรุด ความสามารถใน การรองรับมูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มีรอยแตกหักหรือชำรุด ของภาชนะ และถังทำ ความสะอาดทุกวัน ลดกลิ่นเหม็น	

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา และอุปสรรค <sup>ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข</sup>
		ปริมาณมูลฝอย ตกค้าง	ตรวจสอบปริมาณ มูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มีขยะมูลฝอยตกค้าง	
5. การคุณภาพ ขนส่ง	สัญลักษณ์จราจร	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของสัญลักษณ์จราจร	ทุกปี	มีการทาสีสัญลักษณ์จราจร ทุก ๆ 2 ปี	
	ที่จอดรถ	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบการใช้งาน ของที่จอดรถให้อยู่ใน สภาพที่ดีและมีจำนวน เพียงพอ	ทุก 1 เดือน	มีการจัดพื้นที่จอดรถนอก อาคารเพิ่มเติมให้เพียงพอ ต่อรถ	
6. การป้องกัน อัคคีภัย	จุดติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัย <sup>และสัญญาณ เตือนภัย</sup>	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบสภาพ การทำงาน	ทุก 1 เดือน	มีการตรวจสอบเช็ค PM ระบบ สัญญาณเตือนภัยให้ สามารถพร้อมใช้งาน	
	อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า ของโครงการ	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบการชำรุด	ทุก 1 เดือน	มีการตรวจสอบเช็ค PM ระบบ ไฟฟ้ากำลัง ประจำวัน, ประจำสัปดาห์, ประจำปี	
	ชุดรวมพล	สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบทั่วไปให้ สามารถใช้รวมพลได้	ทุก 1 เดือน	พื้นที่จุดรวมพลอยู่หน้า คอนโดเป็นลานกว้าง สามารถรองรับผู้ที่พักอาศัย	

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา และอุปสรรค <sup>*</sup> ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
7. ทัศนีภาพ	สวนหย่อม	การเติบโตของต้นไม้	ตรวจสอบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	มีเจ้าหน้าที่คนนับรุ่ง数目 ตัดแต่งกิ่ง ลดนำ้อี้ป่าย	
		ความชุ่มชื้นของพื้นดิน	ตรวจสอบ	วันละ 1 ครั้ง	ลดน้ำพื้นที่สีเขียว ด้วยระบบหัวรดน้ำสปริงเกอร์ รอบคอนโด	
		ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	ตรวจสอบ	ทุก 1 เดือน	ตัดกิ่งไม้ใหญ่เมื่อความสูงเกิน 5 เมตร	
8. สารว่าไนน่า	- บริเวณที่ตื้นที่สุดของสระ 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสารว่าไนน่ามากที่สุด	- ค่าความเป็นกรดค่าง - คลอรีนอิสระ	วิธีการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจกรรมสารว่าไนน่า หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	มีการวัดคุณภาพทุกวันค่า PH และ CL ให้ค่าน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ภาคผนวก.....)	
		- โคลิฟอร์ม ทึ่งหมด - พีคอลโคลิฟอร์ม - Pseudomonas aeruginosa		ทุกเดือน		

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา และอุปสรรค <sup>*</sup> ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น</li> <li>- ค่าความเป็นค่าง</li> <li>- ความกระด้าง</li> <li>- กรดไฮยาโนริก</li> <li>- คลอไรด์</li> <li>- แอมโมเนียม</li> <li>- ไนเตรท</li> <li>- E.coli</li> </ul>		ทุก 1 ปี	<p>ค่าน้ำ PH 7.0 – 7.6</p> <p>CL 1.5 – 2.0</p>	



## Waste Water Treatment Plant Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจส่องระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร ( ) Aerator pump .... ( ) Sump pump .... ( ) Slud return pump .....

Date / วันที่

28 - 31 / พฤษภาคม / 2568

Building / อาคาร

B

Sheet No. / หน้าที่

Description / รายการเชิง	Shift / นิ้ว	28			29			30			31			M			A			N		
		M	A	N	M	A	N	M	A	N	M	A	N	M	A	N	M	A	N	M	A	N
Vibration & Noise แรงสั่นสะเทือน	Motor / เครื่องมотор	/			/			/			/											
	Pump / ปั๊มน้ำ	/			/			/			/											
Heating การต่อ新加熱	Motor / เครื่องมотор	/			/			/			/											
	Pump / ปั๊มน้ำ	/			/			/			/											
Lubrication การหล่อลื่น	Motor / เครื่องมотор	/			/			/			/											
	Pump / ปั๊มน้ำ	/			/			/			/											
Grease & Bearing ไขมันและลูกปืน	Motor / เครื่องมотор	/			/			/			/											
	Pump / ปั๊มน้ำ	/			/			/			/											
Leakage & Seal รั่วซึมและซีล	Motor / เครื่องมотор	/			/			/			/											
	Pump / ปั๊มน้ำ	/			/			/			/											
Coupling / ข้อต่อ																						
Voltage Record ค่าไฟฟ้า	Phase-N ( 220 Volts )	/			/			/			/											
	RS ( 380 Volts )	/			/			/			/											
	ST ( 380 Volts )	/			/			/			/											
	TR ( 380 Volts )	/			/			/			/											
Amperes Record ค่ากระแสไฟฟ้า	Phase I / วง 1	/			/			/			/											
	Phase I / วง 2	/			/			/			/											
	Phase I / วง 3	/			/			/			/											
Equipment Status สถานะของเครื่อง	Manual / ด้วยมือ	/			/			/			/											
	Automatic / ด้วยอัตโนมัติ	/			/			/			/											
Recorded by / ผู้บันทึกโดย	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	กานต์	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / ผู้บันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น Tech. ( กานต์ )

Morning Shift

Checked by / ผู้ตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น Tech. ( กานต์ )

Verified by / ผู้ตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น Tech. ( กานต์ )

(\*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณา N/A ถ้าไม่ใช้

(\*\*) Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / 异常

(\*\*\*) Please Specify Electrical Value / กรุณาระบุค่าไฟฟ้า

Time/วัน

Afternoon Shift

Night Shift

Date/วัน

Time/วัน

1 ต. 15.66  
10.00 น.

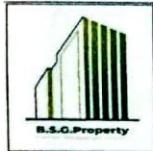
Date/วัน

Time/วัน

09/06/66

13.00 น.

PM-ENG-006



# Fire Alarm System Monthly Checklist

## ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

Day/วันที่ 18 / พฤษภาคม / 2566

Building / อาคาร

B

Recorded by / ຈົນທີ່ໄດ້

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ผู้ดูแล)

Date / วันที่ 1/6/66

15:00

Time / ເວລາ ..... : -

Checked By / ແກ້ວມະນຸ

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ ..... ๑๙.๘.๖๖

Time / เวลา .....

Verified By / ນາງກວມທຽມອຸບໄໂພ

Signature / ลายเซ็น (BM. / ປັບປຸງການອາຄາວ)

Date / ວັນທີ 01/06/๖๖

13.00 u -

TIME / WWW

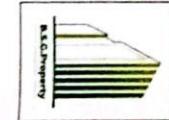
Remark : A - ทดสอบแบบ Show สถานะที่ตั้ง Control และทำการ Reset

B - អត្ថបទ នៃការងារ

C - ทดสอบให้ Bell ชั้นกิตเหตุและชั้นบนถ่างของชั้นกิตเหตุทำงาน(Sand Witch)

D - გთხოვთ განასაზღვრეთ გენერალური გამოცდის მიზანი (General Alarm)

PM-ENG-011

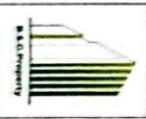


**Fire Extinguisher Monthly Checklist**  
**ใบรายงานการตรวจสอบตู้存放เพลิงประจำเดือน**  
**ประจำเดือน 20 / พฤษภาคม / 2566** Building / อพาร์ทเม้นท์ A

Floor ชั้น	Location สถานที่	Code รหัส	Pressure แรงดัน	Lathi สลัก	External tank		Note หมายเหตุ
					ปกติ ไม่ปกติ	ปกติ ไม่ปกติ	
1	ชั้น 8 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-8-1	/	/	/	/	
2	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-8-2	/	/	/	/	
3	บริเวณไฟ ST1	FEG-A-7-1	/	/	/	/	
4	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-7-2	/	/	/	/	
5	บริเวณไฟ ST1	FEG-A-6-1	/	/	/	/	
6	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-6-2	/	/	/	/	
7	ชั้น 5 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-5-1	/	/	/	/	
8	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-5-2	/	/	/	/	
9	ชั้น 4 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-4-1	/	/	/	/	
10	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-4-2	/	/	/	/	
11	ชั้น 3 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-3-1	/	/	/	/	
12	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-3-2	/	/	/	/	
13	ชั้น 2 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-2-1	/	/	/	/	
14	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-2-2	/	/	/	/	
15	ชั้น 1 บริเวณไฟ ST1	FEG-A-1-1	/	/	/	/	
16	บริเวณไฟ ST2	FEG-A-1-2	/	/	/	/	

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable,  Normal,  Abnormal / กดมาใส่ N/A กรณีไม่ต้องมุด,  ปกติ,  ไม่ปกติ  
 Recorded By / ผู้บันทึกโดย  Checked By / ตรวจสอบโดย  Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย  
 Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)   
 .....  
 Date / วันที่ ..... ๑๖/๕/๖๖ ..... Time / เวลา ..... ๑๐.๐๐ น. ....  
 Date / วันที่ ..... ๐๑/๖/๖๖ ..... Time / เวลา ..... ๑๓.๐๐ น. ....  
 Time / เวลา ..... ๑๕.๘๐ ..... Time / เวลา .....



## Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ในรายงานการสอนภาษาอังกฤษนั้นเพลิงประจําเดือน

23 / พฤศภาคม / 2565 Building / อาคาร A

Remark / ນມາຍິນ

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓	Normal, ✗ Abnormal / ຖານເດືອນທີ່ມີຄວາມຫຼັງຈາກບົດ. ✓ ປັດຕິ, ✗ ນຳມັກຕີ
Recorded By / ຈົດປັບເທິກໂນໂຍດ	Checked By / ດຽວຂ້າຍສະບັບໂດຍ
Signature / ລາຍເຊີມ (Tech. / ທິ່ານ)	Signature / ລາຍເຊີມ (Tech. Sup. / Signature / ລາຍເຊີມ (B.M. / ຜູ້ຕະກາອາຄາວ))
Date / ວັນທີ 1/6/66	Date / ວັນທີ 1/6/66 Date / ວັນທີ 01/06/66
Time / ເວລາ 15:00	Time / ເວລາ 10.00 AM. Time / ເວລາ 13.00 PM.

ເຄີຍໄດ້ວ່າ CamScanner



**ई.ए.เอ. ไฟฉุกเฉินประจำเดือน** วันที่ No. / แม่ต์ ..... 1.....  
**ประจําเดือน ๓๐ / พฤศจิกายน / ๒๕๖๖** Building / อาคาร **B**

ลำดับ ขั้น	รหัส	สถานที่*	ตรวจสอบตามมาตรฐาน		ตรวจสอบตามมาตรฐาน		ตรวจสอบตามมาตรฐาน		ตรวจสอบตามมาตรฐาน	
			ไฟฉุกเฉิน LED (DC)	ไฟฉุกเฉิน LED (AC)						
1	8	EMC-B-8-1	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
2		EMC-B-8-2	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
3		EMC-B-8-3	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
4		EMC-B-8-4	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
5		EMC-B-8-5	ST1	/	/	/	/	/	/	/
6		EMC-B-8-6	ST2	/	/	/	/	/	/	/
7	7	EMC-B-7-1	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
8		EMC-B-7-2	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
9		EMC-B-7-3	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
10		EMC-B-7-4	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
11		EMC-B-7-5	ST1	/	/	/	/	/	/	/
12		EMC-B-7-6	ST2	/	/	/	/	/	/	/
13	6	EMC-B-6-1	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
14		EMC-B-6-2	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
15		EMC-B-6-3	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
16		EMC-B-6-4	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
17		EMC-B-6-5	ST1	/	/	/	/	/	/	/
18		EMC-B-6-6	ST2	/	/	/	/	/	/	/
19	5	EMC-B-5-1	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
20		EMC-B-5-2	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
21		EMC-B-5-3	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
22		EMC-B-5-4	ล้านนา	/	/	/	/	/	/	/
23		EMC-B-5-5	ST1	/	/	/	/	/	/	/
24		EMC-B-5-6	ST2	/	/	/	/	/	/	/

Note : Please Mark N/A if not applicable. ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรณีที่ N/A ห้ามมิให้อ่าน. ✗ มีค่า, ✗ ไม่มีค่า

Recorded By / อุดมพันธ์กิจ

Checked By / พัฒนาภรณ์

Verified By / พัฒนาภรณ์

Signature / พัฒนาภรณ์ (Tech. ช่าง)

Signature / พัฒนาภรณ์ (S.D. พัฒนาภรณ์)

Signature/ห้องเรียน (บก.ผู้รับผิดชอบงาน)

Date / วันที่ ..... ๑๖/๖๖

Date / วันที่ ..... ๑๖/๖๖

Date / วันที่ ..... ๐๑/๐๖/๖๖

Time / เวลา ..... ๑๕:๐๐

Time / เวลา ..... ๑๐:๐๐

Time / เวลา ..... ๑๓:๐๐



### Fire Exit Light Monthly Checklist

**ใบรายงานการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน**

Sheet No / หน้าที่ 1

**ประจำเดือน ๒๗ / พฤศจิกายน / ๒๕๖๖ Building / อาคาร B**

หมายเลข	ที่ตั้ง	สถานที่ตั้งของไฟ	ตรวจสอบความชำรุดเสื่อมสภาพ			ตรวจสอบการทำงาน			ตรวจสอบความสว่าง			หมายเหตุ
			ไฟฟ้า	ไฟฟ้าและแก๊ส	แก๊สและแก๊สอื่นๆ	ไฟฟ้า	ไฟฟ้าและแก๊ส	แก๊สและแก๊สอื่นๆ	ไฟฟ้า	ไฟฟ้าและแก๊ส	แก๊สและแก๊สอื่นๆ	
1	ห้องน้ำ ST1	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	ห้องน้ำ ST2	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	ห้องน้ำ ST3	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	ห้องน้ำ ST4	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	ห้องน้ำ ST5	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	ห้องน้ำ ST6	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	ห้องน้ำ ST7	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	ห้องน้ำ ST8	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	ห้องน้ำ ST9	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
10	ห้องน้ำ ST10	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
11	ห้องน้ำ ST11	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
12	ห้องน้ำ ST12	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
13	ห้องน้ำ ST13	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
14	ห้องน้ำ ST14	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	ห้องน้ำ ST15	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
16	ห้องน้ำ ST16	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
17	ห้องน้ำ ST17	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
18	ห้องน้ำ ST18	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	ห้องน้ำ ST19	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
20	ห้องน้ำ ST20	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
21	ห้องน้ำ ST21	FE-B-3-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
22	ห้องน้ำ ST22	FE-B-3-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
23	ห้องน้ำ ST23	FE-B-3-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
24	ห้องน้ำ ST24	FE-B-3-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
25	ห้องน้ำ ST25	FE-B-2-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
26	ห้องน้ำ ST26	FE-B-2-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
27	ห้องน้ำ ST27	FE-B-2-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
28	ห้องน้ำ ST28	FE-B-2-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

Note : Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✘ Abnormal / กรณีไม่ใช้ ให้ใส่ N/A, ให้ใส่ ✓ ให้ใส่ ✘ ไม่ปกติ

Checked By / ผู้ตรวจสอบ

Verified By / ห้องควบคุมและป้องกันเพลิง

Signature / ลายเซ็น / ชื่อ

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา

### Elevator(Lift) Weekly Checklist



#### ใบรายงานการตรวจสอบระบบเบลฟ์ต์ประจำสัปดาห์ (ริพด์ No.2)

Date / วันที่

1๕ / พฤษภาคม / 2566

Reporting / สถานที่

B

Description / รายการเช็ค	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ	กดบันทึกโดย	ผู้ตรวจสอบ
เสียงรบกวนภายในตัวตู้	/				
เสียงรบกวนภายนอกตัวตู้	/				
ไฟฉุกเฉินภายในตัวตู้	/				
ไฟฉุกเฉินภายนอกตัวตู้	/				
ไฟเมืองไฟฟ้าภายในตัวตู้	/				
ไฟเมืองไฟฟ้าภายนอกตัวตู้	/				
ไฟฉุกเฉินภายนอกตัวตู้	/				
ไฟฉุกเฉินภายในตัวตู้	/				
ไฟฉุกเฉินภายนอกตัวตู้	/				
อุปกรณ์หน้าบานถังลิฟต์	/				
แสงสว่างภายในห้องลิฟต์	/				
การสั่งสระเพื่อยกของยกห้องลิฟต์ให้ทำงาน	/				
ลักษณะภายนอกห้องลิฟต์ที่มีน้ำรั่ว	/				
ลูกบุญมีภาระในห้องลิฟต์	/				
ไฟฟ้าของลิฟต์ดับลงมาไฟฟ้า	/				
ความสะอาดของห้องลิฟต์	/				
การทำงานของเครื่องปรับอากาศ	/				
ห้องลิฟต์สะอาดภายในห้องลิฟต์	/				

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable, a Normal, r Abnormal/ กดบันทึก N/A สำหรับข้อมูลที่ไม่ใช้, ปกติ , x ไม่ปกติ

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)

Date / วันที่ 1/๖/๖๖

Date / วันที่ 1/๖/๖๖

Date / วันที่ 01/06/66

Time / เวลา 15:00 น.

Time / เวลา 10.00 น.

Time / เวลา 13.00 น.





CCTV (CAMERA) Weekly Checklist ( กัลวิ่ง 25 ห้อง )  
รายงานประจำเดือนกันถ้วนหน้าโดยประมาณ ( อาทิตย์ )

Sheet No. / Drawing No.

Note : Please Mark N.A if not applicable. ✓ Normal X Abnormal  ملحوظ  عادي  غائب  غير ملحوظ

Recorded By / मनुविल्ल

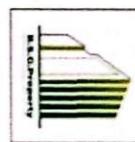
Signature / സ്ക്രിപ്റ്റ് നാമ. / ടൈപ്പ്  
Date / തീയതി  
15/06/1916  
Time / കാലാവധി  
15:00

Charged By Patricia  
Signature Patricia

Verdor Bi Malaria treatment  
Signature on document  
Date 10/1 01/06/06  
Time 10:00 13.00 U.

Technician Routine Daily

Wednesday 31 / W.A / 66



ເລກ	ຮາບຕາງ	ສະຖານທີ່	ຜູ້ໃຊ້ເດືອນ	ສະບາຍເລ	ໜາມແຫດ
				Yes	No
8.30-9.00	ຕາງປຶກຄໍນໜ້າສະຈາບັນ-ເຫຼືອສະກາເຊຍ	ສ່ວນຄາງ	/	/	
9.00-9.30	ຕາງປຶກຄໍຮັມນິນສະຈາບັນ	ສ່ວນຄາງ	/	/	
9.30-10.30	ຕາງປຶກຄໍຮັມນິນສະຈາບັນ ແລະ ພັກທຳກຳນິນຮັມສະກາລາງ	A - B	/	/	
10.30-11.00	ມັນທຳກຳໄຫ້ພາ (ສ່ວນຄາງ) ທ່າງຊຸດ	A - B	/	/	
11.00-12.00	ຕາງປຶກ MDB,MATV,Cable TV	A - B	/	/	
13.00-14.00	ຕາງປຶກ ຮ່ານນີ້ Key card ເທົ່າວົດ ທ່າງຊຸດ	A - B	/	/	
14.00-14.30	ຕາງປຶກ Transmitter,Boiler Pump,Transfer Pump	A - B	/	/	
14.30-15.00	ຕາງປຶກ ເປົ້າ 4 ດັວ	A - B	/	/	
15.00-15.30	Fitness+box (ສັກຫາການີ້ງານ)	ສ່ວນຄາງ	/	/	
15.30-16.00	ຕາງປຶກ ຮ່ານ ການປິນ-ການອອກ ອາຄາງ	A - B	/	/	
16.00-16.30	ຕາງປຶກຮັມນິນສະຈາບັນ	A - B	/	/	
16.30-17.00	ຕາງປຶກ ຮະດັບນິ້ນຢາລືພັກນີ້ ແລະ ດັບນິ້ນກິນທຳດຳເຫດ	A - B	/	/	
17.00-17.30	ຕາງປຶກ ຮະດັບນິ້ນຢາລືພັກນີ້ ແລະ ດັບນິ້ນກິນທຳດຳເຫດ	A - B	/	/	
17.30-18.00					
18.00-18.30					
18.30-19.00	ຕາງປຶກ ປັກສູນພິເນົາຂະໜາການ A+B (ໂຄ)	A - B	/	/	
19.00-19.30	ຕາງປຶກ ກາກກາງານ ນັກ ກະລົງສິນ	ສ່ວນຄາງ	/	/	
19.30-20.00					
20.00-20.30					
20.30-21.00					
20.30-21.00					

๗๖๙

พานิชภัณฑ์

ລົງທຶນ ..... ອໍານວຍ ..... ສູງຄະດາງຮາຄາກ  
(.....)

ສະແດງໂດຍ CamScanner

ที่ สข ๕๒๑๐๕/ว.๑๐๘๐

๐๖-๐๑๓



สำนักงานเทศบาลนครหาดใหญ่  
ถนนเพชรเกษม สาย ๕๐๑๐

๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งค่าบริการบ้าน้ำเสีย

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดพัสดุคงโน้มเนินym หาดใหญ่ ๑

อ้างถึง เทศบาลปูติเทศบาลนครหาดใหญ่ เรื่องการควบคุม การรวบรวมและบ้าน้ำเสีย พ.ศ. ๒๕๔๗

เทศบาลนครหาดใหญ่ ขอแจ้งค่าบริการบ้าน้ำเสีย ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖  
ถึงเดือน รวม ๑ เดือน เป็นจำนวนเงิน ๕๙๕.๐๐ บาท  
( ห้าร้อยสิบห้าบาทถ้วน ) ตามรายละเอียดต่อไปนี้

รายการ	หน่วย (อุกบาท/เมตร)	อัตราค่าบริการ บาท/อุกบาท/เมตร)	จำนวนที่ต้อง <sup>ชำระ</sup> (บาท)	หมายเหตุ
บริษัทฯ	๘๕๕.๐๐	*๐.๖๐	๕๙๕.๐๐	๓๐๓ ถนนเพชรเกษม ๗๖/๒ ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา ๘๐๑๑๐

จึงขอให้ท่านติดต่อสำนักงานบริการบ้าน้ำเสียจำนวน ๕๙๕.๐๐ บาท ได้ ณ ท้องงานด้วยเบอร์โทรศัพท์ ๐๗๔-๒๐๐๑๖๗๗๖๘ สำนักงานเทศบาลนครหาดใหญ่ ในเวลา的工作 หรือหากท่านไม่สะดวกที่จะเดินทางไปเทศบาลนครหาดใหญ่ ท่านอาจจะชำระเงินกับเจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครหาดใหญ่ ที่ออกมารับชำระเงินของสถานที่ทุกวันในเวลาราชการ และห่วงเป็นอย่างยิ่งว่าค่าใช้จ่าย ความร่วมมืออีกด้วย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ  
(นายอาวนิช เบญจกานต์)  
รองนายกเทศมนตรี ปลัดธาราทการแทน  
นายกเทศมนตรีชั่วคราวหาดใหญ่

งานด้วยเบอร์โทรศัพท์  
สำนักคลัง โทร.๐๗๔-๒๐๐๑๖๗๗๖๘

“ขออวยพร สร้างสุขให้กับทุกคน ยึดมั่นภารกิจ บริการด้วยใจเป็นธรรม”

ใบเสร็จรับเงิน



ล.ที่ ๘๕๒

เทศบาลนครหาดใหญ่ เลขที่ ๓๖

ได้รับเงินท่านบริการบ้าน้ำเสีย

จาก ห้องนักดูแลดูแลห้องน้ำเสีย ๗๖/๒

สำหรับการเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๕๙๕.๐๐ บาท

ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖

ปริมาณน้ำเสีย ๕๙๕.๐๐ บาท  บ้านพักอาศัยจำนวน ๑ หลัง

อื่นๆ ๕๙๕.๐๐ บาท ( ห้องน้ำเสีย ๕๙๕.๐๐ บาท )

ลงนาม เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖



ผู้รับเงิน

ผู้อำนวยการเทศบาลนครหาดใหญ่