

สารบัญ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน (แบบ ตต.1)

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป (แบบ ตต.2)

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	วัตถุประสงค์	1-2
1.3	ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.4	สภาพภาพการดำเนินการปัจจุบัน	1-4
1.5	ระบบสาธารณูปโภค	1-4
1.6	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Reserve Sukhumvit 61 เฟส 1 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	1-7

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-8
3.2	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	3-20

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือต่างๆ

ภาคผนวก ก-1	สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ก-2	สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ พร้อมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ภาคผนวก ข รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค-1	หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล (แบบ อ.ช.10)
ภาคผนวก ค-2	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช.13)
ภาคผนวก ค-3	แผนผังพื้นที่สีเขียว

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ค-4	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันปั้มน้ำดี
ภาคผนวก ค-5	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันปั้มน้ำในบ่อสมดุล
ภาคผนวก ค-6	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันปั้มน้ำทิ้ง
ภาคผนวก ค-7	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน
ภาคผนวก ค-8	หนังสือแจ้งกำหนดการเข้าบำรุงรักษาระบบ AUTOMATIC PARKING
ภาคผนวก ค-9	Car dimension list 1600 H (ระบบจอดรถสุขุมวิท 61)
ภาคผนวก ค-10	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
ภาคผนวก ค-11	ตารางแผนงานการปฏิบัติงานประจำเดือน
ภาคผนวก ค-12	ภาพประกอบการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง
ภาคผนวก ค-13	ตัวอย่างใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้จ่ายไฟหลัก
ภาคผนวก ค-14	วิธีดำเนินการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
ภาคผนวก ค-15	ใบรายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก ค-16	House Rules
ภาคผนวก ค-17	ข้อบังคับนิติบุคคล
ภาคผนวก ค-18	ตัวอย่างสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1
ภาคผนวก ค-19	ตัวอย่างสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2
ภาคผนวก ค-20	ใบรายงานการตรวจสอบเชิงป้องกันถังเก็บน้ำใต้ดินและคาดฟ้า
ภาคผนวก ง	ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวก ฉ	สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

หน้า

ตารางที่ 1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Reserve Sukhumvit 61 เฟส 1 ในระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2566.....	1-8
ตารางที่ 2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Reserve Sukhumvit 61 เฟส 1 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	2-2
ตารางที่ 3-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Reserve Sukhumvit 61 เฟส 1 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	3-2
ตารางที่ 3-2	พิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....	3-8
ตารางที่ 3-3	ดัชนี และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....	3-9
ตารางที่ 3-4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFULGENCE).....	3-11
ตารางที่ 3-5	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP.....	3-12
ตารางที่ 3-6	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด (EFFLUENCE) ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2566.....	3-13
ตารางที่ 3-7	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566.....	3-14
ตารางที่ 3-8	พิกัดทางภูมิศาสตร์ของสถานีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ.....	3-20
ตารางที่ 3-9	วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ.....	3-21
ตารางที่ 3-10	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	3-24
ตารางที่ 3-11	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	3-25
ตารางที่ 3-12	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน) ระหว่างปี พ.ศ. 2564 ถึง 2566.....	3-26

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งของโครงการ.....	1-3
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-7
รูปที่ 3-2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	3-10
รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด) ระหว่างปี พ.ศ. 2564 และ 2565.....	3-16
รูปที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (น้ำบ่อพักสุดท้าย INSPECTION SUMP) ระหว่างปี พ.ศ. 2564 และ 2565.....	3-18
รูปที่ 3-5 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566.....	3-22