

# บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด นิช ไพร์ด เตปูน - อินเตอร์เซนจ์ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยผลการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช ไพร์ด เตปูน-อินเตอร์เนชั่น

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	• ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	• ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
2. เสียง	• ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ • สั่นสะเทือนความเร็ว	• ตรวจสอบสภาพถนนและสั่นสะเทือนความเร็วภายในโครงการหากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
3. จราจร	• ป้าย/สัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ • สั่นสะเทือนความเร็ว และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการ	• ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนหากชำรุดให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ • ตรวจสอบสั่นสะเทือนความเร็วและทางเดินรถให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
4. การใช้น้ำ	• ระบบจ่ายน้ำประปา	• ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซิร์ฟเวอร์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	• ถังสำรองน้ำใช้	• ถังถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอยรวม	• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่มีมูลฝอยตกค้าง	• อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
7. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 5 จุดได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด</li> <li>จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 จำนวน 2 จุด</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>บีโอดี (BOD)</li> <li>สารแขวนลอย (SS)</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	• เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	• จัดบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซิร์ฟ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบ ระบายน้ำ สาธารณะ จำนวน 1 จุด				
	• ถังดักไขมัน	• ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ดัก ใส่ถุงขยะ แยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยัง ห้องพักขยะเปียก และประสานให้ สำนักงานเขตบางซื่อเก็บขน	• ทำทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	• ถังเก็บตะกอน	• ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็ม ต้องรีบสูบน้ำออก	• ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
	• ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	• จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ปริมาณการใช้ไฟฟ้าการทำงานของ	• จัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส.1 ทุกวัน	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซนต์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>เครื่องสูบน้ำเสียที่ถังแยกกากตะกอน และถังเติมอากาศและจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันวันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ก
8. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
9. การป้องกัน อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าสำรอง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>		

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซิร์ฟ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	• บ้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	• ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	• ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
	• หม้อแปลงไฟฟ้า	• ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	• อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ		
	• บ้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	• ตรวจสอบป้ายหรือ สัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน • จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ • อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
10. เศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	• สำรวจในกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ - กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ที่ตั้งอยู่ติดโครงการ - กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ ในพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบพื้นที่โครงการ	• กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการต้องดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน	• ก่อนการเปลี่ยนแปลงโครงการ	• จัดทำแบบสอบถามผู้พักอาศัย โดยรอบบริเวณโครงการ กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนต

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. เศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนาสถาน) ในระยะ 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul>				
11. สุขภาพและการสาธารณสุข	• เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>		
	• ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซนต์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
12. โครงสร้างและ ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบภายในบริเวณสระ ว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำพื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึมโดย ให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก จากราง</li> <li>• ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่าย น้ำให้อยู่สภาพดีและสามารถมองเห็นได้ ชัดเจน</li> <li>• ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็น ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</li> <li>• ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อน ลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> </ul>	• ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเทอร์เน็ตเซนต์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
12. โครงสร้างและ ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น</li> <li>ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>			
13. ด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟม ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
14. คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำรวม 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก 1 จุด และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความเป็นกรด-ด่าง(pH)</li> <li>ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

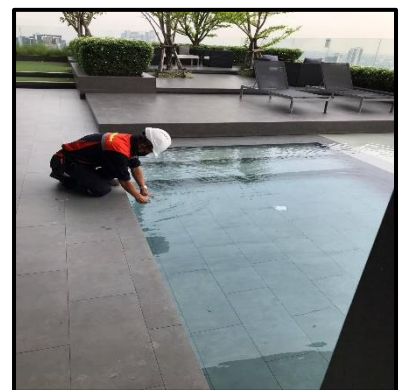
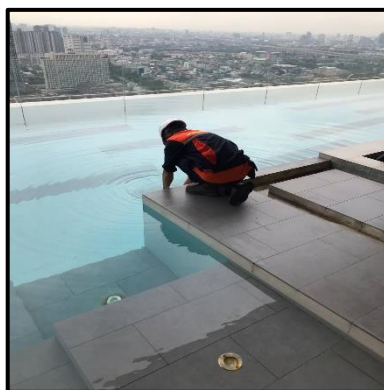
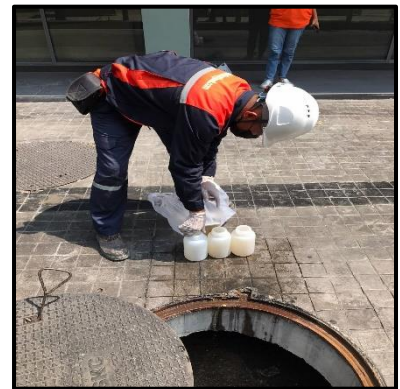
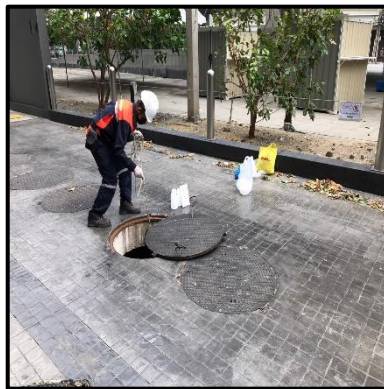
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เซนจ์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
14. คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>ปริมาณฟีคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</li> </ul>	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ง
15. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมตามเดิม</li> </ul>	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
16. การบดบัง แสงแดด ทิศทาง ลมและสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมชุดบุคคลอาคารชุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนโครงการจากผู้ได้รับผลกระทบ และรีบดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่ได้รับเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลังการเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนโครงการจากผู้ได้รับผลกระทบ 1 ปีแรกหลังจากเปิดดำเนินการ</li> </ul>	

## การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 5 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่จำนวน 1 จุด และสระว่ายน้ำสำหรับเด็กจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



## ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิวิ 1 จำกัด  
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด  
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
pH	-	7.2	7.5	7.4	7.0	7.2	7.0	5-9	
BOD	mg/l	211	23	40	65	14	60	$\leq 20$	
SS	mg/l	87	31	32	42	64	49	$\leq 30$	
TDS	mg/l	222	696	320	385	420	354	$\leq 500$	
Settleable Solids	ml/l	8.0	1.1	2.0	3.5	5.0	1.5	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	4.4	< 0.2	9.2	12.0	0.8	1.0	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	164.27	33.60	32.0	30.2	19.04	22.96	$\leq 35$	
Oil & Grease	mg/l	5.5	< 5.0	6.4	8.0	< 5.0	< 5.0	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้  
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน  
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพาณิชย์)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
pH	-	7.0	6.8	7.1	8.2	8.2	7.7	5-9	
BOD	mg/l	29	39	46	52	28	107	$\leq 20$	
SS	mg/l	38	43	28	44	60	155	$\leq 30$	
TDS	mg/l	284	445	180	400	485	578	$\leq 500$	
Settleable Solids	ml/l	0.4	0.1	1.5	1.5	1.0	10.0	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	0.3	0.3	5.4	2.6	2.0	6.2	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	29.96	32.20	25.4	25.5	36.12	47.04	$\leq 35$	
Oil & Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	5.2	6.0	< 5.0	5.0	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด  
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด  
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
pH	-	7.4	7	7.3	7.5	7.9	7.2	5-9	
BOD	mg/l	18	14	18	20	8	14	$\leq 20$	
SS	mg/l	18	20	22	26	24	8	$\leq 30$	
TDS	mg/l	242	452	140	340	390	306	$\leq 500$	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	0.0	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	0.2	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	25.20	23.52	7.40	18.50	14.00	18.20	$\leq 35$	
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้  
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน  
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพาณิชย์)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
pH	-	7.4	7.4	7.2	7.6	7.0	6.7	5-9	
BOD	mg/l	12	28	13.2	24	8	58	$\leq 20$	
SS	mg/l	14	20	24	30	26	14	$\leq 30$	
TDS	mg/l	148	276	122	360	395	540	$\leq 500$	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	0.0	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	2.4	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	16.24	22.40	10.80	20.00	10.92	34.44	$\leq 35$	
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด  
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด  
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566  
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ  
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
pH	-	7.6	7.4	6.9	7.4	7.9	7.3	5-9	
BOD	mg/l	43	32	18	18	< 5	22	$\leq 20$	
SS	mg/l	14	20	23	28	20	20	$\leq 30$	
TDS	mg/l	692	422	256	345	280	487	$\leq 500$	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.0	$\leq 0.5$	
Sulfide	mg/l	0.5	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	$\leq 1.0$	
TKN	mg/l	62.40	29.96	6.00	10.60	18.40	28.00	$\leq 35$	
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	$\leq 20$	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้  
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน  
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	ตรวจไม่พบ	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช ไพร์ด เตาปูน-อินเตอร์เนชั่น ของบริษัท บริษัท เสนา อันคิว 1 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี  $x = 665400.62$   $y = 1526787.13$  47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(๑)</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>(๒)</sup>	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ <sup>(๓)</sup>
		25 ม.ค.	23 ก.พ.	29 มี.ค.	24 เม.ย.	10 พ.ค.	7 มิ.ย.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10	
E. coli	MPN /100 ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ND.	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	ตรวจไม่พบ	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

