



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri (ระยะดำเนินการ)

ช่วงเดือน มกราคม 2566 – มิถุนายน 2566



นิติบุคคลอาคารชุด KLASS Sarasin-Rajdamri
เลขที่ 229 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท บริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

28/6 ซอยรามอินทรา 45/1

แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri (ระยะดำเนินการ)

ช่วงเดือน มกราคม 2566 – มิถุนายน 2566



นิติบุคคลอาคารชุด KLASS Sarasin-Rajdamri
เลขที่ 229 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ บริษัท คลาส เรยลตี้ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท บริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

28/6 ซอยรามอินทรา 45/1

แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
- 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป
- 1.3 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.4 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

- 3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ภาคผนวก 1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย
- ภาคผนวก 3 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน
- ภาคผนวก 4 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ
- ภาคผนวก 5 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล
- ภาคผนวก 6 พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน (พื้นที่สีเขียวของโครงการ)
- ภาคผนวก 7 บัญชีสัญลักษณ์ต่างๆ
- ภาคผนวก 8 ความสะอาด และการกำจัดขยะมูลฝอย
- ภาคผนวก 9 กิจกรรมซ่อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม
- ภาคผนวก 10 การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร
- ภาคผนวก 11 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก 12 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

วันที่ กรกฎาคม 2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่แนบมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 1 ฉบับ
แผ่นบันทึกข้อมูล (CD) จำนวน 2 ฉบับ

ตามที่ บริษัท คลาส รีลตี้ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 52 ถนนพลาซ่า ชั้น 23 ถนนสีลม แขวงสุริยวงส์ เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ตั้งอยู่เลขที่ 229 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบแล้ว โดยมีเงื่อนไขให้โครงการ ต้อง จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ สผ.พิจารณา ทุก 6 เดือน ทั้งระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินโครงการ ซึ่งปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างระยะดำเนินโครงการ (รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือน มกราคม 2566 - มิถุนายน 2566) และขอให้นำส่งมายังท่านเพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผล รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าวเพื่อโปรดดำเนินการพิจารณา จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....ผู้ลงนาม

โดยบริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีนายสมนึก เคลือวัลย์ เป็นผู้กระทำการแทน

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด KCLASS Sarasin-Rajdamri

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri
ประจำปีเดือน มกราคม 2566 – มิถุนายน 2566

วันที่ กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด KCLASS Sarasin-Rajdamri โดย บริษัท เม โพรพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ประจำปีเดือน มกราคม 2566 - มิถุนายน 2566

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ตำแหน่ง
1.นายศุภมงคล น้อมเศียร	ช่างอาคาร
2.นายมงคล แซ่ลี	ช่างอาคาร
3.นายดิณณภ จารุวิสิทธิ์	ผู้จัดการอาคาร

ผู้จัดการนิติบุคคลลงนาม

.....
โดยบริษัท เม โพรพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
มีนายสมนึก เคลือวัลย์ เป็นผู้กระทำการแทน
ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด KCLASS Sarasin-Rajdamri

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri**

1. โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 229 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท คลาส รีเอสตี้ จำกัด
สถานที่ติดต่อ เลขที่ 52 ชั้น 23 อาคารธานีชะพลูซ่า ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
4. จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด KCLASS Sarasin-Rajdamri
5. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2559
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ -
7. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ บริการชุมชนและที่พักอาศัย
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 1 อาคาร จำนวน 68 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 9,973 ตารางเมตร (1-0-49ไร่) มีที่จอดรถยนต์ 68 ช่องจอด
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - แหล่งใช้น้ำ ใช้น้ำจากการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงาน ประปา สาขาแมนศรี
 - การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย
 - การบำบัดน้ำเสีย โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)
 - การกำจัดขยะมูลฝอย/กากของเสีย ประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ปทุมวัน

บทที่ 1

บทนำ



1. รายละเอียดโครงการ

1.1 ชื่อโครงการ

KLASS Sarasin-Rajdamri

1.2 สถานที่ตั้งโครงการ

เลขที่ 229 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ

บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด

1.4 สถานที่ติดต่อ

เลขที่ 52 ชั้น 23 อาคารธนิยะพลาซ่า ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์

เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์

02-253-1755

โทรสาร

-

1.5 จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคารชุด KLASS Sarasin-Rajdamri

1.6 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ : เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2559

1.7 รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน : อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 1 อาคาร จำนวน 68 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 9,973 ตารางเมตร (1-0-49ไร่) มีที่จอดรถยนต์ 68 ช่องจอด

ประเภทโครงการ

บริการชุมชน และที่พักอาศัย

พื้นที่โครงการ		มีอาณาเขตติดต่อดังนี้
ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	- ที่ดินเอกชน 2 แปลง ซึ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทั้ง 2 แปลง (เลขที่ 243 และเลขที่ 245/1)
ทิศใต้	ติดต่อกับ	- ที่ดินเอกชน ซึ่งปลูกสร้างเป็นอาคารสำนักงาน คสล. สูง 12 ชั้น (อาคาร เอส ซี ไอ โลฟ)
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	- ถนนสาธารณะ (หน้าโครงการ) ความกว้างถนนสาธารณะ 6.13 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินเอกชน 2 แปลง ประกอบด้วย บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (เลขที่ 239/1 และอาคารชุดพักอาศัย คสล. สูง 7 ชั้น (บ้านถนนสารสิน)
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	- ที่ดินเอกชน 2 แปลง แปลงแรกมีอาคาร คสล. สูง 1 ชั้น (โกดังเก็บของ บจก. โปรไบต์) ซึ่งอยู่ติดกับที่ดินโครงการ และแปลงที่ 2 เป็นอาคารชุดพักอาศัย คสล. สูง 8 ชั้น (อาคารชุด Noble Ambience Sarasin)

พื้นที่โครงการ

โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินรวมทั้งหมด 2 โฉนด ได้แก่

1. โฉนดที่ดินเลขที่ 3957 เลขที่ดิน 50 เนื้อที่ตามโฉนด 0-1-31 ไร่
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 3958 เลขที่ดิน 53 เนื้อที่ตามโฉนด 0-3-18 ไร่

คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1-0-49 ไร่ (1,796 ตารางเมตร)

รูปแบบอาคารและการจัดพื้นที่ใช้สอย

ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 68 ห้อง จำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 68 คัน

สำหรับการออกแบบความสูงของอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ +22.85 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร รวมทั้งโครงการ เท่ากับ 9,973 ตารางเมตร ดังรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยอาคาร ส่วนแบบแปลนรูปด้าน และรูปตัดอาคารแสดงดังภาคผนวก ข-1

การจัดพื้นที่ใช้สอยของอาคาร

รายละเอียดการจัดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร สรุปได้ดังนี้

1. อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีพื้นที่ 9,973 ตรม.

ชั้นใต้ดิน B2และB1 ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ 68 (ชั้นใต้ดิน B1และB2 มีที่จอดรถยนต์ชั้นละ 36 และ 32 คัน ตามลำดับ) ทางเดินรถ ห้องเครื่อง ทางเดิน บันได ลิฟท์ เป็นต้น

<u>ชั้นที่ 1</u>	ประกอบด้วย -	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 6 ห้อง
	-	ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
	-	ที่จอดรถยนต์ 2 คัน
	-	อื่นๆ ได้แก่ โถงต้อนรับ สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด ห้องน้ำ ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องพักรวมมูลฝอย ห้องเครื่อง ไฟฟ้า ทางเดิน บันได ลิฟต์ เป็นต้น
<u>ชั้นที่ 2</u>	ประกอบด้วย -	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 8 ห้อง
	-	อื่นๆ ได้แก่ ห้องพักขยะประจำชั้น ทางเดิน บันได ลิฟต์ เป็นต้น
<u>ชั้นที่ 3-8</u>	ประกอบด้วย -	ห้องชุดพักอาศัย ชั้นละ 9 ห้อง
	-	อื่นๆ ได้แก่ ห้องพักขยะประจำชั้น ทางเดิน บันได ลิฟต์ เป็นต้น
<u>ชั้นหลังคา</u>	ประกอบด้วย -	มีการใช้ประโยชน์พื้นที่เป็นห้องเครื่อง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา

2. รายละเอียดห้องพักอาศัย

โครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งหมด 68 ห้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. แบบ 1 ห้องนอน	ขนาด	47	ตรม.	จำนวน	4	ห้อง
2. แบบ 1 ห้องนอน	ขนาด	55	ตรม.	จำนวน	4	ห้อง
3. แบบ 1 ห้องนอน	ขนาด	46	ตรม.	จำนวน	7	ห้อง
4. แบบ 2 ห้องนอน	ขนาด	73	ตรม.	จำนวน	7	ห้อง
5. แบบ 2 ห้องนอน	ขนาด	82	ตรม.	จำนวน	12	ห้อง
6. แบบ 2 ห้องนอน	ขนาด	83	ตรม.	จำนวน	6	ห้อง
7. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	120	ตรม.	จำนวน	7	ห้อง
8. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	113	ตรม.	จำนวน	5	ห้อง
9. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	110.5	ตรม.	จำนวน	1	ห้อง
10. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	95	ตรม.	จำนวน	6	ห้อง
11. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	92.5	ตรม.	จำนวน	1	ห้อง
12. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	127	ตรม.	จำนวน	6	ห้อง
13. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	126	ตรม.	จำนวน	1	ห้อง
14. แบบ 3 ห้องนอน	ขนาด	134	ตรม.	จำนวน	1	ห้อง
รวม				จำนวน	68	ห้อง

แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2559 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/2555 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคม – มิถุนายน รอบที่ 1 ภายในเดือน กรกฎาคม และเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม รอบที่ 2 ภายในเดือน มกราคม

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 7 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการ ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนภัย น้ำใช้และการใช้ไฟฟ้า โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง
2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการ
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน
5. ตรวจสอบรอยรั่วซึม หรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง
6. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
7. จัดอบรมให้มีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย
8. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อยุบรวมความคืบหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม 2566-มิถุนายน 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตาราง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KCLASS Sarasim-Rajdamri
ของบริษัท บริษัท คลาส รีลตี้ จำกัด ฉบับประจำปีระหว่างเดือน มกราคม 2566 ถึง มิถุนายน 2566 (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-		ภาคผนวกภาพที่1
1.2 คุณภาพอากาศ	(1) คัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 20 ก.ม./ชม.เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) คัดตั้งป้ายและแจ้งเป็นกฎระเบียบต่อผู้พักอาศัยไม่ให้ใช้เครื่องขนพาหนะ ขณะจอดรถแล้ว (3) กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ดังนี้ 3.1 จัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศในที่จอดรถชั้นใต้ดินในตำแหน่งที่เหมาะสมตามที่ออกแบบไว้ อย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายอากาศภายในที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร สอดคล้องกับอัตราการระบายอากาศที่เป็นไปตามมาตรฐาน ความปลอดภัยด้านปริมาณมลพิษและการระบายอากาศในที่จอดรถ ตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ได้แก่ - พระราชบัญญัติความปลอดภัยฯปี พ.ศ.2522 (สมาคม	นิติบุคคลฯ ได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถ นิติบุคคลฯ ได้ติดตั้งป้ายไม่ให้ติดเครื่องขณะจอดรถแล้ว มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศในที่จอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อควบคุมอัตราการระบายอากาศ สอดคล้องตามมาตรฐานความปลอดภัย ไม่มี	ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่2 ภาคผนวกภาพที่2 ภาคผนวกภาพที่2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย(พย2543) ซึ่งกำหนดมาตรฐานอัตราการระบายอากาศ ไม่ควรต่ำกว่า 4 air Changes per hour สำหรับอาคารที่จอดรถที่อยู่ต่ำกว่าระดับพื้นดิน</p> <p>- ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 หมวด 7 ข้อ 64 กำหนดให้การระบายอากาศโดยวิธีกลสำหรับที่จอดรถ ที่อยู่ต่ำกว่าระดับพื้นดิน ต้องมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้อง ใน 1 ชั่วโมง</p> <p>- มาตรฐานสากล ASHRAE (1999) ซึ่งได้กำหนดให้อัตราการระบายอากาศสำหรับอาคารจอดรถระบบผนังปิดไม่ควรน้อยกว่า 6ACH/Hrs.เพื่อให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ไม่เกินค่ามาตรฐานคือ 30 PPM</p> <p>3.2 รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ต้องจอดรถภายในพื้นที่จอดรถยนต์ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ระบายออกจากท่อเสียรถ</p> <p>3.3 โครงการต้องปลูกและดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่เข้า</p>	<p>โครงการมีพื้นที่สีเขียว ทางเข้า-ออก อาคาร และโดยรอบอาคารทั้งหมด</p>	ไม่มี	ภาพผนวกภาพที่2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	มาในโครงการ			
1.3 ระดับเสียง	(1) คัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20ก.ม./ชม.เพื่อลดปัญหาเสียงดังจากการให้ความเร็วในการแล่นของรถ (2) ดูแลรักษาดูแลอยู่เสมอ หากถนนชำรุดขรุขระ หรืออยู่ในสภาพต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม เป็นหลุมบ่อต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม เนื่องจากสภาพถนนดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระทบกระเทือนมากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่าน (3) กำหนดให้การตกแต่งภายในห้องชุดพักอาศัยของเจ้าของห้องชุด ต้องมีการทำเรื่องขออนุญาตจากนิติบุคคลฯ เป็นลายลักษณ์อักษร และกำหนดเป็นระเบียบให้ดำเนินการ ได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงกลางวัน (08.00-17.00 น.)	นิติบุคคลฯ ได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 ก.ม./ชม. บริเวณพื้นที่ชั้นจอดรถ นิติบุคคลฯ ได้มีการตรวจสอบ บำรุงรักษาสภาพพื้นผิวถนนพื้นที่จอดรถสม่ำเสมอ นิติบุคคลฯ ได้กำหนดระเบียบการเข้าตกแต่งห้องชุด ตามวันและเวลาทำการที่กำหนดไว้	ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 3 ภาคผนวกภาพที่ 3 ภาคผนวกภาพที่ 3
1.4 ความสั่นสะเทือน	ไม่มีการประกอบกิจการหรือดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนประชาชนในใกล้เคียง	-		
1.5 สภาพทรัพยากรชีววิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	ไม่มีการประกอบกิจการหรือดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทาง	-		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาลักษณะพบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 ทรัพยากรดิน	ทรัพยากร (1) จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและไม่ไถดินภายใน พื้นที่โครงการ (2) บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ในพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ	โครงการมีพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ยืนต้น โดยรอบโครงการทั้งหมด มีการบำรุงดูแลรักษาพื้นที่ไม้ทุก เดือนๆ ละ 2 ครั้ง	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 4
1.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	ไม่มีการประกอบกิจการหรือดำเนินการใดๆ ที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะของอุทกวิทยาน้ำ ผิวดิน	-		
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามที่ได้ ออกแบบไว้ ประกอบด้วย การบำบัดในขั้นต้น ด้วย ถังดักไขมัน (สำหรับน้ำเสียจากส่วนครัว) และการ บำบัดในขั้นที่สอง ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติม อากาศแบบตะกอนแร่ง (Activated Sludge) เพื่อบำบัด น้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายใน โครงการให้มีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดย คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ ออกอย่างสม่ำเสมอ (3) ดำเนินการตามแผนจัดการน้ำทิ้งของโครงการคือ ให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค นิติบุคคลฯ มีการตรวจสอบและ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไป ตามเกณฑ์ และแผนงานที่กำหนด นิติบุคคลฯ มีการจัดแผนงานสูบน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ รดน้ำ	ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 5 ภาคผนวกภาพที่ 5

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการ (4) ประสานงานให้รถสูบล้างพื้นที่ให้บริการ ภายในเขตที่ตั้งของพื้นที่โครงการมาสูบล้างก่อน ส่วนเกินในส่วนแยกจากตะกอนออกจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน	ต้นไม้ภายในโครงการ ชนิดต่างๆ มีการประสานรถสูบล้าง สิ่งปลูกสร้างตามแผนงาน	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 5
1.9 อุทกวิทยาและ คุณภาพน้ำใต้ดิน	ไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงระดับและ คุณภาพน้ำใต้ดิน	-		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทาง บก	ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่าหา ยาก	-		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน น้ำ	ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เป็นการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการใช้ที่ดินเพียง เล็กน้อย ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	-		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) จัดทำป้ายติดไว้ด้านหน้าบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่า	ชนิดต่างๆ ได้จัดทำป้าย ONE WAY บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 6

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงมีคำดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ถนนในซอยด้านหน้าโครงการ เป็นทาง ONE WAY และกำชับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่วยอำนวยความสะดวกให้กับรถเข้า-ออก โครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและปัญหาจราจรติดขัด และดูแลมิให้ผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางถนนสาธารณะใกล้เคียง (3) เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจและบันทึกข้อมูลสถิติการเข้าใช้ที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อสำรวจความเพียงพอในความต้องการที่ จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยหากพบว่าที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอโครงการจะต้องรีบจัดหาพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถยนต์ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 200 เมตร (4) ติดป้ายแนะนำเส้นทางระบบขนส่งมวลชนและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนที่อยู่ใกล้เคียงในการเดินทางซึ่งมีความสะดวกและรวดเร็วกว่า การใช้ยานพาหนะส่วนตัว ได้แก่ รถยนต์ไฟฟ้า BTS ราชดำริห์ เป็นต้น (5) ต้องมีการทาสีเส้นตำแหน่งทางข้ามบนถนนภายในโครงการในจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความ	นิติบุคคลฯ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจุดทางเข้า-ออกหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และความปลอดภัยโดยรวม นิติบุคคลฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจและบันทึกข้อมูลการจอดรถรายวัน เพื่อเป็นการบริหารจัดการระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ ให้เพียงพอต่อสถิติการ จอดรถ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่6
		นิติบุคคลฯ มีการติดป้ายแนะนำเส้นทางระบบขนส่งมวลชนที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ สถานีรถไฟฟ้า BTS ราชดำริห์	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่6

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ต่างๆ	<p>ปลอดภัยควบคุมดูแลรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ (6) ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ที่ใช้ทางเดินเท้า เพื่อเข้า-ออก โครงการ ให้ใช้ทางข้ามตรงจุดที่โครงการกำหนดไว้เนื่องจากเป็นจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล 24 ชม. โดยจัดทำเป็นผังแสดงตำแหน่ง ทางข้ามที่โครงการกำหนดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการที่เห็น ได้ชัดเจน</p> <p>(7) ไม่กำหนดที่จอดรถประจำ เพื่อให้มีการหมุนเวียนพื้นที่ จอดรถ ได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>(8) จัดทำบัตรอนุญาตจอดรถ หรือสติกเกอร์ให้กับผู้พักอาศัย ภายในโครงการสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่เสียค่าใช้จ่าย) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดผู้นำรถยนต์มาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถบนโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <p>(9) ติดตามกระจากฝั่งบริเวณทางสี่แยกโครงการเพื่อช่วยในการมองเห็นรถที่เลี้ยวเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน</p>	<p>ที่จอดรถภายในโครงการ เป็นที่จอดรถแบบหมุนเวียน (ไม่กำหนดที่จอดรถประจำ)</p> <p>นิติบุคคลฯ จัดทำสติกเกอร์จอดรถยนต์ทุกห้องชุด ตามสิทธิที่ได้รับ และมีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราว ตามระเบียบที่กำหนดไว้</p> <p>นิติบุคคลฯ ได้ติดตั้งกระจากฝั่งบริเวณทางสี่แยกเข้า-ออก โครงการ</p> <p>นิติบุคคลฯ ได้ติดตั้งป้ายแสดงทิศ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีค้ำประกันการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาลักษณะ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ต่างๆ	(10) จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้าย แสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ ชัดเจนตามความเหมาะสม (11) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินเท้า ทางเข้า-ออก และทางเดินรถภายใน โครงการอย่าง เพียงพอ (12) จัดทำแผนระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการให้ ผู้พักอาศัยของโครงการทราบถึงการจัดระบบจราจร ภายในพื้นที่โครงการ และการจำกัดความเร็วให้ผู้ขับ ที่ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ คิด ไว้ที่บอร์ตรั้วประชาสัมพันธ์ภายใน โครงการให้เห็นได้ อย่างชัดเจน (13) ติดตั้งกล้องวงจรปิด จำนวนชั้นละ 3 ตัว บริเวณ ที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน ของอาคารทุกชั้น เพื่อรักษา ความปลอดภัย	ทางการเดินรถตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสม นิติบุคคลฯ จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่อง สว่างบริเวณทางเข้า-ออก และทางเดิน รถภายในอย่างเพียงพอ นิติบุคคลฯ จัดทำแผนระบบจราจร ภายในพื้นที่โครงการไว้ที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์	ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่6 ภาคผนวกภาพที่6 ภาคผนวกภาพที่6
		นิติบุคคลฯ ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายใน โครงการชั้นละ 4 ตัว	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่6
		นิติบุคคลฯ ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รณรงค์มาตรการประหยัดน้ำ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่7
		นิติบุคคลฯ จัดให้มีการนำน้ำเสียที่ผ่าน ส่วนกลางของอาคารเป็นต้น	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่7
3.3 การใช้น้ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ อนุรักษ์ และขอความร่วมมือจาก ผู้พักอาศัย ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดทำ บอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ ส่วนกลางของอาคารเป็นต้น (2) นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ใน			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	บริเวณพื้นที่โครงการ (3) ดำเนินการสร้างความสะอาดถึงเก็บน้ำใช้ชั้นใต้ดิน และถึงเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยต้องสลับทำความสะอาดถึง (4) ดำังทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใช้ ต้อง ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบผ่านการ ประชุมลูกบ้าน หรือเอกสารประชาสัมพันธ์ของ โครงการ และต้องมีการกำหนดให้ดำเนินการแล้ว เสร็จภายในช่วงเวลากลางคืน (ประมาณ 01-03 น.) หรือช่วงเวลาที่เหมาะสม ซึ่งมีผู้ใช้น้ำน้อยเพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย (5) ถึงเก็บน้ำใช้ได้ดิน ต้องเคลือบผิวภายใน และส่วน ที่ลำหรับส่วนที่ สัมผัสกับน้ำด้วยวิธีพอกซีชนิดไร้ สารพิษ เป็นชนิดที่เข้ากับน้ำดื่ม และน้ำใช้ เพื่อ ป้องกันการซึมของน้ำ และมีความปลอดภัยสำหรับ ทานถึงน้ำใช้	การบำบัดแล้วการคืนน้ำดื่ม นิติบุคคลฯ จัดแผนดำเนินการล้างทำ ความสะอาดถึงเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน นิติบุคคลฯ มีการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า พร้อมระบุ ช่วงเวลาการดำเนินการ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้ พักอาศัย	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่7
	3.4 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามที่ได้ ออกแบบไว้ ประกอบด้วย การบำบัดในชั้นต้น ด้วย ถังตกใจมัน (สำหรับน้ำเสียจากส่วนครัว) และการ บำบัดในชั้นที่สอง ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิม อากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) เพื่อบำบัด	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่8

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯได้ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ต่างๆ	น้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้มีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดย คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (3) ดำเนินการตามแผนจัดการน้ำทิ้งของโครงการคือ ให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการ (4) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลที่ให้บริการ ภายในเขตชุมชน มาดูดตะกอนส่วนเกินในส่วน แยกกักตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทุกเดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบบำบัด (5) ตักไขมันในถังดักไขมัน ทุกสัปดาห์หรือตาม ความเหมาะสม ใส่ในถุงพลาสติกแล้วนำมาเทใส่ถาด อลูมิเนียม สำหรับตาก ไขมัน เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำ ระเหยออกจากกากไขมัน เมื่อแห้งจึงบรรจุลงในถุง ขยะแล้วมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปไว้ที่ห้องพัก ขยะเปียกภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ (6) ต้องมีการกำจัดขยะองเสีย ที่ออกจากระบบบำบัด	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์ที่ ออกแบบ นิติบุคคลฯ กำหนดแผนจัดการน้ำทิ้ง ของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว กลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ นิติบุคคลฯ จัดให้มีการดูดสิ่งปฏิกูล ตามแผนงานที่กำหนด นิติบุคคลฯ จัดให้มีการดักไขมันในถัง ดักไขมัน ตามแผนงานที่กำหนด	ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 8 ภาคผนวกภาพที่ 8

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	น้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศไปยังบ่อดิน ในพื้นที่ สีเขียว ซึ่งลึก 0.40 เมตร และมีพื้นที่น้ำตื้น 0.7 ตร. ม.เพื่อกำจัดละอองน้ำเสีย ออกจากอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ก่อนระบายออกสู่ อากาศภายนอก (7) ต้องมีการกำจัดก๊าซมีเทน ที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยต่อท่อระบายก๊าซมีเทน ไปยังบ่อดินซึ่งอยู่ ในพื้นที่สีเขียวความกว้าง 0.7 ม. ยาว 1.6 ม. และลึก 1.2 ม. เพื่อกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation			
3.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	(1) จัดให้ระบบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการ ทั้ง ในรางระบายน้ำ ปริมาตรก็เก็บ 13.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อท่อน้ำปริมาตรก็เก็บ 45 ลูกบาศก์เมตร โดยต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนและน้ำที่ ผ่านระบบบำบัด ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (0.051ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ไม่ให้มีค่าเกินอัตราการ ระบาย ก่อนพัฒนาโครงการ(0.054 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที) (2) จัดให้มีรางระบายน้ำที่ชั้นใต้ดิน 2 เพื่อรวบรวม น้ำจากชั้นใต้ดินของโครงการโดยไม่รองรับน้ำทิ้ง ที่ ผ่านการบำบัด			

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) วางระบายนํ้าที่มีการชะลอนํ้าฝนไว้ในรางและบ่อ หน่วงนํ้าฝน ภายในพื้นที่โครงการ ต้องรองรับเฉพาะ นํ้าฝน ที่ตกในพื้นที่โครงการ โดยไม่รองรับนํ้าทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้ว			
	(4) จัดให้มีบ่อดักขยะ พร้อมตะแกรงเพื่อคัดขยะก่อน ระบายนํ้าออกจากโครงการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีบ่อดักขยะ พร้อม ตะแกรงเพื่อคัดขยะก่อนระบายนํ้าออก จากโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่9
	(5) จัดให้มีพนักงานเก็บกวาดขยะออกจากตะแกรงที่ บ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์	นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานกวาดขยะ ทุกสัปดาห์	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่9
	(6) ดูแล บำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำของโครงการ ให้ใช้งาน ได้ตลอด	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ตามแผนงานที่กำหนด	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่9
	(1) จัดให้มีห้องพักขยะประจำแต่ละชั้น ซึ่งภายในมี ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ ถังขยะเปียก ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังขยะรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังขยะแห้งทั่วไป จำนวน 1 ถัง	ห้องพักขยะประจำชั้น แยกถังขยะเปียก และถังขยะรีไซเคิล ขนาดถังละ 120 ลิตร อย่างละ 1 ถัง	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่10
3.6 การจัดการมูลฝอย	(2) จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณโรงพักคอย	จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่10
	(3) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น ให้ ดำเนินการในช่วงเวลา 04.00-05.00 น. โดยจัดให้มี	จัดให้มีการดำเนินการทุกวัน ตามวัน และเวลาที่กำหนด	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่10

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	พนักงานทำความสะอาด เก็บรวบรวมมูลรองรับมูล ฝอยจากถังขยะที่มีประจำแต่ละชั้น มัดปากถุงให้ แน่น นำใส่รถเข็น ลงจากอาคาร โดยลิฟต์โดยสาร เพื่อไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอย หลังจากนั้น พนักงานจะต้องกลับมารวบรวม และทำความสะอาด ส้วมในห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ และทางเดิน ให้ สะอาดเรียบร้อย ก่อนที่ผู้พักอาศัยจะใช้งานในช่วง เช้า	จัดให้มีห้องพักขยะ โชนด้านหน้าใกล้ เขตที่ดิน โดยแบ่งประเภทขยะ เป็น 3 ประเภท	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 10
	(4) จัดให้มีห้องพักขยะรวมมูลฝอยอยู่บริเวณ โชน ด้านหน้าใกล้เขตที่ดิน ด้านทิศเหนือของพื้นที่ โครงการ แบ่งออกเป็น 3 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพัก ขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะอันตราย โดย บริเวณห้องพักขยะแต่ละประเภทจะติดตั้งป้ายกำกับขยะ ไว้อย่างชัดเจน ทั้ง 3 ห้อง เป็นห้องปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันกลิ่น น้ำฝน และสัตว์พาะนำโรค พ้นเป็น คอนกรีตเสริมเหล็กผสมน้ำยากันซึม ผิวหน้าจัดมัน เรียบ และมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสีย เข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ			
	(5) ทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้น และ ห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง			
	(6) ภายในห้องพักพักรวมมูลฝอยต้องมีท่อระบายน้ำ			
		จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัก ประจำวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 10
		จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อสร้างความ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 10

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	เพื่อรวบรวมนำเสียกัญสุผลย และล้างทำความสะอาด เชื้อสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (7) ประสานงานกับสำนักงานเขตปทุมวัน ให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย จากโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ (8) จัดให้มีการคัดแยกขยะจากแหล่งกำเนิด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องให้สำนักงานเขตปทุมวัน นำไปกำจัด โดย - โครงการต้องทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดที่บอร์ดของโครงการ และที่บริเวณหน้าห้องพักขยะประจำชั้น โดยมีข้อความรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ และแจ้งจัดถึงขยะอันตราย - ติดป้ายกำกับประเภทขยะที่ภาชนะรองรับภายในห้องพักขยะให้ชัดเจน - คัดแยกโดยพนักงาน ณ ห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ ตามประเภทถึงขยะที่ได้จัดเตรียมไว้เพื่อรอการจัดเก็บขนจากสำนักงานเขตปทุมวันต่อไป	สะอาดห้องพักขยะ สำนักงานเขตปทุมวัน เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย สัปดาห์ละ 2 วัน จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ รณรงค์คัดแยกขยะ และป้ายกับประเภทขยะ และคัดแยกขยะ โดยพนักงานทำความสะอาด	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 10
	(1) ต้องจัดให้มีป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” ให้ชัดเจนบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า ของโครงการ (2) โครงการต้องเลือกใช้หลอดต้องสว่างประหยัดไฟ	จัดให้มีป้ายเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง บริเวณเสาของหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โครงการเลือกใช้หลอดต้องสว่างแบบ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 11
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน			ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 11

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	LED บริเวณพื้นที่ให้บริการส่วนกลาง และใน ห้องพักเพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (3) เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน (4) เลือกใช้โคมไฟแบบที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วย ให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างมี ประสิทธิภาพ (5) กำหนดช่วงเวลาการเปิดปิดไฟในพื้นที่ส่วนกลาง ให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน (6) โครงการต้องปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบ อายุการใช้งาน และตรวจบำรุงอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า อย่างสม่ำเสมอ (7) ให้ตั้งอุณหภูมิของระบบปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลาง ให้เหมาะสมที่ 25 องศาเซลเซียส (8) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองของเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลาง ของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง และตั้งถัง เครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน (9) ทำสัปดาห์ด้วยสีเขียวทุกวัน บริเวณส่วนที่เป็น คอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงได้ดี (10) จัดทำเอกสาร/ คู่มือ เผยแพร่วิธีการอนุรักษ์ พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ประหยัดไฟ LED พังโครงการ กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟในพื้นที่ ส่วนกลางแบบสลับเวลาและโซน นิติบุคคลฯ มีการตรวจสอบและซ่อม บำรุงอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้าตามแผนงาน นิติบุคคลฯ กำหนดให้ตั้งอุณหภูมิของ ระบบปรับอากาศ นิติบุคคลฯ จัดให้มีการล้างทำความ สะอาดตามแผนงาน	ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 11 ภาคผนวกภาพที่ 11 ภาคผนวกภาพที่ 11
3.8 การป้องกันและระงับ	(1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของ	โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกัน	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 12

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	พื้นที่ประมาณ 100.82 ตร.ม. มีสัดส่วนรวมพลต่อ ประชากรของโครงการ 0.29 ตร.ม./คน (6) จัดทำเลขหมายโทรศัพท์ของหน่วยงานที่ต้อง ประสานงานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ได้แก่ สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงพยาบาล เป็นต้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (7) กำหนดให้มีการนำน้ำสำรองจากทุกแห่งของ โครงการมาใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อสามารถ ดำเนินการดับเพลิงได้ก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึงใน ระยะไม่น้อยกว่า 30 นาที	นิติบุคคลฯ จัดทำหมายเลขโทรศัพท์ที่ ภายใน และหมายเลขฉุกเฉินที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์ และที่สำนักงานฯ	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 12
3.9 การระบายอากาศ	(1) จัดให้มีระยระยร่นและที่วางตามกฎหมาย กำหนด (2) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองของเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลาง เป็นประจำทุก 6 เดือน (3) สำหรับพื้นที่ปรับอากาศในห้องพักอาศัยส่วนตัว ของผู้พักอาศัย โครงการจะต้องประชาสัมพันธ์ / รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ล้างเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักเป็นประจำ และช่วยอำนวยความสะดวก / ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่ให้บริการเข้ามาล้างทำความสะอาด	นิติบุคคลฯ จัดให้ล้างแผ่นกรอง เครื่องปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง และ ล้างทุก 6 เดือน นิติบุคคลฯ มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ อาศัยทราบ และช่วยอำนวยความสะดวก สะดวกประสานงานเจ้าหน้าที่	ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 13 ภาคผนวกภาพที่ 13 ภาคผนวกภาพที่ 13

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>คณะกรรมการปรับปรุงอาคาร ภายในห้องพักกรณีผู้พักอาศัยมีความประสงค์จะใช้บริการ</p> <p>(4) จัดให้มีการติดตั้งพัฒนาระบบภายในที่จอดรถชั้นใต้ดินในตำแหน่งที่เหมาะสมตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายอากาศในที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร สอดคล้องกับอัตราการระบายอากาศ ที่เป็นไปตามมาตรฐานด้านความปลอดภัย ปริมาณมลพิษและการระบายอากาศในที่จอดรถตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด</p> <p>(5) จัดให้มีการติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องนำในห้องชุดพักอาศัยของโครงการ รวมทั้งห้องต่างๆ ภายในอาคาร ให้เป็นไปตามที่ออกแบบและเกณฑ์มาตรฐาน การระบายอากาศที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>โครงการ ได้ติดตั้งพัฒนาระบบภายในที่จอดรถ ชั้นละ 1 จุด ภายใต้มาตรฐานด้านความปลอดภัย</p> <p>โครงการ ได้ติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องนำภายในห้องชุด ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p>	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 13
3.10 การปรับปรุงแสงแดด และทิศทางลม	<p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบความเสียหายต่ออาคารที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางของโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องจัดส่งหนังสือไปยังอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาผลกระทบดังกล่าว อันเกิดจากโครงการ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบกับโครงการตั้งแต่ช่วงเริ่มก่อสร้าง</p>			

รายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีค้ำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	จนถึงวันที่จดทะเบียนอาคารชุดทั้งนี้กรณีที่พักสอง ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ ซึ่ง ต้องจัดตั้งขึ้นให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยประกอบด้วยผู้แทนจาก 3 ฝ่าย คือ ผู้แทน โครงการ ผู้แทนชุมชนในขอยสารสิน และผู้แทน หน่วยงานอนุญาต เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ ได้รับผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการ หรือผู้ที่มีส่วนได้เสียกับโครงการ ได้รวมกำหนด แนวทางการระดมทรัพยากรที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็น ธรรมต่อทุกฝ่าย โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบมาตรการดังกล่าว (2) จัดให้มีระยะถอยร่นและที่ว่างพื้นที่โครงการ ตามที่กฎหมายกำหนด			
3.11 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์	จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่ ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ของโครงการซึ่งมีโครงการต้องจัดตั้ง หนังสือไปยังอาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบฯ หาก			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีคำนวณ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>มีปัญหาผลกระทบดังกล่าว อันเกิดจากโครงการ ให้ ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้ แจ้งผลกระทบกับโครงการตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง จนถึงวันที่จดทะเบียนอาคารชุด ซึ่งแนวทางแก้ไขมี ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงปีสัญญา โทรทัศน์ ต้อง ปรับทิศทางปีรับสัญญาณ โทรทัศน์ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณ ได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีรับ สัญญาณ โทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบ ของปีรับสัญญาณแต่ละช่อง 3,5,7,9,NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ปีไม่สามารถ ปรับปรุงปีรับสัญญาณ โทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม ที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3,5,7,9,NBT และ Thai PBS - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม ต้อง ปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับชมสัญญาณได้ เหมือนเดิม 			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงกีดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- กรณีที่ทั้งสองฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งต้อง จัดตั้งขึ้นให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยประกอบด้วยผู้แทนจาก 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนโครงการ ผู้แทนชุมชนในชอย สารดิน และผู้แทนหน่วยงานอนุญาต เพื่อ เจริญหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับ ผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงาน ราชการ หรือผู้ที่มีส่วนได้เสียกับ โครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการ ชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็น ธรรมต่อทุกฝ่าย</p>			
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	<p>(1) โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีต่อประชาชน ในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมใน งานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์ หรือ กิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลด การอพยพโยกย้ายของประชาชนต่างถิ่นและเป็นการ</p>	<p>มีการพิจารณารับพนักงานตามความ เหมาะสม และเ็นไป ตามหลักเกณฑ์</p>	ไม่มี	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหามลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที</p> <p>(2) เฝ้าระวัง อุณหภูมิ และควบคุมความประพฤติของพนักงานและผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหา หรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของชุมชน และสถานทูตใกล้เคียง</p> <p>(3) จัดตั้ง อุณหภูมิ และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัย ของโครงการเช่น ระบบควบคุมการเข้าออก ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ให้ใช้ได้อย่างสมบูรณ์แบบและมีประสิทธิภาพดียิ่งอยู่เสมอ</p> <p>(4) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูต เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด</p> <p>(6) ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีและไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เครื่องเรือน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความ</p>	<p>ความปลอดภัยดูแลด้านความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราตามจุดตรวจที่กำหนดทุกวัน</p> <p>มีการติดตั้ง บำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยสม่ำเสมอ ตามแผนงาน</p> <p>มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างพื้นที่รอบอาคารเพียงพอ</p> <p>ให้เป็นไปตามกฎข้อบังคับของนิติบุคคลฯ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ราคาสูง สิ่งสิ่งยักรบความสงบสุขและชีวิตต่อ กฎระเบียบข้อบังคับศีลธรรมอันดีในการอยู่อาศัย ร่วมกัน</p> <p>(7) ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อ โครงสร้าง ภูมิทัศน์ แบบ ทั้งภายในและภายนอก โครงการ หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นห้อง ขึ้นห้องชุด ติดตั้งเหล็กค้ำ กันเสา รวดค้ำ หรือวางสิ่งของอื่นๆ บนขอบ ระเบียงหรือยื่นเกินกึ่งกว่าแนวขอบระเบียง ห้องชุด โดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ห้ามนำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือ วัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ เข้ามาใน บริเวณอาคารชุด โดยเด็ดขาด</p> <p>(9) ห้ามเมาน้ำ ทั้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบียงห้องชุด</p> <p>(10) ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุดกระทำการเคลื่อนย้าย จัดของพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สิน ส่วนกลางทุกชนิด เพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว และไม่นำ อุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง ทางเดินร่วม บริเวณ โฉงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้ง ฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัย</p>	<p>ให้เป็นไปตามกฎข้อบังคับของนิติ บุคคลฯ</p> <p>ให้เป็นไปตามกฎข้อบังคับของนิติ บุคคลฯ</p> <p>ให้เป็นไปตามกฎข้อบังคับของนิติ บุคคลฯ</p> <p>ให้เป็นไปตามกฎข้อบังคับของนิติ บุคคลฯ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 1.5</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น</p> <p>(1) ปฏิบัติตามระเบียบจรรยา การนำรถเข้าออก โครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) การขอใช้อาคาร สถานที่ เพื่อดำเนินกิจกรรม ต่างๆ ให้แจ้งความจำนงขออนุญาตไว้ให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อม ทั้งรายละเอียดประกอบเป็นลายลักษณ์อักษร</p>	<p>จัดให้เป็นไปตามระเบียบของนิติบุคคล ฯ</p> <p>จัดให้เป็นไปตามระเบียบของนิติบุคคล ฯ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 15</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 15</p>
4.4 การจัดการสระะวะวะน้ำ	<p>มาตรการด้านโครงสร้างสระะวะวะน้ำ</p> <p>(1) โครงสร้างสระะวะวะน้ำต้องสระะวะวะคอนกรีตเสริม เหล็ก ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำ ความสะอาดง่าย</p> <p>(2) ควรมีรั้วหรือกั้นเพ่งกันรอบ เพื่อสุขอนามัย และ ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้ บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้าใช้สระะวะวะ (3) จัดให้มีรางระบายน้ำที่มีฝาปิดโดยรอบสระะวะวะ น้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง และทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระะวะวะน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับ</p>	<p>เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบและ การก่อสร้างของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีรั้วกั้น และต้นไม้นั้น ต้น เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัย ของผู้ใช้บริการ</p> <p>จัดให้มีรางระบายน้ำฝาปิดโดยรอบสระะวะวะ น้ำ</p> <p>มีที่ว่างสำหรับเดินรอบสระะวะวะน้ำ</p> <p>จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระะวะวะ น้ำ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 16</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 16</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 16</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 16</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 16</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีค้ำประกันการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาลักษณะ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ความลึกของสระว่ายน้ำ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน (6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลอดภัยประจำสระ อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิดขึ้น 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในด้านกรว่ายน้ำ และสามารถให้การอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่ให้บริการ</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่มาสามารถดูแลตัวเองได้ มาให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต</p>	<p>จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำ</p>	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 6

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ห่วงโซ่อุปทาน ไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ และ ห้องปฐมพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งาน ได้ตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำ หรือ อยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(5) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องแจ้งประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานที่ดังกล่าว ไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจน และเป็น ข้อมูลปัจจุบันเสมอ</p> <p>(6) จัดป้ายระเบียบข้อบังคับไว้ในสระว่ายน้ำ ซึ่ง เป็นจุดที่ผู้เข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำสามารถ สังเกตเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและ ยึดถือเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน โดยป้ายประกาศดัง กล่าว อย่างน้อยควรมีข้อความ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามปล่อยให้เด็กเล็กใช้สระว่ายน้ำ โดย ลำพัง - ห้ามว่ายน้ำขณะที่ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ไม่ควรแช่อยู่ในสระว่ายน้ำ เมื่อรู้สึกว่ามี ตัวเองเหนื่อยมากแล้ว 	<p>นิติบุคคลฯ ประกาศห้ามเล่น โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าว และ ปรับปรุงข้อมูลสม่ำเสมอ</p> <p>นิติบุคคลฯ ติดป้ายประกาศระเบียบการ ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p> <p>ภาคผนวกภาพที่ 6</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none">- ห้ามกระทำการสิ่งใดที่ไม่อาจก่อให้เกิดอันตรายและผู้อื่น- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำ- จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง และเป็นหวัด หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก ห้ามขว้างน้ำลาย ปัสสาวะ หรือสิ่งสกปรกในสระว่ายน้ำ ฯลฯ			
4.5 ศูนย์รักษา				
4.5.1 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดรวมทั้งหมดเท่ากับ 367.95 ตร.ม. (2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเป็นระยะเพื่อให้มองเห็นสวยงามและมีความร่มรื่น อีกทั้งเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่	โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ โครงการ โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน โดยรอบอาคาร	ไม่มี ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 17 ภาคผนวกภาพที่ 17

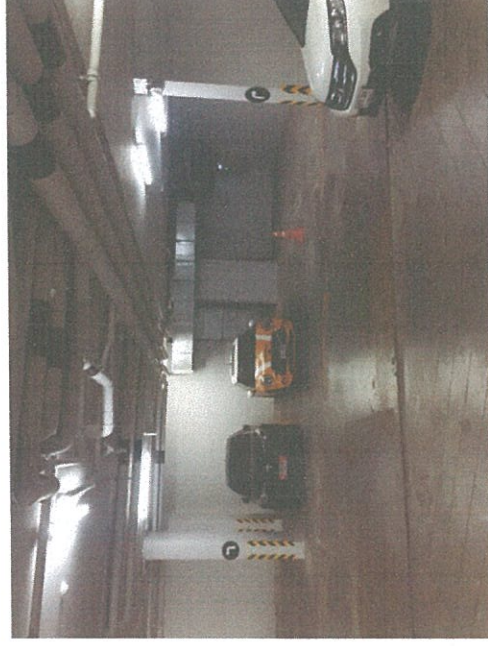
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปีค้ำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและมูลค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>ใกล้เสียง</p> <p>(3) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวบริเวณที่อยู่ติดกับระยะเบี่ยงห้องพักชั้นล่าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านมุมมองที่มีต่อห้องพักอาศัยชั้นล่าง</p> <p>(4) การปลูกต้นไม้ของโครงการ ต้องไม่รื้อถอนทับกับระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษา สภาพสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงาม เป็นระเบียบอยู่เสมอ โดยใช้ไม้ทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ที่ได้รับ ความเสียหายจนสามารถเจริญเติบโตได้ต้อง คำนึงการปลูกใหม่ทดแทนโดยเร็ว</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ รับรู้และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่ สีเขียว เช่น ช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ด้านความสวยงาม ร่มรื่นลดปัญหาโลกร้อน ลดมลภาวะและสร้างอากาศ บริสุทธิ์ ฯลฯ เพื่อให้เกิดความตระหนัก ใส่ใจ และมี ส่วนร่วมในการช่วยดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดี สวยงามตลอดไป</p>	ใกล้เสียง <p>(3) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวบริเวณที่อยู่ติดกับระยะเบี่ยงห้องพักชั้นล่าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านมุมมองที่มีต่อห้องพักอาศัยชั้นล่าง</p> <p>(4) การปลูกต้นไม้ของโครงการ ต้องไม่รื้อถอนทับกับระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษา สภาพสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงาม เป็นระเบียบอยู่เสมอ โดยใช้ไม้ทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ที่ได้รับ ความเสียหายจนสามารถเจริญเติบโตได้ต้อง คำนึงการปลูกใหม่ทดแทนโดยเร็ว</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ รับรู้และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่ สีเขียว เช่น ช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ด้านความสวยงาม ร่มรื่นลดปัญหาโลกร้อน ลดมลภาวะและสร้างอากาศ บริสุทธิ์ ฯลฯ เพื่อให้เกิดความตระหนัก ใส่ใจ และมี ส่วนร่วมในการช่วยดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดี สวยงามตลอดไป</p>	โครงการจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นตามแนวห้องพักชั้นล่าง	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 17
		โครงการปลูกต้นไม้ โดยรอบอาคาร โดยไม่รื้อถอนทับกับระบบสาธารณูปโภค	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 17
		นิติบุคคลฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 17
		นิติบุคคลฯ จัดให้มีป้ายรณรงค์ รับรู้ และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่สีเขียว	ไม่มี	ภาคผนวกภาพที่ 17

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

1.2 คุณภาพอากาศ

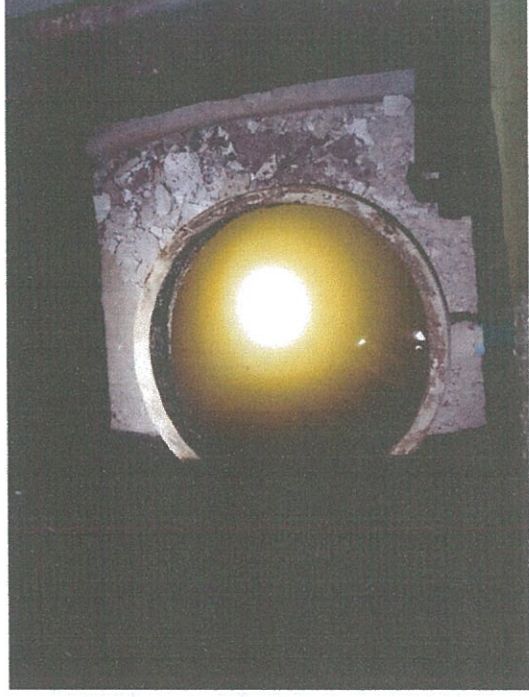
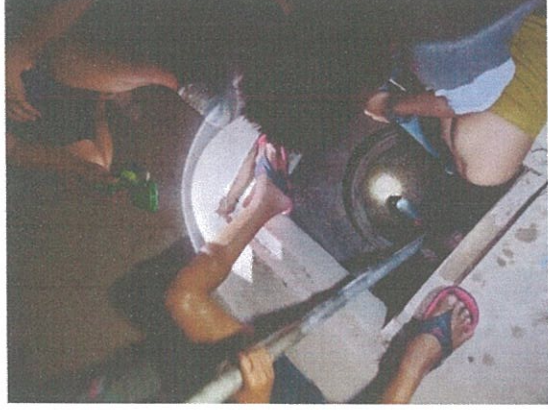
1.3 ระดับเสียง



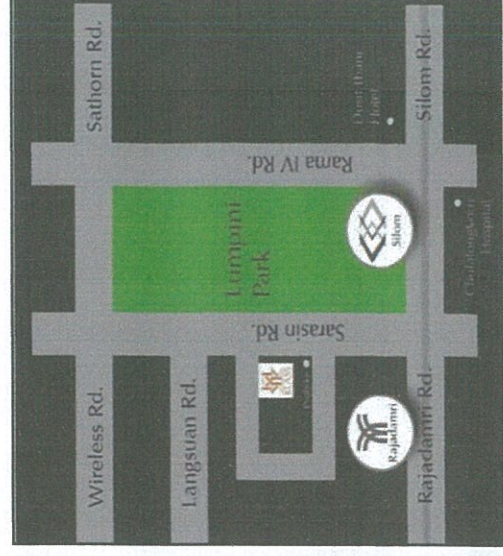
1.6 ทรัพยากรดิน



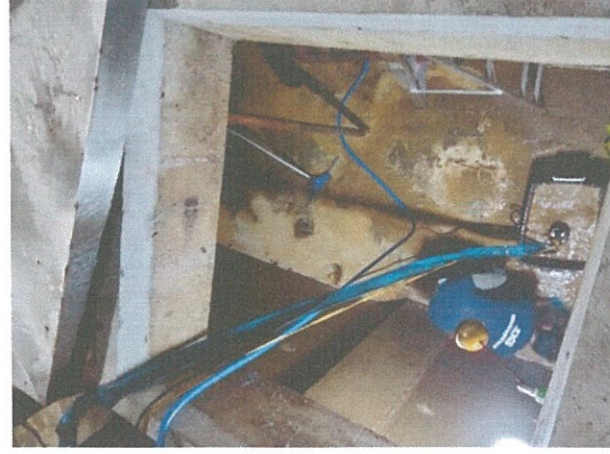
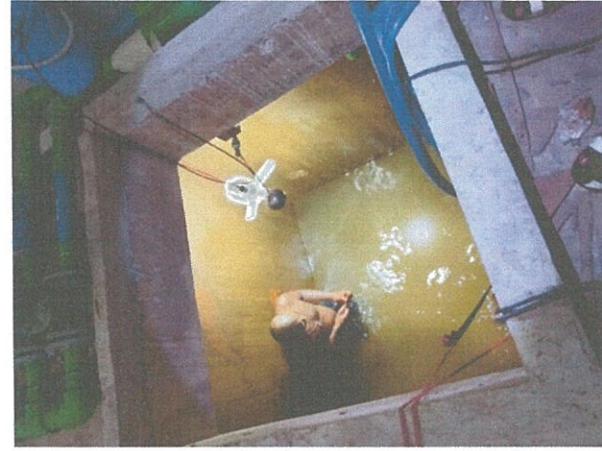
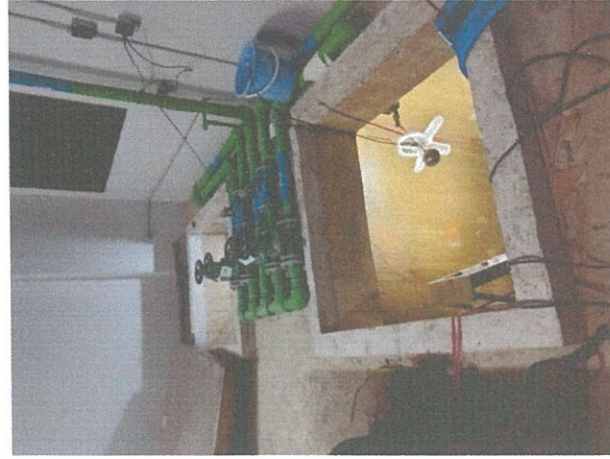
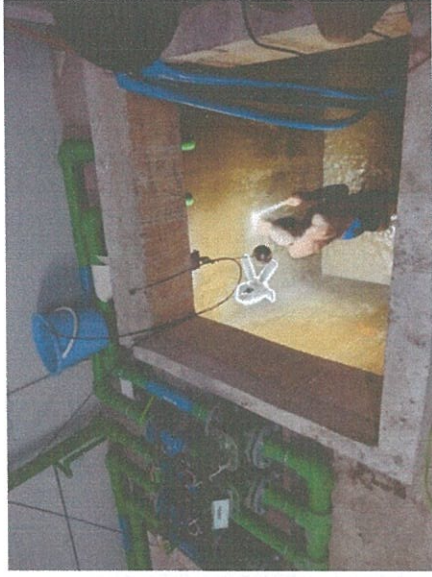
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน



3.2 การคมนาคมขนส่ง



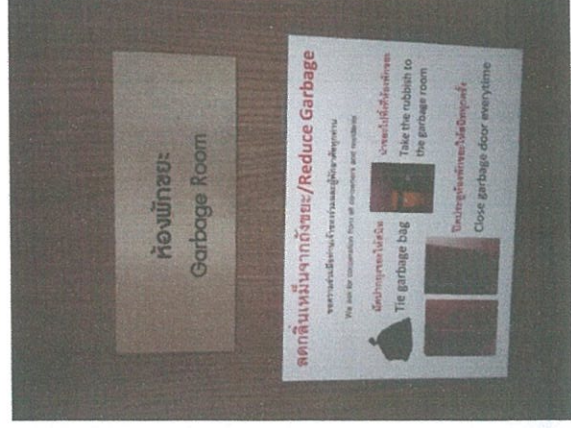
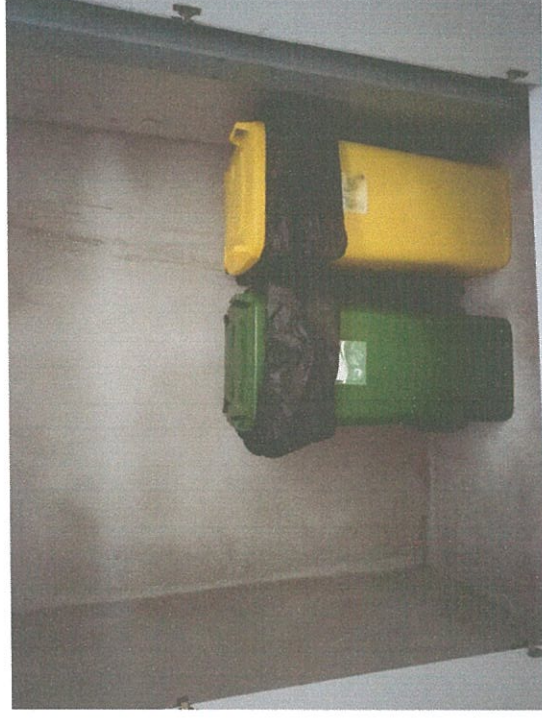
3.3 การใช้น้ำ



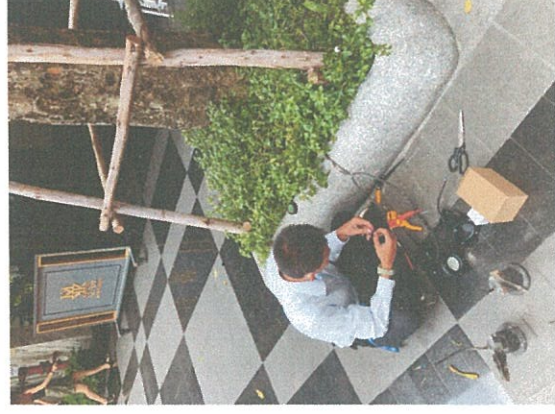
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม



3.6 การจัดการมูลฝอย



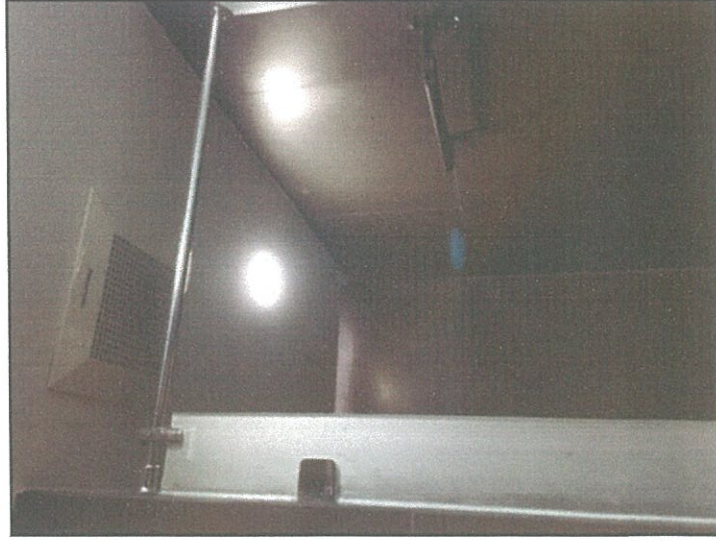
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน



3.8 การป้องกันและระงับอุบัติเหตุ



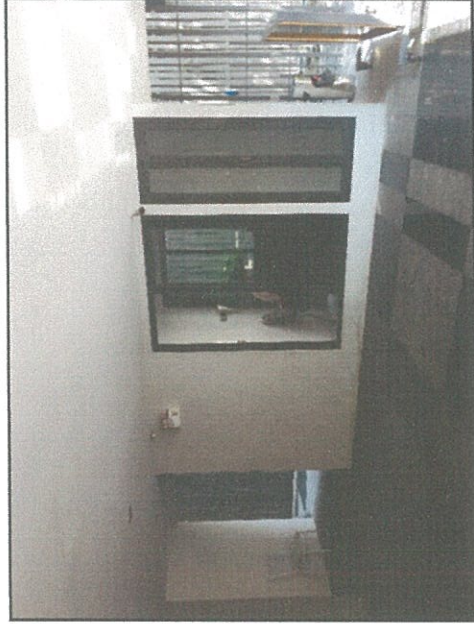
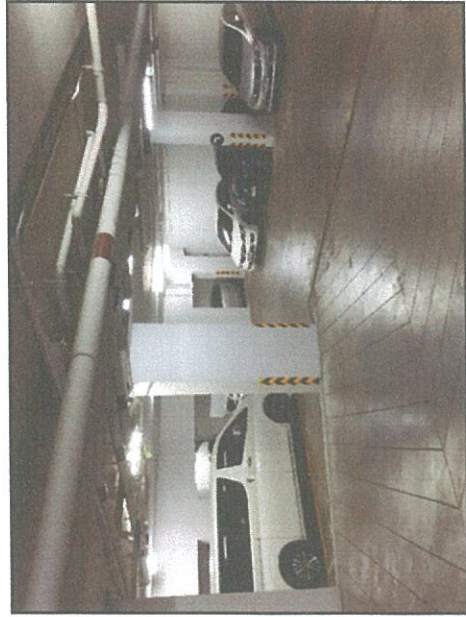
3.9 การระบายอากาศ



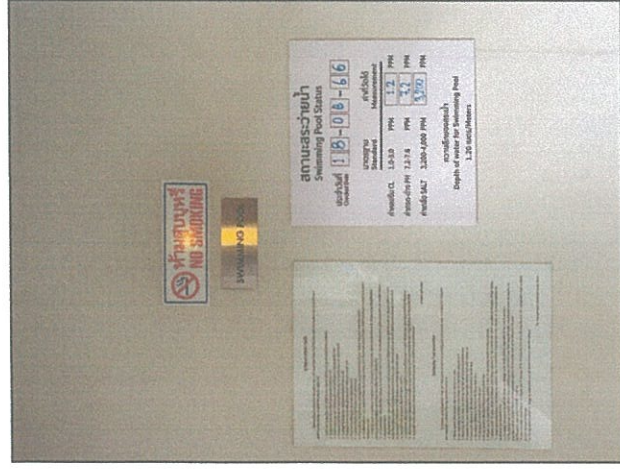
4.2 สาธารณะดู



4.3 ความปลอดภัย

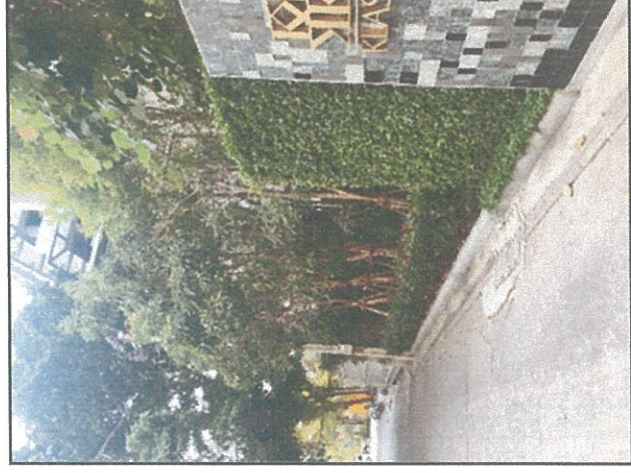


4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

4.5.1 ที่นียภาพและพื้นที่สีเขียว



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนโครงการ KLAS SARASIN-RAUDAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้ น้ำ	-แนวท่อจ่ายน้ำประปาของ โครงการ	-ตรวจสอบท่อที่ปล่อยน้ำเสียในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การรั่วไหลของน้ำ	-เดือนละ 1 ครั้ง อยู่ ตลอดช่วงดำเนิน โครงการ	-นิเทศให้พนักงานคอย ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 1
2.คุณภาพน้ำผิวดิน การบำบัดน้ำเสีย	1. pH 2. BOD 3. (SS) 4. Nitrogen ในรูป TKN 5.Fat, Oil and Grease 6.Fecal Coliform Bacteria -สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน -รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน	เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีจุดเก็บตัวอย่างบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ดังนี้ 1. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เสียก่อนเข้าระบบบำบัด 2. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านระบบบำบัด 3. บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน ระบายลงท่อบรรายน้ำสาธารณะ ภายนอกโครงการ จัดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและ รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามกฎหมายเรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกราย	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินโครงการ	-นิเทศให้มีการตรวจสอบ น้ำเสียทั้งก่อนเข้า-หลัง เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่มาตรการกำหนด	ภาพที่ 2

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจสอบวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		<p>ละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ผศ. 2555 ดังนี้</p> <p>-ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานจาของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ พส.1 เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>-ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ พส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> <p>จุดตรวจสอบ : ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่ โครงการ</p>			
3.การระบายน้ำและการ	ไม่มีวัตถุติดขวางในท่อ	-ทำความสะอาดและอุดลอกเศษ	-ทุก 3 เดือน ตลอด	-ติดตั้งให้มีพนักงานดูแล	ภาพที่ 3

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการ KLAS SARASIN-RAIDAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
ป้องกันน้ำท่วม	ระบายน้ำและบ่อพักน้ำ และความเรียบร้อย ของฝาบ่อพักท่อระบายน้ำ -ไม่มีการรั่วซึมของเส้นท่อ ระบายน้ำ	ตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งตรวจ ดูแลและซ่อมแซมฝาบ่อพักท่อ ระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ -ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของเส้น ท่อระบายน้ำ	ระยะเวลา ดำเนินการโครงการ -ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	ความเรียบร้อยของบ่อและ ฝาบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ -นิติบุคคลฯ ให้พนักงานคอย ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	
4.การจัดการขยะมูลฝอย	-ปริมาณขยะตกค้าง -ความสะอาดที่ทั่วรวมมูล ฝอย	-ตรวจสอบปริมาณขยะไม่ให้ล้น ออกมาจนถึงขอบบริเวณจุดตั้งถัง ขยะ และจุดพักรวมมูลฝอย ภายใน พื้นที่โครงการ -ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอย ของโครงการ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการโครงการ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีการ ตรวจความสะอาดและขยะ มูลฝอยตกค้าง บริเวณ ห้องพักขยะ เป็นประจำทุก วัน พบว่า ไม่มีขยะตกค้าง ห้องพักขยะสะอาด เรียบร้อย	ภาพที่ 4
5.การป้องกันอัคคีภัย	-ความสมบูรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้ง ภายในโครงการ	-ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและ ระบบสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งใน โครงการ ตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้ อุปกรณ์อยู่ในสภาพดีและพร้อม ใช้งาน	-ทุก ๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้ช่าง อาคาร ตรวจสอบสภาพ อุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิด พบว่า สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพที่ 5
6.การจราจร	-ตรวจสอบให้มีป้ายแสดง ทิศทางการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ กระบอกโค้ง บริเวณทางเลี้ยว สัญญาณ	-ภายในพื้นที่โครงการ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	-นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภาพที่ 6

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJDAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	จราจรต่าง ๆ ระบบไฟฟ้า ส่องสว่างบริเวณ ทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่ โครงการ ที่มีสภาพดีอยู่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	-ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และใกล้เคียง	-ทุกวันตลอด ระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน คอยดูแลตรวจสอบ ตลอดเวลา	
7.อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย -โครงสร้างความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุ จากการจมน้ำ	-สะพานข้ามน้ำของโครงการ โดยตรวจสอบป้ายแสดง ความเสี่ยงหรือเครื่องหมาย ความปลอดภัยของสะพาน การใช้น้ำของสะพาน การใช้น้ำของสะพาน การใช้น้ำของสะพาน	-ตรวจสอบป้ายแสดงความเสี่ยงหรือ เลขบอกระดับความลึกของสระ น้ำ ป้ายระบุข้อบังคับการใช้ สระว่ายน้ำ ป้ายแสดงวิธีการปฐม พยาบาลป้ายหมายเลขโทรศัพท์ ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดีไม่ เสื่อม เพื่อให้อุปกรณ์มองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ โครงการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน คอยดูแลตรวจสอบ ตลอดเวลา	ภาพที่ 7
-คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ ช่วยชีวิต อุปกรณ์เตือนภัยกรณีเกิดเหตุ	-ตรวจวิเคราะห์	นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานคอย	

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAUDAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
น้ำ	<p>คลอรีนอิสระ</p> <p>คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ</p> <p>ค่าความเป็นด่างความ</p> <p>กระด้างกรดไยยาซูริก</p> <p>(กรณีใช้คลอรีนชนิดกรด</p> <p>ไตรคลอโรไฮโดรไฮยาซูริก)</p> <p>-คลอไรด์</p> <p>-แอมโมเนีย</p> <p>-ไนเตรด</p> <p>-โคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>ทั้งหมด</p> <p>-ฟิโคลโคลิฟอร์ม</p> <p>-จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้</p> <p>จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>(ได้แก่ Escherichia coli</p> <p>Staphylococcus</p> <p>aureus</p> <p>Pseudomonas</p> <p>geruginosa)</p>	<p>จุดเงินที่จัดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ให้</p> <p>อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้</p> <p>ตลอดเวลา</p> <p>-ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้</p> <p>ปลอดภัยก่อนเปิดบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>-ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระ</p> <p>ว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของ</p> <p>คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่</p> <p>1/2550 เรื่อง การควบคุมการ</p> <p>ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ</p> <p>กิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน โดย</p> <p>จุดเก็บตัวอย่างวิธีการ : จัดให้มี</p> <p>การเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์</p> <p>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของ</p> <p>โครงการ อย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บ</p> <p>จากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้</p> <p>สระว่ายน้ำมากที่สุด</p>	<p>ปริมาณคลอรีนอิสระ</p> <p>คงเหลือ และค่าความ</p> <p>เป็นกรด-ด่าง</p> <p>อย่างน้อยวันละ 2</p> <p>ครั้ง ก่อนเปิดและ</p> <p>หลังปิดบริการ หากมี</p> <p>ผู้ให้บริการเป็น</p> <p>จำนวนมากหรือเป็น</p> <p>วันที่มีแสงแดดจัด</p> <p>ควรตรวจสอบ</p> <p>ปริมาณคลอรีน และ</p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง</p> <p>ในระหว่างวันด้วย</p> <p>กรณีใช้คลอรีนชนิด</p> <p>กรดไตรคลอโรไฮโดรไฮ</p> <p>ยาซูริก) ต้องตรวจหา</p> <p>กรดไยยาซูริคด้วย</p> <p>ตรวจวิเคราะห์</p> <p>ปริมาณโคลิฟอร์ม</p> <p>แบคทีเรียทั้งหมด</p> <p>และฟิโคลโคลิฟอร์ม</p> <p>อย่างน้อยเดือนละ 1</p>	ตรวจวัดความเป็นกรดต่าง อยู่ตลอด	

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAUDAMRI

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด-วิธีการ จัดการ	จุดตรวจวัด/จุดตรวจสอบ	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
			<p>ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ พหรมิเตอร์อื่นๆ ได้แก่ คลอไรน์ที่ รวมกับสารอื่นๆ ค่า ความเป็นต่าง ความกระต่าง คลอ ไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรด จุลินทรีย์หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำ ให้เกิดโรค ให้ทำการ ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p>		

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMRI

1. การใช้น้ำ



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMRI

2. คุณภาพน้ำผิวดิน / การบำบัดน้ำเสีย



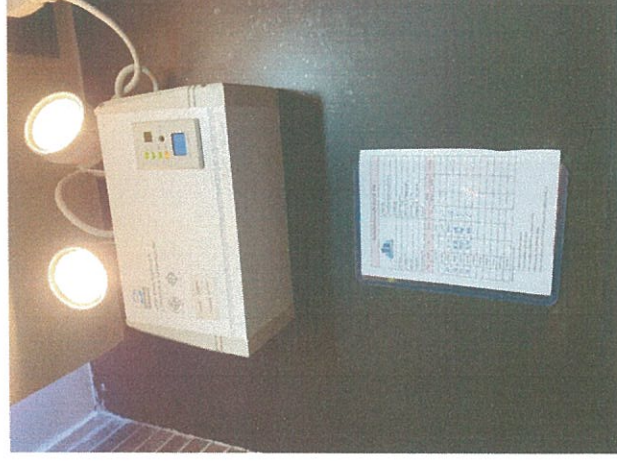
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJDAMRI

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม



ตารางที่ 5 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงานในระยะเวลาดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMRI

4. การป้องกันอัคคีภัย

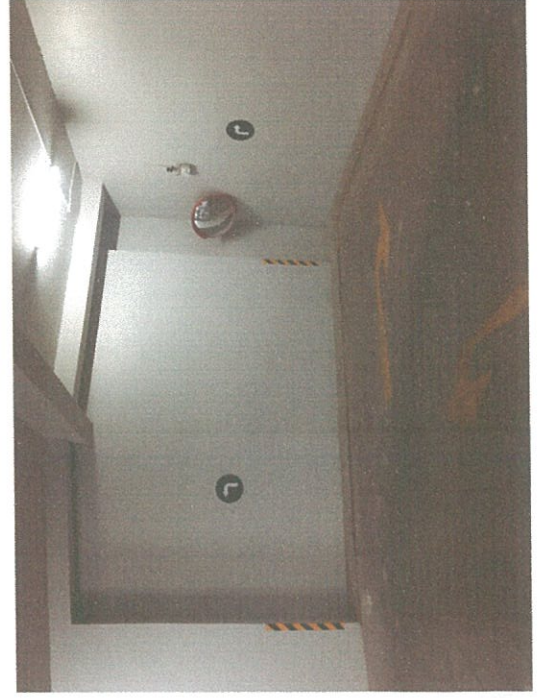
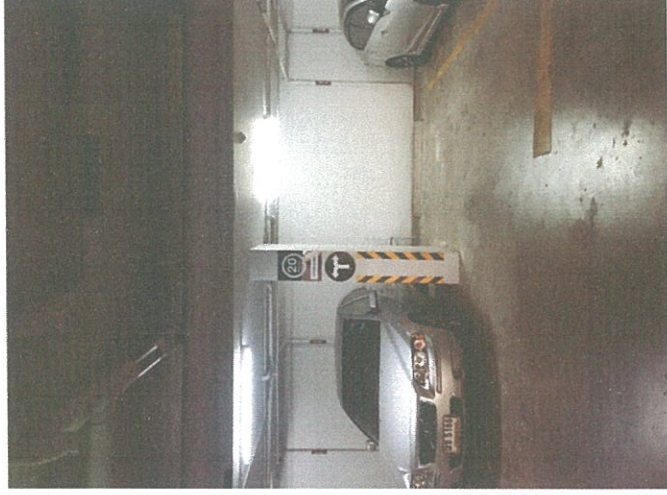


ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMIRI



ตารางที่ 5 มาตรการที่ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAJAMIRI

6.การจราจร



ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ KLAS SARASIN-RAUDAMRI

7.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

-โครงสร้างความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ

-คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



สถานะสระว่ายน้ำ	
Swimming Pool Status	
เลขประจำสระว่ายน้ำ	118-06-66
มาตรฐาน	มาตรฐาน
ค่าเฉลี่ย CL	1.0-3.0 ppm
ค่าเฉลี่ย PH	7.2-7.6 ppm
ค่าเฉลี่ย TAT	3,200-4,000 ppm
ความลึกของน้ำ	1.20 เมตร
Depth of water for Swimming Pool	1.20 meters



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri

4.2 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 229 ถนนสารสิน-ราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-49 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 9,973ตารางเมตร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 68 ห้อง จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด KLASS Sarasin-Rajdamri ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจากแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ
2. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตจัดส่งรายงานเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส เรียดดี จำกัด ระหว่างเดือน มกราคม 2566 - มิถุนายน 2566 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือน มกราคม 2566 - มิถุนายน 2566 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ภาคผนวก

KONE Maintenance Visit Report



KONE Order	000788109600
Activity Type Desc	Maintenance
Contract No.	40165574
Building Name	KLASS SARASIN RAJDAMRI
Site ID	KLASS SARASIN RAJDAMRI
Equipment Type	Elevator
Equipment No	43057705
Equipment	L2
Job Description	pm
Update AttendedBy	Sakuljit Fachaiyapoom
Visit Date	17/Jun/2023
Maintenance modules performed	

Basic Inspection (Y)

1. ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างในลิฟต์
2. ตรวจสอบการทำงานและสภาพของพัลลัม
3. ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)
4. ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์, Handrail
5. ตรวจสอบการทำงานของอินเตอร์คอม หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)
6. ทดสอบปุ่มเร่งเปิดประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)
7. ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)
8. ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge
9. ตรวจสอบระดับเสมอชั้นของลิฟต์จากซิลประตูใน/นอก (± 5 mm)
10. ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูใน/นอก (28-32 mm)
11. ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูใน/นอก กับวงกบ (4-6 mm)
12. ตรวจสอบสภาพประตูในและโกดซ์สปีดประตูใน/นอก
13. ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)
14. ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงผลและปุ่มต่างๆ ในลิฟต์
15. ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในบอิลลิฟต์ด้วยสายตา
16. ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ลงสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)

1. ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู
2. ตรวจสอบการยึดของซิลประตูใน กับวงกบประตู
3. ตรวจสอบสภาพโกดซ์สปีด การยึดของโกดซ์สปีด
4. ตรวจสอบการยึดของฝักบัวบังซิล
5. ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของอุปกรณ์
6. ตรวจสอบพู่เล่ประตู
7. ตรวจสอบความตึงและการสึกหรอของสายพาน
8. ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู
9. ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เรย์
10. ตรวจสอบสายกวาดต่างๆ
11. ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด
12. ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แองเกอร์
13. ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์อัฟฟักซ์
14. ตรวจสอบสภาพและความตึงของสลิงตั้งประตู
15. ตรวจสอบสภาพของพู่เล่ของสลิงตั้งประตู

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)

1. ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น
2. ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น

Comments for Customer

n/a

Customer Signature



Customer Name

06/06/66

คุณเมกเทส

หมายเหตุ : การลงลายมือชื่อโดยวิธีอิเล็กทรอนิกส์บนระบบนี้ให้ถือว่าลงนามโดยผู้ที่มีอำนาจ และลายมือชื่อดังกล่าวมีผลทางกฎหมายใช้คู่กับลายชื่อดำของกรรมการงานอิเล็กทรอนิกส์เช่นเดียวกันกับการลงลายมือชื่อจริง

Remark : By signing electrically on this report, you are agreeing that you are the duly authorized to sign and your electronic signature is the legal equivalent of your manual signature under the applicable laws of electronic transaction.

หากมีข้อสงสัยในการใช้งาน ติดต่อหมายเลข (+66) 2055 3333

บริษัท โกลบอล จำกัด (มหาชน) (สำนักงานใหญ่) เลขที่ 555 อาคารสยามทาวเวอร์ ชั้น 26 ถนนเลอโยซิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ประเทศไทย โทร (+66) 2088 6500 โทรสาร (+66) 2937 1263

FO-SP15-00

KONE Maintenance Visit Report



KONE Order	000788109599
Activity Type Desc	Maintenance
Contract No.	40165574
Building Name	KLASS SARASIN RAJDAMRI
Site ID	KLASS SARASIN RAJDAMRI
Equipment Type	Elevator
Equipment No	43057704
Equipment	L1
Job Description	pm
Update AttendedBy	Sakuljit Fachaiyapoom
Visit Date	17/Jun/2023
Maintenance modules performed	

Basic Inspection (Y)

1. ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างในลิฟต์
2. ตรวจสอบการทำงานและสภาพของพัลลัม
3. ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)
4. ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์, Handrail
5. ตรวจสอบการทำงานของอินเตอร์คอม หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)
6. ทดสอบปุ่มเร่งเปิดประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)
7. ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)
8. ทดสอบการทำงานของมานแสง, Photocell, Safety Edge
9. ตรวจสอบระดับเสมอชั้นของลิฟต์จากซิลประตูใน/นอก (± 5 mm)
10. ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูใน/นอก (28-32 mm)
11. ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูใน/นอก กับวงกบ (4-6 mm)
12. ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์ชูลประตูใน/นอก
13. ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)
14. ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงผลและปุ่มต่างๆ ในลิฟต์
15. ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในบอลลีฟต์ด้วยสายตา
16. ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ลงสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)

1. ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู
2. ตรวจสอบการยึดของซิลประตูใน กับวงกบประตู
3. ตรวจสอบสภาพไกด์ชูล การยึดของไกด์ชูล
4. ตรวจสอบการยึดของฝัก้าบังซิล
5. ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของอุปกรณ์
6. ตรวจสอบพู่ประตู
7. ตรวจสอบความตึงและการสึกหรอของสายพาน
8. ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู
9. ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของมานแสงหรือไลท์เรย์
10. ตรวจสอบสายกราวด์ต่างๆ
11. ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด
12. ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แรงเกอร์
13. ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์อัพพัช
14. ตรวจสอบสภาพและความตึงของสลิงดึงประตู
15. ตรวจสอบสภาพของพู่ของสลิงดึงประตู

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)

1. ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น
2. ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น

Comments for Customer

n/a

Customer Signature



Customer Name

ชื่อ/นามสกุล

คุณเมตตา

หมายเหตุ : การลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์บนเอกสารแนบมาโดยผู้ใช้งาน และลายมือชื่อดังกล่าวมีผลทางกฎหมายภายใต้กฎหมายว่าด้วยธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์และ
เกี่ยวกับการลงลายมือชื่อไว้

Remark : By signing electronically on this report, you are agreeing that you are the duly authorized to sign and your electronic signature is the legal equivalent of
your manual signature under the applicable laws of electronic transaction.

หากมีปัญหาในการใช้งาน ติดต่อหมายเลข (+66) 2055 3333

บริษัท โคเน็ค จำกัด (มหาชน) (สำนักงานใหญ่) เลขที่ 555 อาคารสาทวารวดี ชั้น 26 ถนนเลียบด่วน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 ประเทศไทย โทร (+66) 2098 6500 โทรสาร
(+66) 2937 1263

FO-SP15-00

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในโครงการ



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์ ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Client : 229 ถนนสารสิน แขวงลุมพินี Sampling by :
ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงลุมพินี วันที่รับตัวอย่าง : 20 มกราคม 2566
Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์ วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 มกราคม 2566
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater วันที่รายงานผล : 28 มกราคม 2566
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 20 มกราคม 2566 เลขที่วิเคราะห์ : 200123/0429/1
Sampling Date : Analysis No. :

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S0247/66	S0248/66	S0249/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)	7.2	7.2	7.4	5.0 - 9.0
SS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105°C)	22	17	21	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	56	19	17	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	79.80	35.00	34.22	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	<5	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "⁽³⁾" Data From Customer
- APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-จ-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-I B-03-R-00



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงลุมพินี

วันที่รับตัวอย่าง : 20 มกราคม 2566

Address เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 มกราคม 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 28 มกราคม 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 20 มกราคม 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 200123/0429/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ฯ
			S0247/66	S0248/66	S0249/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4×10^3	9.2×10^2	3.5×10^3	-

หมายเหตุ

1. "^(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. "^(3)" Data From Customer

3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.


(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สวรรสิน-ราชดำริห์ ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสวี จันทร์วี ว-133-จ-9149
Client : 229 ถนนสวรรสิน แขวงจตุรพิณี Sampling by :
ที่อยู่ : 229 ถนนสวรรสิน แขวงจตุรพิณี วันที่รับตัวอย่าง : 6 กุมภาพันธ์ 2566
Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สวรรสิน-ราชดำริห์ วันที่วิเคราะห์ : 6 - 13 กุมภาพันธ์ 2566
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater วันที่รายงานผล : 14 กุมภาพันธ์ 2566
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 6 กุมภาพันธ์ 2566 เลขที่วิเคราะห์ : 060223/0045/1
Sampling Date : Analysis No. :

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S0537/66	S0538/66	S0539/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)	7.0	7.1	7.3	5.0 - 9.0
SS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105°C)	311	22	25	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	794	16	18	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	179.20	30.24	34.72	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	36.00	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

1. "Q1" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. "Q1" Data From Customer

3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the Laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax 02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงคูมิตินี

วันที่รับตัวอย่าง : 6 กุมภาพันธ์ 2566

Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 6 - 13 กุมภาพันธ์ 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 14 กุมภาพันธ์ 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 6 กุมภาพันธ์ 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 060223/0045/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S0247/66	S0248/66	S0249/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.4×10^3	2.0×10^2	1.1×10^2	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "(3)" Data From Customer
- APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

END OF DATA



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด กลาส สารสิน-ราชดำริห์ ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสรี จันทร์วิ ๖-133-๑-9149
Client : 229 ถนนสารสิน แขวงจตุรพินิ Sampling by :
ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงจตุรพินิ วันที่รับตัวอย่าง : 20 มีนาคม 2566
Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 Received Date :
สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด กลาส สารสิน-ราชดำริห์ วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 มีนาคม 2566
Sampling Site : Analysis Date :
ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater วันที่รายงานผล : 28 มีนาคม 2566
Sample Type : Reported Date :
วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 20 มีนาคม 2566 เลขที่วิเคราะห์ : 200323/0328/1
Sampling Date : Analysis No. :

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S1226/66	S1227/66	S1228/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁻ B. (Electrometric)	6.5	7.4	7.5	5.0 - 9.0
SS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105°C)	1,060	23	28	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	453	18	19	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	145.60	32.76	33.60	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	164.00	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "⁽²⁾" Data From Customer
- APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
๖-133-๑-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงจุมพินี

วันที่รับตัวอย่าง : 20 มีนาคม 2566

Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 20 - 27 มีนาคม 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 28 มีนาคม 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 20 มีนาคม 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 200323/0328/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S1226/66 น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	S1227/66 น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	S1228/66 บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.4×10^5	2.4×10^3	3.5×10^3	-

หมายเหตุ

1. "11" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. "C" Data From Customer

3. APHA, AWWA - Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด กลาส ดาวลิน-ราชดำริห์

ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสรี จันทวี 2-133-0-9149

Client

Sampling by

ที่อยู่

วันที่รับตัวอย่าง : 19 เมษายน 2566

Address

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด กลาส ดาวลิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 เมษายน 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 26 เมษายน 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 19 เมษายน 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 190423/0313/1

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S1649/66	S1650/66	S1651/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)	7.0	7.4	7.1	5.0 - 9.0
SS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105 °C)	24	18	21	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	56	36	28	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	38.08	22.12	20.16	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	<5	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

1. "()" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. "()" Data From Customer

3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.

Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

2-133-0-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงจุมพินี

วันที่รับตัวอย่าง : 19 เมษายน 2566

Address เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 19 - 25 เมษายน 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 26 เมษายน 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 19 เมษายน 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 190423/0313/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S1649/66	S1650/66	S1651/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^3	2.8×10^2	3.3×10^3	-

หมายเหตุ

- "⁽¹⁾" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "⁽²⁾" Data From Customer
- APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Maparl Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03:Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงจุมพินี

Address เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 12 พฤษภาคม 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสรี จันทร์วี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 18 พฤษภาคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 19 พฤษภาคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 120523/0265/1

Analysis No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S2011/66	S2012/66	S2013/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	ปอดตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)	6.9	6.6	7.1	5.0 - 9.0
SS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105°C)	87	24	22	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	116	32	34	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	39.20	27.72	26.88	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	51.00	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. ⁽²⁾ Data From Customer

3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



Mr. Mapari Awaekuechi

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมก จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-i Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงจุมพินี

วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566

Address : เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 18 พฤษภาคม 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 19 พฤษภาคม 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 12 พฤษภาคม 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 120523/0265/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S2011/66	S2012/66	S2013/66	
			น้ำเสียบก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียบหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^4	4.3×10^3	3.5×10^3	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
- "(2)" Data From Customer
- APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax 02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารสิน แขวงลุมพินี

Address เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน-ราชดำริห์

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 14 มิถุนายน 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 14 มิถุนายน 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 มิถุนายน 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 มิถุนายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 140623/0325/1

Analysis No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S2554/66	S2555/66	S2556/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	ปอดตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H ⁺ B. (Electrometric)	7.0	7.2	7.4	5.0 - 9.0
TSS	mg/L	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried at 103-105 °C)	1,367	17	18	≤40
BOD	mg/L	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O C. (5-Day BOD Test, Azide Modification)	633	18	18	≤30
TKN	mg/L	APHA, AWWA, Part 4500-N _{org} B. (Macro-Kjeldahl)	170.80	22.40	17.36	≤35
Oil and Grease	mg/L	APHA, AWWA, Part 5520 B. (Liquid-Liquid, partition-Gravimetric)	135.00	<5	<5	≤20

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.25482. ⁽³⁾ Data From Customer3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารดิน-ราชดำริห์

Client

ที่อยู่ : 229 ถนนสารดิน แขวงจุมพินี

วันที่รับตัวอย่าง : 14 มิถุนายน 2566

Address เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารดิน-ราชดำริห์

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 มิถุนายน 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง⁽³⁾ : Wastewater

วันที่รายงานผล : 21 มิถุนายน 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง⁽³⁾ : 14 มิถุนายน 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 140623/0325/2

Sampling Date

Analysis No.

รายการ parameter	หน่วย unit	วิธีวิเคราะห์ method	ผล/Results			Std.* ประเภท ข
			S2554/66	S2555/66	S2556/66	
			น้ำเสียก่อนเข้า ระบบ	น้ำเสียหลังผ่าน ระบบบำบัด	บ่อตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระ บายสู่ท่อสาธารณะ	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^3	1.4×10^2	1.7×10^3	-

หมายเหตุ

1. "11" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

2. "O" Data From Customer

3. APHA, AWWA = Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017.



(Mr. Mapari Awackuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

เอกสารขึ้นทะเบียน

บริษัทวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายนิธัสัน นิมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๒๙๗ |
| ๒) นายมะปารี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวดหิมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอาสมะ แซเลาะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญาภัทร แซ่เต๋น | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอัศวานี-ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๗ |
| ๔) นางสาวนุรไซมะฮ์ ไสสากา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณัฏสภรณ์ ธนะอัมมีสม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๑ |

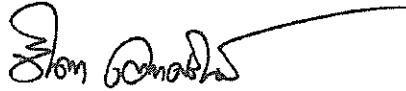
ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจันทา เตชะศรีนทร)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเคื้อนกับมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเคื้อนกับมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๑ ๘

ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]



(นางริกาญจน์ จิตรสกุลวิไล)

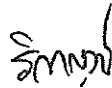
ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.



(นางริราณูจน์ จิตตรกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการ



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒ ๓ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๒ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับค่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอค่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๓๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๓๑-๓๓ หมู่ที่ ๓
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายนิยัตินัน นิมะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๐๙๙ |
| ๒) นายณปะปาริ อาแวถือจิ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวกน๊ะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอาสมะ แสงแสง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญาภัทร แซ่เค็ง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวพัชรีระห์ สุหลง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอศวนี-ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุเมธยา ตีระนั้ง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๗ |
| ๔) นางสาวบุรุษมัย สีสากา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณภัฏภรณ์ อนุชิตมีสม | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ก-๕๑๕๑ |

ค. ขอบข่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ

ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการเดอะคิวบ์ ลอฟท์ ลาดพร้าว 107 ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566

- ๒ -

หนังสือฉบับนี้ขอมอบให้อ่านในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวจะได้รับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เตชะศรีนทน์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและควบคุมมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและควบคุมมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๑๐๒ ๕๐๐๖ ๐ ๒๒๐๒ ๕๑๕๖

โทรสาร ๐ ๒๑๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๕ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ๖-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๑๘ ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]

วิมลพร

(นางวิมลพร จักรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบเอกชน
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

- ๒ -

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.



(นางวิภาณูจน์ อัครสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ กองวิจัยและเฝ้าระวังมลพิษโรงงาน กรมโรงงานอุตสาหกรรม โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๔๑๗ ๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้อยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

นางสาวฟาติฮะห์ สุธง

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๙๑๔๕

๒. ให้เพิ่มผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

นางสาวฟาติฮะห์ สุธง

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-ค-๐๐๐๑

๓. ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ ราย

๑) นางสาวอัสมาอ์ ณรงค์รักษาเขต

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวบุศอร ยีชา

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวนุจิไลลา มะแซ

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวชาอียรา สาแม

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวนุริสา สอเลาะห์

ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓-จ-๐๐๐๕

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/๒๑๘ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๔ คือในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอ
ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางจินดา เคษะรินทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติการตามนโยบายกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@div.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”





แบบ กษช./สมอ ๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(Special Lab Envi and Consultant Co. Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
47/91-93 Moo 3, Tha H. Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) ISO/IEC 17025:2017)

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date: 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
The Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2023-02-16 TISI 2424-601-07-01
0883๓๑94

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry and Trade, Thai Industrial Standards Institute)



เอกสารสอบเทียบเครื่องมือวัด



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3600-27 FAX. 0-2719-9484



Cert.No.: 22CH1158

Page.: 1 of 2

Certificate of Calibration

Equipment : pH Meter
Manufacturer : Eutech
Model : pH 700
Serial No. : 2858459
ID No. : LB-Eq-027
Condition As-Received: Used Item
Received Date : 31 August 2022
Calibration Date : 01 September 2022
Reference : 2208-1091WN-1
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it,
Pakkret Nonthaburi 11120
Ambient Temperature : $(25 \pm 2.5) ^\circ\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 15) \%$
Calibration Procedure : In - house method :
- CP-CH5 by direct measurement with standard
voltage calibrator and direct measurement
with certified reference material (CRM)

Calibrated by : Warakorn Lerngagtrakul

Approved by :

Approved Signatory

- (☒) Malee Butkruea
() Saithip Meangmai
() Warakorn Lerngagtrakul

Issue Date : 6 September 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3: Equipment Calibration and Testing Services.

A 0044873



Cert. No.: 22CH1158

Page.: 2 of 2

Condition of this calibration result**1. Reference Standard Instrument : -**

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Document Process Calibrator	43160066	130RC092	22E1223	13 Apr 2023

This certification is traceable to the International System of Unit maintained at:-

- Traceable to National Institute of Metrology (Thailand), NIMT

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd., ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

<u>Buffer Solution</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot No.</u>	<u>Exp. date</u>
pH 4.008	CPA chem	794120	14 Feb 2024
pH 6.985	CPA chem	794122	14 Feb 2023
pH 10.008	CPA chem	823323	20 June 2023

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results**Function : mV Measurement**

Performing standard curve by Fluke at pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (\pm mV)	Coverage factor <i>k</i>
	pH	mV	mV	pH		
pH Meter S/N.: 2858459	4.00	177.48	177.4	4.01	0.058	2.00
	6.86	8.28	8.3	6.86	0.058	2.00
	7.00	0.00	0.1	7.00	0.058	2.00
	9.18	-128.97	-128.9	9.19	0.058	2.00
	10.00	-177.48	-177.4	10.01	0.058	2.00

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH measurement (\pm)	Coverage factor <i>k</i>
pH Electrode S/N.: 3101624	4.008	4.01	177.4	0.0085	2.05
	6.985	6.99	3.0	0.0099	2.00
	10.008	10.01	-169.4	0.0092	2.00

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Malu.

a 1124653



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534 4 PATTANAKARN ROAD SOI 15, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2710-9484



Cert. No.: 22LM126

Page.: 1 of 2

Certificate of Calibration

Equipment : pH Meter with Sensor
Manufacturer : Eutech
Model : pH 700
Serial No. : 2858459
ID No. : LB-Eq-027
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91-93 Moo 3 Thambon Tha-it,
Pakkret Nonthaburi 11120
Location : Chemistry Calibration Lab.2
Received Order : 31 August 2022
Calibrated Date : 1 September 2022
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %
AC Line Voltage : (220 ± 22) V
Calibrated by : Warakorn Lernagtrakul

Approved by :

Approved Signatory

() Pornthippa Tameyakul

(/) Malee Butkruea

() Suwit Imjai

Issue Date :

6 September 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3: Equipment Calibration and Testing Services.

A 0044921



Equipment : pH Meter with Sensor
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2208-1091WN-2

Cert. No.: 22LM126
Page.: 2 of 2

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT01 according to comparison with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT) into Temperature Bath.

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instrument:-

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Digital Thermometer	53 II B	20410013	22I555	06 May 2023

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment

Function : Temperature measurement.

This instrument was connected with temperature sensor, S/N.: PH5TEMB01P

<u>Calibration Point</u> (°C)	<u>Immersion Depth</u> (mm)	<u>Standard Temperature</u> (°C)	<u>UUC* Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> (± °C)	<u>Coverage Factor</u> <i>k</i>
25.0	80	25.004	25.0	-0.004	0.16	2.00

UUC* : Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Mlu.

a 1124911



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbunthong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Customer SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD.
47/91 Moo 3, Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Place of Calibration ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี

Description Oven

Model UN30

Serial No. B120 0284

ID.No. LB-Eq-037

Date of Receipt Jun 09, 2022

Date of Calibration Jun 09, 2022

Environment

Temperature (Min) 33.4 °C (Max) 34.6 °C

Relative Humidity (Min) 46.3 %RH (Max) 60.7 %RH

Calibration Method

WI-17 : The reference thermometer was placed into the chamber and measurement was performed based on AS-2853.

The temperature scale in use at this laboratory is the International Temperature Scale of 1990.

Standard

1) Data Acquisition with Sensor Model 34972A S/N. MY49007789, Certificate No. QR21-2921, Calibrated by
Quality Reborn Co., Ltd., ONAC Calibration No. 0292.

This certificate is traceable to SI unit.

D.P.

This certificate is issued in accordance with the conditions of Thermology Laboratory. The traceability to recognised national standard and the unit of measurement realised at corresponding national standard laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of laboratory.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Banghuathong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

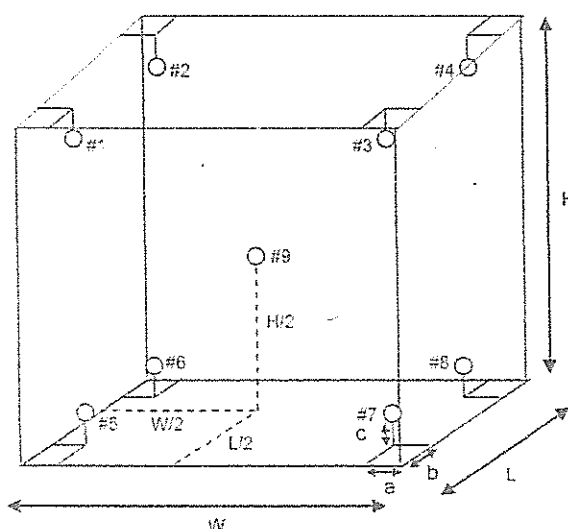
Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)



Position of reference thermometers were placed

Note.

- 1). Dimension ($W \times L \times H$) is 40 x 25 x 32 cm.
- 2). Stability - greatest one half of difference between max peak and min peak of each reference probe measured temperature obtained during the calibration interval.
- 3). Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

D.M.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-harn, A. Bangbuathong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability \pm (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty \pm (°C)
104.0	104.1	Position 1	103.940	0.142	0.840	0.48
		Position 2	104.019			
		Position 3	103.975			
		Position 4	103.928			
		Position 5	103.797			
		Position 6	104.478			
		Position 7	103.278			
		Position 8	103.713			
		Position 9	104.053			

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability \pm (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty \pm (°C)
150.0	150.0	Position 1	149.663	0.477	1.044	0.74
		Position 2	149.893			
		Position 3	149.783			
		Position 4	149.808			
		Position 5	149.700			
		Position 6	150.435			
		Position 7	148.805			
		Position 8	149.328			
		Position 9	149.755			

D.M.



Thermology Co., Ltd.

96/177-96/178 Moo 6, T. La-barn, A. Bangbuahtong, Nonthaburi 11110
Tel : 0 2191 6479 Fax : 0 2191 6480 website : www.thermology.co.th



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Jun 14, 2022

Cert No. 22/2120

Site Calibration

Order No. 22060240

Results (without adjustment)

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer (°C)		Stability \pm (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty \pm (°C)
180.0	180.0	Position 1	179.378	0.276	1.206	0.57
		Position 2	179.825			
		Position 3	179.661			
		Position 4	179.768			
		Position 5	179.751			
		Position 6	180.669			
		Position 7	178.686			
		Position 8	179.283			
		Position 9	179.557			

The stability and uniformity was taken into account in the measurement uncertainty stated.

The above results are valid exclusively for calibration samples as mentioned in the report.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%. The uncertainty evaluation has been carried out in accordance with ONAC requirements.

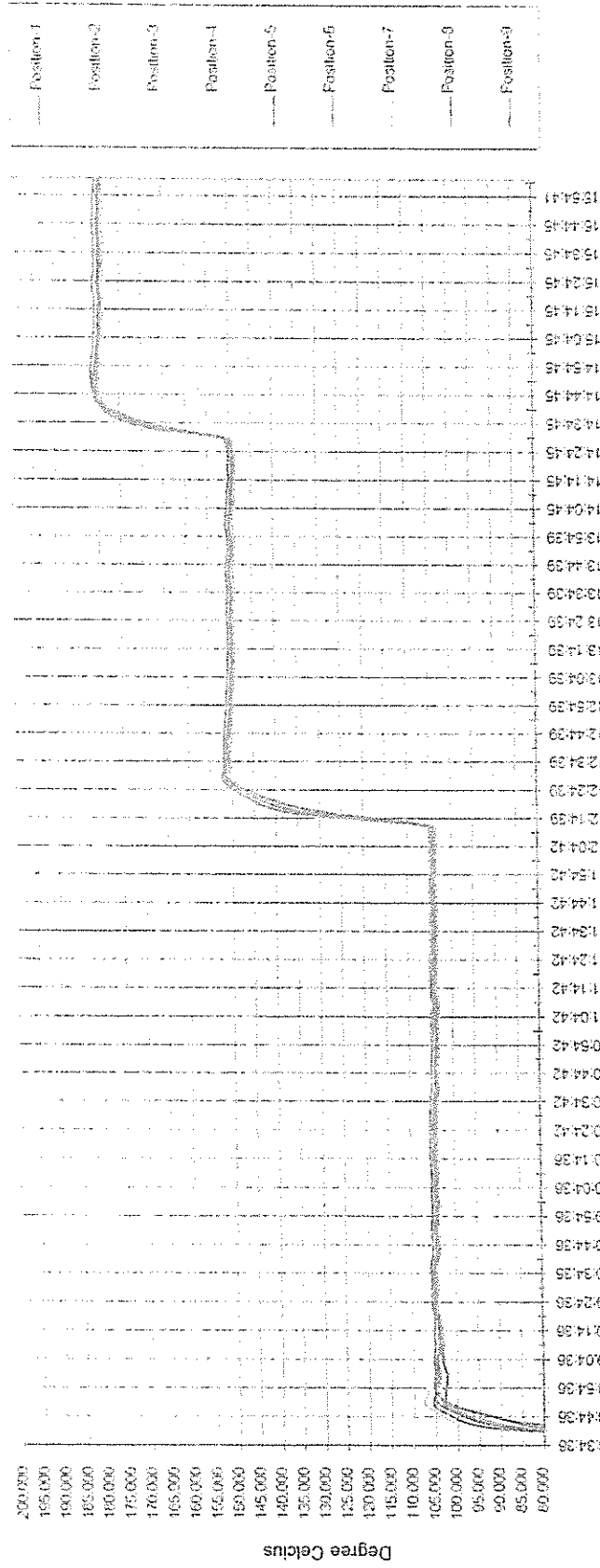
APPROVED SIGNATORY :

(MR. DAMRONG MULSING)

Cert No. 22/2120

Hot Air Oven

Model UN30 S/N B120.0284 ID No. LB-Eq 037



Time

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7-106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpoed, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0636

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-200126-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : AND Model : GR-200
Serial No. : 14245322 ID No. : LB-Eg-016
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (26.8 to 27.0) °C
Relative Humidity : (53.6 to 55.7) %
Air Pressure : 1006.0 mbar

Date of Received : 27 April 2022

Date of Calibration : 27 April 2022

Date of Issue : 03 May 2022

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 5, July 2015

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
E261-E2624	C02213103	18 Nov 2022	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-200126-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.001	0.0000	0.00011
0.01	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.5	-0.0001	0.00011
2	0.0000	0.00011
5	-0.0001	0.00012
10	0.0000	0.00012
50	-0.0001	0.00014
100	0.0001	0.00020
200	0.0001	0.00038

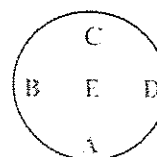
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.11$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A B C D E
-0.0007 0.0000 0.0006 0.0000 0.0000 g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 mg

- o o o -

Handwritten signature



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight

Manufacturer : LS

Material : Stainless Steel

Weight size : 1 g

ID No. : LB-Eq-034

Assumed density of weight : 7950 kg / m³

Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-8155 e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	1 g	none	1 g -0.028 mg	\pm 0.023 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

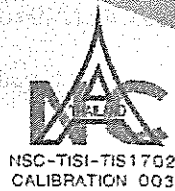


CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrachasri 3 Rd., Bangpood, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight

Manufacturer : LS

Material : Stainless Steel

Weight size : 100 g

ID No. : LB-Eq-035

Assumed density of weight : 7950 kg / m³

Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03





Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukkaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakdred, Nonthaburi 11120

Tel:(02) 964-6211 Fax:(02) 964-5155 e-mail: calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value		Measuring Uncertainty
1	100 g	none	100 g	-0.05 mg	± 0.11 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-IT, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight

Manufacturer : LS

Material : Stainless Steel

Weight size : 200 g

ID No. : LB-Eq-036

Assumed density of weight : 7950 kg / m³

Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1009.8 mbar

Date of Received : 01 September 2022

Date of Calibration : 05 September 2022

Date of Issue : 05 September 2022

Calibrated by : Wuttichai Swatphong

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E221-E2210	MM-0042-22	21 Mar 2025	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.





Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpood, Pothared, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155 e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-210421-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	200 g	none	200 g +0.09 mg	\pm 0.17 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : FKU 1800

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 0914643-01

ID No. : LB-Eq-004

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory.

Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (28.0 to 29.0) °C

Relative Humidity : (45 to 50) %

Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 27 April 2022

Date of Calibration : 27 April 2022

Date of Issue : 30 April 2022

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.

Cert. No.

Due Date


Traceability

400029 & 400032 64-400589-1

25 May 2022

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-2

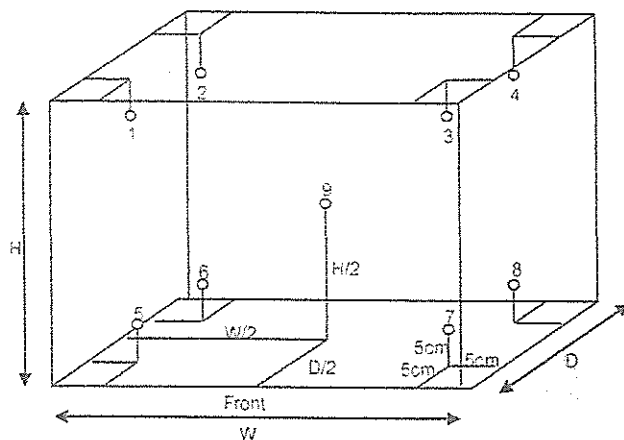
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	19.3	19.3	20.2	20.1	20.1	20.0	20.0	20.0	20.1	20.0	20.0	0.65

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	19.3	19.3	0.3	0.3	0.7

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

B

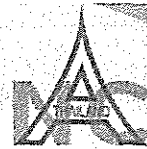


CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7-106-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0925481-19 ID No. : LB-Eq-005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (29.0 to 30.0) °C
Relative Humidity : (45 to 50) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 27 April 2022

Date of Calibration : 27 April 2022

Date of Issue : 30 April 2022

Calibrated by : Perimpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400029 & 400030	64-400587-1	23 May 2022	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-1

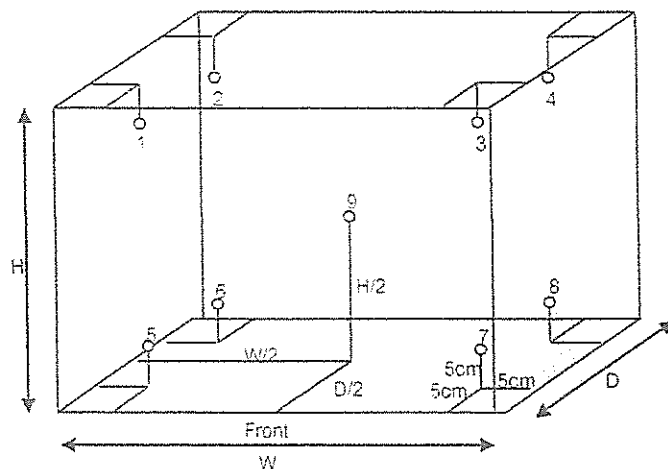
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.										Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9		
30.0	30.0	30.0	30.0	29.8	30.1	30.0	29.9	29.9	30.1	30.1	30.0	0.55	
35.0	35.0	35.0	34.8	34.8	35.0	35.1	35.0	35.0	35.1	35.1	35.0	0.54	
37.0	37.0	37.0	36.7	36.7	36.9	36.9	36.9	36.9	37.0	37.0	37.0	0.55	

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
30.0	30.0	30.0	0.3	0.1	0.5
35.0	35.0	35.0	0.3	0.1	0.5
37.0	37.0	37.0	0.4	0.1	0.5

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

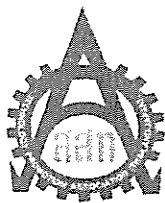
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

B





TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES

534.4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Cert.No.: 22TW47

Page.: 1 of 2

Certificate of Testing

Equipment : DO Meter
Manufacturer : Hanna
Model : HI98193
Serial No. : 03030056991
ID No. : LB-Eq-014
Received Date : 18 February 2022
Test Date : 21 February 2022
Reference : 2202-0679WN-1
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91 Moo 3 Thambon Tha-it,
Pakkret, Nonthaburi 11120
Laboratory Condition : Temperature (25 ± 5) °C
Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure : In - house method : CP-CH9
by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by : Walalak Sirithean

Approved by :


Approved Signatory

- (☒) Malee Butkruea
(☐) Saithip Meangmai
(☐) Warakorn Lerngagtrakul

Issue Date : 22 February 2022

B 0281320



Cert.No.: 22TW47

Page.: 2 of 2

Result : Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %

Dissolved Oxygen Probe No.: KC1N20CDJ

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	DO Meter Reading (mg/L)	Standard Deviation (mg/L)
8.06	8.06	0.0071

This report was certified only for the instrument we tested. It is allowable to use for study the system efficiency. The environmental impact control and present to organization it may concerned intend to use for advertising and referral purpose is prohibited. This report may not be reproduced other in full, without written approval of the laboratory

-o0o-

Matu

a 1096087

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel:021964-6211 Fax:021964-5155, e-mail: calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400451-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Range : N/A °C
Serial No. : L520.0201
Model : WNB22
Resolution : 0.1 °C
ID No. : LB-Eq-041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (31.0 to 33.0) °C
Relative Humidity : (45 to 500) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 24 August 2022

Date of Calibration : 24 August 2022

Date of Issue : 31 August 2022

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400031	65-400273-1	23 Nov 2022	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

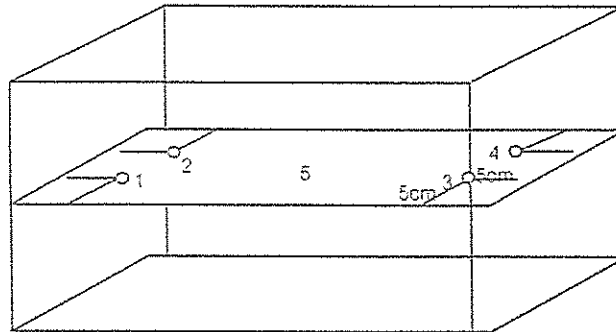
Certificate No. : 65-400451-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.					Uncertainty (± °C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)
			1	2	3	4	5			
62.0	62.0	62.0	61.93	61.92	61.91	61.91	61.91	0.18	0.06	0.03
85.0	85.0	85.0	84.94	84.91	84.89	84.92	84.92	0.18	0.08	0.03
95.0	95.0	95.0	94.81	94.76	94.76	94.77	94.77	0.19	0.09	0.07
100.0	ccc	100.8	100.64	100.74	100.52	100.62	100.56	0.24	0.34	0.13

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$,

providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Handwritten signature



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/100-7 Moo 2, Sukhaphrachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Refrigerator)

Manufacturer : Frozen

Model : CC-280C

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 2081307016

ID No. : LB-Eq-006

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (29.5 to 30.8) °C

Relative Humidity : (54 to 60) %

Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 27 April 2022

Date of Calibration : 27 April 2022

Date of Issue : 30 April 2022

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	65-400041-1	28 Jul 2022	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 65-400213-3

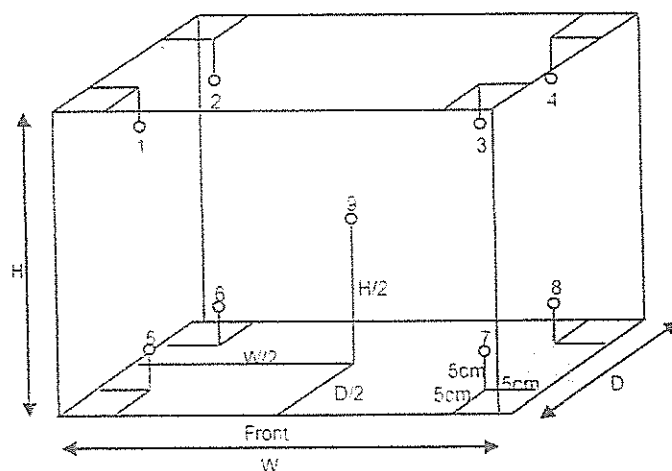
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.02 m

D = 0.47 m

H = 1.48 m

Capacity = 0.71 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3.0	3.0	5.5	5.00	5.09	3.86	3.97	4.76	5.35	3.64	3.52	4.57	0.39

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
3.0	3.0	5.5	1.10	0.04	1.9

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

[Handwritten signature]





BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-22-284

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 20
Serial No.	:	3SGT041007
ID No.	:	LB-Eq-029
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co., Ltd.
	:	47/91-93 Moo 3, Tambol Tait , Amphur Pakrad,
	:	Nonthaburi, 11120.
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	5 May 2022
Date of Calibration	:	5 May 2022
Date of Issue	:	5 May 2022
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

(Mr.Somphop Duangnguan)

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthajaroenlap)

Calibration Manager

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: blkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-22-284

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material (nm)	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)
418.40	418	419	0.60	0.59
537.00	537	537	0.00	0.59
638.00	638	638	0.00	0.59

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5824	0.583	0.0006	0.0044
	0.7266	0.726	-0.0006	0.0040
	1.0377	1.036	-0.0017	0.0040
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5659	0.566	0.0001	0.0042
	0.7126	0.710	-0.0026	0.0037
	1.0172	1.014	-0.0032	0.0037
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5256	0.527	0.0014	0.0044
	0.6705	0.670	-0.0005	0.0035
	0.9562	0.956	-0.0002	0.0034
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5236	0.524	0.0004	0.0036
	0.6962	0.696	-0.0002	0.0031
	0.9933	0.994	0.0007	0.0032
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5578	0.559	0.0012	0.0036
	0.7523	0.752	-0.0003	0.0031
	1.0747	1.075	0.0003	0.0032
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5655	0.568	0.0025	0.0035
	0.7321	0.734	0.0019	0.0031
	1.0454	1.047	0.0016	0.0031

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-22-284

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	24563	90313	2 Mar 23
Didymium Glass Filter	RM-DG	24562	90311	2 Mar 23
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	24568	90324	3 Mar 23

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at:

The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to the Guide to CPM-CAL-02 based on ASTM E275-08 (2013) and-
ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	6	nm
Data Interval :	1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min

ภาคผนวก

การตรวจสอบอาคารและการซ่อม

บำรุงรักษาอาคาร

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๒๗/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๔



ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ไอ.อี.คิว. เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน...

น.๑๑๙๓/๒๕๕๒ ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๓ แล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้ตั้งสร้างงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาคับ ๑ ปี

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

ตำแหน่ง...ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

BID 9969CA14F540



ภาคผนวก

สภาพเศรษฐกิจและสังคม

และกิจกรรมซ่อมหนีไฟ



กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่ สปบ.(กป.๒) กป.๒๕๖๖/๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สาร์สิน ราชดำริห์

ตั้งอยู่ที่ ๒๒๙ ถนนสารสิน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการตามความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับกำกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๑๕ คน

เมื่อวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๖

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดี)

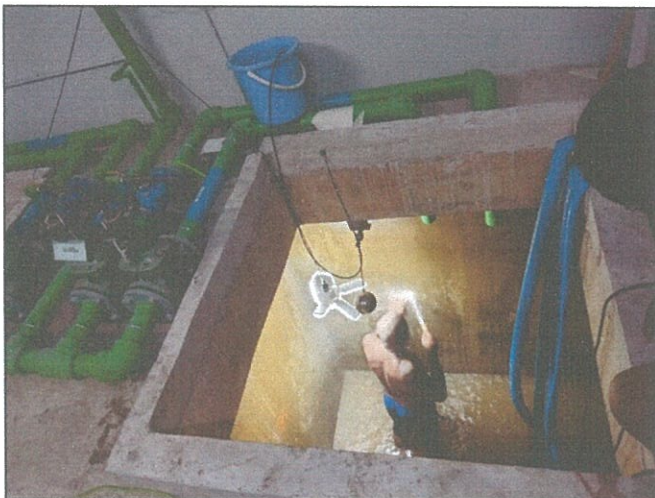
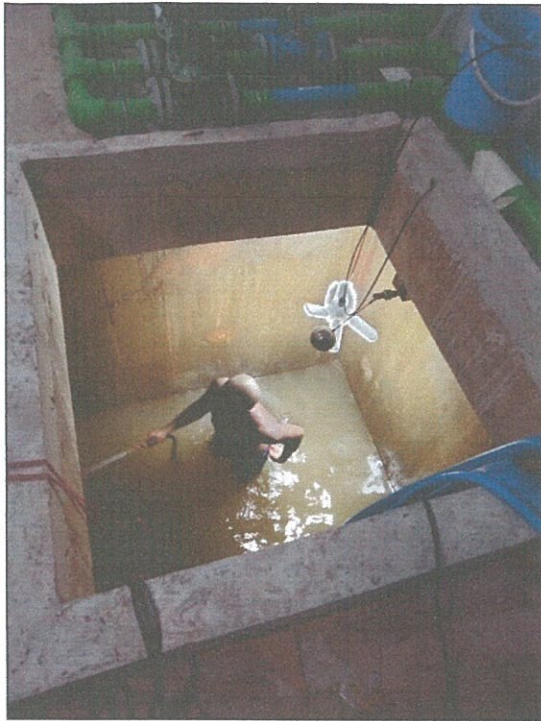
ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร



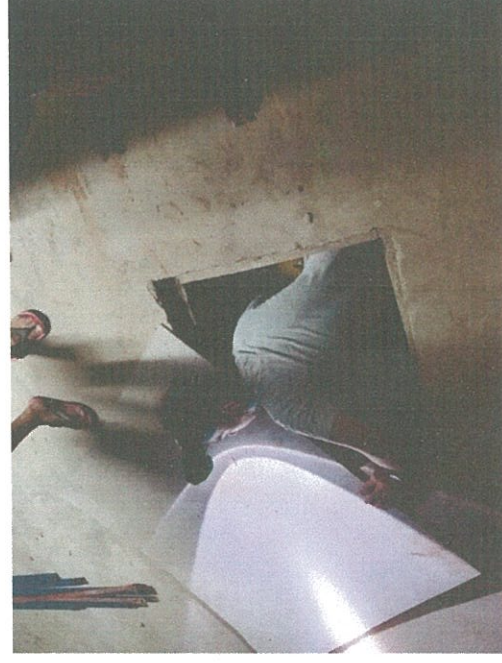
ภาคผนวก

การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่าง ๆ

ของโครงการ



3.4 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล



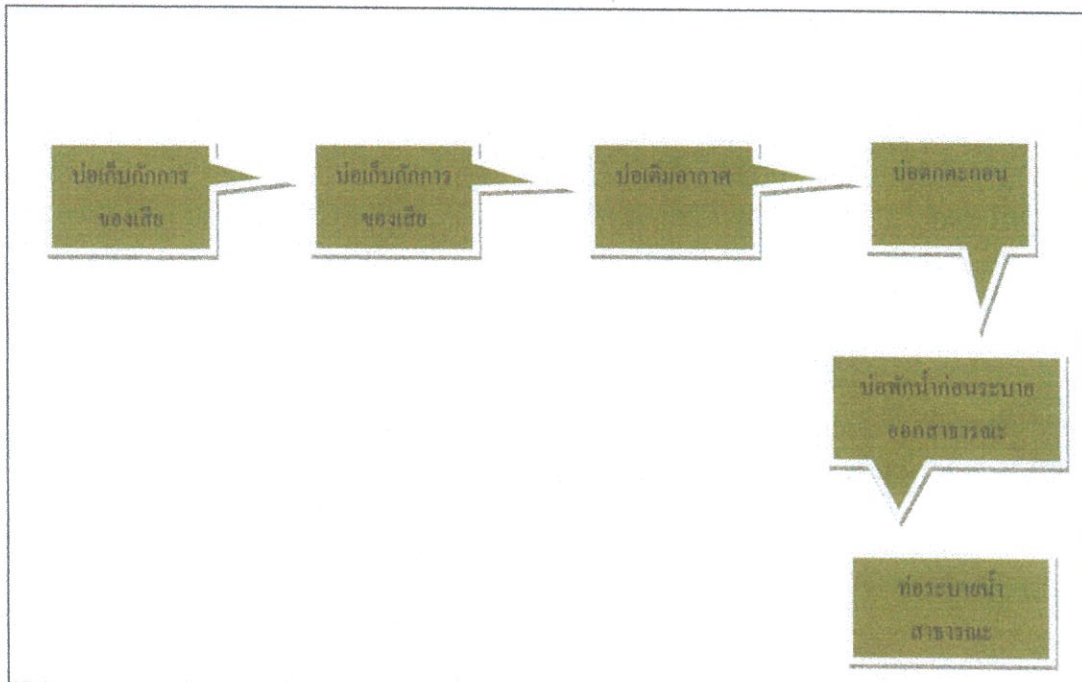
ภาคผนวก

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ
เสียและการดูแล (ทศ.1,2)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย
ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบลลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....
จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													หมายเหตุ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกระบวนการ อะ เลคโตรเคมี (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทรว/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทรว/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	1.0	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
2	0.8	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
3	1.0	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
4	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
5	1.0	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
6	0.7	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
7	0.8	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
8	1.0	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
9	0.8	14	11.20	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
10	1.0	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
11	0.9	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
12	1.0	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
13	0.9	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
14	0.9	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
15	0.9	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
16	0.8	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในหลักิจการรวม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรว/ ผิวน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรว/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
17	0.9	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
18	0.8	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
19	0.4	17	13.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
20	0.5	17	13.60	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
21	0.6	17	13.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
22	0.6	17	13.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
23	0.5	18	14.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
24	0.5	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
25	0.6	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
26	0.4	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
27	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
28	1.0	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
29	0.9	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
30	0.8	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ
31	1.1	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ				ศิณณภพ

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดเสีย
(.....นายสมนึก...เครือวัลย์.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย

ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบลลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....

จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....

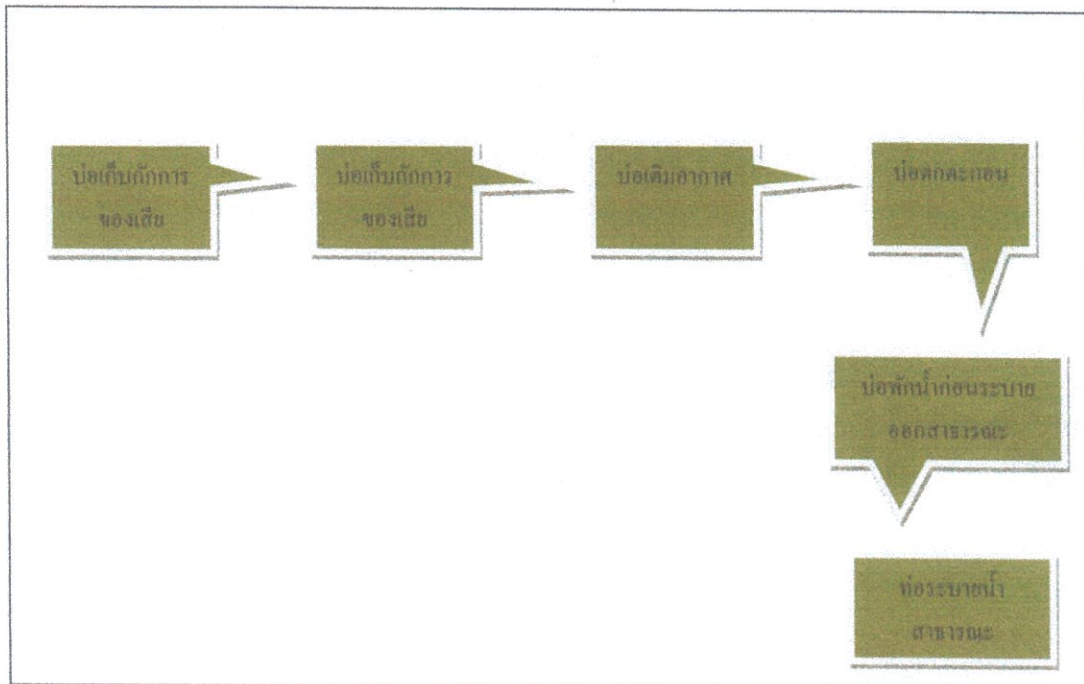
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท

.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารลด ความตึงผิว ที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	1.0	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
2	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
3	1.0	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
4	0.7	23	18.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
5	1.0	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
6	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
7	0.8	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
8	1.0	17	13.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
9	0.8	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
10	1.0	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
11	0.8	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
12	1.0	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
13	0.9	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
14	0.8	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
15	0.9	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม
16	0.8	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ				ดีเยี่ยม

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลงมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย/ ไม่ระบาย	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ/ ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรว/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรว/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ ปกติ/ ผิดปกติ)		
17	0.9	16	12.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
18	0.8	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
19	0.4	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
20	0.5	14	11.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
21	0.6	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
22	0.6	21	16.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
23	0.5	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
24	0.5	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
25	0.6	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
26	0.4	15	12.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
27	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม
28	1.0	23	18.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

(.....นายสมนึก..เครีวัลย์.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย

ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบลลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....

จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....

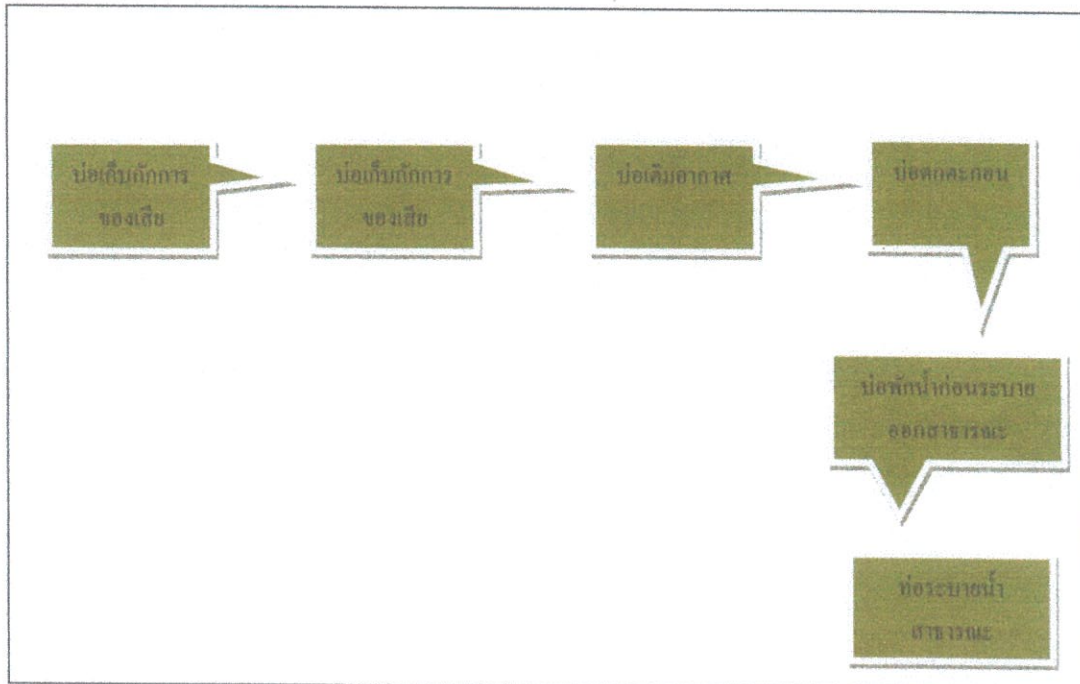
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท

.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลผู้ปฏิบัติงานแหล่งกำเนิดมลพิษ												
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)
1	0.8	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
2	0.7	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
3	0.7	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
4	0.9	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
5	0.5	12	9.6	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
6	0.5	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
7	0.5	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
8	0.4	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
9	0.7	11	8.8	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
10	0.6	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
11	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
12	0.7	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
13	0.6	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
14	0.7	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
15	0.7	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	
16	0.7	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ	

วัน เดือน ปี		สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ปริมาณ การบำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
		ระบบบำบัด น้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ตกตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ตกตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)																		
17	0.7	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
18	0.8	12	9.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
19	0.7	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
20	0.5	11	8.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
21	0.8	12	9.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
22	0.6	9	7.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
23	0.7	7	5.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
24	0.7	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
25	0.7	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
26	0.7	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
27	0.7	12	9.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
28	0.8	14	11.20	20 ลิตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
29	0.6	9	7.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
30	0.8	10	8.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							
31	0.7	9	7.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ดีเยี่ยม	ดีเยี่ยม							



- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

(.....นายสมนึก...เคลือวัลย์.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย

ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบลลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....

จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....

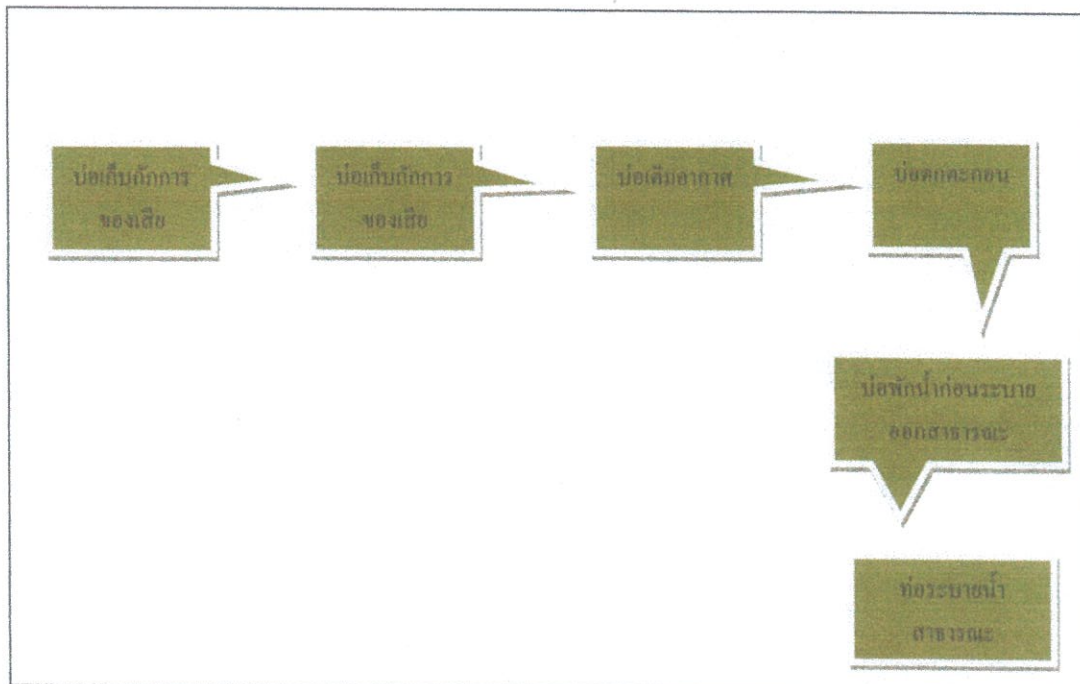
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท

.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

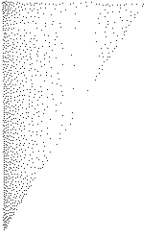
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอุตสาหกรรม ขอ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
2	0.6	9	7.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
3	0.8	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
4	0.6	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
5	0.7	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
6	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
7	0.8	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
8	0.5	9	7.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
9	0.8	11	8.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
10	0.6	11	8.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
11	0.7	14	11.20	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
12	0.6	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
13	0.8	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
14	0.7	9	7.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
15	0.6	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	
16	0.7	11	8.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ			ปกติ			ดีเยี่ยม	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แต่ละครัวเรือน มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ หมักน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
18	0.8	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
19	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
20	0.5	11	8.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
21	0.8	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
22	0.6	9	7.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
23	0.7	7	5.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
24	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
25	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
26	0.7	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
27	0.7	12	9.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
28	0.8	14	11.20	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
29	0.6	9	7.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม
30	0.8	10	8.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม



- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหมดตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....นายสมนึก...เคลือวัลย์.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย

ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบลลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....

จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....

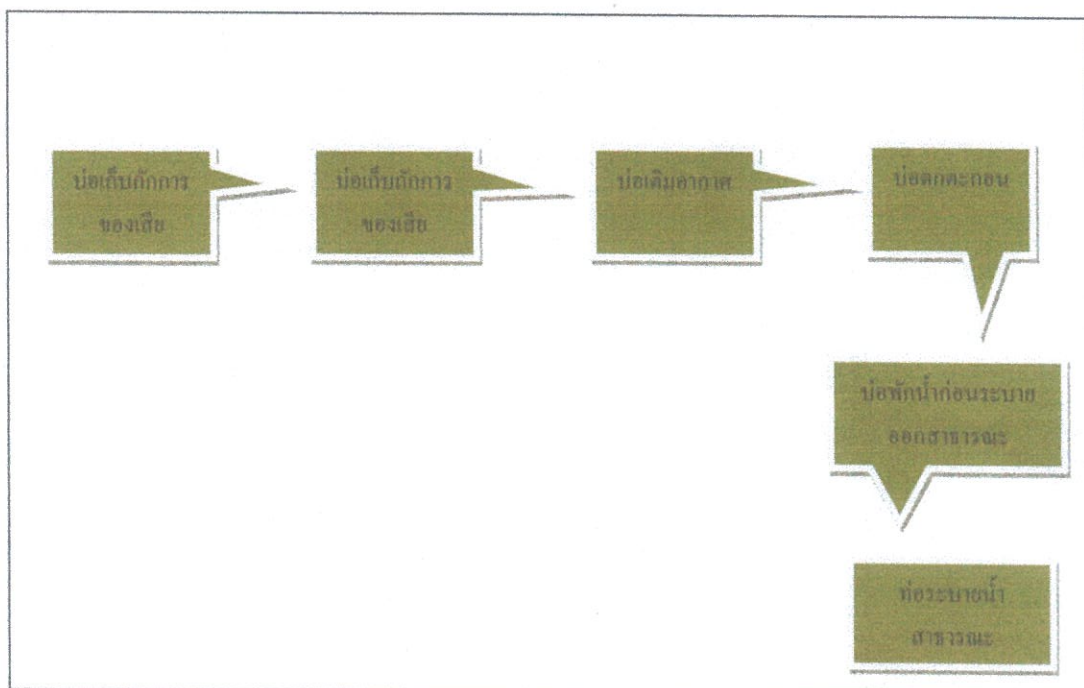
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท

.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

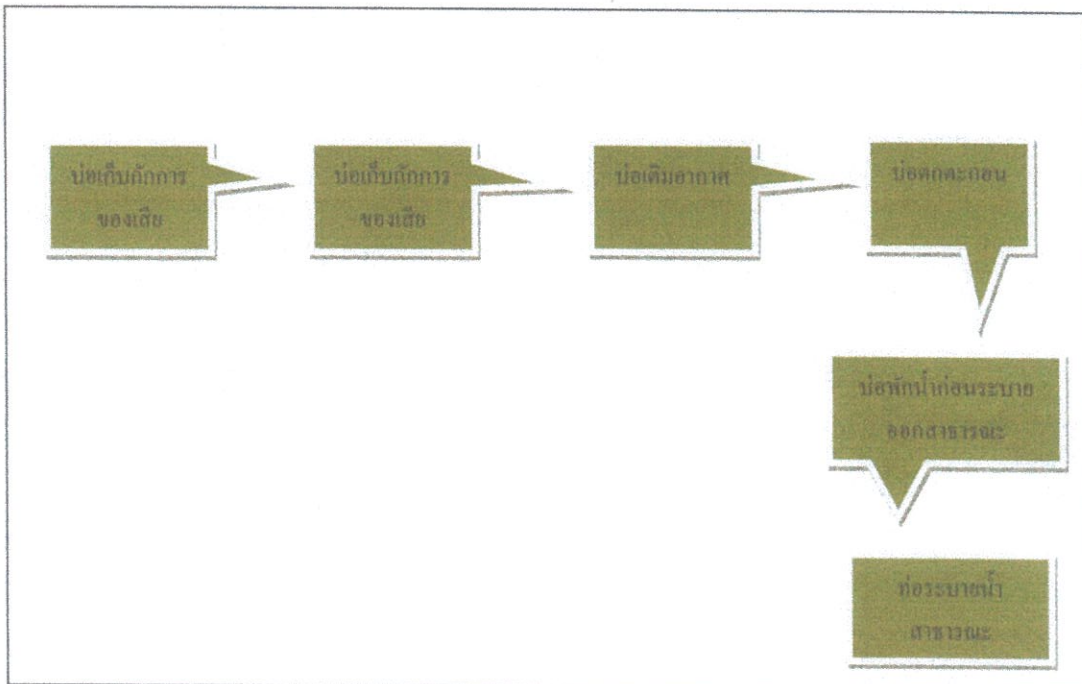
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาคครัวเรือน ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)			
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
2	0.6	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
3	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
4	0.6	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
5	0.9	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
6	0.6	9	07.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
7	0.6	10	08.00	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
8	0.6	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
9	0.6	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
10	0.7	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
11	0.7	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
12	0.6	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
13	0.6	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
14	0.5	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
15	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	
16	0.7	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดีเยี่ยม	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													หมายเหตุ อุปกรณ์ และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด จากกากที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)			ปัญหา
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
17	0.7	9	07.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
18	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
19	0.7	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
20	0.9	11	08.80	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
21	0.9	9	07.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
22	0.7	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
23	0.7	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
24	0.8	7	05.60	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
25	0.7	9	07.20	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
26	0.8	7	05.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
27	0.6	22	17.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
28	0.5	12	09.60	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
29	0.8	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
30	0.5	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	
31	0.7	10	08.00	ระบาย	-	ปกติ		ปกติ				ปกติ			ดี	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่229..... หมู่ที่ ซอย
ถนนสารสิน..... แขวง/ตำบล ลุมพินี..... เขต/อำเภอ.....ปทุมวัน.....
จังหวัดกรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์0-2253-1755.....
โทรสาร มีนิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์.....
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
.....อาคารชุด 1 อาคาร จำนวน 8 ชั้น.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกลักษณะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุบสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องรวม/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ				อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ปกติ/ ผิดปกติ)
1	0.8	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
2	0.7	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
3	0.7	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
4	0.9	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
5	0.5	12	9.6	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
6	0.5	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
7	0.5	11	8.8	ระบาย	20 ลิตร	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
8	0.4	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
9	0.7	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
10	0.6	10	8.0	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
11	0.7	13	10.40	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
12	0.7	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
13	0.6	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
14	0.7	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
15	0.7	9	7.2	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม
16	0.7	11	8.8	ระบาย	-	ปกติ						ปกติ			ดีเยี่ยม

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การปล่อยน้ำ ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (เชื้อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....นายสนั่น...เคลือวัลย์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : ดุสิต

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบตะกอน

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 24.500 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 423.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 338.400 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. น้ำหมักจุลินทรีย์ EM 40 000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : อุมพิน

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำางานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เกลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบละกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 21.400 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 421.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 336.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- [X] ระบายทุกวัน
- [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- [] ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. น้ำหมักจุลินทรีย์ EM
- ปริมาณ หน่วย
- 40.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- เครื่องสูบละกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบลบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 20.900 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 320.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 256.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. น้ำหมักจุลินทรีย์ หรือ EM 40.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : อุนพิน

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวสัย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งร่อนรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดขอระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

70.00 ลบม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบลตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 20.700 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 321.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 256.800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. น้ำหมักจุลินทรีย์ EM 40.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เกลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบลบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 21.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 330.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 264.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. น้ำหมักจุลินทรีย์ EM	40.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 229

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : สารสิน

แขวง/ตำบล : ลุมพินี

เขต/ตำบล : เขตปทุมวัน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0-22531755

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด คลาส สารสิน ราชดำริห์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 68

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปป

ในการนี้ จอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เหลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

70.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายของโครงการ/ท่อสาธารณะกรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 20.200 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 311.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 248.800 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |

- | | |
|---|--------------|
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. น้ำหมักจุลินทรีย์ EM | 40.000 ลิตร |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

อ.1

อ.6

อช.10

อช.12

อช.13



ก่อสร้างอาคาร

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กระทรวงน้ำ

ต้นฉบับ

แบบ อ.๑

การประเภทควบคุมการใช้ที่จอดรถยนต์

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ตปว. ๓๑๑ /๒๕๖๐

อนุญาตให้ บริษัท คลาส เรียดตี้ จำกัด โดย นายธนศ อรุณวณิชย์พร และ นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๒ อาคารธนิยะ พลาซ่า ชั้น ๒๓ ตรอก/ซอย - ถนน สีสม หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สุริยวงศ์ อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สารสิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๓๕๕๗, ๓๕๕๘ เลขที่ดิน ๕๐, ๕๓ เป็นที่ดินของ บริษัท คลาส เรียดตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๘ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ๖๘ ห้อง - สระว่ายน้ำ - จอดรถยนต์ พื้นี่/ความยาว ๙,๙๖๖.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๖๘ คัน พื้นี่ ๒,๑๒๗.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำทิ้ง พื้นี่/ความยาว ๑๙๔.๐๐ เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นี่ ๐.๐๐ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี

(๑) นายพรศิริ สงขกุล (ส-สค ๑๔๕๕) เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ

(๒) นายพรศิริ สงขกุล (ส-สค ๑๔๕๕) เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน

(๓) นายวรรณาด แซ่มสุวรรณ (สย.๘๖๖๖) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง

(๔) นายสัญญา ปลื้มกระจำ (ภย.๓๙๗๖๘) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง

(๕) นายสัมฤทธิ์ อินอุดม (สก.๓๓๒๕) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๖) นายวอนศักดิ์ แก้วแย้ม (ภก.๓๖๕๐๑) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๗) นางสาวสุธิดา ภิรมย์ปาน (ภส.๙๓๓) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๘) นายสัญญา ปลื้มกระจำ (ภย.๓๙๗๖๘) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๙) นายพิทักษ์ ทางรัตนสุวรรณ (สพก.๔๔๐๗) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า

(๑๐) นายไพโรจน์ เกิดศิริ (สพก.๔๕๙๐) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

(๑๑) นายวอนศักดิ์ แก้วแย้ม (ภก.๓๖๕๐๑) เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์

(๑๒) นายวอนศักดิ์ แก้วแย้ม (ภก.๓๖๕๐๑) เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์

(๑๓) นายสุชาติ ศุภผล (วย.๑๑๒๔) เป็นผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ ๐.๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๒๐.๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียมอื่น ๐๐.๐๐ บาท

รวม ๒๐.๐๐ บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - ๓๐/๐๔/๒๕๖๑

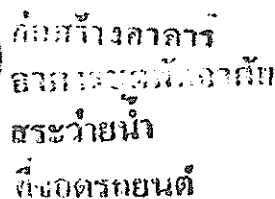
ออกให้ ณ วันที่ ๑๐/๐๓/๒๕๖๐

(ลายมือชื่อ)



ตำแหน่ง

อธิบดีกรมการช่างฝีมือช่าง
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the situation and the goals that need to be achieved.

สำเนาชุดที่ ๑
แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓/๒๕๖๑

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท คลาส เรือลตี้ จำกัด โดย นายธนศ อรุณวณิชย์พร และ นายณัฏฐวัฒน์ สีนะบรรจง เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๒ อาคารณิยะ พลาซ่า ชั้นที่ ๒๓ ตระกอก/ซอย - ถนน สีลม หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สุริยวงศ์ อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต ตามใบอนุญาต เลขที่ ตบว.๓๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๘ ชั้น ขึ้นได้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
(๖๘ ห้อง) - สระว่ายน้ำ - จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๖๘ คัน

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำทิ้ง โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สารสิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท คลาส เรือลต์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๓๙๕๗, ๓๙๕๘ เลขที่ดิน ๕๐, ๕๓ เป็นที่ดินของ
บริษัท คลาส เรือลต์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๓) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

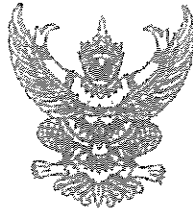
ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๖๑

Omni

A handwritten signature in black ink, appearing to be "R. A. ...".

(ลายมือชื่อ)

(นายปรีชา นาคคงหาญ)
 ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้อำนวยการศูนย์การแพทย์
 โรงพยาบาลขอนแก่น
 ปฏิบัติงานของนายแพทย์ผู้รับผิดำเนินการ



อ.ข.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
วันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คลาส เรียดดี จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๖๑ วันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... คลาส สารสิน-ราชดำริห์
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๖๓๕๙,๑๖๓๖๐ ตำบล/แขวง..... ดุสิต
อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๑ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๖๘ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๓) ที่จอดรถ ๖๘ คัน
สระว่ายน้ำ
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ข.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย | จำนวน..... ๖๘ ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน..... - ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน..... - คัน |
| อื่น ๆ..... | |

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง.....

แบบพิมพ์หมายเลข 8158

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียนเลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
๓/๒๕๖๑	อาคาร สิริวัฒนา - ห้างสรรพสินค้า	๒๒๙ ถนนรัชดาภิเษก อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐	๒๒/๖ ร้อย รามอินทรา ๔๕/๑ แขวงจันทน์ กรุงเทพมหานคร นางสาว รุ่งเรือง รุ่งเรือง นางสาว รุ่งเรือง รุ่งเรือง นางสาว รุ่งเรือง รุ่งเรือง นางสาว รุ่งเรือง รุ่งเรือง	๒๗/๖/๖๑	(นายวิรัตน์ เสดนาทิพย์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริวัฒนา จำกัด 13 ก.ย. 2562

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อดำเนินการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร.....
วันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอากรชุด
ตามพระราชบัญญัติอากรชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่.....๗/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอากรชุด..... คลาส สารสิน-ราชดำริห์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอากรชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอากรชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๒๘ หมู่ที่ ๑๑๑/๑๑๑.....
ถนน..... ราชดำริห์..... ตำบล/แขวง..... ลุมพินี..... อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน.....
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายจรัสฤทธิ์ เจตนาวิชัย)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง.....



สำเนาถูกต้อง

(นายจรัสฤทธิ์ เจตนาวิชัย)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

๑๖ ก.ย. ๒๕๖๑

แบบพิมพ์ที่..... ๗๗๐๗

หนังสือเห็นชอบ EIA

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส
เรียลตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๖๗
ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LTS/๑๐๐๑/๒๕๕๘

ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือบริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LTS/๑๐๐๑๒/๒๕๕๘

ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มั่นใจไม่ให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KCLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนสารสิน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น ๖๘ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๙,๙๖๖ ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียด
ข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้

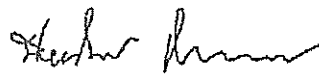
บริษัท...

บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม โดยปรับขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม เป็น ๙,๙๗๓ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KLAS Sarasin-Rajdamni ของบริษัท คลาสเรียลตี้ จำกัด โดยให้บริษัท คลาสเรียลตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนัยนันธ์ ไททนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม


โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ภาคผนวก ตต.3

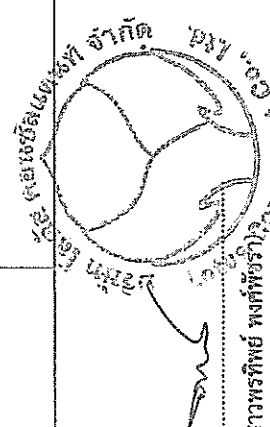
ตารางที่ 3

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โครงการ KLAS Sarasin-Rajdamri ของ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. พริพียากสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.85 เมตร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียว โดยระดับพื้นดินของโครงการ (ระดับพื้นที่ 1) สูงกว่าระดับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเฉลี่ยประมาณ 0.15 เมตร อย่างไรก็ตามกิจกรรมหลักของโครงการคือ การพักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ทำให้สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่ราบเช่นเดิม ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	--	--
	<p>รูปที่ 4 แสดงผังบริเวณโครงการ และระยะรั้ว</p> <p>รูปที่ 5 รูปด้านแสดงความสูงอาคารเทียบกับแนวเขตถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>		



ณภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวิวัฒน์ สีนะบรรจง และนายธเนศ อรุณวัฒน์พ)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด



ณภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวหรรทิพย์ พงศ์พิริยกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศในระยะดำเนินการ คือ ไอเสียจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอด โดยพื้นที่เสี่ยงในการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศดังกล่าว คือ บริเวณที่จอดรถและถนนของโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากยานพาหนะของโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันระหว่างวันที่ 21-22 มิถุนายน 2558 (TSP = 0.070 มก./ลบ.ม., PM-10 = 0.032 มก./ลบ.ม., CO = 0.809 มก./ลบ.ม., NO ₂ = 0.082 มก./ลบ.ม., SO ₂ = 0.011 มก./ลบ.ม. และ THC = 1.1 มก./ลบ.ม.) พบว่า จะมีความเข้มข้นของ TSP 0.049 มก./ลบ.ม., PM-10 0.032 มก./ลบ.ม., CO 0.80 มก./ลบ.ม., NO ₂ 0.035 มก./ลบ.ม., SO ₂ 0.0078 มก./ลบ.ม. และ THC 1.1 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทุกตัวดังกล่าว ไม่เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ค่าความเข้มข้นของ TSP และ PM-10 ต้องไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ, ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538)	<p>(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายและแจ้งเป็นกฎระเบียบแก่ผู้พักอาศัย ไม่ให้ติดเครื่องยนต์นานพาหนะ ขณะจอดรถแล้ว</p> <p>(3) กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษที่ระบายนอกจากท่อไอเสียรถยนต์บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ดังนี้</p> <p>3.1 จัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศในที่จอดรถชั้นใต้ดิน ในตำแหน่งที่เหมาะสมตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>อย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายอากาศภายในที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร สอดคล้องกับอัตราการระบายอากาศที่เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านปริมาณมลพิษและการระบายอากาศในอาคารจอร์จ ตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติควบคุมอาคารปี พ.ศ.2522 (มาตรา 117) วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, 2543) ซึ่งกำหนดมาตรฐานอัตราการระบายอากาศ ไม่ควรต่ำกว่า 4 air Changes per hour (ACH/hr) สำหรับอาคารจอดรถที่อยู่ต่ำกว่าระดับพื้นดิน - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 หมวด 7 ข้อ 64 กำหนดให้การระบายอากาศ 	-

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

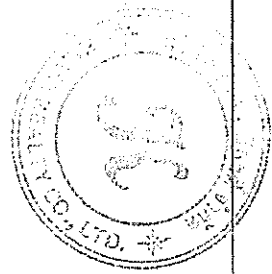
(นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณศ อรุณวิชิตพร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้จัดทำ บริษัท คลาส รีลิตี้ จำกัด

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชชา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

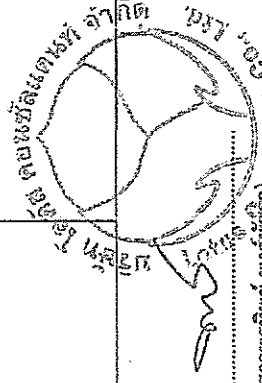
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ที่กำหนดให้ CO ต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. , ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้ NO₂ ต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม., ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ที่กำหนดให้ SO₂ ต้องไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>มลพิษที่เกิดขึ้นภายในที่จอดรถชั้นใต้ดินเกิดจากก๊าซที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียรถยนต์ อย่างไรก็ตามความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากยานพาหนะของโครงการในระยะดำเนินการเมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานฯ ดังกล่าวข้างต้น นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ซึ่งควบคุมอัตราการระบายอากาศให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านปริมาณมลพิษและการระบายอากาศในอาคารจอดรถ คือ มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง จึงคาดว่า ปริมาณมลพิษสารภายในชั้นใต้ดินของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าใช้ที่จอดรถภายในอาคารชั้นใต้ดิน</p>	<p>โดยวิธีกลสำหรับที่จอดรถที่อยู่ต่ำกว่าระดับพื้นดินต้องมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง</p> <p>- มาตรฐานสากล ASHRAE (1999) ซึ่งได้กำหนดให้อัตราการระบายอากาศสำหรับอาคารจอดรถระบบผนังปิด ไม่ควรน้อยกว่า 6 ACH/hr เพื่อให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ไม่เกินค่ามาตรฐานคือ 30 ppm</p> <p>3.2 รมรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ต้องจอดรถภายในพื้นที่จอดรถยนต์ เพื่อลดปริมาณสารมลพิษที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถ</p> <p>3.3 โครงการต้องปลูกและดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่เข้ามาในโครงการ</p>	





กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณนต อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท คลาส เรือลัดต์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชัย) ระบุใบเสนอราคา
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซิลแตนท์ จำกัด



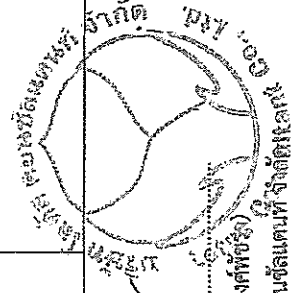
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียง	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ นอกจากการวิ่งเข้า-ออกของยานพาหนะของผู้ใช้ใช้บริการของโครงการ ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับต่ำ	(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ให้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาเสียงดังจากการใช้ความเร็วในการเล่นของรถ (2) ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากถนนชำรุด ชรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ ต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมเนื่องจากสภาพถนนดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดังหรือเสียงกระทบกระแทกมากขึ้นเมื่อรถวิ่งผ่าน (3) กำหนดให้การตกแต่งภายในห้องชุดพักอาศัยของเจ้าของห้องชุด ต้องมีการทำเรื่องขออนุญาตจากนิติบุคคลฯ เป็นลายลักษณ์อักษร และกำหนดเป็นกฎระเบียบให้ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.)	—
1.4 ความสั่นสะเทือน	การดำเนินงานโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการอยู่อาศัยและพักผ่อน จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่รบกวนประชาชนในละแวกใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	—	—



 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สันบรรจง และนายณศ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรือลต์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 สภาพธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	<p>กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยา</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขต 2ก ซึ่งหากเกิดแผ่นดินไหวในเขตนี้จะเป็นระดับที่ทำให้ทุกคนตกใจ ลิงก่อสร้าง ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหายเล็กน้อย โดยความรุนแรงอยู่ที่ 5-7 เมอร์คัลลี (ความเสียหายในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) และเมื่อพิจารณาตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 (ข) จัดเป็นพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้ ดังนั้น โครงการจึงมีการออกแบบโครงสร้างเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนเนื่องจากแผ่นดินไหวประกอบกับตั้งแต่อดีต (พ.ศ.2510) ถึงปัจจุบัน (พ.ศ. 2556) ยังไม่พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่กรุงเทพมหานคร มีเพียงได้รับความรู้สึกสั่นไหวโดยเฉพาะในอาคารสูงเท่านั้น ความเสี่ยงจากแผ่นดินไหวจึงไม่มีผลกระทบต่อโครงการจนถึงขั้นเกิดความเสียหายต่ออาคาร</p>	—	—

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สืบบรรจง และนายธนศ อรุณวณิชพร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้ได้ บริษัท คลาส รีเอสต์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิลา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน โดยพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะถูกปกคลุมด้วยอาคารและสิ่งปลูกสร้าง นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการยังมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน สำหรับผลกระทบจากการทรุดตัวของอาคารจะมีน้อยมาก เนื่องจากโครงสร้างอาคารทั้งหมดวางอยู่บนฐานรากแบบใช้เสาเข็มรับน้ำหนัก ซึ่งได้มีการออกแบบเสาเข็มโดยคำนึงถึงพฤติกรรมการรับน้ำหนักของชั้นดินไว้ด้วยแล้ว	(1) จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินและไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ (2) บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ไม้ยืนต้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	—
1.7 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	น้ำฝนที่ไหลลงในพื้นที่โครงการจะไหลเข้าสู่ระบบระบายน้ำในและบ่อหน้าของโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการและอาคารเขตติดต่อโดยรอบโครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งมีกิจกรรมหลักเป็นการพักอาศัย จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดขวางการไหลของน้ำในแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด	—	—

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สิบะบรรจง และนายธนศ อรุณภักย์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันกันได้ บริษัท คลาส เรียบร้อย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรวิจิตรกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โตตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>น้ำเสียของโครงการที่เกิดจากกิจกรรมการใช้ประโยชน์พื้นที่ก่อสร้างและพนักงานของโครงการมีประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) เพื่อให้ได้น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และเป็นไปตามมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน กำหนดให้ค่าบีโอดีน้ำทิ้งจากอาคารไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) นอกจากนี้ที่ผ่านการใช้งานบำบัดดังกล่าวส่วนหนึ่งนำกลับมาใช้รดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ (ประมาณ 1.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และส่วนที่เหลือจึงจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านพื้นที่โครงการ (ประมาณ 58.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด จึงคาดว่าจะการดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามที่ได้ออกแบบไว้ ประกอบด้วยการบำบัดในขั้นต้น ด้วยถังตกตะกอน (สำหรับน้ำเสียจากส่วนครัว) และการบำบัดในขั้นที่สอง ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแฉะ (Activated Sludge) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค</p> <p>(2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) ดำเนินการตามแผนการจัดการน้ำทิ้งของโครงการคือให้การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ประสานงานให้รถสูบล้างถังเก็บน้ำทิ้งบริการภายในเขตที่ตั้งของพื้นที่โครงการ มาสูบล้างถังเก็บน้ำทิ้งในส่วนแยกภาคก่อนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน</p>	<p>มาตรการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>1. การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform <p>จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ <p>1 จุด (ดูรูปที่ 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำ 1 จุด (ดูรูปที่ 8) - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ <p>1 จุด (ดูรูปที่ 7)</p> <p>ความถี่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท บิโอส จำกัด หรือ บริษัท คลาส รีเอสตี จำกัด</p>

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายณัฐวัฒน์ สืบระบรจ และนายธเนศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อแทนได้ บริษัท คลาส รีเอสตี จำกัด

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ทรัพย์) วิศวกร
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			<p>ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2. การจัดเก็บสถิติข้อมูลและ รายงานผลการตรวจจัด คุณภาพน้ำ วิธีการจัดการ</p> <p>- จัดให้มีการจัดทำสถิติ ข้อมูล การทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียและรายงานผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการ บำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตาม พ.บ.บัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535) โดยต้อง ดำเนินการ</p>

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณเมศ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการผู้ลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรย์ลัด จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิรุณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนเน็คต์เน็ทส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

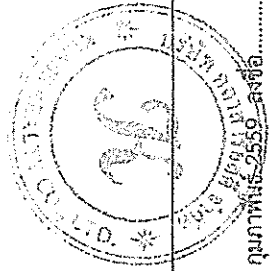
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			<p>๓ จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ พส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>๔ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (หน่วยงานอนุญาต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย และ - คู่มือปฏิบัติงานเกี่ยวกับข้อมูลภายในพื้นที่โครงการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สีนะประจง และนายอนนต์ อรุณวนิชย์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวทริศ พงศ์พิชรา) วิศวกร
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			ความถี่ตรวจสอบ - ตามที่ระบุในวิธีการจัดการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด
1.9 อุทกวิทยาและคุณภาพ น้ำใต้ดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำประปาจากการ ประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามั่นศรี โดยไม่มี การขุดเจาะหรือนำน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสีย จากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการจะได้รับการบำบัดจน มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงไม่มีผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงระดับและคุณภาพน้ำใต้ดิน	—	—
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตปทุมวัน ซึ่งเป็นย่านธุรกิจของ กรุงเทพมหานคร ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่ เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่า ตลอดจน สิ่งมีชีวิตหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ตามธรรมชาติ ดังนั้น การพักอาศัยในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่าหายากตามธรรมชาติ	—	—

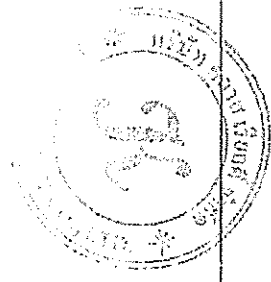


กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวัฒน์ สืบบรรจง และนายณศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

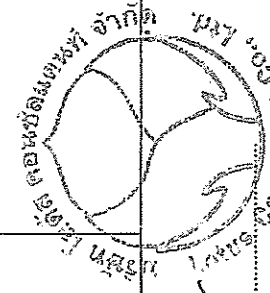
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิทักษ์วิภากร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดิส คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ คือ คลองต้นสน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะทาง 300 เมตร คุณภาพน้ำในคลองจัดอยู่ในคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท เหมาะสมสำหรับการใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมเท่านั้น โดยน้ำในคลองมีปริมาณออกซิเจนละลายในน้ำที่มีความจำเป็นต่อการหายใจของพืชและสัตว์น้ำต่ำกว่า 3 มิลลิกรัม/ลิตร จึงไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำในแหล่งน้ำอย่างไรก็ตามในระยะดำเนินการ โครงการจะมีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขีมิถมิอากาศแบบตะกอนเร่ง เพื่อให้ได้น้ำที่มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน กำหนดให้ค่าบีโอดีน้ำทิ้งจากอาคารไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้างและเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	—	—



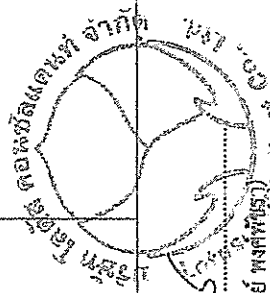
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฏฐ์ ธีระบรรจง และนายณยศ อรุณวงษ์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท บริษัท คลาส เรือดี จำกัด



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์ทรัพย์กิจธรโยธิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท คลาส เรือดี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-2 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับใช้ผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ซึ่งเป็นที่ดินประเภท พาณิชยกรรม ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็น ศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็น ศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้และเมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่ามีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และ ยังสอดคล้องกับกฎหมายควบคุมอาคารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องอีกด้วย</p> <p>การดำเนินโครงการจะเป็นการนำพื้นที่ซึ่งแต่เดิมเป็นที่พักอาศัยและสถานประกอบการ มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมเพียงเล็กน้อย โดยการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวยังไม่สอดคล้องกับการใช้ที่ดินที่มีโดยรอบที่มีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัยในตัวเมืองของกรุงเทพมหานคร ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>—</p>	<p>—</p>



กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฏฐวิวัฒน์ สันะบรรจง และนายณตศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิสิฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ จะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนพระรามที่ 4 มีระดับการให้บริการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าเปลี่ยนแปลงจากระดับ C เป็นระดับ F (เป็นสภาพเป็นสภาพการจราจรติดขัด เมื่อปริมาณจราจรเกินระดับความจุของถนน จะเกิดแถวคอย รถต้องหยุดบ่อยๆ มีสภาพไม่คล่องตัวอย่างมาก) ส่วนถนนเส้นอื่น ๆ ได้แก่ ขอยถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ขอยสารสิน 2) ถนนสารสิน ถนนราชดำริ ถนนหลังสวน ถนนวิบูลย์ ถนนเพลินจิต มีปริมาณความหนาแน่นของรถเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของการของถนนปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p> <p>บริเวณทางเข้า-ออก และทางเดินรถภายในโครงการ จัดให้มีการเดินรถแบบสวนทาง (Two-way Traffic) ผิวจราจรกว้างประมาณ 6.00 ม.ซึ่งเพียงพอให้รถยนต์สามารถสวนทางได้อย่างปลอดภัยนอกจากนี้โครงการจัดเตรียมที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัยภายในอาคารชั้นใต้ดินไว้ถึง 68 คัน และมีที่จอดรถสำรองสำหรับผู้มาติดต่อที่ภายนอกอาคารชั้นล่างอีก 2 คัน ซึ่งสอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2475</p>	<p>(1) จัดทำป้ายติดไว้ด้านหน้าบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่าถนนในซอยด้านหน้าโครงการ เป็นทาง One-way และกำชับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่วยอำนวยความสะดวกให้กับรถเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและปัญหาจราจรติดขัด และดูแลให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการ จอดรถกีดขวางถนนสาธารณะใกล้เคียง</p> <p>(1) เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจและบันทึกข้อมูลสถิติการเข้าใช้ที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสำรวจความเพียงพอในความต้องการที่จอดรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยหากพบว่าที่จอดรถไม่พอเพียง โครงการจะต้องรับจัดหาพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถยนต์ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 200 ม.</p> <p>(2) ติดป้ายแนะนำเส้นทางระบบขนส่งมวลชนและประชาชนผู้สนใจให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้บริการระบบขนส่งมวลชนที่อยู่ใกล้เคียงในการเดินทางซึ่งมีความสะดวกและรวดเร็วกว่าการใช้ยานพาหนะส่วนตัว ได้แก่ สถานีรถไฟฟ้า BTS ราชดำริ (ระยะทางเดินเท้าจากสถานีรถไฟฟ้า BTS ราชดำริ มายังโครงการประมาณ 800 เมตร ใช้เวลาเดินประมาณ 10 นาที) เป็นต้น</p>	<p>(1) ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ กระจัดกระจายบริเวณทางเลี้ยว สัญญาณจราจรต่าง ๆ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการ ที่มีสภาพดีอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฏฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณยศ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชิต) ราษฎรอาวุโส
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซีลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>(3) ต้องมีการทาสีที่เส้นแสดงตำแหน่งทางข้ามบนถนนภายในพื้นที่โครงการ ในจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยช่วยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เดินเท้าและรถเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมงรวมถึงคอยควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ก่อภัยภายในโครงการจอร์รถราก็ักขวางตลอดแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยที่ใช้ทางเดินเท้าเพื่อเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ใช้ทางข้ามตรงจุดที่โครงการกำหนดไว้ เนื่องจากเป็นจุดที่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง โดยจัดทำเป็นผังแสดงตำแหน่งทางข้ามที่โครงการกำหนดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการให้ทันได้อย่างชัดเจน</p> <p>(6) ไม่กำหนดที่จอดรถประจำ เพื่อให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>(7) จัดทำบัตรอนุญาตจอดรถหรือสติกเกอร์ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการสำหรับผู้ที่มีผู้มาติดต่อผู้พักอาศัย โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว (ซึ่งต้องมีการประทับตรารับรองโดยเจ้าของห้องพักอาศัย) และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะส่งสัญญาณให้เสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถเข้ามาจอด</p>	<p>(2) ตรวจสอบการจอร์รถรของโครงการ ไม่ให้มีการจอร์รถรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส รีเอสตี จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

คุณภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวุฒิ สันประจง และนายณศ อรุณวิชัยพร)

กรรมการซึ่งลงชื่อผู้กำกับบริษัทได้ บริษัท คลาส รีเอสตี จำกัด

คุณภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>ภายนอกโครงการเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <p>(8) ติดตั้งกระชากโค้งบริเวณทางเลี้ยวของโครงการเพื่อช่วยในการมองเห็นรถที่เลี้ยวเข้า-ออกได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม</p> <p>(10) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินเท้า ทางเข้า-ออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ</p> <p>(11) จัดทำผังแสดงระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยของโครงการทราบถึงการจราจรระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ และการจำกัดความเร็วให้ผู้ขับขี่รถยนต์ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ ติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(12) ติดตั้งกล้องวงจรปิด จำนวนชั้นละ 3 ตัว บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคารทุกชั้น (ชั้น B1 และชั้น B2) เพื่อรักษาความปลอดภัย</p>	




กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฏฐ์ธวัฒน์ สันะบรรจง และนายอนเนต อรุณวิทย์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส รีลิตี้ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	<p>ความต้องการน้ำใช้ของทั้งโครงการมีอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 69.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน แหล่งน้ำใช้จะขอรับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแม่น้ำนครชัยศรีซึ่งมีความสามารถในการให้บริการแก่โครงการและชุมชนในพื้นที่รับผิดชอบได้เพียงพอ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้สำรองน้ำเพื่อใช้ในกิจกรรมต่างๆ โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นบาดาลฟ้าอย่างละ 2 ถัง ปริมาตรก็เก็บรวม 159.56 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.88 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมการอุปโภคบริโภคต่าง ๆ ภายในโครงการ</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ รมรณงค์ และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยให้ใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่ส่วนกลางอาคาร เป็นต้น</p> <p>(2) นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(3) ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำใช้ชั้นบาดาลฟ้า เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยต้องสลับทำความสะอาดทีละถัง</p> <p>(4) การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ต้องประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบผ่านการประชุมลูกบ้านหรือเอกสาร ประชาสัมพันธ์ของโครงการ และต้องมีการกำหนดให้ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงเวลาว่างคืน(ประมาณ 01.00-03.00 น.) หรือช่วงเวลาที่เหมาะสมซึ่งมีผู้ใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย</p> <p>(5) ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินต้องเคลือบผิวภายในและส่วนที่สัมผัสกับน้ำด้วยสีที่ทนต่อการกัดกร่อน (Non-toxic Epoxy) เป็นชนิดที่ให้กับน้ำดื่มและน้ำใช้ เพื่อป้องกันการซึมของน้ำ และมีความปลอดภัยสำหรับพบบ้านในถังน้ำใช้</p>	<p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือรอยแตกของท่อจ่ายน้ำประปา - จดตรวจสอบ - แนวท่อจ่ายน้ำประปาของโครงการ - ความถี่ตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียบดี จำกัด <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>



 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

 (นายณัฐวัฒน์ สาระบรรจง และนายธเนศ อรุณวงษ์พร)

 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียบดี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชัย)

 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการตาม ประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดด้วยบำบัด น้ำเสียแบบตะกอนเร่ง 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากทุก กิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถ บำบัดน้ำเสียจนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดมีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. สอดคล้องกับเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค (อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วย อาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคาร หลังเดียวหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 100 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายเข้าสู่ถังเก็บน้ำใส (Effluent Tank) ก่อนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่ สีเขียวของโครงการประมาณ 1.32 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งส่วน ที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ประมาณ 58.68 ลบ.ม./วัน จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้า พื้นที่โครงการต่อไป ทั้งนี้ การบำบัดน้ำเสียของ โครงการจะมีอากาศที่ปะปนละอองน้ำเสีย (Aerosol) ออกมาจากส่วนเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ ของระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งมีประมาณ 40.10 ลบ.ม. และ	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ตามที่ได้ออกแบบไว้ ประกอบด้วยการบำบัดในขั้นต้นด้วยถังตกไข่ (สำหรับน้ำเสียจากครัว) และการบำบัดในขั้นที่สอง ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม ภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ (3) นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ โดยการรดน้ำ ต้นไม้ด้วยระบบสปริงเกอร์ (ดังรูปที่ 10) (4) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบตะกอนส่วนเกินในส่วนแยกจากตะกอนออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน เพื่อประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัด (5) ตักไขมันในถังตกไข่มาทุกสัปดาห์หรือตามความ เหมาะสม ใส่ในถุงพลาสติกแล้วนำมาใส่ถังดักไขมัน สำหรับตากไขมัน เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำระเหยออกจาก กากไขมัน เมื่อแห้งจึงบรรจุลงในถุงขยะและรัดปากถุงให้ แน่นก่อนนำไปไว้ที่ช่องพักขยะเปียกภายในห้องพักรวม มูลฝอยของโครงการ	1. การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform จุดตรวจวัด (ดูรูปที่ 7 และ 8) - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำ 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำ 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะภายนอกโครงการ 1 จุด ความถี่ตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ โครงการ

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท คลาส รีลิตี้ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนเน็คชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> 	<p>มีก๊าซมีเทน (Methane) จากระบบบำบัดฯ ประมาณ 2.28 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีการกำจัดเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>รูปที่ 8 แสดงแบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>รูปที่ 9 แสดงแบบขยายระบบบำบัดก๊าซมีเทนและ Aerosol</p> <p>รูปที่ 10 แสดงระบบรดน้ำต้นไม้แบบฉีดพ่นของโครงการ</p>	<p>(6) ต้องมีการกำจัดละอองฝอย (Aerosol) ที่ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายอากาศไปยังบ่อดินในพื้นที่สีเขียวซึ่งลึก 0.40 ม. และมีพื้นที่หน้าตัด 0.7 ตร.ม. เพื่อกำจัดละอองฝอยที่ลอยจากอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ก่อนระบายอากาศสู่ภายนอก</p> <p>(7) ต้องมีการกำจัดก๊าซมีเทนที่ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยต่อท่อระบายก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินซึ่งอยู่ใต้พื้นที่สีเขียวซึ่งกว้าง 0.7 ม. ยาว 1.6 ม. และลึก 1.2 ม. เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด <p>2. การจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ</p> <p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจัดเก็บสถิติ ข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบัญชีอัตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ-

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวิวัฒน์ สีนะบรรจง และนายอเนก อรุณวานิชย์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พินทุ์หิรัญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<p>รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535) โดยต้อง ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ใน พื้นที่โครงการ เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและ ข้อมูล จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในหน่วยงานอนุญาต) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายธเนศ อรุณวณิชยพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดดี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชญะกิจ)
 ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย และ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่โครงการ - ความถี่ตรวจสอบ - ตามที่ระบุในวิธีการจัดการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส รีเอสตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	<p>โครงการจะมีการควบคุมการระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมผ่านรางระบายน้ำ (Gutter) ที่มีอยู่โดยรอบโครงการ และนำมาชะลอไว้ด้วยระบบท่อน้ำ ซึ่งประกอบด้วย รางระบายน้ำ มีปริมาตรเก็บเก็บ 13.50 ลูกบาศก์เมตร และท่อท่อน้ำที่มีปริมาตรเก็บเก็บ 45 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาตรเพื่อรองรับน้ำฝนรวมทั้งหมด 58.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องชะลอไว้ภายในพื้นที่โครงการ (55.47 ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำออกจากโครงการ ประกอบด้วย 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนที่ 1 การระบายน้ำฝนออกจากท่อท่อน้ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการ ทั้งในรางระบายน้ำ ปริมาตรเก็บเก็บ 13.50 ลูกบาศก์เมตร และท่อท่อน้ำ ปริมาตรเก็บเก็บ 45 ลูกบาศก์เมตร โดยต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำและน้ำที่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ไม่ให้มีค่าเกินอัตราการระบายน้ำพัฒนาโครงการ (0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p> <p>(2) จัดให้มีรางระบายน้ำที่ขึ้นใต้ดิน 2 เพื่อรวบรวมน้ำจากชั้นใต้ดินของโครงการ โดยไม่รองรับน้ำที่ผ่านการบำบัด</p>	<p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ บ่อสูบ และบ่อท่อน้ำทุก 3 เดือน ถ้ามีมากจนส่งผลกระทบต่อภารกิจเก็บให้ขุดลอกออกทันที ในกรณีที่ไม่มากให้ขุดลอกออกทีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ผู้ที่มีสิทธิผูกพันผูกพันความพร้อมใช้งานของเครื่องสูบน้ำทุก 3 เดือน

กุมภาพันธ์ 2559-ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายธเนศ อรุณวิชิตพร)
กรรมการผู้จัดการบริษัทได้ บริษัท คลาส รีเอสตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ทรัพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราการระบาย 0.048 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนที่ 2 น้ำที่ผ่านการบำบัดอัตราการระบาย 0.0025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมทั้งโครงการมีอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเท่ากับ 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการซึ่งมีค่า 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งเห็นได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาหรือปัญหาการไหลนองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการเนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้มีการท่วมน้ำที่เพียงพอต่อการรองรับน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ และมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการน้อยกว่าปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นก่อนการพัฒนาโครงการ	(3) รางระบายน้ำที่มีการชะลอน้ำฝนไว้ในรางและบ่อท่วมน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ต้องรองรับเฉพาะน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ โดยไม่รองรับน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว (4) จัดให้มีบ่อดักขยะ พร้อมตะแกรงเพื่อดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ (5) จัดให้มีพนักงานเก็บกวาดเศษขยะออกจากตะแกรงที่บ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ (6) ดูแล บำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำของโครงการให้ใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของรางระบายน้ำและบ่อท่วมน้ำ ทุก 3 เดือน - ความถี่ตรวจสอบ - ตามที่ระบุในวิธีการจัดการตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ จุดตรวจสอบ - ภายในพื้นที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
3.6 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดจากโครงการมีประมาณ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 345 กิโลกรัม/วัน หากไม่มีการจัดการจะส่งกลิ่นรบกวนและยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค จึงต้องมีภาชนะและที่พักขยะชั่วคราวที่เหมาะสมต่อการรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันพักอาศัย นอกจากนี้ขยะมูลฝอยจากส่วนต่าง ๆ จำเป็นต้องมี	(1) จัดให้มีที่กองพักขยะประจำแต่ละชั้น ซึ่งภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ ถังขยะเปียก (ถังสีเขียวภายในรองด้วยถุงพลาสติกสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถึงขยะ-รีไซเคิล (ถังสีเหลืองภายในรองด้วยพลาสติกสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังขยะแห้งทั่วไป (ถังสีน้ำเงินภายในรองด้วยพลาสติกสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง	วิธีการจัดการ - ตรวจสอบท้องพักขยะประจำชั้นและท้องพักขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยในสภาพถูกสุขลักษณะ และไม่ใช้ตะกร้า - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอย

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณเดศ อรุณวัฒน์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิรุฬห์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติล คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมรณรงค์ และคุณค่าต่างๆ	<p>การรวบรวมเพื่อให้สำนักงานเขตปทุมวันซึ่งเป็นหน่วยงานให้บริการเก็บขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการสามารถดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดได้ โดยสะดวกต่อไป ส่วนการสร้างความสะอาดห้องพัก รวมมูลฝอยจะก่อให้เกิดน้ำเสียที่ต้องนำไปบำบัดก่อนระบายออกจากโครงการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>รูปที่ 11 แสดงตำแหน่งห้องพักขยะประจำชั้น ตำแหน่งวางถังรองรับขยะอันตราย และห้องพักขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>รูปที่ 12 แสดงแบบขยายห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการ</p>	<p>(2) จัดให้มีถังขยะอันตราย (ถังสีแดง) ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถังไว้บริเวณโถงพักคอย</p> <p>(3) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 04.00-05.00 น. โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากถังขยะที่มีประจำแต่ละชั้น มัดปากถุงให้แน่น นำใส่ในรถเข็น ลงจากอาคารโดยลิฟต์โดยสาร เพื่อไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย หลังจากนั้นพนักงานจะต้องเก็บมาตรวจสอบและทำความสะอาดห้องโดยสารลิฟต์ โถงลิฟต์ และทางเดิน ให้สะอาดเรียบร้อย ก่อนที่ผู้พักอาศัยจะใช้งานในช่วงเช้า</p> <p>(4) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหลังหน้าใกล้เขตที่ดินด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ แบ่งออกเป็น 3 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะแห้ง (มีความจุในการจัดเก็บได้ประมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร) ห้องพักขยะเปียก (มีความจุในการจัดเก็บได้ประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร) และห้องพักขยะอันตราย (มีความจุในการจัดเก็บได้ประมาณ 3.81 ลูกบาศก์เมตร) โดยบริเวณห้องพักขยะแต่ละประเภทจะติดตั้งป้ายกำกับประเภทขยะไว้อย่างชัดเจน) ทั้ง 3 ห้อง เป็นห้องปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น น้ำฝน และสัตว์พาหนะนำโรค พื้นเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กผสมน้ำยากันซึม</p>	<p>ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยภายในโครงการ - ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ <p>ความถี่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายณัฐวิวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายธเนศ อรุณณิษฐ์พร)

กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

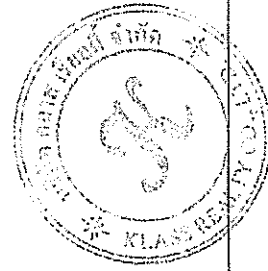
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลคัส คอนสัลแตนท์ จำกัด

หน้า 75/125

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ผิวหนังสัมผัสโดยตรง และมีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(5) ทำความสะอาดห้องพักขยะประจำวัน และห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(6) ภายในห้องพักรวมมูลฝอยต้องมีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากขยะมูลฝอยและการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(7) ประสานงานกับสำนักงานเขตปทุมวันให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการไปกำจัดอย่างเหมาะสม</p> <p>(8) จัดให้มีการคัดแยกขยะจากแหล่งกำเนิด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องให้สำนักงานเขตปทุมวันนำไปกำจัด โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่บอร์ดของอาคาร และที่บริเวณหน้าห้องพักขยะประจำวัน โดยมีข้อความรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ และแจ้งจุดตั้งถังขยะอันตราย - ติดป้ายกำกับประเภทขยะที่ภาชนะรองรับภายในห้องพักขยะประจำวันให้ชัดเจน - คัดแยกโดยพนักงาน ณ ห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ตามประเภทถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตปทุมวันต่อไป 	



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายธนศ อรุณวนิชย์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส รีเอสตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ หงษ์ขันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>ความต้องการไฟฟ้าของโครงการมีประมาณ 984.9 kVA ซึ่งโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าที่จะขอติดตั้งจำนวน 1 ชุด ขนาด 1,250 kVA ซึ่งสามารถรับโหลดการใช้กระแสไฟฟ้าของทั้งโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามจะต้องมีการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● มาตรการในส่วนของการเข้าของโครงการ (1) ต้องจัดให้มีป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” ให้เห็นชัดเจนบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ (2) โครงการต้องเลือกใช้หลอดส่องสว่างประหยัดไฟ LED (Light Emitting Diode) บริเวณพื้นที่ให้บริการส่วนกลาง และภายในห้องพัก เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (3) เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ (4) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (5) กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน (6) โครงการต้องปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ (7) ให้ตั้งอุณหภูมิของระบบปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมที่ 25 องศาเซลเซียส (8) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง และต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน (9) หากอาคารด้วยนโยบายเลื่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อการสะท้อนแสงที่ดี 	—

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....



(นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายสนั่น อรุณวิชยพร)
กรรมการซึ่งลงชื่อแทนบริษัท คลาส เรียดดี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โดตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		<p>มาตรการสำหรับส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(1) จัดทำเอกสาร/คู่มือเผยแพร่วิธีอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<p>กิจกรรมการพักอาศัยอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัย ไฟฟ้าลัดวงจร หรืออุบัติเหตุอื่น ๆ ในโครงการ ซึ่งต้องมีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ทั้งนี้ โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตรพร้อมกันนี้ได้มีการป้องกันและเตรียมอพยพหนีไฟ ผลกระทบข้างต้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งตามข้อกำหนดแบบไว้อย่างครบถ้วน</p> <p>(2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยและอพยพเคลื่อนย้ายภายในโครงการ รวมถึงอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้แก่พนักงานของโครงการและผู้พักอาศัยที่สนใจเข้าร่วม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคย และสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งเพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) จัดทำแผนแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยสามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของแต่ละระบบหรืออุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรสลิค จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

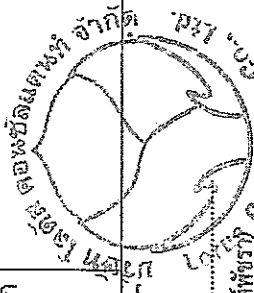



อนุมัติ/อนุญาต สันติบรรจง และนายณฐกร อรุณณิษฐ์พร
 (นายณฐกร)

อนุมัติ/อนุญาต สันติบรรจง และนายณฐกร อรุณณิษฐ์พร
 (นายณฐกร)

อนุมัติ/อนุญาต สันติบรรจง และนายณฐกร อรุณณิษฐ์พร
 (นายณฐกร)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<p>(5) จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการอยู่บริเวณสวนหย่อมทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1.3) คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 100.82 ตร.ม. (หักลบพื้นที่โคนต้นไม้ออกแล้ว) มีสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อประชากรของโครงการ 0.29 ตร.ม./คน</p> <p>(6) จัดทำเลขหมายโทรศัพท์ของหน่วยงานที่ต้องประสานงานในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ได้แก่ สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ และโรงพยาบาล เป็นต้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>(7) กำหนดให้มีการนำน้ำสำรองจากทุกแห่งของโครงการมาใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อสามารถดำเนินการดับเพลิงได้ก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึงในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 30 นาที</p>	
3.9 การระบายอากาศ	<p>ระบบระบายอากาศภายในอาคาร ประกอบด้วยการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล โดยการระบายอากาศในพื้นที่ไม่ปรับอากาศออกแบบให้สอดคล้องกับหมวด 3 ข้อ 14 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ส่วนระบบระบายอากาศในพื้นที่ปรับอากาศจัดให้มีการนำอากาศเข้าจากภายนอกด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ซึ่งสอดคล้องกับหมวด 3 ข้อ 15 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) อย่างไรก็ตามโครงการมีที่จอดรถชั้นใต้ดิน จึงต้องดำเนินการตามมาตรการเพื่อจัดการมลพิษที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของชั้นจอดรถใต้ดิน เพื่อให้</p>	<p>(1) จัดให้มีระยะถอยร่นและที่ว่างตามกฎหมายกำหนด</p> <p>(2) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองของเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>(3) สำหรับพื้นที่ปรับอากาศในห้องพักส่วนตัวของผู้พักอาศัย โครงการจะต้องประชาสัมพันธ์/รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ล้างเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเป็นประจำ และช่วยอำนวยความสะดวก/ประสานเจ้าหน้าที่ให้บริการเข้ามาล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก กรณีผู้พักอาศัยมีความประสงค์จะใช้บริการ</p>	

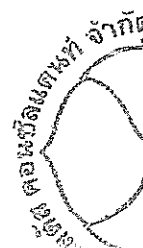
กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....

(นายณัฏฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายธนศ อรุณานิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรีย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดส์ คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	<p>เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้ที่จอดรถภายในอาคาร ขึ้นได้ขึ้นมากขึ้น</p> <p>ระบบระบายอากาศจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะวางทั้งหมดไปยังที่โล่งภายในพื้นที่โครงการ ส่วนห้องพักที่มีระเบียงหรือกันสาดหันออกนอกพื้นที่โครงการจะไม่มีมีการวางระบบระบายอากาศจากเครื่องปรับอากาศ (Condensing Unit) หันเข้าหาหน้าต่างหรือช่องลมของอาคารข้างเคียงในระยะประชิดแต่อย่างใด ประกอบกับโดยรอบตัวอาคารของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง และตัวอาคารที่อาจได้รับผลกระทบส่วนใหญ่มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินของตนด้วยเช่นกัน กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ตามแนวเขตที่ดิน จึงคาดว่าผลกระทบจากอากาศจากเครื่องปรับอากาศของโครงการจะไม่สร้างความเดือดร้อนต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>(4) จัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศในที่จอดรถชั้นใต้ดินในตำแหน่งที่เหมาะสมตามที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายอากาศภายในที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร สอดคล้องกับอัตราการระบายอากาศที่เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านปริมาณมลพิษและการระบายอากาศในอาคารจอร์เจียนที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด</p> <p>(5) จัดให้มีการติดตั้งระบบระบายอากาศของห้องน้ำในห้องชุดพักอาศัยของโครงการ รวมทั้งห้องต่าง ๆ ภายในอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบและเกณฑ์มาตรฐานการระบายอากาศที่เกี่ยวข้อง</p>	
3.10 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง : การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคาร 8 ชั้นของโครงการ ต่อพื้นที่ข้างเคียง จะพิจารณาจากทิศทางของโครงการของดวงอาทิตย์ในแต่ละช่วงเวลา ซึ่งพบว่า พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในเขตรั้วจะ จะเป็นพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศ</p>	<p>(1) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและลมจากโครงการ ทั้งนี้โครงการต้องจัดส่งหนังสือไปยังอาคาร/บ้านพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้ได้รับทราบ ว่าหากมีปัญหามาผลกระทบดังกล่าวอันเกิดจากโครงการ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนด</p>	

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ ลิขะบรรจง และนายณศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนได้ บริษัท คลาส รีเอสต์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัทธ์วิกรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3:10 การรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ตะวันตกของโครงการ ส่วนพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านการรบกวนสิ่งแวดล้อมในช่วงบ่าย จะเป็นพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ เนื่องจากโครงการของทางทิศใต้ก่อนตกลงทางทิศตะวันตก โดยอาคารข้างเคียงโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อม ได้แก่ อาคาร Park View Mansion อาคารชุดพักอาศัย Noble Ambience Sarasin อาคารชุดพักอาศัย Sarasini Residence อาคารชุดพักอาศัยบ้านถนนสารสิน และ บจก. โปรไบค์ บ้านพักอาศัยเลขที่ 243 และ 245/1 ที่อยู่ข้างเคียงโครงการอาคารที่อยู่ข้างเคียง Park View Mansion ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ บ้านพักอาศัยฝั่งตรงข้ามที่อยู่ห่างทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการและที่อยู่ข้างเคียงอย่างใดก็ตาม เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นดินเพียง 8 ชั้น เท่านั้น จึงทำให้ช่วงระยะเวลาที่เงาทอดตัวอยู่แต่ละบริเวณไม่ยาวนาน อีกทั้งพื้นที่ระหว่างอาคารต่าง ๆ ดังกล่าวกับอาคารของโครงการมีที่ว่างให้แสงสว่างส่องได้ถึง จึงคาดว่าผลกระทบด้านการรบกวนสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบกับโครงการตั้งแต่ช่วงเริ่มก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุดทั้งนี้กรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการพัฒนาคำโครงการ ซึ่งต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนการดำเนินการก่อสร้าง โดยประกอบด้วยผู้แทนจาก 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนโครงการ ผู้แทนชุมชนในซอยสารสิน และผู้แทนหน่วยงานอนุญาต เพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือผู้ที่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยนิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท คลาส เรสลิดี จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบมาตรการดังกล่าว</p> <p>(2) จัดให้มีระยะถอยร่นและที่ว่างภายในโครงการตามที่กฎหมายกำหนด (ดูรูปที่ 4)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฏฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณศ อรุณรักษ์พร)

กรรมการซึ่งลงชื่ออยู่คู่กันได้ บริษัท คลาส เรสลิดี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดิส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบำบัดบึงแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	ผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงแดดที่มีพื้นที่ข้างเคียง : ภายในพื้นที่โครงการจะมีอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นหลังคาเท่ากับ 22.85 ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิดการบดบังทิศทางการพัฒนาในช่วงต่างๆ ต่อพื้นที่ใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการออกแบบให้โดยรอบตัวอาคารมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่า 2 ม. ประกอบกับอาคารที่อาจได้รับผลกระทบได้จัดให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินของโครงการด้วยเช่นกัน ทำให้กระแสลมสามารถพัดผ่านไปได้อย่างสะดวก และการจัดวางตัวอาคารของโครงการไม่เต็มพื้นที่ โดยมีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 30.68 ของพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางการลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.11 การบำบัดบึงคั่นสัญญาณวิทย์ไพฑูริย์	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นหลังคาเท่ากับ 22.85 เมตร โดยมีบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น อาคารชุดพักอาศัยสูง 7 ชั้น และ 8 ชั้น อาคารสำนักงานสูง 12 ชั้น อยู่ใกล้เคียง เมื่อพิจารณาจากความสูงอาคารของโครงการซึ่งมีความสูงเพียง 8 ชั้น ประกอบกับการมีอาคารแนวระนาบอยู่ระหว่างอาคารจึงคาดว่าผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อคนบึงคั่นสัญญาณวิทย์ไพฑูริย์ในพื้นที่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม	จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อบุคคลที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคั่นสัญญาณวิทย์ไพฑูริย์ที่คนจากโครงการ กรณีที่สูงขึ้นได้เกิดจากการดำเนินการของโครงการ ทั้งนี้โครงการต้องจัดสิ่งอำนวยความสะดวก/บ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาผลกระทบจากการบดบังคั่นสัญญาณวิทย์ไพฑูริย์ที่คนอันเกิดจากโครงการ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการโดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบกับโครงการตั้งแต่วางแผนก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุดซึ่งแนวทางการแก้ไขมีดังนี้	-

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สืบระบรวง และนายอนนต์ อรุณวิชย์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท ได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชิตกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนซิลเตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การรบกวนสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	<p>ก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวไว้ด้วยแล้ว สำหรับสถาน-เอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกาอยู่ห่างโครงการประมาณ 450 เมตร เมื่อพิจารณาจากความเสี่ยงของโครงการซึ่งมีเพียง 8 ชั้น จึงคาดว่าโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไทยที่โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถาน-เอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวไว้ด้วยแล้ว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงปฏิกิริยาเคมีหรือสารพิษ ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้ - การปรับปรุงโรงงานรับสัญญาณดาวเทียม ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมการสื่อสารโทรคมนาคม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม - กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาตรฐานการพัฒนาโครงการ ซึ่งต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนการดำเนินการก่อสร้าง โดยประกอบด้วย ผู้แทนจาก 3 ฝ่าย คือ ผู้แทนโครงการ ผู้แทนชุมชนในซอยสารสิน และผู้แทนหน่วยงานอนุญาต เพื่อเจรจากับหน่วยงานราชการที่ได้รับประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือผู้ที่ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวุฒิ ลิ้มะระจ และนายธนศ อรุณวิชัยพร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด


กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ


ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อมของบริษัท โกลด์ส คอนเน็คชั่น จำกัด
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชรังกรเกษม)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะเป็นการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้อาศัยในด้านบริการที่อาศัย โดยเฉพาะในแหล่งธุรกิจของกรุงเทพมหานคร เป็นการช่วยเหลือปัญหาและเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางของผู้ที่ทำงานหรือกลุ่มบุคคลที่ต้องการติดต่อธุรกิจเป็นประจำทุกวันหรือพื้นที่ที่อยู่ตามแนวรถไฟฟ้าในเขตกรุงเทพมหานคร นอกจากนี้จะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลต่อการสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจ</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ในรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการพบว่า ประชาชนมีความพึงพอใจเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการโครงการ โดยประเด็นที่พ่วงกังวล ได้แก่ การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยจากโครงการ อาคารโครงการบดบังแสงแดด ลมคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ความเป็นส่วนตัวลดลง เป็นต้น ซึ่งโครงการได้เสนอแนะมาตรการป้องกันแก้ไขไว้ด้วยแล้ว และจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับความเหมาะสมของมาตรการป้องกันแก้ไขและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะก่อสร้าง พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการต่างๆ ของโครงการมีความเหมาะสมและครบถ้วนแล้ว</p>		<p>(1) โครงการต้องสร้างสัมพันธ์กับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในการการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและเป็นการส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น</p> <p>(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง การคมนาคมขนส่งน้ำใช้ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(4) จัดให้มีตู้/กล่องรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลด้านรักษาความปลอดภัย ความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้อาศัยในโครงการไม่ส่งเสียงดังหรือกระทำการใดๆ อันเป็นการรบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง</p>	

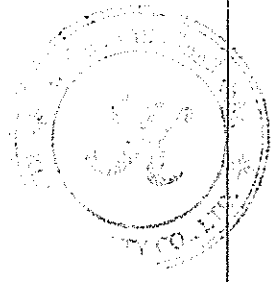



 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายอนุวัตร วัฒนธรรณ และนายณัฐพร อรุณณิชาพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

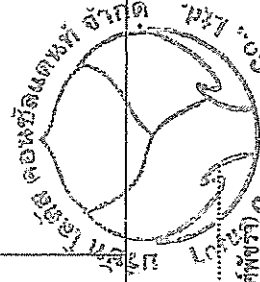

 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชรา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>โครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย การประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและมลพิษทางอากาศส่วนใหญ่จึงมาจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่แล่นผ่านเข้า-ออกโครงการ ซึ่งไม่ได้ทำให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อชุมชนโดยรอบมากนัก เนื่องจากถนนภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่ผิวถนนเป็นคอนกรีตจึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นน้อย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในบรรยากาศได้หมด ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในภาพรวมในระดับมีนัยสำคัญ ส่วนผลกระทบด้านเสียง เนื่องจากเป็นโครงการเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผ่อน ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใด ๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเสียง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ภายในอาคารพักอาศัยที่สะอาดถูกสุขลักษณะ เช่น มีถังตกไขมันและระบบบำบัดน้ำเสีย มีห้องพักมูลฝอยประจำแต่ละชั้นและถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ฯลฯ ดังนั้นความเสี่ยงจากการเป็นโรคทางเดินระบบหายใจจากสารมลพิษจากไอเสีย ความผิดปกติของการได้ยินจาก</p>	<p>ติดตามตรวจสอบ และควบคุมการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ เช่น น้ำเสีย มูลฝอย ฯลฯ ให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p>	-






กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัตร สันะบรรจง และนายธนศ อรุณภักย์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนได้ บริษัท คลาส รีลลิตี้ จำกัด





กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรวิ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> 	<p>ระดับเสียงดังจากยานพาหนะ และโรคต่าง ๆ ที่เกิดจากการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ได้ส่งผลผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายต่อผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีโรงพยาบาลทั้งสังกัดภาครัฐ และเอกชน อีกเป็นจำนวนมาก เช่น โรงพยาบาลตำรวจ โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ นอกจากนี้ยังมีศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบดูแลด้านการให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขครอบคลุมพื้นที่โครงการ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ดุสิตนี้อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ เป็นระยะทางประมาณ 1.20 กิโลเมตร ซึ่งหากผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการหรือประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเกิดการเจ็บป่วยก็สามารถไปรับบริการรักษาพยาบาลได้อย่างสะดวก</p>		

 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฏฐวัฒน์ สีนะบรรจง และนายณศ อรุณทรัพย์)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิลา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

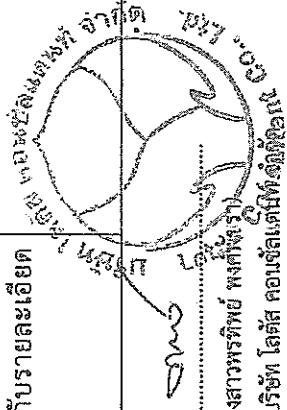
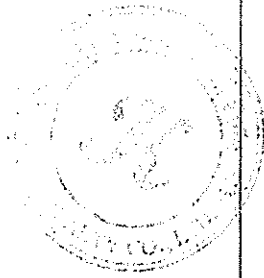
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย	ลักษณะการดำเนินการของโครงการเป็นที่ปกกอาศัยเท่านั้น ภายในโครงการเองได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ เช่น จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดที่วางจปิด ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุดพักอาศัย มีสาเหตุมาจากกรณีมีคนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในกลุ่มอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจส่งทำให้เกิดความเสียหายต่อตัวอาคารชุดหรือความไม่ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้น ในการบริหารจัดการ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องกำหนดให้มีมาตรการ/ระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และกวดขันเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที</p> <p>(2) ฝึกอบรม ดูแล และควบคุมความปลอดภัยของพนักงานและผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหา หรือก่อความวุ่นวายต่อความสงบสุขของชุมชน และสถานทูตใกล้เคียง</p> <p>(3) ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ เช่น ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>(4) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานกับตัวแทนของสถานทูต เพื่อจัดการเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากโครงการ</p> <p>(6) เปิดดำเนินการโครงการ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด</p> <p>ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีและไม่กระทำการใด ๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตรายเดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับที่ธรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p>	---


กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณเดศ อรุณวานิชย์พร)
 กรรมการผู้จัดการบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท โลตัส คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(7) ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ภูมิทัศน์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นผนังกันห้องชุด ติดตั้งเหล็กคัต กันสาด ตากผ้าหรือวางสิ่งของอื่นๆ บนขอบระเบียง หรือยื่นสูงเกินกว่าแนวขอบระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ห้ามนำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สพิษ หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด</p> <p>(9) ห้ามเทน้ำ ทั้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุด</p> <p>(10) ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุด กระทำการเคลื่อนย้าย จัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิด เพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว และไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง ทางเดินร่วม บริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น</p> <p>(11) ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p> <p>(12) การขอใช้อาคาร-สถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ ให้แจ้งความจำนงค์ขออนุญาตใช้ไฟฟ้าจัดการฯ ทราบล่วงหน้า ก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมกับบรรยายละเอียดประกอบเป็นลายลักษณ์อักษร</p>	




 กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัตร สันตะบรรจง และนายอนนต์ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

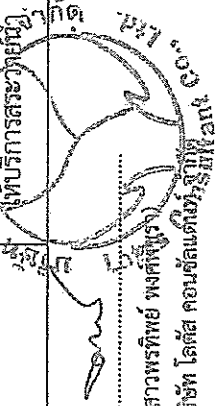
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิลา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอเบิ้ลเดย์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระน้ำ	เนื่องจากโครงการมีสระน้ำ ซึ่งหากโครงการมีการออกแบบโครงสร้าง และการดูแลความปลอดภัยในการใช้สระน้ำไม่ดี จะทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยที่ใช้บริการสระน้ำได้ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และอุบัติเหตุการจมน้ำ บริเวณสระน้ำในโครงการ รวมทั้งการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระน้ำฯ ให้ครบถ้วน	<p>มาตรการด้านโครงสร้างสระน้ำ</p> <p>(1) โครงสร้างสระน้ำ ต้องสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(2) ควรมีรั้วหรือกำแพงกั้นรอบ เพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้าใช้สระ</p> <p>(3) จัดให้มีรางระบายน้ำลงสู่บ่อเก็บน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(4) ต้องมีท่อกว้างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ กว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือแสดงระดับความลึกของสระน้ำ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบสระน้ำให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณสระน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p>	<p>(1) การติดตามตรวจสอบด้านโครงสร้าง ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>วิธีการจัดการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายแสดงความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกของสระน้ำ ป้ายระเบียบข้อบังคับในการใช้สระน้ำ - ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล - ป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบล้าง เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิต อุปกรณ์สื่อสารกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ที่จัดไว้บริเวณสระน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบบริเวณสระน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ สีนะบรรจง และนายธนศ อรุณวิชย์พร)
 กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิตร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสละขี้เถ้า (ต่อ)		<p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลท่าความสะอาดไม่ให้ขยะและทางเดินรอบสละขี้เถ้าเปียก ลื่น หรือน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการขี้เถ้า</p> <p>(3) ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำขี้เถ้ามาตากว่า 10 ปี ที่ยังขี้เถ้าไม่เป็นและอยู่สูงๆที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ มาใช้บริการสละขี้เถ้า</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต พังชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ และถังปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสละขี้เถ้าและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(5) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>(6) จัดป้ายระเบียบข้อบังคับไว้ภายในสละขี้เถ้า ซึ่งเป็นจุดที่ผู้เข้ามาใช้บริการสละขี้เถ้าสามารถสังเกตเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบและยึดถือเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน โดยป้ายประกาศดังกล่าว อย่างน้อยควรมีข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามปล่อยขี้เถ้าแก่เด็กเล็ก ให้สละขี้เถ้าโดยลำพัง - ห้ามว่ายน้ำ ขณะเล่นตกหรือทำคะแนน - ไม่ควรแช่อยู่ในสละขี้เถ้า เมื่อรู้สีกว่าตัวเองเหม็นมากแล้ว 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย</p> <p>จุดตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สละขี้เถ้าของโครงการความถี่ในการติดตามตรวจสอบ - ทุกวันก่อนเปิดบริการ - สละขี้เถ้า - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด <p>(2) การติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำในสละขี้เถ้า</p> <p>วิธีการ/จุดเก็บตัวอย่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสละขี้เถ้าของโครงการ - สละขี้เถ้า 2 จุด โดยเก็บจาก - สละขี้เถ้าและ - สละขี้เถ้าและ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณนท อรุณวัฒน์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ศิริ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โคลัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสละขี้ไก่ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามกระทำการสิ่งใดที่อาจก่อให้เกิดอันตรายและผู้อื่น - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำ - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สละขี้ไก่สามารถรองรับได้ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสละขี้ไก่ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสละขี้ไก่ - ห้ามทำสละขี้ไก่ออกไปนอก ห้ามบ้วนน้ำลาย ปัสสาวะ หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ฯลฯ 	<p>ดัชนีคุณภาพน้ำที่ทำการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยอนูริก (กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไดรอกซีไนไตรด์) - คลอไรต์ - แอมโมเนีย - ไนเตรด - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณัฐพร อรุณวนิชย์พร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดดี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชรา) กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดดี จำกัด

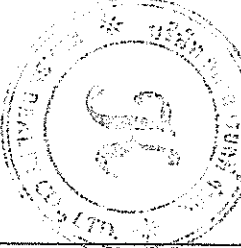

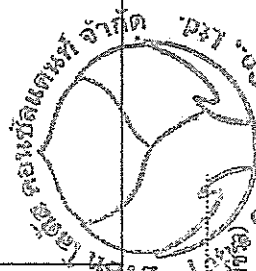
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ต้องตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง ในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยาไนด์ด้วย ต้องตรวจหากรดไฮยาไนด์ด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคเลสเตอรอลที่เรื้อรังทั้งหมดและฟิโคลโคเลสเตอรอล อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - พารามิเตอร์อื่น ๆ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ ค่าความเป็นด่าง ค่าความกระด้าง ค่าคลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายณัฐภูวัฒน์ สืบะบรรจง และนายณนศ อรุณวิชัยพร)
 กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส รีเอสต์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชรา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดิส คอนเซลแตนท์ จำกัด (เดิมชื่อบริษัท โลดิส คอนเซลแตนท์)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)			<p>จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท คลาส เรย์ลต์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล</p> <p>อาคารชุด</p>
4.5 คุณภาพ			---
4.5.1) ที่ตั้งสีเขียว	<p>อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการพาณิชย์รวม อาคารสำนักงาน อาคารคอนโดมิเนียม 7-8 ชั้น และบ้านพักอาศัย ซึ่งการออกแบบอาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ โดยอาคารของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นดิน 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร การใช้สีตัวอาคารเลือกใช้สีโทนอ่อนเป็นหลัก ซึ่งกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ภายในโครงการมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมดเท่ากับ 367.95 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (นอกแนวอาคารปกติ) 270.95 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น 270.95 ตร.ม. พื้นที่น้ำจืดผ่านได้เพื่อ</p>	<p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดรวมทั้งหมดเท่ากับ 367.95 ตร.ม. (ดังรูปที่ 14)</p> <p>(2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเป็นระยะๆ เพื่อให้มีร่มเงาและมีความร่มรื่น อีกทั้งเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียง (ดังรูปที่ 16)</p> <p>(3) จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวบริเวณที่อยู่ติดกับระเบียงของห้องพักชั้นล่าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านมุมมองที่มีต่อห้องพักอาศัยชั้นล่าง (ดังรูปที่ 16 และ 17)</p> <p>(4) การปลูกต้นไม้ของโครงการ ต้องไม่ขัดแย้งกับระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ</p>	  


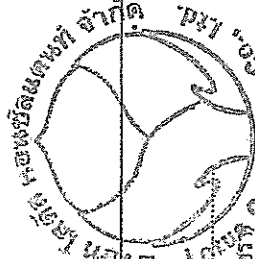
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายณัฏฐวัฒน์ สีเนบรจ และนายเบนศ อรุณวณิชทรัพย์)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้กำกับบริษัทได้ บริษัท คลาส เรย์ลต์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส ก่อนจัดแผนที่จัดผังเมือง

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปลูกต้นไม้ (นอกแนวอาคารปลูกต้นไม้ และนอกแนวชั้นใต้ดิน) 270.95 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน 97.00 ตร.ม. ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องที่เกี่ยวข้อง</p> <p>รูปที่ 14 : ผังแสดงการคำนวณพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ</p> <p>รูปที่ 15 : ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยังมีภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปที่ 16 : ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปที่ 17 : ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปที่ 18 : รูปตัด A แสดงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปที่ 19 : รูปตัด B1 และ B2 แสดงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปที่ 20 : รูปตัด C และ D แสดงการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และตัดแต่ง รดน้ำบำรุงรักษาสวนหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงามเป็นระเบียบอยู่เสมอ โดยใช้เจ้าหน้าที่ซึ่งผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายไม่สามารถเจริญเติบโตได้ ต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยเร็ว</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการได้รับรู้และเข้าใจถึงความสำคัญและประโยชน์ของพื้นที่สีเขียว เช่น ช่วยเสริมสร้างภูมิทัศน์ด้านความสวยงามร่มรื่นลดปัญหาโลกร้อน ลดมลภาวะและสร้างอากาศบริสุทธิ์ ฯลฯ เพื่อให้เกิดความตระหนัก ใส่ใจ และมีส่วนร่วมในการช่วยดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดไป</p>	

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฏฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายอนนต์ อรุณราชทรัพย์)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

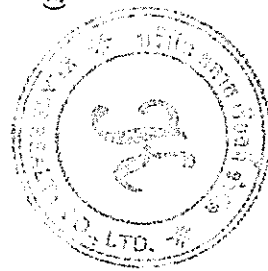
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท โลตัส คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5.2) แหล่งโบราณสถาน	จากการรวบรวมข้อมูลร่วมกับกรมศิลปากรในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ ไม่พบ แหล่งโบราณสถานอยู่ในพื้นที่โครงการและอาณาเขต ติดต่อดังกล่าว แต่มีโบราณสถานที่ยื่นทะลุเข้ามาตาม พระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 จำนวน 2 แห่ง คือ บ้าแอ้งคูดรีอิม อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง ทิศใต้ประมาณ 796 เมตร และสถานีวิจัยศึกษาแดง อยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 993 เมตร สำหรับโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้น ทะเบียนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการมากกว่า 650 เมตร ประกอบกับกิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิด ดำเนินการ คือ การพักอาศัย จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือนต่อแหล่งโบราณสถาน ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโบราณสถาน การเสียหายและความเดือดร้อนแก่แหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด	—	—

- หมายเหตุ : (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสรุปโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้าบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอาคารชุด จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้แก่ผู้เกี่ยวข้องในนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน ในความถี่ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการโครงการ



กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....

(นายณัฐวัฒน์ ลิ้มบรรจง และนายณยศ อรุณวินิชย์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดส์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรา) ผู้อำนวยการ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลติส คอนเน็คชั่น จำกัด

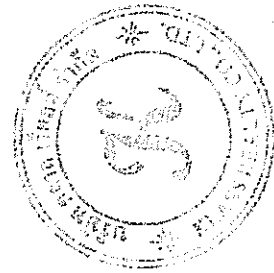


ภาคผนวก ตต.4

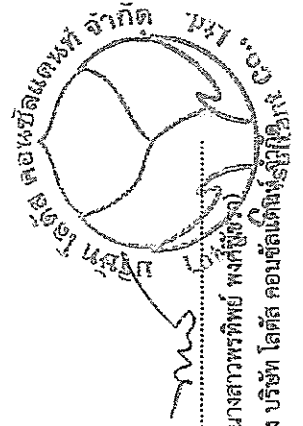
ตารางที่ 5

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ
โครงการ KLASS Sarasin-Rajdamri ของบริษัท คลาส รีลตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้ น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือรอยแตกของท่อจ่าย น้ำประปา	- แนวท่อจ่ายน้ำประปาของ โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท รีลตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพน้ำเสีย/ การบำบัดน้ำเสีย	การตรวจสอบคุณภาพน้ำ - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN และ Fecal Coliform	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัด 1 จุด - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะภายนอกโครงการ 1 จุด (รูปที่ 7 และรูปที่ 8)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท รีลตี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด



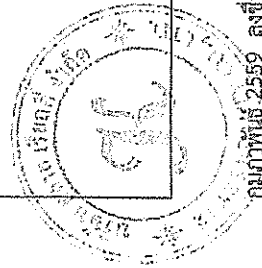
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฏฐรัตน์ สันะบรรจง และนายณณศ อรุณานิธิ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส รีลตี้ จำกัด



กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์จิรจิรา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอมพิวเตอร์อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

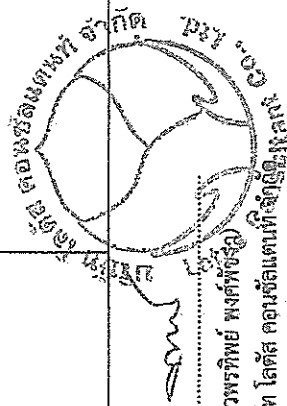
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>การจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการจัดเก็บสถิติ ข้อมูลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสีย และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) โดยต้องดำเนินการ</p> <p>๓ จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>๔ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของบริษัท บำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (หน่วยงานอนุญาต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องภายในพื้นที่โครงการ</p>	ตามระยะเวลาในการ วิธีการจัดการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด



กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายณัฐวัฒน์ สืบบรรจง และนายอเนศ อรุณวิชัยพร)
กรรมการสิ่งแวดล้อมที่บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด



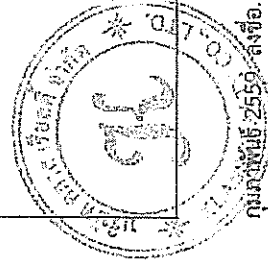
กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดิส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระดับตะกอนในรางระบายน้ำ บ่อสูบลบ และบ่อท่อน้ำทุก 3 เดือน ถ้ามีมากจนส่งผลกระทบต่อภารกิจเก็บให้ชุดลอกออกทันที ในกรณีที่มีมากเกินไปให้ชุดลอกออกปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องสูบลบระบายน้ำทุก 3 เดือน - ตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของรางระบายน้ำและบ่อท่อน้ำทุก 3 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	ตามที่ระบุในวิธีการจัดการตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพถูกสุขลักษณะ และไม่มีขยะตกค้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อย่างเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยภายในโครงการ - ภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการ 	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกัน และ ระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของแต่ละระบบหรืออุปกรณ์ - จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการ 	ตามที่ระบุในวิธีการจัดการตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

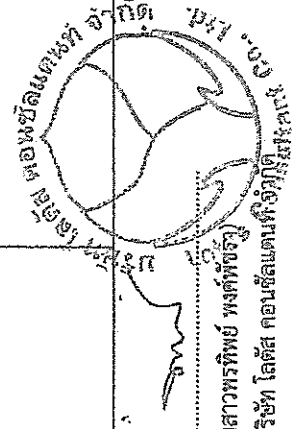


กรุงเทพมหานคร 2559 - ลงชื่อ

(นายณัฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายชเนต อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด

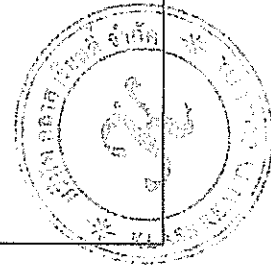
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิสิฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ กระบอกโค้งบริเวณทางเลี้ยว สัญญาณจราจรต่าง ๆ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการ ที่มีสภาพดีอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบการจราจรของโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการและใกล้เคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ	โครงสร้าง ความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ - ตรวจสอบป้ายแสดงความเสี่ยงหรือเลขขอบกระดานใช้สระว่ายน้ำ ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงเพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิต อุปกรณ์สื่อสารกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่จัดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย	สระว่ายน้ำของโครงการ	ทุกวันก่อนเปิดบริการสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

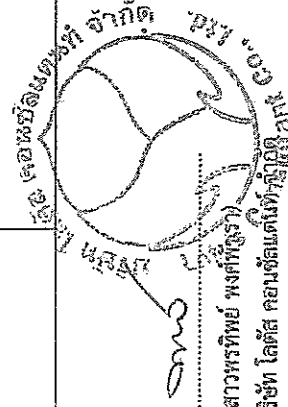


กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นายณัฏฐวัฒน์ สันะบรรจง และนายณเดศ อรุณณิษฐ์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียดดี้ จำกัด

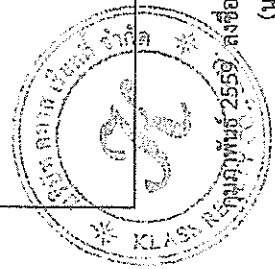
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิรุณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลดัส คอมมัลติเทคทีวส์ จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาซูริก (กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโปไซยานูรีค) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรด - โคเลฟอรัมแบบที่เรียกว่าทั้งหมด - ฟิโคลโคลิฟอรัม - จุลินทรีย์หรือตัวซึ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 	<p>สระว่ายน้ำของโครงการ อย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจาก ส่วนลึกและส่วนตื้นภายใน สระว่ายน้ำ</p>	<p>- ตรวจวิเคราะห์ ปริมาณคลอรีน อิสระคงเหลือ และ ค่าความเป็นกรด- ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ หาก มีผู้ใช้บริการเป็น จำนวนมากหรือเป็น วันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน และค่าความเป็น กรด-ด่าง ในระหว่าง วันด้วย กรณีใช้ คลอรีนชนิดกรด- ไตรคลอโรไฮโปไซ- ยา นูรีค) ต้อง ตรวจหากรดไฮยา- นูรีคด้วย</p> <p>- ตรวจวิเคราะห์ ปริมาณโคเลฟอรัม</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท คลาส เรสลิค จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุด</p>



กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ.....
(นายณัฐวัฒน์ สืบบรรจง และนายณณต อรุณณิขัยพร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรสลิค จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

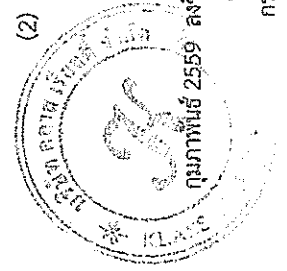
(นางสาวพรทิพย์ ตั้งคำศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลคัส คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด / วิธีการจัดการ	จุดตรวจวัด / จุดตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			แบบที่เรียกทั้งหมด และที่คอลลิฟอรั่ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - พาราเมเตอร์อื่น ๆ ได้แก่ คลอรีนที่ รวมกับสารอื่น ๆ ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรด จุลินทรีย์หรือตัว- บ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำ ให้เกิดโรค ให้ทำ การตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	

หมายเหตุ : (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบบสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ

(2) นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด) ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามกฎหมายป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการให้แก่สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัด และแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน ในความถี่ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีดำเนินการโครงการ จำกัด



กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ
(นายณัฐวัฒน์ สืบระบรจ และนายณศ อรุณวิทย์พร)
กรรมการซึ่งลงชื่อผู้แทนบริษัทได้ บริษัท คลาส เรียลตี้ จำกัด

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โลตัส คอปปี้แลตส์ จำกัด

ภาคผนวก

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
		ก	ข	ค	ง	จ	
1. ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3. ปริมาณของแข็ง (Solids)							
3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ล.(mg/l)	30	40	50	50	60	
3.2 ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ล.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5. ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือ ออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	≥ 500 ห้องนอน	100- > 500 ห้องนอน	> 100 ห้องนอน	-	-
2. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	≥ 200 ห้องนอน	60- > 200 ห้องนอน	> 60 ห้อง	-	-
3. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	> 250 ห้อง	50- > 250 ห้อง	10- > 50 ห้องนอน	-
4. สถานบริการอาบอบนวด	-	> 5,000 ตร.ม.	1,000- > 5,000 ตร.ม.	-	-
5. สถานพยาบาล	≥ 30เตียง	10- > 30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือสถาบันอุดมศึกษา	≥ 25,000ตร.ม.	5,000- > 25,000 ตร.ม.	-	-	-
7. อาคารที่ทำการ	≥ 55,000 ตร.ม.	10,000- > 55,000ตร.ม.	5,000- > 10,000ตร.ม.	-	-
8. ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	≥ 25,000 ตร.ม.	5,000- > 25,000 ตร.ม.	-	-	-
9. ตลาด	≥ 2,500ตร.ม.	1,500- > 2,500 ตร.ม.	1,000- > 1,500ตร.ม.	500- > 1,000 ตร.ม.	-
10. กภัตคารและร้านอาหาร	≥ 2,500ตร.ม.	500- > 2,500ตร.ม.	250- > 500 ตร.ม.	100- > 250ตร.ม.	> 100 ตร.ม.

