

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

อ.1

อ.6

อช.10

อช.12

อช.13

เลขรับที่ ๑๕/๕๐๓
วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๓
(สำหรับบันทึกงานทั้งหมดที่ไปประชุม)



คำขอจดทะเบียนใบอนุญาตนคร

เขียนที่ สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย ศาลาว่าการ
วันที่ 1 ตุลาคม 2534

☐ บุคคลธรรมดา ชื่อ นาย/นาง/นางสาว.....ชื่อสกุล.....
 เลขประจำตัวประชาชน ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ อายุ.....ปี สัญชาติ.....
 บัญชีเลขที่.....ครอบครัว.....รอบ.....ภายใน.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ทรัพย์สินโฉนดเลขที่.....หมายเลขโทรศัพท์.....

[1] นิติบุคคล ชื่อ บริษัท ซีอีเอ็ม เอ็มเอส เทคโนโลยี จำกัด ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล
 เมื่อวันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2552 สถานะปัจจุบัน ดำเนินการจดทะเบียนแล้ว
 ทะเบียนเลขที่ 1010555208-1550 โดยผู้มีอำนาจออกใบนี้คือ นางสาว/นาง/นางสาว
 ชื่อสกุล เลขประจำตัวประชาชน [3] ๐๖๐๖ ๐๖๐๖๖๖ ๐๖๐๖
 นิติบุคคลนี้ตั้งอยู่เลขที่ 30/250 ซอย หมู่
 ถนน จางวางสวน หมู่ที่ 6 ตำบล/แขวง หนองสาหร่าย อำเภอ/เขต ห้วยผึ้ง
 จังหวัด กาญจนบุรี รหัสไปรษณีย์ หมายเลขโทรศัพท์

๒. จักรเขี้ยวเงินเจ้าของกรมเดิมที่ในที่ดินโฉนดเลขที่ 37104, 37105, 37106, 139457, 139458, 139459
 อำเภอ/แขวง.....ทางรถไฟไทย.....อำเภอ/แขวง.....ทางรถไฟ.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

1. document dated 11 11 00 52 1941

๔. ใบปลิวหรือกล่าวโทษ ๒. และ ๓. มีผลการชี้แจงยืนยันในเจ้าพนักงานสืบคดีอยู่หรือไม่.....1.....เรื่อง

๖. จันทน์ปัดลงบนกระดาษสีขาวเขียนว่า "มณีสี" และวาดารัตนจักรที่เจดีย์ให้เขียนคำว่า "โดยใต้" และ
อักษรว่า "มณีสี" ลงในวง

name: Thompson, William



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๒๔ / ๒๕๕๔

บริษัท สิริพัช เรียลเอสเตท จำกัด โดย นางพัชรินทร์ ภักดิ์ประสิทธิ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๐/๑๕๐ ตรอก/ซอย ถนน งามวงศ์วาน หมู่ที่ ๖

ตำบล/แขวง ทุ่งสองห้อง อำเภอ/เขต หลักสี่ กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง(แก้ไขแบบ) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๔๘ / ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ? อาคารชุดอยู่อาศัย(๑๒๔ ห้อง)

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๕๖ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย รัชดาภิเษก ๓๕ ถนน รัชดาภิเษก

หมู่ที่ ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สิริพัช เรียลเอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สิริพัช เรียลเอสเตท จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๙๔๕๗ ๑๓๙๔๕๘

เป็นที่ดินของ บริษัท สิริพัช เรียลเอสเตท จำกัด เลขที่ ๑๓๙๔๕๗ ๑๓๙๔๕๘ ๑๓๙๔๕๙ ๑๓๙๔๖๐ ๑๓๙๔๖๑ ๑๓๙๔๖๒

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

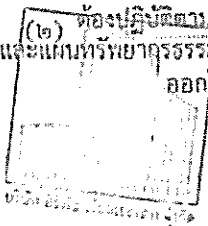
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักอาศัย ตามหนังสือ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๓๐๐๙.๕/๔๖๐๘ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๓

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ ส.ค. ๒๕๕๔ พ.ศ.



ตำแหน่ง

(ลายมือชื่อ)

(นายจุมพล ถิ่นเกษม)

ผู้อำนวยการเขตจตุจักร

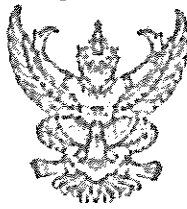
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คู่ฉบับ

0.1. ๑๐



9

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

กรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

สำนักงานที่ดินจังหวัด

๒๕๕๔

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....
"บริษัท สิริพัช เรียวเอสเตท จำกัด"
ทะเบียนเลขที่.....๑๘/๒๕๕๔ วันที่.....๗.....เดือน.....ตุลาคม.....๒๕๕๔ โดยมีการดั่งนี้

๑. ชื่ออาคารชุด....."พาโน วิลด์ คอนโดมิเนียม"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๑๑๑, ๑๑๑๒, ๑๑๑๓, ๑๑๑๔.....ตำบล/แขวง.....สามเสนนอก(บางซื่อฝั่งใต้),ดินแดง(บางซื่อฝั่งใต้)
อำเภอ/เขต.....ห้วยขวาง(บางซื่อ),ดินแดง(บางซื่อ),บางกะปิ(บางซื่อ)จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด.....๑๒๔.....ห้องชุด

๕. บัญชีการจดทะเบียน (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
จดทะเบียน.....จำนวน.....๕๐.....คน

ผู้แทนผู้ขาย

นาย.....(นางสาว.....)

พยานที่.....

1.1 บิ.ย. 2562

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย.....จำนวน.....๑๒๔.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า.....จำนวน.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล.....จำนวน.....คัน

อื่นๆ.....

(ลงชื่อ)

นายณรงค์ สิบตระกูล

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

สาขาห้วยขวาง

รายชื่อผู้รับการปฏิบัติภาคทฤษฎี

[illegible]



อ.ช. ๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด
ตามพระราชบัญญัติอากรชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๗/๒๕๕๔
เมื่อวันที่ ๒๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอากรชุด "นิติบุคคลอากรชุด พาโน วิลล์ คอนโดมิเนียม"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอากรชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอากรชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๑ หมู่ที่ ๖ ต.รอก/ชอย อ.วังน้อย จ.พระนครศรีอยุธยา ๑๖/๔๓
ถนน วิทยาลัยศิลปวิทยา ตำบล/แขวง ดินแดง อำเภอ/เขต ดินแดง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐๑ โทรศัพท์

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

นายณรงค์ สืบตระกูล

ตำแหน่ง สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

เจ้าพนักงานคลัง

(นายณรงค์ สืบตระกูล)
เจ้าพนักงานที่ดิน

๑๑ มี.ย. ๒๕๕๔

แบบพิมพ์หมายเลข ๐๒๕๔