

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545

ภาคผนวก 2 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553

ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 4 การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 5 การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

ภาคผนวก 6 การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาคผนวก 7 การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

ภาคผนวก 8 การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก 9 การชำระค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

ภาคผนวก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545



ที่ วว 0804/ 5121

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10495 ลงวันที่ 18 กันยายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2545
 2. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 26 เมษายน 2545
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ - ไคมอนด์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
 4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมคือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 4-1 -1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่ พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 15/2544 เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต การจราจร และประเด็นอื่นๆ ต่อมาบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้ส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา รายละเอียดดัง สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับตัวอย่างที่ตอบแบบสอบถามความเห็นในการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร บัดนี้ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงานให้โครงการยึดถือปฏิบัติรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท เพชรบุญมา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ก.

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ.152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbancia@yahoo.com



Grand Diamond

P R A T U N A M
Executive Residence

สำนักงานบริหารและแผนสิ่งแวดล้อม

วันที่ 13/5/2545

6287 P.E.M. ตรี

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

22 กุมภาพันธ์ 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 20 ทุ่ง 011 2545
เวลา 10:20 น. ตรี

บริษัทเพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

ขอแสดงความนับถือ

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 6

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

(นาย [redacted] ตรี)



Grand Diamond

P R A T U N A M
Executive Residence

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

23 เมษายน 2545

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 1488	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 4 ฉบับ

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 129	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์
ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดขนาดวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
4. โครงการจะต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ
6. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่ทิ้งรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง คัดลอกจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่ทิ้งรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องจัดระบบการจลาจลภายในโครงการมิให้เกิดผลกระทบต่อการจลาจลภายนอกโครงการ ทั้งกรณีปกติ และกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

9. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

10. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

11. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ**

1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ ทำการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารชุดพักอาศัยมาเป็นโรงแรมซึ่งสถานภาพโครงการอยู่ในช่วงในการเปิดดำเนินการแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ จะเกิดผลกระทบแต่เพียงช่วงเปิดดำเนินการเนื่องจากอาคารของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้ว โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ ภาวของเสียง อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาเห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 3
2. แบบบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4

ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./ นาที</p> <p>จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>(3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง</p> <p>ให้ O₂ ได้ 5.5- 6.9 KgO₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อม</p> <p>กันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม.</p> <p>(4) บ่อตกตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ อัตรา Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และอัตราการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน</p> <p>(5) บ่อกักน้ำใส(บ่อสูบน้ำออก)มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>(6) บ่อกักตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.50 ม.)</p> <p>3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกักตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังพักน้ำใส ดังรายละเอียดในบทที่ 4</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p>			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS,pH, Fecal Coliform, Oil & Grease ,Chlorine ในบ่อรับสภาพและ ในบ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเมื่อปรับปรุงระบบแล้ว เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อเก็บกักตะกอน(Sludge Storage Tank) ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก ๆ 2 เดือน	- บ่อเก็บกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากปอดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ โดยดักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิท ทั้งรวมกับขยะเปียก	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ ๑ (ต่อ ๔) ช่วงเปิดดำเนินการ

[illegible]

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- งดรงคให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นี่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงเวลาด่วน 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย 6. ห้ามตั้งวางสิ่งกีดขวางทางรถวิ่ง ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ 7. ตรวจตราความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรมสิทธิ์ในการจอดรถ และเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิในแต่ละช่องจอดรถยนต์	- บริเวณรอบอาคารและชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ - ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า - ออกโครงการ - บริเวณชั้นลานจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. ตั้งกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำและให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการให้ เฉพาะผู้มีสิทธิใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าพักในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่บริเวณทางเข้า-ออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 8	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์และทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่น ๆ	- ชั้นที่ 8 Tower B - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตู้หิวจัดดับเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ทั้งทาวเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 1 ชุดของทาวเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C จุ 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้อง-สำนักงาน ห้องพักแขกทุกห้อง ห้องพักขयरรวม ห้อง-อาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด อยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร - ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3) - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรมทุกห้อง <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>			
		<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา 4.7 ศาสนา ประเพณีและ วัฒนธรรม 4.8 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แนวนั่งตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ในแต่ละชั้นของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ข้าราชการกรม และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั้งที่และไม่ตกใจกลัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีทางหนีไฟทางอากาศ 2 ที่ อยู่บนทาวเวอร์ A 1 จุด ทาวเวอร์ B 1 จุด	- ภายในพื้นที่โครงการ		- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ไม่มีมาตรการ - ไม่มีมาตรการ	- -	-	-
	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม แกรนด์ไทมอนด์-ประจักษ์ ของ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ป่อพักน้ำใส (Effluent Tank) และป่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - SS - pH - Fecal Coliform - Oil & Grease - Chlorine	- ทุก 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1.1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันเพลิงไหม้ให้มีสภาพการใช้งานได้ดียู่เสมอ	- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุกปี ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบน้ำบาดิน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่น ๆ			

ผู้รายงาน

(.....)

วันเดือนปี

ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงนมแกรนด์โมเมนต์-ประจักษ์

ตั้งอยู่ที่ 888 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด						
- บ่อปรับคุณภาพน้ำ						
คุณภาพน้ำหลังการบำบัด						
- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank)						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	/ > 20	/ > 30	-	> 20	-

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

(พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 9ง

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

(.....)

วันเดือนปี

หมายเหตุ: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ

.....

.....

แนวทางแก้ไข

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น

(.....)

คุณวุฒิ

วันเดือนปี

**แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
(Guidelines For Environmental Monitoring)**

การนำเสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จะต้องนำเสนอรายละเอียดการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประกอบได้ด้วย มาตรการการดำเนินการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานฯ โดยการจัดทำรายงานจะต้องเสนอตามรูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และจะต้องจัดส่งรายงานให้สำนักงานฯ อย่างน้อยครั้งละ 2 ฉบับ พร้อมแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล 1 ชุด (บันทึกรายละเอียดของรายงานทั้งหมด) ซึ่งการปฏิบัติตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบฯ อาจสรุปได้ดังนี้

1. แนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

นิสิตบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องแสดงรายละเอียดดังนี้

- 1.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายอธิบายประกอบอย่างถึงถึงผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สามารถแสดงให้เห็น ได้ชัด ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ
- 1.2 จัดทำตารางชี้แจงกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้หรือปฏิบัติไม่ครบตามมาตรการ
- 1.3 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินงานของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป

2. แนวทางการรายงานผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจาก โครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและประเมินผลการตรวจสอบ ตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดตามเวลาที่กำหนด โดยจะต้องดำเนินการดังนี้

- 2.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ เช่น -คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงจุดเก็บตัวอย่างที่เด่นชัดโดยใช้แผนที่ประกอบคำอธิบาย รายละเอียดการเก็บตัวอย่าง สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่มีผลต่อเศรษฐกิจ สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการให้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการของมนุษย์ จะต้องมีแบบสอบถามชุมชนใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งสรุปประมวลผลแบบสอบถามแสดงไว้ประกอบอย่างละเอียด
- 2.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่าง และมาตรฐานเปรียบเทียบ โดยเฉพาะในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) ส่วนการตรวจวิเคราะห์สำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานของประเทศไทย
- 2.3 การแสดงผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมต้องแสดงในรูปแบบของตารางเปรียบเทียบกันค่ามาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และแสดงค่าเปรียบเทียบกับค่าผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมา และเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรืออื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 2.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลการตรวจวัด (Analyzer) ในข้อ 2.3 อย่างละเอียดโดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 2.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด พร้อมแสดงวัน เวลา ในภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งตรงกับจุดเก็บตัวอย่างในแผนที่ข้อที่ 2.1

- 2.6 บริษัทที่ปรึกษาต้องทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างหรือปฏิบัติตามขั้นตอนตามวิธีการของ USEPA หรือวิธีการที่หน่วยงานราชการยอมรับให้ปฏิบัติได้อย่างเคร่งครัด ซึ่งควรเป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยราชการหรือได้รับการรับรองจากหน่วยราชการ และมีห้องปฏิบัติการที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยราชการ โดยจะต้องมีหนังสือรับรองหรือใบอนุญาตจากหน่วยราชการแสดง (สำเนา) ในรายงานที่เสนอสำนักงานฯ และมีนักวิทยาศาสตร์ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านเคมี ด้านสุขภาพ หรือด้านชีวอนามัยเป็นผู้วิเคราะห์ผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานฯ
- 2.7 บริษัทที่ปรึกษาจะต้องทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโรงงานหรือสถานที่ตั้งของโครงการที่รับผิดชอบ และสรุปผลการตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยละเอียด หากพบสภาพแวดล้อมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต้องจัดทำข้อเสนอแนะทางในการจัดทำแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่ได้รับผิดชอบนั้นด้วย
- 2.8 บริษัทที่ปรึกษาเมื่อได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการและได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างเสร็จแล้วนั้น ต้องทำการแปลผลจากค่าวิเคราะห์ตัวอย่างที่ได้ด้วย ถ้าหากพบว่าตัวแปรคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและจัดทำรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยละเอียด ซึ่งอาจแสดงในรูปแบบตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2.9 อุปกรณ์และเครื่องมือทางห้องปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องกับการชั่งน้ำหนัก, ปริมาณ และการวัดอัตราการไหล บริษัทผู้เป็นเจ้าของอุปกรณ์และเครื่องมือดังกล่าวต้องส่งไปทดสอบเทียบกับหน่วยงานของราชการหรือสถาบันที่น่าเชื่อถือได้ และแสดงสำเนาผลการทดสอบเทียบกับรายงานทุกครั้ง
- 2.10 บริษัทที่ปรึกษาหรือนิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมภายในระยะเวลา 1 เดือน โดยนับจากวันที่เก็บตัวอย่างวันสุดท้ายเป็นต้นมา

3. อื่น ๆ

- 3.1) บริษัทที่ปรึกษาควรเสนอข้อมูลที่โครงการจัดทำเพิ่มเติมเพื่อรักษาสภาพแวดล้อม ทั้งต่อสังคม และต่อโครงการเองไว้ในรายงานฯ ด้วย (ถ้ามี) โดยอาจแสดงข้อมูลหรือภาพถ่ายประกอบ ซึ่งจะมีประโยชน์มากในการประชาสัมพันธ์และมีผลต่อการจัดอันดับในการนำเสนอให้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา มอบรางวัลสถานประกอบการที่ปฏิบัติตาม มาตรการและมีการจัดการสภาพแวดล้อมดีเด่นประจำปี
- 3.2) การดำเนินการตามแนวทางการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนี้ ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม จัดทำขึ้น นอกจากจะมีผลตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2535 แล้ว ยังจะช่วยในการพิจารณาประเมินผลการจัดการสภาพแวดล้อมของโครงการเพื่อ รับรางวัลจากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมประจำปีด้วย ดังนั้นบริษัท ที่ปรึกษาหรือเจ้าของโครงการที่เสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบให้สำนักงานฯ รายงาน ไม่ตรงกับข้อเท็จจริงจะมีผลต่อการถอนใบอนุญาตการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการหรือไม่ ได้ ต่อใบอนุญาตประจำปี
- 3.3) กรณีการพิจารณารายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทาง การนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สรุปได้ดังนี้
 - 3.2.1 สำนักงานฯ จะไม่รับพิจารณารายงานฉบับที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอผลการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจะส่งรายงานฉบับดังกล่าวคืน
 - 3.2.2 ดำเนินการแจ้งหน่วยงานราชการที่บริษัทได้ขึ้นทะเบียนรับรองห้องปฏิบัติการอยู่ ซึ่งอาจมีผลต่อการพิจารณาต่อใบอนุญาตในครั้งต่อไป
 - 3.2.3 สำนักงานฯ จะบันทึกชื่อบริษัทเจ้าของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตัดสิทธิจากการรับรางวัลประจำปี จากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาว่าเป็น โครงการที่อยู่ในข่ายถูกเพิกถอนรางวัลด้านสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ
 - 3.2.4 ถ้าบริษัทที่รับผิดชอบการจัดทำรายงานดังกล่าว อาจถูกขึ้นบัญชีไม่ได้เป็นผู้จัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานฯ จะไม่รับรอง รายงานฯ ที่บริษัทดังกล่าวเป็นผู้กระทำต่อไป
- 3.4) การจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต้องปฏิบัติตามรูปแบบการจัด ทำรายงานและเป็นไปตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Guideline for Environmental Monitoring) โดยจัดทำเป็นหนังสือรายงานจำนวน 2 ฉบับ และอยู่ในรูปของแผ่นแม่เหล็ก บันทึกรูปข้อมูล (Diskette) 1 ชุด

รูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานประกอบด้วย

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบไปด้วย

- ชื่อโครงการ
- ที่ตั้งโครงการ
- ชื่อเจ้าของโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินงานฯ

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป

- ที่ตั้ง โดยมีแผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่โดยมีภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการลดผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ

3.2 เหตุผลที่ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือปฏิบัติไม่ครบ

- 3.3 เสนอรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลง หรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป
- 3.4 เสนอมาตรการลดผลกระทบจริงในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงตามมาตรการลดผลกระทบที่เคยเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และให้เหตุผลประกอบ โดยอาจแสดงร่วมข้อมูลพร้อมภาพถ่ายประกอบ

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ สำหรับการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจ-สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์จะต้องมีแบบสอบถามแสดงและเสนอวิธีการเก็บตัวอย่างอย่างละเอียด
- 4.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างและมาตรฐานเปรียบเทียบ ในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) และวิเคราะห์ผลสำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และความถี่ต่อเนื่องดำเนินการตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานของประเทศไทย ดังแบบ คค. 2
- 4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมาและเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 4.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลลัพธ์จากการตรวจวัด (Analyze) อย่างละเอียด โดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 4.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัดพร้อมแสดง วัน เวลา ในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตาม สถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5. ภาคผนวก ก.

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิง, ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ, ข้อมูลภาคสนาม, มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง, ถ้าหากหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการการวิเคราะห์เอกชน และตลอดจนรายละเอียดของข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร.....
 - ขนาดของโครงการ..... (แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ.....
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

7.4 รายละเอียดอื่น ๆ.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

☐ ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

☐ ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ Flow Chart ของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย.....หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน.....บาท/เดือน

☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหนองน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น

☐ อื่น ๆ ระบุ.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำปล่อยออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย						
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก.....ประเภท.....จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่.....(พ.ศ.....) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

แนวทางการแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ภาคผนวก 2

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553



ที่ ทส 1009.5/ 9291

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 ธันวาคม 2553

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2553
2. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553
3. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในพื้นที่เช่าในส่วนโรงแรม บริเวณพื้นที่ส่วนกลางชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 และห้อง
ชุดเพื่อการพาณิชย์เลขที่ 888/1 ถึง 888/19 และพื้นที่ส่วนกลางที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ห้องชุดดังกล่าวเป็นศูนย์การค้า
(Plaza) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุม



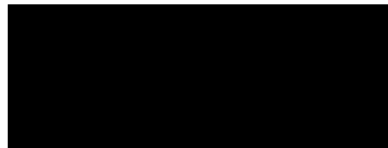
บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
วันออก ๘ ธันวาคม ๒๕๕๓

ครั้งที่...

ครั้งที่ 55/2553 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 2 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด โดยให้บริษัท เพชรบุญมา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



mh. utthairat

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
เลขที่ 800/249 ถนนลาดพร้าว

ผู้รับรองสำเนาถูกต้อง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮม์
ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลง โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮม์ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮม์ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ


4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

วันทศมาส 2553 ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

1/114


บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHABOONMA CO., LTD.
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ๑๐๖๐๐

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน/แก้ไขปัญหาด้านผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ ตั้งอยู่ในถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสนามหญ้าภายในพื้นที่โครงการให้มีความดีอยู่เสมอ - ไม่มีมาตรการ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและทางชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.4 เสียงและกลิ่น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นปกติทุกวัน 2 บ่อสำหรับรองรับน้ำเสียจากครัวเรือนอาคารของโรงแรมติดตั้งถังขึ้นใต้ดินขนาด 1.8x3.7x1.5 ม.บ่อ (ลึกกับเก็บ 1.0 ม.) 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยสู่ธรรมชาติสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Dept 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากอาคารสามส่วน ภาวชำระล้างและจากครัว (ภาวนการบำบัดเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อบำบัดภาพมีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรมแกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ
รับเรื่องกับกรมกมลจ.



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรมแกรนด์ไฮม์-ประตูน้ำ

จำนวน 2553 ลงชื่อ
2/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ</p> <p>(3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ให้ O₂ ได้ 5.5-6.8 kg O₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อมกันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม.</p> <p>(4) บ่อดักตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ จัดทำ Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และจัดการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน</p> <p>(5) บ่อกักน้ำใส (บ่อสูบน้ำออก) มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>(6) บ่อกับตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.)</p> <p>3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกับตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังน้ำพักน้ำใสตั้งรายละเอียดในบทที่ 4</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุภาพและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p>			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.
รับของดีมีคุณภาพทุก



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.

เดือนาคม 2553 ลงชื่อ ...
3/14

ลงชื่อ ...

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5. ในกรณีที่จะระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกของโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease, Chlorine ในจุดปรับสภาพและ ในบ่อบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	7. จัดให้มีการสุ่มภาคกระบอกออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่กำจัดอย่างสม่ำเสมอเมื่อปรับปรุงระบบฯ แล้วเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตะกอน (Sludge Storage Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 2 เดือน	- บ่อบำบัดน้ำเสีย (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อบำบัดน้ำเสีย (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้งสัปดาห์ โดยตัดใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิท ดังรวมกับขยะเปียก	- บ่อบำบัดน้ำเสีย (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุก 1 ครั้งสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อเนื่องทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
SANGBOONHA CO., LTD.
บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
SANGBOONHA CO., LTD.

วันรวม 2553 ลงชื่อ
4/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการประเมินตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชน				
3.1 การใช้น้ำ	1. หน่วยงานให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. หน่วยงานให้ผู้ซื้อตู้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าที่มีประสิทธิภาพสูงและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ 800 หมู่ 5 ต.บึงสามพัน อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร

ได้รับใช้มาอยู่ต้อง



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ 800 หมู่ 5 ต.บึงสามพัน อ.บึงสามพัน จ.พิจิตร

จำนวน 2553 กง.ช. 5/14

ส่งชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางใช้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะขนาด 15 ลิตร วางใช้บริเวณโถงลิฟท์ และโถงทางเดินภายในอาคาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณ กังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - จัดให้มีถังขยะ 5 ลิตร บริเวณภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (2 ใบ/ห้อง) - จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณห้องสำนักงาน <p>2. จัดให้พนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวมให้อีกห้องขยะรวมทุกชั้น</p> <p>3. จัดให้มีถังขยะรวม 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง และที่เก็บขยะ Reuse ในมุมหนึ่งของห้องพักขยะแห้ง มีขนาดความจุรวม 41.66 ลบ.ม.</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งทางสำนักงานเขตราชบุรีเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลขยะบนยานพาหนะ Dal. 2 บิน จากห้องพักขยะรวมแต่ละห้องลงสู่ที่ขยะบนยานพาหนะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโถงลิฟท์, โถงทางเดินทุกๆ ชั้นของอาคาร - บริเวณกังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง - บริเวณห้องสำนักงานของโครงการ - ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ที่พักขยะรวมแต่ละระบบ - ยานพาหนะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านลบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. โครงการจะจัดให้มีถังขยะตั้งไว้ภายในส่วนหลังคาตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยถังขยะขนาด 50 ลิตร จะตั้งอยู่บริเวณบันไดเลื่อน ทางเข้าอาคารแต่ละชั้น จำนวนรวม 26 ถัง และถังขยะขนาด 200 ลิตร จะตั้งไว้ภายในห้องนั่งเล่นแต่ละจุด จำนวนรวม 8 ถัง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วน Plaza</p> <p>7. บริษัทฯ จะจัดระบบการเก็บขยะภายใน Plaza และนำมาทิ้งที่ห้องขยะ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และจะไม่ทำให้ขยะตกค้างจนทำให้สกปรก และมีกลิ่นเหม็นขึ้นได้</p>	- บริเวณ Plaza	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.4 การระบายน้ำและน้ำท่วม	<p>รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p>	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร</p> <p>2. ห้ามประเภทยานพาหนะใดๆ รวมจักรยานก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นจุดจอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p>	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณถนนลาดยางและจุดเข้า-ออกโครงการ - ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย</p> <p>6. ห้ามตั้งสิ่งของกีดขวางทางวิ่งรถ ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>7. ตรวจราคาความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรณสิทธิ์ในการจอดรถและเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิ์ในแต่ละช่องจอดรถยนต์</p> <p>หมายเหตุกรณีเดิมถนนเดิมเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</p> <p>8. บริษัทฯ จะจัดให้มีระบบการจราจรแยกช่องจอดรถ ในส่วนของ Plaza และมีแม่ไฟ แสงจำนวนช่องจอดรถ 2 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none">- จุดที่ 1 ปากทางเข้าโครงการ กรณีช่องจอดเดิม รปภ. หน้าโครงการ จะได้ห้ามไม่ให้รถที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมในโครงการ เข้ามาในบริเวณโครงการ- จุดที่ 2 ก่อนทางขึ้นที่จอดรถ เพื่อป้องกันอีกชั้นหนึ่ง <p>9. บริษัทฯ จะจัดให้มีการระบุช่องจอดรถตั้งแต่จุดรับบัตรก่อนเข้าที่จอดรถ โดยพนักงานออกบัตรจอดรถจะต้องประสานกับพนักงานที่ประจำที่ขึ้นจอดรถแต่ละวันด้วยวิทยุสื่อสาร เพื่อแจ้งสถานะของช่องจอดรถแต่ละจุด เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ ไม่ให้ผู้มาใช้บริการต้องหาช่องจอดรถเอง ซึ่งจะก่อให้เกิดความล่าช้าในการเข้าจอดรถ และเกิดการเดินรถไม่ได้</p> <p>จำเป็น</p>	<p>- ภายใต้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณขึ้นจอดรถและจุดเข้าออกโครงการ</p> <p>- บริเวณขึ้นลานจอดรถ</p> <p>- บริเวณปากทางเข้าโครงการ</p> <p>- บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ</p> <p>- บริเวณปากทางเข้าโครงการ</p> <p>- บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด</p> <p>ด</p>

จำนวน 2553 ลงชื่อ 8/14

ยงชัย

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ 100 ถนน 100
บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
เลขที่ 100 ถนน 100

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบทันที	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. แบ่งแยกช่องทางจราจรโดยทำป้ายหมายเล่งของจราจรให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่ได้รับบัตร สามารถหาช่องจอดดังกล่าวได้ง่ายและเข้าจอดได้อย่างรวดเร็ว	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	11. จัดแบ่งช่องจอดรถสำหรับพื้นที่แต่ละส่วนให้ชัดเจน ได้แก่ ที่จอดรถของโครงการจำนวน 523 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถของโรงแรม 45 คัน ที่จอดรถของห้องชุด 410 คัน ที่จอดรถส่วนกลาง 10 คัน และที่จอดรถของอาคาร 58 คัน โดยจัดทำสัญลักษณ์ให้ชัดเจน เช่น พิงท์สัญลักษณ์ (ลูกศรแดง) และ ทะเบียนรถ ให้ที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการในส่วนอาคารชุด (Tower B) แต่ละห้องพัก เป็นต้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	12. บริษัทฯ จะไม่ให้มีการจอดรถซ้อนคันโดยเด็ดขาด รถมอเตอร์ไซด์จะจอดได้เฉพาะในช่องจอดเท่านั้น และจะทำป้าย ห้ามจอดรถซ้อนคัน ในทางวิ่งทุกชั้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	13. บริษัทฯ จะทำสัญลักษณ์ของ Plaza ที่จอดรถให้ชัดเจน และส่วนช่องจอดของตัวของร่ม จะพ่นสีกำหนดหมายเลขทะเบียน และ ภูเขา จะพ่นสีไม่ให้รถที่ไม่ใช่ทะเบียนนั้น เข้าจอด	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	14. บริษัทฯ จะจัดให้มี รปภ. ประจำชั้นจอดรถทุกชั้น เพื่อดูแลระบบการจราจร และจอดรถ บนชั้นจอดรถระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	15. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้องวงจรปิดของเจ้าของโครงการมา ที่มีความประสงค์จะติดตั้งเพื่อป้องกันรถของบุคคลภายนอกใช้ช่องจอดรถมิได้รับอนุญาต	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
	16. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถมองเห็นรถที่อยู่ภายในโครงการตลอดเวลา	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
 301 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110

รับเรื่องสำนักงานเขตจตุจักร

วันที่ 25/3/2553 ลงชื่อ ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอุบัติเหตุ	<p>6. บริษัทฯ จะติดตั้งระบบ scan น้ำมือ ที่ประตูทางเข้าโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8 เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก</p> <p>1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับวันที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกึ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์ทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและควันร้อน ติดตั้งบริเวณโรงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่นๆ - ผู้หนีอัคคีภัยเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1½ นิ้ว สายฉีดขาด Dai 1½ นิ้ว และหัวกับน้ำดับเพลิง Dai 2½ นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ ห้องทาวเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 ชุดของทาวเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมีถังขนาด A-B-C จ 20 ปอนด์ ติดตั้งให้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องห้องช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโรงทางเดิน ห้องอาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด ขยายกันไปเกิน 60 เมตร <p>- ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3)</p>	<p>- บริเวณโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด</p> <p>- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 11) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBOONMA CO., LTD.
ผู้ร้องส่งไม่ถูกต้อง

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBOONMA CO., LTD.

วันรวม 2553 ลงชื่อ 13/14

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ภาคผนวก 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

ครั้งที่ 1 เดือนมกราคม 2566

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทนำ

หลักการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนด์ - ประจันตคาม ใช้ระบบเอสบีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับใช้ในการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสบีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสบีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสบีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลินทรีย์ที่อาจจะหลุดออกมาปนกับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสบีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสบีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างกันคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2566

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอท่อ Downpipe พบกากปฏิกูลอยสะสมค่อนข้างหนา
- บ่อสูบเข้า : ระดับน้ำเสมออุทกอลอย น้ำในบ่อมีสีเทาขุ่น
- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ
มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อค่อนข้างมาก
- น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	27.9	5.90	420	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที พบตะกอนแขวนลอยเล็กน้อย

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2566



เลขที่ 2 หมู่บ้านเพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประจักษ์ ประจําเดือน มกราคม 2566 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว

เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 5 มกราคม 2566

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.62	6.16	6.88	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	128	-	17	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	165	-	34*	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	5	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	8	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	6	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	300	-	148**	< 500
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	41	-	5	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	5.90	-	-
MLSS	(mg/L)	-	3,600	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	420	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าที่สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำเสียที่ได้หักลบค่า TDS ของน้ำประปาแล้ว

(TDS ของน้ำประปา 206 mg/L) (354 – 206 = 148 mg/L.)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย
ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดย
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

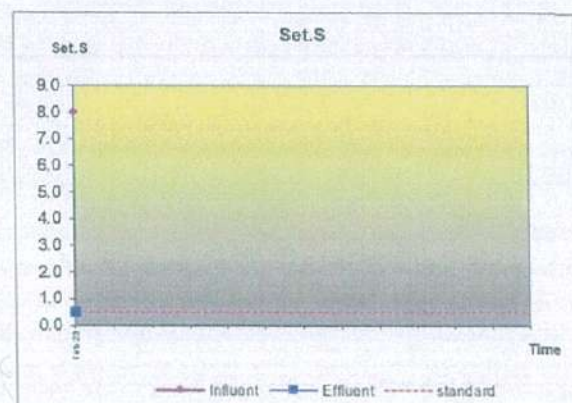
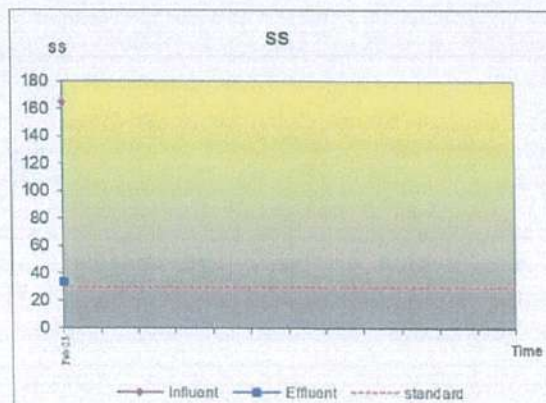
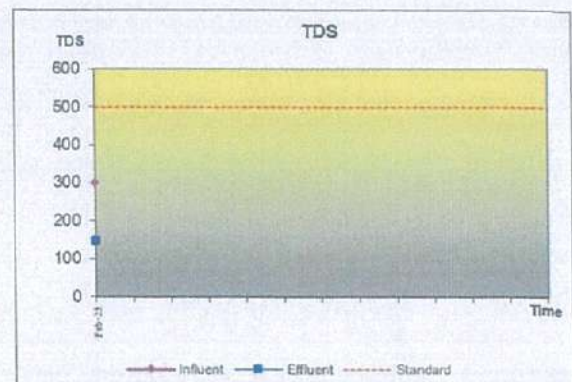
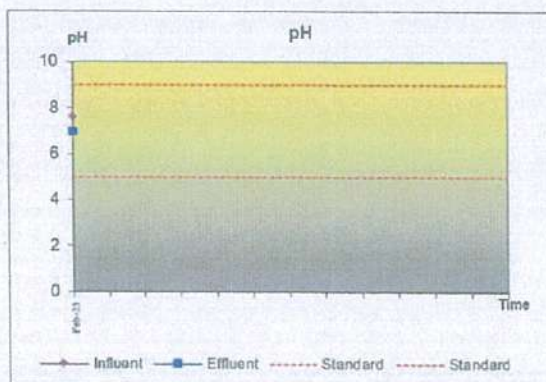
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9
ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 6.88 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า
น้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง
กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 17 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์
มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน
30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 34 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่สูงเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน
20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น
จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 148 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ใน
ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้
ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไนโตรเจนที่ละลายในน้ำทิ้ง มาตรฐาน
กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 5 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L
ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		500		30		0.5		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	5-Feb-23	7.62	6.99	300	148	165	34	8.0	0.5	128	17	5	5	6	0	41	5

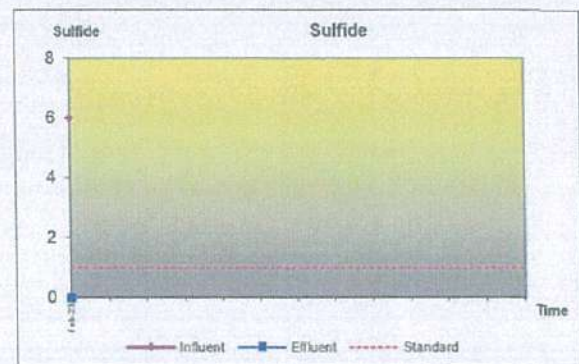
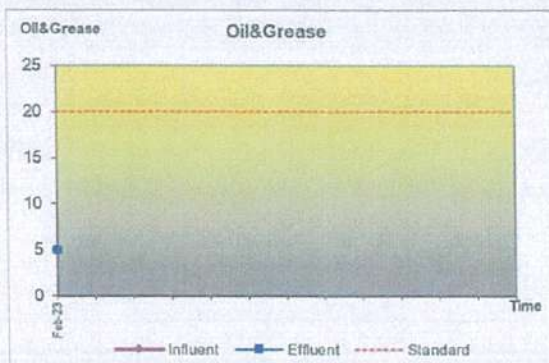
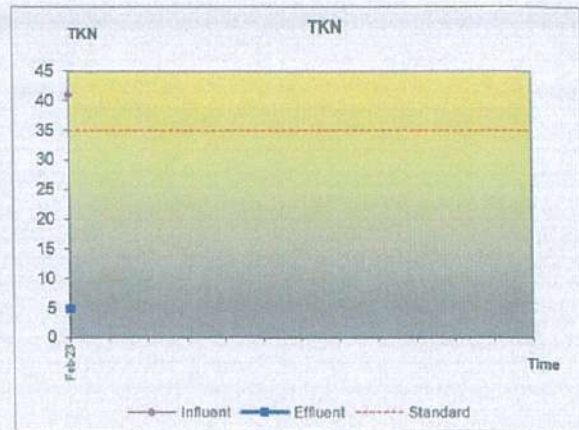
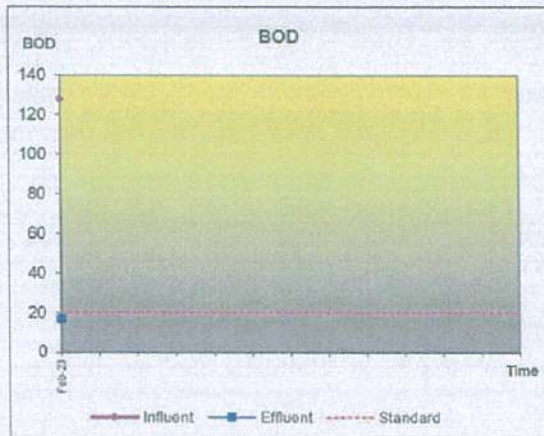
กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ร. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

● กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุณหภูมิในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ได้ส่วนใหญ่ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่า SS ซึ่งมีผลมาจากตะกอนจุลินทรีย์บางส่วนแขวนลอย เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที และในบ่อเกรอะ พบว่าเริ่มมีปริมาณกากปฏิกูลสะสมหนา ควรดำเนินการสูบล้างบ่อดังกล่าว เพื่อป้องกัน กากปฏิกูลหลุดเข้าไปยังบ่อปรับสภาพและบ่อเติมอากาศ อาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างไม่เต็ม ประสิทธิภาพ

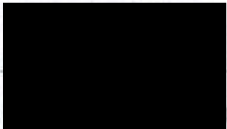
ข้อเสนอแนะ

1. ควรดำเนินการสูบล้างกากปฏิกูลในบ่อเกรอะ เพื่อป้องกันกากปฏิกูลหลุดเข้าไปบ่ออื่นๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย

.....
()

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

23/ 2 / 66

.....
()

หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

23/ 2 / 66

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ขนาดพื้นที่ในครัวเรือน (ครัวเรือนละ 1 ห้องน้ำ)					วิธีการตรวจวัด
		ก	ข	ค	ง	จ	
1. ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	-----	5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 200	ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษให้ความเห็นชอบ
3. ปริมาณของแข็ง	มก./ล.	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 60	กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)
• ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)							
• ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	-	วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง
• ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)*	มก./ล.	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	-	ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 4.0	-	วิธีการไทเดรต (Titration)
5. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)	มก./ล.	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40	-	วิธีการเจลดาล์ (kjeldahl)
6. น้ำมันและไขมัน (FOG)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 100	วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน

หมายเหตุ

1. วิธีการตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากอาคารเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานด้านนิเวศวิทยาและน้ำเสียใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation ร่วมกันกำหนดไว้
2. * = เป็นค่าที่เกินขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ

แหล่งที่มา

1. ประกาศกระทรวงมหาดไทยกระทรวงมหาดไทยและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548
2. ประกาศกระทรวงมหาดไทยกระทรวงมหาดไทยและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแม่ข่ายน้ำเสียที่ปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

**ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสีย
ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม**

ประเภทอาคาร	พื้นที่ของอาคารที่มีลักษณะทางกายภาพตามข้อกำหนด				
	ก	ข	ค	ง	จ
1. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน	100 - ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ไม่ถึง-100 ห้องนอน	-	-
2. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ตั้งแต่ 200 ห้อง	60 - ไม่ถึง 200 ห้อง	ไม่ถึง 60 ห้อง	-	-
3. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	ตั้งแต่ 250 ห้อง	50 - ไม่ถึง 250 ห้อง	10 - ไม่ถึง 50 ห้อง	-
4. สถานบริการ	-	ตั้งแต่ 5,000 ม.2	1,000 - ไม่ถึง 5,000 ม.2	-	-
5. โรงพยาบาลของทางราชการ หรือ สถานพยาบาลตามกฎหมาย	ตั้งแต่ 30 เตียง	10 - ไม่ถึง 30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือ สถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่เกิน 25,000 ม.2	-	-	-
7. อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชน	ตั้งแต่ 55,000 ม.2	10,000-ไม่ถึง 55,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 10,000 ม.2	-	-
8. อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 25,000 ม.2	-	-	-
9. ตลาด	เกินกว่าหรือ เท่ากับ 2,500 ม.2	1,500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	1,000-ไม่ถึง 1,500 ม.2	500-ไม่ถึง 1,000 ม.2	-
10. กัดดาคารและร้านอาหาร	เกินกว่าหรือ เท่ากับ 2,500 ม.2	500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	250-ไม่ถึง 500 ม.2	100-ไม่ถึง 250 ม.2	ไม่ถึง100 ม.2

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.

Location : คสล. (SBR)

Sampling by : คุณ ไกรสร / PPS

Sampling Date : 05/02/23

Date Received : 08/02/23

Date of Analysis : 08/02/23

Date Reported : 15/02/23

Parameter	Unit	S 0348 /23	S 0349 /23	Method
		Influent	Effluent	
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	128	17	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	165	34	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	300	354	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.62	6.88	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	5	< 5	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	8	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	41	5	Digestion, Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	6.0	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by. [REDACTED]

(Ms. [REDACTED])

Scientist

Approved by. [REDACTED]

(Ms. [REDACTED])

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location : กสค. (SBR)

Sampling by : คุณไกรสร /PPS

Sampling Date : 05/02/23

Date Received : 08/02/23

Date of Analysis : 08/02/23

Date Reported : 15/02/23

Parameter	Unit	S 0350 /23	Method
		Aeration	
DO	mg/L	5.90	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	3,600	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.16	Electrometric Method
SV ₃₀	mL/L	420	Imhoff Cone

Reported by.

(Ms.)

Scientist

Approved by.

(Ms.)

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้นำวิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam	Telephone No. : -
Address : -	Fax No. : -

Sample Description	: Water Supply		
Condition of Sample	: Contained in one 1 -L plastic bottle.		
Location	: Grand Diamond Pratunam		
Sampling by	: คุณไกรสร / PPS		
Sampling Date	: 05/02/23	Date Received	: 08/02/23
Date of Analysis	: 08/02/23	Date Reported	: 15/02/23

Parameter	Unit	S 0351 /23 Water Supply	Method
Total Dissolved Solids	mg/L	206	Dried at 180 degree C / Gravimetric Method

Reported by.. [Redacted]	Approved by.. [Redacted]
(Ms.N [Redacted])	(Ms. [Redacted])
Scientist	Analytical Laboratory Manager

<p>ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314</p> <p>รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น</p>

RQ-SOP-01-F07-2-06/58



1. ตรวจสอบทั่วไป งานที่กรมจัดซื้อ ทบฯ ทำแทน Auto

- ปัญหาการ พบพบปัญหาผลประสมต่อวันหน้าหนา และเสวยจะ
- ปัญหาน้ำ ระดับน้ำในบ่อคลอรีน น้ำอยู่ในช่วงสีขุ่น
- ข้อสังเกต ได้มีการทำหาค่าปกติ ทดลองดูในสายส่งบริเวณเหนือ น้ำที่ออกจากท่อน้ำ สัญญาณลือ

2. ตรวจวัดลักษณะน้ำและตะกอน

ถึง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ	-	27.9	5.90	420	พบความผิดปกติสีน้ำตาลเข้ม
ถังตกตะกอน 1					มีสารละลายที่ดี ตะกอนที่นอนอยู่ด้านล่างน้อย
ถังตกตะกอน 2					
ถังเก็บตะกอน					

3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน 4 ตัวอย่าง (โปรดระบุ)

จุดเก็บ	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำเข้าระบบ (Influent)	วิเคราะห์	/	/	/	/	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำตะกอน (Aeration)	วิเคราะห์	/	/	/	/	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำออก (Effluent)	วิเคราะห์	/	/	/	/	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> อื่นๆ ที่พบ	วิเคราะห์ TDS					

4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ

5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ

- เกษช่วงน้ำดิบ	จากตรวจสอบแล้ว ทบฯ ทำแทน Auto อุปกรณ์ภายใน
- ตรวจสอบ SV ₃₀ กับ DO meter ภายในบ่อกักตุนน้ำ	ทบฯ ทำแทน ปกติทำในสถานะ Auto กับ Manual
	น้ำที่ออกจากท่อน้ำ สัญญาณลือ

หัวหน้าแผนก พนักงานบริการ ผู้รับบริการ

ผู้จัดการฝ่าย 5 / 2 / 66 5 / 2 / 66

สรุปรายงาน

งาน Start-Up ระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

เดือนเมษายน 2566

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า ใช้ระบบเอสปีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสปีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสปีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสปีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลินทรีย์ที่อาจจะหลุดออกมาปนกับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสปีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสปีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

วันที่ 17 เมษายน 2566

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอต่ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมบนผิวหน้าค่อนข้างหนา
- บ่อสูบล้าง : ระดับน้ำเสมอลูกลอย พบกากปฏิกูลลอยบนผิวหน้าเล็กน้อย น้ำมีสีเทาขุ่น
- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ
มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อก่อนข้างมาก
- น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	30.6	6.44	450	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2566



ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2566



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 17 เมษายน 2566



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประตุน้ำ ประจำเดือน เมษายน 2566 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว

เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 5 มกราคม 2566

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.29	6.10	6.94	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	96	-	11	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	18	-	18	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	< 5	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	< 0.5	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	3.1	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	346	-	254**	< 500
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	34	-	5	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	5.90	-	-
MLSS	(mg/L)	-	4,040	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	450	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าที่สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำเสียที่ได้หักลบค่า TDS ของน้ำประปาแล้ว

(TDS ของน้ำประปา 206 mg/L) (460 – 206 = 254 mg/L.)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

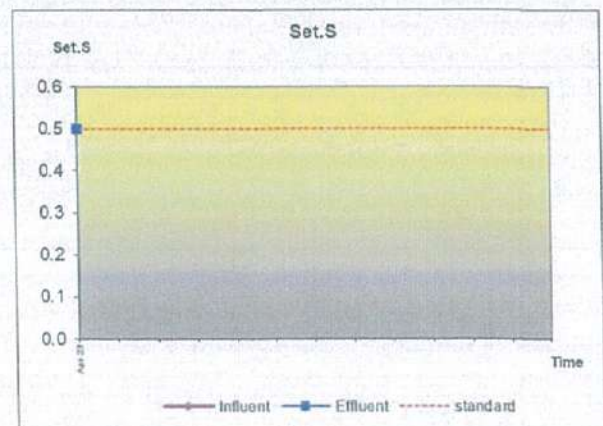
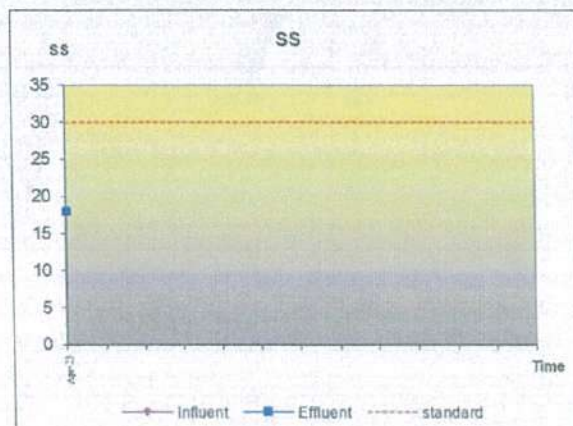
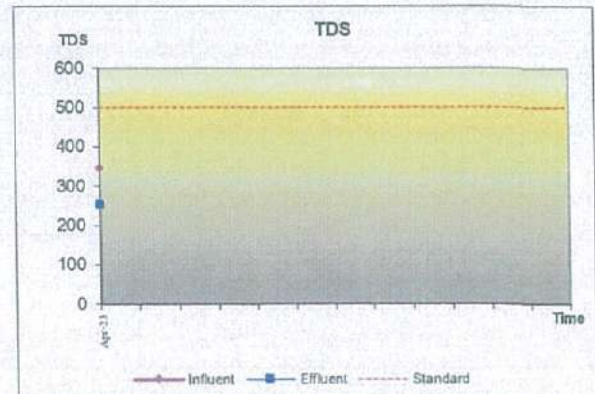
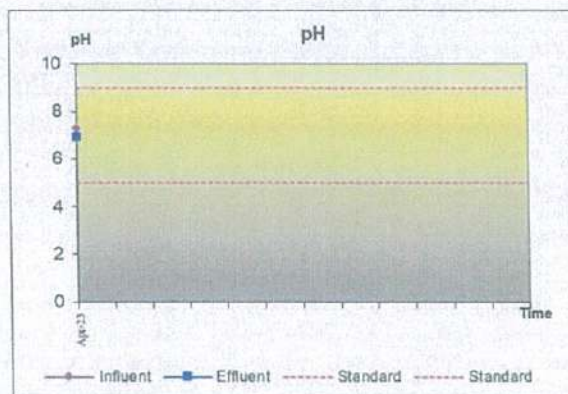
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 6.94 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า น้ำเสียนั้นมีความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 11 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 18 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในมาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 254 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settlicable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไนโตรเจนที่ละลายในน้ำทิ้ง มาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 5 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

• ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		500		30		0.5		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	17-Apr-23	7.29	6.94	346	254	18	18	0.5	0.5	96	11	5	5	3.1	0	34	5

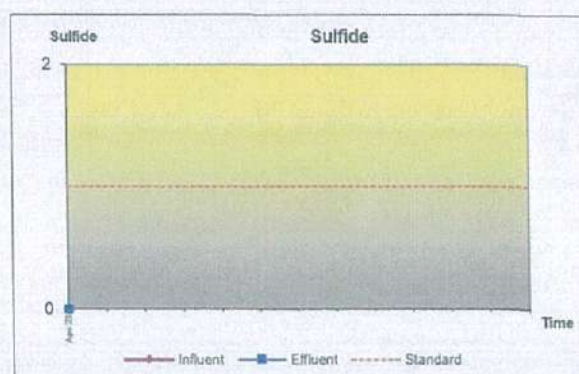
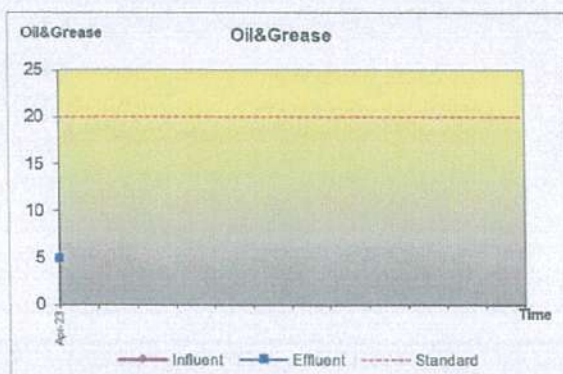
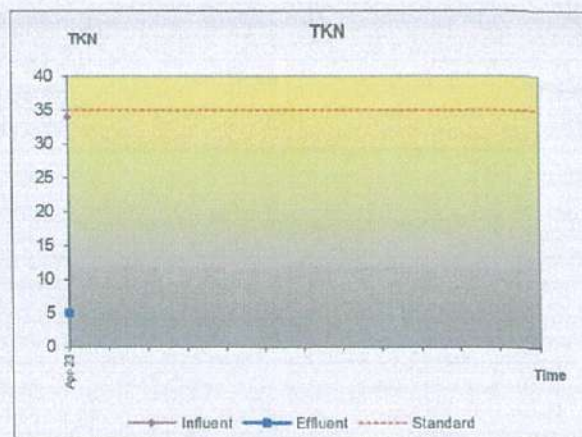
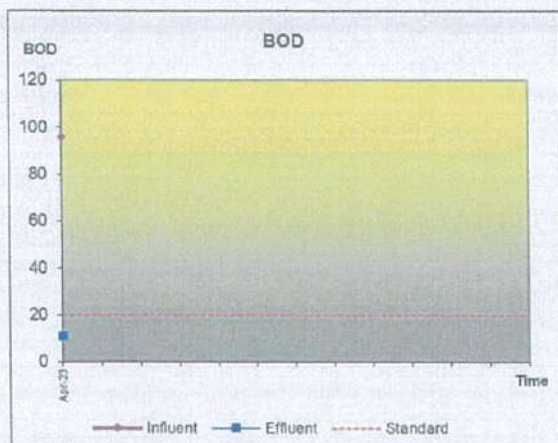
• กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

• กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประตุน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิคมอุตสาหกรรมชุดแกรนด์ไคมอนด์-ประตุน้ำ ในการ Start-Up ระบบบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการฯ โดยได้เริ่มดำเนินการ ตั้งแต่วันที่ 4 เมษายน 2566 จัดเจ้าหน้าที่เดิมตะกอนจุลินทรีย์ ลงในระบบบำบัดน้ำเสีย และเข้าติดตามผลการ Start-Up ระบบบำบัดน้ำเสีย ณ โครงการ ในวันที่ 11 เมษายน 2566 และวันที่ 17 เมษายน 2566 ได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ พร้อมเก็บตัวอย่างน้ำเสียจากระบบ ส่งวิเคราะห์กับห้องปฏิบัติการ พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ได้ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ข้อเสนอแนะ

1. ควรดำเนินการสุบกากกปฏิภูณในบ่อเกรอะ (ข้างบันไดทางขึ้นโครงการ) เพื่อป้องกันกากปฏิภูณหลุดเข้าไปบ่ออื่นๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย
2. หมั่นตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุมระบบฯ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมการให้ระบบฯ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

.....
()
นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

๗๘ / ๕ / ๖๖

.....
()
หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

1๘ / ๕ / ๖๖

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ชื่อโครงการ/พื้นที่	หน่วยวัด	เกณฑ์การปล่อยน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด					วิธีการตรวจวัด
		ก	ข	ค	ง	ฉ	
1. ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	-----	5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 200	ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษให้ความเห็นชอบ
3. ปริมาณของแข็ง	มก./ล.	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 60	กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)
• ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)							
• ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มก./ล.	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	-	วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง
• ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)*	มก./ล.	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	-	ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 4.0	-	วิธีการไตเตรต (Titration)
5. ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)	มก./ล.	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40	-	วิธีการ เจลดาล์ (kjeldahl)
6. น้ำมันและไขมัน (FOG)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 100	วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน

หมายเหตุ

1. วิธีการตรวจสอบลักษณะน้ำทิ้งจากอาคารเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียใน Standard Method
2. ds for Examination of Water and Wastewater 1918 APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation พิมพ์กันกำหนดไว้

*= ปริมาณที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ

แหล่งที่มา

ก) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ข) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแบบสำนักงานมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสีย
ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดพื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) หรือขนาดของอาคาร (จำนวนห้อง)				
	ก	ข	ค	ง	จ
1. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน	100 - ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ไม่ถึง 100 ห้องนอน	-	-
2. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ตั้งแต่ 200 ห้อง	60 - ไม่ถึง 200 ห้อง	ไม่ถึง 60 ห้อง	-	-
3. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	ตั้งแต่ 250 ห้อง	50 - ไม่ถึง 250 ห้อง	10 - ไม่ถึง 50 ห้อง	-
4. สถานบริการ	-	ตั้งแต่ 5,000 ม.2	1,000 - ไม่ถึง 5,000 ม.2	-	-
5. โรงพยาบาลของทางราชการ หรือ สถานพยาบาลตามกฎหมาย	ตั้งแต่ 30 เตียง	10 - ไม่ถึง 30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ โรงเรียนของทาง ราชการสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือ สถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000 - ไม่เกิน 25,000 ม.2	-	-	-
7. อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชน	ตั้งแต่ 55,000 ม.2	10,000 - ไม่ถึง 55,000 ม.2	5,000 - ไม่ถึง 10,000 ม.2	-	-
8. อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000 - ไม่ถึง 25,000 ม.2	-	-	-
9. ตลาด	เกินกว่าหรือ เท่ากับ 2,500 ม.2	1,500 - ไม่ถึง 2,500 ม.2	1,000 - ไม่ถึง 1,500 ม.2	500 - ไม่ถึง 1,000 ม.2	-
10. ภัตตาคารและร้านอาหาร	เกินกว่าหรือ เท่ากับ 2,500 ม.2	500 - ไม่ถึง 2,500 ม.2	250 - ไม่ถึง 500 ม.2	100 - ไม่ถึง 250 ม.2	ไม่ถึง 100 ม.2

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

ANALYSIS / TEST REPORT

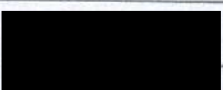
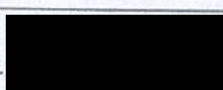


Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam	Telephone No. : -
Address : -	Fax No. : -

Sample Description	: Wastewater		
Condition of Sample	: Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.		
Location	: กสท. (SBR)		
Sampling by	: คุณรัชชัย / PPS		
Sampling Date	: 17/04/23	Date Received	: 19/04/23
Date of Analysis	: 19/04/23	Date Reported	: 26/04/23

Parameter	Unit	S 1023 /23	S 1024 /23	Method
		Influent	Effluent	
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	96	11	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	18	18	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	346	460	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.29	6.94	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	< 5	< 5	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	< 0.5	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	34	5	Digestion, Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	3.1	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by. 	Approved by. 
(Ms. )	(Ms. )
Scientist	Analytical Laboratory Manager

<p>ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314</p> <p>รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น</p>

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location : คสล. (SBR)

Sampling by : คุณรัชชัย / PPS

Sampling Date : 17/04/23

Date Received : 19/04/23

Date of Analysis : 19/04/23

Date Reported : 26/04/23

Parameter	Unit	S 1025 /23	Method
		Aeration	
DO	mg/L	6.44	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	4,040	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.10	Electrometric Method
SV ₃₀	mL/L	450	Imhoff Cone

Reported by. [Redacted]

(Ms. [Redacted])

Scientist

Approved by. [Redacted]

(Ms. [Redacted])

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น



1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป
 - อุปกรณ์
 - สารเคมี
 - เครื่องมือวัด
 - น้ำเสีย
 - อื่นๆ

2. ตรวจวัดลักษณะน้ำและตะกอน

ถึง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ		30.6	6.44	450	สีน้ำตาลปนขาว
ถังตกตะกอน 1					
ถังตกตะกอน 2					
ถังเก็บตะกอน					

3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน ตัวอย่าง (โปรดระบุ)

จุดเก็บ	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำเข้าระบบ (Influent)	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำตะกอน (Aeration)	วิเคราะห์	pH	DO	SV ₃₀	MLSS	อื่นๆ (ระบุ)
<input checked="" type="checkbox"/> น้ำออก (Effluent)	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O	อื่นๆ (ระบุ)
<input type="checkbox"/> อื่นๆ	วิเคราะห์					

4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ

- ... start-up.
- ...
- ...
- ...

5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ

- ... Pump Return
- ...

หัวหน้าแผนก พนักงานบริการ ผู้รับบริการ



SV-01-F06-7-05/65



บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED



รายงานผลการให้บริการผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาดกลาง/ขนาดใหญ่ โครงการ <u>โรงงานกระดาษไทย</u> ชนิด/รุ่น <u>ปรีดน้ำ</u> ที่ตั้ง <u>ปรีดน้ำ</u> บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) หน่วยบริการระบบบำบัดน้ำเสีย Aeromax สำนักงานใหญ่ โทร : 02-301-2327 โทรสาร : 02-301-2141 สาขา : โทร :		วันที่บริการ <u>4-4-66</u> เวลา น. เรียง <u>K. ธิติ</u> ผู้ให้บริการ <u>พริดน้ำ, โรงกระดาษ, จตุพร</u> รับประกัน ปีที่ บริการครั้งที่ สัญญาบริการปีที่ บริการครั้งที่ อื่นๆ (ระบุ)
---	--	--

1. ตรวจสอบทั่วไป <u>แจ้งตัวเครื่องฟอกสีน้ำ 1000 Kg เชื้อดีพร้อม</u>					
2. ตรวจสอบลักษณะน้ำและตะกอน					
ถึง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ				<u>450</u>	
ถังตกตะกอน 1					
ถังตกตะกอน 2					
ถังเก็บตะกอน					
3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน ตัวอย่าง (โปรดระบุ) <input type="checkbox"/> น้ำเข้าระบบ (Influent) วิเคราะห์ pH BOD SS G&O อื่นๆ (ระบุ) <input type="checkbox"/> น้ำตะกอน (Aeration) วิเคราะห์ pH DO SV ₃₀ MLSS อื่นๆ (ระบุ) <input type="checkbox"/> น้ำออก (Effluent) วิเคราะห์ pH BOD SS G&O อื่นๆ (ระบุ) <input type="checkbox"/> อื่นๆ วิเคราะห์					
4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ <u>ตรวจสอบเครื่องฟอกสีน้ำ ลอยน้ำกลี</u> <u>สี DO/SV₃₀</u>			5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ <u>พบปัญหา 1. ตรวจเครื่องฟอกสีน้ำ 1500</u> <u>2) ตรวจค่า SV₃₀ เปรียบเทียบ</u>		
หัวหน้าแผนก			พนักงานบริการ <u>4 4 66</u>		ผู้รับบริการ
ผู้จัดการฝ่าย					



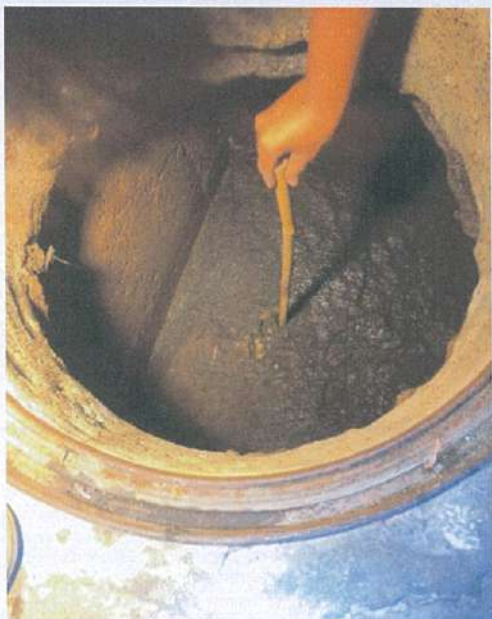
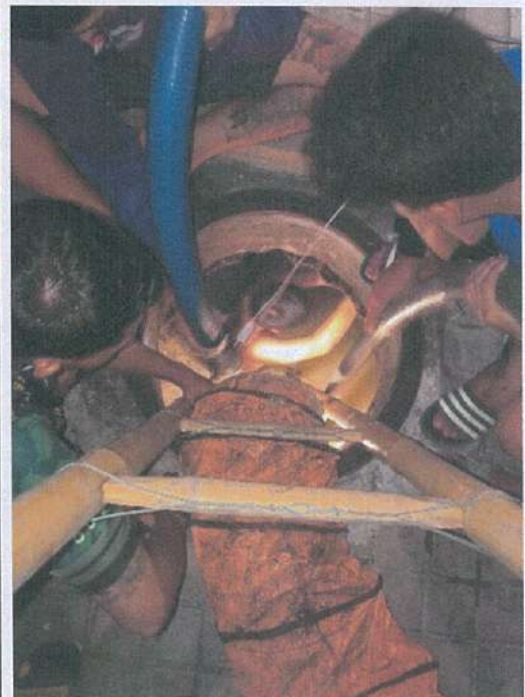
รายงานผลการให้บริการผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาดกลาง/ขนาดใหญ่		วันที่บริการ 10/4/66 เวลา 10.30 น.
โครงการ ชนิด/รุ่น ที่ตั้ง	เรือ ผู้ให้บริการ รับประกัน ปีที่ บริการครั้งที่ สัญญาบริการปีที่ บริการครั้งที่ อื่นๆ (ระบุ)	
บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) หน่วยบริการระบบบำบัดน้ำเสีย Aeromax สำนักงานใหญ่ โทร : 02-301-2327 โทรสาร : 02-301-2141 สาขา : โทร :		

1. ตรวจสอบทั่วไป					
2. ตรวจสอบลักษณะน้ำและตะกอน					
ถึง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถึงเดิมอากาศ		30.5	6.80	650.	สีน้ำตาล สกปรก
ถึงตกตะกอน 1					
ถึงตกตะกอน 2					
ถึงเก็บตะกอน					
3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน ตัวอย่าง (โปรดระบุ)					
<input type="checkbox"/> น้ำเข้าระบบ (Influent)	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O อื่นๆ (ระบุ)
<input type="checkbox"/> น้ำตะกอน (Aeration)	วิเคราะห์	pH	DO	SV ₃₀	MLSS อื่นๆ (ระบุ)
<input type="checkbox"/> น้ำออก (Effluent)	วิเคราะห์	pH	BOD	SS	G&O อื่นๆ (ระบุ)
<input type="checkbox"/> อื่นๆ	วิเคราะห์				
4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ - วัด SV 30 DO.			5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ		
หัวหน้าแผนก ผู้จัดการฝ่าย			พนักงานบริการ ผู้รับบริการ		

ภาคผนวก 4

การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบน้ำจากตะกอน



ภาคผนวก 5

การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้





แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 JAN 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								160	150	150	150	150	150	200	200	200	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัตรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		35	33	35	33	34	36	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		90-90	90-90	90-90	90-90	90-90	90-90	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A		A	A	A	M	M		M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

[Signature]

Time / เวลา

04.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ


Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 9 JAN 2017

บริหารโดย


PTRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 0 N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100 100 200						100	100	100	100	100	100	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						100	100	100	100	100	100	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย ST (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย TR (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น
[Signature]
Time / เวลา
09.00
15.00
17.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ
Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 9 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2				TP. No. 1		TP. No. 2				TP. No. 1			Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 150 / JP 100		71	74	77	71	74	72	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	B	B	B	B	B	B	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

13.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

12 JAN 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							350	350	350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย ST (380 Volts)							350	350	350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย TR (380 Volts)							350	350	350	350	350	350	350	350	350		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							50	50	50	50	50	50	50	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							50	50	50	50	50	50	50	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							50	50	50	50	50	50	50	14	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

[Signature]

Time / เวลา

09.00
15.00
21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

12 JAN 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลล		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 0-100		79	44	72	74	71	72	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		10-40	40-40	70-40	70-40	70-40	70-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
	คู่สาย ST (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
	คู่สาย TR (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

20 JAN 2023

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09:00

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A 0 N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 20-40 20-40 20-40 20-40 20-40 20-40 180 180 180 180 180 180 200 200 200		71	75	72	74	71	72	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	B	B	B	B	A	B	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

01:00

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

28 JAN 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 100 / JP 200								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
	ตู้สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
	ตู้สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

10.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A 0 N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 100 / JP 200		77	75	71	74	72	74	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-10	70-10	70-40	70-40	70-40	70-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย ST (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย TR (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

10.00

11.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

13.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 JAN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / จานค่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 150 / JP 900								180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา
09.00
15.00
19.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

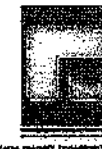
นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुณัม

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / JP / JP ๑ N/A								๑	๐	๐	๐	๐	๐	๐	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP ๒๐ ๒๐ ๒๐								150	100	100	100	100	100	100	200	200	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								100	100	100	100	100	100	100	200	200	100	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

10.00

04.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		72	74	71	72	75	74	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		72	74	71	72	75	74	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

13.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 7 FEB 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบีและ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 100 / JP 100								100	100	100	100	100	100	100	100	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								100	100	100	100	100	100	100	100	100	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								80	80	80	80	80	80	80	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ตัวมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

10.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

- 7 FEB 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 100		31	35	32	34	31	34	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	11	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	11	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	11	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 FEB 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพล						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					250	250	250	250	250	250	250		
	คู่สาย ST (380 Volts)					250	250	250	250	250	250	250		
	คู่สาย TR (380 Volts)					250	250	250	250	250	250	250		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 FEB 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟือง		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 90-110 / TP 180 / JP 200		72	72	71	75	72	72	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-90	70-90	70-90	70-90	70-90	70-90	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

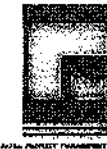
นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 19 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 750								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

(Signature)

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 19 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 2-40 / TP 180 / JP 180		21	25	42	44	41	44	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-80	70-80	90-100	100-110	90-100	100-110	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 25 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ จิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 150 150								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							170	170	170	170	170	170	170	170	170	170		
	คู่สาย RS (380 Volts)							150	150	150	150	150	150	150	150	150	150		
	คู่สาย ST (380 Volts)							150	150	150	150	150	150	150	150	150	150		
	คู่สาย TR (380 Volts)							150	150	150	150	150	150	150	150	150	150		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

18.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 25 FEB. 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓ High (3/4)	✓ High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	✓ High (3/4)	✓ High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-90 / TP 150 / JP 200		75	76	74	71	75	72	150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		75-90	76-90	74-90	71-90	75-90	72-90	150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	✓ High (3/4)	✓ High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

10.00

11.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานคัปเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 300								150	150	150	150	150	150	300	300	300	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	300	300	300	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใสเครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

07.00

16.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 FEB 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานेजमेंट จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		32	34	31	32	36	34	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20	20	20	20	20	20	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

16.00

21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ = 1 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 100								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	8	8		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	8	8		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	8	8		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

x = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40-110 / TP 150 / JP 700		77	45	71	74	72	75	150	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-40	70-40	70-40	70-40	70-40	70-40	150	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	720	720	720	720	720	720	720	720	720	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

lease mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

/ = Abnormal / ไม่ปกติ

lease mark N/A, if not applicable / ไม่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 8 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100								100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

10.00

11.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ : 8 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 180		71	74	71	75	71	74	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		71	74	71	75	71	74	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	720	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	P	B	B	B	B	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

lease mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

/ = Abnormal / ไม่ปกติ

lease mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP ๑ / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 100 / JP 100						150	150	150	150	150	150	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					270	270	270	270	270	270	270	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			Morning Shift / ผลัดเช้า
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [X] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [X] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Remark / หมายเหตุ		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A			
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-10 / TP 150 / JP 200		71	74	72	75	71	74	18	18	18	18	18	18	18	18	18			
		10-10	10-10	10-10	10-10	10-10	10-10	180	18	180	180	180	180	180	180	180			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270			
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	B	B	B	B	B	B	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 17 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
													[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150	150	150	150	150	150	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
						150	150	150	150	150	150	200	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 17 MAR 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		33	31	42	35	31	43	180	180	140	180	180	140	200	180	100	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
		30-40	30-40	40-40	30-40	30-40	40-40	180	180	140	180	180	140	200	180	100	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	210	220	220	210	220	220	210	220	220	210	220	220	210	220		
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

04.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 25 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0								0	0	0	0	0	0	0	N/D	N/A	N/D	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							210	220	210	210	220	210	210	220	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

07.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

25 MAR 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / จานค่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 150 / JP 200		32	37	35	39	47	74	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-40	80-40	70-40	70-40	80-40	70-40	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	440	770	720	120	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	M	0	0	A	0	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

04.00

15.00

19.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	74	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	74	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	74	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเมจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ จิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		35	34	30	35	34	32	180	180	190	180	190	190	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	190	180	190	190	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

9.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAR 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

18.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		44	41	37	34	32	34	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	710	710	440	710	710	440	710	710	440	710	710	440	710	710	440	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380	750	750	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	B	B	A	B	B	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

18.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1			BP. No. 2	TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์														Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์														[] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Coupling / งานต่อเฟลา															[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / 0															[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 80 / 80 / 80																
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)														Night Shift / ผลัดกลางคืน	
	ตู้สาย RS (380 Volts)														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	ตู้สาย ST (380 Volts)														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	ตู้สาย TR (380 Volts)														[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP														Remark / หมายเหตุ	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP															
	Phase / เฟส R BP / TP / JP															
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)															
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

16.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-70 / TP 180 / JP 200		71	75	77	74	72	74	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-70	70-70	70-70	70-70	70-70	70-70	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย ST (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย TR (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

07:00

15:00

24-01

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

- 8 APR 2023

Date / วันที่

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหล็ก								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

08:00

15:00

19:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 8 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
																		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 150 / JP 200		71	77	94	79	37	71	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
		70-80	70-80	70-80	70-80	70-80	70-80	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	70	76	90	77	22	77	270	220	270	270	270	270	270	270	270			
	คู่สาย RS (380 Volts)	770	740	780	780	750	770	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
	คู่สาย ST (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
	คู่สาย TR (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	A	0	0	A	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

01.00

15.00

22.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 17 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/		ได้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 0 0 0 0 0 N/A N/A N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 150 150 150 150 150 700 700 200						150	150	150	150	150	150	700	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	700	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					770	770	240	770	770	240	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					750	750	350	750	750	350	750		
	คู่สาย ST (380 Volts)					750	750	450	750	750	450	750		
	คู่สาย TR (380 Volts)					750	750	450	750	750	450	750		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	5	8	8	5	17		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	5	8	8	5	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	5	8	8	5	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

08.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

17 APR 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / จานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-90 / TP 150 / JP 200		74	74	74	71	75	37	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-90	70-90	70-90	70-90	70-90	70-90	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	220	220	220	220	770	770	220	770	770	220	770	770	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	B	B	A	B	B	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทวา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								160	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								160	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

4:10

19-0

24:06

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจีเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

19.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์								/	/		/	/		/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								/	/		/	/		/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์								/	/		/	/		/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์								/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								/	/		/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์								/	/		/	/		/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์								/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								/	/		/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา									/	/		/	/		/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

23.40

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่แก้ว

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 150 / JP 200		30-40	30-40	30-40	30-40	170	180	170	180	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	170	180	170	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	N/A	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	N/A	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	N/A	110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

10.07

22.20

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1	BP. No. 2	TP. No. 1	TP. No. 2	TP. No. 1	ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา				/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A				0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 100				150	150	150	150	200	450
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	80	80	80	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 APR 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank					
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)		
Coupling / งานต่อเพลา			N/A	N/A		N/A	N/A		/	/		/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A			N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200			34	37		33	34		180	180		180	180	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
			20-40	6-8		20-40	6-8		180	180		180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)		220	220		220	220		220	220		220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)		A	A		A	A		M	M		M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

01 MAY 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / จำนวนต่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								160	150	150	160	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								160	150	150	160	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

15.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กิฬา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

5.00

9.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 07 MAY 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 2.2						100	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	190	150	190	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 07 MAY 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลว		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 110 / JP 200		90	34	34	34	34	35	110	150	180	110	150	180	220	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		90-40	34-40	30-40	30-40	30-40	30-40	110	150	180	110	150	180	220	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

19.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 MAY 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								150	160	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M		M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

20.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

18 MAY 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 150 / JP 200		33	35	40	35	32	40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

07.00

10.00

.....

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน
24 MAY 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/		/	/		Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/		/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/		/	/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/		/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/		/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/		/	/		[] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/		/	/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/		/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/		/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/		/	/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/		/	/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0		0	0		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A												[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						150	150		150	150		[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP 150. / JP 200.						150	150		150	150		Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220		220	220			
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380		380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380		380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380		380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80		80	80			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80		80	80			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80		80	80			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M		M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

16.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 24 MAY 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / สดักเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / สดักบ่าย	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
	Coupling / งานต่อเพลา	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	Night Shift / สดักกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		34	30	34	30	180	180	180	180	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / สดักเช้า

Afternoon Shift / สดักบ่าย

Night Shift / สดักกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจวบฯ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

27 MAY 2023

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์						/	/		/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/	/		/	/		
Healing ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/	/		/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์						/	/		/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์						/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / จำนวนต่อเพลลา							/	/		/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A							0	0		0	0	N/A	N/A
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 200							150	150		150	150	200	200
							150	150		150	150	200	200
							150	150		150	150	200	200
							150	150		150	150	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)						220	220		220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)						380	380		380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)						380	380		380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)						380	380		380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80	80		80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80	80		80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80	80		80	80	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)						M	M		M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15.00

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

30

30

บริหารโดย



บริษัท ปัตรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 MAY 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank					
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์		/	/		/	/		/	/		/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/	/		/	/		/	/		/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)		
Coupling / งานต่อเพลา			N/A	N/A		N/A	N/A		/	/		/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A			N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200			25	34		33	34		180	180		180	180	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
			20-40	20-40		20-40	20-40		180	180		180	180	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)		220	220		220	220		220	220		220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)		380	380		380	380		380	380		380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)		A	A		A	A		M	M		M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

[Signature]

Time / เวลา

15:00
00:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAY 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหล็ก						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSi) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSi) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0.00						10	10	10	10	10	10	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						20	20	20	20	20	20	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย ST (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350	350	350		
	คู่สาย TR (380 Volts)					350	350	350	350	350	350	350	350	350		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

กัมพูชา

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAY 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 8-10 / TP 150 / JP 90		71	72	75	71	74	72	188	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-72	70-72	70-75	70-72	70-74	70-72	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 1 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40	40	40	40	40	40	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40	40	40	40	40	40	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40	40	40	40	40	40	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น
[Signature]

Time / เวลา
09.00
15.00
24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 1 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจีเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP No. 1			BP No. 2			TP No. 1			TP No. 2			TP No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-100 / TP 180 / JP 180		34	70	71	34	74	77	33	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		40-60	70-90	70-90	40-60	70-90	70-90	40-60	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A			A			A	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

08-00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 5 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

17.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 5 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 10-40 / TP 150 / JP 100		74	24	72	74	34	71	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750	750			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

[Signature]

Time / เวลา

09.00
15.00
24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2	TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีต	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา					/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A					0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200					150	150	150	150	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
					150	150	150	150	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)				220	220	220	220	220	220		
	คู่สาย RS (380 Volts)				380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)				380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)				380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)				M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)											

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

9.50

00.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
												[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09:00

00:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 19 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	150	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

15.00

21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 19 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-100 / TP 180 / JP 200		70	34	75	72	34	74	180	140	180	180	140	180	180	140	180	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	710	110	796	710	110	770	710	110	770	710	110	770	710	110	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780		
	คู่สาย ST (380 Volts)	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780		
	คู่สาย TR (380 Volts)	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780	780	380	780		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	A	0	0	A	0	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

08.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนาว

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank							
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/			/						Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/			/							
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/			/						Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/			/						[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/			/						[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/			/						[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/			/						Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/			/						[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/			/						[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/			/						[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/			/						Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0			0			N/A			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 250								150			150			250			[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150			150			250			[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							110			110			110			Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380			380			380				
	คู่สาย ST (380 Volts)							380			380			380				
	คู่สาย TR (380 Volts)							380			380			380				
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40			40			14				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40			40			14				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							40			40			14				
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M			M			M				
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 JUN 2023

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[/] High (3/4)	[/] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/			/			/			/			/			[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/			/			/			/			/			[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา		N/A			N/A			/			/			/			Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A			N/A			0			0			N/A			[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
																	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 140 / JP 600		33			34			140			140			600			[] High (3/4)	[] High (3/4)
		33-40			34-40			140			140			600			Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220			220			220			220			220				
	คู่สาย RS (380 Volts)	380			380			380			380			380				
	คู่สาย ST (380 Volts)	380			380			380			380			380				
	คู่สาย TR (380 Volts)	380			380			380			380			380				
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			110				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			110				
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A			N/A			110			110			110				
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A			A			M			M			M				
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ
Time / เวลา
09.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 26 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1	BP. No. 2	TP. No. 1	TP. No. 2	TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/	/	/		Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/	/	/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/	/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/	/	/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/	/	/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/	/	/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา				/	/	/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				0	0	N/A		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP				150	150	200		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
				160	160	200		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			240	220	220		Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)			440	440	440			
	คู่สาย ST (380 Volts)			440	440	440			
	คู่สาย TR (380 Volts)			440	440	440			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			90	90	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			90	90	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			80	90	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			/	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

9.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 26 JUN 2023

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / จานต่อเพลลา		N/A		N/A		/		/		/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A		N/A		0		0		N/A		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure QUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 190 / JP 200		20-40		190		180		180		200		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
												[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220		220		220		220		Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380		380		380		380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380		380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380		380		380		380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		110			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	/		/		/		/		/			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	/		/		/		/		/			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

9-00

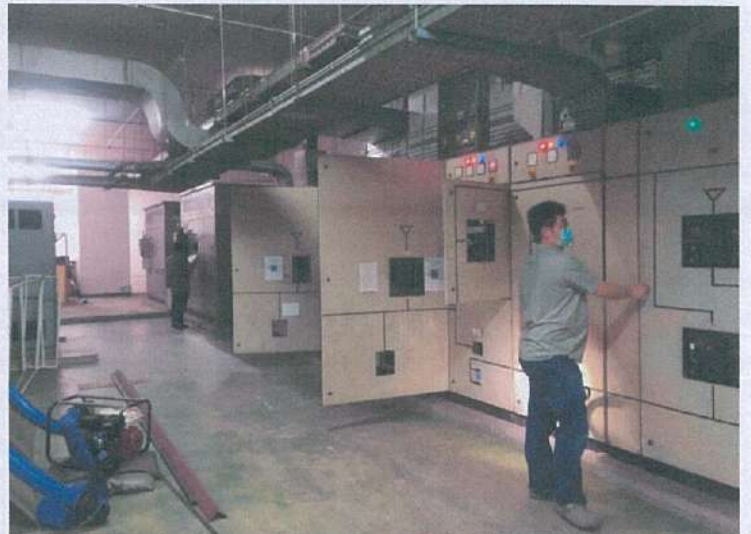
Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก 6

การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก
ระบบไฟฟ้าสำรอง

การตรวจเช็คระบบ/อุปกรณ์ไฟฟ้า (โดย บริษัท พิค เอ็นจิเนียริง จำกัด)





บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division	PE-SM-SF-SM13
Issue	Rev 0
Date	April 1, 2008

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮม์-ประทุมมา เลขที่: 88PM008
ที่อยู่: 88 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์: 0-2858-8850 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- ☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือนมกราคม 2566 ครั้งที่ 1/12
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายปี
☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาในระบบไฟฟ้าจัดซื้อ
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- ☒ Ring Main Unit จำนวน 1 ชุด
☐ Load Break Switch 2 ชุด
☒ Power Transformer 2 ลูก
☐ Main Distribution Board 1 ตู้
☒ Capacitor Panel 2 ตู้
☐ ATS Panel 1 ตู้
☐ Plug in & Bus duct 1 ชิ้น
☐ Other

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องดับไฟหรือไม่

- ☐ ดับไฟ Run Generator ☐ ดับไฟฟ้าส่วนกลาง ☐ ดับไฟทั้งหมด ☐ ใช้ Tie ได้
☐ ไม่ดับ / ไฟฟ้ามิใช่งานปกติ ☒ ขึ้นระบบ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 9/1/66)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน มกราคม 2566 อย่างเรียบร้อย

หมายเหตุ:

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการเริ่ม

- ☒ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
☐ บัดเริ่มบริการตั้งแต่วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ 2566

* ลงนาม (ก.ก.ก.)

ลูกค้าลงนาม (ลงนาม)

วันที่

เวลา

ชื่อเล่นและนาม

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ 9/1/66

ผู้ปฏิบัติงาน

- ☐ มานพ ☐ วศิน
☐ อานภาพ ☐ นริศรย์
☒ คุณกิจ ☐ มัยสิทธิ์
☐ รังสรรค์ ☐ ชูธรากร
☒ ชวิษฐ ☐ ปริญญะ



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division: PE-SM-SF-SM13

Issue: Rev 0

Date: April 1, 2008

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดถนนสีลมตอนใต้-ประตูนกั๋ว

โทรศัพท์: 0-2655-6550

Customer:

Tel No.

ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Address:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 2

ติดตั้งบนดิน

415/240V

สี

WHITE-GREY

ลักษณะการติดตั้ง

INDOOR-TYPE

No.

Rated Voltage

Colour

Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	226	228	226	347	346	347
CURRENT (A)	365	373	364			

การตรวจสอบและผล (Inspections & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	จวนเกิน Under Std.	
1	อุปกรณ์วัดไฟฟ้า Metering Equipment	แอมป์มิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์ชม. มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เฮิรตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		แอมป์ซีเลกเตอร์ (Am Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์ซีเลกเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตัวรีเลย์ตัดวงจรหลัก Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ยี่ห้อ "SQ-D"			
		Brand			
		พิกัดกระแส 500 แอมป์ Rate Current Ampere			
		รุ่น MP 50H 1 Model No.			
3	ตู้เก็บประจุไฟฟ้า 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		จำนวน 12 ขั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		No. ABB Steps	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตัวรีเลย์ตัดวงจรอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)					
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer ()					



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขที่ใบแจ้งหนี้: 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิคมอุตสาหกรรมบางนาไดมอนด์-ประจวบ
Customer: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 1 พิกัดแรงดัน: 415/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	230	230	230	400	400	400
CURRENT (A)						

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ Remarks
	Inspection Items		ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Fail	
1	อุปกรณ์การวัด Measuring Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	21/06/51/201
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์/ชม. มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		เฮิรตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		แอมป์เลือกเกอร์ (Amp Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		โวลต์เลือกเกอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	สวิตช์ลัดวงจรหลัก Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ "SQ-D"	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Brand				
	พิกัดกระแส 500 แอมป์ Rate Current Ampere				
	รุ่น MP 50H 1				
	Model No.				
3	คาปาซิเตอร์ 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ชิ้น	ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	สวิตช์ลัดวงจรอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer ()					

ระบบไฟฟ้าพลังค์ไม่พบแจ้ง 01-204-1379, 01-555-8909, 01-616-0780 บริการรับเรื่องตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวผลิตภัณฑ์: 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า	นิติบุคคลอาคารชุดแมนสโตนอาร์ท-ประตูน้า	โทรศัพท์	0-2050-0550
Customer		Tel No.	
ที่อยู่	888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
Address			

เลขที่	88PM008
No	9-1-66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง

High Voltage Switchgear Specifications :

หมายเลข	HV 1	พิกัดแรงดัน	12/24 KV	สี	GREY	ลักษณะการติดตั้ง	INDOOR-TYPE
No.		Rated Voltage		Colour		Installation Type	

ผลการตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Sit.	
1	ตู้แรงดันสูง (SF ₆ Switchgear)	เกจวัดแรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
2	ตู้แรงดันสูง (Air Load Break Switchgear)	แสงสว่าง (Illumination)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		สวิตเซอร์ (Selector SW.)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
 Service Engineer ()

ลูกค้า
 Customer ()

ระบบไฟฟ้าพร้อม โปรดแจ้ง 01-004-1370, 01-555-0000, 01-616-0780 บริการรับเรื่องตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวผลิตภัณฑ์ : 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมสีดอนใต้-ประจวบคีรีขันธ์ โทรศัพท์ : 0-2656-6650
Customer : 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel No :
ที่อยู่ : Address :

เลขที่	86PM006
No	9-1-66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข : TR-1 ชนิดหม้อแปลง : DRY TYPE ผู้ผลิต : SGB หมายเลขเครื่อง : 4003281
No. : Type : Manufacturer : Serial No. :
ปีที่ผลิต : 1997
Mfg. Year :

จำนวนเฟส	ความถี่	ขนาดกำลังไฟฟ้า	แรงดันด้านปฐมภูมิ	แรงดันด้านทุติยภูมิ	น้ำหนักรวม
No. of phase (S)	HZ	KVA	Primary Voltage	Secondary Voltage	Total Wt
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under SIK	
1	อุปกรณ์ป้องกัน	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	Protective Device	พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		กระดิ่งป้องกัน (Alarm Buzzer)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		สวิตช์เลือก (Selector SW.)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
2	สภาพตัวถัง และโครงสร้างหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Cover)				
3	สภาพทั่วไป	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	60 °C
	General	เสียง (Sound)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ : Service Engineer ()					ลงชื่อ : Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวสินค้า : 0105540998285

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัท อุตสาหกรรมปิโตรเลียมไทย จำกัด โทรศัพท : 0-2658-0630
Customer : Tel No.
ที่อยู่ : 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address :

วันที่	88PM008
No	9-1-66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข	TR 2	ชนิดหม้อแปลง	DRY TYPE	ผู้ผลิต	SGB	หมายเลขเครื่อง	4003280
No.		Type		Manufacturer		Serial No.	
ปีผลิต	1997						
ปี Year							

จำนวนเฟส	ความถี่	ขนาดกำลังไฟฟ้า	แรงดันด้านปฐมภูมิ	แรงดันด้านทุติยภูมิ	น้ำหนักรวม
No. of phase (S)	HZ	KVA	Primary Voltage	Secondary Voltage	Total Wt.
3 Ph	50	2500	12/24KV	410/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	Protective Device	พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		กระดิ่งเตือนภัย (Alarm Buzzer)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		สวิตช์เลือก (Selector SW.)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
2	สภาพตัวถัง และฝาครอบหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Cover)				
3	สภาพทั่วไป	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	58 °C
	General	เสียง (Sound)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ..... Service Engineer ()					ผู้ซื้อ..... Customer ()



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

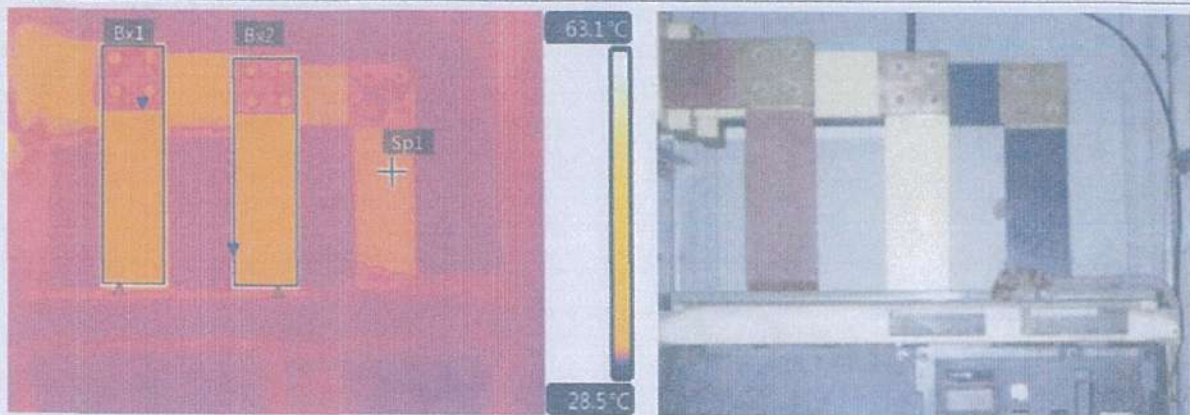
ประจำเดือน มกราคม 2566 ครั้งที่ 1

แกรนด์ไฮมอนด์

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:40:28

ชื่อลูกค้า :	เคatron ดีไซน์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB I MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.4 °C
Bx1 Average	31.6 °C
Bx1 Maximum	31.9 °C
Bx1 Minimum	30.9 °C
Bx2 Average	31.6 °C
Bx2 Maximum	31.9 °C
Bx2 Minimum	30.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

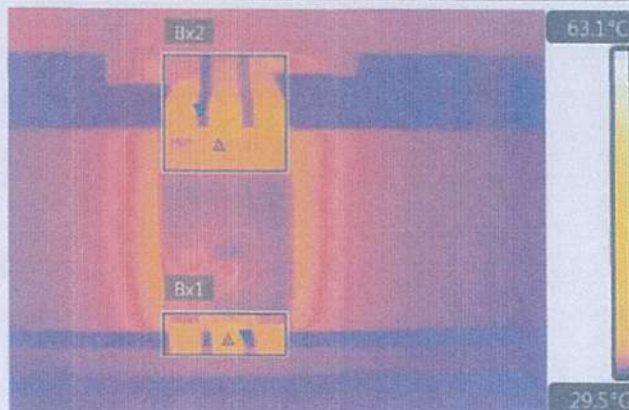
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:43:36

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮเนค
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	32.0 °C
Bx1 Maximum	33.1 °C
Bx1 Minimum	30.0 °C
Bx2 Average	31.9 °C
Bx2 Maximum	33.2 °C
Bx2 Minimum	30.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

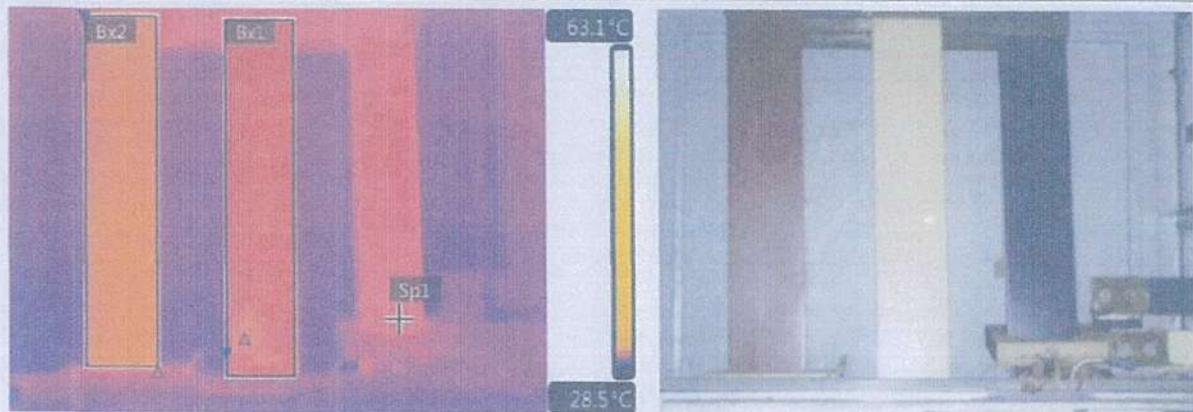
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:43:53

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 2 MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.1 °C
Bx1 Average	31.2 °C
Bx1 Maximum	31.4 °C
Bx1 Minimum	30.3 °C
Bx2 Average	31.5 °C
Bx2 Maximum	31.6 °C
Bx2 Minimum	30.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

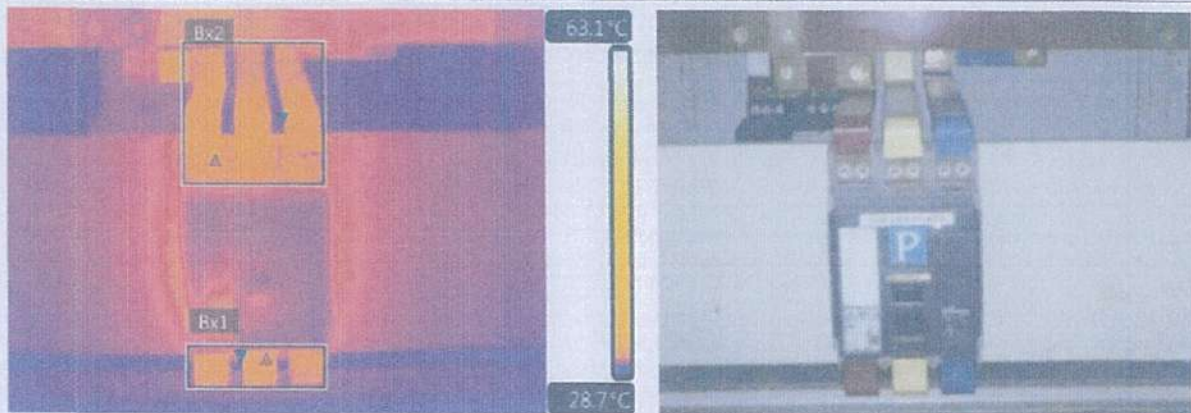
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:44:01

ชื่อลูกค้า :	เขตรนดีไดมอนต์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MSB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	30.8 °C
Bx1 Maximum	31.5 °C
Bx1 Minimum	29.7 °C
Bx2 Average	31.0 °C
Bx2 Maximum	32.2 °C
Bx2 Minimum	29.9 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

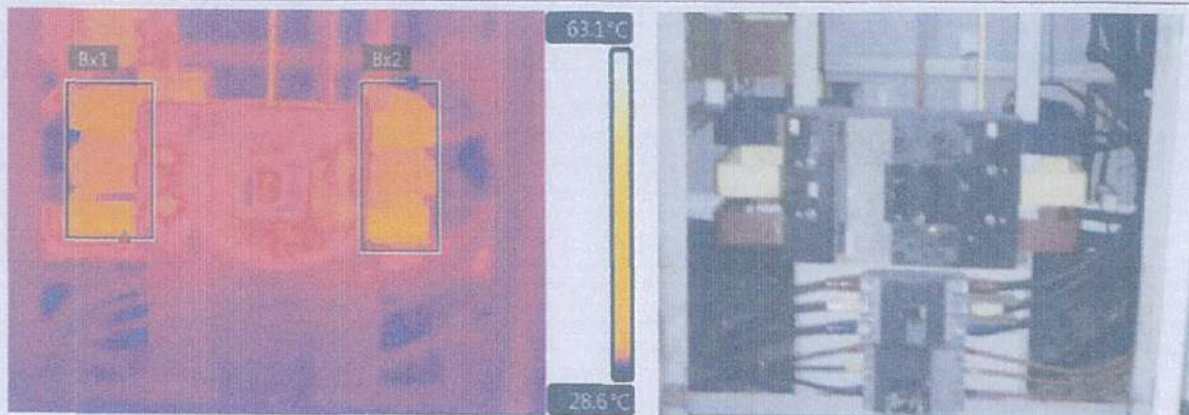
Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:47:56

ชื่อลูกค้า :	เทรนดี้ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB 2 DB 2A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.3 °C
Bx1 Maximum	32.0 °C
Bx1 Minimum	30.3 °C
Bx2 Average	31.4 °C
Bx2 Maximum	32.3 °C
Bx2 Minimum	30.3 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบสภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 13:59:01

ข้อผูกมัด :	แบตเตอรี่คอมพิวเตอร์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	EMDB ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	30.8 °C
Bx1 Average	30.8 °C
Bx1 Maximum	30.9 °C
Bx1 Minimum	30.3 °C
Bx2 Average	30.8 °C
Bx2 Maximum	30.9 °C
Bx2 Minimum	30.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

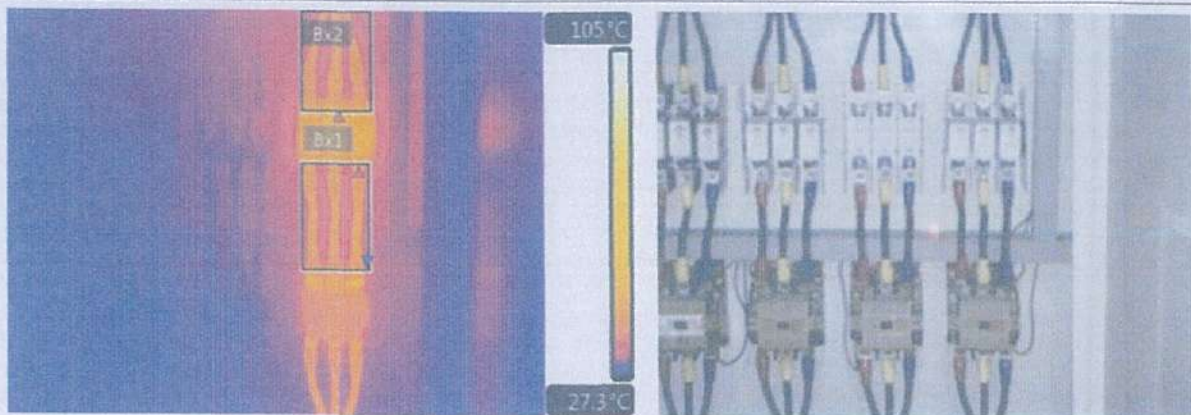
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 9/1/2023 14:01:28

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	CAP 2 STEP 12
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	40.4 °C
Bx1 Maximum	53.0 °C
Bx1 Minimum	33.6 °C
Bx2 Average	40.4 °C
Bx2 Maximum	54.8 °C
Bx2 Minimum	34.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	1.8 °C
-	-

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division	PE-SM-SF-SM13
Issue	Rev.0
Date	April 1, 2008

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดถนนศรีโสมพันธ์-ประทุมมา เลขที่: 66PM008
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์: 0-2856-8650 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- ☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือนกุมภาพันธ์ 2558 ครั้งที่ 2/12 ☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาในระบบไฟฟ้าจัดซื้อ
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน ☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- | | | | |
|--|-----|---|------|
| <input type="checkbox"/> Plug Main Unit จำนวน | ชุด | <input type="checkbox"/> Capacitor Panel | ตู้ |
| <input type="checkbox"/> Load Break Switch | ชุด | <input type="checkbox"/> ATS Panel | ตู้ |
| <input type="checkbox"/> Power Transformer | ลูก | <input type="checkbox"/> Plug in & Bus duct | ชิ้น |
| <input type="checkbox"/> Main Distribution Board | ตู้ | <input type="checkbox"/> Other | |

4. กงนิบพิเศษอุปกรณ์ต้องดับไฟหรือไม่

- ☐ ดับ Main Run Generator ☐ ดับไฟฟ้าส่วนกลาง ☐ ดับไฟทั้งหมด ☐ ใช้ Tie ได้
☐ ไม่ดับ / ใช้ไฟฟ้าใช้รวมปกติ ☐ ขึ้นระบบ

5. รายละเอียดงาน

(วันที่ 3, 2, 66)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือนกุมภาพันธ์ 2558 ครั้งที่ 2/12

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการเริ่ม

- ☒ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
☐ ไม่เข้าบริการตั้งแต่บัดนี้ ☐ เดือนมีนาคม 2558

★ *ทวิ*
ลูกค้าลงนาม (ลงนาม)

วันที่

เวลา

ข้อเสนอแนะ

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ 3, 2, 66

ผู้ปฏิบัติงาน

- | | |
|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> มานนท์ | <input type="checkbox"/> วทิน |
| <input type="checkbox"/> ดนภาพ | <input type="checkbox"/> นริศราย |
| <input checked="" type="checkbox"/> ดุสนกิจ | <input type="checkbox"/> มัยสิทธิ์ |
| <input type="checkbox"/> รังสรรค์ | <input type="checkbox"/> ยุทธกร |
| <input type="checkbox"/> จิราเมธ | <input type="checkbox"/> ปริญญ์ |



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวสินค้า : 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมอินโดนีเซีย-ประเทศไทย โทรทัศน์ 0-2658-8850
 Customer : Tel No.
 ที่อยู่ : 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address :
 รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

เลขที่	86PM008
No	
วันที่	3/2/66
Date	

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข : MOB 2 รั้งไฟฟ้า : 416240V # : WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง : INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	226	226	399	396	397
CURRENT (A)	560	492	379			

รายการตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ Remarks
	Inspection Items		ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std.	
1 อุปกรณ์วัด Metering Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	มิเตอร์กำลัง (KW Meter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	มิเตอร์กำลัง, ดีเซล (Kwh Meter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เฮิร์ตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แอมป์ซีเลคเตอร์ (Am Selector SW)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์ซีเลคเตอร์ (Volt Selector SW)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Control lamp)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 ตู้รีเซ็ตอัตโนมัติ Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ตู้ควบคุม (Control Unit)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ที่วัด 150-17				
	Brand				
	ผลิตภัณฑ์ 500 แอมป์				
	Rate Current Airpare				
	รุ่น MP 50H 1				
3 คาปาซิเตอร์ 80KVAR	ตู้ควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้นตอน		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การดำเนินงาน (Operation)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4 ตู้รีเซ็ตอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การดำเนินงาน (Operation)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()					



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0-106540008285

รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า	นิติบุคคลอาคารชุดถนนเคทีเอ็มซอยประจักษ์	โทรศัพท์	0-2656-6650
Customer		Tel No.	
ที่อยู่	888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400		
Address			

เลขที่	66PM008
No	312/66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข	TR.1	ชนิดหม้อแปลง	DRY TYPE	ผู้ผลิต	SGS	หมายเลขเครื่อง	4003261
No.		Type		Manufacturer		Serial No.	
ปีผลิต	1997						
Mfg. Year							

จำนวนเฟส	ความถี่	ขนาดกำลังไฟฟ้า	แรงดันด้านปฐมภูมิ	แรงดันด้านทุติยภูมิ	น้ำหนักรวม
No. of phase (S)	HZ	KVA	Primary Voltage	Secondary Voltage	
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Name	ผลการตรวจสอบ Inspection Results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ความถี่ Under Std.	
1.	อุปกรณ์ป้องกัน			
	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermistor)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	กระดิ่งเตือน (Alarm Buzzer)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	รีเลย์เลือก (Relay SW.)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
2.	สภาพตัวถัง และฝาครอบหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Cover)			
3.	สภาพทั่วไป	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	52.5
	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
	เสียง (Sound)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>วิศวกรผู้ตรวจสอบ</p> <p>Service Engineer ()</p> </div> <div> <p>ผู้ซื้อ</p> <p>Customer ()</p> </div> </div>				

ฉบับไฟฟ้าเสร็จสิ้น ไม่ทดแทน 01-004-1379, 01-555-0009, 01-516-0780 บริการรับเครื่องตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขที่แจ้งขึ้นทะเบียน : 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัทอุตสาหกรรมเคมีอินทรีย์-ประจักษ์
 Customer :
 ที่อยู่ : 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address :
 โทรศัพท์ : 0-2656-8850
 Tel No. :

เลขที่	66PM008
No	
วันที่	3/2/66
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข : TR 2 ชนิดหม้อแปลง : DRY TYPE ผู้ผลิต : SGS หมายเลขเครื่อง : 4003280
 No. : Type : Manufacturer : Serial No. :
 ปีที่ผลิต : 1997
 Mfg. Year :

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ HZ	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt
3 Ph	50	2500	12/24KV	415/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std	
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermistor)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กระดิ่งป้องกัน (Alarm Buzzer)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		สวิตช์เลือก (Selector SW.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	สภาพตัวถัง และโครงสร้างหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Coner)				
3	สภาพทั่วไป General	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	54 °C
		เสียง (Sound)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อแนะนำ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()					ลงชื่อ Customer ()

ระบบไฟฟ้าฯ โทร. 01-004-1379, 01-525-8009, 01-518-0780 บริการรับแจ้งตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า : บริษัทอุตสาหกรรมภัณฑ์ไทยพาณิชย์ จำกัด โทรศัพท์ : 0-2555-6550
Customer : Tel No.
ที่อยู่ : 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address :

เลขที่	65PM008
No	3/2/66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง
High Voltage Switchgear Specifications

หมายเลข	HV 1	กำลังแรงดัน	12/24 KV	สี	GREY	ลักษณะการติดตั้ง	INDOOR-TYPE
No		Rated Voltage		Colour		Installation Type	

การตรวจสอบและผล (Inspections & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std.	
1	สวิตช์ตัดตอน (SF ₆ Switchgear)			
	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	การทำการ (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	สวิตช์ตัดตอน (Air Load Break Switchgear)			
	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ซีลเบรกเกอร์ (Selector SW.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การทำการ (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ.....
Service Engineer ()

ลูกค้า.....
Customer ()

ระบบโทรศัพท์มือถือ โทรแจ้ง 01-904-1379, 01-555-9909, 01-616-0780 บริการรับเรื่องตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค วิศวกรรม จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

Division :	PE-SM-SF-SM13
Issue :	Rev 0
Date :	April 1, 2008

เลขประจำตัวประชาชน 0-105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัทโครงการอุตสาหกรรมสีโคมอนดี-ประจักษ์
Customer: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2556-6650
Tel No.

เลขที่	66PMD08
No	312/66
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 1 ผลิตแรงดัน: 410/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE
No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	225	225	376	376	376
CURRENT (A)						

(ผลการตรวจสอบ) (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std	
1	อุปกรณ์วัด	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	คอมมิสชันเนอร์ ชำนาญ
	Metering Equipment	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เฮิร์ตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		สวิตช์เลือกเตอร์ (AonSelector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์เลือกเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	สวิตช์หลัก	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Main CB	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ 'SQ-C'				
	Brand				
	พิกัดกระแส 600 แอมป์				
	Rate Current Amperes				
	รุ่น MP 50H 1				
	Model No.				
3	คอนเดนเซอร์ 80KVAR	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Capacitor Bank	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้นตอน	ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การพิจารณา (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	สวิตช์ถ่ายโอนอัตโนมัติ	การพิจารณา (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Automatic Transfer Switch	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					ลงชื่อ
Service Engineer ()					Customer ()



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD

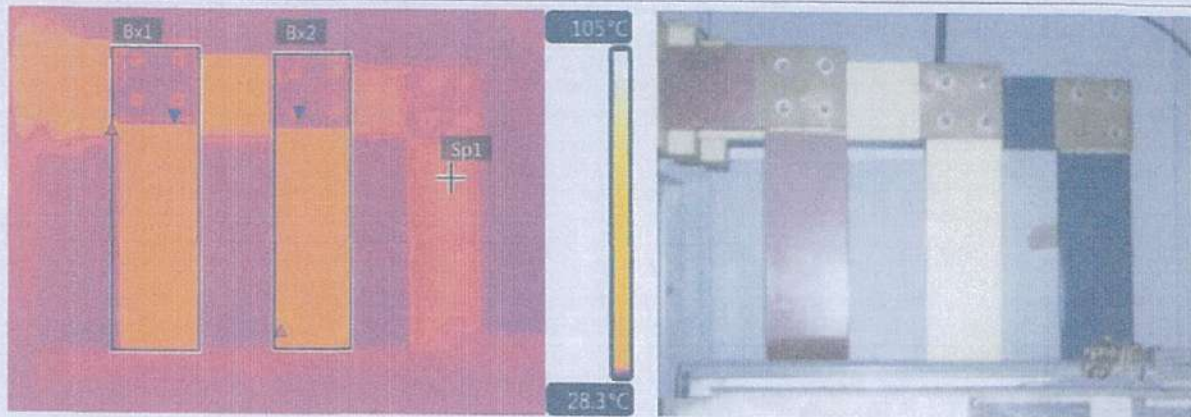


รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566 ครั้งที่ 2
แกรนด์ไฮมอนด์

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:06:42

ชื่อลูกค้า :	เทรนตีโดมอนต์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 MAIN CB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	30.6 °C
Bx1 Average	30.6 °C
Bx1 Maximum	31.2 °C
Bx1 Minimum	29.5 °C
Bx2 Average	30.7 °C
Bx2 Maximum	31.1 °C
Bx2 Minimum	29.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

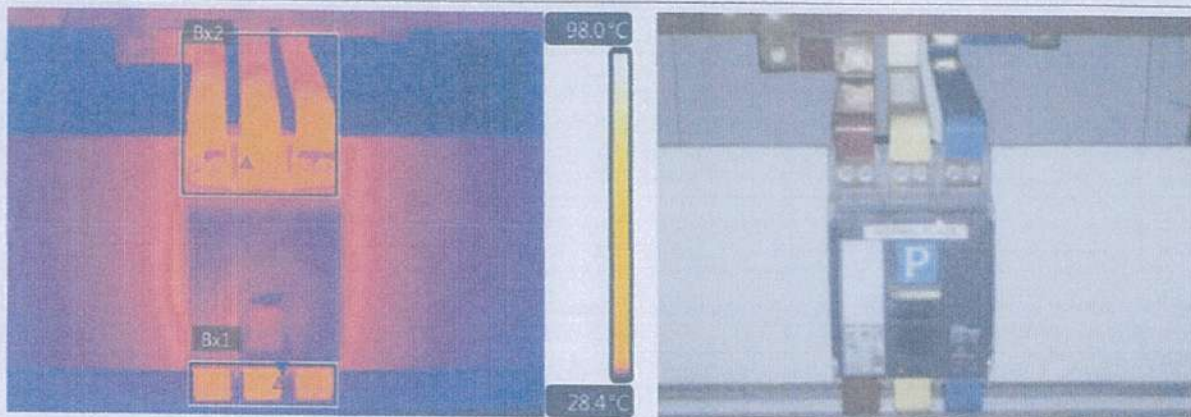
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:06:50

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮแมก
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	30.7 °C
Bx1 Maximum	32.1 °C
Bx1 Minimum	28.7 °C
Bx2 Average	30.9 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	28.7 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

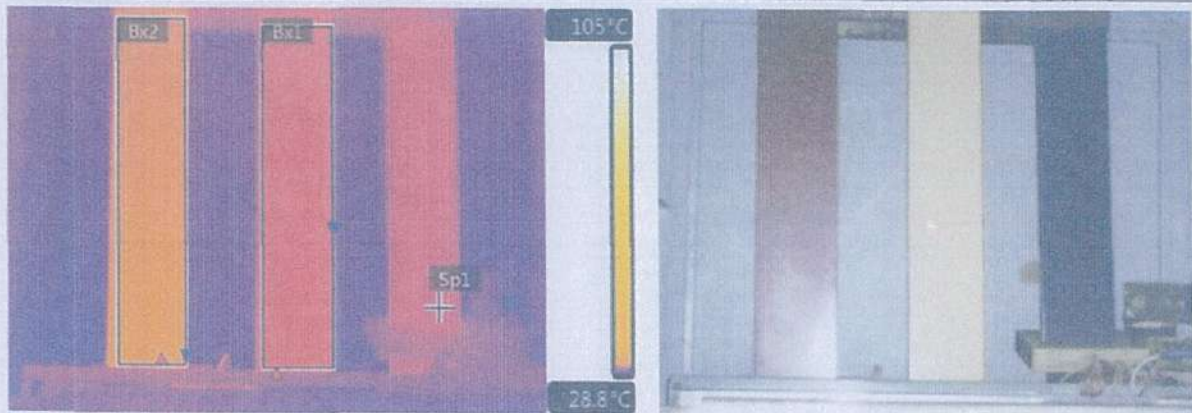
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:07:07

ชื่อลูกค้า :	เทรนดี้ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 MAIN CB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	30.9 °C
Bx1 Average	31.2 °C
Bx1 Maximum	31.4 °C
Bx1 Minimum	29.7 °C
Bx2 Average	31.8 °C
Bx2 Maximum	32.1 °C
Bx2 Minimum	30.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

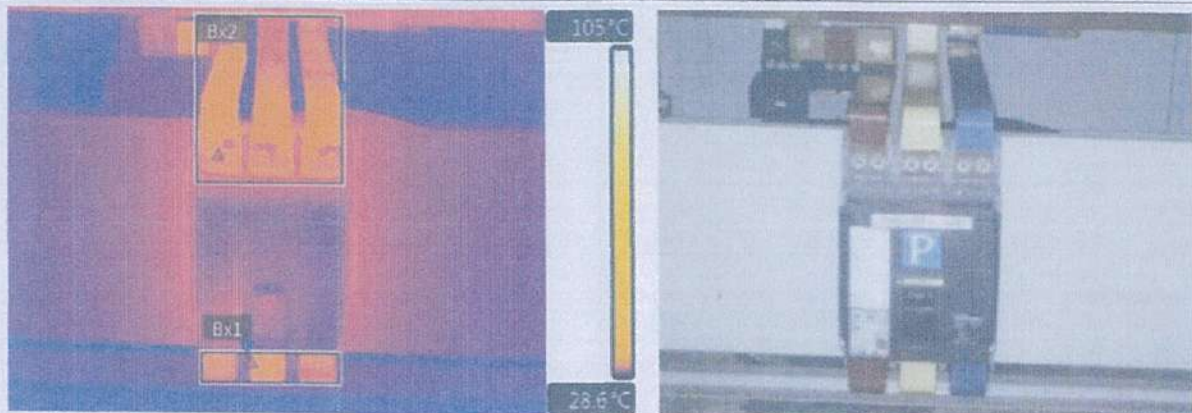
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:07:16

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮเนก
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.1 °C
Bx1 Maximum	32.1 °C
Bx1 Minimum	29.2 °C
Bx2 Average	31.3 °C
Bx2 Maximum	32.3 °C
Bx2 Minimum	29.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

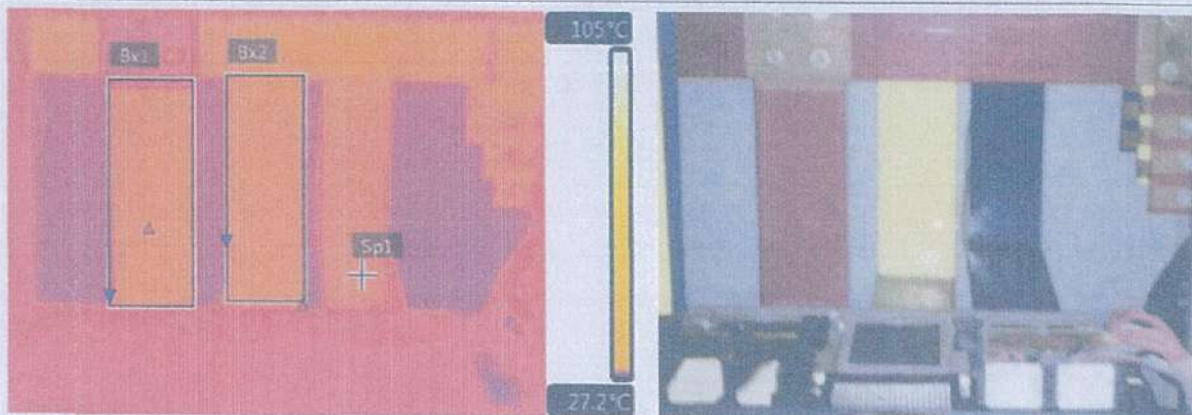
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:07:39

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EMDB ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.7 °C
Bx1 Average	29.7 °C
Bx1 Maximum	29.9 °C
Bx1 Minimum	28.7 °C
Bx2 Average	29.8 °C
Bx2 Maximum	29.9 °C
Bx2 Minimum	28.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

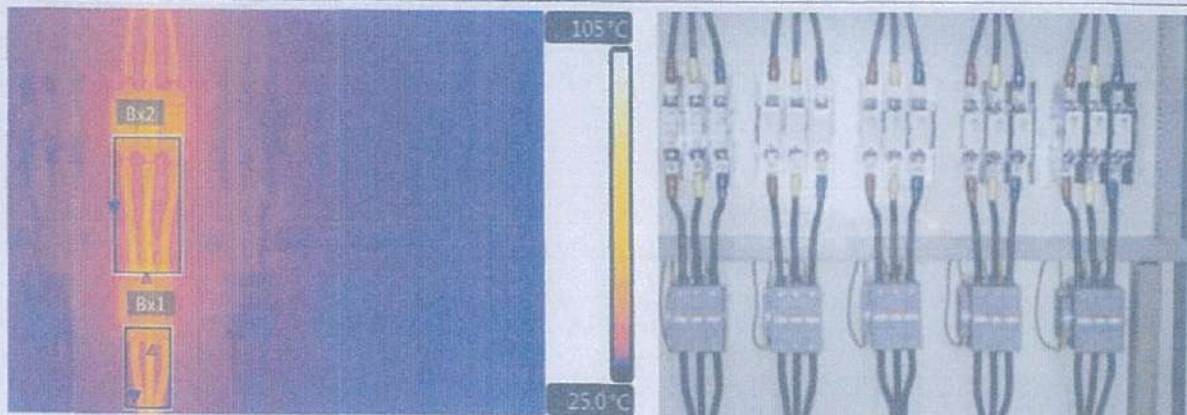
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 3/2/2023 15:07:56

ชื่อลูกค้า :	เทรนดี้คอมมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP 2 STEP 3
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	43.9 °C
Bx1 Maximum	63.1 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	44.1 °C
Bx2 Maximum	66.8 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	3.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating
Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮมาท-ปทุมธานี เลขที่ 88PM008
ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ 0-2656-8850 โทรสาร _____

2. รายละเอียดงานบริการ

- ☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแรงดัน 2508 ครั้งที่ 3/12 ☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าขัดข้อง
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแรงดัน ☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- ☐ Ring Main Unit จำนวน _____ ชุด ☒ Capacitor Panel 3 ชุด
☐ Load Break Switch _____ ชุด ☒ ATS Panel 1 ชุด
☐ Power Transformer _____ ชุด ☐ Plug in & Bus duct _____ ชิ้น
☒ Main Distribution Board 2 ชุด ☐ Other _____

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องดับไฟหรือไม่

- ☐ ดับไฟ Run Generator ☐ ดับไฟฟ้าส่วนกลาง ☐ ดับไฟทั้งหมด ☐ ใช้ Tio ได้
☒ ไม่ดับ / ไฟฟ้ามิใช่การปกติ ☐ ขึ้นระบบ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 2, 3, 66)

พบข้อผิดพลาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าในระบบไฟฟ้าแรงดัน 2508

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการ

- ☒ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
☐ นับเข้าบริการครั้งต่อไปวันที่ _____ เดือนพฤษภาคม 2566

✓ พิศิษฐ์

ลูกค้าลงนาม (ลงนาม)
วันที่ 2 / 3 / 66

เวลา _____

ชื่อตำแหน่ง _____

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ 2 / 3 / 66

ผู้ปฏิบัติงาน

- ☐ ยานพ ☐ วศิน
☐ อานภาพ ☐ นริศรย์
☒ ศุภเมธี ☐ มัสสิห์
☐ จักรพงศ์ ☐ สุทธกร
☐ จิราเมธ ☐ ปริญญ์



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดถนนศรีโสมวงศ์-ประตูน้ำ โทรศัพท์ 0-2656-8850
 Customer 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel. No.
 ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address

เลขที่	66PM008
No	
วันที่	21/3/68
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง

High Voltage Switchgear Specifications :

หมายเลข HV 1 ที่ติดตั้ง 12/24 KV สี GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std.	
1	ตัวกึ่งสวิตช์	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	(SF ₆ Switchgear)	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (FRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตัวกึ่งสวิตช์	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	(Air Load Break Switchgear)	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (FRC Fuse)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()					ลงชื่อ Customer ()

ระบบไฟฟ้าทั้งหมด โปรดแจ้ง 01-604-1378, 01-555-8808, 01-516-0780 บริการรับแจ้งตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิคมอุตสาหกรรมบางนาเคทีเคอินเตอร์-ปาร์ค โทรศัพท์ 0-2556-8890
 Customer 898 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel No.
 ที่อยู่ 898 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address

เบรค BFPM008
 No 2-3-66
 วันที่ 2-3-66
 Date

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข TR.2 ชนิดหม้อแปลง DRY TYPE ผู้ผลิต SCB หมายเลขเครื่อง 4003280
 No. Type Manufacturer Serial No.
 ปีที่ผลิต 1997
 Mfg. Year

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ HZ	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt.
3 Ph	50	2500	12/24KV	415/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor) พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan) กระดิ่งป้องกัน (Alarm Buzzer) สวิตช์เลือก (Selector SW.) หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
2	สภาพตัวถัง และหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Coner)				
3	สภาพทั่วไป General	อุณหภูมิ (Temperature) เสียง (Sound)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	60 °C
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()					ชื่อ Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิธิบุคคผลยาหากรูทแอนด์คอมเมอร์เชียล
Customer: นิธิบุคคผลยาหากรูทแอนด์คอมเมอร์เชียล
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2555-6650
Tel No: 0-2555-6650

เลขที่: 66PM006

No: 2/3/66
วันที่: 2/3/66
Date: 2/3/66

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข: TR 1 ชนิดหม้อแปลง: DRY TYPE ผู้ผลิต: SGB หมายเลขเครื่อง: 4003281
No: Type: Manufacturer: Serial No:
ปีผลิต: 1997
Mfg. Year:

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ HZ	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	5920 kg

การตรวจสอบและผล (Inspections & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Protective Device	พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กระดิ่งเตือน (Alarm Buzzer)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		สวิตช์เลือก (Selector SW.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Signal lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	สภาพตัวถัง และหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Coner)				
3	สภาพทั่วไป	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	56°C
	General	เสียง (Sound)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()					ลูกค้า Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดถนนสีลมคอนโด-ปิ่นเกล้า โทรศัพท์ 0-2658-6650
 Customer 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel No.
 ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ 88PM006
 No 2/3/66
 วันที่ 2/3/66
 Date

Address
 รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
 Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข MDB 2 ที่ดินรพณ 415240V สี WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	226	226	225	396	395	396
CURRENT (A)	484	514	384			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks		
			ปกติ Normal	ความถี่ Under Std.			
1	อุปกรณ์การวัด Metering Equipment	แอมป์มิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		กิโลวัตต์ชม. มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		เฟร็คเควนซี มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		เพาเวอร์แฟคเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		แอมป์ซีเลคเตอร์ (Am Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		โวลต์ซีเลคเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2	สวิตช์ดีคอนเนกต์ Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		มีโลโก้ "SQ-C"					
		Brand					
		พิกัดกระแส 500 แอมป์					
		Full Current Ampere					
		รุ่น MP SCH 1					
		Model No.					
		3	ตัวเก็บประจุ 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟคเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
จำนวน 12 ชิ้น							
No. ABB Steps							
ค่าการชดเชย (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			
ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4	สวิตช์ดีคอนเนกต์อัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer (
วิศวกรผู้ตรวจสอบ							
Service Engineer (



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลสหกรณ์การเกษตรวิสัย จำกัด โทรศัพท์ 0-2556-0850

Customer Tel No.

ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Address

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข MDB 1 พิกัดแรงดัน 415/240V สี WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE

No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	226	225	376	378	376
CURRENT (A)						

การตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Test	
1	อุปกรณ์วัด Metering Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter) โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter) กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter) กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (Kwh Meter) เฮิรตซ์มิเตอร์ (Hz Meter) เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter) แอนติซีเลคเตอร์ (Anti Selector SW) โวลต์ซีเลคเตอร์ (Volt Selector SW) หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Handwritten note in Thai
2	ตู้ไฟฟ้าหลัก Main CB	อุณหภูมิ (Temperature) ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ "SQ-D"				
	Brand				
	พิกัดกระแส 500 แอมป์				
	Plate Current Antipara				
	รุ่น MP 50H 1				
	Model No.				
3	ตู้เก็บประจุ 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller) หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ชิ้น	ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (FRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	ตู้ถ่ายโอนอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation) หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer (
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer (



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD

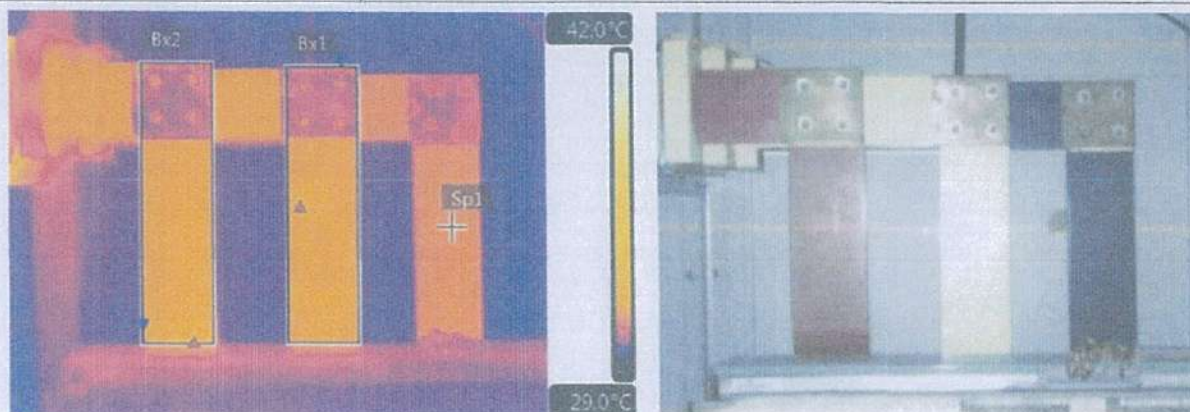


รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน มีนาคม 2566 ครั้งที่ 3
แกรนด์ไคมอนด์

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:16:11

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูน้้า
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 MAIN CB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.4 °C
Bx1 Average	31.5 °C
Bx1 Maximum	32.0 °C
Bx1 Minimum	30.1 °C
Bx2 Average	31.5 °C
Bx2 Maximum	32.0 °C
Bx2 Minimum	30.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

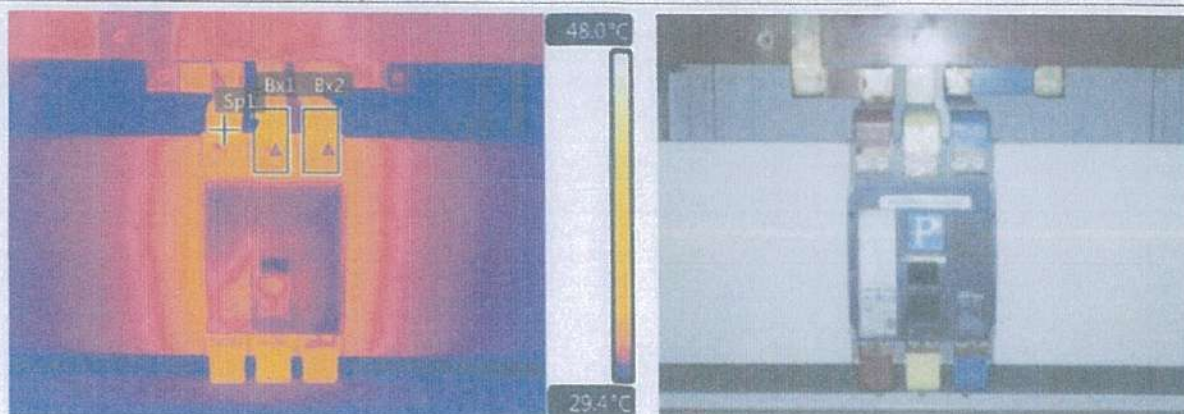
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:16:20

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูน้ำ
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.9 °C
Bx1 Average	32.8 °C
Bx1 Maximum	33.4 °C
Bx1 Minimum	29.7 °C
Bx2 Average	32.6 °C
Bx2 Maximum	33.1 °C
Bx2 Minimum	30.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

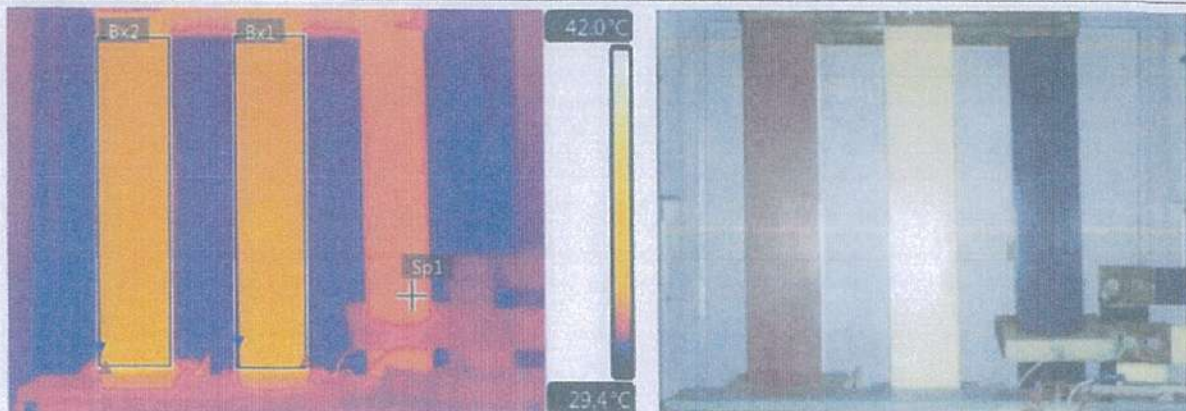
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
<1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:16:29

ชื่อลูกค้า :	เคาน์เตอร์คอมมอนต์ ประตูน้้า
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 MAIN CB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.8 °C
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	32.7 °C
Bx1 Minimum	30.5 °C
Bx2 Average	32.4 °C
Bx2 Maximum	32.8 °C
Bx2 Minimum	30.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

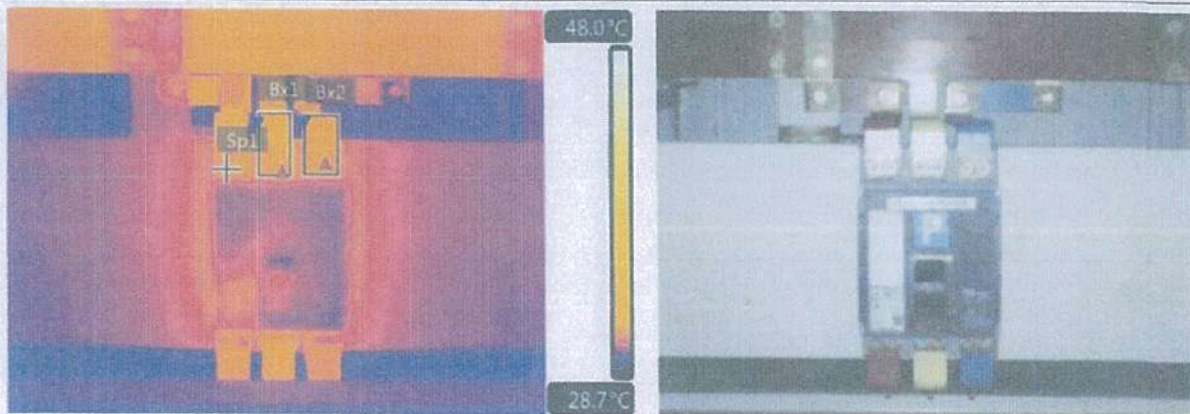
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:16:36

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูน้ำ
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.4 °C
Bx1 Average	31.6 °C
Bx1 Maximum	32.0 °C
Bx1 Minimum	29.9 °C
Bx2 Average	31.5 °C
Bx2 Maximum	31.9 °C
Bx2 Minimum	29.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

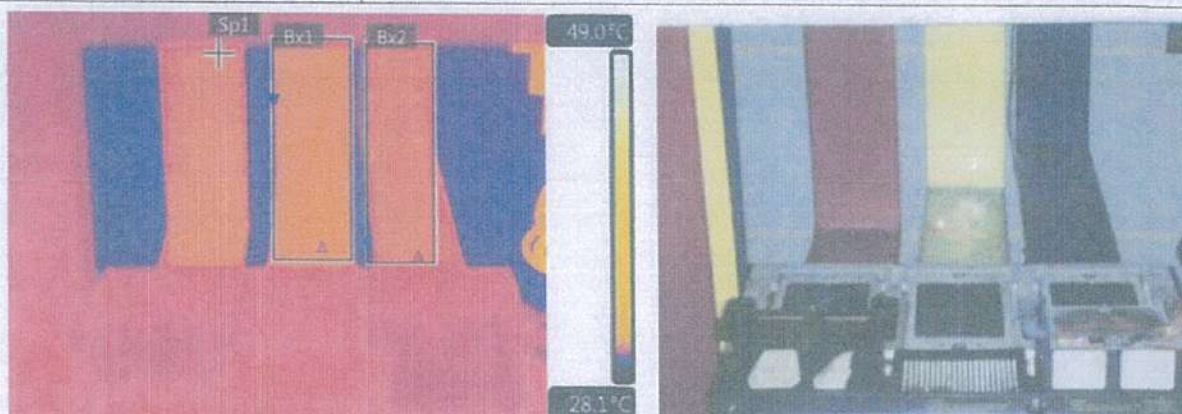
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:16:55

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประจวบ
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EMDB ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	30.4 °C
Bx1 Average	30.5 °C
Bx1 Maximum	30.6 °C
Bx1 Minimum	29.6 °C
Bx2 Average	30.4 °C
Bx2 Maximum	30.4 °C
Bx2 Minimum	29.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

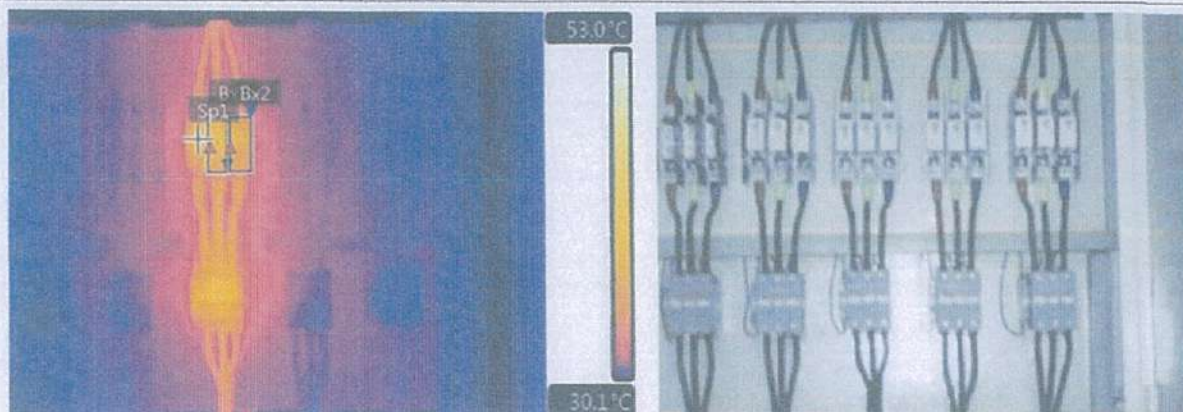
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:17:11

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประทุมธานี
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP 2 STEP 4
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	38.5 °C
Bx1 Average	38.1 °C
Bx1 Maximum	40.3 °C
Bx1 Minimum	32.9 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	38.8 °C
Bx2 Minimum	32.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

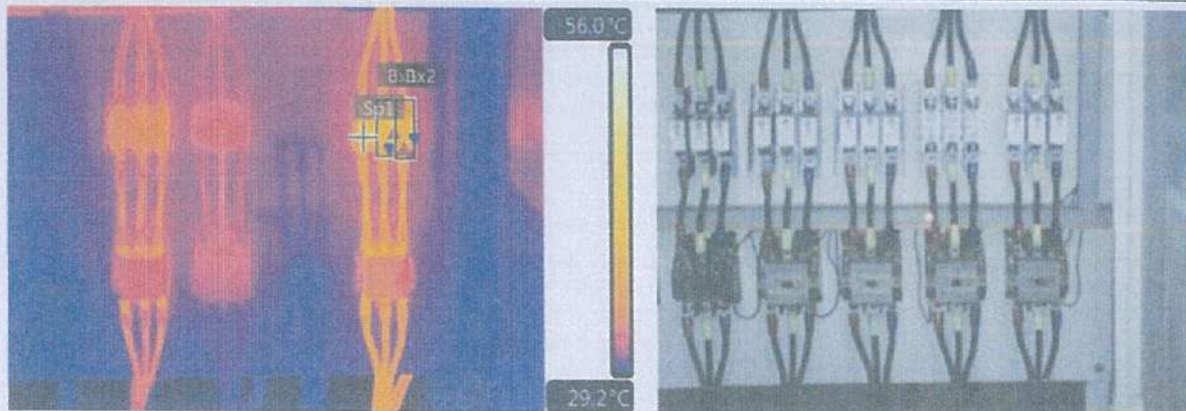
Fault Rating
Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/3/2023 15:17:18

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์ ประทุมมา
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP 2 STEP 12
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	40.0 °C
Bx1 Average	38.3 °C
Bx1 Maximum	41.1 °C
Bx1 Minimum	32.0 °C
Bx2 Average	36.9 °C
Bx2 Maximum	40.1 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating
Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิตยภัคอาคารชุดแถมที่ดินถนน-ประตูนํ้า

เลขที่: 88PM008

ที่อยู่: 88 ถนนพรานบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2856-8850

โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร 2566 ครั้งที่ 4/12

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน

☐ ตรวจสอบ/แก้ไขอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าที่ติดตั้ง

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าที่ติดตั้งโดยช่างอื่น

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

☐ Ring Main Unit (RMU) ...

☐ Load Break Switch ...

☐ Power Transformer ...

☐ Main Distribution Board ...

☐ Capacitor Panel ...

☐ ATS Panel ...

☐ Plug-in & Bus duct ...

☐ Other ...

4. กำหนดปริมาณอุปกรณ์ที่ต้องค้นพบหรือไม่

☐ ค้นพบ Iron Generator ...

☐ ค้นพบไฟฟ้าแรงดัน ...

☐ ค้นพบไฟฟ้าแรง ...

☐ ใช้หรือไม่

☐ ไม่พบ / ไฟฟ้าที่ใช้จากปกติ ...

☐ ขึ้นอยู่กับ ...

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 11/11/66)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร 2566 65/11/66

หมายเหตุ:

หมายเหตุสำหรับผู้ให้บริการ

☒ อยู่ในพื้นที่ให้บริการ

☐ ไม่อยู่ในพื้นที่ให้บริการ

☐ ไม่พบไฟฟ้าแรงดันเกิน

ตรวจสอบพบการบกพร่อง 2566

* *Signature*
ผู้ปฏิบัติงาน (ช่าง)

วันที่

เวลา

ผู้ปฏิบัติงาน

ผู้ควบคุมงาน

วันที่

ผู้ปฏิบัติงาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☒ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน

☐ ยาน



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดถนนสีลมคอนโด-ประยูร โทรศัพท์ 0-2656-6850
 Customer 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel No.
 ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address

เลขที่	<u>66PM008</u>
No	
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง

High Voltage Switchgear Specifications

หมายเลข HY 1 ศักย์แรงดัน 12/24 KV สี GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

การตรวจสอบและผล (Inspections & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection Results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ความบกพร่อง Under Std.	
1	สวิตช์ตัดตอน (SF ₆ Switchgear)	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (MPC Fuse)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ชุดเบรกเกอร์ (Control Unit)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
2	สวิตช์ตัดตอน (Air Load Break Switchgear)	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ฟิวส์ป้องกัน (MPC Fuse)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		ชุดเบรกเกอร์ (Control Unit)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
 Service Engineer ()

ลูกค้า
 Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า บริษัท ก่อสร้างอาคารชุดถนนสีลมตอนใต้-ประตูนกยูง
Customer
ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address

โทรศัพท์ 0-2656-6650
Tel No.

เลขที่	66PM008
No.	
วันที่	
Date	

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer Specifications

หมายเลข TR 2 ชนิดหม้อแปลง DRY TYPE ผู้ผลิต SGB หมายเลขเครื่อง 11002280
No. Type Manufacturer Serial No.
ปีติดตั้ง 1997
Mfg. Year

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ Hz	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันไฟฟ้าปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันไฟฟ้าทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt.
3 Ph	50	2500	12/24KV	415/240V	5923 kg

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ตรวจแก้ไข Under Obs.	
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์มิสเตอร์ (Thermistor)		
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)		
		กระดิ่งเตือนภัย (Alarm Buzzer)		
		สวิตช์เลือก (Selector SW.)		
		หลอดสัญญาณ (Signal lamp)		
2	สภาพตัวถัง และฝาครอบหม้อแปลงไฟฟ้า (Body & Cover)			
3	สภาพทั่วไป General	อุณหภูมิ (Temperature)		70.4/3
		เสียง (Sound)		54.9
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)				
<p>วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()</p> <p>ลงชื่อ Customer ()</p>				



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดถนนสีลมตอนใต้-ประตูนกยูง โทรศัพท์ 0-2656-0850

Customer Tel No.

ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Address

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข MDB 2 อัตราแรงดัน 415/240V สี WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE

No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	225	225	400	400	400
CURRENT (A)	500	500	500			

การตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection Results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Std.	
1	อุปกรณ์วัด			
	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เฮิรตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	พาวเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แอมป์ซีเลกเตอร์ (Amp Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์ซีเลกเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	หลักตั้งแสดงหลัก			
	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ตู้ "SQ-1"			
	Brand			
	พิกัดกระแส 500 แอมป์			
3	ตู้เก็บประจุ 50KVAR			
	ชุดควบคุมการชดเชย (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Capacitor Bank	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	No. 4BB Steps			
	ฟิวส์ป้องกัน (MRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	สวิตช์ถ่ายโอนอัตโนมัติ			
	Automatic Transfer Switch	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ

Service Engineer ()

ลงชื่อ

Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัทอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์-ประจวบคีรีขันธ์
Customer: บริษัทอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์-ประจวบคีรีขันธ์
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
Address: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2556-6650

Tel No

วันที่: 66PM008
No:
วันที่:
Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 1 พัดไฟแรงดัน: 415/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE

No.	Rated Voltage	Colour	Installation Type
PHASE	R-N S-N T-N	R-S R-T S-T	
VOLTAGE (V)	225 225 225	2100 2100 2100	
CURRENT (A)			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Sig.	
1	อุปกรณ์วัดค่า			
	Metering Equipment			
	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (KWh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เฮิร์ตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แอนติเซเลกเตอร์ (Anti Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์มิเตอร์ (Vol Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตัวรีเลย์ตัดวงจร			
	Main CB	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ "ABB"			
	Brand			
	พิกัดกระแส 500 แอมป์			
	Rate Current Ampere			
	รุ่น MP 50H 1			
	Model No.			
3	ตู้เก็บประจุไฟฟ้า 50KVAR			
	Capacitor Bank	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ค่าแรง 12 ขั้นตอน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (N-RC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตัวรีเลย์ตัดวงจรอัตโนมัติ			
	Automatic Transfer Switch	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)				
วิศวกรผู้ตรวจสอบ				
Service Engineer ()				
				ลูกค้า ()

ระบบไฟฟ้าแรงต่ำ: ไม่พบข้อบกพร่อง 01-504-1379, 01-555-0609, 01-616-0780 บริการฟรีถึงหน้าประตู 24 ชั่วโมง



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน เมษายน 2566 ครั้งที่ 4

แกรนด์ไฮมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ แกรนด์ไคมอนด์

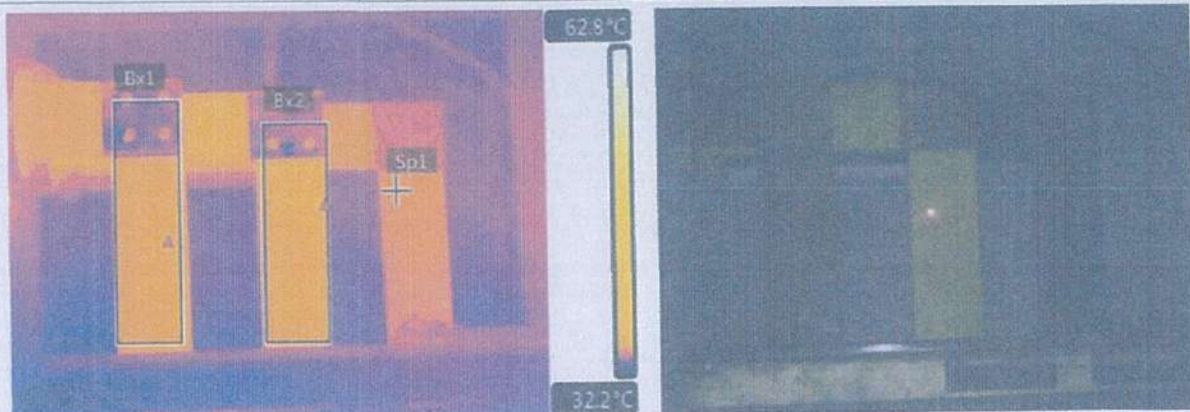
วันที่ตรวจสอบ 5 เมษายน 2566 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM MDB1 / MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM MDB1 / NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM MDB1 / DB2 B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM MDB1 / DB1 A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM MDB2 / MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM MDB2 / DB1 B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM MDB2 / DB2 A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM EMDB / ATS NORNAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:22:48

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.9 °C
Bx1 Average	34.9 °C
Bx1 Maximum	35.3 °C
Bx1 Minimum	33.5 °C
Bx2 Average	35.1 °C
Bx2 Maximum	35.5 °C
Bx2 Minimum	33.6 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

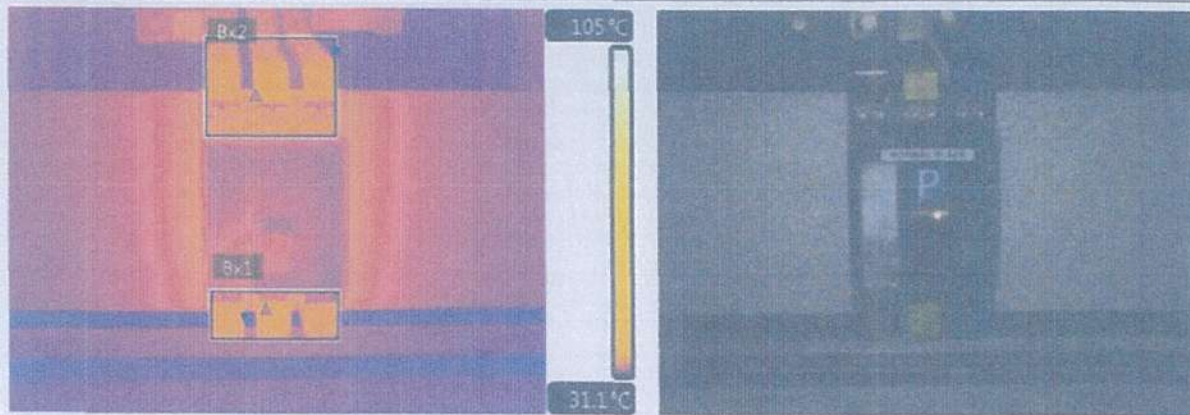
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:22:56

ชื่อลูกค้า :	เทรนดี้ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDBI / NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	35.0 °C
Bx1 Maximum	36.6 °C
Bx1 Minimum	32.0 °C
Bx2 Average	35.1 °C
Bx2 Maximum	36.8 °C
Bx2 Minimum	32.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

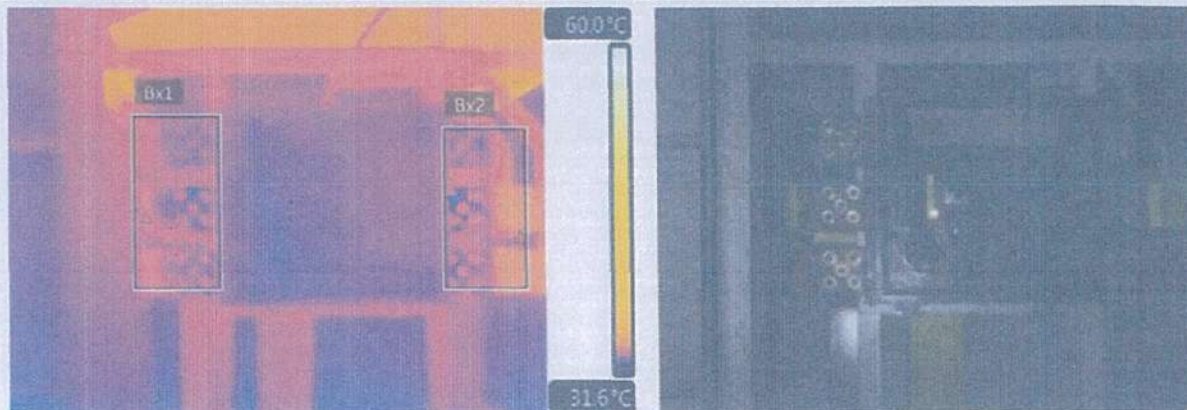
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:23:04

ชื่อลูกค้า :	เทรนคิโดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / DB2 B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	33.5 °C
Bx1 Maximum	33.9 °C
Bx1 Minimum	32.9 °C
Bx2 Average	33.7 °C
Bx2 Maximum	34.4 °C
Bx2 Minimum	32.8 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.5 °C
-	-

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

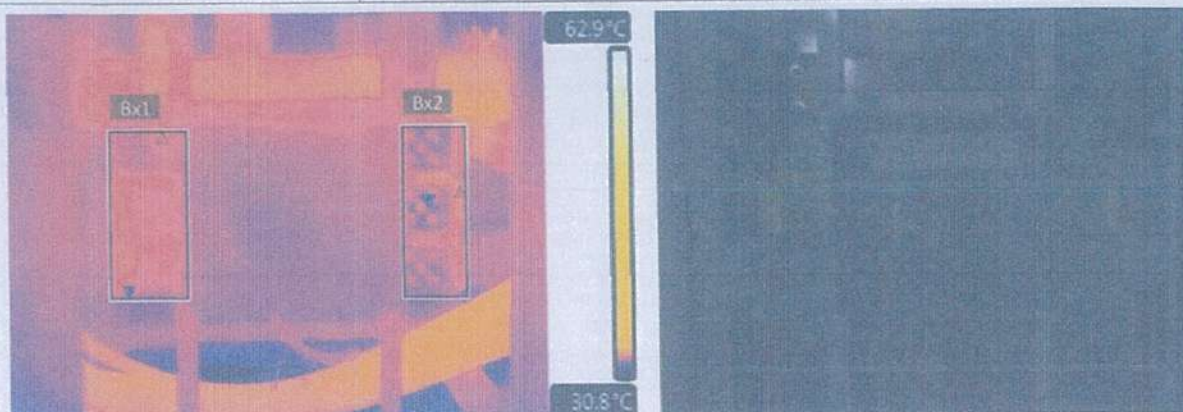
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:23:10

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / DB1 A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	33.0 °C
Bx1 Maximum	33.3 °C
Bx1 Minimum	32.4 °C
Bx2 Average	32.8 °C
Bx2 Maximum	33.4 °C
Bx2 Minimum	32.3 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:24:28

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮแลนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.1 °C
Bx1 Average	34.7 °C
Bx1 Maximum	34.8 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	35.1 °C
Bx2 Maximum	35.4 °C
Bx2 Minimum	34.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.4 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

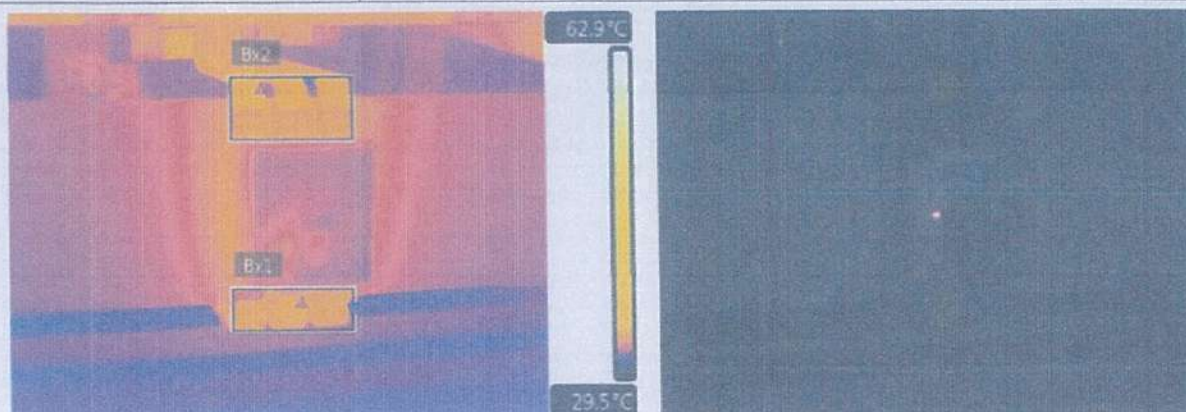
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:24:33

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / DB1 B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.0 °C
Bx1 Maximum	35.0 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	34.4 °C
Bx2 Maximum	35.1 °C
Bx2 Minimum	32.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C
-	-

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

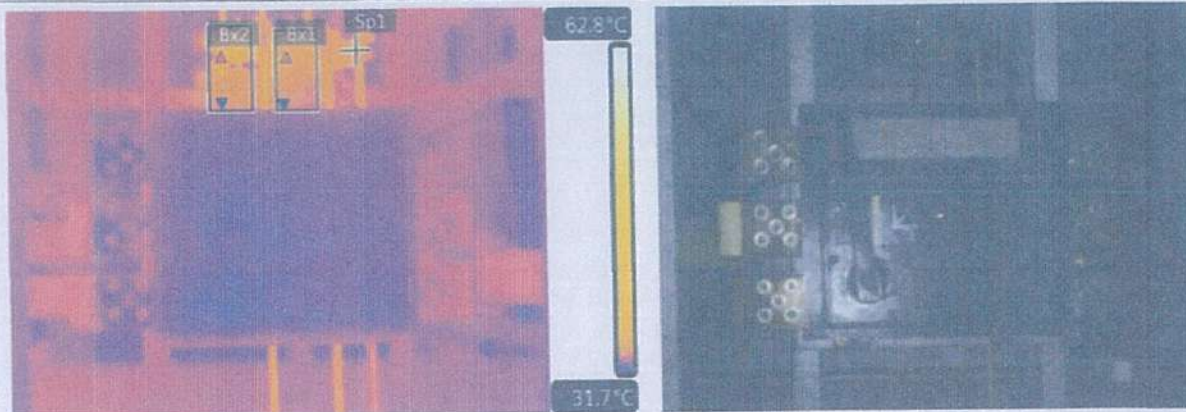
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:24:40

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / DB2 A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.3 °C
Bx1 Average	34.2 °C
Bx1 Maximum	35.1 °C
Bx1 Minimum	32.8 °C
Bx2 Average	34.5 °C
Bx2 Maximum	36.0 °C
Bx2 Minimum	32.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

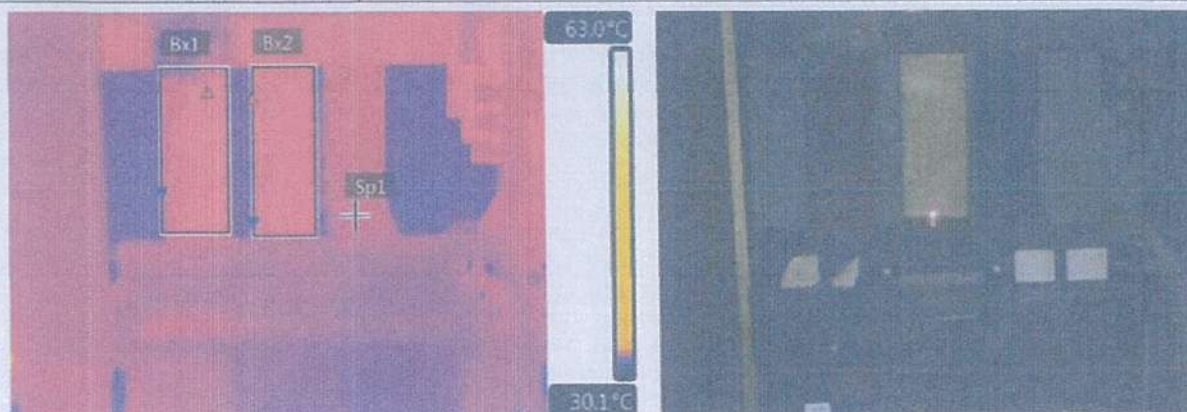
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/4/2023 16:24:48

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM EMDB / ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.8 °C
Bx1 Average	32.9 °C
Bx1 Maximum	33.0 °C
Bx1 Minimum	32.2 °C
Bx2 Average	32.9 °C
Bx2 Maximum	33.0 °C
Bx2 Minimum	32.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

FM-SMU-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮเกอส์ปาร์คบุรี
เลขที่: 88PM008
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์: 0-2656-8850 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- ☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารตาม 2568 ครั้งที่ 5/12
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน
☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาในระบบไฟฟ้า
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- | | | | |
|--|-----|--|------|
| <input type="checkbox"/> Ring Main Unit จำนวน | ชุด | <input type="checkbox"/> Capacitor Panel | ชุด |
| <input type="checkbox"/> Load Break Switch | ชุด | <input type="checkbox"/> ATS Panel | ชุด |
| <input type="checkbox"/> Power Transformer | ชุด | <input type="checkbox"/> Plug & Bus duct | ชิ้น |
| <input type="checkbox"/> Main Protection Board | ชุด | <input type="checkbox"/> Other | |

4. กงจัดเปลี่ยนอุปกรณ์ของระบบไฟฟ้า

- ☐ เปลี่ยน Fur Generator ☐ เปลี่ยนสายเคเบิล ☐ เปลี่ยนตู้ควบคุม ☐ เปลี่ยนไฟ
- ☒ เปลี่ยน ไฟฟ้าใช้ภายใน ☐ ติดตั้งระบบ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 22/5/66)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารตาม 2568 ครั้งที่ 5/12

หมายเหตุ:

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการ

- ☒ อยู่ภายใต้สัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ภายใต้สัญญาการให้บริการ
☐ ผลการดำเนินงานตามสัญญา ☐ เดือนพฤษภาคม 2566

วันที่

เวลา

ชื่อช่าง

ผู้ควบคุมงาน

วันที่

ผู้ปฏิบัติงาน

- | | |
|---|-------------------------------|
| <input type="radio"/> มานพ | <input type="radio"/> เฉลิม |
| <input type="radio"/> ชนาพร | <input type="radio"/> นพิต |
| <input checked="" type="radio"/> ศุภณัฐ | <input type="radio"/> มนต์ชัย |
| <input type="radio"/> วิไลรัตน์ | <input type="radio"/> สุวิมล |
| <input type="radio"/> วิมลพร | <input type="radio"/> นภัสสร |



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัท อากาศอุตสาหกรรมไทยแลนด์ ประจวบคีรีขันธ์
 Customer: บริษัท อากาศอุตสาหกรรมไทยแลนด์ ประจวบคีรีขันธ์
 ที่อยู่: 888 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 10400
 Address: 888 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2655-6850
 Tel No: 0-2655-6850

วันที่: 06/04/08
 No: 06/04/08
 วันที่: 06/04/08
 Date: 06/04/08

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง

High Voltage Switchgear Specifications

หมายเลข: HV 1 พิกัดแรงดัน: 12.24 kV สี: GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE
 No: Rated Voltage: Colour: Installation Type:

ผลการตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ความผิดปกติ Under Std.	
1 ตู้แรงดันสูง (SF ₆ Switchgear)	แรงดัน (Pressure Gauge)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชุดป้องกัน (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การปฏิบัติงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 ตู้แรงดันสูง (Air Load Break Switchgear)	แสงสว่าง (Illumination)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating lamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	รีเลย์แรงดัน (Relay SW.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	การปฏิบัติงาน (Operation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)				
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()				ผู้รับ Customer ()

ระบบไฟฟ้าเครื่อง ไมโครจิ้ง 01-904-1375, 01-555-9909, 01-615-0790 บริการรับแจ้งเหตุ 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิบุคคธอากาศอุตสาหกรรมสโตนอร์ปรีเซนต้า โทรศัพท์: 0-2656-8850
 Customer: นิบุคคธอากาศอุตสาหกรรมสโตนอร์ปรีเซนต้า Tel No:
 ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address:

เลขที่: 06PM008
 No:
 วันที่:
 Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 1 ศักดิ์แรงดัน: 415/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-g	S-g	T-g
VOLTAGE (V)	225	225	225	220	220	220
CURRENT (A)	627	641	566			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items	ผลการตรวจสอบ Inspection Results		หมายเหตุ Remarks
		ปกติ Normal	ผิดปกติ Under Sit	
1 อุปกรณ์วัดกระแส Measuring Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เฟสไดอะแกรม มิเตอร์ (Phase Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	แอมป์ซีเลคเตอร์ (Amp Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	โวลต์ซีเลคเตอร์ (Vol Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2 ตู้หลักไฟฟ้าแรงต่ำ Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ *SC-D*			
	Brand			
	ฟิวส์กระแส 500 แอมป์			
	Fuse Current Ampere			
3 ตู้เก็บประจุไฟฟ้า 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ชิ้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Size	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4 ตู้สวิตช์ถ่ายโอนอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)				
วิศวกรผู้ตรวจสอบ Service Engineer ()				ลงชื่อ Customer ()



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า นิคมอุตสาหกรรมนครหลวงพัฒนา-ประจวบฯ โทรศัพท์ 0-2955-6650
 Customer 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel No.
 ที่อยู่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
 Address

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข MOB 2 พิกัดแรงดัน 415/240V สี WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง INDOOR-TYPE

No.	Rated Voltage	Colour	Installation Type
Phase	<u>240V</u>	<u>WHITE</u>	<u>INDOOR</u>
VOLTAGE (V)	<u>570</u>	<u>464</u>	<u>576</u>
CURRENT (A)	<u>464</u>	<u>464</u>	<u>576</u>

ผลการตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ความบกพร่อง Under Std.	
1 อุปกรณ์วัด	อุปกรณ์วัด	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Metering Equipment	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		มิเตอร์ กำลัง (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		มิเตอร์ วัตต์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		มิเตอร์ เฮิร์ตซ์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		สวิตช์เลือกเฟส (A/C Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์เลือกเฟส (V/A Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2 ตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ		อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Main CB		ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
รุ่น "SQ-C"					
Brand					
พิกัดกระแส 500 แอมป์					
Rate Current Ampere					
รุ่น MP 50H 1					
Model No.					
3 คาปาซิเตอร์ 50KVAR		ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Capacitor Bank	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้นตอน	ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4 สวิตช์ถ่ายโอนอัตโนมัติ		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Automatic Transfer Switch	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer ()					

ระบบไฟฟ้าเครื่อง ไมโครแมจ 01-504-1379, 01-555-6009, 01-516-0780 บริการรับเรื่องตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน พฤษภาคม 2566 ครั้งที่ 5
แกรนด์ไคมอนด์

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ แกรนด์ไคมอนด์

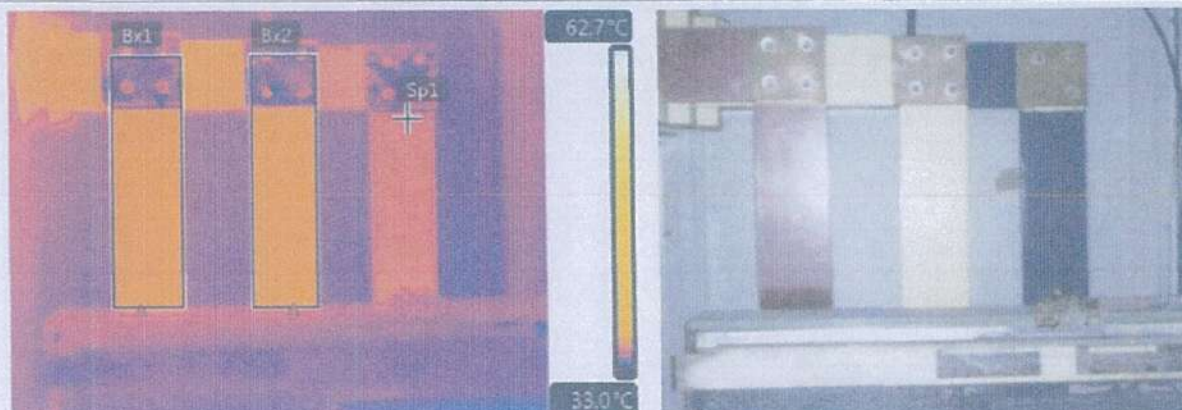
วันที่ตรวจสอบ 22 พฤษภาคม 2566 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM MDB1 / MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM MDB1 / NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM MDB1 / DB2 B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM MDB1 / DB1 A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM MDB2 / MAIN ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM MDB2 / CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM MDB2 / DB1 B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM MDB2 / DB2 A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDB ROOM EMDB / ATS NORNAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
10	MDB ROOM MDB1 / CAP 2 STEP 2	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:52:36

ชื่อลูกค้า :	เทรนดิโมมอนต์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.8 °C
Bx1 Average	36.1 °C
Bx1 Maximum	36.7 °C
Bx1 Minimum	34.2 °C
Bx2 Average	36.2 °C
Bx2 Maximum	36.8 °C
Bx2 Minimum	34.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.4 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

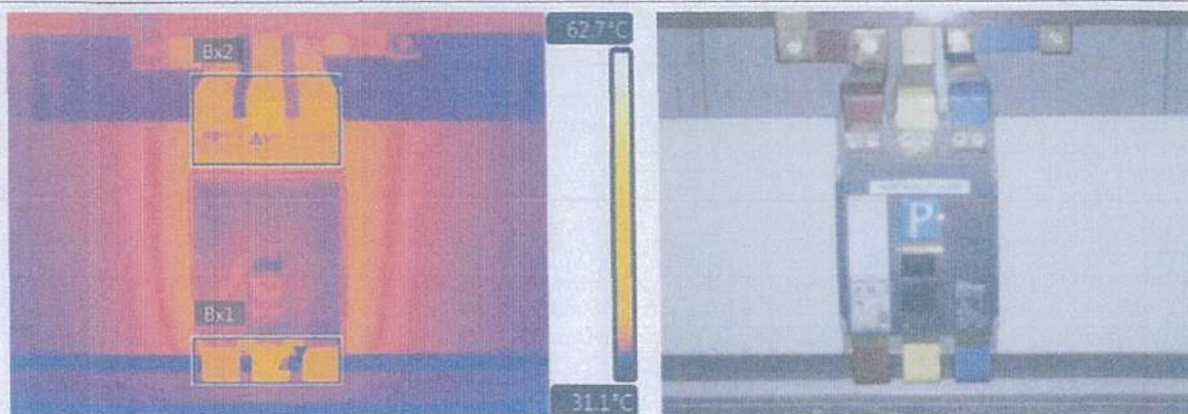
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:52:45

ชื่อลูกค้า :	เทรนดี้ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	35.8 °C
Bx1 Maximum	37.5 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	36.2 °C
Bx2 Maximum	37.8 °C
Bx2 Minimum	33.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

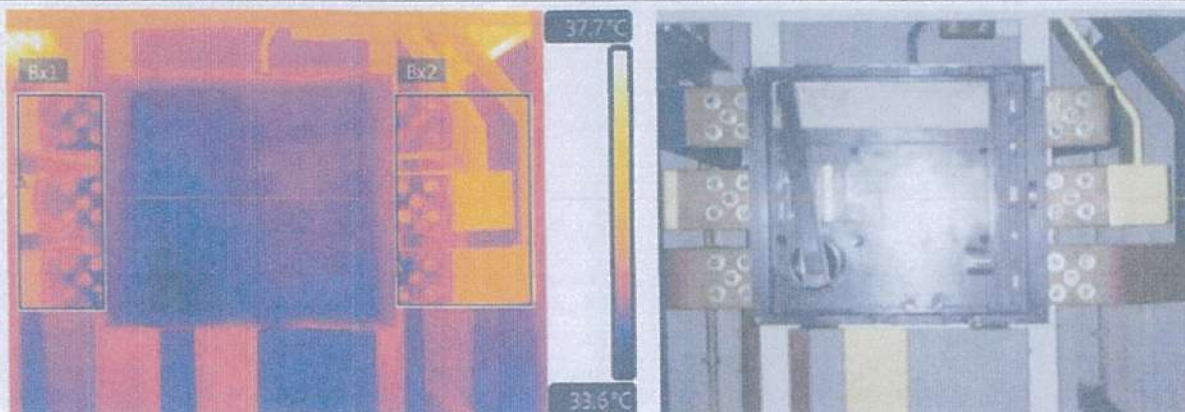
Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	-
แนวทางการแก้ไข :	-
ผู้ตรวจสอบ :	

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:53:07

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / DB2 B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.8 °C
Bx1 Maximum	35.3 °C
Bx1 Minimum	34.1 °C
Bx2 Average	35.1 °C
Bx2 Maximum	35.9 °C
Bx2 Minimum	34.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

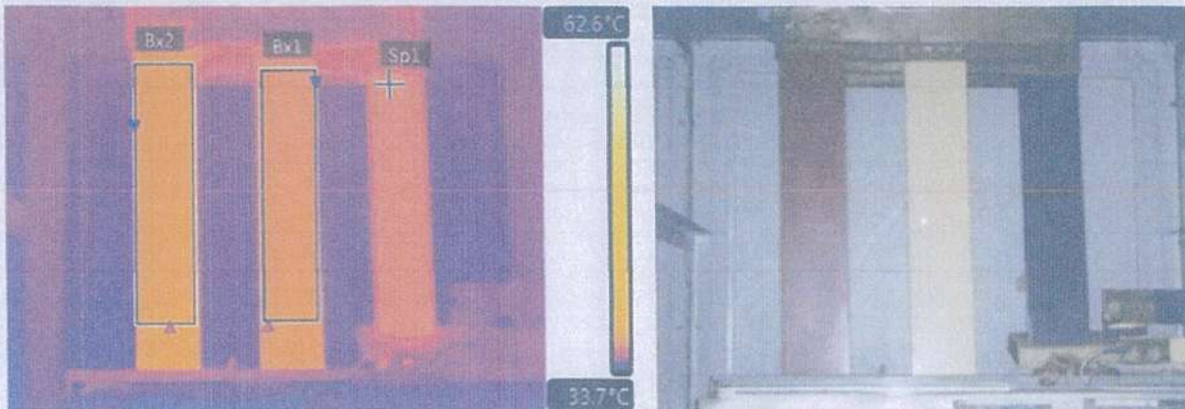
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:53:32

ชื่อลูกค้า :	เทรนต์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / MAIN ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.2 °C
Bx1 Average	36.4 °C
Bx1 Maximum	36.6 °C
Bx1 Minimum	35.7 °C
Bx2 Average	36.8 °C
Bx2 Maximum	37.1 °C
Bx2 Minimum	35.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

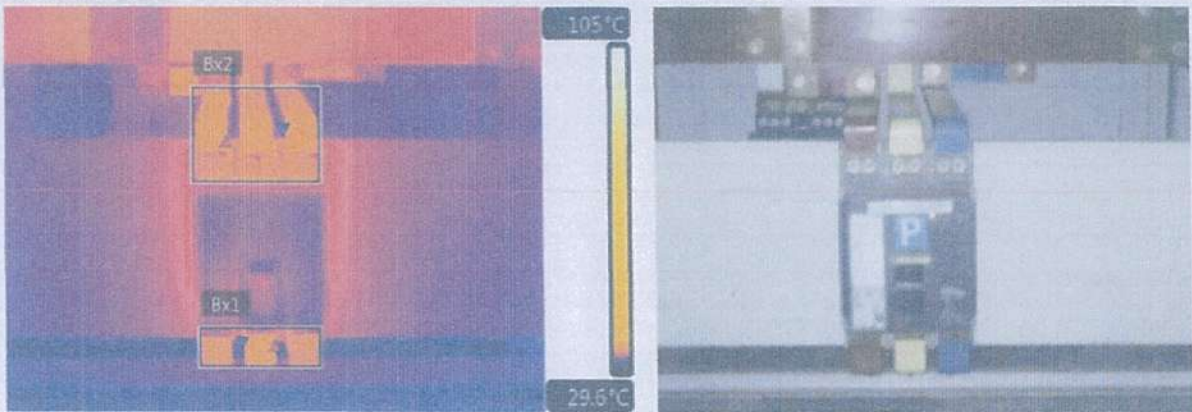
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบสภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:53:39

ชื่อลูกค้า :	เทเวนคิโตมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	35.7 °C
Bx1 Maximum	37.1 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	36.1 °C
Bx2 Maximum	37.4 °C
Bx2 Minimum	33.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

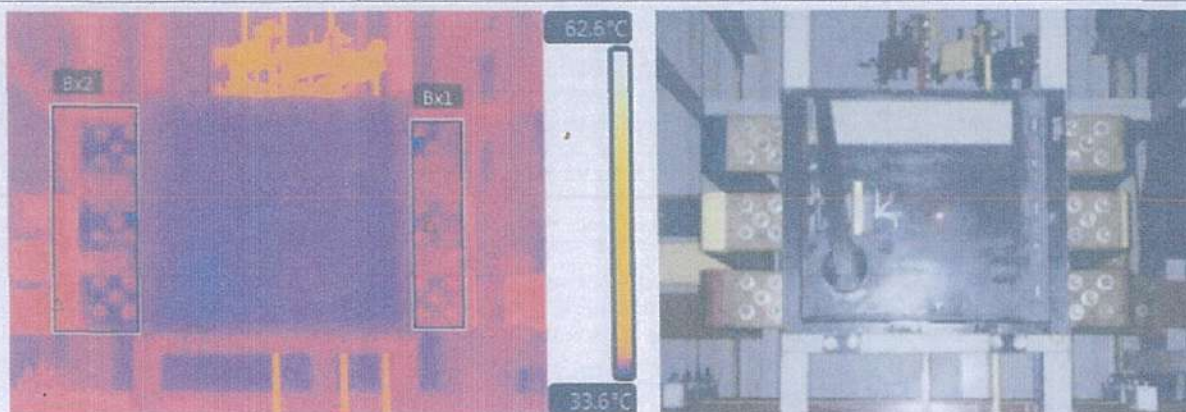
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:54:20

ชื่อลูกค้า :	แกลนดี ไคมอนต์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB2 / DB1 B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.9 °C
Bx1 Maximum	35.3 °C
Bx1 Minimum	34.3 °C
Bx2 Average	34.8 °C
Bx2 Maximum	35.4 °C
Bx2 Minimum	34.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:54:32

ชื่อลูกค้า :	แอมรดีไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM EMDB / ATS NORMAL
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.6 °C
Bx1 Average	34.7 °C
Bx1 Maximum	34.8 °C
Bx1 Minimum	33.8 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	34.9 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

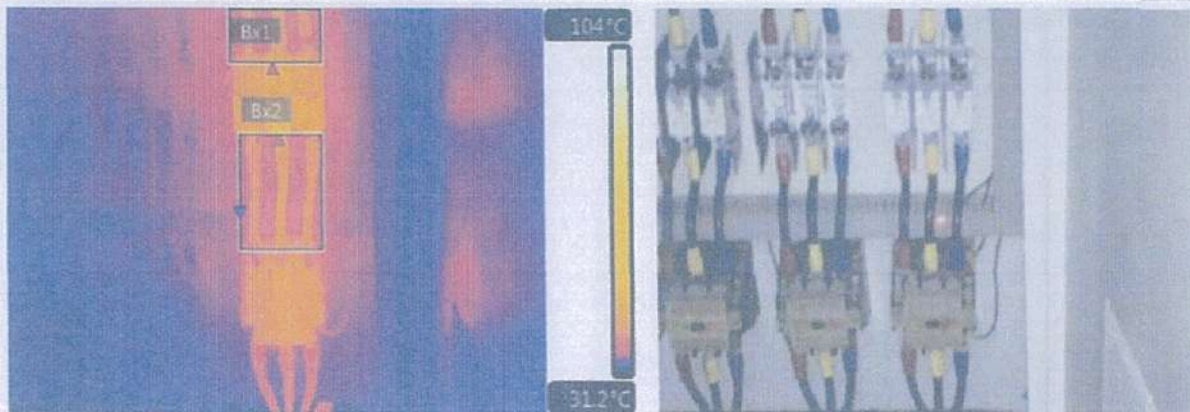
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 22/5/2023 14:54:42

ชื่อลูกค้า :	แคว้นไคมอนต์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM MDB1 / CAP 2 STEP 2
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	41.5 °C
Bx1 Maximum	49.0 °C
Bx1 Minimum	37.7 °C
Bx2 Average	41.0 °C
Bx2 Maximum	52.4 °C
Bx2 Minimum	37.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	3.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating
Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :			



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไทมอนด์-ประตูนํ้า เลขที่: 88PM008
ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์: 0-2658-8650 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- ☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแรงดัน 2588 ครั้ง ที่ 8/12 ☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าจัดซื้อ
☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน ☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- | | | | |
|--|-----|---|------|
| <input type="checkbox"/> Ring Main Unit จำนวน | ชุด | <input type="checkbox"/> Capacitor Panel | ตู้ |
| <input type="checkbox"/> Load Break Switch | ชุด | <input type="checkbox"/> ATS Panel | ตู้ |
| <input type="checkbox"/> Power Transformer | ลูก | <input type="checkbox"/> Plug in & Bus duct | ชิ้น |
| <input type="checkbox"/> Main Distribution Board | ตู้ | <input type="checkbox"/> Other | |

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องดับไฟหรือไม่

- ☐ ดับไฟ Run Generator ☐ ดับไฟฟ้าส่วนกลาง ☐ ดับไฟทั้งหมด ☐ ใช้ Tie ไฟ
☐ ไม่ดับ / ไฟฟ้ามิใช้กันปกติ ☐ อื่นๆ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 20, 6, 66)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแรงดัน 2588 ครั้ง ที่ 8/12

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการเริ่ม

- ☒ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
☐ นับจากวันที่

ผู้ปฏิบัติงาน (ลายเซ็น)
วันที่

เวลา

ชื่อและนามสกุล

ผู้ควบคุมงาน

วันที่

ผู้ปฏิบัติงาน

- | | |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> มานพ | <input type="checkbox"/> วสัน |
| <input type="checkbox"/> อานุกา | <input type="checkbox"/> นริศร |
| <input checked="" type="checkbox"/> คุณกิจ | <input type="checkbox"/> อธิสิทธิ์ |
| <input type="checkbox"/> วิเชษฐ์ | <input type="checkbox"/> ยุทธกร |
| <input type="checkbox"/> จิราพร | <input type="checkbox"/> ปรีญา |

20/6/66



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮมา-ประตูนํ้า โทร./โทรสาร: 0-2856-8850
 Customer: No. 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Tel. No.
 ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 Address

เลขที่: 00PM008

No.

วันที่: 20/6/66

Date

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 1 หักัดแรงดัน: 415/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE
 No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	295	295	295	396	395	396
CURRENT (A)	539	43.8	461			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ต่ำกว่า Under Std.	
1	อุปกรณ์วัดไฟฟ้า Metering Equipment	แอมมิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์/ชม. มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เฮิรตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		แอมป์ซีเลกเตอร์ (Amp Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์ซีเลกเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตู้ฟ้าที่ติดตั้งหลัก Main CB	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ที่ชื่อ "SQ-D"	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brand				
	ฟิวส์ 500 แอมป์				
	Rate Current Ampere				
	รุ่น MP 50H 1				
	Model No.				
3	ตู้เก็บประจุไฟฟ้า 50KVAR Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้นตอน	ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตู้ฟ้าที่ติดตั้งอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer ()					

ระบบไฟฟ้าหรือ โทร. 01-604-1379, 01-555-8808, 01-616-0780 บริการฟรีตลอด 24 ชั่วโมง



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)

148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
 148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
 Phone : 0-2517-1288 (AUTO) Fax : 0-2517-1299 E-mail : info@peak.co.th, www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า: บริษัท ออโตการอุตสาหกรรมดีไอเอส-ประจักษ์ โทรศัพท: 0-2656-6650

Customer: Tel No.

ที่อยู่: 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Address:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

Low Voltage Switchboard Specifications

หมายเลข: MDB 2 กำลังแรงดัน: 415/240V สี: WHITE-GREY ลักษณะการติดตั้ง: INDOOR-TYPE

No. Rated Voltage Colour Installation Type

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	226	225	1396	1395	1396
CURRENT (A)	556	556	581			

การตรวจสอบและผล (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ Remarks
			ปกติ Normal	ตรวจแก้ไข Under Std.	
1	อุปกรณ์วัดกระแส	แอมป์มิเตอร์ (Ammeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Metering Equipment	โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์มิเตอร์ (KW Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		กิโลวัตต์ชั่วโมง มิเตอร์ (Kwh Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เฮิร์ตซ์มิเตอร์ (Hz Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		เพาเวอร์แฟกเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		แอมป์ซีเลกเตอร์ (Am Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		โวลต์ซีเลกเตอร์ (Volt Selector SW)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตัวชี้วัดอุณหภูมิ	อุณหภูมิ (Temperature)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Main CB	ชุดควบคุม (Control Unit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ยี่ห้อ "SQ-C"				
	Brand				
	พิกัดกระแส 500 แอมป์				
	Rate Current Ampere				
	รุ่น MP 50H 1				
	Model No.				
3	คาปาซิเตอร์ 50KVAR	ชุดควบคุมเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF Controller)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Capacitor Bank	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	จำนวน 12 ขั้นตอน	ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF Value)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	No. ABB Steps	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	สวิตช์ถ่ายโอนอัตโนมัติ	การทำงาน (Operation)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Automatic Transfer Switch	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)					ลงชื่อ Customer ()
วิศวกรผู้ตรวจสอบ					
Service Engineer ()					

ระบบไฟฟ้าฯ พิกัดแจ้ง 01-904-1379, 01-555-9909, 01-616-0780 บริการรับเรื่องตลอด 24 ชั่วโมง

ภาคผนวก 7

การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง



Gland Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๐ ๙/๑๑ ๖๖

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	๐/๐ CF	๕๐/๓๕ CF		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	๓๘/๐ CF	๗๗/๑๗๐ CF		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14.13 VDC	14 / 13.6 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	๕๑.๖	๕๑.๗		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	0/๙	๐/๙		
Date / วันที่	๕/๑/๖๖	๕/๑/๖๖			
Time / เวลา	๙.๐๐	๙.๑๐			
Remark / หมายเหตุ Generator ๓๓๓ ๘ ใช้งานปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดทำรายงาน



* Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๕ ธ.ค. ๖๖

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/0 CP	617/75 CP		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	38/0 CP	77/170 CP		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เต็ม	() ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) / () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) / () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VPC	14/14 CP		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	50.2	50.8		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	Om	Om		
Date / วันที่	5/1/66	5/1/66			
Time / เวลา	7:20	7:30			
Remark / หมายเหตุ Generator 4000 42/100 * Jockey Pump 10 ลิตร					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



Grand Diamond-Pratunem Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ธ.ค. 66

07015A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0	50/125 F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	- 90 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	13/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.7	51.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ผู้จัดทำ	ผู้จัดทำ		
Date / วันที่		18/12/66	18/12/66		
Time / เวลา		9.00	9.10		
Remark / หมายเหตุ ผลทดสอบ Fire pump มาตรฐาน ผิด					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ธ.ค. 66

อาคาร B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 F	77/170 F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 F	75/167 F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	~ 80 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	50.4	50.4		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ		
Date / วันที่		18/12/66	18/12/66		
Time / เวลา		9.10	9.20		
Remark / หมายเหตุ ผลการ Test Fire pump อาคาร B ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19 ต.ค. 66



Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	50/145 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพพรมควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	9500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		14/13 VDC	14/19.5 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		51.8	51.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย		กรชัย	กรชัย		
Date / วันที่		19/11/66	19/11/66		
Time / เวลา		09.10 น.	09.20 น.		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19 ม.ค. 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	75/159 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[✓] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	PUMP SECTION	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓	
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	59.0	60.0		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ดร.ชัย	ดร.ชัย		
Date / วันที่	19/1/66	19/1/66			
Time / เวลา	09.20 น.	09.40 น.			
Remark / หมายเหตุ fire pump ยกติ * locky pump ยกร้าอยู่ 19/1/66					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑ ก.พ. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 CF	38/100 77/170 CF		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 CF	345/100 CF		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ () เต็ม	() ต่ำ () เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13/13 VDC	13/13 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		51.8	51.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย		Or	Jan		
Date / วันที่	2/2/66	2/2/66			
Time / เวลา	8:40	8:40			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๘ ก.ย. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 CR	38 / 100	22 / 120 CR	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0	345 / 60	CR	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
CONTROL SECTION	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 13 VDC	13 / 13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.8	51.9			
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่		8/9/66	8/9/66		
Time / เวลา		08.40	08.40		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัฬรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 ก.พ. 66

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/	/	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/	/	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	34/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	94/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพหมอกควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	/	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	13.5/13.5		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52	52		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	/	/		
Date / วันที่	9/2/66	9/2/66			
Time / เวลา	09.40	09.50			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

[Redacted Signature]

หัวหน้าฝ่ายช่าง

[Redacted Signature]

ผู้จัดการอาคาร



Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 ก.พ. 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 c/f	77/170 c/f		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 c/f	75/5/7 c/f		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	50.8	50.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ดร.ชัย	ดร.ชัย		
Date / วันที่	9/2/66	9/2/66			
Time / เวลา	9.17 น.	9.27 น.			
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 ก.พ. 66

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบบระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบบระบายความร้อน (C/F)	38/0 C/F	70/160 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	345/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / [] เต็ม	[] ต่ำ / [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
PUMP SECTION	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	13/13.5 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52	52.2		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		16/2/66	16/2/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

.....
.....
.....

หัวหน้าฝ่ายช่าง

.....
.....

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 ก.พ. 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓			
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓			
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	70 / 160 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75 / 519 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Vols)	13 / 14 VDC	14 / 14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	50.9	51.0		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ด.ร.ชัย	ด.ร.ชัย		
Date / วันที่	16 / 1 / 66	16 / 1 / 66			
Time / เวลา	08.52 น.	09.09 น.			
Remark / หมายเหตุ ปกติ.					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๓ ก.พ. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 CF	77 / 170 CF		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0 CF	345 / 50 CF		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) / สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) / สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 13 VDC	13 / 13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.3	52.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย		[Signature]			
Date / วันที่		23 / ก.พ. / ๖๖			
Time / เวลา		9:00			
Remark / หมายเหตุ 2/กน					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 23 ก.พ. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	6/0 C/F	345/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	13/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.5	51.6		
Checked By / ตรวจสอบโดย		OK	OK		
Date / วันที่		23/กพ/66	23/กพ./66		
Time / เวลา		9:10	9:20		
Remark / หมายเหตุ 2/กพ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์

- ✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑ มี.ค. ๖๖

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 CP	77/170 CP		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 CP	34.6/50 CP		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ / 1 เต็ม	11 ต่ำ / 1 เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	11 ต่ำ (1/4) 11 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)	11 ต่ำ (1/4) 11 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2600 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.13 VDC	13.9 / 13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.2	52.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย		อ.ก.น.	อ.ก.น.		
Date / วันที่		2/3/66	2/3/66		
Time / เวลา		9:00	9:10		
Remark / หมายเหตุ อ.ก.น.					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์หมายเลข

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑ ๗ ๑ ๖๖

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 CP	77 / 170 CP		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0 CP	517 / 975 CP		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.13 VDC	13.5 / 13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 min	10 min		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.6	51.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย		Chw	Chw		
Date / วันที่		2/3/66	2/3/66		
Time / เวลา		9:10	9:20		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ



(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 มี.ค. 66



Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิที่ระบายความร้อน (C/F)	74/100 C/F	77/170 F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	74/150 F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เต็ม	() ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~ 10 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	160 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13/13 VPC	13/13.5 VPC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		52.3	52.4		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่	9/3/66	9/3/66			
Time / เวลา	8.45	8.55			
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

()
หัวหน้าฝ่ายช่าง

()
ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 มี.ค. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	34 / 100 C/F	70 / 165 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0 C/F	51.7 / 75 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3100 RPH		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 RPM	~20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 RPM	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.7 / 14 VDC	13.7 / 14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.7	51.6		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		9/3/66	9/3/66		
Time / เวลา		9.05	9.15		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

[Signature]

หัวหน้าฝ่ายช่าง

[Signature]

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 ม.ค. 66

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 °C/F	77/170 °C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F	50/345 °C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	9500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.3	52.5		
Checked By / ตรวจสอบโดย	กฤษชัย	กฤษชัย		
Date / วันที่	16/3/66	16/3/66		
Time / เวลา	08.45 น.	08.55 น.		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ			

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์หมายเลข

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 มี.ค. 66

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	77 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75 / 517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 14 VDC	14 / 14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.2	51.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย		กฤษณ์	กฤษณ์		
Date / วันที่		16/3/66	16/3/66		
Time / เวลา		09.05 น.	09.15 น.		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๓ มี.ค. ๖๖

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	77 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C	75 / 517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ [✓] เต็ม	11 ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2500		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	-20		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0	+180		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.5	52.6		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	0855	0855		
Date / วันที่	23/3/66	23/3/66			
Time / เวลา	08.45 น.	08.55 น.			
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 23 ธ.ค 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-80 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		51.3	51.4		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ตชช.บ	ตชช.บ.		
Date / วันที่	23/3/66	23/3/66			
Time / เวลา	9.00 น.	9.10 น.			
Remark / หมายเหตุ ร/กต					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

[Redacted Signature]

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 30 มี.ค. 66

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	94.5/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
PUMP SECTION	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	19.4/17.2 VDC	19.0/13.5 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.6	52.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		30/3/66	30/3/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์หมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 30 ธ.ค. 66

B


Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/200 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	517/75 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [X] เต็ม	[] ต่ำ [X] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	~20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4/14.0 VDC	13.7/14.0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.4	51.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	/B	/B		
Date / วันที่	30/12/66	30/12/66			
Time / เวลา	09.10	09.10			
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ



หัวหน้าฝ่ายช่าง



ผู้จัดการอาคาร

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 เม.ย. 66



Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 °C/F	170/77 °C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F	345/50 °C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	17.0/17.8 VDC	13.2/13.7 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.7	52.7			
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		6/4/66	6/4/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 เม.ย. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	74/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0 C/F	75/170 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	1) ต่ำ เติมน้ำมัน	1) ต่ำ เติมน้ำมัน		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	1) ต่ำ (1/4) 1) กลาง (1/2) 2) สูง (3/4)	1) ต่ำ (1/4) 1) กลาง (1/2) 1) สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-10 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.6/14.0 VDC	13.7/13.8 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.5	51.6		
Checked By / ตรวจสอบโดย		TS	TS		
Date / วันที่		6/4/66	6/4/66		
Time / เวลา		09.10	09.20		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 13 เม.ย. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/C.F.	745/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~ 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Value จาลัดควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.2 / 13.7 Vpc	13.1 / 13.5 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		52.7	52.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		13/4/66	13/4/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 13 มิ.ย. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	77/170 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [X] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	7000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.1/13.8 VDC	13.0/13.9 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		52.6	52.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย		2/6	1/1		
Date / วันที่		13/4/66	13/4/66		
Time / เวลา		09.20	09.20		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๐ เม.ย. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	79/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	172/25 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2900 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.7/13.2 VDC	13.0/13.3 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.7	52.8		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่	๑๐/๔/๖๖	๑๐/๔/๖๖			
Time / เวลา	๑.๑๐	๑.๑๐			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๐๐ / ๐๔.๖. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	๙๘/๑๐๐ C/F	๙๗/๑๗๐ C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	๐ C/F	๕๑/๗๕ C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ <input checked="" type="checkbox"/> เต็ม	[] ต่ำ <input checked="" type="checkbox"/> เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) <input checked="" type="checkbox"/> กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) <input checked="" type="checkbox"/> กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	๐ RPM	๓๐๐๐ RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	๐ PSI	- ๒๐ PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	๐ PSI	๑๕๐ PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		๑๓.๘/๑๓.๘ VDC	๑๓.๖/๑๓.๗ VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		๑๐ นาที	๑๐ นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		๕๑.๖	๕๑.๖		
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่	๐๐/๐๔/๖๖	๐๐/๐๔/๖๖			
Time / เวลา	๙.๐๐	๙.๓๐			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 27 เม.ย. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	95/100 C/F	77/190 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	172/25 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-10 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/13.3 VDC	13.9/13.0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.8	52.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่		27/4/66	27/4/66		
Time / เวลา		9.10	9.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 12.12.66

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	57/75 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพหมอกควัน	N/A	/		
PUMP SECTION	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-70 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/13.6 VDC	13.3/13.4 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.6	51.6			
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		27/4/67	27/4/67		
Time / เวลา		9.00	9.00		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4/พ.ค./66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	34/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/945 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2300 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	17.6/13.2 VDC	19.0/19.2 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.7	52.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย		Th. ds	Th. ds		
Date / วันที่		4/5/66	4/5/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4 พ.ค. 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/177 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	140 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/13.6 VDC	13.3/19.4 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.6	51.2		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ก. ฝ	ก. ฝ		
Date / วันที่	4/5/66	4/5/66			
Time / เวลา	9-10	9-20			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

.....
.....

หัวหน้าฝ่ายช่าง

.....
.....

ผู้จัดการอาคาร



Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 25 พ.ค. 66

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/145 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [x] เต็ม	[] ต่ำ [x] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [x] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.9	53.0		
Checked By / ตรวจสอบโดย		กชช.	กชช.		
Date / วันที่		25/5/66	25/5/66		
Time / เวลา		09.00	09.10		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 25 พ.ค. 66

8

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	70/160 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/157 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearings จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	51.7	51.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย		05/86	05/86		
Date / วันที่		25/5/66	25/5/66		
Time / เวลา		09.14	00.24		
Remark / หมายเหตุ ย/กค					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ A

วันที่ 1 ธ.ค. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	10 C/F	345/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [X] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	/	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2700 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		N/A	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/17.0 VDC	12.9/17.3 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	530	53.1		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	/	/		
Date / วันที่	1/6/66	1/6/66			
Time / เวลา	09.00	09.10			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ B

วันที่ 1 มิ.ย. 66

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	345/30 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เต็ม	() ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	150 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.2/17.5 VPC	12.4/13.5 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	516	516		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	/B	/A		
Date / วันที่	1/6/66	1/6/66			
Time / เวลา	09-10	09-20			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
- ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 ธ.ค 66

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 / 100 C/F	177 / 170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	00 C/F	945 / 50 C/F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	9500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	+20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4 / 13.0 VDC	14.0 / 13.1 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.1	53.1		
Checked By / ตรวจสอบโดย	ณ.ก.	ณ.ก.		
Date / วันที่	8/6/66	8/6/66		
Time / เวลา	09.10	09.10		
Remark / หมายเหตุ	2/100			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ผิดปกติ

CHP

(.....)

(.....)

.....

.....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 ธ.ค. 66

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	349/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓	✓		
PUMP SECTION	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.7/13.5 VDC	13.5/13.8 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	516	516		
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่		8/16/66	8/16/66		
Time / เวลา		09.30	09.40		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 ธ.ค. 66

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 / 100 °C/F	77 / 170 °C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F	50 / 345 °C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2500 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.3	53.4		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ท.อ.อ.	ท.อ.อ.		
Date / วันที่	15/16/66	15/16/66			
Time / เวลา	08.58 น.	09.08 น.			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

.....

.....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 ธ.ค. 66

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	97/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / ✓ เต็ม	() ต่ำ / ✓ เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		14/14 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		51.8	51.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ด.ช. 82	ด.ช. 82		
Date / วันที่	15/6/66	15/6/66			
Time / เวลา	09.10 น.	09.20 น.			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หน้าลงท้ายฝ่ายต่าง

หน้าลงท้ายฝ่ายต่าง

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๒ ธ.ค. ๖๖

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	177 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	172 / 25 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) / สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) / สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	/	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2300 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5 / 12.9 Vpc	12.9 / 13.2 Vpc		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.4	53.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	22/12/66	22/12/66		
Date / วันที่	09.00	09.10			
Time / เวลา	Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง

ผู้รับผิดชอบงาน

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ B

วันที่ ๒๕.๑.๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 C/F	177 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / C/F	517 / 75 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติมน้ำมัน	() ต่ำ / เติมน้ำมัน		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	160 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.4 / 13.5 VPC	13.9 / 13.7 VPC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		51.9	52.0		
Checked By / ตรวจสอบโดย		AB als	AB als		
Date / วันที่	22 / 6 / 66	22 / 6 / 66			
Time / เวลา	09.18	09.20			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานेजमेंट จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๐๙ ธ.ค. ๖๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	97/190 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/145 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.5/14 VDC	13/14 VDC		
	Testing Period (Minut) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.4	53.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	กษ.2.	กษ.2.		
Date / วันที่	29/12/66	29/12/66			
Time / เวลา	09.03 น.	09.13 น.			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

ข้าพเจ้าฝ่ายต่าง

(.....)

ข้าพเจ้าฝ่ายต่าง

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๙ ธ.ค. ๖๖

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-80 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/19.5 VDC	14/19 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.0	52.1		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	คสธ.	คสธ.		
Date / วันที่	29/12/66	29/12/66			
Time / เวลา	09.15 น.	09.25 น.			
Remark / หมายเหตุ 2/๑๖					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

วันที่ทำรายงาน

หน้า ๑๑๑๑๑๑๑๑

ภาคผนวก 8

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.

๕๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐ โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕

ที่ ทค.๐๑๔๕/๒๕๖๕

๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รับรองผลอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ”
เรียน กรรมการผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ตามที่ท่านได้มอบความไว้วางใจให้หน่วยงานฝึกอบรม บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด มาดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ให้กับ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และผู้ใช้อาคาร นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เลขที่ ๘๘๘ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ โดยใช้ห้องประชุม นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมฯ ในวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. นั้น

บัดนี้ ทางบริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกอบรมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ของ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า โดยมีเจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร เข้าร่วมการฝึกอบรม พนักงานหญิง ๖๐ ท่าน พนักงานชาย ๑๕ ท่าน รวมจำนวนทั้งหมด ๗๕ ท่าน พร้อมทั้งได้แนบสำเนารายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรมฯ พร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งผลการฝึกซ้อมฯ นั้น เจ้าหน้าที่ พนักงาน และผู้ใช้อาคาร ทุกท่าน ได้ให้ความร่วมมือในการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ เป็นอย่างดี และ ปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้อง

จึงเรียนมาเพื่อท่านทราบ และขอขอบคุณท่านมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระพล รุ่งดวงดี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด



หน่วยฝึกอบรม

โทร.(๐๒) ๐๒๘-๘๖๖๕ นางศุภานิติ กนกนาถ

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียน บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

หมายเลขทะเบียน ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒ หมวกอายุ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕

อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่ ... ESPSIA001-00000000543212 ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนต์ - ประตูนํ้า

ประเภทกิจการ คอนโดเนียม ที่พักอาศัย

เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไคมอน - ประตูนํ้า ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี

เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๔๐๐

โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๐ โทรสาร ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง ๓๒ คน หญิง ๒๑ คน ชาย ๑๑ คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๘๘ ... คน หญิง ๖๐ ... คน ชาย ๓๘ คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๓.๔๘ นาที

๖. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี และ ภาคปฏิบัติ

๖.๑ นายธีระพล รุ่งดวงดี ๖.๒ นายภักดี พสุทัศน์

๖.๓ ๖.๔

๗. ชื่อผู้ควบคุมการฝึกซ้อม

๗.๑ นายพรชัย วิชาญ ๗.๒

๗.๓ ๗.๔

สถานที่ฝึกภาคปฏิบัติ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนต์ - ประตูนํ้า

ลงชื่อ  

(นางศุภานิติ กนกนาก)

ผู้จัดทำรายงาน



(นายธีระพล รุ่งดวงดี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงานฝึกอบรม

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

ดับเพลิงและอพยพหนีไฟ

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ 

(นายธีระพล รุ่งดวงดี) วิทยากร

ลงชื่อ 

(นายภักดี พสุทัศน์) วิทยากร

ลงชื่อ
(.....) วิทยากร

ลงชื่อ
(.....) วิทยากร

ลงชื่อ
(.....)

นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับการฝึกซ้อม
ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน



เลขทะเบียนนิติบัตร ทค.๐๑๔๕/๒๕๖๕

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า

เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ จำนวนผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด ๘๘ ท่าน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๕

(นายธีระพล รุ่งดวงดี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ซ้อมดับเพลิงประจำปี 2565



ภาคผนวก 9

การชำระค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600004212

วันที่ 18 พฤษภาคม 2566

ข้าพเจ้า นายชด

ราชทวี

โทร 02 354 4197

ที่อยู่ถาวร 10 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียมนิติบุคคล นายชด ราชทวี เลขที่ 66

ที่อยู่ เลขที่ 888,888/1-610 ถนนพหลโยธิน แขวงถนนพหลโยธิน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 4,000.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ค. 65-ก.ค. 66 เป็นจำนวนเงิน 96,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าสัมและขนมูลฝอย	96,000
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		96,000

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2566

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ก.ค.	8,000	เม.ย.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000
ก.ค.	8,000	พ.ค.	8,000

จำนวนเงินทั้งสิ้น

ค่าชำระทุกปีงบประมาณ

ข้อมูลการชำระเงิน (Payment) เมื่อ วันที่ 30 เมษายน 2566

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 31023942, 31023498

ผู้รับเงิน

ธนาคาร (Bank) บ. กสิกรไทย - สาขาประตูน้ำปทุมธานี

พิมพ์เมื่อ 18 พฤษภาคม 2566 เวลา 10:12 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครได้รับเงิน ได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

การนำขยะมูลฝอยไปกำจัด

การเก็บขยะของอาคาร

การเก็บขยะบนอาคาร จะมีทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

1. จากเวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น.
2. จากเวลา 15.00 น. ถึง 16.00 น.
3. จากเวลา 21.00 น. ถึง 22.00 น.

หมายเหตุ : แม่บ้านจะคัดแยกขยะบนอาคารลงมาด้วย ในกรณีที่ลิฟต์เสีย จะมีการเลื่อนเวลาการเก็บขยะตามความเหมาะสม

การเก็บขยะของเขต

รถเก็บขยะของทางเขต จะเข้ามาเก็บขยะในระหว่างเวลา 18.00 น. โดยจะเข้ามาไม่เกิน 19.00 น. ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับ การติดขัด ของจราจรด้วย

